



## АДМИНИСТРАЦИЯ КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

### КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

#### П Р И К А З

от 08.12.2021

№ 011-08/595

г. Курск

**Об утверждении границ и режима использования территории  
объекта культурного наследия регионального значения  
«Жилой дом», расположенного по адресу:  
Курская область, г. Курск, ул. Горького, 9**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Курской области от 29 декабря 2005 г. № 120-ЗКО «Об объектах культурного наследия Курской области», пунктом 3.10 Положения о комитете по охране объектов культурного наследия Курской области, утвержденного постановлением Губернатора Курской области от 15.09.2020 № 274-пг, ПРИКАЗЫВАЮ:

**1. Утвердить:**

границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом», расположенного по адресу: Курская область, г. Курск, ул. Горького, 9, согласно приложению № 1 к настоящему приказу;

режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом», расположенного по адресу: Курская область, г. Курск, ул. Горького, 9, согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

2. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника отдела разрешительной документации и учета объектов культурного наследия комитета по охране объектов культурного наследия Курской области А.И. Куткову.

И.о. председателя комитета

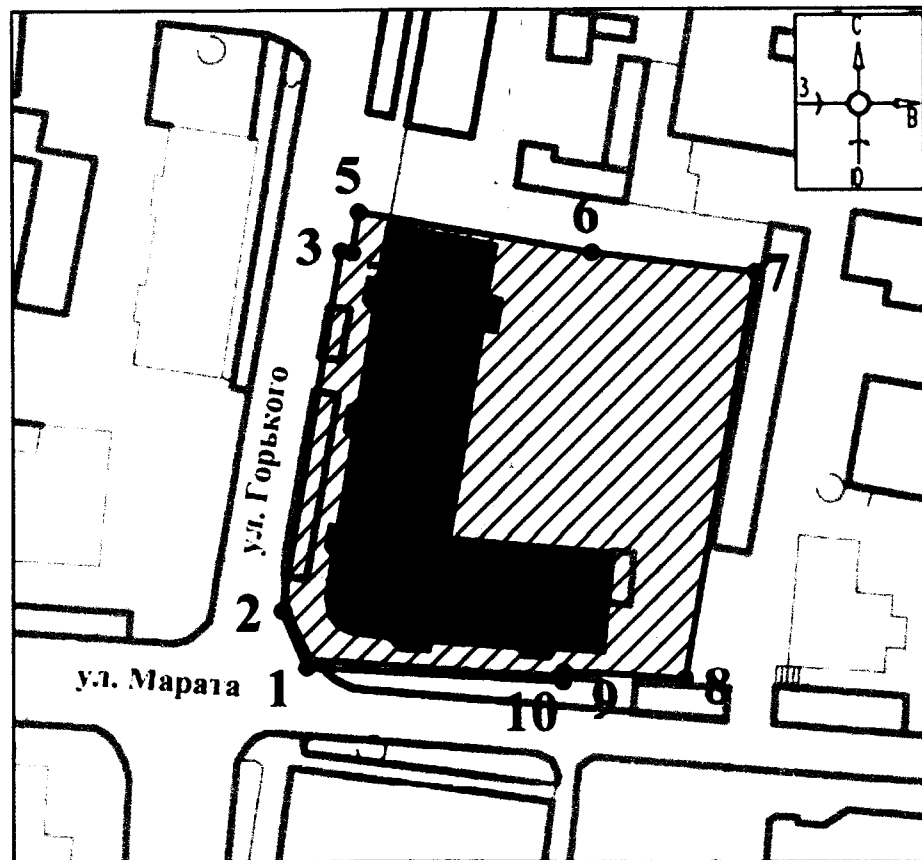
Е.Д. Барыбина

Приложение № 1  
к приказу комитета по охране  
объектов культурного наследия  
Курской области  
от 02.12.2011 № 011/02/595

**Границы территории  
объекта культурного наследия регионального значения  
«Жилой дом», расположенного по адресу:  
Курская область, г. Курск, ул. Горького, 9**

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	На северо-запад – 8,56 м;
2	3	На север – 49,44 м;
3	4	На восток – 1,51 м;
4	5	На север – 5,58 м;
5	6	На восток – 56 м;
6	7	
7	8	На юг – 3,23 м;
8	9	На запад – 55,02 м.
9	10	
10	1	

**Карта (схема) границ территории  
объекта культурного наследия регионального значения  
«Жилой дом», расположенного по адресу:  
Курская область, г. Курск, ул. Горького, 9**



**Масштаб 1:500**

**Используемые условные знаки и обозначения:**



- границы территории объекта культурного наследия



- объект культурного наследия



- обозначение характерной (поворотной) точки

Приложение к границам территории  
 объекта культурного наследия  
 регионального значения «Жилой  
 дом», расположенного по адресу:  
 Курская область, г. Курск,  
 ул. Горького, 9

**Координаты характерных (поворотных) точек границ территории  
 объекта культурного наследия регионального значения  
 «Жилой дом», расположенного по адресу:  
 Курская область, г. Курск, ул. Горького, 9**

Сведения о местоположении границ объекта			
Координаты характерных (поворотных) точек в системе координат МСК-46			
Метод определения координат – метод спутниковых геодезических измерений (определений)			
Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м = 0,10			
Сведения о характерных точках границ объекта			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Описание закрепления точки
	X	Y	
1	420895,79	1299293,28	-
2	420903,67	1299289,93	-
3	420952,43	1299298,08	-
4	420952,24	1299299,58	-
5	420957,75	1299300,45	-
6	420952,17	1299332,09	-
7	420949,54	1299355,81	-
8	420894,17	1299346,80	-
9	420895,34	1299328,09	-
10	420893,84	1299328,00	-
1	420895,79	1299293,28	-

Приложение № 2  
к приказу комитета по охране  
объектов культурного наследия  
Курской области  
от 02.12.2021 № 611-18/595

**Режим использования территории  
объекта культурного наследия регионального значения  
«Жилой дом», расположенного по адресу:  
Курская область, г. Курск, ул. Горького, 9**

На территории объекта культурного наследия

**разрешается:**

проведение работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов;

проведение работ по озеленению и благоустройству территории, производимых, в том числе с применением методов реставрации, направленных на формирование наиболее близкого к историческому восприятию объекта культурного наследия;

прокладка, реконструкция, ремонт дорог и элементов их обустройства, а также подземных инженерных коммуникаций и сооружений, не нарушающих целостность объекта культурного наследия и не создающих угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения, угрозы пожара;

ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;

доступность объекта культурного наследия в целях его экспонирования, сохранения его традиционного визуального восприятия;  
реализация мер пожарной и экологической безопасности;

**запрещается:**

строительство объектов капитального строительства;

хозяйственная деятельность, ведущая к разрушению, искажению внешнего облика объекта культурного наследия, нарушающая его целостность и создающая угрозу его повреждения, разрушения или уничтожения;

искажение характеристик историко-культурного ландшафта, композиционно связанного с объектом культурного наследия;

вырубка деревьев, за исключением санитарных рубок; уничтожение травяного покрова;

установка на фасадах, крыше объекта культурного наследия кондиционеров, телеантенн, тарелок спутниковой связи, а также других средств технического обеспечения;

прокладка наземных и воздушных инженерных коммуникаций, кроме временных, необходимых для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия;

размещение любых рекламных конструкций на объекте культурного наследия и его территории;

создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектом культурного наследия;

размещение временных построек, не связанных с проведением работ по сохранению объекта культурного наследия.