



АДМИНИСТРАЦИЯ КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 09.12.2021 № 1325-па

г. Курск

**Об установлении зон охраны объекта культурного наследия
регионального значения «Могила неизвестного советского летчика и
мирных жителей, казненных оккупантами», 1942 г., расположенного
по адресу: Курская область, Солнцевский район, х. Баранов, и
утверждении требований к градостроительным регламентам в
границах территорий данных зон**

В соответствии со статьей 34 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», статьей 35 Закона Курской области от 29 декабря 2005 года № 120-ЗКО «Об объектах культурного наследия Курской области», постановлением Правительства Российской Федерации от 12 сентября 2015 г. № 972 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации», на основании проекта зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Могила неизвестного советского летчика и мирных жителей, казненных оккупантами», 1942 г., расположенного по адресу: Курская область, Солнцевский район, х. Баранов, и положительного заключения государственной историко-культурной экспертизы, в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации Администрация Курской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения «Могила неизвестного советского летчика и мирных жителей, казненных оккупантами», 1942 г., расположенного по адресу: Курская область, Солнцевский район, х. Баранов (далее - объект культурного наследия), согласно приложению.

2. Утвердить прилагаемые требования к градостроительным регламентам в границах территории зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Могила неизвестного советского



летчика и мирных жителей, казенных оккупантами», 1942 г., расположенного по адресу: Курская область, Солнцевский район, х. Баранов.

3. Комитету по охране объектов культурного наследия Курской области (И.А. Мусьял) обеспечить:

контроль за соблюдением требований к градостроительным регламентам в границах территорий зон охраны объекта культурного наследия, утвержденных настоящим постановлением;

представление сведений о наличии зон охраны объекта культурного наследия в установленном порядке в орган регистрации прав для учета в Едином государственном реестре недвижимости;

направление копии настоящего постановления в Администрацию Солнцевского района Курской области для отображения установленных зон охраны объекта культурного наследия и соблюдения требований к градостроительным регламентам в границах территорий зон охраны объекта культурного наследия в правилах землепользования и застройки муниципального образования «Ивановский сельсовет» Солнцевского района Курской области.

Губернатор
Курской области



Р. Старовойт

Приложение
к постановлению Администрации
Курской области
от 09.12.2021 № 1325-па

**Зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения
«Могила неизвестного советского летчика и мирных жителей,
казненных оккупантами», 1942 г., расположенного по адресу:
Курская область, Солнцевский район, х. Баранов**

1. Общие сведения

На основании проведенных историко-культурных исследований и визуально-ландшафтного анализа, с учетом роли объекта культурного наследия регионального значения «Могила неизвестного советского летчика и мирных жителей, казненных оккупантами», 1942 г., расположенного по адресу: Курская область, Солнцевский район, х. Баранов (далее - объект культурного наследия), границ территории объекта культурного наследия, в целях обеспечения его сохранности в историко-градостроительной и природной среде устанавливается следующий состав зон охраны:

охранная зона объекта культурного наследия.

Границы и режим использования территории объекта культурного наследия утверждены приказом комитета по охране объектов культурного наследия Курской области от 04.08.2021 № 01.1-08/299 «Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Могила неизвестного советского летчика и мирных жителей, казненных оккупантами», 1942 г., расположенного по адресу: Курская область, Солнцевский район, х. Баранов».

2. Охранная зона объекта культурного наследия

Территория охранной зоны включает часть территории с севера, юга, запада и востока от памятника, не состоящую на кадастровом учете.

2.1. Описание границ охранной зоны объекта культурного наследия

Границы участка охранной зоны объекта культурного наследия представляют собой замкнутый контур и проходят по часовой стрелке следующим образом:

от точки 1 в юго-восточном направлении, пересекая кадастровый квартал 46:22:112601, до точки 2;

от точки 2 в юго-западном направлении вдоль западной границы участка с кадастровым номером 46:22:000000:470 до точки 3;

от точки 3 в северо-западном направлении до точки 4;

от точки 4 в северо-восточном направлении до исходной точки 1.

Координаты поворотных точек границ зон охраны объекта культурного наследия

№ поворотной точки	Координаты точек в системе координат МСК-46, м	
	X	Y
1	391220,71	1333202,15
2	391216,15	1333219,17
3	391190,94	1333211,62
4	391198,07	1333194,17
1	391220,71	1333202,15

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Администрации
Курской области
от 09.12.2021 № 1325-па

ТРЕБОВАНИЯ

**к градостроительным регламентам в границах территории охранной
зоны объекта культурного наследия регионального значения «Могила
неизвестного советского летчика и мирных жителей, казненных
оккупантами», 1942 г., расположенного по адресу: Курская область,
Солнцевский район, х. Баранов**

В границах охранной зоны объекта культурного наследия

разрешается:

проведение работ по благоустройству и озеленению территории,
оборудование территории элементами освещения, скамейками, урнами;
прокладка инженерных коммуникаций подземным способом,
необходимых для функционирования объекта культурного наследия;
сохранение условий восприятия объекта культурного наследия;
проведение санитарных рубок древесно-кустарниковой
растительности;
проведение мероприятий пожарной безопасности;

запрещается:

строительство объектов капитального строительства, за
исключением применения специальных мер, направленных на сохранение
и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной среды
объекта культурного наследия (восстановление, воссоздание, восполнение
частично или полностью утраченных элементов и (или) характеристик
историко-градостроительной среды);

хозяйственная деятельность, нарушающая целостность, сохранность,
а также визуальное восприятие объекта культурного наследия;

самовольная посадка и вырубка зеленых насаждений, кроме
санитарных рубок;

любая хозяйственная деятельность, связанная с загрязнением почв,
грунтовых и подземных вод, поверхностных стоков, нарушением
почвенного покрова;

прокладка инженерных коммуникаций, не относящихся к объекту
культурного наследия;

прокладка новых трасс дорог, размещение автостоянок и паркингов;
искажение и изменение исторического рельефа местности;
возведение «глухих» ограждений, в том числе из профилированного металла и железобетонных ограждений;
производство работ, создающих вибрационные нагрузки на объект культурного наследия;
размещение отходов потребления и производства;
установка рекламных конструкций, щитов, баннеров и (или) конструкций для них;
проведение земляных работ, за исключением посадки деревьев, кустарников без обеспечения сохранности объектов археологического наследия в установленном порядке.