

## АКТ

**государственной историко-культурной экспертизы  
в целях обоснования целесообразности включения в Единый государственный  
реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры)  
народов Российской Федерации выявленного объекта культурного наследия  
«Братская могила воинов Советской Армии, погибших в период Великой  
Отечественной войны», 1941-1945 гг., расположенного по адресу:  
Курская область, Железногорский район, п. Новоандросово**

**Дата начала проведения экспертизы:** 16 февраля 2023 года.

**Дата окончания проведения экспертизы:** 31 марта 2023 года.

**Место проведения экспертизы:** Курская область, Железногорский район, п. Новоандросово; г. Курск; г. Москва.

**Заказчик экспертизы:** областное бюджетное учреждение культуры «Инспекция по охране и использованию объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) Курской области» (ОБУК «Инспекция по охране объектов культурного наследия Курской области»), 305000, Россия, Курская область, г. Курск, пл. Красная, 6, каб. 70, ИНН 4632043341, КПП 463201001.

**Сведения об организации, проводившей экспертизу:** общество с ограниченной ответственностью «Мастерская архитектуры и градостроительства» (ООО «МАГ»), 305025, Россия, Курская область, г.о. город Курск, г. Курск, проезд Магистральный, зд. 24Г, оф. 12, ИНН 4632291545, КПП 463201001.

**Сведения об эксперте, проводившем экспертизу:**

<b>Фамилия, имя и отчество</b>	<b>Тарновский Владимир Викторович</b>
Образование	высшее, диплом № 107824 1795113 ФГБОУ ВО «Санкт-Петербургский государственный архитектурно-строительный университет»
Специальность	архитектор, реконструкция и реставрация архитектурного наследия
Учёная степень (звание)	кандидат экономических наук
Стаж работы	15 лет
Место работы, должность	г. Москва, эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы
Реквизиты решения Министерства культуры Российской Федерации по аттестации эксперта на проведение экспертизы с указанием объектов экспертизы	Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 15.04.2019 № 436. Объекты экспертизы: - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного

	<p>наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- проекты зон охраны объекта культурного наследия;</li> <li>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;</li> <li>- документация, обосновывающая границы защитной зоны объекта культурного наследия.</li> </ul> <p>Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 11.10.2021 № 1668. Объекты экспертизы:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия;</li> <li>- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.</li> </ul>
--	---

**Информация об ответственности эксперта за достоверность сведений,  
изложенных в заключении, в соответствии с законодательством  
Российской Федерации:**

Государственный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы Тарновский Владимир Викторович, организация, проводившая экспертизу ООО «МАГ», несут ответственность за достоверность

сведений, изложенных в заключении экспертизы, и за соблюдение принципов проведения экспертизы, установленных статьей 29 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569.

Экспертом при подписании акта государственной историко-культурной экспертизы, выполненного на электронном носителе в формате переносимого документа (PDF), обеспечена конфиденциальность ключа усиленной квалифицированной электронной подписи.

### **Объект экспертизы:**

Выявленный объект культурного наследия «Братская могила воинов Советской Армии, погибших в период Великой Отечественной войны», 1941-1945 гг., расположенный по адресу: Курская область, Железногорский район, п. Новоандросово (далее – Объект).

Документы, обосновывающие включение Объекта в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

### **Цель экспертизы:**

Обоснование целесообразности включения Объекта в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – Реестр), определение категории его историко-культурного значения.

### **Перечень документов, представленных Заявителем (Заказчиком) для проведения экспертизы:**

<b>№ п/п</b>	<b>Наименование документа</b>
1.	Копия приказа Комитета по охране объектов культурного наследия Курской области от 06.04.2021 № 01.1-08/97.
2.	Копия выписки из Единого государственного реестра недвижимости от 14.02.2023 № КУВИ-001/2023-36896593 в отношении объекта по адресу Курская область, Железногорский район, п. Новоандросово;
3.	Копия акта от 02.03.2023 № 41 проведения осмотра выявленного объекта культурного наследия «Братская могила воинов Советской Армии, погибших в период Великой Отечественной войны», 1941-1945 гг., расположенного по адресу: Курская область, Железногорский район,

п. Новоандросово.
-------------------

**Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения  
и результаты экспертизы:**

Обстоятельств, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы, не имеется.

Эксперт не имеет родственных связей с заказчиком (его должностным лицом или работником) (дети, супруги и родители, полнородные и неполнородные братья и сестры (племянники и племянницы), двоюродные братья и сестры, полнородные и неполнородные братья и сестры родителей заказчика (его должностного лица или работника) (дяди и тети)); не состоит в трудовых отношениях с заказчиком; не имеет долговых или иных имущественных обязательств перед заказчиком (его должностным лицом или работником), а также заказчик (его должностное лицо или работник) не имеет долговых или иных имущественных обязательств перед экспертом; не владеет ценными бумагами акциями (долями участия, паями в уставных (складочных) капиталах) заказчика; не заинтересован в результатах исследований либо решении, вытекающем из настоящего заключения экспертизы, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя или третьих лиц.

**Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов,  
объема и характера выполненных работ и их результатов:**

Настоящий Акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569.

Экспертиза проводится на основании контракта от 16.02.2023 № 1 с ОБУК «Инспекция по охране объектов культурного наследия Курской области».

При проведении государственной историко-культурной экспертизы экспертом проведены:

- историко-архивные, библиографические исследования с целью выявления материалов, содержащих сведения по истории освоения и развития территории, на которой расположен Объект;
- изучение нормативной базы;
- историко-градостроительные исследования с целью выявления сведений об исторической и планировочной структуре территории расположения Объекта и их анализ, исследование картографических материалов;

- историко-архитектурные исследования с целью изучения и анализа сведений об историческом облике Объекта, его архитектурно-художественной и мемориальной ценности;
- натурное обследование с осуществлением фотофиксации Объекта на 20.02.2023 г.;
- анализ всего комплекса данных (документов, материалов, информации) по Объекту.

Указанные историко-культурные исследования проведены в объёме, необходимом для принятия решения в рамках государственной историко-культурной экспертизы, и оформлены в виде акта государственной историко-культурной экспертизы. Исследования проведены с применением методов натурального, историко-архивного, историко-архитектурного и историко-градостроительного анализов.

Результаты исследований материалов и документов, проведенных в соответствии с требованиями Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и постановления Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569, позволили эксперту сделать обоснованный вывод.

#### **Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований:**

В процессе экспертизы проанализированы имеющиеся по Объекту документы, которыми располагает Заказчик экспертизы, ОБУК «Инспекция по охране объектов культурного наследия Курской области», изучены дополнительные документы и материалы, собранные и полученные при проведении экспертизы от Областного бюджетного учреждения «Центр государственной кадастровой оценки Курской области», из Государственного каталога Музейного фонда Российской Федерации из ОКУ «Государственный архив Курской области».

#### **Общие сведения об Объекте.**

##### **Исследование правоустанавливающих документов:**

Объект включен в Перечень выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Курской области, приказом Комитета по охране объектов культурного наследия Курской области от 06.04.2021 № 01.1-08/97.



*«Братская могила воинов Советской Армии, погибших в период Великой Отечественной войны 1941-1945 гг.», Курская область, Железногорский район, п. Новоандросово*

Адрес Объекта в соответствии с Федеральной информационной адресной системой (ФИАС; по муниципальному делению): Курская область, муниципальный район Железногорский, поселок Новоандросово.

По открытым данным Росреестра земельный участок, на котором расположен Объект, находится в кадастровом квартале: 46:06:100301; земельный участок не размежеван.

Исследуемый Объект расположен на территории местной школы. По открытым данным Росреестра земельный участок, принадлежащий школе, имеет кадастровый номер: 46:06:100301:2; площадь уточненная: 20337,26 кв. м; статус: ранее учтенный; категории земель: земли населенных пунктов; разрешенное использование: для эксплуатации и обслуживания зданий школ; форма собственности: собственность публично-правовых образований;



Сведения о земельном участке, на котором расположен Объект  
(по данным Публичной кадастровой карты <https://pkk5.rosreestr.ru>)

Администрация Новоандросовского сельсовета Железнодорожного района Курской области письмом от 03.03.2023 № 81 представила копии выписок из Единого государственного реестра недвижимости в отношении Объекта, а также земельного участка, на котором он расположен. Согласно с данными документами земельный участок и Объект имеют адрес: Курская область, Железнодорожный район, п. Новоандросово, ул. Пионерская, 7а.

Натурные исследования показали, что указанный адресный ориентир соответствует месту расположения Объекта.

Согласно Выписке из Единого государственного реестра недвижимости от 04.06.2019 б/н в отношении земельного участка, на котором расположен Объект, он имеет площадь 60 кв. м.; категория земель: земли населенных пунктов; вид разрешенного использования: под памятником; правообладатель земельного участка: Муниципальное образование «Новоандросовский сельсовет» Железнодорожного района Курской области; вид права: собственность.

Согласно Выписке из Единого государственного реестра недвижимости от 29.11.2019 б/н в отношении Объекта, назначение: сооружение историческое; наименование: памятник неизвестному солдату; правообладатель сооружения: Муниципальное образование «Новоандросовский сельсовет» Железнодорожного района Курской области; вид права: собственность.

Согласно выписке из Единого государственного реестра недвижимости

от 14.02.2023 № КУВИ-001/2023-36896593 вид объекта недвижимости: сооружение; назначение: сооружения исторические; наименование: памятник неизвестному солдату; год завершения строительства: 2003 г. Здание находится в собственности Курской области; правообладатель сооружения: Муниципальное образование «Новоандросовский сельсовет» Железногорского района Курской области; вид права: собственность.

Согласно письму ОБУ «Центр государственной кадастровой оценки Курской области» от 17.02.2023 № 03.4.2-06-23/4113-4157 в отношении исследуемого Объекта отсутствует технический паспорт.

В отношении Объекта составлен акт проведения осмотра от 02.03.2023 № 41. Согласно документу, Объект представляет собой памятник, состоящий из братской могилы и стелы с рельефным изображением бюста воина вверху и дубовых ветвей внизу. Ниже изображения воина расположена мемориальная табличка с надписью «Имя твое неизвестно подвиг твой бессмертен» и изображением георгиевской ленты, у подножия стелы – мемориальная доска с именами погибших воинов. Общее состояние объекта – удовлетворительное.

Исследуемая территория Объекта благоустроена, вымощена тротуарной плиткой, огорожена невысоким ограждением из металлических столбов и цепей между ними. По бокам от памятника растут хвойные и лиственные деревья.

Дополнительные материалы в отношении исследуемого Объекта в Государственном архиве Курской области не выявлены.

Границы территории, предмет охраны, зоны охраны Объекта не утверждены. Паспорт и учетная карточка на Объект не составлены; охранное обязательство не оформлено.

Иных материалов, содержащих информацию о ценности объекта с точки зрения истории, археологии, архитектуры, науки и техники, эстетики, этнографии или антропологии, социальной культуры, а также учетных документов в отношении объекта культурного наследия, не представлено.

### **Краткие исторические сведения о развитии территории расположения Объекта, историко-градостроительные исследования:**

Исследуемый Объект, братская могила воинов Советской Армии, погибших в период Великой Отечественной войны 1941-1945 гг., расположен в п. Новоандросово Железногорского района Курской области, являющемся административным центром Новоандросовского сельсовета. Объект расположен на восточной части Железногорского района; в 25 км к юго-востоку от г. Железногорска.

Своим появлением Железногорский район и его административный центр, г. Железногорск, был обязан освоению Курской магнитной аномалии.

В исторической проекции освоение территории аномалии и обнаружение первых рудных месторождений относится к XVIII в.; второе открытие было совершено в XIX в.

С конца XVIII в. и до 1920-х гг. территория современного Железногорского района была поделена между Дмитровским уездом Орловской губернии, Дмитриевским и Фатежским уездами Курской губернии.<sup>1</sup>

В ранее советское время предшественником Железногорского района стал Михайловский район. Он был образован Постановлением ВЦИК 12 сентября 1928 года на базе бывшей Михайловской волости Дмитриевского уезда Курской губернии, в составе Льговского округа Центрально-Черноземной области, 28 сентября 1930 года Постановлением Президиума ВЦИК был упразднен и включен в Дмитриевский район Центрально-Черноземной области. Постановлением ВЦИК от 18 января 1935 года Михайловский район восстановлен в составе Курской области.<sup>2</sup>

Постановлением Совета Министров СССР от 1957 г. был инициирован процесс строительства Михайловского рудника по добыче богатых руд. Для обслуживания строящегося предприятия был основан рабочий поселок с населением в 10 тыс. человек. Проектирование осуществлялось Белгородским институтом «Южгипроруда».<sup>3</sup>

До середины 1958 г. поселок оставался без названия. Решением Исполкома Курского областного совета депутатов трудящихся за № 290 от 24 июня 1958 г. рабочему поселку Михайловского железорудного карьера было присвоено название Железногорск. 28 мая 1962 г. указом Президиума Верховного Совета РСФСР поселку присвоен статус города районного подчинения с сохранением прежнего названия.

В 1960-1980-е гг. Железногорский район за счет включения смежных территорий несколько раз менял свою конфигурацию.

Решение о строительстве нового поселка (будущего поселка Новоандросово) на территории Железногорского района было принято в 1983 г. местным райисполкомом. Появление нового населенного пункта было связано с развитием Михайловского горно-обогатительного комбината и переселением сюда его рабочих из деревень Комарой, Лужки, Макарово, Курбакино и др.

Строительство велось с 1983 по 1990 гг. Строительные работы выполнялись СМУ-8.

Месторасположение определялось в соответствии с программой социально-экономического развития района. Предполагалось, что поселок с населением

---

<sup>1</sup> Александров Г.Н. Наречена слобода Михайловкой: в 2 кн. Железногорск: Копир-Центр, 2009. Кн. 1. С. 54.

<sup>2</sup> Железногорск // Города России: энциклопедия. М.: Большая Российская энциклопедия, 1994. С. 169.

<sup>3</sup> Александров Г.Н. История селений Железногорья: [краеведческое исследование]. Железногорск: [б. и.], 2014 Т. 3: Поселки и хутора. 2016. С. 454.

2,5-3 тыс. человек будет располагать полным набором объектов социальных учреждений и развитой инфраструктурой жилищно-коммунального хозяйства.

Первоначально новый поселок относился к Андросовскому сельсовету. Заселяться поселок начал в 1986 г.

В январе 1988 г. Указом Президиума Верховного Совета РСФСР населенному пункту, возникшему на территории Андросовского сельсовета, присвоено название поселок Новоандросово.

На сегодняшний день Новоандросово достаточно крупный поселок Курской области с населением более 900 человек (по данным переписи 2010 г.). В поселке имеется школа, детский сад, детский дом. Основу застройки поселка составляют, как частные, так и многоэтажные многоквартирные дома.

В контексте описанной исторической застройки п. Новоандросово и прилегающих территорий Объект являет себя примером монумента, посвященного воинам-участникам Великой Отечественной войны 1941-1945 гг.

Монумент является градостроительным акцентом местного значения в контексте окружающей застройки п. Новоандросово. Объемно-пространственная структура территории месторасположения сохранена. Объект расположен рядом с местной школой, что создает особое общественное пространство, обладающее мемориальной и патриотической ценностью. Совокупность окружающей градостроительной среды не искажает визуальное восприятие Объекта.

Подробные результаты иконографии отражены в приложении к акту настоящей государственной историко-культурной экспертизы.

### **Краткие исторические сведения об Объекте, историко-архитектурные исследования:**

Исследуемый Объект, братская могила воинов Советской Армии, погибших в период Великой Отечественной войны 1941-1945 гг., расположен в п. Новоандросово и является характерным для 1950-1970-х гг. образцом монумента, посвященного воинам-участникам Великой Отечественной войны 1941-1945 гг.

В годы Великой Отечественной войны 1941-1945 гг. исследуемая территория в период с 1941 по 1943 гг. находилась в зоне немецкой оккупации.

В это время здесь активно развивалось партизанское движение; существовал Михайловский партизанский отряд. Население оккупированного района оказывало партизанам всемерное содействие. Собирали брошенное оружие и патроны, заготавливали продовольствие и перевязочные материалы, прятали раненых и больных партизан от оккупантов.

Исследуемая территория месторасположения Объекта (Михайловский район) была освобождена от фашистских захватчиков 16 февраля 1943 г. частями 65 армии

под командованием П. И. Батова, при освобождении района погибло около 5320 человек.<sup>4</sup>

Ныне существующий памятник установлен на территории школы п. Новоандросово в 2000 г. Автор памятника – Лев Постников.

В мае 1999 г. в поселке Лев Толстой поисковый отряд «Рубеж» обнаружил одну одиночную и одну братскую могилы. В этом же году останки пяти военнослужащих из найденных могил были перезахоронены в д. Новоандросово.

В найденной поисковым отрядом одиночной могиле покоился Павел Спиридонович Пермяков – ефрейтор 3-го отдельного транспортного батальона № 70. Из четверых солдат, тела которых найдены в братской могиле, известны имена троих: Александр Андреевич Васильев – младший сержант 194-го стрелкового полка (СП) 162-й стрелковой дивизии (СД); Сергей Федорович Бобочков – ефрейтор 209-го СП 162-й СД; Сергей Федорович Охрименко – младший сержант 1920 г.р. (умер от ран 27.06.43 г.).

По данным Военно-исторического архива в 1999 г. в д. Новоандросово был перезахоронен Бобочков Сергей Федорович (1920 – 28.06.1943 гг.). В октябре 1940 г. он был призван на фронт Сосновским РВК. Умер от болезни. Первоначально был захоронен в поселке Лев Толстой, затем перезахоронен в д. Новоандросово.

Общая композиционная и декоративная структура памятника сохранена; состояние удовлетворительное. Памятник представляет собой типичный позднесоветский монумент, посвященный Великой Отечественной войне 1941-1945 гг.

Исследуемый монумент, расположенный в контексте застройки п. Новоандросово, представляет характерный пример памятника, посвященного воинам-участникам Великой Отечественной войны 1941-1945 гг. Организуя территорию рядом со школой, исследуемый монумент создает особое общественное пространство, направленное на сохранение исторической памяти о советских солдатах, погибших здесь в борьбе с немецко-фашистскими захватчиками. Наличие монумента подтверждает включенность данной территории в контекст истории населенного пункта и Курской области, как одного из ключевых мест, где в годы Великой Отечественной войны 1941-1945 гг. шли активные боевые действия.

### **Краткое описание Объекта, историко-архитектурные исследования:**

Объект расположен в центральной части п. Новоандросово, возле школы и детского сада.

Современная планировочная структура представляет собой прямоугольный участок территории, расположенный оси двух перпендикулярных дорожек. Внутри

---

<sup>4</sup> Тюрина, Е. В. Изучаем Великую Отечественную войну / Е. В. Тюрина. Курск: Изд-во Курск. обл. краевед. общ-ва, 2021. С. 6.

территории находится участок с памятником, зеленые насаждения и капсула с частицами земли с места боев 1941 г.

Объект находится внутри асфальтированной аллеи, благоустроенной по двум сторонам деревьями. Объект полноценно просматривается со всех сторон земельного участка, на котором он расположен. На территории братской могилы, обнесенная металлическим ограждением на центральной оси установлен памятник на возвышении.

Объемно-пространственная композиция бетонной монолитной скульптуры представляет собой прямоугольный, вытянутый по вертикальной оси постамент на небольшом основании с рельефным изображением лица воина на главном фасаде, гирляндой из листьев и двумя мемориальными гранитными табличками. Железобетонное основание имеет небольшую толщину, но за счет выступов с двух сторон, создается ощущение перспективы и объемной композиции. Монолитная плита не оштукатурена и имеет фактуру бетона, маскарон (скульптурное изображение лица воина в шлеме) и гирлянда из дубовых листьев окрашены в бронзовый цвет. Верхняя мемориальная табличка, установленная внутри бетонного основания, гранитная с надписью «ИМЯ ТВОЕ НЕИЗВЕСТНО ПОДВИГ ТВОЙ БЕССМЕРТЕН. Посвящается памяти павших воинов» и изображением георгиевской ленты. На нижней мемориальной доске, у основания памятника, перечень людей, погребенных в братской могиле.

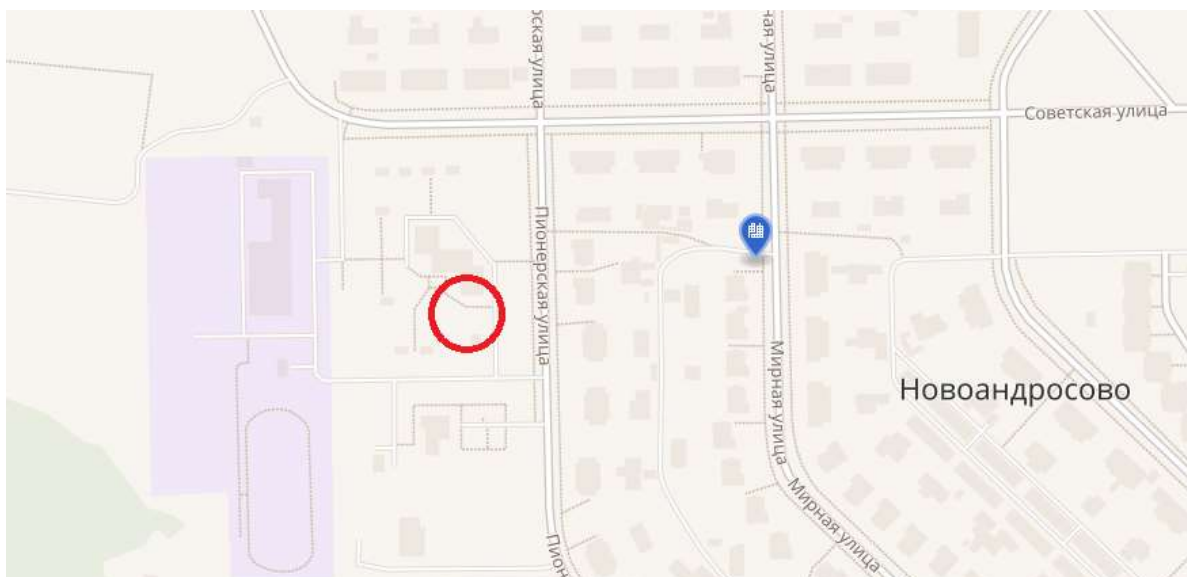
Таким образом, архитектурно-декоративное и композиционное решения Объекта отражают традиции организации монументов, посвященных воинам-участникам Великой Отечественной войны 1941-1945 гг. Исторический облик, силуэт и композиция основных объемов Объекта, на сегодняшний день сохранены.

### **Градостроительные исследования территории расположения Объекта:**

Территория месторасположения Объекта начинает активно осваиваться в XVIII-XIX вв., что было связано с развитием месторождений руды в районе Курской магнитной аномалии.

В годы Великой Отечественной войны 1941-1945 гг. исследуемый район в период с 1941 по 1943 гг. находился в зоне немецкой оккупации. На территории района существовали партизанские отряды. Во время освобождения от оккупации здесь шли активные боевые действия частей Красной Армии с немецкими войсками. По этой причине на исследуемом участке сохраняется значительное число братских могил и одиночных захоронений погибших солдат и офицеров.

Непосредственно поселок Новоандросово проектируется и застраивается во второй половине 1980-х гг. в связи с расширением Михайловского горно-обогатительного комбината и с переселением сюда жителей близлежащих деревень.



*План расположения Объекта в населенном пункте. Яндекс.Карты  
(красной линией обозначен Объект)*

На современном этапе исследуемая территория, являясь общественным центром п. Новоандросово, продолжает сохранять одно из ключевых мест в градостроительной структуре населенного пункта. В непосредственной близости от Объекта расположена местная школа. Каркас застройки исследуемого района создают малоэтажные жилые дома индивидуального типа с приусадебными земельными участками.

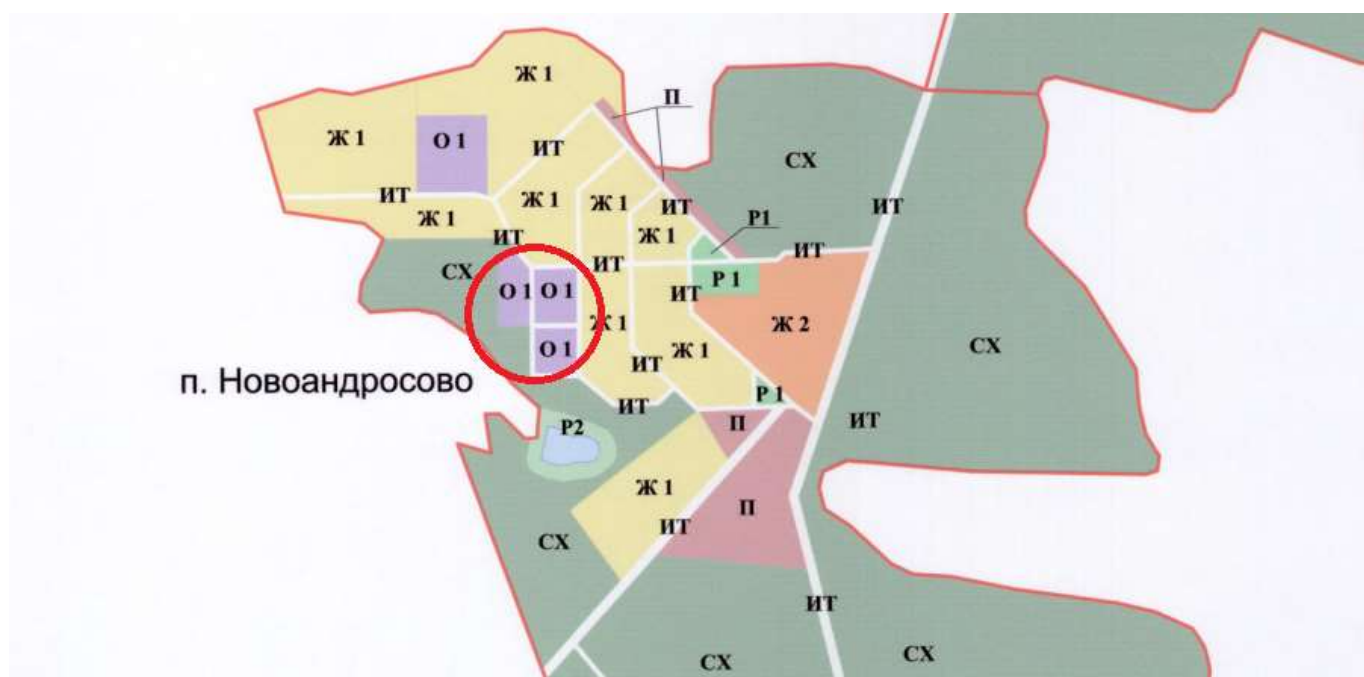
Генеральный план муниципального образования «Новоандросовский сельсовет» Железногорского района Курской области утвержден решением Собрания депутатов Новоандросовского сельсовета Железногорского района Курской области от 17.10.2014 № 75.

В соответствии со Схемой современного использования территории Генерального плана Новоандросовского сельсовета Железногорского района Курской области исследуемый Объект расположен в границах населенного пункта Новоандросово, в зоне размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения (территория объектов общественно-делового назначения); имеет статус общественного строения.



*Месторасположение Объекта на фрагменте Схемы современного использования территории Генерального плана Новоандросовского сельсовета Железногорского района Курской области (красной линией обозначен Объект)*

Правила землепользования и застройки сельского поселения муниципального образования «Новоандросовский сельсовет» Железногорского района Курской области утверждены решением собрания депутатов Новоандросовского сельсовета Железногорского района Курской области от 20.04.2012 № 333.



*Месторасположение Объекта на фрагменте Схемы градостроительного зонирования территории Новоандросовского сельсовета Железногорского района Курской области (красной линией обозначен Объект)*

Согласно Схеме градостроительного зонирования территории Новоандросовского сельсовета Железногорского района Курской области, исследуемый Объект расположен в границах п. Новоандросово Железногорского района Курской области; в зоне «ОД» – зона обслуживания местного значения (общественно-деловая зона).

Согласно Правилам землепользования и застройки п. Новоандросово, цель выделения зоны «О1» многофункциональное использование территории с преимущественным размещением основных учреждений административного, делового, культурно-просветительского и развлекательного характера.

К основным видам разрешенного использования в зоне «О1» относятся: многофункциональные деловые обслуживающие здания; коммерческие учреждения, офисы, конторы и другие учреждения бизнеса; юридические учреждения; отделения банков, сберкасс; объекты образования и дошкольного воспитания, многопрофильные учреждения дополнительного образования; учреждения культуры и искусства, кинотеатры, клубы, библиотеки; музеи, выставочные залы, художественные салоны; амбулаторно поликлинические учреждения, аптеки, пункты оказания первой медицинской помощи, профилактории; ветлечебницы без содержания животных; гостиницы; спортивные, физкультурно-оздоровительные сооружения, спортивно-досуговые комплексы; почтовые отделения и отделения связи в том числе сотовой; торговые центры, магазины, рынки; предприятия общественного питания; объекты бытового обслуживания; учреждения жилищно-коммунального хозяйства; отделения охраны общественного порядка; общественные туалеты.

К условно разрешенным видам использования в зоне «О1» относятся: временные объекты торговли и бытового обслуживания; секционные жилые дома с объектами обслуживания в первых этажах, общежития; отдельностоящие бани, сауны; пожарные части; культовые здания; автостанции, вокзалы.

На современном этапе градостроительного развития п. Новоандросово территория месторасположения Объекта застроена советскими и современными одно- и двухэтажными деревянными и каменными административными зданиями и жилыми домами; постройки, диссонирующие при визуальном восприятии Объекта, отсутствуют. В связи с этим исследуемый Объект сохраняет память о событиях Великой Отечественной войны 1941-1945 гг.

Исследуемый Объект является примером монумента, посвященного воинам-участникам Великой Отечественной войны 1941-1945 гг. В контексте описанной окружающей застройки Объект визуально и содержательно обладает характером памятника истории.

Исследуемый Объект, братская могила воинов Советской Армии, погибших в период Великой Отечественной войны 1941-1945 гг., репрезентирует историко-культурную и архитектурную ценность рассматриваемой территории, подчеркивая ее принадлежность к истории п. Новоандросово и Курской области.

**Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы:**

1. Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».
2. Постановление Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе».
3. Приказ Минкультуры России от 02.07.2015 № 1905 «Об утверждении порядка проведения работ по выявлению объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, и государственному учету объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия».
4. Приказ Минкультуры России от 13.01.2016 № 28 «Об утверждении Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».
5. Приказ Минкультуры России от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия».
6. Правила предоставления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1, 3 - 13, 15, 15(1), 15.2 статьи 32 Федерального закона «О государственной регистрации недвижимости» в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости», утвержденные Постановлением Правительства Российской Федерации от 31.12.2015 № 1532.
7. Постановление Правительства Российской Федерации от 30.07.2009 № 621 «Об утверждении формы карты (плана) объекта землеустройства и требований к ее составлению».
8. Приказ Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 01.08.2014 № П/369 «О реализации информационного взаимодействия при ведении государственного кадастра недвижимости в электронном виде».
9. Закон Курской области от 29.12.2005 № 120-ЗКО «Об объектах культурного наследия Курской области».

10. Приказ Комитета по охране объектов культурного наследия Курской области от 06.04.2021 № 01.1-08/97.

11. Решение Собрании депутатов Новоандросовского сельсовета Железногорского района Курской области от 17.10.2014 № 75 «Об утверждении Генерального плана МО «Новоандросовский сельсовет» Железногорского района Курской области».

12. Решение Собрании депутатов четвертого созыва Новоандросовского сельсовета Железногорского района Курской области от 20.04.2012 № 333 «Об утверждении «Правил землепользования и застройки сельского поселения муниципального образования «Новоандросовский сельсовет» Железногорского района Курской области» (с изменениями).

13. Александров Г.Н. История селений Железногорья: [краеведческое исследование]. Железногорск: [б. и.], 2014 Т. 3: Поселки и хутора. 2016. С. 454.

14. Александров Г.Н. Наречена слобода Михайловкой: в 2 кн. Железногорск: Копир-Центр, 2009. Кн. 1. С. 54.

15. Железногорск// Города России: энциклопедия. М.: Большая Российская энциклопедия, 1994. С. 169.

16. Календарь и Памятная книжка Курской губернии на 1884 год. Курск, 1883.

17. Курская губерния: Итоги статистического исследования. Курск, 1887. С. 61–62.

18. Курский адрес-календарь. 1909. Курск: Типо-Литография Губернского Правления, 1909.

19. Курский адрес-календарь. 1910. Курск: Типо-Литография губернского Правления, 1910.

20. Ларионов, С.И. Описание Курского наместничества из древних и новых разных о нем известиях вкратце, собранное Сергеем Ларионовым, того наместничества верхней расправы прокурором. М., 1786. С. 138-139.

21. Памятная книжка Курской губернии на 1894 год. Курск, 1894.

22. Список существующих ярмарок в Курской губернии. Курск, 1898.

23. Тюрина Е. В. Изучаем Великую Отечественную войну. Курск: Изд-во Курск. обл. краевед. общ-ва, 2021. С. 6.

### **Обоснование вывода экспертизы:**

Экспертное заключение подготовлено на основании анализа документов, представленных на экспертизу ОБУК «Инспекция по охране объектов культурного наследия Курской области», и собранных экспертом в рамках проведения экспертизы, основано на содержании Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов

Российской Федерации».

В рамках государственной историко-культурной экспертизы проведены архивные, историко-архитектурные, историко-градостроительные, биографические, картографические, библиографические исследования путем изучения и анализа источников с составлением иконографии и библиографии, а также изучены и проанализированы исторические сведения об Объекте, проведено натурное обследование, осмотр и фотофиксация Объекта с целью исследования данных о его состоянии, визуализации планировочной структуры района расположения Объекта, свидетельствующие о том, что Объект обладает историко-культурной, мемориальной, архитектурно-художественной ценностями и может быть отнесен к объектам культурного наследия. Результаты исследований представлены в настоящем заключении экспертизы и приложениях к нему.

В соответствии со статьей 3 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ к объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации относятся объекты недвижимого имущества (включая объекты археологического наследия) и иные объекты с исторически связанными с ними территориями, произведениями живописи, скульптуры, декоративно-прикладного искусства, объектами науки и техники и иными предметами материальной культуры, возникшие в результате исторических событий, представляющие собой ценность с точки зрения истории, археологии, архитектуры, градостроительства, искусства, науки и техники, эстетики, этнологии или антропологии, социальной культуры и являющиеся свидетельством эпох и цивилизаций, подлинными источниками информации о зарождении и развитии культуры.

В качестве основных критериев для отнесения здания или сооружения к объектам культурного наследия согласно Федеральному закону от 25.06.2002 № 73-ФЗ можно отнести:

- архитектурную ценность – стилевая выразительность, индивидуальность, персонификация авторства, использование при проектировании и строительстве тех или иных передовых приемов, методов и материалов;
- градостроительную ценность – влияние памятника на окружающее пространство, его организующая и доминирующая роль, либо ансамблевый характер застройки территории;
- художественно-эстетическую ценность – степень эмоционального воздействия на наблюдателя, которая может быть сформулирована с использованием архитектурных, искусствоведческих или медико-психологических терминов.

По результатам исследований в рамках экспертизы экспертом сделаны следующие заключения в отношении рассматриваемого объекта:

## **1. Историко-градостроительная значимость:**

Исследуемый Объект расположен в историческом центре п. Новоандросово Курской области, на территории местной школы.

Территория месторасположения п. Новоандросово получает развитие в XVIII-XIX вв. в период освоения месторождений железной руды в зоне Курской магнитной аномалии. В годы Великой Отечественной войны 1941-1945 гг. в границах исследуемого района велись активные боевые действия Красной Армии и немецких войск. В связи с этим здесь имеется значительное число братских могил и одиночных захоронений. Непосредственно п. Новоандросово образован во второй половине 1980-х гг., что было обусловлено развитием Михайловского горно-обогатительного комбината.

Месторасположение Объекта (рядом с местной школой) является значимой общественной зоной, обладающей мемориальной и патриотической ценностью. В контексте данной территории Объект обладает смысловым доминированием над окружающей архитектурной застройкой.

В сложившейся градостроительной среде п. Новоандросово Объект является позднесоветский монумент, посвященный памяти участников и погибших в годы Великой Отечественной войны 1941-1945 гг. В совокупности с организацией и благоустройством прилегающей территории Объект задает тон визуального восприятия и репрезентирует историко-культурную ценность данной части населенного пункта.

## **2. Архитектурно-художественная значимость:**

Объект является характерным примером монументом, посвященным воинам-участникам Великой Отечественной войны 1941-1945 гг.

Территория Объекта представляет прямоугольный участок, расположенный в оси двух перпендикулярных дорожек. Объект находится внутри асфальтированной аллеи, благоустроенной по двум сторонам деревьями.

Монумент представлен бетонной монолитной скульптурой: вытянутый по вертикальной оси постамент на небольшом основании с рельефным изображением лица воина на главном фасаде, гирляндой из листьев и двумя мемориальными гранитными табличками. Монолитная плита имеет фактуру бетона, маскарон (скульптурное изображение лица воина в шлеме) и гирлянда из дубовых листьев окрашены в бронзовый цвет. Монумент имеет надпись: «ИМЯ ТВОЕ НЕИЗВЕСТНО ПОДВИГ ТВОЙ БЕССМЕРТЕН. Посвящается памяти павших воинов».

Архитектурные, объемно-планировочные и декоративные решения монумента характеризуют его как целостный, сохранившийся без значительных искажений и утрат, пример памятника, посвященного воинам-участникам Великой Отечественной войны 1941-1945 гг.

### **3. Историко-культурная и мемориальная значимость:**

Исследуемый Объект, братская могила воинов Советской Армии, погибших в период Великой Отечественной войны 1941-1945 гг., отражает традиции организации общественного и мемориального пространства жителями п. Новоандросово. Монумент свидетельствует о сохранении исторической памяти о событиях Великой Отечественной войны 1941-1945 гг., которые происходили на территории поселка и Курской области. Данные факты делают Объект ценным для истории региона своего месторасположения.

На основании имеющихся графических материалов, фотографических изображений, результатов натурного исследования и материалов историко-культурных исследований и архивных сведений эксперт пришел к следующим выводам:

- местоположение Объекта в застройке населенного пункта, его объемно-пространственные, эстетико-художественные и архитектурные решения определяют его историко-культурную значимость как ценного элемента историко-градостроительной, историко-архитектурной среды;

- Объект репрезентирует историю развития п. Новоандросово Железнодорожного района Курской области и формирует историческую застройку и среду;

- Объект является монумента, посвященного воинам-участникам Великой Отечественной войны 1941-1945 гг., имеет хорошо сохранившийся первоначальный вид, архитектурные, композиционные, объемно-пространственные решения, что обуславливает его подлинность и уникальность;

- Объект обладает историко-архитектурной, архитектурно-художественной и мемориальной ценностью, имеющей особое значение для истории и культуры п. Новоандросово Железнодорожного района Курской области, и также для Курской области в целом;

- по результатам натуральных, историко-культурных и архивных исследований обосновано, что объект культурного наследия обладает характеристиками памятника истории.

Администрация Новоандросовского сельсовета Железнодорожного района Курской области письмом от 03.03.2023 № 81 представила копии выписок из Единого государственного реестра недвижимости в отношении Объекта, а также земельного участка, на котором расположен Объект. Согласно с данными документами земельный участок и Объект имеют адрес: Курская область, Железнодорожный район, п. Новоандросово, ул. Пионерская, 7а. Натурные исследования показали, что указанный адресный ориентир соответствует месту расположения Объекта, соответственно, целесообразно использовать данный адресный ориентир при включении Объекта в Реестр.

Документы, представленные на экспертизу ОБУК «Инспекция по охране объектов культурного наследия Курской области», дополнительные материалы, собранные в процессе экспертизы, позволили эксперту определить границы территории Объекта, режим ее использования, и особенности Объекта, подлежащие обязательному сохранению в качестве предмета охраны. Проведенные в ходе настоящей экспертизы историко-культурные (историко-архитектурные, историко-градостроительные и иконографические) и натурные исследования являются достаточным обоснованием проекта границ территории и проекта предмета охраны объекта культурного наследия.

Сведения, полученные в результате проведенных исследований, и изученные в рамках экспертизы материалы являются достаточным основанием для отнесения выявленного объекта культурного наследия «Братская могила воинов Советской Армии, погибших в период Великой Отечественной войны 1941-1945 гг.», расположенного по адресу: Курская область, Железногорский район, п. Новоандросово, к объектам культурного наследия регионального значения согласно законодательству Российской Федерации в сфере охраны культурного наследия.

### **ВЫВОД ЭКСПЕРТИЗЫ:**

Включение в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации выявленного объекта культурного наследия «Братская могила воинов Советской Армии, погибших в период Великой Отечественной войны 1941-1945 гг.», расположенного по адресу: Курская область, Железногорский район, п. Новоандросово, является обоснованным (положительное заключение), так как данный объект обладает историко-культурной ценностью и особенностями (предметом охраны), являющимися основанием для включения его в реестр, и соответствует критериям объекта культурного наследия, установленным Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Выявленный объект культурного наследия «Братская могила воинов Советской Армии, погибших в период Великой Отечественной войны 1941-1945 гг.», расположенный по адресу: Курская область, Железногорский район, п. Новоандросово, подлежит включению (положительное заключение) в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в установленном порядке со следующими сведениями, представленными в соответствии с п. 2 ст. 18 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»:

**1. Наименование объекта:** «Братская могила воинов Советской Армии, погибших в период Великой Отечественной войны».

**2. Время возникновения:** 1941-1945 гг.

**3. Местонахождение объекта:** Курская область, Железногорский район, п. Новоандросово, ул. Пионерская, 7а.

**4. Категория историко-культурного значения объекта:** объект культурного наследия регионального значения.

**5. Вид объекта:** памятник.

**6. Описание особенностей Объекта, являющихся основаниями для включения его в реестр и подлежащих обязательному сохранению (предмет охраны):**

Градостроительные характеристики Объекта:

- местоположение в структуре Курской области, Железногорского района, п. Новоандросово, возле школы на ул. Пионерская.

Мемориальное значение Объекта:

- причастность к событиям Великой Отечественной войны 194-1945гг.;

- историко-культурная ценность братского захоронения.

Объемно-пространственные характеристики Объекта:

- вытянутая по вертикали бетонная плита на основании с углублениями по бокам с маскаронном воина, гирлянды и 2-я мемориальными табличками;

Конструктивные характеристики Объекта:

- материал железобетон, гранит (уточняется по результатам дополнительных изыскательских работ);

- габариты, конфигурация, материал, оформление памятника.

Пространственно-планировочные характеристики Объекта:

- территория прямоугольной формы с памятником на центральной оси, участок огорожен по всему периметру.

**7. Проект границ территории Объекта, включая текстовое описание и графическое изображение местоположения границ, а также перечень координат характерных (поворотных) точек в местной системе координат:**

Перечень координат характерных (поворотных) точек границ территории объекта культурного наследия

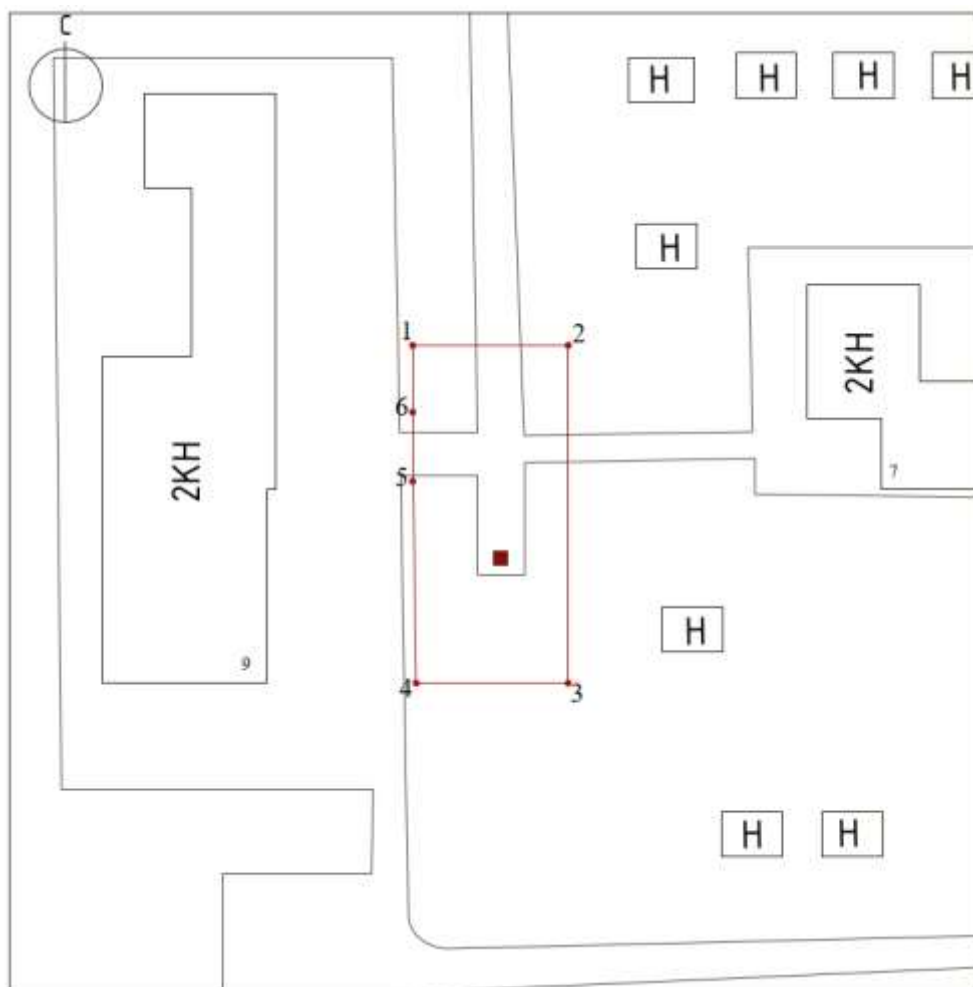
Сведения о местоположении границ объекта				
<b>1. Система координат</b>		МСК-46, зона 1		
<b>2. Сведения о характерных точках границ объекта</b>				
Обозначение	Координаты, м	Метод определения	Средняя квадратиче	Описание обозначения

характерных точек границ	X	Y	координат характерной точки	средняя погрешность положения характерной точки (Mt), м	точки на местности (при наличии)
1	2	3	4	5	6
1	482194,44	1254046,35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
2	482194,44	1254066,48		0,10	
3	482151,64	1254066,48		0,10	
4	482151,64	1254047,14		0,10	
5	482177,28	1254046,78		0,10	
6	482186,08	1254046,54		0,10	
1	482194,44	1254046,35		0,10	

Описание местоположения границ территории объекта культурного наследия




Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
1	2	На восток – 20,13 м;
2	3	На юг – 42,80 м;
3	4	На запад – 19,34 м;
4	5	На север – 25,64 м;
5	6	На север – 8,80 м;
6	1	На север в исходную точку – 8,36 м.

## План границ территории объекта культурного наследия



Масштаб 1:700

### Используемые условные знаки и обозначения:

-  - объект культурного наследия
-  - границы территории объекта культурного наследия
-  1 - обозначение характерной (поворотной) точки

Исходя из ценностных характеристик Объекта и его местонахождения, послуживших основанием для включения Объекта в Реестр и подлежащих обязательному сохранению, предлагается описание особенностей Объекта, являющихся основаниями для включения его в Реестр и подлежащих обязательному сохранению (проект предмета охраны объекта культурного наследия) согласно приложению № 1 к настоящему заключению экспертизы, сведения о границах

территории Объекта, включая графическое описание местоположения этих границ, перечень координат характерных точек границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости (проект границ и режима использования территории объекта культурного наследия), согласно приложению № 2 к настоящему заключению экспертизы.

### Список приложений:

Приложение № 1	Проект предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила воинов Советской Армии, погибших в период Великой Отечественной войны», 1941-1945 гг., расположенного по адресу: Курская область, Железногорский район, п. Новоандросово, ул. Пионерская, 7а.
Приложение № 2	Проект границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила воинов Советской Армии, погибших в период Великой Отечественной войны», 1941-1945 гг., расположенного по адресу: Курская область, Железногорский район, п. Новоандросово, ул. Пионерская, 7а.
Приложение № 3	Фотографические изображения Объекта.
Приложение № 4	Материалы иконографии.
Приложение № 5	Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы (скан-копии):
	- копия письма ОБУК «Инспекция по охране объектов культурного наследия Курской области» от 22.02.2023 № 209 «О направлении документов в отношении Объекта»;
	- копия письма администрации Новоандросовского сельсовета Железногорского района Курской области от 03.03.2023 № 81 (с приложениями);
	- копия приказа Комитета по охране объектов культурного наследия Курской области от 06.04.2021 № 01.01-08/97;
	- копия выписки из Единого государственного реестра недвижимости от 14.02.2023 № КУВИ-001/2023-36896593 в отношении здания по адресу Курская область, Железногорский район, п. Новоандросово;
	- копия акта от 02.03.2023 № 41 проведения осмотра выявленного объекта культурного наследия «Братская могила воинов Советской Армии, погибших в период Великой Отечественной войны», 1941-1945 гг., расположенного по адресу: Курская область, Железногорский район, п. Новоандросово;
	- копия письма ОБУК «Инспекция по охране и использованию объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) Курской области» от 16.02.2021 № 182 с приложением заявления о включении объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в единый государственный реестр

объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации от 15.02.2021 г.;

- копия письма ОБУК «Инспекция по охране объектов культурного наследия Курской области» от 14.02.2023 № 163 «О предоставлении технических паспортов»;

- копия письма ОБУ «Центр государственной кадастровой оценки Курской области» от 17.02.2023 № 03.4.2-06-23/4113-4157 «О предоставлении электронных фотообразов технических паспортов».

Настоящее заключение государственной историко-культурной экспертизы оформлено в электронном виде и подписано усиленной квалифицированной электронной подписью эксперта Тарновского Владимира Викторовича и ООО «МАГ».

**Дата оформления заключения экспертизы: 31 марта 2023 года.**

Государственный эксперт  
по проведению государственной  
историко-культурной экспертизы

**В.В. Тарновский**

ООО «МАГ»

**Проект предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила воинов Советской Армии, погибших в период Великой Отечественной войны» 1941-1945 гг., расположенного по адресу: Курская область, Железногорский район, п. Новоандросово, ул. Пионерская, 7а**

***Градостроительные характеристики Объекта:***

- местоположение в структуре Курской области, Железногорского района, п. Новоандросово, возле школы на ул. Пионерская.

***Мемориальное значение Объекта:***

- причастность к событиям Великой Отечественной войны 1941-1945гг.;
- историко-культурная ценность братского захоронения.

***Объемно-пространственные характеристики Объекта:***

- вытянутая по вертикали бетонная плита на основании с углублениями по бокам с маскаронном воина, гирлянды и 2-я мемориальными табличками;

***Конструктивные характеристики Объекта:***



- материал железобетон, гранит (уточняется по результатам дополнительных изыскательских работ);
- габариты, конфигурация, материал, оформление памятника.

***Пространственно-планировочные характеристики Объекта:***

- территория прямоугольной формы с памятником на центральной оси, участок огорожен по всему периметру.

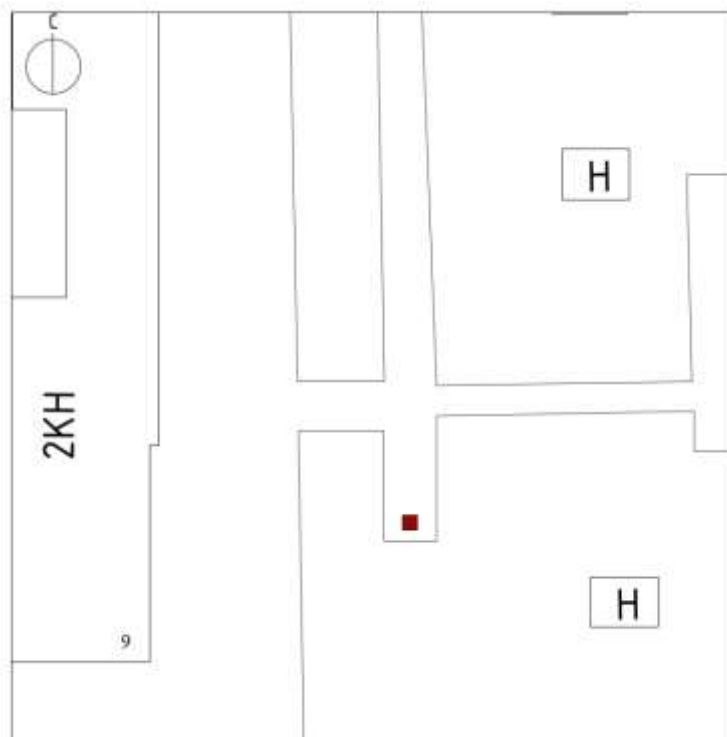
Изменение предмета охраны может быть осуществлено в порядке и случаях, предусмотренных законодательством об объектах культурного наследия.

<b>ПРОЕКТ ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ «Братская могила воинов Советской Армии, погибших в период Великой Отечественной Войны», 1941-1945 гг., Курская область, Железногорский район, п. Новоандросово.</b>			
№ п/п	Наименование предмета охраны	Описание предмета охраны	Графическое изображение
1.	<i>Градостроительные характеристики Объекта</i>	- местоположение в структуре Курской области, Железногорского района, п. Новоандросово, возле школы на ул.	

		Пионерская.	 <p style="text-align: center;"><i>Месторасположение объекта</i></p>
2.	<i>Мемориальное значение Объекта</i>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- причастность к событиям Великой Отечественной войны 1941-1945гг.;</li> <li>- историко-культурная ценность братского захоронения.</li> </ul>	
3.	<i>Объемно-пространственные характеристики Объекта</i>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- вытянутая по вертикали бетонная плита на основании с углублениями по бокам с маскаронном воина, гирлянды и 2-я мемориальными табличками;</li> </ul>	 <p style="text-align: center;"><i>Вид на памятник</i></p>
4.	<i>Конструктивные характеристики Объекта</i>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- материал железобетон, гранит (уточняется по результатам дополнительных изыскательских работ);</li> <li>- габариты, конфигурация, материал, оформление памятника.</li> </ul>	
5.	<i>Пространственно-планировочная структура объекта культурного наследия</i>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- территория прямоугольной формы с памятником на центральной оси, участок огорожен по</li> </ul>	

		<p>всему периметру.</p>	 <p><i>Вид на братскую могилу с северо-запада</i></p>  <p><i>Вид на братскую могилу юго-востока</i></p>
--	--	-------------------------	---

### Схема предмета охраны объекта культурного наследия



**Масштаб 1:500**



- объект культурного наследия

**Проект границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила воинов Советской Армии, погибших в период Великой Отечественной войны» 1941-1945 гг., расположенного по адресу: Курская область, Железногорский район, п. Новоандросово, ул. Пионерская, 7а**

**Графическое описание местоположения границ территории  
объекта культурного наследия**

В соответствии со статьей 5 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» земельные участки в границах территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также в границах территорий выявленных объектов культурного наследия относятся к землям историко-культурного назначения, правовой режим которых регулируется законодательством Российской Федерации и Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ.

Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и особый режим использования земельного участка, водного объекта или его части, в границах которых располагается объект археологического наследия установлены статьей 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ.

Границы территории объекта культурного наследия предлагается установить по точкам 1-6 в северо-западной части кадастрового квартала 46:06:100301, в границах территории которого расположен объект культурного наследия.

<b>Сведения об объекте</b>		
<b>№ п/п</b>	<b>Характеристики объекта</b>	<b>Описание характеристик</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
1	Местоположение объекта	Курская область, Железногорский район, п. Новоандросово, ул. Пионерская, 7а
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ )	842 м <sup>2</sup> ± 10
3	Иные характеристики объекта	—

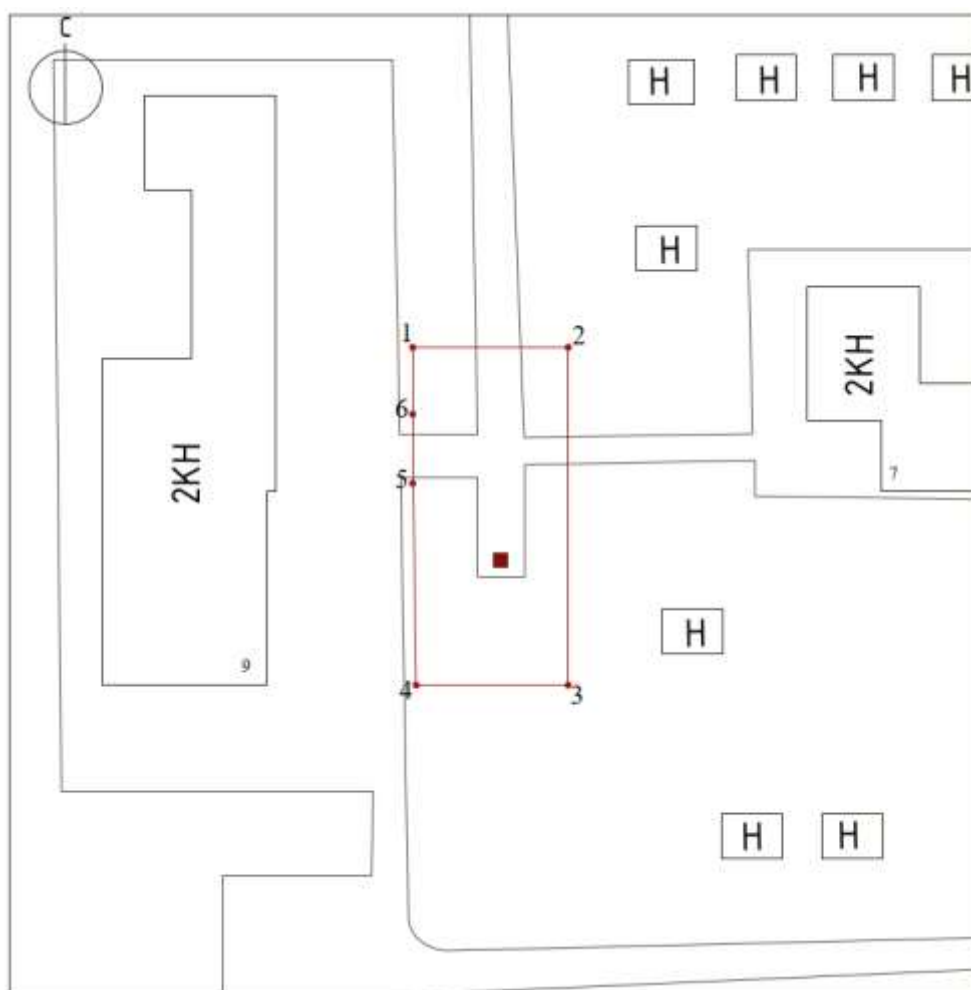
**Перечень координат характерных (поворотных) точек границ территории  
объекта культурного наследия**

<b>Сведения о местоположении границ объекта</b>					
<b>2. Система координат</b>		МСК-46, зона 1			
<b>2. Сведения о характерных точках границ объекта</b>					
<b>Обозначение характерных точек границ</b>	<b>Координаты, м</b>		<b>Метод определения координат характерной точки</b>	<b>Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м</b>	<b>Описание обозначения точки на местности (при наличии)</b>
	<b>X</b>	<b>Y</b>			
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>6</b>
1	482194,44	1254046,35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
2	482194,44	1254066,48		0,10	
3	482151,64	1254066,48		0,10	
4	482151,64	1254047,14		0,10	
5	482177,28	1254046,78		0,10	
6	482186,08	1254046,54		0,10	
1	482194,44	1254046,35		0,10	

**Описание местоположения границ территории объекта культурного наследия**




<b>Прохождение границы</b>		<b>Описание прохождения границы</b>
<b>от точки</b>	<b>до точки</b>	
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
1	2	На восток – 20,13 м;
2	3	На юг – 42,80 м;
3	4	На запад – 19,34 м;
4	5	На север – 25,64 м;
5	6	На север – 8,80 м;
6	1	На север в исходную точку – 8,36 м.

## План границ территории объекта культурного наследия



Масштаб 1:700

### Используемые условные знаки и обозначения:

-  - объект культурного наследия
-  - границы территории объекта культурного наследия
-  1 - обозначение характерной (поворотной) точки

### Перечень земельных участков, вошедших в границы территории объекта культурного наследия

Полностью	Частично
-	-

## **2.2. Режим использования территории объекта культурного наследия**

На территории объекта культурного наследия:

### **1. Разрешается:**

1.1. Проведение работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов.

1.2. Проведение работ по озеленению и благоустройству территории.

1.3. Ремонт существующего плиточного покрытия.

1.4. Ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

1.5. Доступность объекта культурного наследия в целях его экспонирования, сохранения его традиционного визуального восприятия.

1.6. Реализация мер пожарной и экологической безопасности.

### **2. Запрещается:**

2.1. Строительство объектов капитального строительства.

2.2. Хозяйственная деятельность, ведущая к разрушению, искажению внешнего облика объекта культурного наследия, нарушающая его целостность и создающая угрозу его повреждения, разрушения или уничтожения.

2.3. Вырубка деревьев, за исключением санитарных рубок; уничтожение травяного покрова.

2.4. Прокладка наземных и воздушных инженерных коммуникаций (включая временных).

2.7. Размещение любых рекламных конструкций на объекте культурного наследия и его территории.

2.8. Создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектом культурного наследия.

2.9. Размещение временных построек.

**Фотографические изображения Объекта**  
по состоянию на 20.02.2023 г.



*Т.ф. 1. Общий вид территории месторасположения Объекта*



*Т.ф. 2. Общий вид территории месторасположения Объекта*



*Т.ф. 3. Общий вид Объекта.*



*Т.ф. 4. Общий вид Объекта с боковой стороны.*



*Т.ф. 5. Общий вид Объекта с оборота монумента.*



*Т.ф. 6. Общий вид Объекта с боковой стороны.*



*Т.ф. 7. Пример малой архитектурной формы рядом с территорией Объекта.*

**Материалы иконографии**

1. Фрагмент карты СССР (Смоленск, Брянск, Витебск, Могилев, Гомель), 1985 г. (Источник: [http://www.etomesto.ru/map-genshtab\\_n-36/](http://www.etomesto.ru/map-genshtab_n-36/))
2. Фрагмент карты Курской области, 1991 г. (Источник: [http://www.etomesto.ru/map-kursk\\_ceziy-137/](http://www.etomesto.ru/map-kursk_ceziy-137/))
3. Фрагмент топографической карты Европейской России, 2000 г. (Источник: <http://www.etomesto.ru/tut112873/>)



1. Фрагмент карты СССР (Смоленск, Брянск, Витебск, Могилев, Гомель), 1985 г.  
(Источник: [http://www.etomesto.ru/map-genshtab\\_n-36/](http://www.etomesto.ru/map-genshtab_n-36/))



2. Фрагмент карты Курской области, 1991 г.  
(Источник: [http://www.etomesto.ru/map-kursk\\_ceziy-137/](http://www.etomesto.ru/map-kursk_ceziy-137/))



3. Фрагмент топографической карты Европейской России, 2000 г.  
(Источник: <http://www.etomesto.ru/tut112873/>)

**Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении  
экспертизы:**

Копия письма ОБУК «Инспекция по охране объектов культурного наследия  
Курской области» от 22.02.2023 № 209 «О направлении документов в отношении  
Объекта»

		
<b>КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ КУРСКОЙ ОБЛАСТИ</b>		
ОБЛАСТНОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ КУЛЬТУРЫ «ИНСПЕКЦИЯ ПО ОХРАНЕ И ИСПОЛЬЗОВАНИЮ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ (ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ) КУРСКОЙ ОБЛАСТИ» (ОБУК «ИНСПЕКЦИЯ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ КУРСКОЙ ОБЛАСТИ»)		
305000, г. Курск, Красная пл., д. 6 тел.: +7 (4712) 51-15-96, e-mail: <a href="mailto:okn.kursk@mail.ru">okn.kursk@mail.ru</a>		
<u>22.02.2023 № 209</u> Ил № 46-40-23 от 20.02.2023 г.		
	Генеральному директору ООО «Мастерская архитектуры и градостроительства» О.П. Шишовой	
	305025, Курская область, г. Курск, пр. Магистральный, д. 24 г, оф. 12 тел.: 8 (499) 755-53-00 <a href="mailto:4632291545@mail.ru">4632291545@mail.ru</a>	
<b>Уважаемая Оксана Павловна!</b>		
Рассмотрев Ваше обращение от 20.02.2023 г. № 46-40-23, ОБУК «Инспекция по охране объектов культурного наследия Курской области» 22.02.2023 г. направила на электронную почту <a href="mailto:4632291545@mail.ru">4632291545@mail.ru</a> всю имеющуюся документацию в электронном виде на 63 выявленных объекта культурного наследия согласно предоставленного списка.		
С уважением, Начальник инспекции		И.В. Черникова
  И.В. Телегина Н.Г. Плахия (4712)51-15-96		

Копия письма администрации Новоандросовского сельсовета Железногорского района Курской области от 03.03.2023 № 81 (с приложениями)

**АДМИНИСТРАЦИЯ НОВОАНДРОСОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА  
ЖЕЛЕЗНОГОРСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

307160, Курская область Железногорский район, п. Новоандросово, ул.Советская,  
тел.: 8(47148)78-3-94, факс 8(47148)78-3-75 Email:Novoandrosovo2010@yandex.ru

исх № 81 от 03.03.2023 года

ООО «Мастерская архитектуры и градостроительства»  
заместителю генерального директора  
М.В.Мауль

ОБУК «Инспекция по охране и использованию  
объектов культурного наследия  
(памятников истории и культуры)  
Курской области  
Черниковой И.В

Администрация Новоандросовского сельсовета Железногорского района Курской области на письмо ООО «Мастерская архитектуры и градостроительства» от 28.02.2023 года № 46-46-23 о предоставлении справки об адресе выявленного объекта культурного наследия «Братская могила воинов Советской Армии, погибших в период Великой Отечественной Войны», 1941-1945гг., расположенного по адресу: Курская область, Железногорский район, п.Новоандросово., предоставляет выписку из ЕГРН об адресе выявленного объекта культурного наследия, прилагается.

Доводим до Вашего сведения, что собственник объекта – памятника, муниципальное образование «Новоандросовский сельсовет», наименование объекта по выписке из ЕГРН – **памятник Неизвестному солдату**, (выписка прилагается), при переписке с комитетом культурного наследия Курской области, комитет культурного наследия Курской области **самостоятельно** присвоил приказом комитета от 06.04.2021 года № 01.1-08/97 наименование «Братская могила воинов Советской Армии, погибших в период Великой Отечественной Войны», чем нарушил законодательство, только собственник может изменять наименование, при обращении в комитет культурного наследия Курской области от 05.05.2022 года и 23.06.2022 года о внесении изменений в приказ, было рекомендовано провести государственную историко-культурную экспертизу.

В связи с вышеизложенным переименовать название памятника «Неизвестному солдату» на «Братская могила воинов Советской Армии, погибших в период Великой Отечественной Войны», в Управлении Росреестра не имеем возможности.

Глава  
Новоандросовского сельсовета

Е.В.Юдина

Исполнитель Ширяева И.И  
8(47148)78-3-94

№ 20-00507/2023  
П.В.ТОНКО

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Курганской области (Управление Росреестра по Курганской области)  
(полное наименование органа регистрации права) Лист 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости введено следующее сведения:

Сведения			
Лист № 1	Регистр Д	Всего листов реестра Д 1	Всего листов: 1
29.11.2019		46.06.100301.929	
Кадастровый номер:		46.06.100301	
Номер кадастрового квартала:		14.02.2003	
Дата присвоения кадастрового номера:		данные отсутствуют	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:			
Адрес: Курганская область, р-н Железнодорожный, п. Новопокровский			
Основная характеристика (или сооружения):	площадь строения	37,1	кв.м
	(кв.м)	(длина)	(длина в метрах)
Назначение:	14) нежилая недвижимость		
Назначение:	Помещение нежилого назначения		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	данные отсутствуют		
Гидроид в земле/подземная или наземная строительная:	данные отсутствуют		
Год завершения строительства:	2003		
Надлежащая стоимость, руб.:	данные отсутствуют		
Кадастровый номер или объект недвижимости, в отношении которого расположен объект недвижимости:	46.06.300301.17		
Кадастровый номер помещений, помещений, помещений и частей них сооружений:	данные отсутствуют		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Статус земли об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Общие сведения:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Муниципальное образование "Новопокровский сельсовет" Железнодорожного района Курганской области		
Государственный регистратор права		И.А. Федулова	



Лист 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Сведения			
Лист № 2	Регистр Д	Всего листов реестра Д 2	Всего листов: 2
29.11.2019		46.06.100301.929	
Кадастровый номер:		46.06.100301	
1. Правообладатель (орган власти):	1.1	Муниципальное образование "Новопокровский сельсовет" Железнодорожного района Курганской области	
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	собственность, 46.06.100301.929-06/03/2019-1, 29.11.2019 г.	
3. Документ(ы)-основание:	3.1	1) 3.1 от 3.1 Федерального закона №17-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса РФ" от 25.07.2001 г.; 2) Удостоверение от 14.12.2013 г.	
4. Основание для и оформления объекта недвижимости:	не зарегистрировано		
5. Сведения о наличии решений об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации права без необходимости в силу закона отказать третьему лицу, органу:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор права		И.А. Федулова	



Лист 4

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Объект недвижимости: объект недвижимости

Сведения		Объект недвижимости	
Лист № / Раздел 4	Всего листов раздела 4	Всего разделов	Всего листов выписки
29.11.2019			
Кадастровый номер:		46:06:100301-929	
Схема расположения объекта недвижимости на земельном(ых) участке(х)			
46:06:100301-929			
Масштаб 1:		данные отсутствуют	
Государственный регистратор прав		И.А. Векорин	

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Курской области (Управление Росреестра по Курской области)  
(объект недвижимости: объект регистрации прав)

Лист 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок		Объект недвижимости	
Лист № / Раздел 1	Всего листов раздела 1	Всего разделов	Всего листов выписки
04.06.2019		6	6
Кадастровый номер:		46:06:100301:17	
Номер кадастрового квартала:	46:06:100301		
Дата присвоения кадастрового номера:	29.09.2004		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	Российская Федерация, Курская область, Железнодорожный муниципальный район, сельское поселение Новоандреевский сельсовет, пос. Новоандреево, ул. Пиварская, земельный участок 7а		
Площадь:	60 кв. м		
Кадастровая стоимость, руб.:	1		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объекта недвижимости:	46:06:100301-929		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Вид разрешенного использования:	под памятником		
Статус земли об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	Границы земельного участка не установлены в соответствии с требованиями земельного законодательства. Сведения необходимые для заполнения раздела 3 отсутствуют.		
Получатель выписки:	Муниципальное образование "Новоандреевский сельсовет" Железнодорожного района Курской области		
Государственный регистратор прав		И.А. Протасов	

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
**Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости**

Земельный участок		(наименование)	
Лист № / Раздел 2	Всего листов раздела 2:	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 2
04.06.2019			
Кадастровый номер:		46:06:100301:17	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Муниципальное образование "Новоандреевский сельсовет" Железнодорожного района Курской области.	
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	собственность, 46:06:100301:17-46/007/2019-1, 04.06.2019 г.	
3. Документы-основания:	3.1.	ПЗ ст.3.1 Федерального закона №137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса РФ" от 25.10.2001 г.	
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано	
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют	
Государственный регистратор прав		Д.А.Протасов	
(подпись)		(подпись)	

М.П.

Копия приказа Комитета по охране объектов культурного наследия Курской области  
от 06.04.2021 № 01.1-08/97



**АДМИНИСТРАЦИЯ КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П Р И К А З**

от 06.04.2021

№ 01.1-08/97

г. Курск

**О включении в перечень выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Курской области, объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия «Братская могила воинов Советской Армии, погибших в период Великой Отечественной войны», 1941-1945 гг., местонахождение объекта: Курская область, Железногорский район, п. Новоандросово**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Курской области от 29 декабря 2005 года № 120-ЗКО «Об объектах культурного наследия Курской области», пунктом 3.13 Положения о комитете по охране объектов культурного наследия Курской области, утвержденного постановлением Губернатора Курской области от 15.09.2020 № 274-пг, ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Включить в перечень выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Курской области, объект, обладающий признаками объекта культурного наследия, - «Братская могила воинов Советской Армии, погибших в период Великой Отечественной войны», 1941-1945 гг., местонахождение объекта: Курская область, Железногорский район, п. Новоандросово.

2. Исключить объект, указанный в пункте 1 настоящего приказа, из списка объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия.

3. Приказ вступает в силу со дня его подписания.

Председатель комитета

И.А. Мусьял



Лист 2			
Сооружение вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6
14.02.2023г. № КУВН-001/2023-36896593			
Кадастровый номер:		46:06:100301:929	
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	Является выявленным объектом культурного наследия, представляющего собой историко-культурную ценность, Памятник и «Братская могила воинов Советской Армии, погибших в период Великой Отечественной войны», 2021-04-06, 01.1-08.97 решения органов охраны объектов культурного наследия - в отношении объекта недвижимости, являющегося выявленным объектом культурного наследия.		
Сведения о кадастровом инженерере:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения разделов: 6 - Сведения о частях объекта недвижимости; 7 - Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении; 8 - План расположения помещения, машино-места на этаже (планы этажа), отсутствуют.		
Получатель выписки:	Музыка Ирина Александровна, действующий(ая) на основании документа <sup>100</sup> Комитет по охране объектов культурного наследия Курской области		

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 304479763648191648248647 Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И АРХИТЕКТУРЫ Действителен: с 17.01.2022 по 10.03.2023</p>	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

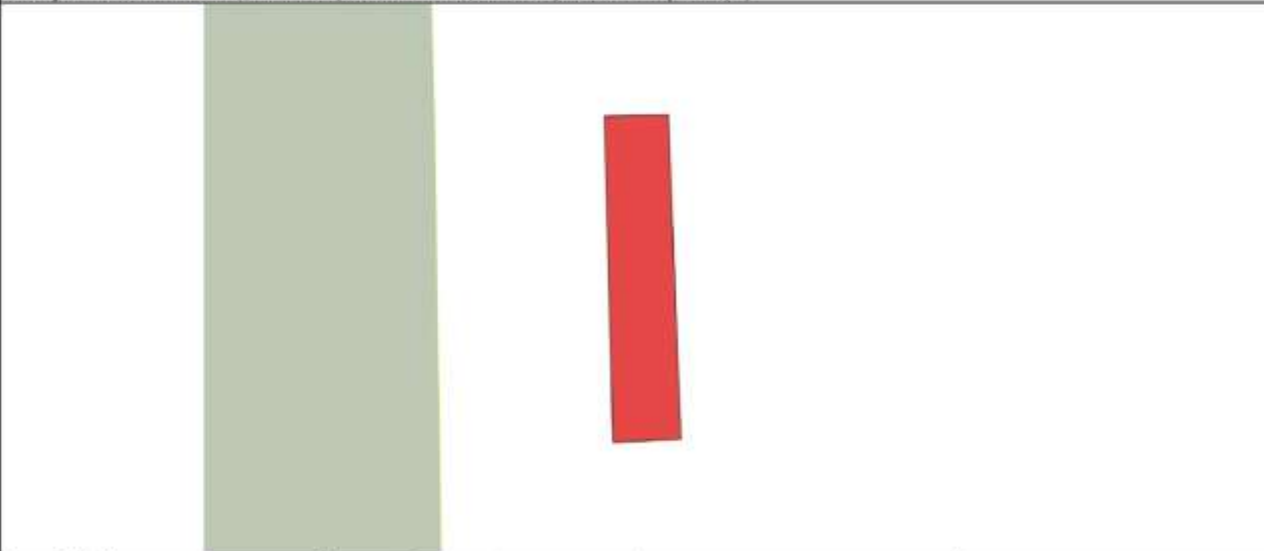
Раздел 2 Лист 3

Сооружение вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6
14.02.2023г. № КУВН-001/2023-36896593			
Кадастровый номер:		46:06:100301:929	
1	Привладелец (правообладатель):	1.1	Муниципальное образование "Новоандросовский сельсовет" Железногорского района Курской области
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 46:06:100301:929-46/007/2019-1 29.11.2019 16:20:13
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН электронной подписью Сертификат: 3094E797E6C8A97E7A82A8D6A7 Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ЕКАДСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.01.2022 по 10.03.2023	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения объекта недвижимости

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6
14.02.2023г. № КУВН-001/2023-36896593			
Кадастровый номер:		46-06/100301/929	
Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)			
			
Масштаб 1:200	Условные обозначения:		

	<b>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН</b> ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 309-4179-МЭСАНТРАНССТАДМАТЛ Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Подписана: с 17.01.2022 по 10.03.2023		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения объекта недвижимости

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6
14.02.2023г. № КУВН-001/2023-36896593			
Кадастровый номер:		46-06/100301/929	

1. Сведения о координатах характерных точек контура объекта недвижимости						
Система координат МСК-46						
Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y			Н1	Н2
1	2	3	4	5	6	7
1	482178.31	1254053.82	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	482178.36	1254056.48	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	482168.41	1254056.86	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	482164.88	1254057.01	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	482164.75	1254054.17	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	482168.33	1254054.09	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	482178.31	1254053.82	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2. Сведения о предельных высоте и глубине конструктивных элементов объекта недвижимости						
Предельная глубина конструктивных элементов объекта недвижимости, м				данные отсутствуют		
Предельная высота конструктивных элементов объекта недвижимости, м				данные отсутствуют		

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН электронной подписью	
Сертификат: 80487976364817048154817 Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ЕДИНСТВА ИММУНИТЕТА Подписанном: 17.03.2023 в 10:03:2023	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		

Сооружение						
вид объекта недвижимости						
Лист № 2 раздела 5.1		Всего листов раздела 5.1: 2		Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 6
14.02.2023г. № КУВН-001/2023-36896593						
Кадастровый номер:				46:06:100301:929		
3. Сведения о характерных точках пересечения контура объекта недвижимости с контуром (контурами) иных зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства						
Система координат МСК-46						
Номера характерных точек контура	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м		Кадастровые номера иных объектов недвижимости, с контурами которых пересекается контур данного объекта недвижимости
	X	Y		N1	N2	
1	2	3	4	5	6	7
данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 8094879763654976248548647 Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.01.2022 по 10.03.2023	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Копия акта от 02.03.2023 № 41 проведения осмотра выявленного объекта культурного наследия «Братская могила воинов Советской Армии, погибших в период Великой Отечественной войны», 1941-1945 гг., расположенного по адресу: Курская область, Железногорский район, п. Новоандросово

УТВЕРЖДАЮ:

Начальник ОБУК «Инспекция по  
охране объектов культурного  
наследия Курской области»

И.В. Черникова

«    »    2023 г.

М.П.

А К Т

от « 02 » марта 2023 г. № 41

**проведения осмотра выявленного объекта культурного наследия  
«Братская могила воинов Советской Армии, погибших в период  
Великой Отечественной Войны», 1941-1945 гг.,  
расположенного по адресу: Курская область, Железногорский район,  
п. Новоандросово.**

Мы, нижеподписавшиеся, сотрудники ОБУК «Инспекция по охране объектов культурного наследия Курской области»: заместитель начальника ОБУК «Инспекция по охране объектов культурного наследия Курской области» Юлия Николаевна Жабина и начальник отдела архитектурно-исторической экспертизы Телегина Ирина Вячеславовна, составили настоящий акт о том, что 02.03.2023 г. нами было проведено обследование выявленного объекта культурного наследия «Братская могила воинов Советской Армии, погибших в период Великой Отечественной Войны», 1941-1945 гг., расположенного по адресу: Курская область, Железногорский район, п. Новоандросово.

В результате осмотра объекта культурного наследия установлено:

Братская могила находится на территории Новоандросовской средней общеобразовательной школы. Территория памятника благоустроена, вымощена тротуарной плиткой, огорожена невысоким ограждением из металлических столбов и цепей между ними. По бокам от памятника растут хвойные и лиственные деревья.

Объект представляет собой памятник, состоящий из братской могилы и стелы с рельефным изображением бюста воина сверху и дубовых ветвей внизу. Ниже изображения воина расположена мемориальная табличка с надписью: «Имя твое неизвестно подвиг твой бессмертен» и изображением георгиевской ленты, у подножия стелы - мемориальная доска с именами погибших воинов. Общее состояние объекта - удовлетворительное.

Памятник установлен в 2000 году. Автор памятника - Лев Постников.

**Подписи:**

Заместитель начальника  
ОБУК «Инспекция по охране  
объектов наследия Курской области»

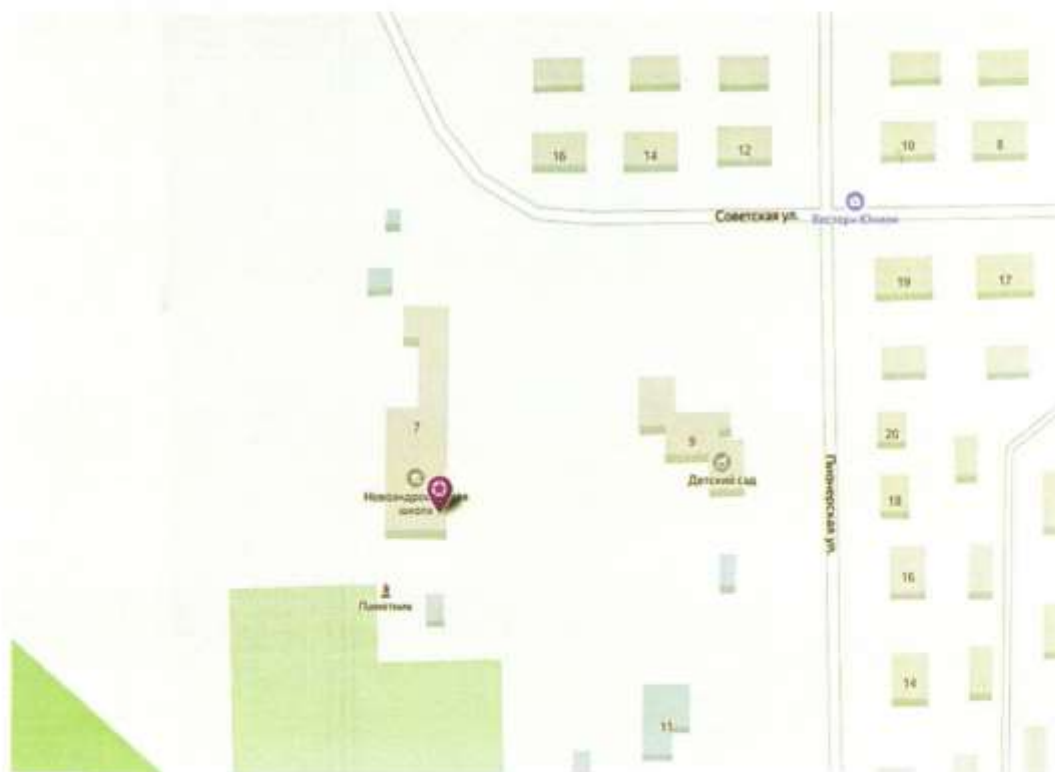


Ю.Н. Жабина

Начальник отдела архитектурно-исторической  
экспертизы ОБУК «Инспекция по охране  
объектов культурного наследия Курской области»



И.В. Телегина



Копия письма ОБУК «Инспекция по охране и использованию объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) Курской области» от 16.02.2021 № 182 с приложением заявления о включении объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации



**АДМИНИСТРАЦИЯ КУРСКОЙ ОБЛАСТИ  
КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ  
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ОБЛАСТНОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ КУЛЬТУРЫ  
«ИНСПЕКЦИЯ ПО ОХРАНЕ И ИСПОЛЬЗОВАНИЮ  
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ (ПАМЯТНИКОВ  
ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ) КУРСКОЙ ОБЛАСТИ»  
(ОБУК «ИНСПЕКЦИЯ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ  
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ КУРСКОЙ ОБЛАСТИ»)

305000, г. Курск, Красная пл., д. 6  
тел.: +7 (4712) 51-15-96,  
e-mail: [obuk.kursk@mail.ru](mailto:obuk.kursk@mail.ru)

Председателю комитета по охране  
объектов культурного наследия  
Курской области  
**И.А. Мусьял**

16.02.2021 № 182

**Уважаемая Ирина Александровна!**

Рассмотрев обращение Администрации Новоандросовского сельсовета Железнодорожного района Курской области от 27.01.2021 г. № 26, сообщаем следующее.

По имеющимся данным в ОБУК «Инспекция по охране объектов культурного наследия Курской области», сооружение – Памятник неизвестному солдату с кадастровым номером 46:06:100301:929, расположенное по адресу: Курская область, Железнодорожный район, п. Новоандросово, не относится к объектам культурного наследия, включенным в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленным объектам культурного наследия.

Вместе с тем, в отношении запрашиваемого объекта направляем заявление о включении объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (прилагается).

Приложение: на 21 л. в 1 экз.

С уважением,  
Начальник инспекции

О.В. Тихонова

Л.Н. Куткова  
(4712) 51-15-96

### ЗАЯВЛЕНИЕ

о включении объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

Прошу включить в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации объект, обладающий признаками объекта культурного наследия:

Наименование объекта

«Братская могила воинов Советской Армии погибших в период Великой Отечественной Войны», 1941-1945 гг.

(указывается наименование объекта по данным проведенной работы по выявлению объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия)

Фотографическое изображение объекта  
(общий вид и при наличии вид интерьеров)  
с указанием даты съемки – май 2020 г.

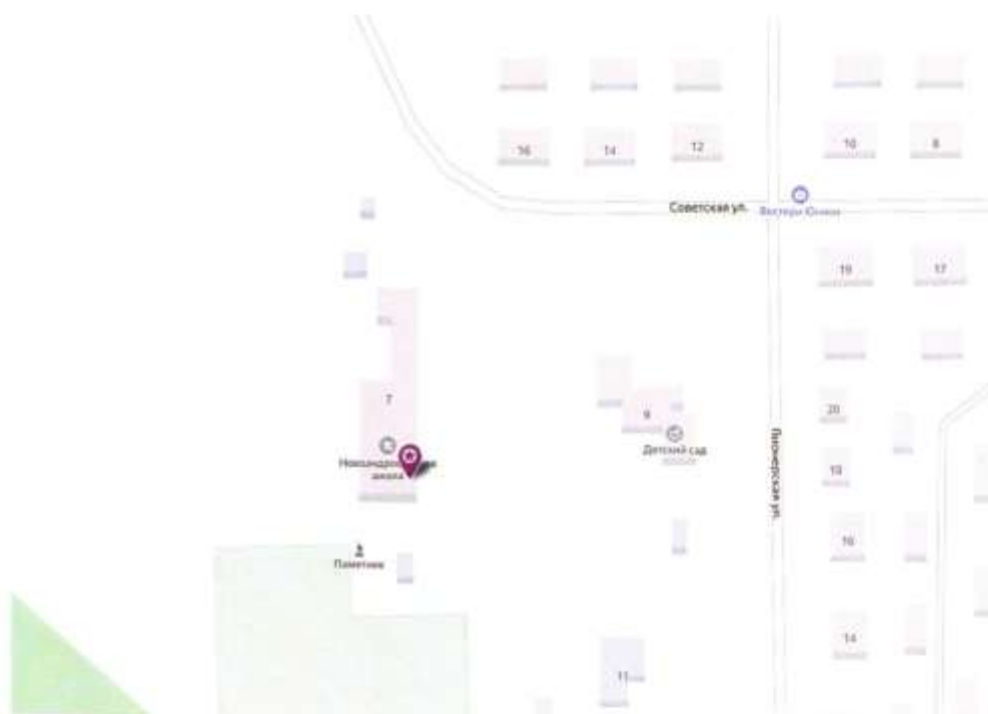


### Адрес (описание местонахождения) объекта

Курская область, Железногорский район, п. Новоандросово

(указывается адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта, подтвержденное документами и материалами, полученными по результатам проведения работ по выявлению объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия)

### Местонахождение объекта



### Сведения об историко-культурной ценности объекта

В целях увековечивания памяти погибших при защите Отечества и сохранности захоронения в месте, где оно расположено

(указываются сведения с точки зрения истории, архитектуры, градостроительства, искусства, науки и техники, эстетики, этнологии или антропологии, социальной культуры, подтвержденные документами и материалами, полученными по результатам проведения работ по выявлению объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия)

Время создания (возникновения) объекта и (или) дата связанного с ним исторического события

1941-1945 гг.

Иные сведения об объекте

В мае 1999 года в поселке Лев Толстой поисковый отряд «Рубеж» обнаружил одну одиночную могилу и одну братскую. В этом же году были останки пяти военнослужащих из найденных могил были перезахоронены в д. Новоандросово – населенный пункт, образованный в 1986 году (через 41 год после окончания Великой Отечественной войны).

В найденной поисковым отрядом одиночной могиле покоился Павел Спиридонович Пермяков – ефрейтор 3-го отдельного транспортного батальона №70. Из четверых солдат, тела которых найдены в братской могиле, известны имена троих: Александр Андреевич Васильев – младший сержант 194-го стрелкового полка (СП) 162-й стрелковой дивизии (СД); Сергей Федорович Бобочков – ефрейтор 209-го СП 162-й СД; Сергей Федорович Охрименко – младший сержант 1920 г.р. (умер от ран 27.06.43 г.).

По данным Военно-исторического архива в 1999 году в д. Новоандросово был перезахоронен Бобочков Сергей Федорович (1920 – 28.06.1943 гг.). В октябре 1940 года был призван на фронт Сосновским РВК. Умер от болезни. Первоначально был захоронен в поселке Лев Толстой, затем перезахоронен в д. Новоандросово.

Братская могила находится на территории школы, памятник установлен в 2000 году. Автор памятника – Лев Постников.

(заполняется при наличии иных сведений)

Приложения

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 11.02.2021 г. № КУВИ-002/2021-10957195 на 6 л. в 1 экз.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 11.02.2021 г. № КУВИ-002/2021-10951223 на 5 л. в 1 экз.

Учетная карточка от 19.10.2015 г. на 2 л. в 1 экз.

Фотофиксация объекта на 2 л. 3 изображения.

Таблица критериев историко-культурной ценности объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия на 2 л. в 1 экз.

(указывается перечень фотографий, изображений, документов и материалов (историко-архивные, библиографические и иные исследования), полученных по

результатам проведения работ по выявлению объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, с указанием количества листов, которые заявитель прикладывает к настоящему заявлению)

Сведения о заявителе

Начальник ОБУК «Инспекция по охране объектов культурного наследия Курской области»		Тихонова О. В.
Должность (при наличии)	Подпись	Расшифровка

Адрес заявителя

Контактный телефон	E-mail
8(4712)51-15-96	<a href="mailto:okn.kursk@mail.ru">okn.kursk@mail.ru</a>

Дата составления заявления

«15» февраля 2021 г.

### **Таблица критериев историко-культурной ценности объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия**

Наименование объекта: «Братская могила воинов Советской Армии, погибших в период Великой Отечественной войны», 1941-1945 гг.

Местонахождение объекта: Курская область, Железногорский район, п. Новоандросово

Согласно приказу управления Администрации Курской области по охране объектов культурного наследия от 03 сентября 2018 г. № 12-п, сумма численных значений критериев историко-культурной ценности объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, расположенного по адресу: Курская область, Железногорский район, п. Новоандросово, равна 203.

А именно:

**Датировка:**

«Сталинская архитектура» - 1930-1950 гг. – 50 баллов.

**Авторство:**

Установлены авторы (автор), не вошедшие в первые две категории, имена которых документально известны в связи с конкретным историческим объектом; авторы, творчество которых основано на применении типовых, образцовых проектов – 10 баллов.

**Мемориальная ценность:**

Связь с исторической личностью или событием общемирового значения – 70 баллов.

**Градостроительное значение:**

Градостроительный акцент местного значения – объект играет заметную роль в формировании композиционной структуры улицы, бульвара, парка, площади, перекрестка – 20 баллов.

**Сохранность общей объемно-пространственной структуры:**

Объемно-пространственная структура полностью сохранна – 15 баллов.

**Сохранность конструктивной системы (несущие, ограждающие конструкции, перекрытия):**

1-я категория (оценочно – до 20% утрат) – 8 баллов.

**Уникальность (параметры уникальности объекта - его функции, типологии, композиции, конструктивного решения, сохранности и т.д. - требуют конкретизации и описания):**

Объект является характерным образцом для своего исторического периода или типа (функционального, стилистического, конструктивного и т.д.) – 30 баллов.

Согласно приказу управления Администрации Курской области по охране объектов культурного наследия от 03 сентября 2018 г. № 12-п, сумма численных значений критериев историко-культурной ценности объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, расположенных на территории Курской области, утвержденных настоящим приказом, равная 200 (двумстам) и

более баллам, подтверждает наличие у объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, историко-культурной ценности. Так как сумма численных значений критериев историко-культурной ценности объекта, расположенного по адресу: Курская область, Железногорский район, п. Новоандросово, обладающего признаками объекта культурного наследия, равна 203, историко-культурная ценность объекта подтверждена.

С уважением,  
Начальник инспекции



О.В. Тихонова

А.И. Куткова  
Ю.Н. Жабина  
И.Р. Михина  
(4712)51-15-96



Копия письма ОБУК «Инспекция по охране объектов культурного наследия  
Курской области» от 14.02.2023 № 163 «О предоставлении технических паспортов»



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ОБЛАСТНОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ КУЛЬТУРЫ  
«ИНСПЕКЦИЯ ПО ОХРАНЕ И ИСПОЛЬЗОВАНИЮ  
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ (ПАМЯТНИКОВ  
ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ) КУРСКОЙ ОБЛАСТИ»  
(ОБУК «ИНСПЕКЦИЯ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ  
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ КУРСКОЙ ОБЛАСТИ»)

305000, г. Курск, Красная пл., д. 6  
тел.: +7 (4712) 51-15-96,  
e-mail: okn.kursk@mail.ru;

14.02.2023 № 163

Директору ОБУ «Центр  
государственной кадастровой  
оценки Курской области»  
В.В. Коровкевичу

305018, г. Курск, проезд  
Элеваторный, д. 14а  
Тел.: 8 (4712) 44-65-06  
obukadastr@reg-kursk.ru

**Уважаемый Владимир Владимирович!**

Областное бюджетное учреждение культуры «Инспекция по охране объектов культурного наследия Курской области» просит предоставить копии технических паспортов на следующие выявленные объекты культурного наследия:

№ п/п	Наименование выявленного объекта культурного наследия	Местонахождение выявленного объекта культурного наследия
1.	«Здание земской больницы», конец XIX - начало XX вв.	Курская область, Октябрьский район, п. Прямычно, ул. Октябрьская, д. 185
2.	«Ансамбль усадьбы потомственного почетного гражданина Г.И. Лаврова, 2-я половина XIX в., конец XIX – начало XX вв., 1910-е гг.»	Курская область, город Курск, улица Белинского, дом 23
3.	«Главный усадебный дом», 2-я половина XIX в., конец XIX – начало XX вв., 1910-е гг.	Курская область, город Курск, улица Белинского, дом 23
4.	«Флигель», 2-я половина XIX в., конец XIX – начало XX вв., 1910-е гг.	Курская область, город Курск, улица Белинского, дом 23
5.	«Ворота», 2-я половина XIX в., конец XIX – начало XX вв., 1910-е гг.	Курская область, город Курск, улица Белинского, дом 23
6.	«Братская могила воинов Советской Армии, погибших в период Великой Отечественной Войны», 1941-1945 гг.	Курская область, Железногорский район, п. Новоандросово

7.	«Дом жилой, конец XIX в.»	Курская область, город Курск, ул. Верхняя Луговая, д. 37
8.	«Ансамбль усадьбы Филиппских, 1880-е г.»	Курская область, город Курск, улица Димитрова, дома 4, 4А/1
9.	«Главный усадебный дом, 1880-е г.»	Курская область, город Курск, улица Димитрова, дом 4
10.	«Флигель, 1880-е г.»	Курская область, город Курск, улица Димитрова, дом 4А/1
11.	«Дом жилой», конец XIX-начало XX вв.	Курская область, город Курск, улица Сосновская, дом 7
12.	«Дом жилой, кон. XIX - нач. XX вв.»	Курская область, город Курск, ул. Марата, 24 лит. А2
13.	«Церковно-приходская школа, начало XIX в.»	Курская область, Кореневский район, с. Снагость
14.	«Здание железнодорожного вокзала станции Касторная-Восточная, конец XIX в.»	Курская область, Касторенский район, пгт. Касторное, ул. Будкова, 18
15.	«Часовня-покойницкая, 1913 г.»	Курская область, Обоянский район, г. Обоянь, ул. Луначарского, дом 77
16.	«Ансамбль Льговской опытно-селекционной станции, конец 1920-х – 1930-е гг.»	Курская область, Льговский район, поселок Селекционный, улица Центральная, 1-а
17.	«Лаборатория, конец 1920-х – 1930-е гг.»	Курская область, Льговский район, поселок Селекционный, улица Центральная, 1-а
18.	«Зернохранилище, конец 1920-х – 1930-е гг.»	Курская область, Льговский район, поселок Селекционный, улица Центральная, 1-а
19.	«Водонапорная башня, конец 1920-х – 1930-е гг.»	Курская область, Льговский район, поселок Селекционный, улица Центральная, 1-а
20.	«Мастерские, конец 1920-х – 1930-е гг.»	Курская область, Льговский район, поселок Селекционный, улица Центральная, 1-а
21.	«Инвентарный сарай, конец 1920-х – 1930-е гг.»	Курская область, Льговский район, поселок Селекционный, улица Центральная, 1-а
22.	Здание конюшни усадьбы Нелидовых, 1-я пол. XIX в.	Курская область, Курский район, с. Моква
23.	Здание крытого скотного двора усадьбы Нелидовых, 1-я пол. XIX в.	Курская область, Курский район, с. Моква
24.	«Дом жилой, кон. XIX - нач. XX вв.»	Курская область, Рыльский район, г. Рыльск, ул. Луначарского, 20
25.	Дом с лавкой, кон. XIX - нач. XX вв.	Курская обл., г. Обоянь, ул. Ленина, 27
26.	<b>Ансамбль «помещичьих домов», кон. XIX - нач. XX вв.:</b>	Курская обл., г. Обоянь, ул. Ленина
27.	Здание- 1	Курская обл., г. Обоянь, ул. Ленина, 19-а
28.	Здание- 2	Курская обл., г. Обоянь, ул. Ленина, 21-а

29.	Здание- 3	Курская обл., г. Обоянь, ул. Ленина, 23-а
30.	Здание- 4	Курская обл., г. Обоянь, ул. Ленина, 25-а
31.	Здание постоянного двора Чебурашкина, XIX-XX вв.	Курская обл., г. Обоянь, ул. Кооперативная, 3
32.	Дом жилой, кон. XIX-нач. XX вв.	Курская обл., г. Курск, ул. Семеновская, 12
33.	Дом жилой, кон. XIX-нач. XX вв.	Курская обл., г. Курск, ул. Семеновская, 17
34.	Дом жилой, кон. XIX-нач. XX вв.	Курская обл., г. Курск, ул. Семеновская, 19
35.	Дом жилой, кон. XIX-нач. XX вв.	Курская обл., г. Курск, ул. Кирова, 22
36.	Дом жилой, кон. XIX-нач. XX вв.	Курская обл., г. Курск, ул. Марата, 21-а
37.	Дом жилой, кон. XIX-нач. XX вв.	Курская обл., г. Курск, ул. Радищева, 38
38.	Дом жилой, кон. XIX-нач. XX вв.	Курская обл., г. Курск, ул. Димитрова, 21
39.	Дом жилой, кон. XIX-нач. XX вв.	ул. Семеновская, 32
40.	Дом жилой, кон. XIX-нач. XX вв.	ул. Димитрова, 22
41.	Дом жилой, кон. XIX-нач. XX вв.	ул. Димитрова, 25
42.	<b>Ансамбль городской усадьбы, кон. XIX-нач. XX вв.:</b>	ул. Димитрова, 26
43.	Флигель	ул. Димитрова, 26
44.	Конюшня	ул. Димитрова, 26
45.	Ограда	ул. Димитрова, 26
46.	Промышленная постройка, XIX в.	ул. Радищева, 44
47.	Здание землемерного техникума, в котором учился Генеральный секретарь ЦК КПСС Брежнев Л.И., кон. 1920-х гг.	ул. Дзержинского, 49
48.	Дом жилой, кон. XIX-нач. XX вв.	ул. Дзержинского, 72
49.	Дом жилой, кон. XIX-нач. XX вв.	ул. Дзержинского, 72 а
50.	Духовная семинария, кон. XIX-нач. XX вв.	ул. Ломоносова, 3а
51.	Дом жилой, кон. XIX-нач. XX вв.	ул. Дзержинского, 80
52.	Дом жилой, кон. 1940 г.	ул. Советская, 18/20
53.	Дом жилой, кон. XIX-нач. XX вв.	ул. Чумаковская, 4
54.	Дом жилой, кон. XIX-нач. XX вв.	ул. Чумаковская, 6

55.	Дом жилой, кон. XIX-нач. XX вв.	ул. Чумаковская, 8
56.	Здание «Красной гостиницы», XIX в.	Мужской монастырь Коренная пустынь
57.	Иконописная мастерская, XIX в.	Мужской монастырь Коренная пустынь
58.	Братский корпус- 1, XIX в.	Мужской монастырь Коренная пустынь
59.	Братский корпус- 2, XIX в.	Мужской монастырь Коренная пустынь
60.	Хозяйственный корпус- 1, XIX в.	Мужской монастырь Коренная пустынь
61.	Хозяйственный корпус- 2, XIX в.	Мужской монастырь Коренная пустынь
62.	Дачный домик- 1, XIX в.	Мужской монастырь Коренная пустынь
63.	Дачный домик- 2, XIX в.	Мужской монастырь Коренная пустынь

Ответ просим направить в возможно короткий срок на электронный адрес: [okn.kursk@mail.ru](mailto:okn.kursk@mail.ru).

С уважением,  
Начальник инспекции



И.В. Черникова

И.В. Телегина  
(4712) 51-15-96

Копия письма ОБУ «Центр государственной кадастровой оценки Курской области»  
от 17.02.2023 № 03.4.2-06-23/4113-4157 «О предоставлении электронных  
фотообразов технических паспортов»



**МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВА  
КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**  
областное бюджетное учреждение  
**«Центр государственной кадастровой оценки Курской области»  
(ОБУ «ЦГКО КО»)**

305018, г. Курск, Элеваторный проезд, дом 14А  
(почтовый адрес: 305018, г. Курск, Элеваторный проезд, дом 14А)  
тел. +7(4712)44-65-06, адрес эл. почты: [obukadast@reg-kursk.ru](mailto:obukadast@reg-kursk.ru)  
адрес официального сайта: <http://кадастркурск.рф/>

17.02.2023 № 03.4.2-06-23/4113-4157  
На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Начальнику ОБУК «Инспекция  
по охране объектов культурного  
наследия Курской области»  
И.В. Черниковой  
Красная площадь, д. 6, г. Курск,  
305000  
[okn.kursk@mail.ru](mailto:okn.kursk@mail.ru)

Уважаемая Ирина Валерьевна!

На Ваше письмо от 14.02.2023 № 163 областное бюджетное учреждение «Центр государственной кадастровой оценки Курской области» направляет сведения в форме электронных фотообразов технических паспортов, в виде zip-архивов, заверенных электронно-цифровой подписью, на следующие объекты недвижимого имущества:

№	Адрес объекта по запросу	Инвентарный номер	Примечание
1	Курская область, Октябрьский район, п. Прямышно, ул. Октябрьская, д. 185	2975	
2	Курская область, г. Курск, ул. Белнинского, д. 23	10564	
3	Курская область, Железногорский район, п. Новоандросово (братская могила воинов Советской Армии, погибших в период Великой Отечественной Войны)	—	Нет сведений

4	Курская область, г. Курск, ул. Верхняя Луговая, д. 37	8853	
5	Курская область, г. Курск, ул. Димитрова, д. 4 (лит А и А1)	8387	
6	Курская область, г. Курск, ул. Сосновая, д. 7	9305	
7	Курская область, г. Курск, ул. Марата, д. 24	8757	
8	Курская область, Кореневский район, с. Снагость, ул. Красная, д. 26	8307	
9	Курская область, Касторенский район, пгт. Касторное, ул. Будкова, д. 18	—	Нет сведений
10	Курская область, Обоянский район, ул. Луначарского, д. 77	1261	
11	Курская область, Льговский район (лаборатория)	8971	
12	Курская область, Льговский район (зернохранилище)	8986	
13	Курская область, Льговский район, п. Селекционный, ул. Центральная, д. 1-а (водонапорная башня)	—	Нет сведений
14	Курская область, Льговский район (производственные здания)	8970	
15	Курская область, Льговский район, п. Селекционный, ул. Центральная, д. 1-а (инвентарный сарай)	—	Нет сведений
16	Курская область, Курский район, д. 1-я Мовка, б/н	16179	
17	Курская область, Рыльский район, г. Рыльск, ул. Луначарского, д. 20	—	Нет сведений
18	Курская область, г. Обоянь, ул. Ленина, д. 27-29	1334	
19	Курская область, г. Обоянь, ул. Ленина, д. 19а	1321	
20	Курская область, г. Обоянь, ул. Ленина, д. 21-а	—	Нет сведений
21	Курская область, г. Обоянь, ул. Ленина, д. 23-а	—	Нет сведений

22	Курская область, г. Обоянь, ул. Ленина, д. 25-а	—	Нет сведений
23	Курская область, г. Обоянь, ул. Кооперативная, д. 3	—	Нет сведений
24	Курская область, г. Курск, ул. Семеновская, д. 12	7288	
25	Курская область, г. Курск, ул. Семеновская, д. 17	7249	
26	Курская область, г. Курск, ул. Семеновская, д. 19	7250	
27	Курская область, г. Курск, ул. Кирова, д. 22	8395	
28	Курская область, г. Курск, ул. Марата, д. 21а	30371	
29	Курская область, г. Курск, ул. Радищева, д. 38	7234	Снесено 28.12.1982
30	Курская область, г. Курск, ул. Димитрова, д. 21	7225	
31	Курская область, г. Курск, ул. Семеновская, д. 32	7278	
32	Курская область, г. Курск, ул. Димитрова, д. 22	7262	
33	Курская область, г. Курск, ул. Димитрова, д. 25	6925	
34	Курская область, г. Курск, ул. Димитрова, д. 26	7260	
35	Курская область, г. Курск, ул. Радищева, д. 44	—	Нет сведений
36	Курская область, г. Курск, ул. Дзержинского, д. 49	9286	
37	Курская область, г. Курск, ул. Дзержинского, д. 72	10022	
38	Курская область, г. Курск, ул. Дзержинского, д. 72а	33161	
39	Курская область, г. Курск, ул. Ломоносова, д. 3а	—	Нет сведений

40	Курская область, г. Курск, ул. Дзержинского, д. 80	10065	
41	Курская область, г. Курск, ул. Советская, д. 18/20	9172	
42	Курская область, г. Курск, ул. Чумаковская, д. 4	10046	
43	Курская область, г. Курск, ул. Чумаковская, д. 6	10045	
44	Курская область, г. Курск, ул. Чумаковская, д. 8	10043	
45	Курская область, Золотухинский район, ул. Советская, д. 40	1535	

Все материалы доступны по ссылке в течение 14 дней.

Заместитель директора



А.В. Дьяков

Е.Л. Горяшнова  
8(4712)44-65-04