

ПРОТОКОЛ № 3

итогового заседания экспертной комиссии по вопросу проведения государственной историко-культурной экспертизы проекта объединенной зоны охраны объекта культурного наследия федерального значения «Дом, в котором в 1905 г. проходили революционные митинги и массовые собрания трудящихся г. Курска. Здесь 8 февраля 1943 г. солдаты 322 стрелковой дивизии водрузили флаг при освобождении г. Курска от немецко-фашистских оккупантов», 1905 г., 1943 г. (Курская область, город Курск, улица Ленина, 69); и объектов культурного наследия регионального значения «Больница Российского общества Красного креста», конец XIX в. (Курская область, город Курск, улица Ленина, дом 70); «Здание музыкального училища», нач. XIX в., пер. пол. XX в. (Курская область, г. Курск, ул. Ленина, 75); «Дом купца-промышленника Г.Б. Фрида», 1900 год, 1935 год (Курская область, город Курск, улица Ленина, дом 77 б); «Здание губкома, в котором в 1920-23 гг. работал секретарём губкома Бауман Карл Янович. Здесь находился штаб народного ополчения г. Курска», 1913 г. (Курская область, г. Курск, ул. Ленина, 83); «Дом жилой», нач. XX в. (Курская область, г. Курск, ул. Ленина, 95); «Дом жилой», нач. XX в. (Курская область, г. Курск, ул. Ленина, 97); «Жилой дом», нач. 1950-х гг. (Курская область, г. Курск, ул. Ленина, 108); «Поликлиника УВД», 1950-е гг. (Курская область, г. Курск, ул. Гоголя, д. 5); «Дом, в котором в 1929 – начале 1930-х годов жили архиепископы Курские и Обоянские Дамиан (Воскресенский Дмитрий Григорьевич) и Онуфрий (Гагалюк Антон Максимович) (священномученики)», вторая половина XIX в. (Курская область, г. Курск, ул. Челюскинцев, д. 10); «Дом основателя биофабрики ветврача Н.Д. Диковского», 1897 г. (Курская область, г. Курск, ул. Садовая, 10); «Водонапорная башня» (Курская область, г. Курск, ул. Павлова); «Водонапорная башня», 1931 г. (Курская область, г. Курск, ул. Павлова); «Ансамбль городской застройки, арх. Иванов М.А., Власенко Н.С.: - Дом жилой, 1955 г.; - Ворота, 1955 г.; - Дом жилой, 1954 г.», 1950-е гг. (Курская область, г. Курск, ул. Ленина, 86, 88, 90); «Ансамбль зданий Земской учительской семинарии: - Учебный корпус, середина XIX в.; - Общежитие, 1901 г.», середина XIX в.; 1901 г. (Курская область, город Курск, улица Ленина, дом 55, улица Мирная, дом 5)

г. Саратов, г. Москва

«07» декабря 2022 г.

Совещались по дистанционной связи.

Горожанкина Елена Владимировна - председатель экспертной комиссии;
Павлова Галина Геннадиевна - ответственный секретарь экспертной комиссии;
Федосеева Елена Михайловна – член экспертной комиссии.

Повестка дня:

1. Обсуждение внесения изменений в научно-проектную документацию «Проект объединенной зоны охраны объекта культурного наследия федерального значения «Дом, в котором в 1905 г. проходили революционные митинги и массовые собрания трудящихся г. Курска. Здесь 8 февраля 1943 г. солдаты 322 стрелковой дивизии водрузили флаг при освобождении г. Курска от немецко-фашистских оккупантов», 1905 г., 1943 г. (Курская область, город Курск, улица Ленина, 69); и объектов культурного наследия регионального значения «Больница Российского общества Красного креста», конец XIX в. (Курская область, город Курск, улица Ленина, дом 70); «Здание музыкального училища», нач. XIX в., пер. пол. XX в. (Курская область, г. Курск, ул. Ленина, 75); «Дом купца-промышленника Г.Б. Фрида», 1900 год, 1935 год (Курская область, город Курск, улица Ленина, дом 77 б); «Здание губкома, в котором в 1920-23 гг. работал секретарём губкома Бауман Карл Янович. Здесь находился штаб народного ополчения г. Курска», 1913 г. (Курская область, г. Курск,

ул. Ленина, 83); «Дом жилой», нач. XX в. (Курская область, г. Курск, ул. Ленина, 95); «Дом жилой», нач. XX в. (Курская область, г. Курск, ул. Ленина, 97); «Жилой дом», нач. 1950–х гг. (Курская область, г. Курск, ул. Ленина, 108); «Поликлиника УВД», 1950–е гг. (Курская область, г. Курск, ул. Гоголя, д. 5); «Дом, в котором в 1929 – начале 1930–х годов жили архиепископы Курские и Обоянские Дамиан (Воскресенский Дмитрий Григорьевич) и Онуфрий (Гагалюк Антон Максимович) (священномученики)», вторая половина XIX в. (Курская область, г. Курск, ул. Челюскинцев, д. 10); «Дом основателя биофабрики ветврача Н.Д. Диковского», 1897 г. (Курская область, г. Курск, ул. Садовая, 10); «Водонапорная башня» (Курская область, г. Курск, ул. Павлова); «Водонапорная башня», 1931 г. (Курская область, г. Курск, ул. Павлова); «Ансамбль городской застройки, арх. Иванов М.А., Власенко Н.С.: - Дом жилой, 1955 г.; - Ворота, 1955 г.; - Дом жилой, 1954 г.», 1950–е гг. (Курская область, г. Курск, ул. Ленина, 86, 88, 90); «Ансамбль зданий Земской учительской семинарии: - Учебный корпус, середина XIX в.; - Общежитие, 1901 г.», середина XIX в.; 1901 г. (Курская область, город Курск, улица Ленина, дом 55, улица Мирная, дом 5).
 Корректировка зон охраны памятников истории и культуры г. Курска, утвержденных решением исполнительного комитета Курского областного совета народных депутатов от 15.03.1990 г. № 78 «Об установлении зон охраны памятников истории и культуры г. Курска» и в заключение государственной историко-культурной экспертизы от 28 сентября 2022 года в соответствии с письмом комитета по охране объектов культурного наследия Курской области от 25.11.2022 № 05.4-01.1-24/2659.

2. Согласование заключительных выводов экспертной комиссии.

3. Принятие решения о подписании акта государственной историко-культурной экспертизы и передаче акта экспертизы Заказчику.

По 1-му вопросу:

1. Рассмотрели предоставленную Заказчиком откорректированную научно-проектную документацию «Проект объединенной зоны охраны объекта культурного наследия федерального значения «Дом, в котором в 1905 г. проходили революционные митинги и массовые собрания трудящихся г. Курска. Здесь 8 февраля 1943 г. солдаты 322 стрелковой дивизии водрузили флаг при освобождении г. Курска от немецко-фашистских оккупантов», 1905 г., 1943 г. (Курская область, город Курск, улица Ленина, 69); и объектов культурного наследия регионального значения «Больница Российского общества Красного креста», конец XIX в. (Курская область, город Курск, улица Ленина, дом 70); «Здание музыкального училища», нач. XIX в., пер. пол. XX в. (Курская область, г. Курск, ул. Ленина, 75); «Дом купца-промышленника Г.Б. Фрида», 1900 год, 1935 год (Курская область, город Курск, улица Ленина, дом 77 б); «Здание губкома, в котором в 1920–23 гг. работал секретарём губкома Бауман Карл Янович. Здесь находился штаб народного ополчения г. Курска», 1913 г. (Курская область, г. Курск, ул. Ленина, 83); «Дом жилой», нач. XX в. (Курская область, г. Курск, ул. Ленина, 95); «Дом жилой», нач. XX в. (Курская область, г. Курск, ул. Ленина, 97); «Жилой дом», нач. 1950–х гг. (Курская область, г. Курск, ул. Ленина, 108); «Поликлиника УВД», 1950–е гг. (Курская область, г. Курск, ул. Гоголя, д. 5); «Дом, в котором в 1929 – начале 1930–х годов жили архиепископы Курские и Обоянские Дамиан (Воскресенский Дмитрий Григорьевич) и Онуфрий (Гагалюк Антон Максимович) (священномученики)», вторая половина XIX в. (Курская область, г. Курск, ул. Челюскинцев, д. 10); «Дом основателя биофабрики ветврача Н.Д. Диковского», 1897 г. (Курская область, г. Курск, ул. Садовая, 10); «Водонапорная башня» (Курская область, г. Курск, ул. Павлова); «Водонапорная башня», 1931 г. (Курская область, г. Курск, ул. Павлова); «Ансамбль городской застройки, арх. Иванов М.А., Власенко Н.С.: - Дом жилой, 1955 г.; - Ворота, 1955 г.; - Дом жилой, 1954 г.», 1950–е гг. (Курская область, г. Курск, ул. Ленина, 86, 88, 90); «Ансамбль зданий Земской учительской семинарии: - Учебный корпус, середина XIX в.; - Общежитие, 1901 г.», середина XIX в.; 1901 г. (Курская область, город Курск, улица Ленина, дом 55, улица Мирная, дом 5).
 Корректировка зон охраны памятников

истории и культуры г. Курска, утвержденных решением исполнительного комитета Курского областного совета народных депутатов от 15.03.1990 г. № 78 «Об установлении зон охраны памятников истории и культуры г. Курска».

2. Письмом от 25.11.2022 № 05.4-01.1-24/2659 комитетом по охране объектов культурного наследия Курской области доведено следующее замечание к научно-проектной документации и акту экспертизы в части Особого режима использования земель и земельных участков и требований к градостроительным регламентам в границах единой охранной зоны (ЕОЗ-1): требование о разрешении размещения вывесок и средств наружной информации, не содержащих рекламы, с площадью информационного поля не более 1,0 квадратного метра, не учитывает требования, установленные Правилами благоустройства территории городского округа «Город Курск» (решение Курского городского Собрания от 20.12.2019 № 102-6-РС), в связи с чем подлежит исключению.

Решили:

1. Экспертная комиссия считает обоснованным и допустимым внесение следующих изменений в утверждаемую часть научно-проектной документации: «Особый режим использования земель и земельных участков и требования к градостроительным регламентам в границах единой охранной зоны (ЕОЗ-1)» (Приложение 2 к Акту ГИКЭ) читать в следующей редакции:

В границах ЕОЗ-1 (ЕОЗ-1-1, ЕОЗ-1-2) запрещается:

- строительство объектов капитального строительства за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия (восстановление, воссоздание, восполнение частично или полностью утраченных элементов и (или) характеристик историко-градостроительной и (или) природной среды);
- изменение исторических направлений улиц;
- прокладка линейных объектов инженерной инфраструктуры (внешние сети водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, газоснабжения, телефонизации) надземным способом;
- размещение вывесок и средств наружной информации и рекламы на крышах зданий и сооружений;
- размещение рекламных щитов;
- установка отдельно стоящих рекламных конструкций;
- установка вышек сотовой связи;
- установка некапитальных строений, сооружений, за исключением временных на период проведения строительных работ и установленных настоящими требованиями: высотой не более 5,0 метров от планировочной отметки уровня земли до верхней отметки объекта;
- установка глухих ограждений, за исключением временных на период проведения строительных работ;
- вырубка деревьев, за исключением санитарных рубок;
- ведение хозяйственной деятельности, проведение любых работ, негативно влияющих на объекты культурного наследия, нарушающих историко-культурный ландшафт и отдельные его элементы, историческую планировочную структуру кварталов.

В границах ЕОЗ-1 (ЕОЗ-1-1, ЕОЗ-1-2) разрешается:

- проведение земляных, землеустроительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия (восстановление, воссоздание, восполнение частично или полностью утраченных элементов и (или) характеристик историко-градостроительной и (или) природной среды);
- использование земельных участков и объектов капитального строительства в соответствии с видами разрешённого использования, установленными Правилами

землепользования и застройки города Курска с учётом запретов и ограничений, установленных настоящими требованиями;

- ремонт, реконструкция линейных объектов транспортной инфраструктуры;
- ремонт, реконструкция, установка объектов транспортной инфраструктуры (остановочных павильонов городского пассажирского транспорта);
- установка технических средств регулирования дорожного движения высотой не более 4,0 метров;
- организация открытых парковок на специально отведенных площадках;
- ремонт и реконструкция существующих линейных объектов инженерной инфраструктуры, прокладка новых сетей (водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, газоснабжения, телефонизации) подземным способом, новых сетей электроснабжения - надземным способом;
- благоустройство и озеленение территории, включая:
 - организацию пешеходных площадок, дорожек, тротуаров с использованием в покрытии традиционных материалов (камень, гранит, брусчатка и иные материалы, а также имитирующие натуральные);
 - организация велосипедных дорожек, дорожек для средств индивидуальной мобильности;
 - размещение малых архитектурных форм, лестниц, скамеек, урн, пандусов и других приспособлений, в том числе обеспечивающих передвижение маломобильных групп населения;
 - посадку зеленых насаждений с компактной кроной, разбивка газонов, цветников на основе разработанных проектов;
 - установка произведений монументально-декоративного искусства высотой не более 4,0 метров;
 - установка опор наружного освещения не более 8,0 метров;
 - организация ночной подсветки фасадов;
 - размещение мобильных элементов информационно-декоративного оформления событийного характера, включая праздничное оформление, устанавливаемых на срок проведения публичных мероприятий;
 - установка информационных (навигационных) указателей туристического назначения;
 - проведение земляных, строительных работ и иной хозяйственной деятельности при наличии заключения о возможности их проведения при определении отсутствия или наличия выявленных объектов археологического наследия на землях и земельных участках, подлежащих воздействию;
 - проведение земляных, строительных работ и иной хозяйственной деятельности на землях и земельных участках, примыкающих к земельным участкам в границах территории объекта культурного наследия, при наличии в проектной документации разделов по обеспечению сохранности объекта культурного наследия;
 - соблюдение требований в области охраны окружающей среды, необходимых для обеспечения сохранности объектов культурного наследия в их историческом и ландшафтном окружении, а также сохранности природного ландшафта;
 - проведение мероприятий, направленных на обеспечение экологической и пожарной безопасности.

2. Экспертная комиссия отмечает, что доработка материалов рассматриваемой научно-проектной документации в части уточнения формулировок Особого режима использования земель и земельных участков и требования к градостроительным регламентам в границах единой охранной зоны (ЕОЗ-1) в утверждаемой части научно-проектной документации не влияет на положения и выводы Акта государственной историко-культурной экспертизы Проекта от 28 сентября 2022 г., соответствует

требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

Разногласия между членами Экспертной комиссии по заключительным выводам экспертизы отсутствуют. Решение принято единогласно.

По 2-му вопросу:

Рассмотрели: выводы каждого эксперта относительно откорректированной проектной документации, предоставленной Заказчиком.

Решили:

1. Научно-проектная документация «Проект объединенной зоны охраны объекта культурного наследия федерального значения «Дом, в котором в 1905 г. проходили революционные митинги и массовые собрания трудящихся г. Курска. Здесь 8 февраля 1943 г. солдаты 322 стрелковой дивизии водрузили флаг при освобождении г. Курска от немецко-фашистских оккупантов», 1905 г., 1943 г. (Курская область, город Курск, улица Ленина, 69); и объектов культурного наследия регионального значения «Больница Российского общества Красного креста», конец XIX в. (Курская область, город Курск, улица Ленина, дом 70); «Здание музыкального училища», нач. XIX в., пер. пол. XX в. (Курская область, г. Курск, ул. Ленина, 75); «Дом купца-промышленника Г.Б. Фрида», 1900 год, 1935 год (Курская область, город Курск, улица Ленина, дом 77 б); «Здание губкома, в котором в 1920-23 гг. работал секретарём губкома Бауман Карл Янович. Здесь находился штаб народного ополчения г. Курска», 1913 г. (Курская область, г. Курск, ул. Ленина, 83); «Дом жилой», нач. XX в. (Курская область, г. Курск, ул. Ленина, 95); «Дом жилой», нач. XX в. (Курская область, г. Курск, ул. Ленина, 97); «Жилой дом», нач. 1950–х гг. (Курская область, г. Курск, ул. Ленина, 108); «Поликлиника УВД», 1950–е гг. (Курская область, г. Курск, ул. Гоголя, д. 5); «Дом, в котором в 1929 – начале 1930–х годов жили архиепископы Курские и Обоянские Дамиан (Воскресенский Дмитрий Григорьевич) и Онуфрий (Гагалюк Антон Максимович) (священномученики)», вторая половина XIX в. (Курская область, г. Курск, ул. Челюскинцев, д. 10); «Дом основателя биофабрики ветврача Н.Д. Диковского», 1897 г. (Курская область, г. Курск, ул. Садовая, 10); «Водонапорная башня» (Курская область, г. Курск, ул. Павлова); «Водонапорная башня», 1931 г. (Курская область, г. Курск, ул. Павлова); «Ансамбль городской застройки, арх. Иванов М.А., Власенко Н.С.: - Дом жилой, 1955 г.; - Ворота, 1955 г.; - Дом жилой, 1954 г.», 1950-е гг. (Курская область, г. Курск, ул. Ленина, 86, 88, 90); «Ансамбль зданий Земской учительской семинарии: - Учебный корпус, середина XIX в.; - Общежитие, 1901 г.», середина XIX в.; 1901 г. (Курская область, город Курск, улица Ленина, дом 55, улица Мирная, дом 5). Корректировка зон охраны памятников истории и культуры г. Курска, утвержденных решением исполнительного комитета Курского областного совета народных депутатов от 15.03.1990 г. № 78 «Об установлении зон охраны памятников истории и культуры г. Курска», шифр: 2022/40, разработана с соблюдением требований Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», состав обосновывающей и утверждаемой частей Проекта, соответствуют требованиям Положения о зонах охраны объектов культурного наследия, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 №972 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации».

2. Установление границ территорий объединенной зоны охраны объекта культурного наследия федерального значения «Дом, в котором в 1905 г. проходили революционные митинги и массовые собрания трудящихся г. Курска. Здесь 8 февраля 1943 г. солдаты 322 стрелковой дивизии водрузили флаг при освобождении г. Курска от немецко-фашистских оккупантов», 1905 г., 1943 г. (Курская область, город Курск, улица Ленина, 69); и объектов

культурного наследия регионального значения «Больница Российского общества Красного креста», конец XIX в. (Курская область, город Курск, улица Ленина, дом 70); «Здание музыкального училища», нач. XIX в., пер. пол. XX в. (Курская область, г. Курск, ул. Ленина, 75); «Дом купца-промышленника Г.Б. Фрида», 1900 год, 1935 год (Курская область, город Курск, улица Ленина, дом 77 б); «Здание губкома, в котором в 1920-23 гг. работал секретарём губкома Бауман Карл Янович. Здесь находился штаб народного ополчения г. Курска», 1913 г. (Курская область, г. Курск, ул. Ленина, 83); «Дом жилой», нач. XX в. (Курская область, г. Курск, ул. Ленина, 95); «Дом жилой», нач. XX в. (Курская область, г. Курск, ул. Ленина, 97); «Жилой дом», нач. 1950–х гг. (Курская область, г. Курск, ул. Ленина, 108); «Поликлиника УВД», 1950–е гг. (Курская область, г. Курск, ул. Гоголя, д. 5); «Дом, в котором в 1929 – начале 1930–х годов жили архиепископы Курские и Обоянские Дамиан (Воскресенский Дмитрий Григорьевич) и Онуфрий (Гагалюк Антон Максимович) (священномученики)», вторая половина XIX в. (Курская область, г. Курск, ул. Челюскинцев, д. 10); «Дом основателя биофабрики ветврача Н.Д. Диковского», 1897 г. (Курская область, г. Курск, ул. Садовая, 10); «Водонапорная башня» (Курская область, г. Курск, ул. Павлова); «Водонапорная башня», 1931 г. (Курская область, г. Курск, ул. Павлова); «Ансамбль городской застройки, арх. Иванов М.А., Власенко Н.С.: - Дом жилой, 1955 г.; - Ворота, 1955 г.; - Дом жилой, 1954 г.», 1950-е гг. (Курская область, г. Курск, ул. Ленина, 86, 88, 90); «Ансамбль зданий Земской учительской семинарии: - Учебный корпус, середина XIX в.; - Общежитие, 1901 г.», середина XIX в.; 1901 г. (Курская область, город Курск, улица Ленина, дом 55, улица Мирная, дом 5), в составе:

- единая охранная зона с индексом 1 ЕОЗ-1, включающая 2 участка: ЕОЗ-1-1, ЕОЗ-1-2;

- единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности с индексом 1 ЕЗРЗ-1, включающая 1 участок;

- единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности с индексом 2 ЕЗРЗ-2, включающая 9 участков: ЕЗРЗ-2-1, ЕЗРЗ-2-2, ЕЗРЗ-2-3, ЕЗРЗ-2-4, ЕЗРЗ-2-5, ЕЗРЗ-2-6, ЕЗРЗ-2-7, ЕЗРЗ-2-8, ЕЗРЗ-2-9;

- единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности с индексом 3 ЕЗРЗ-3, включающая 6 участков: ЕЗРЗ-3-1, ЕЗРЗ-3-2, ЕЗРЗ-3-3, ЕЗРЗ-3-4, ЕЗРЗ-3-5, ЕЗРЗ-3-6;

режимов использования земель и земельных участков; требования к градостроительным регламентам в границах объединенной зоны охраны объектов культурного наследия, разработанных в рамках научно-проектной документации «Проект объединенной зоны охраны объекта культурного наследия федерального значения «Дом, в котором в 1905 г. проходили революционные митинги и массовые собрания трудящихся г. Курска. Здесь 8 февраля 1943 г. солдаты 322 стрелковой дивизии водрузили флаг при освобождении г. Курска от немецко-фашистских оккупантов», 1905 г., 1943 г. (Курская область, город Курск, улица Ленина, 69); и объектов культурного наследия регионального значения «Больница Российского общества Красного креста», конец XIX в. (Курская область, город Курск, улица Ленина, дом 70); «Здание музыкального училища», нач. XIX в., пер. пол. XX в. (Курская область, г. Курск, ул. Ленина, 75); «Дом купца-промышленника Г.Б. Фрида», 1900 год, 1935 год (Курская область, город Курск, улица Ленина, дом 77 б); «Здание губкома, в котором в 1920-23 гг. работал секретарём губкома Бауман Карл Янович. Здесь находился штаб народного ополчения г. Курска», 1913 г. (Курская область, г. Курск, ул. Ленина, 83); «Дом жилой», нач. XX в. (Курская область, г. Курск, ул. Ленина, 95); «Дом жилой», нач. XX в. (Курская область, г. Курск, ул. Ленина, 97); «Жилой дом», нач. 1950–х гг. (Курская область, г. Курск, ул. Ленина, 108); «Поликлиника УВД», 1950–е гг. (Курская область, г. Курск, ул. Гоголя, д. 5); «Дом, в котором в 1929 – начале 1930–х годов жили архиепископы Курские и Обоянские Дамиан (Воскресенский Дмитрий Григорьевич) и Онуфрий (Гагалюк Антон Максимович) (священномученики)», вторая половина XIX в. (Курская область, г. Курск, ул. Челюскинцев, д. 10); «Дом основателя биофабрики ветврача

Н.Д. Диковского», 1897 г. (Курская область, г. Курск, ул. Садовая, 10); «Водонапорная башня» (Курская область, г. Курск, ул. Павлова); «Водонапорная башня», 1931 г. (Курская область, г. Курск, ул. Павлова); «Ансамбль городской застройки, арх. Иванов М.А., Власенко Н.С.: - Дом жилой, 1955 г.; - Ворота, 1955 г.; - Дом жилой, 1954 г.», 1950-е гг. (Курская область, г. Курск, ул. Ленина, 86, 88, 90); «Ансамбль зданий Земской учительской семинарии: - Учебный корпус, середина XIX в.; - Общежитие, 1901 г.», середина XIX в.; 1901 г. (Курская область, город Курск, улица Ленина, дом 55, улица Мирная, дом 5).
 Корректировка зон охраны памятников истории и культуры г. Курска, утвержденных решением исполнительного комитета Курского областного совета народных депутатов от 15.03.1990 г. № 78 «Об установлении зон охраны памятников истории и культуры г. Курска», шифр: 2022/40, СООТВЕТСТВУЮТ (**положительное заключение**) требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

3. Экспертная комиссия рекомендует проект объединенной зоны охраны объекта культурного наследия федерального значения «Дом, в котором в 1905 г. проходили революционные митинги и массовые собрания трудящихся г. Курска. Здесь 8 февраля 1943 г. солдаты 322 стрелковой дивизии водрузили флаг при освобождении г. Курска от немецко-фашистских оккупантов», 1905 г., 1943 г. (Курская область, город Курск, улица Ленина, 69); и объектов культурного наследия регионального значения «Больница Российского общества Красного креста», конец XIX в. (Курская область, город Курск, улица Ленина, дом 70); «Здание музыкального училища», нач. XIX в., пер. пол. XX в. (Курская область, г. Курск, ул. Ленина, 75); «Дом купца-промышленника Г.Б. Фрида», 1900 год, 1935 год (Курская область, город Курск, улица Ленина, дом 77 б); «Здание губкома, в котором в 1920-23 гг. работал секретарём губкома Бауман Карл Янович. Здесь находился штаб народного ополчения г. Курска», 1913 г. (Курская область, г. Курск, ул. Ленина, 83); «Дом жилой», нач. XX в. (Курская область, г. Курск, ул. Ленина, 95); «Дом жилой», нач. XX в. (Курская область, г. Курск, ул. Ленина, 97); «Жилой дом», нач. 1950-х гг. (Курская область, г. Курск, ул. Ленина, 108); «Поликлиника УВД», 1950-е гг. (Курская область, г. Курск, ул. Гоголя, д. 5); «Дом, в котором в 1929 – начале 1930-х годов жили архиепископы Курские и Обоянские Дамиан (Воскресенский Дмитрий Григорьевич) и Онуфрий (Гагалюк Антон Максимович) (священномученики)», вторая половина XIX в. (Курская область, г. Курск, ул. Челюскинцев, д. 10); «Дом основателя биофабрики ветврача Н.Д. Диковского», 1897 г. (Курская область, г. Курск, ул. Садовая, 10); «Водонапорная башня» (Курская область, г. Курск, ул. Павлова); «Водонапорная башня», 1931 г. (Курская область, г. Курск, ул. Павлова); «Ансамбль городской застройки, арх. Иванов М.А., Власенко Н.С.: - Дом жилой, 1955 г.; - Ворота, 1955 г.; - Дом жилой, 1954 г.», 1950-е гг. (Курская область, г. Курск, ул. Ленина, 86, 88, 90); «Ансамбль зданий Земской учительской семинарии: - Учебный корпус, середина XIX в.; - Общежитие, 1901 г.», середина XIX в.; 1901 г. (Курская область, город Курск, улица Ленина, дом 55, улица Мирная, дом 5), к утверждению в установленном порядке.

Разногласия между членами Экспертной комиссии по заключительным выводам экспертизы отсутствуют. Решение принято единогласно.

По 3-му вопросу:

Решили:

1. Председателю Экспертной комиссии Горожанкиной Е.В. направить на подпись оформленный текст заключения (акта) экспертизы с формулировкой окончательных выводов.

Решение принято единогласно.

2. Экспертам Горожанкиной Е.В., Федосеевой Е.М., Павловой Г.Г. провести подписание подготовленного заключения (акта) усиленными квалифицированными электронными подписями в порядке, установленном Положением о государственной

историко-культурной экспертизе, утверждённым постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569, и передать акт Заказчику.

Решение принято единогласно.

Настоящий протокол оформлен в электронном виде.

Приложение к протоколу:

1. Копия письма комитета по охране объектов культурного наследия Курской области от 25.11.2022 № 05.4-01.1-24/2659.

Председатель экспертной
комиссии:

Горожанкина Елена Владимировна

Ответственный секретарь
экспертной комиссии:

Павлова Галина Геннадиевна

Член экспертной комиссии:

Федосеева Елена Михайловна

**Копия письма комитета по охране объектов культурного наследия Курской области
от 25.11.2022 № 05.4-01.1-24/2659.**



**АДМИНИСТРАЦИЯ
КУРСКОЙ ОБЛАСТИ
КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

305002, г. Курск,
Красная площадь, д.1
тел.: +7 (4712) 400-200 доб. 1068
e-mail: nadzorokn@kursk.ru

Генеральному директору
НИЦ ПИИКЭ

А.В. Тарновскому
119618, г. Москва, а/я 518

25.11.2022 № 05.4.01.1-24/2659

Уважаемый Алексей Владимирович!

В комитет по охране объектов культурного наследия Курской области (далее – Комитет) поступило обращение комитета по управлению муниципальным имуществом города Курска от 25.11.2022 № 14659/07.01-14 по вопросу внесения изменений в проект постановления Администрации Курской области «Об установлении границ объединенной зоны охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории города Курска, и утверждении требований к градостроительным регламентам в границах территорий данной зоны» (далее – Постановление).

Согласно требованиям к градостроительным регламентам в границах объединенной зоны охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории города Курска, предполагаемым к утверждению вышеуказанным Постановлением, в границах единой охранной зоны разрешается размещение вывесок и средств наружной информации, не содержащих рекламы, с площадью информационного поля не более 1,0 квадратного метра.

Вместе с тем, в соответствии с п. 5 Требований к оформлению и размещению информационных конструкций на фасадах объектов капитального строительства (дизайн-код для информационных конструкций), утвержденных решением Курского городского Собрания от 20.12.2019 № 102-6-РС «Об утверждении Правил благоустройства территории городского округа «Город Курск» (далее – Правила благоустройства) к объектам культурного наследия, торговым центрам, культурно-зрелищным, офисным центрам и остальным зданиям, составляющим рядовую городскую застройку, предъявляются разные требования по размещению конструкций.

В зависимости от типа здания и типа улицы определяется разрешенный тип вывески по способу размещения в соответствии с типами разрешенных и запрещенных вывесок на зданиях, не являющихся культурно-зрелищными,

торговыми и офисными центрами и типами разрешенных и запрещенных основных вывесок на торговых, офисных центрах и культурно-зрелищных зданиях.

Пунктом 6 вышеуказанных Требований к информационным конструкциям установлены соответствующие требования.

При разработке научно-проектной документации «Проект объединенной зоны охраны объекта культурного наследия федерального значения «Дом, в котором в 1905 г. проходили революционные митинги и массовые собрания трудящихся г. Курска. Здесь 8 февраля 1943 г. солдаты 322 стрелковой дивизии водрузили флаг при освобождении г. Курска от немецко-фашистских оккупантов», 1905 г., 1943 г. (Курская область, город Курск, улица Ленина, 69); и объектов культурного наследия регионального значения «Больница Российского общества Красного креста», конец XIX в. (Курская область, город Курск, улица Ленина, дом 70); «Здание музыкального училища», нач. XIX в., пер. пол. XX в. (Курская область, г. Курск, ул. Ленина, 75); «Дом купца-промышленника Г.Б. Фрида», 1900 год, 1935 год (Курская область, город Курск, улица Ленина, дом 77 б); «Здание губкома, в котором в 1920-23 гг. работал секретарём губкома Бауман Карл Янович. Здесь находился штаб народного ополчения г. Курска», 1913 г. (Курская область, г. Курск, ул. Ленина, 83); «Дом жилой», нач. XX в. (Курская область, г. Курск, ул. Ленина, 95); «Дом жилой», нач. XX в. (Курская область, г. Курск, ул. Ленина, 97); «Жилой дом», нач. 1950-х гг. (Курская область, г. Курск, ул. Ленина, 108); «Поликлиника УВД», 1950-е гг. (Курская область, г. Курск, ул. Гоголя, д. 5); «Дом, в котором в 1929 – начале 1930-х годов жили архиепископы Курские и Обоянские Дамиан (Воскресенский Дмитрий Григорьевич) и Онуфрий (Гагалиок Антон Максимович) (священномученики)», вторая половина XIX в. (Курская область, г. Курск, ул. Челюскинцев, д. 10); «Дом основателя биофабрики ветврача Н.Д. Диковского», 1897 г. (Курская область, г. Курск, ул. Садовая, 10); «Водонапорная башня» (Курская область, г. Курск, ул. Павлова); «Водонапорная башня», 1931 г. (Курская область, г. Курск, ул. Павлова); «Ансамбль городской застройки, арх. Иванов М.А., Власенко Н.С.: - Дом жилой, 1955 г.; - Ворота, 1955 г.; - Дом жилой, 1954 г.», 1950-е гг. (Курская область, г. Курск, ул. Ленина, 86, 88, 90); «Ансамбль зданий Земской учительской семинарии: - Учебный корпус, середина XIX в.; - Общежитие, 1901 г.», середина XIX в.; 1901 г. (Курская область, город Курск, улица Ленина, дом 55, улица Мирная, дом 5) (корректировка зон охраны памятников истории и культуры г. Курска, утвержденных решением Исполнительного комитета Курского областного Совета народных депутатов от 15.03.1990 № 78 «Об установлении Зон охраны памятников истории и культуры г. Курска») (далее – научно-проектная документация) и режимов использования земель и земельных участков и требований к градостроительным регламентам в границах объединенной зоны охраны объектов культурного наследия не были учтены уже установленные требования Правилами благоустройства.

Таким образом, ограничения в части размещения вывесок и средств наружной информации, не содержащих рекламы, с площадью информационного поля не более 1,0 квадратного метра, не соответствуют установленному в городе Курске Дизайн-коду.

В связи с вышеизложенным, просим Вас рассмотреть возможность исключения пункта «размещение вывесок и средств наружной информации, не содержащих рекламы, с площадью информационного поля не более 1,0 квадратного метра;» из особого режима использования земель и земельных участков и требований к градостроительным регламентам в границах единой охранной зоны (Том 3. Проект объединенной зоны охраны (итоговая часть) научно-проектной документации).

С уважением,
Председатель комитета



И.А. Мусьял