

**КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П Р И К А З**

от 13.02.2023

№ 05.3-08/94

г. Курск

**Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия  
регионального значения «Дом жилой», 2-я половина XIX в.,  
расположенного по адресу: Курская область, Рыльский район,  
город Рыльск, улица Свердлова, дом 21 / улица Ленина, дом 59**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о комитете по охране объектов культурного наследия Курской области, утвержденным постановлением Губернатора Курской области от 15.09.2020 № 274-пг, ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить прилагаемый предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой», 2-я половина XIX в., расположенного по адресу: Курская область, Рыльский район, город Рыльск, улица Свердлова, дом 21 / улица Ленина, дом 59.

2. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника управления разрешительной документации и учета объектов культурного наследия комитета по охране объектов культурного наследия Курской области А.И. Куткову.

3. Приказ вступает в силу со дня его подписания.

Председатель комитета

И.А. Мусьял

УТВЕРЖДЕН  
приказом комитета по охране  
объектов культурного наследия  
Курской области  
от 13.02.2023 № 05.3-08/94

## ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

**объекта культурного наследия регионального значения  
«Дом жилой», 2-я половина XIX в., расположенного по адресу:  
Курская область, Рыльский район, город Рыльск,  
улица Свердлова, дом 21 / улица Ленина, дом 59**

### **Градостроительные характеристики объекта:**

местоположение и градостроительные характеристики здания 2-й половины XIX в., его роль в композиционно-планировочной структуре исторического центра г. Рыльск; градостроительная роль в формировании угла застройки улиц Свердлова и Ленина; северный и западный фасады обращены к улицам Свердлова и Ленина и стоят на их красных линиях.

### **Архитектурные и объемно-пространственные характеристики, конструктивные элементы объекта:**

объемно-пространственная композиция двухэтажного здания на высоком цоколе 2-й половины XIX в., перекрытого вальмовой крышей;

капитальные стены 2-й половины XIX в., их конструкция и материал: кирпич;

объемно-планировочное решение здания 2-й половины XIX в. в пределах капитальных стен и перекрытий;

крыша здания в редакции 2-й половины XIX в., ее конструкция, конфигурация, материал, характер кровельного покрытия и стропильной системы, в том числе высотные отметки по венчающему карнизу и коньку кровли;

композиционное решение и оформление цоколя, выступающего за общую плоскость фасадов (уточняется в процессе проведения комплексных научных исследований и осуществления производства реставрационных работ);

композиционное решение и оформление фасада здания в редакции 2-й половины XIX в., включая размер, форму, местоположение и оформление оконных и дверных проемов, включая заложенные кирпичной кладкой, окрашенные;

архитектурно-художественное оформление фасада здания в редакции 2-й половины XIX в., выполненного из кирпича, включая: фасад по ул. Свердлова: первый этаж: угловые лопатки, украшенные рядом филенок; межоконный руст; гладкие прямоугольные оконные наличники в виде широкой и тонкой лент с сегментным завершением;

второй этаж: гладкие угловые пилястры; профилированные прямые оконные наличники с подоконным профилированным карнизом с кронштейнами; прямые профилированные сандрики на крайних окнах; подоконный фриз с филенками; гладкие угловые пилястры в уровне подоконного фриза;

горизонтальное членение: выступающая гладкая поверхность цоколя; широкий межэтажный карниз с полкой; профилированный подоконный карниз; фриз с лепным декором в виде поребрика; венчающий выступающий карниз с рядом дентикул;

фасад по ул. Ленина: боковые ризалиты, фланкированные лопатками с филенками в уровне первого этажа и гладкими пилястрами в уровне второго этажа; подоконный фриз с филенкой; гладкие пилястры в уровне подоконного фриза; первый этаж: межоконный руст; гладкие прямоугольные оконные наличники в виде широкой и тонкой лент с сегментным завершением; второй этаж: профилированные прямые оконные наличники с подоконным профилированным карнизом с кронштейнами; прямые профилированные сандрики на окнах ризалитов;

горизонтальное членение: выступающая гладкая поверхность цоколя; широкий межэтажный карниз с полкой; профилированный подоконный карниз; фриз с лепным декором в виде поребрика; венчающий выступающий карниз;

пристрой по ул. Ленина: межоконный руст первого этажа; межоконные пилястры; надоконный фриз с лепным декором в виде круга с филенке и поясом в виде поребрика; венчающий выступающий карниз;

способ и вид отделки фасадов в редакции 2-й половины XIX в.: кирпичная кладка, цветовое решение фасада (уточняется в процессе проведения комплексных научных исследований и осуществления производства реставрационных работ);

оконные и дверные столярные заполнения в редакции 2-й половины XIX в., рисунок расстекловки и материал – древесина (уточняется в процессе проведения комплексных научных исследований и осуществления производства реставрационных работ).

Текстовое описание особенностей	Фотографическое изображение особенностей
<b>Градостроительные характеристики объекта:</b>	
<p>- местоположение и градостроительные характеристики здания 2-й половины XIX в., его роль в композиционно-планировочной структуре исторического центра г. Рыльск; градостроительная роль в формировании угла застройки улиц Свердлова и Ленина; северный и западный фасады обращены к улицам Свердлова и Ленина и стоят на их красных линиях.</p>	
<b>Архитектурные и объемно-пространственные характеристики, конструктивные элементы объекта:</b>	
<p>- объемно-пространственная композиция двухэтажного здания на высоком цоколе 2-й половины XIX в., перекрытого вальмовой крышей;</p>	
<p>- капитальные стены 2-й половины XIX в., их конструкция и материал: кирпич;</p>	

- объемно-планировочное решение здания 2-й половины XIX в. в пределах капитальных стен и перекрытий;



- крыша здания в редакции 2-й половины XIX в., ее конструкция, конфигурация, материал, характер кровельного покрытия и стропильной системы, в том числе высотные отметки по венчающему карнизу и коньку кровли;



- композиционное решение и оформление цоколя, выступающего за общую плоскость фасадов (уточняется в процессе проведения комплексных научных исследований и осуществления производства реставрационных работ);



- композиционное решение и оформление фасада здания в редакции 2-й половины XIX в., включая размер, форму, местоположение и оформление оконных и дверных проемов, включая заложенные кирпичной кладкой, окрашенные;



- архитектурно-художественное оформление фасада здания в редакции 2-й половины XIX в., выполненного из кирпича, включая: фасад по ул. Свердлова: первый этаж: угловые лопатки, украшенные рядом филенок;



межкоконный руст; гладкие прямоугольные оконные наличники в виде широкой и тонкой лент с сегментным завершением;

второй этаж: гладкие угловые пилястры; профилированные прямые оконные наличники с подоконным профилированным карнизом с кронштейнами; прямые профилированные сандрики на крайних окнах; подоконный фриз с филенками; гладкие угловые пилястры в уровне подоконного фриза;

горизонтальное членение: выступающая гладкая поверхность цоколя; широкий межэтажный карниз с полкой; профилированный подоконный карниз; фриз с лепным декором в виде поребрика; венчающий выступающий карниз с рядом дентикул;

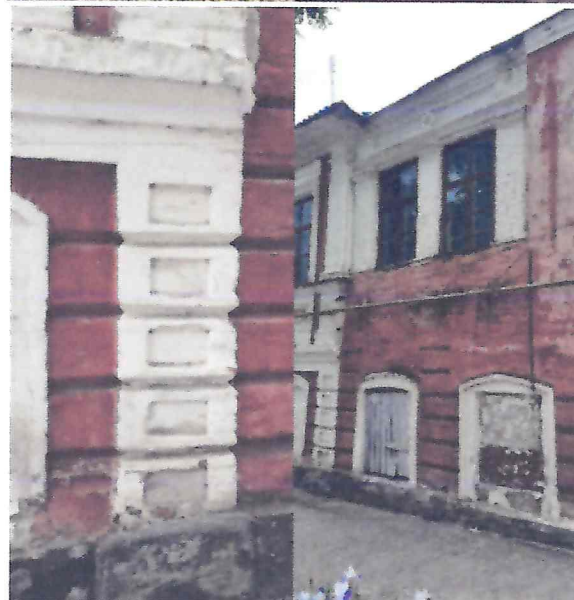
фасад по ул. Ленина: боковые ризалиты, фланкированные лопатками с филенками в уровне первого этажа и гладкими пилястрами в уровне второго этажа; подоконный фриз с филенкой; гладкие пилястры в уровне подоконного фриза; первый этаж: межкоконный руст; гладкие прямоугольные оконные наличники в виде широкой и тонкой лент с сегментным завершением; второй этаж: профилированные прямые оконные наличники с подоконным профилированным карнизом с кронштейнами; прямые профилированные сандрики на окнах ризалитов;

горизонтальное членение: выступающая гладкая поверхность цоколя; широкий межэтажный карниз с полкой; профилированный подоконный карниз; фриз с лепным декором в виде поребрика; венчающий выступающий карниз;

пристрой по ул. Ленина: межкоконный руст первого этажа;



межоконные пилястры; надоконный фриз с лепным декором в виде круга в филенке и поясом в виде поребрика; венчающий выступающий карниз;



- способ и вид отделки фасадов в редакции 2-й половины XIX в.: кирпичная кладка, цветовое решение фасада (уточняется в процессе проведения комплексных научных исследований и осуществления производства реставрационных работ);



- оконные и дверные столярные заполнения в редакции 2-й половины XIX в., рисунок расстекловки и материал – древесина (уточняется в процессе проведения комплексных научных исследований и осуществления производства реставрационных работ).



