

**КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П Р И К А З**

от 13.02.2023

№ 053-08/109

г. Курск

**О включении выявленного объекта культурного наследия «Дом жилой, кон. XIX - нач. XX вв.», расположенного по адресу: Курская область, Суджанский район, город Суджа, улица 1 Мая, дом 16, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой» и утверждении границ его территории и режима использования земельного участка в границах территории**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Курской области от 29 декабря 2005 года № 120-ЗКО «Об объектах культурного наследия Курской области», на основании акта государственной историко-культурной экспертизы от 20 января 2023 года, выполненной аттестованным государственным экспертом В.В. Тарновским, ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Включить выявленный объект культурного наследия «Дом жилой, кон. XIX - нач. XX вв.», расположенный по адресу: Курская область, Суджанский район, город Суджа, улица 1 Мая, дом 16, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой», время создания – конец XIX – начало XX вв., вид объекта – памятник, расположенного по адресу: Курская область, Суджанский район, город Суджа, улица 1 Мая, дом 16.

2. Утвердить прилагаемые границы территории объекта культурного наследия регионального значения, указанного в пункте 1 настоящего приказа.

3. Утвердить прилагаемый режим использования земельного участка в границах территории объекта культурного наследия регионального значения, указанного в пункте 1 настоящего приказа.

4. Исключить из перечня выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Курской области, выявленный объект культурного наследия «Дом жилой, кон. XIX - нач. XX вв.», расположенный по адресу: Курская область, Суджанский район, город Суджа, улица 1 Мая, дом 16, числящийся под порядковым номером 1559.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника управления разрешительной документации и учета объектов культурного наследия комитета по охране объектов культурного наследия Курской области А.И. Куткову.

Председатель комитета



И.А. Мусьял

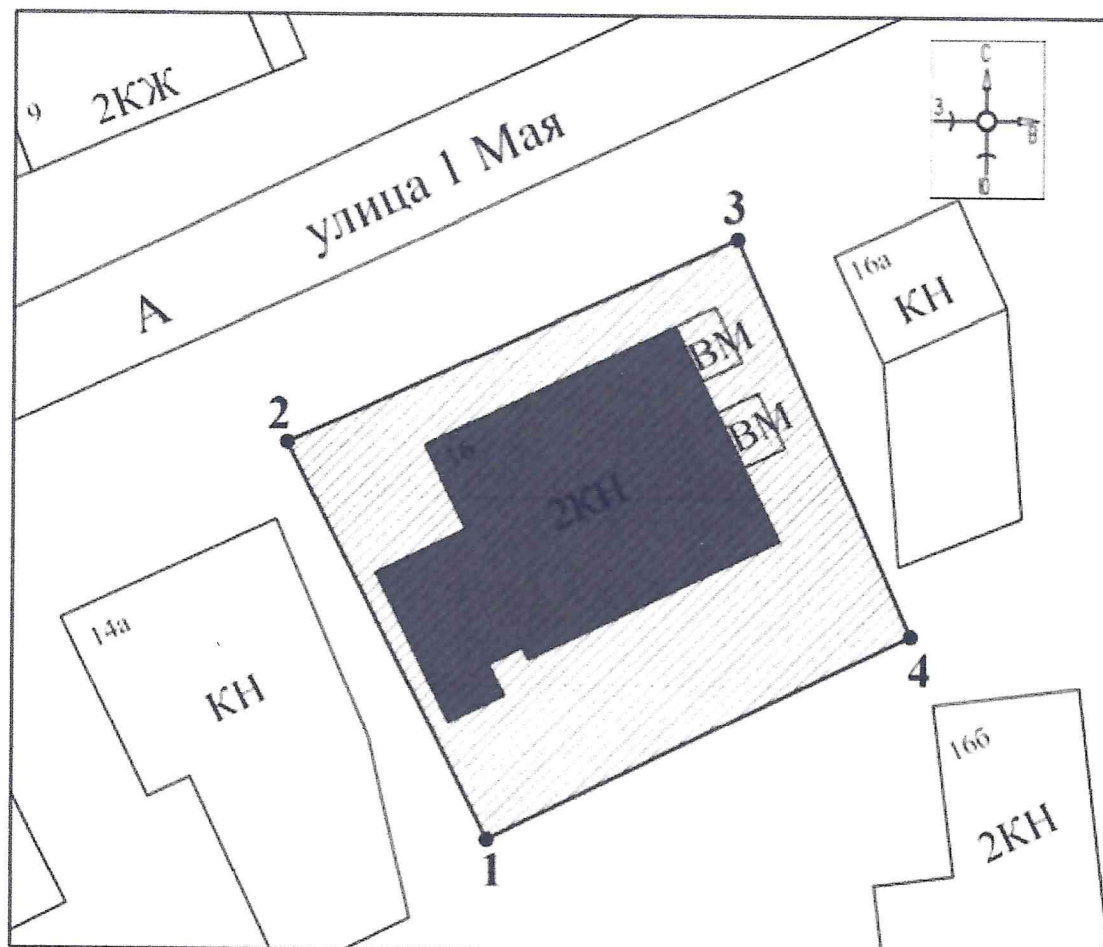
УТВЕРЖДЕНЫ

приказом комитета по охране объектов  
культурного наследия Курской области  
от 13.02.2023 № 053-02/109

**Границы территории объекта культурного наследия регионального  
значения «Дом жилой», конец XIX – начало XX вв., расположенного  
по адресу: Курская область, Суджанский район, город Суджа,  
улица 1 Мая, дом 16**




| Прохождение границы |          | Описание прохождения границы                |
|---------------------|----------|---|
| от точки            | до точки |   |
| 1                   | 2        | На северо-запад – 21,06 м;                  |
| 2                   | 3        | На северо-восток – 22,84 м;                 |
| 3                   | 4        | На юго-восток – 20,58 м;                    |
| 4                   | 1        | На юго-запад в исходную точку –<br>22,08 м. |

Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой», конец XIX – начало XX вв., расположенного по адресу: Курская область, Суджанский район, город Суджа, улица 1 Мая, дом 16



Масштаб 1:700

Используемые условные знаки и обозначения:

-  - объект культурного наследия
-  - границы территории объекта культурного наследия
-  1 - обозначение характерной (поворотной) точки

Приложение к границам территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой», конец XIX – начало XX вв., расположенного по адресу: Курская область, Суджанский район, город Суджа, улица 1 Мая, дом 16

**Координаты характерных (поворотных) точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой», конец XIX – начало XX вв., расположенного по адресу: Курская область, Суджанский район, город Суджа, улица 1 Мая, дом 16**

| Сведения о местоположении границ объекта  |               |            |   |
|---|---------------|------------|---|
| Координаты характерных (поворотных) точек в системе координат МСК-46, зона 1          |               |            |   |
| Метод определения координат – метод спутниковых геодезических измерений (определений) |               |            |   |
| Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м = 0,10         |               |            |   |
| Сведения о характерных точках границ объекта  |               |            |   |
| Обозначение характерных точек границ  | Координаты, м |            | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
|   | X             | Y          |   |
| 1   | 360668,74     | 1235513,27 | —   |
| 2   | 360687,69     | 1235504,09 | —   |
| 3   | 360697,27     | 1235524,82 | —   |
| 4   | 360678,43     | 1235533,11 | —   |
| 1   | 360668,74     | 1235513,27 | —   |

УТВЕРЖДЕН  
приказом комитета по охране  
объектов культурного наследия  
Курской области  
от 13.02.2023 № 05.3-08/109

**Режим  
использования территории объекта культурного  
наследия регионального значения «Дом жилой»,  
конец XIX – начало XX вв., расположенного по адресу:  
Курская область, Суджанский район, город Суджа,  
улица 1 Мая, дом 16**

На территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой», конец XIX – начало XX вв., расположенного по адресу: Курская область, Суджанский район, город Суджа, улица 1 Мая, дом 16

**разрешается:**

проведение работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов;

проведение работ по озеленению и благоустройству территории, производимых, в том числе с применением методов реставрации, направленных на формирование наиболее близкого к историческому восприятию объекта культурного наследия;

прокладка, реконструкция, ремонт дорог и элементов их обустройства, а также подземных инженерных коммуникаций и сооружений, не нарушающих целостность объекта культурного наследия и не создающих угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения, угрозы пожара;

ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;

доступность объекта культурного наследия в целях его экспонирования, сохранения его традиционного визуального восприятия;

реализация мер пожарной и экологической безопасности;

**запрещается:**

строительство объектов капитального строительства;

хозяйственная деятельность, ведущая к разрушению, искажению внешнего облика объекта культурного наследия, нарушающая его

целостность и создающая угрозу его повреждения, разрушения или уничтожения;

искажение характеристик историко-культурного ландшафта, композиционно связанного с объектом культурного наследия;

вырубка деревьев, за исключением санитарных рубок; уничтожение травяного покрова;

установка на фасадах, крыше объекта культурного наследия кондиционеров, телеантенн, тарелок спутниковой связи, а также других средств технического обеспечения;

прокладка наземных и воздушных инженерных коммуникаций, кроме временных, необходимых для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия;

размещение любых рекламных конструкций на объекте культурного наследия и его территории;

создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектом культурного наследия;

размещение временных построек, не связанных с проведением работ по сохранению объекта культурного наследия.