



УПРАВЛЕНИЕ
ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЕ
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО
НАСЛЕДИЯ КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

Директору ОБУ «Управление делами
Администрации Курской области»

А.А. Душкину

305000, Курская обл. г. Курск,
ул. Луначарского, д. 8
тел.: (+7 4712) 44-63-05
e-mail: nadzorokn@rkursk.ru

22.04.2026 № 04.3-01.1-24/1030

на № 02.8-01-04-796 от 17.04.2026

Информация

о недопущении проведения работ, связанных с содержанием объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленного объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации, указанных в уведомлении о планируемом проведении работ, связанных с содержанием объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленного объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации

Управление по государственной охране объектов культурного наследия Курской области по результатам рассмотрения уведомления о планируемом проведении работ, связанных с содержанием объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации (далее - объект культурного наследия), включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее - реестр), выявленного объекта культурного наследия (далее соответственно - уведомление, работы, связанные с содержанием объекта культурного наследия) от 17.04.2026 № 02.8-01-04-796 информирует ОБУ «Управление делами Администрации Курской области» о недопущении планируемого проведения работ, связанных с содержанием объекта культурного наследия регионального значения «Дом связи» 1960 года, расположенного по адресу: Курская обл., г.Курск, Красная площадь, д. 8 (капитальный ремонт помещений №№ 68, 75, 78, 79, включающий в себя устройство перегородок, установку дверных, оконных заполнений, потолков, систем кондиционирования, замену электропроводки и пожарной сигнализации), в связи с несоответствием планируемых работ, связанных с содержанием объекта культурного наследия, видам работ, предусмотренным пунктом 6 статьи 47.3 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного

наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 73-ФЗ).

В соответствии с нормами, предусмотренными пунктом 6 статьи 47.3 Федерального закона № 73-ФЗ, в упрощенном порядке можно проводить работы только по содержанию объекта культурного наследия. При этом пунктом 5 статьи 47.3 Федерального закона № 73-ФЗ определено, что работами связанными с содержанием объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия, считаются работы по поддержанию данных объектов культурного наследия в надлежащем техническом, санитарном и противопожарном состоянии, которые не относятся к работам по сохранению объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия и не оказывают воздействие на предмет охраны объекта культурного наследия, включенного в реестр, внешний облик, объемно-планировочные и конструктивные решения и структуры, интерьер выявленного объекта культурного наследия, носящие локальный характер.

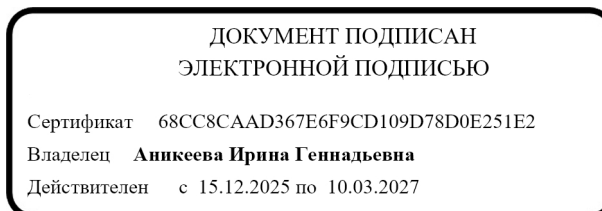
Согласно разъяснениям, данным Министерством культуры Российской Федерации, локальными работами являются работы, носящие выборочный (очаговый) характер, направленные на устранение конкретных дефектов, таких как трещины, отслоения, локальные протечки или разрушение отдельных участков. Ремонт не должен влечь за собой полную (сплошную) замену покрытия стен, полов, потолков или лестничных маршей, перепланировку помещений.

Работы, указанные в направленном в управление уведомлении, являются капитальным ремонтом, который не подпадает под понятие работ по локальному ремонту. Кроме того, работы по перепланировке повлекут изменения объемно-планировочных решений объекта культурного наследия, которые потребуют внесения изменений в техническую документацию, что в отсутствие научно-проектной документации является недопустимым.

С учетом изложенного возможно проведение следующих работ в уведомительном порядке: локальный ремонт помещений №№ 68, 75, 78, 79, включающий в себя устройство облегченных перегородок, не влекущее изменений в техническую документацию помещения, замену дверных, оконных заполнений, потолков, ремонт систем кондиционирования, электропроводки и пожарной сигнализации.

В соответствии с пунктом 12 статьи 47.3 Федерального закона № 73-ФЗ Вы вправе повторно направить в орган охраны объектов культурного наследия уведомление о планируемом проведении работ, связанных с содержанием объекта культурного наследия, после устранения нарушений, указанных в подпунктах 1-3 пункта 11 статьи 47.3 Федерального закона № 73-ФЗ.

Начальник управления



И.Г. Аникеева