

## АКТ

### государственной историко-культурной экспертизы проекта зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила 17 мирных жителей, казненных оккупантами», 1943 г., расположенного по адресу: Курская область, Железногорский район, с. Макарово

**Дата начала проведения экспертизы:** 9 января 2025 года.

**Дата окончания проведения экспертизы:** 27 января 2025 года.

**Место проведения экспертизы:** г. Саратов, г. Москва.

**Заказчик экспертизы:** общество с ограниченной ответственностью «Научно-исследовательский центр проектирования и историко-культурных экспертиз» (ООО «НИЦ ПИИКЭ»), 119361, г. Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Очаково-Матвеевское, ул. Наташи Ковшовой, д. 29, этаж 1, офис 6, ИНН 9729304941 (далее – Заказчик).

#### **Сведения об экспертах:**

##### *Председатель экспертной комиссии:*

Фамилия, имя и отчество эксперта	<b>Павлова Галина Геннадиевна</b>
Образование эксперта	высшее
Специальность эксперта	архитектор
Ученая степень (звание) эксперта	-
Стаж работы эксперта	24 года
Место работы, должность эксперта	г. Саратов, индивидуальный предприниматель

##### *Ответственный секретарь экспертной комиссии:*

Фамилия, имя и отчество эксперта	<b>Федосеева Елена Михайловна</b>
Образование эксперта	высшее
Специальность эксперта	инженер-строитель
Ученая степень (звание) эксперта	-
Стаж работы эксперта	14 лет
Место работы, должность эксперта	г. Москва, эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы

##### *Член экспертной комиссии:*

Фамилия, имя и отчество эксперта	<b>Жомин Владислав Юрьевич</b>
Образование эксперта	высшее
Специальность эксперта	Инженер-строитель
Ученая степень (звание) эксперта	-
Стаж работы эксперта	30 лет

Место работы, должность эксперта	г. Саратов, эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы
----------------------------------	--

**Информация об ответственности экспертов за достоверность сведений, изложенных в заключении, в соответствии с законодательством Российской Федерации:**

Настоящим подтверждается, что эксперты по проведению государственной историко-культурной экспертизы Павлова Г.Г., Федосеева Е.М., Жомин В.Ю., участвующие в её проведении, несут ответственность за достоверность информации, изложенной в заключении экспертизы, в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Результаты настоящей государственной историко-культурной экспертизы, проведённой в соответствии с требованиями статей 28, 29, 30, 32, 34 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и постановления Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 № 530, позволили экспертам сделать обоснованный вывод.

**Отношения экспертов и Заказчика экспертизы:**

Эксперты не имеют родственных связей с должностными лицами, работниками Заказчика, не состоят с Заказчиком в трудовых отношениях, не имеют долговых или иных имущественных обязательств перед Заказчиком. Эксперты не заинтересованы в результатах исследований либо решении, вытекающем из заключения экспертизы, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя или третьих лиц. Заказчик, его должностные лица и работники не имеют долговых или имущественных обязательств перед экспертами.

**Цель экспертизы:**

Установление границ территорий зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила 17 мирных жителей, казненных оккупантами», 1943 г., расположенного по адресу: Курская область, Железногорский район, с. Макарово, установление особых режимов использования земель в границах зон охраны объекта культурного наследия, установление требований к градостроительным регламентам в границах территорий зон охраны объекта культурного наследия.

**Объект экспертизы:**

Научно-проектная документация «Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила 17 мирных жителей, казненных оккупантами», 1943 г. (далее – объект культурного наследия, Объект), расположенного по адресу: Курская область, Железногорский район, с. Макарово, шифр: 2024/148» (далее – Проект, Научно-проектная документация), выполненная в 2025 г. обществом с ограниченной ответственностью «Научно-исследовательский центр проектирования и историко-культурных экспертиз»

(ООО «НИЦ ПИИКЭ») (далее – Разработчик, Проектировщик, Автор).

**Перечень документов, представленных заказчиком или полученных экспертом самостоятельно, а также документов и материалов, полученных и собранных при проведении экспертизы, а также использованной для неё специальной, технической и справочной литературы:**

Научно-проектная документация представлена на экспертизу в электронном виде, в следующем составе:

*Раздел I. Предварительные работы.*

*1. Введение.*

*2. Основные термины и определения.*

*3. Исходная документация.*

*3.1. Копия постановления Губернатора Курской области от 12.11.2001 № 841 «Об отнесении памятников истории и культуры к категории памятников местного значения».*

*3.2. Копия приказа Минкультуры России от 29.12.2015 № 629820-р «О регистрации объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила 17 мирных жителей, казненных оккупантами», 1943 г. (Курская область) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации».*

*3.3. Копия приказа Комитета по охране объектов культурного наследия Курской области от 15.05.2023 № 05.3-08/406 «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила 17 мирных жителей, казненных оккупантами», 1943 г., расположенного по адресу: Курская область, Железногорский район, с. Макарово».*

*3.4. Копия приказа Комитета по охране объектов культурного наследия Курской области от 12.09.2022 № 05.4-08/1080 «Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила 17 мирных жителей, казненных оккупантами», 1943 г., расположенного по адресу: Курская область, Железногорский район, с. Макарово».*

*3.5. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 11.12.2024 № КУВИ-001/2024-301053063.*

*3.6. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 11.12.2024 № КУВИ-001/2024-301054184.*

*3.7. Копия паспорта объекта культурного наследия от 13.12.2024.*

*3.8. Письмо ОБУК «Инспекция по охране и использованию объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) Курской области» от 25.11.2024 № 1667/1.*

*3.9. Письмо ОБУК «Инспекция по охране и использованию объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) Курской области» от 18.12.2024 № 1760.*

*4. Сведения об объекте культурного наследия.*

*4.1. План (графическая схема) места расположения объекта культурного наследия. Лист 1.*

*5. Анализ градостроительной документации и современной структуры*

землепользования.

5.1. Схема землепользования с указанием существующего положения (анализ данных государственного кадастра недвижимости). Лист 2.

Раздел II. Историко-культурные исследования (материалы по обоснованию).

1. Историко-культурные исследования.

1.1. Краткие исторические сведения о развитии территории расположения Объекта, историко-градостроительные исследования.

1.2. Краткие исторические сведения об Объекте.

1.3. Источники и библиография.

1.4. Историко-архивные исследования. Материалы иконографии.

1.5. Натурные и историко-архитектурные исследования.

1.6. Историко-культурный (историко-архитектурный и историко-градостроительный) опорный план.

1.7. Историко-культурный опорный план. Лист 3.

2. Ландшафтно-визуальный анализ композиционных связей объекта, окружающей застройки и ландшафтного окружения.

2.1. Сведения по результатам ландшафтно-визуального анализа композиционных связей объекта, окружающей застройки и ландшафтного окружения.

2.2. Схема ландшафтно-визуального анализа композиционных и видовых связей объекта культурного наследия, окружающей застройки и ландшафтного окружения. Лист 4.

2.3. Альбом натурной фотофиксации общих видов застройки и видовых раскрытий объекта культурного наследия в структуре историко-градостроительной среды территории исследования.

3. Обоснование принятых проектных решений.

Раздел III. Проект зон охраны (итоговая часть)

1. Введение.

2. Состав зон охраны объекта культурного наследия.

3. Описание и перечень координат границ охранной зоны.

4. Особый режим использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах охранной зоны.

5. Карта (схема) зон охраны объекта культурного наследия (на геоподоснове). Лист 5.

6. Карта (схема) зон охраны объекта культурного наследия (на карте кадастрового деления). Лист 6.

**Сведения о проведённых исследованиях с указанием применённых методов, объёма и характера выполненных работ и их результатов:**

Перед началом проведения экспертизы экспертной комиссией проведено организационное заседание, на котором избран председатель и ответственный секретарь экспертной комиссии, определен порядок работы экспертной комиссии (протокол заседания комиссии экспертов от 9 января 2025 г. № 1).

Экспертами в процессе проведения экспертизы:

- рассмотрены представленные Заявителем (Заказчиком) документы, подлежащие экспертизе;

- проведен сравнительный анализ всего комплекса данных (документов, материалов, информации) по Объекту экспертизы;
- осуществлено аналитическое изучение материалов Проекта в целях определения соответствия Проекта требованиям государственной охраны объектов культурного наследия, нормативным правовым актам в сфере градостроительства и земельных отношений, а также научной обоснованности предлагаемых проектных решений;
- осуществлено обсуждение результатов проведенных исследований и проведен обмен сформированными мнениями экспертов, обобщены мнения экспертов (протокол заседания комиссии экспертов от 27 января 2025 г. № 2).

Результаты исследований, проведенных в рамках настоящей государственной историко-культурной экспертизы, оформлены в виде Акта государственной историко-культурной экспертизы.

### **Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований:**

Научно-проектная документация разработана обществом с ограниченной ответственностью «Научно-исследовательский центр проектирования и историко-культурных экспертиз» (ООО «НИЦ ПИИКЭ») в 2025 г. на основании Контракта от 29.01.2024 № 0744200000223010481 с Областным бюджетным учреждением культуры «Инспекция по охране и использованию объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) Курской области».

Целью Проекта является: *обеспечение сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила 17 мирных жителей, казненных оккупантами», 1943 г., расположенного по адресу: Курская область, Железногорский район, с. Макарово, в его исторической среде на сопряженной с ним территории.*

Задачи Проекта: *проведение историко-культурных исследований, включая историко-градостроительные, картографические, иконографические, историко-архитектурные, архивные, библиографические, для выявления периодов исторического развития территории, этапов застройки, выявления объектов ценной историко-архитектурной среды; выявление «бассейна» видимости Объекта методом ландшафтно-визуального анализа, определение основных точек визуального восприятия Объекта; составление историко-культурного опорного плана, зонирование территории с учетом сложившейся градостроительной ситуации, проектное предложение обоснованных границ зон охраны, описание режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах этих зон.*

Установлено, что постановлением Губернатора Курской области от 12.11.2001 № 841 «Об отнесении памятников истории и культуры к категории памятников местного значения» Объект был принят на государственную охрану.

Границы территории и режим использования исследуемого объекта культурного наследия утверждены приказом Комитета по охране объектов культурного наследия Курской области от 12.09.2022 № 05.4-08/1080 «Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила 17 мирных

жителей, казенных оккупантами», 1943 г., расположенного по адресу: Курская область, Железнодорожный район, с. Макарово».

Экспертами подчеркивается, что проектирование выполнено в объёме, достаточном для обоснования вывода экспертизы.

#### Анализ Научно-проектной документации:

Научно-проектная документация представлена на экспертизу в одном томе (шифр: 2024/148).

В процессе проектирования Разработчиком были проведены историко-архивные, библиографические, иконографические исследования, представлена фотофиксация исследуемого Объекта в границах территории исследований, а также элементов градостроительного окружения, оказывающих влияние на формирование зон охраны исследуемого объекта культурного наследия.

По итогу Проектом на основе проведенных исследований, сведений государственного кадастра недвижимости предлагаются и описываются границы зон охраны Объекта, а также режимы использования земель и земельных участков и требования к градостроительным регламентам в границах данных зон в зависимости от вида.

#### Характеристика раздела I «Предварительные работы»:

Раздел включает текстовые, иллюстративные, графические материалы, содержит исходную документацию, общие сведения об объекте культурного наследия, анализ современной структуры землепользования и градостроительной документации, план расположения объекта культурного наследия на территории исследования, схему землепользования с указанием существующего положения (анализ данных государственного кадастра недвижимости).

В качестве исходной документации представлены копии нормативно-правовых актов о постановке объекта на государственную охрану, копии приказа Минкультуры России о регистрации объекта в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, копия приказа Комитета по охране объектов культурного наследия Курской области об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия, копия приказа Комитета по охране объектов культурного наследия Курской области об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия, копия паспорта объекта культурного наследия, выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости.

Отмечено, что в разделе 1 в подразделе 2 даны основные понятия и определения, используемые в Проекте, что позволяет избежать двойственных трактовок.

Сведения об объекте культурного наследия даны Разработчиком в соответствии со ст. 20 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ.

Проведённый Разработчиком анализ действующей на момент проектирования документации территориального планирования и градостроительного зонирования муниципального образования «Андросовский сельсовет» Железнодорожного района Курской области, а также сведений Единого государственного реестра недвижимости дали детальную оценку существующей градостроительной ситуации на исследуемой территории и структуры землепользования.

В подразделе 5 «Анализ градостроительной документации и современной структуры землепользования» Проекта Разработчиком представлены следующие выводы, что учтено экспертной комиссией:

1. *Объект культурного наследия регионального значения «Братская могила 17 мирных жителей, казненных оккупантами», 1943 г., расположенный по адресу: Курская область, Железнодорожный район, с. Макарово, не отмечен в Генеральном плане муниципального образования «Андросовский сельсовет» Железнодорожного района Курской области на карте функционального зонирования Андросовского сельсовета Железнодорожного района Курской области. На карте градостроительного зонирования с особыми условиями использования территории Правил землепользования и застройки муниципального образования «Андросовский сельсовет» Железнодорожного района Курской области объект культурного наследия также не отмечен.*

2. *Положения Генерального плана муниципального образования «Андросовский сельсовет» Железнодорожного района Курской области сформулированы с учетом требований законодательства Российской Федерации о приоритете сохранности объектов культурного наследия. Согласно положениям Генерального плана объект культурного наследия располагается в зоне кладбищ. Согласно Положениям Правил землепользования и застройки объект культурного наследия располагается в зоне кладбищ.*

3. *Функциональное зонирование территории, установленное Генеральным планом, согласуется с зонированием Правил землепользования и застройки. В границах территории исследования Объект окружают участки зона производственных, промышленных и коммунально-складских объектов.*

4. *Объект культурного наследия регионального значения «Братская могила 17 мирных жителей, казненных оккупантами», 1943 г. (Курская область, Железнодорожный район, с. Макарово) расположен на земельном участке с разрешенным использованием – ритуальная деятельность.*

Характеристика раздела II «Историко-культурные исследования (материалы по обоснованию)»:

Раздел II включает текстовые, графические, иллюстративные материалы и материалы фотофиксации, содержит библиографические, архивные материалы, результаты историко-культурных исследований, ландшафтно-визуального анализа композиционных и видовых связей объекта культурного наследия, окружающей застройки и ландшафтного окружения.

В подразделе 1 «Историко-культурные исследования» раздела II предоставлены результаты:

- историко-архивных исследований в виде кратких исторических сведений о территории исследования, проходящих боевых действиях в годы Великой Отечественной войны;

- историко-архивных исследований захоронений воинов Советской Армии, погибших в годы Великой Отечественной войны, относящихся к рассматриваемому объекту культурного наследия;

- историко-градостроительного анализа развития территории, с выделением основных этапов формирования архитектурно-градостроительной среды; исторические сведения об объекте культурного наследия регионального

значения «Братская могила 17 мирных жителей, казненных оккупантами», 1943 г., расположенного по адресу: Курская область, Железногорский район, с. Макарово;

- подтверждающие архивные материалы;
- историко-архитектурного анализа, обосновывающего сохранность и ценность застройки территории исследования.

Результатом камеральной обработки полученных данных являются комплексная схема историко-культурного опорного плана.

В подразделе 2 «Ландшафтно-визуальный анализ композиционных связей объекта, окружающей застройки и ландшафтного окружения» раздела II «Историко-культурные исследования (материалы по обоснованию)» изложены результаты ландшафтно-визуального анализа территории исследования, общие характеристики ландшафта поселения, проведен визуальный и аналитический анализ взаимосвязи объекта культурного наследия с окружающей средой, представлены выводы об условиях восприятия объекта культурного наследия в градостроительном окружении.

В главе содержатся фотофиксационные материалы территории исследования, дающие объективное представление об облике исторического места, фиксирующие ценную историко-архитектурную среду, виды отдельных сооружений, улиц, природного и сельского окружения.

В подразделе 3 «Обоснование проектных решений» раздела II «Историко-культурные исследования (материалы по обоснованию)» представлены общие выводы проведенного исследования, являющиеся основой для формирования проектных предложений; состава и границ территорий зон охраны объекта культурного наследия; особых режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам.

Результатом камеральной обработки полученных данных являются комплексные аналитические схемы: историко-культурный опорный план (лист 3), схема ландшафтно-визуального анализа композиционных и видовых связей объекта культурного наследия, окружающей застройки и ландшафтного окружения (лист 4).

По результатам историко-архивных и библиографических исследований Проектировщиком дано описание пространственно-планировочных этапов развития села, характерных особенностей его планировки, социально-демографическое и функциональное зонирование населенного места в контексте градостроительного формирования, включая период в годы Великой Отечественной войны.

Так было установлено, что рассматриваемый объект культурного наследия расположен приблизительно в километре к северо-западу от села Макарово.

Село Макарово входит в состав Андросовского сельсовета (административный центр – село Андросово) Железногорского района (административный центр района – город Железногорск) Курской области.

На Генеральной карте Орловской губернии 1801 г. рассматриваемый населенный пункт обозначен как село, что указывает на наличие в нем церкви.

По сведениям 1866 г., Макарово значилось владельческим селом, расположенным в Дмитровском уезде Орловской губернии.

По состоянию на конец XIX – начало XX вв. село Макарово располагалось по

обоим берегам реки Песочни. Территория будущего месторасположения Объекта находилась к западу от рассматриваемого населенного пункта.

За первые десятилетия XX в. территория населенного пункта Макарово незначительно расширилась в южном направлении, вдоль русла реки Песочни, и при этом практически не изменилась по конфигурации в соотношении с предшествующим периодом. Будущее местоположение рассматриваемого Объекта на тот момент продолжало располагаться к западу от населенного пункта.

В годы Великой Отечественной войны территория Михайловского района была оккупирована немецкими войсками в период с 19 октября 1941 г. по 2 марта 1943 г. В этот период немцы устраивали погромы, проводили расстрелы мирных жителей, угоняли скот и уничтожали имущество.

В годы оккупации на территории района действовал Михайловский партизанский отряд, входивший в состав Первой Курской партизанской бригады. Оккупанты жестоко расправлялись с местным населением за помощь партизанскому движению, а на любые действия партизан и подпольщиков отвечали карательными операциями. В Государственном архиве общественно политической истории Курской области сохранился «Акт о зверствах в отношении мирного населения села Макарово Андросовского сельсовета Михайловского района Курской области», датируемый, предположительно, октябрём 1942 г. Согласно источнику: «гитлеровская бандитская карательная экспедиция по борьбе с партизанами ворвалась в деревню Макарово и приступила к зверской расправе ни в чем невинного населения села Макарово. Банда сожгла 74 двора колхозников со всеми их надворными постройками, в том числе и продуктами питания. Угнала скот: коров, овец, свиней, лошадей, птицу. Зверски замучили и расстреляли 48 чел[овек]: мужчин, женщин, стариков, детей».

Освобождение Михайловского района началось с его южной части 13 февраля 1943 г. в ходе продвижения от Фатежа до Дмитриева-Льговского 132 стрелковой дивизии 13 армии. До 17 февраля бои за освобождение района носили эпизодический характер. В задачу советских частей входило занятие ж/д узла в городе Дмитриев-Льговский и обеспечение продвижения подходящих резервов к городу Дмитровск-Орловский и далее в северо-западном направлении. 16 февраля был освобожден райцентр – слобода Михайловка. Первые тяжелые бои на территории Михайловского района произошли 17 февраля при освобождении деревни Клишино. Позднее упорное сопротивление немцы оказали в районе населенных пунктов Волково, Осинки, Трояново, Ажово, Круглый, Лубышево. В освобождении Михайловского района принимали также участие 37 гвардейская, 354 и 193 стрелковые дивизии вновь образованной 65 армии. С 14 по 24 февраля они совершили марш из города Ельца и 26 февраля с рубежа Гнань, Пасерково перешли в наступление в западном направлении, в результате этого наступления Михайловский район был полностью освобожден. Бои на территории района завершились 2 марта 1943 г.

За период второй половины XX – начала XXI вв., что просматривается на картах обозначенного периода, застройка села Макарово претерпела значительные изменения, наблюдалось сокращение площади населенного пункта. Также имело место существенное сокращение численности жителей к концу XX в., вплоть до полного опустошения села в начале XXI в. Очевидно, негативные последствия для

населенного пункта имела организация в непосредственной близости (к северу) к нему гидроотвала Михайловского ГОКа (горно-обогажительный комбинат). Ныне Объект расположен к северо-западу от села.

В селе Макарово не сохранились архитектурно-планировочные элементы, относящиеся к дореволюционному и советскому периодам развития населенного пункта. Совокупность окружающих Объект элементов антропогенной и природной среды не искажает его визуальное восприятие.

Произведенный историко-градостроительный анализ рассматриваемой территории, в пределах которого расположен Объект, представляет собой краткий очерк пространственно-планировочных этапов его развития, описание характерных особенностей его планировки.

Приведенные в Проекте исторические данные об исследуемом объекте культурного наследия дают представление об истории его появления, развитии и событиях в годы Великой Отечественной войны.

Так, в Проекте было установлено, что Объект представляет собой братскую могилу, в которой похоронены мирные жители населенного пункта Макарово, казненные немецко-фашистскими оккупантами. Исходя из описания следует, что событием, с которым непосредственно связан памятник, является оккупация в период с 19 октября 1941 г. по 2 марта 1943 г. Михайловского района Курской области, на территории которого в тот период располагалось село Макарово.

По данным технической документации, на братской могиле, на высоком ступенчатом постаменте установлен памятник в виде надгробной плиты из серого гранита. Дату его создания установить не удалось. В верхней части памятника закреплена звезда и памятная надпись: «Здесь захоронены жертвы фашизма – мирные жители с. Макарово». Далее следует дата, очевидно, – 3.11.1942 г. Ниже закреплена мемориальная доска с именами погибших.

По данным паспорта Объекта, составленного в 2021 г., наименование Объекта: «Братская могила 17 мирных жителей, казненных оккупантами», однако сведения о числе захороненных противоречат числу фамилий, указанному на мемориальной доске, закреплённой на памятнике рассматриваемого Объекта. На этой доске указано 19 фамилий. В этой связи можно предположить, что 17 человек было захоронено первоначально, и имело место более позднее захоронение останков еще двоих. При отсутствии более веских доказательств, косвенно это предположение можно подтвердить тем, что на памятнике в качестве года захоронения указан 1942 г., а сам Объект датирован 1943 г., когда, вероятно, было произведено указанное захоронение.

За период конца XX – первой четверти XXI вв., исходя из сравнения фотоматериалов, облик рассматриваемого Объекта не претерпел существенных изменений. По состоянию на 2021 г. состояние Объекта можно оценить как удовлетворительное, трава вокруг памятника подстрижена.

Разработчиком представлен список используемой при исследовании литературы и библиографических источников, иллюстративный материал архивных исследований.

В Проекте отмечено, что исследуемая территория расположена на территории кладбища, к северо-западу от административных границ села Макарово.

К югу от Объекта, на небольшом удалении, расположен объект культурного

наследия регионального значения «Братская могила партизан и жителей дер. Макарово, расстрелянных немецко-фашистскими оккупантами в 1942 году. Памятник сооружен в 1952 году (количество захороненных не установлено)», 1942 г. (Курская область, Железногорский район, село Макарово).

Современная планировочная структура территории Объекта представляет собой прямоугольный неогороженный участок гражданского кладбища с озеленением, расположенный у дороги, между оград соседних могил, на котором установлен памятник в виде надгробной плиты из серого гранита, вертикально установленной, на невысоком ступенчатом постаменте, с мемориальной надписью, памятной доской и звездой в верхней части; постамент из двух параллелепипедов, украшенных филенками по периметру; форма надгробной плиты в виде перевернутой трапеции; плита в основании с закрытым цветником у подножья постамента. Объект тыльной стороной направлен на открытую местность. Имеется мемориальная надпись на лицевой стороне «Здесь захоронены жертвы фашизма – мирные жители с. Макарово, 1942», а также памятная доска на лицевой стороне памятника на заклепках с именами 19 погибших.

Результатом камеральной обработки данных, историко-архитектурного и историко-градостроительного анализов территории проектирования, является историко-культурный опорный план. При составлении чертежа проанализированы природный и антропогенный ландшафт. Историко-культурный опорный план разработан в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ, Положением о зонах охраны объектов культурного наследия (постановление Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 № 972) и ГОСТ Р 59124-2020 «Сохранение объектов культурного наследия состав и содержание научно-проектной документации проекта зон охраны. Общие требования».

Отмечено, что приказом Комитета по охране объектов культурного наследия Курской области от 12.09.2022 № 05.4-08/1080 «Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила 17 мирных жителей, казненных оккупантами», 1943 г., расположенного по адресу: Курская область, Железногорский район, с. Макарово» утверждены границы территории памятника.

По результатам историко-культурных (историко-градостроительных и историко-архитектурных) исследований, проводимых с целью получения информации о периодах формирования и развития для выявления степени сохранности исторической среды и основных градостроительных элементов в объёмно-планировочном каркасе изучаемой территории, Разработчиком сделаны следующие выводы:

*1. В настоящее время исследуемый Объект продолжает играть значительную роль в формировании исторической и мемориальной композиционной структуры территории своего расположения. В границах территории, прилегающей к месторасположению Объекта, произрастает растительность с юго-западной, южной и юго-восточной стороны, закрывающая частично обзор на Объект.*

*2. Объёмно-пространственный и архитектурный облик территории исследования имеет среднюю степень сохранности. Вокруг Объекта расположены высокоствольные деревья и кустарники. Данные выводы позволяют*

*охарактеризовать историческую среду территории исследования как сохранную.*

Данные, полученные в процессе проведения анализа, являются основой для обоснования границ и состава зоны охраны объекта культурного наследия и регламентов градостроительного регулирования.

Ландшафтно-визуальный анализ композиционных связей Объекта, окружающей застройки и ландшафтного окружения в составе подраздела 2 экспертируемого Проекта выполнен Разработчиком для определения зоны композиционно-видового влияния объекта культурного наследия, характеристик культурного ландшафта территории, условий восприятия объекта культурного наследия и его видовых раскрытий, композиционных связей, параметров допустимого объёмно-пространственного развития окружающей застройки.

Так в Проекте отмечено следующее:

*Ландшафт исследуемой территории характеризуется равнинным рельефом, с незначительными возвышениями до 226 м по Б.С., к примеру к западу от Объекта.*

*В процессе ландшафтно-визуального анализа было выявлено, что застройка территории исследования отсутствует.*

*На местности проведен анализ визуальных характеристик исследуемого объекта: выявлены границы бассейна видимости, трассы основного композиционно-видового раскрытия и фрагментарного видового восприятия, зона наилучшего зрительного восприятия. Результаты нанесены на чертеж ландшафтно-визуального анализа. Бассейн видимости объекта составляет до 65 м в северном и северо-восточном направлении.*

*Зона непосредственной видимости Объекта находится в основном в северном и северо-восточном направлении от участка, на котором расположен Объект. Бассейн видимости, вследствие расположения в озеленённой зоне и наличия растительности в юго-западном, южном и юго-восточном направлениях, имеет ограниченное распространение.*

*Современная планировочная структура представляет собой участок территории около дороги, на котором установлена скульптура на постаменте с барельефом и фланкирующая скульптуру мемориальная табличка.*

*Трасса основного композиционно-видового раскрытия объекта культурного наследия расположена на расстоянии до 45 м вдоль участка расположения Объекта.*

*Трасса фрагментарного восприятия объекта культурного наследия расположена с юго-западной и юго-восточной стороны вдоль участка Объекта.*

*Зона наилучшего восприятия объекта культурного наследия локализована в границах территории объекта культурного наследия.*

*В рамках исследования территории и ландшафтно-визуального анализа общих видов застройки и видовых раскрытий объекта культурного наследия в структуре историко-градостроительной среды приведена архивная фотофиксация.*

По результатам ландшафтно-визуального анализа Разработчиком сделаны следующие выводы:

1. Основными факторами, влияющими на видовое раскрытие памятника, являются: объёмные параметры окружающей застройки (высотность,

протяженность), соотношение свободных и застроенных участков, наличие высокоствольного озеленения на территории исследования и месторасположение наблюдателя в пространстве территории. Так, современное окружение исследуемого объекта культурного наследия сформировано преимущественно высокоствольным озеленением и кустарниками с юго-западной и юго-восточной стороны от участка Объекта.

2. Наиболее целостный и гармоничный силуэт имеет участок перед Объектом на расстоянии до 45 м. При движении на этом расстоянии обеспечивается практически непрерывное восприятие историко-культурной среды и Объекта в динамике.

3. Бассейн видимости позволил определить зону наилучшего зрительного восприятия памятника, что обосновывает установление границ охранной зоны. Бассейн видимости Объекта составляет до 70 м в северном и северо-восточном направлениях от территории памятника.

Данные, полученные в процессе проведения анализа, являются основой для обоснования границ зон охраны и градостроительного регулирования.

Разработчиком представлены обоснования принятых проектных решений, основой которых стали совокупные результаты историко-культурного, ландшафтно-визуального исследований.

По результатам проведенного комплексного историко-культурного исследования территории, включающий участок на территории кладбища, а также прилегающей к югу от участка Объекта озелененной территории, Разработчиком сделаны обобщающие исследования выводы:

1. В настоящее время исследуемый объект сохраняет значительное мемориальное и историческое значение, способствуя формированию композиционной структуры территории своего расположения, находящейся на северо-западе от с. Макарово. В пределах территории, прилегающей к объекту, локализованы растительные насаждения с юго-западной и южной стороны, что ограничивает обзор объекта.

2. Объёмно-пространственный облик исследуемой территории характеризуется высокой степенью сохранности. Вокруг объекта располагаются высокоствольные деревья. Полученные данные позволяют квалифицировать историческую среду исследуемой территории как в целом сохранную.

3. Актуальное окружение исследуемого объекта культурного наследия в основном формируется высокоствольным озеленением и кустарниками, расположенными на юго-западной и южной стороне от участка объекта.

4. Наиболее целостный и гармоничный силуэт наблюдается на участке перед объектом на расстоянии до 45 метров. На данном расстоянии восприятие историко-культурной среды осуществляется практически непрерывно.

5. Анализ видимости позволил определить зону оптимального зрительного восприятия памятника, что обосновывает необходимость установления границ охранной зоны. Бассейн видимости объекта простирается до 70 метров в северном и северо-восточном направлениях от территории памятника.

Таким образом в Проекте было обосновано установление охранной зоны объекта культурного наследия «ОЗ».

Проектом предусматривается установление следующей зоны охраны:

охранная зона объекта культурного наследия «ОЗ». Проектом предлагается установить охранную зону объекта культурного наследия «ОЗ» для обеспечения сохранности восприятия объекта культурного наследия с ближних секторов видимости на основании результатов ландшафтно-визуального анализа. Охранная зона «ОЗ-1» располагается на территории кладбища и примыкает к утвержденным границам территории Объекта. Отмечено, что к охранной зоне отнесена территория без объектов капитального строительства.

Экспертная комиссия, рассмотрев Проект, отмечает разносторонний и системный подход Авторы к разработке данной части Проекта, достаточность проведенной научно-исследовательской работы, которая позволила обосновать предложенный состав и границы территорий зон охраны объекта культурного наследия. Приведенные в составе Проекта исторические материалы, фотофиксация Объекта, служат наглядной иллюстрацией к историко-градостроительному и визуальному анализам исследуемой территории. Экспертная комиссия отмечает полноту представленных материалов, ставших основанием для подготовки утверждаемой итоговой части Проекта (раздел III).

*Характеристика раздела III «Проект зон охраны (итоговая часть)»:*

Раздел III Проекта включает текстовый и графический материалы. Описание границ территорий зон охраны объекта культурного наследия подготовлено Разработчиком Проекта с учётом требований действующего законодательства Российской Федерации. Графическое описание границ территорий зон охраны объекта культурного наследия выполнено в соответствии с формами графического описания местоположения границ, установленными приказом Росреестра от 26.07.2022 № П/0292.

Проект содержит сведения о границах территорий зон охраны, а именно: описание границ с приложением таблицы координат характерных точек, соответствующих местной системе координат МСК-46 (зона 1), схему характерных точек плана границ. Площадь объекта указывается в квадратных метрах с округлением до 1 кв. м. Значения координат характерных точек границ объекта приводятся в метрах с округлением до 0,01 м в указанной выше системе координат. В Проекте использован следующий метод определения координат характерной точки: метод спутниковых геодезических измерений (определений). Контурные являются замкнутыми. Список характерных точек границ завершается номером начальной точки.

Представленные в Проекте режимы использования земель и земельных участков, требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия выполнены Разработчиком на основании проведенных комплексных исследований и требований Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, установленного постановлением Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 № 972.

Графические материалы раздела III Проекта представлены картой (схемой) зон охраны объекта культурного наследия на геоподоснове (лист 5), картой (схемой) зон охраны объекта культурного наследия на карте кадастрового деления (лист 6).

Основной чертеж (карта (схема) зон охраны объекта культурного наследия),

режимы использования земель и земельных участков и требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия приводятся в приложениях № 1 и № 2 к настоящему заключению соответственно.

### **Обоснования вывода экспертизы:**

Экспертной комиссией установлено, что представленная на экспертизу научно-проектная документация «Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила 17 мирных жителей, казненных оккупантами», 1943 г., расположенного по адресу: Курская область, Железногорский район, с. Макарово, шифр: 2024/148», выполненная в 2025 г. обществом с ограниченной ответственностью «Научно-исследовательский центр проектирования и историко-культурных экспертиз» (ООО «НИЦ ПИИКЭ»), разработана с соблюдением требований Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», состав обосновывающей и утверждаемой частей Проекта, соответствуют требованиям Положения о зонах охраны объектов культурного наследия, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 № 972 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации».

В рамках научно-проектной документации Разработчиком были изучены архивные материалы, определены основные видовые точки визуального восприятия Объекта, проанализировано окружение Объекта, на основании камеральных исследований составлен историко-культурный опорный план исследуемой территории и схема ландшафтно-визуального анализа композиционных и видовых связей объекта культурного наследия, окружающей застройки и ландшафтного окружения, и выполнен проект зон охраны объекта культурного наследия.

Материалы обосновывающей части Проекта стали основанием для разработки утверждаемой части Проекта. Проведённые историко-культурные исследования выполнены в полном объёме и являются достаточными для обоснования разработанного проекта зон охраны объекта культурного наследия и требований к градостроительным регламентам, режимов использования земель и земельных участков в границах территорий зон охраны объекта культурного наследия.

Особый режим использования земель и земельных участков и требования к градостроительным регламентам в границах охранной зоны объекта культурного наследия выполнен Разработчиком на основании проведенных комплексных исследований и пункта 9 Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, установленного постановлением Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 № 972.

Детально проанализировав все пункты предлагаемых проектом режимов использования земель и земельных участков и требований к градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия, экспертная

комиссия отмечает, что они соответствуют требованиям действующего законодательства в области государственной охраны объектов культурного наследия. Предлагаемые проектом режимы использования земель и земельных участков и требования к градостроительным регламентам направлены на обеспечение сохранности объекта культурного наследия в его сложившейся среде, на сохранение его градостроительной роли в объёмно-пространственной структуре прилегающей территории, визуальных связей и секторов обзора.

Предложенные в научно-проектной документации режимы использования земель и земельных участков и требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия определены с учётом историко-культурной ценности территории, её подлинности, степени сохранности и трансформации планировочной, объёмно-пространственной, ландшафтной и мемориальной структур территории, условий визуального восприятия объекта культурного наследия в его исторической среде на сопряженной с ним территории.

Определяемые Проектом режимы использования земель и земельных участков и требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия направлены на обеспечение гарантий сохранения объекта культурного наследия в сложившейся среде при ведении хозяйственной деятельности.

Графическое обеспечение Проекта комиссия экспертов считает достаточным. Экспертная комиссия признает состав и объём исследовательских и проектных материалов достаточным. Представленный Проект отвечает поставленным задачам и цели, обладает необходимой полнотой и информативностью, что позволяет сделать обоснованный вывод экспертизы и принять обоснованные решения относительно предлагаемых проектом границ территорий зон охраны объекта культурного наследия, а также режимов использования земель и земельных участков и требований к градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия.

### **Вывод экспертизы:**

Научно-проектная документация «Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила 17 мирных жителей, казненных оккупантами», 1943 г., расположенного по адресу: Курская область, Железногорский район, с. Макарово, шифр: 2024/148», выполненная в 2025 г. обществом с ограниченной ответственностью «Научно-исследовательский центр проектирования и историко-культурных экспертиз» (ООО «НИЦ ПИИКЭ»), **СООТВЕТСТВУЕТ (положительное заключение)** требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

Экспертная комиссия рекомендует указанный проект зон охраны объекта культурного наследия к утверждению в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

### **Перечень приложений к настоящему акту экспертизы:**

Приложение № 1. Карта (схема) зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила 17 мирных жителей, казненных

оккупантами», 1943 г., расположенного по адресу: Курская область, Железногорский район, с. Макарово.

Приложение № 2. Режимы использования земель и земельных участков и требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила 17 мирных жителей, казненных оккупантами», 1943 г., расположенного по адресу: Курская область, Железногорский район, с. Макарово.

В соответствии с пунктом 27 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 № 530, к настоящему экспертному заключению прилагаются копии документов и материалов, указанных в перечне документов, представленных заказчиком или полученных экспертом самостоятельно, а также документов и материалов, полученных и собранных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы: «Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила 17 мирных жителей, казненных оккупантами», 1943 г., расположенного по адресу: Курская область, Железногорский район, с. Макарово, шифр: 2024/148», выполненный в 2025 г. обществом с ограниченной ответственностью «Научно-исследовательский центр проектирования и историко-культурных экспертиз» (ООО «НИЦ ПИИКЭ»); копии протоколов заседаний экспертной комиссии; фотографические изображения объекта, полученные в ходе проведения экспертизы.

Настоящий акт государственной историко-культурной экспертизы оформлен в электронном виде с приложениями и документами, прилагаемыми к настоящему акту и являющимися его неотъемлемой частью, подписан усиленными квалифицированными электронными подписями.

Дата оформления акта экспертизы: **27 января 2025 года.**

Председатель экспертной комиссии:

**Г.Г.Павлова**

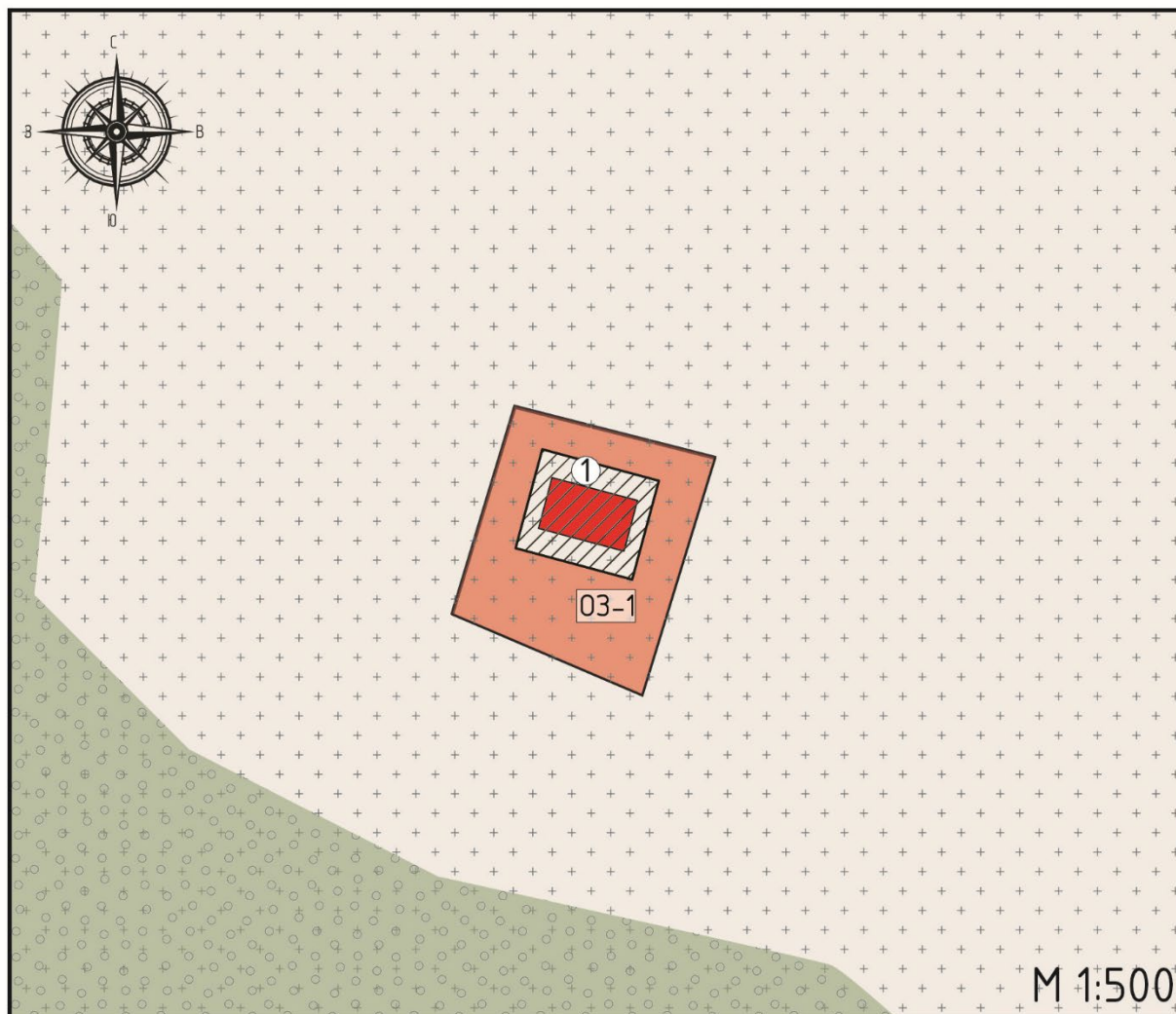
Ответственный секретарь экспертной комиссии

**Е.М.Федосеева**

Член экспертной комиссии:



**В.Ю.Жомин**

**Карта (схема) зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила 17 мирных жителей, казненных оккупантами», 1943 г., расположенного по адресу: Курская область, Железногорский район, с. Макарово**



**Условные обозначения:**

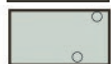
**1. Ценностная характеристика застройки:**

-  - объект культурного наследия регионального значения:  
1. «Братская могила 17 мирных жителей, казненных оккупантами», 1943 г., расположенный по адресу: Курская область, Железногорский район, с. Макарово
-  - границы территории объекта культурного наследия, утверждённые приказом Комитета по охране объектов культурного наследия Курской области от 12.09.2022 № 05.4-08/1080

## 2. Планировочная структура:

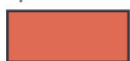


- кладбище

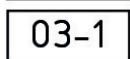


- посадки

## 3. Состав зон охраны объекта культурного наследия регионального «Братская могила 17 мирных жителей, казненных оккупантами», 1943 г. (Курская область, Железногорский район, с. Макарово):



- охранная зона (ОЗ)



- индекс зон охраны

**Режимы использования земель и земельных участков и требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила 17 мирных жителей, казненных оккупантами», 1943 г., расположенного по адресу: Курская область, Железногорский район, с. Макарово**

**Особый режим использования земель в границах охранной зоны (ОЗ)**

**В границах ОЗ-1 разрешается:**

- проведение работ по благоустройству и озеленению территории, оборудованию территории освещением, скамейками, урнами;
- установка информационных (навигационных) указателей туристического назначения;
- размещение мобильных элементов информационно-декоративного оформления событийного характера, включая праздничное оформление, устанавливаемых на срок проведения публичных мероприятий;
- проведение санитарных рубок древесно-кустарниковой растительности;
- проведение мероприятий пожарной безопасности;
- ремонт существующих строений и сооружений;
- ремонт, техническая модернизация дорог, проездов без их расширения;
- прокладка, ремонт, реконструкция подземных инженерных коммуникаций с последующей рекультивацией нарушенных участков.

**В границах ОЗ-1 запрещается:**

- строительство объектов капитального строительства и возведение некапитальных строений, сооружений, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и регенерацию окружающей среды объекта культурного наследия;
- ведение хозяйственной деятельности, проведение любых работ, связанных с загрязнением воздушного бассейна, почв, грунтовых и подземных вод, поверхностных стоков, нарушением почвенного покрова;
- ведение хозяйственной деятельности, проведение любых работ, нарушающих целостность, сохранность объекта культурного наследия;
- вырубка зеленых насаждений, за исключением санитарных рубок;
- прокладка автомобильных дорог;
- размещение автомобильных парковок;
- прокладка наземных и воздушных инженерных коммуникаций, в том числе высоковольтных линий электропередачи, установка вышек мобильной связи;
- возведение глухих ограждений;
- размещение рекламных конструкций, вывесок, щитов, баннеров и (или) конструкций для них;
- организация свалок и необорудованных мест для мусора.