

АКТ
государственной историко-культурной экспертизы
в целях обоснования целесообразности включения
в Единый государственный реестр объектов культурного наследия
(памятников истории и культуры) народов Российской Федерации
выявленного объекта культурного наследия «Дом жилой», кон. XIX -
нач. XX вв., расположенного по адресу: Курская область, Рыльский
район, г. Рыльск, ул. Луначарского, д. 1

Дата начала проведения экспертизы: 04 мая 2022 года.

Дата окончания проведения экспертизы: 02 июня 2022 года.

Место проведения экспертизы: Курская область, Рыльский район, г. Рыльск, г. Москва.

Заказчик экспертизы: Областное бюджетное учреждение культуры «Инспекция по охране и использованию объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) Курской области», 305000, Курская область, г. Курск, Красная площадь, д. 6, ИНН: 4632043341, КПП: 463201001.

Сведения об организации, проводившей экспертизу: общество с ограниченной ответственностью «НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ ИНСТИТУТ РЕСТАВРАЦИИ, ПРОЕКТИРОВАНИЯ И ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНЫХ ЭКСПЕРТИЗ» (ООО «НИИ РПИИКЭ»), 191123, РФ, г. Санкт-Петербург, ул. Кирочная, д.19, литер А, пом.13Н, офис 6, ИНН 7841084410, КПП 784101001.

Сведения об эксперте:

Фамилия, имя и отчество	Федосеева Елена Михайловна
Образование	Высшее
Специальность	Инженер
Учёная степень (звание)	-
Стаж работы	12 лет
Место работы, должность	г. Москва, эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы
Реквизиты решения Министерства культуры Российской Федерации по аттестации эксперта на проведение экспертизы с указанием объектов экспертизы	Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 04.02.2021 №142. Объекты экспертизы: - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие

	<p><i>включение объектов культурного наследия в реестр;</i></p> <p>- документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра;</p> <p>- проекты зон охраны объекта культурного наследия.</p>
--	---

Информация об ответственности эксперта за достоверность сведений, изложенных в заключении, в соответствии с законодательством Российской Федерации:

Государственный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы Федосеева Елена Михайловна несет ответственность за соблюдение принципов проведения государственной историко-культурной экспертизы, установленных статьей 29 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569 с изменениями и дополнениями, и за достоверность сведений, изложенных в настоящем заключении экспертизы.

Экспертом при подписании акта государственной историко-культурной экспертизы, выполненного на электронном носителе в формате переносимого документа (PDF), обеспечена конфиденциальность ключа усиленной квалифицированной электронной подписи.

Объект экспертизы:

Выявленный объект культурного наследия «Дом жилой», кон. XIX - нач. XX вв., расположенный по адресу: Курская область, Рыльский район, г. Рыльск, ул. Луначарского, д. 1 (далее – Объект).

Документы, обосновывающие включение Объекта в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Цель экспертизы:

Обоснование целесообразности включения Объекта в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – Реестр) в качестве объекта культурного наследия, определение категории его историко-культурного значения.

Перечень документов, представленных Заказчиком для проведения экспертизы:

1. Список вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность, утвержденный председателем комитета по культуре и искусству администрации области П.И. Надеиным 16.01.1995.
2. Проект зон охраны г. Рыльска Курской области, разработанный проектно-производственным институтом «КППИ» в июне 1990 г.
3. Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 13.12.2016 № 64483-р «О регистрации объекта культурного наследия регионального значения «Здание гимназии», II-я пол. XIX в. (Курская область) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации».
4. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 12.03.2021 № КУВИ-002/2021-21879633.

Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы:

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты проведения экспертизы, отсутствуют.

Эксперт не имеет родственных связей с заказчиком (его должностным лицом или работником) (дети, супруги и родители, полнородные и неполнородные братья и сестры (племянники и племянницы), двоюродные братья и сестры, полнородные и неполнородные братья и сестры родителей заказчика (его должностного лица или работника) (дяди и тети)); не состоит в трудовых отношениях с заказчиком; не имеет долговых или иных имущественных обязательств перед заказчиком (его должностным лицом или работником), а также заказчик (его должностное лицо или работник) не имеет долговых или иных имущественных обязательств перед экспертом; не владеет ценными бумагами акциями (долями участия, паями в уставных (складочных) капиталах) заказчика; не заинтересован в результатах исследований либо решении, вытекающем из настоящего заключения экспертизы, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя или третьих лиц.

Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов:

Настоящий Акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ

«Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569.

Экспертиза проводится на основании контракта на проведение государственной историко-культурной экспертизы от 04.05.2022 № 0144200002422000081.

При проведении государственной историко-культурной экспертизы экспертом проведены:

- комплексный анализ представленных ОБУК «Инспекция по охране объектов культурного наследия Курской области» (заказчиком) документов по Объекту, подлежащему настоящей экспертизе;

- изучение нормативной базы;

- визуальное обследование с осуществлением фотофиксации Объекта в мае 2022 г., окружающей его застройки и градостроительной ситуации с целью исследования данных о его состоянии на момент проведения государственной историко-культурной экспертизы, а также визуализации планировочной структуры района и среды расположения Объекта;

- историко-архивные, библиографические исследования с целью выявления материалов, содержащих сведения по истории освоения и развития исследуемой территории расположения Объекта, истории создания и строительства Объекта;

- историко-архивные, библиографические исследования с целью выявления сведений об исторической планировочной структуре района расположения Объекта и их анализ, исследование картографических материалов с составлением исторической иконографии;

- историко-архитектурные исследования с целью изучения и анализа сведений об историческом облике Объекта, его архитектурно-художественной ценности;

- анализ всего комплекса данных (документов, материалов, информации) по Объекту, изучение дополнительных документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы.

Указанные историко-культурные исследования проведены в объёме, необходимом для принятия решения в рамках государственной историко-культурной экспертизы, и оформлены в виде акта государственной историко-культурной экспертизы. В процессе экспертизы выполнен анализ проектных и научно-исследовательских материалов и иных материалов, содержащих информацию об истории развития рассматриваемого объекта, ценности рассматриваемого объекта с точки зрения истории, архитектуры,

градостроительства, искусства, науки и техники, эстетики, социальной культуры. Исследования проведены с применением методов натурного, историко-архивного, историко-архитектурного и историко-градостроительного анализов.

Результаты аналитических исследований материалов и документов, проведенных в соответствии с требованиями Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и постановления Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569, позволили эксперту сделать обоснованный вывод.

Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований:

В процессе экспертизы проанализированы имеющиеся по Объекту документы, которыми располагает Заказчик экспертизы, изучены дополнительные документы и материалы, собранные и полученные при проведении экспертизы, в том числе из областного казенного учреждения «Государственный архив Курской области» (ОКУ «Госархив Курской области»), от Администрации города Рыльска, из фондов Рыльского краеведческого музея - филиала ОБУК «Курский областной краеведческий музей», Государственного каталога музейного фонда Российской Федерации.

Общие сведения об Объекте. Исследование правоустанавливающих документов по Объекту. Архивные исследования

«Дом жилой», кон. XIX - нач. XX вв. (Курская область, Рыльский район, г. Рыльск, ул. Луначарского, д. 1) выявлен как объект, представляющий историческую, архитектурную и культурную ценность, в 1995 г.

Объект под номером 2216 включен в Список вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность, утвержденный председателем комитета по культуре и искусству администрации области П.И. Надеиным 16.01.1995.

Предмет охраны, границы территории, охранное обязательство в отношении Объекта в установленном порядке не утверждены.

По результатам запроса в областное бюджетное учреждение культуры «Инспекция по охране и использованию объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) Курской области» получен ответ от 06.05.2022 № 677 о направлении имеющихся документов (в том числе учетных) в отношении Объекта.

По результатам запроса в Администрацию города Рыльска получен ответ от 31.05.2022 № 1315 о предоставлении сведений об адресации, утратах

внешнего облика / самих выявленных объектов культурного наследия города Рыльска.

По результатам запроса в ОКУ «Госархив Курской области» получен ответ от 30.05.2022 № 07-12/190-2022/Т о направлении скан-копий архивных дел в отношении выявленных объектов культурного наследия города Рыльска.

В соответствии с адресом согласно документу о постановке на государственную охрану Объекта: Курская область, г. Рыльск, ул. Луначарского, д. 1, Объект расположен по нечетной стороне ул. Луначарского и занимает юго-западную угловую позицию на пересечении улицы Луначарского и Советской площади.

Слева от Объекта (западнее), расположен жилой дом советской постройки, расположенный по адресу: Курская область, г. Рыльск, ул. Луначарского, д.1А, справа от Объекта (восточнее), на противоположной стороне Советской площади, расположен жилой дом, расположенный по адресу: Курская область, г. Рыльск, Советская площадь, д.27, восточнее данного дома - жилой дом, расположенный по адресу: Курская область, г. Рыльск, ул. 3-го Интернационала, д.4

Вместе с тем, на пересечении улицы Луначарского и Советской площади, в юго-западном углу, расположен объект культурного наследия регионального значения «Здание гимназии», II-я пол. XIX в., Курская область, г. Рыльск, Советская пл., 22 (номер в реестре 461610674510005), входящий в состав объекта культурного наследия регионального значения «Гимназия Попова», II-я пол. XIX в., Курская область, г. Рыльск, Советская пл., 22 (номер в реестре 461620674560005).

В «Проекте охранных зон г. Рыльска Курской обл.», выполненном в 1990 г. по заказу Управления культуры при Курском облисполкоме, в разделе, посвященном памятникам истории и культуры, предлагаемым к постановке на государственную охрану, среди общественных зданий и культовых сооружений под п. 1 присутствовало «Здание бывшей гимназии Попова, Советская площадь, 22, вторая половина XIX в.».



*Здание бывшей гимназии Попова, ул. Советская площадь, 22, вторая половина XIX в.
Здание Объекта на фотографии в «Проекте охранных зон г. Рыльска Курской обл.» 1990 года.*

Постановлением главы администрации Курской области от 09.03.1992 № 138 объект «Гимназия Попова: здание гимназии, ворота», по адресу: г. Рыльск, Советская пл., 22, поставлен на государственную охрану и включен в «Список памятников истории и архитектуры г. Рыльска, относящихся к категории памятников местного значения».

В 2016 году объект культурного наследия регионального значения «Здание гимназии», II-я пол. XIX в., расположенный по адресу: Курская область, г. Рыльск, Советская пл., 22 приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13.12.2016 № 64483-р «О регистрации объекта культурного наследия регионального значения «Здание гимназии», II-я пол. XIX в. (Курская область) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» был включен в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (номер в реестре 461610674510005).



Объект культурного наследия регионального значения «Здание гимназии», II-я пол. XIX в., Курская область, г. Рыльск, Советская пл., 22. Изображение из Единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

По результатам натурной фотофиксации установлено, что на пересечении улицы Луначарского и Советской площади, в юго-западном углу, расположен объект культурного наследия регионального значения «Здание гимназии», II-я пол. XIX в., Курская область, г. Рыльск, Советская пл., 22.

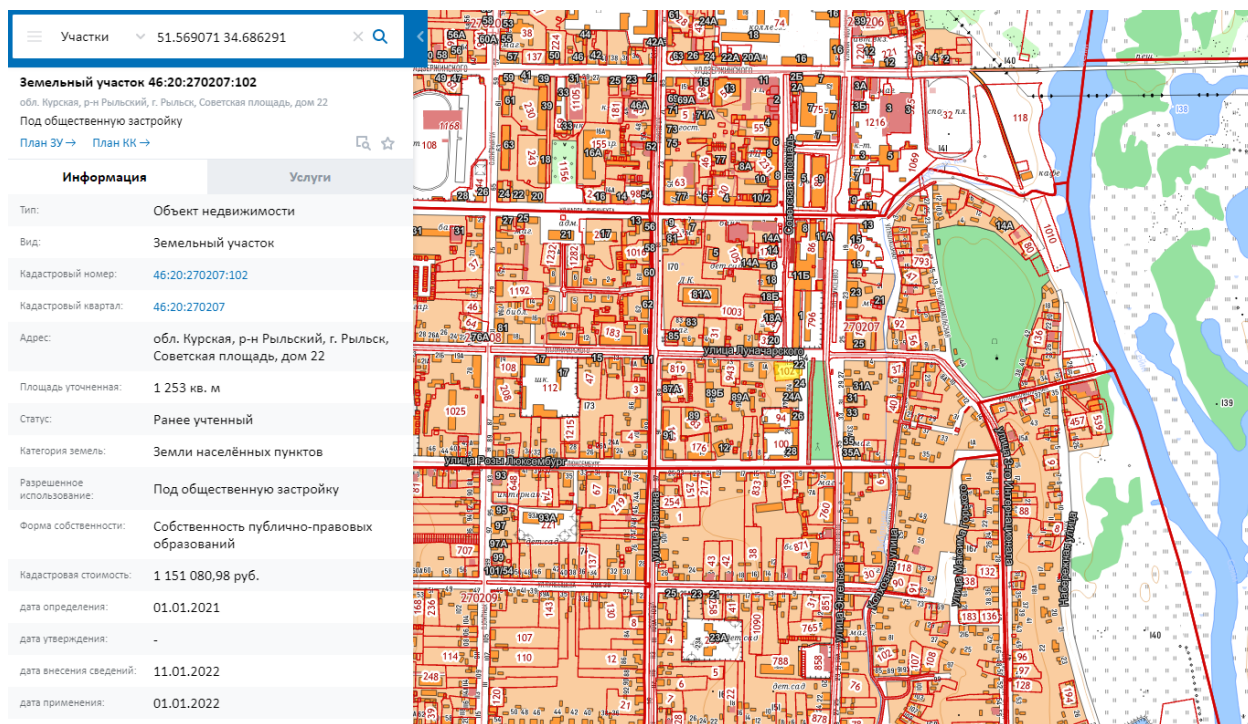


*Фотография Объекта. Вид с северо-востока на Объект.
Автор: Е.М. Федосеева*

Иных объектов, соответствующих данным правоустанавливающих документов и описанию Объекта, не выявлено.

На фотографических изображениях из «Проекта охранных зон г. Рыльска Курской обл.» 1990 года, ЕГРОКН, актуальной фотофиксации Объекта изображено одно и то же здание.

На основании вышеизложенного можно сделать вывод, что исследуемый Объект является объектом культурного наследия регионального значения «Здание гимназии», II-я пол. XIX в., расположенным по адресу: Курская область, г. Рыльск, Советская пл., 22, входящим в состав объекта культурного наследия регионального значения «Гимназия Попова», II-я пол. XIX в., Курская область, г. Рыльск, Советская пл., 22, включенным в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13.12.2016 № 64483-р.



Сведения о кадастровом участке, на котором расположен Объект (по данным Публичной кадастровой карты <https://pkk5.rosreestr.ru>)

Согласно данным Росреестра, земельный участок по адресу: Курская область, Рыльский район, г. Рыльск, Советская площадь, д.22, на котором расположен Объект, стоит на государственном учете с кадастровым номером: 46:20:270207:102 в кадастровом квартале 46:20:270207. Категория земель: земли населённых пунктов. Разрешенное использование: под общественную застройку. Уточненная площадь: 1253 кв. м.

Согласно выписке из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 12.03.2021 № КУВИ-002/2021-21879633, здание
Эксперт Федосеева Елена Михайловна *02 июня 2022 года*

Объекта – административное здание, расположенное по адресу: Курская область, р-н Рыльский, г. Рыльск, Советская площадь, д. 22, с кадастровым номером 46:20:270207:354, имеет площадь: 570,4 кв. м, количество этажей: 2, в том числе подземных этажей: 0, год завершения строительства: 1972. Правообладатель – Управление Федеральной налоговой службы по Курской области.

Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия: является выявленным объектом культурного наследия, 461610674510005, представляющим собой историко-культурную ценность, Памятник и Здание гимназии, 2016-12-13, 64483-р - решение органов охраны объектов культурного наследия в отношении объекта недвижимости, являющегося выявленным объектом культурного наследия.

Согласно данным Федеральной информационной адресной системы, адрес объекта адресации: Курская область, м.р-н Рыльский, г.п. город Рыльск, г. Рыльск, пл. Советская, д. 22 зарегистрирован в государственном адресном реестре.

Территория месторасположения Объекта находится в зоне Ж-2 – зоне застройки многоквартирными жилыми домами (до 3 этажей включительно) малой этажности (Правила землепользования и застройки муниципального образования «город Рыльск» Рыльского района Курской области, утвержденные решением Рыльской городской Думы от 26.12.2018 № 29/1 (в редакции решения Рыльской городской Думы от 29.12.2021 г. №5/2)).

Кроме того, проанализированы основные положения Генерального плана муниципального образования «город Рыльск», утвержденного решением Рыльской городской Думы от 29.06.2011 № 48/1. В соответствии с Генеральным планом, территория расположения Объекта является жилой зоной - зоной малоэтажной жилой застройки (1-2 эт.). Исследуемый Объект на Схеме территорий объектов культурного наследия расположен в границах зоны объектов культурного наследия – территории памятников истории и архитектуры (Генеральный план муниципального образования «город Рыльск»).

Исследуемый Объект на основном чертеже Проекта зон охраны (утвержден Постановлением главы Администрации Курской области от 28.04.1992 № 210 «Об утверждении зон охраны памятников истории и культуры г. Рыльска») указан под №49 «Здание гимназии в.п. XIX в. ул. Советская площадь 22» как памятник архитектуры и истории, подлежащий постановке на охрану.

***Краткие исторические сведения о развитии территории расположения
Объекта, историко-градостроительные исследования***

Возникновение и существование Объекта неразрывно связаны с развитием исторической части города Рыльска.

Рыльск – город в западной части Курской области, административный центр Рыльского района, образующий городское поселение город Рыльск. Расположен на обоих берегах реки Сейм. По состоянию на 2016 г. население города составляло 16242 человека¹.

Старейшая часть Рыльска занимает высокую гряду правобережья Сейма, между впадающими в последний речками Рыло (на севере) и Дублянкой (на юге)². Гора Ивана Рыльского – выдающийся археологический памятник. На нем прослеживаются напластования скифоидной, волынцевской и роменской (относящейся к IX-X вв. и представленной славянским племенем северян) культур, а также древнерусского периода (XI – первой половины XIII вв.), позднего средневековья и нового времени³. На вершине этой горы в конце X в. (когда рыльская земля оказалась в составе Древнерусского государства), в целях защиты русских земель от печенегов был, предположительно, основан в качестве города-крепости Рыльск, то есть существовавшее уже гораздо ранее поселение было преобразовано в город с городским кремлем (детинцем)⁴. К детинцу на горе Ивана Рыльского примыкали два посада. Верхний, со следами роменской культуры, памятниками древнерусского и позднесредневекового периодов, располагался к югу через ров от городища на территории, ограниченной современными ул. М. Горького, ул. Комсомольской и краем береговой террасы в урочище Воскресенская гора. Нижний, на котором присутствовал древнерусский домонгольский культурный слой, занимал территории к северо-западу, западу и юго-западу от городища и был ограничен современными Советской пл., ул. Луначарского и ул. Р. Люксембург⁵.

Первое письменное упоминание о Рыльске (центре одной из волостей Новгород-Северского княжества) находится в Ипатьевской летописи под 1152 г.⁶ во фразе: «Гюрги иде на Новгород на Северский и оттуда иде же к Рыльску». А уже в 1179 г. (или в 1180 г.) удельное Рыльское княжество,

¹ Администрация города Рыльска [Электронный ресурс]. Рыльск, 2017-2022. URL: <http://www.admrylsk46.ru/> (дата обращения: 17.05.2022)

² Просецкий В.А. Рыльск [Электронный ресурс]. Курск, 2002-2022. URL: <http://old-kursk.ru/book/rylsk/index.html> (дата обращения: 17.05.2022)

³ Кашкин А.В. Краткий очерк рыльской археологии // Рыльск и рыляне в отечественной и зарубежной истории и культуре: Сборник материалов межрегиональной научной конференции (г. Рыльск, 3 июня 2011 г.). Рыльск, 2012. С. 12-13.

⁴ Курский край. Научно-популярная серия в 20 томах. Т. 4. История города от Средневековья к Новому времени: X-XVII вв. Курск, 1999. С. 201-205.

⁵ Кашкин А.В. Краткий очерк рыльской археологии. С. 13.

⁶ Чалых Н.Н. Рыльск. Курск, 2006. С. 17-22.

очевидно, выделяется из Новгород-Северского. Первым рыльским князем становится родившийся в 1167 г. Святослав Ольгович.

Курским и рыльским землям в XIII в. во времена монгольского нашествия в целом удалось избежать окончательного опустошения благодаря своему выгодному географическому положению (на стыке леса и степи, у кромки степных кочевий)⁷. Вместе с тем на рыльской земле продолжались отягощенные внешним влиянием междоусобицы. В результате одной из них в конце XIII в. прервался просуществовавший немногим более ста лет род князей рыльских⁸.

Во второй половине XIV в. Рыльск оказался под властью Великого княжества Литовского⁹. В последующие сто лет Рыльское княжество, имея собственных владетельных князей, было полностью зависимо от Литвы¹⁰.

На рубеже XV–XVI вв. государственные границы России на юго-западе были установлены по Сейму, а Рыльск, находившийся под управлением князя Василия Ивановича Шемяки (Шемячича), стал до конца XVII в. пограничной крепостью. Особенно велика была угроза городу со стороны крымских татар, поляков и литовцев. Защиту южных рубежей осуществляли появившиеся на рыльской земле с конца XV в. северские казаки¹¹.

При Василии Шемяке в пределы городской черты был включен раскинувшийся на левобережье Дублянки посад. Центр расширившегося города, таким образом, оказался примерно на месте современного Дворца культуры (к западу от южной части Советской площади). Здесь была поставлена деревянная Спасо-Преображенская церковь (сгоревшая в 1720 г.), а неподалеку от нее расположилась съезжая изба (воеводская канцелярия). Площадь у церкви стала административной площадью города. А восточнее, ближе к Дублянке, была устроена торговая площадь. Все постройки в Рыльске в тот период были еще деревянными¹².

Рыльское удельное княжество при Василии Шемяке еще продолжало сохранять собственную самостоятельность. Однако после обвинения В.И. Шемяки в измене в 1523 г. самостоятельность княжества была ликвидирована, а механизм управления городом изменен. Вместо удельного

⁷ Курский край. Научно-популярная серия в 20 томах. Т. 4. История города от Средневековья к Новому времени: X–XVII вв. С. 201–205.

⁸ Чалых Н.Н. Рыльск. С. 72–82.

⁹ Просецкий В.А. Рыльск [Электронный ресурс]. URL: <http://old-kursk.ru/book/rylsk/index.html> (дата обращения: 17.05.2022)

¹⁰ Курский край. Научно-популярная серия в 20 томах. Т. 4. История города от Средневековья к Новому времени: X–XVII вв. С. 201–205.

¹¹ Чалых Н.Н. Рыльск. С. 107–128.

¹² Там же. С. 87–106.

князя в Рыльске появились назначаемые центральной властью воеводы, наместники и дьяки, ставившиеся на свои должности на определенный срок¹³.

Рыльск XVI в. представлял собой достаточно мощную для своего времени крепость. Эта крепость занимала ровную поверхность горы Ивана Рыльского на высоте около 50 метров над уровнем Сейма. С востока подступы защищал полноводный Сейм, с севера – Рыло и Дублянка, с запада – Дублянка с надолбами, с юга – глубокий ров. Крепостные пятиметровые стены и девять башен разной конфигурации и высоты были устроены из крепкого дуба. Укрепления на горе Воскресенской являлись продолжением старой крепости. Город тянулся по береговой гряде, имевшей обрывающиеся к Сейму и Дублянке склоны. Между горой Ивана Рыльского и Воскресенской горой находился старый Катунин ров. А следующий ров, находившийся чуть южнее, пересекал современную ул. III-го Интернационала от Дублянки к Сейму в районе ул. М. Горького. В этом районе до сих пор сохранились глубокие овраги. Третье укрепление, состоящее из глубокого рва и вала, находилось на месте «Чернявской лужи» (водоема, засыпанного в 1982 г.). Оно соединяло овраг, проходящий по древнему Ильинскому кладбищу, с оврагом на современной ул. Советской, находившимся около ведущей на Курск дороги¹⁴.

Густонаселенную территорию, протянувшуюся по горе Ивана Рыльского, Воскресенской и Ильинской (Крутой) горам, рыляне называли Старым городом. К западу от него, на правом берегу Дублянки издавна находился посад, на рубеже XIV–XV вв. перекинувшийся также и на левобережье Дублянки на места древних селищ¹⁵. Вокруг всего города тянулся земляной вал, на котором также стояли башни, а вдоль него шел ров шириной в 5–6 метров, в низменных местах заполненный водой.

В 1614 г. Рыльск был практически полностью сожжен. По Деулинскому перемирию 1618/1619 г. Рыльск остался закреплен за Российским государством. Это, однако, не оградило его окончательно от притязаний Речи Посполитой, продолжавшихся в дальнейшем вплоть до конца XVII в. После Смуты в Рыльске по-прежнему находился крупный гарнизон, численность которого стала сокращаться лишь во второй половине XVII в., когда государственные границы отодвинулись к югу и западу¹⁶. Кроме того, на протяжении XVII в. продолжали регулярно обновляться и городские

¹³ Там же. С. 87-106.

¹⁴ Там же. С. 129-153.

¹⁵ Там же. С. 129-153.

¹⁶ Просецкий В.А. Рыльск [Электронный ресурс]. URL: <http://old-kursk.ru/book/rylsk/index.html> (дата обращения: 17.05.2022)

укрепления¹⁷. Крепостные сооружения сохранялись в городе и в 1720-е гг., однако на протяжении XVIII в. они разрушались.

При этом за XVII в. Рыльск значительно развился в экономическом отношении. В рыльском крае процветало земледелие, садоводство и пчеловодство, кустарное производство по переработке сырья. Начиная с эпохи Петра I Рыльск из порубежного города-крепости начинает превращаться в значимый центр торговли на юго-западе Российской империи, и во второй половине XVIII в. становится им. В городе строятся гостиные дворы, лавки и склады. Из служилых людей, в XVII в. переходивших в купеческое сословие, происходят все наиболее значимые в XVIII – начале XX вв. купеческие династии Рыльска. Наиболее известны такие рыльские купцы как Шелеховы (Шелиховы), Фолимоновы (Филимоновы), Хорламовы (Харламовы), Золотаревы, Мальцевы, Аристарховы и др.¹⁸

В 1720 г. в городе произошел крупный пожар, после которого Рыльск восстанавливался по старой радиально-кольцевой планировке. 16 января 1784 г. Екатериной II был утвержден, а в 1791 г. окончательно скорректирован новый градостроительный план квартальной, прямоугольной застройки. План 1784 г. стал первым планом регулярной застройки Рыльска. Интенсивное строительство, проводимое в соответствии с этим планом, началось с 1798 г. Планом было предусмотрено, что Административная и Торговая (Базарная) площади города застраиваться не будут¹⁹, а главный въезд в город должен был располагаться со стороны современной улицы Калинина, там, где сейчас построен автомобильный мост через Сейм.

Из «Описания Курского наместничества» (1786 г.), сделанного С.И. Ларионовым, известно, что Рыльск конца XVIII в. был разделен на три части. Жителей в городе насчитывалось всего 2232 человека, имелась каменная соборная церковь Рождества Богородицы и пять каменных купеческих домов. В Рыльске работали лавки и кузница, были богадельни, харчевни, питейные дома и водяная мельница, плодоносные сады и огороды. В длину город имел протяженность две версты, в ширину – одну, а в окружности – шесть с лишним верст²⁰. Фабрик и заводов в городе не было, первые кустарные предприятия начали появляться в Рыльске с начала XIX в.

В первой половине – середине XIX в. Рыльск продолжил развиваться как крупный центр торговли. В первой половине XIX в. на Сейме была устроена

¹⁷ Кашкин А.В. Краткий очерк рыльской археологии. С. 13.

¹⁸ Чалых Н.Н. Рыльск. С. 162-202.

¹⁹ Там же. С. 203-218.

²⁰ Ларионов С.И. Описание Курского наместничества из древних и новых разных о нем известий вкратце. М., 1786. С. 132-133.

система шлюзов и каналов (Александринский водный путь)²¹. При этом быстро росло население Рыльска - в 1858 г. в городе уже числилось 7070 жителей. В сословном отношении значительная часть из них являлась купцами, мещанами и лицами духовного звания²².

В 1867 г. в Рыльске насчитывалась 601 лавка. Активнее всего шла торговля косами, начатая и развитая рыльскими купцами-миллионерами Филимоновыми²³. Рыльские купцы имели собственные представительства в Астрахани, Санкт-Петербурге, Риге, Вене и Берлине²⁴.

В 1870-е гг. Сейм обмелел и перестал быть судоходен. В 1894 г. была проведена железнодорожная ветка Коренево–Рыльск (с. Боровское)²⁵.

Во второй половине XIX в. в Рыльске активно начала развиваться промышленность (в которую из торговли уходили купцы). В 1865 г. в городе было 20 заводов, а в 1908 г. фабрик и заводов в Рыльске числилось – 42, а в Рыльском уезде – 67²⁶.



Город, базар и Преображенский храм. Период создания: начало XX в.

В Рыльске во второй половине XIX – начале XX вв. значительно расширилась сеть учебных и открылся ряд культурных заведений, также развивалась и медицина. В 1860-х гг. были построены мосты через Сейм и дамба. На главных улицах укладывались мостовые и тротуары, высаживались

²¹ Чалых Н.Н. Рыльск. С. 203-218.

²² Просецкий В.А. Рыльск [Электронный ресурс]. URL: <http://old-kursk.ru/book/rylsk/index.html> (дата обращения: 17.05.2022)

²³ Там же. (дата обращения: 17.05.2022)

²⁴ Чалых Н.Н. Рыльск. С. 203-218.

²⁵ Терещенко А.А. Рыльск в структуре региональной торговли во второй половине XIX в. // Рыльск и рыляне в отечественной и зарубежной истории и культуре: Сборник материалов межрегиональной научной конференции (г. Рыльск, 3 июня 2011 г.). Рыльск, 2012. С. 149-150.

²⁶ Чалых Н.Н. Рыльск. С. 314-341.

деревья. Центр Рыльска освещался керосиновыми фонарями. В конце 1880-х гг. в Рыльске был создан городской общественный сад. В конце XIX в. в городе был построен телеграф, в начале XX в. – электростанция, и был проведен телефон. Перед Первой мировой войной в городе насчитывалось около 14 тысяч жителей²⁷.

По окончании Гражданской войны все основные улицы Рыльска сменили названия с дореволюционных на советские (большинство из которых сохранилось до настоящего времени)²⁸.

В период Великой Отечественной войны немецкая оккупация Рыльска продолжалась с начала октября 1941 г. по 30 августа 1943 г. С осени 1943 г. в освобожденный город постепенно начали возвращаться жители. С первых же дней после освобождения в Рыльске, многие дома которого стояли разрушенными, а улицы были изрыты окопами, начались ремонтно-восстановительные работы, в них принимало активное участие все население. Выполнялись и работы по городскому благоустройству. В 1953–1954 гг. проводилось озеленение горы Ивана Рыльского и Красной площади²⁹, в 1955 г. была восстановлена городская электростанция, город и район были радиофицированы.

В рамках послевоенного восстановления в 1950-х гг. возникла необходимость в принятии нового градостроительного плана развития города (предыдущий план был утвержден в 1784 г.). Было разработано несколько проектов, наиболее удачным из них оказался план института «Курскгражданпроект», разработанный коллективом во главе с главным архитектором Павлом Ивановичем Криволаповым. В основу нового плана было положено развитие рыльской промышленности³⁰. В 1950-1970-е гг. город стал разрастаться, осваивая также и левобережье Сейма. В 1970-1980-е гг. в Рыльске вводились в эксплуатацию восстановленные и новые предприятия, реконструирована железнодорожная ветка Коренево–Рыльск, оборудован аэродром, позволивший наладить воздушное сообщение города с Курском и районными центрами. До 1976 г. в пределах Рыльского района активно использовался речной транспорт. При этом Рыльск не утрачивал торгового значения: к 1990 г. в городе работало более 60 магазинов, городской рынок и скотный базар. По старой традиции осенью ежегодно устраивались ярмарки³¹.

²⁷ Просецкий В.А. Рыльск [Электронный ресурс]. URL: <http://old-kursk.ru/book/rylsk/index.html> (дата обращения: 17.05.2022)

²⁸ Там же (дата обращения: 17.05.2022)

²⁹ Там же (дата обращения: 17.05.2022)

³⁰ Там же (дата обращения: 17.05.2022)

³¹ Чалых Н.Н. Рыльск. С. 627-639.

Перестройка 1985–1991 гг. и последующий распад СССР негативно сказались на развитии Рыльска. В самом городе и районе начали разоряться и закрываться производства, появилась безработица. Люди, чтобы повысить уровень своего благосостояния, стали заниматься торговлей. Кроме того, многие начали жить за счет собственных приусадебных участков, дач и огородов³².

В 2022 г. Рыльск празднует свое 870-летие (от момента первого летописного упоминания под 1152 г.). Главные достопримечательности города в настоящее время – это храмы и старинные дома XVIII – начала XX вв., на которые открывается прекрасный панорамный вид с горы Ивана Рыльского.

Краткие исторические сведения об Объекте

Исследуемый Объект расположен на восточной окраине центральной части города Рыльска на улице Луначарского, в юго-западной части пересечения улицы Луначарского и Советской площади.

Согласно «Плану города Рыльска Курской губернии», снятому в 1866 г., место расположения исследуемого Объекта во второй половине XIX в. было занято северо-восточной частью углового домовладения № 3 исторического квартала № 3³³. На плане 1866 г. на месте Объекта было обозначено каменное строение, по конфигурации совпадающее с исследуемым зданием и, очевидно, являющееся им³⁴. Время возникновения Объекта – вторая половина XIX в. Во второй половине XIX в. динамично увеличивалось население Рыльска, развивалась его промышленность и появлялись новые объекты городской застройки.

Здание Объекта было построено немцем Кронбергом, владельцем чугунолитейного завода в Сумах. Через некоторое время этот завод и дом в Рыльске Кронберг продал Федору Бауцу. Но Ф. Бауц преждевременно скончался, после чего проданный дом отошел вдове Ф. Бауца и ее второму мужу – бывшему управляющему, юристу Субботину Федору Стефановичу³⁵.

К середине XIX в. в Рыльске заметно возросло количество грамотных жителей. Краевед того времени А.И. Дмитрюков связывал рост грамотности с тем, что Рыльск в этот период являлся преимущественно торговым городом, где «почти каждый житель старался научить сыновей своих, а некоторые и

³² Там же. С. 620-626, 640-657.

³³ План города Рыльска Курской Губернии 1:4К 1866 года [Электронный ресурс]. 2022. URL: http://retromap.ru/1418661_z18_51.574639,34.677829 (дата обращения: 20.05.2022)

³⁴ Там же. (дата обращения: 20.05.2022)

³⁵ Чалых Н.Н. Рыльск. С. 366-378.

дочерей грамоте»³⁶. Вместе с тем образовательная система как таковая начала развиваться в городе и уезде лишь со второй половины XIX в.

В последней четверти XIX в. в Рыльске начали появляться средние учебные заведения. В 1881 г. была открыта Рыльская мужская прогимназия с четырехклассным курсом обучения. В 1903 г. она была преобразована в полную мужскую гимназию³⁷. В конце XIX в. в гимназию была преобразована и женская прогимназия, находившаяся напротив Успенского собора.

В конце XIX в. в здании Объекта открылась частная женская гимназия Н.В. Поповой. Н.В. Попова, устроительница и заведующая гимназией, арендовала здание у Ф.С. Субботина³⁸.

В период конца XIX – начала XX вв., согласно сохранившимся в архиве планам Рыльска, квартал, на территории которого находился Объект, имел обозначения № 3/15³⁹ и № 3⁴⁰.

В архивном списке «Обывательским домам гор. Рыльска, предназначенным для размещения нижних чинов запаса и лошадей при призыве на действительную службу с объявлением мобилизации войск» 1902 г. и в архивном списке «Обывательским домам гор. Рыльска, предназначенным для размещения ратников Государственного ополчения» 1908 г. домовладение, на территории которого располагался исследуемый Объект, было обозначено как домовладение № 9 Субботина Федора Степановича (Стефановича) на Площадной улице (современная Советская площадь)⁴¹.

Согласно «Плану города Рыльска Курской губернии. 1912 года» исторический квартал, на территории которого находился Объект, стал обозначаться как квартал № 49⁴².

После революции 1917 г. Объект располагался в границах квартала, фигурирующего в архивном деле 1919 г. под названием «Сведения домового комитета, ограниченного улицами Площадной, Репинской, Преображенской и Шелеховской, о жителях и жилплощади. Протокол выборов домового комитета». В сведениях из данного дела под № 9 указан «Быв. [бывший] дом

³⁶ Там же. С. 366-378.

³⁷ Федосенко И.А. Знаменитые выпускники и преподаватели рыльской школы № 1 им. Г.И. Шелихова // Рыльск и рыляне в отечественной и зарубежной истории и культуре: Сборник материалов межрегиональной научной конференции (г. Рыльск, 3 июня 2011 г.). Рыльск, 2012. С. 288.

³⁸ Чалых Н.Н. Рыльск. С. 366-378.

³⁹ ОКУ «ГАКО». Ф. 621. Оп. 2. Д. 7411. [План Рыльска]

⁴⁰ ОКУ «ГАКО». Ф. 621. Оп. 2. Д. 7412. [План Рыльска]

⁴¹ ОКУ «ГАКО». Ф. 302. Оп. 1. Д. 438. Л. 3, 10. [Список домовладельцев гор. Рыльска с указанием улиц, на которых были расположены их дома в 1902 году]; ОКУ «ГАКО». Ф. 302. Оп. 1. Д. 539. Л. 2, 3. [Списки домовладельцев гор. Рыльска, с указанием улиц, на которых они находились]

⁴² ОКУ «ГАКО». Ф. 621. Оп. 2. Д. 7412а. [План города Рыльска Курской губернии. 1912 г.]

Субботина Федора Степановича двух-этажный. Верхний и Нижний этаж под помещ. [помещениями]: "Трудовой Школы"»⁴³.

В источниках, относящихся к началу 1920-х гг., также присутствует некоторая информация об Объекте. Среди «Анкет на муниципализированные дома г. Рыльска за 1921 г.» есть «Анкета на бывший дом Субботина [Субботина] Федор Степ. Площадная кв. [квартал] № 15». В этой анкете отмечено, что дом занимает «13-ая Совтред. школа»: зданием заведует Н.В. Попова, технические служащие – Гребешкова и Рудакова⁴⁴. В «Журналах помещений, находящихся в ведении Рыльского Коммуналдела» за 1922 г., где содержатся сведения о муниципализированных домах, указано: «№ 10. Сов. Площадь 15 [номер квартала, присвоенный на тот момент] Субботина Ф.С.»⁴⁵. Аналогичные данные присутствуют и в «Сведениях на домовладения, подлежащие фонд УКО [уездный коммунальный отдел] и сдаче в аренду», где под порядковым № 10 обозначено домовладение бывшего владельца «Субботина Федора Степан.» на Советской площади⁴⁶. В протоколе Заседания Комиссии по пересмотру проверки демунципализации всех муниципализированных домов города Рыльска от 20 марта 1922 г., где перечислены «Дома бывших владельцев подлежащие в фонд Коммунального отдела», под № 10 обозначено «СУББОТИНА Фед. Степ.»⁴⁷, в «Списке муниципализированных домовладений по гор. Рыльску» за 1923 г. также под № 10 указана фамилия «СУББОТИНА Ф.С.»⁴⁸.

Советский период истории Объекта освещает в своей работе рыльский краевед Н.Н. Чалых, указывая: «После революции здесь [в здании Объекта] находилась начальная школа № 3 [школа просуществовала в исследуемом здании до 1968 г.⁴⁹]. В городе ее называли Тарановской в честь директора школы Елизаветы Васильевны Тарановской (сейчас [по состоянию на начало XXI в.] в этом здании налоговая инспекция)»⁵⁰.

В настоящее время в здании Объекта размещается «Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 1 по Курской области»⁵¹.

⁴³ ОКУ «ГАКО». Ф. Р-2493. Оп. 1. Д. 19. Л. 3. [Сведения домового комитета, ограниченного улицами Площадной, Репинской, Преображенской и Шелеховской, о жителях и жилплощади. Протокол выборов домового комитета]

⁴⁴ ОКУ «ГАКО». Ф. Р-2493. Оп. 1. Д. 110. Л. 18. [Анкеты на муниципализированные дома г. Рыльска за 1921 г.]

⁴⁵ ОКУ «ГАКО». Ф. Р-2493. Оп. 1. Д. 129. Л. 2-3, 33-34. [Доклады, отчеты и сведения о работе коммунального отдела за 1922. Списки домовладений, находящихся в ведении коммунального отдела]

⁴⁶ Там же. Л. 43-44.

⁴⁷ ОКУ «ГАКО». Ф. Р-200. Оп. 1. Д. 26. Л. 177. [Протоколы заседаний коллегии и уездных комиссий по демунципализации домовладений. Списки муниципализированных владений по уездам Курской губ.]

⁴⁸ ОКУ «ГАКО». Ф. Р-200. Оп. 1. Д. 120. Л. 1, 2. [Списки муниципализированных и демунципализированных владений по гор. Рыльску]

⁴⁹ Курская губерния на старой открытке. Курск, 2004. С. 208.

⁵⁰ Чалых Н.Н. Рыльск. С. 366-378.

⁵¹ Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 1 по Курской области [Электронный ресурс]. 2005-2022. URL: https://www.nalog.gov.ru/tn46/ifns/imns46_01/ (дата обращения: 20.05.2022)

Историко-архитектурные исследования
Краткое описание Объекта. Объемно-планировочные,
композиционные и декоративные особенности

Центральный (восточный) фасад Объекта обращен к площади Советская, боковой (северный) фасад обращен к улице Луначарского, оба фасада стоят на красных линиях улиц. Элементы историко-архитектурного облика характерны для построек второй половины XIX в.

Здание Объекта – двухэтажное, кирпичное, оштукатуренное, Г-образное в основании, стоит на высоком цоколе.

Центральный фасад здания Объекта решен в стиле неоклассики. Пять каннелированных пилястр расчленяют центральный фасад на четыре неравные части. Средняя часть фасада между двумя пилястрами, включающая три оконных проема на каждом этаже, на уровне второго объединяются общим балконом с кованными ограждениями. По углам сооружения устроены два входа под навесами на фигурных тонких литых колонках. Габариты боковых частей здания, количество и характер расположения оконных проемов и пилястр не совпадают. Однако, хотя композиция здания и не имеет полной симметрии, она воспринимается как вполне уравновешенная.

Межэтажные карнизы отсутствуют, развитый венчающий карниз здания имеет классическую профилировку. Оконные проемы в уровне второго этажа более высокие, чем в первом, имеют лучковые очертания перемычек и скромные профилированные обрамления, повторяющую форму окон. Под окнами второго этажа центрального фасада по оси проемов расположены декоративные круглые розетки.

Слева от здания бывшей гимназии сохранилась постройка ворот, которая в настоящее время является объектом культурного наследия регионального значения «Ворота», кон. XIX в., Курская область, г. Рыльск, Советская пл., между 22 и 24, вместе со зданием Объекта входящим в состав объекта культурного наследия регионального значения «Гимназия Попова», II-я пол. XIX в., Курская область, г. Рыльск, Советская пл., 22.

Вдоль всей плоскости первого этажа восточного фасада размещены шесть оконных проемов. Все они имеют обрамление, представляющее собой профилированные наличники, повторяющие форму оконных проемов. Подоконный декор представлен богатым профилем и вертикальными свесами прямоугольной формы. Вдоль всей плоскости второго этажа восточного фасада размещены семь оконных проемов с лучковым завершением. Обрамление оконных проемов, расположенных в центральной части представлено в виде профилированных наличников с декоративным полуциркульным замковым камнем на навершии. Подоконный декор

представлен богатым профилем и вертикальными свесами прямоугольной формы. Оконный проем, расположенный в южной части предположительно заложен, рядом располагающийся оконный проем имеет более скромную детализировку оконных наличников. Со стороны северной части второго этажа восточного фасада два оконных проема имеют схожую скромную детализировку.

Вдоль всей плоскости первого этажа северного фасада размещены семь оконных проемов разных размеров. Все они имеют обрамление, представляющее собой профилированные наличники, повторяющие форму оконных проемов. Подоконный декор представлен богатым профилем и вертикальными свесами прямоугольной формы. Оконный проем, расположенный в восточной части, заложен, но декоративное обрамление сохранено. Вдоль всей плоскости второго этажа северного фасада размещены семь оконных проемов с лучковым завершением, они имеют схожее декоративное обрамление с оконными проемами, которые располагаются в северной части второго этажа восточного фасада. Накладные декоративные элементы в виде круглых розеток отсутствуют.

К настоящему времени облик здания Объекта сохранился преимущественно в целостном виде. Фактически в полной мере сохранен примечательный декор фасадов Объекта. Здание оштукатурено и окрашено, декоративные элементы побелены. Вместе с тем, визуально наблюдаются дефекты штукатурного слоя. Исторические оконные заполнения утрачены, заменены на современные пластиковые стеклопакеты.

Исследования современной территории Объекта

Объект расположен в городе Рыльск, Рыльском районе Курской области.

Город Рыльск расположен в западной части Курской области на берегах рек Сейм и Рыло, в 104 километрах от Курска. Город находится на пересечении федеральной и региональной дорог: «Курск – Льгов – Рыльск – граница с Украиной» и «Хомутовка – Рыльск – Глушково».

Город Рыльск граничит: на юге, западе и севере – с Пригородненским сельсоветом; на востоке – с Малогнеушевским сельсоветом.

Существующая городская черта г. Рыльска утверждена на основании Устава муниципального образования «город Рыльск» Рыльского района Курской области, зарегистрированного распоряжением администрации Курской области №513-р от 19.08.2005 г. и включает площадь 1338 га.

Существующая планировка города Рыльск имеет сложную структуру улично-дорожной сети. Исторический центр города имеет шахматную сетку улиц, средний размер квартала – 4 га. В периферийных кварталах города

преобладает линейная структура уличной сетки города.

Планировочно можно выделить следующие зоны: жилая зона, общественно-деловая зона, промышленная зона, зона инженерной инфраструктуры, зона транспортной инфраструктуры, зона сельскохозяйственного использования, зона рекреационного назначения, зона историко-культурного назначения, зона специального назначения.

Жилая застройка представлена, в основном, малоэтажными индивидуальными домами, в меньшей степени – среднеэтажными, многоэтажная застройка незначительна (небольшими участками в центральной и восточной частях города).

Общественно-деловая зона сосредоточена в центре города на улицах К. Либкнехта, Ленина, Советской площади. Здесь сосредоточены практически все административно-деловые объекты, объекты культуры и образования.

Территория Объекта находится в центральной части города Рыльска, в квартале, с запада ограниченном улицей Ленина, с севера – улицей Луначарского, с востока – Советской площадью, с юга – улицей Р.Люксембург.

Здание Объекта северным фасадом выходит на красную линию застройки улицы Луначарского, восточным фасадом - на красную линию застройки Советской площади и отделено от проезжей части тротуаром и зеленой зоной.

Со всех сторон территорию Объекта окружает малоэтажная жилая застройка.

В непосредственной близости от Объекта, южнее, расположен объект культурного наследия регионального значения «Ворота», кон. XIX в., Курская область, г. Рыльск, Советская пл., между 22 и 24 (номер в реестре 461610674560015), также, как и здание Объекта, входящий в состав объекта культурного наследия регионального значения «Гимназия Попова», II-я пол. XIX в., Курская область, г. Рыльск, Советская пл., 22 (номер в реестре 461620674560005). На противоположной стороне улицы Луначарского, северо-западнее, расположен выявленный объект культурного наследия «Дом жилой», кон. XIX - нач. XX вв., Курская область, г. Рыльск, ул. Луначарского, д.2, севернее расположен объект культурного наследия регионального значения «Гостиные ряды», нач. XIX в., Курская область, г. Рыльск, Советская пл.

Таким образом, исследуемый Объект является неотъемлемой частью сохранившихся элементов исторической застройки г. Рыльск, формировавшейся на протяжении XIX – начала XX вв. и в значительной степени сохранившейся до наших дней.

Территория месторасположения Объекта в планировочной и градостроительной структуре Рыльска, обладая несомненной историко-культурной ценностью, коррелирует с элементами исторической застройки (конец XIX – начала XX века), сохранившейся на территории г. Рыльск.

И несмотря на то, что здание Объекта частично окружено более поздней застройкой, оно не утрачивает своей композиционной значимости в общем контексте городской архитектуры.

Перечень использованных для проведения экспертизы нормативных правовых актов, специальной, технической и справочной литературы:

1. Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

2. Федеральный закон от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости».

3. Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ.

4. Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ.

5. Постановление Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе».

6. Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 02.07.2015 № 1905 «Об утверждении порядка проведения работ по выявлению объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, и государственному учету объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия».

7. Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 13.12.2016 № 64451-р «О регистрации объекта культурного наследия регионального значения «Гимназия Попова», II-я пол. XIX в. (Курская область) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации».

8. Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 13.12.2016 № 64483-р «О регистрации объекта культурного наследия регионального значения «Здание гимназии», II-я пол. XIX в. (Курская область) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации».

9. Закон Курской области от 29 декабря 2005 года № 120-ЗКО «Об объектах культурного наследия».

10. Постановление главы Администрации Курской области от

28.04.1992 № 210 «Об утверждении зон охраны памятников истории и культуры г. Рыльска».

Библиографический список

1. Кашкин А.В. Краткий очерк рыльской археологии / А.В. Кашкин // Рыльск и рыляне в отечественной и зарубежной истории и культуре: Сборник материалов межрегиональной научной конференции (г. Рыльск, 3 июня 2011 г.) / ред.-сост. А.И. Раздорский. – Рыльск: РАТКГА – филиал МГТУГА, 2012. – С. 10-14.

2. Курская губерния на старой открытке / Кур. обл. ком. гос. статистики; сост. и описал Ю.В. Донченко. – Курск: Кур. обл. ком. гос. статистики, 2004. – 336 с.

3. Курский край. Научно-популярная серия в 20 томах. Т. 4. История города от Средневековья к Новому времени: X-XVII вв. / Курск: Изд. ООО «Учитель», 1999. – 292 с.

4. Ларионов С.И. Описание Курского наместничества из древних и новых разных о нем известий вкратце / С.И. Ларионов. – Москва: Вольная тип. Пономарева, 1786. – 188 с.

5. Терещенко А.А. Рыльск в структуре региональной торговли во второй половине XIX в. / А.А. Терещенко // Рыльск и рыляне в отечественной и зарубежной истории и культуре: Сборник материалов межрегиональной научной конференции (г. Рыльск, 3 июня 2011 г.) / ред.-сост. А.И. Раздорский. – Рыльск: РАТКГА – филиал МГТУГА, 2012. – С. 146-152.

6. Федосенко И.А. Знаменитые выпускники и преподаватели рыльской школы № 1 им. Г.И. Шелихова / И.А. Федосенко // Рыльск и рыляне в отечественной и зарубежной истории и культуре: Сборник материалов межрегиональной научной конференции (г. Рыльск, 3 июня 2011 г.) / ред.-сост. А.И. Раздорский. – Рыльск: РАТКГА – филиал МГТУГА, 2012. – С. 283-290.

7. Чалых Н.Н. Рыльск / Н.Н. Чалых. – Курск, 2006. – 687 с.

Неопубликованные источники

8. Областное казенное учреждение «Государственный архив Курской области» (ОКУ «ГАКО»). Ф. 302. Оп. 1. Д. 438.

9. ОКУ «ГАКО». Ф. 302. Оп. 1. Д. 539.

10. ОКУ «ГАКО». Ф. 621. Оп. 2. Д. 7411.

11. ОКУ «ГАКО». Ф. 621. Оп. 2. Д. 7412.

12. ОКУ «ГАКО». Ф. 621. Оп. 2. Д. 7412а.

13. ОКУ «ГАКО». Ф. Р-200. Оп. 1. Д. 26.

14. ОКУ «ГАКО». Ф. Р-200. Оп. 1. Д. 120.

15. ОКУ «ГАКО». Ф. Р-2493. Оп. 1. Д. 19.

16. ОКУ «ГАКО». Ф. Р-2493. Оп. 1. Д. 110.

17. ОКУ «ГАКО». Ф. Р-2493. Оп. 1. Д. 129.

Электронные ресурсы

18. Администрация города Рыльска [Электронный ресурс]. – Администрация города Рыльска. – Рыльск, 2017-2022. – Режим доступа: <http://www.admrylsk46.ru/>

19. Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 1 по Курской области [Электронный ресурс]. – Официальный сайт «Федеральной налоговой службы». – 2005-2022. – Режим доступа: https://www.nalog.gov.ru/rn46/ifns/imns46_01/

20. План города Рыльска Курской Губернии 1:4К 1866 года [Электронный ресурс]. – Retromap. – 2022. – Режим доступа: http://retromap.ru/1418661_z18_51.574639,34.677829

21. Просецкий В.А. Рыльск [Электронный ресурс]. – Курск дореволюционный. – Курск, 2002-2022. – Режим доступа: <http://old-kursk.ru/book/rylsk/index.html>

Обоснование вывода экспертизы:

Экспертное заключение подготовлено по результатам изучения и анализа представленных на экспертизу документов и основано на содержании Федерального закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

В рамках государственной историко-культурной экспертизы проведены историко-культурные, историко-архивные, историко-архитектурные, историко-градостроительные, историко-биографические, библиографические исследования путем изучения, анализа, синтеза и системного подхода при составлении иконографии, библиографии и иконологическом анализе Объекта и изменения его исторического облика, функциональном, ландшафтном анализе территории, анализе планировочной организации исследуемой территории расположения Объекта.

В целях принятия объективного решения об обоснованности включения Объекта в Реестр, произведено визуальное обследование - осмотр и фотофиксация Объекта, окружающей его застройки и градостроительной ситуации с целью исследования данных о его состоянии, визуализации планировочной структуры района расположения Объекта.

Результаты исследований представлены в приложении к настоящему акту экспертизы, в том числе в исторической иконографии с перечнем иллюстраций.

Описание Объекта, градостроительной ситуации и исторические сведения обобщены с учетом дополнительных материалов, собранных при проведении экспертизы, сведений по истории освоения и застройки района, строительства Объекта, а также архивных и библиографических источников.

Объект является выявленным объектом культурного наследия и был поставлен на государственную охрану в 1995 году - внесен в Список вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность, утвержденным Председателем комитета по культуре и искусству администрации области П.И. Надеиным 16.01.1995.

Объект под номером 2216 включен в Список вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность, утвержденный председателем комитета по культуре и искусству администрации области П.И. Надеиным 16.01.1995.

В соответствии с адресом согласно документу о постановке на государственную охрану Объекта: Курская область, г. Рыльск, ул. Луначарского, д. 1, Объект расположен по нечетной стороне ул. Луначарского и занимает юго-западную угловую позицию на пересечении улицы Луначарского и Советской площади.

Слева от Объекта (западнее), расположен жилой дом советской постройки, расположенный по адресу: Курская область, г. Рыльск, ул. Луначарского, д.1А, справа от Объекта (восточнее), на противоположной стороне Советской площади, расположен жилой дом, расположенный по адресу: Курская область, г. Рыльск, Советская площадь, д.27, восточнее данного дома - жилой дом, расположенный по адресу: Курская область, г. Рыльск, ул. 3-го Интернационала, д.4

Вместе с тем, на пересечении улицы Луначарского и Советской площади, в юго-западном углу, расположен объект культурного наследия регионального значения «Здание гимназии», II-я пол. XIX в., Курская область, г. Рыльск, Советская пл., 22 (номер в реестре 461610674510005), входящий в состав объекта культурного наследия регионального значения «Гимназия Попова», II-я пол. XIX в., Курская область, г. Рыльск, Советская пл., 22 (номер в реестре 461620674560005).

В «Проекте охранных зон г. Рыльска Курской обл.», выполненном в 1990 г. по заказу Управления культуры при Курском облисполкоме, в разделе, посвященном памятникам истории и культуры, предлагаемым к постановке на государственную охрану, среди общественных зданий и культовых

сооружений под п. 1 присутствовало «Здание бывшей гимназии Попова, Советская площадь, 22, вторая половина XIX в.».

Постановлением главы администрации Курской области от 09.03.1992 № 138 объект «Гимназия Попова: здание гимназии, ворота», по адресу: г. Рыльск, Советская пл., 22, поставлен на государственную охрану и включен в «Список памятников истории и архитектуры г. Рыльска, относящихся к категории памятников местного значения».

В 2016 году объект культурного наследия регионального значения «Здание гимназии», II-я пол. XIX в., расположенный по адресу: Курская область, г. Рыльск, Советская пл., 22 приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13.12.2016 № 64483-р «О регистрации объекта культурного наследия регионального значения «Здание гимназии», II-я пол. XIX в. (Курская область) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» был включен в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (номер в реестре 461610674510005).

По результатам натурной фотофиксации установлено, что на пересечении улицы Луначарского и Советской площади, в юго-западном углу, расположен объект культурного наследия регионального значения «Здание гимназии», II-я пол. XIX в., Курская область, г. Рыльск, Советская пл., 22.

Иных объектов, соответствующих данным правоустанавливающих документов и описанию Объекта, не выявлено.

На фотографических изображениях из «Проекта охранных зон г. Рыльска Курской обл.» 1990 года, ЕГРОКН, актуальной фотофиксации Объекта изображено одно и тоже здание.

На основании вышеизложенного можно сделать вывод, что исследуемый Объект является объектом культурного наследия регионального значения «Здание гимназии», II-я пол. XIX в., расположенным по адресу: Курская область, г. Рыльск, Советская пл., 22, входящим в состав объекта культурного наследия регионального значения «Гимназия Попова», II-я пол. XIX в., Курская область, г. Рыльск, Советская пл., 22, включенным в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13.12.2016 № 64483-р.

Руководствуясь положениями Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ, учитывая полноту изученных материалов и документов об Объекте, эксперт считает возможным принять обоснованное решение в рамках настоящей экспертизы.

Исходя из вышеизложенного, оснований для включения Объекта в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации не имеется.

ВЫВОД ЭКСПЕРТИЗЫ:

Включение в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации выявленного объекта культурного наследия «Дом жилой», кон. XIX - нач. XX вв., расположенного по адресу: Курская область, Рыльский район, г. Рыльск, ул. Луначарского, д. 1, **НЕ ОБОСНОВАНО (отрицательное заключение)** в связи с тем, что Объект является объектом культурного наследия регионального значения на основании постановления главы администрации Курской области от 09.03.1992 № 138 «Об отнесении памятников истории и архитектуры г. Рыльска к категории памятников местного значения» и зарегистрирован в Едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13.12.2016 № 64483-р «О регистрации объекта культурного наследия регионального значения «Здание гимназии», II-я пол. XIX в. (Курская область) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» (номер в реестре 461610674510005).

Список приложений к настоящему акту экспертизы:

Приложение № 1.	Материалы фотофиксации Объекта от 23.05.2022.
Приложение № 2.	Материалы исторической иконографии.
Приложение № 3.	Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы:
1.	Список вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность, утвержденный Председателем комитета по культуре и искусству администрации области П.И. Надеиным от 16.01.1995 г.
2.	Постановление главы Администрации Курской области от 28.04.1992 № 210 «Об утверждении зон охраны памятников истории и культуры г. Рыльска».
3.	Постановление главы администрации Курской области от 09.03.1992 № 138 «Об отнесении памятников истории и архитектуры г. Рыльска к категории памятников местного значения».

4.	Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 13.12.2016 № 64451-р «О регистрации объекта культурного наследия регионального значения «Гимназия Попова», II-я пол. XIX в. (Курская область) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации».
5.	Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 13.12.2016 № 64483-р «О регистрации объекта культурного наследия регионального значения «Здание гимназии», II-я пол. XIX в. (Курская область) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации».
6.	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 12.03.2021 № КУВИ-002/2021-21879633.
7.	Список домовладельцев города Рыльска с указанием улиц, на которых были расположены их дома в 1902 г. Ф. 302, оп.1, д.438, л.3, 10.
8.	Списки домовладельцев гор. Рыльска с указанием улиц, на которых они находились. Ф. 302, оп.1, д.539, л.2, 3.
9.	Анкеты на муниципализированные дома г. Рыльска за 1921 г. Ф. Р-2493, оп.1, д.110, л.18
10.	Доклады, отчеты и сведения о работе коммунального отдела за 1922. Списки домовладельцев, находящихся в ведении коммунального отдела. Ф. Р-2493, оп.1, д.129, л. 2, 3 об., 4, 33, 33 об., 34, 43, 43 об., 44.
11.	Протоколы заседаний коллегии и уездных комиссий по демунципализации домовладений. Списки муниципализированных владений по уездам Курской губ. 1922-1923 гг. Ф. Р-200, оп.1, д.26, л.177.
12.	Списки муниципализированных и демунципализированных владений по гор. Рыльску. 1923-1927 гг. Ф. Р-200, оп.1, д.120, л.1, 2.
13.	Сведения домового комитета, ограниченного улицами Площадной, Репинской, Преображенской и Шелеховской, о жителях и жилплощади. Протокол выборов домового комитета. Ф. Р-2493, оп.1, д.19, л.3
14.	Письмо областного бюджетного учреждения культуры «Инспекция по охране и использованию объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) Курской области» от 06.05.2022 № 677 о направлении запрашиваемой информации.
15.	Письмо Администрации города Рыльска от 31.05.2022 № 1315 о предоставлении запрашиваемой информации.
16.	Письмо ОКУ «Госархив Курской области» от 30.05.2022 № 07-12/190-2022/Т о направлении скан-копий архивных дел.

Настоящее заключение государственной историко-культурной экспертизы оформлено в электронном виде и подписано усиленной

квалифицированной электронной подписью эксперта Федосеевой Елены Михайловны и ООО «НИИ РПИИКЭ».

Дата оформления заключения экспертизы: 02 июня 2022 года.

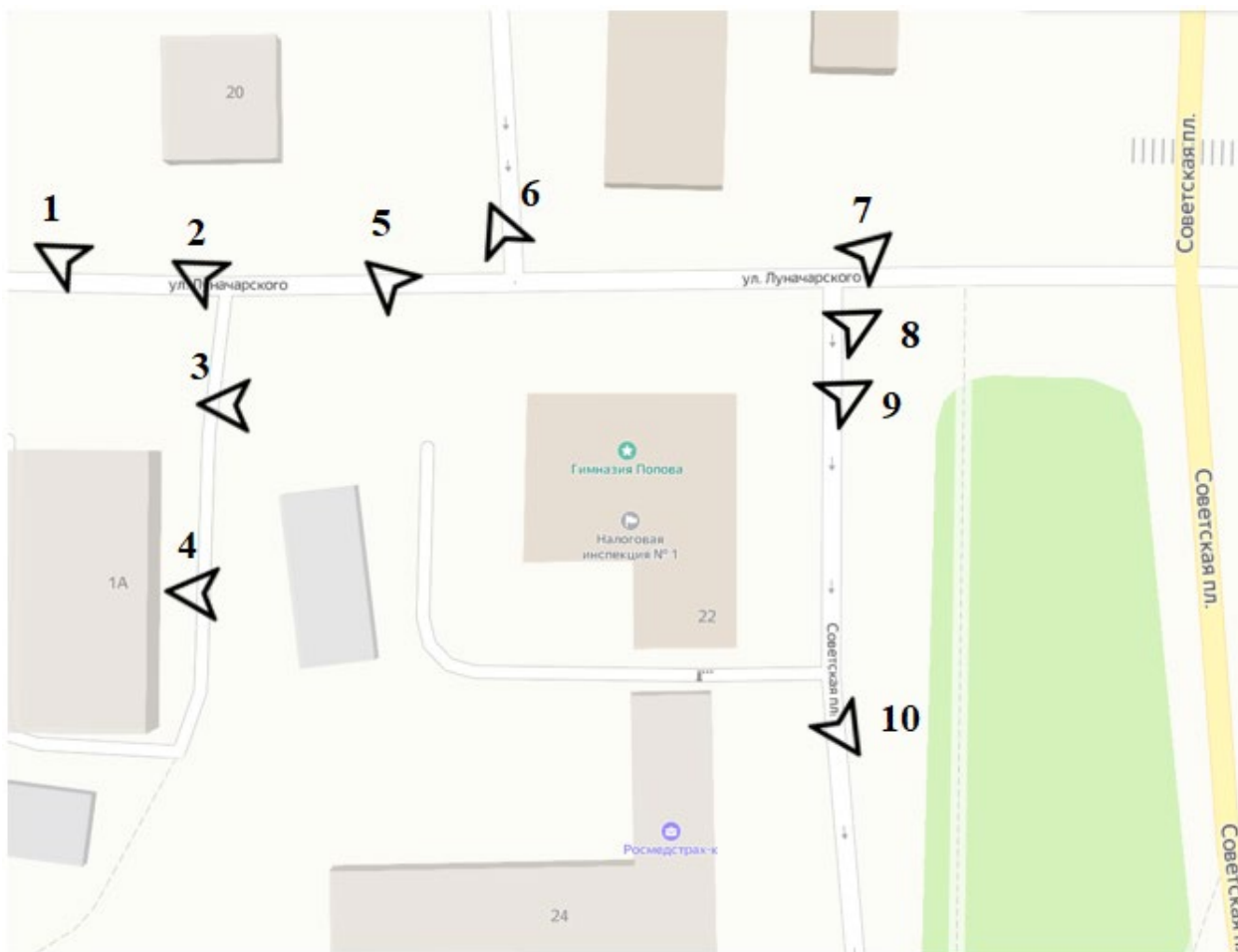
Государственный эксперт
по проведению государственной
историко-культурной экспертизы

Е.М. Федосеева

ООО «НИИ РПИИКЭ»

Материалы фотофиксации Объекта
по состоянию на 23 мая 2022 года
автор фотофиксации: Е.М. Федосеева

Схема фотофиксации





Фотография № 1. Вид с северо-запада на Объект.



Фотография № 2. Вид с северо-запада на Объект.



Фотография № 3. Вид с запада на Объект.



Фотография № 4. Вид с запада на Объект.



Фотография № 5. Вид с северо-запада на Объект.



Фотография № 6. Вид с северо-запада на Объект.



Фотография № 7. Вид с северо-востока на Объект.



Фотография № 8. Вид с северо-востока на Объект.



Фотография № 9. Вид с северо-востока на Объект.

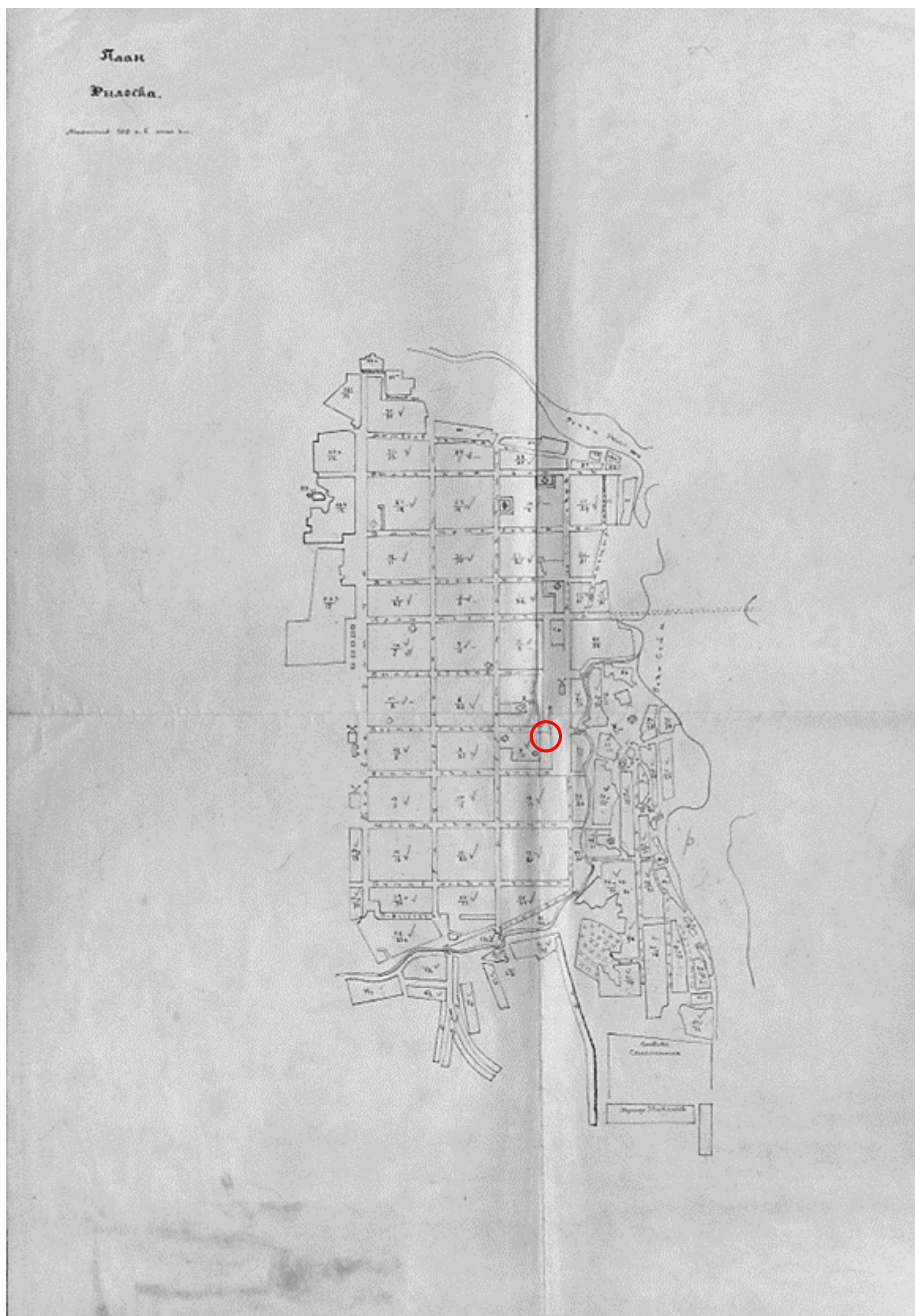


Фотография № 10. Вид с юго-востока на Объект.

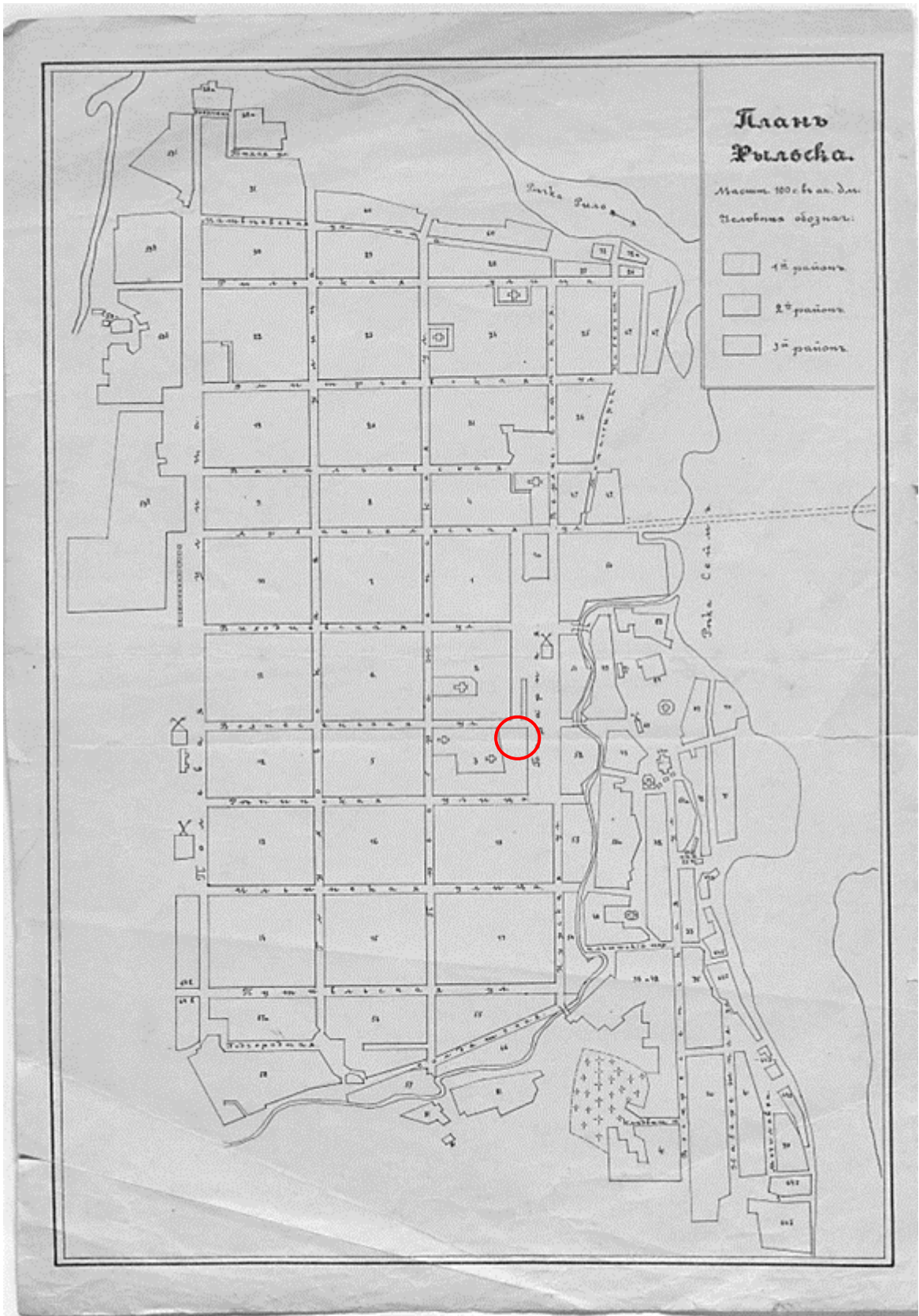
Материалы исторической иконографии

Перечень иллюстраций:

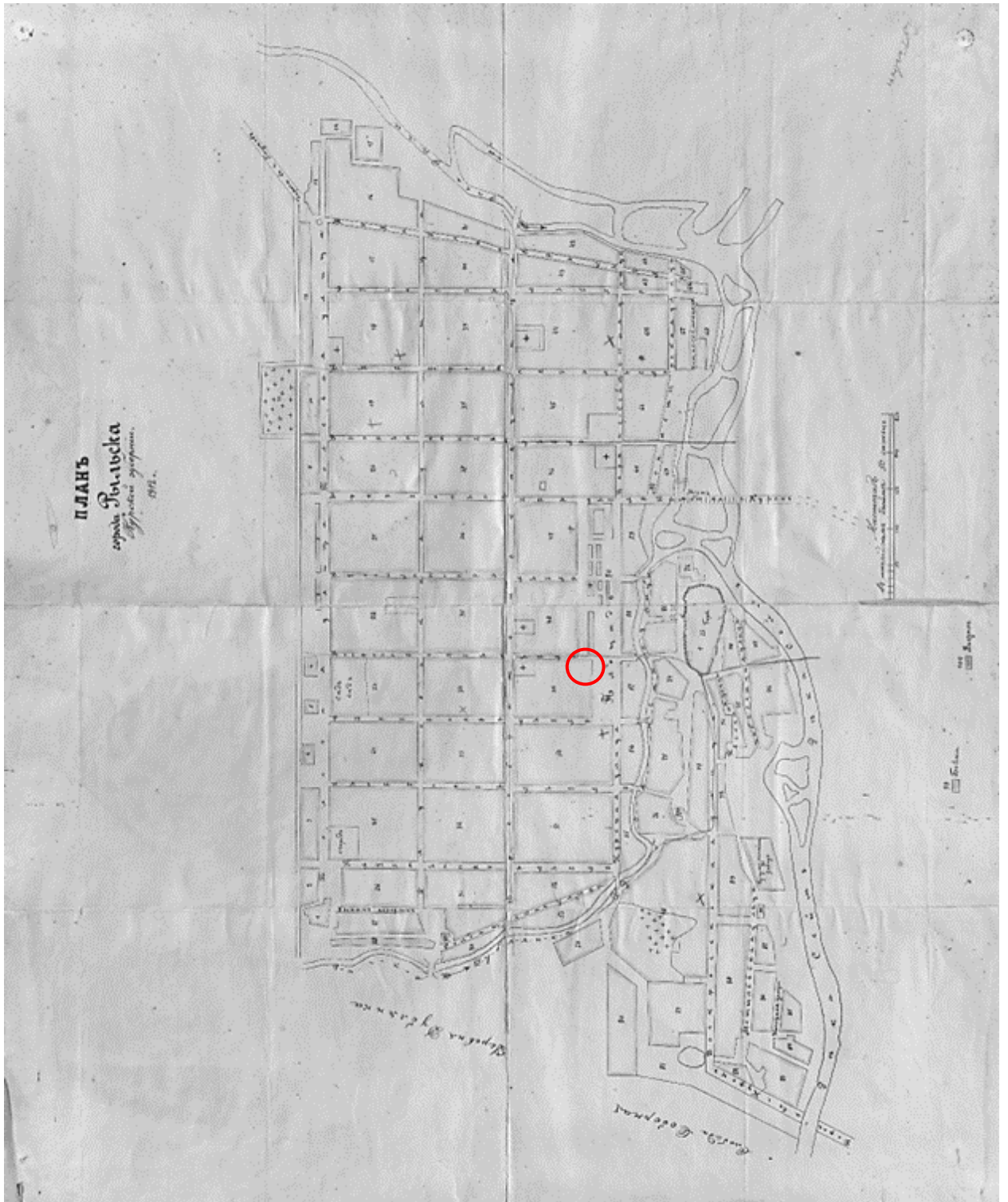
1. План генерального межевания Курской губернии. Рыльский уезд. 1785 г. Фрагмент.
2. План города Рыльска, подтвержденный в 16 января 1784 года. Описание города Рыльска к 1 января 1850 года.
3. План г. Рыльска Курского наместничества. 1839 г. Полное собрание законов Российской империи. Собрание первое. Книга чертежей и рисунков. (Планы городов).
4. План города Рыльска Курской губернии. Снят в 1866 году.
5. Трехверстовка Курской области. Военно-топографическая карта. Период создания: вторая половина XIX в. Фрагмент.
6. План Рыльска. Масштаб 100 саженей в английском дюйме. Период создания: рубеж XIX-XX вв.
7. План Рыльска. Масштаб 100 саженей в английском дюйме. Период создания: рубеж XIX-XX вв.
8. План города Рыльска Курской губернии. Масштаб 50 саженей в английском дюйме. 1912 год.
9. Карта РККА М-36 (Б). Курская, Белгородская, Сумская и Полтавская области. Километровка. Представлено состояние местности на 1935-1941 гг. Фрагмент.
10. Топографические карты СССР М-36. Киев, Черкассы, Чернигов, Днепропетровск. Километровка. Представлено состояние местности на 1975-1992 гг. Фрагмент.
11. Топографическая карта Европейской России. 2000 г. Фрагмент.
12. Вид на город Рыльск со стороны реки Сейм. На переднем плане Гора Ивана Рыльского. Период создания: рубеж XIX-XX вв.
13. Виды Рыльска. Общий вид. 1913 г. Вид с юга от Ильинского кладбища. Слева направо церкви: Вознесенская, Покровская, Преображенская, часовня, Успенский собор, мельница Дерюгина. На переднем плане ограда и ворота Ильинского кладбища, за ними Курская ул.
14. Рыльск. Общий вид. Период создания: нач. XX в.



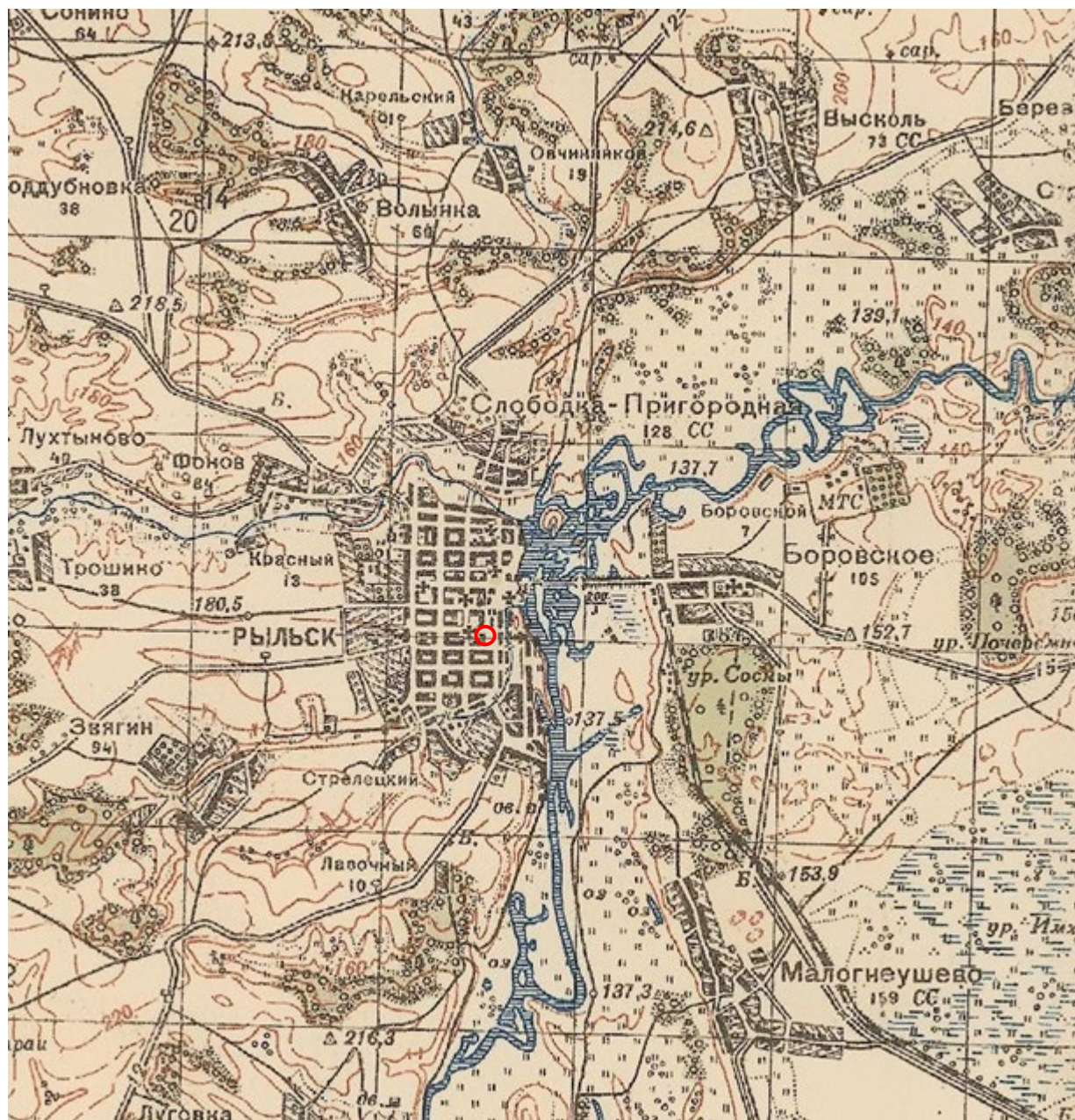
6. План Рыльска. Масштаб 100 сажень в английском дюйме. Период создания: рубеж XIX-XX вв. Источник: ОКУ «Государственный архив Курской области». Ф. 621. Оп. 2. Д. 7411.



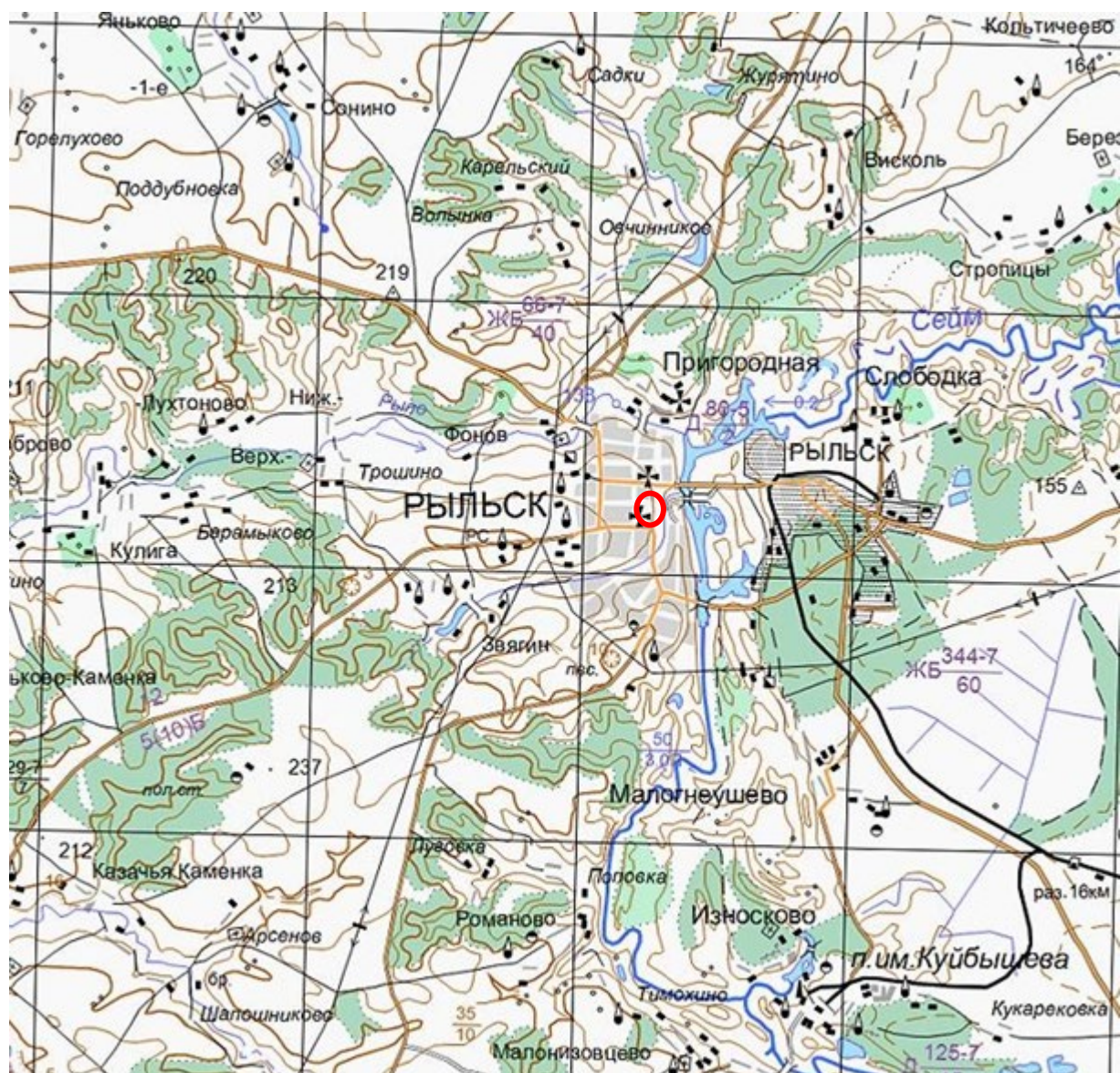
7. План Рыльска. Масштаб 100 сажень в английском дюйме. Период создания: рубеж XIX-XX вв. Источник: ОКУ «Государственный архив Курской области». Ф. 621. Оп. 2. Д. 7412.



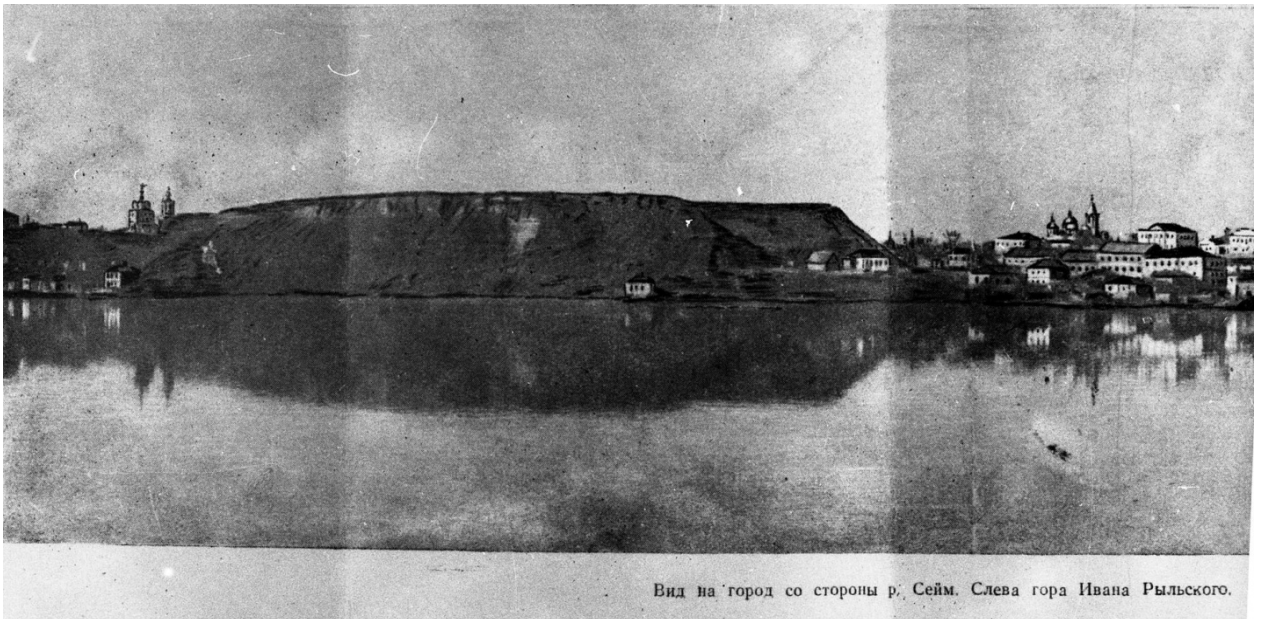
8. План города Рыльска Курской губернии. Масштаб 50 сажений в английском дюйме. 1912 год. Источник: ОКУ «Государственный архив Курской области». Ф. 621. Оп. 2. Д. 7412а.



9. Карта РККА М-36 (Б). Курская, Белгородская, Сумская и Полтавская области. Километровка. Представлено состояние местности на 1935-1941 гг. Фрагмент. Источник: http://www.etomesto.ru/map-rkka_m-36-b/



11. Топографическая карта Европейской России. 2000 г. Фрагмент Источник: http://www.etomesto.ru/map-atlas_topo-russia/



Вид на город со стороны р. Сейм. Слева гора Ивана Рыльского.

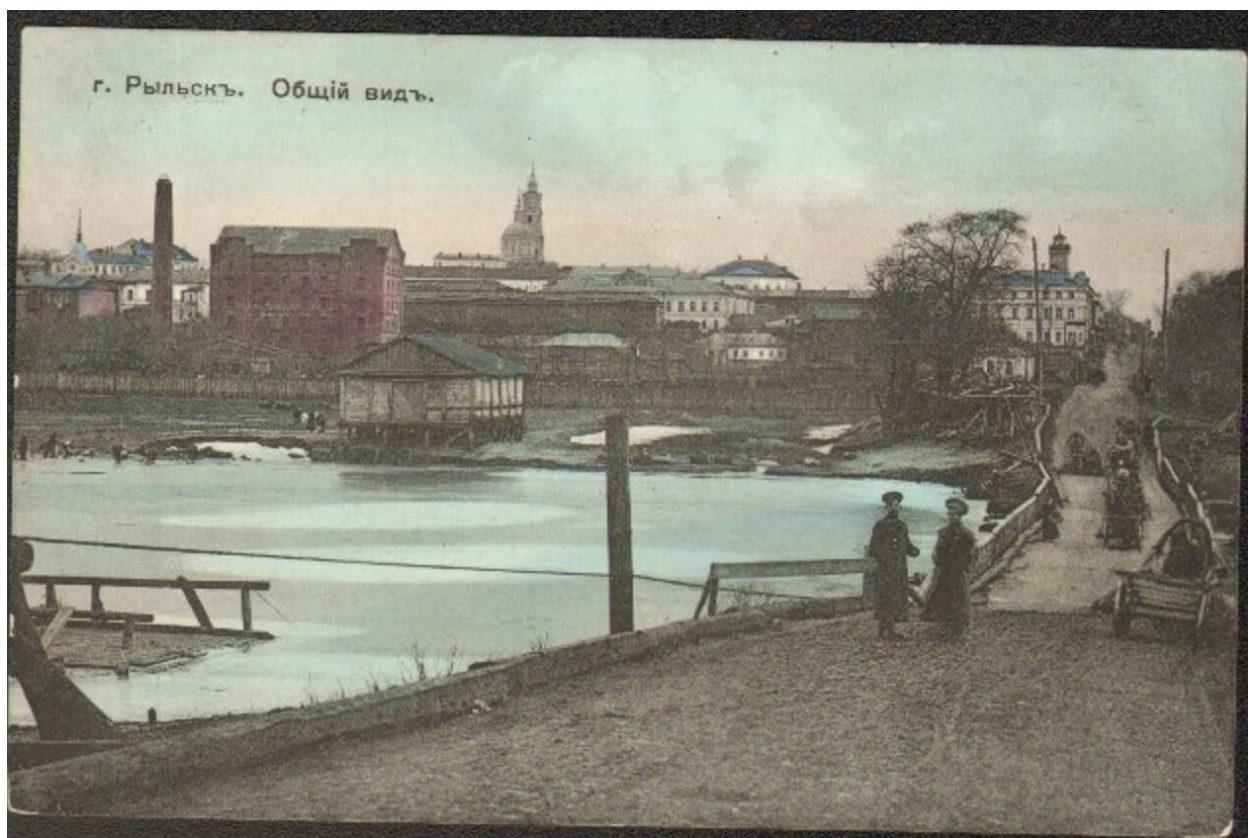
12. Вид на город Рыльск со стороны реки Сейм. На переднем плане Гора Ивана Рыльского. Период создания: рубеж XIX–XX вв. Источник: Архивная служба города Курска: <http://archive.rkursk.ru/gako/rulsk?theme=Ezvision>



Виды г. Рыльска.

Общій видъ.

13. Виды Рыльска. Общий вид. 1913 г. Вид с юга от Ильинского кладбища. Слева направо церкви: Вознесенская, Покровская, Преображенская, часовня, Успенский собор, мельница Дерюгина. На переднем плане ограда и ворота Ильинского кладбища, за ними Курская ул. Источник: ОБУК «Курский областной краеведческий музей»



14. Рыльск. Общий вид. Период создания: нач. XX в.
Источник: ОБУК «Курский областной краеведческий музей»



318

В подписи на открытке — ошибка. Мужская гимназия располагалась на ул. Вознесенской (ныне — Луначарского). На открытке — вид улицы Вознесенской и мужской гимназии (слева) с восточной стороны.

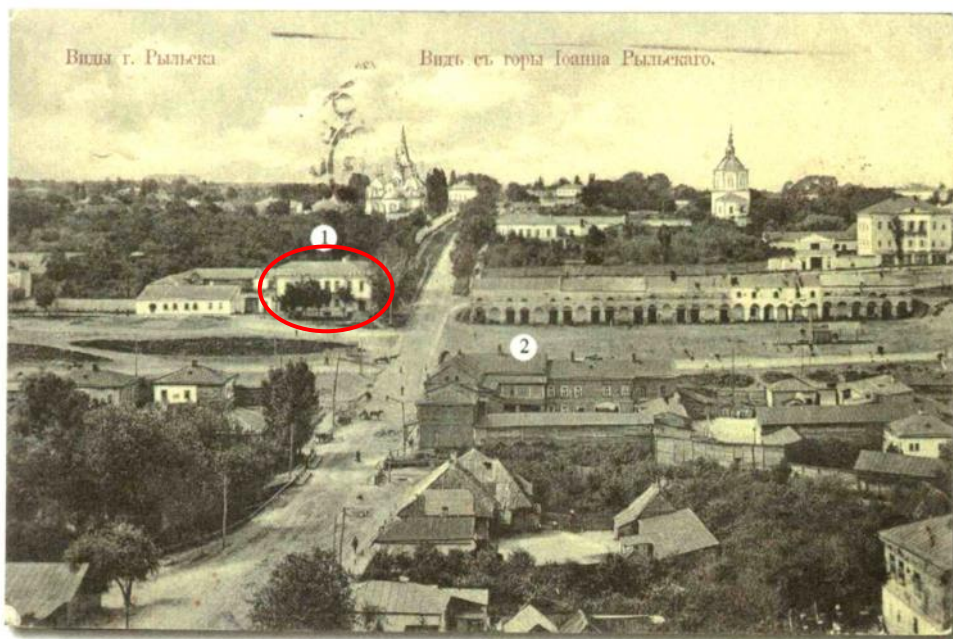
Почтовая карточка. Изд. Контрагентства А.С. Суворина и К. Ц. 5 к. Фотошопия Шереръ, Набокозьдъ и К., Москва. (1912 г.).

15. Вознесенская улица (современная ул. Луначарского), на фотографии ошибочно подписанная как Глуховская улица.

Вид в западном направлении.

Источник: Курская губерния на старой открытке. Курск, 2004. С. 211.

Местонахождение: Областное казенное учреждение «Государственный архив Курской области»



Вид Базарной площади в западном направлении. Слева от «Латышевских» рядов уходит вверх ул. Вознесенская (ныне — Луначарского). Через улицу, на одной линии с рядами (1) — частная женская гимназия Натальи Поповой (см. №312). На переднем плане (2) — дом купца Ф. Князева. Дом сохранился до наших дней. Он используется под жилье.

Открытка. Изд. М.М. Яковлевой съ С-ми. Перепечатыв. запрещено. (1913 г.). Прошла почту 15.11.1913 г.

16. Виды города Рыльска. Вид с горы Ивана Рыльского.

Вид в западном направлении.

Здание Объекта расположено вдали, в левой части фотографии.

Источник: Курская губерния на старой открытке. Курск, 2004. С. 208.

Местонахождение: Областное казенное учреждение «Государственный архив
Курской области»



На открытке: Вознесенский храм (1), возведен в 1866 году по завещанию Г.И. Шелехова на средства от акций Российско-Американской компании, сохранился до наших дней. Двухэтажная Спасо-Преображенская церковь (2), построена в 1769 году рыльским купцом Яковом Борисовичем Выходцевым. После 1917-го была закрыта, взорвана и снесена в конце 1930-х годов. На ее месте сейчас Дом культуры.

В центре вида — тридцатиарочные двухэтажные складские ряды, построенные в конце XIX века знатными рыльскими купцами Латышевыми. Эти ряды устояли до наших дней. Сейчас они используются под торговые помещения. Справа, за рядами (3) — двухэтажный дом купцов Выходцевых.

Почтовая карточка. Изд. Контрагентства А.С. Суворина и К°. Ц. 5 к. Фототипия Шерерь, Набоколь и К°. Москва. (1912 г.).

17. Рыльск. Город, базар и Преображенский храм.

Вид в западном направлении.

Здание Объекта расположено вдали, в левой части фотографии.

Источник: Курская губерния на старой открытке. Курск, 2004. С. 209.

Местонахождение: Областное казенное учреждение «Государственный архив
Курской области»



312

Здание частной женской гимназии Н.В. Поповой на углу Базарной площади (ныне — Советская) и ул. Вознесенской (ныне — Луначарского). Построено во второй половине XIX века.

Здание сохранилось до наших дней. До 1968 года здесь была начальная школа №3. Сейчас здесь размещается налоговая инспекция (Советская площадь, д. 22). К сожалению, история не донесла до нас подробных сведений о Наталье Поповой и ее гимназии.

Открытка. Издатель и фотограф не указаны. (1912 г.).

18. Виды города Рыльска. Здание частной женской гимназии Н.В. Поповой на углу Базарной площади (современной Советской пл.) и улицы Вознесенской (современной ул. Луначарского).

Источник: Курская губерния на старой открытке. Курск, 2004. С. 208.

Местонахождение: Областное казенное учреждение «Государственный архив Курской области»

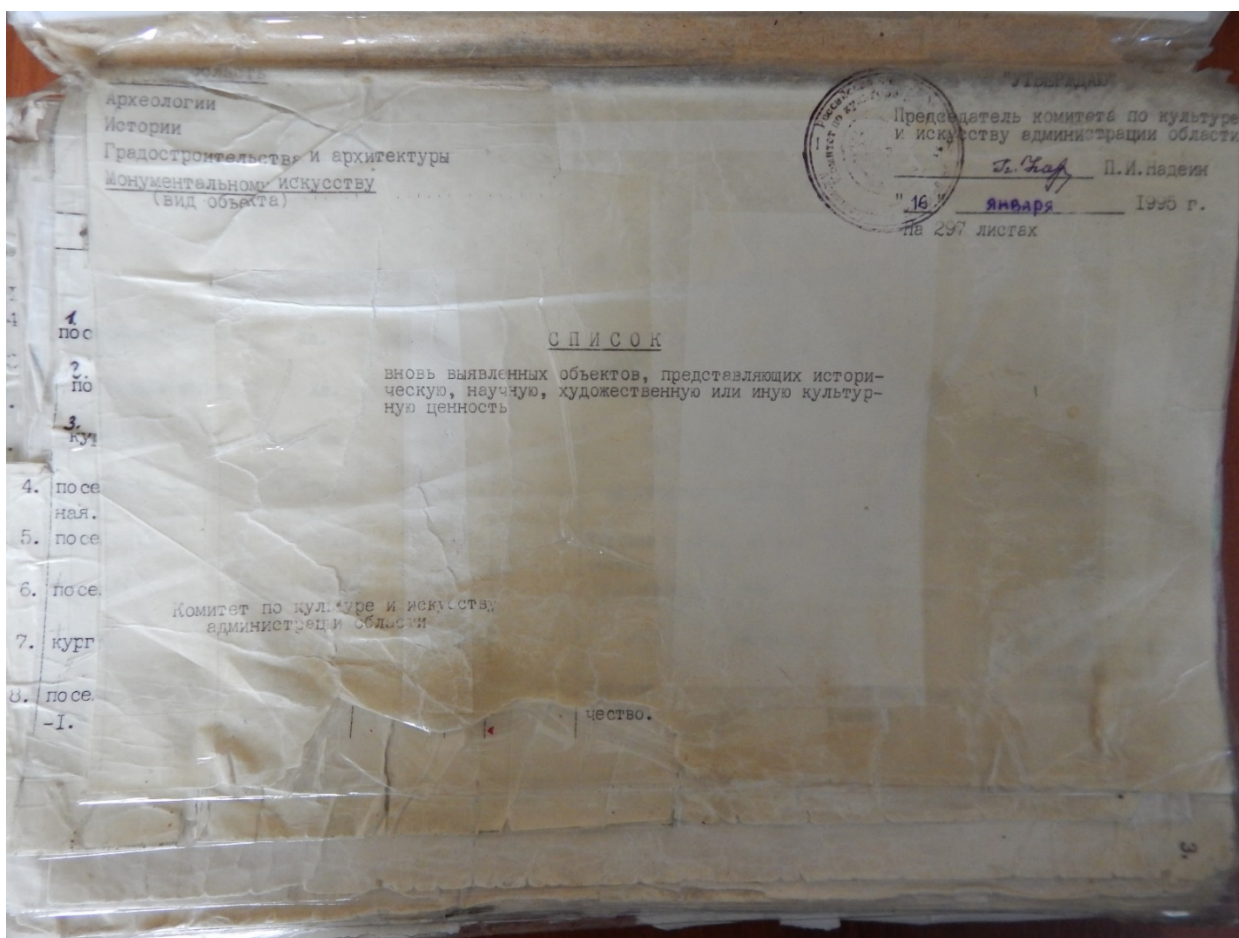


19. Городской рынок. На заднем плане здание Объекта.
Из фотоархива Л.Н. Пущиной. Период создания: 1993 г.

Приложение № 3 акту государственной
историко-культурной экспертизы
от 02.06.2022 года

Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы

1. Список вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность, утвержденный Председателем комитета по культуре и искусству администрации области П.И. Надеиным 16.01.1995



					РДНО	детсад	адм. городск.	ул. Либкнехта, 21.
2243.	2212. дом Шелихова. см. № 494 (история)	кон. XVIII нач. XIX вв	кирпич	-	-	прокуратура	прокуратура	"-" ул. Либкнехта, 21.
2244	2213. дом жилой.	кон. XIX- нач. XX вв.	"-	-	-	горжилкомхоз	жильё	"-" ул. Либкнехта, 29.
2245		"-	"-	-	-	"-	"-	"-" ул. Либкнехта, 45.
2246	2214. дом жилой.	"-	"-	-	-	"-	"-	"-" ул. Дунаевского,
2247	2215. дом жилой.	"-	"-	-	-	"-	не исп.	"-" ул. Дунаевского,
2248	2216. дом жилой.	"-	"-	-	-	"-	жильё	"-" ул. Дунаевского,
2249	2217. дом жилой.	"-	"-	-	-	личное влад.	"-	"-" 13.
2250	2218. дом жилой.	"-	"-	-	-	"-	"-	"-" ул. Дунаевского,
2251		"-	"-	-	-	горжилкомхоз	жильё	"-" 18.
2252	2219. дом жилой.	"-	"-	-	-	отд. культуры	музей	"-" ул. Дунаевского,
2253	2220. дом жилой.	"-	"-	-	-	"Сельхозхимия"	общекитие	"-" ул. Дунаевского,
2254	2221. дом жилой.	"-	"-	-	-	горжилкомхоз	жильё	"-" 21.
2255	2222. дом жилой.	"-	"-	-	-	личное влад.	"-	"-" ул. Дунаевского,
2256	2223. дом жилой.	"-	кирпич, дерево.	-	-	"-	"-	"-" ул. Дунаевского,
2257	2224. дом жилой.	"-	кирпич	-	-	"-	"-	"-" 23.

2. Постановление главы Администрации Курской области от 28.04.1992
№ 210 «Об утверждении зон охраны памятников истории и культуры
г. Рыльска»

Постановление главы администрации Курской области от 28.04.1992 N 210 "Об утверждении зон охраны памятников истории и культуры г. Рыльска"

ГЛАВА АДМИНИСТРАЦИИ КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 28 апреля 1992 г. N 210

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ЗОН ОХРАНЫ ПАМЯТНИКОВ
ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ Г. РЫЛЬСКА**

Рассмотрев предложение комитета по культуре и искусству Администрации области и в целях сохранения и возрождения историко-культурного наследия г. Рыльска постановляю:

1. Утвердить и ввести в действие согласованные с Министерством культуры Российской Федерации и Центральным Советом Всероссийского общества охраны памятников истории и культуры зон охраны памятников истории и культуры г. Рыльска.
2. Главе администрации г. Рыльска (В.А. Хороших), отделу по архитектуре и градостроительству администрации области (С.Л. Писарев), институту "Курскстройгражданпроект", комитету по культуре и искусству администрации области (П.И. Надеин) строго руководствоваться границами и режимом содержания и использования зон охраны памятников истории и культуры при проектировании, строительстве, реконструкции и благоустройстве территории города согласно приложению.
3. Контроль за выполнением настоящего постановления и режимом содержания и использования зон охраны памятников истории и культуры возложить на комитет по культуре и искусству Администрации области (П.И. Надеин).

Глава администрации
В.ШУТЕЕВ

Приложение
к постановлению
главы администрации области
от 28 апреля 1992 г. N 210

ОПИСАНИЕ
ГРАНИЦ ЗОН ОХРАНЫ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ Г. РЫЛЬСКА

Территории памятников

Общая площадь территорий памятников республиканского значения г. Рыльска составляет 10,27 га:

1. Дом, в котором родился Шелехов	- ул. Луначарского, 13
2. Дом, в котором в 1709 г. останавливался Петр I	- ул. Р. Люксембург, 12
3. Дом воеводы Шемяки	- ул. К. Либкнехта, 7
4. Гостиные и Торговые ряды	- Советская пл.
5. Успенский собор	- угол ул. Свердлова и ул. К. Маркса
6. Церковь Покрова	- угол ул. Ленина и ул. К. Либкнехта
7. Николаевский монастырь:	- Пригородная Слобода
- колокольня	
- Троицкая церковь	
- Николаевская церковь	
- Крестовоздвиженская церковь	
8. Памятник Г.И. Шелехову	- пл. Свердлова
9. Здание духовного училища местного значения	- ул. Ленина, 42

Постановлением главы администрации области N 138 от 09.03.92 на государственную охрану поставлен 51 памятник истории и архитектуры местного значения.

Охранные зоны

Дата печати: 23.10.2013 Система КонсультантПлюс: Курская область Лист 1

Общая площадь суммарной охранной зоны всех памятников составляет 56,3 га.

Границами охранной зоны являются: с юга - ул. Р. Люксембург, с запада - ул. Урицкого, с севера - ул. Дзержинского до ул. Ленина, а затем северная граница проходит южнее ул. 25 лет Октября (по границам частных землевладений). Восточной границей охранной зоны является левый берег р. Дублянки.

Отдельные охранные зоны установлены для жилого дома по ул. III Интернационала, жилого дома с торговой лавкой по ул. Энгельса, 19, для дома Пошутилина по ул. Луначарского, 25, и больничной часовни по ул. Луначарского, 30-а; здания по ул. Урицкого, 49, флигеля по ул. Ленина, 22, и жилого дома по ул. К. Маркса, 14.

Зоны регулирования застройки центральной части г. Рыльска

А-I - 216,7 га, с южной и юго-восточной стороны - левый берег р. Дублянки, с севера и с запада примыкает к границам охранной зоны и проходит по ул. Шелехова.

Режим А-I регламентирует застройку в один этаж (5 м).

Б - 49,97 га, вводится в кварталах между улицами Р. Люксембург и Свердлова. Восточная граница проходит по улицам Урицкого и Ленина. Этажность определена в 2 - 3 этажа (12 м).

На территории промзоны, а также в с. Боровское вводится режим регулирования этажности не выше 6 м - 78,5 га.

Зоны охраняемого природного ландшафта г. Рыльска

Три типа городского ландшафта

1 - территория летописного Рыльска XI - XIII вв. с границами:

с востока - ул. Набережная, с запада и севера - правый берег р. Дублянки, с южной - ул. Маяковского.

Площадь - 50 га. Полностью необходимо сохранить уникальный рельеф.

2 - территория города XVIII - XIX вв. с границами:

с севера - по линии домовладений, с запада - западнее ул. Володарского, с юга - по ул. Шелехова и берегу р. Дублянки. Недопустимо изменение береговой линии. Площадь 330 га.

3 - территория поймы р. Сейм и р. Рыло в пределах городской черты. Площадь - 1075 га.

Зоны археологических памятников

- | | |
|----------------------------------|----------|
| 1. Гора Ивана Рыльского | - 5,1 га |
| 2. Воскресенская гора | - 1,3 га |
| 3. Селище 1 на Советской площади | - 0,9 га |
| 4. Селище 2 на Советской площади | - 0,5 га |

Зона археологически ценного культурного слоя - 41 га

Расположена между р. Дублянкой и ул. Набережной, с севера - по ул. Свердлова, с юга - по ул. Р. Люксембург.

Обязательное согласование всех видов строительных работ с археологами.

Зона предлагаемых археологических находок

Все территории древнего Рыльска - 110 га.

Сосновый бор в с. Боровское с курганным могильником северян.

Заповедная зона (зона регенерации)

В заповедную зону входят зоны территорий памятников, охраняемые зоны и зоны регулирования застройки режима А-I и Б.

В заповедной зоне учитываются условия максимального сохранения и воссоздания исторически ценной планировочной структуры и характерной среды.

Зоны охраны Николаевского монастыря и пригородной слободки

На всей территории монастыря устанавливается охранная зона общей площадью 7,05 га.

Пригородная слободка включается в историко-ландшафтную зону - 72 га. Строительство промышленных складских объектов запрещено. Разрешается одноэтажное строительство усадебного типа на основе существующей планировочной системы.

Зоны регулирования сельских населенных пунктов

Устанавливается на территории исторически населенных пунктов:
деревни - Висколь, Березники, Строчицы, Кальтичево, Малонизовцево, Некрасово, Октябрьское и Малогнеушево - площадью 800 га.
Ограничение этажности не выше 6 - 7 метров.

Целью настоящего постановления является установление зон регулирования сельских населенных пунктов в границах зон охраны памятников истории и культуры г. Рыльска, расположенных на территории исторически населенных пунктов: Висколь, Березники, Строчицы, Кальтичево, Малонизовцево, Некрасово, Октябрьское и Малогнеушево, площадью 800 га, с целью регулирования застройки и обеспечения охраны историко-культурного наследия, сохранения исторического облика населенных пунктов, а также обеспечения безопасности населения.


Зоны регулирования сельских населенных пунктов устанавливаются на территории исторически населенных пунктов: Висколь, Березники, Строчицы, Кальтичево, Малонизовцево, Некрасово, Октябрьское и Малогнеушево, площадью 800 га, с целью регулирования застройки и обеспечения охраны историко-культурного наследия, сохранения исторического облика населенных пунктов, а также обеспечения безопасности населения.

Границы зон охраны памятников истории и культуры г. Рыльска

- 1. Висколь - территория населенного пункта Висколь, расположенного в границах территории исторического населенного пункта Висколь, площадью 10,27 га.
- 2. Березники - территория населенного пункта Березники, расположенного в границах территории исторического населенного пункта Березники, площадью 10,27 га.
- 3. Строчицы - территория населенного пункта Строчицы, расположенного в границах территории исторического населенного пункта Строчицы, площадью 10,27 га.
- 4. Кальтичево - территория населенного пункта Кальтичево, расположенного в границах территории исторического населенного пункта Кальтичево, площадью 10,27 га.
- 5. Малонизовцево - территория населенного пункта Малонизовцево, расположенного в границах территории исторического населенного пункта Малонизовцево, площадью 10,27 га.
- 6. Некрасово - территория населенного пункта Некрасово, расположенного в границах территории исторического населенного пункта Некрасово, площадью 10,27 га.
- 7. Октябрьское - территория населенного пункта Октябрьское, расположенного в границах территории исторического населенного пункта Октябрьское, площадью 10,27 га.
- 8. Малогнеушево - территория населенного пункта Малогнеушево, расположенного в границах территории исторического населенного пункта Малогнеушево, площадью 10,27 га.

Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания. Оно не применяется к объектам, расположенным на территории исторически населенных пунктов, указанных в настоящем постановлении, площадью 800 га, с целью регулирования застройки и обеспечения охраны историко-культурного наследия, сохранения исторического облика населенных пунктов, а также обеспечения безопасности населения.

3. Постановление главы администрации Курской области от 09.03.1992 № 138
«Об отнесении памятников истории и архитектуры г. Рыльска к категории
памятников местного значения»


ГЛАВА АДМИНИСТРАЦИИ
КУРСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 9.03.92 № 138
г. Курск


Губ. Киселевой О.В.
Для контроля и организации
исполнения.
Г. Жар
11.03.92 г.

Об отнесении памятников
истории и архитектуры
г. Рыльска к категории
памятников местного значения

Рассмотрев предложение Комитета по культуре и искусству
администрации Курской области

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отнести к категории памятников местного значения вновь
выявленные памятники истории и архитектуры г. Рыльска. Приложение № 1.
2. Комитету по культуре и искусству администрации области разра-
ботать меры по научно-исследовательскому изучению и проектно-рестав-
рационным работам на памятниках истории и культуры г. Рыльска.

Глава администрации  В. Шутеев

Областное управление
Дата 12.03.92
Индекс 01-50

Приложение № I к
 постановлению Главы администра-
 ции Курской области
 от " 9 " марта 1992 г.
 № 138

С П И С О К

памятников истории и архитектуры г. Рыльска, относящихся к
 категории памятников местного значения

№ п/п	Наименование памятника	Датировка	Баланс. принад.	Совре- мен. использо- вание	Местонахож- дение
1	2	3	4	5	6
1.	Сооружение торгово-гости- ничного комплекса - левое строение - правое строение	середина XIX в.	райпотреб- союз	магазин	ул. Дзержин- ского, 11
2.	Дворовый корпус авиакол- леджа	кон. XIX в.	авиакол- ледж	учебн. корпус	ул. Дзержин- ского, 12
3.	Торговая лавка	нач. XX в.	райпотреб- союз	магазин	ул. Дзержин- ского, 14
4.	Аптека	кон. XIX- нач. XX вв.	Горжилхоз	аптека	ул. Дзержин- ского, 17
5.	Жилой дом	2-ая пол. XIX в.	горжил- хоз	жильё	ул. Дзержин- ского, 18
6.	Жилой дом с торговыми лавками	кон. XIX в.	горжилхоз	жильё, магазин	ул. Дзержин- ского, 22
7.	Торговая лавка	кон. XIX- нач. XX вв.	райпотреб- союз	магазин	ул. Дзержин- ского, 26
8.	Городская усадьба: - главный дом - флигель	1-ая пол. XIX в.	горжил- хоз	жильё	ул. Дзержин- ского, 42
9.	Хозяйственная постройка	середина XIX в.	личное владение	хоз. пост- ройка	ул. Дзержин- ского, 74
10.	Главный дом городской усадьбы	нач. XX в.	горжил- хоз	жильё	ул. Ш Интерна- ционала, 8
11.	Флигель городской усадьбы	2-ая пол. XIX в.	горжил- хоз	жильё	ул. К. Либк- нехта, 7
12.	Ворота и ограда городской усадьбы	2-ая пол. XIX в.	горжил- хоз	экскурс.	ул. К. Либк- нехта, 7

2.

1	2	3	4	5	6
+ 13.	Городская усадьба:				
-	главный дом	кон. XIX в.	горжилхоз	жильё	ул. К. Либкнехта, 8/77
-	Флигель	2-ая пол. XIX в.	горжилхоз	жильё	ул. К. Либкнехта, ул. Ленина, 8/77
+ 14.	Жилой дом	1-ая пол. сер. XIX в.	горжилхоз	жильё	ул. К. Либкнехта, 14
+ 15.	Флигель городской усадьбы и ворота	1-ая пол. XIX в.	горжилхоз	жильё	ул. К. Либкнехта, 14-16
+ 16.	Жилой дом	2-ая пол. XIX в.	горжилхоз	жильё	ул. К. Либкнехта, 16
+ 17.	Флигель дома Шелеховых	XVIII в.	горжилхоз	жильё	ул. К. Либкнехта, 28
+ 18.	Жилой дом	кон. XVIII в. нач. XIX в.	горжилхоз	жильё	ул. К. Либкнехта, 30
+ 19.	Главный дом и ворота городской усадьбы	кон. XIX в.	горжилхоз	жильё	ул. К. Либкнехта, 79/9 ул. Ленина
+ 20.	Торговые ряды	нач. XX в.	горжилхоз	пожарное депо	ул. К. Либкнехта
+ 21.	Каменная ограда и ворота	сер. 2-ая пол. XIX в.	горжилхоз	экскурс. показ	ул. К. Маркса между 12 и 14
+ 22.	Усадьба Золотарева - главный дом - Флигель	2-ая четв. XIX в.	горжилхоз	жильё	ул. К. Маркса, 22 ул. Свердлова (251500)
+ 23.	Административное здание авиаколледжа	кон. XIX нач. XX вв.	авиаколледж	авиаколледж	ул. К. Маркса (угол с ул. Дзержинского)
+ 24.	Здание авиаколледжа	кон. XIX в.	авиаколледж	авиаколледж	ул. К. Маркса
+ 25.	Жилой дом	кон. XIX-нач. XX вв.	горжилхоз	жильё	ул. Куйбышева, 9
+ 26.	Жилой дом	кон. XIX-нач. XX вв.	горжилхоз	жильё	ул. Куйбышева, 32
+ 27.	Флигель городской усадьбы	2-ая пол. XIX в.	горжилхоз	жильё	ул. Ленина, 22
+ 28.	Дом	2-ая пол. XIX в.	горжилхоз	жильё	ул. Ленина, 24

1	2	3	4	5	6
29. Городская усадьба: - жилой дом - Флигель - доходный дом	2-ая пол. XIX в. кон. XIX в.	горжилхоз	горжилхоз	жильё	ул. Ленина, 42- ул. Ленина, 42/23 <i>ул. Свердлова</i>
30. Дом Филимонова	кон. XIX в.	отдел куль- туры	школа искусств	жильё	ул. Ленина, 53
31. Жилой дом	кон. XIX- нач. XX вв	РВД	милиция	жильё	ул. Ленина, 56
32. Флигель усадьбы Филимонова	середина XIX в.	горжилхоз	жильё	жильё	ул. Ленина, 63-а
33. Жилой дом Церковь Вознесения	нач. XX в. XIX в.	горжилхоз	Гос. собствен.	жильё по перво- начальн. назнач.	ул. Ленина, 86 угол ул. Ленина и ул. Луначар- ского
35. Жилой дом	2-ая пол. XIX в.	горжилхоз	жильё	жильё	ул. Луначар- ского, 5
36. Жилой дом	2-ая пол. XIX в.	горжилхоз	жильё	жильё	ул. Луначарского 25
37. Больничная часовня	кон. XIX в.	Гос. собствен.	не использ.	не использ.	ул. Луначарского 30-а
38. Колокольная б. Старо- обрядческой церкви	кон. XIX- нач. XX вв	Гос. собствен.	не использ.	не использ.	ул. Луначарского
39. Усадьба Хостака, главный дом	сер. XIX в.	горжилхоз	жильё	жильё	ул. Р. Люксембург 28
40. Николаевский монастырь: - келейный корпус - настоятельские покои - погреб - ограда	XVIII в.	Гос. собствен.	по пер- вонач. назначению	Пригородная слобода	
41. Усадебный дом	кон. XIX- нач. XX вв.	горжилхоз	жильё	жильё	ул. Свердлова, 24
42. Жилой дом	нач. XX в.	горжилхоз	жильё	жильё	ул. Свердлова, 55/80 (Володарского 80)
43. Жилой дом	2-ая пол. XIX в.	горжилхоз	жильё	жильё	Советская пл. 12/3
44. Главный дом городской усадьбы	кон. XVIII- нач. XIX вв	горжилхоз	жильё	жильё	Советская пл. 14
45. Флигель городской	2-ая пол. XIX в.	горжилхоз	жильё	жильё	Советская пл. 16

66

4.

1	2	3	4	5	6
46. Дом Выходцова	кон. XVIII- нач. XIX вв	горжилхоз	жильё	Советская пл., 18	
47. Гимназия Попова:	2-ая пол. XIX в.	Гос. собствен	админ. здание, неисп.	Советская пл., 22	
- здание гимназии					
- ворота	кон. XIX в.			Советская пл., между № 22 и 24	
48. Административное здание:	сер. XIX в.	Гос. собствен.	воен- комат, почта	Советская пл., 26 и 28	
- вазон перед зданием почты					
49. Часовня (каплица)	2-ая пол. XIX в.	райпотреб- союз	магазин	Советская пл., без №	
50. Строение магазинов	кон. XIX- нач. XX вв	райпотреб- союз	магазины	Советская пл., по правой сто- роне пл.	
51. Строение лабазов	сер. XIX в.	райпотреб- союз	магазин	угол Советской 5- пл. и ул. Дзержин- ского	
52. Лабазные постройки	2-ая пол. XIX в.	райпотреб- союз	магазин	Советская пл., по левой сто- роне	
53. Гостиные ряды	нач. XIX в.	Комитет по культуре и искусству адм. области	магазин	Советская пл., (б. Базарная)	
54. Главный дом город- ской усадьбы	2-ая пол. XIX в.	горжилхоз	жильё	ул. Урицкого, 21(23)	
55. Хозяйственная постройка	сер. XIX в.	райпотреб- союз	магазин	ул. Урицкого, 49	
56. Милой дом	кон. XVIII в.	горжилхоз	жильё	ул. Урицкого, 59	
57. Административное здание	нач. XX в.	отдел культуры	библио- тека, музей	ул. Урицкого, 83	
58. Милой дом	кон. XVIII в.	горжилхоз	жильё	ул. Энгельса, 9	
59. Милой дом	сер. 2-ая пол. XIX в.	горжилхоз	жильё, магазин	ул. Энгельса, 19	



4. Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 13.12.2016 № 64451-р «О регистрации объекта культурного наследия регионального значения «Гимназия Попова», II-я пол. XIX в. (Курская область) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации»



МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПРИКАЗ

13 декабря 2016 г.

Москва

№ 64451-р

О регистрации объекта культурного наследия регионального значения «Гимназия Попова», II-я пол. XIX в. (Курская область) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

Руководствуясь Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 5.4.3 Положения о Министерстве культуры Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 20 июля 2011 г. № 590, и Положением о едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденным приказом Минкультуры России от 3 октября 2011 г. № 954, **п р и к а з ы в а ю :**

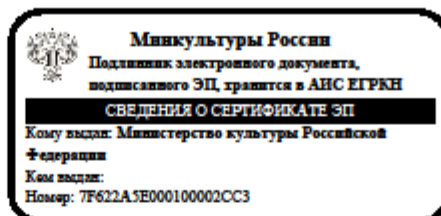
1. Зарегистрировать объект культурного наследия регионального значения «Гимназия Попова», II-я пол. XIX в. (далее – ансамбль), расположенный по адресу (местонахождение): Курская область, г. Рыльск, Советская пл., 22, в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и присвоить ему регистрационный номер 461620674560005.

2. Департаменту государственной охраны культурного наследия (В.А.Цветнову) обеспечить внесение соответствующих сведений об ансамбле в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и их опубликование.

2

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Заместитель Министра



Н.А.Малаков

5. Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 13.12.2016 № 64483-р «О регистрации объекта культурного наследия регионального значения «Здание гимназии», II-я пол. XIX в. (Курская область) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации»



**МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

ПРИКАЗ

13 декабря 2016 г.

Москва

№ 64483-р

О регистрации объекта культурного наследия регионального значения «Здание гимназии», II-я пол. XIX в. (Курская область) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

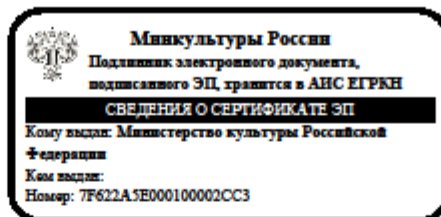
Руководствуясь Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 5.4.3 Положения о Министерстве культуры Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 20 июля 2011 г. № 590, и Положением о едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденным приказом Минкультуры России от 3 октября 2011 г. № 954, **п р и к а з ы в а ю :**

1. Зарегистрировать объект культурного наследия регионального значения «Здание гимназии», II-я пол. XIX в. (далее – памятник), расположенный по адресу (местонахождение): Курская область, г. Рыльск, Советская пл., 22, в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и присвоить ему регистрационный номер 461610674510005.

2. Департаменту государственной охраны культурного наследия (В.А.Цветнову) обеспечить внесение соответствующих сведений о памятнике в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и их опубликование.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Заместитель Министра



Н.А.Малаков

6. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 12.03.2021 № КУВИ-002/2021-21879633

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Курской области
полное наименование филиала регистрации права

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 12.03.2021, поступившего на рассмотрение 12.03.2021, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости.

Раздел 1 Лист 1

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
12 марта 2021г. № КУВИ-002/2021-21879633			
Кадастровый номер: 46.20.270207:354			
Номер кадастрового квартала: 46.20.270207			
Дата присвоения кадастрового номера: 13.11.2011			
Ранее присвоенный государственный учетный номер: Инвентарный номер 1610; Инвентарный номер 764; Условный номер 46.20.28.00			
Местоположение: Российская Федерация, Курская обл., Рыльский р-н, г. Рыльск, Советская площадь, д. 22			
Площадь: 570.4			
Назначение: Нежилое			
Наименование: Административное здание			
Количество этажей, в том числе подземных этажей: 2, в том числе подземных 0			
Материал наружных стен: Кирпичные			
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства: данные отсутствуют			
Год завершения строительства: 1972			
Кадастровая стоимость, руб.: 9608827.21			
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 46.20.270207:102			
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении: данные отсутствуют			
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: данные отсутствуют			
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости: данные отсутствуют			
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса: данные отсутствуют			
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса: данные отсутствуют			
Виды разрешенного использования: нежилое			
полное наименование должности		подпись	
		М.П.	
		инициалы, фамилия	

Лист 2

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
12 марта 2021г. № КУВИ-002/2021-21879633			
Кадастровый номер: 46:20:270207:354			
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия. Является выделенным объектом культурного наследия, 461610674510005, представляющего собой историко-культурную ценность, Памятник и Здание гимназии, 2016-12-13, 04483-р решения органов охраны объектов культурного наследия - в отношении объекта недвижимости, являющегося выделенным объектом культурного наследия.			
Сведения о кадастровом инженере: данные отсутствуют			
Статус записи об объекте недвижимости: Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"			
Особые отметки: Сведения, необходимые для заполнения разделов: 6 - Сведения о частях объекта недвижимости, 7 - Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении, 8 - План расположения помещений, машино-места на этаже (планы этажа), отсутствуют.			
Получатель выписки: Мусьял Ирина Александровна, действующий от имени заявителя - Комитет по охране объектов культурного наследия Курской области на основании документа: Доверенность			

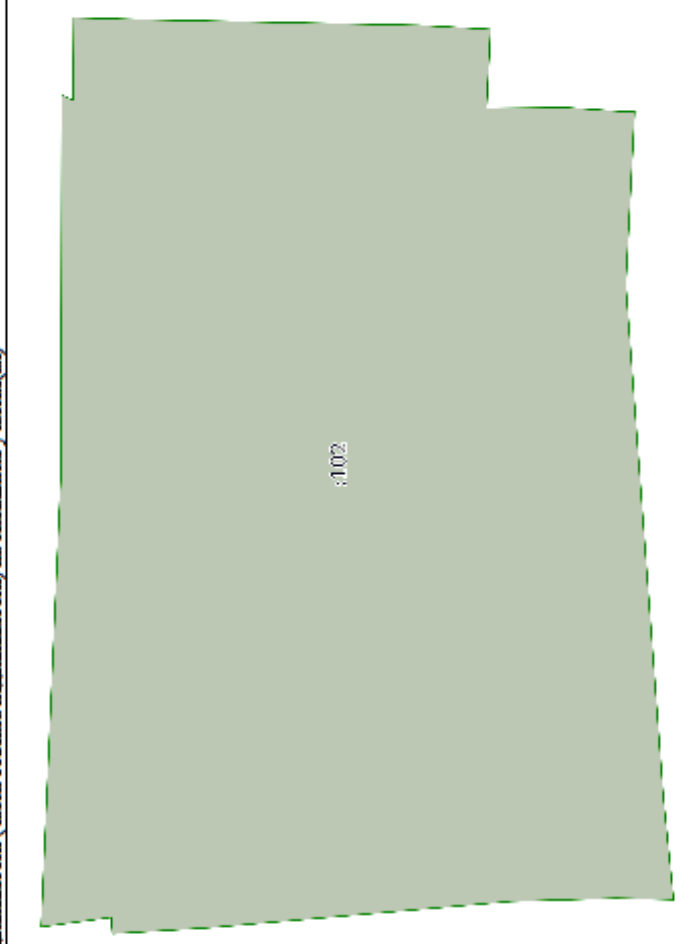
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ПОДПИСЬ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
	М.П.	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

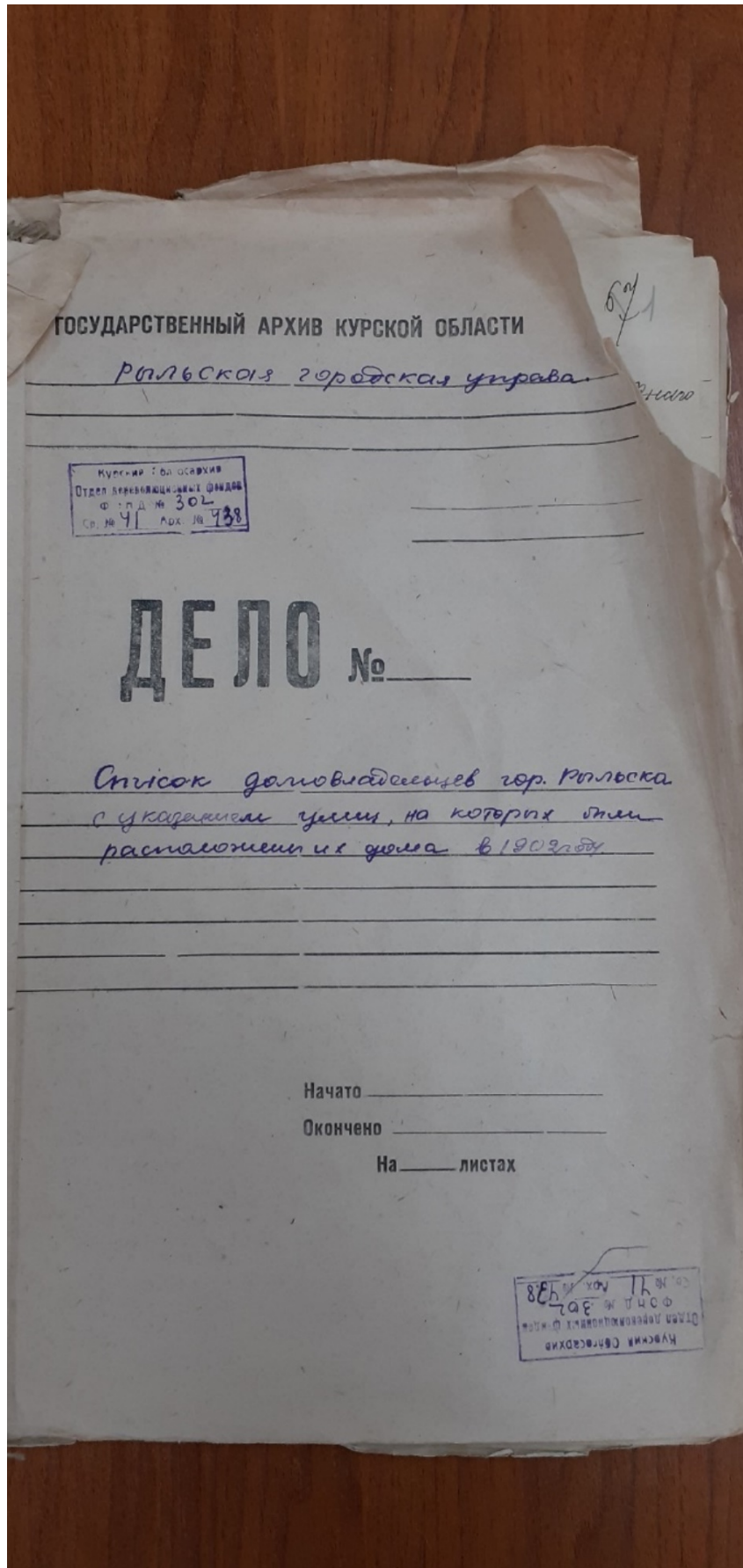
		Здание	
		вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
12 марта 2021г. № КУВИ-002/2021-21879633			
Кадстровый номер:		46.20.270207.354	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Управление Федеральной налоговой службы по Курской области, ИНН: 4632048580
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Оперативное управление 46.20.270207.354-46.001/2019-2 06.08.2019 14:40:46
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	РОССИЯ
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Собственность 46-46/021-46/021/008/2016-473/1 29.11.2016 17:30:03
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.2	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия
		М.П.	

Раздел 5 Лист 4

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
12 марта 2021г. № КУВИ-002/2021-21879633			
Кадастровый номер: 46:20:270207:354			
Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)			
			
Масштаб 1:70	Условные обозначения:		
полное наименование должности		подпись	
		Инициалы, фамилия	
М.П.			

7. Список домовладельцев города Рыльска с указанием улиц, на которых были расположены их дома в 1902 г. Ф. 302, оп.1, д.438, л.3, 10



X 3

Списокъ.

Обывательская команда гор. Галивска, предназна-
членная для реквизиции лошадей и конной чины
запасов и лошадей при призвании на действитель-
ную службу съ объявленіем мобилизации
войскъ.

Пересоставленъ

№ № Клармановъ	№ № Самицы	Наименованіе улицы Имена и фамилии до- моовладѣльцевъ	Число при- казанныхъ для рек- визируемыхъ	
			Конной Чины	Лошадей
		Нижне-Сейская улица	2	
1582		Кулакова Михаилъ Васильевъ	2	"
1581		Фендлеръ Александръ Ивановичъ	5	5
1580		Михайлова Александръ Васильевъ	3	3
1579		Кулаковъ Иванъ Николаевичъ	3	
1578		Антошина Владиміръ Степановъ	3	
1577		Самойловичъ Александръ Степановъ	3	
1576		Воронинъ Георгій Яковлевъ	2	
1575		Земцовъ Демьянъ Федоровъ	3	
1574		Воронинъ Александръ Ивановичъ	3	
1573		Павловъ Сигизмундъ Ивановичъ	2	
1572		Меншикова Калиташица Анна	5	5
1571		Потемкина Анна Ильинична	3	5
1570		Меншиковъ Василій Михайловичъ	3	
1569		Кулаковъ Сигизмундъ Васильевичъ	5X	
1568		Земцовъ Георгій Степановъ	2	
1565		Визъ Воронинъ Владиміръ Степановъ	2	

<u>Гришинская улица</u>			
3.	12	Иванова Екатерина Анастасовна	3
	14	Турганова Вера Адриановна	15 5
<u>Площадная улица</u>			
3.	11	Дерюгина Анна Анастасовна	15 20
	10	Филиппов Николай Иванович	15 5
	9	Субботин Сергей Степанович	15 5
<u>Вознесенская улица</u>			
5.	39	Трунова Варвара Борисовна	4
<u>Преображенская улица</u>			
5.	20	Лопухина Елена Сергеевна	2
	21	Виноградова Анастасия Даниловна	4
<u>Гришинская улица</u>			
5.	22	Шелехова Ирина Михайловна	5 7
	23	Антонова Глафира Павловна	5 8
	24	Кизиленко Наталья Васильевна	5
	25	Лоскутова Мария Михайловна	6
	26	Брежнев Константин Иванович	6 3
	27	Шнигарь Василий Данилович	3
	28	Саввина Анастасия Михайловна	4
	29	Карпанов Любовь Ивановна	4
	30	Виноградова Савстьяна Родионовна	4
	<u>Глуховская улица</u>		

8. Списки домовладельцев гор. Рыльска с указанием улиц, на которых они находились. Ф. 302, оп.1, д.539, л.2, 3

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ АРХИВ КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

Рыльская городская управа

Курская областная архивная служба
 Отдел дореволюционных фондов
 ФОНД № 302
 Св. № 48 Арх. № 539

ДЕЛО № _____

*Списки домовладельцев гор. Рыльска,
 с указанием улиц, на которых они
 находились.*

Начато 1908г.

Окончено _____

На _____ листах

Курская областная архивная служба
 Отдел дореволюционных фондов
 ФОНД № 302
 Св. № 48 Арх. № 539

2

Томскъ

Объяснительный список гор. Томска предназначенный для размещения патентов Государственного патента

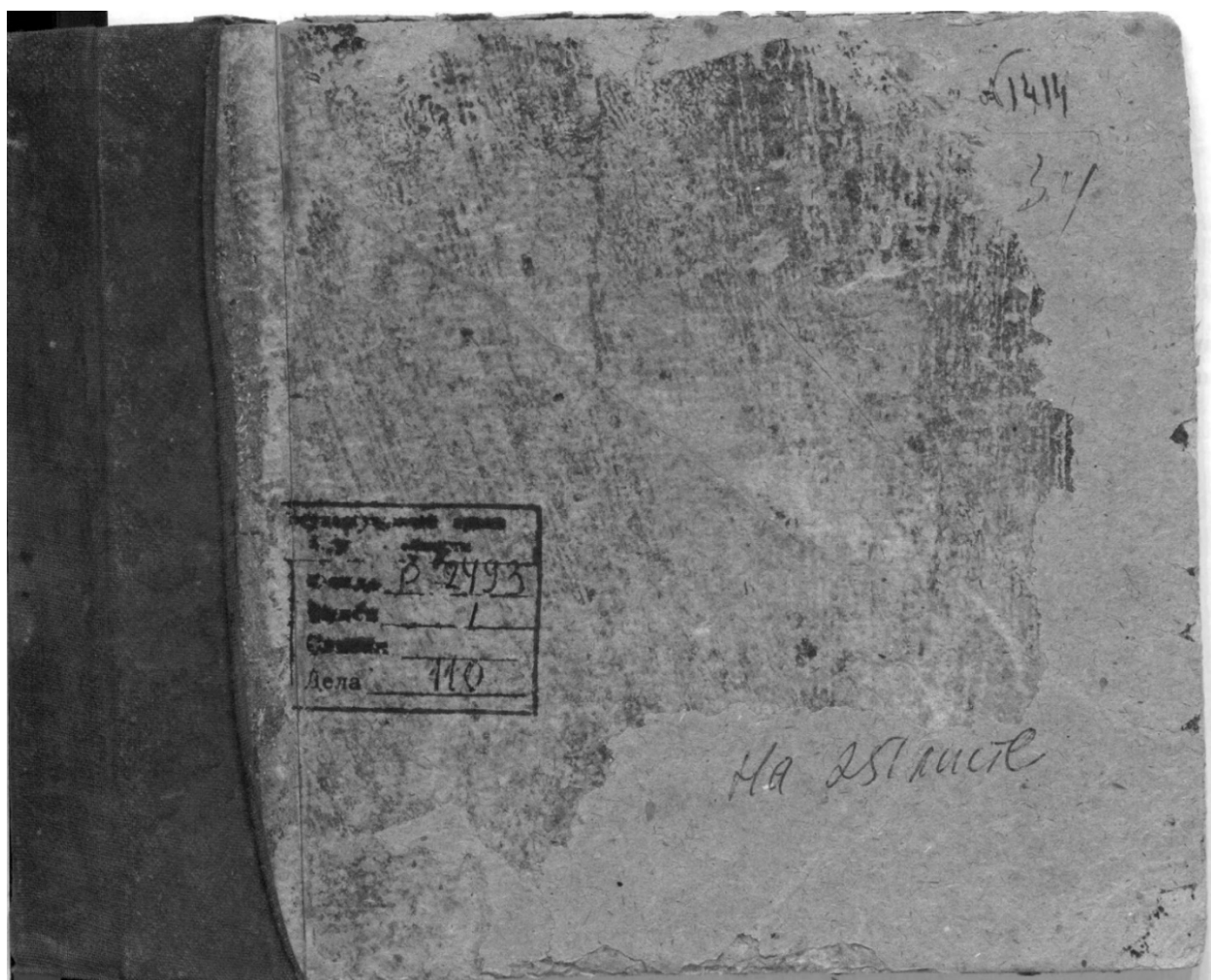
Составленъ в срединѣ 1908 года.

№ патента	№ дошлѣ	Имя патентователя	№ дошлѣ	Имя патентователя
		Иллюстрация уличн. именъ и фамилий домовладѣльцевъ.		
		<u>Площадная улица</u>		
57.	268	Шатинская Наталья Борисовна	17.	
	269	Латышевъ Павелъ Ивановичъ	16.	
	270	Камелевъ Партеній Андреевичъ	10.	113
	271.	Камелевъ Викторъ Андреевичъ	13.	
	272	Игуминъ Иванъ Александровичъ	7.	
	273.	Князевъ Федоръ Ивановичъ	10.	
		<u>Воскресенская улица</u>		
9.	8	Выдринъ Иванъ Александровичъ	15.	
	7	Выдринъ Иванъ Александровичъ	15.	
		<u>Вознесенская улица</u>		
9.	4	Ильинскій Артуръ Евгеевичъ	15.	
	5	Широва Татьяна Васильевна	4.	
		<u>Троицкая улица</u>		
9	6/а	Вертининъ Викторъ Владиміръ	4.	
		<u>Площадная улица</u>		
9.	3	Винниковъ Александръ Павловичъ	15	
	2	Смирновъ Павелъ Андреевичъ	6.	113
	1	Золотаревъ Федоръ Стефановичъ	15.	

162

<u>Преображенская улица</u>			3
5.	{	15 Понуртминь Иванъ Ивановичъ 5	
		16 Гробовъ Андрей Григорьевна 5	
<u>Рыжовская улица</u>			
3.	{	12 Иванова Екатерина Анисимовна 3.	
		14 Кузачова Анна Григорьевна 15.	
<u>Площадная улица</u>			
3.	{	11 Державинъ Антонъ Анисимовъ 15	
		10 Фришмановъ Николай Ивановичъ 15.	13
		9 Субботинъ Федоръ Стефановъ 15	
<u>Вознесенская улица</u>			
5	21	Турчова Варвара Борисовна 4.	
<u>Преображенская улица</u>			
5.	{	20 Стеценко Николай Степановъ 3.	
		21 Винодцевъ Трасивъ Анисимовна 6.	
<u>Рыжовская улица</u>			
5.	{	22 Визиткина Мария Ароновичевна 4.	
		23 Рейнфельдъ Надежда Васильевна 12.	
		24 Кизименко Наталья Васильевна 5	
		25 Косминъ Мартинъ Матвеевъ 6.	
		26 Ермишевъ Константинъ Ивановичъ 5	
		27 Турчовъ Стефанъ Васильевичъ 3.	
		28 Саввина Анастасия Михайловна 4.	
		29 Карепанова Дарья Михайловна 4.	
		30 Винодцевъ Свистьланъ Федоровъ 4.	
<u>Гуровская улица</u>			
5.	{	32 Бироваъ Петръ Петровичъ 10.	
		31 Свисташева Трасивъ Анисимовна 6.	149.

9. Анкеты на муниципализированные дома г. Рыльска за 1921 г. Ф. Р-2493,
оп.1, д.110, л.18



Рыльской уездной землемерской оуды

Акты на земли сгруппированные
дома г. Рыльска за 1821 г.

Ма 251 листе

АНКЕТА

на бывший дом Судопкина Федор
Стр. Киржачная № 15
муниципализированный Рьльским Комму-
нальным отделом в 19.....

Примечание	Под двором	Под садом	Подъезд	Кореней	Площадки	Площадки в кв. с.	Площадки	Склады	Порядки	Ледники	Конюшни	Подъезды, сараи	Плиты	Голландских	Русских	Плит	Латр.	Провод	Примечание

О П И С А Н И Е Д О М А И Ф Л И Г Е Л Я

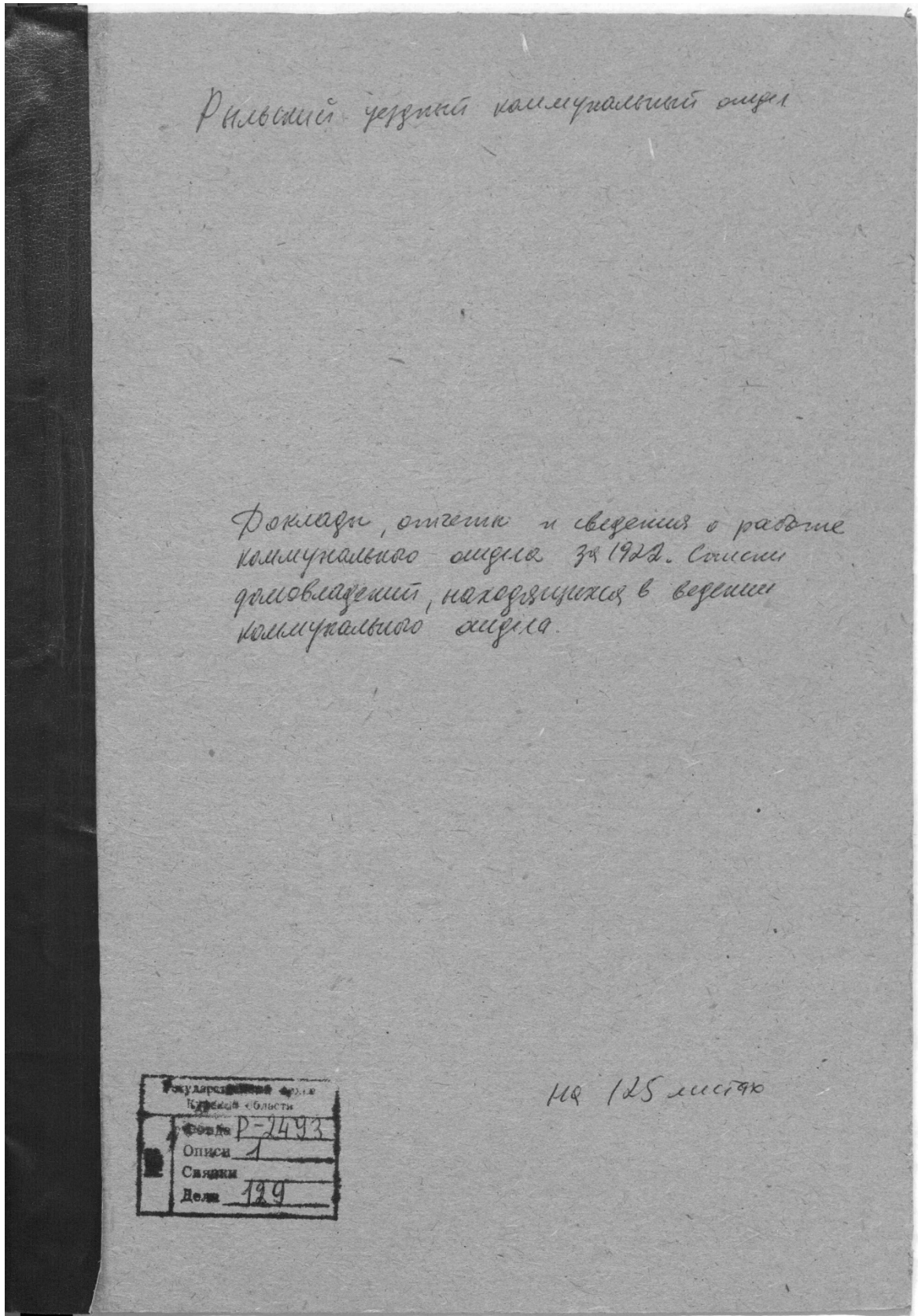
Кто и что занимает в доме и надворные постройки.

№ по порядку	Имена, фамилии и отчества	В доме			В надворной постройке							Освещен		Кубатуры	Примечание					
		Комнат	Кухонь	Кладовых	Подвалов	Ледников	Складов	Конюшен	Камениц	Навесов	Батров	Проводов								
1	1304 Судопкин Федор	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
2	Зав. Зайкин И. В.	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
3	Бухгалтер	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
4	Бухгалтер	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1

18.06.19...

18

10. Доклады, отчеты и сведения о работе коммунального отдела за 1922.
Списки домовладельцев, находящихся в ведении коммунального отдела. Ф. Р-
2493, оп.1, д.129, л. 2, 3 об., 4, 33, 33 об., 34, 43, 43 об., 44



№ п/п	Имя и фамилия	Место рождения	Год рождения (число, месяц и год)	Специальность	Стаж работы	Стаж в должности	Стаж в должности (с учетом перерывов)	Стаж в должности (с учетом перерывов)
28	Тамара Ивановна	1/19	Виноградное М. Ф.	Инженер	36,72	9 лет 1981 г.		
29	Татьяна Ивановна	1/19	2-й год Виноградное М. Ф.	Инженер	49,7			
30	"	1/19	3-й год Виноградное М. Ф.	Инженер	38			
31	Тамара Ивановна	1/19	Виноградное А. В.	Инженер	111	10 лет 1981 г.		
32	Татьяна Ивановна	1/19	Виноградное А. В.	Инженер	76,72			
33	Татьяна Ивановна	1/19	Виноградное А. В.	Инженер	240			
34	Татьяна Ивановна	1/19	Виноградное А. В.	Инженер	126,6			
35	Татьяна Ивановна	1/19	Виноградное А. В.	Инженер	20,7			
36	Татьяна Ивановна	1/19	Виноградное А. В.	Инженер	122			
37	Татьяна Ивановна	1/19	Виноградное А. В.	Инженер	55,9			
38	Татьяна Ивановна	1/1	Виноградное А. В.	Инженер	55,9			
39	Татьяна Ивановна	1/1	Виноградное А. В.	Инженер	9			
40	Татьяна Ивановна	8	Виноградное А. В.	Инженер	128			
41	Татьяна Ивановна	8	Виноградное А. В.	Инженер	39,8			
42	Татьяна Ивановна	18	Виноградное А. В.	Инженер	32			
43	Татьяна Ивановна	32	Виноградное А. В.	Инженер	6			
44	Татьяна Ивановна	6	Виноградное А. В.	Инженер	49,9			
45	Татьяна Ивановна	6	Виноградное А. В.	Инженер	48			
46	Татьяна Ивановна	10	Виноградное А. В.	Инженер	30,7			
47	Татьяна Ивановна	12	Виноградное А. В.	Инженер	67,5			
48	Татьяна Ивановна	12	Виноградное А. В.	Инженер	47,7			
49	Татьяна Ивановна	12	Виноградное А. В.	Инженер	21,7			
50	Татьяна Ивановна	12	Виноградное А. В.	Инженер	30,24			
51	Татьяна Ивановна	3	Виноградное А. В.	Инженер	10,4			
52	Татьяна Ивановна	3	Виноградное А. В.	Инженер	8,28			
53	Татьяна Ивановна	3	Виноградное А. В.	Инженер	48,9			
54	Татьяна Ивановна	3	Виноградное А. В.	Инженер	36			

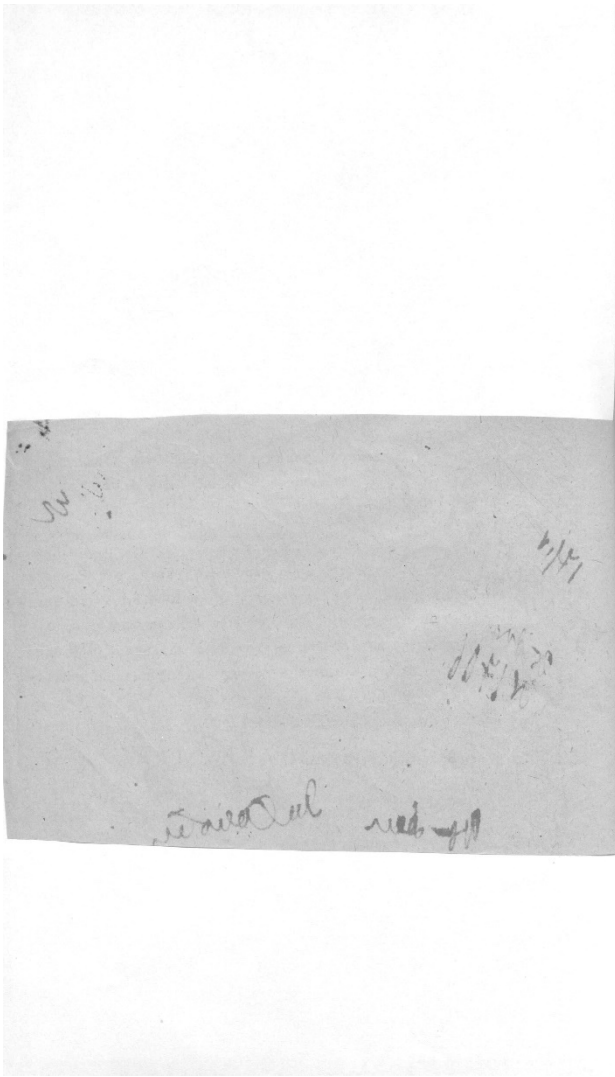
Бурлаки и мисл 25 ^{вот} астадан
 Калган и мисл 96 в астадан

33

32

Журнал посещения
 находящихся в ведомстве
 Государственного Института
 за первую четверть 1929 г.
 Января, Февраля и Марта

Ст. № по порядку	Наименование	Ст. №	Наименование	Ст. №	Наименование	Единица измерения	Количество	Цена	Сумма	Примечание
1.	Семма	6	Корсаков С.И.	10	Семма	кг	48,6			
2.	Семма	"	Корсаков С.И.	"	"	"	42,6			
3.	Черника	10	Корсаков С.И.	"	"	"	52,7			
4.	Черника	"	Савица А.И.	"	"	"	17,7 по 3/4			
5.	Черника	"	Савица А.И.	"	"	"	38,9 по 12/5			
6.	Василий	19	Савица А.И.	"	"	"	64			
7.	Трава	9	Савица А.И.	"	"	"	53,2 3.68			Семма 22.
8.	Трава	3	Савица А.И.	"	"	"	60 и 12,5			
9.	Н. Савица	21	Савица А.И.	"	"	"	64 и 3/4			
10.	С. Савица	15	Савица А.И.	"	"	"	56 и 5/4			
11.	С. Савица	15	Савица А.И.	"	"	"	78			
12.	Семма	15	Савица А.И.	"	"	"	175,18			
13.	Семма	15	Савица А.И.	"	"	"	35			
14.	Семма	24,14	Савица А.И.	"	"	"	54			17 мая 1921 г.
15.	Трава	22	Савица А.И.	"	"	"	25,9 по 18.			17 мая 1921 г.
16.	Трава	"	Савица А.И.	"	"	"	70,8			17 мая 1921 г.
17.	Трава	"	Савица А.И.	"	"	"	24			17 мая 1921 г.
18.	Трава	"	Савица А.И.	"	"	"	15			17 мая 1921 г.
19.	С. Савица	"	Савица А.И.	"	"	"	219 и 70,8			17 мая 1921 г.
20.	Н. Савица	25	Савица А.И.	"	"	"	52,6			17 мая 1921 г.
21.	Н. Савица	25	Савица А.И.	"	"	"	34,65			17 мая 1921 г.
22.	Семма	25	Савица А.И.	"	"	"	70			17 мая 1921 г.
23.	Семма	25	Савица А.И.	"	"	"	25,12			17 мая 1921 г.
24.	Трава	25	Савица А.И.	"	"	"	14,4			17 мая 1921 г.
25.	Трава	25	Савица А.И.	"	"	"	28,4			17 мая 1921 г.
26.	С. Савица	119	Савица А.И.	"	"	"	26			17 мая 1921 г.
27.	С. Савица	"	Савица А.И.	"	"	"	64,6			17 мая 1921 г.
28.	С. Савица и Савица	119	Савица А.И.	"	"	"	36,72			17 мая 1921 г.
29.	Савица	"	Савица А.И.	"	"	"	19,4			17 мая 1921 г.
30.	"	"	Савица А.И.	"	"	"	93			17 мая 1921 г.



Handwritten notes at the top of the page: "Следствие"

Handwritten notes in the middle of the page: "На домовладельцев, погребовладельцев"

Handwritten notes at the bottom of the page: "Факты и даты в архиве"

1	...	...
2	...	...
3	...	...
4	...	...
5	...	...
6	...	...
7	...	...
8	...	...
9	...	...
10	...	...
11	...	...
12	...	...
13	...	...
14	...	...
15	...	...
16	...	...
17	...	...
18	...	...
19	...	...
20	...	...
21	...	...
22	...	...
23	...	...
24	...	...
25	...	...
26	...	...
27	...	...
28	...	...
29	...	...
30	...	...
31	...	...
32	...	...
33	...	...
34	...	...
35	...	...
36	...	...
37	...	...
38	...	...
39	...	...
40	...	...
41	...	...
42	...	...
43	...	...
44	...	...
45	...	...
46	...	...
47	...	...
48	...	...
49	...	...
50	...	...

№ по порядку	Фамилия, имя и отчество	Место рождения	Дата рождения	Время поступления	Время окончания	Средний балл	Средний балл по предметам	Средний балл по факультетским занятиям	Средний балл по курсовым работам	Средний балл по дипломной работе	Средний балл по курсовым работам и дипломной работе	Средний балл по курсовым работам и дипломной работе
1	Карапетянц Левон Леонидович	Тбилиси	6									
2	Карапетянц Степан Хачатурович	"	"									
3	Карапетянц Вако Шотаевич	Варданаш	10									
4	Карапетянц Сурен Хачатурович	"	"									
5	Карапетянц Левон Леонидович	"	"									
6	Карапетянц Левон Хачатурович	Варданаш	19									
7	Карапетянц Вако Шотаевич	Варданаш	3									
8	Карапетянц Сурен Хачатурович	Варданаш	21									
9	Карапетянц Вако Шотаевич	Варданаш	21									
10	Карапетянц Вако Шотаевич	Варданаш	15									
11	Карапетянц Сурен Хачатурович	"	"									
12	Карапетянц Сурен Хачатурович	Варданаш	28									
13	Карапетянц Вако Шотаевич	Варданаш	15									
14	Карапетянц Вако Шотаевич	"	"									
15	Карапетянц Вако Шотаевич	Варданаш	29									
16	Карапетянц Вако Шотаевич	"	"									
17	Карапетянц Вако Шотаевич	Варданаш	"									
18	Карапетянц Вако Шотаевич	Варданаш	"									
19	Карапетянц Вако Шотаевич	Варданаш	25									
20	Карапетянц Вако Шотаевич	Варданаш	"									
21	Карапетянц Вако Шотаевич	Варданаш	"									
22	Карапетянц Вако Шотаевич	Варданаш	"									
23	Карапетянц Вако Шотаевич	Варданаш	19									
24	Карапетянц Вако Шотаевич	Варданаш	"									
25	Карапетянц Вако Шотаевич	Варданаш	"									
26	Карапетянц Вако Шотаевич	Варданаш	"									
27	Карапетянц Вако Шотаевич	Варданаш	"									
28	Карапетянц Вако Шотаевич	Варданаш	"									
29	Карапетянц Вако Шотаевич	Варданаш	"									
30	Карапетянц Вако Шотаевич	Варданаш	"									
31	Карапетянц Вако Шотаевич	Варданаш	"									

11. Протоколы заседаний коллегии и уездных комиссий по
демуниципализации домовладений. Списки муниципализированных владений
по уездам Курской губ. 1922-1923 гг. Ф. Р-200, оп.1, д.26, л.177

П. 177
1923

Ваш 1421

Государственный архив Курской области

Уездный губернский муниципализационный отдел

Комитет

Дело № _____

Протоколы заседаний коллегии и уездных комиссий по декоммунизации домовладений
Списки муниципализированных владений по уездам Курской губ.

Начато 20 июля 1922 г.
Окончено 2 июня 1923 г.
На 208 листах.

Государственный архив Курской области	
Фонд	Р-200
Описи	1
№ Связки	2
Ед. хран.	26

Лист 150/

12. Списки муниципализированных и демуниципализированных владений по гор. Рыльску. 1923-1927 гг. Ф. Р-200, оп.1, д.120, л.1, 2

Государственный архив Курской области
Фонд Р. <u>200</u>
Описи <u>1</u>
Связки <u>1</u>
№ <u>120</u>

Государственный архив Курской области

Курский губернский колледжальный
отдел
(губкомлицитотдел)

Дело № 33

Списки муниципализированных
и демуниципализированных владений
по гор. Рыльску

Начато 11 сентября 1923 г.
Окончено 21 апреля 1927 г.
На 5 листах.

Государственный архив Курской области
Фонд <u>Р-200</u>
Описи <u>1</u>
Связки <u>1</u>
Ед. хран. <u>120</u>

№ 120

Док. 1007

1419/3
3
101/3
3

В РЫЛЬСКИИ УЕЗДНЫЙ КОММУНАЛЬНЫЙ ОТДЕЛ
№ 2665 от 25/УИИ-1923г.
в дополнение к отношению ГУКХ от 20/ИИ-23г. №21308/
КОПИЯ В УИСПОЛКОМ
КОПИЯ В КУРСКИИ ГУВКОММУНОТДЕЛ

Рассмотрев препровожденные Рыльским Укоммуноотделом на утверждение список муниципализированных и демунципализированных домовладений по гор. Рыльску, исполнительный декрет Рыльского Уисполкома, выписку из протокола № 50 заседания Президиума Рыльского Уездисполкома от 30/ИИИ-22г. - Главное Управление Коммунального Хозяйства "арком ввидуе ПСТА-НОВИЛО:

I. УТВЕРЖДАЕТСЯ муниципализация 107-ми домовладений по гор. РЫЛЬСКУ, как фактически изъятых до Постановления ВЦИК от 22/У-22г. " об основных имущественных правах" /основание: Исполнительный декрет Рыльского Уисполкома и выписка из протокола № 50 заседания Президиума Рыльского Уездисполкома от 30/ИИИ-22г.

II. УТВЕРЖДАЕТСЯ демунципализация 15-ти домовладений с жилой площадью менее 25 кв. саж. предусмотренной Постановлением С.Н.К. от 28/ИИИ-21г. и Инструкции НКВД от 5/1-22г. № 12, и нуждающихся в ремонте.

ПРИЛОЖЕНИЕ: Списки муниципализированных и демунципализированных домовладений.

НАЧ. ГЛАВ. УПРАВ. КОММУН. ХОЗ. ЧЛЕН КОЛЛЕГИИ НКВД: / [подпись] /

НАЧ. ВЛИЧНОГО ОТДЕЛА: / [подпись] /

УПРАВ. ДЕЛАМИ ГУКХ: / [подпись] /

Губкоммуноотдел

22

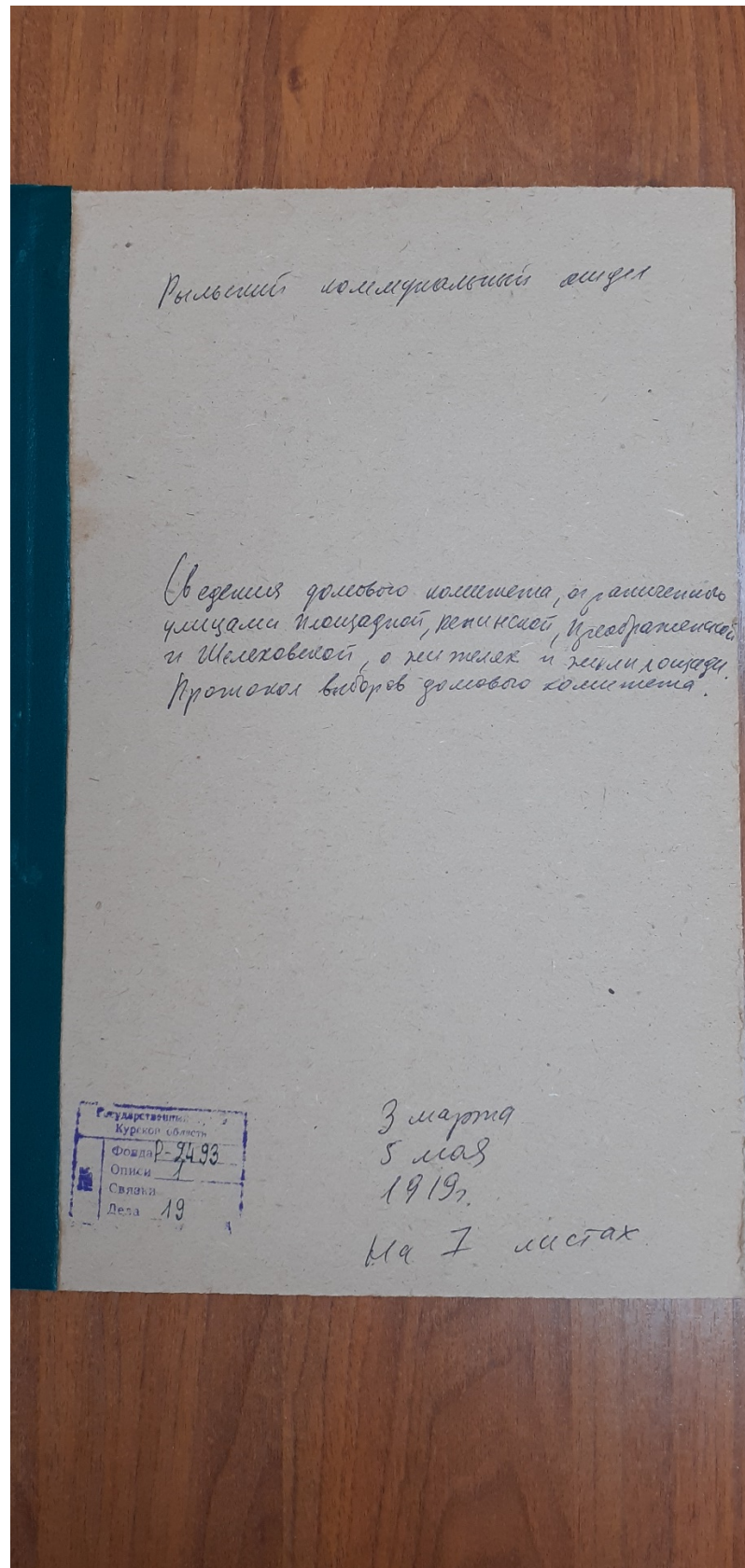
Копия
2 3

С П И С О К
МУНИЦИПАЛИЗИРОВАННЫХ ДОМОВЛАДЕНИЙ ПО ГОР. РЫБНОКУ.

КАРАЧКОВА Г.Н.	35.	ВВЕДЕНСКОГО
КАРАЧКОВА Н.Н.	36.	РОСТОВСКОГО
КОРЖАКОВСКОГО И.А.	37.	КОЛПАШНИКОВА И.А.
СЕМЕНОВА А.Н.	38.	ДЕРЕЖИНА В.Ив.
ПОПУТЛИКНА С.И.	39.	КУСАКОВА Пав.П.
СМОУРИНА С.К.	40.	ТРУБЕНИКО Ив. П.
ДЫЧОВА В.Н.	41.	ВЫКОДЕВОВА Е.Ф.
ВЕИШЕДЕР	42.	КИШКИНА С.Ив.
ЗОЛОТАРЬВА Над. М.	43.	ТОСТИКОВОЙ
СУБЕСТИНА Ф.О.	44.	КОСТИКОВА Н.А.
ЛУКАШЕВ	45.	СИРОМАТНИКОВА Ив. Вас.
ДЕРЕЖИНА А.А.	46.	КИЖИНА Г.Мар.
ПУДАКОВА Ив. Ив.	47.	СИРОМАТНИКОВ И.В.
КИКАТЬ	48.	НАКОВА Д.Вас.
ДЕРЕЖИНА И. А.	49.	КОКСТРАТОВОЙ
ВОЛКОВА Вас. М.	50.	ВАШКИНА А.Н.
СИМОНОВОЙ О.Пав.	51.	ЗАЩЕКИН
ЛЕВЕНТОВЬ -ЛАТЫШЕВОН	52.	КОЛУНОВА В.Т.
КИЦОВА А.Н.	53.	НАПУТЛИКНА Ив.Вас.
АРИСТАРХОВА Н.Н.	54.	ГРИНОВА И.Ив.
КАМНЕВА Н.Н.	55.	ГРИШЕВИЧ А.И.
КАЛИНОВСКАЯ	56.	АРИСТАРХОВА Н.Н.
СИМОНОВЫХ Е. и И.Ив.	57.	БОДКО А.Д.
ВЫКОДЕВА Ив. Ал.	58.	ГОЛУБИНО А.Ив.
ВОЛКИНО А.Н.	59.	ЗЕМКИН
СИМОНОВА Г.Ив.	60.	ЗОЛОТАРЕВ Вас. Чувр.
СИМОНОВА А.Вас.	61.	АВТОХИНОЙ Е.А.
СМОУРИН В.И. А.	62.	ГРИНОВА И.Ив.
МАЛХОВА Н.Н.	63.	ДОМОРОВСКОГО
КОРТУНОВА Пав.И.	64.	КОСТИКОВА Н.А.
СИМОНОВА А.В.	65.	АПОКАТОСКОЙ
ВОЛКОВА А.Вас.	66.	МАРОВА-АНДРЕЕВА
ЛЕВИТОВСКОГО Пав.И.	67.	КИЖИНА Вас Вас.
АРИСТАРХОВА Ив. Ив.	68.	КОПЕЛЕВИЧ

23

13. Сведения домового комитета, ограниченного улицами Площадной, Репинской, Преображенской и Шелеховской, о жителях и жилплощади.
 Протокол выборов домового комитета. Ф. Р-2493, оп.1, д.19, л.3



14. Письмо областного бюджетного учреждения культуры «Инспекция по охране и использованию объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) Курской области» от 06.05.2022 № 677 о направлении запрашиваемой информации



**АДМИНИСТРАЦИЯ
КУРСКОЙ ОБЛАСТИ
КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ОБЛАСТНОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
КУЛЬТУРЫ «ИНСПЕКЦИЯ ПО ОХРАНЕ И
ИСПОЛЬЗОВАНИЮ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО
НАСЛЕДИЯ (ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И
КУЛЬТУРЫ) КУРСКОЙ ОБЛАСТИ»
(ОБУК «ИНСПЕКЦИЯ ПО ОХРАНЕ
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ КУРСКОЙ
ОБЛАСТИ»)

305000, г. Курск, Красная пл., д. 6

тел.: +7 (4712) 51-15-96,

e-mail: okn.kursk@mail.ru;

06.05.2022 № 677

Генеральному директору Общества с
ограниченной ответственностью
«НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ
ИНСТИТУТ РЕСТАВРАЦИИ,
ПРОЕКТИРОВАНИЯ И ИСТОРИКО-
КУЛЬТУРНЫХ ЭКСПЕРТИЗ»
Худякову О.В.

7841084410@mail.ru

Уважаемый Олег Владиславович!

На Ваше обращение о предоставлении документов от 04.05.2022 № 42-22, ОБУК «Инспекция по охране и использованию объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) Курской области» (далее – Инспекция) сообщает, что в Ваш адрес посредством электронной почты на электронный адрес 7841084410@mail.ru 5 и 6 мая 2022 г. было направлено 14 писем с вложенными электронными архивами.

Архивы содержат всю имеющуюся у Инспекции информацию по перечню выявленных объектов культурного наследия, указанному в Контракте № 0144200002422000081 от 04.05.2022 г.:

- выкопировки из Списка вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность, утвержденного председателем комитета по культуре и искусству Администрации Курской области 16.01.1995 г.;
- имеющиеся фотографические изображения объектов;
- имеющиеся копии актов осмотра и актов технического состояния выявленных объектов культурного наследия;
- имеющиеся копии технических паспортов выявленных объектов культурного наследия;
- имеющиеся выписки из Единого государственного реестра недвижимости;
- проект зон охраны г. Рыльск Курской области.

С уважением,
Начальник инспекции

И.В. Черникова

Ворылина Н.Н.
+7 (4712) 51-15-96

15. Письмо Администрации города Рыльска от 31.05.2022 № 1315 о предоставлении запрашиваемой информации



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА РЫЛЬСКА

307370, Курская область, г. Рыльск, ул.К.Либкнехта,9
тел./факс: (47152) 2-22-38, E-mail: adm.rylsk46@mail.ru
ОКПО 44022333, ОГРН 1024600743892
ИНН/КПП 4620004595 / 462001001

___ 31.05.2022 ___ № ___ 1315 ___

На № _____ от _____

Генеральному директору Научно-исследовательского института реставрации, проектирования и историко-культурных экспертиз НИИ РПИКЭ
Худякову О. В.

Уважаемый Олег Владиславович!

На Ваш исх. № 44-22 от 05.05.2022 Администрация города Рыльска предоставляет запрашиваемую информацию.

Глава города Рыльска

С. А. Курносов

Исп. Фролова О. А.
Тел. 8(47152) 2-27-42

*16. Письмо ОКУ «Госархив Курской области» от 30.05.2022
№ 07-12/190-2022/Т о направлении скан-копий архивных дел*

Российская Федерация
Архивное управление
Курской области
Областное казенное учреждение
«Государственный архив Курской области»
(ОКУ «Госархив Курской области»)
ул. Ленина, 57, г. Курск, 305000
тел./Факс. 8 (4712) 51-49-85
e-mail: gosarhiv-kursk@yandex.ru
ОКПО 03492966, ОГРН 1024600949911
ИНН/КПП 4629016556/463201001
30.05.2022 № 07-12/190-2022/Т.
на № 56-22 от 25.05.2022.

Генеральному директору
ООО «НИИ РПИИКЭ»

Худякову О.В.

ул. Кирочная, д. 19, литер А, офис 6,
г. Санкт-Петербург, 191123

<7841084410@mail.ru>

Уважаемый Олег Владиславович!

В архивном фонде «Коммунальный отдел исполкома Рыльского уездного Советов рабочих, крестьянских и красноармейских депутатов» выявлены архивные дела с информацией о строениях, расположенных на территории города Рыльска в первой половине 1920-х гг. (скан-копии архивных дел прилагаются).

В связи с тем, что в довоенные годы в городе Рыльске отсутствовала нумерация домовладений (административная привязка осуществлялась по номеру квартала и домовладельцу), сопоставить выявленные исторические сведения с актуальной нумерацией домовладений, представленной в приложении к Вашему запросу, не представляется возможным, так как сотрудники ОКУ «Госархив Курской области» не уполномочены интерпретировать выявляемую в архивных документах информацию.

Вместе с тем, приглашаем Ваших сотрудников самостоятельно ознакомиться с архивными документами в читальном зале ОКУ «Госархив Курской области» с целью выявления интересующих Вас сведений, где им будет оказана соответствующая квалифицированная помощь.

Работа читального зала осуществляется по следующему графику: с понедельника по четверг с 10:00 по 17:00, перерыв с 13:00 до 14:00. Записаться для работы в читальном зале можно по телефону +7 (4712) 51-49-85 (доб. 2259).

Приложение: 344 файла.

Директор

О.Н. Аргунов
☎ 8 (4712) 52-05-58



Н.А. Елагина