



АДМИНИСТРАЦИЯ КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

от 14.04.2022

№ 05.4-08/404

г. Курск

О включении выявленных объектов культурного наследия «Церковь Живоносного Источника, 1834 г.», расположенного по адресу: Курская область, Льговский район, село Фитиж, «Склеп помещика Стремоухова, 1910 г.», расположенного по адресу: Курская область, Льговский район, село Фитиж, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль церкви Иконы Божией Матери Живоносный Источник» и утверждении границ его территории и правового режима использования земельного участка в границах территории

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Курской области от 29 декабря 2005 года № 120-ЗКО «Об объектах культурного наследия Курской области», на основании акта государственной историко-культурной экспертизы от 10 декабря 2021 года, выполненной аттестованным государственным экспертом Е.В. Холодовой, ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Включить выявленные объекты культурного наследия «Церковь Живоносного Источника, 1834 г.», расположенный по адресу: Курская область, Льговский район, село Фитиж, «Склеп помещика Стремоухова, 1910 г.», расположенный по адресу: Курская область, Льговский район, село Фитиж, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль церкви Иконы Божией Матери Живоносный Источник», время создания – 1834 год; 1911 год, вид объекта – ансамбль, расположенного по адресу: Курская

область, Льговский район, село Фитиж, улица Лебедевка, дом 4 а, дом 4 б, в составе согласно приложению.

2. Утвердить прилагаемые границы территории объекта культурного наследия регионального значения, указанного в пункте 1 настоящего приказа.

3. Утвердить прилагаемый правовой режим использования земельного участка в границах территории объекта культурного наследия регионального значения, указанного в пункте 1 настоящего приказа.

4. Исключить из перечня выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Курской области, выявленные объекты культурного наследия «Церковь Живоносного Источника, 1834 г.», расположенный по адресу: Курская область, Льговский район, село Фитиж, «Склеп помещика Стремоухова, 1910 г.», расположенный по адресу: Курская область, Льговский район, село Фитиж, числящиеся под порядковыми номерами 1220, 1221.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника отдела разрешительной документации и учета объектов культурного наследия комитета по охране объектов культурного наследия Курской области А.И. Куткову.

Председатель комитета



И.А. Мусьял

Приложение
к приказу комитета по охране
объектов культурного наследия
Курской области
от 14.04.2022 № 05.4-08/404

**Состав объекта культурного наследия регионального значения
«Ансамбль церкви Иконы Божией Матери Живоносный Источник»,
1834 год; 1911 год, расположенного по адресу: Курская область,
Льговский район, село Фитиж, улица Лебедевка, дом 4 а, дом 4 б**

№ п/п	Наименование объекта	Дата создания	Вид объекта	Местоположение
1.	Церковь Иконы Божией Матери Живоносный Источник	1834 г.	Памятник	Курская область, Льговский район, село Фитиж, улица Лебедевка, дом 4 а
2.	Мавзолей дворян Стремоуховых	1911 г.	Памятник	Курская область, Льговский район, село Фитиж, улица Лебедевка, дом 4 б

УТВЕРЖДЕНЫ
приказом комитета по охране объектов
культурного наследия Курской области
от 14.04.2022 № 05.4-08/404

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль церкви Иконы Божией Матери Живоносный Источник», 1834 год; 1911 год, расположенного по адресу: Курская область, Льговский район, село Фитиж, улица Лебедевка, дом 4 а, дом 4 б

Описание границ территории объекта культурного наследия

Границу территории объекта культурного наследия определяет его местоположение в пространстве северной окраины сельского кладбища и проходит, отстоя от него на определённом, заданном экспертизой расстоянии. Форма участка в границах территории объекта культурного наследия близкая к Г-образной, общей площадью 786 кв. м.

Текстовое описание поворотных точек границы территории

1-2 – граница в восточной части участка проходит в направлении с севера на юг на расстоянии 3,0 м от главного входа мавзолея;

2-3 – граница в южной части участка проходит в направлении с востока на запад по территории кладбища вдоль южной стены церкви и южной стены мавзолея на расстоянии 2,0 м;

3-4 – граница в западной части участка проходит в направлении с юга на север на расстоянии 4,0 м от главного входа в церковь;

4-5 – граница в северной части участка проходит в направлении с запада на восток вдоль северной стены церкви на расстоянии 4,0 м;

5-6 – граница в восточной части участка проходит в направлении с севера на юг на расстоянии 2,0 м от алтарной стены церкви;

6-1 – граница в северной части участка проходит в направлении с запада на восток вдоль северной стены мавзолея на расстоянии 2,0 м.

**Координаты характерных (поворотных) точек
границы территории объекта культурного наследия**

№	X	Y	Длина	Угол
1	415110,63	1225987,41	8,78	145°26'28"
2	415103,4	1225992,39	52,12	235°58'50"
3	415074,24	1225949,19	19,31	324°20'05"
4	415089,93	1225937,93	29,89	054°36'50"
5	415107,24	1225962,3	10,96	145°02'01"
6	415098,26	1225968,58	22,53	056°41'52"
1	415110,63	1225987,41		

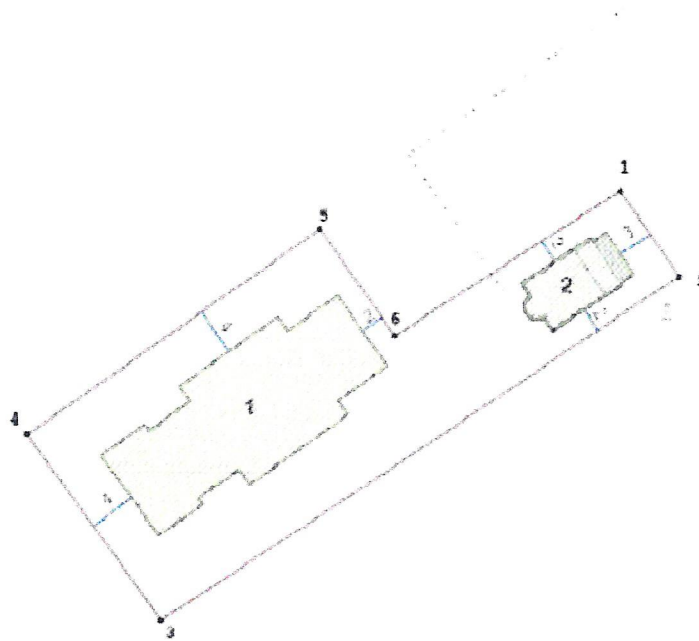
Схема границы территории объекта культурного наследия
 по адресу: Российская Федерация, Курская область, Льговский район,
 село Фитня, улица Лебедёвка, 4а, 4б







"Ансамбль церкви иконы Божией Матери Живоносный Источник"

1. Церковь иконы Божией Матери Живоносный Источник (ул. Лебедёвка, 4а)
2. Мавзолей дворян Стремоуховых (ул. Лебедёвка, 4б)

Масштаб 1:500
 Система координат МСК-46



Условные обозначения

-  объект культурного наследия
-  граница территории объекта культурного наследия
-  характерная (поворотная) точка границы территории объекта культурного наследия
-  расстояние от стены объекта культурного наследия (ОКН) до границы территории ОКН

Ген директор: Кадаринский А. П.
 Исполнитель: Шаломов С. Н.
 Эксперт ГИКС: Жидорина Е. В.



ООО "ЗЕМЛЕМЕР"

Схема границы территории объекта культурного наследия

Объект: Курская обл.,
 Льговский р-н, с. Фитня,
 ул. Лебедёвка, 4а, 4б

Лист: Масштаб:
 1:500

ИНВ. №

УТВЕРЖДЕН

приказом комитета по охране объектов
культурного наследия Курской области
от 14.04.2022 № 05.4-08/404

**Правовой режим использования земельного участка в границах
территории объекта культурного наследия регионального значения
«Ансамбль церкви Иконы Божией Матери Живоносный Источник»,
1834 год; 1911 год, расположенного по адресу: Курская область,
Льговский район, село Фитиж, улица Лебедевка,
дом 4 а, дом 4 б**

В соответствии со статьей 5.1 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон) в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль церкви Иконы Божией Матери Живоносный Источник», 1834 год; 1911 год, расположенного по адресу: Курская область, Льговский район, село Фитиж, улица Лебедевка, дом 4 а, дом 4 б:

на территории памятника или ансамбля запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик, существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

на территории памятника, ансамбля или достопримечательного места разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

Проектирование и проведение работ по сохранению памятника или ансамбля и (или) его территории осуществляются по согласованию с органом исполнительной власти Курской области, уполномоченным в области охраны объектов культурного наследия.

Согласно статье 5 Федерального закона, земельные участки в границах территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также в границах территорий выявленных объектов культурного наследия относятся к землям историко-культурного назначения, правовой режим которых регулируется земельным законодательством Российской Федерации и настоящим Федеральным законом.