

АКТ

государственной историко-культурной экспертизы проекта зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Памятник жителям села Погорелое, сожжённого немецко-фашистскими окупантами в 1942 году (количество захороненных не установлено)», 1942 г., 1952 г., расположенного по адресу: Курская область, Железногорский район, с/с Веретенинский, п. Горняцкий

Дата начала проведения экспертизы: 9 января 2025 года.

Дата окончания проведения экспертизы: 27 января 2025 года.

Место проведения экспертизы: г. Саратов, г. Москва.

Заказчик экспертизы: общество с ограниченной ответственностью «Научно-исследовательский центр проектирования и историко-культурных экспертиз» (ООО «НИЦ ПИИКЭ»), 119361, г. Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Очаково-Матвеевское, ул. Наташи Ковшовой, д. 29, этаж 1, офис 6, ИНН 9729304941 (далее – Заказчик).

Сведения об экспертах:

Председатель экспертной комиссии:

Фамилия, имя и отчество эксперта	Павлова Галина Геннадиевна
Образование эксперта	высшее
Специальность эксперта	архитектор
Ученая степень (звание) эксперта	-
Стаж работы эксперта	24 года
Место работы, должность эксперта	г. Саратов, индивидуальный предприниматель

Ответственный секретарь экспертной комиссии:

Фамилия, имя и отчество эксперта	Федосеева Елена Михайловна
Образование эксперта	высшее
Специальность эксперта	инженер-строитель
Ученая степень (звание) эксперта	-
Стаж работы эксперта	14 лет
Место работы, должность эксперта	г. Москва, эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы

Член экспертной комиссии:

Фамилия, имя и отчество эксперта	Жомин Владислав Юрьевич
Образование эксперта	высшее
Специальность эксперта	Инженер-строитель
Ученая степень (звание) эксперта	-

Стаж работы эксперта	30 лет
Место работы, должность эксперта	г. Саратов, эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы

Информация об ответственности экспертов за достоверность сведений, изложенных в заключении, в соответствии с законодательством Российской Федерации:

Настоящим подтверждается, что эксперты по проведению государственной историко-культурной экспертизы Павлова Г.Г., Федосеева Е.М., Жомин В.Ю., участвующие в её проведении, несут ответственность за достоверность информации, изложенной в заключении экспертизы, в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Результаты настоящей государственной историко-культурной экспертизы, проведённой в соответствии с требованиями статей 28, 29, 30, 32, 34 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и постановления Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 № 530, позволили экспертам сделать обоснованный вывод.

Отношения экспертов и Заказчика экспертизы:

Эксперты не имеют родственных связей с должностными лицами, работниками Заказчика, не состоят с Заказчиком в трудовых отношениях, не имеют долговых или иных имущественных обязательств перед Заказчиком. Эксперты не заинтересованы в результатах исследований либо решении, вытекающем из заключения экспертизы, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя или третьих лиц. Заказчик, его должностные лица и работники не имеют долговых или имущественных обязательств перед экспертами.

Цель экспертизы:

Установление границ территорий зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Памятник жителям села Погорелое, сожжённого немецко-фашистскими оккупантами в 1942 году (количество захороненных не установлено)», 1942 г., 1952 г., расположенного по адресу: Курская область, Железногорский район, с/с Веретенинский, п. Горняцкий, установление особых режимов использования земель в границах зон охраны объекта культурного наследия, установление требований к градостроительным регламентам в границах территорий зон охраны объекта культурного наследия.

Объект экспертизы:

Научно-проектная документация «Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Памятник жителям села Погорелое, сожжённого немецко-фашистскими оккупантами в 1942 году (количество захороненных не установлено)», 1942 г., 1952 г. (далее – объект культурного наследия, Объект), расположенного по адресу: Курская область,

Железногорский район, с/с Веретенинский, п. Горняцкий, шифр: 2024/150» (далее – Проект, Научно-проектная документация), выполненная в 2025 г. обществом с ограниченной ответственностью «Научно-исследовательский центр проектирования и историко-культурных экспертиз» (ООО «НИЦ ПИИКЭ») (далее – Разработчик, Проектировщик, Автор).

Перечень документов, представленных заказчиком или полученных экспертом самостоятельно, а также документов и материалов, полученных и собранных при проведении экспертизы, а также использованной для неё специальной, технической и справочной литературы:

Научно-проектная документация представлена на экспертизу в электронном виде, в следующем составе:

Раздел I. Предварительные работы.

1. Введение.

2. Основные термины и определения.

3. Исходная документация

3.1. Копия решения исполнительного комитета Курского областного Совета народных депутатов от 14.06.1979 № 382 «Постановление Совета Министров СССР № 339 от 11 апреля 1979 г. «О дополнительных мерах по благоустройству и приведению в порядок военных кладбищ и могил Советских воинов и партизан».

3.2. Копия приказа Минкультуры России от 29.12.2015 № 28866-р «О регистрации объекта культурного наследия регионального значения «Памятник жителям села Погорелое, сожжённому немецко-фашистскими оккупантами в 1942 году (количество захороненных не установлено)», 1942 г., 1952 г. (Курская область) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации».

3.3. Копия приказа Комитета по охране объектов культурного наследия Курской области от 15.07.2022 № 05.4-08/839 «Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Памятник жителям села Погорелое, сожжённому немецко-фашистскими оккупантами В 1942 году (количество захороненных не установлено)», 1942 г., 1952 г., расположенного по адресу: Курская область, Железногорский район, с/с Веретенинский, п. Горняцкий».

3.4. Копия приказа Комитета по охране объектов культурного наследия Курской области от 15.05.2023 № 05.3-08/403 «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Памятник жителям села Погорелое, сожжённому немецко-фашистскими оккупантами в 1942 году (количество захороненных не установлено)», 1942 г., 1952 г., расположенного по адресу: Курская область, Железногорский район, с/с Веретенинский, п. Горняцкий».

3.5. Копия приказа Комитета по охране объектов культурного наследия Курской области от 15.07.2022 № 05.4-08/852 «Об утверждении графического описания местоположения границ защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Памятник жителям села Погорелое, сожжённому немецко-фашистскими оккупантами в 1942 году (количество захороненных

не установлено)», 1942 г., 1952 г. (Курская область, Железногорский район, с/с Веретенинский, п. Горняцкий)».

3.6. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 11.12.2024 № КУВИ-001/2024-301053029.

3.7. Копия паспорта объекта культурного наследия от 21.02.1991.

3.8. Копия паспорта объекта культурного наследия от 13.12.2024.

3.9. Копия акта технического осмотра памятника истории и культуры от 11.12.1992.

3.10. Копия карточки исторического памятника.

3.11. Копия охранного обязательства от 11.12.1992.

3.12. Копия учетной карточки от 21.02.1991.

3.13. Копия письма Администрации Веретенинского сельсовета Железногорского района от 03.12.2015 № 517.

3.14. Копия письма ОБУК «Инспекция по охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) Курской области» от 18.12.2024 № 1760.

3.15. Копия письма ОБУК «Инспекция по охране и использованию объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) Курской области» от 25.11.2024 № 1667/1.

4. Сведения об объекте культурного наследия.

4.1. План (графическая схема) места расположения объекта культурного наследия. Лист 1.

5. Анализ градостроительной документации и современной структуры землепользования.

5.1. Схема землепользования с указанием существующего положения (анализ данных государственного кадастра недвижимости). Лист 2.

Раздел II. Историко-культурные исследования (материалы по обоснованию).

1. Историко-культурные исследования.

1.1. Краткие исторические сведения о развитии территории расположения Объекта, историко-градостроительные исследования.

1.2. Краткие исторические сведения об Объекте.

1.3. Источники и библиография.

1.4. Историко-архивные исследования. Материалы иконографии.

1.5. Натурные и историко-архитектурные исследования.

1.6. Историко-культурный (историко-архитектурный и историко-градостроительный) опорный план.

1.7. Историко-культурный опорный план. Лист 3.

2. Ландшафтно-визуальный анализ композиционных связей объекта, окружающей застройки и ландшафтного окружения.

2.1. Сведения по результатам ландшафтно-визуального анализа композиционных связей объекта, окружающей застройки и ландшафтного окружения.

2.2. Схема ландшафтно-визуального анализа композиционных и видовых связей объекта культурного наследия, окружающей застройки и ландшафтного окружения. Лист 4.

2.3. Альбом натурной фотофиксации общих видов застройки и видовых

раскрытий объекта культурного наследия в структуре историко-градостроительной среды территории исследования.

3. *Обоснование принятых проектных решений.*

Раздел III. Проект зон охраны (итоговая часть).

1. *Введение.*

2. *Состав зон охраны объекта культурного наследия.*

3. *Описание и перечень координат границ охранной зоны.*

4. *Особый режим использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах охранной зоны.*

5. *Карта (схема) зон охраны объекта культурного наследия (на геоподоснове). Лист 5.*

6. *Карта (схема) зон охраны объекта культурного наследия (на карте кадастрового деления). Лист 6.*

Сведения о проведённых исследованиях с указанием применённых методов, объёма и характера выполненных работ и их результатов:

Перед началом проведения экспертизы экспертной комиссией проведено организационное заседание, на котором избран председатель и ответственный секретарь экспертной комиссии, определен порядок работы экспертной комиссии (протокол заседания комиссии экспертов от 9 января 2025 г. № 1).

Экспертами в процессе проведения экспертизы:

- рассмотрены представленные Заявителем (Заказчиком) документы, подлежащие экспертизе;

- проведен сравнительный анализ всего комплекса данных (документов, материалов, информации) по Объекту экспертизы;

- осуществлено аналитическое изучение материалов Проекта в целях определения соответствия Проекта требованиям государственной охраны объектов культурного наследия, нормативным правовым актам в сфере градостроительства и земельных отношений, а также научной обоснованности предлагаемых проектных решений;

- осуществлено обсуждение результатов проведенных исследований и проведен обмен сформированными мнениями экспертов, обобщены мнения экспертов (протокол заседания комиссии экспертов от 27 января 2025 г. № 2).

Результаты исследований, проведённых в рамках настоящей государственной историко-культурной экспертизы, оформлены в виде Акта государственной историко-культурной экспертизы.

Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведённых исследований:

Научно-проектная документация разработана обществом с ограниченной ответственностью «Научно-исследовательский центр проектирования и историко-культурных экспертиз» (ООО «НИЦ ПИИКЭ») в 2025 г. на основании Контракта от 29.01.2024 № 074420000223010481 с Областным бюджетным учреждением культуры «Инспекция по охране и использованию объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) Курской области».

Целью Проекта является: *обеспечение сохранности объекта культурного*

наследия регионального значения «Памятник жителям села Погорелое, сожжённого немецко-фашистскими оккупантами в 1942 году (количество захороненных не установлено)», 1942 г., 1952 г., расположенного по адресу: Курская область, Железногорский район, с/с Веретенинский, п. Горняцкий, в его исторической среде на сопряженной с ним территории.

Задачи Проекта: проведение историко-культурных исследований, включая историко-градостроительные, картографические, иконографические, историко-архитектурные, архивные, библиографические, для выявления периодов исторического развития территории, этапов застройки, выявления объектов ценной историко-архитектурной среды; выявление «бассейна» видимости Объекта методом ландшафтно-визуального анализа, определение основных точек визуального восприятия Объекта; составление историко-культурного опорного плана, зонирование территории с учетом сложившейся градостроительной ситуации, проектное предложение обоснованных границ зон охраны, описание режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах этих зон.

Установлено, что решением исполнительного комитета Курского областного Совета народных депутатов от 14.06.1979 № 382 «Постановление Совета Министров СССР № 339 от 11 апреля 1979 г. «О дополнительных мерах по благоустройству и приведению в порядок военных кладбищ и могил Советских воинов и партизан» Объект был принят на государственную охрану.

Границы территории и режим использования исследуемого объекта культурного наследия утверждены приказом Комитета по охране объектов культурного наследия Курской области от 15.07.2022 № 05.4-08/839 «Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Памятник жителям села Погорелое, сожжённого немецко-фашистскими оккупантами В 1942 году (количество захороненных не установлено)», 1942 г., 1952 г., расположенного по адресу: Курская область, Железногорский район, с/с Веретенинский, п. Горняцкий».

Экспертами подчеркивается, что проектирование выполнено в объёме, достаточном для обоснования вывода экспертизы.

Анализ Научно-проектной документации:

Научно-проектная документация представлена на экспертизу в одном томе (шифр: 2024/150).

В процессе проектирования Разработчиком были проведены историко-архивные, библиографические, иконографические исследования, представлена фотофиксация исследуемого Объекта в границах территории исследований, а также элементов градостроительного окружения, оказывающих влияние на формирование зон охраны исследуемого объекта культурного наследия.

По итогу Проектом на основе проведенных исследований, сведений государственного кадастра недвижимости предлагаются и описываются границы зон охраны Объекта, а также режимы использования земель и земельных участков и требования к градостроительным регламентам в границах данных зон в зависимости от вида.

Характеристика раздела I «Предварительные работы»:

Раздел включает текстовые, иллюстративные, графические материалы, содержит исходную документацию, общие сведения об объекте культурного наследия, анализ современной структуры землепользования и градостроительной документации, план расположения объекта культурного наследия на территории исследования, схему землепользования с указанием существующего положения (анализ данных государственного кадастра недвижимости).

В качестве исходной документации представлены копии нормативно-правовых актов о постановке объекта на государственную охрану, копии приказа Минкультуры России о регистрации объекта в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, копия приказа Комитета по охране объектов культурного наследия Курской области об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия, копия приказа Комитета по охране объектов культурного наследия Курской области об утверждении графического описания местоположения границ защитной зоны, копия приказа Комитета по охране объектов культурного наследия Курской области об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия, копия паспорта объекта культурного наследия, копия учетной карточка, копия охранного обязательства, выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости.

Отмечено, что в разделе 1 в подразделе 2 даны основные понятия и определения, используемые в Проекте, что позволяет избежать двойственных трактовок.

Сведения об объекте культурного наследия даны Разработчиком в соответствии со ст. 20 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ.

Проведённый Разработчиком анализ действующей на момент проектирования документации территориального планирования и градостроительного зонирования муниципального образования «Веретенинский сельсовет» Железногорского района Курской области, а также сведений Единого государственного реестра недвижимости дали детальную оценку существующей градостроительной ситуации на исследуемой территории и структуры землепользования. В подразделе 5 «Анализ градостроительной документации и современной структуры землепользования» Проекта Разработчиком представлены следующие выводы, что учтено экспертной комиссией:

1. Объект культурного наследия регионального значения «Памятник жителям села Погорелое, сожжённого немецко-фашистскими оккупантами в 1942 году (количество захороненных не установлено)», 1942 г., 1952 г., расположенный по адресу: Курская область, Железногорский район, с/с Веретенинский, п. Горняцкий, отмечен в Генеральном плане муниципального образования «Веретенинский сельсовет» Железногорского района Курской области на карте использования территории с отображением зон с особыми условиями использования территорий вместе с защитной зоной объекта культурного наследия.

На «Карте градостроительного зонирования» Правил землепользования и застройки муниципального образования «Веретенинский сельсовет» Железногорского района Курской области объект культурного наследия и его

защитная зона не отмечены.

2. Положения Генерального плана муниципального образования «Веретенинский сельсовет» Железногорского района Курской области сформулированы с учетом требований законодательства Российской Федерации о приоритете сохранности объектов культурного наследия. Согласно положениям Генерального плана объект культурного наследия располагается на территории, занятой многофункциональной общественно-деловой зоной. Согласно Положениям Правил землепользования и застройки объект культурного наследия располагается в общественно-деловой зоне.

3. Функциональное зонирование территории, установленное Генеральным планом, согласуется с зонированием Правил землепользования и застройки. В границах территории исследования Объект окружают зоны застройки малоэтажными жилыми домами (до 4-х этажей, включая мансардный), зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса), земли лесного фонда.

4. Объект культурного наследия регионального значения «Памятник жителям села Погорелое, сожжённому немецко-фашистскими оккупантами в 1942 году (количество захороненных не установлено)», 1942 г., 1952 г. (Курская область, Железногорский район, с/с Веретенинский, п. Горняцкий) расположен на земельном участке с разрешенным использованием - В целях обслуживания памятника жителям с. Погорелое, сожженного немецко-фашистскими захватчиками.

Характеристика раздела II «Историко-культурные исследования (материалы по обоснованию)»:

Раздел II включает текстовые, графические, иллюстративные материалы и материалы фотофиксации, содержит библиографические, архивные материалы, результаты историко-культурных исследований, ландшафтно-визуального анализа композиционных и видовых связей объекта культурного наследия, окружающей застройки и ландшафтного окружения.

В подразделе 1 «Историко-культурные исследования» раздела II предоставлены результаты:

- историко-архивных исследований в виде кратких исторических сведений о развитии п. Горняцкий и, в частности, территории исследования, проходящих боевых действиях в годы Великой Отечественной войны;

- историко-архивных исследований захоронений воинов Советской Армии, погибших в годы Великой Отечественной войны, относящихся к рассматриваемому объекту культурного наследия;

- историко-градостроительного анализа развития территории, с выделением основных этапов формирования архитектурно-градостроительной среды; исторические сведения об объекте культурного наследия регионального значения «Памятник жителям села Погорелое, сожжённому немецко-фашистскими оккупантами в 1942 году (количество захороненных не установлено)», 1942 г., 1952 г., расположенного по адресу: Курская область, Железногорский район, с/с Веретенинский, п. Горняцкий;

- подтверждающие архивные материалы (копии исторических планов п. Горняцкий; исторические фотоснимки фрагментов застройки, панорам

и отдельных сооружений; архивные и библиографические выписки);

– историко-архитектурного анализа, обосновывающего сохранность и ценность застройки территории исследования.

Результатом камеральной обработки полученных данных являются комплексная схема историко-культурного опорного плана.

В подразделе 2 «Ландшафтно-визуальный анализ композиционных связей объекта, окружающей застройки и ландшафтного окружения» раздела II «Историко-культурные исследования (материалы по обоснованию)» изложены результаты ландшафтно-визуального анализа территории исследования, общие характеристики ландшафта поселения, проведен визуальный и аналитический анализ взаимосвязи объекта культурного наследия с окружающей средой, представлены выводы об условиях восприятия объекта культурного наследия в градостроительном окружении.

В главе содержатся фотофиксационные материалы территории исследования, дающие объективное представление об облике исторического места, фиксирующие ценную историко-архитектурную среду, виды отдельных сооружений, улиц, природного и сельского окружения.

В подразделе 3 «Обоснование проектных решений» раздела II «Историко-культурные исследования (материалы по обоснованию)» представлены общие выводы проведенного исследования, являющиеся основой для формирования проектных предложений; состава и границ территорий зон охраны объекта культурного наследия; особых режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам.

Результатом камеральной обработки полученных данных являются комплексные аналитические схемы: историко-культурный опорный план (лист 3), схема ландшафтно-визуального анализа композиционных и видовых связей объекта культурного наследия, окружающей застройки и ландшафтного окружения (лист 4).

По результатам историко-архивных и библиографических исследований Проектировщиком составлены краткие исторические сведения о развитии п. Горняцкий, где дано описание пространственно-планировочных этапов развития села, характерных особенностей его планировки, социально-демографическое и функциональное зонирование населенного места в контексте градостроительного формирования, включая период в годы Великой Отечественной войны.

Так было установлено, что рассматриваемый объект культурного наследия расположен в юго-западной части поселка Горняцкий.

Поселок Горняцкий входит в состав Веретенинского сельсовета (административный центр – село Веретенино) Железнодорожного района (административный центр района – город Железнодорожный) Курской области.

Географически территория поселка Горняцкий размещается на западной окраине Среднерусской возвышенности, в лесостепной местности, представляющей собой сильно расчлененную долинами рек, балками и оврагами равнину.

На месте поселка Горняцкий изначально располагался поселок Погорельский, который фигурировал на картографических источниках начиная лишь со второй четверти XX в.

Ранее, по состоянию на начало XVIII в. территория расположения будущего поселка Горняцкий относилась к Радогожскому стану Комарицкой волости Севского уезда. По состоянию на последнюю четверть XVIII в. она продолжала относиться к Севскому уезду Орловского наместничества (с конца XVIII в. – Орловской губернии).

Со второй половины XIX в. территория, где позднее будет располагаться рассматриваемый населенный пункт, находилась в составе Дмитровского уезда Орловской губернии. Рядом располагались населенные пункты: Веретенина, Разветье, Чернякова, Осиновка, Толченая.

Время возникновения поселка Погорелый фактически относится к постреволюционному периоду.

По данным «Списка населенных мест Орловской губернии» 1927 г., он числился как «поселок Погорелец» и находился в составе Веретенинского сельсовета Дмитровского уезда.

В первой трети XX в. населенный пункт Погорелый располагался на правом (южном) берегу реки Погарщина, его застройка, представленная довольно регулярными прямоугольными кварталами, была вытянута в направлении с юго-запада на северо-восток. Будущее местоположение рассматриваемого Объекта на тот момент относилось к юго-западной части поселка.

В годы Великой Отечественной войны территория Михайловского района была оккупирована немецкими войсками в период с 19 октября 1941 г. по 2 марта 1943 г. В этот период немцы устраивали погромы, проводили расстрелы мирных жителей, угоняли скот и уничтожали имущество.

В годы оккупации на территории района действовал Михайловский партизанский отряд, входивший в состав Первой Курской партизанской бригады. Оккупанты жестоко расправлялись с местным населением за помощь партизанскому движению, а на любые действия партизан и подпольщиков отвечали карательными операциями. Так, в газете «Вперед» от 6 октября 1943 г. был опубликован рассказ случайно оставшейся в живых жительницы поселка Погорелый Варвары Евгеньевны Капустиной о карательной экспедиции немцев, которые в сентябре 1942 г. полностью истребили население поселка.

Освобождение Михайловского района началось с его южной части 13 февраля 1943 г. в ходе продвижения от Фатежа до Дмитриева-Льговского 132-й стрелковой дивизии 13-й армии. До 17 февраля бои по освобождению района носили эпизодический характер. В задачу советских частей входило занятие железнодорожного узла в городе Дмитриев-Льговский и обеспечение продвижения подходящих резервов к городу Дмитровск-Орловский и далее в северо-западном направлении. 16 февраля был освобожден райцентр – слобода Михайловка. Первые тяжелые бои на территории Михайловского района произошли 17 февраля при освобождении деревни Клишино. Позднее упорное сопротивление немцы оказали в районе населенных пунктов Волково, Осинки, Трояново, Ажово, Круглый, Лубышево. В освобождении Михайловского района также принимали участие 37-я гвардейская, 354-я и 193-я стрелковые дивизии вновь образованной 65-й армии. С 14 по 24 февраля они совершили марш из города Ельца и 26 февраля с рубежа Гнань – Пасерково перешли в наступление в западном направлении; в результате этого наступления Михайловский район был полностью освобожден. Бои на

территории района завершились 2 марта 1943 г.

Поселок Горняцкий был образован на месте бывшего поселка Погорелый, по всей видимости, в третьей четверти XX в., когда на территории Михайловского района Курской области было открыто железорудное месторождение и начато строительство поселка Октябрьский (будущий город Железногорск).

В 1959 г. Веретенинский сельсовет был упразднен, а территория рассматриваемого населенного пункта была, вероятно, включена в состав Остаповского сельского совета. С 1964 г. по 1965 г. территория расположения современного поселка Горняцкий входила в состав Дмитриевского района, а с 1965 г. – вошла в новообразованный Железногорский район Курской области. В 1984 г. вновь был образован Веретенинский сельсовет, в состав которого вошел рассматриваемый населенный пункт.

За период второй половины XX – начала XXI вв., что просматривается на картах обозначенного периода, застройка поселка Горняцкий не претерпела каких-либо изменений. Местоположение рассматриваемого Объекта относилось к юго-западной части территории населенного пункта.

В настоящее время в поселке Горняцкий частично сохраняются архитектурно-планировочные элементы, относящиеся к советскому периоду развития населенного пункта. Сохранены направления отдельных улиц и историческая застройка. Планировочные решения территории, прилегающей к исследуемому Объекту, обладают самостоятельной историко-градостроительной ценностью. Совокупность окружающих Объект элементов антропогенной и природной среды не искажает его визуальное восприятие.

Произведенный историко-градостроительный анализ рассматриваемой исторической территории поселка, в пределах которого расположен Объект, представляет собой краткий очерк пространственно-планировочных этапов его развития, описание характерных особенностей его планировки.

Приведенные в Проекте исторические данные об исследуемом объекте культурного наследия дают представление об истории его появления, развитии и событиях в годы Великой Отечественной войны.

Так, в Проекте было установлено, что исследуемый Объект расположен в юго-западной части территории поселка Горняцкий. Историческая территория, в пределах которой находится Объект, ограничена с северо-запада – улицей 70 лет Победы, с северо-востока – улицей Красных Партизан, с юго-востока – лесным массивом, с юго-запада – автодорогой, ведущей из села Веретенино к автотрассе А-142.

Объект представляет собой памятник жителям села Погорелое, сожженного немцами в 1942 г. (в период оккупации района, длившейся с 19 октября 1941 г. по 2 марта 1943 г.).

В паспорте Объекта, составленном в 1991 г., указано, что 16 октября 1942 г. немецкие оккупанты, выполняя карательную акцию против партизан и мирных жителей Михайловского района, ворвались в населенный пункт Погорелое. Все мирные жители, в том числе и дети, были расстреляны. Поселение было сожжено дотла.

При этом в статье Варвары Евгеньевны Капустиной, одной из тех четырех жителей поселка Погорелый, что осталась в живых, были приведены следующие

сведения о карательной акции:

«В сентябре 1942 года в поселок Погорелый прибыл карательный отряд примерно в количестве 50 человек. Отряд оцепил весь поселок, согнал всех жителей: женщин, детей до 10-летнего возраста в один дом, а мужчин и подростков загнали в подвал. Потом нас повели на окраину поселка, где начали расстреливать из пулеметов и автоматов.

Я шла с правой стороны группы, которую окружили со всех сторон немцы. На руках у меня находился 6-летний сын Виктор, а рядом со мной шли четверо детей. Всего нас было около 70-80 женщин и маленьких детей. Когда нас довели до окраины поселка, раздалась команда: "В сторону". В это же время начали стрелять из пулеметов и автоматов. Сразу были убиты все мои дети, а я, раненая в правую ногу, потеряла сознание.

Когда я очнулась, возле расстрелянных никого из карательного отряда не было. Я поднялась и пошла в лес.

Позже я узнала, что все мужчины и подростки (до 30 человек), находившиеся в подвале, были сожжены. Вместе с другими был сожжен мой муж Капустин Афанасий Григорьевич и два сына Дмитрий и Степан.

Все имущество и скот жителей нашего поселка немцы увезли с собой.

Все злодеяния проводились под непосредственным руководством немецкого офицера зондерфюрера Пауля Лауэ, начальника жандармерии г. Дмитриева оберлейтенанта Шифера, зав. биржей труда немецкого капитана Крюгера».

Также упоминание о карательной акции в Погорелом, датируемое 18 октября 1942 г. присутствует в «Акте Михайловской районной комиссии по расследованию злодеяний немецко-фашистских захватчиков о зверствах оккупантов на территории Веретенинского сельсовета Михайловского района Курской области», составленном 7 июля 1943 г. В данном акте отмечено следующее:

«В тот же день 18 октября 1942 года карательная экспедиция по пути заехала в поселок Погорелый Веретенинского с/с[овета]. Собрали 19 человек мужчин, согнали их в подвал и бросили туда термитную гранату».

Решением исполнительного комитета Курского областного Совета народных депутатов № 382 от 14 июня 1979 г. рассматриваемый Объект был включен в список памятников местного значения. В приложении к указанному решению рассматриваемый Объект был обозначен следующим образом: «Бывшее село Погорелое, сожженное немецко-фашистскими оккупантами в 1942 году. Памятник жителям этого села (количество захороненных не установлено). Скульптура установлена в 1952 году».

В наиболее ранней учетной карточке Объекта, составленной 5 апреля 1976 г. было указано, что обозначенный памятник представляет собой скульптуру воина с автоматом. Местоположение памятника было охарактеризовано следующим образом: «В 1,5 км северо-западнее деревни Веретенино и 500 м южнее развилки дороги Москва – Киев». Также было отмечено, что «имеется именной список погибших местных жителей». Кроме того, в акте технического осмотра Объекта, составленном в 1992 г., было отмечено, что «на территории памятника» было произведено захоронение А.С. Капустина (по всей видимости, родственника В.Е. Капустиной), умершего в 1976 г.

Памятник в границах территории рассматриваемого Объекта, как следует из

данных паспорта и учетной карточки, составленных в 1991 г., состоял из бетонных постамента и скульптуры. Скульптура «Солдат с автоматом» представляла собой советского воина, держащего в левой руке каску, а в правой – автомат. Высота скульптуры составляла 2 метра. По состоянию на 1970-е гг. скульптура была окрашена в белый цвет, а позднее, уже по состоянию на начало 1990-х гг. – окрашивалась серебристой краской.

Четырехгранный постамент скульптуры имел высоту – 2 метра (с учетом пьедестала 0,1 метра высотой) и ширину – 1,1 метра. На лицевой стороне постамента была закреплена металлическая мемориальная доска со следующей надписью: «Здесь покоятся 57 жителей поселка Погорелого, расстрелянных немецко-фашистскими захватчиками в период Великой Отечественной войны 1941-1945 гг.». Ниже были перечислены фамилии погибших.

К началу 1990-х гг. памятник имел некоторые повреждения: был отбит ствол автомата скульптуры, наблюдались сколы штукатурки на постаменте. Территория Объекта имела площадь 5х5 метров и была по периметру окружена деревянной оградой.

По сведениям документации начала 1990-х гг. в братской могиле рассматриваемого Объекта было захоронено 57 жителей, и всех из них были установлены.

По состоянию на 1991 г. рассматриваемый Объект находился на балансе Михайловского сельсовета, а по состоянию на 1992 г. – Веретенинского сельсовета. Известно также, что в начале 1990-х гг. над памятником шефствовали СМУ-1, СМУ-6, завод «Кристалл» и средняя школа № 3 города Железногорска.

В период конца XX – начала XXI вв. облик рассматриваемого Объекта, по всей видимости, существенно не изменялся; периодически производилась только покраска конструктивных элементов захоронения и памятника. Также в первой четверти XXI в. по периметру территории Объекта была установлена новая металлическая ограда.

Из анализа фотографических материалов следует, что к началу 2023 г. рассматриваемый памятник нуждался в реставрации; в частности, на постаменте скульптуры наблюдалось большое количество штукатурки. Однако впоследствии, были произведены ремонтно-реставрационные работы, в результате которых постамент был облицован серой плиткой.

Разработчиком представлен список используемой при исследовании литературы и библиографических источников, иллюстративный материал архивных исследований.

В Проекте отмечено, что исследуемая территория расположена вдоль автомобильной дороги к северо-востоку от с. Веретенино и юго-востоку от г. Железногорск, напротив расположена автобусная остановка.

Современная планировочная структура территории Объекта представляет собой прямоугольный участок мемориального комплекса «урочище Опажье», огороженный низкой оградой, со скульптурой на постаменте на центральной оси участка, с небольшими курганами и скамейками возле них, надгробными плитами, рассредоточенными по территории. Скульптура «Скорбящая женщина, снимающая платок» представляет собой фигуру женщины в длинном платье с платком на плечах, с пучком волос, правая рука в согнутом положении держит

платок на уровне груди, и установлена на высоком постаменте с памятными плитами. Памятные плиты из темного мрамора с именами погибших установлены на лицевой и боковых сторонах постамента; имеется мемориальная надпись на плите лицевой стороны: «Здесь захоронены жители д. Веретенино, замученные немецко-фашистскими захватчиками в октябре 1942 года».

Результатом камеральной обработки данных, историко-архитектурного и историко-градостроительного анализов территории проектирования, является историко-культурный опорный план. При составлении чертежа проанализированы исторические и современные планы поселка, планировочная структура, застройка, природный и антропогенный ландшафт. Историко-культурный опорный план разработан в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ, Положением о зонах охраны объектов культурного наследия (постановление Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 № 972) и ГОСТ Р 59124-2020 «Сохранение объектов культурного наследия состав и содержание научно-проектной документации проекта зон охраны. Общие требования».

Отмечено, что приказом Комитета по охране объектов культурного наследия Курской области от 15.07.2022 № 05.4-08/839 «Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Памятник жителям села Погорелое, сожжённого немецко-фашистскими оккупантами В 1942 году (количество захороненных не установлено)», 1942 г., 1952 г., расположенного по адресу: Курская область, Железногорский район, с/с Веретенинский, п. Горняцкий» утверждены границы и режим использования территории памятника. Приказом Комитета по охране объектов культурного наследия Курской области от 15.07.2022 № 05.4-08/852 «Об утверждении графического описания местоположения границ защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Памятник жителям села Погорелое, сожжённого немецко-фашистскими оккупантами в 1942 году (количество захороненных не установлено)», 1942 г., 1952 г. (Курская область, Железногорский район, с/с Веретенинский, п. Горняцкий)» утверждено графическое описание местоположения границ защитной зоны памятника.

По результатам историко-культурных (историко-градостроительных и историко-архитектурных) исследований, проводимых с целью получения информации о периодах формирования и развития для выявления степени сохранности исторической среды и основных градостроительных элементов в объёмно-планировочном каркасе изучаемой территории, Разработчиком сделаны следующие выводы:

1. В настоящее время исследуемый Объект продолжает играть значительную роль в формировании исторической и мемориальной композиционной структуры территории своего расположения. В границах территории, прилегающей к месторасположению Объекта, произрастает растительность, частично закрывающая обзор на Объект.

2. На территории исследования расположены элементы современной застройки – нейтральные объекты (как правило двухэтажные жилые дома), не нарушающие композиционно-пространственную целостность средового окружения. Архитектурно-градостроительные доминанты и диссонирующие объекты на территории исследования отсутствуют.

3. *Объёмно-пространственный и архитектурный облик территории исследования имеет хорошую степень сохранности: планировка и направления дорог, сохранены согласно обозначенным на схеме историко-культурного опорного плана линиям застройки кварталов, вокруг Объекта расположены высокоствольные деревья. Данные выводы позволяют охарактеризовать историческую среду территории исследования как преимущественно сохранную.*

Данные, полученные в процессе проведения анализа, являются основой для обоснования границ и состава зоны охраны объекта культурного наследия и регламентов градостроительного регулирования в сложившейся застройке.

Ландшафтно-визуальный анализ композиционных связей Объекта, окружающей застройки и ландшафтного окружения в составе подраздела 2 экспертируемого Проекта выполнен Разработчиком для определения зоны композиционно-видового влияния объекта культурного наследия, характеристик культурного ландшафта территории, условий восприятия объекта культурного наследия и его видовых раскрытий, композиционных связей, параметров допустимого объёмно-пространственного развития окружающей застройки.

Так в Проекте отмечено следующее:

В процессе ландшафтно-визуального анализа было выявлено, что застройка территории исследования представлена объектами малоэтажной застройки.

На местности проведен анализ визуальных характеристик исследуемого объекта: выявлены границы бассейна видимости, трассы основного композиционно-видового раскрытия и фрагментарного видового восприятия, зона наилучшего зрительного восприятия. Результаты нанесены на чертеж ландшафтно-визуального анализа. Бассейн видимости объекта составляет до 50 м при движении с юго-запада на северо-восток и до 60 м с юго-востока на северо-запад.

Зона непосредственной видимости Объекта находится в основном в северо-восточном направлении от участка, на котором расположен Объект. Бассейн видимости вследствие расположения в парковой зоне и наличия растительности в северо-западном, юго-западном и юго-восточном направлениях имеет ограниченное распространение.

Современная планировочная структура Объекта представляет собой прямоугольный участок с невысокой оградой на озелененной территории, на котором установлена скульптура солдата с автоматом в правой руке на постаменте из бетона с мемориальной табличкой. На табличке надпись «Здесь захоронены мерные жители п. Погорельый, расстрелянные немецко-фашистскими захватчиками в 1942 году» и перечень имен погибших. Территория окружена березовой рощей.

Наиболее целостный и гармоничный силуэт имеет участок вдоль улицы Красных Партизан с северо-востока от Объекта длиной до 40 м. При движении на этом расстоянии обеспечивается практически непрерывное восприятие историко-культурной среды и Объекта в динамике.

Трасса фрагментарного восприятия объекта культурного наследия расположена вдоль ул. 70 лет Победы и фрагментов ул. Красных Партизан.

Зона наилучшего восприятия объекта культурного наследия локализована в границах территории сквера, в котором расположен объект культурного

наследия.

По результатам ландшафтно-визуального анализа Разработчиком сделаны следующие выводы:

1. Основными факторами, влияющими на видовое раскрытие памятника, являются: объемные параметры окружающей застройки (высотность, протяженность), соотношение свободных и застроенных участков, наличие высокоствольного озеленения на территории исследования, ширина улиц и месторасположение наблюдателя в пространстве территории. Так, современное окружение исследуемого объекта культурного наследия сформировано преимущественно высокоствольным озеленением вокруг Объекта, с юга расположена дорога.

2. Наиболее целостный и гармоничный силуэт имеет участок вдоль улицы Красных Партизан с северо-востока от Объекта длиной до 40 м. При движении на этом расстоянии обеспечивается практически непрерывное восприятие историко-культурной среды и Объекта в динамике.

3. Бассейн видимости позволил определить зону наилучшего зрительного восприятия памятника, что обосновывает установление границ охранной зоны. Бассейн видимости Объекта составляет до 50 м при движении с юго-запада на северо-восток и до 60 м с юго-востока на северо-запад.

Данные, полученные в процессе проведения анализа, являются основой для обоснования границ зон охраны и градостроительного регулирования в сложившейся застройке.

Разработчиком представлены обоснования принятых проектных решений, основой которых стали совокупные результаты историко-культурного, ландшафтно-визуального исследований.

По результатам проведенного комплексного историко-культурного исследования территории, Разработчиком сделаны обобщающие исследования выводы:

1. В настоящее время исследуемый Объект продолжает играть значительную роль в формировании исторической и мемориальной композиционной структуры территории своего расположения. В границах территории, прилегающей к месторасположению Объекта, произрастает растительность, частично закрывающая обзор на Объект.

2. На территории исследования расположены элементы современной застройки – нейтральные объекты (как правило двухэтажные жилые дома), не нарушающие композиционно-пространственную целостность средового окружения. Архитектурно-градостроительные доминанты и диссонирующие объекты на территории исследования отсутствуют.

3. Объёмно-пространственный и архитектурный облик территории исследования имеет хорошую степень сохранности: планировка и направление дорог, сохранены согласно обозначенным на схеме историко-культурного опорного плана линиям застройки кварталов, вокруг Объекта расположены высокоствольные деревья. Данные выводы позволяют охарактеризовать историческую среду территории исследования как преимущественно сохранную.

4. Основными факторами, влияющими на видовое раскрытие памятника, являются: объемные параметры окружающей застройки (высотность,

протяженность), соотношение свободных и застроенных участков, наличие высокоствольного озеленения на территории исследования, ширина улиц и месторасположение наблюдателя в пространстве территории. Так, современное окружение исследуемого объекта культурного наследия сформировано преимущественно высокоствольным озеленением вокруг Объекта, с юга расположена дорога.

5. Наиболее целостный и гармоничный силуэт имеет участок вдоль улицы Красных Партизан с северо-востока от Объекта длиной до 40 м. При движении на этом расстоянии обеспечивается практически непрерывное восприятие историко-культурной среды и Объекта в динамике.

6. Бассейн видимости позволил определить зону наилучшего зрительного восприятия памятника, что обосновывает установление границ охранной зоны. Бассейн видимости Объекта составляет до 50 м при движении с юго-запада на северо-восток и до 60 м с юго-востока на северо-запад.

Таким образом в Проекте было обосновано установление охранной зоны объекта культурного наследия «ОЗ».

Проектом предлагается установить охранную зону объекта культурного наследия «ОЗ» для обеспечения сохранности восприятия объекта культурного наследия с ближних секторов видимости на основании результатов ландшафтно-визуального анализа. Охранная зона «ОЗ-1» примыкает к утвержденным границам территории объекта культурного наследия. Отмечено, что к охранной зоне отнесена территория без объектов капитального строительства.

Экспертная комиссия, рассмотрев Проект, отмечает разносторонний и системный подход Авторы к разработке данной части Проекта, достаточность проведённой научно-исследовательской работы, которая позволила обосновать предложенный состав и границы территорий зон охраны объекта культурного наследия. Приведённые в составе Проекта исторические материалы, фотофиксация Объекта, служат наглядной иллюстрацией к историко-градостроительному и визуальному анализам исследуемой территории. Экспертная комиссия отмечает полноту представленных материалов, ставших основанием для подготовки утверждаемой итоговой части Проекта (раздел III).

Характеристика раздела III «Проект зон охраны (итоговая часть)»:

Раздел III Проекта включает текстовый и графический материалы. Описание границ территорий зон охраны объекта культурного наследия подготовлено Разработчиком Проекта с учётом требований действующего законодательства Российской Федерации. Графическое описание границ территорий зон охраны объекта культурного наследия выполнено в соответствии с формами графического описания местоположения границ, установленными приказом Росреестра от 26.07.2022 № П/0292.

Проект содержит сведения о границах территорий зон охраны, а именно: описание границ с приложением таблицы координат характерных точек, соответствующих местной системе координат МСК-46 (зона 1), схему характерных точек плана границ. Площадь объекта указывается в квадратных метрах с округлением до 1 кв. м. Значения координат характерных точек границ объекта приводятся в метрах с округлением до 0,01 м в указанной выше системе координат. В Проекте использован следующий метод определения координат характерной

точки: метод спутниковых геодезических измерений (определений). Контурные являются замкнутыми. Список характерных точек границ завершается номером начальной точки.

Представленные в Проекте режимы использования земель и земельных участков, требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия выполнены Разработчиком на основании проведенных комплексных исследований и требований Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, установленного постановлением Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 № 972.

Графические материалы раздела III Проекта представлены картой (схемой) зон охраны объекта культурного наследия на геоподоснове (лист 5), картой (схемой) зон охраны объекта культурного наследия на карте кадастрового деления (лист 6).

Основной чертеж (карта (схема) зон охраны объекта культурного наследия), режимы использования земель и земельных участков и требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия приводятся в приложениях № 1 и № 2 к настоящему заключению соответственно.

Обоснования вывода экспертизы:

Экспертной комиссией установлено, что представленная на экспертизу научно-проектная документация «Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Памятник жителям села Погорелое, сожжённого немецко-фашистскими оккупантами в 1942 году (количество захороненных не установлено)», 1942 г., 1952 г., расположенного по адресу: Курская область, Железногорский район, с/с Веретенинский, п. Горняцкий, шифр: 2024/150», выполненная в 2025 г. обществом с ограниченной ответственностью «Научно-исследовательский центр проектирования и историко-культурных экспертиз» (ООО «НИЦ ПИИКЭ»), разработана с соблюдением требований Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», состав обосновывающей и утверждаемой частей Проекта, соответствуют требованиям Положения о зонах охраны объектов культурного наследия, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 № 972 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации».

В рамках научно-проектной документации Разработчиком были изучены архивные материалы, определены основные видовые точки визуального восприятия Объекта, проанализировано окружение Объекта, на основании камеральных исследований составлен историко-культурный опорный план исследуемой территории и схема ландшафтно-визуального анализа композиционных и видовых связей объекта культурного наследия, окружающей

застройки и ландшафтного окружения, и выполнен проект зон охраны объекта культурного наследия.

Материалы обосновывающей части Проекта стали основанием для разработки утверждаемой части Проекта. Проведённые историко-культурные исследования выполнены в полном объёме и являются достаточными для обоснования разработанного проекта зон охраны объекта культурного наследия и требований к градостроительным регламентам, режимов использования земель и земельных участков в границах территорий зон охраны объекта культурного наследия.

Особый режим использования земель и земельных участков и требования к градостроительным регламентам в границах охранной зоны объекта культурного наследия выполнен Разработчиком на основании проведенных комплексных исследований и пункта 9 Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, установленного постановлением Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 № 972.

Детально проанализировав все пункты предлагаемых проектом режимов использования земель и земельных участков и требований к градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия, экспертная комиссия отмечает, что они соответствуют требованиям действующего законодательства в области государственной охраны объектов культурного наследия. Предлагаемые проектом режимы использования земель и земельных участков и требования к градостроительным регламентам направлены на обеспечение сохранности объекта культурного наследия в его сложившейся среде, на сохранение его градостроительной роли в объёмно-пространственной структуре прилегающей территории, визуальных связей и секторов обзора.

Предложенные в научно-проектной документации режимы использования земель и земельных участков и требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия определены с учётом историко-культурной ценности территории, её подлинности, степени сохранности и трансформации планировочной, объёмно-пространственной, ландшафтной и мемориальной структур территории, условий визуального восприятия объекта культурного наследия в его исторической среде на сопряженной с ним территории.

Определяемые Проектом режимы использования земель и земельных участков и требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия направлены на обеспечение гарантий сохранения объекта культурного наследия в сложившейся среде при ведении хозяйственной деятельности.

Графическое обеспечение Проекта комиссия экспертов считает достаточным. Экспертная комиссия признает состав и объём исследовательских и проектных материалов достаточным. Представленный Проект отвечает поставленным задачам и цели, обладает необходимой полнотой и информативностью, что позволяет сделать обоснованный вывод экспертизы и принять обоснованные решения относительно предлагаемых проектом границ территорий зон охраны объекта культурного наследия, а также режимов использования земель и земельных участков и требований к градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия.

Вывод экспертизы:

Научно-проектная документация «Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Памятник жителям села Погорелое, сожжённого немецко-фашистскими оккупантами в 1942 году (количество захороненных не установлено)», 1942 г., 1952 г., расположенного по адресу: Курская область, Железногорский район, с/с Веретенинский, п. Горняцкий, шифр: 2024/150», выполненная в 2025 г. обществом с ограниченной ответственностью «Научно-исследовательский центр проектирования и историко-культурных экспертиз» (ООО «НИЦ ПИИКЭ»), **СООТВЕТСТВУЕТ (положительное заключение)** требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

Экспертная комиссия рекомендует указанный проект зон охраны объекта культурного наследия к утверждению в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

Перечень приложений к настоящему акту экспертизы:

Приложение № 1. Карта (схема) зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Памятник жителям села Погорелое, сожжённого немецко-фашистскими оккупантами в 1942 году (количество захороненных не установлено)», 1942 г., 1952 г., расположенного по адресу: Курская область, Железногорский район, с/с Веретенинский, п. Горняцкий.

Приложение № 2. Режимы использования земель и земельных участков и требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Памятник жителям села Погорелое, сожжённого немецко-фашистскими оккупантами в 1942 году (количество захороненных не установлено)», 1942 г., 1952 г., расположенного по адресу: Курская область, Железногорский район, с/с Веретенинский, п. Горняцкий.

В соответствии с пунктом 27 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 № 530, к настоящему экспертному заключению прилагаются копии документов и материалов, указанных в перечне документов, представленных заказчиком или полученных экспертом самостоятельно, а также документов и материалов, полученных и собранных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы: «Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Памятник жителям села Погорелое, сожжённого немецко-фашистскими оккупантами в 1942 году (количество захороненных не установлено)», 1942 г., 1952 г., расположенного по адресу: Курская область, Железногорский район, с/с Веретенинский, п. Горняцкий, шифр: 2024/150», выполненный в 2025 г. обществом с ограниченной ответственностью «Научно-исследовательский центр проектирования и историко-культурных экспертиз» (ООО «НИЦ ПИИКЭ»); копии протоколов заседаний экспертной комиссии; фотографические изображения объекта, полученные в ходе проведения экспертизы.

Настоящий акт государственной историко-культурной экспертизы оформлен в электронном виде с приложениями и документами, прилагаемыми к настоящему акту и являющимися его неотъемлемой частью, подписан усиленными квалифицированными электронными подписями.

Дата оформления акта экспертизы: **27 января 2025 года.**

Председатель экспертной комиссии:

Г.Г.Павлова

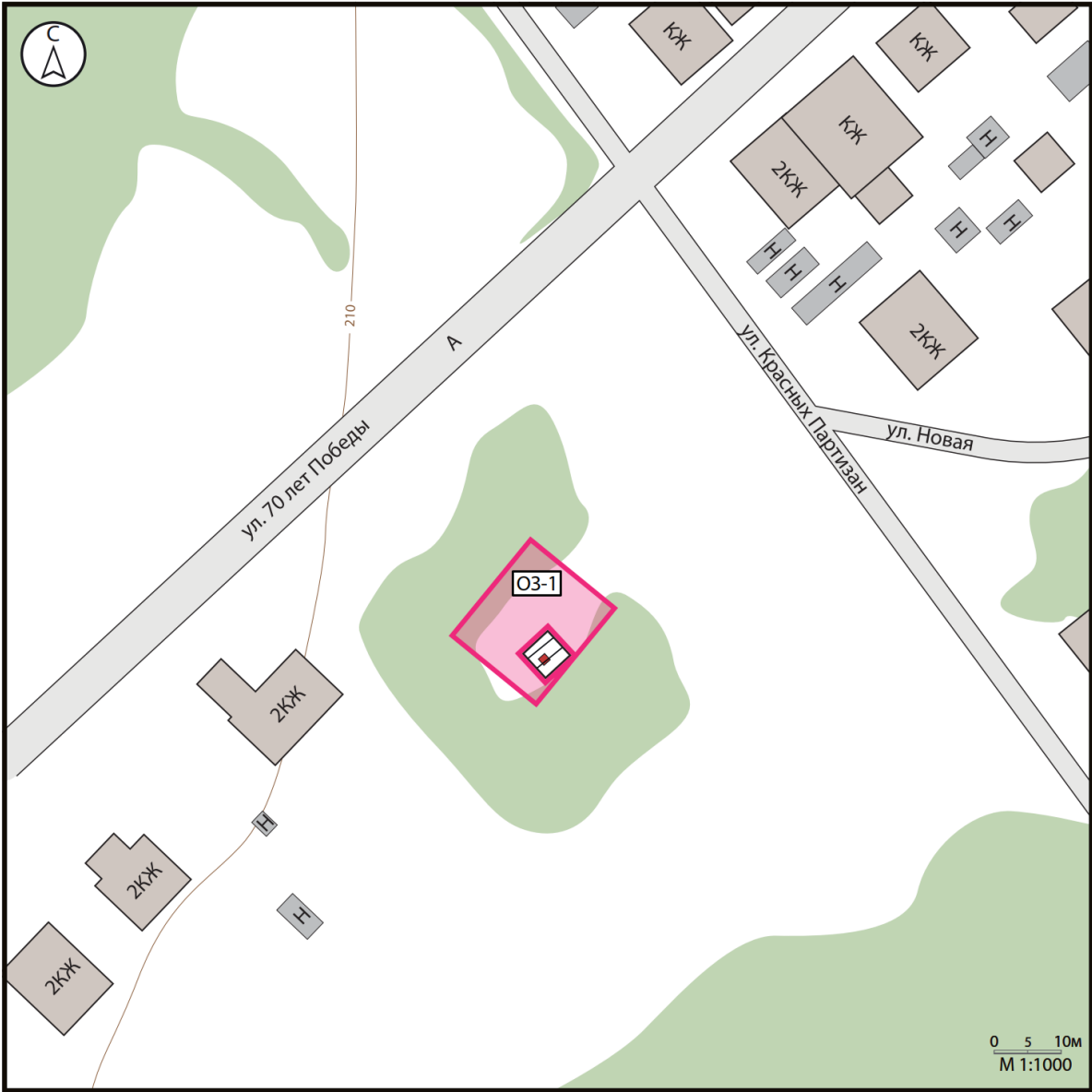
Ответственный секретарь экспертной комиссии

Е.М.Федосеева

Член экспертной комиссии:


В.Ю.Жомин

Карта (схема) зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Памятник жителям села Погорелое, сожжённого немецко-фашистскими оккупантами в 1942 году (количество захороненных не установлено)», 1942 г., 1952 г., расположенного по адресу: Курская область, Железногорский район, с/с Веретенинский, п. Горняцкий



Условные обозначения:

1. Ценностная характеристика застройки:

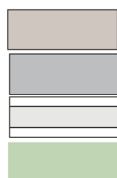
 - объект культурного наследия регионального значения «Памятник жителям села Погорелое, сожжённого немецко-фашистскими оккупантами в 1942 году (количество захороненных не установлено)», 1942 г., 1952 г., расположенный по адресу:

Курская область, Железногорский район, с/с Веретенинский, п. Горняцкий



- границы территории объекта культурного наследия, утвержденные приказом Комитета по охране объектов культурного наследия Курской области от 15.07.2022 № 05.4-08/839

2. Планировочная структура и элементы ландшафта:

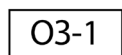


- объекты городской застройки
 - хозяйственные строения
 - улично-дорожная сеть
 - озеленение

3. Состав зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Памятник жителям села Погорелое, сожжённого немецко-фашистскими оккупантами в 1942 году (количество захороненных не установлено)», 1942 г., 1952 г., расположенного по адресу: Курская область, Железногорский район, с/с Веретенинский, п. Горняцкий:



- охранный зона (ОЗ)



- индекс зон охраны

Режимы использования земель и земельных участков и требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Памятник жителям села Погорелое, сожжённого немецко-фашистскими оккупантами в 1942 году (количество захороненных не установлено)», 1942 г., 1952 г., расположенного по адресу: Курская область, Железногорский район, с/с Веретенинский, п. Горняцкий

Особый режим использования земель в границах охранной зоны (ОЗ)

В границах ОЗ-1 разрешается:

- проведение работ по благоустройству и озеленению территории, оборудование территории освещением, скамейками, урнами;
- установка информационных (навигационных) указателей туристического назначения;
- размещение мобильных элементов информационно-декоративного оформления событийного характера, включая праздничное оформление, устанавливаемых на срок проведения публичных мероприятий;
- проведение санитарных рубок древесно-кустарниковой растительности;
- проведение мероприятий пожарной безопасности;
- ремонт существующих строений и сооружений;
- ремонт, техническая модернизация дорог, проездов без их расширения;
- прокладка, ремонт, реконструкция подземных инженерных коммуникаций с последующей рекультивацией нарушенных участков.

В границах ОЗ-1 запрещается:

- строительство объектов капитального строительства и возведение некапитальных строений, сооружений, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и регенерацию окружающей среды объекта культурного наследия;
- ведение хозяйственной деятельности, проведение любых работ, связанных с загрязнением воздушного бассейна, почв, грунтовых и подземных вод, поверхностных стоков, нарушением почвенного покрова;
- ведение хозяйственной деятельности, проведение любых работ, нарушающих целостность, сохранность объекта культурного наследия;
- вырубка зеленых насаждений, за исключением санитарных рубок;
- прокладка автомобильных дорог;
- размещение автомобильных парковок;
- прокладка наземных и воздушных инженерных коммуникаций, в том числе высоковольтных линий электропередачи, установка вышек мобильной связи;
- возведение глухих ограждений;
- размещение рекламных конструкций, вывесок, щитов, баннеров и (или) конструкций для них;

- организация свалок и необорудованных мест для мусора.