

**КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П Р И К А З**

от 13.02.2023

№ 05.3-08/113

г. Курск

**О включении выявленного объекта культурного наследия «Дом купца Тараканова, кон. XIX - нач. XX в.», расположенного по адресу: Курская область, Суджанский район, город Суджа, улица 1 Мая, дом 21, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения «Дом купца Тараканова (одноэтажный)» и утверждении границ его территории и режима использования в границах территории**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Курской области от 29 декабря 2005 года № 120-ЗКО «Об объектах культурного наследия Курской области», на основании акта государственной историко-культурной экспертизы от 26 февраля 2022 года, выполненной аттестованным государственным экспертом Н.С. Оболенской, ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Включить выявленный объект культурного наследия «Дом купца Тараканова, кон. XIX - нач. XX в.», расположенный по адресу: Курская область, Суджанский район, город Суджа, улица 1 Мая, дом 21, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения «Дом купца Тараканова (одноэтажный)», время создания – конец XIX – начало XX веков, вид объекта – памятник, расположенного по адресу: Курская область, город Суджа, улица 1 Мая, дом 21.

2. Утвердить прилагаемые границы территории объекта культурного наследия регионального значения, указанного в пункте 1 настоящего приказа.

3. Утвердить прилагаемый режим использования в границах территории объекта культурного наследия регионального значения, указанного в пункте 1 настоящего приказа.

4. Исключить из перечня выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Курской области, выявленный объект культурного наследия «Дом купца Тараканова, кон. XIX - нач. XX в.», расположенный по адресу: Курская область, Суджанский район, город Суджа, улица 1 Мая, дом 21, числящийся под порядковым номером 1561.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника управления разрешительной документации и учета объектов культурного наследия комитета по охране объектов культурного наследия Курской области А.И. Куткову.

Председатель комитета



И.А. Мусьял

## УТВЕРЖДЕНЫ

приказом комитета по охране объектов  
культурного наследия Курской области  
от 13.02.2023 № 05.3-08/13

**Границы территории объекта культурного наследия  
регионального значения «Дом купца Тараканова (одноэтажный)»,  
конец XIX – начало XX веков, расположенного по адресу:  
Курская область, город Суджа, улица 1 Мая, дом 21**

### **Текстовое описание границ территории и поворотных точек границ территории объекта культурного наследия**

Границы территории объекта культурного наследия зафиксированы 6 поворотными точками. Площадь территории объекта культурного наследия – 379 кв. м.

От точки 1 в северо-восточном направлении по границе участка с кадастровым номером 46:23:010111:47 через точки 2, 3, далее от точки 3 в юго-западном направлении на расстоянии 1 метра от здания до точки 4.

От точки 4 в северном направлении по границе того же участка через точки 5, 6 до исходной точки 1.

### **Координаты характерных (поворотных) точек границы территории объекта культурного наследия**

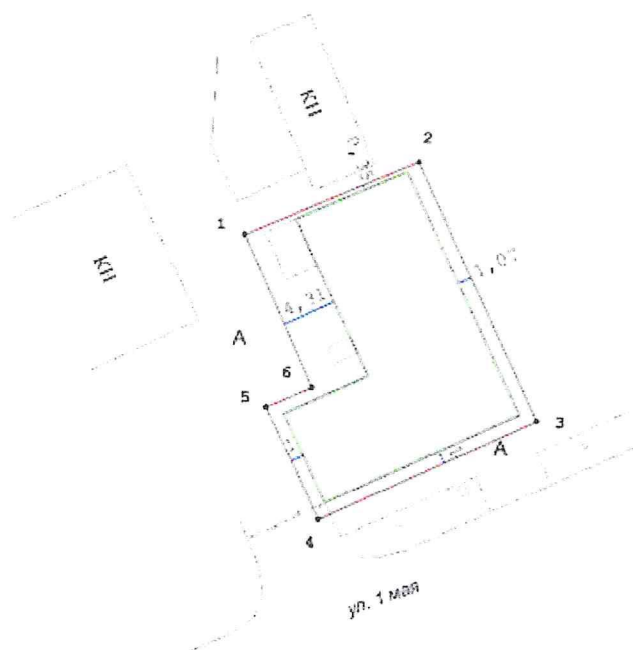
№	X	Y	Длина	Угол
1	360815,81	1235671,74	14,83	067°03'55"
2	360821,59	1235685,4	22,46	155°05'22"
3	360801,22	1235694,86	18,9	244°53'10"
4	360793,2	1235677,75	9,91	334°51'26"
5	360802,17	1235673,54	3,92	066°22'44"
6	360803,74	1235677,13	13,22	335°56'11"
1	360815,81	1235671,74		

Схема границы территории объекта культурного наследия  
"Дом купца Тараканова"





по адресу: Курская область, Суджанский район, город Суджа, улица 1 Мая, дом 21

Масштаб 1:500

Система координат МСК-46



Условные обозначения:

-  объект культурного наследия
-  граница территории объекта культурного наследия
-  1 характерная (поворотная) точка границы территории объекта культурного наследия
-  7,24 расстояние от стены объекта культурного наследия (ОКН) до границы территории ОКН

УТВЕРЖДЕН

приказом комитета по охране объектов  
культурного наследия Курской области  
от 13.02.2023 № 05.3-09/13

**Режим использования в границах территории  
объекта культурного наследия регионального значения  
«Дом купца Тараканова (одноэтажный)»,  
конец XIX – начало XX веков, расположенного по адресу:  
Курская область, город Суджа, улица 1 Мая, дом 21**

На территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом купца Тараканова (одноэтажный)», конец XIX – начало XX веков, расположенного по адресу: Курская область, город Суджа, улица 1 Мая, дом 21

**разрешается:**

ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить его функционирование в современных условиях, в том числе:

проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (ремонт, реставрация, консервация, приспособление для современного использования) без изменения особенностей, являющихся основаниями для включения его в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (предмет охраны), на основании документации, выполненной, согласованной и утверждённой в установленном порядке;

проведение работ по сохранению и воссозданию историко-градостроительной среды объекта культурного наследия на основании документации, согласованной с органом исполнительной власти, уполномоченным в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия;

капитальный ремонт и реконструкция объектов инженерной инфраструктуры при условии обеспечения сохранности объекта культурного наследия при проведении указанных работ;

установка информационных надписей и обозначений об объекте культурного наследия;

благоустройство территории с использованием в покрытии тротуаров традиционных или имитирующих натуральные материалы, установка элементов освещения, стилистически соответствующих архитектуре объекта культурного наследия;

проведение работ по озеленению при условии обеспечения визуального восприятия объекта культурного наследия, нейтрализация дисгармоничного озеленения путём санации;

проведение мероприятий по обеспечению мер пожарной безопасности объекта культурного наследия;

размещение элементов освещения при условии обеспечения визуального восприятия объекта культурного наследия с применением стилизованных под историческую традицию опор освещения и светильников;

установка информационных надписей и обозначений, содержащих информацию об объекте культурного наследия;

**запрещается:**

снос объекта культурного наследия и хозяйственная деятельность любого вида, ведущая к разрушению объекта культурного наследия и (или) изменению особенностей, послуживших основанием для включения его в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (предмет охраны);

строительство объектов капитального строительства;

возведение некапитальных строений, сооружений, включая киоски, остановочные пункты, павильоны, хозяйственные постройки, навесы, гаражи и др.;

использование строительных технологий, создающих динамические нагрузки и оказывающих негативное воздействие на объект культурного наследия;

проведение земляных и строительных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению и воссозданию историко-градостроительной среды, работ по благоустройству и озеленению территории;

проведение земляных работ, за исключением посадки деревьев и кустарников, без обеспечения сохранности объектов археологического наследия в установленном порядке;

прокладка инженерных коммуникаций в наземном и надземном исполнении, кроме временных, необходимых для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия;

устройство глухих и сетчатых ограждений, кроме временных, необходимых для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия;

установка всех типов рекламных конструкций за исключением надписей и обозначений, содержащих информацию об объекте культурного наследия, и временных элементов информационно-декоративного оформления событийного характера;

размещение отходов производства и потребления.