



**КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

от 11.12.2023

№ 05.3-02/833

г. Курск

**Об утверждении границ и режима использования территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Жилой дом с торговой лавкой», вторая половина XIX в.,
расположенного по адресу: Курская область, г. Рыльск,
ул. Энгельса, 17а**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Курской области от 29 декабря 2005 г. № 120-ЗКО «Об объектах культурного наследия Курской области», пунктом 3.10 Положения о комитете по охране объектов культурного наследия Курской области, утвержденного постановлением Губернатора Курской области от 15.09.2020 № 274-пг, ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить:

границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом с торговой лавкой», вторая половина XIX в., расположенного по адресу: Курская область, г. Рыльск, ул. Энгельса, 17а, согласно приложению № 1 к настоящему приказу;

режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом с торговой лавкой», вторая половина XIX в., расположенного по адресу: Курская область, г. Рыльск, ул. Энгельса, 17а, согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

2. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника управления разрешительной документации и учета объектов культурного наследия комитета по охране объектов культурного наследия Курской области А.И. Куткову.

Председатель комитета

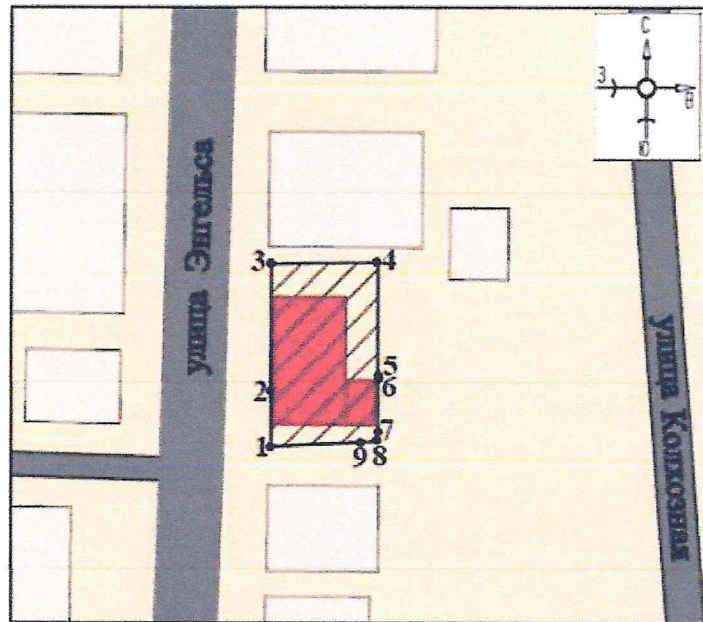
И.А. Мусьял

Приложение № 1
к приказу комитета по охране
объектов культурного наследия
Курской области
от 11.12.2023 № 05,3-08/833

**Границы территории объекта культурного наследия
регионального значения «Жилой дом с торговой лавкой»,
вторая половина XIX в., расположенного по адресу:
Курская область, г. Рыльск, ул. Энгельса, 17а**

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	На север – 19,09 м;
2	3	
3	4	На восток – 11,06 м;
4	5	На юг – 18,72 м;
5	6	
6	7	
7	8	
8	9	На запад в исходную точку – 11,06 м.
9	1	

**Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия
регионального значения «Жилой дом с торговой лавкой»,
вторая половина XIX в., расположенного по адресу:
Курская область, г. Рыльск, ул. Энгельса, 17а**



Масштаб 1: 500

Используемые условные знаки и обозначения:



- объект культурного наследия

- границы территории объекта культурного наследия

● 1 - обозначение характерной (поворотной) точки

Приложение к границам территории объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом с торговой лавкой», вторая половина XIX в., расположенного по адресу: Курская область, г. Рыльск, ул. Энгельса, 17а

Координаты характерных (поворотных) точек к карте (схеме) границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом с торговой лавкой», вторая половина XIX в., расположенного по адресу: Курская область, г. Рыльск, ул. Энгельса, 17а

Сведения о местоположении границ объекта			
Координаты характерных (поворотных) точек в системе координат МСК-46			
Метод определения координат – метод спутниковых геодезических измерений (определений)			
Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м = 0,10			
Сведения о характерных точках границ объекта			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	
1	2	3	4
1	402467,02	1194938,20	—
2	402474,07	1194938,19	—
3	402486,11	1194938,20	—
4	402486,26	1194949,26	—
5	402474,86	1194949,29	—
6	402474,53	1194949,30	—
7	402468,23	1194949,25	—
8	402467,54	1194949,25	—
9	402467,45	1194947,28	—
1	402467,02	1194938,20	—

Приложение № 2
к приказу комитета по охране
объектов культурного наследия
Курской области
от 11.12.2023 № 05.3-08/833

**Режим
использования территории объекта культурного наследия
регионального значения «Жилой дом с торговой лавкой»,
вторая половина XIX в., расположенного по адресу:
Курская область, г. Рыльск, ул. Энгельса, 17а**

На территории объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом с торговой лавкой», вторая половина XIX в., расположенного по адресу: Курская область, г. Рыльск, ул. Энгельса, 17а

разрешается:

проведение работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов;

проведение работ по озеленению и благоустройству территории, производимых, в том числе с применением методов реставрации, направленных на формирование наиболее близкого к историческому восприятию объекта культурного наследия;

прокладка, реконструкция, ремонт дорог и элементов их обустройства, а также подземных инженерных коммуникаций и сооружений, не нарушающих целостность объекта культурного наследия и не создающих угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения, угрозы пожара;

ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;

доступность объекта культурного наследия в целях его экспонирования, сохранения его традиционного визуального восприятия;

реализация мер пожарной и экологической безопасности;

запрещается:

строительство объектов капитального строительства;

хозяйственная деятельность, ведущая к разрушению, искажению внешнего облика объекта культурного наследия, нарушающая его целостность и создающая угрозу его повреждения, разрушения или уничтожения;

искажение характеристик историко-культурного ландшафта, композиционно связанного с объектом культурного наследия;

вырубка деревьев, за исключением санитарных рубок; уничтожение травяного покрова;

установка на фасадах, крыше объекта культурного наследия кондиционеров, телеантенн, тарелок спутниковой связи, а также других средств технического обеспечения;

прокладка наземных и воздушных инженерных коммуникаций, кроме временных, необходимых для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия;

размещение любых рекламных конструкций на объекте культурного наследия и его территории;

создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектом культурного наследия;

размещение временных построек, не связанных с проведением работ по сохранению объекта культурного наследия.