



## АДМИНИСТРАЦИЯ КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

### КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

#### П Р И К А З

от 19.12.2022

№ 05.4-08/1396

г. Курск

**Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Башня ограды», 2–я пол. XVII–XVIII вв., входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль Знаменского монастыря»  
(Курская область, г. Курск, ул. Луначарского, дом 8)**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13 июля 2020 г. № 774 «Об утверждении формы охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, и порядка его подготовки и утверждения», Положением о комитете по охране объектов культурного наследия Курской области, утвержденным постановлением Губернатора Курской области от 15.09.2020 № 274-пг, ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить прилагаемое охранное обязательство собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Башня ограды», 2–я пол. XVII–XVIII вв., расположенного по адресу: Курская область, г. Курск, ул. Луначарского, дом 8, входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль Знаменского монастыря».

2. Отделу разрешительной документации и учета объектов культурного наследия комитета по охране объектов культурного наследия Курской области (А.И. Кутковой):

в течение 15 рабочих дней со дня утверждения охранного обязательства, указанного в пункте 1 настоящего приказа, направить настоящий приказ в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Курской области;

разместить настоящий приказ на официальном сайте комитета по охране объектов культурного наследия Курской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в установленном порядке.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя председателя комитета по охране объектов культурного наследия Курской области А.Ю. Потанина.

4. Приказ вступает в силу со дня его подписания.

Председатель комитета



И.А. Мусьял

УТВЕРЖДЕНО  
Приказом комитета по охране  
объектов культурного наследия  
Курской области  
от « 19 » 12 2022г. № 05.4-08/1396

**ОХРАННОЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВО  
СОБСТВЕННИКА ИЛИ ИНОГО ЗАКОННОГО ВЛАДЕЛЬЦА  
ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ,**

включенного в единый государственный реестр объектов  
культурного наследия (памятников истории и культуры)  
народов Российской Федерации

**«Башня ограды», 2-я пол. XVII–XVIII вв., входящего в состав  
объекта культурного наследия федерального значения  
«Ансамбль Знаменского монастыря»  
(Курская область, г. Курск, ул. Луначарского, дом 8)**

(наименование объекта культурного наследия, включенного в единый  
государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и  
культуры) народов Российской Федерации, в соответствии с данными единого  
государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и  
культуры) народов Российской Федерации)

|   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 4 | 6 | 1 | 4 | 1 | 0 | 0 | 6 | 2 | 6 | 4 | 0 | 0 | 4 | 6 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

(регистрационный номер объекта культурного наследия в едином государственном  
реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов  
Российской Федерации)

Отметка о наличии или отсутствии паспорта объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в отношении которого утверждено охранное обязательство

(далее - объект культурного наследия)<sup>1</sup>:

имеется  отсутствует

(нужное отметить знаком "V")

При отсутствии паспорта объекта культурного наследия в охранные обязательства вносятся:

### Раздел 1. Сведения об объекте культурного наследия

#### 1.1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия:

1.2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий:

1.3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия:

**федерального значения**       **регионального значения**       **муниципального значения**

(нужное отметить знаком "V")

1.4. Сведения о виде объекта культурного наследия:

**памятник**       **ансамбль**

(нужное отметить знаком "V")

1.5. Номер и дата принятия органом государственной власти решения о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:

1.6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или, при его отсутствии, описание местоположения объекта):

(*субъект Российской Федерации*)

<sup>1</sup> - В соответствии с пунктом 4 статьи 47.6 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" (далее - Закон № 73-ФЗ) при наличии паспорта объекта культурного наследия, предусмотренного статьей 21 Закона № 73-ФЗ, он является неотъемлемой частью охранного обязательства.

(населенный пункт)

ул.  д.  корп. и (или) стр.

кадастровый номер (при наличии):

**46:29:102261:62**

(описание местоположения)

1.7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия:

1.8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия:

1.9. Фотографическое (иное графическое) изображение объекта культурного наследия (на момент утверждения охранного обязательства), за исключением отдельных объектов археологического наследия, фотографическое изображение которых вносится на основании решения соответствующего органа охраны объектов культурного наследия, на 6 листах.

1.10. Сведения о наличии зон охраны объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия в границах зон охраны иного объекта культурного наследия:

1.11. Сведения об объектах культурного наследия, входящих в состав объекта культурного наследия, являющегося ансамблем:

| № | Наименование объекта культурного наследия | Адрес объекта или местоположение | Границы территории объекта культурного наследия | Предмет охраны объекта культурного наследия | Зоны охраны объекта культурного наследия |
|---|-------------------------------------------|----------------------------------|-------------------------------------------------|---------------------------------------------|------------------------------------------|
|   |                                           |                                  |                                                 |                                             |                                          |

1.12. Сведения о требованиях к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, об особом режиме использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, установленных статьей 5.1 Федерального закона

от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее - Закон № 73-ФЗ):

|  |
|--|
|  |
|--|

1.13. Иные сведения, предусмотренные Законом № 73-ФЗ:

|  |
|--|
|  |
|--|

## **Раздел 2. Требования к сохранению объекта культурного наследия**

2.1. В соответствии с пунктом 1 статьи 47.2 Закона № 73-ФЗ требования к сохранению объекта культурного наследия предусматривают консервацию, ремонт, реставрацию объекта культурного наследия, приспособление объекта культурного наследия для современного использования либо сочетание указанных мер.

2.2. Состав (перечень) и сроки (периодичность) работ по сохранению объекта культурного наследия являются неотъемлемой частью настоящего охранного обязательства (приложение № 1 к охранному обязательству) и определяются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным пунктом 7 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ (далее - соответствующий орган охраны) культурного наследия (в соответствии со статьями 9, 9.1, 9.2, 9.3 Закона № 73-ФЗ) с учетом мнения собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, на основании составленного органом охраны объектов культурного наследия акта технического состояния объекта культурного наследия, с учетом вида данного объекта культурного наследия, его индивидуальных особенностей, физического состояния, функционального назначения и намечаемого использования объекта культурного наследия.

2.3. Лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, обязаны обеспечивать финансирование мероприятий, обеспечивающих выполнение требований к сохранению объекта культурного наследия.

## **Раздел 3. Требования к содержанию и использованию объекта культурного наследия**

3.1. В соответствии с пунктом 1 статьи 47.3 Закона № 73-ФЗ при содержании и использовании объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия в целях поддержания в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и (или) изменения предмета охраны данного объекта культурного наследия лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, лицо, которому земельный участок, в границах которого располагается объект археологического наследия, принадлежит на праве собственности или ином

вещном праве, обязаны:

1) осуществлять расходы на содержание объекта культурного наследия и поддержание его в надлежащем техническом, санитарном и противопожарном состоянии;

2) не проводить работы, изменяющие предмет охраны объекта культурного наследия либо ухудшающие условия, необходимые для сохранности объекта культурного наследия;

3) не проводить работы, изменяющие облик, объемно-планировочные и конструктивные решения и структуры, интерьер выявленного объекта культурного наследия, объекта культурного наследия, включенного в реестр в случае, если предмет охраны объекта культурного наследия не определен;

4) обеспечивать сохранность и неизменность облика выявленного объекта культурного наследия;

5) соблюдать установленные статьей 5.1 Закона № 73-ФЗ требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, особый режим использования земельного участка, водного объекта или его части, в границах которых располагается объект археологического наследия;

6) не использовать объект культурного наследия (за исключением оборудованных с учетом требований противопожарной безопасности объектов культурного наследия, предназначенных либо предназначавшихся для осуществления и (или) обеспечения указанных ниже видов хозяйственной деятельности, и помещений для хранения предметов религиозного назначения, включая свечи и лампадное масло):

под склады и объекты производства взрывчатых и огнеопасных материалов, предметов и веществ, загрязняющих интерьер объекта культурного наследия, его фасад, территорию и водные объекты и (или) имеющих вредные парогазообразные и иные выделения;

под объекты производства, имеющие оборудование, оказывающее динамическое и вибрационное воздействие на конструкции объекта культурного наследия, независимо от мощности данного оборудования;

под объекты производства и лаборатории, связанные с неблагоприятным для объекта культурного наследия температурно-влажностным режимом и применением химически активных веществ;

7) незамедлительно извещать соответствующий орган охраны объектов культурного наследия обо всех известных ему повреждениях, авариях или об иных обстоятельствах, причинивших вред объекту культурного наследия, включая объект археологического наследия, земельному участку в границах

территории объекта культурного наследия либо земельному участку, в границах которого располагается объект археологического наследия, или угрожающих причинением такого вреда, и безотлагательно принимать меры по предотвращению дальнейшего разрушения, в том числе проводить противоаварийные работы в порядке, установленном для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия;

8) не допускать ухудшения состояния территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, поддерживать территорию объекта культурного наследия в благоустроенном состоянии.

3.2. В соответствии с пунктом 2 статьи 47.3 Закона № 73-ФЗ собственник жилого помещения, являющегося объектом культурного наследия, или частью такого объекта, обязан выполнять требования к сохранению объекта культурного наследия в части, предусматривающей обеспечение поддержания объекта культурного наследия или части объекта культурного наследия в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и изменения предмета охраны объекта культурного наследия.

3.3. В случае обнаружения при проведении работ на земельном участке в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, в границах которого располагается объект археологического наследия, объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, собственник или иной законный владелец объекта культурного наследия осуществляет действия, предусмотренные подпунктом 2 пункта 3 статьи 47.2 Закона № 73-ФЗ.

3.4. В случае если содержание или использование объекта культурного наследия может привести к ухудшению состояния данного объекта культурного наследия и (или) предмета охраны данного объекта культурного наследия, соответствующим органом охраны, устанавливаются следующие требования:

3.4.1. К видам хозяйственной деятельности с использованием объекта культурного наследия, либо к видам хозяйственной деятельности, оказывающим воздействие на указанный объект, в том числе ограничение хозяйственной деятельности:

3.4.2. К использованию объекта культурного наследия при осуществлении хозяйственной деятельности, предусматривающие, в том числе ограничение технических и иных параметров воздействия на объект культурного наследия:

3.4.3. К благоустройству в границах территории объекта культурного наследия:

3.5. Лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, обязаны осуществлять финансирование мероприятий, обеспечивающих выполнение требований по содержанию и использованию объекта культурного наследия.

#### **Раздел 4. Требования к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия**

4.1. Требования к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия устанавливаются статьей 47.4 Закона № 73-ФЗ с учетом требований к сохранению указанного объекта культурного наследия, требований к его содержанию и использованию, физического состояния этого объекта культурного наследия и характера его современного использования (приложение № 2 к охранному обязательству).

4.2. Лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, обязаны обеспечивать финансирование мероприятий, обеспечивающих выполнение требований к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия.

#### **Раздел 5. Требования к размещению наружной рекламы на объектах культурного наследия, их территориях в случае, если их размещение допускается в соответствии с законодательством Российской Федерации**

5.1. Требования к распространению на объектах культурного наследия, их территориях наружной рекламы устанавливаются в соответствии со статьей 35.1 Закона № 73-ФЗ:

Не допускается распространение наружной рекламы на объекте культурного наследия и на его территории, за исключением наружной рекламы, содержащей исключительно информацию о проведении на объекте культурного наследия, его территории театрально-зрелищных, культурно-просветительных и зрелищно-развлекательных мероприятий или исключительно информацию об указанных мероприятиях с одновременным упоминанием об определенном лице как о спонсоре конкретного мероприятия при условии, если такому упоминанию отведено не более чем десять процентов рекламной площади (пространства).

#### **Раздел 6. Требования к установке информационных надписей и обозначений на объект культурного наследия**

6.1. На объектах культурного наследия должны быть установлены надписи и обозначения, содержащие информацию об объекте культурного

наследия, в порядке, определенном пунктом 2 статьи 27 Закона № 73-ФЗ.

6.2. Сведения об информационной надписи и обозначениях на объекте культурного наследия:

Установить в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 10 сентября 2019 г. № 1178, в течение 1 года со дня утверждения акта технического состояния объекта культурного наследия от 16.12.2022 г. № 05.4.2-04/30.

## **Раздел 7. Дополнительные требования в отношении объекта культурного наследия**

7.1. Обеспечение условий доступности объекта культурного наследия для инвалидов.

7.2. Необходимость проведения оценки воздействия на выдающуюся универсальную ценность объекта всемирного наследия ЮНЕСКО при проведении крупномасштабных восстановительных или новых строительных работ в границах его территории или его буферной зоны.

7.3. Необходимость проведения работ по консервации и реставрации объектов культурного наследия физическими лицами, аттестованными Минкультуры России, состоящими в трудовых отношениях с юридическими лицами или индивидуальными предпринимателями, имеющими лицензию на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия:

Приложение:

1. Приложение № 1 на 1 л.
2. Приложение № 2 на 1 л.

Приложение № 1  
к охранному обязательству собственника  
или иного законного владельца объекта  
культурного наследия, включенного  
в единый государственный реестр  
объектов культурного наследия  
(памятников истории и культуры)  
народов Российской Федерации,  
утвержденному приказом комитета  
по охране объектов культурного  
наследия Курской области  
от «19» 12 2022 г. № 05.4-02/1396

**Состав (перечень) и сроки (периодичность) работ  
по сохранению объекта культурного наследия**

| N<br>п/п | Состав (перечень) видов работ                                                               | Сроки (периодичность)<br>проведения работ                                                                                                                                                                                                 | Примечание <sup>2</sup>                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1        | Научно-исследовательские и изыскательские работы по сохранению объекта культурного наследия | 2022 – 2025 гг.                                                                                                                                                                                                                           | Акт от 16.12.2022 г. № 05.4.2-04/30 технического состояния объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации; Письмо инженерного отдела Курской Епархии Московского Патриархата от 06.12.2022 г. № 21 |
| 2        | Проектные работы по сохранению объекта культурного наследия<br>Противоаварийные работы      | 2022 – 2025 гг.                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 3        | Производственные работы по сохранению объекта культурного наследия                          | 2023 – 2027 гг.                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 4        | Содержание, использование и ремонт объекта культурного наследия                             | постоянно                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 5        | Установка информационной надписи и обозначений на объекте культурного наследия              | Установить в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 10 сентября 2019 г. № 1178, в течение 1 года со дня утверждения акта технического состояния объекта культурного наследия от 16.12.2022 г. № 05.4.2-04/30 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 6        | Иные виды работ:<br>благоустройство территории                                              | регулярно                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |

<sup>2</sup> - Указываются реквизиты акта технического состояния, а также документов, содержащих мнение собственника либо иного законного владельца объекта культурного наследия и иные сведения, предусмотренные разделом III Порядка подготовки и утверждения охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденного настоящим приказом.

Приложение № 2  
к охранному обязательству собственника  
или иного законного владельца объекта  
культурного наследия, включенного  
в единый государственный реестр  
объектов культурного наследия  
(памятников истории и культуры)  
народов Российской Федерации,  
утвержденному приказом комитета  
по охране объектов культурного  
наследия Курской области  
от « 19 » 12 2022 г. № 05.4-08/1396

**ТРЕБОВАНИЯ**  
**К ОБЕСПЕЧЕНИЮ ДОСТУПА ГРАЖДАН РОССИЙСКОЙ**  
**ФЕДЕРАЦИИ, ИНОСТРАННЫХ ГРАЖДАН И ЛИЦ БЕЗ**  
**ГРАЖДАНСТВА К ОБЪЕКТУ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ**  
УСТАНАВЛИВАЮТСЯ СТАТЬЕЙ 47.4 ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗАКОНА ОТ 25.06.2002 № 73-ФЗ  
«ОБ ОБЪЕКТАХ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ (ПАМЯТНИКАХ ИСТОРИИ И  
КУЛЬТУРЫ) НАРОДОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ» С УЧЕТОМ ТРЕБОВАНИЙ  
К СОХРАНЕНИЮ УКАЗАННОГО ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ,  
ТРЕБОВАНИЙ К ЕГО СОДЕРЖАНИЮ И ИСПОЛЬЗОВАНИЮ, ФИЗИЧЕСКОГО  
СОСТОЯНИЯ ЭТОГО ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ И ХАРАКТЕРА  
ЕГО СОВРЕМЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

1. Условия доступа к объекту культурного наследия с учетом вида объекта культурного наследия, категории его историко-культурного значения, предмета охраны, физического состояния объекта культурного наследия, требований к его сохранению, характера современного использования данного объекта культурного наследия <sup>3</sup>:

| № п/п | Условия доступа к объекту культурного наследия                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Примечание <sup>4</sup>                                                                  |
|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1     | Доступ к объекту культурного наследия обеспечивается гражданам Российской Федерации, иностранным гражданам и лицам без гражданства во внутренние помещения объекта культурного наследия и к объекту культурного наследия на основании письменного или устного обращения граждан к собственнику объекта культурного наследия. Внешний осмотр объекта без ограничений. | Письмо инженерного отдела Курской Епархии Московского Патриархата от 06.12.2022 г. № 21. |

<sup>3</sup> - Заполняется в отношении объекта культурного наследия с учетом мнения собственника или иного законного владельца такого объекта, в том числе используемого в качестве жилых помещений по согласованию с собственником или иным законным владельцем такого объекта.

<sup>4</sup> - Указываются реквизиты документов, содержащих мнение собственника либо иного законного владельца объекта культурного наследия.

Утверждено  
приказом Министерства культуры  
Российской Федерации  
от 2 июля 2015 г. № 1906

Экземпляр № 1

461410062640046

Регистрационный номер объекта культурного  
наследия в едином государственном реестре  
объектов культурного наследия (памятников  
истории и культуры) народов Российской Федерации

## ПАСПОРТ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

Фотографическое изображение объекта культурного наследия,  
за исключением отдельных объектов археологического наследия,  
фотографическое изображение которых вносится на основании решения  
соответствующего органа охраны объектов культурного наследия



29.03.2021

Дата съемки (число, месяц, год)

## 1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия

|              |
|--------------|
| Башня ограды |
|--------------|

## 2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий

|                         |
|-------------------------|
| 2-я пол. XVII-XVIII вв. |
|-------------------------|

## 3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия

| Федерального значения | Регионального значения | Местного (муниципального значения) |
|-----------------------|------------------------|------------------------------------|
| +                     |                        |                                    |

## 4. Сведения о виде объекта культурного наследия

| Памятник | Ансамбль | Достопримечательное место |
|----------|----------|---------------------------|
| +        |          |                           |

## 5. Номер и дата принятия органом государственной власти решения о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

- |                                                                                                                                                                                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• Постановление Совета Министров РСФСР «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР» № 1327 от 30.08.1960 г.</li> </ul> |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

## 6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта)

|                                                    |
|----------------------------------------------------|
| Курская область, г. Курск, ул. Луначарского, дом 8 |
|----------------------------------------------------|

## 7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>Границы территории объекта культурного наследия устанавливается вокруг здания-памятника на расстоянии 2 метра от него. С юго-запада и северо-востока к объекту культурного наследия примыкает часть исторически ценного градоформирующего объекта «Южная подпорная стена с Нижними воротами». От точки А, в юго-восточном направлении, посередине между фасадом башни и соседним зданием до точки Б. От точки Б, в юго-западном направлении, на расстоянии 2м от башни, до точки В. От точки В, в северо-западном направлении, до точки Г, расположенной на перепаде уровней земли и далее, в том же направлении до точки Д. От точки Д, в северо-восточном направлении, до исходной точки А. Таблица координат характерных</p> |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

точек границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Башня огады», входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль Знаменского монастыря», г. Курск, ул. Луначарского, дом 8, Лит. 8.

- Приказ управления по охране объектов культурного наследия Курской области № 20 от 08.02.2016 г.

## 8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия

I. Историческая ценность: Объект культурного наследия федерального значения «Башня огады» (далее - Башня огады) обладает исторической ценностью, как исторически достоверный элемент ансамбля Знаменского монастыря. Объект культурного наследия федерального значения «Башня огады», входящий в состав объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль Знаменского монастыря», расположенный по адресу: г. Курск, ул. Луначарского, дом 8, литер В 8, сооружен на этом месте в 1649-1680 гг., когда по велению царя Алексея Михайловича в Курске началось каменное строительство. В эти годы заменяются на каменные все деревянные сооружения Знаменского монастыря: церкви, дом архиерея, кельи и огады с башнями. В конце XVIII века Башня огады была реконструирована. Ее деревянное шатровое завершение было переделано на типичное для барокко куполообразное завершение с глубокими люкарнами по четырем сторонам света. Именно в таком виде Башня огады отображена на панорамных фотографиях склона реки Тускарь начиная с конца XIX века. II. Градостроительная ценность: Башня огады обладает градостроительной ценностью как ключевая, фиксирующая точка территории монастыря на протяжении с XVII века по начало XX века. Первоначально стена с башнями окружала всю территорию расположенного в настоящее время внутри квартальной территории к югу от Окружного суда ансамбля Знаменского монастыря, в комплекс которого входят Знаменский собор, Архиерейский дом и Воскресенская церковь. Башня огады является неотъемлемой частью исторической планировочной системы центральной части города Курска и связана с историко-архитектурным окружением. Силуэт Башни огады активно участвует в панораме юго-восточной границы городского квартала. III. Объемно-пространственное композиционное построение башни с фасадами и куполом: Объемно-пространственное композиционное построение Башни огады представляет собой кирпичное, круглое в плане сооружение, завершенное полусферическим куполом с люкарнами по сторонам света. С юго-запада и юго-востока к Башне огады примыкает кирпичная стена огады монастыря. Основа Башни огады представляет собой цилиндр, несколько уменьшающийся кверху за счет делящего ее тулово почти на две равные части небольшого уступа. На тулове Башни огады со стороны восточного фасада нет оконных или дверных проемов. Вся плоскость стен гладко оштукатурена. С западной стороны с территории монастыря в Башню огады ведет одна небольшая с арочным завершением дверь. Венчает тулово Башни огады широкий штукатурный пояс-фриз, который при переходе к куполу заканчивается венчающим карнизом с мелкими полками и пояском из четвертного вала. Башня огады расположена на красной линии современной улицы Сониная, в квартале, ограниченном улицами Луначарского, Ендовищенской, Сониная, со стороны ул. Сониная (старое название до 1905 года - улица Мурановская, позже - улица Набережная и улица Луначарского, с 1977 года - улица Сониная) по верхней бровке реки Тускарь. Объем Башни огады находится на юго-восточной части территории Знаменского монастыря. IV. Пространственно-планировочная структура здания в объеме капитальных стен: Пространственно-планировочная структура Башни огады представляет собой круглое в плане сооружение, имеющее два яруса. Внутреннее пространство Башни огады разделено (временным, позднего происхождения) перекрытием. Изнутри стены Башни огады в нижнем ярусе не оштукатурены, видна кладка из большемерного кирпича на известковом растворе. В верхнем ярусе стены оштукатурены. В стенах верхнего и нижнего ярусов по периметру расположены восемь прямоугольных ниш одинаковой высоты с клинчатыми лучковыми перемычками. Наружный диаметр Башни огады около 7,5 метров, высота - около 8,0 метров. Небольшой входной проем в Башню огады расположен с юго-западной стороны. V. Тип материала исторических конструкций стен, крыши, дверных заполнений: Стены здания кирпичные, оштукатурены, окрашены. Форма крыши - кирпичный полуциркулярный свод. Кровельное покрытие - традиционная кровельная сталь в мелкую шашку. Заполнение дверного проема деревянное. VI. Фасад башни со всеми конструктивными архитектурными элементами: Фасад Башни огады представляет собой цилиндр, несколько уменьшающийся кверху за счет делящего ее тулово почти на две равные части небольшого уступа. На тулове Башни огады со

стороны восточного фасада нет оконных или дверных проемов. Вся плоскость стен гладко оштукатурена. С западной стороны с территории монастыря в Башню ограды ведет одна небольшая с арочным завершением дверь. Венчает тулово Башни ограды широкий штукатурный пояс-фриз, который при переходе к куполу заканчивается венчающим карнизом с мелкими полками и пояском из четвертного вала. Крыша Башни ограды представляет собой полусферу. На самом верху купола Башни ограды установлено навершие в виде пирамидки, напоминающей шахматную фигуру пешку. По четырем сторонам света к куполу примыкают глухие круглые люкарны с завершением в виде набора полочек из простых профилей, поставленные на обресе стены Башни ограды. Фасад Башни ограды со всеми конструктивными и архитектурными элементами. □

- Приказ Управления Администрации Курской области по охране объектов культурного наследия "Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Башня ограды», 2-я пол. XVII-XVIII вв., входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль Знаменского монастыря»" № 133-п от 01.10.2019 г.

9. Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия в границах зон охраны иного объекта культурного наследия

- Постановление Администрации Курской области "Об установлении границ объединенной зоны охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории города Курска, и утверждении требований к градостроительным регламентам в границах территорий данной зоны" № 1240-па от 25.11.2021 г.

Всего в паспорте листов

4

Уполномоченное должностное лицо органа охраны объектов культурного наследия

|                                                                                                                                                     |                                                                                      |                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| Начальник отдела разрешительной документации и учета объектов культурного наследия комитета по охране объектов культурного наследия Курской области |  | Куткова А.И.      |
| должность                                                                                                                                           | подпись                                                                              | инициалы, фамилия |

19 . 12 . 2022

Дата оформления паспорта  
(число, месяц, год)