



## АДМИНИСТРАЦИЯ КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

### КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

#### П Р И К А З

от 08.12.2021

№ 03.1-011-043

г. Курск

**Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия регионального значения «Здание губкома, в котором в 1920-23 гг. работал секретарем губкома Бауман Карл Янович. Здесь находился штаб народного ополчения г. Курска»  
(Курская область, г. Курск, ул. Ленина, д. 83)**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13 июля 2020 г. № 774 «Об утверждении формы охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, и порядка его подготовки и утверждения», Положением о комитете по охране объектов культурного наследия Курской области, утвержденным постановлением Губернатора Курской области от 15.09.2020 № 274-пг, ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить прилагаемое охранное обязательство собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия регионального значения «Здание губкома, в котором в 1920-23 гг. работал секретарем губкома Бауман Карл Янович. Здесь находился штаб народного ополчения г. Курска», расположенного по адресу: Курская область, г. Курск, ул. Ленина, д. 83.

2. Отделу разрешительной документации и учета объектов культурного наследия комитета по охране объектов культурного наследия Курской области (А.И. Кутковой):

в течение 15 рабочих дней со дня утверждения охранного обязательства, указанного в пункте 1 настоящего приказа, направить настоящий приказ в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Курской области;

разместить настоящий приказ на официальном сайте комитета по охране объектов культурного наследия Курской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в установленном порядке.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя председателя комитета по охране объектов культурного наследия Курской области Е.Д. Барыбину.

4. Приказ вступает в силу со дня его подписания.

Председатель комитета



И.А. Мусьял



культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в отношении которого утверждено охранное обязательство (далее - объект культурного наследия)<sup>1</sup>:

имеется  отсутствует

(нужное отметить знаком "V")

При отсутствии паспорта объекта культурного наследия в охранное обязательство вносятся:

## Раздел 1. Сведения об объекте культурного наследия

### 1.1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия:

**Здание губкома, в котором в 1920-23 гг. работал секретарем губкома Бауман Карл Янович. Здесь находился штаб народного ополчения г. Курска**

1.2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий:

**1913 г.**

1.3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия:

**федерального значения**     **регионального значения**     **муниципального значения**

(нужное отметить знаком "V")

1.4. Сведения о виде объекта культурного наследия:

**памятник**     **ансамбль**

(нужное отметить знаком "V")

<sup>1</sup> - В соответствии с пунктом 4 статьи 47.6 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" (далее - Закон № 73-ФЗ) при наличии паспорта объекта культурного наследия, предусмотренного статьей 21 Закона № 73-ФЗ, он является неотъемлемой частью охранного обязательства.

1.5. Номер и дата принятия органом государственной власти решения о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:

Письмо облисполкома от 08 мая 1968 г. № 454;  
Письмо Управления культуры Курского облисполкома от 26.07.1976 г. № 690.

1.6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или, при его отсутствии, описание местоположения объекта):

**Курская область**

*(субъект Российской Федерации)*

**город Курск**

*(населенный пункт)*

ул.

**Ленина**

д.

**83**

корп. и (или) стр.

кадастровый номер (при наличии):

**46:29:102330:489**

-  
*(описание местоположения)*

1.7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия:

Границы территории объекта культурного наследия проходят:  
от точки 1 до точки 2, находящихся на внешней стороне западного фасада;  
от точки 2 до точки 3, находящихся на внешней стороне южного фасада;  
от точки 3 до точки 4, находящихся на внешней стороне восточного фасада;  
от точки 4 до точек 5, 6, находящихся на внешней стороне южного фасада;  
от точки 6 до точек 7, 8, находящихся на внешней стороне восточного фасада;

от точки 8 до точки 1, находящихся на внешней стороне северного фасада.

Приказ управления Администрации Курской области по охране объектов культурного наследия "Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание губкома, в котором в 1920-23 гг. работал секретарем губкома Бауман Карл Янович. Здесь находился штаб народного ополчения г. Курска», расположенного по адресу: Курская область, г. Курск, ул. Ленина, д. 83" № 133-п от 13.07.2020 г.

#### 1.8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия:

Описание особенностей объекта подлежащих обязательному сохранению (предмет охраны объекта культурного наследия):

Исторические характеристики:

- Дата постройки «Здание губкома, в котором в 1920-23 гг. работал секретарем губкома Бауман Карл Янович. Здесь находился штаб народного ополчения г. Курска» - 1911- 1913 гг. (с момента создания памятника прошло более 100 лет).

- Историческая архитектура памятника «Здание губкома, в котором в 1920-23 гг. работал секретарем губкома Бауман Карл Янович. Здесь находился штаб народного ополчения г. Курска» решена в соответствии с веяниями романского и московского стилей.

- Подлинные особенности здания, свойственные архитектуре того периода, исторический каркас здания и архитектурные элементы фасадов сохранены без изменения до настоящего времени.

- Причастность здания к истории Курска, подтвержденная достоверными источниками.

Композиционное решение и архитектурно-художественное оформление фасадов:

- «Здание губкома, в котором в 1920-23 гг. работал секретарем губкома Бауман Карл Янович. Здесь находился штаб народного ополчения г. Курска» представляет архитектурный и градостроительный интерес как образец гражданской архитектуры, собравший в своем облике разные архитектурные стили - романский, московский, а также эклектику.

- Габариты, силуэт памятника.

- Здание в плане имеет сложное несимметричное очертание относительно угла здания, выходящего на пересечение улиц Ленина и Челюскинцев. В угловой, восьмигранной части здания размещен главный вход, просторный светлый вестибюль, разделяющийся на два отделения.

- Объемно - пространственная композиция двухэтажного здания, г-образного в плане разновысокого объема, отражает тектонику всего сооружения в целом, соотношение несущих и несомых частей, художественно выраженных в пластических формах фасадов.

- Композиционное решение и архитектурно-художественное оформление фасадов, включая местоположение, форму, размеры оконных и дверных проемов, балконы с ограждением в виде мерлонов.

- Майоликовые украшения фасадов, ордерные и декоративные элементы фасадов (тянутые и лепные), а в верхней угловой части находится щит с гербом города Курска, на котором изображены три летящие куропатки.

- Декоративные завершения обрамлений стрельчатых окон 2-ого этажа, пояски, карнизы, рамки, декоративные кронштейны, венчающие карниз.

- Карниз дома сложного профиля.

- Колористическое решение фасадов.

Материал и характер отделки фасадных поверхностей, колористическое решение фасадов:

- Материал фасадных стен - крупноформатный кирпич на известковом растворе.

- Характер отделки фасадов. Окраска по штукатурке стен в желтый цвет с выделением серым цветом деталей архитектурного декора, отделка цоколя и объема главного входа плитами гранита, изразцовые вставки.

Пространственно-планировочная структура здания:

- Пространственно-планировочная структура здания в пределах капитальных стен, включая взаимное расположение помещений, ниш, уровни расположения перекрытий, отметки полов. Внутренняя поэтажная планировка помещений, представляющая собой комнаты с коридорами по середине на I-ом и 2-ом этажах.

- Лестничная клетка, объединяющая объемы здания в целостную структуру.

- Планировочные связи помещений, форма, размеры проемов.

- Конструктивные элементы.

Крыша:

- Форма, тип крыши над каждой частью здания,

- Габариты чердака, тип стропильной системы, высота конька.

- Высотные отметки по венчающим карнизам зданий.

Интерьеры:

- Архитектурно-художественное оформление вестибюля с сохранением колористического решения всех декоративных элементов и отделки колонн, а также лестничной клетки главного входа, их местоположение, размеры, форма, материал, конструкции: лепные карнизы, в коридорах, в холле, колонны с капителями, лепные розетки в коридорах, в холле.

Приказ управления по охране объектов культурного наследия Курской области «Об утверждении предмета охраны регионального объекта культурного наследия «Здание губкома, в котором в 1920-23 гг. работал секретарем губкома Бауман Карл Янович. Здесь находился штаб народного ополчения г. Курска» (Курская обл., г. Курск, ул. Ленина, д. 83) № 01-09/101 от 03.08.2017 г.

1.9. Фотографическое (иное графическое) изображение объекта культурного наследия (на момент утверждения охранного обязательства), за исключением отдельных объектов археологического наследия, фотографическое изображение которых вносится на основании решения соответствующего органа охраны объектов культурного наследия, на 7 листах.

1.10. Сведения о наличии зон охраны объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия в границах зон охраны иного объекта культурного наследия:

Решение исполнительного комитета Курского областного Совета народных депутатов от 15.03.1990 г. № 78.

1.11. Сведения об объектах культурного наследия, входящих в состав объекта культурного наследия, являющегося ансамблем:

№	Наименование объекта культурного наследия	Адрес объекта или местоположение	Границы территории объекта культурного наследия	Предмет охраны объекта культурного наследия	Зоны охраны объекта культурного наследия

1.12. Сведения о требованиях к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, об особом режиме использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, установленных статьей 5.1 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее - Закон № 73-ФЗ):

Разрешается:

ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечивать функционирование объекта культурного наследия в современных условиях, в том числе:

проведение работ по сохранению объекта культурного наследия и его отдельных элементов, сохранению и воссозданию историко-градостроительной среды объекта культурного наследия (на основании историко-культурных исследований);

установка памятников знаков и иной историко-культурной информации, относящихся к объекту культурного наследия;

благоустройство территории, устройство плиточного и иного покрытия, элементов освещения, малых архитектурных форм;

озеленение территории с учетом визуального восприятия объекта культурного наследия с северо-запада, северо-востока.

Запрещается:

строительство объектов капитального строительства, кроме воссоздания утраченных объектов;

установка временных и некапитальных сооружений, рекламных конструкций;

нахождение высокоствольных деревьев перед южным и юго-восточным фасадами здания-памятника, ограничение высоты озеленения до 3 метров;

проведение земляных и строительных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия и его отдельных элементов, сохранению и воссозданию историко-градостроительной среды объекта культурного наследия (на основании историко-культурных исследований).

### 1.13. Иные сведения, предусмотренные Законом № 73-ФЗ:

--

## **Раздел 2. Требования к сохранению объекта культурного наследия**

2.1. В соответствии с пунктом 1 статьи 47.2 Закона № 73-ФЗ требования к сохранению объекта культурного наследия предусматривают консервацию, ремонт, реставрацию объекта культурного наследия, приспособление объекта культурного наследия для современного использования либо сочетание указанных мер.

2.2. Состав (перечень) и сроки (периодичность) работ по сохранению объекта культурного наследия являются неотъемлемой частью настоящего охранного обязательства (приложение № 1 к охранному обязательству) и определяются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным пунктом 7 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ (далее - соответствующий орган охраны) культурного наследия (в соответствии со статьями 9, 9.1, 9.2, 9.3 Закона № 73-ФЗ) с учетом мнения собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, на основании составленного органом охраны объектов культурного наследия акта технического состояния объекта культурного наследия, с учетом вида данного объекта культурного наследия, его индивидуальных особенностей, физического состояния, функционального назначения и намечаемого

использования объекта культурного наследия.

2.3. Лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, обязаны обеспечивать финансирование мероприятий, обеспечивающих выполнение требований к сохранению объекта культурного наследия.

### **Раздел 3. Требования к содержанию и использованию объекта культурного наследия**

3.1. В соответствии с пунктом 1 статьи 47.3 Закона № 73-ФЗ при содержании и использовании объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия в целях поддержания в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и (или) изменения предмета охраны данного объекта культурного наследия лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, лицо, которому земельный участок, в границах которого располагается объект археологического наследия, принадлежит на праве собственности или ином вещном праве, обязаны:

1) осуществлять расходы на содержание объекта культурного наследия и поддержание его в надлежащем техническом, санитарном и противопожарном состоянии;

2) не проводить работы, изменяющие предмет охраны объекта культурного наследия либо ухудшающие условия, необходимые для сохранности объекта культурного наследия;

3) не проводить работы, изменяющие облик, объемно-планировочные и конструктивные решения и структуры, интерьер выявленного объекта культурного наследия, объекта культурного наследия, включенного в реестр, в случае, если предмет охраны объекта культурного наследия не определен;

4) обеспечивать сохранность и неизменность облика выявленного объекта культурного наследия;

5) соблюдать установленные статьей 5.1 Закона № 73-ФЗ требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, особый режим использования земельного участка, водного объекта или его части, в границах которых располагается объект археологического наследия;

6) не использовать объект культурного наследия (за исключением оборудованных с учетом требований противопожарной безопасности объектов культурного наследия, предназначенных либо предназначавшихся для осуществления и (или) обеспечения указанных ниже видов хозяйственной деятельности, и помещений для хранения предметов религиозного назначения, включая свечи и лампадное масло):

под склады и объекты производства взрывчатых и огнеопасных материалов, предметов и веществ, загрязняющих интерьер объекта культурного наследия, его фасад, территорию и водные объекты и (или) имеющих вредные парогазообразные и иные выделения;

под объекты производства, имеющие оборудование, оказывающее динамическое и вибрационное воздействие на конструкции объекта культурного наследия, независимо от мощности данного оборудования;

под объекты производства и лаборатории, связанные с неблагоприятным для объекта культурного наследия температурно-влажностным режимом и применением химически активных веществ;

7) незамедлительно извещать соответствующий орган охраны объектов культурного наследия обо всех известных ему повреждениях, авариях или об иных обстоятельствах, причинивших вред объекту культурного наследия, включая объект археологического наследия, земельному участку в границах территории объекта культурного наследия либо земельному участку, в границах которого располагается объект археологического наследия, или угрожающих причинением такого вреда, и безотлагательно принимать меры по предотвращению дальнейшего разрушения, в том числе проводить противоаварийные работы в порядке, установленном для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия;

8) не допускать ухудшения состояния территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, поддерживать территорию объекта культурного наследия в благоустроенном состоянии.

3.2. В соответствии с пунктом 2 статьи 47.3 Закона № 73-ФЗ собственник жилого помещения, являющегося объектом культурного наследия, или частью такого объекта, обязан выполнять требования к сохранению объекта культурного наследия в части, предусматривающей обеспечение поддержания объекта культурного наследия или части объекта культурного наследия в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и изменения предмета охраны объекта культурного наследия.

3.3. В случае обнаружения при проведении работ на земельном участке в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, в границах которого располагается объект археологического наследия, объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, собственник или иной законный владелец объекта культурного наследия осуществляет действия, предусмотренные подпунктом 2 пункта 3 статьи 47.2 Закона № 73-ФЗ.

3.4. В случае если содержание или использование объекта культурного наследия может привести к ухудшению состояния данного объекта культурного наследия и (или) предмета охраны данного объекта культурного

наследия, соответствующим органом охраны, устанавливаются следующие требования:

3.4.1. К видам хозяйственной деятельности с использованием объекта культурного наследия, либо к видам хозяйственной деятельности, оказывающим воздействие на указанный объект, в том числе ограничение хозяйственной деятельности:

3.4.2. К использованию объекта культурного наследия при осуществлении хозяйственной деятельности, предусматривающие, в том числе ограничение технических и иных параметров воздействия на объект культурного наследия:

3.4.3. К благоустройству в границах территории объекта культурного наследия:

3.5. Лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, обязаны осуществлять финансирование мероприятий, обеспечивающих выполнение требований по содержанию и использованию объекта культурного наследия.

#### **Раздел 4. Требования к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия**

4.1. Требования к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия устанавливаются статьей 47.4 Закона № 73-ФЗ с учетом требований к сохранению указанного объекта культурного наследия, требований к его содержанию и использованию, физического состояния этого объекта культурного наследия и характера его современного использования (приложение № 2 к охранному обязательству).

4.2. Лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, обязаны обеспечивать финансирование мероприятий, обеспечивающих выполнение требований к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия.

**Раздел 5. Требования к размещению наружной рекламы  
на объектах культурного наследия, их территориях в случае,  
если их размещение допускается в соответствии  
с законодательством Российской Федерации**

5.1. Требования к распространению на объектах культурного наследия, их территориях наружной рекламы устанавливаются в соответствии со статьей 35.1 Закона № 73-ФЗ:

Не допускается распространение наружной рекламы на объекте культурного наследия и на его территории, за исключением наружной рекламы, содержащей исключительно информацию о проведении на объекте культурного наследия, его территории театрально-зрелищных, культурно-просветительных и зрелищно-развлекательных мероприятий или исключительно информацию об указанных мероприятиях с одновременным упоминанием об определенном лице как о спонсоре конкретного мероприятия при условии, если такому упоминанию отведено не более чем десять процентов рекламной площади (пространства).

**Раздел 6. Требования к установке информационных надписей  
и обозначений на объект культурного наследия**

6.1. На объектах культурного наследия должны быть установлены надписи и обозначения, содержащие информацию об объекте культурного наследия, в порядке, определенном пунктом 2 статьи 27 Закона № 73-ФЗ.

6.2. Сведения об информационной надписи и обозначениях на объекте культурного наследия:

Установить в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 10 сентября 2019 г. №1178, в течение 1 года со дня регистрации объекта в Едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и присвоения ему регистрационного номера.

**Раздел 7. Дополнительные требования в отношении объекта  
культурного наследия**

7.1. Обеспечение условий доступности объекта культурного наследия для инвалидов.

7.2. Необходимость проведения оценки воздействия на выдающуюся универсальную ценность объекта всемирного наследия ЮНЕСКО при

проведении крупномасштабных восстановительных или новых строительных работ в границах его территории или его буферной зоны.

7.3. Необходимость проведения работ по консервации и реставрации объектов культурного наследия физическими лицами, аттестованными Минкультуры России, состоящими в трудовых отношениях с юридическими лицами или индивидуальными предпринимателями, имеющими лицензию на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия:

--

Приложение:

1. Приложение № 1 на 2 л.
2. Приложение № 2 на 1 л.

Приложение № 1  
к охранному обязательству собственника  
или иного законного владельца объекта  
культурного наследия, включенного  
в единый государственный реестр  
объектов культурного наследия  
(памятников истории и культуры)  
народов Российской Федерации,  
утвержденному приказом комитета  
по охране объектов культурного  
наследия Курской области  
от «\_\_» \_\_\_\_\_ 2021 г. № \_\_\_\_\_

### Состав (перечень) и сроки (периодичность) работ по сохранению объекта культурного наследия

N п/п	Состав (перечень) видов работ	Сроки (периодичность) проведения работ	Примечание <sup>2</sup>
1	Научно-исследовательские и изыскательские работы по сохранению объекта культурного наследия	2021 – 2024 гг.	Акт от 06.12.2021 г. № 01.1.2-05/17 технического состояния объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации; Письмо отделения по Курской области Главного управления Центрального банка Российской Федерации по Центральному федеральному округу
2	Проектные работы по сохранению объекта культурного наследия	2021 – 2026 гг.	
3	Производственные работы по сохранению объекта культурного наследия	2021 – 2026 гг.	
4	Содержание, использование и ремонт объекта культурного наследия	постоянно	
5	Установка информационной надписи и обозначений на объекте культурного наследия	Установить в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 10 сентября 2019 г. №1178, в течение 1 года со дня	

<sup>2</sup> - Указываются реквизиты акта технического состояния, а также документов, содержащих мнение собственника либо иного законного владельца объекта культурного наследия и иные сведения, предусмотренные разделом III Порядка подготовки и утверждения охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденного настоящим приказом.

		регистрации объекта в Едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и присвоения ему регистрационного номера	от 03.12.2021 г. № Т138-14-20/5680
6	Иные виды работ: благоустройство территории	регулярно	

Приложение № 2  
к охранному обязательству собственника  
или иного законного владельца объекта  
культурного наследия, включенного  
в единый государственный реестр  
объектов культурного наследия  
(памятников истории и культуры)  
народов Российской Федерации,  
утвержденному приказом комитета  
по охране объектов культурного  
наследия Курской области  
от «\_\_» \_\_\_\_\_ 2021 г. № \_\_\_\_\_

**ТРЕБОВАНИЯ**  
**К ОБЕСПЕЧЕНИЮ ДОСТУПА ГРАЖДАН РОССИЙСКОЙ**  
**ФЕДЕРАЦИИ, ИНОСТРАННЫХ ГРАЖДАН И ЛИЦ БЕЗ**  
**ГРАЖДАНСТВА К ОБЪЕКТУ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ**  
УСТАНАВЛИВАЮТСЯ СТАТЬЕЙ 47.4 ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗАКОНА ОТ 25.06.2002 № 73-ФЗ  
«ОБ ОБЪЕКТАХ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ (ПАМЯТНИКАХ ИСТОРИИ И  
КУЛЬТУРЫ) НАРОДОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ» С УЧЕТОМ ТРЕБОВАНИЙ  
К СОХРАНЕНИЮ УКАЗАННОГО ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ,  
ТРЕБОВАНИЙ К ЕГО СОДЕРЖАНИЮ И ИСПОЛЬЗОВАНИЮ, ФИЗИЧЕСКОГО  
СОСТОЯНИЯ ЭТОГО ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ И ХАРАКТЕРА  
ЕГО СОВРЕМЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

1. Условия доступа к объекту культурного наследия с учетом вида объекта культурного наследия, категории его историко-культурного значения, предмета охраны, физического состояния объекта культурного наследия, требований к его сохранению, характера современного использования данного объекта культурного наследия <sup>3</sup>:

№ п/п	Условия доступа к объекту культурного наследия	Примечание <sup>4</sup>
1	Доступ к объекту культурного наследия обеспечивается гражданам Российской Федерации, иностранным гражданам и лицам без гражданства во внутренние помещения объекта культурного наследия и к объекту культурного наследия в соответствии с требованиями Банка России. Внешний осмотр объекта без ограничений.	Письмо отделения по Курской области Главного управления Центрального банка Российской Федерации по Центральному федеральному округу от 03.12.2021 г. № Т138-14-20/5680

<sup>3</sup> - Заполняется в отношении объекта культурного наследия с учетом мнения собственника или иного законного владельца такого объекта, в том числе используемого в качестве жилых помещений по согласованию с собственником или иным законным владельцем такого объекта.

<sup>4</sup> - Указываются реквизиты документов, содержащих мнение собственника либо иного законного владельца объекта культурного наследия.