

АКТ

государственной историко-культурной экспертизы проекта зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила мирных жителей, казненных оккупантами», 1941–1943 гг., расположенного по адресу: Курская область, Щигровский район, г. Щигры, шурф 5-й шахты фосрудника

Дата начала проведения экспертизы: 9 января 2025 года.

Дата окончания проведения экспертизы: 20 января 2025 года.

Место проведения экспертизы: г. Саратов, г. Москва.

Заказчик экспертизы: общество с ограниченной ответственностью «Научно-исследовательский центр проектирования и историко-культурных экспертиз» (ООО «НИЦ ПИИКЭ»), 119361, г. Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Очаково-Матвеевское, ул. Наташи Ковшовой, д. 29, этаж 1, офис 6, ИНН 9729304941 (далее – Заказчик).

Сведения об экспертах:

Председатель экспертной комиссии:

Фамилия, имя и отчество эксперта	Павлова Галина Геннадиевна
Образование эксперта	высшее
Специальность эксперта	архитектор
Ученая степень (звание) эксперта	-
Стаж работы эксперта	24 года
Место работы, должность эксперта	г. Саратов, индивидуальный предприниматель

Ответственный секретарь экспертной комиссии:

Фамилия, имя и отчество эксперта	Федосеева Елена Михайловна
Образование эксперта	высшее
Специальность эксперта	инженер-строитель
Ученая степень (звание) эксперта	-
Стаж работы эксперта	14 лет
Место работы, должность эксперта	г. Москва, эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы

Член экспертной комиссии:

Фамилия, имя и отчество эксперта	Жомин Владислав Юрьевич
Образование эксперта	высшее
Специальность эксперта	Инженер-строитель
Ученая степень (звание) эксперта	-
Стаж работы эксперта	30 лет

Место работы, должность эксперта	г. Саратов, эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы
----------------------------------	--

Информация об ответственности экспертов за достоверность сведений, изложенных в заключении, в соответствии с законодательством Российской Федерации:

Настоящим подтверждается, что эксперты по проведению государственной историко-культурной экспертизы Павлова Г.Г., Федосеева Е.М., Жомин В.Ю., участвующие в её проведении, несут ответственность за достоверность информации, изложенной в заключении экспертизы, в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Результаты настоящей государственной историко-культурной экспертизы, проведённой в соответствии с требованиями статей 28, 29, 30, 32, 34 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и постановления Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 № 530, позволили экспертам сделать обоснованный вывод.

Отношения экспертов и Заказчика экспертизы:

Эксперты не имеют родственных связей с должностными лицами, работниками Заказчика, не состоят с Заказчиком в трудовых отношениях, не имеют долговых или иных имущественных обязательств перед Заказчиком. Эксперты не заинтересованы в результатах исследований либо решении, вытекающем из заключения экспертизы, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя или третьих лиц. Заказчик, его должностные лица и работники не имеют долговых или имущественных обязательств перед экспертами.

Цель экспертизы:

Установление границ территорий зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила мирных жителей, казненных оккупантами», 1941–1943 гг., расположенного по адресу: Курская область, Щигровский район, г. Щигры, шурф 5–й шахты фосрудника, установление особых режимов использования земель в границах зон охраны объекта культурного наследия, установление требований к градостроительным регламентам в границах территорий зон охраны объекта культурного наследия.

Объект экспертизы:

Научно-проектная документация «Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила мирных жителей, казненных оккупантами», 1941–1943 гг. (далее – объект культурного наследия, Объект), расположенного по адресу: Курская область, Щигровский район, г. Щигры, шурф 5–й шахты фосрудника, шифр: 2024/154» (далее – Проект, Научно-проектная документация), выполненная в 2025 г. обществом с ограниченной ответственностью «Научно-исследовательский центр проектирования

и историко-культурных экспертиз» (ООО «НИЦ ПИИКЭ») (далее – Разработчик, Проектировщик, Автор).

Перечень документов, представленных заказчиком или полученных экспертом самостоятельно, а также документов и материалов, полученных и собранных при проведении экспертизы, а также использованной для неё специальной, технической и справочной литературы:

Научно-проектная документация представлена на экспертизу в электронном виде, в следующем составе:

Раздел I. Предварительные работы.

1. Введение.

2. Основные термины и определения.

3. Исходная документация.

3.1. Копия постановления Губернатора Курской области от 12.11.2001 № 841 «Об отнесении памятников истории и культуры к категории памятников местного значения».

3.2. Копия приказа Минкультуры России от 29.12.2015 № 31155-р «О регистрации объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила мирных жителей, казненных оккупантами», 1941–1943 гг. (Курская область) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации».

3.3. Копия приказа Комитета по охране объектов культурного наследия Курской области от 08.12.2022 № 05.4-08/1352 «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила мирных жителей, казненных оккупантами», 1941–1943 гг., расположенного по адресу: Курская область, Щигровский район, г. Щигры, шурф 5-й шахты фосрудника».

3.4. Копия приказа Комитета по охране объектов культурного наследия Курской области от 05.05.2022 № 05.4-08/515 «Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила мирных жителей, казненных оккупантами», 1941–1943 гг., расположенного по адресу: Курская область, Щигровский район, г. Щигры, шурф 5-й шахты фосрудника».

3.5. Копия приказа Комитета по охране объектов культурного наследия Курской области от 05.05.2022 № 05.4-08/520 «Об утверждении графического описания местоположения границ защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила мирных жителей, казненных оккупантами», 1941–1943 гг. (Курская область, Щигровский район, г. Щигры, шурф 5-й шахты фосрудника)».

3.6. Копия архивного дела № 863 (оцифровано 12.12.2024).

3.7. Копия паспорта объекта культурного наследия от 13.12.2024.

3.8. Копия письма «Инспекции по охране и использованию объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) Курской области» от 25.11.2024 № 1667/1.

3.9. Копия письма «Инспекции по охране и использованию объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) Курской области» от

18.12.2024 № 1760.

4. Сведения об объекте культурного наследия.

4.1. План (графическая схема) места расположения объекта культурного наследия. Лист 1.

5. Анализ градостроительной документации и современной структуры землепользования.

5.1. Схема землепользования с указанием существующего положения (анализ данных государственного кадастра недвижимости). Лист 2.

Раздел II. Историко-культурные исследования (материалы по обоснованию).

1. Историко-культурные исследования.

1.1. Краткие исторические сведения о развитии территории расположения Объекта, историко-градостроительные исследования.

1.2. Краткие исторические сведения об Объекте.

1.3. Источники и библиография.

1.4. Историко-архивные исследования. Материалы иконографии.

1.5. Натурные и историко-архитектурные исследования.

1.6. Историко-культурный (историко-архитектурный и историко-градостроительный) опорный план.

1.7. Историко-культурный опорный план. Лист 3.

2. Ландшафтно-визуальный анализ композиционных связей объекта, окружающей застройки и ландшафтного окружения.

2.1. Сведения по результатам ландшафтно-визуального анализа композиционных связей объекта, окружающей застройки и ландшафтного окружения.

2.2. Схема ландшафтно-визуального анализа композиционных и видовых связей объекта культурного наследия, окружающей застройки и ландшафтного окружения. Лист 4.

2.3. Альбом натурной фотофиксации общих видов застройки и видовых раскрытий объекта культурного наследия в структуре историко-градостроительной среды территории исследования.

3. Обоснование принятых проектных решений.

Раздел III. Проект зон охраны (итоговая часть).

1. Введение.

2. Состав зон охраны объекта культурного наследия.

3. Описание и перечень координат границ охранной зоны.

4. Особый режим использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах охранной зоны.

5. Карта (схема) зон охраны объекта культурного наследия (на геоподоснове). Лист 5.

6. Карта (схема) зон охраны объекта культурного наследия (на карте кадастрового деления). Лист 6.

Сведения о проведённых исследованиях с указанием применённых методов, объёма и характера выполненных работ и их результатов:

Перед началом проведения экспертизы экспертной комиссией проведено организационное заседание, на котором избран председатель и ответственный

секретарь экспертной комиссии, определен порядок работы экспертной комиссии (протокол заседания комиссии экспертов от 9 января 2025 г. № 1).

Экспертами в процессе проведения экспертизы:

- рассмотрены представленные Заявителем (Заказчиком) документы, подлежащие экспертизе;
- проведен сравнительный анализ всего комплекса данных (документов, материалов, информации) по Объекту экспертизы;
- осуществлено аналитическое изучение материалов Проекта в целях определения соответствия Проекта требованиям государственной охраны объектов культурного наследия, нормативным правовым актам в сфере градостроительства и земельных отношений, а также научной обоснованности предлагаемых проектных решений;
- осуществлено обсуждение результатов проведенных исследований и проведен обмен сформированными мнениями экспертов, обобщены мнения экспертов (протокол заседания комиссии экспертов от 20 января 2025 г. № 2).

Результаты исследований, проведенных в рамках настоящей государственной историко-культурной экспертизы, оформлены в виде Акта государственной историко-культурной экспертизы.

Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований:

Научно-проектная документация разработана обществом с ограниченной ответственностью «Научно-исследовательский центр проектирования и историко-культурных экспертиз» (ООО «НИЦ ПИИКЭ») в 2025 г. на основании Контракта от 29.01.2024 № 0744200000223010481 с Областным бюджетным учреждением культуры «Инспекция по охране и использованию объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) Курской области».

Целью Проекта является: *обеспечение сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила мирных жителей, казненных оккупантами», 1941–1943 гг., расположенного по адресу: Курская область, Щигровский район, г. Щигры, шурф 5–й шахты фосфудника, в его исторической среде на сопряженной с ним территории.*

Задачи Проекта: *проведение историко-культурных исследований, включая историко-градостроительные, картографические, иконографические, историко-архитектурные, архивные, библиографические, для выявления периодов исторического развития территории, этапов застройки, выявления объектов ценной историко-архитектурной среды; выявление «бассейна» видимости Объекта методом ландшафтно-визуального анализа, определение основных точек визуального восприятия Объекта; составление историко-культурного опорного плана, зонирование территории с учетом сложившейся градостроительной ситуации, проектное предложение обоснованных границ зон охраны, описание режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах этих зон.*

Установлено, что постановлением Губернатора Курской области от 12.11.2001 № 841 «Об отнесении памятников истории и культуры к категории памятников местного значения» Объект был принят на государственную охрану.

Границы территории и режим использования исследуемого объекта культурного наследия утверждены приказом Комитета по охране объектов культурного наследия Курской области от 05.05.2022 № 05.4-08/515 «Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила мирных жителей, казненных оккупантами», 1941–1943 гг., расположенного по адресу: Курская область, Щигровский район, г. Щигры, шурф 5–й шахты фосрудника».

Экспертами подчеркивается, что проектирование выполнено в объёме, достаточном для обоснования вывода экспертизы.

Анализ Научно-проектной документации:

Научно-проектная документация представлена на экспертизу в одном томе (шифр: 2024/154).

В процессе проектирования Разработчиком были проведены историко-архивные, библиографические, иконографические исследования, представлена фотофиксация исследуемого Объекта в границах территории исследований, а также элементов градостроительного окружения, оказывающих влияние на формирование зон охраны исследуемого объекта культурного наследия.

По итогу Проектом на основе проведенных исследований, сведений государственного кадастра недвижимости предлагаются и описываются границы зон охраны Объекта, а также режимы использования земель и земельных участков и требования к градостроительным регламентам в границах данных зон в зависимости от вида.

Характеристика раздела I «Предварительные работы»:

Раздел включает текстовые, иллюстративные, графические материалы, содержит исходную документацию, общие сведения об объекте культурного наследия, анализ современной структуры землепользования и градостроительной документации, план расположения объекта культурного наследия на территории исследования, схему землепользования с указанием существующего положения (анализ данных государственного кадастра недвижимости).

В качестве исходной документации представлены копии нормативно-правовых актов о постановке объекта на государственную охрану, копии приказа Минкультуры России о регистрации объекта в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, копия приказа Комитета по охране объектов культурного наследия Курской области об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия, копия приказа Комитета по охране объектов культурного наследия Курской области об утверждении графического описания местоположения границ защитной зоны, копия приказа Комитета по охране объектов культурного наследия Курской области об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия, копия паспорта объекта культурного наследия, копия архивного дела.

Отмечено, что в разделе 1 в подразделе 2 даны основные понятия и определения, используемые в Проекте, что позволяет избежать двойственных трактовок.

Сведения об объекте культурного наследия даны Разработчиком в соответствии со ст. 20 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ.

Проведённый Разработчиком анализ действующей на момент проектирования документации территориального планирования и градостроительного зонирования муниципального образования «Город Щигры» Щигровского района Курской области, а также сведений Единого государственного реестра недвижимости дали детальную оценку существующей градостроительной ситуации на исследуемой территории и структуры землепользования. В подразделе 5 «Анализ градостроительной документации и современной структуры землепользования» Проекта Разработчиком представлены следующие выводы, что учтено экспертной комиссией:

1. *Объект культурного наследия регионального значения «Братская могила мирных жителей, казненных оккупантами», 1941–1943 гг., расположенный по адресу: Курская область, Щигровский район, г. Щигры, шурф 5–й шахты фосрудника, не отмечен в Генеральном плане муниципального образования «Город Щигры» Щигровский района Курской области на карте использования территории с отображением зон с особыми условиями использования территорий вместе с защитной зоной объекта культурного наследия. На карте границ зон с особыми условиями использования территории Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Щигры» Щигровский района Курской области объект культурного наследия также не отмечен, однако отмечена его защитная зона.*

2. *Положения Генерального плана муниципального образования «Город Щигры» Щигровский района Курской области сформулированы с учетом требований законодательства Российской Федерации о приоритете сохранности объектов культурного наследия. Согласно положениям Генерального плана объект культурного наследия располагается в многофункциональной общественно-деловой территории. Согласно Положениям Правил землепользования и застройки объект культурного наследия располагается в многофункциональной общественно-деловой зоне Р1 в границе населенного пункта г. Щигры.*

3. *Функциональное зонирование территории, установленное Генеральным планом, согласуется с зонированием Правил землепользования и застройки. В границах территории исследования Объект окружают участки многофункциональной общественно-деловой зоны, зоны застройки малоэтажными жилыми домами (до 4-х этажей, включая мансардный), зоны природно-ландшафтной территории, зоны улично-дорожной сети.*

4. *Объект культурного наследия регионального значения «Братская могила мирных жителей, казненных оккупантами», 1941–1943 гг. (Курская область, Щигровский район, г. Щигры, шурф 5–й шахты фосрудник) расположен на земельном участке, не прошедшем кадастровый учет.*

Характеристика раздела II «Историко-культурные исследования (материалы по обоснованию)»:

Раздел II включает текстовые, графические, иллюстративные материалы и материалы фотофиксации, содержит библиографические, архивные материалы, результаты историко-культурных исследований, ландшафтно-визуального анализа композиционных и видовых связей объекта культурного наследия, окружающей застройки и ландшафтного окружения.

В подразделе 1 «Историко-культурные исследования» раздела II предоставлены результаты:

- историко-архивных исследований в виде кратких исторических сведений о развитии г. Щигры и, в частности, территории исследования, проходящих боевых действиях в годы Великой Отечественной войны;

- историко-архивных исследований захоронений воинов Советской Армии, погибших в годы Великой Отечественной войны, относящихся к рассматриваемому объекту культурного наследия;

- историко-градостроительного анализа развития территории, с выделением основных этапов формирования архитектурно-градостроительной среды; исторические сведения об объекте культурного наследия регионального значения «Братская могила мирных жителей, казненных оккупантами», 1941–1943 гг., расположенного по адресу: Курская область, Щигровский район, г. Щигры, шурф 5-й шахты фосфудника;

- подтверждающие архивные материалы (копии исторических планов г. Щигры; исторические фотоснимки фрагментов застройки, панорам и отдельных сооружений; архивные и библиографические выписки);

- историко-архитектурного анализа, обосновывающего сохранность и ценность застройки территории исследования.

Результатом камеральной обработки полученных данных являются комплексная схема историко-культурного опорного плана.

В подразделе 2 «Ландшафтно-визуальный анализ композиционных связей объекта, окружающей застройки и ландшафтного окружения» раздела II «Историко-культурные исследования (материалы по обоснованию)» изложены результаты ландшафтно-визуального анализа территории исследования, общие характеристики ландшафта поселения, проведен визуальный и аналитический анализ взаимосвязи объекта культурного наследия с окружающей средой, представлены выводы об условиях восприятия объекта культурного наследия в градостроительном окружении.

В главе содержатся фотофиксационные материалы территории исследования, дающие объективное представление об облике исторического места, фиксирующие ценную историко-архитектурную среду, виды отдельных сооружений, улиц, природного и городского окружения.

В подразделе 3 «Обоснование проектных решений» раздела II «Историко-культурные исследования (материалы по обоснованию)» представлены общие выводы проведенного исследования, являющиеся основой для формирования проектных предложений; состава и границ территорий зон охраны объекта культурного наследия; особых режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам.

Результатом камеральной обработки полученных данных являются комплексные аналитические схемы: историко-культурный опорный план (лист 3), схема ландшафтно-визуального анализа композиционных и видовых связей объекта культурного наследия, окружающей застройки и ландшафтного окружения (лист 4).

По результатам историко-архивных и библиографических исследований Проектировщиком составлены краткие исторические сведения о развитии

г. Щигры, где дано описание пространственно-планировочных этапов развития села, характерных особенностей его планировки, социально-демографическое и функциональное зонирование населенного места в контексте градостроительного формирования, включая период в годы Великой Отечественной войны.

Так было установлено, что рассматриваемый объект культурного наследия расположен в юго-восточной части застроенной территории города Щигры.

Географически территория города Щигры находится на юге Среднерусской возвышенности, на расчлененной реками и оврагами местности. Через северо-восточную часть города протекает река Лесовая Плота (частью русла которой, в частности, является городской Вырдовский пруд), через вытянутую восточную и южную части – река Щигор. Также в восточной части города расположено место слияния указанных рек.

Наименование новообразованному городу было дано по названию реки.

По состоянию на последнюю треть XIX в., о чем свидетельствуют соответствующие картографические источники, застройка города Щигры в границах северо-восточной части территории современного населенного пункта была представлена регулярными прямоугольными кварталами, организованными в соответствии с планом. При этом в южной части территории современного города находилась Пригородная (Троицкая) слобода, вытянутая вдоль русла реки Щигор, представленная менее регулярной застройкой. В то же время у юго-восточной оконечности города, в границах восточной части современного населенного пункта, существовало поселение Щигорчик. Наконец, с северо-востока от Щигров, также в непосредственной близости от города была расположена Сныткина (Шаталова) слобода. Будущее местоположение Объекта на тот момент ориентировочно располагалось к юго-востоку от застроенной территории поселения Щигорчик, вне границ каких-либо населенных пунктов.

За период первых десятилетий XX в. окончательно определились основные градостроительные направления развития территории города Щигры. Городская застройка наиболее существенно разрасталась в южном и юго-восточном направлениях, фактически сливаясь с застройкой ближайших пригородных поселений. Также некоторое разрастание городской застройки наблюдалось и в северо-восточном направлении, вдоль линии железной дороги. При этом центральная историческая часть города продолжала быть представлена, заложенной в последней четверти XVIII в. регулярной прямоугольной застройкой. Будущее местоположение рассматриваемого Объекта на тот момент территориально находилось в южной части поселения Малый Щигорчик и относилось к ведению местного фосфоритного завода.

В начальный период Великой Отечественной войны в Щиграх на базе районной больницы был развернут эвакуационный госпиталь № 1929. А в июле-августе 1941 г. в городе была сформирована 283-я стрелковая дивизия и стала проводиться подготовка к эвакуации основных предприятий (мехзавод, фосрудник), завершившаяся только в ноябре. С 21 ноября 1941 г. по 4-5 февраля 1943 г. город Щигры был оккупирован немецко-фашистскими захватчиками.

В январе 1942 г. в ходе Курско-Обоянской операции к востоку от Щигров шли ожесточенные бои, в ходе которых 87-я гвардейская стрелковая дивизия 40-й армии пыталась освободить города; однако данные попытки не привели к успеху.

В начале февраля 1943 г. город был освобожден 60-й армией под командованием генерала И.Д. Черняховского, в составе 132-й стрелковой дивизии полковника Т.К. Шкрылева и части войск 121-й стрелковой дивизии полковника М.А. Бушина. За период оккупации в городе оказались разрушены практически все строения предприятий, а также значительное число сооружений социального и культурного назначения.

После освобождения от захватчиков города Щигров и Щигровского района началось активное восстановление разрушенного народного хозяйства. Город Щигры был полностью восстановлен в первые послевоенные пятилетки.

За период второй половины XX – начала XXI вв., что просматривается на картах обозначенного периода, застройка Щигров продолжила разрастаться в северо-восточном, юго-восточном и южном направлениях. В черту города оказались включены освоенные участки пригородной территории в границах указанных направлений. Как следует из данных картографических источников по состоянию на последнюю треть XX в. территория, в границах которой находилось местоположение Объекта, уже оказалась включена в состав города Щигры. Таким образом, рассматриваемое местоположение стало относиться к юго-восточной части застроенной городской территории.

В настоящее время в городе Щигры частично сохраняются архитектурно-планировочные элементы, относящиеся к дореволюционному и советскому периодам развития города. Сохранены направления отдельных улиц и историческая застройка. Планировочные решения территории, прилегающей к исследуемому Объекту, обладают самостоятельной историко-градостроительной ценностью. Совокупность окружающих Объект элементов антропогенной и природной среды не искажает его визуальное восприятие.

Произведенный историко-градостроительный анализ рассматриваемой исторической территории города, в пределах которого расположен Объект, представляет собой краткий очерк пространственно-планировочных этапов его развития, описание характерных особенностей его планировки.

Приведенные в Проекте исторические данные об исследуемом объекте культурного наследия дают представление об истории его появления, развитии и событиях в годы Великой Отечественной войны.

Так, в Проекте было установлено, что историческая территория, в пределах которой находится Объект, ограничена с юга – улицей Маяковского, переходящей в автодорогу 38К-016, с запада – улицей Воронежской, с севера – безымянным проездом между жилой застройкой и холмом, с востока – улицей Котовского.

Объект представляет собой братскую могилу мирных города Щигры и Щигровского района, расстрелянных немцами в 1941-1942 гг. (как указано на мемориальной табличке, установленной на захоронении) либо в 1941-1943 гг. (как указано в учетной карточке Объекта, составленной в 1993 г.). Братская могила расположена на довольно высоком холме, в шурфе бывшей 5-й шахты фосфудника (относившегося к местному фосфоритному заводу).

Как следует из данных ЕГРН памятник на рассматриваемой братской могиле был установлен в 1978 г. В учетной карточке 1993 г. исследуемому Объекту была дана следующая характеристика: «На высоком холме установлена стела с изображением дубового листа высотой 3,5 м., которая расположена на бетонном

стилобате. На могиле установлена ограда и мемориальная доска с памятной надписью. К памятнику ведут бетонные ступени. Общая площадь памятника около 0,3 га».

Известно также, что указанная стела была отлита по проекту краеведа Михаила Васильевича Зайцева. Рельефное изображение насквозь простреленного в трех местах дубового листа, помещенное на ее лицевой стороне, символизировало насильственно уничтоженные силу, мощь и красоту жизни. Стела имела куполообразное завершение, а по краям была окаймлена пазом, напоминающим крест. У подножия стелы была размещена стилизованная под свиток мемориальная табличка со следующей надписью: «Шурф 5-й шахты фосрудника стал братской магилой для десятков советских людей, расстрелянных фашистами в 1941-1942 годах. Среди них наши земляки-щигровцы... [далее приведено 15 фамилий расстрелянных]. Вечная память погибшим!»

В период конца XX – начала XXI вв. облик рассматриваемого Объекта, по всей видимости, существенно не изменялся; периодически производилась только покраска конструктивных элементов захоронения и памятника.

По состоянию на начало 2020-х гг. на рассматриваемой могиле продолжал находиться охарактеризованный памятник. Центральная часть территории захоронения была несколько приподнята над уровнем земли и имела облицовку в виде фигурной плитки; оставшаяся часть территории – также была облицована плиткой. По периметру захоронение было окружено невысокой фигурной металлической оградой. К месту расположения братской могилы на вершину холма вели бетонные ступени.

Разработчиком представлен список используемой при исследовании литературы и библиографических источников, иллюстративный материал архивных исследований.

В Проекте отмечено, что исследуемая территория расположена у юго-восточной части застроенной территории города Щигры, в парке, напротив Горняцкого переулка.

Современная планировочная структура Объекта представляет собой прямоугольный участок на холме, расположенной у дороги, на котором установлена памятная мемориальная плита с барельефом и мемориальной табличкой.

Результатом камеральной обработки данных, историко-архитектурного и историко-градостроительного анализов территории проектирования, является историко-культурный опорный план. При составлении чертежа проанализированы исторические и современные планы города, планировочная структура, застройка, природный и антропогенный ландшафт. Историко-культурный опорный план разработан в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ, Положением о зонах охраны объектов культурного наследия (постановление Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 № 972) и ГОСТ Р 59124-2020 «Сохранение объектов культурного наследия состав и содержание научно-проектной документации проекта зон охраны. Общие требования».

Отмечено, что приказом Комитета по охране объектов культурного наследия Курской области от 05.05.2022 № 05.4-08/515 «Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения

«Братская могила мирных жителей, казненных оккупантами», 1941–1943 гг., расположенного по адресу: Курская область, Щигровский район, г. Щигры, шурф 5–й шахты фосрудника» утверждены границы и режим использования территории памятника. А приказом Комитета по охране объектов культурного наследия Курской области от 05.05.2022 № 05.4-08/520 «Об утверждении графического описания местоположения границ защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила мирных жителей, казненных оккупантами», 1941–1943 гг. (Курская область, Щигровский район, г. Щигры, шурф 5–й шахты фосрудника)» утверждено графическое описание местоположения границ защитной зоны памятника. А на историко-культурном опорном плане отражены характеристики планировочной структуры: территории кварталов согласно линии застройки кварталов г. Щигры по данным карты Шуберта, Белгородской области, 1826 г.; линии застройки кварталов г. Щигры согласно карте РККА М-36, 1935 г., а также отмечены современные линии застройки кварталов г. Щигры и исторические композиционно-планировочные оси застройки (улицы Воронежская).

В результате анализа объемно-пространственной структуры исследуемой территории Разработчиком выявлены рядовые объекты, возведенные в период сер. XX – кон. XX вв., отмечены объект дисгармоничной застройки, расположенный южнее Объекта, и представленный каменным нежилым зданием.

По результатам историко-культурных (историко-градостроительных и историко-архитектурных) исследований, проводимых с целью получения информации о периодах формирования и развития для выявления степени сохранности исторической среды и основных градостроительных элементов в объёмно-планировочном каркасе изучаемой территории, Разработчиком сделаны следующие выводы:

1. В настоящее время исследуемый Объект продолжает играть значительную роль в формировании исторической и мемориальной композиционной структуры территории своего расположения.

2. Архитектурное окружение территории представлено элементами современной застройки – рядовые объекты (как правило одноэтажные жилые дома), не нарушающие композиционно-пространственную целостность средового окружения.

3. Объёмно-пространственный и архитектурный облик территории исследования имеет среднюю степень сохранности: планировка и направление дорог, в целом, сохранены согласно обозначенным на схеме историко-культурного опорного плана линиям застройки кварталов г. Щигры в соответствии с картой Шуберта, 1826 г. и линиям застройки кварталов г. Щигры согласно карте РККА М-36, 1935 г., с южной стороны Объекта расположены объекты дисгармоничной застройки. Данные выводы позволяют охарактеризовать историческую среду территории исследования как частично сохранную.

Данные, полученные в процессе проведения анализа, являются основой для обоснования границ и состава зоны охраны объекта культурного наследия и регламентов градостроительного регулирования в сложившейся застройке.

Ландшафтно-визуальный анализ композиционных связей Объекта, окружающей застройки и ландшафтного окружения в составе подраздела 2

экспертируемого Проекта выполнен Разработчиком для определения зоны композиционно-видового влияния объекта культурного наследия, характеристик культурного ландшафта территории, условий восприятия объекта культурного наследия и его видовых раскрытий, композиционных связей, параметров допустимого объёмно-пространственного развития окружающей застройки.

Так в Проекте отмечено следующее:

Объект расположен в восточной части города Щигры Щигровского района Курской области, вблизи дороги (Воронежская улица).

Ландшафт исследуемой территории характеризуется равнинным рельефом, с незначительными возвышениями до 222 м по Б.С., к примеру к юго-востоку от Объекта.

В процессе ландшафтно-визуального анализа было выявлено, что застройка территории исследования представлена объектами малоэтажной застройки. На основании полученных данных при натурном обследовании сформирована градация застройки по этажности, выделена категория:

- застройка до 2-х этажей.

На местности проведен анализ визуальных характеристик исследуемого объекта: выявлены границы бассейна видимости, трассы основного композиционно-видового раскрытия и фрагментарного видового восприятия, зона наилучшего зрительного восприятия. Результаты нанесены на чертеж ландшафтно-визуального анализа. Бассейн видимости объекта составляет до 65 м в северо-западном и северо-восточном направлении.

Зона непосредственной видимости Объекта находится в основном в северо-западном и северо-восточном направлении от участка, на котором расположен Объект. Бассейн видимости, вследствие расположения на холме не ограничен локально.

Современная планировочная структура представляет собой прямоугольный участок территории около дороги (Воронежская улица), на котором установлена мемориальная плита с барельефом и мемориальной табличкой.

Трасса основного композиционно-видового раскрытия объекта культурного наследия расположена по улице Воронежская на протяжении до 85 м.

Трасса фрагментарного восприятия объекта культурного наследия расположена с западной стороны между Фосфоритным переулком и Горняцкий переулком по грунтовой дороге с северной стороны на протяжении до 95 м вдоль участка Объекта.

Зона наилучшего восприятия объекта культурного наследия локализована в границах территории объекта культурного наследия.

Исторические композиционно-планировочные оси застройки расположены на переулках Фосфоритный и Горняцкий.

В рамках исследования территории и ландшафтно-визуального анализа общих видов застройки и видовых раскрытий объекта культурного наследия в структуре историко-градостроительной среды приведена архивная фотофиксация.

По результатам ландшафтно-визуального анализа Разработчиком сделаны следующие выводы:

1. Основными факторами, влияющими на видовое раскрытие памятника,

являются: объемные параметры окружающей застройки (высотность, протяженность), соотношение свободных и застроенных участков, наличие высокоствольного озеленения на территории исследования, ширина улиц и месторасположение наблюдателя в пространстве территории. Так, современное окружение исследуемого объекта культурного наследия сформировано преимущественно малоэтажными жилыми и хозяйственными постройками.

2. Наиболее целостный и гармоничный силуэт имеет участок по улице Воронежская на протяжении до 85 м. При движении на этом расстоянии обеспечивается практически непрерывное восприятие историко-культурной среды и Объекта в динамике.

3. Бассейн видимости позволил определить зону наилучшего зрительного восприятия памятника, что обосновывает установление границ охранной зоны. Бассейн видимости Объекта составляет до 200 м во всех направлениях от территории памятника.

Данные, полученные в процессе проведения анализа, являются основой для обоснования границ зон охраны и градостроительного регулирования в сложившейся застройке.

Разработчиком представлены обоснования принятых проектных решений, основой которых стали совокупные результаты историко-культурного, ландшафтно-визуального исследований.

По результатам проведенного комплексного историко-культурного исследования территории, Разработчиком сделаны обобщающие исследования выводы:

1. В настоящее время исследуемый Объект продолжает играть значительную мемориальную и историческую роль в формировании композиционной структуры территории своего расположения (г. Щигры). В границах территории, прилегающей к месторасположению Объекта, не выявлено расположение растительных насаждений, которые могли бы ограничивать обзор Объекта.

2. Архитектурное историческое окружение территории исследования включает в себя элементы современной застройки, которые не нарушают композиционно-пространственную целостность окружающей среды.

3. Объёмно-пространственный и архитектурный облик исследуемой территории характеризуется средней степенью сохранности: планировка и направление дорог в целом соответствуют линиям застройки кварталов г. Щигры согласно карте Шуберта 1826 года и карте РККА М-36 1935 года. Объект расположен на холме, а дисгармоничная застройка представлена каменным нежилым зданием, находящимся южнее Объекта. Эти выводы позволяют оценить историческую среду исследуемой территории как, в целом, сохранную.

4. Основными факторами, влияющими на видовое раскрытие памятника, являются: объемные параметры окружающей застройки (высотность, протяженность), соотношение свободных и застроенных участков, наличие высокоствольного озеленения на территории исследования, ширина улиц и месторасположение наблюдателя в пространстве территории. Так, современное окружение исследуемого объекта культурного наследия сформировано преимущественно малоэтажными жилыми и хозяйственными постройками.

5. *Наиболее целостный и гармоничный силуэт имеет участок по улице Воронежская на протяжении до 85 м. При движении на этом расстоянии обеспечивается практически непрерывное восприятие историко-культурной среды и Объекта в динамике.*

6. *Бассейн видимости позволил определить зону наилучшего зрительного восприятия памятника, что обосновывает установление границ охранной зоны. Бассейн видимости Объекта составляет до 200 м во всех направлениях от территории памятника.*

Таким образом в Проекте было обосновано установление охранной зоны объекта культурного наследия «ОЗ».

Проектом предлагается установить охранную зону объекта культурного наследия «ОЗ» для обеспечения сохранности восприятия объекта культурного наследия с ближних секторов видимости на основании результатов ландшафтно-визуального анализа. Границы территории охранной зоны примыкают к утвержденным границам территории объекта культурного наследия. Охранная зона с индексом 1 «ОЗ-1» располагается на территории, ограниченной улицами: Воронежская, Маяковского, Котовского. Отмечено, что к охранной зоне отнесена территория без объектов капитального строительства.

Экспертная комиссия, рассмотрев Проект, отмечает разносторонний и системный подход Авторы к разработке данной части Проекта, достаточность проведенной научно-исследовательской работы, которая позволила обосновать предложенный состав и границы территорий зон охраны объекта культурного наследия. Приведенные в составе Проекта исторические материалы, фотофиксация Объекта, служат наглядной иллюстрацией к историко-градостроительному и визуальному анализам исследуемой территории. Экспертная комиссия отмечает полноту представленных материалов, ставших основанием для подготовки утверждаемой итоговой части Проекта (раздел III).

Характеристика раздела III «Проект зон охраны (итоговая часть)»:

Раздел III Проекта включает текстовый и графический материалы. Описание границ территорий зон охраны объекта культурного наследия подготовлено Разработчиком Проекта с учётом требований действующего законодательства Российской Федерации. Графическое описание границ территорий зон охраны объекта культурного наследия выполнено в соответствии с формами графического описания местоположения границ, установленными приказом Росреестра от 26.07.2022 № П/0292.

Проект содержит сведения о границах территорий зон охраны, а именно: описание границ с приложением таблицы координат характерных точек, соответствующих местной системе координат МСК-46 (зона 1), схему характерных точек плана границ. Площадь объекта указывается в квадратных метрах с округлением до 1 кв. м. Значения координат характерных точек границ объекта приводятся в метрах с округлением до 0,01 м в указанной выше системе координат. В Проекте использован следующий метод определения координат характерной точки: метод спутниковых геодезических измерений (определений). Контуры являются замкнутыми. Список характерных точек границ завершается номером начальной точки.

Представленные в Проекте режимы использования земель и земельных

участков, требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия выполнены Разработчиком на основании проведенных комплексных исследований и требований Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, установленного постановлением Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 № 972.

Графические материалы раздела III Проекта представлены картой (схемой) зон охраны объекта культурного наследия на геоподоснове (лист 5), картой (схемой) зон охраны объекта культурного наследия на карте кадастрового деления (лист 6).

Основной чертеж (карта (схема) зон охраны объекта культурного наследия), режимы использования земель и земельных участков и требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия приводятся в приложениях № 1 и № 2 к настоящему заключению соответственно.

Обоснования вывода экспертизы:

Экспертной комиссией установлено, что представленная на экспертизу научно-проектная документация «Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила мирных жителей, казненных оккупантами», 1941–1943 гг., расположенного по адресу: Курская область, Щигровский район, г. Щигры, шурф 5–й шахты фосрудника, шифр: 2024/154», выполненная в 2025 г. обществом с ограниченной ответственностью «Научно-исследовательский центр проектирования и историко-культурных экспертиз» (ООО «НИЦ ПИИКЭ»), разработана с соблюдением требований Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», состав обосновывающей и утверждаемой частей Проекта, соответствуют требованиям Положения о зонах охраны объектов культурного наследия, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 № 972 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации».

В рамках научно-проектной документации Разработчиком были изучены архивные материалы, определены основные видовые точки визуального восприятия Объекта, проанализировано окружение Объекта, на основании камеральных исследований составлен историко-культурный опорный план исследуемой территории и схема ландшафтно-визуального анализа композиционных и видовых связей объекта культурного наследия, окружающей застройки и ландшафтного окружения, и выполнен проект зон охраны объекта культурного наследия.

Материалы обосновывающей части Проекта стали основанием для разработки утверждаемой части Проекта. Проведённые историко-культурные исследования выполнены в полном объёме и являются достаточными для обоснования разработанного проекта зон охраны объекта культурного наследия и требований

к градостроительным регламентам, режимов использования земель и земельных участков в границах территорий зон охраны объекта культурного наследия.

Особый режим использования земель и земельных участков и требования к градостроительным регламентам в границах охранной зоны объекта культурного наследия выполнен Разработчиком на основании проведенных комплексных исследований и пункта 9 Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, установленного постановлением Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 № 972.

Детально проанализировав все пункты предлагаемых проектом режимов использования земель и земельных участков и требований к градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия, экспертная комиссия отмечает, что они соответствуют требованиям действующего законодательства в области государственной охраны объектов культурного наследия. Предлагаемые проектом режимы использования земель и земельных участков и требования к градостроительным регламентам направлены на обеспечение сохранности объекта культурного наследия в его сложившейся среде, на сохранение его градостроительной роли в объёмно-пространственной структуре прилегающей территории, визуальных связей и секторов обзора.

Предложенные в научно-проектной документации режимы использования земель и земельных участков и требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия определены с учётом историко-культурной ценности территории, её подлинности, степени сохранности и трансформации планировочной, объёмно-пространственной, ландшафтной и мемориальной структур территории, условий визуального восприятия объекта культурного наследия в его исторической среде на сопряженной с ним территории.

Определяемые Проектом режимы использования земель и земельных участков и требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия направлены на обеспечение гарантий сохранения объекта культурного наследия в сложившейся среде при ведении хозяйственной деятельности.

Графическое обеспечение Проекта комиссия экспертов считает достаточным. Экспертная комиссия признает состав и объём исследовательских и проектных материалов достаточным. Представленный Проект отвечает поставленным задачам и цели, обладает необходимой полнотой и информативностью, что позволяет сделать обоснованный вывод экспертизы и принять обоснованные решения относительно предлагаемых проектом границ территорий зон охраны объекта культурного наследия, а также режимов использования земель и земельных участков и требований к градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия.

Вывод экспертизы:

Научно-проектная документация «Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила мирных жителей, казненных оккупантами», 1941–1943 гг., расположенного по адресу: Курская область, Щигровский район, г. Щигры, шурф 5-й шахты фосрудника, шифр: 2024/154»,

выполненная в 2025 г. обществом с ограниченной ответственностью «Научно-исследовательский центр проектирования и историко-культурных экспертиз» (ООО «НИЦ ПИИКЭ»), **СООТВЕТСТВУЕТ (положительное заключение)** требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

Экспертная комиссия рекомендует указанный проект зон охраны объекта культурного наследия к утверждению в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

Перечень приложений к настоящему акту экспертизы:

Приложение № 1. Карта (схема) зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила мирных жителей, казненных оккупантами», 1941–1943 гг., расположенного по адресу: Курская область, Щигровский район, г. Щигры, шурф 5–й шахты фосрудника.

Приложение № 2. Режимы использования земель и земельных участков и требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила мирных жителей, казненных оккупантами», 1941–1943 гг., расположенного по адресу: Курская область, Щигровский район, г. Щигры, шурф 5–й шахты фосрудника.

В соответствии с пунктом 27 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 № 530, к настоящему экспертному заключению прилагаются копии документов и материалов, указанных в перечне документов, представленных заказчиком или полученных экспертом самостоятельно, а также документов и материалов, полученных и собранных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы: «Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила мирных жителей, казненных оккупантами», 1941–1943 гг., расположенного по адресу: Курская область, Щигровский район, г. Щигры, шурф 5–й шахты фосрудника, шифр: 2024/154», выполненный в 2025 г. обществом с ограниченной ответственностью «Научно-исследовательский центр проектирования и историко-культурных экспертиз» (ООО «НИЦ ПИИКЭ»); копии протоколов заседаний экспертной комиссии; фотографические изображения объекта, полученные в ходе проведения экспертизы.

Настоящий акт государственной историко-культурной экспертизы оформлен в электронном виде с приложениями и документами, прилагаемыми к настоящему акту и являющимися его неотъемлемой частью, подписан усиленными квалифицированными электронными подписями.

Дата оформления акта экспертизы: **20 января 2025 года.**

Председатель экспертной комиссии:

Г.Г.Павлова

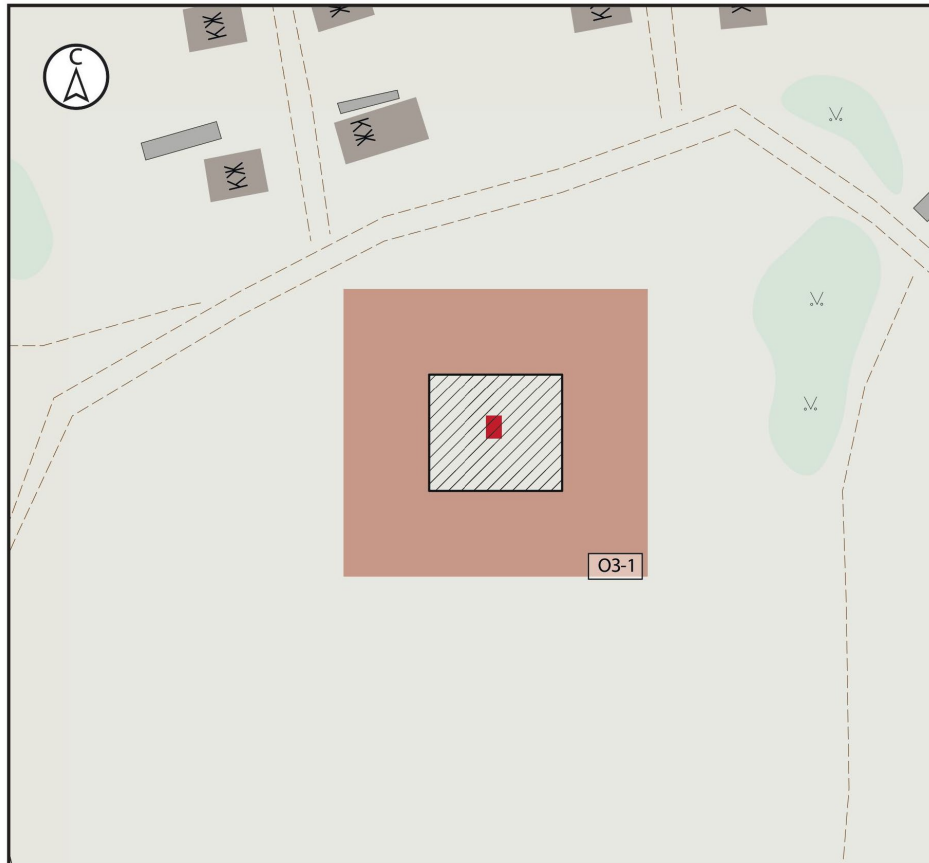
Ответственный секретарь экспертной комиссии

Е.М.Федосеева

Член экспертной комиссии:

В.Ю.Жомир


Карта (схема) зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила мирных жителей, казненных оккупантами», 1941–1943 гг., расположенного по адресу: Курская область, Щигровский район, г. Щигры, шурф 5–й шахты фосрудника




Масштаб 1:1000





Условные обозначения:

1. Ценностная характеристика застройки:






 - объект культурного наследия регионального значения: «Братская могила мирных жителей, казненных оккупантами», 1941–1943 гг., расположенный по адресу: Курская область, Щигровский район, г. Щигры, шурф 5–й шахты фосрудника

 - границы территории объекта культурного наследия, утверждённые приказом Комитета по охране объектов культурного наследия Курской области от 05.05.2022 № 05.4-08/515


2. Общая характеристика застройки:

	- этажность		- жилое
	- каменное		- нежилое

3. Планировочная структура:

	- объекта городской застройки
	- хозяйственные строения
	- улично-дорожная сеть
	- озеленение
	- горизонтали и высотные отметки рельефа

4. Состав зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила мирных жителей, казненных оккупантами», 1941–1943 гг. (Курская область, Щигровский район, г. Щигры, шурф 5–й шахты фосрудника):

	- охранный зона (ОЗ)
ОЗ	- индекс зон охраны

Режимы использования земель и земельных участков и требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила мирных жителей, казненных оккупантами», 1941–1943 гг., расположенного по адресу: Курская область, Щигровский район, г. Щигры, шурф 5–й шахты фосрудника

Особый режим использования земель в границах охранной зоны (ОЗ)

В границах ОЗ-1 разрешается:

- проведение работ по благоустройству и озеленению территории, оборудование территории освещением, скамейками, урнами;
- установка информационных (навигационных) указателей туристического назначения;
- размещение мобильных элементов информационно-декоративного оформления событийного характера, включая праздничное оформление, устанавливаемых на срок проведения публичных мероприятий;
- проведение санитарных рубок древесно-кустарниковой растительности;
- проведение мероприятий пожарной безопасности;
- ремонт существующих строений и сооружений;
- ремонт, техническая модернизация дорог, проездов без их расширения;
- прокладка, ремонт, реконструкция подземных инженерных коммуникаций с последующей рекультивацией нарушенных участков.

В границах ОЗ-1 запрещается:

- строительство объектов капитального строительства и возведение некапитальных строений, сооружений, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и регенерацию окружающей среды объекта культурного наследия;
- ведение хозяйственной деятельности, проведение любых работ, связанных с загрязнением воздушного бассейна, почв, грунтовых и подземных вод, поверхностных стоков, нарушением почвенного покрова;
- ведение хозяйственной деятельности, проведение любых работ, нарушающих целостность, сохранность объекта культурного наследия;
- вырубка зеленых насаждений, за исключением санитарных рубок;
- прокладка автомобильных дорог;
- размещение автомобильных парковок;
- прокладка наземных и воздушных инженерных коммуникаций, в том числе высоковольтных линий электропередачи, установка вышек мобильной связи;
- возведение глухих ограждений;
- размещение рекламных конструкций, вывесок, щитов, баннеров и (или) конструкций для них;
- организация свалок и необорудованных мест для мусора.