



КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

от 09.10.2023

№ 05.3-08/688

г. Курск

**Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия регионального значения «Училище женское епархиальное», 1913 г.
(Курская область, г. Курск, улица Блинова, 23)**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13 июля 2020 г. № 774 «Об утверждении формы охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, и порядка его подготовки и утверждения», Положением о комитете по охране объектов культурного наследия Курской области, утвержденным постановлением Губернатора Курской области от 15.09.2020 № 274-пг, ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить прилагаемое охранное обязательство собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия регионального значения «Училище женское епархиальное», 1913 г., расположенного по адресу: Курская область, г. Курск, улица Блинова, 23.

2. Управлению разрешительной документации и учета объектов культурного наследия комитета по охране объектов культурного наследия Курской области (А.И. Кутковой):

в течение 15 рабочих дней со дня утверждения охранного обязательства, указанного в пункте 1 настоящего приказа, направить настоящий приказ в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Курской области;

разместить настоящий приказ на официальном сайте комитета по охране объектов культурного наследия Курской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в установленном порядке.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя председателя комитета по охране объектов культурного наследия Курской области О.Н. Евдокимову.

4. Приказ вступает в силу со дня его подписания.

Председатель комитета



И.А. Мусьял

УТВЕРЖДЕНО
Приказом комитета по охране
объектов культурного наследия
Курской области
от «09» 10 2023 г. № 05.3-08/688

**ОХРАННОЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВО
СОБСТВЕННИКА ИЛИ ИНОГО ЗАКОННОГО ВЛАДЕЛЬЦА
ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ,**

включенного в единый государственный реестр объектов
культурного наследия (памятников истории и культуры)
народов Российской Федерации

**«Училище женское епархиальное», 1913 г.
(Курская область, г. Курск, улица Блинова, 23)**

(наименование объекта культурного наследия, включенного в единый
государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и
культуры) народов Российской Федерации, в соответствии с данными единого
государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и
культуры) народов Российской Федерации)

4	6	1	4	1	0	3	6	5	5	9	0	0	0	5
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

(регистрационный номер объекта культурного наследия в едином государственном
реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов
Российской Федерации)

Отметка о наличии или отсутствии паспорта объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в отношении которого утверждено охранное обязательство (далее - объект культурного наследия)¹:

¹ - В соответствии с пунктом 4 статьи 47.6 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" (далее - Закон № 73-ФЗ) при наличии паспорта объекта культурного наследия, предусмотренного статьей 21 Закона № 73-ФЗ, он является неотъемлемой частью охранного обязательства.

имеется отсутствует
(нужно отметить знаком "V")

При отсутствии паспорта объекта культурного наследия в охранное обязательство вносятся:

Раздел 1. Сведения об объекте культурного наследия

1.1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия:

1.2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий:

1.3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия:

федерального значения *регионального значения* *муниципального значения*
(нужное отметить знаком "V")

1.4. Сведения о виде объекта культурного наследия:

памятник *ансамбль*
(нужное отметить знаком "V")

1.5. Номер и дата принятия органом государственной власти решения о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:

1.6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или, при его отсутствии, описание местоположения объекта):

(*субъект Российской Федерации*)

(*населенный пункт*)

ул. д. корп. и (или) стр.

кадастровый номер (при наличии):

46:29:102328:1010

(описание местоположения)

1.7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия:

1.8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия:

1.9. Фотографическое (иное графическое) изображение объекта культурного наследия (на момент утверждения охранного обязательства), за исключением отдельных объектов археологического наследия, фотографическое изображение которых вносится на основании решения соответствующего органа охраны объектов культурного наследия, на 4 листах.

1.10. Сведения о наличии зон охраны объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия в границах зон охраны иного объекта культурного наследия:

1.11. Сведения об объектах культурного наследия, входящих в состав объекта культурного наследия, являющегося ансамблем:

№	Наименование объекта культурного наследия	Адрес объекта или местоположение	Границы территории объекта культурного наследия	Предмет охраны объекта культурного наследия	Зоны охраны объекта культурного наследия

1.12. Сведения о требованиях к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, об особом режиме использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, установленных статьей 5.1 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее - Закон № 73-ФЗ):

1.13. Иные сведения, предусмотренные Законом № 73-ФЗ:

--

Раздел 2. Требования к сохранению объекта культурного наследия

2.1. В соответствии с пунктом 1 статьи 47.2 Закона № 73-ФЗ требования к сохранению объекта культурного наследия предусматривают консервацию, ремонт, реставрацию объекта культурного наследия, приспособление объекта культурного наследия для современного использования либо сочетание указанных мер.

2.2. Состав (перечень) и сроки (периодичность) работ по сохранению объекта культурного наследия являются неотъемлемой частью настоящего охранного обязательства (приложение № 1 к охранному обязательству) и определяются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным пунктом 7 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ (далее – соответствующий орган охраны) культурного наследия (в соответствии со статьями 9, 9.1, 9.2, 9.3 Закона № 73-ФЗ) с учетом мнения собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, на основании составленного органом охраны объектов культурного наследия акта технического состояния объекта культурного наследия, с учетом вида данного объекта культурного наследия, его индивидуальных особенностей, физического состояния, функционального назначения и намечаемого использования объекта культурного наследия.

2.3. Лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, обязаны обеспечивать финансирование мероприятий, обеспечивающих выполнение требований к сохранению объекта культурного наследия.

Раздел 3. Требования к содержанию и использованию объекта культурного наследия

3.1. В соответствии с пунктом 1 статьи 47.3 Закона № 73-ФЗ при содержании и использовании объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия в целях поддержания в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и (или) изменения предмета охраны данного объекта культурного наследия лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, лицо, которому земельный участок, в границах которого располагается объект археологического наследия, принадлежит на праве собственности или ином вещном праве, обязаны:

1) осуществлять расходы на содержание объекта культурного наследия и поддержание его в надлежащем техническом, санитарном и противопожарном состоянии;

2) не проводить работы, изменяющие предмет охраны объекта культурного наследия либо ухудшающие условия, необходимые для сохранности объекта культурного наследия;

3) не проводить работы, изменяющие облик, объемно-планировочные и конструктивные решения и структуры, интерьер выявленного объекта культурного наследия, объекта культурного наследия, включенного в реестр в случае, если предмет охраны объекта культурного наследия не определен;

4) обеспечивать сохранность и неизменность облика выявленного объекта культурного наследия;

5) соблюдать установленные статьей 5.1 Закона № 73-ФЗ требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, особый режим использования земельного участка, водного объекта или его части, в границах которых располагается объект археологического наследия;

б) не использовать объект культурного наследия (за исключением оборудованных с учетом требований противопожарной безопасности объектов культурного наследия, предназначенных либо предназначавшихся для осуществления и (или) обеспечения указанных ниже видов хозяйственной деятельности, и помещений для хранения предметов религиозного назначения, включая свечи и лампадное масло):

под склады и объекты производства взрывчатых и огнеопасных материалов, предметов и веществ, загрязняющих интерьер объекта культурного наследия, его фасад, территорию и водные объекты и (или) имеющих вредные парогазообразные и иные выделения;

под объекты производства, имеющие оборудование, оказывающее динамическое и вибрационное воздействие на конструкции объекта культурного наследия, независимо от мощности данного оборудования;

под объекты производства и лаборатории, связанные с неблагоприятным для объекта культурного наследия температурно-влажностным режимом и применением химически активных веществ;

7) незамедлительно извещать соответствующий орган охраны объектов культурного наследия обо всех известных ему повреждениях, авариях или об иных обстоятельствах, причинивших вред объекту культурного наследия, включая объект археологического наследия, земельному участку в границах территории объекта культурного наследия либо земельному участку, в границах которого располагается объект археологического наследия, или угрожающих причинением такого вреда, и безотлагательно принимать меры по предотвращению дальнейшего разрушения, в том числе проводить противоаварийные работы в порядке, установленном для проведения работ

по сохранению объекта культурного наследия;

8) не допускать ухудшения состояния территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, поддерживать территорию объекта культурного наследия в благоустроенном состоянии.

3.2. В соответствии с пунктом 2 статьи 47.3 Закона № 73-ФЗ собственник жилого помещения, являющегося объектом культурного наследия, или частью такого объекта, обязан выполнять требования к сохранению объекта культурного наследия в части, предусматривающей обеспечение поддержания объекта культурного наследия или части объекта культурного наследия в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и изменения предмета охраны объекта культурного наследия.

3.3. В случае обнаружения при проведении работ на земельном участке в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, в границах которого располагается объект археологического наследия, объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, собственник или иной законный владелец объекта культурного наследия осуществляет действия, предусмотренные подпунктом 2 пункта 3 статьи 47.2 Закона № 73-ФЗ.

3.4. В случае если содержание или использование объекта культурного наследия может привести к ухудшению состояния данного объекта культурного наследия и (или) предмета охраны данного объекта культурного наследия, соответствующим органом охраны, устанавливаются следующие требования:

3.4.1. К видам хозяйственной деятельности с использованием объекта культурного наследия, либо к видам хозяйственной деятельности, оказывающим воздействие на указанный объект, в том числе ограничение хозяйственной деятельности:

3.4.2. К использованию объекта культурного наследия при осуществлении хозяйственной деятельности, предусматривающие, в том числе ограничение технических и иных параметров воздействия на объект культурного наследия:

3.4.3. К благоустройству в границах территории объекта культурного наследия:

3.5. Лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, обязаны осуществлять финансирование мероприятий, обеспечивающих выполнение требований по содержанию и использованию объекта культурного наследия.

Раздел 4. Требования к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия

4.1. Требования к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия устанавливаются статьей 47.4 Закона № 73-ФЗ с учетом требований к сохранению указанного объекта культурного наследия, требований к его содержанию и использованию, физического состояния этого объекта культурного наследия и характера его современного использования (приложение № 2 к охранному обязательству).

4.2. Лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, обязаны обеспечивать финансирование мероприятий, обеспечивающих выполнение требований к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия.

Раздел 5. Требования к размещению наружной рекламы на объектах культурного наследия, их территориях в случае, если их размещение допускается в соответствии с законодательством Российской Федерации

5.1. Требования к распространению на объектах культурного наследия, их территориях наружной рекламы устанавливаются в соответствии со статьей 35.1 Закона № 73-ФЗ:

Не допускается распространение наружной рекламы на объекте культурного наследия и на его территории, за исключением наружной рекламы, содержащей исключительно информацию о проведении на объекте культурного наследия, его территории театрально-зрелищных, культурно-просветительных и зрелищно-развлекательных мероприятий или исключительно информацию об указанных мероприятиях с одновременным упоминанием об определенном лице как о спонсоре конкретного мероприятия при условии, если такому упоминанию отведено не более чем десять процентов рекламной площади (пространства).

Раздел 6. Требования к установке информационных надписей и обозначений на объект культурного наследия

6.1. На объектах культурного наследия должны быть установлены надписи и обозначения, содержащие информацию об объекте культурного наследия, в порядке, определенном пунктом 2 статьи 27 Закона № 73-ФЗ.

6.2. Сведения об информационной надписи и обозначениях на объекте культурного наследия:

Установить в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации

Федерации от 10 сентября 2019 г. №1178, в течение 1 года со дня утверждения настоящего охранного обязательства.

Раздел 7. Дополнительные требования в отношении объекта культурного наследия

7.1. Обеспечение условий доступности объекта культурного наследия для инвалидов.

7.2. Необходимость проведения оценки воздействия на выдающуюся универсальную ценность объекта всемирного наследия ЮНЕСКО при проведении крупномасштабных восстановительных или новых строительных работ в границах его территории или его буферной зоны.

7.3. Необходимость проведения работ по консервации и реставрации объектов культурного наследия физическими лицами, аттестованными Минкультуры России, состоящими в трудовых отношениях с юридическими лицами или индивидуальными предпринимателями, имеющими лицензию на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия:

Приложение:

1. Приложение № 1 на 1 л.
2. Приложение № 2 на 1 л.

Приложение № 1
к охранному обязательству собственника
или иного законного владельца объекта
культурного наследия, включенного
в единый государственный реестр
объектов культурного наследия
(памятников истории и культуры)
народов Российской Федерации,
утвержденному приказом комитета
по охране объектов культурного
наследия Курской области
от «09» 10 2023 г. № 05.3-08/688

Состав (перечень) и сроки (периодичность) работ по сохранению объекта культурного наследия

№ п/п	Состав (перечень) видов работ	Сроки (периодичность) проведения работ	Примечание ²
1	Научно-исследовательские и изыскательские работы по сохранению объекта культурного наследия	2023 – 2026 гг.	Акты от 31.07.2023 г. № 05.3.2-04/46, № 05.3.2-04/47 технического состояния объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации; Письма комитета по охране объектов культурного наследия Курской области от 04.08.2023 г. № 05.3-01.1-23/1888, № 05.3-01.1-23/1889; Письмо МТУ Росимущества в Курской и Белгородской областях от 16.08.2023 г. № ЮБ-01/01/1-1994; Письмо ФГУП «18 ЦНИИ» МО РФ от 30.08.2023 г. № 1758.
2	Проектные работы по сохранению объекта культурного наследия	2023 – 2026 гг.	
3	Производственные работы по сохранению объекта культурного наследия	2023 – 2028 гг.	
4	Содержание, использование и ремонт объекта культурного наследия	постоянно	
5	Установка информационной надписи и обозначений на объекте культурного наследия	Установить в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 10 сентября 2019 г. №1178, в течение 1 года со дня утверждения охранного обязательства	
6	Иные виды работ: благоустройство территории	регулярно	

² - Указываются реквизиты акта технического состояния, а также документов, содержащих мнение собственника либо иного законного владельца объекта культурного наследия и иные сведения, предусмотренные разделом III Порядка подготовки и утверждения охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденного настоящим приказом.

Приложение № 2
к охранному обязательству собственника
или иного законного владельца объекта
культурного наследия, включенного
в единый государственный реестр
объектов культурного наследия
(памятников истории и культуры)
народов Российской Федерации,
утвержденному приказом комитета
по охране объектов культурного
наследия Курской области
от «09» 10 2023 г. № 05.3-08/688

ТРЕБОВАНИЯ
К ОБЕСПЕЧЕНИЮ ДОСТУПА ГРАЖДАН РОССИЙСКОЙ
ФЕДЕРАЦИИ, ИНОСТРАННЫХ ГРАЖДАН И ЛИЦ БЕЗ
ГРАЖДАНСТВА К ОБЪЕКТУ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
УСТАНОВЛИВАЮТСЯ СТАТЬЕЙ 47.4 ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗАКОНА ОТ 25.06.2002 № 73-ФЗ
«ОБ ОБЪЕКТАХ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ (ПАМЯТНИКАХ ИСТОРИИ И
КУЛЬТУРЫ) НАРОДОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ» С УЧЕТОМ ТРЕБОВАНИЙ
К СОХРАНЕНИЮ УКАЗАННОГО ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ,
ТРЕБОВАНИЙ К ЕГО СОДЕРЖАНИЮ И ИСПОЛЬЗОВАНИЮ, ФИЗИЧЕСКОГО
СОСТОЯНИЯ ЭТОГО ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ И ХАРАКТЕРА
ЕГО СОВРЕМЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

1. Условия доступа к объекту культурного наследия с учетом вида объекта культурного наследия, категории его историко-культурного значения, предмета охраны, физического состояния объекта культурного наследия, требований к его сохранению, характера современного использования данного объекта культурного наследия³:

№ п/п	Условия доступа к объекту культурного наследия	Примечание ⁴
1	Доступ к объекту культурного наследия обеспечивается гражданам Российской Федерации, иностранным гражданам и лицам без гражданства во внутренние помещения объекта культурного наследия и к объекту культурного наследия на основании письменного или устного обращения граждан к собственнику или иному законному владельцу объекта культурного наследия. Внешний осмотр объекта без ограничений.	Письма комитета по охране объектов культурного наследия Курской области от 04.08.2023 г. № 05.3-01.1-23/1888, № 05.3-01.1-23/1889; Письмо МТУ Росимущества в Курской и Белгородской областях от 16.08.2023 г. № ЮБ-01/01/1-1994; Письмо ФГУП «18 ЦНИИ» МО РФ от 30.08.2023 г. № 1753.

³ - Заполняется в отношении объекта культурного наследия с учетом мнения собственника или иного законного владельца такого объекта, в том числе используемого в качестве жилых помещений по согласованию с собственником или иным законным владельцем такого объекта.

⁴ - Указываются реквизиты документов, содержащих мнение собственника либо иного законного владельца объекта культурного наследия.

Утверждено
приказом Министерства культуры
Российской Федерации
от 2 июля 2015 г. № 1906

Экземпляр № 1

461410365590005

Регистрационный номер объекта культурного
наследия в едином государственном реестре
объектов культурного наследия (памятников
истории и культуры) народов Российской Федерации

ПАСПОРТ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

Фотографическое изображение объекта культурного наследия,
за исключением отдельных объектов археологического наследия,
фотографическое изображение которых вносится на основании решения
соответствующего органа охраны объектов культурного наследия



03.09.2019

Дата съемки (число,месяц,год)

1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия

Училище женское епархиальное

2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий

1913 г.

3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия

Федерального значения	Регионального значения	Местного (муниципального значения)
	+	

4. Сведения о виде объекта культурного наследия

Памятник	Ансамбль	Достопримечательное место
+		

5. Номер и дата принятия органом государственной власти решения о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

- Решение Исполнительного комитета Курского областного Совета народных депутатов № 49 от 16.02.1989 г.

6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта)

Курская область, г. Курск, улица Блинова, 23

7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

1-4 На север через точки 2, 3 -87,81 м; 4-5 На юго-восток-4,98 м; 5-8 На север через точки 6, 7-9,89 м; 8-11 На восток через точки 9, 10-83,59 м; 11-12 На юг- 103,57 м; 12-1 На запад в исходную точку-89,25 м.

- Приказ Комитета по охране объектов культурного наследия Курской области "Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Училище женское епархиальное», 1913 г., расположенного по адресу: Курская область, г. Курск, улица Блинова, 23" № 01.1-08/290 от 02.08.2021 г.

8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия

Градостроительная ценность: местоположение объекта культурного наследия в исторической части города Курска; выразительная композиция здания является ценным сомасштабным, гармоничным элементом архитектурного ансамбля города Курска; визуальные связи здания создают и сохраняют ценные исторические панорамы города Курска; здание «Училище женское епархиальное», 1913 г. - одно из немногих архитектурных строений, которое спустя сто лет сохранило свою первозданную монументальность и красоту, передающих колорит эпохи начала XX века. Историческая ценность: постройка объекта культурного наследия на улице Скорняковской (ныне Блинова) была задумана для размещения в нем епархиального женского училища, расположенного в конце XIX века на Дворянской улице (ныне Льва Толстого). В 1896 году назрела необходимость переустройства старого училища здания как несоответствующего целям организованного учебного процесса. Совет училища и строительный комитет сочли наиболее рациональным расширение уже имеющегося здания. В 1905 году съезд духовенства принял следующее решение: «с одной стороны, приспособить для целей училища старые здания, с другой - для постройки нового здания прикупить смежные с училищным усадьбы по Скорняковской улице», было задумано строить новое здание высотой не более трех этажей, «простой архитектуры, без лишних выступов и украшений, нештукатуренное». В 1907 году начато проектирование. Строительство нового здания училища было назначено на 1909 год. 10 октября 1908 года Совет епархиального женского училища уведомил строительный комитет о том, что согласно Указу Святейшего синода от 25 сентября 1908 г. за № 11848 разрешена постройка нового здания училища. Строительство здания велось с 1908 по 1911 годы согласно проекту архитекторов К. Борисоглебского и Б. Альберти. 7 октября 1911 года состоялось открытие нового здания Курского епархиального женского училища. Художественно-эмоциональная ценность: художественно-эмоциональная ценность здания обусловлена значимостью исторической среды города Курска, сохранностью исторического колорита застройки города Курска; монументальная выразительная композиция здания оказывает большое эмоциональное воздействие архитектурного объекта культурного наследия на человека. Функциональная ценность: 7 октября 1911 года - открытие здания Курского епархиального женского училища на улице Скорняковской; 1912 год - размещение в здании училища запасных нижних чинов в период мобилизации; с августа 1914 года в здании училища работает 73-й эвакуационный лазарет для приема больных и раненых с фронтов боевых действий; 11 декабря 1917 года - училище передано в ведение комиссариата по народному просвещению; осенью 1918 года в здании открыты пехотные курсы командного состава рабоче-крестьянской Красной армии; декабрь 1919 года - Курское епархиальное женское училище прекратило свое существование в стенах этого здания, в котором была организована 4-я пехотная школа для подготовки командного состава Красной армии; 1924 год - в здании размещен детский городок III Интернационала; 1926 год - в здании начала работу губернская советско-партийная школа; 1930 год - в здании размещен 10-й артиллерийский корпусной полк; до 8 февраля 1943 года здание разрушено немецко-фашистскими оккупантами до их изгнания Красной армией из города Курска; 1954 год - здание отдано Курскому суворовскому военному училищу, организованному 1 декабря 1943 года. В июле 1957 года училище передислоцировано в Уссурийск; с 1 октября 1957 года в здании располагается научно-исследовательская организация Министерства обороны Российской Федерации (НИО МО РФ). Таким образом на всем протяжении своего существования объект культурного наследия менял первоначально заданные функции. Объемно-пространственные характеристики: объект культурного наследия в плане представляет собой П-образную форму. Здание трехэтажное с подвалом и цокольным этажом. Конструктивные характеристики здания: конструкция и материал фундаментов здания - заглубление до 3-х метров, ширина 50 см, кирпичный ленточный; перекрытия - чердачное деревянное утепленное, надподвальное - монолитное железобетонное, междуэтажное деревянное утепленное; несущие стены - кирпич красный керамический; окна по периметру здания - прямоугольные и прямоугольные с лучковым завершением, в обрамлении с замковым камнем, отливы - металлические. Композиция расстекловки окон состоит из геометрических частей средней величины (прямоугольников, квадратов и криволинейных сегментов); крыша вальмовая сложной формы со слуховыми окнами под односкатным покрытием, выполнена по деревянной стропильной системе, по стальным фермам. Максимальная высотная отметка здания + 19,450; водосток - наружный организованный; междуэтажная лестница левого крыла здания - металлическая кованая. Площадки частично отделаны старинной керамической плиткой. Композиционное решение и архитектурно-художественное оформление фасадов в целом и отдельных ее деталей, декоративное оформление: композиционное решение фасадов здания - равновесная

статичность и стремление к симметрии, с ризалитами, выделяющими центральную и боковые части объекта по протяженному главному фасаду; оформление фасадов - декоративная насыщенность, выраженная в разнообразии форм фигурного кирпича тонкой и крупной профилировки, фактурность, выполненная в открытой кирпичной кладке, в керамическом кирпиче в оттенках красного цвета, без штукатурки; фасады украшены пилястрами с декоративным завершением, поясками и декоративными нишами. Пилястры на 1-м этаже рустованы. Пространство между пилястрами над окнами верхних этажей обогащено рядом сухариков с тонкой профилировкой; небольшой межэтажный карниз и развитый венчающий создают четкие композиционные горизонталы; венчает фасады по периметру здания выступающий карниз ступенчатой профилировки, обогащенный рядом сухариков по низу, и рядом декоративных столбиков 510x510 мм из красного керамического кирпича над карнизом вдоль боковых ризалитов главного фасада; расположение, форма, ритм, габариты, конфигурация оконных и дверных проемов - двери прямоугольной формы, простые; окна по периметру здания - прямоугольные и прямоугольные с лучковым завершением, в обрамлении с замковым камнем. Отливы металлические; композиция расстекловки окон состоит из геометрических частей средней величины (прямоугольников, квадратов и криволинейных сегментов); карнизы оконные по периметру фасадов представлены массивными, из красного керамического кирпича, с тонкой профилировкой верха выноса карниза. Окна 3-го этажа по центральному ризалиту подчеркнуты карнизами с двойными поясками из красного керамического кирпича толщиной - 1/4, с рядом сухариков; пространство между окнами 2-го и 3-го этажей по высоте, вдоль центрального ризалита декорировано филёнками, представленными прямоугольными рамками из красного кирпича толщиной в 1/4; главный фасад украшает балюстрада в виде декоративного балкона, расположенная по центру фасада между окнами 2-го и 3-го этажей по высоте. Представлена в белом цвете; аттик возвышается над венчающим здание карнизом вдоль центрального ризалита по главному фасаду, придавая величественность зданию; дворовые фасады решены скромнее. Фасады украшены поясками и пилястрами, не имеющими декоративных завершений и ниш. Пилястры на 1-м этаже рустованы. Окна дворовых фасадов частично подчеркнуты профилированными карнизами с кронштейнами, простыми карнизами в виде одинарного пояска, частично массивными, из красного керамического кирпича, с тонкой профилировкой верха выноса карниза; фронтон дворового фасада декорирован розеткой из красного кирпича, многоступенчатым профилированным карнизом.

- Приказ комитета по охране объектов культурного наследия Курской области "Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Училище женское епархиальное», 1913 г., расположенного по адресу: Курская область, г. Курск, улица Блинова, 23" № 05.3-08/561 от 28.07.2023 г.

9. Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия в границах зон охраны иного объекта культурного наследия

На дату оформления паспорта границы зон охраны объекта культурного наследия, режимы использования земель и градостроительные регламенты в границах территорий данных зон не утверждены.

Всего в паспорте листов

5

Уполномоченное должностное лицо органа охраны объектов культурного наследия

Начальник управления разрешительной документации и учета объектов культурного наследия комитета по охране объектов культурного наследия Курской области		Куткова Анна Игоревна
должность	ПОДПИСЬ	инициалы, фамилия



09 . 10 . 2023

Дата оформления паспорта
(число, месяц, год)