



## КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

### П Р И К А З

от 17.03.2023

№ 05.3-08/223

г. Курск

**О включении выявленного объекта культурного наследия «Дом священника, кон. XIX - нач. XX вв.», расположенного по адресу: Курская область, Рыльский район, город Рыльск, улица Ленина, дом 111, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом священника» и утверждении границ его территории и режима использования земельного участка в границах территории**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Курской области от 29 декабря 2005 года № 120-ЗКО «Об объектах культурного наследия Курской области», на основании акта государственной историко-культурной экспертизы от 02 июня 2022 года, выполненной аттестованным государственным экспертом Е.М. Федосеевой, ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Включить выявленный объект культурного наследия «Дом священника, кон. XIX - нач. XX вв.», расположенный по адресу: Курская область, Рыльский район, город Рыльск, улица Ленина, дом 111, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом священника», время создания – кон. XIX – нач. XX вв., вид объекта – памятник, расположенного по адресу: Курская область, Рыльский район, город Рыльск, улица Ленина, дом 111.

2. Утвердить прилагаемые границы территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения, указанного в пункте 1 настоящего приказа.

3. Утвердить прилагаемый режим использования земельного участка в границах территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения, указанного в пункте 1 настоящего приказа.

4. Исключить из перечня выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Курской области, выявленный объект культурного наследия «Дом священника, кон. XIX - нач. XX вв.», расположенный по адресу: Курская область, Рыльский район, город Рыльск, улица Ленина, дом 111, числящийся под порядковым номером 1351.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника управления разрешительной документации и учета объектов культурного наследия комитета по охране объектов культурного наследия Курской области А.И. Куткову.

И.о. председателя комитета



А.Ю. Потанин

**УТВЕРЖДЕНЫ**  
приказом комитета по охране объектов  
культурного наследия Курской области  
от 17.03.2023 № 05.3-08/223

**Границы территории объекта культурного наследия  
местного (муниципального) значения «Дом священника»,  
кон. XIX – нач. XX вв., расположенного по адресу: Курская область,  
Рыльский район, город Рыльск, улица Ленина, дом 111**

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	На запад – 28,86 м;
2	3	На север – 8,22 м;
3	4	На север – 13,37 м;
4	5	На север – 3,78 м;
5	6	На северо-запад – 1,09 м;
6	7	На север – 3,01 м;
7	8	На север – 2,60 м;
8	9	На восток – 13,63 м;
9	10	На восток – 5,74 м;
10	11	На восток – 2,16 м;
11	12	На восток – 3,04 м;
12	13	На восток – 5,08 м;
13	1	На юг в исходную точку – 31,98 м.



Приложение к границам территории  
 объекта культурного наследия  
 местного (муниципального)  
 значения «Дом священника»,  
 кон. XIX – нач. XX вв.,  
 расположенного по адресу: Курская  
 область, Рыльский район, город  
 Рыльск, улица Ленина, дом 111

**Координаты характерных (поворотных) точек границ территории  
 объекта культурного наследия местного (муниципального) значения  
 «Дом священника», кон. XIX – нач. XX вв., расположенного по адресу:  
 Курская область, Рыльский район, город Рыльск,  
 улица Ленина, дом 111**

Сведения о местоположении границ объекта				
Координаты характерных (поворотных) точек в системе координат МСК-46				
Метод определения координат – метод спутниковых геодезических измерений (определений)				
Сведения о характерных точках границ объекта				
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y		
1	402457,44	1194667,00	0,10	—
2	402458,57	1194638,17	0,30	—
3	402466,79	1194638,19	0,30	—
4	402480,15	1194638,58	0,30	—
5	402483,93	1194638,67	0,30	—
6	402485,02	1194638,61	0,30	—
7	402488,02	1194638,81	0,30	—
8	402490,62	1194638,74	0,30	—
9	402490,04	1194652,36	0,30	—
10	402489,90	1194658,10	0,30	—
11	402489,93	1194660,26	0,30	—
12	402489,73	1194663,29	0,30	—
13	402489,39	1194668,35	0,10	—
1	402457,44	1194667,00	0,10	—

УТВЕРЖДЕН  
приказом комитета по охране  
объектов культурного наследия  
Курской области  
от 17.03.2023 № 05.3-08/223

**Режим  
использования территории объекта культурного наследия  
местного (муниципального) значения «Дом священника»,  
кон. XIX – нач. XX вв., расположенного по адресу: Курская область,  
Рыльский район, город Рыльск, улица Ленина, дом 111**

На территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом священника», кон. XIX – нач. XX вв., расположенного по адресу: Курская область, Рыльский район, город Рыльск, улица Ленина, дом 111

**разрешается:**

проведение работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов;

ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;

проведение работ по озеленению и благоустройству территории, направленных на формирование наиболее близкого к историческому восприятию объекта культурного наследия;

прокладка, реконструкция, ремонт подземных инженерных коммуникаций и сооружений, не нарушающих целостность объекта культурного наследия и не создающих угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения;

доступность объекта культурного наследия в целях его экспонирования;

реализация мер пожарной и экологической безопасности;

**запрещается:**

строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих объектов капитального строительства;

проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

хозяйственная деятельность, ведущая к повреждению, разрушению, уничтожению объекта культурного наследия, искажению его внешнего облика;

размещение объектов некапитального строительства, за исключением временных, связанных с проведением работ по сохранению объекта культурного наследия;

установка на фасадах, крыше объекта культурного наследия кондиционеров, телеантенн, тарелок спутниковой связи, а также других средств технического обеспечения;

прокладка наземных и надземных инженерных коммуникаций, кроме временных, необходимых для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия; размещение инженерных коммуникаций на фасадах объекта культурного наследия;

размещение рекламных конструкций на объекте культурного наследия и его территории;

создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектом культурного наследия;

искажение характеристик историко-культурного ландшафта, композиционно связанного с объектом культурного наследия;

вырубка деревьев, за исключением санитарных рубок; уничтожение травяного покрова.