

АКТ
государственной историко-культурной экспертизы
в целях уточнения сведений об объекте культурного наследия
регионального значения «Сооружение торгово-гостиничного
комплекса», сер. XIX в., расположенном по адресу: Курская область,
г. Рыльск, ул. Дзержинского, д. 11, включенном в Единый
государственный реестр объектов культурного наследия (памятников
истории и культуры) народов Российской Федерации

Дата начала проведения экспертизы: 24 июня 2022 года.

Дата окончания проведения экспертизы: 29 июня 2022 года.

Место проведения экспертизы: Курская область, Рыльский район, г. Рыльск, г. Москва.

Заказчик экспертизы: Областное бюджетное учреждение культуры «Инспекция по охране и использованию объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) Курской области», 305000, Курская область, г. Курск, Красная площадь, д. 6, ИНН: 4632043341, КПП: 463201001.

Сведения об организации, проводившей экспертизу: общество с ограниченной ответственностью «НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ ИНСТИТУТ РЕСТАВРАЦИИ, ПРОЕКТИРОВАНИЯ И ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНЫХ ЭКСПЕРТИЗ» (ООО «НИИ РПИИКЭ»), 191123, РФ, г. Санкт-Петербург, ул. Кирочная, д.19, литер А, пом.13Н, офис 6, ИНН 7841084410, КПП 784101001.

Сведения об эксперте:

Фамилия, имя и отчество	Федосеева Елена Михайловна
Образование	Высшее
Специальность	Инженер
Учёная степень (звание)	-
Стаж работы	12 лет
Место работы, должность	г. Москва, эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы
Реквизиты решения Министерства культуры Российской Федерации по аттестации эксперта на проведение экспертизы с указанием объектов экспертизы	Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 04.02.2021 №142. Объекты экспертизы: - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение

	<p>объектов культурного наследия из реестра; - проекты зон охраны объекта культурного наследия.</p>
--	---

Информация об ответственности эксперта за достоверность сведений, изложенных в заключении, в соответствии с законодательством Российской Федерации:

Государственный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы Федосеева Елена Михайловна несет ответственность за соблюдение принципов проведения государственной историко-культурной экспертизы, установленных статьей 29 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569 с изменениями и дополнениями, и за достоверность сведений, изложенных в настоящем заключении экспертизы.

Экспертом при подписании акта государственной историко-культурной экспертизы, выполненного на электронном носителе в формате переносимого документа (PDF), обеспечена конфиденциальность ключа усиленной квалифицированной электронной подписи.

Объект экспертизы:

Объект культурного наследия регионального значения «Сооружение торгово-гостиничного комплекса», сер. XIX в., расположенный по адресу: Курская область, г. Рыльск, ул. Дзержинского, д. 11 (далее – Объект).

Документы, обосновывающие уточнение сведений об Объекте, включенном в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Цель экспертизы:

Обоснование целесообразности уточнения сведений об Объекте, включенном в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Перечень документов, представленных Заказчиком для проведения экспертизы:

1. Проект зон охраны г. Рыльска Курской области, разработанный проектно-производственным институтом «КППИ» в июне 1990 г.

2. Постановление главы администрации Курской области от 09.03.1992 № 138 «Об отнесении памятников истории и архитектуры г. Рыльска к категории памятников местного значения».

3. Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 11.11.2016 № 51998-р «О регистрации объекта культурного наследия регионального значения «Сооружение торгово-гостиничного комплекса», сер. XIX в. (Курская область) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации».

4. Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 11.11.2016 № 52370-р «О регистрации объекта культурного наследия регионального значения «Правое строение», сер. XIX в., входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Сооружение торгово-гостиничного комплекса», сер. XIX в. (Курская область) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации».

5. Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 11.11.2016 № 52439-р «О регистрации объекта культурного наследия регионального значения «Левое строение», сер. XIX в., входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Сооружение торгово-гостиничного комплекса», сер. XIX в. (Курская область) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации».

6. Паспорт объекта культурного наследия «Сооружение торгово-гостиничного комплекса» от 22.10.2021.

7. Паспорт объекта культурного наследия «Правое строение».

8. Паспорт объекта культурного наследия «Левое строение».

9. Охранное обязательство по недвижимому памятнику истории и культуры «Торгово-гостиничный комплекс сер. XIX в.», расположенному по адресу: Курская область, г. Рыльск, ул. Дзержинского, д. 11, согласованному Администрацией города Рыльска 15.11.2013.

10. Технический паспорт на здание по адресу: Курская область, Рыльский район, г. Рыльск, ул. Дзержинского, 11, разработанный Рыльским отделением Курского филиала ФГУП «Ростехинвентаризация» - Федеральное «БТИ» 12.11.2011.

Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы:

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты проведения экспертизы, отсутствуют.

Эксперт не имеет родственных связей с заказчиком (его должностным лицом или работником) (дети, супруги и родители, полнородные и неполнородные братья и сестры (племянники и племянницы), двоюродные братья и сестры, полнородные и неполнородные братья и сестры родителей заказчика (его должностного лица или работника) (дяди и тети)); не состоит в трудовых отношениях с заказчиком; не имеет долговых или иных имущественных обязательств перед заказчиком (его должностным лицом или работником), а также заказчик (его должностное лицо или работник) не имеет долговых или иных имущественных обязательств перед экспертом; не владеет ценными бумагами акциями (долями участия, паями в уставных (складочных) капиталах) заказчика; не заинтересован в результатах исследований либо решении, вытекающем из настоящего заключения экспертизы, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя или третьих лиц.

Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов:

Настоящий Акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569.

Экспертиза проводится на основании гражданско-правового договора бюджетного учреждения (контракта) на проведение государственной историко-культурной экспертизы от 24.06.2022 № ИМЗ-2022-002368.

При проведении государственной историко-культурной экспертизы экспертом проведены:

- комплексный анализ представленных ОБУК «Инспекция по охране объектов культурного наследия Курской области» (заказчиком) документов по Объекту, подлежащего настоящей экспертизе;
- изучение нормативной базы;
- визуальное обследование с осуществлением фотофиксации Объекта, окружающей его застройки и градостроительной ситуации с целью исследования данных о его состоянии на момент проведения государственной историко-культурной экспертизы, а также визуализации планировочной структуры района и среды расположения Объекта;

- историко-архивные, библиографические исследования с целью выявления материалов, содержащих сведения по истории освоения и развития исследуемой территории расположения Объекта, истории создания и строительства Объекта;

- историко-архивные, библиографические исследования с целью выявления сведений об исторической планировочной структуре района расположения Объекта и их анализ, исследование картографических материалов с составлением исторической иконографии;

- историко-архитектурные исследования с целью изучения и анализа сведений об историческом облике Объекта, его архитектурно-художественной ценности;

- анализ всего комплекса данных (документов, материалов, информации) по Объекту, изучение дополнительных документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы.

Указанные историко-культурные исследования проведены в объёме, необходимом для принятия решения в рамках государственной историко-культурной экспертизы, и оформлены в виде акта государственной историко-культурной экспертизы. В процессе экспертизы выполнен анализ проектных и научно-исследовательских материалов и иных материалов, содержащих информацию об истории развития рассматриваемого объекта, ценности рассматриваемого объекта с точки зрения истории, архитектуры, градостроительства, искусства, науки и техники, эстетики, социальной культуры. Исследования проведены с применением методов натурного, историко-архивного, историко-архитектурного и историко-градостроительного анализов.

Результаты аналитических исследований материалов и документов, проведенных в соответствии с требованиями Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и постановления Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569, позволили эксперту сделать обоснованный вывод.

Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований:

В процессе экспертизы проанализированы имеющиеся по Объекту документы, которыми располагает Заказчик экспертизы, изучены дополнительные документы и материалы, собранные и полученные при проведении экспертизы, в том числе из областного казенного учреждения «Государственный архив Курской области» (ОКУ «Госархив Курской

области)), из фондов Рыльского краеведческого музея - филиала ОБУК «Курский областной краеведческий музей», Государственного каталога музейного фонда Российской Федерации.

Общие сведения об Объекте. Исследование правоустанавливающих документов по Объекту. Архивные исследования

«Сооружение торгово-гостиничного комплекса», сер. XIX в. (Курская область, г. Рыльск, ул. Дзержинского, 11) выявлен как объект, представляющий историческую, архитектурную и культурную ценность, в 1992 г.

Постановлением главы администрации Курской области от 09.03.1992 № 138 объект «Сооружение торгово-гостиничного комплекса» по адресу: Курская область, г. Рыльск, ул. Дзержинского, 11, поставлен на государственную охрану и включен в «Список памятников истории и архитектуры г. Рыльска, относящихся к категории памятников местного значения» в составе:

- левое строение;
- правое строение.

Согласно п. 3 ст. 64 Федерального закона № 73-ФЗ является объектом культурного наследия регионального значения.

Приказом Минкультуры России от 11.11.2016 № 51998-р «О регистрации объекта культурного наследия регионального значения «Сооружение торгово-гостиничного комплекса», сер. XIX в. (Курская область) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» объект зарегистрирован в Едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, регистрационный номер 461620563920005.

Время возникновения Объекта: сер. XIX в.

Категория историко-культурного значения Объекта: объект культурного наследия регионального значения.

Вид Объекта: ансамбль.

Общая видовая принадлежность Объекта: памятник градостроительства и архитектуры.



Фотографическое изображение Объекта в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (<https://opendata.mkrf.ru/opendata/7705851331-egrkn/51/317818>)

«Правое строение» зарегистрировано в Реестре приказом Минкультуры России от 11.11.2016 № 52370-р «О регистрации объекта культурного наследия регионального значения «Правое строение», сер. XIX в., входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Сооружение торгово-гостиничного комплекса», сер. XIX в. (Курская область) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации».

Регистрационный номер — 461610563920015.

Вид — памятник.

Видовая принадлежность — памятник градостроительства и архитектуры.



Фотографическое изображение элемента Объекта («Правое строение») в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

«Левое строение» зарегистрировано в Реестре приказом Минкультуры России от 11.11.2016 № 52439-р «О регистрации объекта культурного наследия регионального значения «Левое строение», сер. XIX в., входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Сооружение торгово-гостиничного комплекса», сер. XIX в. (Курская область) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации».

Регистрационный номер – 461610563920025.

Вид – памятник.

Видовая принадлежность – памятник градостроительства и архитектуры.



Фотографическое изображение элемента Объекта («Левое строение») в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

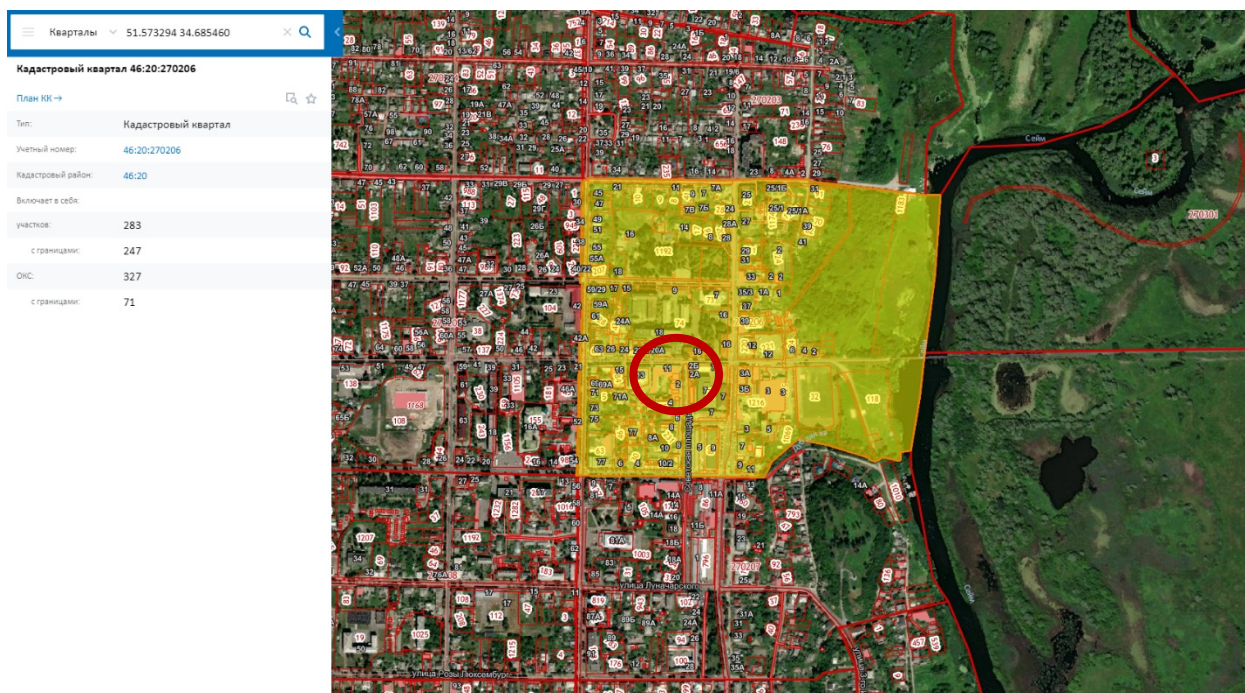
Границы территории и границы зон охраны объекта культурного наследия, режимы использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах данных зон утверждены постановлением главы Администрации Курской области от 28.04.1992 № 210 «Об утверждении зон охраны памятников истории и культуры г. Рыльска».

Предмет охраны в отношении Объекта в установленном порядке не утвержден.

Охранное обязательство по недвижимому памятнику истории и культуры «Торгово-гостиничный комплекс сер. XIX в.», расположенному по адресу: Курская область, г. Рыльск, ул. Дзержинского, д. 11, согласовано Администрацией города Рыльска 15.11.2013.

Паспорт Объекта «Торгово-гостиничный комплекс» оформлен 22.10.2021.

Согласно данным Росреестра, Объект расположен в кадастровом квартале 46:20:270206, в центральной части квартала. Земельный участок, в границах которого находится Объект, не размежеван.



*Сведения о кадастровом квартале, на котором расположен Объект
(по данным Публичной кадастровой карты <https://pkk5.rosreestr.ru>)*

В 2011 году Рыльским отделением Курского филиала ФГУП «Ростехинвентаризация» - Федеральное «БТИ» разработан Технический паспорт на здание по адресу: Курская область, Рыльский район, г. Рыльск, ул. Дзержинского, 11.

Согласно общим сведениям, год постройки – до 1917, площадь застройки – 1719,5 м², этажность: 2 этажа, процент износа конструктивных элементов – 48%.

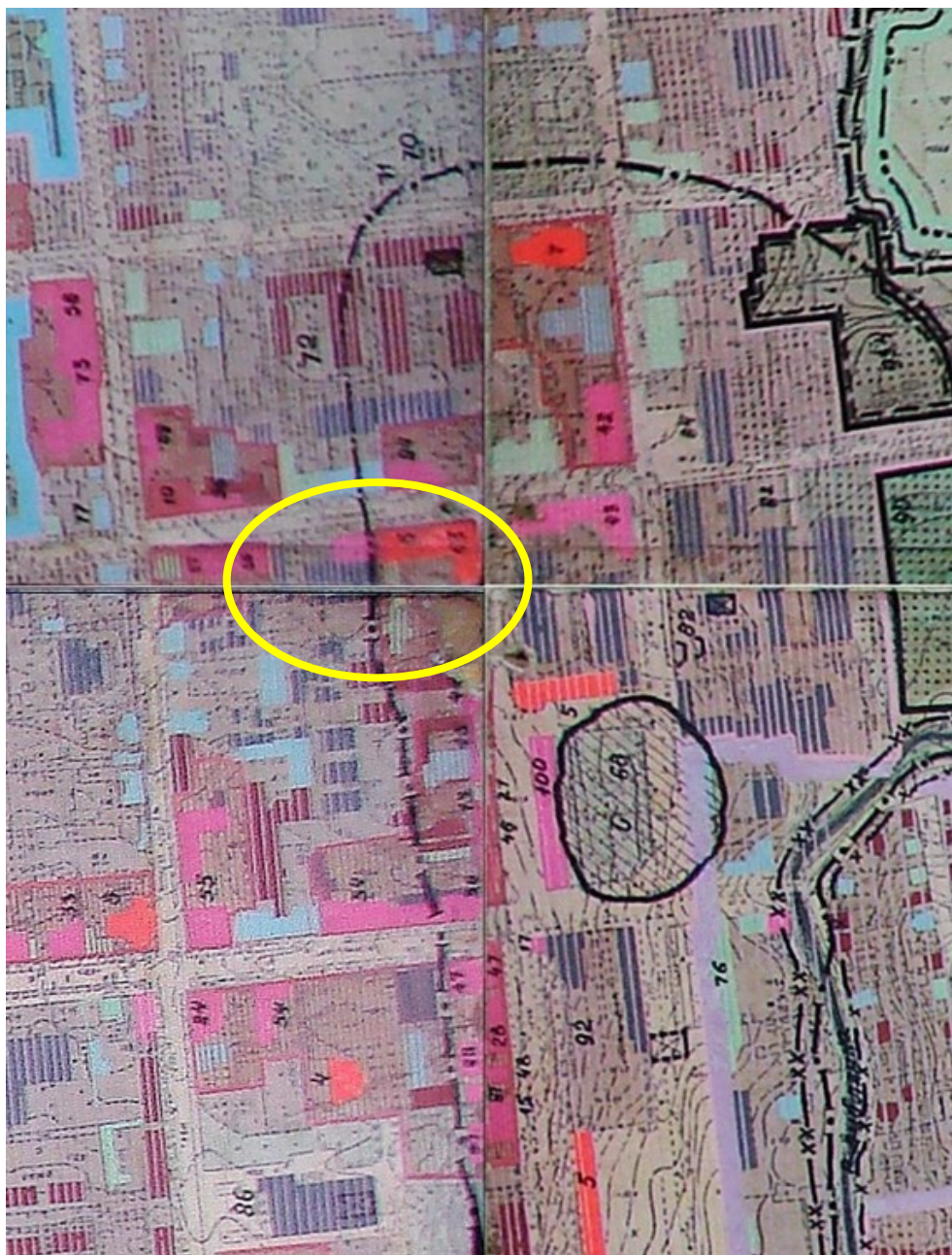
Территория месторасположения Объекта находится в общественно-деловой зоне ОД-1 – зоне объектов многофункциональной общественно-деловой застройки и жилых домов (Правила землепользования и застройки муниципального образования «город Рыльск» Рыльского района Курской области, утвержденные решением Рыльской городской Думы от 26.12.2018 № 29/1(в редакции решения Рыльской городской Думы от 29.12.2021 г. №5/2)).

Кроме того, проанализированы основные положения Генерального плана муниципального образования «город Рыльск», утвержденного решением Рыльской городской Думы от 29.06.2011 № 48/1. В соответствии с Генеральным планом, территория расположения Объекта является общественно-деловой зоной - зоной административно-делового, досугового и социально-бытового назначения. Исследуемый Объект на Схеме территорий объектов культурного наследия расположен в границах зон объектов культурного наследия – охранный зоне памятников архитектуры и градостроительства (Генеральный план муниципального образования «город Рыльск»).

Элементы Объекта на основном чертеже Проекта зон охраны (утвержден Постановлением главы Администрации Курской области от 28.04.1992 № 210 «Об утверждении зон охраны памятников истории и культуры г. Рыльска») указаны как:

- памятник архитектуры и истории республиканского значения: п. 6 – Гостинные ряды, п.п. XIX в., ул. Дзержинского, 11;

- памятник архитектуры и истории, подлежащий постановке на охрану: п. 95 – Гостиница, п.п. XIX в., ул. Дзержинского, 11.



г. Рыльск. Проект зон охраны. Основной чертеж. Постановление главы Администрации Курской области от 28.04.1992 № 210 «Об утверждении зон охраны памятников истории и культуры г. Рыльска»

В «Проекте охранных зон г. Рыльска Курской обл.», выполненном в 1990 г. по заказу Управления культуры при Курском облисполкоме, в разделе, посвященном памятникам истории и культуры, предлагаемым к постановке на государственную охрану, в группе II – Торговые здания, строения исследуемого Объекта представлены в нескольких пунктах:

- п.7. Сооружение торгово-гостиничного комплекса (левое строение), ул. Дзержинского, 11, середина XIX в., время выявления – 1989 г.



*Сооружение торгово-гостиничного комплекса (левое строение), ул. Дзержинского, д. 11, середина XIX в.
Здание Объекта на фотографии в «Проекте охранных зон г. Рыльска Курской обл.» 1990 года.*

- п.8. Сооружение торгово-гостиничного комплекса (правое строение - гостиница), ул. Дзержинского, 11, середина XIX в., время выявления – 1989 г.



Сооружение торгово-гостиничного комплекса (правое строение-гостиница) ул. Дзержинского, 11



Сооружение торгово-гостиничного комплекса (правое строение – гостиница), ул. Дзержинского, д. 11, середина XIX в.
Здание Объекта на фотографии в «Проекте охранных зон г. Рыльска Курской обл.» 1990 года.

Объект расположен по нечетной стороне улицы Дзержинского. Справа от Объекта (западнее) находится административно-торговое здание советской постройки по адресу: ул. Дзержинского, д.13, являющееся элементом нейтральной застройки города Рыльска.

Слева от Объекта (восточнее) здание по адресу: угол Советской площади и ул. Дзержинского – объект культурного наследия регионального значения «Строение лабазов», сер. XIX (расположенный по адресу: Курская область, г. Рыльск, угол Советской пл. и ул. Дзержинского; Номер в реестре: 461610674600005).

Согласно представленному в «Проекте охранных зон г. Рыльска Курской обл.» 1990 года изображению объекта «Сооружение торгово-гостиничного комплекса (левое строение)», расположенному по адресу ул. Дзержинского, д. 11, здание «Сооружения торгово-гостиничного комплекса (левое строение)» занимает угловую позицию на пересечении улиц Советская площадь и ул. Дзержинского.

Вместе с тем, с учетом единого архитектурно-художественного оформления здания, а также исходя из данных инвентарных планов Технических паспортов на здания по адресу: Курская область, Рыльский район, г. Рыльск, Советская площадь, д.2 и ул. Дзержинского, 11, можно сделать вывод, что угловое строение на пересечении на улиц Советская площадь и Дзержинского не входит в состав объекта культурного наследия регионального значения «Сооружение торгово-гостиничного комплекса: левое строение» и является объектом культурного наследия регионального значения «Строение лабазов».

На основании вышеизложенного, можно сделать вывод, что фактически Объект расположен по адресу: Курская область, Рыльский район, г. Рыльск, ул. Дзержинского, д.11 и состоит из 2-х самостоятельных элементов: «Правое строение» и «Левое строение».

Краткие исторические сведения о развитии территории расположения Объекта, историко-градостроительные исследования

Возникновение и существование Объекта неразрывно связаны с развитием исторической части города Рыльска.

Рыльск – город в западной части Курской области, административный центр Рыльского района, образующий городское поселение город Рыльск. Расположен на обоих берегах реки Сейм. По состоянию на 2016 г. население города составляло 16242 человека¹.

¹ Администрация города Рыльска [Электронный ресурс]. Рыльск, 2017-2022. URL: <http://www.admrylsk46.ru/> (дата обращения: 24.06.2022)

Старейшая часть Рыльска занимает высокую гряду правобережья Сейма, между впадающими в последний речками Рыло (на севере) и Дублянкой (на юге)². Гора Ивана Рыльского – выдающийся археологический памятник. На нем прослеживаются напластования скифоидной, волынцевской и роменской (относящейся к IX-X вв. и представленной славянским племенем северян) культур, а также древнерусского периода (XI – первой половины XIII вв.), позднего средневековья и нового времени³. На вершине этой горы в конце X в. (когда рыльская земля оказалась в составе Древнерусского государства), в целях защиты русских земель от печенегов был, предположительно, основан в качестве города-крепости Рыльск, то есть существовавшее уже гораздо ранее поселение было преобразовано в город с городским кремлем (детинцем)⁴. К детинцу на горе Ивана Рыльского примыкали два посада. Верхний, со следами роменской культуры, памятниками древнерусского и позднесредневекового периодов, располагался к югу через ров от городища на территории, ограниченной современными ул. М. Горького, ул. Комсомольской и краем береговой террасы в урочище Воскресенская гора. Нижний, на котором присутствовал древнерусский домонгольский культурный слой, занимал территории к северо-западу, западу и юго-западу от городища и был ограничен современными Советской пл., ул. Луначарского и ул. Р. Люксембург⁵.

Первое письменное упоминание о Рыльске (центре одной из волостей Новгород-Северского княжества) находится в Ипатьевской летописи под 1152 г.⁶ во фразе: «Гюрги иде на Новгород на Северский и оттуда иде же к Рыльску». А уже в 1179 г. (или в 1180 г.) удельное Рыльское княжество, очевидно, выделяется из Новгород-Северского. Первым рыльским князем становится родившийся в 1167 г. Святослав Ольгович.

Курским и рыльским землям в XIII в. во времена монгольского нашествия в целом удалось избежать окончательного опустошения благодаря своему выгодному географическому положению (на стыке леса и степи, у кромки степных кочевий)⁷. Вместе с тем на рыльской земле продолжались отягощенные внешним влиянием междоусобицы. В результате одной из них в

² Просецкий В.А. Рыльск [Электронный ресурс]. Курск, 2002-2022. URL: <http://old-kursk.ru/book/rylsk/index.html> (дата обращения: 24.06.2022)

³ Кашкин А.В. Краткий очерк рыльской археологии // Рыльск и рыляне в отечественной и зарубежной истории и культуре: Сборник материалов межрегиональной научной конференции (г. Рыльск, 3 июня 2011 г.). Рыльск, 2012. С. 12-13.

⁴ Курский край. Научно-популярная серия в 20 томах. Т. 4. История города от Средневековья к Новому времени: X-XVII вв. Курск, 1999. С. 201-205.

⁵ Кашкин А.В. Краткий очерк рыльской археологии. С. 13.

⁶ Чалых Н.Н. Рыльск. Курск, 2006. С. 17-22.

⁷ Курский край. Научно-популярная серия в 20 томах. Т. 4. История города от Средневековья к Новому времени: X-XVII вв. С. 201-205.

конце XIII в. прервался просуществовавший немногим более ста лет род князей рыльских⁸.

Во второй половине XIV в. Рыльск оказался под властью Великого княжества Литовского⁹. В последующие сто лет Рыльское княжество, имея собственных владетельных князей, было полностью зависимо от Литвы¹⁰.

На рубеже XV–XVI вв. государственные границы России на юго-западе были установлены по Сейму, а Рыльск, находившийся под управлением князя Василия Ивановича Шемяки (Шемячича), стал до конца XVII в. пограничной крепостью. Особенно велика была угроза городу со стороны крымских татар, поляков и литовцев. Защиту южных рубежей осуществляли появившиеся на рыльской земле с конца XV в. северские казаки¹¹.

При Василии Шемяке в пределы городской черты был включен раскинувшийся на левобережье Дублянки посад. Центр расширившегося города, таким образом, оказался примерно на месте современного Дворца культуры (к западу от южной части Советской площади). Здесь была поставлена деревянная Спасо-Преображенская церковь (сгоревшая в 1720 г.), а неподалеку от нее расположилась съезжая изба (воеводская канцелярия). Площадь у церкви стала административной площадью города. А восточнее, ближе к Дублянке, была устроена торговая площадь. Все постройки в Рыльске в тот период были еще деревянными¹².

Рыльское удельное княжество при Василии Шемяке еще продолжало сохранять собственную самостоятельность. Однако после обвинения В.И. Шемяки в измене в 1523 г. самостоятельность княжества была ликвидирована, а механизм управления городом изменен. Вместо удельного князя в Рыльске появились назначаемые центральной властью воеводы, наместники и дьяки, ставившиеся на свои должности на определенный срок¹³.

Рыльск XVI в. представлял собой достаточно мощную для своего времени крепость. Эта крепость занимала ровную поверхность горы Ивана Рыльского на высоте около 50 метров над уровнем Сейма. С востока подступы защищал полноводный Сейм, с севера – Рыло и Дублянка, с запада – Дублянка с надолбами, с юга – глубокий ров. Крепостные пятиметровые стены и девять башен разной конфигурации и высоты были устроены из крепкого дуба. Укрепления на горе Воскресенской являлись продолжением старой крепости.

⁸ Чалых Н.Н. Рыльск. С. 72-82.

⁹ Просецкий В.А. Рыльск [Электронный ресурс]. URL: <http://old-kursk.ru/book/rylsk/index.html> (дата обращения: 24.06.2022)

¹⁰ Курский край. Научно-популярная серия в 20 томах. Т. 4. История города от Средневековья к Новому времени: X-XVII вв. С. 201-205.

¹¹ Чалых Н.Н. Рыльск. С. 107-128.

¹² Там же. С. 87-106.

¹³ Там же. С. 87-106.

Город тянулся по береговой гряде, имевшей обрывающиеся к Сейму и Дублянке склоны. Между горой Ивана Рыльского и Воскресенской горой находился старый Катунин ров. А следующий ров, находившийся чуть южнее, пересекал современную ул. III-го Интернационала от Дублянки к Сейму в районе ул. М. Горького. В этом районе до сих пор сохранились глубокие овраги. Третье укрепление, состоящее из глубокого рва и вала, находилось на месте «Чернявской лужи» (водоема, засыпанного в 1982 г.). Оно соединяло овраг, проходящий по древнему Ильинскому кладбищу, с оврагом на современной ул. Советской, находившимся около ведущей на Курск дороги¹⁴.

Густонаселенную территорию, протянувшуюся по горе Ивана Рыльского, Воскресенской и Ильинской (Крутой) горам, рыляне называли Старым городом. К западу от него, на правом берегу Дублянки издавна находился посад, на рубеже XIV–XV вв. перекинувшийся также и на левобережье Дублянки на места древних селищ¹⁵. Вокруг всего города тянулся земляной вал, на котором также стояли башни, а вдоль него шел ров шириной в 5–6 метров, в низменных местах заполненный водой.

В 1614 г. Рыльск был практически полностью сожжен. По Деулинскому перемирию 1618/1619 г. Рыльск остался закреплен за Российским государством. Это, однако, не оградило его окончательно от притязаний Речи Посполитой, продолжавшихся в дальнейшем вплоть до конца XVII в. После Смуты в Рыльске по-прежнему находился крупный гарнизон, численность которого стала сокращаться лишь во второй половине XVII в., когда государственные границы отодвинулись к югу и западу¹⁶. Кроме того, на протяжении XVII в. продолжали регулярно обновляться и городские укрепления¹⁷. Крепостные сооружения сохранялись в городе еще и в 1720-е гг., однако на протяжении XVIII в. они разрушались.

При этом за XVII в. Рыльск значительно развился в экономическом отношении. В рыльском крае процветало земледелие, садоводство и пчеловодство, кустарное производство по переработке сырья. Начиная с эпохи Петра I Рыльск из порубежного города-крепости начинает превращаться в значимый центр торговли на юго-западе Российской империи, и во второй половине XVIII в. становится им. В городе строятся гостиные дворы, лавки и склады. Из служилых людей, в XVII в. переходивших в купеческое сословие, происходят все наиболее значимые в XVIII – начале XX вв. купеческие династии Рыльска. Наиболее известны такие рыльские купцы как Шелеховы

¹⁴ Чалых Н.Н. Рыльск. С. 129-153.

¹⁵ Там же. С. 129-153.

¹⁶ Просецкий В.А. Рыльск [Электронный ресурс]. URL: <http://old-kursk.ru/book/rylsk/index.html> (дата обращения: 24.06.2022)

¹⁷ Кашкин А.В. Краткий очерк рыльской археологии. С. 13.

(Шелиховы), Фолимоновы (Филимоновы), Хорламовы (Харламовы), Золотаревы, Мальцевы, Аристарховы и др.¹⁸

В 1720 г. в городе произошел крупный пожар, после которого Рыльск восстанавливался по старой радиально-кольцевой планировке. 16 января 1784 г. Екатериной II был утвержден, а в 1791 г. окончательно скорректирован, новый градостроительный план квартальной, прямоугольной застройки. План 1784 г. стал первым планом регулярной застройки Рыльска. Интенсивное строительство, проводимое в соответствии с этим планом, началось с 1798 г. Причем было предусмотрено, что Административная и Торговая (Базарная) площади города застраиваться не будут¹⁹. А главный въезд в город должен был располагаться со стороны современной улицы Калинина, там, где сейчас построен автомобильный мост через Сейм.

Из «Описания Курского наместничества» (1786 г.), сделанного С.И. Ларионовым, известно, что Рыльск конца XVIII в. был разделен на три части. Жителей в городе насчитывалось всего 2232 человека, имелась каменная соборная церковь Рождества Богородицы и пять каменных купеческих домов. В Рыльске работали лавки и кузница, были богадельни, харчевни, питейные дома и водяная мельница, плодоносные сады и огороды. В длину город имел протяженность две версты, в ширину – одну, а в окружности – шесть с лишним верст²⁰. Фабрик и заводов в городе не было, первые кустарные предприятия начали появляться в Рыльске с начала XIX в.

В первой половине – середине XIX в. Рыльск продолжил развиваться как крупный центр торговли. В первой половине XIX в. на Сейме была устроена система шлюзов и каналов (Александринский водный путь)²¹. При этом быстро росло население Рыльска - в 1858 г. в городе уже числилось 7070 жителей. В сословном отношении значительная часть из них являлась купцами, мещанами и лицами духовного звания²².

В 1867 г. в Рыльске насчитывалась 601 лавка. Активнее всего шла торговля косами, начатая и развитая рыльскими купцами-миллионерами Филимоновыми²³. Рыльские купцы имели собственные представительства в Астрахани, Санкт-Петербурге, Риге, Вене и Берлине²⁴.

¹⁸ Чалых Н.Н. Рыльск. С. 162-202.

¹⁹ Чалых Н.Н. Рыльск. С. 203-218.

²⁰ Ларионов С.И. Описание Курского наместничества из древних и новых разных о нем известий вкратце. М., 1786. С. 132-133.

²¹ Чалых Н.Н. Рыльск. С. 203-218.

²² Просецкий В.А. Рыльск [Электронный ресурс]. URL: <http://old-kursk.ru/book/rylsk/index.html> (дата обращения: 24.06.2022)

²³ Там же. (дата обращения: 24.06.2022)

²⁴ Чалых Н.Н. Рыльск. С. 203-218.

В 1870-е гг. Сейм обмелел и перестал быть судоходен. В 1894 г. была проведена железнодорожная ветка Коренево–Рыльск (с. Боровское)²⁵.

Во второй половине XIX в. в Рыльске активно начала развиваться промышленность (в которую из торговли уходили купцы). В 1865 г. в городе было 20 заводов, а в 1908 г. фабрик и заводов в Рыльске числилось – 42, а в Рыльском уезде – 67²⁶.



Город, базар и Преображенский храм. Период создания: начало XX в.

В Рыльске во второй половине XIX – начале XX вв. значительно расширилась сеть учебных и открылся ряд культурных заведений, также развивалась и медицина. В 1860-х гг. были построены мосты через Сейм и дамба. На главных улицах укладывались мостовые и тротуары, высаживались деревья. Центр Рыльска освещался керосиновыми фонарями. В конце 1880-х гг. в Рыльске был создан городской общественный сад. В конце XIX в. в городе был построен телеграф, в начале XX в. – электростанция, и был проведен телефон. Перед Первой мировой войной в городе насчитывалось около 14 тысяч жителей²⁷.

По окончанию Гражданской войны все основные улицы Рыльска сменили названия с дореволюционных на советские (большинство из которых сохранилось до настоящего времени)²⁸.

В период Великой Отечественной войны немецкая оккупация Рыльска продолжалась с начала октября 1941 г. по 30 августа 1943 г. С осени 1943 г. в

²⁵ Терещенко А.А. Рыльск в структуре региональной торговли во второй половине XIX в. // Рыльск и рыляне в отечественной и зарубежной истории и культуре: Сборник материалов межрегиональной научной конференции (г. Рыльск, 3 июня 2011 г.). Рыльск, 2012. С. 149-150.

²⁶ Чалых Н.Н. Рыльск. С. 314-341.

²⁷ Просецкий В.А. Рыльск [Электронный ресурс]. URL: <http://old-kursk.ru/book/rylsk/index.html> (дата обращения: 24.06.2022)

²⁸ Там же (дата обращения: 24.06.2022)

освобожденный город постепенно начали возвращаться жители. С первых же дней после освобождения в Рыльске, многие дома которого стояли разрушенными, а улицы были изрыты окопами, начались ремонтно-восстановительные работы, в них принимало активное участие все население. Выполнялись и работы по городскому благоустройству. В 1953–1954 гг. проводилось озеленение горы Ивана Рыльского и Красной площади²⁹. В 1955 г. была восстановлена городская электростанция, город и район были радиофицированы.

В рамках послевоенного восстановления в 1950-х гг. возникла необходимость в принятии нового градостроительного плана развития города (предыдущий план был утвержден в 1784 г.). Было разработано несколько проектов, наиболее удачным из них оказался план института «Курскгражданпроект», разработанный коллективом во главе с главным архитектором Павлом Ивановичем Криволаповым. В основу нового плана было положено развитие рыльской промышленности³⁰. В 1950-1970-е гг. город стал разрастаться, осваивая также и левобережье Сейма. В 1970-1980-е гг. в Рыльске вводились в эксплуатацию восстановленные и новые предприятия, реконструирована железнодорожная ветка Коренево–Рыльск, оборудован аэродром, позволивший наладить воздушное сообщение города с Курском и районными центрами. До 1976 г. в пределах Рыльского района активно использовался речной транспорт. При этом Рыльск не утрачивал торгового значения: к 1990 г. в городе работало более 60 магазинов, городской рынок и скотный базар. По старой традиции осенью ежегодно устраивались ярмарки³¹.

Перестройка 1985–1991 гг. и последующий распад СССР негативно сказались на развитии Рыльска. В самом городе и районе начали разоряться и закрываться производства, появилась безработица. Люди, чтобы повысить уровень своего благосостояния, стали заниматься торговлей. Кроме того, многие начали жить за счет собственных приусадебных участков, дач и огородов³².

В 2022 г. Рыльск празднует свое 870-летие (от момента первого летописного упоминания под 1152 г.). Главные достопримечательности города в настоящее время – это храмы и старинные дома XVIII – начала XX вв., на которые открывается прекрасный панорамный вид с горы Ивана Рыльского.

²⁹ Просецкий В.А. Рыльск [Электронный ресурс]. URL: <http://old-kursk.ru/book/rylsk/index.html> (дата обращения: 24.06.2022)

³⁰ Там же (дата обращения: 24.06.2022)

³¹ Чалых Н.Н. Рыльск. С. 627-639.

³² Там же. С. 620-626, 640-657.

Краткие исторические сведения об Объекте

Исследуемый Объект находится на улице Дзержинского, недалеко от ее западного пересечения с Советской площадью. Согласно «Плану города Рыльска Курской губернии», снятому в 1866 г., будущее месторасположение Объекта было занято домовладением № 1 исторического квартала № 1. На месте Объекта на момент составления плана располагались два каменных, не примыкающих друг к другу вплотную строения³³. Следовательно, возведение здания Объекта пришлось на период не ранее середины XIX в.

Из архивного списка «Обывательским домам гор. Рыльска, предназначенным для размещения нижних чинов запаса и лошадей при призыве на действительную службу с объявлением мобилизации войск» 1902 г., известно, что по улице Архангельской (современной улице Дзержинского) в рассматриваемом квартале числились следующие жители: Филимонов Александр Васильевич (предположительно, с учетом углового положения домовладения и местонахождения здания Объекта, одним из домов А.В. Филимонова под № 1011 являлся исследуемый Объект), Филимонов Иван Егорович, Моцок Иван Павлович, Волжина Анна Никоноровна³⁴. Объект, располагаясь рядом с Базарной площадью – главной торговой площадью купеческого Рыльска, использовался изначально под торговые потребности города и имел при этом ряд жилых помещений. Владелец Объекта Филимонов принадлежал к одной из богатейших купеческих династий Рыльска.

На рубеже XIX-XX вв. месторасположение Объекта еще продолжало относиться к историческому кварталу № 1³⁵, а на «Плане города Рыльска Курской губернии 1912 года» исторический квартал, на территории которого находилось здание Объекта, стал обозначаться уже как квартал № 47³⁶.

В постреволюционный период, в 1920-е гг. строения, входящие в состав Объекта, неоднократно были отмечены в сохранившихся архивных источниках. Среди докладов, отчетов и сведений о работе коммунального отдела в Рыльске за 1922 г. представлены списки, озаглавленные «Журнал помещений находящихся в ведении Рыльского Коммуноотдела. За четвертую четверть 1922 г. Октябрь, Ноябрь и Декабрь м. уч.» и «Журнал помещений находящихся в ведении Рыльского Коммуноотдела за первую четверть 1922 г. Январь. Февраль и Март м. уч.». В этих списках отмечено, чьим было ранее

³³ План города Рыльска Курской Губернии 1:4К 1866 года [Электронный ресурс]. 2022. URL: http://retromap.ru/1418661_z18_51.574639,34.677829 (дата обращения: 24.06.2022)

³⁴ ОКУ «ГАКО». Ф. 302. Оп. 1. Д. 438. Л. 3, 8. [Список домовладельцев гор. Рыльска с указанием улиц, на которых были расположены их дома в 1902 году]

³⁵ ОКУ «ГАКО». Ф. 621. Оп. 2. Д. 7411. [План Рыльска]; ОКУ «ГАКО». Ф. 621. Оп. 2. Д. 7412. [План Рыльска]

³⁶ ОКУ «ГАКО». Ф. 621. Оп. 2. Д. 7412а. [План города Рыльска Курской губернии. 1912 г.]

муниципализированное здание Объекта: «№ 33. Троцкого [современная ул. Дзержинского] 1/19 [номер квартала] Филимонова А.В.»³⁷. Также характерен список, озаглавленный «Сведения на домовладения, подлежащие фонд УКО [уездный коммунальный отдел] и сдаче в аренду». В этом списке под порядковым № 28 был обозначен бывший домовладелец Филимонов Александр Васильевич и указано, как ранее использовалось принадлежавшее ему домовладение «б. метроп» [бывший «Метрополь»]. Также было отмечено, что его домовладение относилось к категории «номера», то есть сдавалось на время³⁸. Очевидно, что из нескольких строений, относившихся к рассматриваемому домовладению А.В. Филимонова, «Метрополем» являлся именно исследуемый Объект.

В протоколе Заседания Комиссии по пересмотру проверки демуниципализации всех муниципализированных домов города Рыльска от 20 марта 1922 г. перечислены «Дома бывших владельцев подлежащие в фонд Коммунального отдела». Среди них под тем же порядковым номером указано: № 28 «ФИЛИМОНОВА Алек. Вас. б. Метрополь»³⁹. Также фамилия вышеуказанного домовладельца присутствует и в «Списке муниципализированных домовладений по гор. Рыльску» за 1923 г.⁴⁰

В работе, посвященной Рыльску, рыльский краевед Н.Н. Чалых в главе «Свечной завод Немцова и другие малые предприятия» пишет об Объекте следующее: «Гостиница «Метрополь» Ф.Н. Сулова [фамилия Ф.Н. Сулова применительно к кварталу, где расположен Объект не фигурирует; очевидно, Ф.Н. Сулов не являлся собственником рассматриваемого дома и домовладения] находилась в прекрасном двухэтажном здании, украшенном парапетом, с балконом, выходящим на улицу Архангельскую. В гостинице были чистые светлые комнаты с дорогой мебелью, где останавливались богачи, были и простые многоместные — для простого люда. На первом этаже был ресторан и отдельно чайная, рассчитанная на менее обеспеченных посетителей. Во дворе, вымощенном булыжником, с одной стороны стояли кареты и фаэтоны, с другой — брички и повозки. Всё находилось за закрытыми железными воротами и под охраной. Гостиница действует и в настоящее время [действовала по состоянию на конец XX – начало XXI вв.]. В разные годы менялись только вывески: "Дом крестьянина", "Дом колхозника",

³⁷ ОКУ «ГАКО». Ф. Р-2493. Оп. 1. Д. 129. Л. 2, 3об-4, 33, 34об-35. [Доклады, отчеты и сведения о работе коммунального отдела за 1922. Списки домовладений, находящихся в ведении коммунального отдела]

³⁸ Там же. Л. 43-44.

³⁹ ОКУ «ГАКО». Ф. Р-200. Оп. 1. Д. 26. Л. 177. [Протоколы заседаний коллегии и уездных комиссий по демуниципализации домовладений. Списки муниципализированных владений по уездам Курской губ.]

⁴⁰ ОКУ «ГАКО». Ф. Р-200. Оп. 1. Д. 120. Л. 1, 2. [Списки муниципализированных и демуниципализированных владений по гор. Рыльску]

"Гостиница "Рыльск". Рядом с гостиницей, на ул. Архангельской, был постоянный двор и чайная, владельцем которых был И. Фенин»⁴¹.

В «Проекте охранных зон г. Рыльска Курской обл.», выполненном в 1990 г. по заказу Управления культуры при Курском облисполкоме, присутствуют фотоматериалы конца XX в., относящиеся к зданию Объекта. Из них следует, что Объект имеет фактический современный адрес ул. Дзержинского, 11. Также фотографии конца XX в. свидетельствует о том, что в здании Объекта на тот момент действительно располагалась Гостиница «Рыльск» и заведение общественного питания. А в результате анализа технического паспорта Объекта установлено, что в 2010-х гг. здание было занято различными торговыми и относящимися к сфере услуг организациями. В настоящее время часть помещений на первом этаже Объекта занимает кафе «Мандарин».

Историко-архитектурные исследования.

Краткое описание Объекта. Объемно-планировочные, композиционные и декоративные особенности

Исследуемое здание состоит из двух строений: левого (восточного) и правого (западного) и имеет ряд позднейших пристроек со стороны дворовых фасадов.

Левое строение Объекта – двухэтажное, кирпичное, практически квадратное в основании. К его восточной стене вплотную примыкает здание по адресу Советская пл., 2, а к западной – правое строение Объекта.

По состоянию на конец XX в. плоскость лицевого фасада левого строения Объекта была расчленена лопатками на уровне первого и вертикальными филенками на уровне второго этажей. Под окнами второго этажа тоже были расположены филенки. Оконные проемы обоих этажей имели прямые перемычки, обрамления отсутствовали. Несколько более высокий первый этаж отделен от второго простым выступом межэтажного карниза. Венчающий карниз также имеет довольно скромную ступенчатую профилировку.

Характер архитектурно-конструктивного решения левого строения Объекта позволяет предполагать, что изначально данное строение было построено полутораэтажным и являлось составной частью здания по адресу Советская пл., 2, но было перестроено в позднейшее время.

Левое строение, согласно техническому паспорту, по состоянию на 2010-е гг. имело ряд внутренних конструктивных дефектов. Сохранились межэтажный и венчающий карнизы, а также лопатки на уровне первого этажа

⁴¹ Чалых Н.Н. Рыльск. С. 329-341.

строения. Филенки на фасаде строения в настоящее время фактически утрачены.

Правое строение Объекта – двухэтажное, кирпичное, Г-образное в основании. К его восточной стене вплотную примыкает левое строение Объекта, являющееся более низким по высоте. Вытянутая в южном направлении более длинная и узкая часть правого строения уходит вглубь дворового пространства. На северо-восточном краю строения на уровне первого этажа расположена воротная проездная арка, положение которой несколько нарушает симметрию лицевого фасада.

По состоянию на конец XX в. более высокий парадный второй этаж правого строения был отделен от первого этажа сложным профилированным карнизом. Развитый венчающий карниз фасада дополнительно декорирован лентой фриза, пояском архитрава и со стороны боковых сегментов фасада рядом мелких сухариков (дентикул).

Филенчатыми пилястрами лицевой фасад был расчленен на неравные части. Узкие сегменты, находящиеся по бокам, увенчаны сложными фигурными аттиками с круглыми слуховыми окнами «бычий глаз». Оконные прямоугольные проемы лицевого фасада правого строения на уровне первого и второго этажей декорированы повторяющимися очертания окон профилированными обрамлениями с замковыми камнями. Воротная арка с лучковой перемычкой и расположенный с запада от нее дверной проем также имели в верхней части профилированные обрамления с замковыми камнями. Во втором этаже оконные обрамления имели расширения в верхней части в виде симметричных ушек.

Окна второго этажа, расположенные под аттиками, были выделены декором из сложных завершений оконных обрамлений с небольшим криволинейным лучковым фронтоном. Также боковые сегменты на уровне второго этажа были декорированы филенками, центральная часть фасада была подчеркнута широким балконом.

Правое строение, согласно техническому паспорту, по состоянию на 2010-е гг. имело ряд внутренних конструктивных дефектов. При этом внешний историко-архитектурный облик его лицевого фасада до настоящего времени был сохранен преимущественно в целостном виде. На уровне первого этажа были утрачены филенчатые лопатки – в настоящее время лопатки гладкие, декор над дверным проемом первого этажа утрачен либо заслонен вывеской. Кроме того, на сегодняшний день наблюдается осыпание кирпичной кладки аттиков.

Исследования современной территории Объекта

Объект расположен в городе Рыльск, Рыльском районе Курской области.

Город Рыльск расположен в западной части Курской области на берегах рек Сейм и Рыло, в 104 километрах от Курска. Город находится на пересечении федеральной и региональной дорог: «Курск – Льгов – Рыльск – граница с Украиной» и «Хомутовка – Рыльск – Глушково».

Город Рыльск граничит: на юге, западе и севере – с Пригородненским сельсоветом; на востоке – с Малогнеушевским сельсоветом.

Существующая городская черта г. Рыльска утверждена на основании Устава муниципального образования «город Рыльск» Рыльского района Курской области, зарегистрированного распоряжением администрации Курской области №513-р от 19.08.2005 г. и включает площадь 1338 га.

Существующая планировка города Рыльск имеет сложную структуру улично-дорожной сети. Исторический центр города имеет шахматную сетку улиц, средний размер квартала – 4 га. В периферийных кварталах города преобладает линейная структура уличной сетки города.

Планировочно можно выделить следующие зоны: жилая зона, общественно-деловая зона, промышленная зона, зона инженерной инфраструктуры, зона транспортной инфраструктуры, зона сельскохозяйственного использования, зона рекреационного назначения, зона историко-культурного назначения, зона специального назначения.

Жилая застройка представлена, в основном, малоэтажными индивидуальными домами, в меньшей степени – среднеэтажными, многоэтажная застройка незначительна (небольшими участками в центральной и восточной частях города).

Общественно-деловая зона сосредоточена в центре города на улицах К. Либкнехта, Ленина, Советской площади. Здесь сосредоточены практически все административно-деловые объекты, объекты культуры и образования.

Территория Объекта находится в центральной части города Рыльска, в квартале, с запада ограниченном улицей Ленина, с севера – улицей Дзержинского, с востока – Советской площадью, с юга – улицей Карла Либкнехта.

Здание Объекта центральным (северным) фасадом выходит на красную линию застройки ул. Дзержинского и отделено от проезжей части тротуаром и зеленой зоной.

Объект расположен в исторической части г. Рыльска, окружен плотной малоэтажной городской застройкой, в том числе объектами культурного наследия федерального и регионального значения, а также выявленными объектами культурного наследия.

Таким образом, исследуемый Объект является неотъемлемой частью сохранившихся элементов исторической застройки г. Рыльск, формировавшейся на протяжении XIX – начала XX вв. и в значительной степени сохранившейся до наших дней.

Территория месторасположения Объекта в планировочной и градостроительной структуре Рыльска, обладая несомненной историко-культурной ценностью, коррелирует с элементами исторической застройки (конец XIX – начала XX века), сохранившейся на территории г. Рыльск.

Перечень использованных для проведения экспертизы нормативных правовых актов, специальной, технической и справочной литературы:

1. Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».
2. Федеральный закон от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости».
3. Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ.
4. Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ.
5. Постановление Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе».
6. Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 02.07.2015 № 1905 «Об утверждении порядка проведения работ по выявлению объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, и государственному учету объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия».
7. Закон Курской области от 29 декабря 2005 года № 120-ЗКО «Об объектах культурного наследия».
8. Постановление главы Администрации Курской области от 28.04.1992 № 210 «Об утверждении зон охраны памятников истории и культуры г. Рыльска».

Библиографический список

1. Кашкин А.В. Краткий очерк рыльской археологии / А.В. Кашкин // Рыльск и рыляне в отечественной и зарубежной истории и культуре: Сборник материалов межрегиональной научной конференции (г. Рыльск, 3 июня 2011 г.) / ред.-сост. А.И. Раздорский. – Рыльск: РАТКГА – филиал МГТУГА, 2012. – С. 10-14.
2. Курский край. Научно-популярная серия в 20 томах. Т. 4. История

города от Средневековья к Новому времени: X-XVII вв. / Курск: Изд. ООО «Учитель», 1999. – 292 с.

3. Ларионов С.И. Описание Курского наместничества из древних и новых разных о нем известий вкратце / С.И. Ларионов. – Москва: Вольная тип. Пономарева, 1786. – 188 с.

4. Терещенко А.А. Рыльск в структуре региональной торговли во второй половине XIX в. / А.А. Терещенко // Рыльск и рьяляне в отечественной и зарубежной истории и культуре: Сборник материалов межрегиональной научной конференции (г. Рыльск, 3 июня 2011 г.) / ред.-сост. А.И. Раздорский. – Рыльск: РАТКГА – филиал МГТУГА, 2012. – С. 146-152.

5. Чалых Н.Н. Рыльск / Н.Н. Чалых. – Курск, 2006. – 687 с.

Неопубликованные источники

6. Областное казенное учреждение «Государственный архив Курской области» (ОКУ «ГАКО»). Ф. 302. Оп. 1. Д. 438.

7. ОКУ «ГАКО». Ф. 621. Оп. 2. Д. 7411.

8. ОКУ «ГАКО». Ф. 621. Оп. 2. Д. 7412.

9. ОКУ «ГАКО». Ф. 621. Оп. 2. Д. 7412а.

10. ОКУ «ГАКО». Ф. Р-200. Оп. 1. Д. 26.

11. ОКУ «ГАКО». Ф. Р-200. Оп. 1. Д. 120.

12. ОКУ «ГАКО». Ф. Р-2493. Оп. 1. Д. 129.

Электронные ресурсы

13. Администрация города Рыльска [Электронный ресурс]. – Администрация города Рыльска. – Рыльск, 2017-2022. – Режим доступа: <http://www.admrylsk46.ru/>

14. План города Рыльска Курской Губернии 1:4К 1866 года [Электронный ресурс]. – Retromap. – 2022. – Режим доступа: http://retromap.ru/1418661_z18_51.574639,34.677829

15. Просецкий В.А. Рыльск [Электронный ресурс]. – Курск дореволюционный. – Курск, 2002-2022. – Режим доступа: <http://old-kursk.ru/book/rylsk/index.html>

Обоснование вывода экспертизы:

Экспертное заключение подготовлено по результатам анализа документов, представленных заказчиком, органом охраны памятников Курской области, и собранных экспертом в рамках проведения экспертизы, основано на содержании Федерального закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Согласно пункту 20 Положения о государственной историко-

культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства РФ от 15.07.2009 № 569, в рамках государственной историко-культурной экспертизы производится уточнение сведений: об объекте культурного наследия, включенном в реестр, о выявленном объекте культурного наследия (в части уточнения наименования объекта культурного наследия); об объекте культурного наследия, включенном в реестр, о выявленном объекте культурного наследия (в части времени возникновения или даты создания объекта культурного наследия, дат основных изменений (перестроек) объекта культурного наследия и (или) дат связанных с ним исторических событий); о составе объекта культурного наследия, включенного в реестр, имеющего вид "ансамбль", в случае, если состав такого ансамбля не был определен (указан) в решении органа государственной власти об отнесении такого объекта к памятникам истории и культуры или в решении о включении ансамбля в реестр.

В ходе проведения экспертизы были изучены и проанализированы исторические и архивные сведения, графические, иконографические материалы об Объекте, историко-культурные и натурные исследования, свидетельствующие о его историко-культурной, мемориальной, архитектурно-художественной и градостроительной ценностях и позволяющие уточнить сведения о наименовании Объекта и объектов культурного наследия, входящего в его состав.

В результате проведения натуральных и историко-культурных исследований были обнаружены сведения об Объекте, позволяющие утверждать, что строения, входящие в состав Объекта, использовались как торговые и жилые. Время возникновения или дата создания объекта культурного наследия, даты основных изменений (перестроек) объекта культурного наследия и (или) даты связанных с ним исторических событий, а также пообъектный состав Объекта уточнения не требуют, подтверждены в рамках экспертизы. Точный год постройки не определен, документально не зафиксирован, авторство – не установлено.

Сооружение торгово-гостиничного комплекса сер. XIX в. по улице Держинского (бывшей Архангельской) размещается в юго-западной части западного пересечения этой улицы с Советской (бывшей Базарной) площадью (бывшей Базарной) площадью, состоит из двух строений: левого и правого и представляет собой единый в архитектурно-градостроительном отношении комплекс объединенных зданий, где размещались торговые лавки и жилые помещения, представляющих собой памятники архитектуры и градостроительства середины XIX - начала XX вв.

Во вт. пол. XIX – нач. XX вв. сооружение было занято как торговыми площадями, так и жилыми помещениями. Использоваться по назначению оно продолжило и в советский период. В 1992 г. на момент включения в список объектов культурного наследия сооружение находилось на балансе райпотребсоюза и было занято магазинами⁴². В настоящее время в зданиях комплекса сер. XIX в. располагаются ряд торговых точек и кафе «Мандарин»⁴³.

Объект сформирован объектами культурного наследия регионального значения «Правое строение», сер. XIX в. и «Левое строение», сер. XIX в.

Левое строение Объекта – двухэтажное, кирпичное, практически квадратное в основании. К его восточной стене вплотную примыкает здание по адресу Советская пл., 2, а к западной – правое строение Объекта.

По состоянию на конец XX в. плоскость лицевого фасада левого строения Объекта была расчленена лопатками на уровне первого и вертикальными филенками на уровне второго этажей. Под окнами второго этажа тоже были расположены филенки. Оконные проемы обоих этажей имели прямые перемычки, обрамления отсутствовали. Несколько более высокий первый этаж отделен от второго простым выступом межэтажного карниза. Венчающий карниз также имеет довольно скромную ступенчатую профилировку. Характер архитектурно-конструктивного решения левого строения Объекта позволяет предполагать, что изначально данное строение было построено полтораэтажным и являлось составной частью здания по адресу Советская пл., 2, но было перестроено в позднейшее время. Сохранились межэтажный и венчающий карнизы, а также лопатки на уровне первого этажа строения. Филенки на фасаде строения в настоящее время фактически утрачены.

Правое строение Объекта – двухэтажное, кирпичное, Г-образное в основании. К его восточной стене вплотную примыкает левое строение Объекта, являющееся более низким по высоте. Вытянутая в южном направлении более длинная и узкая часть правого строения уходит вглубь дворового пространства. На северо-восточном краю строения на уровне первого этажа расположена воротная проездная арка, положение которой несколько нарушает симметрию лицевого фасада. По состоянию на конец XX в. несколько более высокий парадный второй этаж правого строения был отделен от первого этажа сложным профилированным карнизом. Развитый венчающий карниз фасада дополнительно декорирован лентой фриза, пояском архитрава и со стороны боковых сегментов фасада рядом мелких сухариков

⁴² <https://okn-mk.mkrf.ru/maps/show/id/1884932>

⁴³ <https://autotravel.ru/otklik.php/34932>

(дентикул).

Филенчатыми лопатками лицевой фасад был расчленен на неравные части. Узкие сегменты, находящиеся по бокам, увенчаны сложными фигурными аттиками с круглыми слуховыми окнами «бычий глаз». Оконные прямоугольные проемы лицевого фасада правого строения на уровне первого и второго этажей декорированы повторяющимися очертания окон профилированными обрамлениями с замковыми камнями. Воротная арка с лучковой перемычкой и расположенный с запада от нее дверной проем также имели в верхней части профилированные обрамления с замковыми камнями. Во втором этаже оконные обрамления имели расширения в верхней части в виде симметричных ушек. Окна второго этажа, расположенные под аттиками, были выделены декором из сложных завершений оконных обрамлений с небольшим криволинейным лучковым фронтоном. Также боковые сегменты на уровне второго этажа были декорированы филенками, центральная часть фасада была подчеркнута широким балконом. Внешний историко-архитектурный облик лицевого фасада до настоящего времени сохранен преимущественно в целостном виде. На уровне первого этажа были утрачены филенчатые пилястры – в настоящее время пилястры гладкие, декор над дверным проемом первого этажа утрачен либо заслонен вывеской. Кроме того, на сегодняшний день наблюдается осыпание кирпичной кладки аттиков.

Здания Объекта являются неотъемлемой частью исторической застройки г. Рыльск, сложившейся на протяжении XIX – начала XX вв., и формируют парадную линию застройки главной исторически торговой части города, что обуславливает их историко-градостроительную ценность; являются образцом городской гражданской архитектуры конца XIX - начала XX вв. с соответствующим архитектурно-художественным оформлением, что обусловлено их композиционной и историко-архитектурной значимостью. Территория месторасположения Объекта в планировочной и градостроительной структуре Рыльска, обладая несомненной историко-культурной ценностью, коррелирует с элементами исторической застройки (конец XIX – начала XX века), сохранившейся на территории г. Рыльск.

Местоположение зданий Объекта, их объемно-пространственные, эстетико-художественные и архитектурные решения определяют их историко-культурную значимость как ценных элементов историко-градостроительной, историко-архитектурной среды; здания Объекта, располагаясь в исторической части города, формируют градостроительную среду, сохраняя ее роль в контексте функционального назначения исторической торговой площади; здания Объекта, являясь образцами архитектуры торгово-гостиничных строений, формировавшейся с середины XIX в. до начала XX в., имеют

сохранившийся первоначальный вид, архитектурные, композиционные, объемно-пространственные решения, что обуславливает их подлинность и уникальность.

Здания Объекта как памятники архитектуры и градостроительства обладают историко-архитектурной, градостроительной, архитектурно-художественной и мемориальной ценностью, имеющей особое значение для истории и культуры Курской области.

Экспертом по результатам историко-культурных и натуральных исследований, выявления, анализа и изучения документов и сведения в отношении Объекта, об Объекте заключено следующее:

Вид Объекта – ансамбль.

Пообъектный состав Объекта: «Правое строение», «Левое строение».

Общая видовая принадлежность Объекта – памятник градостроительства и архитектуры.

Наименование Объекта - «Сооружение торгово-гостиничного комплекса», уточненное наименование Объекта – «Торгово-гостиничный комплекс».

Адрес согласно документу о постановке на государственную охрану и фактический адрес Объекта: Курская область, г. Рыльск, ул. Дзержинского, д. 11.

Категория историко-культурного значения Объекта: региональная.

Дата создания Объекта: сер. XIX в.

Руководствуясь положениями Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», учитывая выявленные исторические факты, связанные с Объектом исследования, эксперт считает возможным и обоснованным принять решение об уточнении сведений о наименовании Объекта.

Выводы экспертизы:

1. Уточнение сведений об объекте культурного наследия регионального значения «Сооружение торгово-гостиничного комплекса», сер. XIX в., расположенном по адресу: Курская область, г. Рыльск, ул. Дзержинского, д. 11, включенном в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в части уточнения сведений о наименовании объекта культурного наследия **ОБОСНОВАНО (положительное заключение).**

2. Наименование объекта культурного наследия и объектов культурного наследия, входящих в его состав, изложить в редакции:

№ п/п	Вид объекта культурного наследия	Наименование объекта культурного наследия
1.	ансамбль	Торгово-гостиничный комплекс
2.	памятник	Здание торгово-гостиничного комплекса (правое строение)
3.	памятник	Здание торгово-гостиничного комплекса (левое строение)

Список приложений к настоящему акту экспертизы:

Приложение № 1.	Материалы фотофиксации Объекта на ноябрь 2021 года.
Приложение № 2.	Материалы исторической иконографии.
Приложение № 3.	Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы:
1.	Постановление главы администрации Курской области от 09.03.1992 № 138 «Об отнесении памятников истории и архитектуры г. Рыльска к категории памятников местного значения».
2.	Постановление главы Администрации Курской области от 28.04.1992 № 210 «Об утверждении зон охраны памятников истории и культуры г. Рыльска».
3.	Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 11.11.2016 № 51998-р «О регистрации объекта культурного наследия регионального значения «Сооружение торгово-гостиничного комплекса», сер. XIX в. (Курская область) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации».
4.	Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 11.11.2016 № 52370-р «О регистрации объекта культурного наследия регионального значения «Правое строение», сер. XIX в., входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Сооружение торгово-гостиничного комплекса», сер. XIX в. (Курская область) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации».
5.	Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 11.11.2016 № 52439-р «О регистрации объекта культурного наследия регионального значения «Левое строение», сер. XIX в., входящего в

	состав объекта культурного наследия регионального значения «Сооружение торгово-гостиничного комплекса», сер. XIX в. (Курская область) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации».
6.	Паспорт объекта культурного наследия «Сооружение торгово-гостиничного комплекса» от 22.10.2021.
7.	Паспорт объекта культурного наследия «Правое строение».
8.	Паспорт объекта культурного наследия «Левое строение».
9.	Охранное обязательство по недвижимому памятнику истории и культуры «Торгово-гостиничный комплекс сер. XIX в.», расположенному по адресу: Курская область, г. Рыльск, ул. Дзержинского, д. 11, согласованному Администрацией города Рыльска 15.11.2013.
10.	Технический паспорт на здание по адресу: Курская область, Рыльский район, г. Рыльск, ул. Дзержинского, 11, разработанный Рыльским отделением Курского филиала ФГУП «Ростехинвентаризация» - Федеральное «БТИ» 12.11.2011.
11.	Список домовладельцев города Рыльска с указанием улиц, на которых были расположены их дома в 1902 г. Ф. 302, оп.1, д.438, л.3, 8.
12.	Доклады, отчеты и сведения о работе коммунального отдела за 1922. Списки домовладельцев, находящихся в ведении коммунального отдела. Ф. Р-2493, оп.1, д.129, л.2, 3 об, 4, 33, 34 об, 35, 43, 43 об., 44.
13.	Протоколы заседаний коллегии и уездных комиссий по демунципализации домовладений. Списки муниципализированных владений по уездам Курской губ. 1922-1923 гг. Ф. Р-200, оп.1, д.26, л.177.
14.	Списки муниципализированных и демунципализированных владений по гор. Рыльску. 1923-1927 гг. Ф. Р-200, оп.1, д.120, л.1,2.
15.	Письмо ОБУК «Инспекция по охране объектов культурного наследия Курской области» от 24.06.2022 № 1009 о направлении запрашиваемых документов.
16.	Письмо областного казенного учреждения «Государственный архив Курской области» от 24.06.2022 № 07-12/223-2022/Т о направлении скан-копий материалов.

Настоящее заключение государственной историко-культурной экспертизы оформлено в электронном виде и подписано усиленной

квалифицированной электронной подписью эксперта Федосеевой Елены Михайловны и ООО «НИИ РПИИКЭ».

Дата оформления заключения экспертизы: 29 июня 2022 года.

Государственный эксперт
по проведению государственной
историко-культурной экспертизы

Е.М. Федосеева

ООО «НИИ РПИИКЭ»

Материалы фотофиксации Объекта
по состоянию на ноябрь 2021 года
автор фотофиксации: Е.М. Федосеева



Фотография №1. Вид с севера на Объект.



Фотография №2. Вид с северо-востока на Объект.



Фотография №3. Вид с северо-запада на Объект.



Фотография №4. Вид с северо-запада на Объект.

Материалы исторической иконографии

Перечень иллюстраций:

1. План генерального межевания Курской губернии. Рыльский уезд. 1785 г. Фрагмент.
2. План города Рыльска, подтвержденный в 16 января 1784 года. Описание города Рыльска к 1 января 1850 года.
3. План г. Рыльска Курского наместничества. 1839 г. Полное собрание законов Российской империи. Собрание первое. Книга чертежей и рисунков. (Планы городов).
4. План города Рыльска Курской губернии. Снят в 1866 году.
5. Трехверстовка Курской области. Военно-топографическая карта. Период создания: вторая половина XIX в. Фрагмент.
6. План Рыльска. Масштаб 100 саженей в английском дюйме. Период создания: рубеж XIX-XX вв.
7. План Рыльска. Масштаб 100 саженей в английском дюйме. Период создания: рубеж XIX-XX вв.
8. План города Рыльска Курской губернии. Масштаб 50 саженей в английском дюйме. 1912 год.
9. Карта РККА М-36 (Б). Курская, Белгородская, Сумская и Полтавская области. Километровка. Представлено состояние местности на 1935-1941 гг. Фрагмент.
10. Топографические карты СССР М-36. Киев, Черкассы, Чернигов, Днепропетровск. Километровка. Представлено состояние местности на 1975-1992 гг. Фрагмент.
11. Топографическая карта Европейской России. 2000 г. Фрагмент.
12. Вид на город Рыльск со стороны реки Сейм. На переднем плане Гора Ивана Рыльского. Период создания: рубеж XIX-XX вв.
13. Виды Рыльска. Общий вид. 1913 г. Вид с юга от Ильинского кладбища. Слева направо церкви: Вознесенская, Покровская, Преображенская, часовня, Успенский собор; мельница Дерюгина. На переднем плане ограда и ворота Ильинского кладбища, за ними Курская ул.
14. Виды Рыльска. Вид с горы Иоанна Рыльского. Период создания: нач. XX в.
15. Рыльск. Общий вид. Период создания: нач. XX в.

16. Восточная часть улицы, на которой находится здание Объекта. Рыльск. Архангельская улица (современная улица Дзержинского). Период создания: рубеж XIX-XX вв.

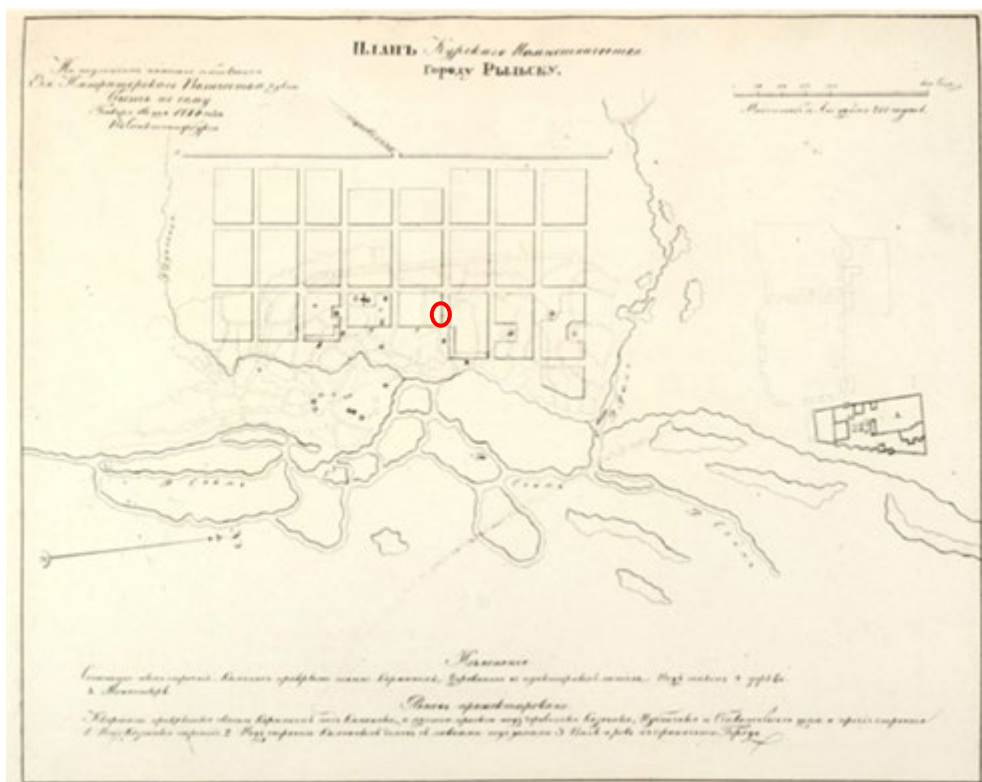
17. Восточная часть Архангельской улицы (современной улицы Дзержинского), на которой находится здание Объекта. Период создания: рубеж XIX-XX вв.



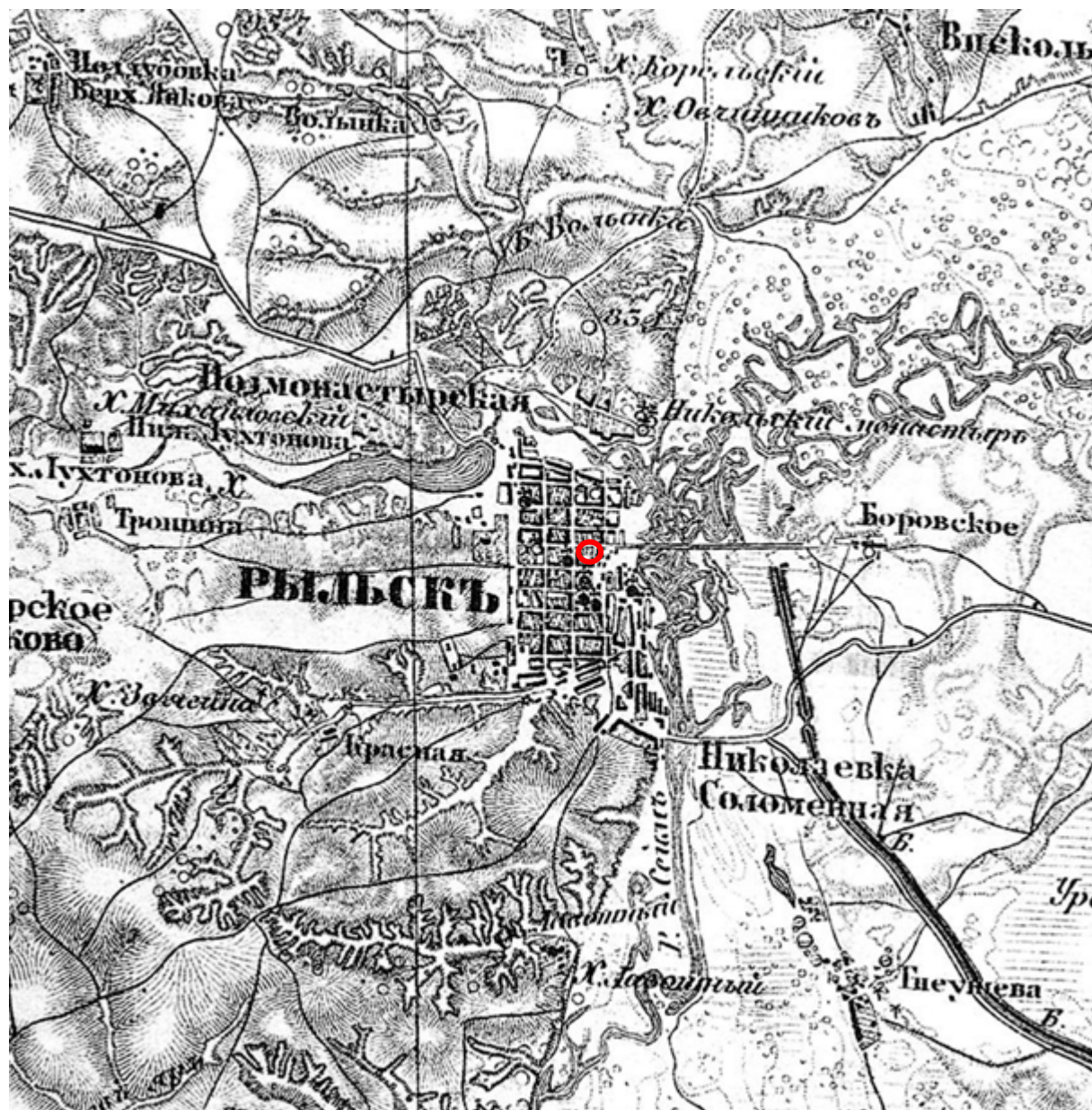
1. План генерального межевания Курской губернии. Рыльский уезд. 1785 г.
Фрагмент.



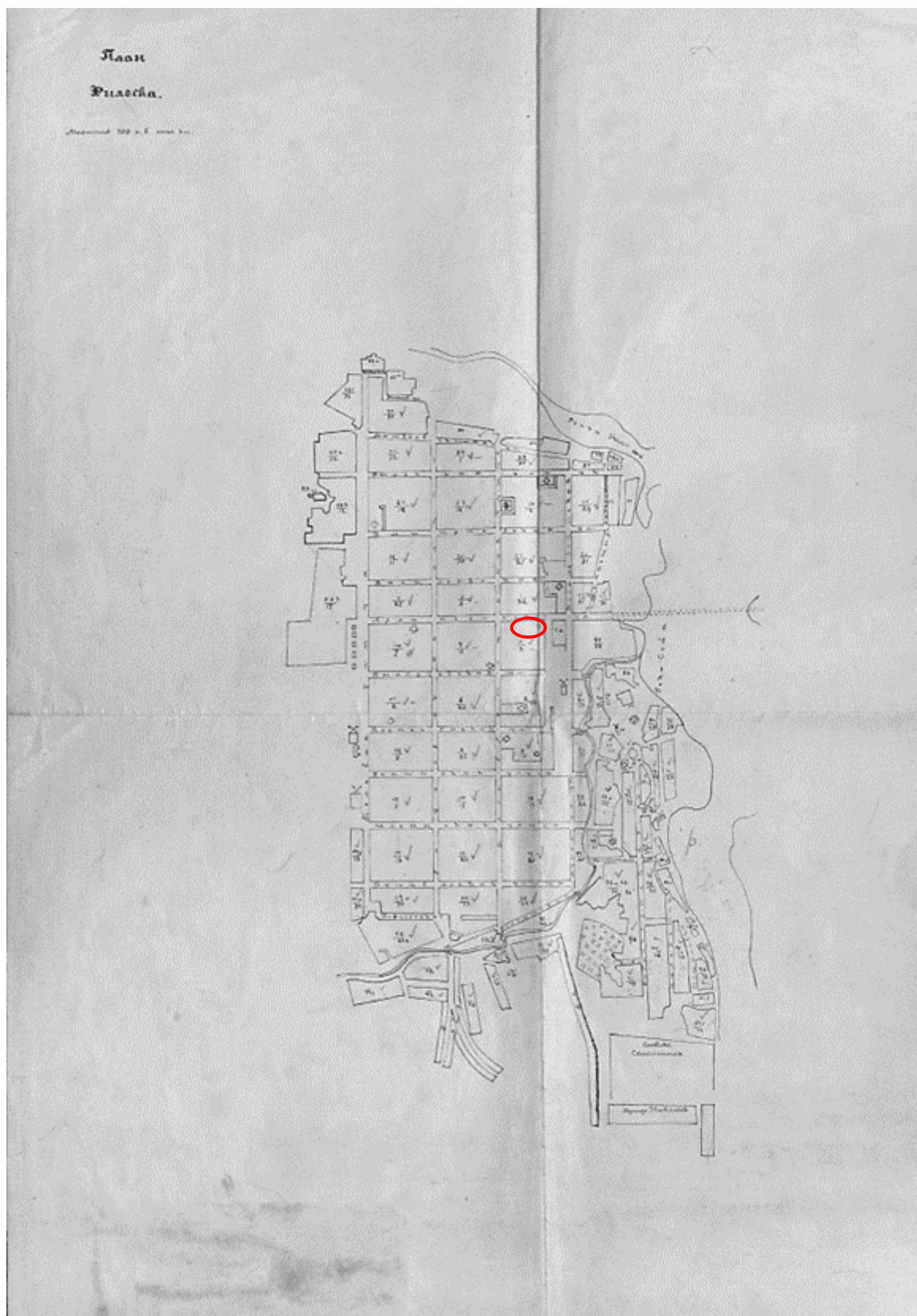
2. План города Рыльска, подтвержденный 16 января 1784 года. Описание города Рыльска к 1 января 1850 года. Фонд: Техническо-строительный комитет МВД. Президентской библиотеки им. Б.Н. Ельцина.



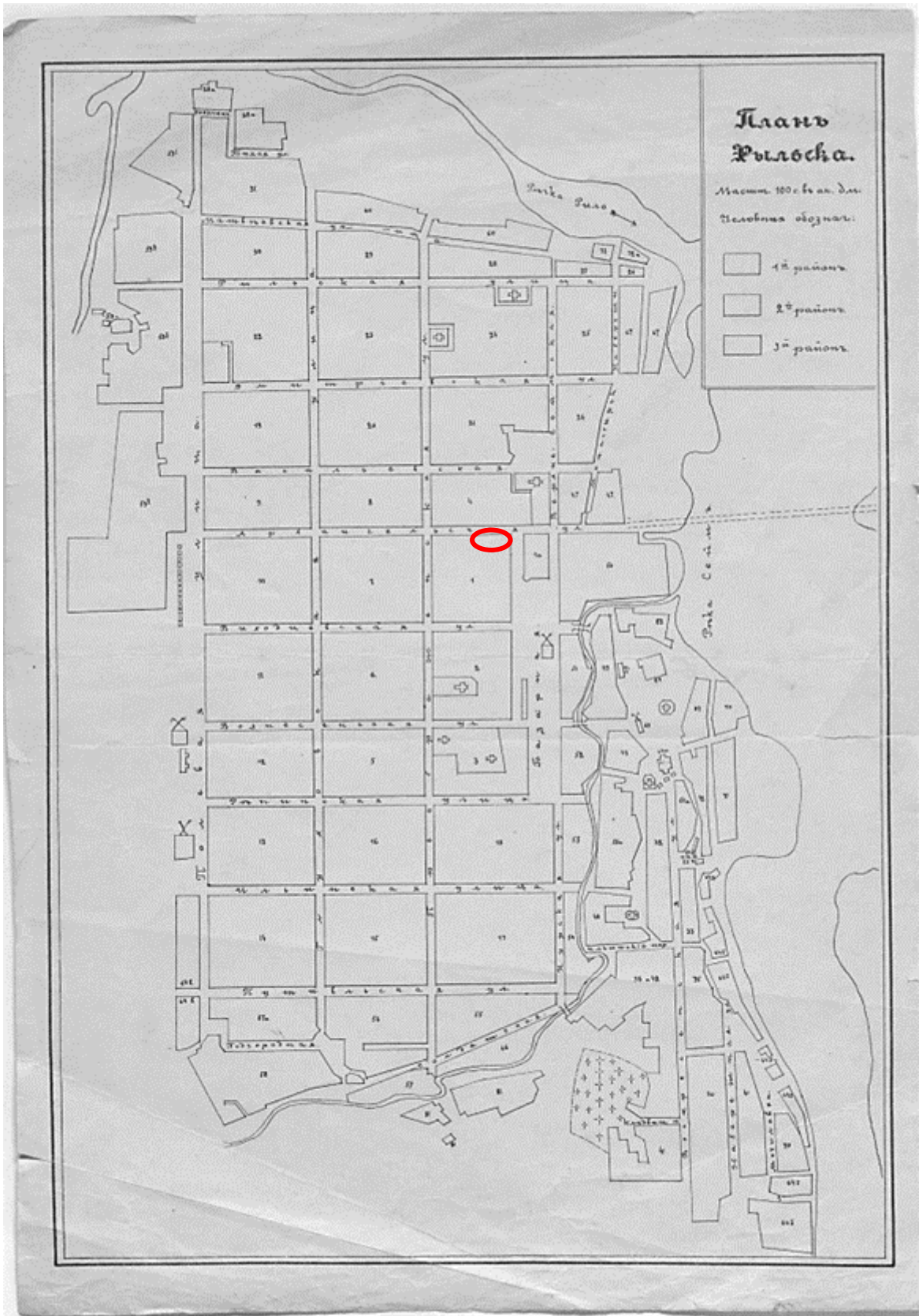
3. План г. Рыльска Курского наместничества. 1839 г. Полное собрание законов Российской империи. Собрание первое. Книга чертежей и рисунков. (Планы городов).



5. Трехверстовка Курской области. Военно-топографическая карта. Период создания: вторая половина XIX в. Фрагмент. Источник: http://www.etomesto.ru/map-kursk_trehverstovka/



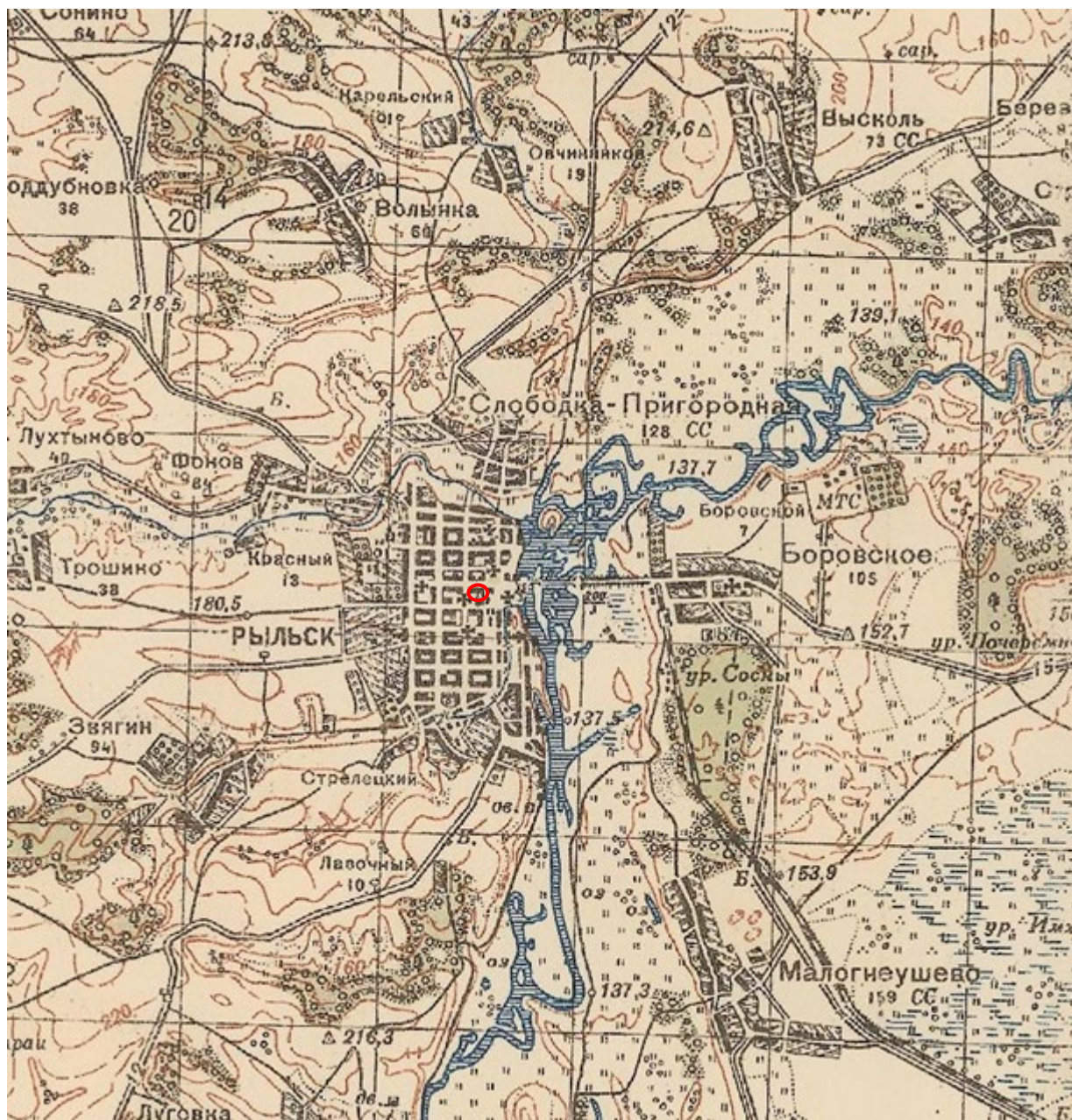
6. План Рыльска. Масштаб 100 сажень в английском дюйме. Период создания: рубеж XIX-XX вв. Источник: ОКУ «Государственный архив Курской области». Ф. 621. Оп. 2. Д. 7411.



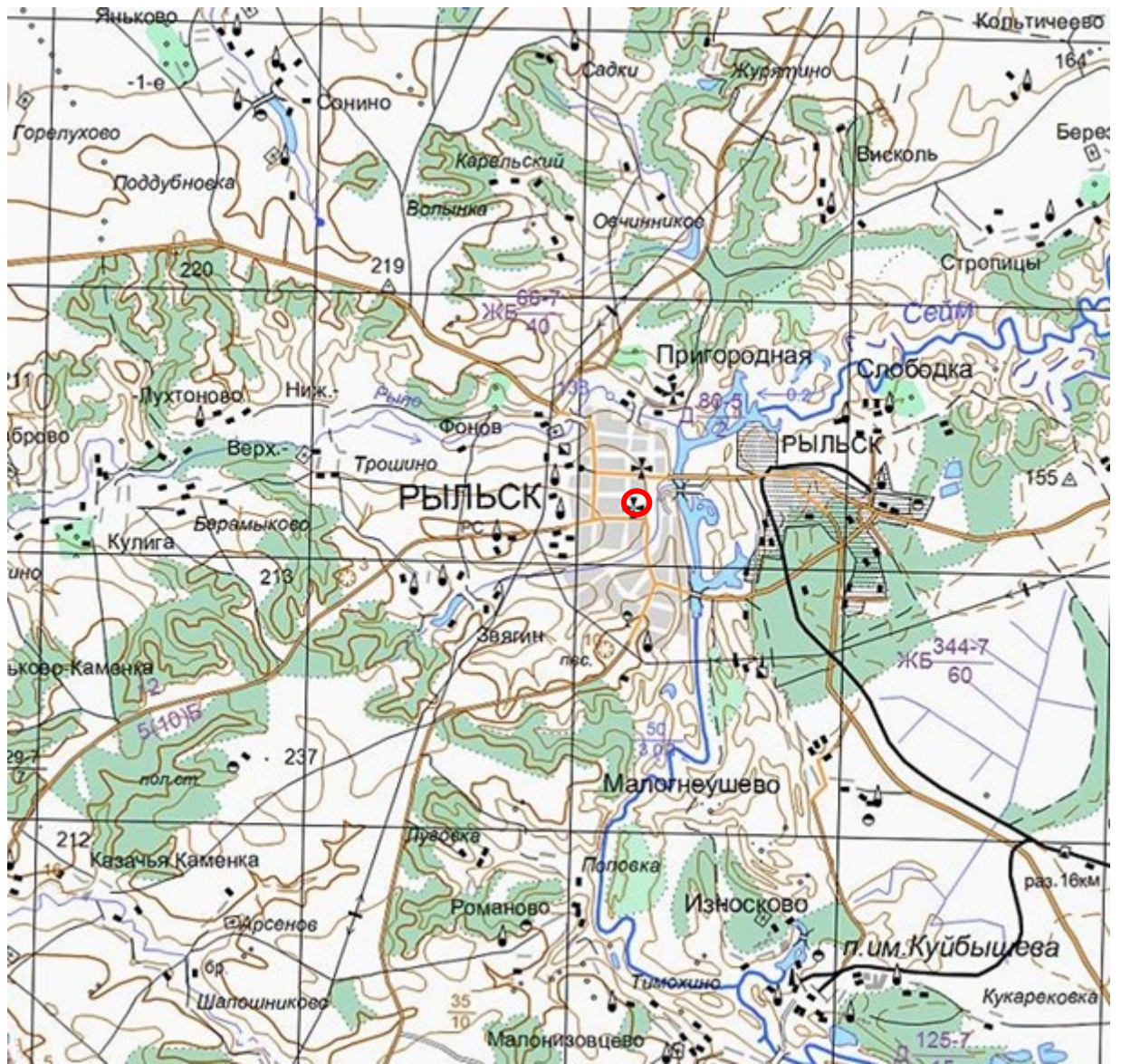
7. План Рыльска. Масштаб 100 сажень в английском дюйме. Период создания: рубеж XIX-XX вв. Источник: ОКУ «Государственный архив Курской области». Ф. 621. Оп. 2. Д. 7412.



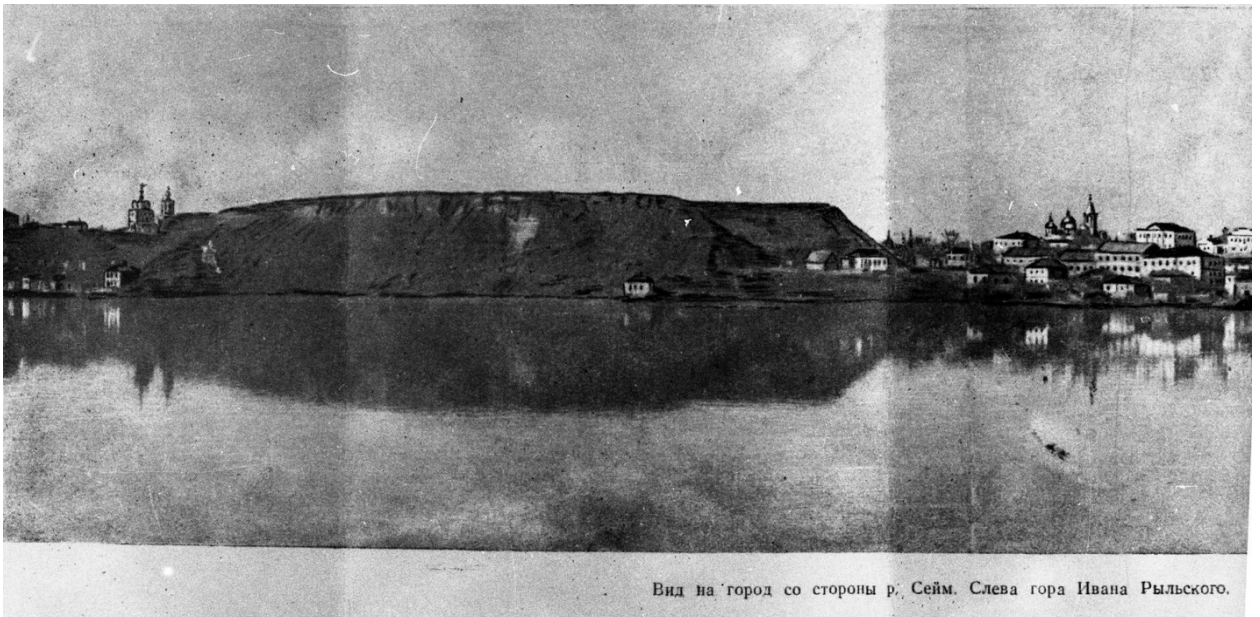
8. План города Рыльска Курской губернии. Масштаб 50 сажений в английском дюйме. 1912 год. Источник: ОКУ «Государственный архив Курской области». Ф. 621. Оп. 2. Д. 7412а.



9. Карта РККА М-36 (Б). Курская, Белгородская, Сумская и Полтавская области. Километровка. Представлено состояние местности на 1935-1941 гг. Фрагмент. Источник: http://www.etomesto.ru/map-rkka_m-36-b/



11. Топографическая карта Европейской России. 2000 г. Фрагмент Источник: http://www.etomesto.ru/map-atlas_topo-russia/



Вид на город со стороны р. Сейм. Слева гора Ивана Рыльского.

12. Вид на город Рыльск со стороны реки Сейм. На переднем плане Гора Ивана Рыльского. Период создания: рубеж XIX–XX вв. Источник: Архивная служба города Курска: <http://archive.rkursk.ru/gako/rulsk?theme=Ezvision>



13. Виды Рыльска. Общий вид. 1913 г. Вид с юга от Ильинского кладбища. Слева направо церкви: Вознесенская, Покровская, Преображенская, часовня, Успенский собор; мельница Дерюгина. На переднем плане ограда и ворота Ильинского кладбища, за ними Курская ул. Источник: ОБУК "Курский областной краеведческий музей"



14. Виды Рыльска. Вид с горы Иоанна Рыльского.

Период создания: нач. XX в.

Источник: Источник: ОБУК "Курский областной краеведческий музей"

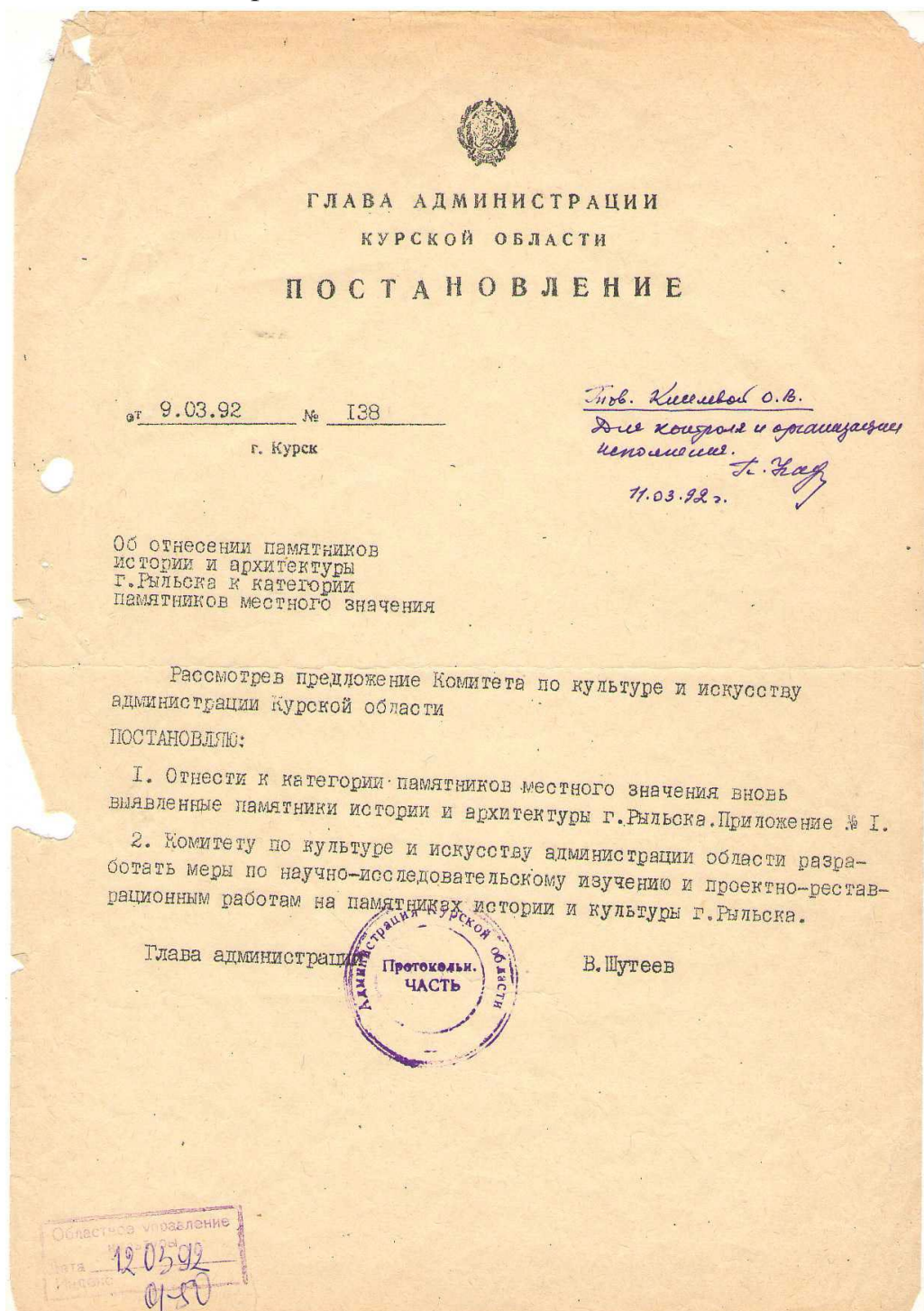


15. Рыльск. Общий вид. Период создания: нач. XX в.

Источник: Источник: ОБУК "Курский областной краеведческий музей"

**Перечень документов и материалов, собранных и полученных при
проведении экспертизы**

1. Постановление главы администрации Курской области от 09.03.1992
№ 138 «Об отнесении памятников истории и архитектуры г. Рыльска к
категории памятников местного значения»



Приложение № I к
 постановлению Главной администрации
 Курской области
 от " 9 " марта 1992 г.
 № 138

С П И С О К

памятников истории и архитектуры г. Рыльска, относящихся к
 категории памятников местного значения

№ п/п	Наименование памятника	Датировка	Баланс. принад.	Современ. использо- вание	Местонахож- дение
1	2	3	4	5	6
1.	Сооружение торгово-гости- ничного комплекса - левое строение - правое строение	середина XIX в.	райпотреб- союз	магазин	ул. Дзержин- ского, 11
2.	Дворовый корпус авиакол- леджа	кон. XIX в.	авиакол- ледж	учебн. корпус	ул. Дзержин- ского, 12
3.	Торговая лавка	нач. XX в.	райпотреб- союз	магазин	ул. Дзержин- ского, 14
4.	Аптека	кон. XIX- нач. XX вв.	Горжилхоз	аптека	ул. Дзержин- ского, 17
5.	Жилой дом	2-ая пол. XIX в.	горжил- хоз	жильё	ул. Дзержин- ского, 18
6.	Жилой дом с торговыми лавками	кон. XIX в.	горжилхоз	жильё, магазин	ул. Дзержин- ского, 22
7.	Торговая лавка	кон. XIX- нач. XX вв.	райпотреб- союз	магазин	ул. Дзержин- ского, 26
8.	Городская усадьба: - главный дом - флигель	1-ая пол. XIX в.	горжил- хоз	жильё	ул. Дзержин- ского, 42
9.	Хозяйственная постройка	середина XIX в.	личное владение	хоз. пост- ройка	ул. Дзержин- ского, 74
10.	Главный дом городской усадьбы	нач. XX в.	горжил- хоз	жильё	ул. Ш Интерна- ционала, 8
11.	Флигель городской усадьбы	2-ая пол. XIX в.	горжил- хоз	жильё	ул. К. Либк- нехта, 7
12.	Ворота и ограда городской усадьбы	2-ая пол. XIX в.	горжил- хоз	экскурс.	ул. К. Либк- нехта, 7

2.

1	2	3	4	5	6
13.	Городская усадьба: - главный дом	кон. XIX в	горжил- хоз	жильё	ул. К. Либкнехта, 8/77
	- Флигель	2-ая пол. XIX в	горжил- хоз	жильё	ул. К. Либкнехта, ул. Ленина, 8/77
14.	Жилой дом	1-ая пол. сер. XIX в	горжил- хоз	жильё	ул. К. Либкнехта, 14
15.	Флигель городской усадьбы и ворота	1-ая пол. XIX в.	горжил- хоз	жильё	ул. К. Либкнехта, 14-16
16.	Жилой дом	2-ая пол. XIX в.	горжил- хоз	жильё	ул. К. Либкнехта, 16
17.	Флигель дома Шелеховых	XVIII в.	горжил- хоз	жильё	ул. К. Либкнехта, 28
18.	Жилой дом	кон. XVIII в нач. XIX в	горжил- хоз	жильё	ул. К. Либкнехта, 30
19.	Главный дом и ворота городской усадьбы	кон. XIX в	горжил- хоз	жильё	ул. К. Либкнехта, 79/9 ул. Ленина
20.	Торговые ряды	нач. XX в.	горжил- хоз	пожарное депо	ул. К. Либкнехта
21.	Каменная ограда и ворота	сер. 2-ая пол. XIX в.	горжил- хоз	экскурс. показ	ул. К. Маркса между 12 и 14
22.	Усадьба Золотарева - главный дом - Флигель	2-ая четв. XIX в.	горжил- хоз	жильё	ул. К. Маркса, 22 <i>чел. ул. Свердлова (25 м от)</i>
23.	Административное здание авиаколледжа	кон. XIX нач. XX вв	авиакол- ледж	авиакол- ледж	ул. К. Маркса (угол с ул. Дзержинского)
24.	Здание авиаколледжа	кон. XIX в.	авиакол- ледж	авиакол- ледж	ул. К. Маркса
25.	Жилой дом	кон. XIX- нач. XX вв	горжил- хоз	жильё	ул. Куйбышева, 9
26.	Жилой дом	кон. XIX- нач. XX вв	горжил- хоз	жильё	ул. Куйбышева, 32
27.	Флигель городской усадьбы	2-ая пол. XIX в.	горжилхоз	жильё	ул. Ленина, 22
28.	Дом	2-ая пол. XIX в.	горжилхоз	жильё	ул. Ленина, 24

3.

1	2	3	4	5	6
29. Городская усадьба: - жилой дом - Флигель - доходный дом	2-ая пол. XIX в.	горжилхоз	жильё	ул. Ленина, 42	
30. Дом Филимонова	кон. XIX в.	горжилхоз	жильё	ул. Ленина, 42/23 <i>ул. Свердлова</i>	
31. Жилой дом	кон. XIX- нач. XX вв	РОВД	милиция	ул. Ленина, 56	
32. Флигель усадьбы Филимонова	середина XIX в.	горжилхоз	жильё	ул. Ленина, 63-а	
33. Жилой дом	нач. XX в.	горжилхоз	жильё	ул. Ленина, 86	
34. Церковь Вознесения	XIX в.	Гос. собствен.	по перво- начальн. назнач.	угол ул. Ленина и ул. Луначар- ского	
35. Жилой дом	2-ая пол. XIX в.	горжилхоз	жильё	ул. Луначар- ского, 5	
36. Жилой дом	2-ая пол. XIX в.	горжилхоз	жильё	ул. Луначарского 25	
37. Больничная часовня	кон. XIX в.	Гос. собствен.	не использ.	ул. Луначарского 30-а	
38. Колокольня б. Старо- обрядческой церкви	кон. XIX- нач. XX вв	Гос. собствен.	не использ.	ул. Луначарского	
39. Усадьба Хостака, главный дом	сер. XIX в.	горжилхоз	жильё	ул. Р. Люксембург 28	
40. Николаевский монастырь: - келейный корпус - настоятельские покои - погреб - ограда	XVIII в.	Гос. собствен.	по пер- вонач. назначению	Пригородная слобода	
41. Усадебный дом	кон. XIX- нач. XX вв.	горжилхоз	жильё	ул. Свердлова, 24	
42. Жилой дом	нач. XX в.	горжилхоз	жильё	ул. Свердлова, 55/80 (<i>Володарского 80</i>)	
43. Жилой дом	2-ая пол. XIX в.	горжилхоз	жильё	Советская пл. 12/3	
44. Главный дом городской усадьбы	кон. XVIII- нач. XIX вв	горжилхоз	жильё	Советская пл. 14	
45. Флигель городской	2-ая пол. XIX в.	горжилхоз	жильё	Советская пл. 16	

56

4.

1	2	3	4	5	6
46. Дом Выходцова	кон. XVIII- нач. XIX вв	горжилхоз	жильё	Советская пл., 18	
47. Гимназия Попова:	2-ая пол. XIX в.	Гос. собствен	админ. здание, неисп.	Советская пл., 22	
- здание гимназии					
- ворота	кон. XIX в.			Советская пл., между № 22 и 24	
48. Административное здание:	сер. XIX в.	Гос. собствен.	воен- комат, почта	Советская пл., 26 и 28	
- вазон перед зданием почты					
49. Часовня (каплица)	2-ая пол. XIX в.	райпотреб- союз	магазин	Советская пл., без №	
50. Строение магазинов	кон. XIX- нач. XX вв	райпотреб- союз	магазины	Советская пл., по правой сто- роне пл.	
51. Строение лабазов	сер. XIX в.	райпотреб- союз	магазин	угол Советской 5- пл. и ул. Дзержин- ского	
52. Лабазные постройки	2-ая пол. XIX в.	райпотреб- союз	магазин	Советская пл., по левой сто- роне	
53. Гостиные ряды	нач. XIX в.	Комитет по культуре и искусству адм. области	магазин	Советская пл., (б. Базарная)	
54. Главный дом город- ской усадьбы	2-ая пол. XIX в.	горжилхоз	жильё	ул. Урицкого, 21(23)	
55. Хозяйственная постройка	сер. XIX в.	райпотреб- союз	магазин	ул. Урицкого, 49	
56. Милой дом	кон. XVIII в.	горжилхоз	жильё	ул. Урицкого, 59	
57. Административное здание	нач. XX в.	отдел культуры	библио- тека, музей	ул. Урицкого, 83	
58. Милой дом	кон. XVIII в.	горжилхоз	жильё	ул. Энгельса, 9	
59. Милой дом	сер. 2-ая пол. XIX в.	горжилхоз	жильё, магазин	ул. Энгельса, 19	



2. Постановление главы Администрации Курской области от 28.04.1992
№ 210 «Об утверждении зон охраны памятников истории и культуры
г. Рыльска»

Постановление главы администрации Курской области от 28.04.1992 N 210 "Об утверждении зон охраны памятников истории и культуры г. Рыльска"

ГЛАВА АДМИНИСТРАЦИИ КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 28 апреля 1992 г. N 210

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ЗОН ОХРАНЫ ПАМЯТНИКОВ
ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ Г. РЫЛЬСКА**

Рассмотрев предложение комитета по культуре и искусству Администрации области и в целях сохранения и возрождения историко-культурного наследия г. Рыльска постановляю:

1. Утвердить и ввести в действие согласованные с Министерством культуры Российской Федерации и Центральным Советом Всероссийского общества охраны памятников истории и культуры зоны охраны памятников истории и культуры г. Рыльска.

2. Главе администрации г. Рыльска (В.А. Хороших), отделу по архитектуре и градостроительству администрации области (С.Л. Писарев), институту "Курскстройгражданпроект", комитету по культуре и искусству администрации области (П.И. Надеин) строго руководствоваться границами и режимом содержания и использования зон охраны памятников истории и культуры при проектировании, строительстве, реконструкции и благоустройстве территории города согласно приложению.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления и режимом содержания и использования зон охраны памятников истории и культуры возложить на комитет по культуре и искусству Администрации области (П.И. Надеин).

Глава администрации
В.ШУТЕЕВ

Приложение
к постановлению
главы администрации области
от 28 апреля 1992 г. N 210

**ОПИСАНИЕ
ГРАНИЦ ЗОН ОХРАНЫ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ Г. РЫЛЬСКА**

Территории памятников

Общая площадь территорий памятников республиканского значения г. Рыльска составляет 10,27 га:

1. Дом, в котором родился Шелехов	- ул. Луначарского, 13
2. Дом, в котором в 1709 г. останавливался Петр I	- ул. Р. Люксембург, 12
3. Дом воеводы Шемяки	- ул. К. Либкнехта, 7
4. Гостиные и Торговые ряды	- Советская пл.
5. Успенский собор	- угол ул. Свердлова и ул. К. Маркса
6. Церковь Покрова	- угол ул. Ленина и ул. К. Либкнехта
7. Николаевский монастырь:	- Пригородная Слобода
- колокольня	
- Троицкая церковь	
- Николаевская церковь	
- Крестовоздвиженская церковь	
8. Памятник Г.И. Шелехову	- пл. Свердлова
9. Здание духовного училища местного значения	- ул. Ленина, 42

Постановлением главы администрации области N 138 от 09.03.92 на государственную охрану поставлен 51 памятник истории и архитектуры местного значения.

Охранные зоны

Дата печати 23.10.2013 Система КонсультантПлюс: Курская область Лист 1

Общая площадь суммарной охранной зоны всех памятников составляет 56,3 га.

Границами охранной зоны являются: с юга - ул. Р. Люксембург, с запада - ул. Урицкого, с севера - ул. Дзержинского до ул. Ленина, а затем северная граница проходит южнее ул. 25 лет Октября (по границам частных землевладений). Восточной границей охранной зоны является левый берег р. Дублянки.

Отдельные охранные зоны установлены для жилого дома по ул. III Интернационала, жилого дома с торговой лавкой по ул. Энгельса, 19, для дома Пошутилина по ул. Луначарского, 25, и больничной часовни по ул. Луначарского, 30-а; здания по ул. Урицкого, 49, флигеля по ул. Ленина, 22, и жилого дома по ул. К. Маркса, 14.

Зоны регулирования застройки центральной части г. Рыльска

A-I - 216,7 га, с южной и юго-восточной стороны - левый берег р. Дублянки, с севера и с запада примыкает к границам охранной зоны и проходит по ул. Шелехова.

Режим A-I регламентирует застройку в один этаж (5 м).

Б - 49,97 га, вводится в кварталах между улицами Р. Люксембург и Свердлова. Восточная граница проходит по улицам Урицкого и Ленина. Этажность определена в 2 - 3 этажа (12 м).

На территории промзоны, а также в с. Боровское вводится режим регулирования этажности не выше 6 м - 78,5 га.

Зоны охраняемого природного ландшафта г. Рыльска

Три типа городского ландшафта

1 - территория летописного Рыльска XI - XIII вв. с границами:

с востока - ул. Набережная, с запада и севера - правый берег р. Дублянки, с южной - ул. Маяковского.

Площадь - 50 га. Полностью необходимо сохранить уникальный рельеф.

2 - территория города XVIII - XIX вв. с границами:

с севера - по линии домовладений, с запада - западнее ул. Володарского, с юга - по ул. Шелехова и берегу р. Дублянки. Недопустимо изменение береговой линии. Площадь 330 га.

3 - территория поймы р. Сейм и р. Рыло в пределах городской черты. Площадь - 1075 га.

Зоны археологических памятников

- | | |
|----------------------------------|----------|
| 1. Гора Ивана Рыльского | - 5,1 га |
| 2. Воскресенская гора | - 1,3 га |
| 3. Селище 1 на Советской площади | - 0,9 га |
| 4. Селище 2 на Советской площади | - 0,5 га |

Зона археологически ценного культурного слоя - 41 га

Расположена между р. Дублянкой и ул. Набережной, с севера - по ул. Свердлова, с юга - по ул. Р. Люксембург.

Обязательное согласование всех видов строительных работ с археологами.

Зона предлагаемых археологических находок

Все территории древнего Рыльска - 110 га.

Сосновый бор в с. Боровское с курганным могильником северян.

Заповедная зона (зона регенерации)

В заповедную зону входят зоны территорий памятников, охраняемые зоны и зоны регулирования застройки режима A-I и Б.

В заповедной зоне учитываются условия максимального сохранения и воссоздания исторически ценной планировочной структуры и характерной среды.

Зоны охраны Николаевского монастыря и пригородной слободки

На всей территории монастыря устанавливается охранная зона общей площадью 7,05 га.

Пригородная слободка включается в историко-ландшафтную зону - 72 га. Строительство промышленных складских объектов запрещено. Разрешается одноэтажное строительство усадебного типа на основе существующей планировочной системы.

Зоны регулирования сельских населенных пунктов

Устанавливается на территории исторически населенных пунктов:
деревни - Виксоль, Березники, Строчицы, Кальтичево, Малонизовцево, Некрасово, Октябрьское и Малогнеушево - площадью 800 га.
Ограничение этажности не выше 6 - 7 метров.

Целью настоящего постановления является установление зон регулирования сельских населенных пунктов в границах зон охраны памятников истории и культуры г. Рыльска, расположенных на территории исторически населенных пунктов: Виксоль, Березники, Строчицы, Кальтичево, Малонизовцево, Некрасово, Октябрьское и Малогнеушево, площадью 800 га. Установление зон регулирования сельских населенных пунктов в границах зон охраны памятников истории и культуры г. Рыльска осуществляется в целях сохранения историко-культурного наследия, обеспечения устойчивого развития территории и повышения качества жизни населения.

Зоны регулирования сельских населенных пунктов устанавливаются на территории исторически населенных пунктов: Виксоль, Березники, Строчицы, Кальтичево, Малонизовцево, Некрасово, Октябрьское и Малогнеушево, площадью 800 га. Ограничение этажности не выше 6 - 7 метров.

Границы зон охраны памятников истории и культуры г. Рыльска

Таблица с 2 столбцами: № п/п, наименование населенного пункта, площадь (га). В таблице перечислены населенные пункты: Виксоль, Березники, Строчицы, Кальтичево, Малонизовцево, Некрасово, Октябрьское, Малогнеушево.

3. Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 11.11.2016 № 51998-р «О регистрации объекта культурного наследия регионального значения «Сооружение торгово-гостиничного комплекса», сер. XIX в. (Курская область) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации»



**МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

ПРИКАЗ

11 ноября 2016 г.

Москва

№ 51998-р

О регистрации объекта культурного наследия регионального значения «Сооружение торгово – гостиничного комплекса», сер. XIX в. (Курская область) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

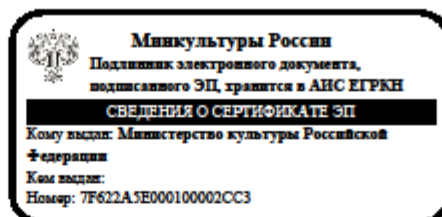
Руководствуясь Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 5.4.3 Положения о Министерстве культуры Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 20 июля 2011 г. № 590, и Положением о едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденным приказом Минкультуры России от 3 октября 2011 г. № 954, **п р и к а з ы в а ю :**

1. Зарегистрировать объект культурного наследия регионального значения «Сооружение торгово – гостиничного комплекса», сер. XIX в. (далее – ансамбль), расположенный по адресу (местонахождение): Курская область, г. Рыльск, ул. Дзержинского, д. 11, в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и присвоить ему регистрационный номер **461620563920005**.

2. Департаменту государственной охраны культурного наследия (В.А.Цветнову) обеспечить внесение соответствующих сведений об ансамбле в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и их опубликование.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Заместитель Министра



Н.А.Малаков

4. Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 11.11.2016 № 52370-р «О регистрации объекта культурного наследия регионального значения «Правое строение», сер. XIX в., входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Сооружение торгово-гостиничного комплекса», сер. XIX в. (Курская область) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации»



МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПРИКАЗ

11 ноября 2016 г.

Москва

№ 52370-р

О регистрации объекта культурного наследия регионального значения «Правое строение», сер. XIX в., входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Сооружение торгово – гостиничного комплекса», сер. XIX в. (Курская область), в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

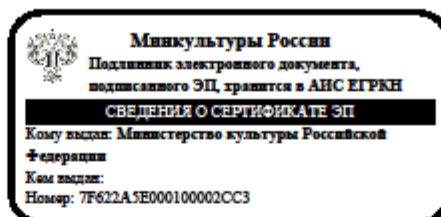
Руководствуясь Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 5.4.3 Положения о Министерстве культуры Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 20 июля 2011 г. № 590, и Положением о едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденным приказом Минкультуры России от 3 октября 2011 г. № 954, **п р и к а з ы в а ю :**

1. Зарегистрировать объект культурного наследия регионального значения «Правое строение», сер. XIX в. (далее – памятник), расположенный по адресу (местонахождение): Курская область, г. Рыльск, ул. Дзержинского, д. 11, входящий в состав объекта культурного наследия регионального значения «Сооружение торгово – гостиничного комплекса», сер. XIX в., в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и присвоить ему регистрационный номер 461610563920015.

2. Департаменту государственной охраны культурного наследия (В.А.Цветнову) обеспечить внесение соответствующих сведений о памятнике в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и их опубликование.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Заместитель Министра



Н.А.Малаков

5. Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 11.11.2016 № 52439-р «О регистрации объекта культурного наследия регионального значения «Левое строение», сер. XIX в., входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Сооружение торгово-гостиничного комплекса», сер. XIX в. (Курская область) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации»



МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПРИКАЗ

11 ноября 2016 г.

Москва

№ 52439-р

О регистрации объекта культурного наследия регионального значения «Левое строение», сер. XIX в., входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Сооружение торгово – гостиничного комплекса», сер. XIX в. (Курская область), в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

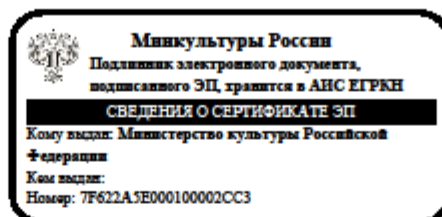
Руководствуясь Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 5.4.3 Положения о Министерстве культуры Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 20 июля 2011 г. № 590, и Положением о едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденным приказом Минкультуры России от 3 октября 2011 г. № 954, **п р и к а з ы в а ю :**

1. Зарегистрировать объект культурного наследия регионального значения «Левое строение», сер. XIX в. (далее – памятник), расположенный по адресу (местонахождение): Курская область, г. Рыльск, ул. Дзержинского, д. 11, входящий в состав объекта культурного наследия регионального значения «Сооружение торгово – гостиничного комплекса», сер. XIX в., в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и присвоить ему регистрационный номер 461610563920025.

2. Департаменту государственной охраны культурного наследия (В.А.Цветнову) обеспечить внесение соответствующих сведений о памятнике в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и их опубликование.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Заместитель Министра



Н.А.Малаков

6. Паспорт объекта культурного наследия «Сооружение торгово-гостиничного комплекса» от 22.10.2021

Утверждено
приказом Министерства культуры
Российской Федерации
от 2 июля 2015 г. № 1906

Экземпляр № 1

461620563920005

Регистрационный номер объекта культурного наследия в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

ПАСПОРТ
ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

Фотографическое изображение объекта культурного наследия, за исключением отдельных объектов археологического наследия, фотографическое изображение которых вносится на основании решения соответствующего органа охраны объектов культурного наследия



15.10.2021

Дата съемки (число, месяц, год)

1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия

Сооружение торгово - гостиничного комплекса

2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий

сер. XIX в.

3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия

Федерального значения	Регионального значения	Местного (муниципального значения)
	+	

4. Сведения о виде объекта культурного наследия

Памятник	Ансамбль	Достопримечательное место
	+	

5. Номер и дата принятия органом государственной власти решения о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

- Постановление главы администрации Курской области № 138 от 09.03.1992 г.

6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта)

Курская область, г. Рыльск, ул. Дзержинского, д. 11

7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

- Постановление Главы администрации Курской области № 210 от 28.04.1992 г.

8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия

На дату оформления паспорта предмет охраны объекта культурного наследия не утвержден.

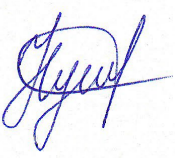
9. Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия в границах зон охраны иного объекта культурного наследия 3

- Постановление Главы администрации Курской области № 210 от 28.04.1992 г.

Всего в паспорте листов

3

Уполномоченное должностное лицо органа охраны объектов культурного наследия

Начальник отдела разрешительной документации и учета объектов культурного наследия комитета по охране объектов культурного наследия Курской области		Куткова А.И.
должность	подпись	инициалы, фамилия



22 . 10 . 2021

Дата оформления паспорта
(число, месяц, год)

7. Паспорт объекта культурного наследия «Правое строение»

Утверждено
приказом Министерства культуры
Российской Федерации
от 2 июля 2015 г. № 1906

Экземпляр № 1

461610563920015

Регистрационный номер объекта культурного
наследия в едином государственном реестре
объектов культурного наследия (памятников
истории и культуры) народов Российской Федерации

**ПАСПОРТ
ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ**

Фотографическое изображение объекта культурного наследия,
за исключением отдельных объектов археологического наследия,
фотографическое изображение которых вносится на основании решения
соответствующего органа охраны объектов культурного наследия



15.10.2021

Дата съемки (число, месяц, год)

1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия

Правое строение

2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий

сер. XIX в.

3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия

Федерального значения	Регионального значения	Местного (муниципального значения)
	+	

4. Сведения о виде объекта культурного наследия

Памятник	Ансамбль	Достопримечательное место
+		

5. Номер и дата принятия органом государственной власти решения о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

<ul style="list-style-type: none"> • Постановление главы администрации Курской области № 138 от 09.03.1992 г.
--

6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта)

Курская область, г. Рыльск, ул. Дзержинского, д. 11

7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

<ul style="list-style-type: none"> • Постановление главы администрации Курской области № 210 от 28.04.1992 г.
--

8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия

На дату оформления паспорта предмет охраны объекта культурного наследия не утвержден.

3

9. Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия в границах зон охраны иного объекта культурного наследия

♦ Постановление главы администрации Курской области № 210 от 28.04.1992 г.

Всего в паспорте листов

3

Уполномоченное должностное лицо органа охраны объектов культурного наследия

Начальник отдела разрешительной документации и учета объектов культурного наследия комитета по охране объектов культурного наследия Курской области		Куткова А.И.
должность	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

□□ . □□ . □□□□

Дата оформления паспорта
(число, месяц, год)

8. Паспорт объекта культурного наследия «Левое строение»

Утверждено
приказом Министерства культуры
Российской Федерации
от 2 июля 2015 г. № 1906

Экземпляр № 1

461610563920025

Регистрационный номер объекта культурного
наследия в едином государственном реестре
объектов культурного наследия (памятников
истории и культуры) народов Российской Федерации

**ПАСПОРТ
ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ**

Фотографическое изображение объекта культурного наследия,
за исключением отдельных объектов археологического наследия,
фотографическое изображение которых вносится на основании решения
соответствующего органа охраны объектов культурного наследия



15.10.2021

Дата съемки (число, месяц, год)

1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия

Левое строение

2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий

сер. XIX в.

3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия

Федерального значения	Регионального значения	Местного (муниципального значения)
	+	

4. Сведения о виде объекта культурного наследия

Памятник	Ансамбль	Достопримечательное место
+		

5. Номер и дата принятия органом государственной власти решения о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

- | |
|--|
| <ul style="list-style-type: none"> ♦ Постановление главы администрации Курской области № 138 от 09.03.1992 г. |
|--|

6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта)

Курская область, г. Рыльск, ул. Дзержинского, д. 11

7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

- | |
|--|
| <ul style="list-style-type: none"> ♦ Постановление главы администрации Курской области № 210 от 28.04.1992 г. |
|--|

8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия

На дату оформления паспорта предмет охраны объекта культурного наследия не утвержден.

3

9. Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия в границах зон охраны иного объекта культурного наследия

♦ Постановление главы администрации Курской области № 210 от 28.04.1992 г.

Всего в паспорте листов

3

Уполномоченное должностное лицо органа охраны объектов культурного наследия

Начальник отдела разрешительной документации и учета объектов культурного наследия комитета по охране объектов культурного наследия Курской области		Куткова А.И.
должность	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

□□ - □□ - □□□□

Дата оформления паспорта
(число, месяц, год)

9. Охранное обязательство по недвижимому памятнику истории и культуры «Торгово-гостиничный комплекс сер. XIX в.», расположенному по адресу: Курская область, г. Рыльск, ул. Дзержинского, д. 11, согласованному Администрацией города Рыльска 15.11.2013

СОГЛАСОВАНО:

Глава города Рыльска


 Е. М. Боромыкова
 «15» ноября 2013 г.
 М.П.

СОГЛАСОВАНО:

Председатель комитета
по культуре Курской области


 В. В. Рудской
 «15» ноября 2013 г.
 М.П.

ПРОЕКТ

ОХРАННОЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВО
по недвижимому памятнику истории и культуры

г. Курск

«15» ноября 2013 г.

«Торгово-гостиничный комплекс сер. XIX вв.»
(объект культурного наследия регионального значения, на государственной охране
состоит в соответствии Постановлением главы администрации Курской области
№ 138 от 09. 03.1992 г.)

Курская область, г. Рыльск, ул. Дзержинского, 11.
(наименование и местонахождение объекта)

Администрация города Рыльска в лице главы администрации Боромыковой Елены
Михайловны действующей на основании Устава.
(данные пользователя)

- именуемый в дальнейшем «Пользователь», выдает настоящее охранное обязательство комитету по культуре Курской области, являющемуся в соответствии с Положением, утвержденным постановлением Губернатора Курской области от 18.11.2010 г. № 430-пг органом исполнительной власти Курской области, уполномоченным осуществлять государственный контроль в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия, о нижеследующем:

1. ОСНОВНЫЕ УСЛОВИЯ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА

1. Пользователь обязуется, в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и «Положением об охране и использовании памятников истории и культуры», утвержденным постановлением Совета Министров СССР от 16.09.1982 г. № 865

«Торгово-гостиничный комплекс сер. XIX вв.»
(наименование объекта)

в целях его дальнейшего сохранения, как объекта культурного наследия,
использовать исключительно

нежилые помещения
(характер и цели использования)

2. Принимая эти основные условия, Пользователь обязуется выполнять беспрекословно нижеизложенные обязательства, обеспечивающие режим эксплуатации объекта культурного наследия регионального значения (далее – объект), а также проводить ремонтно-реставрационные работы, предусмотренные актом технического состояния объекта, составляющим неделимое целое с настоящим охранным обязательством, и возобновляемым не реже чем один раз в пять лет, а также разовыми предписаниями комитета по культуре Курской области.

Примечание: Прилагаемый акт технического состояния памятника истории и культуры и определения плана работ по памятнику и благоустройству его территории фиксирует состояние объекта в момент выдачи охранного обязательства и отмечает перечень необходимых ремонтно-реставрационных работ.

3. Запрос о подтверждении Пользователем выполнения условий охранного обязательства направляется комитетом по культуре Курской области заказным письмом с уведомлением о вручении не чаще одного раза в 6 месяцев.

4. Срок действия настоящего охранного обязательства устанавливается на время нахождения указанного объекта в ведении Пользователя.

5. Прекращение действия охранного обязательства или изменение его условий осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации.

II. ОБЯЗАННОСТИ «ПОЛЬЗОВАТЕЛЯ»

Пользователь обязуется:

а) содержать объект и все связанное с ним имущество в надлежащем санитарном порядке, а также необходимый для обслуживания объекта и его территории штат работников, сторожей-хранителей;

б) содержать в благоустроенном состоянии территорию участка охранной зоны вокруг объекта, не допускать использования этой охранной зоны под новое строительство и др. хозяйственные нужды, а также не производить никаких пристроек к используемому объекту и переделок объекта как снаружи, так и внутри его,

в) при подготовке проектной документации и осуществлении производственных работ на объекте обеспечивать их соответствие нормам и правилам проведения ремонтных и реставрационных работ на объектах культурного наследия, а в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, осуществлять производственные работы на указанном объекте с разрешения (или при наличии согласования) комитета по культуре Курской области;

г) не сдавать объект в аренду другим лицами без письменного согласия комитета по культуре Курской области, обеспечивать соблюдение требования законодательства Российской Федерации в отношении порядка сохранения, содержания, использования и охраны объекта при передаче объекта во владение и (или) пользование третьим лицам;

д) беспрепятственно допускать представителей комитета по культуре Курской области для контроля над выполнением правил пользования объектом или для научного обследования;

е) обеспечивать доступ граждан к объекту, в том числе в научных и образовательных целях, на условиях согласованных с комитетом по культуре Курской области;

ж) немедленно извещать комитет по культуре Курской области о всяком повреждении, аварии или ином обстоятельстве, нанесшем ущерб объекту, и своевременно принимать соответствующие меры против дальнейшего разрушения или повреждения объекта и по приведению его в порядок;

з) иметь в используемом объекте противопожарное оборудование, согласно действующим постановлениям и распоряжениям по пожарной охране;

и) не использовать объект и его территорию:

под склады и производства взрывчатых и огнеопасных материалов, материалов, загрязняющих интерьер объекта, его фасад, территорию и водные объекты, а также материалов, имеющих вредные парогазообразные и иные выделения;

* Обременения, установленные пунктом б раздела II. «Обязанности Пользователя» настоящего охранного обязательства, в части соблюдения режима содержания зон охраны, применяются со дня утверждения зон охраны в установленном порядке.

под производства и лаборатории, связанные с неблагоприятным для памятника температурно-влажностным режимом и применение химически активных веществ;

к) при отчуждении объекта условия настоящего охранного обязательства подлежат включению в договоры, предусматривающие переход права на указанный объект, в качестве существенных условий.

III. РЕМОНТНЫЕ И РЕСТАВРАЦИОННЫЕ РАБОТЫ

6. Пользователь обязан своевременно производить текущий ремонт используемого объекта независимо от сезона, а также ремонтно-реставрационные работы, предусмотренные прилагаемым актом технического состояния.

7. Все ремонтные и реставрационные работы по объекту Пользователь производит за свой счет и своими материалами по предварительному разрешению комитета по культуре Курской области.

Обеспечение работ технической документацией, а именно: обмерами, проектами и научными исследованиями объекта принимается Пользователем на себя. Проектные материалы подлежат согласованию с комитетом по культуре Курской области.

Примечание: все подлинные чертежи по обмеру объекта, а также проекты реставрации и материалы по фотофиксации объекта передаются Пользователем комитету по культуре Курской области безвозмездно.

IV. САНКЦИИ

8. В случае обнаружения самовольных перестроек или переделок, искажающих первоначальный вид объекта, таковые должны быть немедленно устранены за счет Пользователя в срок, определяемый односторонним требованием комитета по культуре Курской области.

9. В случае если Пользователь объекта не выполняет требований к сохранению объекта культурного наследия или совершает действия, угрожающие сохранности данного объекта и влекущие утрату им своего значения, комитет по культуре Курской области обращается в суд с иском об изъятии у Пользователя бесхозяйственно содержимого объекта.

В случае принятия судом решения об изъятии объекта у Пользователя, содержащего данный объект ненадлежащим образом, по представлению комитета по культуре Курской области соответствующий орган по управлению государственным имуществом выкупает данный объект или организует его продажу с публичных торгов.

Пользователю объекта возмещается стоимость выкупленного объекта в порядке, установленном Гражданским кодексом Российской Федерации.

В случае, если объект будет уничтожен по вине Пользователя данного объекта, земельный участок, расположенный в границах территории объекта культурного наследия, являющийся неотъемлемой частью объекта культурного наследия, может быть безвозмездно изъят по решению суда в виде применения санкции за совершение преступления или иного правонарушения (конфискации) в соответствии с законодательством Российской Федерации.

10. В соответствии со ст. 66 Закона Курской области от 04.01.2003 г. № 1-ЗКО нарушение Пользователем требований сохранения, использования и охраны объекта, его территории, а равно несоблюдение ограничений, установленных в зонах его охраны, влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от одной тысячи до одной тысячи пятисот рублей; на должностных лиц - в размере от двух тысяч до трех тысяч рублей; на юридических лиц - в размере от двадцати тысяч до тридцати тысяч рублей.

11. В случае разногласий между Пользователем и комитетом по культуре Курской области, а также с целью определения степени соответствия проектной документации к требованиям сохранения объекта может быть в установленном порядке назначено проведение экспертизы или иных необходимых исследований. Расходы на проведение экспертизы и исследований осуществляет их заказчик.

V. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

Охранное обязательство составляется в 3-х экземплярах: два из них находятся в делах комитета по культуре Курской области, третий остается у Пользователя.

Юридический адрес Пользователя:

4

307370, Курская область, г. Рыльск, ул. К.Либкнехта, д.9.

Глава города Рыльска



Е. В. Боромыкова

В оформлении настоящего охранного обязательства приняли участие:

Начальник ОБУК «Инспекция по охране объектов культурного наследия Курской области»



Е.А. Прохоренко

Главный специалист ОБУК «Инспекция по охране объектов культурного наследия Курской области»

А. В. Бирюков

Примечание:

Понятия «объект культурного наследия регионального значения», «объект культурного наследия», «памятник истории и культуры» и «памятник» в настоящем охранном обязательстве равнозначны.

10. Технический паспорт на здание по адресу: Курская область, Рыльский район, г. Рыльск, ул. Дзержинского, 11, разработанный Рыльским отделением Курского филиала ФГУП «Ростехинвентаризация» - Федеральное «БТИ» 12.11.2011

647

№ **ФЕДЕРАЛЬНОЕ**
бюро технической
инвентаризации
ФГУП «РОСТЕХИНВЕНТАРИЗАЦИЯ» ФЕДЕРАЛЬНОЕ БТИ

СКОРОСЧИВАТЕЛЬ

Дело № _____

для размещения в
ул. Дзержинского в г. Рыльске
Курской области.

Начато _____ 201_ г.
Окончено _____ 20_ г.
Хранить _____ лет

ОЦИФРОВАНО
27.02.2012
[Signature]

№

Федеральное государственное унитарное предприятие,
основанное на праве хозяйственного ведения,
"Российский государственный центр инвентаризации и учета объектов недвижимости -
Федеральное бюро технической инвентаризации
(полное наименование ОТИ - организации технического учета и технической инвентаризации объектов капитального строительства)
ФГУП "Ростехинвентаризация - Федеральное БТИ"
Курский филиал Рыльское отделение
(наименование обособленного подразделения ОТИ)

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

На _____ Здания _____
(вид объекта учета)
Нежилое _____
(наименование объекта учета)

Адрес (местоположение) объекта учета:

Субъект Российской Федерации	Курская область	
Район	Рыльский	
Муниципальное образование	тип	Городское поселение
	наименование	Рыльск
Населенный пункт	тип	
	наименование	Рыльск
Улица (проспект, переулок и т.д.)	тип	улица
	наименование	Дзержинского
Номер дома	11	
Номер корпуса		
Номер строения		
Литера		
Иное описание местоположения		

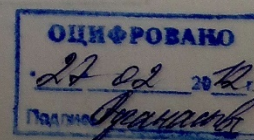
Сведения о ранее произведенной постановке на технический учет в ОТИ

Инвентарный номер	
Кадастровый номер	

Штамп органа государственного технического учета о внесении сведений в Единый государственный реестр объектов капитального строительства (ЕГРОКС)

Наименование учетного органа	
Инвентарный номер	
Кадастровый номер	
Дата внесения сведений в ЕГРОКС	

Паспорт составлен по состоянию на 12.11.2011 г.
Руководитель отделения _____ Овчинникова С. Ф.
(подпись) (Фамилия И.О.)
М.П.



I. Регистрация права собственности

(реестровый № _____)

Фонд _____

Дата записи	Полное наименование учреждения, предприятия или организации	Документы, устанавливающие право собственности, с указанием кем, когда и за каким номером выданы	Долевое участие при общей собственности	Подпись лица свидетельствующего правильность записи
1	2	3	4	5

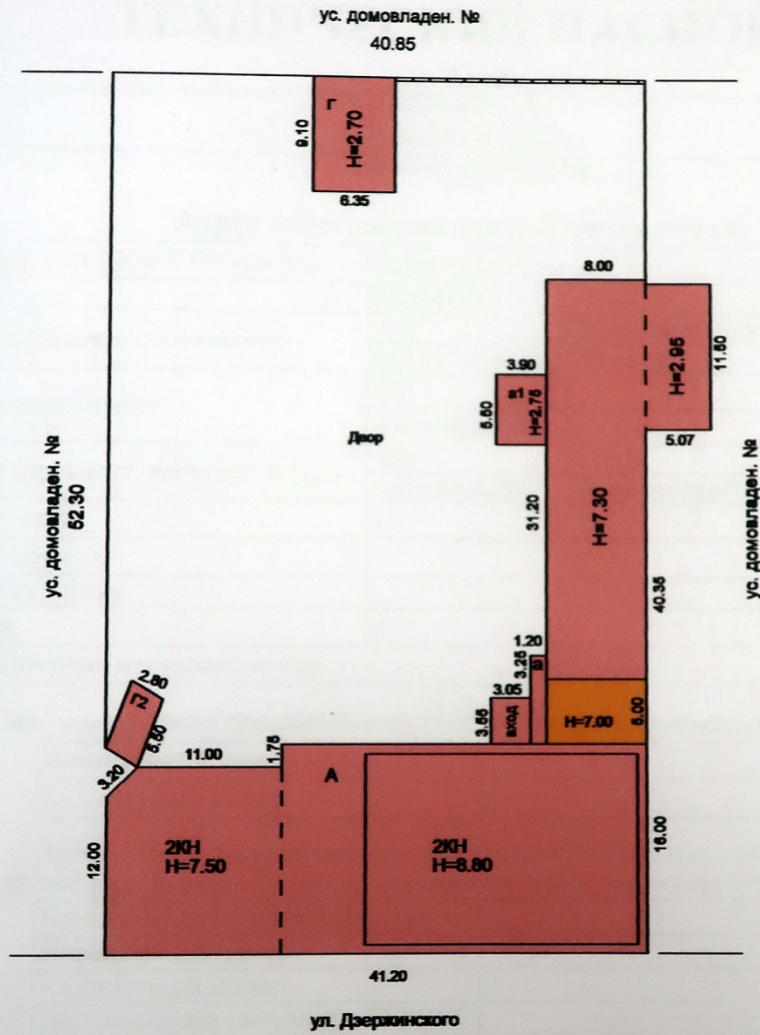
II. Экспликация земельного участка (в кв.м)

Площадь участка				Незастроенная площадь									
по документам	по фактическому использованию	в том числе		твердые покрытия			площадки (оборудованные)		грунт	под зелеными насаждениями			
		застроенная	незастроенная	проезда	трогуара	прочее	детские	спортивные		придомовый сквер	газон с деревьями	газоны, цветники, клумбы	плодовый сад
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	2787	1719.5	1067.5						1067.5				

Уборочная площадь (в кв.м.)

Дата записи	дворовая территория								уличный тротуар				крыша	кроме того, арочные проезды	
	Всего	в том числе							всего	в том числе				асфальт	прочие покрытия
		асфальтовое покрытие		прочие замощения	площадку		грунт	зеленые насаждения		асфальт	зеленые насаждения	грунт			
		проезда	трогуара		детские	спортивные									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
	1067.5							1067.5							

ИНВЕНТАРНЫЙ ПЛАН
на Липт А по домовладению №11 ул. Дзержинского г. Рыльск
Курской области



МАСШТАБ 1: Съёмку произвел техник Васильева В.Г.
Проверил начальник отделения Овчинникова С.Ф.
" 12 " ноября 2011г.

Федеральное государственное унитарное предприятие,
основанное на праве хозяйственного ведения,
"Российский государственный центр инвентаризации и учета объектов недвижимости -
Федеральное бюро технической инвентаризации
(полное наименование ОТИ - организации технического учета и технической инвентаризации объектов капитального строительства)
ФГУП "Ростехинвентаризация - Федеральное БТИ"
Курский филиал Рыльское отделение
(наименование обособленного подразделения ОТИ)

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

На _____ Здание
(вид объекта учета)
_____ нежилое здание
(наименование объекта учета)

Адрес (местоположение) объекта учета:

Субъект Российской Федерации	Курская область	
Район	Рыльский	
Муниципальное образование	тип	Городское поселение
	наименование	Рыльск
Населенный пункт	тип	
	наименование	Рыльск
Улица (проспект, переулок и т.д.)	тип	улица
	наименование	Дзержинского
Номер дома	11	
Номер корпуса		
Номер строения		
Литера	А	
Иное описание местоположения		

Сведения о ранее произведенной постановке на технический учет в ОТИ

Инвентарный номер	
Кадастровый номер	

Штамп органа государственного технического учета о внесении сведений в Единый государственный реестр объектов капитального строительства (ЕГРОКС)

Наименование учетного органа	
Инвентарный номер	
Кадастровый номер	
Дата внесения сведений в ЕГРОКС	

Паспорт составлен по состоянию на 12.11.2011 г.

Руководитель отделения

(подпись)

Овчинникова С. Ф.

(Фамилия И.О.)

м.п.

IV. Общие сведения

Назначение Нежилое здание

Использование по назначению

Количество мест (мощность) _____

а) _____

б) _____

в) _____

г) _____

Примечание :

V. Благоустройство здания (кв.м.)

Водопровод	Канализация	Отопление					Централизованное горячее водоснабжение	Ванны			Газоснаб.		Электроснабжение	Лифты		
		от ТЭЦ	от пром. предприятий	от кварт. котельной	от АГВ	печное		с централиз. горячим водоснабжением	с газовыми колонками	с дровяными колонками	централизованное	жидким газом		пассажирские	грузопассажирские	Грузовые
1414.6	1414.6											1414.6				

VI. Исчисление площадей и объемов зданий и его частей (подвалов, пристроек и т.п.)

№ или литера по плану	Наименование	Формулы для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь (кв. м)	Протяженность, м	Высота (м)	Объем (куб. м)
1	2	3	4	5	6	7
А	Основное строение	$31.20 \cdot 8.00 + 5.00 \cdot 7.70$	288.1		6.75	1945
		$27.95 \cdot 16.00 + 0.65 \cdot 0.20$	447.3		3.95	1767
		$23.35 \cdot 16.00 + 0.65 \cdot 0.20 \cdot 4.00$	374.1		3.65	1365
		$13.25 \cdot 14.25 - 2.25 \cdot 2.25 / 2$	186.3		3.50	652
		$(5.00 + 5.07) / 2 \cdot 11.45$	57.7		2.95	170
		$20.85 \cdot 16.00$	333.6		2.90	967
а	пристройка	$3.25 \cdot 1.20$	3.9		2.50	10
а1	пристройка	$5.00 \cdot 5.70$	28.5		3.00	86

VII. Описание конструктивных элементов здания и определение износа

Литера А Год постройки/Год ввода в эксплуатацию до 1917 Число этажей 2

№№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Техническое состояние (осадки, трещины, гниль и т.п.)	Удельный вес по таблице	Поправка к уд. весу в %	Уд. вес с поправкой	Износ %	% износа к строению (гр.7хгр.8)	простая		
									100	Тек. износ элементов к строению	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1	Фундамент	кирпичный ленточный	глубокие трещины	4	1	4	50	2			
2	Стены	кирпичные	глубокие трещины	27	1	27	50	13.5			
	Перегородки	гипсокартон, кирпичные, деревянные	глубокие трещины								
3	Перекрытия	чердачное	деревянное утепленное	19	1	19	50	9.5			
		междуэтажные	деревянное утепленное								диагональные трещины
		надподвальное									
4	Крыша	железная	протечки, ржавчина	5	1	5	50	2.5			
5	Полы	дощатые, окрашены, керамическая плитка, линолеум	прогибы и просадки	5	1	5	40	2			
6	Проемы	оконные	2-х створные	13	1	13	40	5.2			
		дверные	простые, филенчатые								полотна осели
7	Внутренняя отделка	оштукатурено	глубокие трещины	3	1	3	40	1.2			
	Наружная отделка	оштукатурено	глубокие трещины								
8	Сан. и электротех. устройства	отопление	центральное	15	1	15	50	7.5			
		водопровод	центральный								повреждение
		канализация	центральная								повреждения
		г. водоснабж.									нарушения крепления
		ванны									
		электроосв.	да								повреждение изоляции
		радио									
		телефон	да								
		вентиляция	да								
		лифты	да								
газ											
телевидение											
9	Прочие работы			9							
итого :				100	x	91	x	43.4	x		

% износа, приведенный к 100 по формуле: $\frac{\% \text{износа(гр.9)} \times 100}{\text{удельный вес(гр.7)}} = 48$

Примечание: признаки физического износа устанавливаются путем осмотра (визуальным способом).

VIII. Техническое описание пристроек и других частей здания

Наименование конструктив. элементов	пристройка	Удельный вес по таблице	Поправки	Удельный вес с поправками	пристройка	Удельный вес по таблице	Поправки	Удельный вес с поправками
	Литера а				Литера а1			
Фундамент	щебеночный ленточный	11	1	11	кирпичный ленточный	11	1	11
Наружные стены	кирпичные	26	1	26	кирпичные	26	1	26
Перегородки								
Перекрытия	дощатые	4	1	4	ж/бетонные плиты	4	1	4
Крыша	шифер	13	1	13	шифер	13	1	13
Полы	бетонные	7	1	7		7		
Проемы	окна							
	двери	простые	14	1	14	ворота деревянные	14	1
Отделка	внутренняя	оштукатурено	18	1	18		18	
	внешняя	без отделки				без отделки		
Электроосв.	да	4	1	4	да	4	1	4
Прочие работы		3				3		
Итого		100	x	97		100	x	72

Примечание: признаки физического износа устанавливается путем осмотра (визуальным способом).

На нежилые и жилые строения, имеющие встроенные нежилые помещения

Экспликация № 1

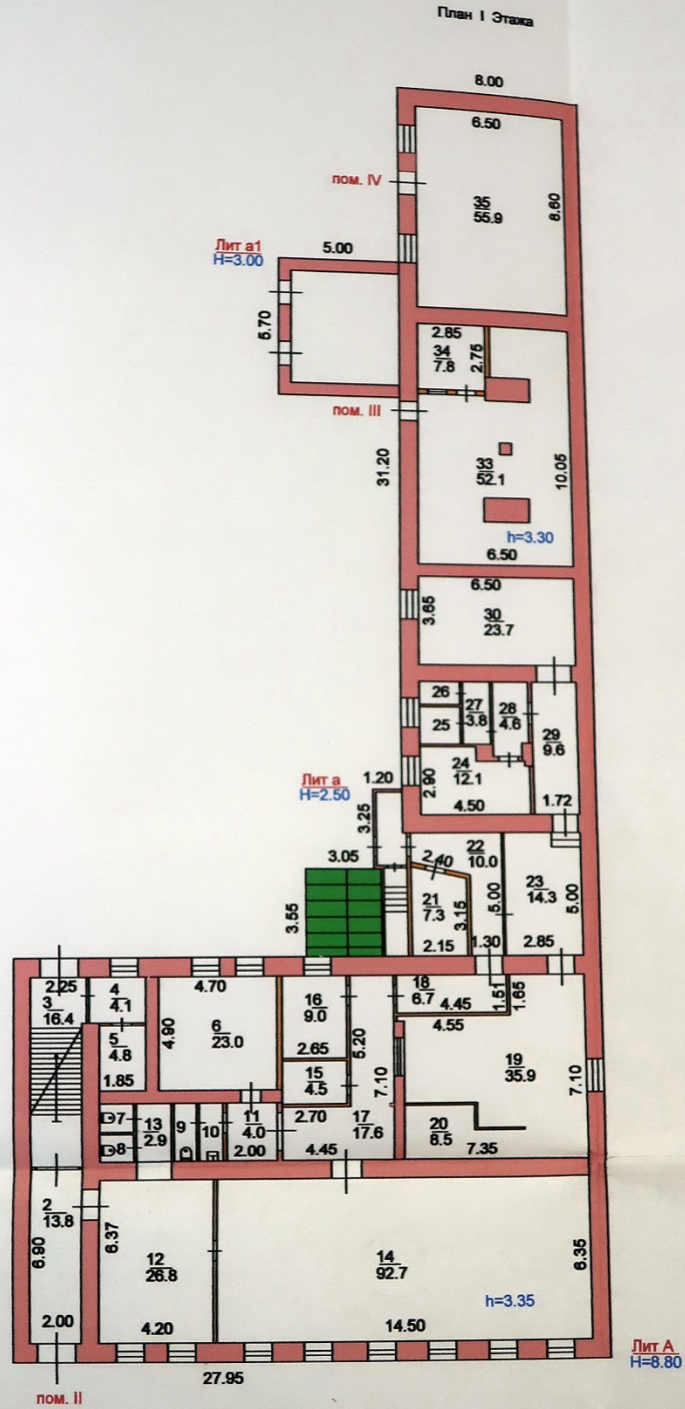
к поэтажному плану строения, расположенного в городе (поселке) по ул.(пер.) Дзержинского № 11

Литера по плану	Этаж (начиная с 1-го этажа и кончая меzzаном)	Номер помещения(квартиры, торгового складского и т.п.)	Назначение частей помещений: жилая комната, канцеляр- ское помещение, классная комната, кухня, коридор и т.п.	Формула подсчета площади по внутреннему обмеру	Площадь по внутреннему обмеру в кв. м. в том числе предназначенная под помещения								Итого по квартире, этажу, строению	Высота помещения по внутреннему обмеру		
					Торговые		Складские		Бытового обслуживания		Общественного питания				Котторские	
					Основная	Вспомогательная	Основная	Вспомогательная	Основная	Вспомогательная	Основная	Вспомогательная			Основная	Вспомогательная
А	Подвал	1	подсобная	4.15*3.40	14.1										2.60	
		2	подсобная	3.30*7.05	23.3										23.3	
		3	подсобная	4.35*2.90	12.6										12.6	
		4	подсобная	8.00*6.40- -3.90*0.50- -0.20*0.50	49.3										49.3	
		5	подсобная	10.0*6.40	69.8										69.8	
		6	подсобная	4.75*2.98- -0.90*0.50	13.7										13.7	
		7	подсобная	7.90*3.37+ +3.00*3.38- -1.55*1.80	34.0										34.0	
		8	коридор	7.05*2.20	15.5										15.5	
		Итого по помещению:			232.3										232.3	
		Итого по Подвалу:			232.3										232.3	
1	II	2	коридор	2.00*6.90											13.8	3.35
		3	лестничная клетка	2.25*7.30											16.4	
		4	подсобная	2.25*1.82											4.1	4.1
		5	подсобная	2.60*1.85											4.8	4.8

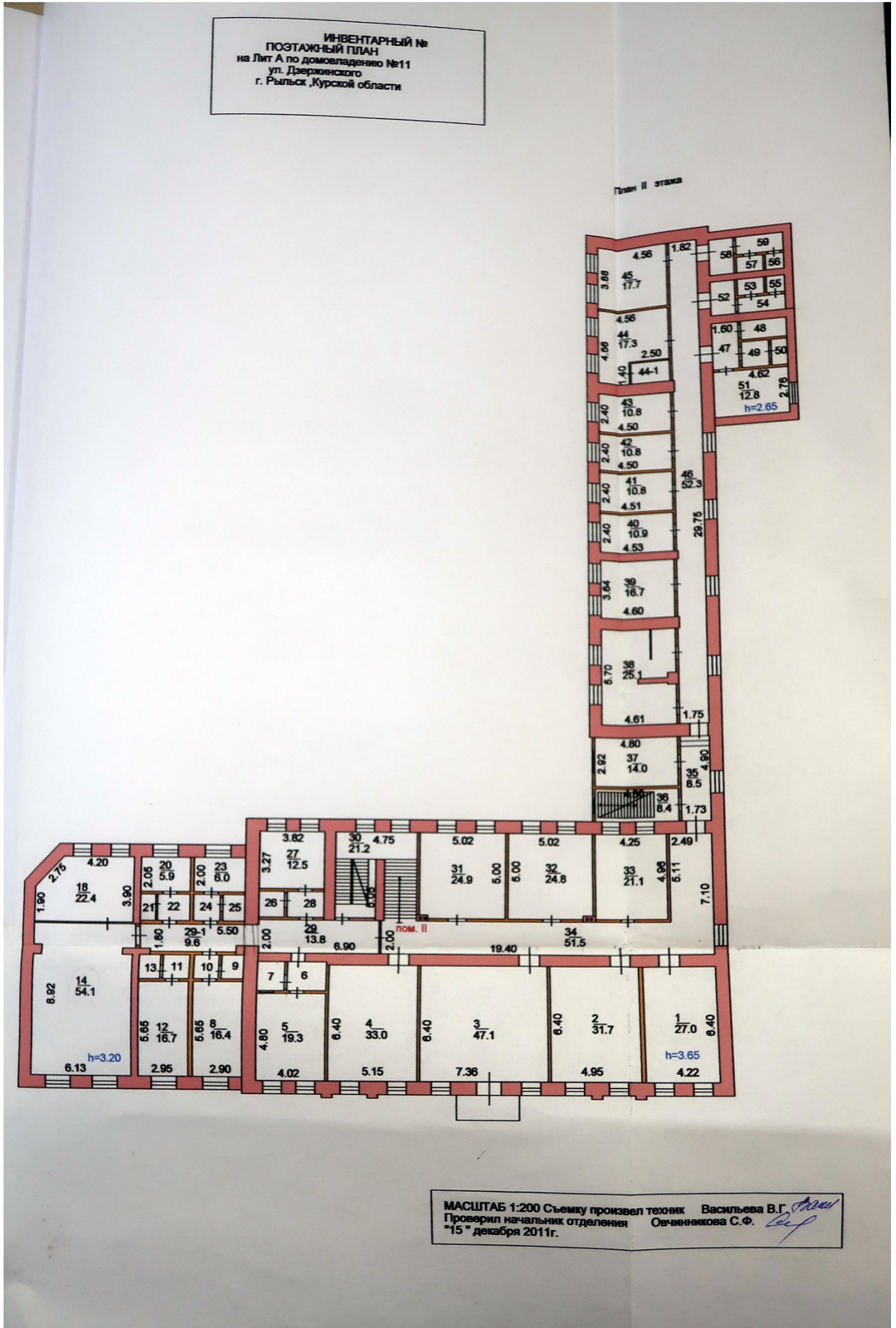
% износа	Деятельная стоимость
17	18
46	78297
30	83
35	423
	145061

39	ателье пошива	4.60*3.64								16.7							16.7	
40	маникюрный кабинет	4.53*2.40								10.9							10.9	
41	касса продажи авиабилетов	4.50*2.40										10.8					10.8	
42	кабинет	4.50*2.40										10.8					10.8	
43	кабинет	4.50*2.40										10.8					10.8	
44	кабинет	4.56*1.56- 2.50*1.40										17.3					17.3	
44-1	кабинет	2.40*1.30										3.1					3.1	
45	мастерская ремонта телефонов	4.56*3.68								17.7							17.7	
46	коридор	(1.82*1.72)/2/29.75- -0.23*0.73- -0.15*0.46- -0.75*0.10										52.3					52.3	
47	коридор	2.40*1.60										3.8					3.8	2.65
48	подсобная	2.70*1.12										3.0					3.0	
49	коридор	1.65*1.10										1.8					1.8	
50	туалет	1.10*1.00										1.1					1.1	
51	кабинет	4.62*2.76								12.8							12.8	
52	коридор	2.08*1.50										3.1					3.1	
53	туалет	1.60*1.00										1.6					1.6	
54	коридор	2.10*1.20										2.5					2.5	
55	туалет	1.10*1.00										1.1					1.1	
56	туалет	1.20*1.10										1.3					1.3	
57	туалет	1.60*1.10										1.8					1.8	
58	коридор	2.20*1.50										3.3					3.3	
59	коридор	3.02*1.10										3.3					3.3	

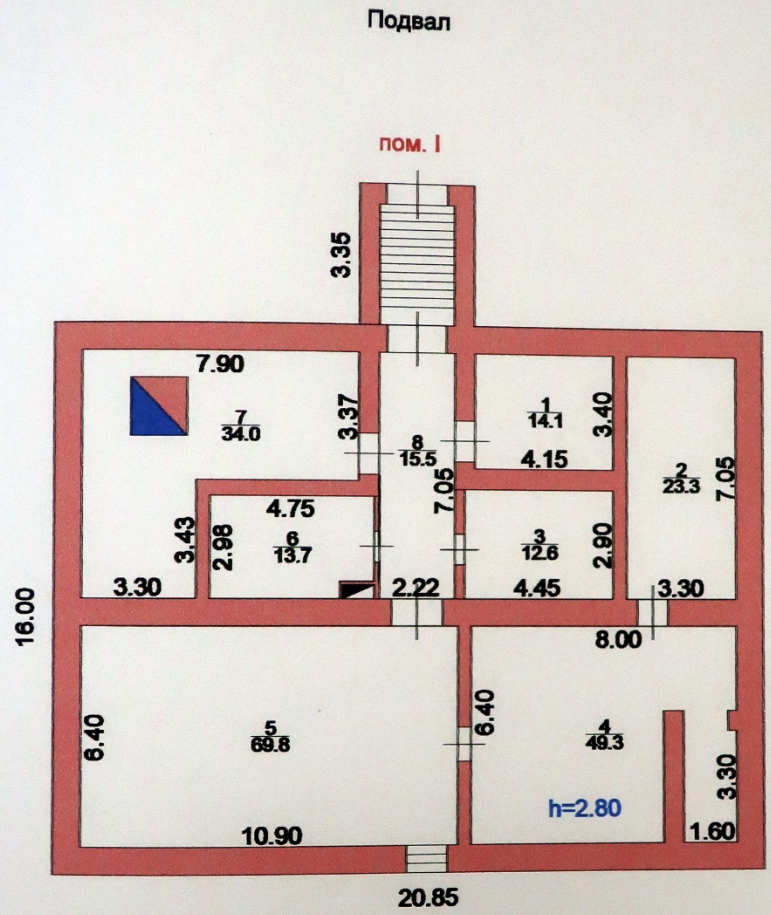
ИНВЕНТАРНЫЙ №1143
 ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН
 на Лит А по домовладению №11 ул. Дзержинского
 г. Рязьск, Курской области



МАСШТАБ 1:200 Съемку произвел техник Васильева В.Г.
 Проверил начальник отделения Овчинникова С.Ф.
 "12" ноября 2011г.



ИНВЕНТАРНЫЙ №
 ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН
 на Лит А по домовладению №11 г. Рыльск
 Курской области



МАСШТАБ 1:200 Съемку произвел техник *Васильева В.Г.*
 Проверил начальник отделения *Овчинникова. С. Ф.*
 " 12 " ноября 2011г

X. Техническое описание служебных построек

Наименование конструктивн. элементов	Литера		Удельный вес по таблице	Поправки	Удельный вес с поправками	Литера		Удельный вес по таблице	Поправки	Удельный вес с поправками
	H=					H=				
Фундамент										
Наружные стены										
Перегородки										
Перекрытия										
Крыша										
Полы										
Проемы	окна									
	двери									
Отделка	внутренняя									
	внешняя									
Электроосв.										
Прочие работы										
Итого			100	x				100	x	
Формулы для подсчета площади, объема										

Наименование конструктивн. элементов	Литера		Удельный вес по таблице	Поправки	Удельный вес с поправками	Литера		Удельный вес по таблице	Поправки	Удельный вес с поправками
	H=					H=				
Фундамент										
Наружные стены										
Перегородки										
Перекрытия										
Крыша										
Полы										
Проемы	окна									
	двери									
Отделка	внутренняя									
	внешняя									
Электроосв.										
Прочие работы										
Итого			100	x				100	x	
Формулы для подсчета площади, объема										

Примечание: признаки физического износа устанавливается путем осмотра (визуальным способом).

XIII. Общая стоимость (в рублях)

В ценах какого года	Основные строения		Служебн. постройки		Сооружения		Всего	
	восстано- вительная	действи- тельная	восстано- вительная	действи- тельная	восстано- вительная	действи- тельная	восстано- вительная	действи- тельная
1969	151340	78803					151340	78803
1991	278587	145061					278587	145061
2012	278587	145061					278587	145061

Общая балансовая стоимость (в рублях)

В ценах какого года	Основные строения		Служебн. постройки		Сооружения		Всего	
	восстано- вительная	действи- тельная	восстано- вительная	действи- тельная	восстано- вительная	действи- тельная	восстано- вительная	действи- тельная

" 12 " 11 2011

исполнил: Васильева В. Г. (Васильева В. Г.)

проверил: _____ (Овчинникова С. Ф.)

руководитель: Овчинникова С. Ф. (Овчинникова С. Ф.)

XIV. Отметка о последующих обследованиях

Дата обследования	"__" _____ 200 г.	"__" _____ 200 г.	"__" _____ 200 г.
Обследовал			
Проверил			
Руководитель			

11. Список домовладельцев города Рыльска с указанием улиц, на которых были расположены их дома в 1902 г. Ф. 302, оп.1, д.438, л.3, 8

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ АРХИВ КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

Рыльская городская управа

Курская областная архивная служба
Отдел береговых дел
Ф. оп. 1, д. 438
Л. 3, 8

ДЕЛО № _____

*Список домовладельцев гор. Рыльска
с указанием улиц, на которых они
расположены их дома в 1902 году*

Начато _____
Окончено _____
На _____ листах

Курская областная архивная служба
Отдел береговых дел
Ф. оп. 1, д. 438
Л. 3, 8

X 3

Списокъ

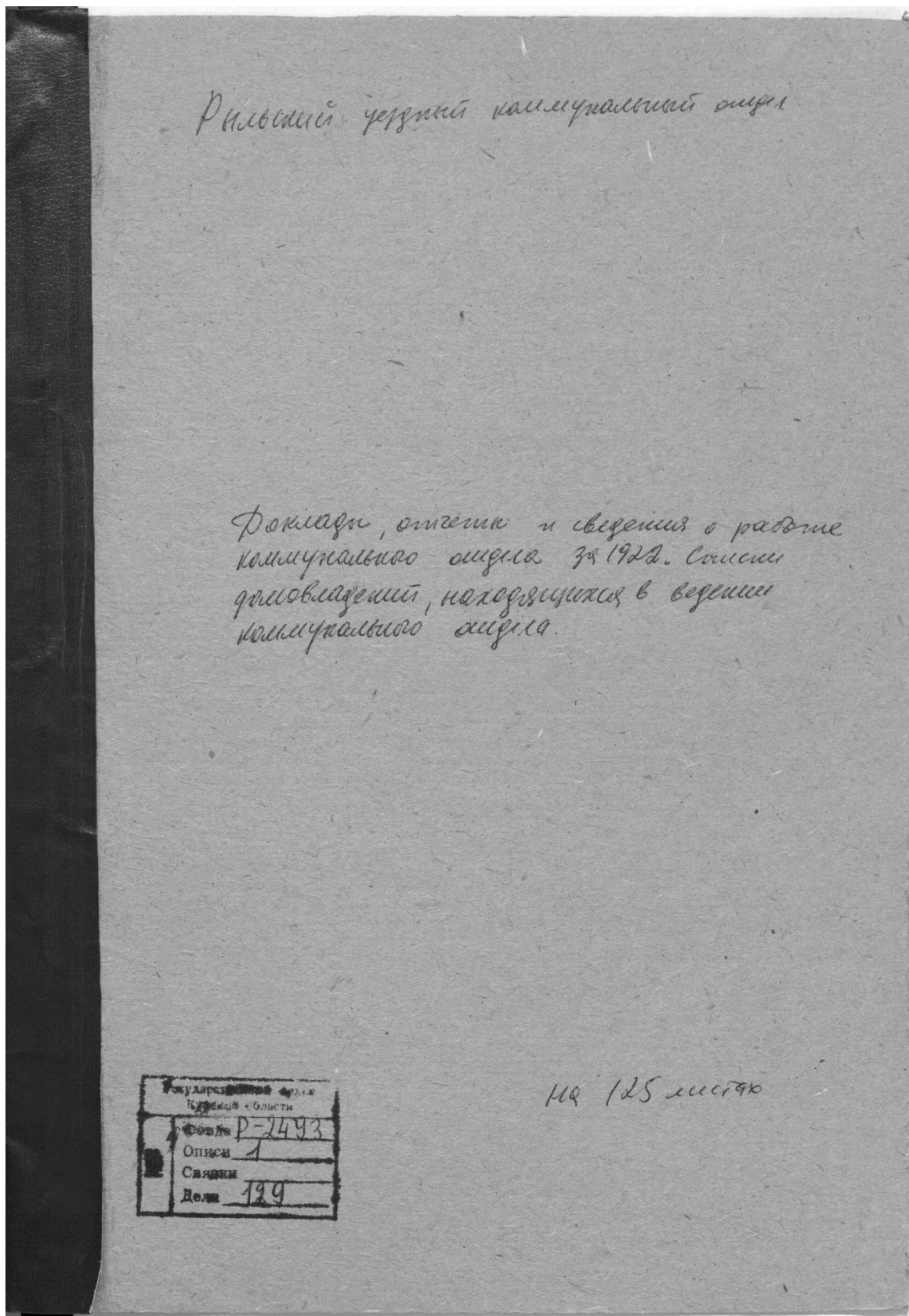
Обывательская Домашья горъ Табачка, предназна-
ченныя для раземизненія конскихъ чиновъ
запасовъ и лошадей при призваніи на действитель-
ную службу съ объявленіемъ мобилизаціи
войскъ.

Пересоставленъ

№№ по порядку	№№ по списку	Наименованіе улицы, Имена и фамиліи до- мобладателей	Число пред- назначен- ныхъ раз- емизненій	
			Конскихъ чиновъ	Лошадей
		Нижне-Сейская улица	2	
1582		Кулаковъ Михаилъ Николаевичъ	2	"
1581		Фендлеръ Александръ Ильичъ	5	5
1580		Михайлова Александръ Васильевичъ	3	3
1579		Кулаковъ Иванъ Николаевичъ	3	
1578		Свиригина Елизавета Степановна	3	
1577		Смелянниковъ Александръ Степановичъ	3	
1576		Ворошица Борисъ Яковлевичъ	2	
1575		Виноградовъ Денисъ Федоровичъ	3	
1574		Ворошица Михаилъ Михайловичъ	3	
1573		Павловская Ольга Егоровна	2	
1572		Мензиковъ Капитолий Александровичъ	5	5
1571		Починцовъ Анна Ильинична	3	5
1570		Мензиковъ Василій Михайловичъ	3	
1569		Кулаковъ Ольга Васильевна	5	
1564		Виноградовъ Василийъ Степановичъ	2	
1565		Визъ Ворошица Елизавета Степановна	2	

	1016	Шалина Акимъ Григорьевъ	5 15 5	76 8
	1015	Фиминцовъ Александръ Васильевъ	10 3	
	1014	Замоторевъ Иванъ Степановъ	15	
50	1011	Дерюгина Стефанъ Юрьевичъ Анисимовъ	15 10	
	1015	Старенко Кирилъ Ивановичъ	7	
	1016	Соловьевъ Акимъ Антоновичъ	15 5	
	1017	Соловьевъ Акимъ Антоновичъ		
	1018	Свердловъ Павелъ Петровичъ	15 5	
<u>Арсенельская улица</u>				
1.	1011	Фиминцовъ Александръ Васильевъ	15 10	15
	1010	Фиминцовъ Иванъ Егоровъ	15 10	
	1009	Моцковъ Иванъ Степановъ	15 10	
	1008	Волыкина Анна Николаевна	5 5	
<u>Преображенская улица</u>				
1.	1005	Фиминцовъ Александръ Васильевъ	15 5	
	1006	Борисовъ Иванъ Григорьевъ	15 5	
	1007	Покровская Анна Козьмина	10 4	
<u>Выходцевская улица</u>				
1.	1018	Выходцевъ Николай Александровъ	5 5	
<u>Верхне-Сеймовская улица</u>				
1.	1014	Шелеховъ Николай Ивановичъ	15 15	
	1013	Портновъ Павелъ Ивановичъ	15 5	
	1012	Соловьевъ Акимъ Антоновичъ	10 8	
<u>Арсенельская улица</u>				

12. Доклады, отчеты и сведения о работе коммунального отдела за 1922.
Списки домовладельцев, находящихся в ведении коммунального отдела. Ф. Р-
2493, оп.1, д.129, л.2, 3 об, 4, 33, 34 об, 35, 43, 43 об., 44



Журнал поимечий		№	Дата
Колодецкий	В. В.	1	20.09.21
Вельянов	И. И.	2	21.09.21
За сентябрь, октябрь и Ноябрь 1921 г.			
Сидоров	С. С.	3	22.09.21
Петров	П. П.	4	23.09.21
Иванов	И. И.	5	24.09.21
Смирнов	С. С.	6	25.09.21
Кузнецов	К. К.	7	26.09.21
Лебедев	Л. Л.	8	27.09.21
Зайцев	З. З.	9	28.09.21
Соколов	С. С.	10	29.09.21
Селезнев	С. С.	11	30.09.21
Степанов	С. С.	12	01.10.21
Савин	С. С.	13	02.10.21
Савин	С. С.	14	03.10.21
Савин	С. С.	15	04.10.21
Савин	С. С.	16	05.10.21
Савин	С. С.	17	06.10.21
Савин	С. С.	18	07.10.21
Савин	С. С.	19	08.10.21
Савин	С. С.	20	09.10.21
Савин	С. С.	21	10.10.21
Савин	С. С.	22	11.10.21
Савин	С. С.	23	12.10.21
Савин	С. С.	24	13.10.21
Савин	С. С.	25	14.10.21
Савин	С. С.	26	15.10.21
Савин	С. С.	27	16.10.21
Савин	С. С.	28	17.10.21
Савин	С. С.	29	18.10.21
Савин	С. С.	30	19.10.21
Савин	С. С.	31	20.10.21

№ п/п	Наименование участка	№ участка	Границы участка	№ по плану (или кадастровый номер)	Площадь участка	Площадь по плану (или кадастровый номер)	Площадь по плану (или кадастровый номер)	Площадь по плану (или кадастровый номер)	Площадь по плану (или кадастровый номер)	Площадь по плану (или кадастровый номер)
28	Земля и строения	119	Владимир М. Ф.	01/01	36,72	9 кв. 1981 г.	01	01	01	01
29	Строения	119	2-й этаж Владимир М. Ф.	01/01	49,7	01/01	01	01	01	01
30	"	119	3-й этаж Владимир М. Ф.	01/01	98	01/01	01	01	01	01
31	Земля	119	Владимир М. Ф.	01/01	111	01/01	01	01	01	01
32	Строения и строения	119	Владимир М. Ф.	01/01	76,7 кв. 2,9,5	01/01	01	01	01	01
33	Строения	119	Владимир М. Ф.	01/01	240	01/01	01	01	01	01
34	Земля	119	Владимир М. Ф.	01/01	126,6	01/01	01	01	01	01
35	Земля	119	Владимир М. Ф.	01/01	80,4 кв. 4,9,8	01/01	01	01	01	01
36	Земля	119	Владимир М. Ф.	01/01	128 кв. 2,1,9	01/01	01	01	01	01
37	Земля	119	Владимир М. Ф.	01/01	65,9	01/01	01	01	01	01
38	Земля	11	Владимир М. Ф.	01/01	55,9 кв. 2,1,8	01/01	01	01	01	01
39	Земля	11	2-й этаж	01/01	9	01/01	01	01	01	01
40	Земля	8	Владимир М. Ф.	01/01	148 кв. 4,4	01/01	01	01	01	01
41	Земля	8	2-й этаж	01/01	39,8	01/01	01	01	01	01
42	Земля	18	Владимир М. Ф.	01/01	32 кв. 2	01/01	01	01	01	01
43	Земля и строения	32	Владимир М. Ф.	01/01	6	01/01	01	01	01	01
44	Земля	6	Владимир М. Ф.	01/01	49,9	01/01	01	01	01	01
45	Земля	6	Владимир М. Ф.	01/01	48	01/01	01	01	01	01
46	Земля	10	Владимир М. Ф.	01/01	30,4 кв. 30,4	01/01	01	01	01	01
47	Земля	18	Владимир М. Ф.	01/01	67,5	01/01	01	01	01	01
48	Земля	18	2-й этаж	01/01	47,7	01/01	01	01	01	01
49	Земля и строения	18	Владимир М. Ф.	01/01	8,1 кв. 8 кв. 2,1/2	01/01	01	01	01	01
50	Земля	18	Владимир М. Ф.	01/01	30,4	01/01	01	01	01	01
51	Земля	3	Владимир М. Ф.	01/01	10,4 кв. 9,3	01/01	01	01	01	01
52	Земля	3	2-й этаж	01/01	8,28	01/01	01	01	01	01
53	Земля	3	Владимир М. Ф.	01/01	48,9	01/01	01	01	01	01
54	Земля	3	Владимир М. Ф.	01/01	36	01/01	01	01	01	01
					1804,22					

Бюджетный учет, 12,5 часов ^{всего}
 Книга учета 96 в архиве утв.

32

Журнал посещения
 находящихся в ведомстве

Секретаря Исполнительной

до первого сентября 1999 года
 Давыд, Федоров и Мартин

№ по порядку	Наименование	№ №	Наименование	№ №	Наименование	Наименование	Наименование	Наименование	Наименование	Наименование
1.	Семма	6	Королева Е.И.	Семма	—	—	48,6			
2.	Семма	"	Королева Е.И.	"	—	—	42,6			
3.	Сардыя	10	Королева Е.И.	"	—	—	52,7			
4.	Сардыя	"	Королева Е.И.	"	—	—	2,17 ¹ кв. 2/3			
5.	Сардыя	"	Королева Е.И.	"	—	—	1,38 ¹ кв. 2/3			
6.	Васильев	19	Васильев Е.И.	Васильев	—	—	2,64			
7.	Сардыя	3	Сардыя В.И.	"	—	—	2,52 3,68			
8.	Сардыя	3	Сардыя	"	—	—	2,60 1,19 2,5			
9.	К. Малица	21	Васильев Е.И.	"	—	—	2,64 кв. 2/3			
10.	Св. пашади	15	Сардыя Е.И.	"	—	—	2,56 кв. 2/3			
11.	Св. пашади	15	Сардыя Е.И.	"	—	—	48			
12.	Сардыя	15	Сардыя Е.И.	"	—	—	175, 18			
13.	Сардыя	15	Сардыя Е.И.	"	—	—	35			
14.	Семма	21,4	Семма	"	—	—	54			
15.	Сардыя	22	Сардыя Е.И.	"	—	—	2,52 кв. 2/3			
16.	Сардыя	"	Сардыя Е.И.	"	—	—	708			
17.	Сардыя	"	Сардыя Е.И.	"	—	—	24			
18.	Сардыя	"	Сардыя Е.И.	"	—	—	115			
19.	Св. пашади	"	Сардыя Е.И.	"	—	—	2,18 кв. 2/3			
20.	К. Сибиряк	25	Сардыя Е.И.	"	—	—	52,6			
21.	К. Сибиряк	25	Сардыя Е.И.	"	—	—	54,65			
22.	Семма	25	Сардыя Е.И.	"	—	—	70			
23.	Сардыя	25	Сардыя Е.И.	"	—	—	45,12			
24.	Сардыя	25	Сардыя Е.И.	"	—	—	144,4			
25.	Сардыя	25	Сардыя Е.И.	"	—	—	28,4			
26.	Св. пашади	119	Сардыя Е.И.	"	—	—	26			
27.	Св. пашади	"	Сардыя Е.И.	"	—	—	64,6			
28.	К. Сибиряк	119	Сардыя Е.И.	"	—	—	26,72			
29.	К. Сибиряк	"	Сардыя Е.И.	"	—	—	49,4			
30.	"	"	Сардыя Е.И.	"	—	—	28			

Handwritten notes on a separate sheet of paper, including the word "Сведения" and other illegible text.

№	Сведения	№
1	...	1
2	...	2
3	...	3
4	...	4
5	...	5
6	...	6
7	...	7
8	...	8
9	...	9
10	...	10
11	...	11
12	...	12
13	...	13
14	...	14
15	...	15
16	...	16
17	...	17
18	...	18
19	...	19
20	...	20
21	...	21
22	...	22
23	...	23
24	...	24
25	...	25
26	...	26
27	...	27
28	...	28
29	...	29
30	...	30
31	...	31
32	...	32
33	...	33
34	...	34
35	...	35
36	...	36
37	...	37
38	...	38
39	...	39
40	...	40
41	...	41
42	...	42
43	...	43
44	...	44
45	...	45
46	...	46
47	...	47
48	...	48
49	...	49
50	...	50

№ по порядку	Фамилия, имя и отчество	Страна	Год	Время	Время	Время	Время	Время	Время
1	Корсаков Иван Сем. Куп.	Тамбов	6						
2	Корсаков Петр Куп.	"	"						
3	Корсаков Иван Мух. Куп.	Владимир	10						
4	Корсаков Иван Куп.	"	"						
5	Корсаков Иван Куп.	"	"						
6	Корсаков Иван Куп.	Владимир	13						
7	Корсаков Иван Куп.	Владимир	3						
8	Корсаков Иван Куп.	Владимир	"						
9	Корсаков Иван Куп.	Владимир	21						
10	Корсаков Иван Куп.	Владимир	15						
11	Корсаков Иван Куп.	"	"						
12	Корсаков Иван Куп.	Владимир	28						
13	Корсаков Иван Куп.	Владимир	15						
14	Корсаков Иван Куп.	"	"						
15	Корсаков Иван Куп.	Владимир	22						
16	Корсаков Иван Куп.	"	"						
17	Корсаков Иван Куп.	Владимир	"						
18	Корсаков Иван Куп.	Владимир	"						
19	Корсаков Иван Куп.	Владимир	25						
20	Корсаков Иван Куп.	Тамбов	"						
21	Корсаков Иван Куп.	Владимир	"						
22	Корсаков Иван Куп.	Владимир	"						
23	Корсаков Иван Куп.	Владимир	1/19						
24	Корсаков Иван Куп.	Владимир	"						
25	Корсаков Иван Куп.	Владимир	"						
26	Корсаков Иван Куп.	Владимир	"						
27	Корсаков Иван Куп.	Владимир	"						
28	Корсаков Иван Куп.	Владимир	"						
29	Корсаков Иван Куп.	Владимир	"						
30	Корсаков Иван Куп.	Владимир	"						
31	Корсаков Иван Куп.	Владимир	"						

13. Протоколы заседаний коллегии и уездных комиссий по
демуниципализации домовладений. Списки муниципализированных владений
по уездам Курской губ. 1922-1923 гг. Ф. Р-200, оп.1, д.26, л.177

1922
1923

Государственный архив Курской области

Курской губернской комиссией
ный отдел

Курской губернии

Дело № —

Протоколы заседаний коллегии
и уездных комиссий по декоммуници-
пализации домовладений.
Списки муниципализированных
владений по уездам Курской губ.

Начато 20 июня 1922 г.
Окончено 2 июня 1923 г.
На 208 листах.

Государственный архив Курской области	
Фонд	Р-200
Описи	1
№	2
Связки	2
Ед. хран.	26

Зак. 160/

14. Списки муниципализированных и демуниципализированных владений по гор. Рыльску. 1923-1927 гг. Ф. Р-200, оп.1, д.120, л.1,2

Государственный архив Курской области
Фонд Р-200
Описи 1
Связки 1
№ 120

Государственный архив Курской области

*Курский губернский коллегияльный
отдел
(губисполкомотдел)*

Дело № 33

*Списки муниципализированных
и демуниципализированных владений
по гор. Рыльску*

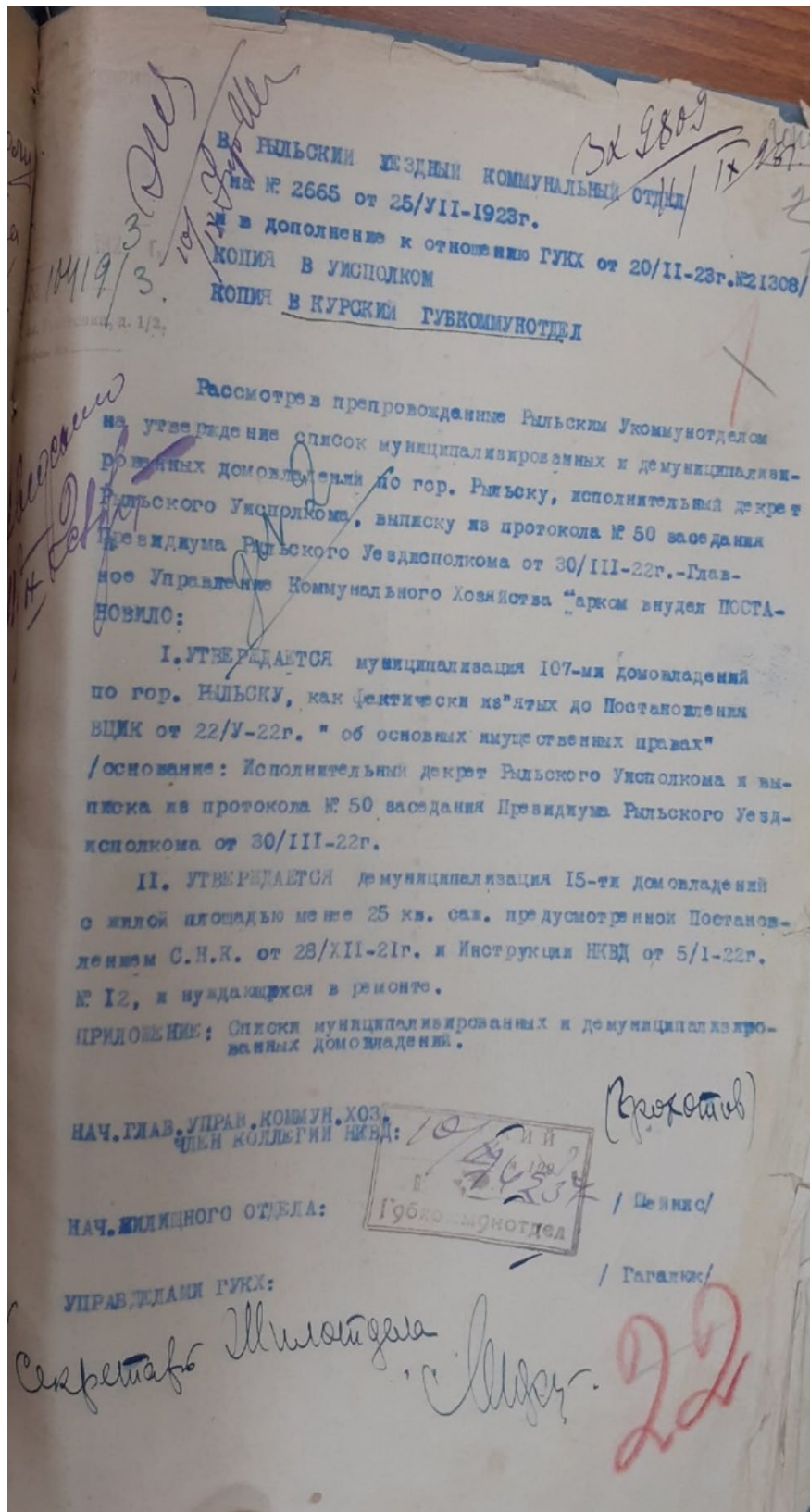
Начато 11 сентября 1923 г.

Окончено 21 апреля 1927 г.

На 5 листах.

Государственный архив Курской области
Фонд Р-200
Описи 1
Связки 1
Ед. хран. 120

Вкл. 1607



2 3

Копия

С П И С О К
МУНИЦИПАЛИЗИРОВАННЫХ ДОМОВЛАДЕНИЙ ПО ГОР. РЕДЬКОУ.

КАРАЧКОВА Г.Н.	35.	ВЕДЕНСКОГО
КАРАЧКОВА П.Н.	36.	РОСТОВСКОГО
КОРФЯКОВСКОГО И.А.	37.	КОПАННИКОВА И.А.
СЕМЕНОВА А.Н.	38.	ДЕРЕГИНА Е.И.
ПОШУТИЛИНА С.И.	39.	КУСАКОВА Пав.П.
СИКЕРИНА С.И.	40.	ТРУДЕНКО Ив. П.
ДЬКОВА В.Н.	41.	ВЫХОДЦЕВОЙ Е.П.
ВЕЙНЕДЕР	42.	КИШКИНА С.Ир.
ЗОЛОТАРЬВА Над. М.	43.	ТОСТИКОВОЙ
СУВБОТИНА Ф.С.	44.	КОСТНИКОВА Н.А.
ЛУКАШЕВ	45.	СЫРОМЯТНИКОВА Ив. Вас.
ДЕРЕГИНА А.А.	46.	КИШКИНА Г.Иар.
ПУДАКОВА Ив. Ив.	47.	СЫРОМЯТНИКОВ И.В.
КИКАТЬ	48.	ЦАНКОВА Д.Вас.
ДЕРЕГИНА И. А.	49.	КОЛЫСТРАТОВОЙ
ВОШЯКОВА Вас. М.	50.	ВАЩКИНА А.Н.
ФИЛИМОНОВОЙ О.Пав.	51.	ВАЩКИН
ЛЕВЕНТОВЬ -ДАТЫШЕВОЙ	52.	КОЛУГНОВА В.Т.
НЕМЦОВА А.П.	53.	НАШУТИКИНА Ил.Вас.
АРИСТАРХОВА Н.Н.	54.	ГРИШЕВА Е.И.
КАМЕНЕВА Н.Н.	55.	ГРИШЕВИЧ А.И.
КАЛИНОВСКИИ	56.	АРИСТАРХОВА Н.Н.
ФИЛИМОНОВЫХ Е. и П.Ив.	57.	БОДИСКО А.Д.
ВЫХОДЦЕВА Ив. Ал.	58.	РОСКИНОВ А.И.
ВОДЯНКО А.Н.	59.	ЗЕЛЕВЫХ
ФИЛИМОНОВА Г.Ив.	60.	ЗОЛОТАРЕВ Вас. Четр.
ФИЛИМОНОВА А.Вас.	61.	АДЯТХИНОЙ Е.А.
СОЛОВЬЕВЫХ Г., И. А.	62.	ГРИШЕВА П.Ив.
ШЕЛЬКОВА Н.И.	63.	ДОМОРОВСКОГО
НОРТНОВА Пав.М.	64.	КОСТНИКОВА В.А.
ФИЛИМОНОВА А.В.	65.	АЛОПАТОВСКОГО
ВОЛОХОВА А.Вас.	66.	ЛАВРОВА-АНДРЕЕВА
ДЕВЯТСКОГО Пав.И.	67.	ВИШКИНА Вас Вас.
АРИСТАРХОВА Ив. Ив.	68.	КОПЕЛЕВИЧ

15. Письмо ОБУК «Инспекция по охране объектов культурного наследия
Курской области» от 24.06.2022 № 1009 о направлении запрашиваемых
документов



**АДМИНИСТРАЦИЯ
КУРСКОЙ ОБЛАСТИ
КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО
НАСЛЕДИЯ КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**
ОБЛАСТНОЕ БЮДЖЕТНОЕ
УЧРЕЖДЕНИЕ КУЛЬТУРЫ «ИНСПЕКЦИЯ
ПО ОХРАНЕ И ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
(ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ)
КУРСКОЙ ОБЛАСТИ»
(ОБУК «ИНСПЕКЦИЯ ПО ОХРАНЕ
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
КУРСКОЙ ОБЛАСТИ»)
305000, г. Курск, Красная пл., д. 6
тел.: +7 (4712) 51-15-96,
e-mail: okn.kursk@mail.ru;

Генеральному директору Общества с
ограниченной ответственностью
«НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ
ИНСТИТУТ РЕСТАВРАЦИИ,
ПРОЕКТИРОВАНИЯ И
ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНЫХ
ЭКСПЕРТИЗ

Худякову О.В.

24.06.2022 № 1009

На № 71-22 от 24.06.2022 г.

Уважаемый Олег Владиславович!

На Ваше обращение о предоставлении документов от 24.06.2022 № 71-22 ОБУК «Инспекция по охране и использованию объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) Курской области» сообщает, что в Ваш адрес посредством электронной почты на электронный адрес 781084410@mail.ru 24 июня 2022 г. с электронного адреса okn.kursk@mail.ru направлено письмо с вложенным электронным архивом, содержащим всю имеющуюся в Инспекции информацию по запрашиваемым Вами 6 объектам (г. Рыльск).

С уважением,
Начальник инспекции

И.В. Черникова

*16. Письмо областного казенного учреждения «Государственный архив
Курской области» от 24.06.2022 № 07-12/223-2022/Т о направлении скан-
копий материалов*

Российская Федерация
Архивное управление
Курской области
Областное казенное учреждение
«Государственный архив Курской области»
(ОКУ «Госархив Курской области»)
ул. Ленина, 57, г. Курск, 305000
тел./Факс. +7 (4712) 51-49-85
e-mail: gosarhiv-kursk@yandex.ru
ОКПО 03492966, ОГРН 1024600949911
ИНН/КПП 4629016556/463201001
24.06.2022 № 07-12/223-2022/Т.
на № 962 от 20.06.2022.

Начальнику ОБУК «Инспекция по
охране объектов культурного
наследия Курской области»

Черниковой И.В.

Красная площадь, д. 6,
г. Курск, 305000

<okn.kursk@mail.ru>

Уважаемая Ирина Валерьевна!

Направляем скан-копии страниц книги Ю. В. Донченко «Курская губерния на старой открытке» (Курск, 2004), на которых размещены открытки с дореволюционными видами города Рыльска, где присутствуют объекты, указанные в приложении к Вашему запросу.

В связи с тем, что в довоенные годы в городе Рыльске отсутствовала нумерация домовладений (административная привязка осуществлялась по номеру квартала и домовладельцу), сопоставить имеющиеся исторические сведения (списки домовладений, анкеты домовладений и пр.) с актуальной нумерацией домовладений, представленной в приложении к Вашему запросу, не представляется возможным, так как сотрудники ОКУ «Госархив Курской области» не уполномочены интерпретировать выявляемую в архивных документах информацию.

Вместе с тем, приглашаем Ваших сотрудников самостоятельно ознакомиться с архивными документами в читальном зале ОКУ «Госархив Курской области» с целью выявления интересующих Вас сведений, где им будет оказана соответствующая квалифицированная помощь.

Работа читального зала осуществляется по следующему графику: с понедельника по четверг с 10:00 по 17:00, перерыв с 13:00 до 14:00. Записаться для работы в читальном зале можно по телефону +7 (4712) 51-49-85 (доб. 2259).

Приложение: 23 файла.

Директор

О.Н. Аргунов
☎ 8 (4712) 52-05-58



Н.А. Елагина