

## АДМИНИСТРАЦИЯ КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

### КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

#### П Р И К А З

от 31.08.2022

№ 05.4-08/1031

г. Курск

**Об утверждении границ и режима использования территории  
объекта культурного наследия регионального значения  
«Усадебный дом», кон. XIX – нач. XX вв., расположенного  
по адресу: Курская область, г. Рыльск, ул. Свердлова, д. 24**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Курской области от 29 декабря 2005 г. № 120-ЗКО «Об объектах культурного наследия Курской области», пунктом 3.10 Положения о комитете по охране объектов культурного наследия Курской области, утвержденного постановлением Губернатора Курской области от 15.09.2020 № 274-пг, ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить:

границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадебный дом», кон. XIX – нач. XX вв., расположенного по адресу: Курская область, г. Рыльск, ул. Свердлова, д. 24, согласно приложению № 1 к настоящему приказу;

режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадебный дом», кон. XIX – нач. XX вв., расположенного по адресу: Курская область, г. Рыльск, ул. Свердлова, д. 24, согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

2. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника отдела разрешительной документации и учета объектов культурного наследия комитета по охране объектов культурного наследия Курской области А.И. Куткову.

Председатель комитета

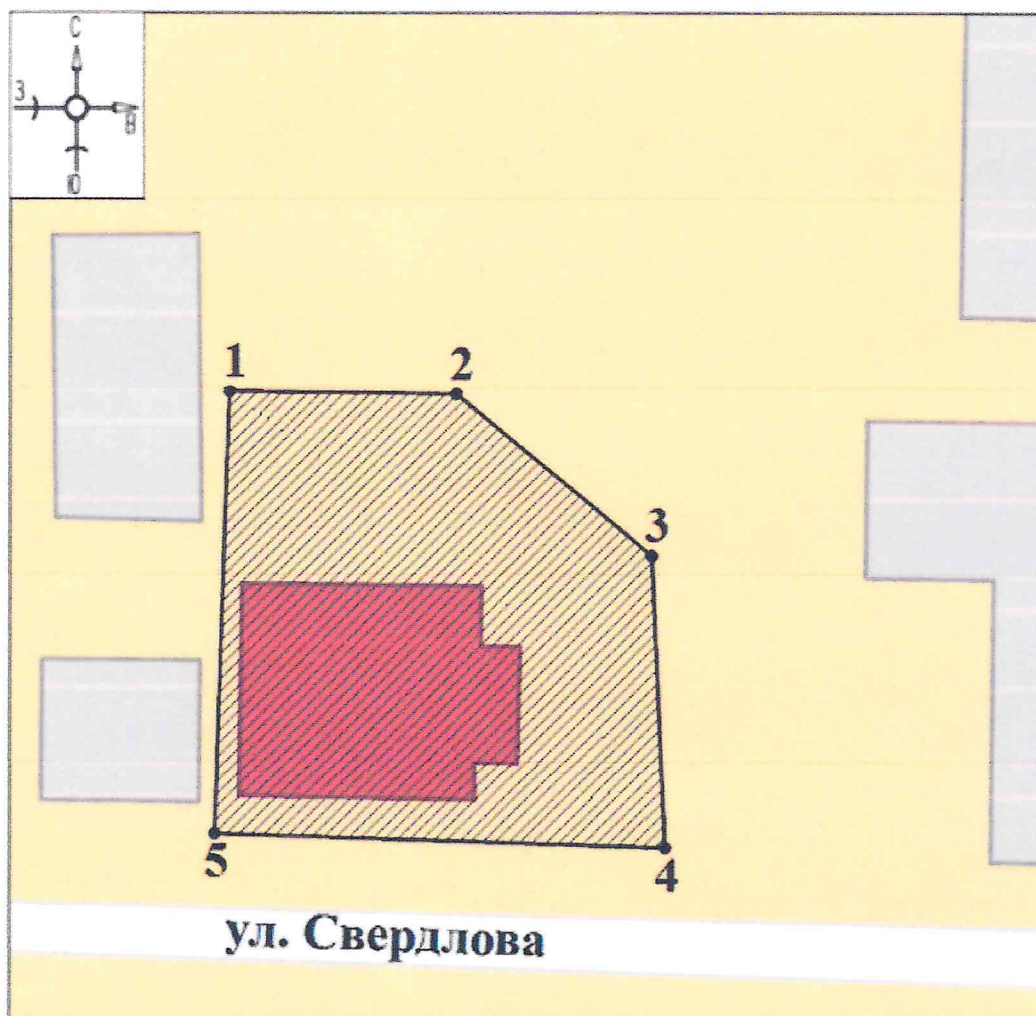
И.А. Мусьял

Приложение № 1  
к приказу комитета по охране  
объектов культурного наследия  
Курской области  
от 31.08.2022 № 05.4-08/1031

**Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадебный дом», кон. XIX – нач. XX вв., расположенного по адресу: Курская область, г. Рыльск, ул. Свердлова, д. 24**




Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	На восток – 19,08 м;
2	3	На юго-восток – 21,51 м;
3	4	На юг – 24,76 м;
4	5	На запад – 37,99 м;
5	1	На север в исходную точку – 37,61 м.

**Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия  
регионального значения «Усадебный дом», кон. XIX – нач. XX вв.,  
расположенного по адресу: Курская область, г. Рыльск,  
ул. Свердлова, д. 24**



**Масштаб 1: 500**

**Используемые условные знаки и обозначения:**

-  - объект культурного наследия
-  - границы территории объекта культурного наследия
-  - обозначение характерной (поворотной) точки

Приложение к границам территории  
 объекта культурного наследия  
 регионального значения  
 «Усадебный дом», кон. XIX – нач.  
 XX вв., расположенного по адресу:  
 Курская область, г. Рыльск,  
 ул. Свердлова, д. 24

**Координаты характерных (поворотных) точек к карте (схеме) границ  
 территории объекта культурного наследия регионального значения  
 «Усадебный дом», кон. XIX – нач. XX вв., расположенного по адресу:  
 Курская область, г. Рыльск, ул. Свердлова, д. 24**

Сведения о местоположении границ объекта			
Координаты характерных (поворотных) точек в системе координат МСК-46			
Метод определения координат – метод спутниковых геодезических измерений (определений)			
Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м = 0,10			
Сведения о характерных точках границ объекта			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	
1	2	3	4
1	403609,75	1194573,28	—
2	403609,52	1194592,36	—
3	403595,72	1194608,86	—
4	403570,99	1194610,03	—
5	403572,16	1194572,06	—
1	403609,75	1194573,28	—

Приложение № 2  
к приказу комитета по охране  
объектов культурного наследия  
Курской области  
от 31.08.2022 № 05.4-08/1031

**Режим**  
**использования территории объекта культурного наследия**  
**регионального значения «Усадебный дом», кон. XIX – нач. XX вв.,**  
**расположенного по адресу: Курская область, г. Рыльск,**  
**ул. Свердлова, д. 24**

На территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадебный дом», кон. XIX – нач. XX вв., расположенного по адресу: Курская область, г. Рыльск, ул. Свердлова, д. 24

**разрешается:**

проведение работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов;

проведение работ по озеленению и благоустройству территории, производимых, в том числе с применением методов реставрации, направленных на формирование наиболее близкого к историческому восприятию объекта культурного наследия;

прокладка, реконструкция, ремонт дорог и элементов их обустройства, а также подземных инженерных коммуникаций и сооружений, не нарушающих целостность объекта культурного наследия и не создающих угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения, угрозы пожара;

ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;

доступность объекта культурного наследия в целях его экспонирования, сохранения его традиционного визуального восприятия;

реализация мер пожарной и экологической безопасности;

**запрещается:**

строительство объектов капитального строительства;

хозяйственная деятельность, ведущая к разрушению, искажению внешнего облика объекта культурного наследия, нарушающая его целостность и создающая угрозу его повреждения, разрушения или уничтожения;

искажение характеристик историко-культурного ландшафта, композиционно связанного с объектом культурного наследия;

вырубка деревьев, за исключением санитарных рубок; уничтожение травяного покрова;

установка на фасадах, крыше объекта культурного наследия кондиционеров, телеантенн, тарелок спутниковой связи, а также других средств технического обеспечения;

прокладка наземных и воздушных инженерных коммуникаций, кроме временных, необходимых для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия;

размещение любых рекламных конструкций на объекте культурного наследия и его территории;

создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектом культурного наследия;

размещение временных построек, не связанных с проведением работ по сохранению объекта культурного наследия.