

## АКТ

**государственной историко-культурной экспертизы  
проекта зон охраны объекта культурного наследия регионального значения  
«Братская могила павших в боях партизан и расстрелянных советских  
граждан в 1941-1943 годах немецко-фашистскими захватчиками. У могилы  
установлен обелиск», 1941–1943 гг., расположенного по адресу:  
Курская область, Железногорский район, с. Клишино**

**Дата начала проведения экспертизы:** 9 января 2025 года.

**Дата окончания проведения экспертизы:** 27 января 2025 года.

**Место проведения экспертизы:** г. Саратов, г. Москва.

**Заказчик экспертизы:** общество с ограниченной ответственностью «Научно-исследовательский центр проектирования и историко-культурных экспертиз» (ООО «НИЦ ПИИКЭ»), 119361, г. Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Очаково-Матвеевское, ул. Наташи Ковшовой, д. 29, этаж 1, офис 6, ИНН 9729304941 (далее – Заказчик).

### **Сведения об экспертах:**

*Председатель экспертной комиссии:*

|                                  |  |
|----------------------------------|--|
| Фамилия, имя и отчество эксперта | <b>Павлова Галина Геннадиевна</b>          |
| Образование эксперта             | высшее                                     |
| Специальность эксперта           | архитектор                                 |
| Ученая степень (звание) эксперта | -  |
| Стаж работы эксперта             | 24 года                                    |
| Место работы, должность эксперта | г. Саратов, индивидуальный предприниматель |

*Ответственный секретарь экспертной комиссии:*

|                                  |   |
|----------------------------------|---|
| Фамилия, имя и отчество эксперта | <b>Федосеева Елена Михайловна</b>   |
| Образование эксперта             | высшее  |
| Специальность эксперта           | инженер-строитель   |
| Ученая степень (звание) эксперта | -   |
| Стаж работы эксперта             | 14 лет  |
| Место работы, должность эксперта | г. Москва, эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы |

*Член экспертной комиссии:*

|                                  |                                |
|----------------------------------|--------------------------------|
| Фамилия, имя и отчество эксперта | <b>Жомин Владислав Юрьевич</b> |
| Образование эксперта             | высшее                         |
| Специальность эксперта           | Инженер-строитель              |
| Ученая степень (звание) эксперта | -                              |

|                                  |  |
|----------------------------------|--|
| Стаж работы эксперта             | 30 лет   |
| Место работы, должность эксперта | г. Саратов, эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы |

**Информация об ответственности экспертов за достоверность сведений, изложенных в заключении, в соответствии с законодательством Российской Федерации:**

Настоящим подтверждается, что эксперты по проведению государственной историко-культурной экспертизы Павлова Г.Г., Федосеева Е.М., Жомин В.Ю., участвующие в её проведении, несут ответственность за достоверность информации, изложенной в заключении экспертизы, в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Результаты настоящей государственной историко-культурной экспертизы, проведённой в соответствии с требованиями статей 28, 29, 30, 32, 34 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и постановления Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 № 530, позволили экспертам сделать обоснованный вывод.

**Отношения экспертов и Заказчика экспертизы:**

Эксперты не имеют родственных связей с должностными лицами, работниками Заказчика, не состоят с Заказчиком в трудовых отношениях, не имеют долговых или иных имущественных обязательств перед Заказчиком. Эксперты не заинтересованы в результатах исследований либо решении, вытекающем из заключения экспертизы, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя или третьих лиц. Заказчик, его должностные лица и работники не имеют долговых или имущественных обязательств перед экспертами.

**Цель экспертизы:**

Установление границ территорий зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила павших в боях партизан и расстрелянных советских граждан в 1941-1943 годах немецко-фашистскими захватчиками. У могилы установлен обелиск», 1941–1943 гг., расположенного по адресу: Курская область, Железногорский район, с. Клишино, установление особых режимов использования земель в границах зон охраны объекта культурного наследия, установление требований к градостроительным регламентам в границах территорий зон охраны объекта культурного наследия.

**Объект экспертизы:**

Научно-проектная документация «Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила павших в боях партизан и расстрелянных советских граждан в 1941-1943 годах немецко-фашистскими захватчиками. У могилы установлен обелиск», 1941–1943 гг. (далее – объект культурного наследия, Объект), расположенного по адресу: Курская область,

Железногорский район, с. Клишино, шифр: 2024/160» (далее – Проект, Научно-проектная документация), выполненная в 2025 г. обществом с ограниченной ответственностью «Научно-исследовательский центр проектирования и историко-культурных экспертиз» (ООО «НИЦ ПИИКЭ») (далее – Разработчик, Проектировщик, Автор).

**Перечень документов, представленных заказчиком или полученных экспертом самостоятельно, а также документов и материалов, полученных и собранных при проведении экспертизы, а также использованной для неё специальной, технической и справочной литературы:**

Научно-проектная документация представлена на экспертизу в электронном виде, в следующем составе:

*Раздел I. Предварительные работы.*

*1. Введение.*

*2. Основные термины и определения.*

*3. Исходная документация.*

*3.1. Копия решения исполнительного комитета Курского областного Совета народных депутатов от 14.06.1979 № 382 «Постановление Совета Министров СССР № 339 от 11 апреля 1979 г. «О дополнительных мерах по благоустройству и приведению в порядок военных кладбищ и могил Советских воинов и партизан».*

*3.2. Копия приказа Минкультуры России от 11.12.2015 № 26260-р «О регистрации объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила павших в боях партизан и расстрелянных советских граждан в 1941-1943 годах немецко-фашистскими захватчиками. У могилы установлен обелиск», 1941-1943 гг. (Курская область) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации».*

*3.3. Копия приказа Комитета по охране объектов культурного наследия Курской области от 15.05.2023 № 05.3-08/408 «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила павших в боях партизан и расстрелянных советских граждан в 1941-1943 годах немецко-фашистскими захватчиками. У могилы установлен обелиск», 1941-1943 гг., расположенного по адресу: Курская область, Железногорский район, с. Клишино».*

*3.4. Копия приказа Комитета по охране объектов культурного наследия Курской области от 15.07.2022 № 05.4-08/835 «Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила павших в боях партизан и расстрелянных советских граждан в 1941-1943 годах немецко-фашистскими захватчиками. У могилы установлен обелиск», 1941-1943 гг., расположенного по адресу: Курская область, Железногорский район, с. Клишино».*

*3.5. Копия приказа Комитета по охране объектов культурного наследия Курской области от 30.11.2021 № 01.1-08/565 «Об утверждении графического описания местоположения границ защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила павших в боях партизан и расстрелянных советских граждан в 1941-1943 годах немецко-фашистскими захватчиками. У могилы установлен обелиск», 1941-1943 гг. (Курская область,*

*Железногорский район, с. Клишино)».*

*3.6. Копия учетной карточки воинского захоронения, б/н.*

*3.7. Копия паспорта объекта культурного наследия от 25.08.1991.*

*3.8. Копия охранного обязательства на памятник истории и культуры от 09.12.1992.*

*3.9. Копия письма «Инспекции по охране и использованию объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) Курской области» от 25.11.2024 № 1667/1.*

*3.10 Копия письма «Инспекции по охране и использованию объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) Курской области» от 18.12.2024 № 1760.*

*4. Сведения об объекте культурного наследия.*

*4.1. План (графическая схема) места расположения объекта культурного наследия. Лист 1.*

*5. Анализ градостроительной документации и современной структуры землепользования*

*5.1. Схема землепользования с указанием существующего положения (анализ данных государственного кадастра недвижимости). Лист 2.*

*Раздел II. Историко-культурные исследования (материалы по обоснованию).*

*1. Историко-культурные исследования.*

*1.1. Краткие исторические сведения о развитии территории расположения Объекта, историко-градостроительные исследования.*

*1.2. Краткие исторические сведения об Объекте.*

*1.3. Источники и библиография.*

*1.4. Историко-архивные исследования. Материалы иконографии.*

*1.5. Натурные и историко-архитектурные исследования.*

*1.6. Историко-культурный (историко-архитектурный и историко-градостроительный) опорный план.*

*1.7. Историко-культурный опорный план. Лист 3.*

*2. Ландшафтно-визуальный анализ композиционных связей объекта, окружающей застройки и ландшафтного окружения.*

*2.1. Сведения по результатам ландшафтно-визуального анализа композиционных связей объекта, окружающей застройки и ландшафтного окружения.*

*2.2. Схема ландшафтно-визуального анализа композиционных и видовых связей объекта культурного наследия, окружающей застройки и ландшафтного окружения. Лист 4.*

*2.3. Альбом натурной фотофиксации общих видов застройки и видовых раскрытий объекта культурного наследия в структуре историко-градостроительной среды территории исследования.*

*3. Обоснование принятых проектных решений.*

*Раздел III. Проект зон охраны (итоговая часть).*

*1. Введение.*

*2. Состав зон охраны объекта культурного наследия.*

*3. Описание и перечень координат границ охранной зоны.*

*4. Особый режим использования земель и требования к*

*градостроительным регламентам в границах охранной зоны.*

5. *Карта (схема) зон охраны объекта культурного наследия (на геоподоснове). Лист 5.*

6. *Карта (схема) зон охраны объекта культурного наследия (на карте кадастрового деления). Лист 6.*

**Сведения о проведённых исследованиях с указанием применённых методов, объёма и характера выполненных работ и их результатов:**

Перед началом проведения экспертизы экспертной комиссией проведено организационное заседание, на котором избран председатель и ответственный секретарь экспертной комиссии, определен порядок работы экспертной комиссии (протокол заседания комиссии экспертов от 9 января 2025 г. № 1).

Экспертами в процессе проведения экспертизы:

- рассмотрены представленные Заявителем (Заказчиком) документы, подлежащие экспертизе;

- проведен сравнительный анализ всего комплекса данных (документов, материалов, информации) по Объекту экспертизы;

- осуществлено аналитическое изучение материалов Проекта в целях определения соответствия Проекта требованиям государственной охраны объектов культурного наследия, нормативным правовым актам в сфере градостроительства и земельных отношений, а также научной обоснованности предлагаемых проектных решений;

- осуществлено обсуждение результатов проведенных исследований и проведен обмен сформированными мнениями экспертов, обобщены мнения экспертов (протокол заседания комиссии экспертов от 27 января 2025 г. № 2).

Результаты исследований, проведённых в рамках настоящей государственной историко-культурной экспертизы, оформлены в виде Акта государственной историко-культурной экспертизы.

**Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведённых исследований:**

Научно-проектная документация разработана обществом с ограниченной ответственностью «Научно-исследовательский центр проектирования и историко-культурных экспертиз» (ООО «НИЦ ПИИКЭ») в 2025 г. на основании Контракта от 29.01.2024 № 0744200000223010481 с Областным бюджетным учреждением культуры «Инспекция по охране и использованию объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) Курской области».

Целью Проекта является: *обеспечение сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила павших в боях партизан и расстрелянных советских граждан в 1941-1943 годах немецко-фашистскими захватчиками. У могилы установленobelisk», 1941–1943 гг., расположенного по адресу: Курская область, Железногорский район, с. Клишино, в его исторической среде на сопряженной с ним территории.*

Задачи Проекта: *проведение историко-культурных исследований, включая историко-градостроительные, картографические, иконографические, историко-архитектурные, архивные, библиографические, для выявления периодов*

*исторического развития территории, этапов застройки, выявления объектов ценной историко-архитектурной среды; выявление «бассейна» видимости Объекта методом ландшафтно-визуального анализа, определение основных точек визуального восприятия Объекта; составление историко-культурного опорного плана, зонирование территории с учетом сложившейся градостроительной ситуации, проектное предложение обоснованных границ зон охраны, описание режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах этих зон.*

Установлено, что решением исполнительного комитета Курского областного Совета народных депутатов от 14.06.1979 № 382 «Постановление Совета Министров СССР № 339 от 11 апреля 1979 г. «О дополнительных мерах по благоустройству и приведению в порядок военных кладбищ и могил Советских воинов и партизан» Объект был принят на государственную охрану.

Границы территории и режим использования исследуемого объекта культурного наследия утверждены приказом Комитета по охране объектов культурного наследия Курской области от 15.07.2022 № 05.4-08/835 «Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила павших в боях партизан и расстрелянных советских граждан в 1941-1943 годах немецко-фашистскими захватчиками. У могилы установлен обелиск», 1941-1943 гг., расположенного по адресу: Курская область, Железногорский район, с. Клишино».

Экспертами подчеркивается, что проектирование выполнено в объёме, достаточном для обоснования вывода экспертизы.

#### Анализ Научно-проектной документации:

Научно-проектная документация представлена на экспертизу в одном томе (шифр: 2024/160).

В процессе проектирования Разработчиком были проведены историко-архивные, библиографические, иконографические исследования, представлена фотофиксация исследуемого Объекта в границах территории исследований, а также элементов градостроительного окружения, оказывающих влияние на формирование зон охраны исследуемого объекта культурного наследия.

По итогу Проектом на основе проведенных исследований, сведений государственного кадастра недвижимости предлагаются и описываются границы зон охраны Объекта, а также режимы использования земель и земельных участков и требования к градостроительным регламентам в границах данных зон в зависимости от вида.

#### Характеристика раздела I «Предварительные работы»:

Раздел включает текстовые, иллюстративные, графические материалы, содержит исходную документацию, общие сведения об объекте культурного наследия, анализ современной структуры землепользования и градостроительной документации, план расположения объекта культурного наследия на территории исследования, схему землепользования с указанием существующего положения (анализ данных государственного кадастра недвижимости).

В качестве исходной документации представлены копии нормативно-правовых актов о постановке объекта на государственную охрану, копии приказа Минкультуры России о регистрации объекта в едином государственном реестре

объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, копия приказа Комитета по охране объектов культурного наследия Курской области об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия, копия приказа Комитета по охране объектов культурного наследия Курской области об утверждении графического описания местоположения границ защитной зоны, копия приказа Комитета по охране объектов культурного наследия Курской области об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия, копия паспорта объекта культурного наследия, копия учетной карточка воинского захоронения, копии охранного обязательства.

Отмечено, что в разделе 1 в подразделе 2 даны основные понятия и определения, используемые в Проекте, что позволяет избежать двойственных трактовок.

Сведения об объекте культурного наследия даны Разработчиком в соответствии со ст. 20 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ.

Проведённый Разработчиком анализ действующей на момент проектирования документации территориального планирования и градостроительного зонирования на территории муниципального образования «Разветьевский сельсовет» Железногорского района Курской области и «Первоавгустовский сельсовет» Дмитриевского района Курской области, а также сведений Единого государственного реестра недвижимости дали детальную оценку существующей градостроительной ситуации на исследуемой территории и структуры землепользования. В подразделе 5 «Анализ градостроительной документации и современной структуры землепользования» Проекта Разработчиком представлены следующие выводы, что учтено экспертной комиссией:

*1. Объект культурного наследия регионального значения «Братская могила павших в боях партизан и расстрелянных советских граждан в 1941-1943 годах немецко-фашистскими захватчиками. У могилы установлен обелиск», 1941-1943 гг., расположенный по адресу: Курская область, Железногорский район, с. Клишино, имеет фактическое расположение в Первоавгустовском сельсовете Дмитриевского района Курской области.*

*2. Положения Генерального плана муниципального образования «Первоавгустовский сельсовет» Дмитриевского района Курской области сформулированы с учетом требований законодательства Российской Федерации о приоритете сохранности объектов культурного наследия. Согласно положениям Генерального плана объект культурного наследия располагается на территории земель сельскохозяйственных угодий в составе земель сельскохозяйственного назначения и земли лесного фонда. Объект расположен на территории земли особо охраняемых природных территорий («Мининская дубрава»).*

*3. Функциональное зонирование территории, установленное Генеральным планом, согласуется с зонированием Правил землепользования и застройки. В границах территории исследования Объект окружают участки ЛФ - земли лесного фонда (Дмитриевское лесничество, реестровый номер 46:05-15.1).*

*4. Объект культурного наследия регионального значения «Братская могила павших в боях партизан и расстрелянных советских граждан в 1941-1943 годах*

*немецко-фашистскими захватчиками. У могилы установлен обелиск», 1941-1943 гг. (Курская область, Железногорский район, с. Клишино) расположен на земельном участке с разрешенным использованием - для заготовки древесины и ведения охотничьего хозяйства.*

Характеристика раздела II «Историко-культурные исследования (материалы по обоснованию)»:

Раздел II включает текстовые, графические, иллюстративные материалы и материалы фотофиксации, содержит библиографические, архивные материалы, результаты историко-культурных исследований, ландшафтно-визуального анализа композиционных и видовых связей объекта культурного наследия, окружающей застройки и ландшафтного окружения.

В подразделе 1 «Историко-культурные исследования» раздела II предоставлены результаты:

– историко-архивных исследований в виде кратких исторических сведений о развитии исследуемой территории и, в частности, территории исследования, проходящих боевых действиях в годы Великой Отечественной войны;

- историко-архивных исследований захоронений воинов Советской Армии, погибших в годы Великой Отечественной войны, относящихся к рассматриваемому объекту культурного наследия;

– историко-градостроительного анализа развития территории, с выделением основных этапов формирования архитектурно-градостроительной среды; исторические сведения об объекте культурного наследия регионального значения «Братская могила павших в боях партизан и расстрелянных советских граждан в 1941-1943 годах немецко-фашистскими захватчиками. У могилы установлен обелиск», 1941–1943 гг., расположенного по адресу: Курская область, Железногорский район, с. Клишино;

– подтверждающие архивные материалы (копии исторических планов исследуемой территории; исторические фотоснимки фрагментов застройки, панорам и отдельных сооружений; архивные и библиографические выписки);

– историко-архитектурного анализа, обосновывающего сохранность и ценность застройки территории исследования.

Результатом камеральной обработки полученных данных являются комплексная схема историко-культурного опорного плана.

В подразделе 2 «Ландшафтно-визуальный анализ композиционных связей объекта, окружающей застройки и ландшафтного окружения» раздела II «Историко-культурные исследования (материалы по обоснованию)» изложены результаты ландшафтно-визуального анализа территории исследования, общие характеристики ландшафта поселения, проведен визуальный и аналитический анализ взаимосвязи объекта культурного наследия с окружающей средой, представлены выводы об условиях восприятия объекта культурного наследия в градостроительном окружении.

В главе содержатся фотофиксационные материалы территории исследования, дающие объективное представление об облике исторического места, фиксирующие ценную историко-архитектурную среду, виды отдельных сооружений, улиц, природного и сельского окружения.

В подразделе 3 «Обоснование проектных решений» раздела II «Историко-

культурные исследования (материалы по обоснованию)» представлены общие выводы проведенного исследования, являющиеся основой для формирования проектных предложений; состава и границ территорий зон охраны объекта культурного наследия; особых режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам.

Результатом камеральной обработки полученных данных являются комплексные аналитические схемы: историко-культурный опорный план (лист 3), схема ландшафтно-визуального анализа композиционных и видовых связей объекта культурного наследия, окружающей застройки и ландшафтного окружения (лист 4).

По результатам историко-архивных и библиографических исследований Проектировщиком составлены краткие исторические сведения о развитии исследуемой территории, где дано описание пространственно-планировочных этапов развития села, характерных особенностей его планировки, социально-демографическое и функциональное зонирование населенного места в контексте градостроительного формирования, включая период в годы Великой Отечественной войны.

Так было установлено, что рассматриваемый объект культурного наследия расположен на юго-западной окраине д. Клишино.

Деревня Клишино Разветьевского сельсовета (административный центр сельсовета – село Разветье) Железнодорожного (административный центр района – город Железнодорожск) района Курской области.

Точная дата возникновения рассматриваемого населенного пункта неизвестна. Впервые исследуемый населенный пункт упоминается в «Списке селений уездов Севского разряда 1678 г.» в составе Свапского стана Рыльского уезда.

В третьей четверти XIX в. указанный населенный пункт назывался Клишина. Его застройка располагалась горизонтально с востока на запад. Соседними населенными пунктами являлись Расторг, Полозовье и Килькино. Будущее местоположение рассматриваемого Объекта находилось на западной окраине населенного пункта.

В первые десятилетия XX в. населенный пункт не претерпел значительного территориального расширения. Застройка постепенно расширялась в северо-восточном и юго-западном направлениях. В юго-западном направлении она непосредственно примыкала к поселку Пролетарскому. Будущее местоположение Объекта уже находилось на юго-западной окраине населенного пункта. К западу от нее простирался лесной массив, а к востоку протекала река Осмонь.

В годы Великой Отечественной войны, в период с 30 октября 1941 г. по март 1943 г. территория Расторгского сельского совета подверглась немецкой оккупации. По словам Татьяны Корнеевской, чьи предки проживали в Клишино, деревня стала ареной ожесточенных сражений. Ее бабушке пришлось укрыться в погребе, где грохотали пулеметные очереди над головой.

Освобождение Михайловского района началось 11 февраля 1943 года. В этот день 132-я стрелковая дивизия продвигалась от Фатежа в направлении Дмитриева. Изначально дивизия не встретила существенного сопротивления и вышла на рубеж реки Усожа у деревни Верхнее Жданово.

Для обеспечения правого открытого фланга был выдвинут 498-й стрелковый

полк вместе с загранотрядом. 12 февраля загранотряд направился к селу Михайловка и слободе Гнань. 496-й стрелковый полк занял Рышково и Новый Бузец, а 605-й полк, ведя бои, овладел Мармыжами, Белым Колодезем и вышел к деревне Новая Першина. По мере продвижения советских войск сопротивление противника усиливалось. 14 февраля начались бои за Дмитриев. Михайловка была освобождена без боя, а за Клишино шли ожесточенные бои с участием партизан.

В марте 1943 г. состоялось первое после оккупации собрание Рассторского сельсовета. В этот период сельский совет включал следующие населенные пункты: д. Клишино, с. Лубошево, Расторг, пос. Муравейный, Светловка, Уютный, Круглый, Красная Поляна, Подлесье, Красный, Пролетарский, Первомайский. На территории сельского Совета были расположены колхозы «Майская заря», им. Калинина, «Новый путь», «Молодой коммунар».

В последней трети XX в. наблюдались существенные изменения в конфигурации и границах поселения. Территория населенного пункта значительно расширилась в северном направлении, следуя вдоль русла реки Османь. На северной окраине Османь пересекалась с рекой Смородинка, и застройка деревни продолжилась в северо-восточном направлении вдоль Смородинки. Расширение территории привело к тому, что на севере поселение почти слилось с селом Расторг. Объект располагался в юго-западной части села. Территория вокруг Объекта не застроена и граничит с лесным массивом.

В 2009 г. на территории Клишино открылась церковь Михаила Архангела. 26 апреля 2010 г. законом Курской области Расторгский сельский совет был включен в состав в Разветьевского сельсовета.

В настоящее время в деревне Клишино частично сохраняются архитектурно-планировочные элементы, относящиеся к дореволюционному и советскому периодам развития населенного пункта. Сохранены направления отдельных улиц и историческая застройка. Планировочные решения территории, прилегающей к исследуемому Объекту, обладают самостоятельной историко-градостроительной ценностью. Совокупность окружающих Объект элементов антропогенной и природной среды не искажает его визуальное восприятие.

Произведенный историко-градостроительный анализ рассматриваемой территории, в пределах которой расположен Объект, представляет собой краткий очерк пространственно-планировочных этапов его развития, описание характерных особенностей его планировки.

Приведенные в Проекте исторические данные об исследуемом объекте культурного наследия дают представление об истории его появления, развитии и событиях в годы Великой Отечественной войны.

Так, в Проекте было установлено, что территория, в пределах которой находится Объект, со всех сторон окружена лесным массивом.

По данным паспорта, составленного 13 декабря 2024 г., Объект представляет собой «Братскую могилу павших в боях партизан и расстрелянных советских граждан в 1941 – 1943».

Захоронения в рассматриваемую могилу были произведены в феврале 1943 г. Первоначально на месте захоронения был установлен деревянный обелиск.

Согласно паспорту от 1991 г. в годы ВОВ на территории нынешнего Железнодорожного района действовал Дмитриевский партизанский отряд,

входящий в состав Курской партизанской бригады. Командиром отряда был первый секретарь обкома ВКП (б) Михаил Максимович Плотников, а вторым секретарем Иван Иванович Свиринов. Начальником штаба значился Иван Степанович Банных. В начале войны в составе отряда было 45 человек, но за несколько месяцев немецкой оккупации численность выросла до 700 человек.

19 февраля Курская партизанская бригада вошла в оперативное подчинение 132-й стрелковой дивизии под командованием полковника Г.К. Шкрылева. В тот же период 132-я стрелковая дивизия вела боевые действия против 727-го пехотного полка и 707-й пехотной дивизии противника в районе г. Дмитриев. Совместно с красноармейцами Дмитриевский партизанский отряд получил задачу освободить д. Клишино. В боевом приказе штаба 132 стрелковой дивизии значится следующее: «Моему заместителю бригадиру Т. Розман объединить действия первой бригады курских партизан и действия 498 с.п. самому со штабом бригады КП иметь Клишино». В конце февраля (точные даты варьируются) партизанский отряд под командованием Дмитрия Беспарточного занял северный рубеж села, инициировав активные боевые действия. В Клишино немецкие войска преднамеренно поджигали дома и хозяйственные постройки, затрудняя тем самым передвижение партизан внутри населенного пункта. Немецкий гарнизон располагал надежными укреплениями, а все подступы к штабу были заминированы. Несмотря на значительные потери, партизаны сумели оттеснить противника в направлении села Пальцево.

Паспорт 1991 г. сообщает о гибели и захоронении в рассматриваемой могиле 72 партизан, погибших в боях за деревню Клишино. Однако следует отметить, что количество захороненных в этой могиле варьируется в зависимости от источника. Таким образом точное количество захороненных бойцов в исследуемой могиле неизвестно.

Согласно данным паспорта от 1991 г. в 1969 г. на месте захоронения партизан стараниями комсомольцев г. Железнодорожска и членов военно-поискового клуба «Разведчик» был сооружен памятник. В карточке исторического памятника, составленной 1978 г., дата возведения памятника указана другая – 1952 г. Тем не менее указанная в паспорте Объекта дата представляется наиболее достоверной ввиду наличия в исторических источниках фотографии с открытия рассматриваемого памятника, датированной 1969 г.

На могиле сооружена бетонная площадка размером 1,7 x 4,5 м. Ее толщина 0,2 м. В начале площадки находятся объемные изображения каски и автомата, изготовленные из бетона. Размер каски 1 м на 1 м, автомата – 2 м. В центре площадки установлены три вертикальных бетонных стелы. Размеры крайних составляют: 0,30 x 0,60 x 4,40 м. Размеры средней стелы составляют 0,30 x 0,60 x 4 м. Наверху средней стелы установлена металлическая звезда, размеры которой 0,90 x 0,90 м. В верхней части крайних стел присутствуют окантовки из металла. На средней стеле присутствует дополнительная окантовка на расстоянии 3 м от бетонного основания. Нижняя часть памятника облицована черной керамической плиткой. Высота облицовки трех стел со всех четырех сторон равна 0,4 м. На средней стеле на расстоянии 1,05 м от постаменты укреплены бронзовые доски, прикрепленные четырьмя бронзовыми шпильками к бетонной плите. На ней способом гравировки высечена надпись: «Мужественным защитникам родины,

воинам и партизанам земли курской – вечная слава! От военно-поискового клуба "Разведчик" и комсомольцев Железногорска». Вокруг памятника установлена металлическая ограда. Размеры ограды 11 x 7 м.

По состоянию на 1991 г. Объект находился на балансе Расторгского сельсовета. В соответствии с актом технического состояния от 1992 г. исследуемый Объект использовался в целях экскурсионного показа. Общее состояние памятника было оценено как удовлетворительное. По результатам осмотра памятника было рекомендовано благоустроить его территорию.

Предположительно, в конце XX в. – начале XXI в. на крайних стелах Объекта были размещены списки погибших партизан и воинов. К настоящему времени бронзовая доска, которая была на средней стеле утрачена.

В 2020 г. председатель профкома УРЭЭО МГОка Антон Григоров следующим образом характеризовал памятник: «На нем увековечены имена 40 солдат и офицеров Красной Армии и 37 партизан, которые ценой своей жизни освобождали деревню Клишино от немецких захватчиков. В прошлом году мы с коллегами впервые приезжали сюда весной, приводили территорию и сам памятник в порядок. А с этого года официально взяли над ним шефство».

Разработчиком представлен список используемой при исследовании литературы и библиографических источников, иллюстративный материал архивных исследований.

В Проекте отмечено, что исследуемая территория расположена в лесной дубраве, недалеко от пос. Пролетарский и с. Клишино.

Современная планировочная структура Объекта представляет собой прямоугольный участок на озелененной территории, расположенной недалеко от р. Османь и поселковой дороги. На участке установлена скульптурная группа из трех вертикальных стел, перед которыми находится объемное изображение каски и автомата. Центральную стелу венчает пятиконечная Красная Звезда. На угловых стелах установлены мемориальные таблички с именами погибших советских воинов. Территория Объекта ограждена невысокой металлической оградой со звёздами в секциях ограды. На территории участка расположения Объекта произрастают два крупных дерева.

Результатом камеральной обработки данных, историко-архитектурного и историко-градостроительного анализов территории проектирования, является историко-культурный опорный план. При составлении чертежа проанализированы исторические и современные планы, планировочная структура, застройка, природный и антропогенный ландшафт. Историко-культурный опорный план разработан в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ, Положением о зонах охраны объектов культурного наследия (постановление Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 № 972) и ГОСТ Р 59124-2020 «Сохранение объектов культурного наследия состав и содержание научно-проектной документации проекта зон охраны. Общие требования».

Отмечено, что приказом Комитета по охране объектов культурного наследия Курской области от 30.11.2021 № 01.1-08/565 «Об утверждении графического описания местоположения границ защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила павших в боях партизан и расстрелянных советских граждан в 1941-1943 годах немецко-фашистскими

захватчиками. У могилы установлен обелиск», 1941-1943 гг. (Курская область, Железногорский район, с. Клишино)» утверждено графическое описание местоположения границ защитной зоны памятника.

По результатам историко-культурных (историко-градостроительных и историко-архитектурных) исследований, проводимых с целью получения информации о периодах формирования и развития для выявления степени сохранности исторической среды и основных градостроительных элементов в объёмно-планировочном каркасе изучаемой территории, Разработчиком сделаны следующие выводы:

*1. В настоящее время исследуемый Объект продолжает играть значительную роль в формировании исторической и мемориальной композиционной структуры территории своего расположения. В границах территории, прилегающей к месторасположению Объекта, произрастает растительность с северной, западной и южной сторон, закрывающая частично обзор на Объект.*

*2. Архитектурное историческое и современное окружение территории отсутствует. Ближайшие объекты сельской застройки в 180 м в южном направлении и 220 м - в восточном.*

Данные, полученные в процессе проведения анализа, являются основой для обоснования границ и состава зоны охраны объекта культурного наследия и регламентов градостроительного регулирования.

Ландшафтно-визуальный анализ композиционных связей Объекта, окружающей застройки и ландшафтного окружения в составе подраздела 2 экспертируемого Проекта выполнен Разработчиком для определения зоны композиционно-видового влияния объекта культурного наследия, характеристик культурного ландшафта территории, условий восприятия объекта культурного наследия и его видовых раскрытий, композиционных связей, параметров допустимого объёмно-пространственного развития окружающей застройки.

Так в Проекте отмечено следующее:

*Установлено, что Объект расположен за границами населенного пункта Клишино и за границами Железногорского района, в Первоавгустовском сельсовете Дмитриевского района Курской области. В непосредственной близости находится проселочная дорога у с. Клишино и р. Осмонь.*

*Ландшафт исследуемой территории характеризуется равнинным рельефом, с незначительными возвышениями до 180 м по Б.С., к примеру к северо-западу от Объекта.*

*На местности проведен анализ визуальных характеристик исследуемого объекта: выявлены границы бассейна видимости, трассы основного композиционно-видового раскрытия и фрагментарного видового восприятия, зона наилучшего зрительного восприятия. Результаты нанесены на чертеж ландшафтно-визуального анализа. Бассейн видимости объекта составляет до 80 м в восточном направлении.*

*Зона непосредственной видимости Объекта находится в основном в северо-восточном, восточном направлении. Бассейн видимости вследствие расположения в лесной зоне и наличия растительности в западном, северо-западном и южном направлениях имеет ограниченное распространение.*

Современная планировочная структура Объекта представляет собой прямоугольный участок на озелененной территории, расположенной недалеко от р. Османь и поселковой дороги. На участке установлена скульптурная группа из трех вертикальных стел, перед которыми находится объемное изображение каски и автомата.

Характер озеленения территории исследования представляет собой озелененный участок территории, занятый травяным покровом, кустарником и крупноразмерными деревьями. Особо отмечено, что на участке произрастают два крупных дерева.

Трасса основного композиционно-видового раскрытия объекта культурного наследия расположена вдоль территории Объекта с северного, восточного и южного направления.

Трасса фрагментарного восприятия объекта культурного наследия расположена с западной стороны от Объекта.

Зона наилучшего восприятия объекта культурного наследия локализована в границах территории объекта культурного наследия.

По результатам ландшафтно-визуального анализа Разработчиком сделаны следующие выводы:

1. Основными факторами, влияющими на видовое раскрытие памятника, являются: наличие высокоствольного озеленения на территории исследования, месторасположение наблюдателя в пространстве территории. Так, современное окружение исследуемого объекта культурного наследия сформировано преимущественно высокоствольным озеленением и кустарниками с западной и южной стороны от участка Объекта.

2. Бассейн видимости позволил определить зону наилучшего зрительного восприятия памятника, что обосновывает установление границ охранной зоны. Бассейн видимости Объекта составляет до 80 м в восточном направлении от территории памятника.

Данные, полученные в процессе проведения анализа, являются основой для обоснования границ зон охраны и градостроительного регулирования.

Разработчиком представлены обоснования принятых проектных решений, основой которых стали совокупные результаты историко-культурного, ландшафтно-визуального исследований.

По результатам проведенного комплексного историко-культурного исследования территории, включающей участок вблизи с. Клишино, а также прилегающей к западу и юга от участка Объекта озелененной территории, Разработчиком сделаны обобщающие исследования выводы:

1. В настоящее время исследуемый Объект продолжает играть значительную мемориальную и историческую роль в формировании композиционной структуры территории своего расположения. В границах территории, прилегающей к месторасположению Объекта, локализованы растительные насаждения с западной и южной стороны, ограничивающие обзор Объекта.

2. Архитектурное историческое окружение территории исследования отсутствует. Ближайшие объекты сельской застройки в 180 м в южном направлении и 220 м - в восточном направлении.

3. Современное окружение исследуемого объекта культурного наследия сформировано преимущественно высокоствольным озеленением и кустарниками с западной и южной стороны от Объекта.

4. Наиболее целостный и гармоничный силуэт имеет участок на расстоянии до 10 м с северной и восточной сторон. На этом расстоянии восприятие Объекта происходит практически непрерывно.

5. Бассейн видимости позволил определить зону наилучшего зрительного восприятия памятника, что обосновывает установление границ охранной зоны. Бассейн видимости объекта составляет до 80 м в восточном направлении.

Таким образом в Проекте было обосновано установление охранной зоны объекта культурного наследия «ОЗ».

Проектом предлагается установление следующей зоны охраны: охранный зона объекта культурного наследия «ОЗ». Проектом предлагается установить охранную зону объекта культурного наследия «ОЗ» для обеспечения сохранности восприятия объекта культурного наследия с ближних секторов видимости на основании результатов ландшафтно-визуального анализа. Охранный зона «ОЗ-1» располагается на территории вдоль границ территории объекта культурного наследия «Братская могила павших в боях партизан и расстрелянных советских граждан в 1941-1943 годах немецко-фашистскими захватчиками. У могилы установлен обелиск», 1941-1943 гг. (Курская область, Железногорский район, с. Клишино). Отмечено, что к охранной зоне отнесена территория без объектов капитального строительства.

Экспертная комиссия, рассмотрев Проект, отмечает разносторонний и системный подход Авторы к разработке данной части Проекта, достаточность проведённой научно-исследовательской работы, которая позволила обосновать предложенный состав и границы территорий зон охраны объекта культурного наследия. Приведённые в составе Проекта исторические материалы, фотофиксация Объекта, служат наглядной иллюстрацией к историко-градостроительному и визуальному анализам исследуемой территории. Экспертная комиссия отмечает полноту представленных материалов, ставших основанием для подготовки утверждаемой итоговой части Проекта (раздел III).

*Характеристика раздела III «Проект зон охраны (итоговая часть)»:*

Раздел III Проекта включает текстовый и графический материалы. Описание границ территорий зон охраны объекта культурного наследия подготовлено Разработчиком Проекта с учётом требований действующего законодательства Российской Федерации. Графическое описание границ территорий зон охраны объекта культурного наследия выполнено в соответствии с формами графического описания местоположения границ, установленными приказом Росреестра от 26.07.2022 № П/0292.

Проект содержит сведения о границах территорий зон охраны, а именно: описание границ с приложением таблицы координат характерных точек, соответствующих местной системе координат МСК-46 (зона 1), схему характерных точек плана границ. Площадь объекта указывается в квадратных метрах с округлением до 1 кв. м. Значения координат характерных точек границ объекта приводятся в метрах с округлением до 0,01 м в указанной выше системе координат. В Проекте использован следующий метод определения координат характерной

точки: метод спутниковых геодезических измерений (определений). Контуры являются замкнутыми. Список характерных точек границ завершается номером начальной точки.

Представленные в Проекте режимы использования земель и земельных участков, требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия выполнены Разработчиком на основании проведенных комплексных исследований и требований Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, установленного постановлением Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 № 972.

Графические материалы раздела III Проекта представлены картой (схемой) зон охраны объекта культурного наследия на геоподоснове (лист 5), картой (схемой) зон охраны объекта культурного наследия на карте кадастрового деления (лист 6).

Основной чертеж (карта (схема) зон охраны объекта культурного наследия), режимы использования земель и земельных участков и требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия приводятся в приложениях № 1 и № 2 к настоящему заключению соответственно.

#### **Обоснования вывода экспертизы:**

Экспертной комиссией установлено, что представленная на экспертизу научно-проектная документация «Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила павших в боях партизан и расстрелянных советских граждан в 1941-1943 годах немецко-фашистскими захватчиками. У могилы установлен обелиск», 1941–1943 гг., расположенного по адресу: Курская область, Железногорский район, с. Клишино, шифр: 2024/160», выполненная в 2025 г. обществом с ограниченной ответственностью «Научно-исследовательский центр проектирования и историко-культурных экспертиз» (ООО «НИЦ ПИИКЭ»), разработана с соблюдением требований Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», состав обосновывающей и утверждаемой частей Проекта, соответствуют требованиям Положения о зонах охраны объектов культурного наследия, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 № 972 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации».

В рамках научно-проектной документации Разработчиком были изучены архивные материалы, определены основные видовые точки визуального восприятия Объекта, проанализировано окружение Объекта, на основании камеральных исследований составлен историко-культурный опорный план исследуемой территории и схема ландшафтно-визуального анализа композиционных и видовых связей объекта культурного наследия, окружающей

застройки и ландшафтного окружения, и выполнен проект зон охраны объекта культурного наследия.

Материалы обосновывающей части Проекта стали основанием для разработки утверждаемой части Проекта. Проведённые историко-культурные исследования выполнены в полном объёме и являются достаточными для обоснования разработанного проекта зон охраны объекта культурного наследия и требований к градостроительным регламентам, режимов использования земель и земельных участков в границах территорий зон охраны объекта культурного наследия.

Особый режим использования земель и земельных участков и требования к градостроительным регламентам в границах охранной зоны объекта культурного наследия выполнен Разработчиком на основании проведенных комплексных исследований и пункта 9 Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, установленного постановлением Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 № 972.

Детально проанализировав все пункты предлагаемых проектом режимов использования земель и земельных участков и требований к градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия, экспертная комиссия отмечает, что они соответствуют требованиям действующего законодательства в области государственной охраны объектов культурного наследия. Предлагаемые проектом режимы использования земель и земельных участков и требования к градостроительным регламентам направлены на обеспечение сохранности объекта культурного наследия в его сложившейся среде, на сохранение его градостроительной роли в объёмно-пространственной структуре прилегающей территории, визуальных связей и секторов обзора.

Предложенные в научно-проектной документации режимы использования земель и земельных участков и требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия определены с учётом историко-культурной ценности территории, её подлинности, степени сохранности и трансформации планировочной, объёмно-пространственной, ландшафтной и мемориальной структур территории, условий визуального восприятия объекта культурного наследия в его исторической среде на сопряженной с ним территории.

Определяемые Проектом режимы использования земель и земельных участков и требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия направлены на обеспечение гарантий сохранения объекта культурного наследия в сложившейся среде при ведении хозяйственной деятельности.

Графическое обеспечение Проекта комиссия экспертов считает достаточным. Экспертная комиссия признает состав и объём исследовательских и проектных материалов достаточным. Представленный Проект отвечает поставленным задачам и цели, обладает необходимой полнотой и информативностью, что позволяет сделать обоснованный вывод экспертизы и принять обоснованные решения относительно предлагаемых проектом границ территорий зон охраны объекта культурного наследия, а также режимов использования земель и земельных участков и требований к градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия.

### **Вывод экспертизы:**

Научно-проектная документация «Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила павших в боях партизан и расстрелянных советских граждан в 1941-1943 годах немецко-фашистскими захватчиками. У могилы установлен обелиск», 1941–1943 гг., расположенного по адресу: Курская область, Железногорский район, с. Клишино, шифр: 2024/160», выполненная в 2025 г. обществом с ограниченной ответственностью «Научно-исследовательский центр проектирования и историко-культурных экспертиз» (ООО «НИЦ ПИИКЭ»), **СООТВЕТСТВУЕТ (положительное заключение)** требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

Экспертная комиссия рекомендует указанный проект зон охраны объекта культурного наследия к утверждению в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

### **Перечень приложений к настоящему акту экспертизы:**

Приложение № 1. Карта (схема) зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила павших в боях партизан и расстрелянных советских граждан в 1941-1943 годах немецко-фашистскими захватчиками. У могилы установлен обелиск», 1941–1943 гг., расположенного по адресу: Курская область, Железногорский район, с. Клишино.

Приложение № 2. Режимы использования земель и земельных участков и требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила павших в боях партизан и расстрелянных советских граждан в 1941-1943 годах немецко-фашистскими захватчиками. У могилы установлен обелиск», 1941–1943 гг., расположенного по адресу: Курская область, Железногорский район, с. Клишино.

В соответствии с пунктом 27 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 № 530, к настоящему экспертному заключению прилагаются копии документов и материалов, указанных в перечне документов, представленных заказчиком или полученных экспертом самостоятельно, а также документов и материалов, полученных и собранных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы: «Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила павших в боях партизан и расстрелянных советских граждан в 1941-1943 годах немецко-фашистскими захватчиками. У могилы установлен обелиск», 1941–1943 гг., расположенного по адресу: Курская область, Железногорский район, с. Клишино, шифр: 2024/160», выполненный в 2025 г. обществом с ограниченной ответственностью «Научно-исследовательский центр проектирования и историко-культурных экспертиз» (ООО «НИЦ ПИИКЭ»); копии протоколов заседаний экспертной комиссии; фотографические изображения объекта, полученные в ходе проведения экспертизы.

Настоящий акт государственной историко-культурной экспертизы оформлен в электронном виде с приложениями и документами, прилагаемыми к настоящему акту и являющимися его неотъемлемой частью, подписан усиленными квалифицированными электронными подписями.

Дата оформления акта экспертизы: **27 января 2025 года.**

Председатель экспертной комиссии:

**Г.Г.Павлова**

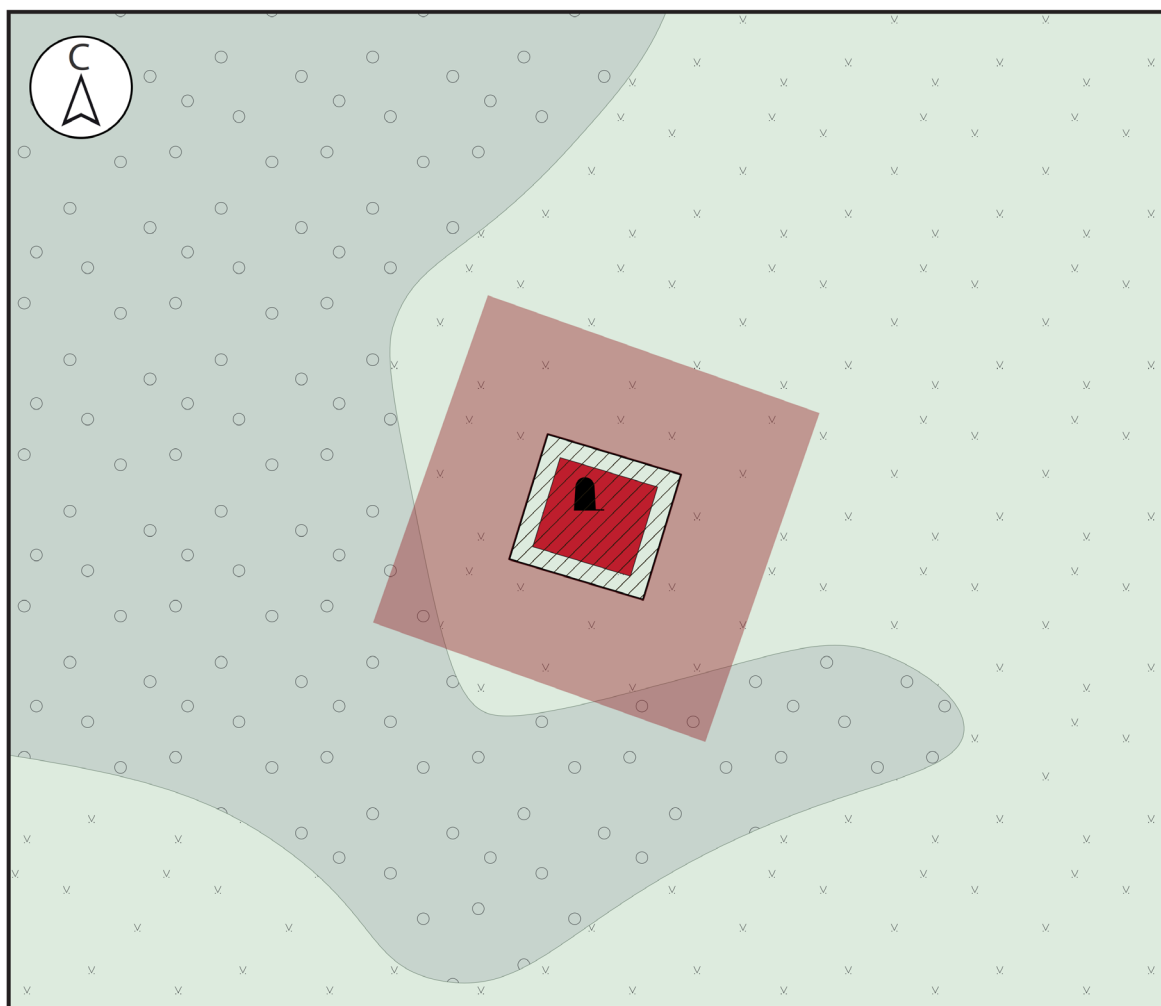
Ответственный секретарь экспертной комиссии

**Е.М.Федосеева**

Член экспертной комиссии:

**В.Ю.Жомин**


**Карта (схема) зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила павших в боях партизан и расстрелянных советских граждан в 1941-1943 годах немецко-фашистскими захватчиками. У могилы установлен обелиск», 1941–1943 гг., расположенного по адресу: Курская область, Железногорский район, с. Клишино**



М 1:500

**Условные обозначения:**

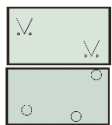
**1. Ценностная характеристика застройки:**

-  - объект культурного наследия регионального значения «Братская могила павших в боях партизан и расстрелянных советских граждан в 1941-1943 годах немецко-фашистскими захватчиками. У могилы установлен обелиск», 1941-1943 гг., расположенный по адресу: Курская область, Железногорский район, с. Клишино
- границы территории объекта культурного наследия, утвержденные приказом Комитета по охране объектов



культурного наследия Курской области от 15.07.2022 № 05.4-08/835

## 2. Планировочная структура и элементы ландшафта:



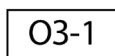
- озеленение

- посадки

## 3. Состав зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила павших в боях партизан и расстрелянных советских граждан в 1941-1943 годах немецко-фашистскими захватчиками. У могилы установлен обелиск», 1941-1943 гг. (Курская область, Железногорский район, с. Клишино):



- охранная зона (ОЗ)



- индекс зон охраны

**Режимы использования земель и земельных участков и требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила павших в боях партизан и расстрелянных советских граждан в 1941-1943 годах немецко-фашистскими захватчиками. У могилы установлен обелиск», 1941–1943 гг., расположенного по адресу: Курская область, Железногорский район, с. Клишино**

**Особый режим использования земель в границах охранной зоны (ОЗ)**

**В границах ОЗ-1 разрешается:**

- проведение работ по благоустройству и озеленению территории, оборудование территории освещением, скамейками, урнами;
- установка информационных (навигационных) указателей туристического назначения;
- размещение мобильных элементов информационно-декоративного оформления событийного характера, включая праздничное оформление, устанавливаемых на срок проведения публичных мероприятий;
- проведение санитарных рубок древесно-кустарниковой растительности;
- проведение мероприятий пожарной безопасности;
- ремонт существующих строений и сооружений;
- ремонт, техническая модернизация дорог, проездов без их расширения;
- прокладка, ремонт, реконструкция подземных инженерных коммуникаций с последующей рекультивацией нарушенных участков.

**В границах ОЗ-1 запрещается:**

- строительство объектов капитального строительства и возведение некапитальных строений, сооружений, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и регенерацию окружающей среды объекта культурного наследия;
- ведение хозяйственной деятельности, проведение любых работ, связанных с загрязнением воздушного бассейна, почв, грунтовых и подземных вод, поверхностных стоков, нарушением почвенного покрова;
- ведение хозяйственной деятельности, проведение любых работ, нарушающих целостность, сохранность объекта культурного наследия;
- вырубка зеленых насаждений, за исключением санитарных рубок;
- прокладка автомобильных дорог;
- размещение автомобильных парковок;
- прокладка наземных и воздушных инженерных коммуникаций, в том числе высоковольтных линий электропередачи, установка вышек мобильной связи;
- возведение глухих ограждений;
- размещение рекламных конструкций, вывесок, щитов, баннеров и (или) конструкций для них;

- организация свалок и необорудованных мест для мусора.