

**КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

от 08.06.2023

№ 05.3-08/468

г. Курск

**Об утверждении границ и режима использования территории
выявленного объекта культурного наследия «Дом жилой,
кон. XIX - нач. XX вв.», расположенного по адресу:
Курская область, город Курск, улица Чумаковская, дом 8**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Курской области от 29 декабря 2005 г. № 120-ЗКО «Об объектах культурного наследия Курской области», пунктом 3.10 Положения о комитете по охране объектов культурного наследия Курской области, утвержденного постановлением Губернатора Курской области от 15.09.2020 № 274-пг, ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить:

границы территории выявленного объекта культурного наследия «Дом жилой, кон. XIX - нач. XX вв.», расположенного по адресу: Курская область, город Курск, улица Чумаковская, дом 8, согласно приложению № 1 к настоящему приказу;

режим использования территории выявленного объекта культурного наследия «Дом жилой, кон. XIX - нач. XX вв.», расположенного по адресу: Курская область, город Курск, улица Чумаковская, дом 8, согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

2. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника управления разрешительной документации и учета объектов культурного наследия комитета по охране объектов культурного наследия Курской области А.И. Куткову.

И.о. председателя комитета

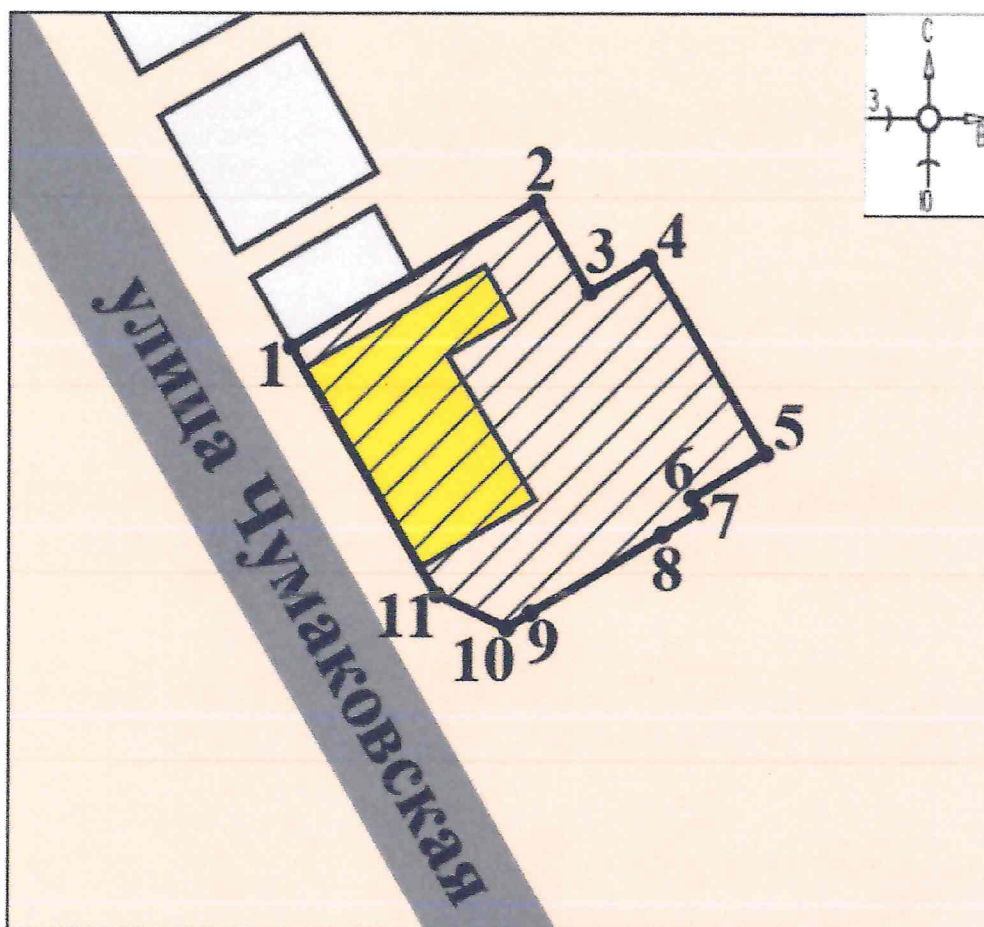
А.Ю. Потанин

Приложение № 1
к приказу комитета по охране
объектов культурного наследия
Курской области
от 08.06.2023 № 05.3-08/468

**Границы территории выявленного объекта культурного наследия
«Дом жилой, кон. XIX - нач. XX вв.», расположенного по адресу:
Курская область, город Курск, улица Чумаковская, дом 8**

| Прохождение границы | | Описание прохождения границы |
|---------------------|----------|--|
| от точки | до точки | |
| 1 | 2 | На северо-запад – 18,62 м; |
| 2 | 3 | На северо-восток – 6,85 м; |
| 3 | 4 | На восток – 4,47 м; |
| 4 | 5 | На северо-восток – 14,97 м; |
| 5 | 6 | На юго-восток – 5,61 м; |
| 6 | 7 | На юг – 1,00 м; |
| 7 | 8 | На юго-восток – 2,87 м; |
| 8 | 9 | На юго-восток – 10,08 м; |
| 9 | 10 | На юго-восток – 1,81 м; |
| 10 | 11 | На запад – 5,09 м; |
| 11 | 1 | На юго-запад в исходную точку – 18,87 м. |

Карта (схема) границ территории выявленного объекта культурного наследия «Дом жилой, кон. XIX - нач. XX вв.», расположенного по адресу: Курская область, город Курск, улица Чумаковская, дом 8



Масштаб 1: 500

Используемые условные знаки и обозначения:



- объект культурного наследия



- границы территории объекта культурного наследия

• 1

- обозначение характерной (поворотной) точки

Приложение к границам территории выявленного объекта культурного наследия «Дом жилой, кон. XIX - нач. XX вв.», расположенного по адресу: Курская область, город Курск, улица Чумаковская, дом 8

Координаты характерных (поворотных) точек к карте (схеме) границ территории выявленного объекта культурного наследия «Дом жилой, кон. XIX - нач. XX вв.», расположенного по адресу: Курская область, город Курск, улица Чумаковская, дом 8

| Сведения о местоположении границ объекта | | | |
|---|---------------|------------|---|
| Координаты характерных (поворотных) точек в системе координат МСК-46 | | | |
| Метод определения координат – метод спутниковых геодезических измерений (определений) | | | |
| Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м = 0,10 | | | |
| Сведения о характерных точках границ объекта | | | |
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
| | X | Y | |
| 1 | 419935,76 | 1297992,44 | — |
| 2 | 419945,26 | 1298008,45 | — |
| 3 | 419939,37 | 1298011,95 | — |
| 4 | 419941,65 | 1298015,79 | — |
| 5 | 419928,78 | 1298023,43 | — |
| 6 | 419925,86 | 1298018,64 | — |
| 7 | 419925,00 | 1298019,15 | — |
| 8 | 419923,48 | 1298016,71 | — |
| 9 | 419918,23 | 1298008,10 | — |
| 10 | 419917,27 | 1298006,56 | — |
| 11 | 419919,47 | 1298001,97 | — |
| 1 | 419935,76 | 1297992,44 | — |

Приложение № 2
к приказу комитета по охране
объектов культурного наследия
Курской области
от 08.06.2023 № 05.3-08/468

**Режим
использования территории выявленного объекта культурного
наследия «Дом жилой, кон. XIX - нач. XX вв.», расположенного
по адресу: Курская область, город Курск,
улица Чумаковская, дом 8**

На территории выявленного объекта культурного наследия «Дом жилой, кон. XIX - нач. XX вв.», расположенного по адресу: Курская область, город Курск, улица Чумаковская, дом 8

разрешается:

проведение работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия или его отдельных элементов;

проведение работ по озеленению и благоустройству территории, производимых, в том числе с применением методов реставрации, направленных на формирование наиболее близкого к историческому восприятию выявленного объекта культурного наследия;

прокладка, реконструкция, ремонт дорог и элементов их обустройства, а также подземных инженерных коммуникаций и сооружений, не нарушающих целостность выявленного объекта культурного наследия и не создающих угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения, угрозы пожара;

ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности выявленного объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование выявленного объекта культурного наследия в современных условиях;

доступность выявленного объекта культурного наследия в целях его экспонирования, сохранения его традиционного визуального восприятия;

реализация мер пожарной и экологической безопасности;

запрещается:

строительство объектов капитального строительства;

хозяйственная деятельность, ведущая к разрушению, искажению внешнего облика выявленного объекта культурного наследия, нарушающая его целостность и создающая угрозу его повреждения, разрушения или уничтожения;

искажение характеристик историко-культурного ландшафта, композиционно связанного с выявленным объектом культурного наследия;

вырубка деревьев, за исключением санитарных рубок; уничтожение травяного покрова;

установка на фасадах, крыше выявленного объекта культурного наследия кондиционеров, телеантенн, тарелок спутниковой связи, а также других средств технического обеспечения;

прокладка наземных и воздушных инженерных коммуникаций, кроме временных, необходимых для проведения работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия;

размещение любых рекламных конструкций на выявленном объекте культурного наследия и его территории;

создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с выявленным объектом культурного наследия;

размещение временных построек, не связанных с проведением работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия.