



АДМИНИСТРАЦИЯ КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

от 17.02.2022

№ 05.4-08/406

г. Курск

**Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия  
регионального значения «Административное здание», 1870 г.,  
расположенного по адресу: Курская область, Золотухинский район,  
м. Свобода, ул. Коммунистическая, 6**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о комитете по охране объектов культурного наследия Курской области, утвержденным постановлением Губернатора Курской области от 15.09.2020 № 274-пг, ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить прилагаемый предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Административное здание», 1870 г., расположенного по адресу: Курская область, Золотухинский район, м. Свобода, ул. Коммунистическая, 6.

2. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника отдела разрешительной документации и учета объектов культурного наследия комитета по охране объектов культурного наследия Курской области А.И. Куткову.

3. Приказ вступает в силу со дня его подписания.

Председатель комитета

И.А. Мусьял

## УТВЕРЖДЕН

приказом комитета по охране  
объектов культурного наследия  
Курской области

от 17.02.2022 № 05.4-08/106

### ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

**объекта культурного наследия регионального значения  
«Административное здание», 1870 г., расположенного по адресу:  
Курская область, Золотухинский район, м. Свобода,  
ул. Коммунистическая, 6**

Здание активно участвует в формировании и сохранении историко-архитектурной среды местечка Свобода (бывшей Коренной пустыни), является ценным элементом исторического ландшафта;

является исторической высотной доминантой перекрестка улиц Коммунистической и Почтовой, сохраняя композиционные и визуальные связи с исторической застройкой;

формирует и сохраняет масштаб и силуэт исторической застройки улицы Коммунистической (бывшей ул. Московской);

историческое местоположение – по линии застройки четной стороны ул. Коммунистической (бывш. Московской) на перекрестке с улицей Почтовой;

объемно-пространственное композиционное построение двухэтажного здания, ограниченное историческими фасадами, включая силуэт, конфигурацию в плане, высотные отметки фасадов по венчающим карнизам, планировочные отметки;

пространственно-планировочная структура здания, определенная подлинными несущими конструкциями исторического каркаса;

материал фасадных стен (кирпич, штукатурная обмазка, окраска, металлическая фальцевая кровля нейтральных тонов);

венчающий профилированный карниз над фризом с сухариками, выполненный из красного кирпича лекальной подтески в технике кирпичного рельефа с последующим наложением профильных штукатурных тяг;

небольшие лопатки на угловой срезанной фасадной плоскости;

форма оконных полуциркульных проемов в рамочных наличниках – архивольтах, подчеркнутых сплошной подоконной полочкой и неглубокими нишами типа ширинок;

местонахождение и историческое дверное заполнение входного проема;

местонахождение и рамочный наличник балконного проема;

историческое оформление торцевого восточного фасада;  
исторический материал (дерево) и мелкая расстекловка оконных рам второго этажа и большого полуциркульного проема по крайней оси торцевого восточного фасада;  
кованая балконная решетка;  
охристый цвет окраски фасадов, белый цвет оконных заполнений.