

АКТ
государственной историко-культурной экспертизы
в целях обоснования целесообразности включения
в Единый государственный реестр объектов культурного наследия
(памятников истории и культуры) народов Российской Федерации
выявленных объектов культурного наследия «Северо-западная башня
Николаевского монастыря», XIX в., расположенного по адресу:
Николаевский монастырь, д. Пригородняя слобода, «Северо-восточная
башня Николаевского монастыря», XIX в., расположенного по адресу:
Николаевский монастырь, д. Пригородняя слобода, «Юго-западная
башня Николаевского монастыря», XIX в., расположенного по адресу:
Николаевский монастырь, д. Пригородняя слобода

Дата начала проведения экспертизы: 04 мая 2022 года.

Дата окончания проведения экспертизы: 02 июня 2022 года.

Место проведения экспертизы: Курская область, Рыльский район,
г. Рыльск, г. Москва.

Заказчик экспертизы: Областное бюджетное учреждение культуры «Инспекция по охране и использованию объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) Курской области», 305000, Курская область, г. Курск, Красная площадь, д. 6, ИНН: 4632043341, КПП: 463201001.

Сведения об организации, проводившей экспертизу: общество с ограниченной ответственностью «НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ ИНСТИТУТ РЕСТАВРАЦИИ, ПРОЕКТИРОВАНИЯ И ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНЫХ ЭКСПЕРТИЗ» (ООО «НИИ РПИИКЭ»), 191123, РФ, г. Санкт-Петербург, ул. Кирочная, д.19, литер А, пом.13Н, офис 6, ИНН 7841084410, КПП 784101001.

Сведения об эксперте:

Фамилия, имя и отчество	Федосеева Елена Михайловна
Образование	Высшее
Специальность	Инженер
Учёная степень (звание)	-
Стаж работы	12 лет
Место работы, должность	г. Москва, эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы
Реквизиты решения Министерства культуры Российской Федерации по аттестации эксперта на проведение экспертизы	Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 04.02.2021 №142. Объекты экспертизы: - выявленные объекты культурного

указанием объектов экспертизы	<p><i>наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - <i>документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</i> - <i>документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра;</i> - <i>проекты зон охраны объекта культурного наследия.</i>
-------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Информация об ответственности эксперта за достоверность сведений, изложенных в заключении, в соответствии с законодательством Российской Федерации:

Государственный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы Федосеева Елена Михайловна несет ответственность за соблюдение принципов проведения государственной историко-культурной экспертизы, установленных статьей 29 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569 с изменениями и дополнениями, и за достоверность сведений, изложенных в настоящем заключении экспертизы.

Экспертом при подписании акта государственной историко-культурной экспертизы, выполненного на электронном носителе в формате переносимого документа (PDF), обеспечена конфиденциальность ключа усиленной квалифицированной электронной подписи.

Объекты экспертизы:

Выявленные объекты культурного наследия «Северо-западная башня Николаевского монастыря», XIX в., расположенный по адресу: Николаевский монастырь, д. Пригородная слобода, «Северо-восточная башня Николаевского монастыря», XIX в., расположенный по адресу: Николаевский монастырь, д. Пригородная слобода, «Юго-западная башня Николаевского монастыря», XIX в., расположенный по адресу: Николаевский монастырь, д. Пригородная слобода (далее – Объект).

Документы, обосновывающие включение Объектов в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Цели экспертизы:

Обоснование целесообразности включения Объектов в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – Реестр) в качестве объекта культурного наследия, определение категории его историко-культурного значения.

Перечень документов, представленных Заказчиком для проведения экспертизы:

1. Список вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность, утвержденный Председателем комитета по культуре и искусству администрации области П.И. Надеиным 16.01.1995.

2. Проект зон охраны г. Рыльска Курской области, разработанный проектно-производственным институтом «КППИ» в июне 1990 г.

3. Постановление Совета Министров РСФСР от 30.08.1960 № 1327 «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР».

4. Постановление главы администрации Курской области от 09.03.1992 № 138 «Об отнесении памятников истории и архитектуры г. Рыльска к категории памятников местного значения».

5. Приказ Комитета по охране объектов культурного наследия Курской области от 15.01.2021 № 01.1-08/15 «Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Комплекс зданий Никольского монастыря», XVIII в., расположенного по адресу: Курская область, Рыльский район, с. Пригородняя Слободка, ул. Мирная, д.2».

6. Технический паспорт домовладения № 2 по ул. Мирная (Рыльский Свято-Николаевский мужской монастырь) от 25.06.2007 (выкопировка).

7. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости (земельный участок) от 29.03.2021.

Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы:

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты проведения экспертизы, отсутствуют.

Эксперт не имеет родственных связей с заказчиком (его должностным лицом или работником) (дети, супруги и родители, полнородные и неполнородные братья и сестры (племянники и племянницы), двоюродные братья и сестры, полнородные и неполнородные братья и сестры родителей заказчика (его должностного лица или работника) (дяди и тети)); не состоит в

трудовых отношениях с заказчиком; не имеет долговых или иных имущественных обязательств перед заказчиком (его должностным лицом или работником), а также заказчик (его должностное лицо или работник) не имеет долговых или иных имущественных обязательств перед экспертом; не владеет ценными бумагами акциями (долями участия, паями в уставных (складочных) капиталах) заказчика; не заинтересован в результатах исследований либо решении, вытекающем из настоящего заключения экспертизы, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя или третьих лиц.

Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов:

Настоящий Акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569.

Экспертиза проводится на основании контракта на проведение государственной историко-культурной экспертизы от 04.05.2022 № 0144200002422000081.

При проведении государственной историко-культурной экспертизы экспертом проведены:

- комплексный анализ представленных ОБУК «Инспекция по охране объектов культурного наследия Курской области» (заказчиком) документов по Объектам, подлежащим настоящей экспертизе;

- изучение нормативной базы;

- визуальное обследование с осуществлением фотофиксации Объектов в мае 2022 г., окружающей их застройки и градостроительной ситуации с целью исследования данных об их состоянии на момент проведения государственной историко-культурной экспертизы, а также визуализации планировочной структуры района и среды расположения Объектов;

- историко-архивные, библиографические исследования с целью выявления материалов, содержащих сведения по истории освоения и развития исследуемой территории расположения Объектов, истории создания и строительства Объектов;

- историко-архивные, библиографические исследования с целью выявления сведений об исторической планировочной структуре района

расположения Объектов и их анализ, исследование картографических материалов с составлением исторической иконографии;

- историко-архитектурные исследования с целью изучения и анализа сведений об историческом облике Объектов, их архитектурно-художественной ценности;

- анализ всего комплекса данных (документов, материалов, информации) по Объектам, изучение дополнительных документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы.

Указанные историко-культурные исследования проведены в объёме, необходимом для принятия решения в рамках государственной историко-культурной экспертизы, и оформлены в виде акта государственной историко-культурной экспертизы. В процессе экспертизы выполнен анализ проектных и научно-исследовательских материалов и иных материалов, содержащих информацию об истории развития рассматриваемых объектов, ценности рассматриваемых объектов с точки зрения истории, архитектуры, градостроительства, искусства, науки и техники, эстетики, социальной культуры. Исследования проведены с применением методов натурного, историко-архивного, историко-архитектурного и историко-градостроительного анализов.

Результаты аналитических исследований материалов и документов, проведенных в соответствии с требованиями Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и постановления Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569, позволили эксперту сделать обоснованный вывод.

Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований:

В процессе экспертизы проанализированы имеющиеся по Объектам документы, которыми располагает Заказчик экспертизы, изучены дополнительные документы и материалы, собранные и полученные при проведении экспертизы, в том числе из областного казенного учреждения «Государственный архив Курской области» (ОКУ «Госархив Курской области»), от Администрации города Рыльска, из фондов Рыльского краеведческого музея - филиала ОБУК «Курский областной краеведческий музей», Государственного каталога музейного фонда Российской Федерации.

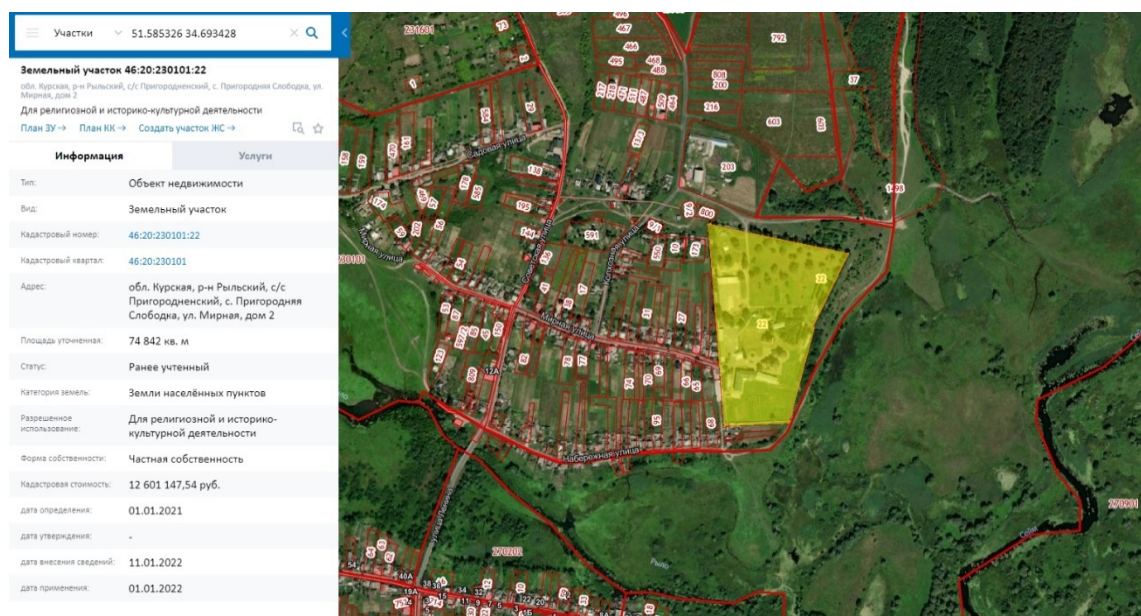
Общие сведения об Объектах. Исследование правоустанавливающих документов по Объектам. Архивные исследования

«Северо-западная башня Николаевского монастыря», XIX в., (Николаевский монастырь, д. Пригородняя слобода) выявлена как объект, представляющий историческую, архитектурную и культурную ценность, в 1995 г., и под номером 2399 включена в Список вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность, утвержденный председателем комитета по культуре и искусству администрации области П.И. Надеиным 16.01.1995.

«Северо-восточная башня Николаевского монастыря», XIX в., (Николаевский монастырь, д. Пригородняя слобода) выявлена как объект, представляющий историческую, архитектурную и культурную ценность, в 1995 г., и под номером 2400 включена в Список вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность, утвержденный председателем комитета по культуре и искусству администрации области П.И. Надеиным 16.01.1995.

«Юго-западная башня Николаевского монастыря», XIX в., (Николаевский монастырь, д. Пригородняя слобода) выявлена как объект, представляющий историческую, архитектурную и культурную ценность, в 1995 г., и под номером 240 включена в Список вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность, утвержденный председателем комитета по культуре и искусству администрации области П.И. Надеиным 16.01.1995.

Предмет охраны, границы территории, охранное обязательство в отношении Объектов в установленном порядке не утверждены.



*Сведения о кадастровом квартале, на котором расположены Объекты
(по данным Публичной кадастровой карты <https://pkk5.rosreestr.ru>)*

Согласно данным Росреестра, земельный участок по адресу: обл. Курская, р-н Рыльский, с/с Пригородненский, с. Пригородняя Слободка, ул. Мирная, дом 2, на котором расположены Объекты, стоит на государственном учете с кадастровым номером: 46:20:230101:22 в кадастровом квартале 46:20:230101. Категория земель: земли населённых пунктов. Разрешенное использование: для религиозной и историко-культурной деятельности. Уточненная площадь: 74842 кв. м.

Согласно выписке из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости (земельный участок) от 29.03.2021 № КУВИ-002/2021-28431955, земельный участок с кадастровым номером 46:20:230101:22 расположен по адресу: обл. Курская, р-н Рыльский, с/с Пригородненский, с. Пригородняя Слободка, ул. Мирная, дом 2, уточненная площадь 74842 кв. м, вид разрешенного использования территории – для религиозной и историко-культурной деятельности. В пределах данного земельного участка расположены объекты недвижимости с кадастровыми номерами: 46:20:230101:367, 46:20:230101:368, 46:20:230101:369, 46:20:230101:378, 46:20:230101:379, 46:20:230101:380, 46:20:230101:381, 46:20:230101:382, 46:20:230101:383, 46:20:230101:384, 46:20:230101:385, 46:20:230101:388, 46:20:230101:389, 46:20:230101:390, 46:20:230101:391, 46:20:230101:392, 46:20:230101:393, 46:20:230101:394, 46:20:230101:395, 46:20:230101:396, 46:20:230101:397. Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 46:20-8.110 от 09.02.2021, имеющей ограничение использования земельного участка в пределах зоны. На земельный участок имеются ограничения прав, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 01.03.2019; реквизиты документа-основания: постановление Правительства Российской Федерации «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160, выдан: Правительство Российской Федерации; ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 09.02.2021; реквизиты документа-основания: приказ «Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Комплекс зданий Никольского монастыря», XVIII в., расположенного по адресу: Курская область, Рыльский район, с. Пригородняя Слободка, ул. Мирная, д. 2» от 15.01.2021 № 01.1-08/15, выдан: Комитет по охране объектов культурного наследия Курской области.

В 2007 году Курским отделением Курского филиала ФГУП «Ростехинвентаризация» разработан Технический паспорт домовладения № 2 по ул. Мирная (Рыльский Свято-Николаевский мужской монастырь).

Согласно письму Рыльского Свято-Николаевского мужского монастыря в адрес ФГУП «Ростехинвентаризация» от 01.06.2007 № 30, дата постройки ограждения монастыря – 1777-1779 гг. Согласно общим сведениям, общая длина забора с башенками составляет 974 м, процент износа южной части западной стены, южной стены и южной части восточной стены ограды – 20%, северной части западной стены, северной стены и северной части восточной стены ограды – 60%.

Согласно данным Федеральной информационной адресной системы, адрес объекта адресации: Курская область, м.р-н Рыльский, с.п. Пригородненский сельсовет, с. Пригородняя Слободка, ул. Мирная, двлд. 2 зарегистрирован в государственном адресном реестре.

Территория месторасположения Объектов находится в зоне О-1 – зоне размещения объектов многофункционального общественно-делового, коммерческого, социального и коммунально-бытового назначения (Правила землепользования и застройки муниципального образования «Пригородненский сельсовет» Рыльского района Курской области, утвержденные решением собрания депутатов Пригородненского сельсовета Рыльского района Курской области от 12.10.2020 № 213).

Кроме того, проанализированы основные положения Генерального плана муниципального образования «Пригородненский сельсовет» Рыльского района Курской области, утвержденного решением собрания депутатов Пригородненского сельсовета Рыльского района Курской области от 31.12.2013 № 69. В соответствии с Генеральным планом, территория расположения Объекта является территорией объектов специального назначения – землями историко-культурного наследия.

Исследуемые Объекты на основном чертеже Проекта зон охраны (утвержден Постановлением главы Администрации Курской области от 28.04.1992 № 210 «Об утверждении зон охраны памятников истории и культуры г. Рыльска») расположены в границах памятника архитектуры и истории республиканского значения «Николаевский монастырь».

Объекты расположены в границах объекта культурного наследия федерального значения «Комплекс зданий Никольского монастыря», XVIII в., расположенного по адресу: Курская область, Рыльский район, с. Пригородняя Слободка, ул. Мирная, д.2 (номер в реестре 461520236820006), утвержденных приказом Комитета по охране объектов культурного наследия Курской области от 15.01.2021 № 01.1-08/15 «Об утверждении границ и режима

использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Комплекс зданий никольского монастыря», XVIII в., расположенного по адресу: Курская область, Рыльский район, с. Пригородняя Слободка, ул. Мирная, д.2».

Объекты расположены на территории Рыльского Николаевского монастыря, являющегося объектом культурного наследия регионального значения «Николаевский монастырь», XVIII в., Курская область, Рыльский район, с. Пригородняя Слободка, ул. Мирная, д. 2 (номер в реестре 461721272520005), в состав которого входят объекты культурного наследия регионального значения «Келейный корпус», XVIII в., Курская область, Рыльский район, с. Пригородняя Слободка, ул. Мирная, д. 2 (номер в реестре 461711272520045), «Настоятельские покои», XVIII в., Курская область, Рыльский район, с. Пригородняя Слободка, ул. Мирная, д. 2 (номер в реестре 461711272520015), «Погреба» XVIII в., Курская область, Рыльский район, с. Пригородняя Слободка, ул. Мирная, д. 2 (номер в реестре 461711272520025), «Ограда», XVIII в., Курская область, Рыльский район, с. Пригородняя Слободка, ул. Мирная, д. 2 (номер в реестре 461711272520035).

На основании изложенного можно сделать вывод, что выявленные объекты культурного наследия «Северо-западная башня Николаевского монастыря», XIX в., расположенный по адресу: Николаевский монастырь, д. Пригородняя слобода, «Северо-восточная башня Николаевского монастыря», XIX в., расположенный по адресу: Николаевский монастырь, д. Пригородняя слобода, «Юго-западная башня Николаевского монастыря», XIX в., расположенный по адресу: Николаевский монастырь, д. Пригородняя слобода, являются элементами объекта культурного наследия регионального значения «Николаевский монастырь» XVIII в., Курская область, Рыльский район, с. Пригородняя Слободка, ул. Мирная, д. 2 (номер в реестре 461721272520005).

По результатам запроса в областное бюджетное учреждение культуры «Инспекция по охране и использованию объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) Курской области» получен ответ от 06.05.2022 № 677 о направлении имеющихся документов (в том числе учетных) в отношении Объекта.

По результатам запроса в Администрацию города Рыльска получен ответ от 31.05.2022 № 1315 о предоставлении сведений об адресации, утратах внешнего облика / самих выявленных объектов культурного наследия города Рыльска.

По результатам запроса в ОКУ «Госархив Курской области» получен ответ от 30.05.2022 № 07-12/190-2022/Т о направлении скан-копий архивных дел в отношении выявленных объектов культурного наследия города Рыльска.

***Краткие исторические сведения о развитии территории расположения
Объектов, историко-градостроительные исследования***

Возникновение и существование Объектов неразрывно связаны с развитием Рыльского Свято-Николаевского мужского монастыря и сформировавшегося к западу от монастыря села Пригородняя Слободка (дореволюционное название Подмонастырняя слободка).

Поселение около монастыря, вероятно, начало разрастаться ближе ко второй половине XIX в. В настоящее время село – северный пригород города Рыльска. Из-за близости к городским окраинам оно фактически считается частью города. Село и город разделены поймой реки Рыло, через которую перекинут мост. По состоянию на 2010 г. население села Пригородняя Слободка составляло 422 человека.

Рыльский Свято-Николаевский мужской монастырь (он же Николаевский монастырь, Никольский монастырь, Рыльский монастырь) находится в Рыльском районе, на западе Курской области. Монастырь стоит на высоком холме, с которого открывается вид живописный вид на реку Сейм, протекающую на востоке. Примерно в 600-700 м к югу от обители находится устье реки Рыло, впадающей в Сейм.

В древности, в этих местах протекала пересохшая ныне река Волынка. От нее получила свое наименование Волынская пустынь. Как духовный центр данной местности Волынская пустынь, очевидно, предшествовала возникшему затем на месте ее Свято-Николаевскому монастырю. В архивном рапорте 1902 г. в Курский Губернский Статистический Комитет отмечено: «Рыльский Николаевский Монастырь, прежде именовавшийся Волынскою пустынью, существовал с глубокой древности, кем основан и в память какого события, для истории не известно...»¹

Современная территория монастыря была освоена еще племенем северян, а к северу от монастырских стен расположено урочище Синайка, представляющее археологическую ценность. С юга Синайку от монастыря отделяет искусственный ров глубиной около 10 м, надо рвом заметны остатки дугообразного вала². В самом урочище в конце XIX в. была исследована пещера, где были найдены религиозные артефакты времен становления христианства в Древней Руси. Предполагается, что на Синайке еще в домонгольский период (ранее XIII в.) располагался скит монахов-схимников³.

¹ ОКУ «ГАКО». Ф. 4. Оп. 1. Д. 123. Л. 84, 88.

² Просецкий В.А. Рыльск [Электронный ресурс]. Курск, 2002-2022. URL: <http://old-kursk.ru/book/rylsk/index.html> (дата обращения: 17.05.2022)

³ Арцыбашева Т.Н. Загадка Рыльского монастыря // Рыльск и рыляне в отечественной и зарубежной истории и культуре: Сборник материалов межрегиональной научной конференции (г. Рыльск, 3 июня 2011 г.). Рыльск, 2012. С. 193.

Первая достоверно известная из письменных источников дата, под которой упоминается Свято-Николаевский монастырь, 1505 г. Этот год принято считать годом основания обители. Хотя ряд исследователей полагают, что как Волынская пустынь монастырь возник уже на рубеже XIV-XV вв. или появился еще значительно ранее⁴.

О монастырской истории XVII в. известно, в частности, из писцовых книг 1625-1626; в них имелись указания на то, что в монастыре хранились грамоты Ивана IV⁵.

Ряд военных конфликтов периода Смуты в начале XVII в. привели обитель к разорению и запустению. Помимо этого, в 1614 г. произошел трагический случай, ставший одной из причин отсутствия в исторических источниках точной даты непосредственного основания монастыря. Игумен Феодосий, взяв с собой для переписи по причине их ветхости «прежних государей и великих князей жалованные грамоты», направился в Москву, но по дороге он был ограблен и убит разбойниками, а важные монастырские документы оказались утрачены⁶.

В 1618-1620 гг. Рыльский монастырь был отстроен заново игуменом Корнилием с братией. Вся обитель (храмы и иные постройки) на тот момент являлась деревянной и огорожена была частоколом с башнями, покрытыми тесом. По «Выписке с Рыльских книг Захария Бибикова» (1615) о владениях Волынской пустыни (Николаевского монастыря) по состоянию на начало XVII в. известно следующее: «на посаде дано в вотчину – рыбная ловля в речке Рыло, озерко Мочулище, да озеро Долгое, да озерко под Белыми берегами, да в речке Волынке прудок». Кроме того, частными лицами монастырю жертвовались земли за пределами Рыльска, а также монастырь владел пахотными, лесными и сенокосными угодьями⁷.

Истинный расцвет Свято-Николаевского монастыря пришелся на XVIII в. К началу XVIII в. деревянные постройки и ограда обители обветшали и пришли в негодность, в связи с чем с 1730-х гг. на средства рыльских купцов Шелеховых было начато строительство ныне существующего каменного монастырского комплекса. Первым в 1733 г. на средства Шелеховых был заложен Крестовоздвиженский храм, освященный лишь в 1783 г. (изначально закладывался как храм во имя свт. Николая). Следующей, в 1747 г., уже на средства путивльской и рыльской помещицы Анны Забелиной, была

⁴ Арцыбашева Т.Н. Загадка Рыльского монастыря. С. 192-193.

⁵ Просецкий В.А. Рыльск [Электронный ресурс]. URL: <http://old-kursk.ru/book/rylsk/index.html> (дата обращения: 17.05.2022)

⁶ Рыльский Свято-Николаевский мужской монастырь [Электронный ресурс]. М., 2022. URL: <https://monasterium.ru/monastyri/monastery/rylskiy-svyato-nikolaevskiy-muzhskoy-monastyr/> (дата обращения: 17.05.2022)

⁷ Там же. (дата обращения: 17.05.2022)

построена церковь во имя Живоначальной Троицы (Троицкий храм). Третьим стараниями игумена Матфея (Лукашева) в 1753 г. был воздвигнут храм в честь святителя Николая, архиепископа Мир Ликийских (Свято-Николаевский храм)⁸.

Помимо трех основных святынь в XVIII в. в новый каменный ансамбль обители вошли въездная надвратная башня, первоначально построенная как звонница-колоколенка (1740-1742 гг.), трапезная (середины XVIII в.), колокольня с пристройкой (1764 г., согласно описи), братский корпус (1764 г., согласно описи), ограда с четырьмя угловыми башнями (середины XVIII в.⁹, либо 1777-1779 гг.), храм в честь Ахтырской иконы Божией Матери (1794 г.), по документам 1825 г. уже числившийся как храм в честь Тихвинской иконы Божией Матери, настоятельский корпус (1796 г.)¹⁰. Трапезная в последующее время серьезно перестраивалась. Храм Ахтырской (Тихвинской) иконы Божией Матери (разрушен в XX в.), въездная надвратная башня и часть ограды до настоящего времени не сохранились.

В 1784 г. на втором этаже братского корпуса открылось Духовное училище. В 1793 г. по указу Синода в деревянных кельях в северо-западном углу центральной части монастырского двора начали работать больница и баня для больных. Храм Ахтырской иконы Божией Матери в 1794 г. был построен как раз при этой больнице, он возвышался на взгорье, занимая северо-западный угол обители. В 1796 г. в монастыре также появился гостиничный дом с двумя подъездами¹¹.

Как свидетельствуют архивные документы, к середине XVIII в. на территории монастыря, помимо религиозных сооружений и келий, располагался ряд хозяйственных построек, рос яблоневый сад, в саду помещались баня и воскобойня. За оградой находился монастырский скотный двор, а за ним шли монастырские огороды. Подле ограды росла дубовая роща, а неподалеку от монастыря на реке Волынке стояла монастырская мельница¹².

Насельниками монастыря к середине XVIII в. являлись игумен Сергей Российский (из дворян), два иеромонаха, один иеродиакон и три монаха.

⁸ Рылский Свято-Николаевский мужской монастырь [Электронный ресурс]. URL: <https://monasterium.ru/monastyri/monastery/tylskiy-svyato-nikolaevskiy-muzhskoy-monastyr/> (дата обращения: 17.05.2022)

⁹ Пинаева И.В. Рылский Николаевский мужской монастырь в середине XVIII в. // Рылск и рьяне в отечественной и зарубежной истории и культуре: Сборник материалов межрегиональной научной конференции (г. Рылск, 3 июня 2011 г.). Рылск, 2012. С. 196.

¹⁰ Рылский Свято-Николаевский мужской монастырь [Электронный ресурс]. Курск, 2012. URL: <http://www.курская-епархия.рф/index.php/khramy-i-monastyri/monastyri/item/88-свято-николаевский-мужской-монастырь> (дата обращения: 17.05.2022)

¹¹ Рылский Свято-Николаевский мужской монастырь [Электронный ресурс]. URL: <https://monasterium.ru/monastyri/monastery/tylskiy-svyato-nikolaevskiy-muzhskoy-monastyr/> (дата обращения: 17.05.2022)

¹² Пинаева И.В. Рылский Николаевский мужской монастырь в середине XVIII в. С. 196.

Братия не получала ни денежного жалования, ни хлебного довольствия, существовала на пожертвования, продукты монастырского хозяйства и подати, собираемые с вотчинных монастырских имений. Кроме монахов, при монастыре находились подсобные работники и ремесленники (в количестве 24 человек)¹³.

Среди монастырских владений XVIII в. выделялась особо Амонская Николаевская пустынь (та, где по преданию явилась древняя икона святого Николая). Она располагалась к северу от Рыльска, у села Асмолово на острове реки Сейм близ речки Амонь (современная Сухая Амонька). В 1764 г. пустынь был упразднена¹⁴, а ее территория так и осталась во владении Свято-Николаевского монастыря. Во владении Рыльского монастыря, помимо Амонской пустыни, находилась Подмонастырняя слободка (современное село Пригородняя Слободка). При ней значились пахотные и лесные угодья, а также рыбные ловли на Рыло и Сейме. Вместе с тем слободские крестьяне не обрабатывали монастырские земли, а состояли на «рублевом окладе» (то есть платили оброк). Кроме того, за монастырем были закреплены села Банищи, Романовка и Крупец (с приписанными к последнему селом Дмитриевским и деревней Фокиной). В каждом вотчинном селе монастырю принадлежали пахотные, покосные и лесные угодья, а также хозяйственные постройки. Жители монастырских сел не обрабатывали монастырскую землю - они платили натуральные и денежные оброки¹⁵.

К концу XVIII в. монастырь был весьма благоустроен и процветал: братия занималась духовной, хозяйственной, социальной и просветительской деятельностью.

В 1820 г. монастырское Духовное училище становится четырехклассным и переносится в реконструированный архимандритский корпус (оттуда в 1876 г. училище было переведено в Рыльск). 1824 г. в истории Свято-Николаевской обители ознаменовался тем, что ее посетил по дороге из Севска император Александр I, ехавший в Таганрог¹⁶. Рыльский Николаевский монастырь вообще был известен российским государям, оказывавшим монастырю по необходимости материальную помощь и освобождавшим его в трудные годы от налогов.

В 1906 г. в Рыльске была открыта кафедра второго викария Курской епархии, куда был назначен Преосвященный Иоасаф (Романов), резиденция

¹³ Пинаева И.В. Рыльский Николаевский мужской монастырь в середине XVIII в. С. 196.

¹⁴ Арцыбашева Т.Н. Загадка Рыльского монастыря. С. 195.

¹⁵ Пинаева И.В. Рыльский Николаевский мужской монастырь в середине XVIII в. С. 197.

¹⁶ Рыльский Свято-Николаевский мужской монастырь [Электронный ресурс]. URL: <https://monasterium.ru/monastery/monastery/tylskiy-svyato-nikolaevskiy-muzhskoy-monastyr/> (дата обращения: 17.05.2022)

которого разместились в Николаевском монастыре. После того на Рыльской кафедре в разные годы служили священномученики: Иоанн (Пашин), епископ Рыльский; Никодим (Кононов), епископ Белгородский; Павлин (Крошечкин), архиепископ Могилевский.



Вид на Рыльский Свято-Николаевский мужской монастырь с юго-запада..

Источник: ОКУ «ГАКО». Ф. Р-962. Оп. 1. Д. 24.

В 1926 г. Свято-Николаевский монастырь был закрыт, в его помещениях были расселены красноармейцы, а постройки стали использоваться для хозяйственных нужд. Начался период упадка обители. Позднее, во время немецкой оккупации Рыльска (5 октября 1941 – 30 августа 1943 гг.), монастырь был превращен захватчиками в укрепительный рубеж со множеством пулеметных орудий и огневых точек, на территории расположились небольшой немецкий гарнизон и санчасть. В связи со стремительным наступлением советских войск в августе-сентябре 1943 г. и быстрым отступлением противника, монастырь был спешно покинут немцами и комплекс его строений серьезно не пострадал¹⁷.

В послевоенный период здания обители продолжали передаваться в ведение различных организаций (машинно-тракторной станции, Дорстроя, Лесхоза, Раймежколхозстроя), использовавших их в собственных хозяйственных нуждах. В 1978 г. монастырь был обследован специальной комиссией, выявившей многочисленные признаки запустения: отсутствие полов, дверей и окон в зданиях, износ кровли, разрушение кирпичной кладки. Невозможно было обнаружить ограду внутреннего двора обители, была утрачена и часть ограды внешней¹⁸.

¹⁷ Рыльский Свято-Николаевский мужской монастырь [Электронный ресурс]. URL: <http://www.курская-епархия.рф/index.php/khramy-i-monastyri/monastyri/item/88-свято-николаевский-мужской-монастырь> (дата обращения: 17.05.2022)

¹⁸ История монастыря [Электронный ресурс]. Рыльск, 2018. URL: <http://rylsk-obitel.ru/index.php/istoriya/otvremen-drevnikh> (дата обращения: 17.05.2022)

С 1991 г. начался период возрождения обители. Свято-Николаевский монастырь был передан Курской епархии, в обитель прибыли первые насельники: игумен Иоасаф (Шибяев) с двумя монахами. В октябре 1991 г. наместником в монастырь был назначен архимандрит Ипполит (Халин)¹⁹.

Игумен Ипполит занялся восстановлением храмов и возрождением духовной жизни монастыря, в обитель потянулись паломники. В 1998 г. было начато комплексное восстановление Николаевского собора. В 1999 г. проводились восстановление монастырской ограды и капитальный ремонт братского и игуменского корпусов. В период 2000-2009 гг. был сооружен новый гостиничный комплекс для паломников, на территории был отстроен ряд хозяйственных построек, при монастыре было создано крупное хозяйство с животноводческими фермами и обширными угодьями пахотной земли.

Отец Ипполит скончался 17 декабря 2002 г. Весной 2003 г. новым игуменом в монастырь был назначен отец Моисей (Матюхин), при нем были расписаны интерьеры нижнего Знаменского храма Николаевского собора. В феврале 2005 г. монастырь возглавил игумен Панкратий (Заикин).

19 декабря 2005 г. с особой торжественностью был отмечен престольный праздник (День Святителя Николая Чудотворца), торжества были приурочены к 500-летию с момента первого упоминания в источниках (1505 г.) Свято-Николаевского мужского монастыря.

В 2007 г. началось восстановление Крестовоздвиженского и Троицкого храмов. В 2011-2012 гг. проводились ремонтно-восстановительные работы на колокольне и в трапезной. Также благоустраивалась территория обители и восстанавливалась западная часть монастырской ограды. В 2015 г. новым игуменом Николаевского монастыря стал отец Роман (Архипов). При нем в 2015-2017 гг. была произведена внутренняя отделка Крестовоздвиженского храма и отделка нового келейного корпуса. В помещении трапезной была организована пекарня и открыта пирожковая для паломников²⁰.

На сегодняшний день Свято-Николаевский монастырь – это древний духовный и культурный центр на курской земле с тремя действующими храмами, наделенный богатой историей и сохранивший ценные архитектурные памятники.

¹⁹ Возрождение обители [Электронный ресурс]. Рыльск, 2018. URL: <http://rylsk-obitel.ru/index.php/istoriya/vozrozhdenie-obiteli> (дата обращения: 17.05.2022)

²⁰ Там же. (дата обращения: 17.05.2022)

Краткие исторические сведения об Объектах

Исследуемые Объекты, входящие в состав ограды Рыльского Николаевского мужского монастыря, расположены в угловых сопряжениях прясел данной ограды по периметру обители.

В первой четверти XVII в. Рыльский монастырь, подвергшийся запустению в Смуту, был отстроен заново. Его ограда была выстроена как частокол с башнями, покрытыми тесом²¹.

К середине XVIII в., как указывает исследователь И.В. Пинаева, «Территория монастыря была обнесена каменной оградой, размеры которой составляли 250 саженей в длину (532,5 м) и 60 саженей в ширину (127,8 м)»²². Однако другой исследователь В.А. Просецкий отмечает, что каменная ограда вокруг монастыря с четырьмя декоративными башнями на углах была построена после 1776 г., поскольку на плане этого года ограда еще была показана деревянной²³. Кроме того, в материалах, предоставленных Курской епархией и содержащихся в техническом паспорте обители, обозначено, что «ограждение монастыря» построено в 1777-1779 гг. Таким образом, данная датировка возникновения Объектов представляется наиболее корректной.

Форма монастырской ограды представляла собой трапецию. Ее общая длина, по сведениям В.А. Просецкого, составляла 1205 метров. При этом фундамента под собой ограда не имела и была углублена в песчаный грунт всего лишь на 3-4 ряда кирпичей²⁴.

До настоящего времени ограда, в состав которой входят Объекты, дошла не в целостном виде, тем не менее большая ее часть сохранилась. С 1999 г. проводились работы по восстановлению утраченных участков ограды и реставрации сохранившихся²⁵. В том числе, очевидно, была произведена реставрация Объектов.

Согласно техническому паспорту по состоянию 2007 г. полностью отсутствовали несколько участков ограды с восточной стороны обители. К настоящему моменту историческая каменная ограда на некоторых участках так и не была полностью восстановлена. При этом все четыре угловые башни ограды в настоящее время существуют.

²¹ Рыльский Свято-Николаевский мужской монастырь [Электронный ресурс]. URL: <http://www.курская-епархия.рф/index.php/khramy-i-monastyri/monastyri/item/88-свято-николаевский-мужской-монастырь> (дата обращения: 17.05.2022)

²² Пинаева И.В. Рыльский Николаевский мужской монастырь в середине XVIII в. С. 196.

²³ Просецкий В.А. Рыльск [Электронный ресурс]. URL: <http://old-kursk.ru/book/rylsk/index.html> (дата обращения: 17.05.2022)

²⁴ Там же. (дата обращения: 17.05.2022)

²⁵ Возрождение обители [Электронный ресурс]. URL: <http://rylsk-obitel.ru/index.php/istoriya/vozzrozhdenie-obiteli> (дата обращения: 17.05.2022)

Историко-архитектурные исследования
Краткое описание Объектов. Объемно-планировочные,
композиционные и декоративные особенности

Северо-западная башня Рыльского Свято-Николаевского монастыря расположена на возвышенности, в лесистой части обители, обращена в сторону села Пригородняя Слободка. Точные сведения об ее историческом архитектурном облике отсутствуют. Вероятно, до недавнего времени башня не была оштукатурена.

С внутренней стороны ограды в нижней части северо-западной башни сохранился небольшой проем, ведущий в ее внутреннюю часть. Под четырехгранной остроконечной крышей круглой башни присутствует широкий сложный профиль венчающего карниза, дополненный рядом поребрика. Несколько ниже вокруг башни проходит гладкий пояс. По разным сторонам башенной кровли, в нижней ее части расположены маленькие полукруглые слуховые оконца. В настоящее время северо-западная башня оштукатурена и побелена, покрыта металлической кровлей. В летний период с территории обители башня плохо просматривается из-за заслоняющих ее деревьев.

Северо-восточная башня также расположена на возвышенности, в несколько менее лесистой части обители. Она обращена в сторону незаселенного урочища Синайка. До проведения реставрационных работ башня не была оштукатурена и побелена. С внутренней стороны ограды существовал и сохранился до настоящего времени небольшой проем, аналогичный проему северо-западной башни. На архивных фотографиях заметно, что с внешней стороны ограды круглая северо-восточная башня имела в верхней части заметное расширение своей конструкции. Башня была украшена венчающим карнизом, проходящим под крышей и дополненным рядом поребрика. В стенах башни и в нижней части ее четырехгранной остроконечной крыши располагались маленькие полукруглые слуховые оконца.

В настоящее время северо-восточная башня оштукатурена и побелена (в некоторых местах наблюдаются облупленности), покрыта металлической кровлей. Элементы ее декора сохраняются на данный момент.

Юго-западная башня обители расположена в нижней части пологого монастырского склона, довольно хорошо просматривается с различных сторон. Башня обращена непосредственно в сторону жилой застройки села Пригородняя Слободка. До проведения реставрационных работ башня не была оштукатурена и побелена. С внешней стороны ограды конструкция ее представляла собой цилиндрическую конструкцию с четырехгранной

остроконечной крышей, снабженной находящимися у ее нижней границы маленькими полукруглыми слуховыми оконцами. Мелкие декоративные элементы строения до реставрации пребывали в полуразрушенном состоянии. Вероятно, башня также имела украшение в виде ряда поребрика в венчающем карнизе.

В настоящее время юго-западная башня оштукатурена и побелена (тем не менее, наблюдаются незначительные облупленности), покрыта металлической кровлей. Ее подкровельную часть украшает сложный профиль венчающего карниза. Со стороны монастырской территории прясла ограды примыкают к башне таким образом, что заметно скрадывают ее объем в нижней части. В этой же части расположен небольшой проем, ведущий внутрь башни, такой же, как и двух других башен.

Исследуемые Объекты, являясь неотъемлемой частью исторического ансамбля Рыльской Свято-Николаевской обители, подчеркивают ее уникальный историко-архитектурный облик.

Исследования современной территории Объектов

Объекты расположены на территории Рыльского Николаевского монастыря, на окраине села Пригородня Слободка Пригородненского сельсовета Курской области, на противоположном от города Рыльска берегу реки Рыло.

Муниципальное образование «Пригородненский сельсовет» расположен в центральной части Рыльского района Курской области. Общая площадь земель в границах Пригородненского сельсовета составляет 4830,0 га.

МО «Пригородненский сельсовет» с северной стороны и восточной стороны граничит с МО «Березниковский сельсовет» МО «город Рыльск», с южной стороны граничит с МО «Малогнеушевский сельсовет», МО «Некрасовский сельсовет» и МО «Дуровский сельсовет», с западной стороны с МО «Бобровский сельсовет» и МО «Никольниковский сельсовет».

В состав Пригородненского сельсовета включено шесть населенных пунктов: с. Пригородня Слободка, х. Звягин, х. Фонов, д. Волынка, д. Садки, д. Трошино. Административным центром является с. Пригородня Слободка. Социально-экономическая активность сосредоточена в административном центре сельсовета.

Особенностью Пригородненского сельсовета является его территориальная близость к районному центру г. Рыльску (в шаговой доступности от административного центра сельсовета – 300 м.).

Планировочная структура поселения определена как естественными

факторами: наличием крутых склонов и пониженными местами, так и наличием культурно-бытовых построек, жилых домов и транспортной доступностью территории.

Жилая застройка представлена, в основном, малоэтажными индивидуальными домами, в меньшей степени – среднеэтажными, многоэтажная застройка незначительна.

Территория Объектов расположена в восточной части Пригородненского сельсовета, на юго-западной окраине села Пригородняя Слободка, неподалеку от северного берега реки Рыло и западного берега реки Сейм.

Объекты расположены в северо-западном, северо-восточном и юго-западном углах ограды Николаевского монастыря соответственно.

С западной стороны ограды Николаевского монастыря расположены частные жилые дома, расположенные на перпендикулярно примыкающих к ограде улицах Мирная и Набережная.

С северной, восточной и южной стороны ограды Николаевского монастыря - зона зеленых насаждений.

За счет особенностей рельефа местности южная, западная и северная стены Николаевского монастыря расположены в одном уровне с прилегающей территорией, тогда как справа от восточной стены (восточнее) начинается резкое понижение рельефа, увеличивающееся с юга на север.

Объекты расположены на территории Рыльского Николаевского монастыря, являющего объектом культурного наследия регионального значения «Николаевский монастырь», XVIII в., Курская область, Рыльский район, с. Пригородняя Слободка, ул. Мирная, д. 2, в состав которого входят объекты культурного наследия регионального значения «Келейный корпус», XVIII в., Курская область, Рыльский район, с. Пригородняя Слободка, ул. Мирная, д. 2, «Настоятельские покои», XVIII в., Курская область, Рыльский район, с. Пригородняя Слободка, ул. Мирная, д. 2, «Погреба» XVIII в., Курская область, Рыльский район, с. Пригородняя Слободка, ул. Мирная, д. 2, «Ограда», XVIII в., Курская область, Рыльский район, с. Пригородняя Слободка, ул. Мирная, д. 2.

Также Объекты расположены в границах объекта культурного наследия федерального значения «Комплекс зданий Никольского монастыря», XVIII в., Курская область, Рыльский район, с. Пригородняя Слободка, ул. Мирная, д.2, в состав которого входят объекты культурного наследия федерального значения «Колокольня», XVIII в., Курская область, Рыльский район, с. Пригородняя Слободка, ул. Мирная, д. 2, «Церковь», XVIII в., Курская область, Рыльский район, с. Пригородняя Слободка, ул. Мирная, д. 2,

«Церковь», XVIII в., Курская область, Рыльский район, с. Пригородняя Слободка, ул. Мирная, д. 2, «Церковь», XVIII в., Курская область, Рыльский район, с. Пригородняя Слободка, ул. Мирная, д. 2.

Таким образом, исследуемый Объект является неотъемлемой частью сохранившихся элементов исторической застройки Николаевского монастыря и Рыльского района в целом, формировавшейся на протяжении XVIII – начала XX вв. и в значительной степени сохранившейся до наших дней.

Территория месторасположения Объекта в планировочной и градостроительной структуре Рыльского района, обладая несомненной историко-культурной ценностью, коррелирует с элементами исторической застройки (конец XVIII – начала XX века), сохранившейся на территории поселений Рыльского района и г. Рыльск.

И несмотря на то, что Объекты частично окружены более поздней застройкой, они не утрачивают своей композиционной значимости в общем контексте городской архитектуры.

Перечень использованных для проведения экспертизы нормативных правовых актов, специальной, технической и справочной литературы:

1. Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».
2. Федеральный закон от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости».
3. Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ.
4. Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ.
5. Постановление Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе».
6. Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 02.07.2015 № 1905 «Об утверждении порядка проведения работ по выявлению объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, и государственному учету объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия».
7. Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия».
8. Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 13.01.2016 № 28 «Об утверждении Порядка определения предмета охраны

объекта культурного наследия, включенного в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

9. Закон Курской области от 29 декабря 2005 года № 120-ЗКО «Об объектах культурного наследия».

10. Постановление главы Администрации Курской области от 28.04.1992 № 210 «Об утверждении зон охраны памятников истории и культуры г. Рыльска».

Библиографический список

1. Арцыбашева Т.Н. Загадка Рыльского монастыря / Т.Н. Арцыбашева // Рыльск и рыляне в отечественной и зарубежной истории и культуре: Сборник материалов межрегиональной научной конференции (г. Рыльск, 3 июня 2011 г.) / ред.-сост. А.И. Раздорский. – Рыльск: РАТКГА – филиал МГТУГА, 2012. – С. 191-195.

2. Златоверховников Н.И. Памятники старины и нового времени и другие достопримечательности Курской губернии / Н.И. Златоверховников. – Курск: Тип. Губернского Правления, 1902. – 98 с.

3. Курская губерния на старой открытке / Кур. обл. ком. гос. статистики; сост. и описал Ю.В. Донченко. – Курск: Кур. обл. ком. гос. статистики, 2004. – 336 с.

4. Меч. И. Чертов курган: рыльская легенда / И. Меч // Труды Курской губернской статистической комиссии / Курск: Тип. Губернского Правления, 1863. – Вып. 1. – С. 558–561.

5. Пинаева И.В. Рыльский Николаевский мужской монастырь в середине XVIII в. / И.В. Пинаева // Рыльск и рыляне в отечественной и зарубежной истории и культуре: Сборник материалов межрегиональной научной конференции (г. Рыльск, 3 июня 2011 г.) / ред.-сост. А.И. Раздорский. – Рыльск: РАТКГА – филиал МГТУГА, 2012. – С. 195-198.

6. Чалых Н.Н. Рыльск / Н.Н. Чалых. – Курск, 2006. – 687 с.

Неопубликованные источники

7. Областное казенное учреждение «Государственный архив Курской области» (ОКУ «ГАКО»). Ф. 4. Оп. 1. Д. 123.

8. ОКУ «ГАКО». Ф. Р-962. Оп. 1. Д. 24.

Электронные ресурсы

9. Возрождение обители [Электронный ресурс]. – Православная религиозная организация Рыльский Свято-Николаевский мужской монастырь Курской епархии. – Рыльск, 2018. – Режим доступа: <http://rylsk->

obitel.ru/index.php/istoriya/vozhrozhdenie-obiteli

10. История монастыря [Электронный ресурс]. – Православная религиозная организация Рылский Свято-Николаевский мужской монастырь Курской епархии. – Рылск, 2018. – Режим доступа: <http://rylsk-obitel.ru/index.php/istoriya/ot-vremen-drevnikh>

11. Просецкий В.А. Рылск [Электронный ресурс]. – Курск дореволюционный. – Курск, 2002-2022. – Режим доступа: <http://old-kursk.ru/book/rylsk/index.html>

12. Рылский Свято-Николаевский мужской монастырь [Электронный ресурс]. – Курская епархия. – Курск, 2012. – Режим доступа: <http://www.курская-епархия.рф/index.php/khramy-i-monastyri/monastyri/item/88-свято-николаевский-мужской-монастырь>

13. Рылский Свято-Николаевский мужской монастырь [Электронный ресурс]. – Монастырский вестник. – Москва, 2022. – Режим доступа: <https://monasterium.ru/monastyri/monastery/rylskiy-svyato-nikolaevskiy-muzhskoy-monastyr/>

Обоснование выводов экспертизы:

Экспертное заключение подготовлено по результатам изучения и анализа представленных на экспертизу документов и основано на содержании Федерального закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

В рамках государственной историко-культурной экспертизы проведены историко-культурные, историко-архивные, историко-архитектурные, историко-градостроительные, историко-биографические, библиографические исследования путем изучения, анализа, синтеза и системного подхода при составлении иконографии, библиографии и иконологическом анализе Объектов и изменения его исторического облика, функциональном, ландшафтном анализе территории, анализе планировочной организации исследуемой территории расположения Объекта.

В целях принятия объективного решения об обоснованности включения Объектов в Реестр, определения предмета охраны - произведено визуальное обследование - осмотр и фотофиксация Объектов, окружающей их застройки и градостроительной ситуации с целью исследования данных о его состоянии, визуализации планировочной структуры района расположения Объектов.

Результаты исследований представлены в приложении к настоящему акту экспертизы, в том числе в исторической иконографии с перечнем иллюстраций.

Описание Объектов, градостроительной ситуации и исторические сведения обобщены с учетом дополнительных материалов, собранных при проведении экспертизы, сведений по истории освоения и застройки района, строительства Объектов, а также архивных и библиографических источников.

Объекты являются выявленными объектами культурного наследия и были поставлены на государственную охрану в 1995 году - внесены в Список вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность, утвержденным Председателем комитета по культуре и искусству администрации области П.И. Надеиным 16.01.1995.

Исследуемые Объекты на основном чертеже Проекта зон охраны (утвержден Постановлением главы Администрации Курской области от 28.04.1992 № 210 «Об утверждении зон охраны памятников истории и культуры г. Рыльска») расположены в границах памятника архитектуры и истории республиканского значения «Николаевский монастырь».

Объекты расположены в границах объекта культурного наследия федерального значения «Комплекс зданий Никольского монастыря», XVIII в., расположенного по адресу: Курская область, Рыльский район, с. Пригородняя Слободка, ул. Мирная, д.2 (номер в реестре 461520236820006), утвержденных приказом Комитета по охране объектов культурного наследия Курской области от 15.01.2021 № 01.1-08/15 «Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Комплекс зданий никольского монастыря», XVIII в., расположенного по адресу: Курская область, Рыльский район, с. Пригородняя Слободка, ул. Мирная, д.2».

Объекты расположены на территории Рыльского Николаевского монастыря, являющегося объектом культурного наследия регионального значения «Николаевский монастырь», XVIII в., Курская область, Рыльский район, с. Пригородняя Слободка, ул. Мирная, д. 2 (номер в реестре 461721272520005), в состав которого входят объекты культурного наследия регионального значения «Келейный корпус», XVIII в., Курская область, Рыльский район, с. Пригородняя Слободка, ул. Мирная, д. 2 (номер в реестре 461711272520045), «Настоятельские покои», XVIII в., Курская область, Рыльский район, с. Пригородняя Слободка, ул. Мирная, д. 2 (номер в реестре 461711272520015), «Погреб» XVIII в., Курская область, Рыльский район, с. Пригородняя Слободка, ул. Мирная, д. 2 (номер в реестре 461711272520025), «Ограда», XVIII в., Курская область, Рыльский район, с. Пригородняя Слободка, ул. Мирная, д. 2 (номер в реестре 461711272520035).

На основании изложенного можно сделать вывод, что выявленные объекты культурного наследия «Северо-западная башня Николаевского монастыря», XIX в., расположенный по адресу: Николаевский монастырь, д. Пригородная слобода, «Северо-восточная башня Николаевского монастыря», XIX в., расположенный по адресу: Николаевский монастырь, д. Пригородная слобода, «Юго-западная башня Николаевского монастыря», XIX в., расположенный по адресу: Николаевский монастырь, д. Пригородная слобода, являются элементами объекта культурного наследия регионального значения «Николаевский монастырь» XVIII в., Курская область, Рыльский район, с. Пригородная Слободка, ул. Мирная, д. 2 (номер в реестре 461721272520005).

В соответствии со статьей 3 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» к объектам культурного наследия относятся объекты недвижимого имущества (включая объекты археологического наследия) и иные объекты с исторически связанными с ними территориями, произведениями живописи, скульптуры, декоративно-прикладного искусства, объектами науки и техники и иными предметами материальной культуры, возникшие в результате исторических событий, представляющие собой ценность с точки зрения истории, археологии, архитектуры, градостроительства, искусства, науки и техники, эстетики, этнологии или антропологии, социальной культуры и являющиеся свидетельством эпох и цивилизаций, подлинными источниками информации о зарождении и развитии культур.

В качестве основных критериев для отнесения объекта, обладающего историко-культурной ценностью, к объектам культурного наследия согласно Федеральному закону от 25.06.2002 № 73-ФЗ можно отнести:

- градостроительную ценность - влияние памятника на окружающее пространство, его организующая и доминирующая роль, либо ансамблевый характер застройки территории;

- архитектурно-строительную ценность - стилевая выразительность, индивидуальность, персонификация авторства, использование при проектировании и строительстве тех или иных передовых приемов, методов и материалов;

- художественно-эстетическую ценность - степень эмоционального воздействия на наблюдателя, которая может быть сформулирована с использованием архитектурных, искусствоведческих или медико-психологических терминов;

- мемориальную ценность объекта, при определении которой следует учитывать значимость личностей и (или) событий для территории или

значительного количества людей, а также подлинность объекта и достоверность информации, приводимой в качестве доказательства «мемориальной ценности» объекта.

По результатам исследований экспертом сделаны следующие заключения в отношении рассматриваемого объекта:

1. Историко-градостроительная значимость:

Возникновение Объектов, построенных в конце XVIII, пришлось на период строительства зданий и строений Николаевского монастыря.

Объекты расположены на территории Николаевского монастыря, в северо-западном, северо-восточном и юго-западном углах ограды Николаевского монастыря соответственно.

В силу объемно-пространственных и объемно-планировочных характеристик, Николаевский монастырь является градостроительной доминантой на исследуемой территории, а башни ограды играют роль поворотных точек, организуя внутреннее пространство монастыря.

Объекты располагаются в окружении культовых и хозяйственных построек монастыря, к настоящему моменту являющихся объектами культурного наследия федерального, регионального значения.

Таким образом, Объекты являются элементом ценной исторической застройки Николаевского монастыря и Рыльского района в целом, сформировавшейся на протяжении XVIII – начала XX вв.

Территория месторасположения Объектов в планировочной и градостроительной структуре Николаевского монастыря и Рыльского района в целом обладает несомненной историко-культурной ценностью, коррелирует с элементами целостной исторической застройки (конца XVIII – начала XX века), сохранившейся на территории поселений.

Несмотря на то, что строения Объектов частично окружены более поздней застройкой, они сохраняют свою композиционную значимость в общем контексте городской архитектуры.

2. Архитектурно-строительная, художественная и эстетическая значимость:

В 1777-1779 годах вместо обветшавшего и пришедшего в негодность ограждавшего Николаевский монастырь деревянного частокола с башнями была отстроена кирпичная ограда с башнями по углам.

Объемно-планировочное решение всех трех башен (северо-западной, северо-восточной и юго-западной) идентично. Строения башен одноэтажные, кирпичные, круглого радиусного объема (объем большего радиуса, поставленный на объем меньшего радиуса на половину высоты), оштукатуренные и покрашенные, перекрытые четырехгранной остроконечной

крышей с крестом на яблоке. С внутренней стороны ограды башен имеется дверной проем.

Архитектурно-художественное оформление фасадов Объектов представлено профилированным венчающим карнизом, декор северо-западной башни дополняют поребрик и поясok в виде валика, северо-восточной – поясok.

Первоначальное объемно-пространственное решение Объектов, архитектурное решение фасадов, историко-архитектурный облик Объектов до настоящего времени сохранились, в целом, в неизменном виде. Таким образом, Объекты обладают особенностями памятника архитектуры и градостроительства конца XVIII века.

3. Историко-культурная и мемориальная значимость:

Историко-культурную и мемориальную ценность Объектов обуславливает их принадлежность к истории развития Рыльского Николаевского монастыря, с. Пригородняя Слободка и Рыльского района XVIII – начала XX вв. Объекты репрезентуют историю возникновения Рыльского Николаевского монастыря и застройки Рыльского района; архитектурных и градостроительных практик XVIII века.

На основании имеющихся документов, материалов, результатов натурного и историко-культурных исследований, библиографических и архивных сведений эксперт пришел к следующим выводам:

- местоположение Объектов в исторической застройке Рыльского района, их объемно-пространственные, эстетико-художественные и архитектурные решения определяют их историко-культурную значимость как ценных элементов архитектурно-градостроительной среды;

- Объекты обладают историко-архитектурной, градостроительной, архитектурно-художественной, эстетической и мемориальной ценностью, имеющей особое значение для истории и культуры Курской области.

Документы, представленные на экспертизу Заказчиком, а также дополнительные материалы, собранные в процессе экспертизы, проведенные историко-культурные натурные исследования позволили эксперту определить границы территории, и особенности Объектов, подлежащие обязательному сохранению в качестве предмета охраны. Проведенные в ходе настоящей экспертизы историко-градостроительные, историко-архитектурные, архивные, иконографические и натурные исследования являются достаточным обоснованием границ территории и предмета охраны Объектов.

Сведения, полученные в результате проведенных исследований, и изученные в рамках экспертизы материалы являются достаточным основанием для отнесения Объектов к объектам культурного наследия

регионального значения согласно действующему законодательству Российской Федерации в сфере государственной охраны культурного наследия.

ВЫВОДЫ ЭКСПЕРТИЗЫ:

Включение в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации выявленных объектов культурного наследия «Северо-западная башня Николаевского монастыря», XIX в., расположенного по адресу: Николаевский монастырь, д. Пригородняя слобода, «Северо-восточная башня Николаевского монастыря», XIX в., расположенного по адресу: Николаевский монастырь, д. Пригородняя слобода, «Юго-западная башня Николаевского монастыря», XIX в., расположенного по адресу: Николаевский монастырь, д. Пригородняя слобода, **ОБОСНОВАНО (положительное заключение).**

1. Сведения о наименовании объекта: «Северо-западная башня».

Сведения о времени возникновения или дате создания объекта: 1777-1779 гг.

Сведения о местонахождении объекта (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта): Курская область, Рыльский район, с. Пригородняя Слободка, ул. Мирная, 2.

Сведения о категории историко-культурного значения объекта: объект культурного наследия регионального значения.

Сведения о виде объекта: памятник.

Сведения об общей видовой принадлежности объекта: памятник градостроительства и архитектуры.

2. Сведения о наименовании объекта: «Северо-восточная башня».

Сведения о времени возникновения или дате создания объекта: 1777-1779 гг.

Сведения о местонахождении объекта (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта): Курская область, Рыльский район, с. Пригородняя Слободка, ул. Мирная, 2.

Сведения о категории историко-культурного значения объекта: объект культурного наследия регионального значения.

Сведения о виде объекта: памятник.

Сведения об общей видовой принадлежности объекта: памятник градостроительства и архитектуры.

3. Сведения о наименовании объекта: «Юго-западная башня».

Сведения о времени возникновения или дате создания объекта: 1777-1779 гг.

Сведения о местонахождении объекта (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта): Курская область, Рыльский район, с. Пригородняя Слободка, ул. Мирная, 2.

Сведения о категории историко-культурного значения объекта: объект культурного наследия регионального значения.

Сведения о виде объекта: памятник.

Сведения об общей видовой принадлежности объекта: памятник градостроительства и архитектуры.

Объекты культурного наследия «Северо-западная башня», 1777-1779 гг., расположенного по адресу: Курская область, Рыльский район, с. Пригородняя Слободка, ул. Мирная, 2, «Северо-восточная башня», 1777-1779 гг., расположенного по адресу: Курская область, Рыльский район, с. Пригородняя Слободка, ул. Мирная, 2, «Юго-западная башня», 1777-1779 гг., расположенного по адресу: Курская область, Рыльский район, с. Пригородняя Слободка, ул. Мирная, 2, входят в состав объекта культурного наследия регионального значения «Николаевский монастырь», XVIII в., расположенного по адресу: Курская область, Рыльский район, с. Пригородняя Слободка, ул. Мирная, д. 2 (номер в реестре 461721272520005).

Исходя из ценностных характеристик Объектов и их местонахождения, послуживших основанием для включения Объектов в Реестр и подлежащих обязательному сохранению, предлагается описание особенностей Объектов, являющихся основаниями для включения их в Реестр и подлежащих обязательному сохранению (проект предмета охраны объекта культурного наследия) согласно приложению № 1 к настоящему заключению экспертизы, сведения о границах территории Объектов, включая графическое описание местоположения этих границ, перечень координат характерных точек границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости, режим использования территории объекта культурного наследия согласно приложению № 2 к настоящему заключению экспертизы.

Список приложений к настоящему акту экспертизы:

Приложение № 1.	Проекты предмета охраны объектов культурного наследия регионального значения «Северо-западная башня», 1777-1779 гг., расположенного по адресу: Курская область, Рыльский район, с. Пригородняя Слободка, ул. Мирная, 2, «Северо-восточная башня», 1777-1779 гг., расположенного по адресу:
-----------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

	Курская область, Рыльский район, с. Пригородняя Слободка, ул. Мирная, 2, «Юго-западная башня», 1777-1779 гг., расположенного по адресу: Курская область, Рыльский район, с. Пригородняя Слободка, ул. Мирная, 2, входящих в состав объекта культурного наследия регионального значения «Николаевский монастырь», XVIII в., расположенного по адресу: Курская область, Рыльский район, с. Пригородняя Слободка, ул. Мирная, д. 2.
Приложение № 2.	Проект границ территории объектов культурного наследия регионального значения «Северо-западная башня», 1777-1779 гг., расположенного по адресу: Курская область, Рыльский район, с. Пригородняя Слободка, ул. Мирная, 2, «Северо-восточная башня», 1777-1779 гг., расположенного по адресу: Курская область, Рыльский район, с. Пригородняя Слободка, ул. Мирная, 2, «Юго-западная башня», 1777-1779 гг., расположенного по адресу: Курская область, Рыльский район, с. Пригородняя Слободка, ул. Мирная, 2, входящих в состав объекта культурного наследия регионального значения «Николаевский монастырь», XVIII в., расположенного по адресу: Курская область, Рыльский район, с. Пригородняя Слободка, ул. Мирная, д. 2.
Приложение № 3.	Материалы фотофиксации Объектов на 23.05.2022.
Приложение № 4.	Материалы исторической иконографии.
Приложение № 5.	Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы:
1.	Список вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность, утвержденный Председателем комитета по культуре и искусству администрации области П.И. Надеиным 16.01.1995.
2.	Постановление главы Администрации Курской области от 28.04.1992 № 210 «Об утверждении зон охраны памятников истории и культуры г. Рыльска».
3.	Постановление Совета Министров РСФСР от 30.08.1960 № 1327 «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР».

4.	Постановление Совета Министров РСФСР от 30.08.1960 № 1327 «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР».
5.	Приказ Комитета по охране объектов культурного наследия Курской области от 15.01.2021 № 01.1-08/15 «Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Комплекс зданий Никольского монастыря», XVIII в., расположенного по адресу: Курская область, Рыльский район, с. Пригородняя Слободка, ул. Мирная, д.2».
6.	Технический паспорт домовладения № 2 по ул. Мирная (Рыльский Свято-Николаевский мужской монастырь) от 25.06.2007 (выкопировка).
7.	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости (земельный участок) от 29.03.2021.
8.	Циркуляры Министерства внутренних дел, Курского губернатора, программы сбора сведений о памятниках старины и современных памятниках, построенных в честь памятных событий; сведения и рапорты уездных исправников о памятниках и их описания. Ф. 4, оп.1, д.123, л. 84, 88.
9.	Письмо областного бюджетного учреждения культуры «Инспекция по охране и использованию объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) Курской области» от 06.05.2022 № 677 о направлении запрашиваемой информации.
10.	Письмо Администрации города Рыльска от 31.05.2022 № 1315 о предоставлении запрашиваемой информации.
11.	Письмо ОКУ «Госархив Курской области» от 30.05.2022 № 07-12/190-2022/Т о направлении скан-копий архивных дел.

Настоящее заключение государственной историко-культурной экспертизы оформлено в электронном виде и подписано усиленной квалифицированной электронной подписью эксперта Федосеевой Елены Михайловны и ООО «НИИ РПИИКЭ».

Дата оформления заключения экспертизы: 02 июня 2022 года.

Государственный эксперт
по проведению государственной
историко-культурной экспертизы

Е.М. Федосеева

ООО «НИИ РПИИКЭ»

Проект предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Северо-западная башня», 1777-1779 гг., расположенного по адресу: Курская область, Рыльский район, с. Пригородняя Слободка, ул. Мирная, 2, входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Николаевский монастырь», XVIII в., расположенного по адресу: Курская область, Рыльский район, с. Пригородняя Слободка, ул. Мирная, д. 2

Градостроительные характеристики объекта:

- местоположение и градостроительные характеристики башни XIX в., ее роль в композиционно-планировочной структуре Рыльского Свято-Николаевского мужского монастыря – на возвышенности, в лесистой части обители; градостроительная роль в формировании северо-западного угла стен монастыря; пересечение северной и западной стен.

Архитектурные и объемно-пространственные характеристики, конструктивные элементы объекта:

- объемно-пространственная композиция одноэтажной кирпичной башни XVIII в. круглого радиусного объема, перекрытого четырехгранной остrokонечной крышей;

- капитальные стены XVIII в., их конструкция и материал: кирпич;

- объемно-планировочное решение башни XVIII в. в пределах капитальных стен и перекрытий, в том числе объем большего радиуса, поставленный на объем меньшего радиуса на половину высоты;

- четырехгранная остrokонечная крыша башни XIX в., ее конструкция, конфигурация, материал: кирпич, характер кровельного покрытия, в том числе высотные отметки по венчающему карнизу и шпилью кровли; крест на яблоке;

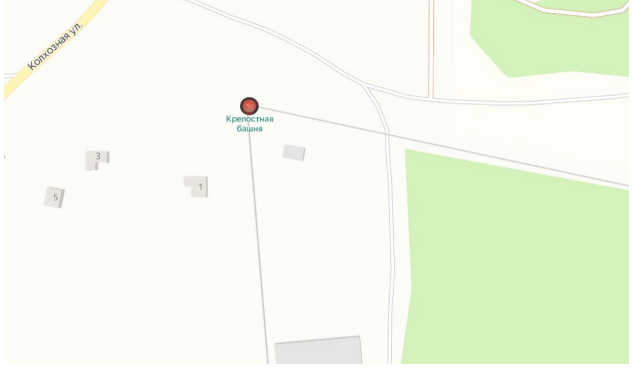



- композиционное решение оформления фасадов башни в редакции XIX в., включая размер, форму, местоположение и оформление маленьких полукруглых слуховых оконцев на кровле и дверного проема с внутренней стороны ограды;

- архитектурно-художественное оформление фасадов башни в редакции XIX века, оштукатуренных по кирпичной кладке: включая профилированный венчающий карниз, дополненный рядом поребрика, поясok в виде валика;

- способ и вид отделки фасадов: штукатурка и побелка по кирпичной кладке; колористическое решение фасадов (уточняются в процессе

проведения комплексных научных исследований и осуществления производства реставрационных работ).

Предмет охраны может быть дополнен в процессе комплексных научных исследований и осуществления производства реставрационных работ.

Текстовое описание особенностей	Фотографическое изображение особенностей
Градостроительные характеристики объекта:	
<p>- местоположение и градостроительные характеристики башни XIX в., ее роль в композиционно-планировочной структуре Рыльского Свято-Николаевского мужского монастыря – на возвышенности, в лесистой части обители; градостроительная роль в формировании северо-западного угла стен монастыря; пересечение северной и западной стен.</p>	  
Архитектурные и объемно-пространственные характеристики, конструктивные элементы объекта:	
<p>- объемно-пространственная композиция одноэтажной кирпичной башни XIX в. круглого разнорadiusного объема, перекрытого четырехгранной остроконечной крышей;</p>	

- капитальные стены конца XVIII в., их конструкция и материал: кирпич;



- объемно-планировочное решение башни XVIII в. в пределах капитальных стен и перекрытий, в том числе объем большего радиуса, поставленный на объем меньшего радиуса на половину высоты;



- четырехгранная остроконечная крыша башни XIX в., ее конструкция, конфигурация, материал: кирпич, характер кровельного покрытия, в том числе высотные отметки по венчающему карнизу и шпилью кровли; крест на яблоке;



- композиционное решение оформление фасадов башни в редакции XIX в., включая размер, форму, местоположение и оформление маленьких полукруглых слуховых оконцев на кровле и дверного проема с внутренней стороны ограды;

- архитектурно-художественное оформление фасадов башни в редакции XIX века, оштукатуренных по кирпичной кладке: включая



профилированный венчающий карниз, дополненный рядом поребрика, поясок в виде валика;



- способ и вид отделки фасадов: штукатурка и побелка по кирпичной кладке; колористическое решение фасадов (уточняются в процессе проведения комплексных научных исследований и осуществления производства реставрационных работ).



Проект предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Северо-восточная башня», 1777-1779 гг., расположенного по адресу: Курская область, Рыльский район, с. Пригородняя Слободка, ул. Мирная, 2, входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Николаевский монастырь», XVIII в., расположенного по адресу: Курская область, Рыльский район, с. Пригородняя Слободка, ул. Мирная, д. 2

Градостроительные характеристики объекта:

- местоположение и градостроительные характеристики башни XVIII в., ее роль в композиционно-планировочной структуре Рыльского Свято-Николаевского мужского монастыря – на возвышенности; градостроительная роль в формировании северо-восточного угла стен монастыря; пересечение северной и восточной стен.

Архитектурные и объемно-пространственные характеристики, конструктивные элементы объекта:

- объемно-пространственная композиция одноэтажной кирпичной башни XVIII в. круглого радиусного объема, перекрытого четырехгранной остроконечной крышей;

- капитальные стены XVIII в., их конструкция и материал: кирпич;

- объемно-планировочное решение башни XVIII в. в пределах капитальных стен и перекрытий, в том числе объем большего радиуса, поставленный на объем меньшего радиуса на половину высоты;

- четырехгранная остроконечная крыша башни XIX в., ее конструкция, конфигурация, материал: кирпич, характер кровельного покрытия, в том числе высотные отметки по венчающему карнизу и шпилью кровли; крест на яблоке;

- композиционное решение оформления фасадов башни в редакции XIX в., включая размер, форму, местоположение и оформление маленьких полукруглых слуховых окон на кровле и дверного проема с внутренней стороны ограды;

- архитектурно-художественное оформление фасадов башни в редакции XIX века, оштукатуренных по кирпичной кладке: включая профилированный венчающий карниз, дополненный рядом поребрика;

- способ и вид отделки фасадов: штукатурка и побелка по кирпичной кладке; колористическое решение фасадов (уточняются в процессе проведения комплексных научных исследований и осуществления производства реставрационных работ).

Предмет охраны может быть дополнен в процессе комплексных научных исследований и осуществления производства реставрационных работ.

Текстовое описание особенностей	Фотографическое изображение особенностей
Градостроительные характеристики объекта:	
<p>- местоположение и градостроительные характеристики башни XVIII в., ее роль в композиционно-планировочной структуре Рыльского Свято-Николаевского мужского монастыря – на возвышенности; градостроительная роль в формировании северо-восточного угла стен монастыря; пересечение северной и восточной стен.</p>	  
Архитектурные и объемно-пространственные характеристики, конструктивные элементы объекта:	
<p>- объемно-пространственная композиция одноэтажной кирпичной башни XVIII в. круглого разнорadiusного объема, перекрытого четырехгранной остроконечной крышей;</p>	

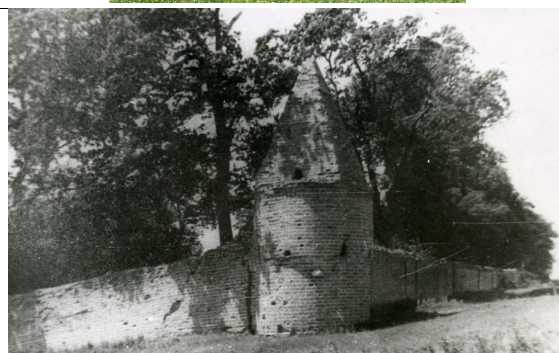
- капитальные стены конца XVIII в., их конструкция и материал: кирпич;



- объемно-планировочное решение башни XVIII в. в пределах капитальных стен и перекрытий, в том числе объем большего радиуса, поставленный на объем меньшего радиуса на половину высоты;



- четырехгранная остроконечная крыша башни XIX в., ее конструкция, конфигурация, материал: кирпич, характер кровельного покрытия, в том числе высотные отметки по венчающему карнизу и шпилью кровли; крест на яблоне;



- композиционное решение оформления фасадов башни в редакции XIX в., включая размер, форму, местоположение и оформление маленьких полукруглых слуховых окон на кровле и дверного проема с внутренней стороны ограды;

- архитектурно-художественное оформление фасадов башни в редакции XIX века, оштукатуренных по кирпичной кладке: включая профилированный венчающий карниз, дополненный рядом поребрика;



- способ и вид отделки фасадов: штукатурка и побелка по кирпичной кладке; колористическое решение фасадов (уточняются в процессе проведения комплексных научных исследований и осуществления производства реставрационных работ).



Проект предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Юго-западная башня», 1777-1779 гг., расположенного по адресу: Курская область, Рыльский район, с. Пригородняя Слободка, ул. Мирная, 2, входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Николаевский монастырь», XVIII в., расположенного по адресу: Курская область, Рыльский район, с. Пригородняя Слободка, ул. Мирная, д. 2

Градостроительные характеристики объекта:

- местоположение и градостроительные характеристики башни XVIII в., ее роль в композиционно-планировочной структуре Рыльского Свято-Николаевского мужского монастыря - в нижней части пологого монастырского склона; градостроительная роль в формировании юго-западного угла стен монастыря; пересечение южной и западной стен.

Архитектурные и объемно-пространственные характеристики, конструктивные элементы объекта:

- объемно-пространственная композиция одноэтажной кирпичной башни XVIII в. круглого радиусного объема, перекрытого четырехгранной остроконечной крышей;

- капитальные стены XVIII в., их конструкция и материал: кирпич;

- объемно-планировочное решение башни XVIII в. в пределах капитальных стен и перекрытий, в том числе объем большего радиуса, поставленный на объем меньшего радиуса на половину высоты;

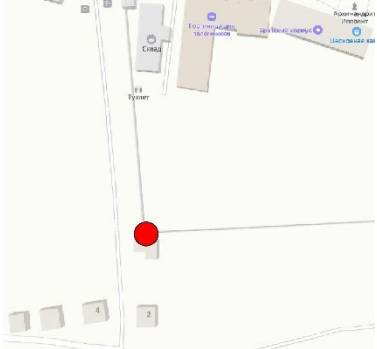



- четырехгранная остроконечная крыша башни XIX в., ее конструкция, конфигурация, материал: кирпич, характер кровельного покрытия, в том числе высотные отметки по венчающему карнизу и шпилью кровли; крест на яблоке;

- композиционное решение оформления фасадов башни в редакции XIX в., включая размер, форму, местоположение и оформление маленьких полукруглых слуховых окон на кровле и дверного проема с внутренней стороны ограды;

- архитектурно-художественное оформление фасадов башни в редакции XIX века, оштукатуренных по кирпичной кладке: включая профилированный венчающий карниз;

- способ и вид отделки фасадов: штукатурка и побелка по кирпичной кладке; колористическое решение фасадов (уточняются в процессе проведения комплексных научных исследований и осуществления производства реставрационных работ).

Предмет охраны может быть дополнен в процессе комплексных научных исследований и осуществления производства реставрационных работ.

Текстовое описание особенностей	Фотографическое изображение особенностей
Градостроительные характеристики объекта:	
<p>- местоположение и градостроительные характеристики башни XVIII в., ее роль в композиционно-планировочной структуре Рыльского Свято-Николаевского мужского монастыря - в нижней части пологого монастырского склона; градостроительная роль в формировании юго-западного угла стен монастыря; пересечение южной и западной стен.</p>	  
Архитектурные и объемно-пространственные характеристики, конструктивные элементы объекта:	
<p>- объемно-пространственная композиция одноэтажной кирпичной башни XVIII в. круглого разнорadiusного объема, перекрытого четырехгранной остроконечной крышей;</p>	

	
<p>- капитальные стены конца XVIII в., их конструкция и материал: кирпич;</p>	
<p>- объемно-планировочное решение башни XVIII в. в пределах капитальных стен и перекрытий, в том числе объем большего радиуса, поставленный на объем меньшего радиуса на половину высоты;</p>	
<p>- четырехгранная остроконечная крыша башни XIX в., ее конструкция, конфигурация, материал: кирпич, характер кровельного покрытия, в том числе высотные отметки по венчающему карнизу и шпилью кровли; крест на яблоке;</p>	

	
<p>- композиционное решение оформления фасадов башни в редакции XIX в., включая размер, форму, местоположение и оформление маленьких полукруглых слуховых оконцев на кровле и дверного проема с внутренней стороны ограды;</p> <p>- архитектурно-художественное оформление фасадов башни в редакции XIX века, оштукатуренных по кирпичной кладке: включая профилированный венчающий карниз;</p>	 
<p>- способ и вид отделки фасадов: штукатурка и побелка по кирпичной кладке; колористическое решение фасадов (уточняются в процессе проведения комплексных научных исследований и осуществления производства реставрационных работ).</p>	

**Проект границ территории объектов культурного наследия
регионального значения «Северо-западная башня», 1777-1779 гг.,
расположенного по адресу: Курская область, Рыльский район, с.
Пригородняя Слободка, ул. Мирная, 2, «Северо-восточная башня»,
1777-1779 гг., расположенного по адресу: Курская область,
Рыльский район, с. Пригородняя Слободка, ул. Мирная, 2, «Юго-
западная башня», 1777-1779 гг., расположенного по адресу:
Курская область, Рыльский район, с. Пригородняя Слободка, ул.
Мирная, 2, входящих в состав объекта культурного наследия
регионального значения «Николаевский монастырь», XVIII в.,
расположенного по адресу: Курская область, Рыльский район, с.
Пригородняя Слободка, ул. Мирная, д. 2**

В соответствии со статьей 5 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» земельные участки в границах территорий объектов культурного наследия, включенных в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также в границах территорий выявленных объектов культурного наследия относятся к землям историко-культурного назначения, правовой режим которых регулируется законодательством Российской Федерации и Федеральным законом от 25.06.2002 №73-ФЗ.

Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и особый режим использования земельного участка, водного объекта или его части, в границах которых располагается объект археологического наследия установлены статьей 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ.

Обоснование проекта границ территории объектов культурного наследия

Проект границ территории объектов культурного наследия выполнен в соответствии с требованиями приказа Министерства культуры Российской Федерации от 4 июня 2015 года № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия» и сформирован по результатам проведенных историко-культурных исследований.

Ранее разработанные проекты границ территорий объектов культурного наследия, в отношении которых проведены историко-культурные исследования, отсутствуют.

В границах исследуемой территории имеются объекты культурного наследия, выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объектов культурного наследия.

Объекты культурного наследия расположены в кадастровом квартале 46:20:230101. Земельный участок, в границах которого находятся Объекты, имеет межевание с кадастровым номером 46:20:230101:22.

Границы территории объектов культурного наследия предлагается установить по точкам 1-38 по границе земельного участка с кадастровым номером 46:20:270210:22, в границах территории которого расположены объекты культурного наследия.

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристика объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Курская область, Рыльский район, с. Пригородняя Слободка, ул. Мирная, д. 2
2	Площадь объекта \pm величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м ²	74 826,00 \pm 96
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных (поворотных) точек границ территории объектов культурного наследия

Сведения о местоположении границ объекта				
1. Система МСК-46 координат				
2. Сведения о характерных точках границ объекта				
	Координаты, м	Метод определения	Средняя квадратическая	Описание обозначения

Обозначение характерных точек границ	X	Y	координат характерной точки	погрешность положения характерной точки (Mt), м	точки на местности (при наличии)
1	2	3	4	5	6
1	404773,87	1195547,55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
2	404772,36	1195546,89		0,10	-
3	404771,86	1195545,74		0,10	-
4	404747,92	1195533,82		0,10	-
5	404700,34	1195510,30		0,10	-
6	404628,26	1195473,52		0,10	-
7	404626,74	1195476,91		0,10	-
8	404451,74	1195427,97		0,10	-
9	404438,48	1195423,65		0,10	-
10	404437,21	1195424,28		0,10	-
11	404435,46	1195423,66		0,10	-
12	404434,98	1195421,74		0,10	-
13	404436,16	1195420,44		0,10	-
14	404435,85	1195408,58		0,10	-
15	404432,10	1195314,21		0,10	-
16	404432,83	1195300,43		0,10	-
17	404431,40	1195299,11		0,10	-
18	404432,00	1195295,48		0,10	-
19	404431,16	1195295,53		0,10	-
20	404429,65	1195294,30		0,10	-
21	404430,06	1195292,43		0,10	-
22	404432,12	1195291,75		0,10	-
23	404433,40	1195293,18		0,10	-
24	404543,11	1195285,78		0,10	-
25	404545,56	1195285,67		0,10	-
26	404549,65	1195285,22		0,10	-
27	404806,25	1195267,13		0,10	-
28	404833,13	1195265,05		0,10	-
29	404835,61	1195263,62		0,10	-
30	404836,81	1195264,87		0,10	-
31	404836,62	1195266,43		0,10	-
32	404835,53	1195267,22		0,10	-
33	404820,55	1195335,06		0,10	-

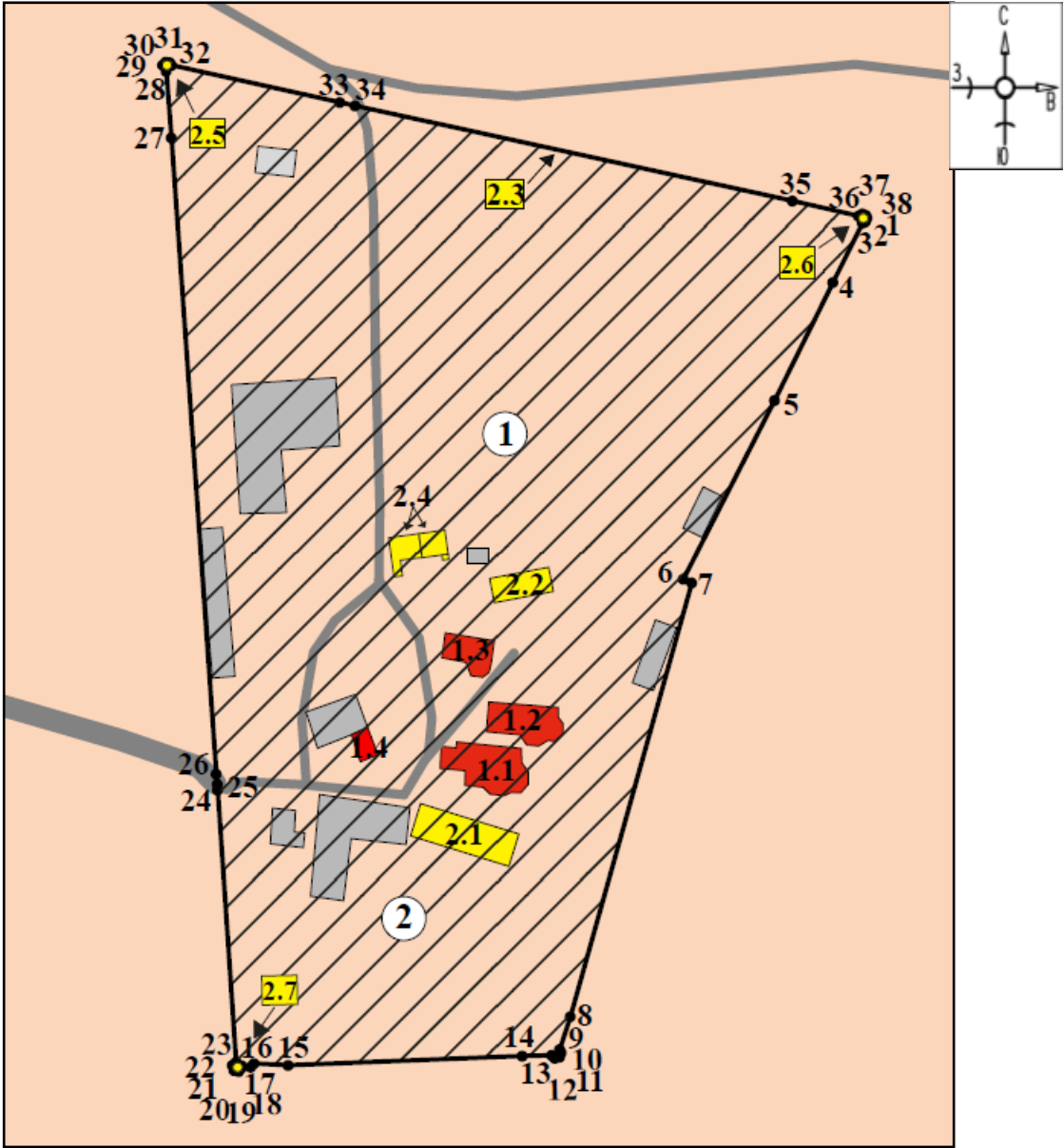
34	404819,17	1195341,17		0,10	-
35	404780,80	1195517,51		0,10	-
36	404774,72	1195544,10		0,10	-
37	404775,63	1195545,70		0,10	-
38	404774,97	1195547,13		0,10	-
1	404773,87	1195547,55		0,10	-

Описание местоположения границ территории объектов культурного наследия

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
1	6	На юго-запад через точки 2,3,4,5 с небольшим отклонением – 163,64 м;
6	7	На юго-восток 3,72 м;
7	9	На юго-запад через точку 8 -195,66 м
9	13	На юго-восток через точки 10, 11, 12 вокруг границы объекта культурного наследия – 7,02 м;
13	18	На запад через точки 14, 15, 16, 17 с небольшим отклонением – 125,73 м;
18	23	На юго-запад через точки 19, 20, 21, 22 вокруг границ объекта культурного наследия – 8,79 м;
23	29	На север через точки 24, 25, 26, 27, 28 - 403,58 м;
29	32	На северо-запад через точки 30, 31 вокруг границ объекта культурного наследия -4,65 м;
32	36	На юго-восток через точки 33, 34, 35 – 283,48 м;

36	1	На восток через точки 37, 38 вокруг границ объекта культурного наследия в исходную точку – 4,59 м.
----	---	----------------------------------------------------------------------------------------------------

План границ территории объектов культурного наследия



Масштаб 1:250

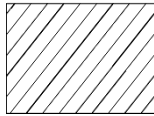
Используемые условные знаки и обозначения:

② - Объект культурного наследия регионального значения «Николаевский монастырь» XVIII в.



- объекты культурного наследия регионального значения, входящие в состав объекта культурного наследия регионального значения «Николаевский монастырь», XVIII в.:

- 2.1 «Келейный корпус», XVIII в.;
- 2.2 «Настоятельские покои», XVIII в.;
- 2.3 «Ограда», XVIII в.;
- 2.4 «Погреб», XVIII в.;
- 2.5 «Северо-западная башня», 1777-1779 гг.;
- 2.6 «Северо-восточная башня», 1777-1779 гг.;
- 2.7 «Юго-западная башня», 1777-1779 гг.



- границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Николаевский монастырь», XVIII в.: «Келейный корпус», XVIII в., «Настоятельские покои», XVIII в., «Ограда», XVIII в., «Погреб», XVIII в., «Северо-западная башня», 1777-1779 гг., «Северо-восточная башня», 1777-1779 гг., «Юго-западная башня», 1777-1779 гг.

- 1 - обозначение характерной (поворотной) точки

Объекты культурного наследия федерального значения, расположенные в границах объекта культурного наследия регионального значения:



- 1 - Объект культурного наследия федерального значения «Комплекс зданий Никольского монастыря», XVIII в., расположенный в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Николаевский монастырь», XVIII в.



- объекты культурного наследия федерального значения, входящие в состав объекта культурного наследия федерального значения «Комплекс зданий Никольского монастыря», XVIII в.:

- 1.1 «Церковь», XVIII в.;
- 1.2 «Церковь», XVIII в.;
- 1.3 «Церковь», XVIII в.;
- 1.4 «Колокольня», XVIII в.

Перечень земельных участков, вошедших в территорию объекта культурного наследия

Полностью	Частично
46:20:230101:22	

Режим использования территории объекта культурного наследия

Требования к осуществлению деятельности в границах территорий объектов культурного наследия устанавливаются в соответствии со статьей 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

На территории объекта культурного наследия:

1. Разрешается:

1.1. Проведение работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов.

1.2. Ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

1.3. Проведение работ по озеленению и благоустройству территории, направленных на формирование наиболее близкого к историческому восприятию объекта культурного наследия.

1.4. Прокладка, реконструкция, ремонт подземных инженерных коммуникаций и сооружений, не нарушающих целостность объекта культурного наследия и не создающих угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения.

1.5. Доступность объекта культурного наследия в целях его экспонирования.

1.6. Реализация мер пожарной и экологической безопасности.

2. Запрещается:

2.1. Строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих объектов капитального строительства.

2.2. Проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

2.3. Хозяйственная деятельность, ведущая к повреждению, разрушению, уничтожению объекта культурного наследия, искажению его внешнего облика.

2.4. Размещение объектов некапитального строительства, за исключением временных, связанных с проведением работ по сохранению объекта культурного наследия.

2.5. Установка на фасадах, крыше объекта культурного наследия кондиционеров, телеантенн, тарелок спутниковой связи, а также других средств технического обеспечения.

2.6. Прокладка наземных и надземных инженерных коммуникаций, кроме временных, необходимых для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия; размещение инженерных коммуникаций на фасадах объекта культурного наследия.

2.7. Размещение рекламных конструкций на объекте культурного наследия и его территории.

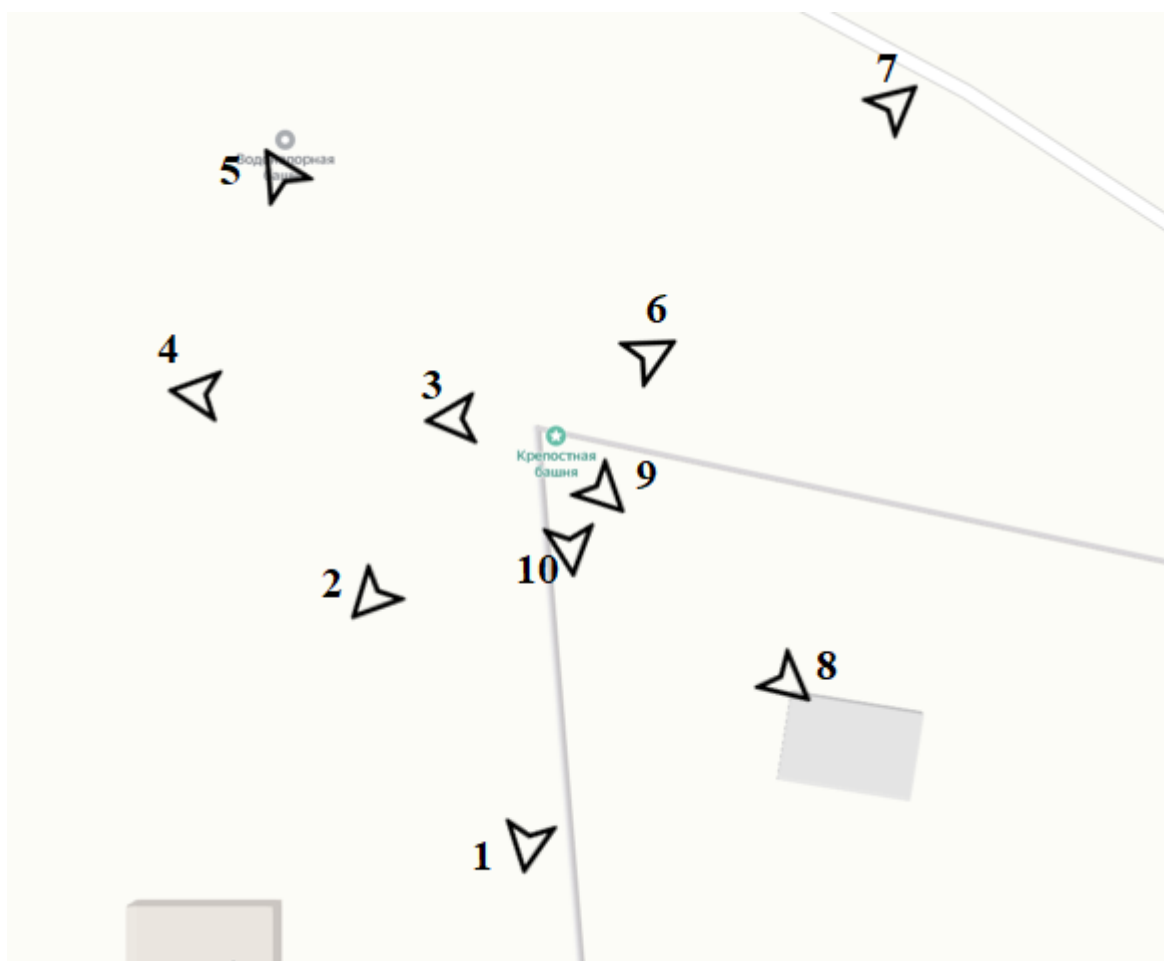
2.8. Создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектом культурного наследия.

2.9. Искажение характеристик историко-культурного ландшафта, композиционно связанного с объектом культурного наследия.

2.10. Вырубка деревьев, за исключением санитарных рубок; уничтожение травяного покрова.

**Материалы фотофиксации выявленного объекта культурного наследия
«Северо-западная башня Николаевского монастыря», XIX в.,
расположенного по адресу: Николаевский монастырь,
д. Пригородняя слобода
по состоянию на 23 мая 2022 года
автор фотофиксации: Е.М. Федосеева**

Схема фотофиксации





Фотография № 1. Вид с юга на Объект.



Фотография № 2. Вид с юго-запада на Объект.



Фотография № 3. Вид с запада на Объект.



Фотография № 4. Вид с запада на Объект.



Фотография № 5. Вид с северо-запада на Объект.



Фотография № 6. Вид с северо-востока на Объект.



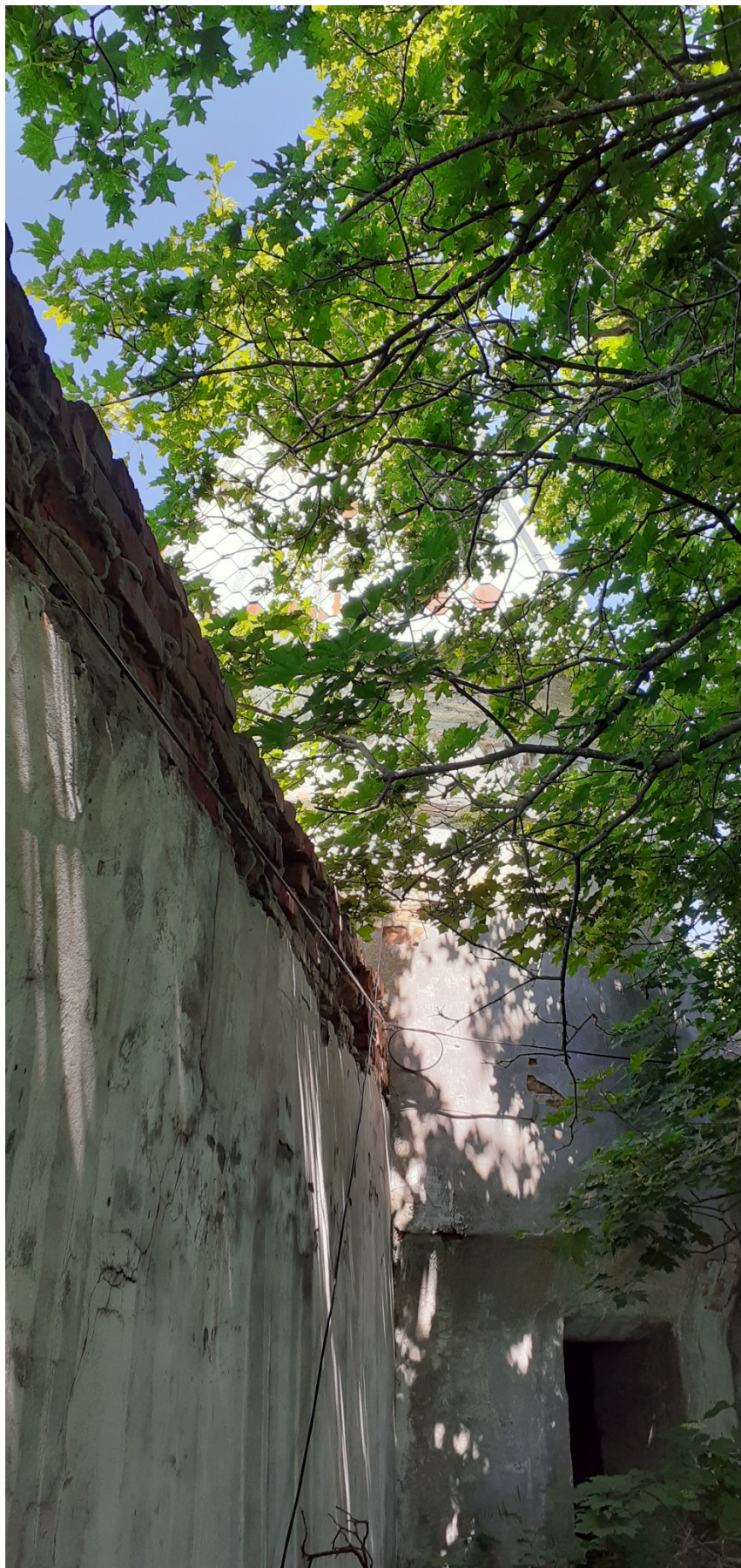
Фотография № 7. Вид с северо-востока на Объект.



Фотография № 8. Вид с юго-востока на Объект.



Фотография № 9. Вид с юго-востока на Объект.

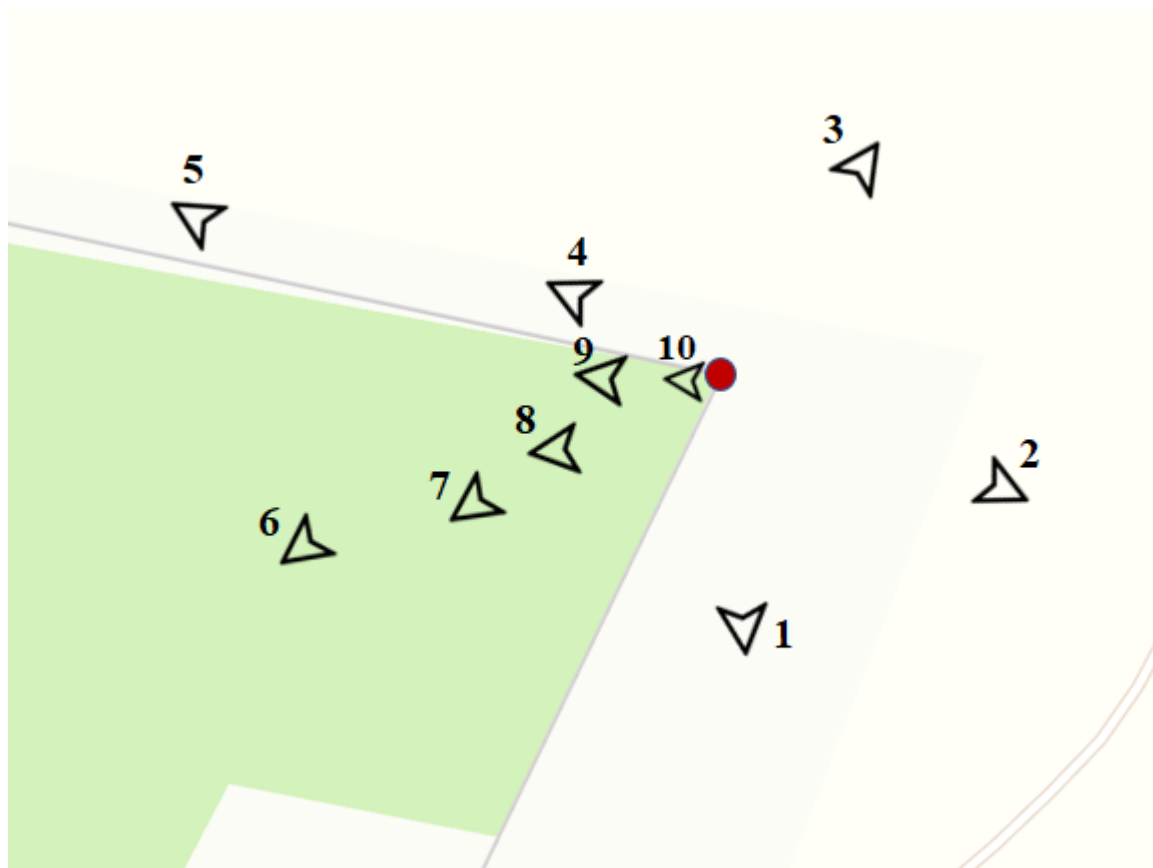


Фотография № 10. Вид с юга на Объект.

**Материалы фотофиксации выявленного объекта культурного наследия
«Северо-восточная башня Николаевского монастыря», XIX в.,
расположенного по адресу: Николаевский монастырь,
д. Пригородняя слобода**

*по состоянию на 23 мая 2022 года
автор фотофиксации: Е.М. Федосеева*

Схема фотофиксации





Фотография № 1. Вид с юга на Объект.



Фотография № 2. Вид с юго-востока на Объект.



Фотография № 3. Вид с северо-востока на Объект.



Фотография № 4. Вид с северо-запада на Объект.



Фотография № 5. Вид с северо-запада на Объект.



Фотография № 6. Вид с юго-запада на Объект.



Фотография № 7. Вид с юго-запада на Объект.



Фотография № 8. Вид с юго-запада на Объект.



Фотография № 9. Вид с запада на Объект.

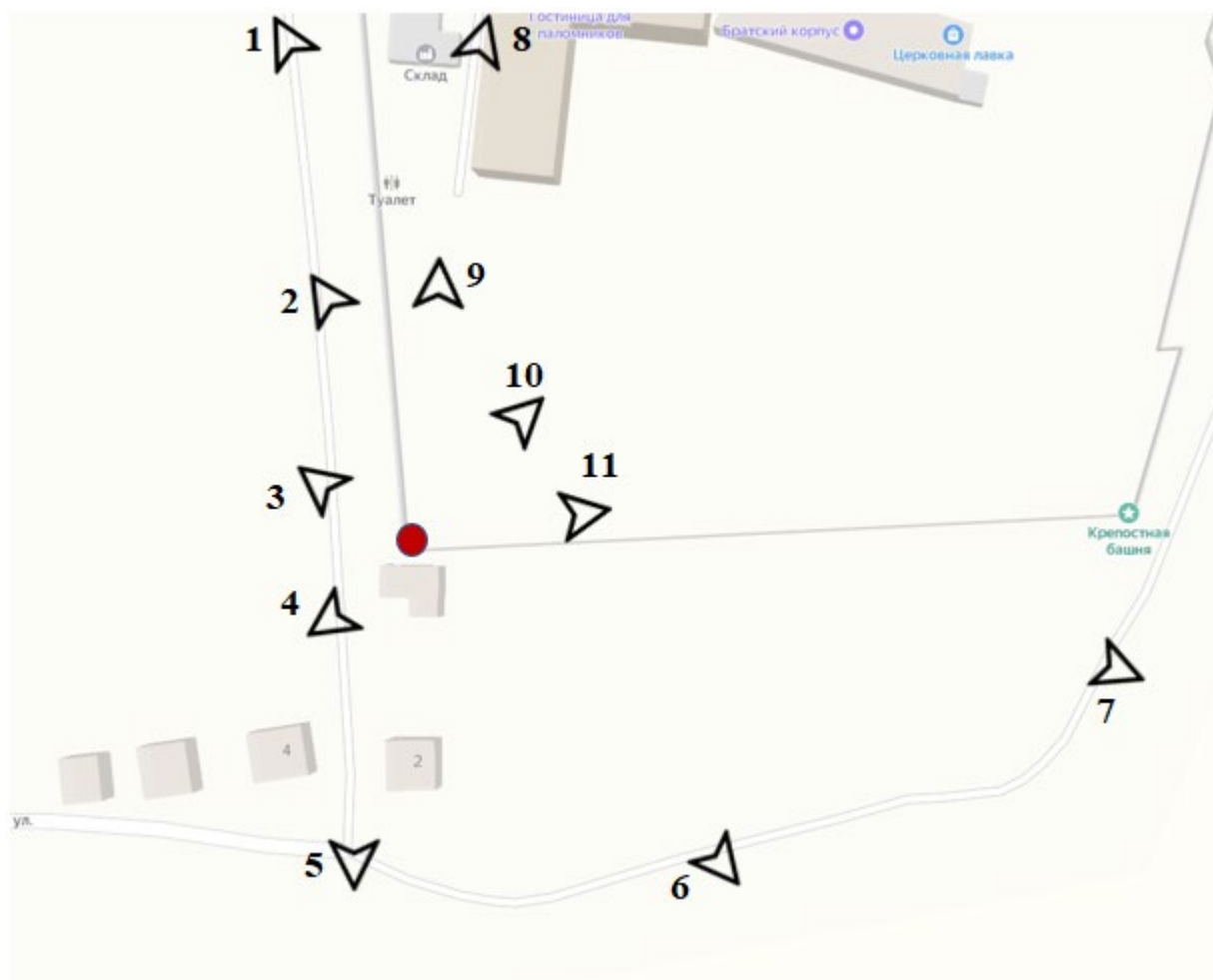


Фотография № 10. Вид с запада на Объект. Фрагмент.

**Материалы фотофиксации выявленного объекта культурного наследия
«Юго-западная башня Николаевского монастыря», XIX в.,
расположенного по адресу: Николаевский монастырь,
д. Пригородняя слобода**

*по состоянию на 23 мая 2022 года
автор фотофиксации: Е.М. Федосеева*

Схема фотофиксации





Фотография № 1. Вид с северо-запада на Объект.



Фотография № 2. Вид с северо-запада на Объект.



Фотография № 3. Вид с северо-запада на Объект.



Фотография № 4. Вид с юго-запада на Объект.



Фотография № 5. Вид с юга на Объект.



Фотография № 6. Вид с юго-востока на Объект.



Фотография № 7. Вид с юго-востока на Объект.



Фотография № 8. Вид с северо-востока на Объект.



Фотография № 9. Вид с севера на Объект.



Фотография № 10. Вид с северо-востока на Объект.



Фотография № 11. Вид с востока на Объект.

Материалы исторической иконографии

Перечень иллюстраций:

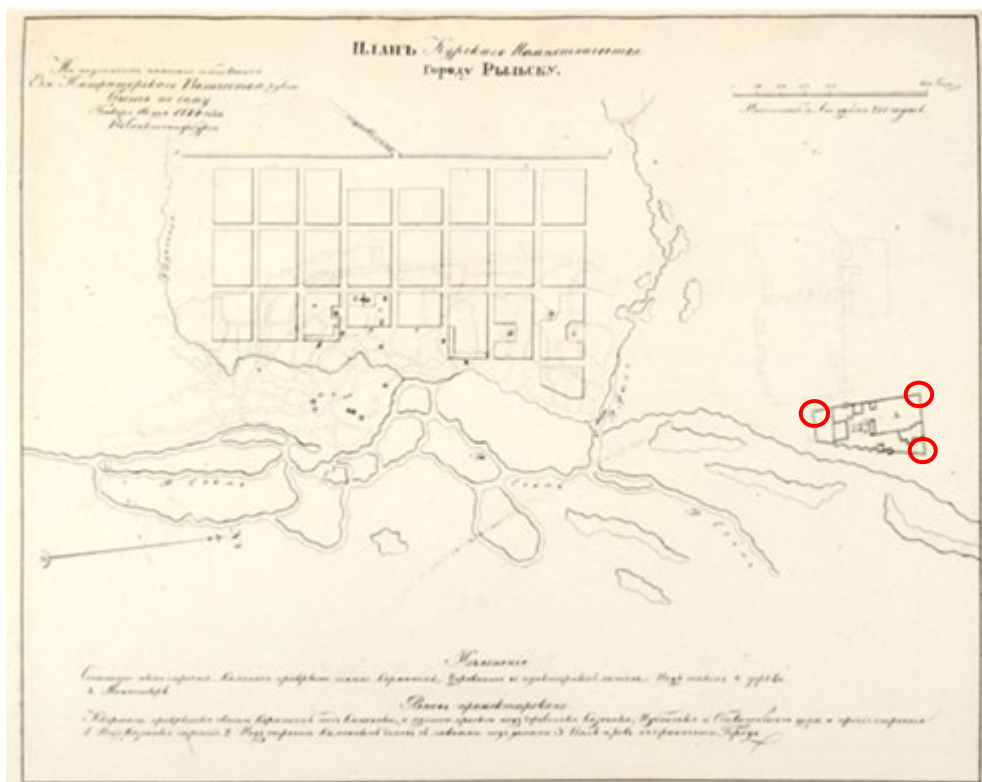
1. План генерального межевания Курской губернии. Рыльский уезд. 1785 г. Фрагмент.
2. План города Рыльска, подтвержденный в 16 января 1784 года. Описание города Рыльска к 1 января 1850 года.
3. План г. Рыльска Курского наместничества. 1839 г. Полное собрание законов Российской империи. Собрание первое. Книга чертежей и рисунков. (Планы городов).
4. Трехверстовка Курской области. Военно-топографическая карта. Период создания: вторая половина XIX в. Фрагмент.
5. Карта РККА М-36 (Б). Курская, Белгородская, Сумская и Полтавская области. Километровка. Представлено состояние местности на 1935-1941 гг. Фрагмент.
6. Топографические карты СССР М-36. Киев, Черкассы, Чернигов, Днепропетровск. Километровка. Представлено состояние местности на 1975-1992 гг. Фрагмент.
7. Топографическая карта Европейской России. 2000 г. Фрагмент.
8. Вид на город Рыльск со стороны реки Сейм. На переднем плане Гора Ивана Рыльского. Период создания: рубеж XIX–XX вв.
9. Зимний вид на Рыльский Свято-Николаевский мужской монастырь с юго-запада.
10. Рыльск. Свято-Николаевский монастырь. Вид с запада. Период создания: рубеж XIX-XX вв.
11. Свято-Николаевский монастырь. Вид с юга. Период создания: рубеж XIX-XX вв.
12. Северо-восточная башня. Вид изнутри монастыря.
13. Северо-восточная башня. Вид снаружи монастыря с северо-восточной стороны.
14. Северо-восточная башня. Вид снаружи монастыря с восточной стороны.
15. Юго-западная башня. Вид снаружи монастыря с юго-западной стороны.



1. План генерального межевания Курской губернии. Рыльский уезд. 1785 г.
Фрагмент.



2. План города Рыльска, подтвержденный в 16 января 1784 года. Описание города Рыльска к 1 января 1850 года. Фонд: Техническо-строительный комитет МВД. Президентской библиотеки им. Б.Н. Ельцина.

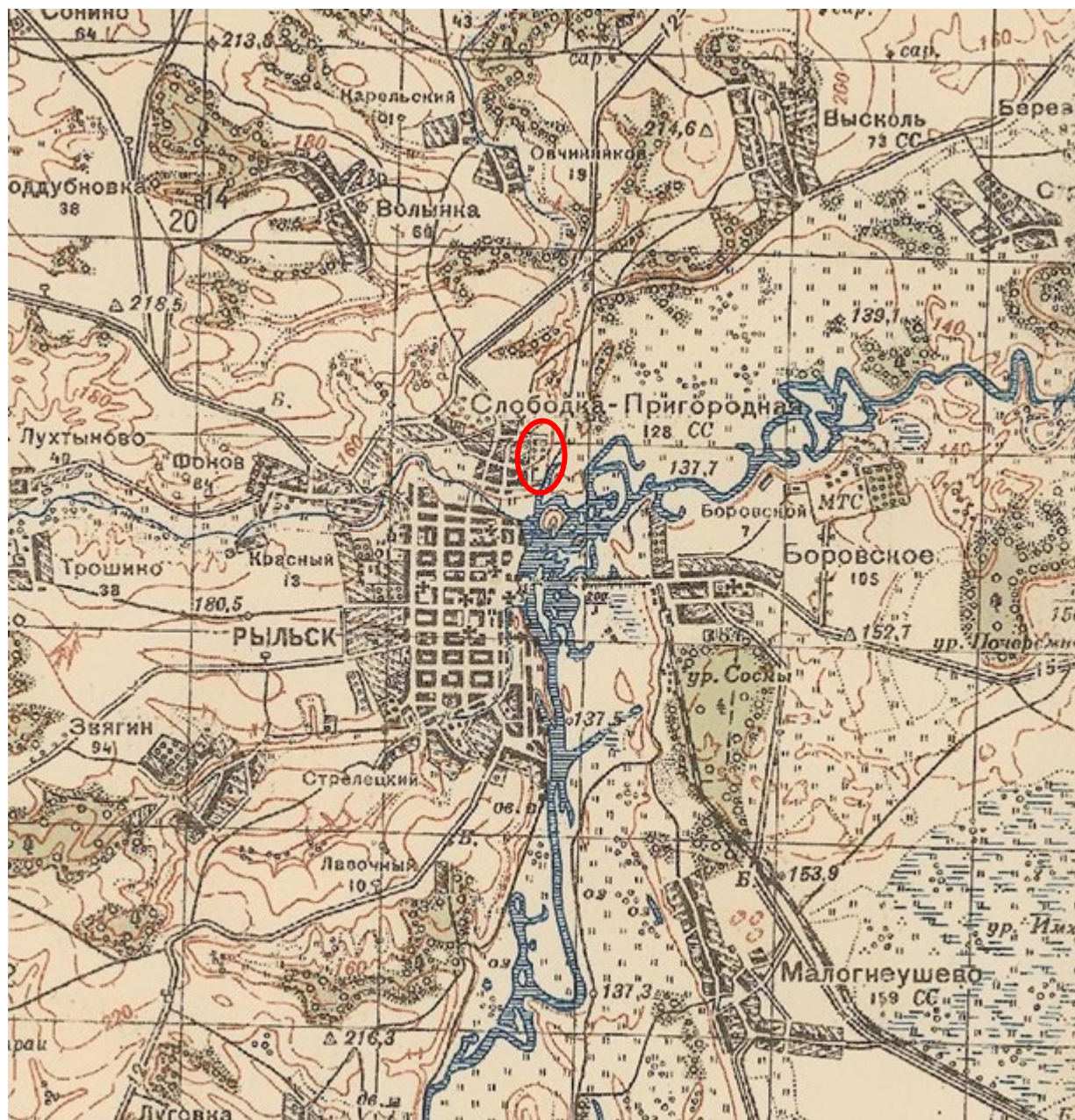


3. План г. Рыльска Курского наместничества. 1839 г. Полное собрание законов Российской империи. Собрание первое. Книга чертежей и рисунков. (Планы городов).

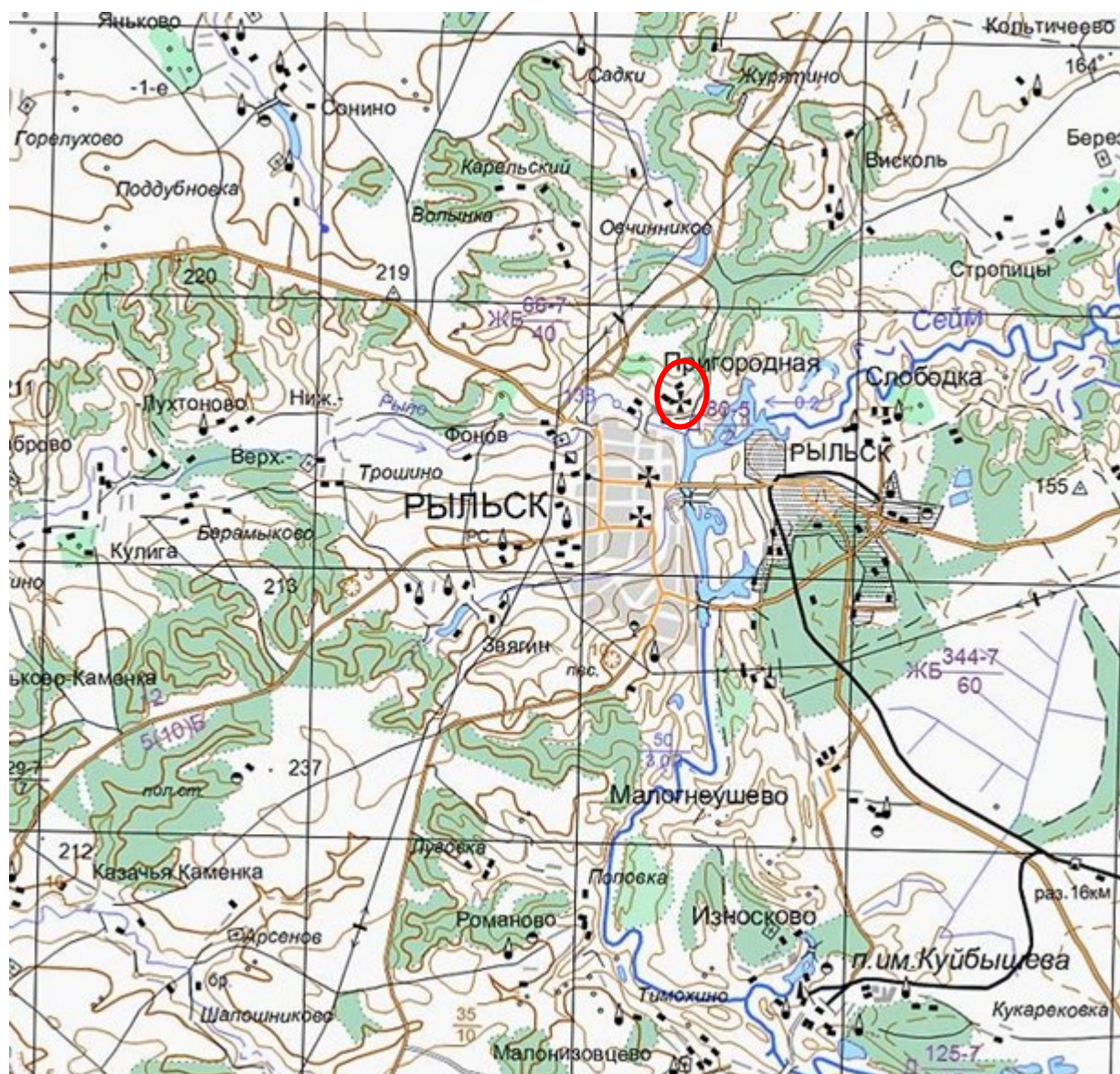


4. Трехверстовка Курской области. Военно-топографическая карта. Период создания: вторая половина XIX в. Фрагмент.

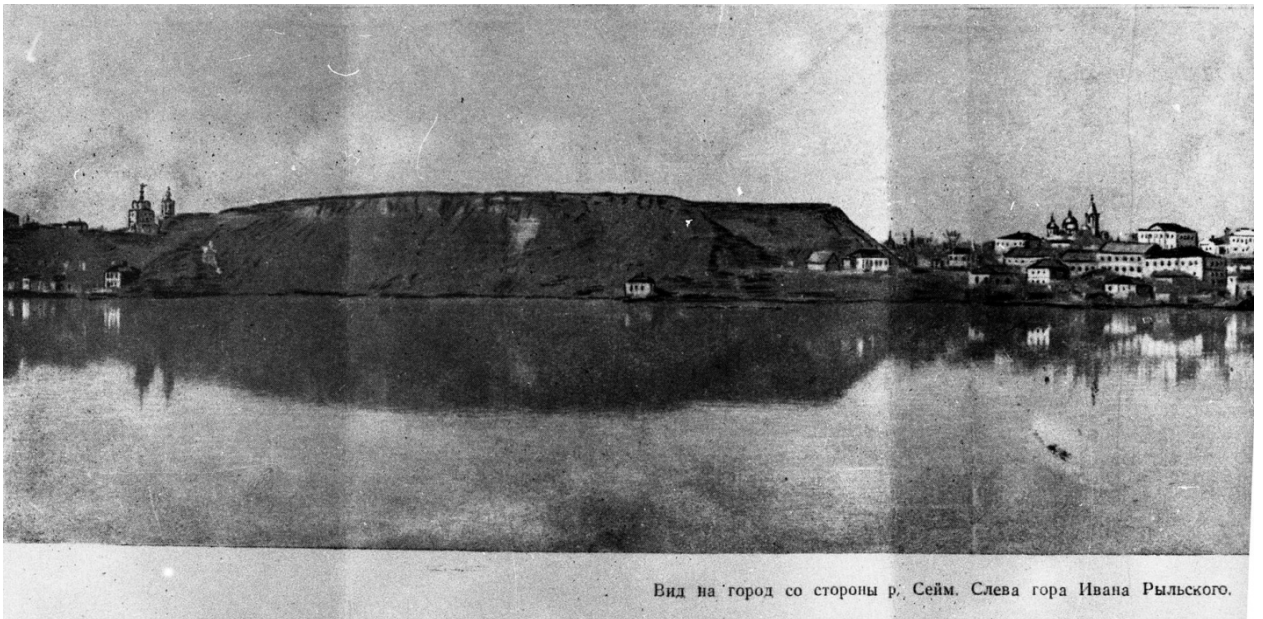
Источник: http://www.etomesto.ru/map-kursk_trehverstovka/



5. Карта РККА М-36 (Б). Курская, Белгородская, Сумская и Полтавская области. Километровка. Представлено состояние местности на 1935-1941 гг. Фрагмент. Источник: http://www.etomesto.ru/map-rkka_m-36-b/



7. Топографическая карта Европейской России. 2000 г. Фрагмент. Источник: http://www.etomesto.ru/map-atlas_topo-russia/



Вид на город со стороны р. Сейм. Слева гора Ивана Рыльского.

8. Вид на город Рыльск со стороны реки Сейм. На переднем плане Гора Ивана Рыльского. Период создания: рубеж XIX–XX вв.

Источник: Архивная служба города Курска:
<http://archive.rkursk.ru/gako/rulsk?theme=Ezvision>



9. Зимний вид на Рыльский Свято-Николаевский мужской монастырь с юго-запада.

Источник: ОКУ «ГАКО». Ф. Р-962. Оп. 1. Д. 24.



344

Рыльский Николаевский мужской монастырь располагался к северо – востоку от города, за речкой Рыло, на ее левом берегу. Возникновение обители относят к XIV – XV векам. В те времена обитель с ее храмами и постройками была деревянной, огорожена частоколом с башнями и бойницами, выполняла при необходимости роль оборонительной крепости. В 1733 году вместо ветхой деревянной церкви на средства рыльского купца Ивана Прокофьевича Шелехова и его отца — Прокофия Герасимовича был построен первый каменный храм обители — Крестовоздвиженская церковь (1). В 1747 году на средства Путивльской и Рыльской помещицы Анны Ивановны Забелиной была построена церковь Животворящей Троицы (3).

Открытое письмо. Издатель и фотограф не указаны. На лицевой стороне — фот. И. М. (до 1911 г.).

10. Рыльск. Свято-Николаевский монастырь. Вид с запада.

Период создания: рубеж XIX-XX вв.

Источник: Курская губерния на старой открытке. Курск, 2004. С. 224.

Местонахождение: Областное казенное учреждение «Государственный архив
Курской области»



В 1753 году на средства игумена монастыря Матфея (Лукашева) и его сестер был возведен двухэтажный каменный Николаевский собор (2). Пятиярусная колокольня (4) со святыми воротами в нижнем ярусе была построена в 1740 году. На втором ярусе располагалась библиотека и ризница. В среднем ярусе колокольни были установлены часы, «русской работы» с боем. Каменная ограда вокруг обители была возведена позже храмов, по углам ограды возвышались кирпичные цилиндрические башни с высокими пирамидами сверху. С восточной и западной стороны были въездные ворота с башнями. Главная въездная надвратная башня (5) с западной стороны была построена в 1740 – 42 годах как звонница — колоколенка. Мощный бас ее колокола весом в 150 пудов (2,5 тонны), отлитого в 1742 году, разносился на многие версты. Эта еще крепкая башня — звонница была разобрана на кирпичи в 1949 году. Последствия большевистского переворота в октябре 1917 года не обошли и другие сооружения Николаевского монастыря. После 1917 – го обитель была разграблена, частично разрушена и закрыта в 1926 году. В ней поселилась красноармейская часть, которая использовала ограду монастыря под стрельбища.

В годы коллективизации храмы превратили в склады зерна и сельхозинвентаря. В послевоенные годы в монастыре размещались машина – тракторная станция, лесхоз, дорстрой, межколхозстрой... Каждая из этих организаций внесла свой вклад в надругательство над русскими святынями и в разрушение исторических памятников. Так, например, Крестовоздвиженский храм был превращен в камнедробильный цех, для чего одна стена была выбита. Лишь 17 июня 1991 года порушенные и поруганные останки Николаевского монастыря были возвращены Православной Церкви. Началось и продолжается возрождение и восстановление древней обители.

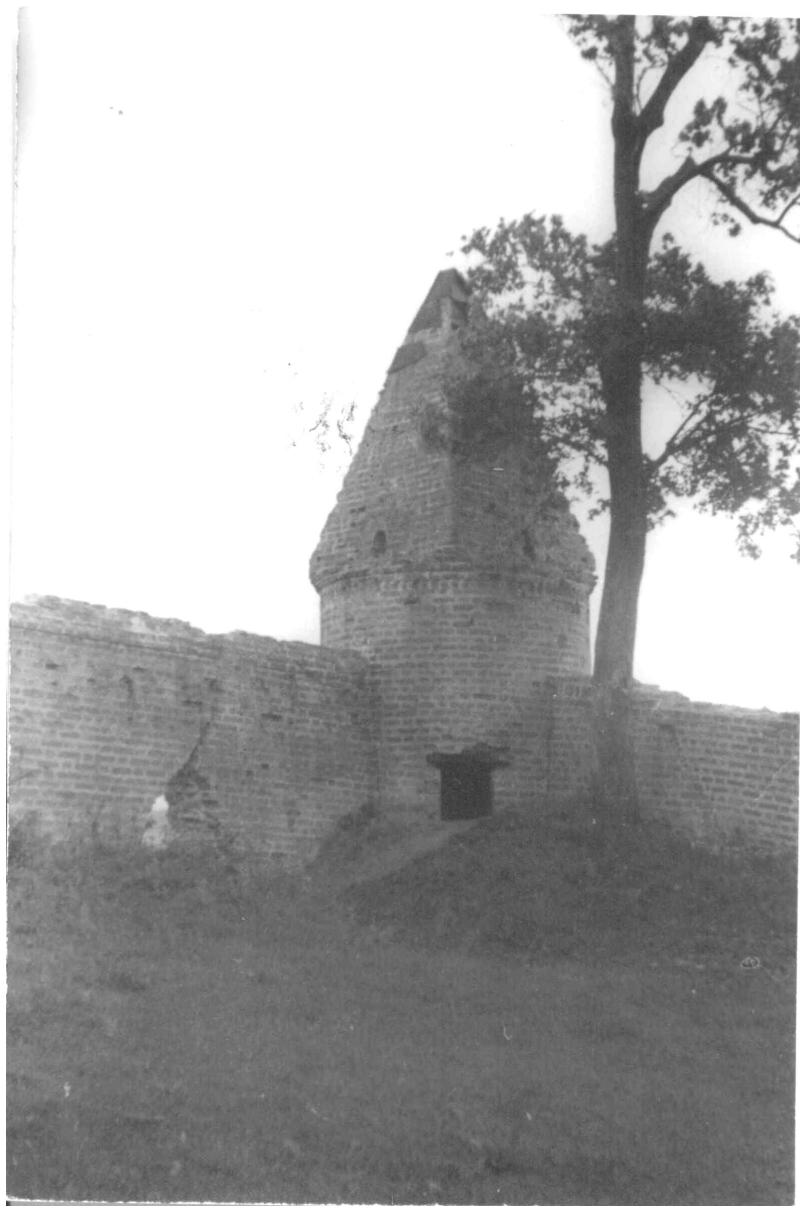
Почтовая карточка. Изд. книжка изд. П. И. Левитского № 14 (1912 г.). Увеличено в 1,2 раза.

11. Свято-Николаевский монастырь. Вид с юга.

Период создания: рубеж XIX-XX вв.

Источник: Курская губерния на старой открытке. Курск, 2004. С. 225.

Местонахождение: Областное казенное учреждение «Государственный архив
Курской области»



12. Северо-восточная башня. Вид изнутри монастыря.
Источник: ОКУ «ГАКО». Ф. Р-962. Оп. 1. Д. 24.



13. Северо-восточная башня.
Вид снаружи монастыря с северо-восточной стороны.
Источник: ОКУ «ГАКО». Ф. Р-962. Оп. 1. Д. 24.



14. Северо-восточная башня.
Вид снаружи монастыря с восточной стороны.
Источник: ОКУ «ГАКО». Ф. Р-962. Оп. 1. Д. 24.



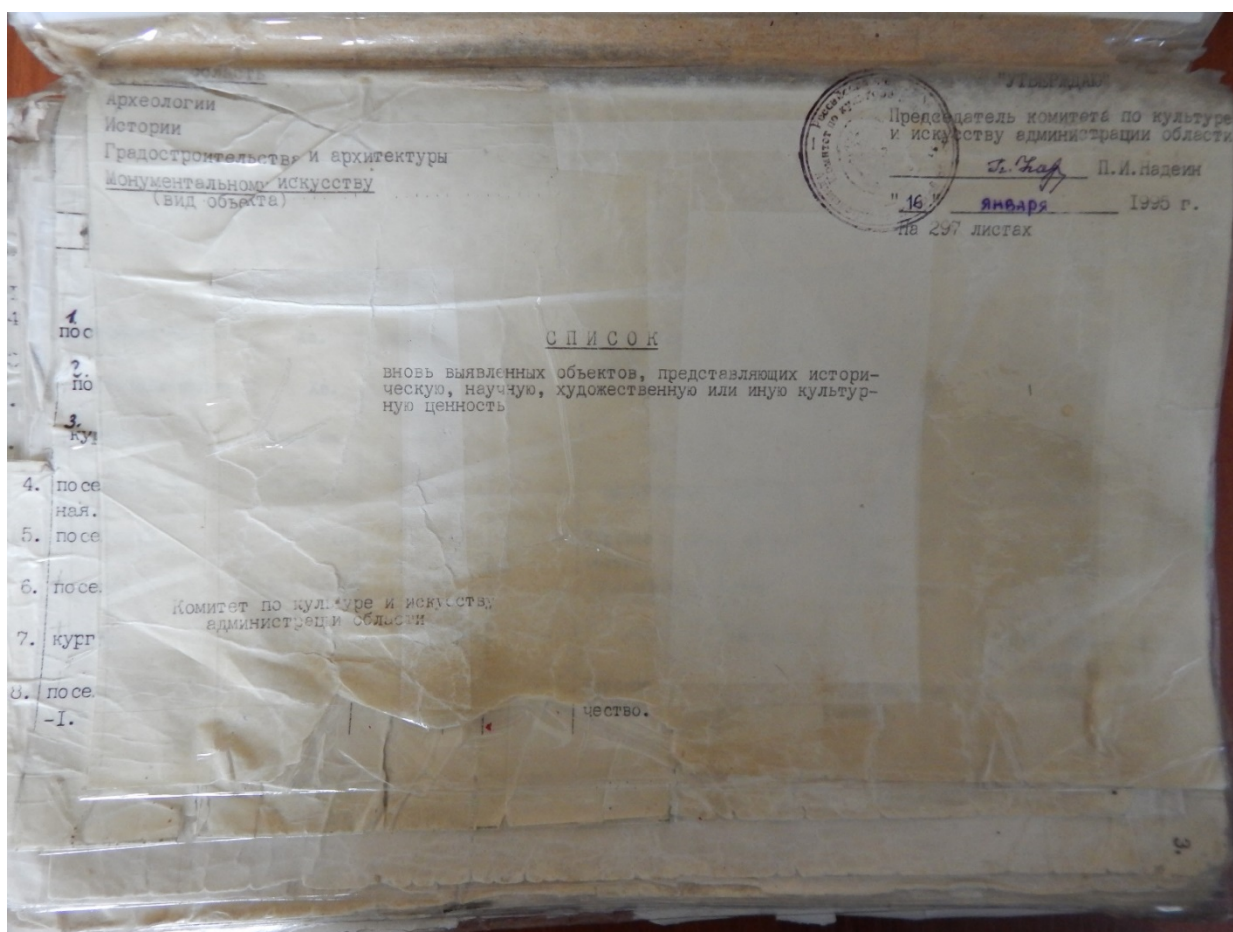
15. Юго-западная башня.

Вид снаружи монастыря с юго-западной стороны.

Источник: ОКУ «ГАКО». Ф. Р-962. Оп. 1. Д. 24.

Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы

1. Список вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность, утвержденный Председателем комитета по культуре и искусству администрации области П.И. Надеиным 16.01.1995



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2399.	сев.-зап. башня Николаевского мо- настыря.	XIX в.	кирпич.			Курско-Белгор- ская епархия.	башня ограды	Пригородная адм.	Николаевский монастырь д. Приго- родная слобода.	13. 17.
2400.	сев.-вост. башня Николаевского монастыря.	"	"			"	"	"	"	14.
2401.	юго-зап. башня Николаевского монастыря.	"	"			"	"	"	"	15. 16. 18. 19.

*село Козлово
регион.*

2. Постановление главы Администрации Курской области от 28.04.1992
№ 210 «Об утверждении зон охраны памятников истории и культуры
г. Рыльска»

Постановление главы администрации Курской области от 28.04.1992 N 210 "Об утверждении зон охраны памятников истории и культуры г. Рыльска"

ГЛАВА АДМИНИСТРАЦИИ КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 28 апреля 1992 г. N 210

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ЗОН ОХРАНЫ ПАМЯТНИКОВ
ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ Г. РЫЛЬСКА**

Рассмотрев предложение комитета по культуре и искусству Администрации области и в целях сохранения и возрождения историко-культурного наследия г. Рыльска постановляю:

1. Утвердить и ввести в действие согласованные с Министерством культуры Российской Федерации и Центральным Советом Всероссийского общества охраны памятников истории и культуры зон охраны памятников истории и культуры г. Рыльска.

2. Главе администрации г. Рыльска (В.А. Хороших), отделу по архитектуре и градостроительству администрации области (С.Л. Писарев), институту "Курскстройгражданпроект", комитету по культуре и искусству администрации области (П.И. Надеин) строго руководствоваться границами и режимом содержания и использования зон охраны памятников истории и культуры при проектировании, строительстве, реконструкции и благоустройстве территории города согласно приложению.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления и режимом содержания и использования зон охраны памятников истории и культуры возложить на комитет по культуре и искусству Администрации области (П.И. Надеин).

Глава администрации
В.ШУТЕЕВ

Приложение
к постановлению
главы администрации области
от 28 апреля 1992 г. N 210

ОПИСАНИЕ
ГРАНИЦ ЗОН ОХРАНЫ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ Г. РЫЛЬСКА

Территории памятников

Общая площадь территорий памятников республиканского значения г. Рыльска составляет 10,27 га:

- | | |
|---------------------------------------------------|--------------------------------------|
| 1. Дом, в котором родился Шелехов | - ул. Луначарского, 13 |
| 2. Дом, в котором в 1709 г. останавливался Петр I | - ул. Р. Люксембург, 12 |
| 3. Дом воеводы Шемяки | - ул. К. Либкнехта, 7 |
| 4. Гостиные и Торговые ряды | - Советская пл. |
| 5. Успенский собор | - угол ул. Свердлова и ул. К. Маркса |
| 6. Церковь Покрова | - угол ул. Ленина и ул. К. Либкнехта |
| 7. Николаевский монастырь: | - Пригородная Слобода |
| - колокольня | |
| - Троицкая церковь | |
| - Николаевская церковь | |
| - Крестовоздвиженская церковь | |
| 8. Памятник Г.И. Шелехову | - пл. Свердлова |
| 9. Здание духовного училища местного значения | - ул. Ленина, 42 |

Постановлением главы администрации области N 138 от 09.03.92 на государственную охрану поставлен 51 памятник истории и архитектуры местного значения.

Охранные зоны

Общая площадь суммарной охранной зоны всех памятников составляет 56,3 га.

Границами охранной зоны являются: с юга - ул. Р. Люксембург, с запада - ул. Урицкого, с севера - ул. Дзержинского до ул. Ленина, а затем северная граница проходит южнее ул. 25 лет Октября (по границам частных землевладений). Восточной границей охранной зоны является левый берег р. Дублянки.

Отдельные охранные зоны установлены для жилого дома по ул. III Интернационала, жилого дома с торговой лавкой по ул. Энгельса, 19, для дома Пошутилина по ул. Луначарского, 25, и больницы часовни по ул. Луначарского, 30-а; здания по ул. Урицкого, 49, флигеля по ул. Ленина, 22, и жилого дома по ул. К. Маркса, 14.

Зоны регулирования застройки центральной части г. Рыльска

А-I - 216,7 га, с южной и юго-восточной стороны - левый берег р. Дублянки, с севера и с запада примыкает к границам охранной зоны и проходит по ул. Шелехова.

Режим А-I регламентирует застройку в один этаж (5 м).

Б - 49,97 га, вводится в кварталах между улицами Р. Люксембург и Свердлова. Восточная граница проходит по улицам Урицкого и Ленина. Этажность определена в 2 - 3 этажа (12 м).

На территории промзоны, а также в с. Боровское вводится режим регулирования этажности не выше 6 м - 78,5 га.

Зоны охраняемого природного ландшафта г. Рыльска

Три типа городского ландшафта

1 - территория летописного Рыльска XI - XIII вв. с границами:

с востока - ул. Набережная, с запада и севера - правый берег р. Дублянки, с южной - ул. Маяковского.

Площадь - 50 га. Полностью необходимо сохранить уникальный рельеф.

2 - территория города XVIII - XIX вв. с границами:

с севера - по линии домовладений, с запада - западнее ул. Володарского, с юга - по ул. Шелехова и берегу р. Дублянки. Недопустимо изменение береговой линии. Площадь 330 га.

3 - территория поймы р. Сейм и р. Рыло в пределах городской черты. Площадь - 1075 га.

Зоны археологических памятников

- | | |
|----------------------------------|----------|
| 1. Гора Ивана Рыльского | - 5,1 га |
| 2. Воскресенская гора | - 1,3 га |
| 3. Селище 1 на Советской площади | - 0,9 га |
| 4. Селище 2 на Советской площади | - 0,5 га |

Зона археологически ценного культурного слоя - 41 га

Расположена между р. Дублянкой и ул. Набережной, с севера - по ул. Свердлова, с юга - по ул. Р. Люксембург.

Обязательное согласование всех видов строительных работ с археологами.

Зона предлагаемых археологических находок

Все территории древнего Рыльска - 110 га.

Сосновый бор в с. Боровское с курганным могильником северян.

Заповедная зона (зона регенерации)

В заповедную зону входят зоны территорий памятников, охраняемые зоны и зоны регулирования застройки режима А-I и Б.

В заповедной зоне учитываются условия максимального сохранения и воссоздания исторически ценной планировочной структуры и характерной среды.

Зоны охраны Николаевского монастыря и пригородной слободки

На всей территории монастыря устанавливается охранная зона общей площадью 7,05 га.

Пригородная слободка включается в историко-ландшафтную зону - 72 га. Строительство промышленных складских объектов запрещено. Разрешается одноэтажное строительство усадебного типа на основе существующей планировочной системы.

Зоны регулирования сельских населенных пунктов

Устанавливается на территории исторически населенных пунктов:
деревни - Висколь, Березники, Строчицы, Кальтичево, Малонизовцево, Некрасово, Октябрьское и Малогнеушево - площадью 800 га.
Ограничение этажности не выше 6 - 7 метров.

Целью настоящего постановления является установление зон регулирования сельских населенных пунктов в границах зон охраны памятников истории и культуры г. Рыльска, расположенных на территории исторически населенных пунктов: Висколь, Березники, Строчицы, Кальтичево, Малонизовцево, Некрасово, Октябрьское и Малогнеушево, площадью 800 га. Установление зон регулирования сельских населенных пунктов в границах зон охраны памятников истории и культуры г. Рыльска имеет целью обеспечить сохранение историко-культурного наследия, а также обеспечить развитие сельских населенных пунктов в границах зон охраны памятников истории и культуры г. Рыльска.

Зоны регулирования сельских населенных пунктов устанавливаются на территории исторически населенных пунктов: Висколь, Березники, Строчицы, Кальтичево, Малонизовцево, Некрасово, Октябрьское и Малогнеушево, площадью 800 га. Ограничение этажности не выше 6 - 7 метров.

Границы зон охраны памятников истории и культуры г. Рыльска

- 1. Висколь - территория площадью 800 га, расположенная в границах зон охраны памятников истории и культуры г. Рыльска, расположенных на территории исторически населенных пунктов: Висколь, Березники, Строчицы, Кальтичево, Малонизовцево, Некрасово, Октябрьское и Малогнеушево, площадью 800 га.
- 2. Березники - территория площадью 800 га, расположенная в границах зон охраны памятников истории и культуры г. Рыльска, расположенных на территории исторически населенных пунктов: Висколь, Березники, Строчицы, Кальтичево, Малонизовцево, Некрасово, Октябрьское и Малогнеушево, площадью 800 га.
- 3. Строчицы - территория площадью 800 га, расположенная в границах зон охраны памятников истории и культуры г. Рыльска, расположенных на территории исторически населенных пунктов: Висколь, Березники, Строчицы, Кальтичево, Малонизовцево, Некрасово, Октябрьское и Малогнеушево, площадью 800 га.
- 4. Кальтичево - территория площадью 800 га, расположенная в границах зон охраны памятников истории и культуры г. Рыльска, расположенных на территории исторически населенных пунктов: Висколь, Березники, Строчицы, Кальтичево, Малонизовцево, Некрасово, Октябрьское и Малогнеушево, площадью 800 га.
- 5. Малонизовцево - территория площадью 800 га, расположенная в границах зон охраны памятников истории и культуры г. Рыльска, расположенных на территории исторически населенных пунктов: Висколь, Березники, Строчицы, Кальтичево, Малонизовцево, Некрасово, Октябрьское и Малогнеушево, площадью 800 га.
- 6. Некрасово - территория площадью 800 га, расположенная в границах зон охраны памятников истории и культуры г. Рыльска, расположенных на территории исторически населенных пунктов: Висколь, Березники, Строчицы, Кальтичево, Малонизовцево, Некрасово, Октябрьское и Малогнеушево, площадью 800 га.
- 7. Октябрьское - территория площадью 800 га, расположенная в границах зон охраны памятников истории и культуры г. Рыльска, расположенных на территории исторически населенных пунктов: Висколь, Березники, Строчицы, Кальтичево, Малонизовцево, Некрасово, Октябрьское и Малогнеушево, площадью 800 га.
- 8. Малогнеушево - территория площадью 800 га, расположенная в границах зон охраны памятников истории и культуры г. Рыльска, расположенных на территории исторически населенных пунктов: Висколь, Березники, Строчицы, Кальтичево, Малонизовцево, Некрасово, Октябрьское и Малогнеушево, площадью 800 га.

3. Постановление Совета Министров РСФСР от 30.08.1960 № 1327 «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР»



ГЛАВА АДМИНИСТРАЦИИ
КУРСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 9.03.92 № 138
г. Курск

Губ. Кузнецова О.В.
Для контроля и организации
исполнения.
Г. Шаф
11.03.92 г.

Об отнесении памятников истории и архитектуры г. Рыльска к категории памятников местного значения

Рассмотрев предложение Комитета по культуре и искусству администрации Курской области

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отнести к категории памятников местного значения вновь выявленные памятники истории и архитектуры г. Рыльска. Приложение № 1.
2. Комитету по культуре и искусству администрации области разработать меры по научно-исследовательскому изучению и проектно-реставрационным работам на памятниках истории и культуры г. Рыльска.

Глава администрации



В. Шутеев

Областное управление
Дата 12.03.92
Индекс 01-50

Приложение № I к
 постановлению Главной администрации
 Курской области
 от " 9 " марта 1992 г.
 № 138

С П И С О К

памятников истории и архитектуры г. Рыльска, относящихся к
 категории памятников местного значения

№ п/п	Наименование памятника	Датировка	Баланс. принад.	Современ. использо- вание	Местонахож- дение
1	2	3	4	5	6
1.	Сооружение торгово-гости- ничного комплекса - левое строение - правое строение	середина XIX в.	райпотреб- союз	магазин	ул. Дзержин- ского, 11
2.	Дворовый корпус авиакол- леджа	кон. XIX в.	авиакол- ледж	учебн. корпус	ул. Дзержин- ского, 12
3.	Торговая лавка	нач. XX в.	райпотреб- союз	магазин	ул. Дзержин- ского, 14
4.	Аптека	кон. XIX- нач. XX вв.	Горжилхоз	аптека	ул. Дзержин- ского, 17
5.	Жилой дом	2-ая пол. XIX в.	горжил- хоз	жильё	ул. Дзержин- ского, 18
6.	Жилой дом с торговыми- лавками	кон. XIX в.	горжилхоз	жильё, магазин	ул. Дзержин- ского, 22
7.	Торговая лавка	кон. XIX- нач. XX вв.	райпотреб- союз	магазин	ул. Дзержин- ского, 26
8.	Городская усадьба: - главный дом - флигель	1-ая пол. XIX в.	горжил- хоз	жильё	ул. Дзержин- ского, 42
9.	Хозяйственная постройка	середина XIX в.	личное владение	хоз. пост- ройка	ул. Дзержин- ского, 74
10.	Главный дом городской усадьбы	нач. XX в.	горжил- хоз	жильё	ул. Ш Интерна- ционала, 8
11.	Флигель городской усадьбы	2-ая пол. XIX в.	горжил- хоз	жильё	ул. К. Либк- нехта, 7
12.	Ворота и ограда городской усадьбы	2-ая пол. XIX в.	горжил- хоз	экскурс.	ул. К. Либк- нехта, 7

2.

1	2	3	4	5	6
13.	Городская усадьба: - главный дом	кон. XIX в	горжил- хоз	жильё	ул. К. Либкнехта, 8/77
	- Флигель	2-ая пол. XIX в	горжил- хоз	жильё	ул. К. Либкнехта, ул. Ленина, 8/77
14.	Жилой дом	1-ая пол. сер. XIX в	горжил- хоз	жильё	ул. К. Либкнехта, 14
15.	Флигель городской усадьбы и ворота	1-ая пол. XIX в.	горжил- хоз	жильё	ул. К. Либкнехта, 14-16
16.	Жилой дом	2-ая пол. XIX в.	горжил- хоз	жильё	ул. К. Либкнехта, 16
17.	Флигель дома Шелеховых	XVIII в.	горжил- хоз	жильё	ул. К. Либкнехта, 28
18.	Жилой дом	кон. XVIII в нач. XIX в	горжил- хоз	жильё	ул. К. Либкнехта, 30
19.	Главный дом и ворота городской усадьбы	кон. XIX в	горжил- хоз	жильё	ул. К. Либкнехта, 79/9 ул. Ленина
20.	Торговые ряды	нач. XX в.	горжил- хоз	пожарное депо	ул. К. Либкнехта
21.	Каменная ограда и ворота	сер. 2-ая пол. XIX в.	горжил- хоз	экскурс. показ	ул. К. Маркса между 12 и 14
22.	Усадьба Золотарева - главный дом - Флигель	2-ая четв. XIX в.	горжил- хоз	жильё	ул. К. Маркса, 22 <i>чел. ул. Свердлова (25 м от)</i>
23.	Административное здание авиаколледжа	кон. XIX нач. XX вв	авиакол- ледж	авиакол- ледж	ул. К. Маркса (угол с ул. Дзержинского)
24.	Здание авиаколледжа	кон. XIX в.	авиакол- ледж	авиакол- ледж	ул. К. Маркса
25.	Жилой дом	кон. XIX- нач. XX вв	горжил- хоз	жильё	ул. Куйбышева, 9
26.	Жилой дом	кон. XIX- нач. XX вв	горжил- хоз	жильё	ул. Куйбышева, 32
27.	Флигель городской усадьбы	2-ая пол. XIX в.	горжилхоз	жильё	ул. Ленина, 22
28.	Дом	2-ая пол. XIX в.	горжилхоз	жильё	ул. Ленина, 24

3.

1	2	3	4	5	6
29. Городская усадьба: - жилой дом - Флигель - доходный дом	2-ая пол. XIX в.	горжилхоз	жильё	ул. Ленина, 42	
30. Дом Филимонова	кон. XIX в.	горжилхоз	жильё	ул. Ленина, 42/23 <i>ул. Свердлова</i>	
31. Жилой дом	кон. XIX- нач. XX вв	РОВД	милиция	ул. Ленина, 56	
32. Флигель усадьбы Филимонова	середина XIX в.	горжилхоз	жильё	ул. Ленина, 63-а	
33. Жилой дом	нач. XX в.	горжилхоз	жильё	ул. Ленина, 86	
34. Церковь Вознесения	XIX в.	Гос. собствен.	по перво- начальн. назнач.	угол ул. Ленина и ул. Луначар- ского	
35. Жилой дом	2-ая пол. XIX в.	горжилхоз	жильё	ул. Луначар- ского, 5	
36. Жилой дом	2-ая пол. XIX в.	горжилхоз	жильё	ул. Луначарского 25	
37. Больничная часовня	кон. XIX в.	Гос. собствен.	не использ.	ул. Луначарского 30-а	
38. Колокольня б. Старо- обрядческой церкви	кон. XIX- нач. XX вв	Гос. собствен.	не использ.	ул. Луначарского	
39. Усадьба Хостака, главный дом	сер. XIX в.	горжилхоз	жильё	ул. Р. Люксембург 28	
40. Николаевский монастырь: - келейный корпус - настоятельские покои - погреб - ограда	XVIII в.	Гос. собствен.	по пер- вонач. назначению	Пригородная слобода	
41. Усадебный дом	кон. XIX- нач. XX вв.	горжилхоз	жильё	ул. Свердлова, 24	
42. Жилой дом	нач. XX в.	горжилхоз	жильё	ул. Свердлова, 55/80 (<i>Володарского 80</i>)	
43. Жилой дом	2-ая пол. XIX в.	горжилхоз	жильё	Советская пл. 12/3	
44. Главный дом городской усадьбы	кон. XVIII- нач. XIX вв	горжилхоз	жильё	Советская пл. 14	
45. Флигель городской	2-ая пол. XIX в.	горжилхоз	жильё	Советская пл. 16	

56

4.

1	2	3	4	5	6
46. Дом Выходцова	кон.ХУЕ- нач.ХІХ вв	горжилхоз	жильё	Советская пл., 18	
47. Гимназия Попова:	2-ая пол. ХІХ в.	Гос. собствен	админ. здание, неисп.	Советская пл., 22	
- здание гимназии					
- ворота	кон.ХІХ в.			Советская пл., между № 22 и 24	
48. Административное здание:	сер.ХІХ в.	Гос. собствен.	воен- комат, почта	Советская пл., 26 и 28	
- вазон перед зданием почты					
49. Часовня(каплица)	2-ая пол. ХІХ в.	райпотреб- союз	магазин	Советская пл., без №	
50. Строение магазинов	кон.ХІХ- нач.ХХ вв	райпотреб- союз	магазины	Советская пл., по правой сто- роне пл.	
51. Строение лабазов	сер.ХІХ в.	райпотреб- союз	магазин	угол Советской 5- пл.и ул.Дзержин- ского	
52. Лабазные постройки	2-ая пол. ХІХ в.	райпотреб- союз	магазин	Советская пл., по левой сто- роне	
53. Гостиные ряды	нач.ХІХ в.	Комитет по культуре и искусству адм.области	магазин	Советская пл., (б.Базарная)	
54. Главный дом город- ской усадьбы	2-ая пол. ХІХ в.	горжилхоз	жильё	ул.Урицкого, 21(23)	
55. Хозяйственная постройка	сер.ХІХ в.	райпотреб- союз	магазин	ул.Урицкого, 49	
56. Милой дом	кон.ХУІІІ в.	горжилхоз	жильё	ул.Урицкого, 59	
57. Административное здание	нач.ХХ в.	отдел культуры	библио- тека, музей	ул.Урицкого, 83	
58. Милой дом	кон.ХУІІІ в.	горжилхоз	жильё	ул.Энгельса, 9	
59. Милой дом	сер.2-ая пол.ХІХ в.	горжилхоз	жильё, магазин	ул.Энгельса, 19	



4. Постановление Совета Министров РСФСР от 30.08.1960 № 1327 «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР»

Скачать БАРД-Платон

Текст постановления СМ РСФСР от 30 августа 1960 г. № 1327 "О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР" с изменениями и дополнениями 1972, 1987гг.

Постановление СМ РСФСР от 30 августа 1960 г. N 1327 "О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР"

1. Обязать Советы Министров автономных республик, крайисполкомы, облисполкомы, Мосгорисполком и Ленгорисполком коренным образом улучшить охрану и пропаганду памятников культуры, широко привлекая общественность к этому делу, имеющему важное значение в воспитании у трудящихся особенно у молодежи, чувства глубокого уважения к историческому прошлому нашего народа и любви к Родине.

2. Установить, что:

а) за сохранность всех памятников культуры полную ответственность несут Советы Министров автономных республик, крайисполкомы, облисполкомы, горисполкомы, райисполкомы и сельские Советы депутатов трудящихся;

б) за сохранность памятников культуры, находящихся в пользовании предприятий, учреждений и организаций, ответственность несут руководители этих предприятий, учреждений и организаций;

в) указания государственных органов охраны памятников культуры по всем вопросам учета, охраны, реставрации и содержания памятников являются обязательными для всех предприятий, учреждений и организаций; проведение мероприятий, затрагивающих памятники культуры, должно согласовываться с органами охраны памятников;

г) снятие памятников культуры с охраны вследствие необходимости их сноса, застройки или перестройки, вызываемых исключительными обстоятельствами, допускается только:

с разрешения Совета Министров РСФСР - по памятникам государственного значения;

с разрешения Министерства культуры РСФСР - по памятникам местного значения.

Памятники культуры снимаются с охраны только после проведения по ним научных исследований и их полной фиксации (фотографирование, обмеры, раскопки, и при необходимости составление макетов) с представлением этих материалов в Министерство культуры РСФСР.

Связанные с этим расходы относятся за счет организаций, получивших разрешение на снос или перестройку памятников.

3. Обязать Советы Министров автономных республик, крайисполкомы, облисполкомы, Мосгорисполком и Ленгорисполком:

а) установить строгий надзор за неприкосновенностью, правильным содержанием и использованием памятников культуры;

б) привлекать в установленном порядке предприятия, организации и колхозы, на территории которых находятся историко-архитектурные и мемориальные памятники, к проведению работ по благоустройству этих памятников и обеспечению их правильного содержания;

в) включать работы по ремонту и восстановлению памятников культуры в планы местных строительных организаций там, где нет специальных реставрационных мастерских;

г) принять меры по улучшению условий работы действующих специальных научно-реставрационных производственных мастерских, укреплению их производственной базы и обеспечению снабжения материалами, необходимыми для реставрационных работ;

1 / 3

д) разрешить реставрационным мастерским выполнять работы по ремонту и реставрации памятников культуры тех автономных республик, краев и областей, где не имеется таких мастерских, включая эти работы в планы указанных мастерских;

е) запретить использование не по назначению средств и материалов, предусматриваемых на реставрацию памятников культуры;

ж) запретить пользователям памятников в тех автономных республиках, краях и областях, где имеются специальные реставрационные мастерские, выполнять восстановительные и реставрационные работы по памятникам культуры (за исключением мелких периодических работ) без участия указанных мастерских или без наблюдения за работами специалистов-реставраторов, если к работе привлекаются строительные организации;

з) обеспечить строгое соблюдение установленного порядка передачи памятников в пользование. (В остальной части подпункт не приводится как имевший промышленное значение.)

и) создать при Советах Министров автономных республик, крайисполкомах, облисполкомах, горисполкомах, райисполкомах и сельских Советах депутатов трудящихся комиссии содействия охране памятников культуры, привлекая к участию в них местных работников культуры, науки и представителей общественности;

к) усилить разъяснительную работу среди населения и особенно молодежи о значении памятников культуры и участия населения в их охране. Использовать в этих целях все формы пропаганды (печать, радио, телевидение, кино и др.).

4. Обязать Министерство культуры РСФСР, Советы Министров автономных республик, крайисполкомы, облисполкомы, Мосгорисполком и Ленгорисполком осуществлять в 1960 - 1965 годах следующие первоочередные мероприятия по улучшению содержания памятников культуры:

а) по археологическим памятникам - провести научное исследование памятников, длительная сохранность которых не может быть обеспечена. Установить на памятниках щиты с объяснением значения этих памятников. Обеспечить строгое соблюдение установленного порядка раскопки археологических памятников;

б) по историческим и историко-мемориальным памятникам и памятным местам - реставрировать исторические здания и сооружения, установить на них памятные доски. Благоустроить и озеленить памятные места, братские могилы, воинские захоронения, могилы выдающихся деятелей государства, науки и культуры. Установить на памятных местах монументы из долговечных материалов;

в) по архитектурным памятникам - провести необходимые консервационные и ремонтно-реставрационные работы, а также работы по благоустройству занимаемых памятниками участков. Реставрировать памятники, подготовляемые к музейному показу. Улучшить режим содержания памятников, осуществить изъятие памятников из ведения организаций, не обеспечивающих их сохранности и правильного использования;

г) по памятникам искусства - провести консервационные работы, обеспечивающие сохранение от разрушения живописи, хранящейся в историко-архитектурных памятниках. Организовать работы по подготовке к музейному показу памятников монументальной живописи, имеющих особое важное значение. Провести регистрацию всех произведений живописи и предметов декоративно-прикладного искусства, хранящихся в историко-архитектурных памятниках. Осуществить необходимые консервационные и реставрационные работы по всем скульптурным памятникам и монументам, находящимся в неудовлетворительном состоянии. Благоустроить места расположения скульптурных памятников и монументов и подходы к ним.

5. Обязать Советы Министров автономных республик, крайисполкомы, облисполкомы, Мосгорисполком и Ленгорисполком при реконструкции городов сохранять места сосредоточения памятников культуры как заповедные районы.

Установить вокруг памятников охранные зоны, в пределах которых не могут допускаться работы, причиняющие ущерб памятникам (пахота, огородные работы, строительство и прочее).

6. Обязать Министерство просвещения РСФСР включить в учебные программы педагогических учебных заведений разделы, предусматривающие ознакомление учащихся с памятниками культуры РСФСР. Расширить в педагогических учебных заведениях и школах внеклассную работу по вопросам изучения, популяризации и охраны памятников культуры (организация исторических кружков, выставок, туристических походов и экскурсий к памятникам и памятным местам, организация общества под памятниками).

7. Обязать Министерство культуры РСФСР, Советы Министров автономных республик, крайисполкомы, облисполкомы, Мосгорисполком и Ленгорисполком в срок до 1 ноября 1961 г. провести обследование состояния памятников культуры, находящихся под государственной охраной, и пересоставить на них учетную документацию. Одновременно продолжить работу по выявлению и учету новых памятников культуры, подлежащих принятию под охрану.

8. Утвердить список памятников культуры согласно приложению N 1, подлежащих охране как памятники государственного значения, и список памятников культуры согласно приложению N 2, подлежащих охране как памятники местного значения.

9. Установить, что все памятники культуры подлежат приведению в благоустроенное состояние, а ценнейшие из них превращению в объекты музейного показа. Утвердить перечень памятников согласно приложению N 3, подлежащих первоочередной подготовке к музейному показу.

10. Признать утратившими силу Постановления Совета Министров РСФСР от 22 мая 1947 г. N 389 (СЗ РСФСР, 1947. N 8, ст. 28), от 22 мая 1948 г. N 503 (СЗ РСФСР, 1948. N 10, ст. 53), пункты 1, 6, 7, 9 Постановления Совета Министров РСФСР от 29 июня 1957 г. N 781, пункты 2 и 3 Постановления Совета Министров РСФСР от 20 ноября 1958 г. N 1292.

Счетная ПРАЧТА 2/20

Постановление СМ РСФСР от 30 августа 1960 г. N 1327 "О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР" (с изменениями и дополнениями) (фай 1327)

Постановление СМ РСФСР от 30 августа 1960 г. N 1327 "О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР" (с изменениями и дополнениями)**Приложение N 1. Список памятников культуры, подлежащих охране как памятники государственного значения****Список памятников архитектуры, подлежащих охране как памятники государственного значения**

Курская область	
г. Курск	
Собор Сергия (Казанский), 1778 г. Церковь Троицы (Нижняя), XVII в. Церковь Троицы (Верхняя), 1655 г., 1836 г. Ансамбль Знаменского монастыря. Собор, 1816-1826 г. Архиерейский дом, XIX в. Две башни ограды Палаты бояр Ромодановских, 1649-1680 гг. Дом Денисьева, 1781 г. Церковь Михайловская, 1752-1767 гг. Церковь Успения, 1811 г.	ул. Горького, 27 Золотаревская ул., 30 ул. Горького, 13 ул. Луначарского, 4, 6 ул. Пионеров, 6 Садовая ул., 40 ул. Карла Либкнехта, 39 ул. Антокольского, 12
Рыльский район	
Церковь Покрова, 1822 г. Дом воеводы Шемяки. 1740-1760 гг. Церковь Успения. 1811 г. Комплекс зданий Никольского монастыря, XVIII в.: три церкви и колокольня Торговые ряды, XVII в. Палаты Мазепы, 1704 г. Ансамбль усадеб Барятинских, XIX в.: парк, постройки	г. Рыльск, угол улиц Ленина и Карла Либкнехта "- "- г. площадь Свердлова "- "- Красная площадь село Ивановское село Ивановское

1/1

5. Приказ Комитета по охране объектов культурного наследия Курской области от 15.01.2021 № 01.1-08/15 «Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Комплекс зданий никольского монастыря», XVIII в., расположенного по адресу: Курская область, Рыльский район, с. Пригородняя Слободка, ул. Мирная, д.2»



АДМИНИСТРАЦИЯ КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

**КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

от 15.01.2021 № 01.1-08/15

№ 01.1-08/15

г. Курск

Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Комплексе зданий Никольского монастыря», XVIII в., расположенного по адресу: Курская область, Рыльский район, с. Пригородняя Слободка, ул. Мирная, д. 2

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Курской области от 29 декабря 2005 г. № 120-ЗКО «Об объектах культурного наследия Курской области», пунктом 3.10 Положения о комитете по охране объектов культурного наследия Курской области, утвержденного постановлением Губернатора Курской области от 15.09.2020 № 274-пг, ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить:

границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Комплекс зданий Никольского монастыря», XVIII в., расположенного по адресу: Курская область, Рыльский район, с. Пригородняя Слободка, ул. Мирная, д. 2, согласно приложению № 1 к настоящему приказу;

режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Комплекс зданий Никольского монастыря», XVIII в., расположенного по адресу: Курская область, Рыльский район, с. Пригородняя Слободка, ул. Мирная, д. 2, согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

2. Отделу государственного надзора комитета по охране объектов культурного наследия Курской области (М.Н. Мерзликиной) обеспечить реализацию мер, предусмотренных пунктом 13 приказа Министерства

культуры Российской Федерации от 4 июня 2015 г. № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия».

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя председателя комитета по охране объектов культурного наследия Курской области М.Ю. Глазкова.

Председатель комитета по охране
объектов культурного наследия
Курской области



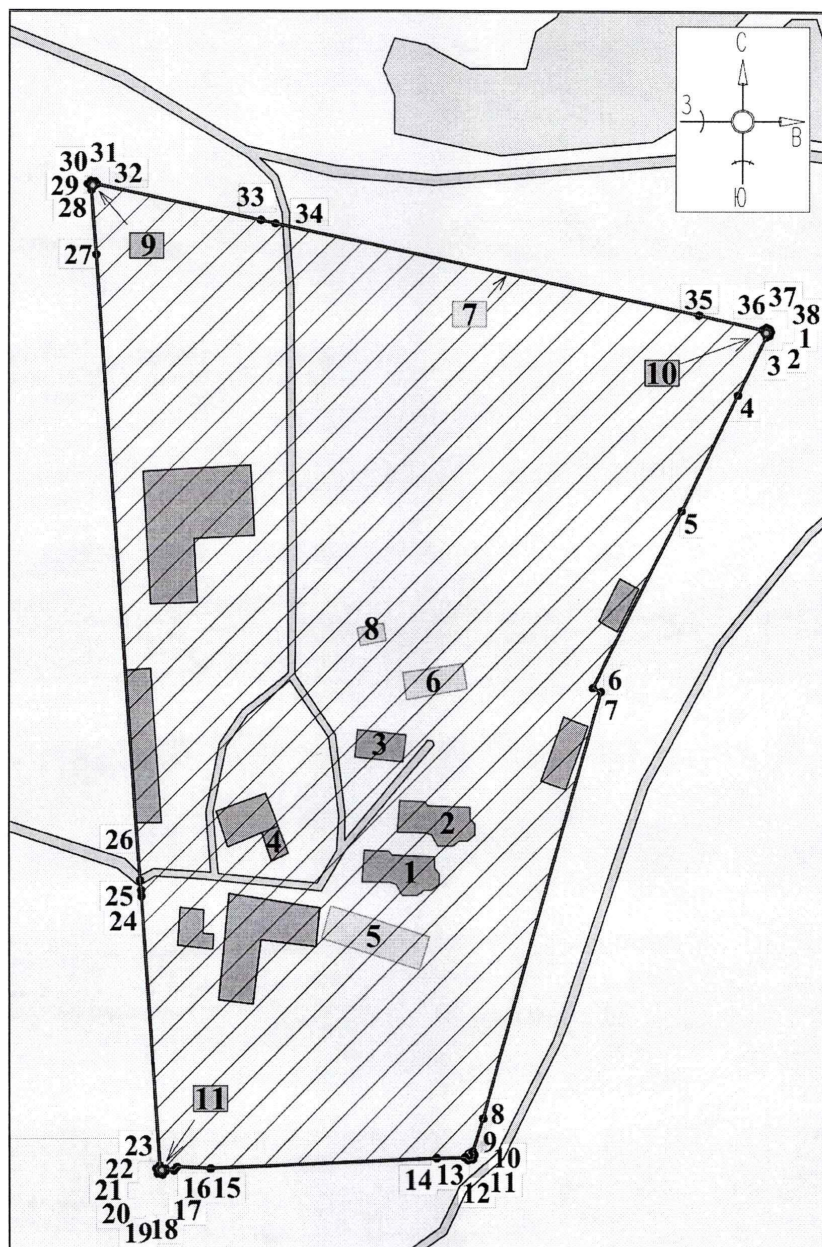
И.А. Мусьял

Приложение № 1
к приказу комитета по охране
объектов культурного наследия
Курской области
от 15 января 2021 г. № 26.1-011/21

**Границы территории объекта культурного наследия
федерального значения «Комплекс зданий Никольского монастыря»,
XVIII в., Курская область, Рыльский район,
с. Пригородная Слободка, ул. Мирная, д. 2**


Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
1	6	На юго-запад через точки 2,3,4,5 с небольшим отклонением – 163,64 м;
6	7	На юго-восток 3,72 м;
7	9	На юго-запад через точку 8 - 195,66 м
9	13	На юго-восток через точки 10, 11, 12 вокруг границы объекта культурного наследия – 7,02 м;
13	18	На запад через точки 14, 15, 16, 17 с небольшим отклонением – 125,73 м;
18	23	На юго-запад через точки 19, 20, 21, 22 вокруг границ объекта культурного наследия – 8,79 м;
23	29	На север через точки 24, 25, 26, 27, 28 - 403,58 м;
29	32	На северо-запад через точки 30, 31 вокруг границ объекта культурного наследия - 4,65 м;
32	36	На юго-восток через точки 33, 34, 35 – 283,48 м;
36	1	На восток через точки 37, 38 вокруг границ объекта культурного наследия в исходную точку – 4,59 м

Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия
федерального значения
«Комплекс зданий Никольского монастыря», XVIII в.,
расположенного по адресу:
Курская область, Рыльский район,
с. Пригородняя Слободка, ул. Мирная, д. 2




Масштаб 1:250


Используемые условные знаки и обозначения:

 - объекты культурного наследия федерального значения, входящие в состав объекта культурного наследия федерального значения «Комплекс зданий Никольского монастыря», XVIII в.:


1. «Церковь», XVIII в.;
2. «Церковь», XVIII в.;
3. «Церковь», XVIII в.;
4. «Колокольня», XVIII в.

 - объекты культурного наследия регионального значения, входящие в состав объекта культурного наследия регионального значения «Николаевский монастырь», XVIII в.:

5. «Келейный корпус», XVIII в.;
6. «Настоятельские покои», XVIII в.;
7. «Ограда», XVIII в.;
8. «Погреба», XVIII в.

 - выявленные объекты культурного наследия:

9. «Северо-западная башня Николаевского монастыря, XIX в.»;
10. «Северо-восточная башня Николаевского монастыря, XIX в.»;
11. «Юго-западная башня Николаевского монастыря, XIX в.».

 - границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Комплекс зданий Никольского монастыря», XVIII в.

●1 - обозначение характерной (поворотной) точки.

Приложение к границам территории
 объекта культурного наследия федерального значения
 «Комплекс зданий Никольского монастыря»,
 XVIII в., расположенного по адресу:
 Курская область, Рыльский район,
 с. Пригородняя Слободка, ул. Мирная, д. 2

**Координаты характерных (поворотных) точек к карте (схеме)
 границ территории объекта культурного наследия федерального
 значения «Комплекс зданий Никольского монастыря», XVIII в.,
 расположенного по адресу: Курская область, Рыльский район,
 с. Пригородняя Слободка, ул. Мирная, д. 2**

Сведения о местоположении границ объекта			
Координаты характерных (поворотных) точек в системе координат МСК-46			
Метод определения координат - геодезический Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м = 0,10 Сведения о характерных точках границ объекта			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Описание закрепления точки
	X	Y	
1	404773,87	1195547,55	-
2	404772,36	1195546,89	-
3	404771,86	1195545,74	-
4	404747,92	1195533,82	-
5	404700,34	1195510,30	-
6	404628,26	1195473,52	-
7	404626,74	1195476,91	-
8	404451,74	1195427,97	-
9	404438,48	1195423,65	-
10	404437,21	1195424,28	-
11	404435,46	1195423,66	-
12	404434,98	1195421,74	-
13	404436,16	1195420,44	-
14	404435,85	1195408,58	-
15	404432,10	1195314,21	-
16	404432,83	1195300,43	-
17	404431,40	1195299,11	-
18	404432,00	1195295,48	-
19	404431,16	1195295,53	-

20	404429,65	1195294,30	-
21	404430,06	1195292,43	-
22	404432,12	1195291,75	
23	404433,40	1195293,18	
24	404543,11	1195285,78	
25	404545,56	1195285,67	
26	404549,65	1195285,22	
27	404806,25	1195267,13	
28	404833,13	1195265,05	
29	404835,61	1195263,62	
30	404836,81	1195264,87	
31	404836,62	1195266,43	
32	404835,53	1195267,22	
33	404820,55	1195335,06	
34	404819,17	1195341,17	
35	404780,80	1195517,51	
36	404774,72	1195544,10	
37	404775,63	1195545,70	
38	404774,97	1195547,13	
1	404773,87	1195547,55	

Приложение № 2
к приказу комитета по охране
объектов культурного наследия
Курской области
от 15 января 2022 г. № 01.1-08/15

**Режим
использования территории объекта культурного наследия
федерального значения «Комплекс зданий Никольского монастыря»,
XVIII в. (далее - Ансамбль), расположенного по адресу: Курская
область, Рыльский район, с. Пригородняя Слободка, ул. Мирная, д. 2**

На территории Ансамбля разрешается:

проведение работ по сохранению Ансамбля и его элементов;

прокладка, ремонт, реконструкция подземных инженерных коммуникаций, необходимых для функционирования Ансамбля с последующей рекультивацией нарушенных участков;

ремонт и реконструкция дорог, проездов, не нарушающих целостность Ансамбля и его элементов и не создающих угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения;

проведение работ по обеспечению функционирования Ансамбля и поддержанию его инфраструктуры, не нарушающих целостности его территории;

проведение земляных, землеустроительных, хозяйственных мероприятий и работ в целях создания условий для современного использования элементов Ансамбля без нарушения параметров и особенностей, и не создающих угрозы повреждения, разрушения или уничтожения Ансамбля;

проведение работ по выявлению и изучению объектов археологического наследия, располагающихся на территории Ансамбля;

обеспечение мер пожарной безопасности;

обеспечение мер экологической безопасности.

На территории Ансамбля запрещается:

строительство объектов капитального строительства;

любая хозяйственная деятельность, которая может привести к разрушению элементов Ансамбля, нарушению его физической сохранности, а также искажению внешнего облика, элементов, изменению характерных взаимосвязей с окружением и условий восприятия Ансамбля и его элементов;

изменение исторической планировочной структуры, благоустройство, связанное с изменением исторического облика территории Ансамбля;

проведение работ, изменяющих уровень грунтовых вод, нарушающих гидрологический режим;

размещение любых рекламных конструкций на территории Ансамбля;
установка на фасадах, крышах объектов Ансамбля и его элементов средств технического обеспечения, в том числе кондиционеров, телеантенн, тарелок спутниковой связи и других средств технического обеспечения;
прокладка наземных инженерных коммуникаций, в том числе воздушных линий электропередач, кроме временных, необходимых для проведения ремонтно-реставрационных работ;
динамическое воздействие, создающее разрушающие вибрационные нагрузки;
складирование материалов (конструкций) и строительного мусора;
складирование твердых бытовых отходов.

6. Технический паспорт домовладения № 2 по ул. Мирная (Рыльский Свято-Николаевский мужской монастырь) от 25.06.2007 (выкопировка)

5531 Рыльский Свято-Николаевский Мужской Монастырь 139г

№ 2500 от 28.09.2002

5531 5531

38:234:002:000055310

Дело № 23

на домовладение № 2
 по ул. Мирной
 с. Пригородная Слобода
 Рыльского района
 Курской области

ОЦИФРОВАНО

Дополнение к Инструкции о проведении учета жилищного фонда в Российской Федерации, утвержденной приказом Министерства РФ по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и территориально-коммунальному хозяйству от 08.08.98 г. №37

Дополнения внесены согласно правилам ведения ЕГРОГД, утвержденным приказом Госстроя России от 31.05.01 №120

Курское отделение Курского филиала ФГУП "Ростехинвентаризация"

(наименование организации технической инвентаризации)

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ ДОМОВЛАДЕНИЯ

№ 2 по ул. Мирной д.д.
(местоположение объекта учета)

Назначение объекта Рыльский Свято-Николаевский Мужской монастырь
назначение

Квартал _____

Административный округ _____
наименование

Город (др. поселение) с. Пригородняя Слободка
наименование

Район Рыльский
наименование

Федеральный округ, область, республика, край Курская
наименование

Форма собственности _____

Код по ОКОФ _____

Особые отметки _____

Инвентарный номер объекта градостроительной деятельности	38.234.002.000055310
Реестровый номер объекта градостроительной деятельности	25 06 07.002.000055310
Номер в реестре жилищного фонда	
Кадастровый номер	46.20.23 01 01.0022

Паспорт составлен по состоянию на « 25 » июня 2007 г.
(указывается дата обследования объекта учета)

10. Техническое описание служебных построек

Наименование конструктивных элементов	сарай			сарай			сарай			
	Литера Г	Удельный вес по таблице	Поправки	Литера Г1	Удельный вес по таблице	Поправки	Литера Г2	Удельный вес по таблице	Поправки	Удельный вес с поправками
Фундамент	деревянные столбы	14,00	1,00	деревянные столбы	18,00	1,00	бутово-ленточный	20,00	1,00	20,00
Стены	тесовые	33,00	1,00	обшито шифером	38,00	1,00	кирпичные	32,00	1,00	32,00
Перекрытия							деревянное	8,00	1,00	8,00
Крыша	толь 1 см	16,00	1,00	толь 1 см	18,00	1,00	шифер	16,00	1,00	16,00
Полы		13,00		бетонный	8,00	1,00		13,00		
Проемы	простые	5,00	1,00	простые	3,00	1,00	простые	2,00	1,00	2,00
Отделочные работы		5,00			4,00			3,00		
Электроосвещение		5,00			3,00			4,00		
Прочие работы		9,00			8,00					
Итого:		100,00	x	68,00	100,00	x	85,00	100,00	x	78,00

Наименование конструктивных элементов	50%			10%			20%			
	навес	Удельный вес по таблице	Поправки	уборная	Удельный вес по таблице	Поправки	уборная	Удельный вес по таблице	Поправки	Удельный вес с поправками
Фундамент	деревянные столбы	4,00	1,00	бутово-бетонный	10,00	1,00	бутово-ленточный	10,00	1,00	10,00
Стены		20,00		кирпичный	33,00	1,00	кирпичный	33,00	1,00	33,00
Перекрытия				деревянные	12,00	1,00	деревянный	12,00	1,00	12,00
Крыша	шифер	60,00	1,00	шифер	18,00	1,00	шифер	18,00	1,00	18,00
Полы		10,00		цементные	13,00	1,00	цементный	13,00	1,00	13,00
Проемы				простые	3,00	1,00	простые	3,00	1,00	3,00
Отделочные работы		1,00			3,00			3,00		
Электроосвещение		2,00			3,00			3,00		
Прочие работы		3,00			5,00			5,00		
Итого:		100,00	x	64,00	100,00	x	89,00	100,00	x	89,00

Наименование конструктивных элементов	20%			20%			20%			
	мощение	Удельный вес по таблице	Поправки	ворота	Удельный вес по таблице	Поправки	забор кирпичный с башенками	Удельный вес по таблице	Поправки	Удельный вес с поправками
Фундамент							бетонный			
Стены							кирпичные			
Перекрытия										
Крыша										
Полы	асфальтовое									
Проемы				металлические						
Отделочные работы										
Электроосвещение										
Прочие работы										
Итого:										

40

20%

20%


...ной стоимости здания и его частей

10. Техническое описание служебных построек

Наименование конструктивных элементов	забор кирпичный с башенками		Удельный вес по таблице	Поправки	Удельный вес с поправками	мошение		Удельный вес по таблице	Поправки	Удельный вес с поправками					
	Литера	№6				Литера	№7								
Фундамент		бетонный													
Стены		кирпичные													
Перекрытия															
Крыша															
Полы						асфальт									
Проемы															
Отделочные работы															
Электроосвещение															
Прочие работы															
Итого:															
			60%				15%								

Наименование конструктивных элементов															
Фундамент															
Стены															
Перекрытия															
Крыша															
Полы															
Проемы															
Отделочные работы															
Электроосвещение															
Прочие работы															
Итого:															

Наименование конструктивных элементов															
Фундамент															
Стены															
Перекрытия															
Крыша															
Полы															
Проемы															
Отделочные работы															
Электроосвещение															
Прочие работы															
Итого:															



РУССКАЯ ПРАВОСЛАВНАЯ ЦЕРКОВЬ
МОСКОВСКИЙ ПАТРИАРХАТ
КУРСКАЯ ЕПАРХИЯ
ПРАВОСЛАВНАЯ РЕЛИГИОЗНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
РЫЛЬСКИЙ СВЯТО-НИКОЛАЕВСКИЙ МУЖСКОЙ МОНАСТЫРЬ

307370, Россия, Курская обл., Рыльский р-н, с. Пригородная Слободка, ул. Мирная, 2, тел. (47152) 2-31-31
 Курское ОСБ №8596 Р/сч 40703810533270000090 БИК 043807606 К/сч 30101810300000000606 ИНН 4620003457

01.06.2007 № 30

ФГУП «Ростехинвентаризация»
 Курский филиал
 Директору Горяиновой О.Н.

Уважаемая Ольга Николаевна,
 Настоящим обращаемся к Вам с просьбой провести инвентаризацию объектов недвижимости, расположенных на территории Рыльского Свято-Николаевского мужского монастыря по адресу: Курская область, Рыльский район, с. Пригородная Слободка, ул. Мирная, д. 2- изготовить и выдать копию технического паспорта указанного домовладения. (либо внести изменения в существующую копию)
 Для целей технической инвентаризации сообщаем следующее:

№	Наименование объекта	Год постройки
1	Свято-Николаевский храм	1753
2	Крестовоздвиженский храм	1733
3	Троицкий храм	1747
4	настоятельский корпус	1764
5	братский корпус	1793
6	колокольня с пристройкой	1764
7	подвальные склады	-
8	гаражи	1955
9	трапезная	(середина 18 в.) 1995-96 г.
10	зерносклад	2001
11	пекарня	2001
12	баня	1998
13	сторожка	1996
14	келейный корпус (новый)	объект незавершен. строительства
15	гостинный дом	2006
16	помещение скважины	2001
17	помещение типовой электростанции	-
18	ограждение монастыря	1777- 1779

Срок исполнения: — дней.

Наместник Рыльского
 Свято-Николаевского
 мужского монастыря

С. Д. Г. Г. Г. Г. Г.



Игумен ПАНКРАТИЙ
 (Зайкин)

Вх. № 2155/1
 18.06.2007

6-920-267-74-63

7. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости (земельный участок) от 29.03.2021

Федеральное государственное бюджетное учреждение "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Курской области
полное наименование органа регистрации права

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 29.03.2021, поступившего на рассмотрение 29.03.2021, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости.

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14
29 марта 2021г. № КУВИ-002/2021-28431955			
Кадастровый номер: 46:20:230101:22			
Номер кадастрового квартала: 46:20:230101			
Дата присвоения кадастрового номера: 13.11.2004			
Ранее присвоенный государственный учетный номер: б/н-0022			
Местоположение: обл. Курская, р-н Рязьский, с/с Пригородный Слободка, ул. Мирная, дом 2			
Площадь: 74842 +/- 191			
Кадастровая стоимость, руб.: 20623461.52			
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: 46:20:230101:367, 46:20:230101:368, 46:20:230101:369, 46:20:230101:378, 46:20:230101:379, 46:20:230101:380, 46:20:230101:381, 46:20:230101:382, 46:20:230101:383, 46:20:230101:384, 46:20:230101:385, 46:20:230101:388, 46:20:230101:389, 46:20:230101:390, 46:20:230101:391, 46:20:230101:392, 46:20:230101:393, 46:20:230101:394, 46:20:230101:395, 46:20:230101:396, 46:20:230101:397			
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: данные отсутствуют			
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости: данные отсутствуют			
Категория земель: Земли населенных пунктов			
Виды разрешенного использования: Для религиозной и историко-культурной деятельности			
Сведения о кадастровом инженере: данные отсутствуют			
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: данные отсутствуют			
полное наименование должности		подпись	
		М.П.	
		инициалы, фамилия	

Лист 2

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14
29 марта 2021г. № КУВИИ-002/2021-28431955			
Кадастровый номер: 46:20:230101:22			
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута.	Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 46:20-8.110 от 09.02.2021, ограничение использования земельного участка в пределах зоны. На территории Ансамбля строительство объектов капитального строительства, любая хозяйственная деятельность, которая может привести к разрушению элементов Ансамбля, нарушению его физической сохранности, а также исключению внешнего облика, элементов, изменению характерных взаимосвязей с окружающей средой и условий восприятия Ансамбля и его элементов; изменение исторической планировочной структуры, благоустройство, связанное с изменением исторического облика территории Ансамбля; проведение работ, изменяющих уровень грунтовых вод, нарушающих гидрологический режим; размещение любых рекламных конструкций на территории Ансамбля; установка на фасадах, крышах объектов Ансамбля и его элементов средств технического обеспечения, в том числе кондиционеров, телеантенн, тарелок спутниковой связи и других средств технического обеспечения; прокладка наземных инженерных коммуникаций, в том числе воздушных линий электропередач, кроме временных, необходимых для проведения ремонтно-реставрационных работ; динамическое воздействие, создающее разрушающие вибрационные нагрузки; складирование материалов (конструкций) и строительного мусора; складирование твердых бытовых отходов.; вид/наименование: территории объекта культурного наследия федерального значения «Комплекс зданий Никольского монастыря», XVIII в., Курская область, Рыльский район, с Пригородная Слобода, ул. Мирная, д. 2, тип: Территория объекта культурного наследия, дата решения: 15.01.2021, номер решения: 01.1-08/15, наименование ОГВ/ОМСУ: Комитет по охране объектов культурного наследия Курской области данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны.	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств.	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора.	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории.	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка.	данные отсутствуют		
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия
		М.П.	

Лист 3

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14
29 марта 2021г. № КУВН-002/2021-28431955			
Кадастровый номер: 46-20-230101:22			
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, входящего в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства жилого дома социального использования или жилого дома коммерческого использования;	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд;	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена;	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков;	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости;	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничений (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 01.03.2019; реквизиты документа-основания: постановление Правительства Российской Федерации "О порядке установления охраняемых зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; вид ограничений (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 09.02.2021; реквизиты документа-основания: приказ "Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Комплекс зданий Никольского монастыря», XVIII в., расположенного по адресу: Курская область, Рыльский район, с. Пригородных Слобода, ул. Мирная, д. 2" от 15.01.2021 № 01.1-08/15 выдан: Комитет по охране объектов культурного наследия Курской области.		
Получатель выписки:	Мусял Ирина Александровна, действующий от имени заявителя - Комитет по охране объектов культурного наследия Курской области на основании документа: Доверенность		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2
Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 14	
29 марта 2021г. № КУВИ-002/2021-28431955	
Кадастровый номер: 46:20:230101:22	
1	<p>1.1 Правообладатель (правообладатели): Православная религиозная организация - Рязьский Свято-Николаевский мужской монастырь, ИНН: 4629045701</p> <p>2.1 Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: Собственность 46-46-21/005/2012-467 15.05.2012 00:00:00</p> <p>3.1 Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: данные отсутствуют</p> <p>4 Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано</p> <p>5 Договоры участия в долевом строительстве: не зарегистрировано</p> <p>6 Заявленные в судебном порядке права требования: данные отсутствуют</p> <p>7 Сведения о возращении в отношении зарегистрированного права: данные отсутствуют</p> <p>8 Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: данные отсутствуют</p> <p>9 Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: данные отсутствуют</p> <p>10 Правопризнания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: отсутствуют</p>

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

Лист 5

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14
29 марта 2021г. № КУВИ-002/2021-28431955			
Кадастровый номер: 46:20:230101:22			
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения. данные отсутствуют		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14
29 марта 2021г. № КУВИ-002/2021-28431955			
Кадастровый номер: 46:20:230101:22			
План (чертеж, схема) земельного участка			
Масштаб 1:1000		Условные обозначения:	
полное наименование должности		подпись	
		М.П.	
		инициалы, фамилия	

Раздел 3.1 Лист 7

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Лист № 1 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14			
Земельный участок вид объекта недвижимости							
29 марта 2021г. № КУВИ-002/2021-28431955							
Кадастровый номер: 46:20:230101:22							
Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки начала конца дв	Дирекционный угол	Горизонтальное продолжение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков	
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	203°36.5'	1.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	246°30.1'	1.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	206°28.1'	26.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	206°18.2'	53.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	207°2.0'	80.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	114°9.0'	3.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	195°37.4'	181.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	198°2.7'	13.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	153°37.0'	1.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	199°30.5'	1.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	255°57.8'	1.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	312°13.8'	1.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	268°30.2'	11.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	267°43.4'	94.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.16	273°1.9'	13.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	1.1.16	1.1.17	222°42.5'	1.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	1.1.17	1.1.18	279°23.2'	3.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	1.1.18	1.1.19	176°35.6'	0.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	1.1.19	1.1.20	219°9.9'	1.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	1.1.20	1.1.21	282°22.0'	1.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	1.1.21	1.1.22	341°43.9'	2.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	1.1.22	1.1.23	48°10.1'	1.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	1.1.23	1.1.24	356°8.5'	109.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	1.1.24	1.1.25	357°25.7'	2.45	данные отсутствуют	46:20:000000:957(2)	данные отсутствуют
25	1.1.25	1.1.26	353°43.3'	4.11	данные отсутствуют	46:20:000000:957(2)	данные отсутствуют
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ			ПОДПИСЬ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ		
					М.П.		

Лист 8

Земельный участок		Вид объекта недвижимости					
Лист № 2 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 2					
Всего листов раздела 3.1: 2		Всего разделов: 8					
Всего листов раздела 3.1: 2		Всего листов выписки: 14					
29 марта 2021г. № КУВИ-002/2021-28431955							
Кадастровый номер: 46:20:230101:22							
26	1.1.26	1.1.27	355°58.0'	257.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	1.1.27	1.1.28	355°34.5'	26.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	1.1.28	1.1.29	330°1.9'	2.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	1.1.29	1.1.30	46°10.1'	1.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	1.1.30	1.1.31	96°56.6'	1.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
31	1.1.31	1.1.32	144°4.0'	1.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	1.1.32	1.1.33	102°27.1'	69.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	1.1.33	1.1.34	102°43.6'	6.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
34	1.1.34	1.1.35	102°16.6'	180.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
35	1.1.35	1.1.36	102°52.8'	27.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
36	1.1.36	1.1.37	60°22.3'	1.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
37	1.1.37	1.1.38	114°46.5'	1.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
38	1.1.38	1.1.1	159°6.1'	1.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ПОЛНОЕ ИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ПОДПИСЬ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
	М.П.	

Раздел 3.2 Лист 9

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2
Всего разделов: 8	
Всего листов выписки: 14	
29 марта 2021г. № КУВН-002/2021-28431955	
Кадастровый номер: 46:20:230101:22	

Сведения о характерных точках границы земельного участка
 Система координат МСК-46

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	404773.87	1195547.55	-	0.1
2	404772.36	1195546.89	-	0.1
3	404771.86	1195545.74	-	0.1
4	404747.92	1195533.82	-	0.1
5	404700.34	1195510.3	-	0.1
6	404628.26	1195473.52	-	0.1
7	404626.74	1195476.91	-	0.1
8	404451.74	1195427.97	-	0.1
9	404438.48	1195423.65	-	0.1
10	404437.21	1195424.28	-	0.1
11	404435.46	1195423.66	-	0.1
12	404434.98	1195421.74	-	0.1
13	404436.16	1195420.44	-	0.1
14	404435.85	1195408.58	-	0.1
15	404432.1	1195314.21	-	0.1
16	404432.83	1195300.43	-	0.1
17	404431.4	1195299.11	-	0.1
18	404432	1195295.48	-	0.1
19	404431.16	1195295.53	-	0.1
20	404429.65	1195294.3	-	0.1
21	404430.06	1195292.43	-	0.1
22	404432.12	1195291.75	-	0.1
23	404433.4	1195293.18	-	0.1
24	404543.11	1195285.78	-	0.1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	МП.	

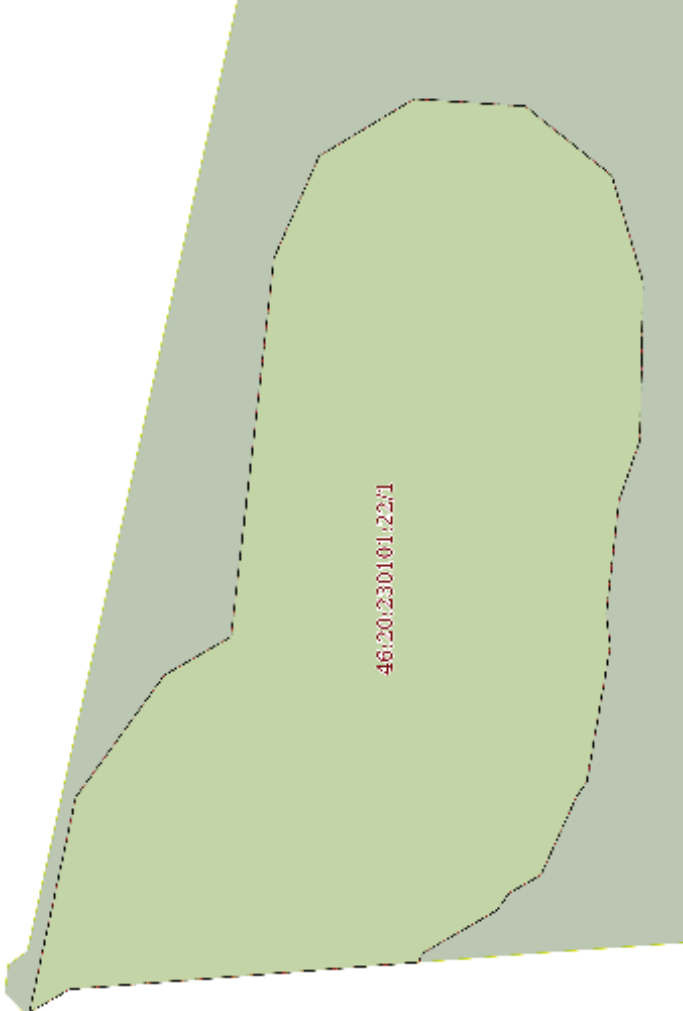
Лист 10

Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист № 2 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14		
29 марта 2021г. № КУВИ-002/2021-28431955					
Кадастровый номер: 46.20.230101.22					
25	404545.56	1195285.67	-		0.1
26	404549.65	1195285.22	-		0.1
27	404806.25	1195267.13	-		0.1
28	404833.13	1195265.05	-		0.1
29	404835.61	1195263.62	-		0.1
30	404836.81	1195264.87	-		0.1
31	404836.62	1195266.43	-		0.1
32	404835.53	1195267.22	-		0.1
33	404820.55	1195335.06	-		0.1
34	404819.17	1195341.17	-		0.1
35	404780.8	1195517.51	-		0.1
36	404774.72	1195544.1	-		0.1
37	404775.63	1195545.7	-		0.1
38	404774.97	1195547.13	-		0.1
39	404773.87	1195547.55	-		0.1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

Раздел 4 Лист 11

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14
29 марта 2021г. № КУВИ-002/2021-28431955			
Кадастровый номер: 46:20:230101:22			
План (чертеж, схема) части земельного участка			
Учетный номер части: 46:20:230101:22/1			
			
Масштаб 1:80	Условные обозначения:		
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ПОДПИСЬ	ИНЦИПАЛЪ, ФАМИЛИЯ	
		М.П.	

Раздел 4.1 Лист 12

**Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка**

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14
29 марта 2021г. № КУВИ-002/2021-28431955			
Кадастровый номер: 46.20.230101:22			

Учетный номер части	Площадь, м ²	Содержание ограничения или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3

ПОЛНОЕ ИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ПОДПИСЬ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
	М.П.	

Земельный участок		Вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14
29 марта 2021г. № КУВИ-002/2021-28431955			
Кадастровый номер: 46:20:230101:22			
46:20:230101:22/1 1097	<p>вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; реквизиты документа-основания: постановление Правительства Российской Федерации "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Ограничения установлены согл.п.8-11 Правил установления ОЗ объектов электросетей:хоз-ва и особых усл.использования земельных уч-в расположенных в границах таких зон,утвержденных Постановлением Пр-ва РФ от 24.02.2009г.№160.8 В ОЗ запрещается осуществлять любые дейст.кот. могут нарушить безопасную раб. объектов электросетей.хоз-ва,привести к их повреждению или уничтожению,повлечь причинение вреда жизни,здоровью гр.и имуществу физ. или юр.лиц,повлечь нанесение экологич.ущерба и возмещение ущерба,в т.ч.а)набрасывать на провода и опоры воэд.ЛЭП посторонние предметы,подниматься на опоры воэд.ЛЭП;б)размещ.люб.объекты и предметы(матер.в пределах созданных в соотв.с треб.норм-тех.док-в проходов и подъездов для доступа к объектам электросетей.хоз-ва,работы и возводить сооруж.кот.могут препятствовать доступу к объектам электросетей.хоз-ва,без создания необх.для такого доступа проходов и подъездов;в)находиться в пределах огорожен.тер.и помешч.распределит.устр-в и подст.откр.двери и люки распределит.устр-в и подст.дпроизводить перекл.и подкл.в электр.сетях(не распротр.на работников,занятых выполнением разреш.в устан. порядке работ)разводить огонь в пределах ОЗ вывозных и распределит.устр-в,подст.воэд.ЛЭП,кабел.ЛЭП;г)размещ.свалки,д)проект. работы узарными мех-зм,обрасывать гажести массой св.5 т,производить сброс и слив едких и корроз-х в-в и горюче-смаз. мат-в (в ОЗ подзем.кабел. ЛЭП)9 В ОЗ,устан для объектов электросетей.хоз-ва напряж.св.1000 В,помимо дейст. предусмотренных п.8 наст.Пр-д,запрещается а)складировать или размещ.хранилища любых,в т.ч.горюче-смаз.,мат-в;б)размещ.детские,спорт.площадки,стадионы,рынки,торг.точки,полевые станы,загоны для скота,гаражи,стойки всех видов машин и мех-в,за искл.гаражей-стойнок автомобилей, принадлежащих физ. лицам,проводить любые мероприятия,связ.с большим скоплением людей,не занятых выполнением разреш. в устан. порядке работ (в ОЗ воэд.ЛЭП);э)использовать любые летат.аппараты,в т.ч.возд.змей,спорт.модели летат. ап-в (в ОЗ воэд.ЛЭП);р)бросать якоря с судов и осуществлять их проход с огланными якорями,цепями,лотами,волокушами, тросами(в ОЗ подводных кабел.ЛЭП);д)осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и др. механизмов (в ОЗ воэд.ЛЭП),10 В пределах ОЗ без письм. реш. о согласовании сетевых орг. юр. и физ.лиц запрещаются а)стр-во,клатп. ремонт,реконструкция или снос зданий, сооружеий;б)уровне взрывные,механические работы,в т.ч. связ. с времен. затоплением земель;э)посадка и вырубка деревьев, куст-в;д)двуутубительные, землетряпительные,погружно-разрушительные раб. добыча рабы,др.водных жив.раст.природными орудиями лова,устр-во водопоев,колка,заготовка льда(в ОЗ подводных кабел.ЛЭП);д)проход судов,у кот.расст.по вертикали от верх. крайнего габарита с грузом или без груза до ниж. точки провеса проводов переходов воэд.ЛЭП через водоемы менее мин. допуст. расст.,в т.ч. с учетом макс.уровня полте-ема воды при паводке;е)проезд машин и механизмов,имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверх.дороги более 4,5 м(в ОЗ воэд.ЛЭП);ж)земляные работы на глубине более 0,3 м(на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 м),плавировака грунта(в ОЗ подземных кабел.ЛЭП);з)полив с-х культур в случае,если высота струи воды может составить св.3 м(в ОЗ воэд.ЛЭП);и)полевые с-х. работы с прим. с-х. машин и оборудования высотой более 4 м(в ОЗ воэд.ЛЭП)или полевые с-х. работы,связ. с вспашкой земли(в ОЗ кабел. ЛЭП),11 В ОЗ,устан для объектов электросетей.хоз-ва напряж до 1000 В,помимо дейстий,предусмотренных п.10 наст.Пр-д,без письм. реш. о согласовании сетевых орг. запрещается а)размещать детские,спорт.площадки,стадионы,рынки,торг.точки,полевые станы,загоны для скота,гаражи,стойки всех видов машин,механизмов(в ОЗ воэд.ЛЭП);б)складировать или размещать хранилища любых,в т.ч.горюче-смаз.,мат-в;в)устраивать причалы для стоек машин,бурж и плавучих кранов,бросать якоря с судов,осуществлять их проход с огланными якорями,цепями,лотами,волокушами,тросами(в ОЗ подводных кабел.ЛЭП);.Рестровый номер границы: 46.20.2.264</p>		

ПОЛНОЕ ИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ПОДПИСЬ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
	М.П.	

Раздел 4.2 Лист 14

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о части земельного участка

Земельный участок						
вид объекта недвижимости						
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2. 1			Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14	
29 марта 2021г. № КУВН-002/2021-28431955						
Кадастровый номер: 46:20:230101:22						
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка						
Учетный номер части: 46:20:230101:22/1						
Система координат МСК-46						
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м		
	X	Y		4	5	5
1	404832.78	1195275.96	-	-	0.1	-
2	404835.41	1195263.73	-	-	-	-
3	404833.13	1195265.05	-	-	0.1	-
4	404813.29	1195266.59	-	-	-	-
5	404813.19	1195267.05	-	-	0.1	-
6	404808.89	1195269.54	-	-	0.1	-
7	404808.21	1195270.51	-	-	0.1	-
8	404806.4	1195271.54	-	-	0.1	-
9	404804.36	1195276.03	-	-	0.1	-
10	404803.79	1195276.84	-	-	0.1	-
11	404802.45	1195284.58	-	-	0.1	-
12	404802.7	1195286.31	-	-	0.1	-
13	404801.96	1195292.83	-	-	0.1	-
14	404800.78	1195296.22	-	-	0.1	-
15	404800.6	1195305.19	-	-	0.1	-
16	404802.37	1195311.24	-	-	0.1	-
17	404807.29	1195315.18	-	-	0.1	-
18	404813.58	1195315.6	-	-	0.1	-
19	404818.98	1195312.35	-	-	0.1	-
20	404821.53	1195306.58	-	-	0.1	-
21	404823.97	1195285.07	-	-	0.1	-
22	404827.75	1195282.89	-	-	0.1	-
23	404832.78	1195275.96	-	-	0.1	-

полное наименование должности

подпись

М.П.

инициалы, фамилия

8. Циркуляры Министерства внутренних дел, Курского губернатора, программы сбора сведений о памятниках старины и современных памятниках, построенных в честь памятных событий; сведения и рапорты уездных исправников о памятниках и их описания.

Ф. 4, оп.1, д.123, л. 84, 88

№ 194

15 февраля 1902

68
68
84

Въ Курскій Губернскій Статистическій Комитетъ.

28
годе

Рымовская уездная
Исправника

Рапортъ.

Во исполненіе предписанія г. Курскаго Губернатора, отъ 31 Октября прошлаго года № 422, мною честь представитъ при семъ описанія, касавшія постройкы въ память Курсканаго воцаренія Царствующей Семьи 17 Октября 1888 года, Рымовскаго Николаевскаго Монастыря, Успенской что вору г. Рымовска церква и дома потомственнаго почетнаго гражданина Акимъ Ивановичъ Шмихова во г. Рымовскъ. Въ которыхъ останавливаніи Императоръ Александръ I. Благовосенный и Августый шев Сургуировъ, а также и ортографическія ошибки.

Исправникъ Шмиховъ

№ 153
Февраль 1902г.

78
88

Краткий сводный о Рильском Николаевском монастыре, взятый из монастырской книги.

1, Рильский Николаевский Монастырь, прежде называвшийся Волыньско пчельником, существовал в глубокой древности, к чему относятся и во память какого события, для истории не известно, только в первый раз упоминается в 1505 г. в Литовском грамоте г. Рильска и ее окрестностей и в том числе при наименовании Иеремия Федосий около 1614 года, и 2. самая надпись на иконе св. Иоанна Крестителя о глубокой древности сего монастыря, на которой среди написано так: «перенесен сей св. Иудомъ в новый градъ Рилу. Божия милости ради и т.д.». Сверх сего, в древности сего монастыря сведений, не много есть.

Иван Степанов

9. Письмо областного бюджетного учреждения культуры «Инспекция по охране и использованию объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) Курской области» от 06.05.2022 № 677 о направлении запрашиваемой информации



**АДМИНИСТРАЦИЯ
КУРСКОЙ ОБЛАСТИ
КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ОБЛАСТНОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
КУЛЬТУРЫ «ИНСПЕКЦИЯ ПО ОХРАНЕ И
ИСПОЛЬЗОВАНИЮ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО
НАСЛЕДИЯ (ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И
КУЛЬТУРЫ) КУРСКОЙ ОБЛАСТИ»
(ОБУК «ИНСПЕКЦИЯ ПО ОХРАНЕ
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ КУРСКОЙ
ОБЛАСТИ»)

305000, г. Курск, Красная пл., д. 6

тел.: +7 (4712) 51-15-96,

e-mail: okn.kursk@mail.ru;

06.05.2022 № 677

Генеральному директору Общества с
ограниченной ответственностью
«НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ
ИНСТИТУТ РЕСТАВРАЦИИ,
ПРОЕКТИРОВАНИЯ И ИСТОРИКО-
КУЛЬТУРНЫХ ЭКСПЕРТИЗ»
Худякову О.В.

7841084410@mail.ru

Уважаемый Олег Владиславович!

На Ваше обращение о предоставлении документов от 04.05.2022 № 42-22, ОБУК «Инспекция по охране и использованию объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) Курской области» (далее – Инспекция) сообщает, что в Ваш адрес посредством электронной почты на электронный адрес 7841084410@mail.ru 5 и 6 мая 2022 г. было направлено 14 писем с вложенными электронными архивами.

Архивы содержат всю имеющуюся у Инспекции информацию по перечню выявленных объектов культурного наследия, указанному в Контракте № 0144200002422000081 от 04.05.2022 г.:

- выкопировки из Списка вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность, утвержденного председателем комитета по культуре и искусству Администрации Курской области 16.01.1995 г.;
- имеющиеся фотографические изображения объектов;
- имеющиеся копии актов осмотра и актов технического состояния выявленных объектов культурного наследия;
- имеющиеся копии технических паспортов выявленных объектов культурного наследия;
- имеющиеся выписки из Единого государственного реестра недвижимости;
- проект зон охраны г. Рыльск Курской области.

С уважением,
Начальник инспекции

И.В. Черникова

Ворылина Н.Н.
+7 (4712) 51-15-96

10. Письмо Администрации города Рыльска от 31.05.2022 № 1315 о предоставлении запрашиваемой информации



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА РЫЛЬСКА

307370, Курская область, г. Рыльск, ул.К.Либкнехта,9
тел./факс: (47152) 2-22-38, E-mail: adm.rylsk46@mail.ru
ОКПО 44022333, ОГРН 1024600743892
ИНН/КПП 4620004595 / 462001001

___ 31.05.2022 ___ № ___ 1315 ___

На № _____ от _____

Генеральному директору Научно-исследовательского института реставрации, проектирования и историко-культурных экспертиз НИИ РПИКЭ
Худякову О. В.

Уважаемый Олег Владиславович!

На Ваш исх. № 44-22 от 05.05.2022 Администрация города Рыльска предоставляет запрашиваемую информацию.

Глава города Рыльска

С. А. Курносов

Исп. Фролова О. А.
Тел. 8(47152) 2-27-42

11. Письмо ОКУ «Госархив Курской области» от 30.05.2022 № 07-12/190-2022/Т о направлении скан-копий архивных дел

Российская Федерация
Архивное управление
Курской области
Областное казенное учреждение
«Государственный архив Курской области»
(ОКУ «Госархив Курской области»)
ул. Ленина, 57, г. Курск, 305000
тел./Факс. 8 (4712) 51-49-85
e-mail: gosarhiv-kursk@yandex.ru
ОКПО 03492966, ОГРН 1024600949911
ИНН/КПП 4629016556/463201001
30.05.2022 № 07-12/190-2022/Т.
на № 56-22 от 25.05.2022.

Генеральному директору
ООО «НИИ РПИИКЭ»
Худякову О.В.
ул. Кирочная, д. 19, литер А, офис 6,
г. Санкт-Петербург, 191123
<7841084410@mail.ru>

Уважаемый Олег Владиславович!

В архивном фонде «Коммунальный отдел исполкома Рыльского уездного Советов рабочих, крестьянских и красноармейских депутатов» выявлены архивные дела с информацией о строениях, расположенных на территории города Рыльска в первой половине 1920-х гг. (скан-копии архивных дел прилагаются).

В связи с тем, что в довоенные годы в городе Рыльске отсутствовала нумерация домовладений (административная привязка осуществлялась по номеру квартала и домовладельцу), сопоставить выявленные исторические сведения с актуальной нумерацией домовладений, представленной в приложении к Вашему запросу, не представляется возможным, так как сотрудники ОКУ «Госархив Курской области» не уполномочены интерпретировать выявляемую в архивных документах информацию.

Вместе с тем, приглашаем Ваших сотрудников самостоятельно ознакомиться с архивными документами в читальном зале ОКУ «Госархив Курской области» с целью выявления интересующих Вас сведений, где им будет оказана соответствующая квалифицированная помощь.

Работа читального зала осуществляется по следующему графику: с понедельника по четверг с 10:00 по 17:00, перерыв с 13:00 до 14:00. Записаться для работы в читальном зале можно по телефону +7 (4712) 51-49-85 (доб. 2259).

Приложение: 344 файла.

Директор

О.Н. Аргунов
☎ 8 (4712) 52-05-58



Н.А. Елагина