



**МИНИСТЕРСТВО ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЕ
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

от 18.06.2024

№ 05.3-08/121

г. Курск

Об утверждении правового режима использования земельного участка в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Служба пути Управления Московско–Киево–Воронежской железной дороги», 1892 г., расположенного по адресу: Курская область, город Курск, улица Добролюбова, дом 4

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Курской области от 29 декабря 2005 г. № 120-ЗКО «Об объектах культурного наследия Курской области», пунктом 3.11 Положения о Министерстве по государственной охране объектов культурного наследия Курской области, утвержденного постановлением Губернатора Курской области от 15.09.2020 № 274-пг, в целях реализации приказа управления Администрации Курской области по охране объектов культурного наследия от 01.10.2020 № 212-п «О включении выявленного объекта культурного наследия «Дом жилой, кон. XIX-нач. XX вв.», расположенного по адресу: Курская область, город Курск, улица Добролюбова, дом 4, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения «Служба пути Управления Московско-Киево-Воронежской железной дороги» и утверждении границ его территории», ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить правовой режим использования земельного участка в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Служба пути Управления Московско–Киево–Воронежской железной дороги», 1892 г., расположенного по адресу: Курская область, город Курск, улица Добролюбова, дом 4, согласно приложению к настоящему приказу.

2. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя начальника управления разрешительной документации и учета объектов культурного наследия Министерства по государственной охране объектов культурного наследия Курской области С.А. Ельникова.

Врио министра

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'И.А. Мусьял', written in a cursive style.

И.А. Мусьял

Приложение
к приказу Министерства
по государственной охране
объектов культурного наследия
Курской области
от 18.06.2024 № 05.3-08/121

**Правовой режим
использования земельного участка в границах территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Служба пути Управления Московско–Киево–Воронежской железной
дороги», 1892 г., расположенного по адресу: Курская область,
город Курск, улица Добролюбова, дом 4**

В границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Служба пути Управления Московско–Киево–Воронежской железной дороги», 1892 г., расположенного по адресу: Курская область, город Курск, улица Добролюбова, дом 4:

разрешается:

ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;

запрещается:

строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик, существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства;

проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон), проектирование и проведение работ по сохранению памятника или ансамбля и (или) его территории осуществляются по согласованию с органом исполнительной власти Курской области, уполномоченным в области охраны объектов культурного наследия.

Согласно статье 5 Федерального закона, земельные участки в границах территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также в границах территорий выявленных объектов культурного наследия

относятся к землям историко-культурного назначения, правовой режим которых регулируется земельным законодательством Российской Федерации и Федеральным законом.