

**КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

от 29.05.2023

№ 05.3-08/433

г. Курск

**Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия
регионального значения «Здание земской больницы», 1908 г.,
расположенного по адресу: Курская область, Октябрьский район,
поселок Прямицыно, улица Октябрьская, дом 185**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о комитете по охране объектов культурного наследия Курской области, утвержденным постановлением Губернатора Курской области от 15.09.2020 № 274-пг, ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить прилагаемый предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Здание земской больницы», 1908 г., расположенного по адресу: Курская область, Октябрьский район, поселок Прямицыно, улица Октябрьская, дом 185.

2. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника управления разрешительной документации и учета объектов культурного наследия комитета по охране объектов культурного наследия Курской области А.И. Куткову.

3. Приказ вступает в силу со дня его подписания.

Председатель комитета

И.А. Мусьял

УТВЕРЖДЕН
приказом комитета по охране
объектов культурного наследия
Курской области
от 29.05.2023 № 05.3-02/433

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

**объекта культурного наследия регионального значения
«Здание земской больницы», 1908 г., расположенного по адресу:
Курская область, Октябрьский район, поселок Прямицыно,
улица Октябрьская, дом 185**

Градостроительные характеристики объекта:

местоположение и градостроительные характеристики здания 1908 г., его роль в композиционно-планировочной структуре исторического центра п. Прямицыно (ранее п. Дьяконово) и квартала, ограниченного улицами Октябрьская, Коммунистическая и Школьная;

градостроительная роль в формировании фоновой застройки квартала;

видовые раскрытия с внутриквартальной территории.

Мемориальная характеристика:

в 1918 году в больнице работал фельдшер Гавриил Павлович Четвериков – капитан медслужбы 168 санитарного батальона, медицинский служащий лагеря для репатриированных советских граждан 284 СГВ, удостоенный медалями «За оборону Сталинграда», «За победу над Германией в Великой Отечественной войне 1941-1945 гг.» и Ордена Красной Звезды.

Объемно-пространственные характеристики, конструктивные элементы объекта:

объемно-пространственная композиция двухэтажного кирпичного здания прямоугольного в плане, перекрытого вальмовой крышей;

капитальные стены 1908 г., их конструкция и материал: красный кирпич;

материал и тип отделки: фасадные стены из красного глиняного кирпича в технике фламандской кладки. Стены не оштукатурены;

техника выполнения декоративных элементов из тесаных кирпичей в технике рельефной кирпичной кладки.

Пространственно-планировочная структура объекта:

местоположение и конструкции; высотные отметки фасадных стен в редакции 1908 г., высотные, планировочные отметки и конструкции чердачных и междуэтажных перекрытий в редакции 1908 г., фиксированное положение лестничной клетки, включая высотные,

планировочные отметки и архитектурные конструкции лестниц в редакции 1908 г.;

планировочная схема здания с поэтажным зонированием и фиксированным положением лестницы с междуэтажными площадками;

вальмовая крыша здания 1908 г., ее конструкция, конфигурация стропильной системы, в том числе высотные отметки по венчающему карнизу и коньку кровли.

Композиционное и архитектурно-художественное решение фасадов, включая высотные планировочные отметки фасада, декоративные элементы, местоположение, ритм, габариты, форму оконных и дверных проемов:

местоположение и конструкции; высотные отметки фасадных стен; высотные, планировочные отметки, архитектурное оформление фасадов и конструкции в редакции 1908 г., включая размер, форму, местоположение и оформление оконных и дверных проемов;

все оконные и дверные столярные заполнения, конструкция и рисунок расстекловки в редакции 1908 г. (уточняются в процессе проведения комплексных научных исследований и осуществления производства реставрационных работ).

Материал заполнения оконных проемов – деревянное.

Северный фасад:

асимметричное построение фасада в 8 световых осей;

дверной проем на первой световой оси;

композиция фасадной плоскости по вертикали разделяется линией цоколя, подоконной полочкой, междуэтажным и венчающим карнизами;

композиция фасадной плоскости по горизонтали разделяется раскрепованными лопатками;

все оконные проемы прямоугольной формы, вытянутые по вертикальной оси;

оконные проемы в редакции 1908 г. с лучковыми перемычками и замковым камнем.

Западный фасад:

построение фасада в 2 световые оси;

композиция фасадной плоскости по вертикали разделяется линией цоколя, подоконной полочкой, междуэтажным и венчающим карнизами;

композиция фасадной плоскости фланкируется раскрепованными лопатками;

все оконные проемы прямоугольной формы, вытянутые по вертикальной оси.

Южный фасад:

построение фасада в редакции 1908 г. (уточняются в процессе проведения комплексных научных исследований и осуществления производства реставрационных работ);

композиция фасадной плоскости завершается по вертикали венчающим карнизом и фланкируется по горизонтали лопатками.

Восточный фасад:

построение фасада в редакции 1908 г. (уточняются в процессе проведения комплексных научных исследований и осуществления производства реставрационных работ);

дверной проем с лучковой перемычкой и замковым камнем.

Декоративные элементы, расположенные на фасадах объекта:

архитектурно-художественное оформление фасадов здания в редакции 1913 г., выполненного из кирпича:

венчающий ступенчатый карниз небольшого выноса из прямоугольного и лекального кирпичей, ряда зубчиков, в том числе форма, габариты, высотные отметки, техника и профилировка карниза;

венчающий карниз небольшого выноса из рядов кирпичной кладки, в том числе форма, габариты, высотные отметки, техника и профилировка карниза;

междуэтажный карниз из подоконной полочки второго этажа, горизонтальной полочки и глухого фриза между ними, в том числе форма, габариты, высотные отметки, техника и профилировка карниза;

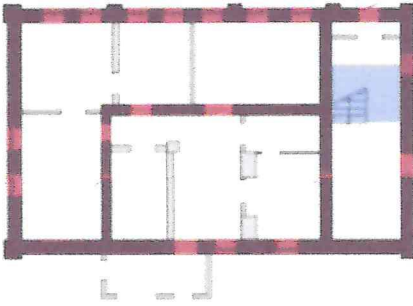
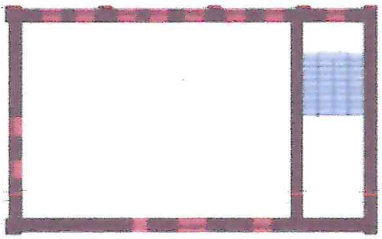

подоконная полочка, в том числе форма, габариты, высотные отметки, техника и профилировка;

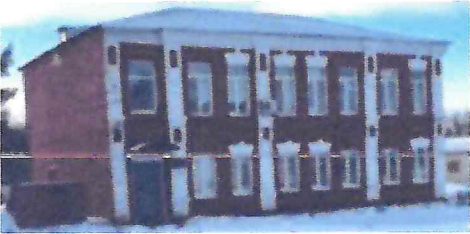
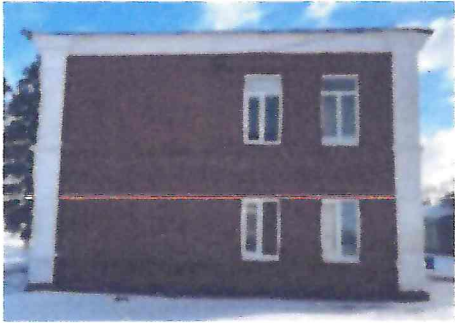
раскрепованные лопатки на линии всех горизонтальных элементов фасада и оформлены накладными уступами на высоте междуэтажного и венчающего карнизов с нишами полукруглого завершения;




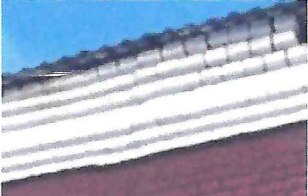


раскрепованные и плоские лопатки.



Расположение предмета охраны	Изображение Предмета охраны	Описание предмета охраны
Градостроительные характеристики объекта:		
Курская область, п. Прямицыно, ул. Октябрьская, д. 185.	 <p style="text-align: center;"><i>Фрагмент современной градостроительной ситуации</i></p>	<ul style="list-style-type: none">- местоположение и градостроительные характеристики здания 1908 г., его роль в композиционно-планировочной структуре исторического центра п. Прямицыно (ранее п. Дьяконово) и квартала, ограниченного улицами Октябрьская, Коммунистическая и Школьная;- градостроительная роль в формировании фоновой застройки квартала;- видовые раскрытия с внутриквартальной территории.
Мемориальные характеристики:		
Курская область, п. Прямицыно, ул. Октябрьская,		- в 1918 году в больнице работал фельдшер Гавриил Павлович

д. 185.	 <p><i>Фельдшер Гавриил Павлович Четвериков</i></p>	Четвериков – капитан медслужбы 168 санитарного батальона, медицинский служащий лагеря для репатрированных советских граждан 284 СГВ, удостоенный медалями «За оборону Сталинграда», «За победу над Германией в Великой Отечественной войне 1941-1945 гг.» и Ордена Красной Звезды.
Объемно-пространственные характеристики, конструктивные элементы объекта:		
Курская область, п. Прямыцыно, ул. Октябрьская, д. 185.	<p><i>Схема объемно-планировочной композиции здания</i></p>  <p>■ - основной охраняемый объем ■ - пристройки, не относящиеся к предмету охраны</p>	- объемно-пространственная композиция двухэтажного кирпичного здания прямоугольного в плане, перекрытого вальмовой крышей;
Курская область, п. Прямыцыно, ул. Октябрьская, д. 185.	 <p><i>Вид с северо-запада</i></p>	- капитальные стены 1908 г., их конструкция и материал: красный кирпич; - материал и тип отделки: фасадные стены из красного глиняного кирпича в технике фламандской кладки. Стены не оштукатурены; - техника выполнения декоративных элементов из тесаных кирпичей в технике рельефной кирпичной кладки.
Пространственно-планировочная структура объекта:		
Курская область, п. Прямыцыно, ул. Октябрьская, д. 185.	<p><i>План первого и второго этажей с обозначением несущих стен, относящихся к предмету охраны</i></p>	- местоположение и конструкции; высотные отметки фасадных стен в редакции 1908 г., высотные, планировочные отметки и конструкции чердачных и междуэтажных перекрытий в редакции 1908 г., фиксированное

	 <p style="text-align: center;"><i>План первого этажа</i></p>  <p style="text-align: center;"><i>Схематичный план второго этажа</i></p>	<p>положение лестничной клетки, включая высотные, планировочные отметки и архитектурные конструкции лестниц в редакции 1908 г.;</p> <p>- планировочная схема здания с поэтажным зонированием и фиксированным положением лестницы с междуэтажными площадками;</p>
<p>Курская область, п. Прямышино, ул. Октябрьская, д. 185.</p>	 <p style="text-align: center;"><i>Крыша Объекта</i></p>	<p>- вальмовая крыша здания 1908 г., ее конструкция, конфигурация стропильной системы, в том числе высотные отметки по венчающему карнизу и коньку кровли.</p>
<p>Композиционное и архитектурно-художественное решение фасадов, включая высотные планировочные отметки фасада, декоративные элементы, местоположение, ритм, габариты, форму оконных и дверных проемов:</p>		
<p>Все фасады</p>		<p>- местоположение и конструкции; высотные отметки фасадных стен; высотные, планировочные отметки, архитектурное оформление фасадов и конструкции в редакции 1908 г., включая размер, форму, местоположение и оформление оконных и дверных проемов;</p> <p>- все оконные и дверные столярные заполнения, конструкция и рисунок расстекловки в редакции 1908 г. (уточняются в процессе</p>

		<p>проведения комплексных научных исследований и осуществления производства реставрационных работ). Материал заполнения оконных проемов – деревянное.</p>
<p>Северный фасад, ориентированный в сторону ул. Октябрьская</p>	 <p><i>Северный фасад</i></p>	<ul style="list-style-type: none"> - ассиметричное построение фасада в 8 световых осей; - дверной проем на первой световой оси; - композиция фасадной плоскости по вертикали разделяется линией цоколя, подоконной полочкой, междуэтажным и венчающим карнизами; - композиция фасадной плоскости по горизонтали разделяется раскрепованными лопатками; - все оконные проемы прямоугольной формы, вытянутые по вертикальной оси; - оконные проемы в редакции 1908 г. с лучковыми перемычками и замковым камнем;
<p>Западный фасад</p>	 <p><i>Западный фасад.</i></p>	<ul style="list-style-type: none"> - построение фасада в 2 световые оси; - композиция фасадной плоскости по вертикали разделяется линией цоколя, подоконной полочкой, междуэтажным и венчающим карнизами; - композиция фасадной плоскости фланкируется раскрепованными лопатками; - все оконные проемы прямоугольной формы, вытянутые по вертикальной оси;
<p>Южный фасад</p>		<p>- построение фасада в редакции 1908 г. (уточняются в процессе проведения комплексных научных исследований и</p>

	 <p style="text-align: center;"><i>Южный фасад</i></p>	<p>осуществления производства реставрационных работ);</p> <ul style="list-style-type: none"> - композиция фасадной плоскости завершается по вертикали венчающим карнизом и фланкируется по горизонтали лопатками;
Восточный фасад	 <p style="text-align: center;"><i>Восточный фасад</i></p>	<ul style="list-style-type: none"> - построение фасада в редакции 1908 г. (уточняются в процессе проведения комплексных научных исследований и осуществления производства реставрационных работ); - дверной проем с лучковой перемычкой и замковым камнем.
Декоративные элементы, расположенные на фасадах объекта:		
Все фасады	 <p style="text-align: center;"><i>Венчающий карниз. Северный фасад</i></p>  <p style="text-align: center;"><i>Венчающий карниз. Южный фасад</i></p>	<ul style="list-style-type: none"> - венчающий ступенчатый карниз небольшого выноса из прямоугольного и лепяного кирпичей, ряда зубчиков, в том числе форма, габариты, высотные отметки, техника и профилировка карниза; - венчающий карниз небольшого выноса из рядов кирпичной кладки, в том числе форма, габариты, высотные отметки, техника и профилировка карниза;
Все фасады	 <p style="text-align: center;"><i>Междуэтажный карниз</i></p>  <p style="text-align: center;"><i>Подоконная полочка</i></p>	<ul style="list-style-type: none"> - междуэтажный карниз из подоконной полочки второго этажа, горизонтальной полочки и глухого фриза между ними, в том числе форма, габариты, высотные отметки, техника и профилировка карниза; - подоконная полочка, в том числе форма, габариты, высотные отметки, техника и профилировка;
Юго-западный, Юго-восточный и		<ul style="list-style-type: none"> - раскрепованные лопатки на линии всех горизонтальных

<p>северо-восточный фасады</p>	 <p><i>Раскрепованные лопатки. Северный фасад</i></p>  <p><i>Лопатки. Южный фасад</i></p>	<p>элементов фасада и оформлены накладными уступами на высоте междуэтажного и венчающего карнизов с нишами полукруглого завершения; - раскрепованные и плоские лопатки;</p>
------------------------------------	---	---