

АКТ

государственной историко-культурной экспертизы проекта зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила мирных жителей, казненных оккупантами, 1943 г.», 1943 г., расположенного по адресу: Курская область, Львовский район, Слободской лог, Городненский с/с

Дата начала проведения экспертизы: 9 января 2025 года.

Дата окончания проведения экспертизы: 20 января 2025 года.

Место проведения экспертизы: г. Саратов, г. Москва.

Заказчик экспертизы: общество с ограниченной ответственностью «Научно-исследовательский центр проектирования и историко-культурных экспертиз» (ООО «НИЦ ПИИКЭ»), 119361, г. Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Очаково-Матвеевское, ул. Наташи Ковшовой, д. 29, этаж 1, офис 6, ИНН 9729304941 (далее – Заказчик).

Сведения об экспертах:

Председатель экспертной комиссии:

Фамилия, имя и отчество эксперта	Павлова Галина Геннадиевна
Образование эксперта	высшее
Специальность эксперта	архитектор
Ученая степень (звание) эксперта	-
Стаж работы эксперта	24 года
Место работы, должность эксперта	г. Саратов, индивидуальный предприниматель

Ответственный секретарь экспертной комиссии:

Фамилия, имя и отчество эксперта	Федосеева Елена Михайловна
Образование эксперта	высшее
Специальность эксперта	инженер-строитель
Ученая степень (звание) эксперта	-
Стаж работы эксперта	14 лет
Место работы, должность эксперта	г. Москва, эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы

Член экспертной комиссии:

Фамилия, имя и отчество эксперта	Жомин Владислав Юрьевич
Образование эксперта	высшее
Специальность эксперта	Инженер-строитель
Ученая степень (звание) эксперта	-
Стаж работы эксперта	30 лет

Место работы, должность эксперта	г. Саратов, эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы
----------------------------------	--

Информация об ответственности экспертов за достоверность сведений, изложенных в заключении, в соответствии с законодательством Российской Федерации:

Настоящим подтверждается, что эксперты по проведению государственной историко-культурной экспертизы Павлова Г.Г., Федосеева Е.М., Жомин В.Ю., участвующие в её проведении, несут ответственность за достоверность информации, изложенной в заключении экспертизы, в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Результаты настоящей государственной историко-культурной экспертизы, проведённой в соответствии с требованиями статей 28, 29, 30, 32, 34 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и постановления Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 № 530, позволили экспертам сделать обоснованный вывод.

Отношения экспертов и Заказчика экспертизы:

Эксперты не имеют родственных связей с должностными лицами, работниками Заказчика, не состоят с Заказчиком в трудовых отношениях, не имеют долговых или иных имущественных обязательств перед Заказчиком. Эксперты не заинтересованы в результатах исследований либо решении, вытекающем из заключения экспертизы, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя или третьих лиц. Заказчик, его должностные лица и работники не имеют долговых или имущественных обязательств перед экспертами.

Цель экспертизы:

Установление границ территорий зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила мирных жителей, казненных оккупантами, 1943 г.», 1943 г., расположенного по адресу: Курская область, Льговский район, Слободской лог, Городненский с/с, установление особых режимов использования земель в границах зон охраны объекта культурного наследия, установление требований к градостроительным регламентам в границах территорий зон охраны объекта культурного наследия.

Объект экспертизы:

Научно-проектная документация «Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила мирных жителей, казненных оккупантами, 1943 г.», 1943 г. (далее – объект культурного наследия, Объект), расположенного по адресу: Курская область, Льговский район, Слободской лог, Городненский с/с, шифр: 2024/152» (далее – Проект, Научно-проектная документация), выполненная в 2025 г. обществом с ограниченной ответственностью «Научно-исследовательский центр проектирования

и историко-культурных экспертиз» (ООО «НИЦ ПИИКЭ») (далее – Разработчик, Проектировщик, Автор).

Перечень документов, представленных заказчиком или полученных экспертом самостоятельно, а также документов и материалов, полученных и собранных при проведении экспертизы, а также использованной для неё специальной, технической и справочной литературы:

Научно-проектная документация представлена на экспертизу в электронном виде, в следующем составе:

Раздел I. Предварительные работы

- 1. Введение.*
- 2. Основные термины и определения.*
- 3. Исходная документация.*

3.1. Копия постановления Губернатора Курской области от 12.11.2001 № 841 «Об отнесении памятников истории и культуры к категории памятников местного значения».

3.2. Копия приказа Минкультуры России от 11.12.2017 № 132616-р «О регистрации объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила мирных жителей, казненных оккупантами, 1943 г.», 1943 г. (Курская область) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации».

3.3. Копия приказа Комитета по охране объектов культурного наследия Курской области от 15.05.2023 № 05.3-08/399 «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила мирных жителей, казненных оккупантами, 1943 г.», 1943 г., расположенного по адресу: Курская область, Львовский район, Слободской лог, Городненский с/с».

3.4. Копия приказа Комитета по охране объектов культурного наследия Курской области от 27.04.2022 № 05.4-08/473 «Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила мирных жителей, казненных оккупантами, 1943 г.», 1943 г., расположенного по адресу: Курская область, Львовский район, Слободской лог, Городненский с/с».

3.5. Копия приказа Комитета по охране объектов культурного наследия Курской области от 27.04.2022 № 05.4-08/482 «Об утверждении графического описания местоположения границ защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила мирных жителей, казненных оккупантами, 1943 г.», 1943 г., (Курская область, Львовский район, Слободской лог, Городненский с/с)».

3.6. Копия учетной карточки воинского захоронения, б/н.

3.7. Копия архивного дела № 272. «Братская могила мирных жителей, казненных оккупантами, 1943 г.» Курская область, Львовский район, Слободской лог (оцифровано 11.12.2024).

3.8. Копия охранного обязательства на памятник истории и культуры от 25.03.1993

3.9. Копия паспорта объекта культурного наследия от 16.11.2021.

3.10. Копия письма «Инспекции по охране и использованию объектов

культурного наследия (памятников истории и культуры) Курской области» от 25.11.2024 № 1667/1.

3.11. Копия письма «Инспекции по охране и использованию объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) Курской области» от 18.12.2024 № 1760.

4. Сведения об объекте культурного наследия.

4.1. План (графическая схема) места расположения объекта культурного наследия. Лист 1.

5. Анализ градостроительной документации и современной структуры землепользования

5.1. Схема землепользования с указанием существующего положения (анализ данных государственного кадастра недвижимости). Лист 2.

Раздел II. Историко-культурные исследования (материалы по обоснованию).

1. Историко-культурные исследования.

1.1. Краткие исторические сведения о развитии территории расположения Объекта, историко-градостроительные исследования.

1.2. Краткие исторические сведения об Объекте.

1.3. Источники и библиография.

1.4. Материалы иконографии.

1.5. Натурные и историко-архитектурные исследования.

1.6. Историко-культурный (историко-архитектурный и историко-градостроительный) опорный план.

1.7. Историко-культурный опорный план. Лист 3.

2. Ландшафтно-визуальный анализ композиционных связей объекта, окружающей застройки и ландшафтного окружения.

2.1. Сведения по результатам ландшафтно-визуального анализа композиционных связей объекта, окружающей застройки и ландшафтного окружения.

2.2. Схема ландшафтно-визуального анализа композиционных и видовых связей объекта культурного наследия, окружающей застройки и ландшафтного окружения. Лист 4.

2.3. Альбом натурной фотофиксации общих видов застройки и видовых раскрытий объекта культурного наследия в структуре историко-градостроительной среды территории исследования.

3. Обоснование принятых проектных решений.

Раздел III. Проект зон охраны (итоговая часть)

1. Введение.

2. Состав зон охраны объекта культурного наследия.

3. Описание и перечень координат границ охранной зоны.

4. Особый режим использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах охранной зоны.

5. Карта (схема) зон охраны объекта культурного наследия (на геоподоснове). Лист 5.

6. Карта (схема) зон охраны объекта культурного наследия (на карте кадастрового деления). Лист 6.

Сведения о проведённых исследованиях с указанием применённых методов, объёма и характера выполненных работ и их результатов:

Перед началом проведения экспертизы экспертной комиссией проведено организационное заседание, на котором избран председатель и ответственный секретарь экспертной комиссии, определен порядок работы экспертной комиссии (протокол заседания комиссии экспертов от 9 января 2025 г. № 1).

Экспертами в процессе проведения экспертизы:

- рассмотрены представленные Заявителем (Заказчиком) документы, подлежащие экспертизе;
- проведен сравнительный анализ всего комплекса данных (документов, материалов, информации) по Объекту экспертизы;
- осуществлено аналитическое изучение материалов Проекта в целях определения соответствия Проекта требованиям государственной охраны объектов культурного наследия, нормативным правовым актам в сфере градостроительства и земельных отношений, а также научной обоснованности предлагаемых проектных решений;
- осуществлено обсуждение результатов проведенных исследований и проведен обмен сформированными мнениями экспертов, обобщены мнения экспертов (протокол заседания комиссии экспертов от 20 января 2025 г. № 2).

Результаты исследований, проведённых в рамках настоящей государственной историко-культурной экспертизы, оформлены в виде Акта государственной историко-культурной экспертизы.

Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведённых исследований:

Научно-проектная документация разработана обществом с ограниченной ответственностью «Научно-исследовательский центр проектирования и историко-культурных экспертиз» (ООО «НИЦ ПИИКЭ») в 2025 г. на основании Контракта № 074420000223010481 от 29.01.2024 с Областным бюджетным учреждением культуры «Инспекция по охране и использованию объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) Курской области».

Целью Проекта является: *обеспечение сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила мирных жителей, казненных оккупантами, 1943 г.», 1943 г., расположенного по адресу: Курская область, Льговский район, Слободской лог, Городненский с/с, в его исторической среде на сопряженной с ним территории.*

Задачи Проекта: *проведение историко-культурных исследований, включая историко-градостроительные, картографические, иконографические, историко-архитектурные, архивные, библиографические, для выявления периодов исторического развития территории, этапов застройки, выявления объектов ценной историко-архитектурной среды; выявление «бассейна» видимости Объекта методом ландшафтно-визуального анализа, определение основных точек визуального восприятия Объекта; составление историко-культурного опорного плана, зонирование территории с учетом сложившейся градостроительной ситуации, проектное предложение обоснованных границ зон охраны, описание режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам*

в границах этих зон.

Установлено, что постановлением Губернатора Курской области от 12.11.2001 № 841 «Об отнесении памятников истории и культуры к категории памятников местного значения» Объект был принят на государственную охрану.

Границы территории и режим использования Объекта утверждены приказом Комитета по охране объектов культурного наследия Курской области от 27.04.2022 № 05.4-08/473 «Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила мирных жителей, казненных оккупантами, 1943 г.», 1943 г., расположенного по адресу: Курская область, Льговский район, Слободской лог, Городненский с/с».

Экспертами подчеркивается, что проектирование выполнено в объеме, достаточном для обоснования вывода экспертизы.

Анализ Научно-проектной документации:

Научно-проектная документация представлена на экспертизу в одном томе (шифр: 2024/152).

В процессе проектирования Разработчиком были проведены историко-архивные, библиографические, иконографические исследования, представлена фотофиксация исследуемого Объекта в границах территории исследований, а также элементов градостроительного окружения, оказывающих влияние на формирование зон охраны исследуемого объекта культурного наследия.

По итогу Проектом на основе проведенных исследований, сведений государственного кадастра недвижимости предлагаются и описываются границы зон охраны Объекта, а также режимы использования земель и земельных участков и требования к градостроительным регламентам в границах данных зон в зависимости от вида.

Характеристика раздела I «Предварительные работы»:

Раздел включает текстовые, иллюстративные, графические материалы, содержит исходную документацию, общие сведения об объекте культурного наследия, анализ современной структуры землепользования и градостроительной документации, план расположения объекта культурного наследия на территории исследования, схему землепользования с указанием существующего положения (анализ данных государственного кадастра недвижимости).

В качестве исходной документации представлены копии нормативно-правовых актов о постановке объекта на государственную охрану, копии приказа Минкультуры России о регистрации объекта в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, копия приказа Комитета по охране объектов культурного наследия Курской области об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия, копия приказа Комитета по охране объектов культурного наследия Курской области об утверждении графического описания местоположения границ защитной зоны, копия приказа Комитета по охране объектов культурного наследия Курской области об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия, копия паспорта объекта культурного наследия, копия учетной карточка воинского захоронения, копия учетной карточки Объекта.

Отмечено, что в разделе 1 в подразделе 2 даны основные понятия

и определения, используемые в Проекте, что позволяет избежать двойственных трактовок.

Сведения об объекте культурного наследия даны Разработчиком в соответствии со ст. 20 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ.

Проведённый Разработчиком анализ действующей на момент проектирования документации территориального планирования и градостроительного зонирования муниципального образования «Городенский сельсовет» Льговского района Курской области, а также сведений Единого государственного реестра недвижимости дали детальную оценку существующей градостроительной ситуации на исследуемой территории и структуры землепользования. В подразделе 5 «Анализ градостроительной документации и современной структуры землепользования» Проекта Разработчиком представлены следующие выводы:

1. *Объект культурного наследия регионального значения «Братская могила мирных жителей, казнённых оккупантами, 1943 г.», 1943 г., расположенный по адресу: Курская область, Льговский район, Слободской лог, Городненский с/с, отмечен на Генеральном плане муниципального образования «Городенский сельсовет» Льговского района Курской области на карте использования территории с отображением зон с особыми условиями использования территорий, защитная зона объекта культурного наследия не отмечена. На карте границ зон с особыми условиями использования территории Правил землепользования и застройки муниципального образования «Городенский сельсовет» Льговского района Курской области объект культурного наследия и защитная зона не отмечены.*

2. *Положения Генерального плана муниципального образования «Городенский сельсовет» Льговского района Курской области сформулированы с учетом требований законодательства Российской Федерации о приоритете сохранности объектов культурного наследия. Согласно положениям Генерального плана объект культурного наследия располагается на территории лесов. Согласно Положениям Правил землепользования и застройки объект культурного наследия располагается на территории земель лесного фонда.*

3. *Функциональное зонирование территории, установленное Генеральным планом, согласуется с зонированием Правил землепользования и застройки. В границах территории исследования Объект окружают участки зоны транспортной инфраструктуры и земель сельскохозяйственных угодий, в составе земель сельскохозяйственного назначения.*

4. *В соответствии с частью 6 статьи 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации градостроительные регламенты не устанавливаются для земель лесного фонда и сельскохозяйственных угодий в составе земель сельскохозяйственного назначения.*

5. *Объект культурного наследия регионального значения «Братская могила мирных жителей, казнённых оккупантами, 1943 г.», 1943 г. (Курская область, Льговский район, Слободской лог, Городненский с/с) расположен на земельном участке с разрешенным использованием – для заготовки древесины.*

Характеристика раздела II «Историко-культурные исследования (материалы по обоснованию)»:

Раздел II включает текстовые, графические, иллюстративные материалы и материалы фотофиксации, содержит библиографические, архивные материалы, результаты историко-культурных исследований, ландшафтно-визуального анализа композиционных и видовых связей объекта культурного наследия, окружающей застройки и ландшафтного окружения.

В подразделе 1 «Историко-культурные исследования» раздела II предоставлены результаты:

- историко-архивных исследований в виде кратких исторических сведений о развитии исследуемой территории и, в частности, территории исследования, проходящих боевых действиях в годы Великой Отечественной войны;

- историко-архивных исследований захоронений воинов Советской Армии, погибших в годы Великой Отечественной войны, относящихся к рассматриваемому объекту культурного наследия;

- историко-градостроительного анализа развития территории, с выделением основных этапов формирования архитектурно-градостроительной среды; исторические сведения об объекте культурного наследия регионального значения «Братская могила мирных жителей, казненных оккупантами, 1943 г.», 1943 г., расположенного по адресу: Курская область, Льговский район, Слободской лог, Городненский с/с;

- подтверждающие архивные материалы (архивные и библиографические выписки);

- историко-архитектурного анализа, обосновывающего сохранность и ценность застройки территории исследования.

Результатом камеральной обработки полученных данных являются комплексная схема историко-культурного опорного плана.

В подразделе 2 «Ландшафтно-визуальный анализ композиционных связей объекта, окружающей застройки и ландшафтного окружения» раздела II «Историко-культурные исследования (материалы по обоснованию)» изложены результаты ландшафтно-визуального анализа территории исследования, общие характеристики ландшафта, проведен визуальный и аналитический анализ взаимосвязи объекта культурного наследия с окружающей средой, представлены выводы об условиях восприятия объекта культурного наследия в природном окружении.

В главе содержатся фотофиксационные материалы территории исследования, дающие объективное представление об облике исторического места, фиксирующие природное окружение.

В подразделе 3 «Обоснование проектных решений» раздела II «Историко-культурные исследования (материалы по обоснованию)» представлены общие выводы проведенного исследования, являющиеся основой для формирования проектных предложений; состава и границ территорий зон охраны объекта культурного наследия; особых режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам.

Результатом камеральной обработки полученных данных являются комплексные аналитические схемы: историко-культурный опорный план (лист 3), схема ландшафтно-визуального анализа композиционных и видовых связей объекта культурного наследия, окружающей застройки и ландшафтного окружения

(лист 4).

По результатам историко-архивных и библиографических исследований Проектировщиком составлены краткие исторические сведения о развитии исследуемой территории, где дано описание функционального зонирования места в контексте градостроительного формирования, включая период в годы Великой Отечественной войны.

Так было установлено, что рассматриваемый объект культурного наследия расположен в Слободском логе – овраге в северо-восточной части Кругленького леса, на территории Городенского сельсовета (административный центр сельсовета – село Городенск) Льговского района (административный центр района – город Льгов) Курской области.

Слободской лог находится в северо-западной части сельсовета, северо-восточной части района и в западной части Курской области; примерно в 2 км к северу от села Пригородная Слободка и примерно в 5 км к северо-западу от села Городенск.

Географически территория Городенского сельсовета находится на юго-западе Среднерусской возвышенности, на расчлененной реками и оврагами местности. Вдоль южной границы территории сельсовета протекает река Сейм.

Согласно некоторым историческим источникам и археологическим данным, в начале последней трети XVI в. на территории современных села Городенск и деревни Люшинка уже находилось укрепленное пограничное поселение – Городенская сторожа.

По состоянию на последнюю треть XIX – первую четверть XX вв. будущее местоположение Объекта находилось к северу от территории Пригородной Слободки (она же Подгородная), и к северо-западу от Люшинки и Городенска (он же Городянск). Ближайшим к рассматриваемому местоположению городом являлся Льгов. В обозначенный период территория, на которой впоследствии возник Объект, была занята лесным массивом и находилась вне пределов каких-либо населенных пунктов. В непосредственной близости к северу от указанного местоположения проходила обсаженная деревьями проселочная дорога, ведущая из Льгова в восточном направлении.

На карте начала 1940-х гг. видно, что будущее местоположение рассматриваемого Объекта продолжало находиться вне застройки каких-либо поселений. Ближайшими к рассматриваемой территории населенными пунктами продолжали оставаться Льгов, Слободка (она же Пригородная Слободка), Люшинка, Городенск.

В годы Великой Отечественной войны, в период с октября 1941 г. по март 1943 г. Льговский район был оккупирован немецко-фашистскими захватчиками. В первые дни войны 5985 жителей района вступило в народное ополчение. 31 августа 1941 г. началась эвакуация ценных ресурсов: скота, зерна, топлива, оборудования. Было вывезено 1540 лошадей, 4818 коров, 1200 свиней, 21805 тонн зерна. 5 сентября 1941 г. была проведена мобилизация трудоспособного населения с целью возведения оборонительных сооружений.

За время оккупации Льгов и Льговский район существенно пострадали. Подверглись разрушению как промышленные предприятия, так и значительное количество жилых и общественных построек. Более двух тысяч жителей Льгова и

района были угнаны на каторжные работы в Германию. В начале ноября 1941 г. из числа местных жителей была организована подпольная организация, которая действовала на территории Льгова и Льговского района до августа-сентября 1942 г.

В настоящее время Слободской лог и, соответственно, местоположение Объекта продолжают находиться на лесистой территории, вне границ каких-либо населенных пунктов. Совокупность окружающих Объект элементов антропогенной и природной среды не искажает его визуальное восприятие.

Произведенный историко-градостроительный анализ рассматриваемой территории, в пределах которой расположен Объект, представляет собой краткий очерк пространственно-планировочных этапов его развития.

Приведенные в Проекте исторические данные об исследуемом объекте культурного наследия дают представление об истории его появления, развитии и событиях в годы Великой Отечественной войны.

Так, в Проекте было установлено, что Объект расположен в Слободском логе – овраге в северо-восточной части Кругленького леса, на территории Городенского сельсовета. К местоположению Объекта, находящегося на дне лесистого оврага, ведет устроенная на склоне лестница.

Рассматриваемый Объект представляет собой «Братскую могилу мирных жителей, казненных оккупантами, 1943 г.». Как следует из данных местного краеведа М.С. Лагутича, 20 мая 1942 г. по приказу начальника немецкой полиции «были уведены из тюрьмы и зверски замучены на Слободском лугу 44 человека». Из числа погибших известны имена Д. Шломиной (28 лет), В.М. Таробанова (35 лет), М.П.Рязанцевой (33 года), П.И.Еловнатов (42 года), Н. Догадаева (31 год), В.Д. Самощенко (40 лет) и его сына П.В. Самощенко (18 лет), а также других лиц. При этом, по всей видимости, братская могила, очевидно, была организована уже в 1943 г. после деокупации Льговского района.

Точная дата возникновения памятника рассматриваемой братской могилы не установлена. По всей видимости, его возникновение можно отнести к периоду середины – второй половины XX в.

Согласно охранному обязательству от 1979 г., исследуемая могила числилась на балансе колхоза «Рассвет», а в качестве ее юридического адреса было указано село Городенск.

В паспорте Объекта, составленном 28 октября 2021 г., обозначено, что территория рассматриваемого захоронения представляет собой прямоугольную площадку с памятником и цветником. Площадка вымощена плитами и огорожена по периметру невысоким бордюром. Памятник представляет собой металлический, пирамидальный обелиск, увенчанный пятиконечной звездой; он имеет в высоту 3 метра, установлен на квадратном в плане двухступенчатом постаменте. На лицевой стороне постамента обелиска помещена мраморная мемориальная табличка со следующей надписью: «Здесь в 1941-1943 гг. немецко-фашистскими захватчиками были зверски расстреляны 44 советских граждан – жителей Льгова и Льговского района. Вот их имена [...]». После перечисления всех имен на табличке выведено: «Вечная память советским патриотам!»

За период конца XX – первой четверти XXI вв., что следует из соотнесения данных учетной карточки 1993 г. и паспорта 2021 г., облик рассматриваемого Объекта не претерпел существенных изменений. Периодический производилась

только покраска конструктивных элементов в границах территории захоронения.

Согласно данным акта обследования Объекта от 2022 г. состояние памятника, установленного на исследуемой братской могиле, было признано удовлетворительным. Однако на стеле (obeliske) и постаменте наблюдались трещины и отслоения красочного слоя. Актом обследования было рекомендовано провести благоустройство рассматриваемой территории и осуществить ремонтно-реставрационные работы памятника.

Разработчиком представлен список используемой при исследовании литературы и библиографических источников, иллюстративный материал архивных исследований.

В Проекте отмечено, что исследуемая территория расположена в Слободском логе – овраге в северо-восточной части Кругленького леса, на территории Городенского сельсовета. На расстоянии около 130 м проходит автомобильная дорога «Макаровка – Пригородная Слободка». Объект окружен высокоствольным озеленением, застройка на территории исследования отсутствует.

Современная планировочная структура Объекта представляет собой прямоугольный участок на территории лесного массива, площадка вымощена плитами, по периметру проходит невысокий бордюр. Объект представляет собой металлический, пирамидальный обелиск, увенчанный пятиконечной звездой, установлен на квадратном в плане двухступенчатом постаменте. На лицевой стороне постамена обелиска помещена мраморная мемориальная табличка. К памятнику ведет лестница. Территория Объекта не огорожена.

Результатом камеральной обработки данных является историко-культурный опорный план. Историко-культурный опорный план разработан в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ, Положением о зонах охраны объектов культурного наследия (постановление Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 № 972) и ГОСТ Р 59124-2020 «Сохранение объектов культурного наследия состав и содержание научно-проектной документации проекта зон охраны. Общие требования».

Отмечено, что приказом Комитета по охране объектов культурного наследия Курской области от 27.04.2022 № 05.4-08/473 «Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила мирных жителей, казненных оккупантами, 1943 г.», 1943 г., расположенного по адресу: Курская область, Льговский район, Слободской лог, Городненский с/с» утверждены границы и режим использования территории памятника. А приказом Комитета по охране объектов культурного наследия Курской области от 27.04.2022 № 05.4-08/482 «Об утверждении графического описания местоположения границ защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила мирных жителей, казненных оккупантами, 1943 г.», 1943 г., (Курская область, Льговский район, Слободской лог, Городненский с/с)» утверждено графическое описание местоположения границ защитной зоны памятника.

В результате анализа объемно-пространственной структуры исследуемой территории Разработчиком выявлено, что застройка на территории исследования отсутствует. Объект расположен среди лесного массива.

По результатам историко-культурных (историко-градостроительных

и историко-архитектурных) исследований, проводимых с целью получения информации о периодах формирования и развития для выявления степени сохранности исторической среды и основных градостроительных элементов в объёмно-планировочном каркасе изучаемой территории, Разработчиком сделаны следующие выводы:

1. *В настоящее время исследуемый Объект продолжает играть значительную роль в формировании мемориальной композиционной структуры территории своего расположения. Территория Объекта окружена высокоствольным озеленением, закрывающим обзор на Объект.*

2. *В результате натурных исследований выявлено, что застройка на территории исследования отсутствует. Объект расположен среди лесного массива.*

3. *Объёмно-пространственный и архитектурный облик территории исследования имеет высокую степень сохранности: направление дорог, в целом, сохранено согласно обозначенным на схеме историко-культурного опорного плана в соответствии с картой РККА М-36 (Б). Курская, Белгородская, Сумская и Полтавская области, 1935-1941 гг. Данные выводы позволяют охарактеризовать историческую среду территории исследования как сохранную.*

Данные, полученные в процессе проведения анализа, являются основой для обоснования границ и состава зоны охраны объекта культурного наследия и регламентов градостроительного регулирования.

Ландшафтно-визуальный анализ композиционных связей Объекта и ландшафтного окружения в составе подраздела 2 экспертируемого Проекта выполнен Разработчиком для определения зоны композиционно-видового влияния объекта культурного наследия, характеристик культурного ландшафта территории, условий восприятия объекта культурного наследия и его видовых раскрытий, композиционных связей, параметров допустимого объёмно-пространственного развития.

Так в Проекте отмечено следующее:

Объект расположен в Слободском логе – овраге в северо-восточной части Кругленького леса, на территории Городенского сельсовета. На расстоянии около 130 м проходит автомобильная дорога «Макаровка – Пригородная Слободка».

Ландшафт исследуемой территории с возвышениями до 234 м по Б.С.

В процессе ландшафтно-визуального анализа было выявлено, что застройка на территории исследования отсутствует.

На местности проведен анализ визуальных характеристик исследуемого объекта: выявлены границы бассейна видимости, трассы основного композиционно-видового раскрытия и фрагментарного видового восприятия, зона наилучшего зрительного восприятия. Результаты нанесены на чертеж ландшафтно-визуального анализа. Бассейн видимости объекта составляет до 50 м в южном и западном направлениях.

Зона непосредственной видимости Объекта находится в основном северо-восточном направлении от участка, на котором расположен Объект. Бассейн видимости, вследствие расположения в лесном массиве, имеет ограниченное распространение.

Современная планировочная структура представляет собой представляет

собой прямоугольный участок на территории лесного массива, площадка вымощена плитами, по периметру проходит невысокий бордюр. Объект представляет собой металлический, пирамидальный обелиск, увенчанный пятиконечной звездой, установлен на квадратном в плане двухступенчатом постаменте. На лицевой стороне постамента обелиска помещена мраморная мемориальная табличка. К памятнику ведет лестница. Территория Объекта не огорожена.

Трасса основного композиционно-видового раскрытия объекта культурного наследия расположена с лицевой стороны Объекта на расстоянии до 40 м вдоль участка расположения Объекта.

Трасса фрагментарного восприятия объекта культурного наследия расположена с юго-западной, юго-восточной и северо-западной сторон вдоль участка Объекта.

Зона наилучшего восприятия объекта культурного наследия локализована в границах территории Объекта с небольшим отступом.

В рамках исследования территории и ландшафтно-визуального анализа общих видов застройки и видовых раскрытий объекта культурного наследия в структуре историко-градостроительной среды приведена архивная фотофиксация.

По результатам ландшафтно-визуального анализа Разработчиком сделаны следующие выводы:

1. Основными факторами, влияющими на видовое раскрытие памятника, являются: объемные параметры окружающей застройки (высотность, протяженность), соотношение свободных и застроенных участков, наличие высокоствольного озеленения на территории исследования, ширина улиц и месторасположение наблюдателя в пространстве территории. Так, современное окружение исследуемого объекта культурного наследия сформировано преимущественно высокоствольным озеленением.

2. Наиболее целостный и гармоничный силуэт имеет участок с лицевой стороны на расстоянии до 40 м вдоль участка расположения Объекта. При движении на этом расстоянии обеспечивается практически непрерывное восприятие историко-культурной среды и Объекта в динамике.

3. Бассейн видимости позволил определить зону наилучшего зрительного восприятия памятника, что обосновывает установление границ охранной зоны. Бассейн видимости Объекта составляет до 50 м в южном и западном направлениях от территории памятника.

Данные, полученные в процессе проведения анализа, являются основой для обоснования границ зон охраны и градостроительного регулирования в сложившейся среде.

Разработчиком представлены обоснования принятых проектных решений, основой которых стали совокупные результаты историко-культурного, ландшафтно-визуального исследований.

По результатам проведенного комплексного историко-культурного исследования территории, включающей участок лесного массива, Разработчиком сделаны обобщающие исследования выводы:

1. В настоящее время исследуемый Объект продолжает играть

значительную роль в формировании мемориальной композиционной структуры территории своего расположения. Территория Объекта окружена высокоствольным озеленением, закрывающим обзор на Объект.

2. В результате натурных исследований выявлено, что застройка на территории исследования отсутствует. Объект расположен среди лесного массива.

3. Объёмно-пространственный и архитектурный облик территории исследования имеет высокую степень сохранности: направление дорог, в целом, сохранено согласно обозначенным на схеме историко-культурного опорного плана в соответствии с картой РККА М-36 (Б). Курская, Белгородская, Сумская и Полтавская области, 1935-1941 гг. Данные выводы позволяют охарактеризовать историческую среду территории исследования как сохраняемую.

4. Основными факторами, влияющими на видовое раскрытие памятника, являются: объёмные параметры окружающей застройки (высотность, протяженность), соотношение свободных и застроенных участков, наличие высокоствольного озеленения на территории исследования, ширина улиц и месторасположение наблюдателя в пространстве территории. Так, современное окружение исследуемого объекта культурного наследия сформировано преимущественно высокоствольным озеленением.

5. Наиболее целостный и гармоничный силуэт имеет участок с лицевой стороны на расстоянии до 40 м вдоль участка расположения Объекта. При движении на этом расстоянии обеспечивается практически непрерывное восприятие историко-культурной среды и Объекта в динамике.

6. Бассейн видимости позволил определить зону наилучшего зрительного восприятия памятника, что обосновывает установление границ охранной зоны. Бассейн видимости Объекта составляет до 50 м в южном и западном направлениях от территории памятника.

Таким образом в Проекте было обосновано установление охранной зоны объекта культурного наследия «ОЗ».

Проектом предлагается установить охранную зону объекта культурного наследия «ОЗ» для обеспечения сохранности восприятия объекта культурного наследия с ближних секторов видимости на основании результатов ландшафтно-визуального анализа. Охранная зона «ОЗ-1» располагается на территории вдоль полосы отвода автомобильной дороги «"Курск - Льгов - Рыльск - граница с Украиной" - Николаевка - Ширково" - Макаровка - Льгов» и примыкает к утвержденным границам территории Объекта. Отмечено, что к охранной зоне отнесена территория без объектов капитального строительства.

Экспертная комиссия, рассмотрев Проект, отмечает разносторонний и системный подход Авторы к разработке данной части Проекта, достаточность проведённой научно-исследовательской работы, которая позволила обосновать предложенный состав и границы территорий зон охраны объекта культурного наследия. Приведённые в составе Проекта исторические материалы, фотофиксация Объекта, служат наглядной иллюстрацией к историко-градостроительному и визуальному анализам исследуемой территории. Экспертная комиссия отмечает полноту представленных материалов, ставших основанием для подготовки утверждаемой итоговой части Проекта (раздел III).

Характеристика раздела III «Проект зон охраны (итоговая часть)»:

Раздел III Проекта включает текстовый и графический материалы. Описание границ территорий зон охраны объекта культурного наследия подготовлено Разработчиком Проекта с учётом требований действующего законодательства Российской Федерации. Графическое описание границ территорий зон охраны объекта культурного наследия выполнено в соответствии с формами графического описания местоположения границ, установленными приказом Росреестра от 26.07.2022 № П/0292.

Проект содержит сведения о границах территорий зон охраны, а именно: описание границ с приложением таблицы координат характерных точек, соответствующих местной системе координат МСК-46 (зона 1), схему характерных точек плана границ. Площадь объекта указывается в квадратных метрах с округлением до 1 кв. м. Значения координат характерных точек границ объекта приводятся в метрах с округлением до 0,01 м в указанной выше системе координат. В Проекте использован следующий метод определения координат характерной точки: метод спутниковых геодезических измерений (определений). Контурные являются замкнутыми. Список характерных точек границ завершается номером начальной точки.

Представленные в Проекте режимы использования земель и земельных участков, требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия выполнены Разработчиком на основании проведенных комплексных исследований и требований Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, установленного постановлением Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 № 972.

Графические материалы раздела III Проекта представлены картой (схемой) зон охраны объекта культурного наследия на геоподоснове (лист 5), картой (схемой) зон охраны объекта культурного наследия на карте кадастрового деления (лист 6).

Основной чертеж (карта (схема) зон охраны объекта культурного наследия), режимы использования земель и земельных участков и требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия приводятся в приложениях № 1 и № 2 к настоящему заключению соответственно.

Обоснования вывода экспертизы:

Экспертной комиссией установлено, что представленная на экспертизу научно-проектная документация «Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила мирных жителей, казненных оккупантами, 1943 г.», 1943 г., расположенного по адресу: Курская область, Львовский район, Слободской лог, Городненский с/с, шифр: 2024/152», выполненная в 2025 г. обществом с ограниченной ответственностью «Научно-исследовательский центр проектирования и историко-культурных экспертиз» (ООО «НИЦ ПИИКЭ»), разработана с соблюдением требований Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», состав обосновывающей

и утверждаемой частей Проекта, соответствуют требованиям Положения о зонах охраны объектов культурного наследия, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 № 972 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации».

В рамках научно-проектной документации Разработчиком были изучены архивные материалы, определены основные видовые точки визуального восприятия Объекта, проанализировано окружение Объекта, на основании камеральных исследований составлен историко-культурный опорный план исследуемой территории и схема ландшафтно-визуального анализа композиционных и видовых связей объекта культурного наследия, окружающей застройки и ландшафтного окружения, и выполнен проект зон охраны объекта культурного наследия.

Материалы обосновывающей части Проекта стали основанием для разработки утверждаемой части Проекта. Проведённые историко-культурные исследования выполнены в полном объёме и являются достаточными для обоснования разработанного проекта зон охраны объекта культурного наследия и требований к градостроительным регламентам, режимов использования земель и земельных участков в границах территорий зон охраны объекта культурного наследия.

Особый режим использования земель и земельных участков и требования к градостроительным регламентам в границах охранной зоны объекта культурного наследия выполнен Разработчиком на основании проведенных комплексных исследований и пункта 9 Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, установленного постановлением Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 № 972.

Детально проанализировав все пункты предлагаемых проектом режимов использования земель и земельных участков и требований к градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия, экспертная комиссия отмечает, что они соответствуют требованиям действующего законодательства в области государственной охраны объектов культурного наследия. Предлагаемые проектом режимы использования земель и земельных участков и требования к градостроительным регламентам направлены на обеспечение сохранности объекта культурного наследия в его сложившейся среде, на сохранение его градостроительной роли в объёмно-пространственной структуре прилегающей территории, визуальных связей и секторов обзора.

Предложенные в научно-проектной документации режимы использования земель и земельных участков и требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия определены с учётом историко-культурной ценности территории, её подлинности, степени сохранности и трансформации планировочной, объёмно-пространственной, ландшафтной и мемориальной структур территории, условий визуального восприятия объекта культурного наследия в его исторической среде на сопряженной с ним территории.

Определяемые Проектом режимы использования земель и земельных участков и требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия направлены на обеспечение гарантий сохранения объекта культурного наследия в сложившейся среде при ведении хозяйственной деятельности.

Графическое обеспечение Проекта комиссия экспертов считает достаточным. Экспертная комиссия признает состав и объём исследовательских и проектных материалов достаточным. Представленный Проект отвечает поставленным задачам и цели, обладает необходимой полнотой и информативностью, что позволяет сделать обоснованный вывод экспертизы и принять обоснованные решения относительно предлагаемых проектом границ территорий зон охраны объекта культурного наследия, а также режимов использования земель и земельных участков и требований к градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия.

Вывод экспертизы:

Научно-проектная документация «Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила мирных жителей, казненных оккупантами, 1943 г.», 1943 г., расположенного по адресу: Курская область, Льговский район, Слободской лог, Городненский с/с, шифр: 2024/152», выполненная в 2025 г. обществом с ограниченной ответственностью «Научно-исследовательский центр проектирования и историко-культурных экспертиз» (ООО «НИЦ ПИИКЭ»), **СООТВЕТСТВУЕТ (положительное заключение)** требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

Экспертная комиссия рекомендует указанный проект зон охраны объекта культурного наследия к утверждению в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

Перечень приложений к настоящему акту экспертизы:

Приложение № 1. Карта (схема) зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила мирных жителей, казненных оккупантами, 1943 г.», 1943 г., расположенного по адресу: Курская область, Льговский район, Слободской лог, Городненский с/с.

Приложение № 2. Режимы использования земель и земельных участков и требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила мирных жителей, казненных оккупантами, 1943 г.», 1943 г., расположенного по адресу: Курская область, Льговский район, Слободской лог, Городненский с/с.

В соответствии с пунктом 27 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 № 530, к настоящему экспертному заключению прилагаются копии документов и материалов, указанных в перечне документов, представленных заказчиком или полученных экспертом самостоятельно, а также документов и материалов, полученных и собранных при

проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы: «Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила мирных жителей, казненных оккупантами, 1943 г.», 1943 г., расположенного по адресу: Курская область, Льговский район, Слободской лог, Городненский с/с, шифр: 2024/152», выполненный в 2025 г. обществом с ограниченной ответственностью «Научно-исследовательский центр проектирования и историко-культурных экспертиз» (ООО «НИЦ ПИИКЭ»); копии протоколов заседаний экспертной комиссии; фотографические изображения объекта, полученные в ходе проведения экспертизы.

Настоящий акт государственной историко-культурной экспертизы оформлен в электронном виде с приложениями и документами, прилагаемыми к настоящему акту и являющимися его неотъемлемой частью, подписан усиленными квалифицированными электронными подписями.

Дата оформления акта экспертизы: **20 января 2025 года.**

Председатель экспертной комиссии:

Г.Г.Павлова

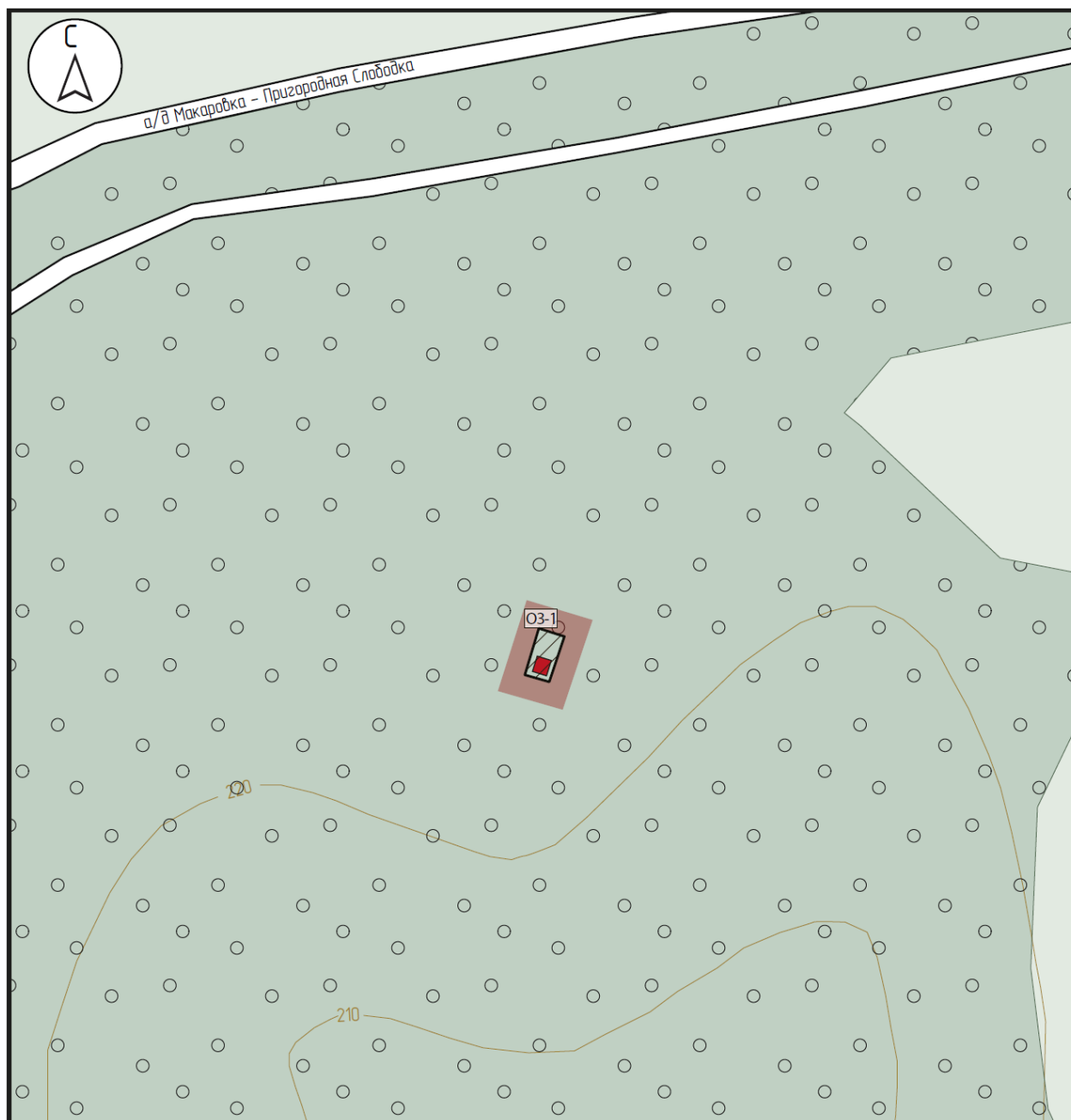
Ответственный секретарь экспертной комиссии

Е.М.Федосеева

Член экспертной комиссии:

В.Ю.Жомин


Карта (схема) зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила мирных жителей, казненных оккупантами, 1943 г.», 1943 г., расположенного по адресу: Курская область, Львовский район, Слободской лог, Городненский с/с




Масштаб 1:1000

Условные обозначения:


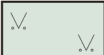


1. Ценностная характеристика застройки:

 - объект культурного наследия регионального значения «Братская могила мирных жителей, казненных оккупантами, 1943 г.», 1943 г.,


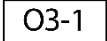
расположенный по адресу: Курская область, Льговский район, Слободской лог, Городненский с/с

 - границы территории объекта культурного наследия, утверждённые приказом Комитета по охране объектов культурного наследия Курской области от 27.04.2022 № 05.4-08/473

2. Планировочная структура:

	- улично-дорожная сеть
	- высокоствольное озеленение
	- низкоствольное озеленение
	- горизонтали

4. Состав зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила мирных жителей, казненных оккупантами, 1943 г.», 1943 г. (Курская область, Льговский район, Слободской лог, Городненский с/с):

	- охранный зона (ОЗ-1)
	- индекс зоны охраны

Режимы использования земель и земельных участков и требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила мирных жителей, казненных оккупантами, 1943 г.», 1943 г., расположенного по адресу: Курская область, Львовский район, Слободской лог, Городненский с/с

Особый режим использования земель в границах охранной зоны (ОЗ)

В границах ОЗ-1 разрешается:

- проведение работ по благоустройству и озеленению территории, оборудование территории освещением, скамейками, урнами;
- установка информационных (навигационных) указателей туристического назначения;
- размещение мобильных элементов информационно-декоративного оформления событийного характера, включая праздничное оформление, устанавливаемых на срок проведения публичных мероприятий;
- проведение санитарных рубок древесно-кустарниковой растительности;
- проведение мероприятий пожарной безопасности;
- ремонт существующих строений и сооружений;
- ремонт, техническая модернизация дорог, проездов без их расширения;
- прокладка, ремонт, реконструкция подземных инженерных коммуникаций с последующей рекультивацией нарушенных участков.

В границах ОЗ-1 запрещается:

- строительство объектов капитального строительства и возведение некапитальных строений, сооружений, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и регенерацию окружающей среды объекта культурного наследия;
- ведение хозяйственной деятельности, проведение любых работ, связанных с загрязнением воздушного бассейна, почв, грунтовых и подземных вод, поверхностных стоков, нарушением почвенного покрова;
- ведение хозяйственной деятельности, проведение любых работ, нарушающих целостность, сохранность объекта культурного наследия;
- вырубка зеленых насаждений, за исключением санитарных рубок;
- прокладка автомобильных дорог;
- размещение автомобильных парковок;
- прокладка наземных и воздушных инженерных коммуникаций, в том числе высоковольтных линий электропередачи, установка вышек мобильной связи;
- возведение глухих ограждений;
- размещение рекламных конструкций, вывесок, щитов, баннеров и (или) конструкций для них;
- организация свалок и необорудованных мест для мусора.