



**МИНИСТЕРСТВО ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЕ
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

от 29.07.2024

№ 05.3-08/175

г. Курск

Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Здание цистерн», 1904 г., расположенного по адресу: Курская область, г. Курск, ул. Халтурина, 16 (литера «Б»), входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Ликеро – водочный завод», 1900 – 1903 гг., расположенного по адресу: Курская область, г. Курск, ул. Халтурина, д. 16

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о Министерстве по государственной охране объектов культурного наследия Курской области, утвержденным постановлением Губернатора Курской области от 15.09.2020 № 274-пг, ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить прилагаемый предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Здание цистерн», 1904 г., расположенного по адресу: Курская область, г. Курск, ул. Халтурина, 16 (литера «Б»), входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Ликеро – водочный завод», 1900 – 1903 гг., расположенного по адресу: Курская область, г. Курск, ул. Халтурина, д. 16.

2. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника управления разрешительной документации и учета объектов культурного наследия Министерства по государственной охране объектов культурного наследия Курской области Ю.И. Жданову.

3. Приказ вступает в силу со дня его подписания.

Врио министра

И.А. Мусьял

УТВЕРЖДЕН
приказом Министерства
по государственной охране
объектов культурного наследия
Курской области

от 29.07.2024 № 05.3-08/175

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

**объекта культурного наследия регионального значения
«Здание цистерн», 1904 г., расположенного по адресу:
Курская область, г. Курск, ул. Халтурина, 16 (литера «Б»), входящего
в состав объекта культурного наследия регионального значения
«Ликеро – водочный завод», 1900 – 1903 гг., расположенного по адресу:
Курская область, г. Курск, ул. Халтурина, д. 16**

Градостроительные характеристики объекта:

местоположение и градостроительные характеристики памятника, его роль в композиционно-планировочной структуре ансамбля - объекта культурного наследия регионального значения «Ликеро-водочный завод», 1900-1903 гг.: в северной части участка;

расположение внутри территории объекта культурного наследия «Ликеро-водочный завод», 1900-1903 гг.

Объемно-пространственные характеристики, конструктивные элементы объекта:

объемно-пространственная композиция одноэтажного прямоугольного в плане объема со вторым светом;

исторические конструкции 1904 г. (тип, конструкция, материал и характер отделки фасадных поверхностей): капитальные кирпичные стены в технике цепной кладки, стены не оштукатурены;

двускатная крыша, в том числе высотные отметки по венчающему карнизу и коньку кровли; две брандмауэрные стены с фронтонами;

Пространственно- планировочная структура памятника:

местоположение и конструкции; высотные отметки фасадных стен памятника в редакции 1904 г.;

планировочная схема здания; основные габариты плана 30,8х9,20 м.

Композиционное и архитектурно-художественное решение фасадов памятника:

архитектурное оформление фасадов памятника в редакции 1904 г.;

техника выполнения и крепления декоративных элементов - рельефная кирпичная кладка;

размер, форма, местоположение и оформление оконных проемов и ворот в редакции 1904 г. (оконные проемы вытянуты по вертикали с лучковыми перемычками и замковыми камнями; широкие ворота

вытянуты по вертикали с лучковыми перемычками и замковыми камнями; подоконные полочки с кронштейнами на уровне второго света).

Южный фасад:

построение фасада в 7 световых осей второго света;

горизонтальное членение фасадной плоскости пилястрами с накладными стреловидными навершиями ступенчатой формы и накладными элементами и нишами, в которых располагаются оконные проемы и ворота;

вертикальное членение фасадной плоскости линией цоколя, междуэтажным карнизом с городчатым фризом, нишей с поребриком и венчающим карнизом со ступенчатыми зубчиками и кронштейнами;

Западный фасад:

симметричное построение фасада в 2 световые оси;

горизонтальное членение фасадной плоскости пилястрами с накладными стреловидными навершиями ступенчатой формы и накладными элементами и нишами, в которых располагаются оконные проемы;

вертикальное членение фасадной плоскости линией цоколя, междуэтажным карнизом с городчатым фризом, нишей с поребриком и венчающим карнизом со ступенчатыми зубчиками и кронштейнами;

фронтон с косым карнизом и рядом зубчиков; трехчастный возвышающийся аттик с накладными ступенчатыми лопатками, зубчиками и фальш-проемом на центральной оси симметрии фасада с полуциркульной перемычкой.

Северный фасад:

глухое построение фасада;

горизонтальное членение фасадной плоскости лопатками и нишами на уровне первого этажа;

вертикальное членение фасадной плоскости линией цоколя, междуэтажным карнизом с городчатым фризом, нишей с поребриком и венчающим карнизом со ступенчатыми зубчиками и кронштейнами.

Восточный фасад:




симметричное построение фасада в 2 световые оси;


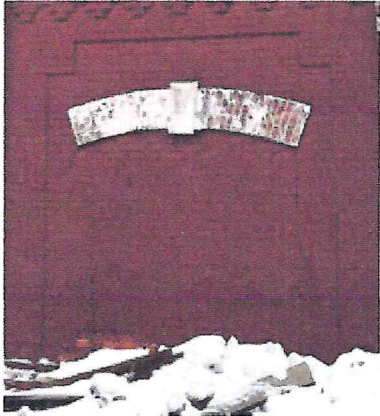


горизонтальное членение фасадной плоскости пилястрами с накладными стреловидными навершиями ступенчатой формы и накладными элементами и нишами, в которых располагаются оконные проемы;

вертикальное членение фасадной плоскости линией цоколя, междуэтажным карнизом с городчатым фризом, нишей с поребриком и венчающим карнизом со ступенчатыми зубчиками и кронштейнами;

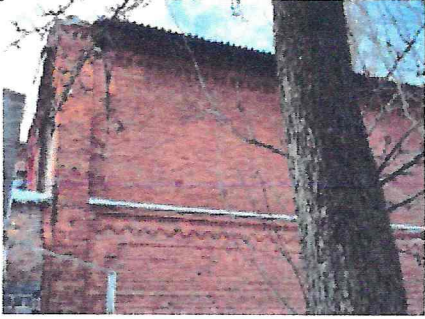
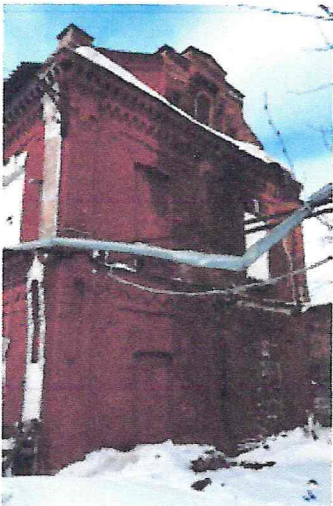
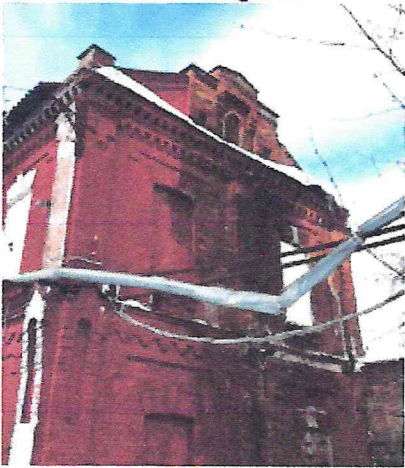
фронтон с косым карнизом и рядом зубчиков; трехчастный возвышающийся аттик с накладными ступенчатыми лопатками, зубчиками и фальш-проемом на центральной оси симметрии фасада с полуциркульной перемычкой.

Расположение предмета охраны памятника	Изображение предмета охраны	Текстовое описание предмета охраны памятника
Градостроительные характеристики памятника:		
<p>Курская область, г. Курск, ул. Халтурина, д. 16 (литера «Б»)</p>	 <p style="text-align: center;"><i>Фрагмент современной градостроительной ситуации</i></p>  <p><i>1. «Ликеро-водочный завод», 1900-1903 гг.</i> <i>1.1. «Здание казенного винного склада», 1900 г.</i> <i>1.2. «Стирзавод Сперанского», 1903 г.</i> <i>1.3. «Административный корпус», пер. чет. XIX в.</i> <i>1.4. «Здание цистерн», 1904 г.</i> <i>1.5. «Сторожка с приемным покоем», нач. XX в.</i></p>	<ul style="list-style-type: none"> - местоположение и градостроительные характеристики памятника, его роль в композиционно-планировочной структуре ансамбля – объекта культурного наследия регионального значения «Ликеро-водочный завод», 1900-1903 гг.: в северной части участка; - расположение внутри территории объекта культурного наследия «Ликеро-водочный завод», 1900-1903 гг.

Объемно-пространственные характеристики, конструктивные элементы памятника:		
Курская область, г. Курск, ул. Халтурина, д. 16 (литера «Б»)	<p align="center"><i>Схема объемно-планировочной композиции здания</i></p>  <p align="center">■ - основной охраняемый объем</p>	<ul style="list-style-type: none"> - объемно-пространственная композиция одноэтажного прямоугольного в плане объема со вторым светом; - исторические конструкции 1904 г. (тип, конструкция, материал и характер отделки фасадных поверхностей): капитальные кирпичные стены в технике цепной кладки, стены не оштукатурены;
Курская область, г. Курск, ул. Халтурина, д. 16 (литера «Б»)	 <p align="center"><i>Крыша Объекта</i></p>	<ul style="list-style-type: none"> - двускатная крыша, в том числе высотные отметки по венчающему карнизу и коньку кровли; две брандмауэрные стены с фронтонами;
Пространственно- планировочная структура памятника:		
Курская область, г. Курск, ул. Халтурина, д. 16 (литера «Б»)	<p align="center"><i>Планы с обозначением несущих стен относящихся к предмету охраны</i></p>  <p align="center"><i>План первого этажа</i></p> <p align="center"><i>План второго света</i></p> <p align="center">Условные обозначения</p> <p>■ - основной охраняемый объем □ - load-bearing walls and window openings not related to the subject of protection</p>	<ul style="list-style-type: none"> - местоположение и конструкции; высотные отметки фасадных стен памятника в редакции 1904 г.; - планировочная схема здания; основные габариты плана 30,8x9,20 м.
Композиционное и архитектурно-художественное решение фасадов, включая высотные планировочные отметки фасада памятника:		
Все фасады		<ul style="list-style-type: none"> - архитектурное оформление фасадов памятника в редакции 1904 г.; - техника выполнения и крепления декоративных элементов – рельефная кирпичная кладка; - размер, форма, местоположение и оформление

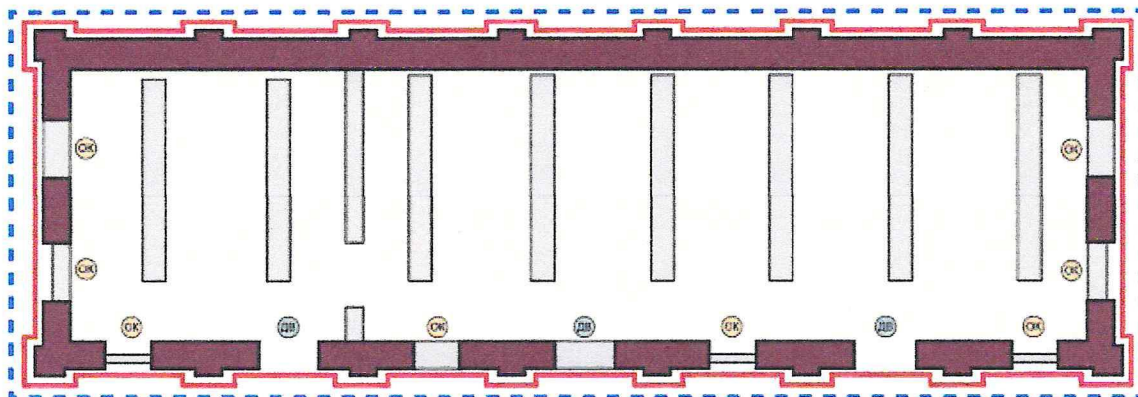
	 <p><i>Оконные проемы</i></p>  <p><i>Ворота южного фасада</i></p>	<p>оконных проемов и ворот в редакции 1904 г. (оконные проемы вытянуты по вертикали с лучковыми перемычками и замковыми камнями; широкие ворота вытянуты по вертикали с лучковыми перемычками и замковыми камнями; подоконные полочки с кронштейнами на уровне второго света).</p>
<p>Южный фасад, ориентированный в сторону ул. Коммунистическая</p>	 <p><i>Южный фасад</i></p>  <p><i>Южный фасад (фрагмент)</i></p>	<ul style="list-style-type: none"> - построение фасада в 7 световых осей второго света; - горизонтальное членение фасадной плоскости пилястрами с накладными стреловидными навершиями ступенчатой формы и накладными элементами и нишами, в которых располагаются оконные проемы и ворота; - вертикальное членение фасадной плоскости линией цоколя, междуэтажным карнизом с городчатым фризом, нишей с поребриком и венчающим карнизом со ступенчатыми зубчиками и кронштейнами;

	 <p><i>Междуэтажный карниз и пилястры</i></p>	
<p>Западный фасад, ориентированный на дворовую территорию</p>	 <p><i>Западный фасад</i></p> <p><i>Западный фасад (фрагмент)</i></p>	<ul style="list-style-type: none"> - симметричное построение фасада в 2 световые оси; - горизонтальное членение фасадной плоскости пилястрами с накладными стреловидными навершиями ступенчатой формы и накладными элементами и нишами, в которых располагаются оконные проемы; - вертикальное членение фасадной плоскости линией цоколя, междуэтажным карнизом с городчатым фризом, нишей с поребриком и венчающим карнизом со ступенчатыми зубчиками и кронштейнами; - фронтоном с косым карнизом и рядом зубчиков; трехчастный возвышающийся аттик с накладными ступенчатыми лопатками, зубчиками и фальш-проемом на центральной оси симметрии фасада с полудиркульной перемычкой.
<p>Северный фасад, ориентированный в сторону ул. Гагарина</p>	 <p><i>Северный фасад</i></p>	<ul style="list-style-type: none"> - глухое построение фасада; - горизонтальное членение фасадной плоскости лопатками и нишами на уровне первого этажа; - вертикальное членение фасадной плоскости линией цоколя, междуэтажным карнизом с городчатым фризом, нишей с поребриком и венчающим карнизом со ступенчатыми зубчиками и кронштейнами.

	 <p data-bbox="651 477 970 510"><i>Северный фасад (фрагмент)</i></p>	
<p data-bbox="339 510 557 607">Восточный фасад, ориентированный на ул. Халтурина</p>	 <p data-bbox="707 1025 914 1059"><i>Восточный фасад</i></p>  <p data-bbox="643 1525 978 1559"><i>Восточный фасад (фрагмент)</i></p>	<ul style="list-style-type: none"> - симметричное построение фасада в 2 световые оси; - горизонтальное членение фасадной плоскости пилястрами с накладными стреловидными навершиями ступенчатой формы и накладными элементами и нишами, в которых располагаются оконные проемы; - вертикальное членение фасадной плоскости линией цоколя, междуэтажным карнизом с городчатым фризом, нишей с поребриком и венчающим карнизом со ступенчатыми зубчиками и кронштейнами; - фронтоны с косым карнизом и рядом зубчиков; трехчастный возвышающийся аттик с накладными ступенчатыми лопатками, зубчиками и фальш-проемом на центральной оси симметрии фасада с полуциркулярной перемычкой.

**Схемы проекта предмета охраны объекта культурного наследия
регионального значения «Здание цистерн», 1904 г., расположенного по
адресу: Курская область, г. Курск, ул. Халтурина, 16 (литера «Б»),
входящего в состав объекта культурного наследия регионального
значения «Ликеро-водочный завод», 1900-1903 гг., расположенного по
адресу: Курская область, г. Курск, ул. Халтурина, д. 16**

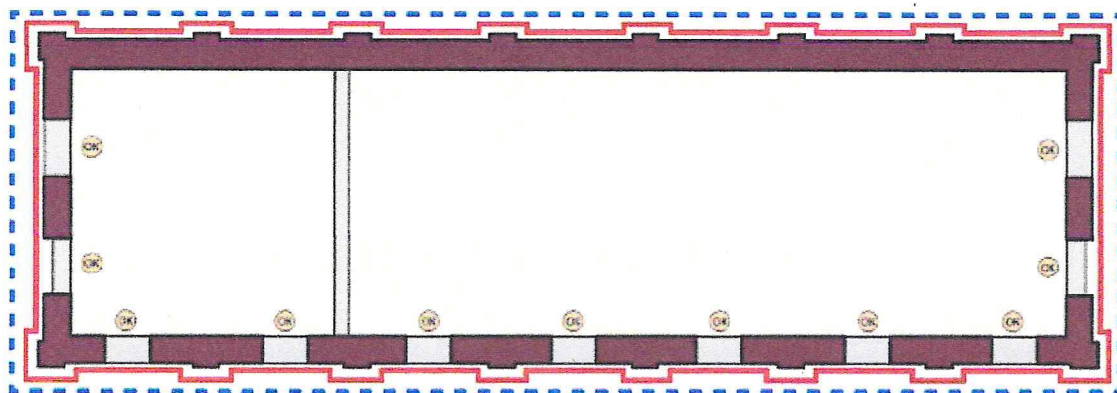
План первого этажа









Условные обозначения:

- конструктивные элементы, определяющие объемно-пространственную композицию здания
- пространственно-планировочная структура интерьеров в пределах капитальных стен и перекрытий
- композиционное решение и архитектурно-художественное оформление фасадов
- объемно-пространственная композиция. Габариты здания
- ОК - ценный исторический оконный проем (конфигурация, размеры, расположение)
- ДВ - ценный исторический дверной проем (конфигурация, размеры, расположение)
- поздние элементы, не относящиеся к предмету охраны

План второго света



Условные обозначения:

-  - конструктивные элементы, определяющие объемно-пространственную композицию здания
-  - пространственно-планировочная структура интерьеров в пределах капитальных стен и перекрытий
-  - композиционное решение и архитектурно-художественное оформление фасадов
-  - объемно-пространственная композиция. Габариты здания
-  - ценный исторический оконный проем (конфигурация, размеры, расположение)
-  - поздние элементы, не относящиеся к предмету охраны