

**АКТ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ
ЭКСПЕРТИЗЫ**

выявленного объекта культурного наследия

«Здание ж/д вокзала» сер. XX в., по адресу:

Курская область, Поныровский район, с. Поныри



ХОЛОДОВА Е.В.
государственный эксперт,
действующая на основании
Приказа Министерства культуры РФ
от 30 декабря 2021 г. № 2304

Курск – 2023 г.

А К Т
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ
выявленного объекта культурного наследия: «Здание ж/д вокзала», сер. XX в,
по адресу (местоположению): Российская Федерация, Курская область,
Поныровский район, с. Поныри

01 февраля 2023 г.

г. Курск

Настоящий Акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в соответствии с требованиями Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Постановления Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 г. № 569 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе», Закона Курской области от 29.12.2005 № 120-ЗКО «Об объектах культурного наследия Курской области»; Приказа Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия»; Приказа Министерства культуры Российской Федерации от 13.01.2016 № 28 «Об утверждении Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»; Положения о едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утверждённого приказом Министерства культуры РФ от 03.10.2011 г. № 954.

Дата начала проведения экспертизы: 01 февраля 2023 г.

Дата окончания проведения экспертизы: 10 февраля 2023 г.

Место проведения экспертизы: Российская Федерация, Курская область, Поныровский район, станция Поныри

Сведения о заказчике:	ОАО «Российские железные дороги», на основании Акта выполненных работ по счету № 01-2023 от 01.02.2023 г.
Сведения об эксперте: Фамилия, имя, отчество	Холодова Елена Васильевна Индивидуальный предприниматель Холодова Елена Васильевна, ОГРНИП: 319463200000252 от 10.01.2019 г. ИНН 462901774517, г. Курск
Специальность Образование	архитектор высшее Архитектурный факультет Воронежского инженерно-строительного института; решением Государственной экзаменационной комиссии от 25 июня 1990 г.; диплом ЖВ №886545, г. Воронеж, от 6 июля 1990 г.
Учёная степень (звание)	кандидат архитектуры – специальность 18.00.01 - теория и история архитектуры, реставрация и реконструкция историко-культурного наследия (решением диссертационного совета НИИ теории архитектуры и градостроительства РААСН от 28 июня 2005 г.; диплом кандидата наук КТ № 162267, г. Москва, от 14 октября 2005 г.); член Союза архитекторов России с 28 марта 2000 г.

*АКТ государственной историко-культурной экспертизы объекта по адресу:
РФ, Курская обл., Поньровский р-н, с. Поньри, «Здание ж/д вокзала»*

Стаж работы	(членский билет №7644 выдан 19 апреля 2000 г., г. Москва); советник Российской Академии архитектуры и строительных наук РААСН (Аттестат №235, г. Москва, от 30 октября 2008 г.); 32 года
Место работы и должность	архитектор , ведущий научный сотрудник отдела истории архитектуры и градостроительства нового времени Научно-исследовательского института теории и истории архитектуры и градостроительства (НИИТИАГ) Филиала ФГБУ "ЦНИИП Минстроя России" (г. Москва).
Реквизиты Решения, уполномоченного органа по аттестации экспертов на проведение экспертизы	эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы (Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 30 декабря 2021 г. № 2304 «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы»).
	Объекты экспертизы: <ul style="list-style-type: none">- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия;- документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия;- проекты зон охраны объекта культурного наследия;- документация, обосновывающая границы защитной зоны объекта культурного наследия.

Информация об ответственности эксперта за достоверность сведений, изложенных в заключении, в соответствии с законодательство Российской Федерации:

Я, нижеподписавшаяся эксперт Холодова Елена Васильевна, признаю свою ответственность за соблюдение принципов проведения государственной историко-культурной экспертизы, установленных ст. 29 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее - Федеральный закон № 73-ФЗ) и за достоверность сведений, изложенных в заключении экспертизы.

Эксперт не имеет с Заказчиком экспертизы отношений, указанных в п.8 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 года № 569.

Цель экспертизы: проведение государственной историко-культурной экспертизы (далее – Экспертиза) выявленного объекта культурного наследия (далее – объект, ОКН) в целях обоснования целесообразности включения данного объекта в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – реестр).

Объект экспертизы: выявленный объект культурного наследия «Здание ж/д вокзала» сер. XX в., по адресу: Российская Федерация, Курская область, Поныровский район, с. Поныри.

Перечень документов, представленных заказчиком (копии документов в Приложении 5).

1. Копия выписок из ЕГРН – 5 листов
 2. Копия Свидетельства о государственной регистрации права – 7 листов.
 3. Копия Технической документации – 2 листа.
 3. Копия Технического паспорта 2005 г. - 22 листа
- Всего: 36 листов.

Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы:

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты экспертизы, отсутствуют.

Сведения о проведенных исследованиях с указанием применённых методов, объёма и характера выполненных работ и их результатов.

В ходе проведения экспертизы было выполнено:

- сбор необходимых материалов;
- историко-культурные исследования;
- натурное (визуальное обследование) и фотофиксация объекта;
- исполнение необходимых обмеров и схематических планов;
- аналитическое исследование вышеприведенной работы.

Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований.

При проведении экспертизы установлено, что исследуемый объект, выявленный объект культурного наследия «Здание ж/д вокзала» сер. XX в., по адресу: Российская Федерация, Курская область, Поныровский район, с. Поныри был зарегистрирован Комитетом по культуре и искусству администрации Курской области в «Списке выявленных объектов культурного наследия, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность, находящихся на государственной охране» (утверждён

Председателем Комитета по культуре и искусству администрации Курской области от 16.01.1995 г.).

На исследуемый объект граница территории объекта культурного наследия не разрабатывалась и не утверждена.

Исследуемая территория хорошо читается в исторических границах.

В ходе экспертизы были уточнены: наименование объекта культурного наследия: «Пассажирское здание железнодорожной станции Поньри», его адрес (местоположение): Курская область, Поньровский район, станция Поньри. В ходе экспертизы выявлены датировки строительных этапов и авторства строительства и реконструкции объекта - М. Г. Арнольд 1869 г., М. А. Готлиб 1951 г.

Исторические сведения:

Поселок Поньри обязан своему появлению строительству железной дороги и одноименной станции. 2 декабря 1865 г. был утвержден план строительства линии от Орла до Курска. К началу сентября 1868 г. строительство этого участка было закончено. 17 (30) сентября 1868 г. открылось движение по железной дороге Орел — Курск. Примерно с этого времени начинает свою жизнь и поселок при станции. Однако упоминание о поселке Поньри, находящемся на сегодняшнем месте, еще много лет не упоминается отдельно. На карте волостей Курской губернии 1890 г. была показана Поньровская волость с обозначенным волостным центром, который указан на месте сегодняшнего села 2-е Поньри.

Постановлением Президиума ВЦИК от 12 мая 1924 г. было произведено новое административное деление Курской губернии, согласно которому упразднились часть уездов, создается новый Курский уезд с центром в г. Курске. В состав нового уезда входят вновь образованные волости, в том числе и Поньровская с центром в поселке Поньри при станции Поньри [1].

В 1932 г. Поньровский район вошел в состав Золотухинского района, а в 1935 г. он вновь становится самостоятельной административно-хозяйственной единицей. В районном центре тогда проживало более полутора тысяч человек.

С 1962 по 1970 гг. Поньри вновь в составе Золотухинского района. С января 1971 г. был вновь образован Поньровский район, с районным центром Поньри. Поньри сегодня — это более 50 улиц, около двух тысяч домовладений, общая численность населения составляет около пяти тысяч человек. В райцентре сосредоточены службы жизнеобеспечения района, организации и предприятия [2].

Железнодорожная станция Поньри Орловско-Курского отделения Московской железной дороги (магистраль Москва — Симферополь) находится на территории поселка городского типа Поньри (протяженность 2,7 км в пределах поселка). Железнодорожная линия электрифицирована и оборудована электрической сигнализацией стрелок и сигналов, автоблокировкой.

Станция Поныри является основной железнодорожной станцией, осуществляющей грузообмен между сетью ОАО «РЖД» и хозяйствами района.

Станция состоит из восьми приемно-отправочных путей полезной длиной 550–1100 м, трех погрузочно-разгрузочных путей, четырех тракционных и пяти прочих путей. На станции находится пассажирское здание вокзала, две низких и одна полувысокая пассажирские платформы.

В связи с тем, что пропускная способность линии Орел — Курск практически исчерпана, дальнейшее существенное увеличение железнодорожных перевозок РЖД не предусматривается.

Исследуемый объект, 3-этажное кирпичное здание, построенное в 1869 г., как пассажирское станционное здание 2 класса, и реконструированное в 1951 г., расположен на станции Поныри Орловско-Курского региона Московской железной дороги. В настоящее время является промежуточной станцией 5-го класса. Объект расположен по адресу: Российская Федерация, Курская область, Поныровский район, станция Поныри.

В справочнике «Железнодорожные станции СССР» 1981 г. указано, что станция Поныри была открыта в 1868 г. [3, с. 38].

Для станционного здания (вокзала) в Понырях был применен проект повторно-применяемого пассажирского здания II класса, выполненный архитектором **М. Г. Арнольдом** и упрощенный при первом использовании в Серпухове. Позднее он был возведен также на станции Скуратово (Тульская губерния) [4, с. 210], где сохранился в неизменном виде до настоящего времени (Приложение 4).

Максимилиан Георгиевич Арнольд (1838 – после 1900) — архитектор, участвовал в строительстве Волго-Донской железной дороги, автор большинства гражданских сооружений Московско-Курской железной дороги, преподавал историю архитектуры в Строительном училище Главного управления путей сообщения и публичных зданий и Военно-инженерной академии [5, с. 235].

Вокзал II класс был спроектирован как каменный двухэтажный с дополнительным «промежуточным» этажом в боковых крыльях и эксплуатируемым полуподвалом. Здание имело центральный вестибюль с кассой и стойкой приема багажа, по сторонам от него два зала ожидания для пассажиров II и III классов, к которым примыкали телеграф, служебные кабинеты. В промежуточном и втором этажах располагались квартиры сотрудников дороги, в полуподвале — калориферная, кладовые, кухня, жилые помещения для поваров и буфетной прислуги, казармы жандармов и рабочих [4, с. 205].

Строительство вокзала было окончено в 1869 г. [6]. Вместе с пассажирским зданием было возведено водоемное здание с подземным резервуаром для его питания [7] (Приложение 4).

По сведениям архивного отдела администрации Поныровского района, в северной стороне вокзала были квартиры начальника станции **Магницкого**

и ревизора **Бобря**. Около вокзала был посажен большой сад. При станции также было выстроено небольшое паровозное оборотное депо.

В пристанционном поселке было 3 улицы: Станционная и Восточная — тянувшиеся с севера на юг вдоль железной дороги, а третья, Почтовая, уходила в сторону села 1-е Поныри [2].

Станция Поныри была одной из 4 станций дореволюционной Московско-Курской железной дороги, где был организован буфет для пассажиров (также буфеты были на станциях Серпухов, Тула и Орел) [8, с. 45].

Постановлением Министра путей сообщения № 10891 от 30 ноября — 3 декабря 1886 г. станция Поныри Московско-Курской железной дороги совместно со станциями Москва, Подольск, Серпухов, Тула, Скуратово, Орел, Курск I и Курск город были причислены к контрольным железнодорожным станциям (для которых составлялось расписание движения) [9, с. 399].

С 1891 г. южнее вокзала открылась железнодорожная начальная школа. В 1930-е гг. ее директором был Дмитрий Прокофьевич Журавлев, выпускник исторического факультета Курского педагогического института. Он погиб во время Великой Отечественной войны [10]. В станционном поселке также была телеграфная школа, в которой обучался **Николай Демьянович Псурцев** (1900–1980) — известный государственный и военный деятель, генерал-полковник войск связи, Герой Социалистического Труда, министр связи СССР. Некоторое время он работал телеграфистом на станции Поныри [2].

Станция Поныри упоминается в воспоминаниях герцога Г. Н. Лейхтенбергского, опубликованных в журнале «Исторический вестник» в 1914 г. В октябре 1894 г. после смерти императора Александра III его тело перевозили на поезде из Крыма в Петербург. В этой поездке принимал участие герцог, который вспоминал: «...это путешествие казалось бесконечным и крайне тяжелым. С самого юга, от лазурных берегов Крыма до серого петербургского севера, печальный поезд прорезал необъятную ширь родной земли, и ехавшие в нем могли повсюду убеждаться воочию в силе тех невидимых нитей, которые неизменно соединяют русский народ со своими царями, а с почившим богатырем в особенности. Впечатления эти были глубоки и сильны, но самое неизгладимое впечатление на тех, кому довелось быть тому свидетелем, произвела одна панихида на станции Поныри, Московско-Курской железной дороги.

Как сейчас помню, получается телеграмма, что население местечка Поныри просит разрешения отслужить панихиду при проходе поезда. Остановка эта не была предусмотрена и приходилась среди ночи. Послали ответ, что поезд не останавливается. На следующей станции опять телеграмма: убедительно просят остановить поезд и отслужить панихиду. В конце концов, разрешение было дано, и поезд остановился на станции Поныри часов в пять утра (а, может быть, и в четыре, точно не помню). Мне пришлось очередь быть дежурным часовым в, это время, и вот чему я был очевидец. Отодвинулись дверцы вагона, и в, него ворвалась предрассветная холодная мгла дождливого октябрьского утра; вместо обычных расшитых золотом и блещущих галу-

нами мундиров пришедшая из далека серая толпа простых бедных крестьян, стоявших на коленях в лужах воды; ни одной форменной фуражки, кроме разве полицейского урядника; вместо духовенства в парчовых ризах и драгоценных митрах скромный, серый, как и все окружающее, деревенский священник с развевающимися по ветру космами седых волос и такой же скромный дьячок. Прерывающимся от волнения голосом читает священник слова молитв; таким же голосом отвечает ему дьячок; к концу панихиды голос священника начинает дрожать и прерывается плачем и всхлипываниями, а стоящая на коленях толпа в один голос громко рыдает под дождем и ветром, задувавшим грошковые восковые свечи. На словах вечной памяти голос священника совершенно срывается в неудержимый плач... Двери вагона задвигаются, и поезд плавно уносит на север бранные останки того, с кем так очевидно и искренне был связан оставшийся позади на коленях серый православный народ, слезами неподдельного горя провожавший своего любимого царя.

У присутствовавших в вагоне при этой сцене поголовно у всех глаза были полны слез, и они унесли навсегда какое-то отрадное воспоминание о чистом, никакими условностями не связанном чувстве, проявленном обитателями Понырей и свидетельствующем, что для этих бесхитростных душ «единение царя с народом» было не отвлеченной теорией, не звуком пустым, а глубокой, искренней и естественной необходимостью.

Для «имеющих уши, чтобы слышать, и очи, чтобы видеть», не надо было ни серебряных и иных венков, постоянно приносимых в траурный вагон, ни сосредоточенных лиц официального и провинциального мира, ни бесконечных крестьянских обозов, днем ли, или ночью неизменно останавливавшихся при проходе поезда, причем возницы падали ниц на колени, истово крестясь на мчавшийся мимо вагон с большим белым крестом на дверях, ни иных проявлений народной и общественной скорби, — для них одна панихида в Понырях была целым и сильнейшим откровением того, что простой народ переживал в эти скорбные дни и как сильна его любовь к своим государям.

Другой такой панихиды нам уже не пришлось видеть на всем печальном пути, но и эта одна оставила неизгладимое на всю жизнь впечатление...» [11, с. 100-101].

В Полном географическом описании России академика В. И. Ламанского и П. П. Семенова 1902 г. приводились следующие сведения о станции: «Следующая за Малоархангельском станция Поныри находится уже в Курской губернии (79 верст от Орла и 65 верст от Курска) и есть самая значительная между Орлом и Курском. Станция Поныри грузила в 1897 г. до 400 тыс. пудов, в том числе 140 тыс. пудов хлеба и до 120 тыс. пудов лесных материалов; остальное состояло из прочих сельских продуктов.

Село Поныри или Поныры Фатежского уезда, на реке Сновь, в 1 версте от станции, есть одно из самых людных сел в уезде, так как оно имеет более 7 тыс. жителей, волостное правление, школу и несколько лавок.

В Поныровской волости, верстах в 7 от Понырей к юго-западу, находится еще одно людное село Ольховатка, имеющая свыше 3500 жителей, 2 церкви, школу и лавки. Верст в 5 от станции Поныри в направлении к юго-востоку находится село Березовец с 3500 жителями, волостным правлением, лавками, кирпичным заводом и 2 торжками» [12, с. 458].

В путеводитель по Московско-Курской железной дороге 1905 г. говорилось, что «станция Поныри (Поныры) на 437 версте — первая станция при въезде в Курскую губернию — отправляет до 400000 пудов груза (140000 пудов хлеба и 120000 пудов леса). В версте от станции расположено село Поныри (7000 жителей), имеет волостное правление, школу и несколько лавок. В 7 верстах расположено село Ольховатка (3500 жителей), имеет школу. В 15 верстах от станции село Березовец (3500 жителей) с волостным правлением, школой, лавками, кирпичным заводом и торжками» [13, с. 315].

Станцией Поныри также пользовались жители Овчинской волости Орловского уезда, Муральской, Красниковской, Никольской и Воронежской волостей Кромского уезда Орловской губернии [14, с. 101, 105].

В 1895–1896 г. начальником станции Поныри был **Федор Петрович Федоров** [15, с. 548], в 1894–1896 гг. инженером-механиком — **Владимир Федорович Колдаев** [15, с. 560].

В 1897–1898 гг. начальником станции был **Александр Викторович Ярцев** (1851–1919), дворянин, землевладелец Новоторжского уезда Тверской губернии, революционер, чайковец (народническая организация 1870-х гг.) [16, стб. 2145-2147].

Краткое описание вокзала Понырей встречается в воспоминаниях **Сергея Ивановича Огнёва** (1886–1951) — выдающегося российского зоолога, основатель московской научной школы териологов. В 1903 г. при поездке к дяде в орловское имение Ивановское С. И. Огнев проезжал через станцию Поныри: «Поезд прибыл на станцию Поныри рано утром шестого августа. Как хорошо я помню большое станционное серое каменное строение с крытым дебаркадером...» [17, с. 152].

В ходе Гражданской войны в середине сентября 1919 г. части Красной армии отступили из Понырей к Орлу. На станции в это время работала комиссия по эвакуации, был организован пункт питания беженцев и выдачи им денежных пособий. 20 сентября (3 октября) после упорных боёв 2-й Корниловский ударный полк захватил станцию. 22 октября (4 ноября) бригада Червонных казаков под командованием В. Н. Примакова совершила набег на станцию. От захваченных ранее пленных В. Н. Примакову стало известно, что на станции Поныри стоят бронепоезд и эшелоны белых. Под прикрытием артиллерийского огня 1-й батареи червонные казаки атаковали станцию и после часового боя овладели ей. В их руки попало 60 вагонов с обмундированием. Бронепоезд «Иоанн Калита» отошёл к Малоархангельску и вывез при этом туда базу бронепоезда «Офицер». Было освобождено 380 пленных красноармейцев, из которых тотчас сформировали роту прикрытия 1-й батареи. Железнодорожное полотно было взорвано в двенадцати местах, также

была взорвана водокачка. Однако задержаться в Поньрях «червонцам» не удалось — роты 1-го Корниловского полка при содействии 2-й запасной Марковской батареи в тот же день выбили их оттуда. очевидцы вспоминали, что «отбитое селение всё было разграблено и на улицах валялись зарубленные беженцы, среди которых были женщины». Войска генерала Деникина стали отходить на юг, а в Поньри вошли части эстонской стрелковой дивизии. Здесь находился штаб дивизии, принявший приказ о взятии Курска [2; 18, с. 353].

В 1930-е гг. железнодорожный вокзал продолжал оставаться самым крупным зданием в станционном поселке Поньри. Весь 3 этаж и часть 2-го этажа вокзала использовались под жилье. Здание окружали хаты, крытые соломой и яблоневые сады. На станции часто останавливались поезда, местные жители вели бойкую торговлю яблоками, картошкой, домашней птицей, выпечкой и многим другим [2; 19, л. 76].

В начале Великой Отечественной войны станцию почти сразу же начали регулярно бомбить немецкие самолеты, а 2 ноября 1941 г. в Поньри вошли войска вермахта. Они сделали станцию своим опорным пунктом, устроив здесь склады боеприпасов и продовольствия, оборудовав аэродром. В Поньровском районе активно действовали партизанские группы, устраивавшие диверсии на железной дороге. Оккупанты хозяйничали на станции 15 месяцев.

Поселок Поньри и вокзал станции были взяты штурмом в ночь на 9 февраля 1943 года полками 81-й стрелковой дивизии при поддержке 118-й танковой бригады и артчастей. Во время жестоких сражений несколько раз из рук в руки переходило здание железнодорожного вокзала. Ранним утром 9 февраля 1943 г. над железнодорожным вокзалом был поднят красный флаг, который водрузил командир роты автоматчиков старший лейтенант **Г. И. Меншун** [2].

Начальником освобожденной станции Поньри был назначен **И. К. Поваляев**, который отвечал за функционирование и оперативное восстановление железнодорожного узла [20, с. 46].

В апреле 1943 г. газета «Гудок», рассказывая о трудовом подвиге связиста **Ф. Г. Каширцева**, подчеркивала, что он на холодном ветру восемь суток восстанавливал связь по железнодорожной линии Курск — Поньри. Тяжело заболев, он смог добраться домой. Возрожденная линия связи стала его последним трудовым подвигом. Он умер, оставив сиротами семь малолетних детей [20, с. 45].

В это время линия фронта проходила всего в 6 км от Поньрей. Фашисты каждый день обстреливали участок пути до станции Вozy, подвергали атакам бронепоезда. Паровозное хозяйство на станции Поньри было разрушено: из строя были выведены многие гидроколонки, в груду кирпича было превращено обратное паровозное депо [21, с. 94].

В июле 1943 г. территория Поныровского района оказалась в эпицентре немецкого наступления на северном фланге Курской дуги. Красной Армии удалось сорвать операцию «Цитател», разработанную вермахтом.

Последний решительный штурм станции Поныри немцы предприняли вечером 7 июля. Противник бросил в бой одну танковую (18-ю) и две пехотные дивизии (86-ю и 292-ю), нанес одновременный удар с трех направлений — с севера, востока и запада. Части 307-й стрелковой дивизии после непрерывного боя не выдержали удара превосходящих сил врага, и отошли в южную часть Понырей. Бои за станцию при свете горящих домов продолжались всю ночь. Командующий 13-й армией приказал вернуть утраченные позиции. Поддерживать пехотинцев 307-й стрелковой дивизии должны были 51-я и 103-я танковые бригады 3-го танкового корпуса. Атака должна была начаться с рассветом следующего дня. Также участвовать в контратаке должны были 129-я танковая бригада, имевшая на тот момент 10 тяжелых КВ, 18 средних Т-34, по 11 легких Т-60 и Т-70, и 27-й гвардейский тяжелый танковый полк в составе 6 КВ-1цС. Для того, чтобы подстраховаться на случай сильного удара противника, командующий Н. П. Пухов подтянул в район Понырей 4-ю воздушно-десантную дивизию из состава 18-го стрелкового корпуса.

Во всяком позиционном сражении есть свой ориентир. Для сражающихся за Поныри таким стала водонапорная башня станции. Ее отметил писатель **Константин Симонов**: «Хорошо зрительно помню тогдашний вид Понырей, за который шел бой: разбитые станционные здания, торчавшую, как палец, уцелевшую водокачку». В результате контрнаступления утром 8 июля советские стрелковые и танковые части вернули себе контроль над Понырями и вышли на рубеж водонапорной башни. Во второй половине дня немцы вновь заняли станцию, а вечером удачной контратакой 307-я стрелковая дивизия вернула себе утраченные позиции.

На следующий день бои за Поныри продолжились с прежней ожесточенностью. Немцы решили сменить тактику и взять станцию «в клещи» ударом по обе стороны от железной дороги. Ударной силой новой атаки противника стала так называемая «Группа Каль», в которую были сведены 654-й батальон «Фердинандов» и 216-й батальон «Штурмпанцеров IV». Майор Бруно Каль был командиром последнего. В советских источниках в состав «Группы Каль» включают также 505-й батальон «Тигров», но по немецким данным, он действовал на ольховатском направлении.

Внезапным сосредоточенным ударом крупных сил тяжелой бронетехники немцам удалось прорваться в район поселка Горелое, глубоко в тыл оборонявшим Поныри частям Красной Армии. Однако здесь они попали в «огневой мешок» нескольких истребительно-противотанковых артполков. Маневр немецких тяжелых танков сдерживался минным полем с многочисленными фугасами из авиабомб и тяжелых снарядов. Прорваться в глубину советской обороны на плечах «Группы Каль» у немцев не получилось, но оборонявший Поныри полк 307-й стрелковой дивизии попал в окружение.

Вечером 9 июля защитники станции были деблокированы ударом 4-й гвардейской воздушно-десантной дивизии [22, с. 95, 98, 100].

Стоит отметить, что 9 июля 1943 г., когда в Понырях сложилась очень тяжелая обстановка, активно действовали и экипажи бронепоездов и железнодорожники-путейцы, которые трудились всю ночь, поднимая бронеплощадки, укладывая рельсы. Утром 9 июля бронепоезд «Луинец» отразил десятки вражеских атак в районе поныровского вокзала. Вместе с воинами 4-й гвардейской воздушно-десантной дивизии экипаж бронепоезда № 704 выполнил приказ командующего Центральным фронтом генерала армии К. К. Рокоссовского: «Понырей не сдавать!» Командующий бронетанковыми войсками 13-й армии генерал М. А. Королев объявил благодарность всему личному составу бронепоезда. В ходе боев в районе Понырей бойцы 49-го дивизиона бронепоездов уничтожили более 800 фашистских солдат и офицеров [21, с. 96-97; 20, с. 48].

Утром 10 июля произошла смена состава участников сражения за Поныри с немецкой стороны. 292-я пехотная дивизия была отведена назад, вместо нее в бой за многострадальную станцию вступила свежая 10-я танково-гренадерская дивизия генерал-лейтенанта Августа Шмидта. Вновь немцами был нанесен удар в обход станции с востока, и позиции ее защитников оказались глубоко охваченными с фланга. Однако благодаря вступившим в бой десантникам ситуация оставалась под контролем. Вечером 10 июля генерал-лейтенант командующий Н. И. Пухов отдал приказ на отвод 307-й дивизии во вторую линию обороны. Ей на смену пришли части 3-й и 4-й гвардейских воздушно-десантных дивизий [22, с. 95, 98, 100].

Командующий 13-й армией **Николай Павлович Пухов** в своих мемуарах написал: «...только участники и очевидцы этого грандиозного сражения знают, каким оно было жестоким, и какой величины подвиг во имя Родины совершил тогда советский воин». 34 советских воина за бои на поныровской земле были удостоены высокого звания Герой Советского Союза, из них 11 — за поселок Поныри [2].

В августе 1943 г. 98 пограничным полком НКВД, выполняющим задачи заграждения в районе станции Поныри, было восстановлено и взято под охрану два железнодорожных моста [23, с. 139].

Руины оборотного паровозного депо на станции Поныри осенью 1943 г. были разобраны военными саперами. Поныровский РК ВКП(б) и руководство Орловского отделения паровозного хозяйства передали кирпич, из которого были сложены стены бывшего депо, строителям памятника Героям-саперам на северном фасе Курской дуги, который был открыт 30 ноября 1943 г. северо-восточнее поселка Поныри [24, с. 107-108].

15 декабря 1944 г. комиссией в составе начальника станции И. К. Поваляева и представителями Центральной архитектурной мастерской НКПС — архитектором Г. Г. Серовым и инженером-конструктором С. Ф. Кесслером — был проведен осмотр здания, в котором было зафиксировано, что:

- вокзал подвергся артиллерийскому обстрелу и пожару,

- фундамент сохранился,
- стены с восточной и южной сторон сильно пострадали, северная и западные стены пострадали мало,
- карнизы и перемычки, хоть и пострадали, но благодаря заложенным металлическим связям устойчивы;
- кирпичное перекрытие над подвалом пострадало только в котельной, остальные перекрытия сгорели,
- балкон 3-го этажа в центральной части сгнил и разрушился,
- лестницы целы, но требуют ремонта, часть ступеней центральной лестницы разрушены, но косоуры целы [36, л. 18–18 об.].

18 декабря 1944 г. зам. начальника пассажирской службы МКВ жд Лабусов утвердил проектное задание на восстановление и реконструкцию вокзала станции Поньры, в котором предусматривалось:

- 3-й этаж разобрать, оставив центральную часть существующей высоты;
- в комплексе реконструкции и восстановления разместить в здании: операционный зал, зал ресторана, комнаты матери и ребенка, комнаты длительного отдыха транзитных пассажиров, санузел, кабинет ЛВОК, комнату дежурного по вокзалу, парикмахерскую, комнату ДСП, контору ДС, помещение для милиции, военного коменданта, товарную контору, красный уголок и др. службы;
- в центральном операционном узле расположить киоски: почта, союзпечать, парфюмерия и др.;
- в подвальном этаже предусмотреть кухню ресторана с подсобными помещениями, котельную центрального отопления, камеру хранения ручной клади, место приема и отправления багажа, кладовые, мастерские [36, л. 17].

По воспоминаниям очевидцев (бывшего главного врача железнодорожной больницы Поньрей Олега Ивановича Калужских и других) и сведениям историка Александра Манжосова, около 1947 г., при поездке **Иосифа Сталина** на Кавказ, литерный поезд остановился на станции Поньры (вероятно для заправки паровоза водой). Сталин, выйдя на перрон и посмотрев на разрушенное здание вокзала, сказал, что его нужно восстановить в кратчайшие сроки (встречаются цитаты «Когда я буду возвращаться назад, я посмотрю на новый вокзал», «Немедленно восстановить!»). После этого началось быстрое строительство вокзала, на станцию пошли поезда со стройматериалами. Активно использовался шлак из цеха чистки паровозных котлов (позднее там была устроена нефтебаза). Одновременно с вокзалом строились железнодорожная больница и несколько ведомственных жилых домов. Строительство велось силами советских граждан и военнопленных немцев [25; 26; 27]. В связи с сильными разрушениями зданий станции десятки семей железнодорожных служащих станции Поньры до окончания строительства временно проживали в землянках возле железнодорожного полотна [28, с. 115].

9 января 1948 г. начальник Главного пассажирского управления МПС Терминасов издал приказ № 1 «Об утверждении проектного задания на восстановление вокзала ст. Поньри Московско-Курской жел. дороги» [36, л. 16].

Проект восстановления и реконструкции разрушенного здания вокзала на станции Поньри был разработан в 1949 г. в центральной архитектурной мастерской «Союзтранспроект» Министерства путей сообщения СССР архитектором **М. А. Готлибом**. Объем здания был определен в 14500 куб. м (Приложение 4).

Проект предусматривал восстановление и реконструкцию 3-этажной кирпичной коробки бывшего здания вокзала, разрушенного в годы Великой Отечественной войны 1941–1945 гг. Проектом предусматривалась разборка 3-го этажа боковых крыльев, а на основе существующей высоты центральной части путем ее реконструкции создание нового решения, придающего зданию облик, соответствующий зданию вокзала с явно выраженной центральной частью, подчеркивающей его назначение; боковые крылья вокзала с сохранившимися фасадами оставались без коренных переделок. Площадь перед вокзалом восстанавливалась в прежних габаритах — 1,1 га с застройкой ее одно и 2-этажными зданиями.

Архитектурной комиссией при Курском облотделе по делам архитектуры было рекомендовано увеличить высоту полей стен над аркой центральной части, более развить венчающий карниз боковых крыльев, увеличив его вынос; повесить окна 1-го этажа 2-этажной части, увязав их с решением торцевых фасадов; на крыше боковых частей здания предусмотреть устройство балюстрады; отказаться от устройства герба в центральной части, заменив его установкой скульптурных элементов, отражающих исторические события Великой Отечественной войны 1941–1945 гг., учитывая, что станция Поньри была центром исторических боев во время Курской битвы [29, л. 31-33].

Пассажирское здание оборудовалось всеми видами благоустройства. Одновременно со строительством вокзала велось благоустройство привокзальной площади. Строительные работы велись строительной организацией Министерства путей сообщения СССР [30, л. 28-29].

Михаил Абрамович Готлиб (4.10.1908 – 28.12.1974) — архитектор, автор проектов крупных жилых зданий и значительных общественных объектов, член Союза архитекторов СССР. Работал в московском отделении Всесоюзного проектно-изыскательского объединения «Союзтранспроект» Министерства путей сообщения СССР (позднее Московский государственный проектно-изыскательский институт «Мосгипротранс» Министерства транспортного строительства СССР). Крупный специалист по проектированию железнодорожных объектов. Работал в Центральной архитектурной мастерской Министерства путей сообщения. Вокзал в Ульяновске (1952 г.) стал одной из лучших работ архитектора. М. А. Готлиб стал одним из авторов и проекта нового здания Центрального вокзала Ульяновка, возведённого к 1970 году. Вместе с Брониславом Хилькевичем М. А. Готлиб спроектировал в Москве многоэтажный «Домом с башенками» для работников московской же-

лезной дороге на Ленградском проспекте у Белорусского вокзала [31, с. 45; 32, л. 18-19].

Восстановление здания вокзала началось в августе 1949 г. и окончилось в январе 1951 г. Работы выполнялись подрядной организацией строительно-восстановительного участка № 3 и проводились под непосредственным руководством прораба Володичева и начальника СБУ № 3 тов. Сумерина. Автор проекта М. А. Готлиб принимал деятельное участие в строительстве вокзала. Архитектурно-строительный контроль осуществляла областная инспекция Госархстройконтроля.

В восстановленном здании была значительно улучшена планировка, архитектура фасада и интерьеров. В центральной части здания располагается вестибюль, в левой — зал ожидания, связанный непосредственно с комнатой матери и ребенка. В правой части размещаются: ресторан и кухня с подсобными помещениями. Была возведена новая лестница в полуподвал, изолирующая помещения подвала от кладовых вокзала. За счет большой лестничной площадки выделено помещение для буфета, которое удобно связано с кухней. Во втором зале размещены комнаты административного состава и комнаты длительного отдыха пассажиров, удобно связанные со всеми помещениями вокзала [19, л. 18-19].

Здание было оштукатурено высококачественной штукатуркой с добавлением мраморной крошки с разделкой швов-рустов. Цвет штукатурки был принят светлый. Архивольт, карнизы, модульоны, капители и базы колонн в полукруглой центральной части — лепные. Известняк цокольной части от дореволюционного вокзала сохранялся и ремонтировался [36, л. 5].

Во второй половине 1940-х гг. на привокзальной площади было устроено захоронение советских офицеров и солдат, погибших в ходе Курской битвы. Сюда из села Никольского были перенесены останки Героя Советского Союза Г. С. Кагамлыка, который был захоронен рядом с могилами артиллеристов 540-го (274-го гвардейского) легкого артиллерийского полка Героев Советского Союза сержанта А. Д. Сапунова и старшины К. С. Седова [33, с. 117-118]. В настоящее время это объект культурного наследия регионального значения «Братская могила воинов Советской Армии, погибших в период Великой Отечественной войны», 1941–1945 гг. (решение исполнительного комитета Курского областного Совета народных депутатов № 382 от 14.06.1979 г. Рег. № 461711276150005).

В 1955 г. к 10-летию Великой Победы на братской могиле на привокзальной площади была установлена скульптура «Воин-освободитель» (копия памятника, открытого в Трептов-Парке в Берлине в 1949 г.) — авторская работа скульптора **Евгения Викторовича Вучетича** [2; 33, с. 118].

В 1970-е гг. на вокзале станции Поньри и в привокзальном парке были установлены мемориальные доски в память о мужестве и стойкости бойцов 1021-го и 1023-го полков 307-й стрелковой дивизии, сражавшихся здесь в июле 1943 г. в составе 13-й армии [33, с. 121].

В характеристике станции в справочнике «Железнодорожные станции СССР» 1981 г. давалась следующая характеристика станции:

- прием и выдача багажа и продажа билетов на поезда местного и дальнего следования,
- прием и выдача грузов повагонными отправками открытого хранения на местах общего пользования,
- прием и выдача грузов повагонными отправками складского хранения,
- прием и выдача грузов на подъездных путях [3, с. 38].

18 июля 1993 г. в честь 50-летнего юбилея с южной стороны вокзала был открыт мемориальный комплекс «Героям северного фаса Курской дуги». Авторы комплекса: архитектор С. Г. Чернов, скульптор И. А. Минин, художник В. М. Бартнев.

Мемориал сооружен в честь советских воинов, героически сражавшихся в составе Центрального фронта в районе Поньрей в июле 1943 г. Здесь несколько суток стойко держали оборону воины 307-стрелковой дивизии, которой командовал генерал-майор М. А. Еншин.

Мемориальный комплекс включает в себя монументальную скульптуру «За нашу советскую Родину», Вечный огонь славы, объемную декоративную стену с изображением ордена Отечественной войны на фоне гвардейской ленты, а также братское кладбище, где похоронено более 1000 погибших на территории Поньровского района на северном фесе Курской дуги [34, с. 105-106]. В настоящее время это объект культурного наследия регионального значения «Братская могила воинов Советской Армии, погибших в период Великой Отечественной войны», 1941–1945 гг. (решение исполнительного комитета Курского областного Совета народных депутатов № 382 от 14.06.1979 г. Рег. № 461610530720005).

18 июля 1998 г. на вокзале станции Поньри открылся мемориальный зал. Он был создан художниками Курского отделения Московской железной дороги Б. П. Евдокимовым, А. П. Чернышевым, И. В. Севрюковым, Д. Н. Рябых под руководством кандидата исторических наук, почетного железнодорожника А. П. Манжосова. В зале экспонируются портреты Маршала К. К. Рокоссовского, командующего 13-й армией генерал-полковника Н. П. Пухова, командиров дивизий, генералов А. Б. Барина, А. Д. Румянцева, М. А. Еншина, отдельных бригад — полковников В. Н. Рукосуева, М. Ф. Иоффе, 12 Героев Советского Союза, захороненных в Поньровском районе [35, с. 88, 116].

В советские годы и постсоветский период на здании вокзала в Поньрях были установлены многочисленные мемориальные таблички:

- 5-11 июля 1943 г. здесь сражались и победили войска Центрального фронта под командованием Маршала Советского Союза К. К. Рокоссовского,
- 7.07.1943 года севернее от Поньри (высота 257 1) героический батальон 1021 С. П. 307 С. Д. капитана С. А. Сукиасяна при поддержке

837 арт полка подполковника Н. В. Подшивалов подбили и сожгли 23 танка противника;

- Рокоссовский Константин Константинович Маршал Советского Союза родился 21 декабря 1896 г. в семье железнодорожника,
- Герой Советского Союза Ратников Петр Петрович гв. лт. ком. эскадрильи 53 гв. иап 1 гв. иад 16 ва сражался и погиб 9.07.1943 г. в воздушных боях над Поньрями
- 9 февраля 1943 года вокзал станции и поселок Поньри были взяты штурмом полками 81-й стрелковой дивизии при поддержке 118-й танковой бригады и приданных артчастей. Вечная слава Героям-освободителям!
- Вечная слава Героям-десантникам 4 гв. сд 10 июля 1943 года в ожесточенных боях за ст. Поньри 1-й батальон 9 гв. с. п. (ком. гв. кап. А. П. Жуков, зам. полит. гв. кап. Н. Д. Козяков) сражаясь в окружении врага погиб, но не отступил 3-й батальон 12 гв. с. п. (ком. гв. ст. лейт. И. И. Циркунов) героически сражаясь освободил северную окраину Поньрей.

В 2012 г. РЖД был выполнен капитальный ремонт здания вокзала на станции Поньри.

В настоящее время здание вокзала продолжает эксплуатироваться по своему назначению.

Описание объекта и его характеристики:

Исследуемый объект, пассажирское здание (вокзала) 1869 г. строительства и реконструкции 1951 г., расположен на железнодорожной станции Поньри Орловско-Курского отделения Московской железной дороги, на территории поселка городского типа Поньри (протяженность 2,7 км в пределах поселка) Поньровского района Курской области является значимой градостроительной доминантой посёлка.

Вокзал расположен на ровной площадке пассажирской платформы в окружении зданий и сооружений, обслуживающих железнодорожную станцию.

Исследуемый объект – кирпичное одно- трехэтажное на подвале здание, завершенное скатной крышей. Общие габариты здания в плане около 22 х 78 м. Основные выходы расположены со всех сторон объекта. Лестничные клетки размещены с запада, севера и юга. Протяженными сторонами здание ориентировано в направлении север-юг.

Объёмно-пространственная и объёмно-планировочная композиции протяженного по длине объекта, стремятся к симметрии и имеют достаточную пластичность за счёт повышенного центрального объёма, раскреповок и ризалитов основных планировочных элементов - вестибюля и лестничных клеток. Центральное место занимает одноэтажное высокое в три света помещение вестибюля с расположенным по его сторонам крупными высокими в

два света залами ожидания и ресторана, причем объём вестибюля и примыкающая к нему с запада трех уровневая часть подсобных помещений значительно повышены относительно основной части всего объекта. В торцевых двухэтажных частях здания расположены небольшие помещения административного и подсобного характера, соединенные двухмаршевыми лестницами. Под всем зданием размещён подвал под сводчатым каменным перекрытием с основными входами с запада и севера, а также через лестничные клетки здания.

Фасады здания оштукатурены и имеют высокую декоративность.

Продольные южный и северный фасады имеют подобную композицию и архитектурно-художественную отделку. Возвышающийся, над основной частью здания, центральный объём, завершён двускатной крышей.

Входы в здание с запада и востока определяют массивные трёх частной композиции порталы, трактованные как крупные врата с полуциркульным верхом, в уровне которого крупный барельеф советской символики – герб СССР в обрамлении флагов. Композиция порталов, состоит из прямоугольного входа со световыми прямоугольными же узкими окнами по его сторонам. Парадный западный портал завершён крупной полуциркульной аркой, накрывающей глубокую лоджию. Арка обработана декорированными кессонами. Плоскости стен порталов украшают крупные барельефы советской символики, трактованные как фигурные боевые щиты, с оружием в обрамлении знамен, лавровых и дубовых венков с лентами, завершённые крупным растительным орнаментом в виде ракушки.

Порталы акцентированы пилястрами и колоннами тосканского ордера. Завершён центральный объём хорошего выноса профилированным карнизом с крупными фигурными кронштейнами. Центральные порталы завершены высокими треугольными щипцами.

Основной композиционной темой расположенных по сторонам от центрального объёма здания продольных фасадов является равный ритмический ряд крупных окон с полуциркульным и прямым верхом. Полуциркульные обрамления, проходящие по всем фасадам здания, создают впечатление лёгкой аркады, как бы проявленной в экстерьере из помещений зала ожидания и ресторана. Подоконные простенки заполнены филенками обрамленными декором бус. Поле филенок заполнено декоративной композицией из венков и лент. Здание подчеркивает небольшого выноса цоколь. Профилированный венчающий карниз, переходящий на центральный объём декорирован орнаментами иоников и акантов.

Архитектуру южного и северного торцевого фасада определяет компактная композиционная симметрия, акцентированная центральным ризалитом объёма лестничной клетки, завершённым треугольным щипцом и фронтоном, в поле которого размещено круглое окно в профилированном обрамлении. Окна и двери торцевых фасадов прямоугольные с прямым верхом. Окна над центральными входами полуциркульные.

В объекте все заполнения проемов поздние диссонирующие. Утрачена декоративное парапетное ограждение в виде балюстрады и часть декора венчающего карниза, рустовка фасадов.

В интерьере интерес представляют подвальные помещения под сводчатым перекрытием и парадные помещения вестибюля, залов ожидания и ресторана решенные в штукатурке и имеющие высокую декоративную насыщенность.

В целом здание представляет собой пример гармоничного единства внутренней и внешней объёмно-пространственной композиции и относится к периоду финальной стадии, так называемого сталинского классицизма или сталинского ампира 1950-х гг., с его монументализмом, идеологичностью, культом героического прошлого, рассматривающегося в контексте тоталитарной архитектуры XX века.

Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы, а также использованной для неё специальной, технической и справочной литературы.

1. Лямин В. В. День образования Поньрей / В. В. Лямин // Муниципальное образование «поселок Поньри» Поньровского района Курской области : официальный сайт. — URL: http://poniri.rkursk.ru/index.php?mun_obr=316&sub_menus_id=44798 (дата обращения: 2.02.2023).

2. Зиборова А. С названием странным — Поньри... / А. Зиборова ; Архивный отдел администрации Поньровского района Курской области // Муниципальное образование «поселок Поньри» Поньровского района Курской области : официальный сайт. — URL: <http://poniri.rkursk.ru/> (2.02.2023).

3. Архангельский А. С. Железнодорожные станции СССР : справочник. Книга 2 / А. С. Архангельский, В. А. Архангельский. — Москва : Транспорт, 1981. — 360 с.

4. Шашкова, Н. О. Московско-Курская железная дорога: вокзалы, авторы, образы / Н. О. Шашкова // Искусствознание. — 2018. — № 2. — С. 194-221. — EDN OQENLK.

5. Архитекторы Российской империи с начала XVIII века до 1917 года. Т. 1 : биографический словарь / под научным руководством А. Ф. Крашениникова. — Москва : Государственный научно-исследовательский музей архитектуры имени А. В. Щусева, 2006. — 288 с.

6. Российский государственный исторический архив (РГИА). Ф. 350 Оп. 29 Д. 103.

7. РГИА. Ф. 350 Оп. 29 Д. 146.

8. Указатель путешествия по России. 1868 г., № 15, декабрь. — Москва : Типография Иогансон, [1868]. — 54 с.

9. Сборник действующих правительственных распоряжений по железным дорогам : (циркуляры Министерства путей сообщения и другие постановления правительства). 1885-1887 гг. / с разрешения и одобрения Департа-

мента железных дорог издан инженером А. Астафьевым и П. Техиним. — Санкт-Петербург : Типография В. И. Штейн, 1893. — XVI, 678 с.

10. Постников, Н. А. Студенты, преподаватели и выпускники курского государственного педагогического института - участники Великой Отечественной войны / Н. А. Постников // Ученые записки. Электронный научный журнал Курского государственного университета. — 2016. — № 4(40). — С. 277-281. — EDN ХНКЕОВ.

11. Лейхтенбергский, Г. Н. У гроба царя / герцог Г. Н. Лейхтенбергский // Исторический вестник. — 1914. — Т. 136. — С. 98–101.

12. Россия. Полное географическое описание нашего Отечества. Среднерусская черноземная область. Т. 2 : настольная и дорожная книга для русских людей / под редакцией В. П. Семенова и под общим руководством П. П. Семенова и В. И. Ламанского. — Санкт-Петербург : Девриен, 1902. — VIII, 716, [2] с.

13. Путеводитель по Московско-Курской железной дороге. — Москва : Управление Московско-Курской, Нижегородской и Муромской железных дорог, 1905. — [3], 408 с.

14. Статистико-экономический обзор местностей, тяготеющих к железным дорогам Санкт-Петербургского района. Риго-Орловская железная дорога / составитель В. Ф. Мейен ; МПС, Санкт-Петербургский порайонный комитет по регулированию массовых перевозок грузов по железным дорогам Санкт-Петербургского района. — Санкт-Петербург : типо-литография Н. Л. Ныркина, 1912. — [4], 223 с.

15. Список личного состава Министерства путей сообщения : Центральные и местные учреждения 1896 г. — Петроград, 1896. — 1513 с.

16. Деятели революционного движения в России : от предшественников декабристов до падения царизма : биобиблиографический словарь. Семидесятые годы. Вып. 4. С-Я. Т. 2, вып. 4 / составлен А. А. Шиловым и М. Г. Карнауховой ; Всесоюзное общество политических каторжан и ссыльно-поселенцев ; под редакцией Феликса Кона [и др.]. — Москва : Всесоюзное общество политических каторжан и ссыльно-поселенцев, 1932. — [4] с., 1393-2156 стб.

17. Крюкова Е. П. Воспоминания С. И. Огнёва «Как я сделался зоологом» / Е. П. Крюкова // Историко-биологические исследования. — 2022. — № 4. — С. 124-160.

18. Емельянов С. Н. Курский край в Гражданской войне 1917–1921 гг. : (очерк военно-политической истории) / С. Н. Емельянов, А. В. Зорин, А. Г. Шпилев ; Комитет по культуре администрации Курской области, Курский государственный областной музей археологии. — Курск : Полстар, 2013. — 528 с.

19. Государственный архив Курской области (ГАКО). Ф. Р-5293. Оп. 1. Д. 60.

20. Ершов Д. С. «Солдаты транспорта на боевом посту» (обеспечение воинских перевозок и боевых действий бронепоездов в ходе сражения на ог-

ненной дуге летом 1943 года) / Д. С. Ершов // Курский военно-исторический сборник. Выпуск 17 / Юго-Западное отделение Академии военно-исторических наук. — Курск : Университетская книга, 2016. — С. 44-49. — EDN WYAPAD.

21. Кузин Д. А. Бронепоезда 49-го отдельного дивизиона 13-й армии в боевых действиях на северном фазе Курской дуги (июль 1943 г.) / Д. А. Кузин, А. В. Крохина, А. Н. Манжосов // Били свинцовые ливни... : Курский военно-исторический сборник. Выпуск 19. — Курск : Университетская книга, 2019. — С. 94-100. — EDN OXXNXA.

22. Исаев А. В. Курская битва : первая иллюстрированная энциклопедия / Алексей Исаев. — Москва : Эксмо : Яуза, 2013. — 367 с. — (Генеральные сражения Великой Отечественной).

23. Цыплин В. Г. Специфика действий войск НКВД по охране войскового тыла в наступательных операциях Курской битвы / В. Г. Цыплин // Войска национальной гвардии Российской Федерации: прошлое и настоящее : сборник трудов межвузовской научно-практической конференции (к 210-летию образования войск правопорядка и 5-летнему юбилею создания Росгвардии), Саратов, 7 апреля 2021 года. — Саратов: Саратовский военный ордена Жукова Краснознаменный институт войск национальной гвардии Российской Федерации, 2021. — С. 130-141. — EDN YBNRQM.

24. Кизилова Е. В. Из истории реконструкции памятника Героям-саперам на северном фазе Курской дуги / Е. В. Кизилова, В. В. Коровин // Истоки и уроки Великой Победы : сборник научных статей участников Всероссийской научно-практической конференции с международным участием, посвященной 75-летию победы в Великой Отечественной войне, Курск, 22 мая 2020 года / редколлегия: В. В. Коровин [и др.]. — Курск : Университетская книга, 2020. — С. 107-118. — EDN LEIBNE.

25. Лагутин Н. В белом халате, под стук колес / Николай Лагутин // Знамя Победы : общественно-политическая газета Ponyrovskogo района Курской области : официальный сайт. — URL: <https://xn-----6kcabhiodfpd0emsp7b5ltc.xn--p1ai/document/1918-v-belom-halate-pod-stuk-koles.html> (дата обращения: 2.02.2023).

26. Земля, пропитанная кровью. Ponyri / Музей школы // МБОУ «Средняя общеобразовательная школа с углубленным изучением отдельных предметов № 28» : официальный сайт. — URL: <http://s28.kursk.su/%D1%81%D0%BB%D1%83%D0%B6%D0%B1%D1%8B-%D1%88%D0%BA%D0%BE%D0%BB%D1%8B/%D0%BC%D1%83%D0%B7%D0%B5%D0%B9/zemlya-propitannaya-krovuyu-ponyri.html> (дата обращения: 2.02.2023).

27. Федотов А. В полной темноте и под бомбежками. Как во время ВОВ водили поезда на фронт : 75 лет Курской битве / Андрей Федотов // Аргументы и Факты. Черноземье : сайт. — URL: https://chr.aif.ru/society/history/v_polnoy_temnote_i_pod_bombezhkami_kak_vo_vremya_vov_vodili_poezda_na_front (дата обращения: 2.02.2023).

28. Масуфранова Е. А. Реализация программы мероприятий по улучшению жилищно-бытовых условий железнодорожников во второй половине 1940-х – 1950-е годы (по материалам Курской области) / Е. А. Масуфранова // Известия Юго-Западного государственного университета. Серия: История и право. — 2016. — № 1(18). — С. 113-121. — EDN VWOCTL.

29. ГАКО. Ф. Р-5293. Оп. 1. Д. 38.

30. ГАКО. Ф. Р-5293. Оп. 1. Д. 37.

31. Материалы к биографическому словарю архитекторов народов СССР. Выпуск 3. В-Г : словник / ответственный редактор А. Ф. Крашенинников, научный руководитель Ю. С. Ярлов ; Государственный комитет по гражданскому строительству и архитектуре при Госстрое СССР, Центральный научно-исследовательский институт теории и истории архитектуры, Союз архитекторов СССР. — Москва, 1982.

32. Готлиб Михаил Абрамович // Трамвай искусств : каталог архитекторов, графиков, живописцев, скульпторов, художников декоративно-прикладного и монументального искусства СССР : сайт. — URL: <https://tramvaiiskusstv.ru/about.html> (дата обращения: 05.02.2023).

33. Золотухин А. Ю. Пропаганда военно-мемориальных объектов как важное направление героико-патриотической работы с молодежью Курской области (40-е годы XX – начало XXI века) / А. Ю. Золотухин, В. В. Коровин, А. Н. Манжосов // Известия Юго-Западного государственного университета. Серия: История и право. — 2014. — № 1. — С. 117-124. — EDN SERRMV.

34. Левченко В. В. Музеи и памятники Курской области : путеводитель-справочник / В. В. Левченко, Г. А. Грива. — Курск : Сейм, 1996. — 256 с.

35. У памяти великой на посту : боевой и трудовой подвиг железнодорожников магистралей Западного и Южного направлений весной-летом 1943 г. / А. Ю. Золотухин, В. В. Коровин, А. Н. Манжосов, А. Д. Немцев ; Курское областное научно-краеведческое общество. — Курск : Полстар, 2008. — 121, [3] с. — (Память, ты для сердца свята ; вып. 1).

36. Российский государственный архив в г. Самаре (РГА в г. Самара). Ф. Р-232. Оп. 2-4. Д. 83.

Сокращения в ссылках на источники и литературу:

Ф. – фонд; Оп. – опись; Д.– дело, дела; Л. – лист, листы; Об. – оборот листа; С. – страница, страницы.

Обоснования вывода экспертизы:

Изученные материалы и проведенные исследования дают необходимую полноту и информативность для вынесения решения об историко-культурной значимости выявленного объекта культурного наследия «Здание ж/д вокзала» сер. XX в., по адресу: Российская Федерация, Курская область, Поньровский район, с. Поньри.

Аналитическое исследование историко-культурных и натуральных изысканий, а так же собранных в процессе экспертизы материалов позволяют сделать выводы об обосновании целесообразности включения данного объекта в реестр.

В ходе экспертизы были уточнены: наименование объекта культурного наследия: «Пассажирское здание железнодорожной станции Поныри», его адрес (местоположение): Курская область, Поныровский район, станция Поныри. В ходе экспертизы выявлены датировки строительных этапов и авторства строительства и реконструкции объекта - М.Г. Арнольд 1869 г. и М.А. Готлиб 1951 г..

Историко-культурная ценность определяется выявленной первоначальной функцией объекта и его застройщика, выраженные в наименовании - «Пассажирское здание железнодорожной станции Поныри», его датировки и авторство выдающихся зодчих - М. Г. Арнольда 1869 г. и М. А. Готлиба 1951 г.

Градостроительная значимость определяется его местоположением в исторической среде, локальной исторической территорией - железнодорожной станцией, имеющей на данной территории более полутора вековую историю, визуальные связи объекта с улиц Сапунова, Октябрьской, Ленина, Почтовой, Садовой, привокзального парка, железнодорожного пути и внутриквартальных секторов обзора. Исследуемый объект также является ярким представителем архитектурно-градостроительной застройки эпохи советского монументального классицизма 1950-х гг..

Архитектурно-художественной ценностью выступает – пассажирское здание (вокзал) железнодорожной станции Поныри, имеющее изначальную достаточную сохранность объёмно-пространственного и планировочного решения, характер отделки и композиции фасадов в которой хорошо читается первоначальные функциональные назначения объекта – здания железнодорожной станции.

Тщательно продуманная тектоника здания, пропорциональные фасады, декор, гармоничные параметры объёмно-пространственного решения объекта выдают руку опытных мастеров. Фасады выполнены с декоративной отделкой в классицистической стилизации, характерной для периода завершающей фазы, так называемого советского монументального (или сталинского) классицизма середины 1950-х гг..

Объект представляет ценность с точки зрения архитектуры и градостроительства и является подлинным источником, свидетельствующим о строительной культуре Курской области середины XX века.

ВЫВОД ЭКСПЕРТИЗЫ:

Выявленный объект культурного наследия «Здание ж/д вокзала» сер. XX в., по адресу: Российская Федерация, Курская область, Поньровский район, с. Поньри обладает историко-культурной ценностью и включение его в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации **ОБОСНОВАНО (положительное заключение).**

Рекомендуются следующие сведения об объекте культурного наследия:

Наименование объекта культурного наследия: **«Пассажирское здание железнодорожной станции Поньри»**

Адрес (местонахождение) объекта культурного наследия: **Российская Федерация, Курская область, Поньровский район, станция Поньри**

Время возникновения (дата создания) объекта культурного наследия: **1869 год, 1951 год.**

Категория историко-культурного значения объекта культурного наследия: **РЕГИОНАЛЬНАЯ.**

Вид объекта культурного наследия: **ПАМЯТНИК.**

Общая видовая принадлежность объекта культурного наследия: **ПАМЯТНИК ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ.**

Рекомендуемые **граница территории и предмет охраны** объекта культурного наследия даны в Приложении 1, 2.

Настоящий Акт государственной историко-культурной экспертизы составлен на 74 листах (с приложениями), копиями архивных документов на 44 листах), имеющих равную юридическую силу и копиями документов на 36 листах согласно описи документов, прилагаемых к настоящему Акту и являющихся его неотъемлемой частью.

Перечень приложений к заключению экспертизы:

Приложение 1. Проект границ территории объекта культурного наследия.

Приложение 2. Проект предмета охраны объекта культурного наследия.

Приложение 3. Материалы историко-культурных исследований - обоснование заключения экспертизы, проекта предмета охраны, проекта территории ОКН.

Приложение 4. Материалы, собранные в ходе исследования.

Приложение 5. Копии документов, предоставленных заказчиком.

Дата оформления заключения экспертизы:

«10» февраля 2023 г.

Эксперт Холодова Е.В.

*АКТ государственной историко-культурной экспертизы объекта по адресу:
РФ, Курская обл., Понировский р-н, с. Поньри, «Здание ж/д вокзала»*

Настоящий Акт государственной историко-культурной экспертизы и приложения к Акту составлены в электронном виде. В соответствии постановлением Правительства РФ от 27 апреля 2017 г. № 501 «О внесении изменений в Положение о государственной историко-культурной экспертизе» представленные документы экспертом подписаны усиленной квалифицированной электронной подписью.

**ПРИЛОЖЕНИЕ 1. Проект ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ.**

**«Пассажирское здание железнодорожной станции Поньри»
по адресу (местоположению): Российская Федерация, Курская область,
Поньровский район, станция Поньри**

Описание границы территории объекта культурного наследия.

Границу территории объекта культурного наследия определяет пространство вокруг здания и проходит, отстоя от него на определённом, заданном экспертизой расстоянии. Форма участка в границах территории объекта культурного наследия прямоугольная, общей площадью 2662 кв. м..

**Описание характерных поворотных точек границы
территории объекта культурного наследия**

- 1-2 - граница в северной части участка проходит с запада на восток вдоль северной стены здания на расстоянии 2,0 м.
- 2-3 - граница в восточной части участка проходит с севера на юг вдоль восточной стены здания на расстоянии 4,21 м.
- 3-4 - граница в южной части участка проходит с востока на запад вдоль южной стены здания на расстоянии 2,0 м.
- 4-1 - граница в западной части участка проходит с юга на север на расстоянии от западной стены здания 8,63 м.

**Правовой режим земельного участка в границах
объекта культурного наследия**

**«Пассажирское здание железнодорожной станции Поньри»
по адресу (местоположению): Российская Федерация, Курская область,
Поньровский район, станция Поньри**

В соответствии с Федеральным законом «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ (далее – Федеральный закон) Статья 5.1.

В границах территории объекта культурного наследия: на территории памятника или ансамбля запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

На территории памятника, ансамбля или достопримечательного места разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требо-

*АКТ государственной историко-культурной экспертизы объекта по адресу:
РФ, Курская обл., Поныровский р-н, с. Поныри, «Здание ж/д вокзала»*

ваниям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

Проектирование и проведение работ по сохранению памятника или ансамбля и (или) его территории осуществляются по согласованию с органом исполнительной власти Курской области, уполномоченным в области охраны объектов культурного наследия.

Согласно Статьи 5. Федерального закона 73-ФЗ: Земельные участки в границах территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также в границах территорий выявленных объектов культурного наследия относятся к землям историко-культурного назначения, правовой режим которых регулируется земельным законодательством Российской Федерации и настоящим Федеральным законом.

**ПРИЛОЖЕНИЕ 2: Проект
ПРЕДМЕТА ОХРАНЫ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ.
«Пассажирское здание железнодорожной станции Поньри»
по адресу (местоположению): Российская Федерация, Курская область,
Поньровский район, станция Поньри**

Описание предмета охраны.

Предметом охраны является:

ИСТОРИЧЕСКАЯ ЦЕННОСТЬ:

- датировка объекта – 1869 год, 1951 год,
- авторство - архитектор М. Г. Арнольд (1869 г.), архитектор М. А. Готлиб (1951 г.),
- значительная сохранность, узнаваемость, облика здания на время его строительства,
- более полутора вековая история существования первоначальной функции – пассажирского здания железнодорожной станции.

ГРАДОСТРОИТЕЛЬНАЯ ОХРАНА:

Местоположение объекта, его градостроительные характеристики, его роль в композиционно-планировочной структуре привокзального пространства. Визуальные связи объекта с улиц Почтовая, Ленина, Садовая, Октябрьская, Сапунова, железнодорожного пути и внутриквартальных секторов обзора. Расположение и габариты здания.

АРХИТЕКТУРНАЯ ОХРАНА:

Объёмно-пространственная и планировочная композиция на время строительства и реконструкции объекта:

- объёмно-пространственное решение объекта, характерное для здания общественно-административной функции – близкое к прямоугольному в плане с ризалитами, кирпичное одно- трехэтажное на подвале здание, завершено скатной крышей,
- параметры объекта: в пределах габаритов фундаментов, наружных и внутренних несущих стен,
- габариты, силуэт и высотные характеристики объекта,
- крыша объекта, её конфигурация – скатная форма; размеры крыши, на время строительства и реконструкции объекта.

Объёмно-пространственная и объёмно-планировочная композиции протяженного в плане объекта, стремятся к симметрии и имеют достаточную пластичность за счёт повышенного и центрального объёма, раскреповок и ризалитов основных планировочных объёмов - вестибюля и лестничных клеток. Центральное место занимает одноэтажное высокое в три света помещение вестибюля с расположенным по его сторонам крупными высокими в два

света залами ожидания и ресторана, причем объём вестибюля и примыкающая к нему с запада трех уровневая часть подсобных помещений значительно повышены относительно основной части всего объекта.

Композиция и архитектурно-художественное решение фасадов в целом и отдельных их деталей:

- композиция и архитектурно-художественное решение фасадов,
- расположение, ритм, габариты, конфигурация оконных и дверных проемов.

Фасады здания оштукатурены и имеют высокую декоративность.

Продольные южный и северный фасады имеют подобную композицию и архитектурно-художественную отделку. Возвышающийся, над основной частью здания, центральный объём, завершён двускатной крышей.

Входы в здание с запада и востока определяют массивные трёх частной композиции порталы, трактованные как крупные ворота с полуциркульным верхом, в уровне которого размешен крупный барельеф советской символики – герб СССР в обрамлении флагов. Композиция порталов, состоит из прямоугольного входа со световыми прямоугольными же узкими окнами по его сторонам. Парадный западный портал завершён крупной полуциркульной аркой, накрывающей глубокую лоджию. Арка обработана декорированными растительным орнаментом кессонами. Плоскости стен порталов украшают крупные барельефы советской символики, трактованные как фигурные боевые щиты, с оружием в обрамлении знамен, лавровых и дубовых венков с лентами, завершённые крупным растительным орнаментом в виде ракушки.

Порталы акцентированы пилястрами и колоннами тосканского ордера. Завершён центральный объём хорошего выноса профилированным карнизом с крупными фигурными кронштейнами. Центральные порталы завершены высокими треугольными щипцами.

Основной композиционной темой расположенных по сторонам от центрального объёма здания продольных фасадов является равный ритмический ряд крупных окон с полуциркульным и прямым верхом. Подоконные простенки второго света заполнены филёнками обрамленными декором бус. Поле филёнок заполнено декоративной композицией из венков и лент. Здание подчеркивает небольшого выноса цоколь. Профилированный венчающий карниз, переходящий на центральный объём декорирован орнаментами иоников и акантов.

Архитектуру южного и северного торцевого фасада определяет компактная композиционная симметрия, акцентированная центральным ризалитом объёма лестничной клетки, завершённым треугольным щипцом, наложенным на фронтоны и в поле которого размещено круглое окно в профилированном обрамлении. Окна и двери торцевых фасадов прямоугольные с прямым верхом. Окна над центральными входами полуциркульные.

Конструкции и строительные материалы:

- конструкции и материал капитальных наружных и внутренних стен на время строительства объекта – здание кирпичное, фасады и интерьеры оштукатурены.
- сводчатые кирпичные перекрытия подвала (цилиндрические и крестовые своды).
- крыша - её размеры на время строительства объекта; материал каркаса – дерево, конструкция - стропильная, характер кровельного покрытия – металлическая кровля по деревянной обрешетке с желобами и водосточными трубами.

ИНТЕРЬЕРЫ

Интерьер подвала:

- объёмно-пространственное и планировочное решение подвала,
- раскрытая в интерьер сводчатая система перекрытия и большепролетных арок.

Интерьер вестибюля:

- расположение, ритм, габариты, конфигурация оконных и дверных проёмов,
- объёмно-пространственное и планировочное решение, композиция и архитектурно-художественное решение вестибюля.

Интерьер вестибюля решен в штукатурке и имеет высокую декоративную насыщенность.

Объёмно-пространственная и объёмно-планировочная композиции вестибюля, стремятся к симметрии. Близкое к квадратному в плане высокое пространство в три света накрыто прямым перекрытием.

Стены вестибюля обогащены рядами карнизов и обрамлениями дверных проёмов. Обрамления с прямым и полуциркульным высоким, переходящим на стены верхом обогащены мелким профилем и орнаментами бус, иоников, акантов. По бокам проёмов размещены пилястры. Настенные карнизы имеют мелкий профиль и орнамент в виде иоников. Поле фриза декорировано поясом гирлянд, звёзд и медальонов в поле которых размещены щиты со звездами и с оружием в обрамлении лент и декора растительного орнамента. Потолочный карниз богато декорирован растительным орнаментом в оформлении тяг, кронштейнов меж которыми размещены цветочные розетки. В центре потолка вестибюля устроена богато декорированная цветочным и геометрическим орнаментом круглая розетка.

Интерьер зала ожидания:

- расположение, ритм, габариты, конфигурация оконных и дверных проёмов,
- объёмно-пространственное и планировочное решение – трёхнефное пространство, ограниченное с продольных сторон рядами крупных прямоугольных столбов поддерживающих крупные арки
- композиция и архитектурно-художественное решение вестибюля.

Интерьер зала ожидания решён в штукатурке и имеет высокую декоративную насыщенность потолка помещения.

Профилированный потолочный карниз поддерживают крупные декорированные кронштейны и орнаменты иоников.

Круглые потолочные розетки зала ожидания богато декорированы цветочным и геометрическим орнаментом.

Интерьер зала ресторана:

- расположение, ритм, габариты, конфигурация оконных и дверных проёмов,
- объёмно-пространственное и планировочное решение, композиция и архитектурно-художественное решение зала ресторана.

Интерьер решен в штукатурке и имеет высокую декоративную насыщенность.

Объёмно-пространственная и объёмно-планировочная композиции зала ресторана, стремятся к симметрии. Близкое к квадратному в плане высокое пространство зала в два света нарыто прямым перекрытием.

Интерьер решён в штукатурке и имеет высокую декоративную насыщенность потолка помещения. Профилированный потолочный карниз поддерживают крупные декорированные кронштейны и орнаменты иоников.

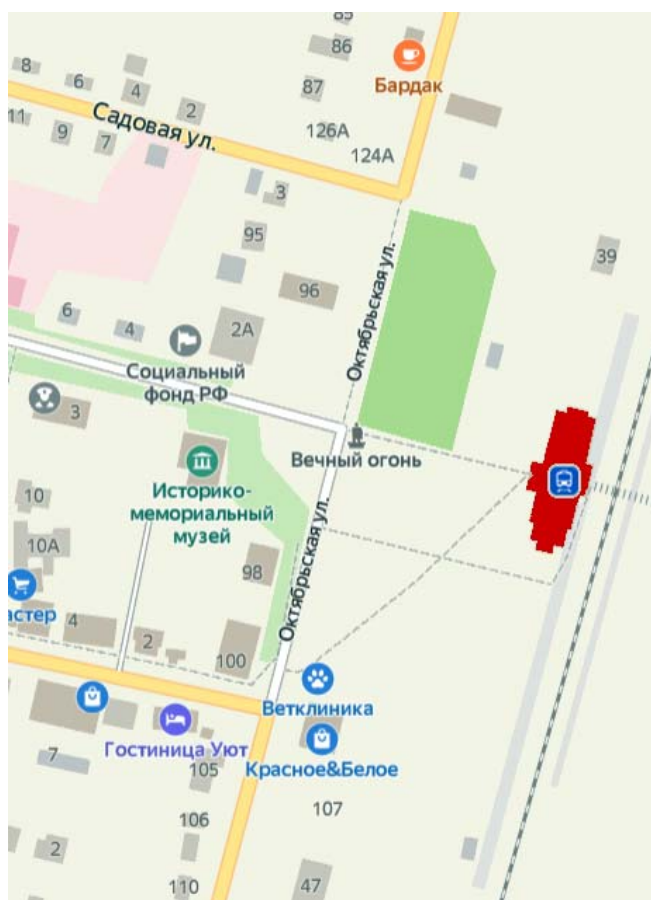
Подоконные простенки в уровне второго света заполнены филёнками обрамленными декором бус. Поле филёнок заполнено декоративной композицией из венков и лент.

В центре потолка вестибюля размещена богато декорированная цветочным и геометрическим орнаментом круглая розетка.

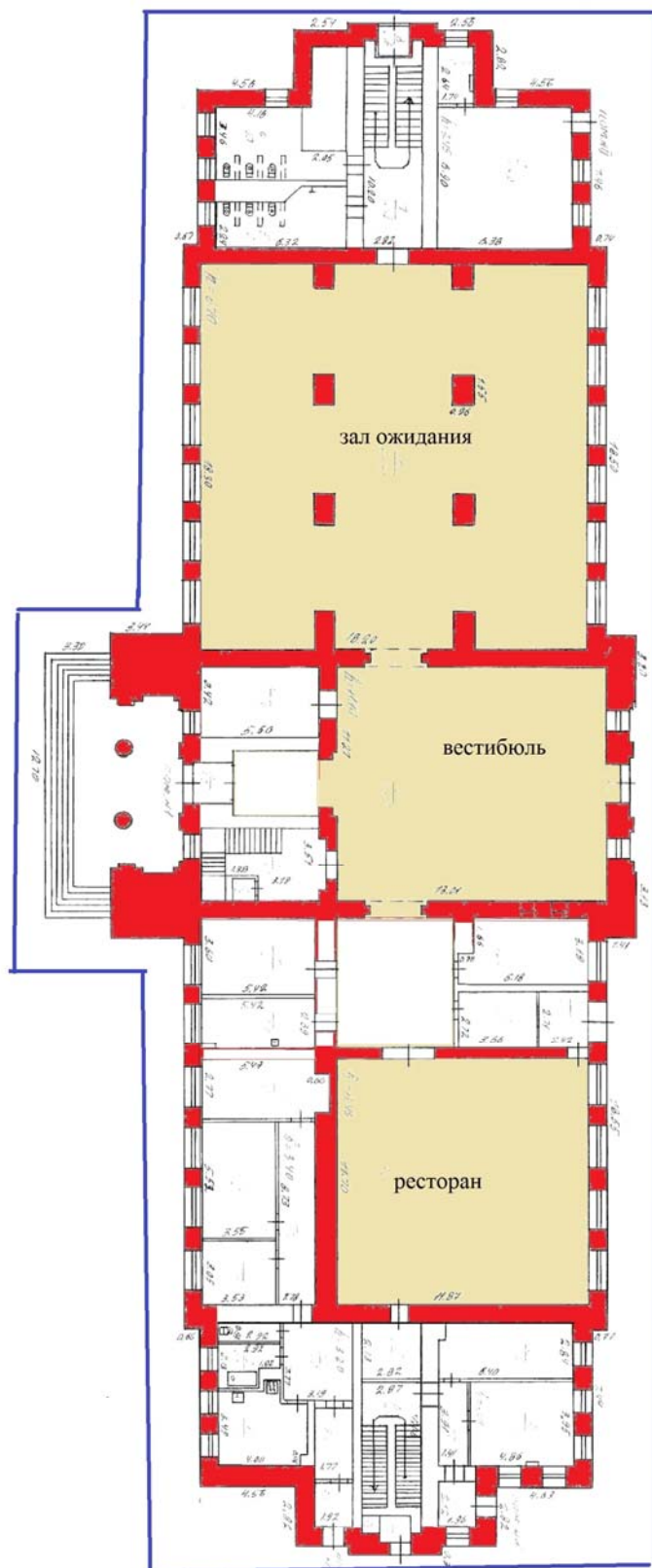
УТРАЧЕННЫЕ И СКРЫТЫЕ в результате поздних ремонтов и реконструкций конструктивные элементы, декоративные элементы фасадов и интерьеров, оконные и дверные проёмы и их заполнение на период строительства и реконструкции объекта, которые станут выявлены в процессе изучения и реставрации объекта. В связи с чем предмет охраны может быть дополнен.

Рекомендуемая функция объекта – пассажирское здание железнодорожной станции, общественное здание.

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ. Графическая часть.
Градостроительная охрана
СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН местоположение объекта



ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ. Графическая часть.



ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

ПЛАН 1-го этажа



объёмно-пространственное решение на время строительства объекта, материал стен

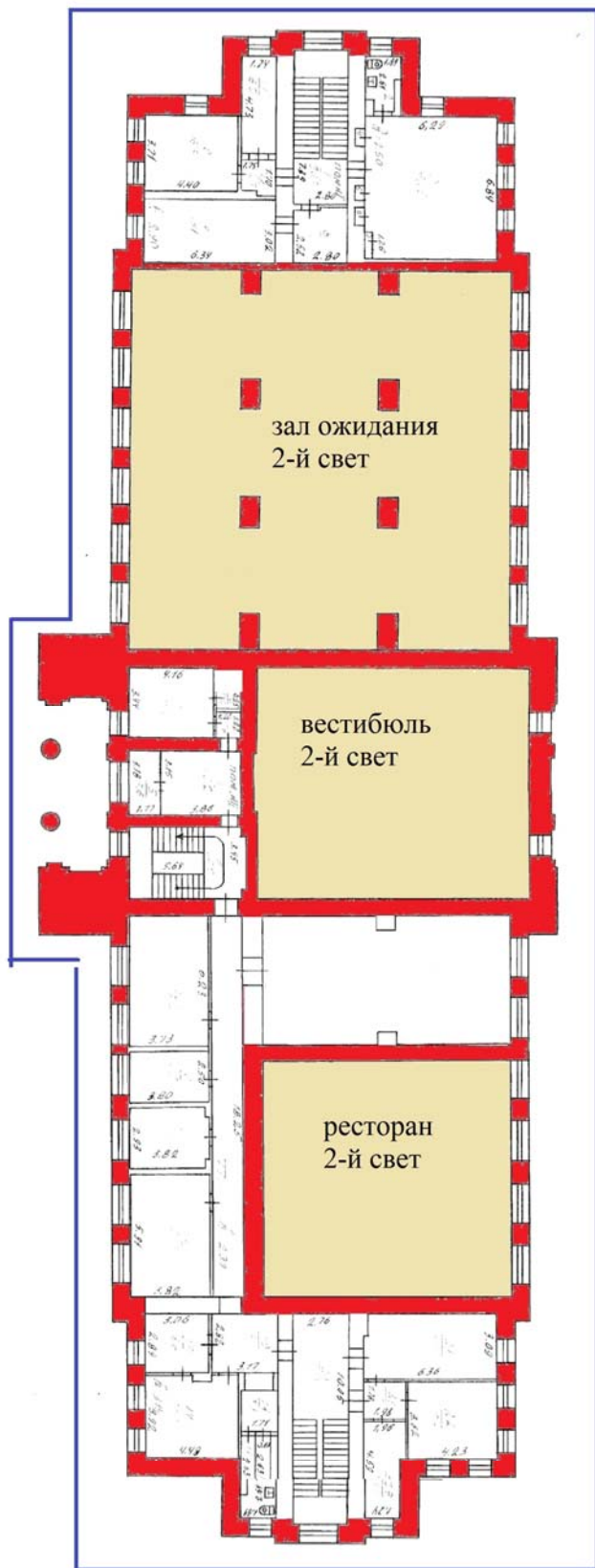


композиция и архитектурно-художественное решение фасадов



ИНТЕРЬЕРЫ вестибюля, зала ожидания и ресторана: материал и характер архитектурно-художественного решения декора стен и потолков

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ. Графическая часть.



ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

ПЛАН 2-го этажа



объёмно-пространственное решение на время строительства объекта, материал стен



композиция и архитектурно-художественное решение фасадов



ИНТЕРЬЕРЫ вестибюля, зала ожидания и ресторана: материал и характер архитектурно-художественного решения декора стен и потолков

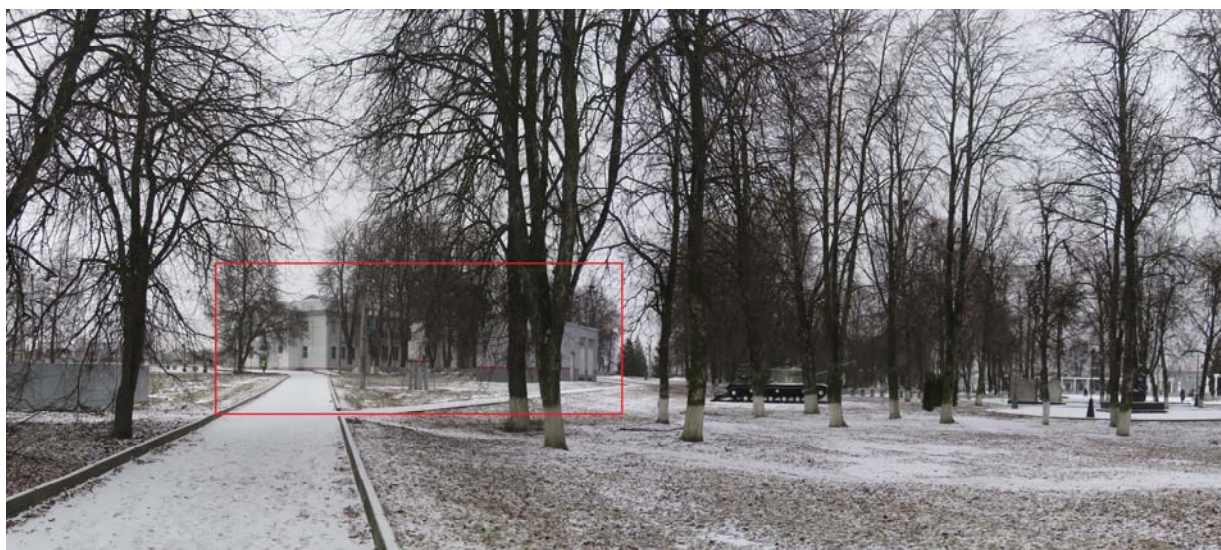
ФОТОГРАФИЧЕСКИЕ ИЗОБРАЖЕНИЯ ПРЕДМЕТА ОХРАНЫ
Фото февраль 2023 г.

ГРАДОСТРОИТЕЛЬНАЯ ОХРАНА

1. Вид с юго-запада



2. Вид с северо-запада



ФОТОГРАФИЧЕСКИЕ ИЗОБРАЖЕНИЯ ПРЕДМЕТА ОХРАНЫ
Фото февраль 2023 г.

ГРАДОСТРОИТЕЛЬНАЯ ОХРАНА

3. Вид с запада



4. Вид с запада



ФОТОГРАФИЧЕСКИЕ ИЗОБРАЖЕНИЯ ПРЕДМЕТА ОХРАНЫ
Фото февраль 2023 г.

ГРАДОСТРОИТЕЛЬНАЯ ОХРАНА

5. Вид с запада



6. Вид с юго-запада



ФОТОГРАФИЧЕСКИЕ ИЗОБРАЖЕНИЯ ПРЕДМЕТА ОХРАНЫ
Фото февраль 2023 г.

ГРАДОСТРОИТЕЛЬНАЯ ОХРАНА

7. Вид с востока



8. Вид с северо-востока



9. Вид с северо-востока



*АКТ государственной историко-культурной экспертизы объекта по адресу:
РФ, Курская обл., Поньровский р-н, с. Поньри, «Здание ж/д вокзала»*

ФОТОГРАФИЧЕСКИЕ ИЗОБРАЖЕНИЯ ПРЕДМЕТА ОХРАНЫ
Фото февраль 2023 г.

АРХИТЕКТУРНАЯ ОХРАНА

10. Вид с востока



11. Вид с запада



*АКТ государственной историко-культурной экспертизы объекта по адресу:
РФ, Курская обл., Поньровский р-н, с. Поньри, «Здание ж/д вокзала»*

ФОТОГРАФИЧЕСКИЕ ИЗОБРАЖЕНИЯ ПРЕДМЕТА ОХРАНЫ
Фото февраль 2023 г.

АРХИТЕКТУРНАЯ ОХРАНА

12. Вид с юга



13. Вид с юго-востока



«10» февраля 2023 г.

Эксперт Холодова Е.В.

ФОТОГРАФИЧЕСКИЕ ИЗОБРАЖЕНИЯ ПРЕДМЕТА ОХРАНЫ
Фото февраль 2023 г.

АРХИТЕКТУРНАЯ ОХРАНА

14. Вид с юга



15. Вид с севера



*АКТ государственной историко-культурной экспертизы объекта по адресу:
РФ, Курская обл., Поньровский р-н, с. Поньри, «Здание ж/д вокзала»*

ФОТОГРАФИЧЕСКИЕ ИЗОБРАЖЕНИЯ ПРЕДМЕТА ОХРАНЫ
Фото февраль 2023 г.

АРХИТЕКТУРНАЯ ОХРАНА

16. Вид с запада. Западный портал.



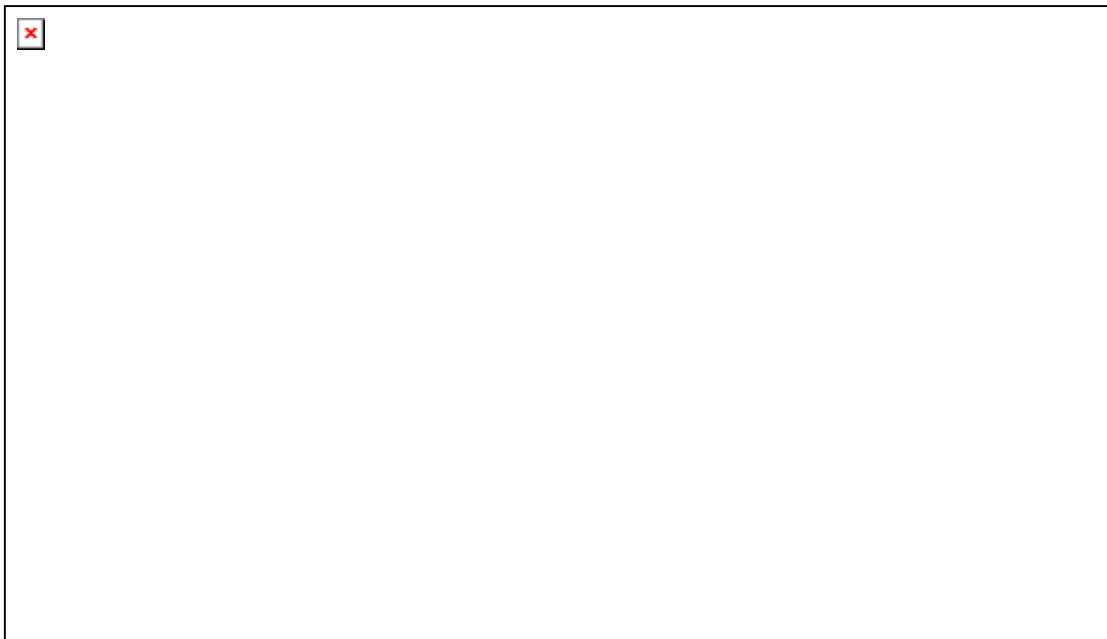
17. Вид с запада. Детали фасада. Западный портал.



ФОТОГРАФИЧЕСКИЕ ИЗОБРАЖЕНИЯ ПРЕДМЕТА ОХРАНЫ
Фото февраль 2023 г.

АРХИТЕКТУРНАЯ ОХРАНА

18. Оформление западного портала



19. Оформление западного портала



ФОТОГРАФИЧЕСКИЕ ИЗОБРАЖЕНИЯ ПРЕДМЕТА ОХРАНЫ
Фото февраль 2023 г.

АРХИТЕКТУРНАЯ ОХРАНА

20. Оформление западного портала



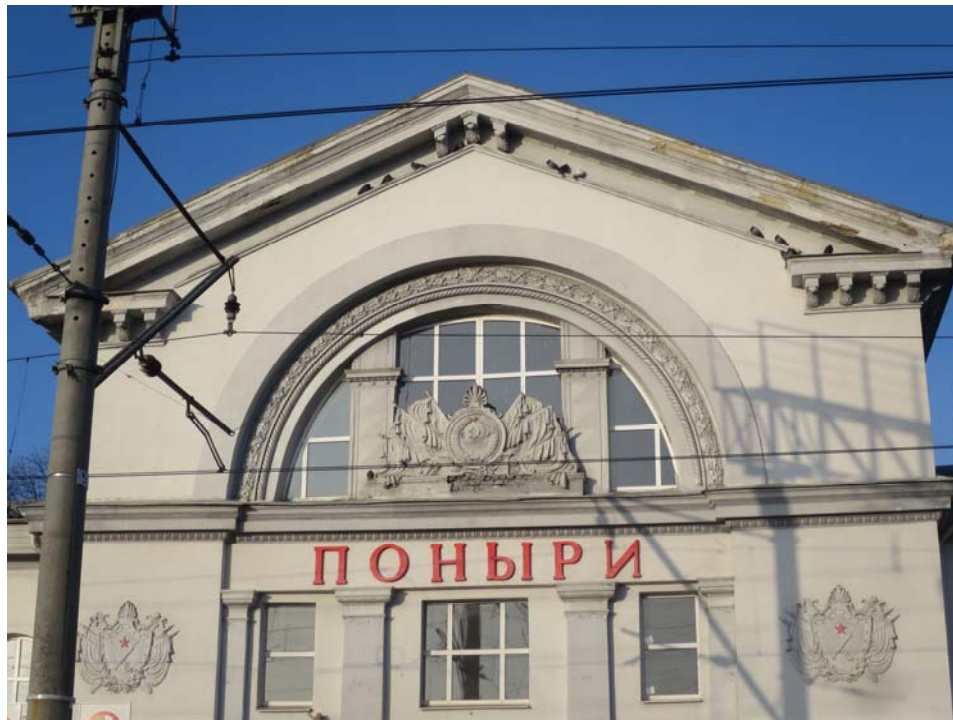
21. Декор западного фасада



ФОТОГРАФИЧЕСКИЕ ИЗОБРАЖЕНИЯ ПРЕДМЕТА ОХРАНЫ
Фото февраль 2023 г.

АРХИТЕКТУРНАЯ ОХРАНА

22. Оформление восточного портала



23. Оформление восточного портала



ФОТОГРАФИЧЕСКИЕ ИЗОБРАЖЕНИЯ ПРЕДМЕТА ОХРАНЫ
Фото февраль 2023 г.

АРХИТЕКТУРНАЯ ОХРАНА

24. Оформление западного фасада



25. Оформление восточного фасада



ФОТОГРАФИЧЕСКИЕ ИЗОБРАЖЕНИЯ ПРЕДМЕТА ОХРАНЫ
Фото февраль 2023 г.

АРХИТЕКТУРНАЯ ОХРАНА. ИНТЕРЬЕРЫ ПОДВАЛА

26.27. Характер сводчатого перекрытия подвала



ФОТОГРАФИЧЕСКИЕ ИЗОБРАЖЕНИЯ ПРЕДМЕТА ОХРАНЫ
Фото февраль 2023 г.

АРХИТЕКТУРНАЯ ОХРАНА. ИНТЕРЬЕРЫ ПОДВАЛА

28.29. Характер сводчатого перекрытия подвала



ФОТОГРАФИЧЕСКИЕ ИЗОБРАЖЕНИЯ ПРЕДМЕТА ОХРАНЫ
Фото февраль 2023 г.

АРХИТЕКТУРНАЯ ОХРАНА. ИНТЕРЬЕРЫ ПОДВАЛА

30.31. Характер сводчатого перекрытия подвала



ФОТОГРАФИЧЕСКИЕ ИЗОБРАЖЕНИЯ ПРЕДМЕТА ОХРАНЫ
Фото февраль 2023 г.

АРХИТЕКТУРНАЯ ОХРАНА. ИНТЕРЬЕРЫ ПОДВАЛА

32.33. Характер сводчатого перекрытия подвала



ФОТОГРАФИЧЕСКИЕ ИЗОБРАЖЕНИЯ ПРЕДМЕТА ОХРАНЫ
Фото февраль 2023 г.

АРХИТЕКТУРНАЯ ОХРАНА. ИНТЕРЬЕР РЕСТОРАНА

34. Интерьер ресторана



35. Декор стен и потолка ресторана



ФОТОГРАФИЧЕСКИЕ ИЗОБРАЖЕНИЯ ПРЕДМЕТА ОХРАНЫ
Фото февраль 2023 г.

АРХИТЕКТУРНАЯ ОХРАНА. ИНТЕРЬЕР РЕСТОРАНА

36.37. Декор стен и потолка ресторана



ФОТОГРАФИЧЕСКИЕ ИЗОБРАЖЕНИЯ ПРЕДМЕТА ОХРАНЫ
Фото февраль 2023 г.

АРХИТЕКТУРНАЯ ОХРАНА. ИНТЕРЬЕР РЕСТОРАНА

38.39.Потолочная розетка ресторана



*АКТ государственной историко-культурной экспертизы объекта по адресу:
РФ, Курская обл., Поныровский р-н, с. Поныри, «Здание ж/д вокзала»*

ФОТОГРАФИЧЕСКИЕ ИЗОБРАЖЕНИЯ ПРЕДМЕТА ОХРАНЫ
Фото февраль 2023 г.

АРХИТЕКТУРНАЯ ОХРАНА. ИНТЕРЬЕР ОПЕРАЦИОННОГО ЗАЛА
40.41. Интерьер вестибюля.



ФОТОГРАФИЧЕСКИЕ ИЗОБРАЖЕНИЯ ПРЕДМЕТА ОХРАНЫ
Фото февраль 2023 г.

АРХИТЕКТУРНАЯ ОХРАНА. ИНТЕРЬЕР ОПЕРАЦИОННОГО ЗАЛА

42.. Потолочная розетка вестибюля.



43. Декор стен и потолка вестибюля

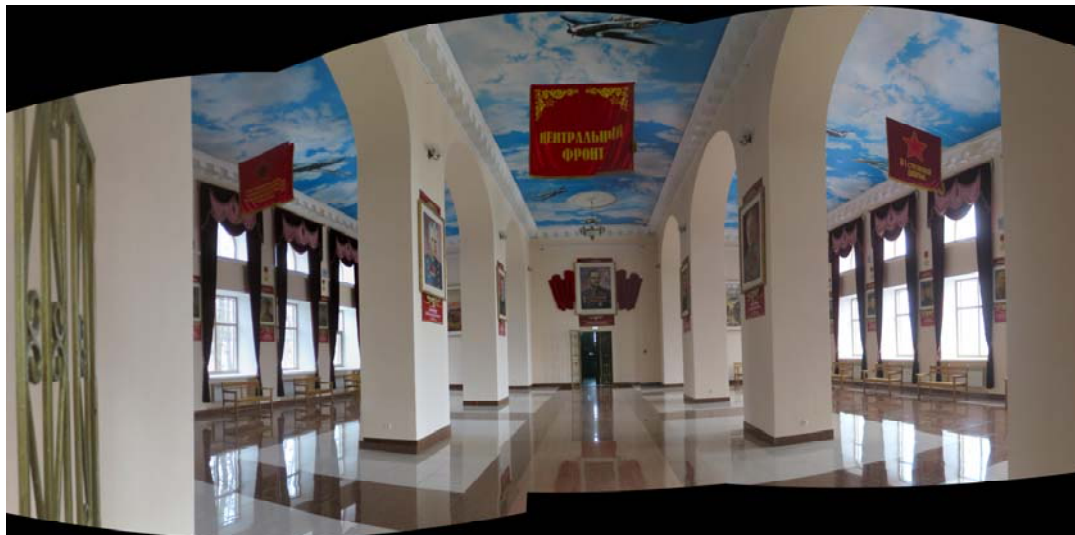


*АКТ государственной историко-культурной экспертизы объекта по адресу:
РФ, Курская обл., Поньровский р-н, с. Поньры, «Здание ж/д вокзала»*

ФОТОГРАФИЧЕСКИЕ ИЗОБРАЖЕНИЯ ПРЕДМЕТА ОХРАНЫ
Фото февраль 2023 г.

АРХИТЕКТУРНАЯ ОХРАНА. ИНТЕРЬЕР ЗАЛА ОЖИДАНИЯ

44.. 45. Интерьер зала ожидания



*АКТ государственной историко-культурной экспертизы объекта по адресу:
РФ, Курская обл., Поньровский р-н, с. Поньри, «Здание ж/д вокзала»*

ФОТОГРАФИЧЕСКИЕ ИЗОБРАЖЕНИЯ ПРЕДМЕТА ОХРАНЫ
Фото февраль 2023 г.

АРХИТЕКТУРНАЯ ОХРАНА. ИНТЕРЬЕР ЗАЛА ОЖИДАНИЯ

44.. 45. Потолочная розетка и карниз зала ожидания

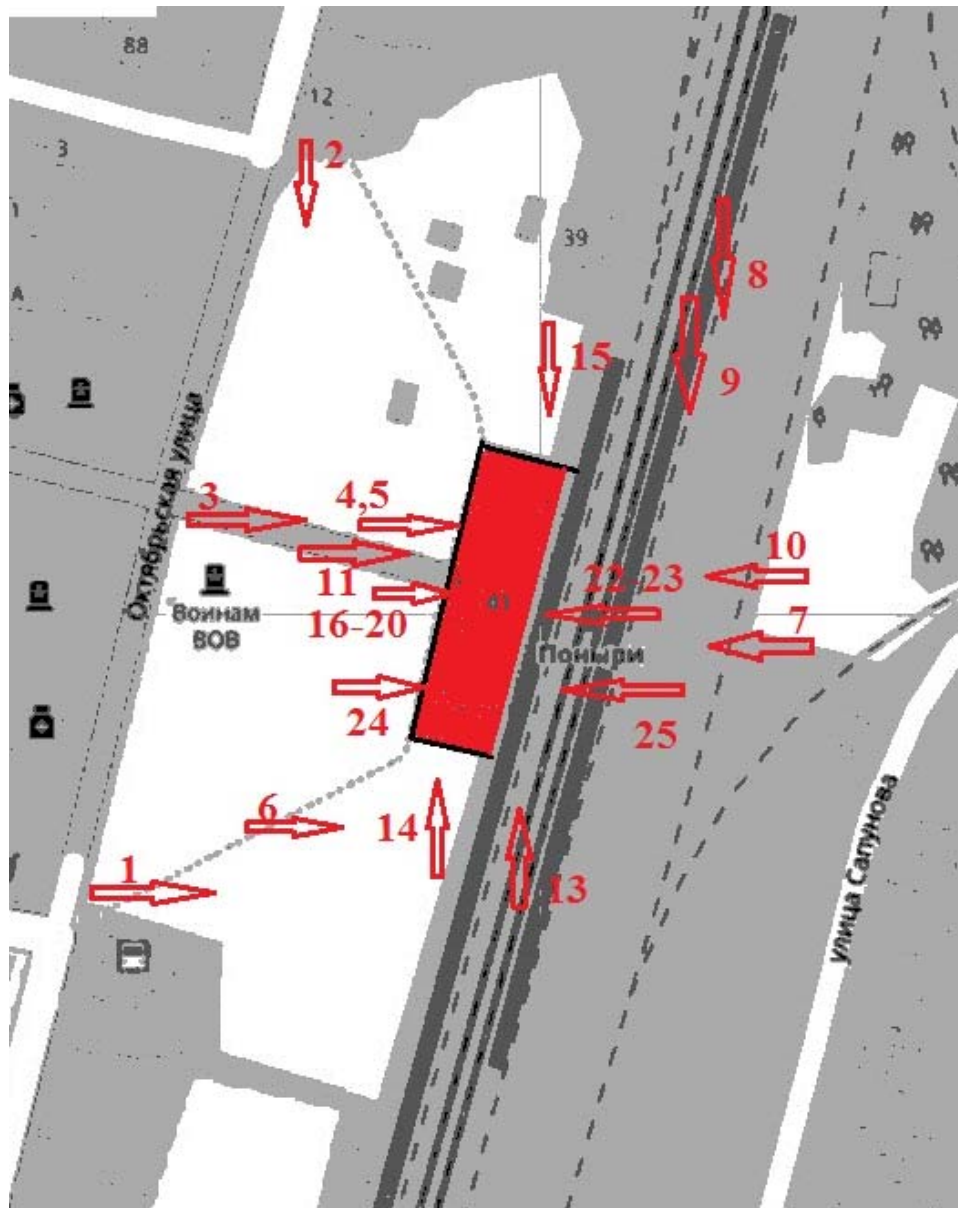


«10» февраля 2023 г.

Холодова

Эксперт Холодова Е.В.

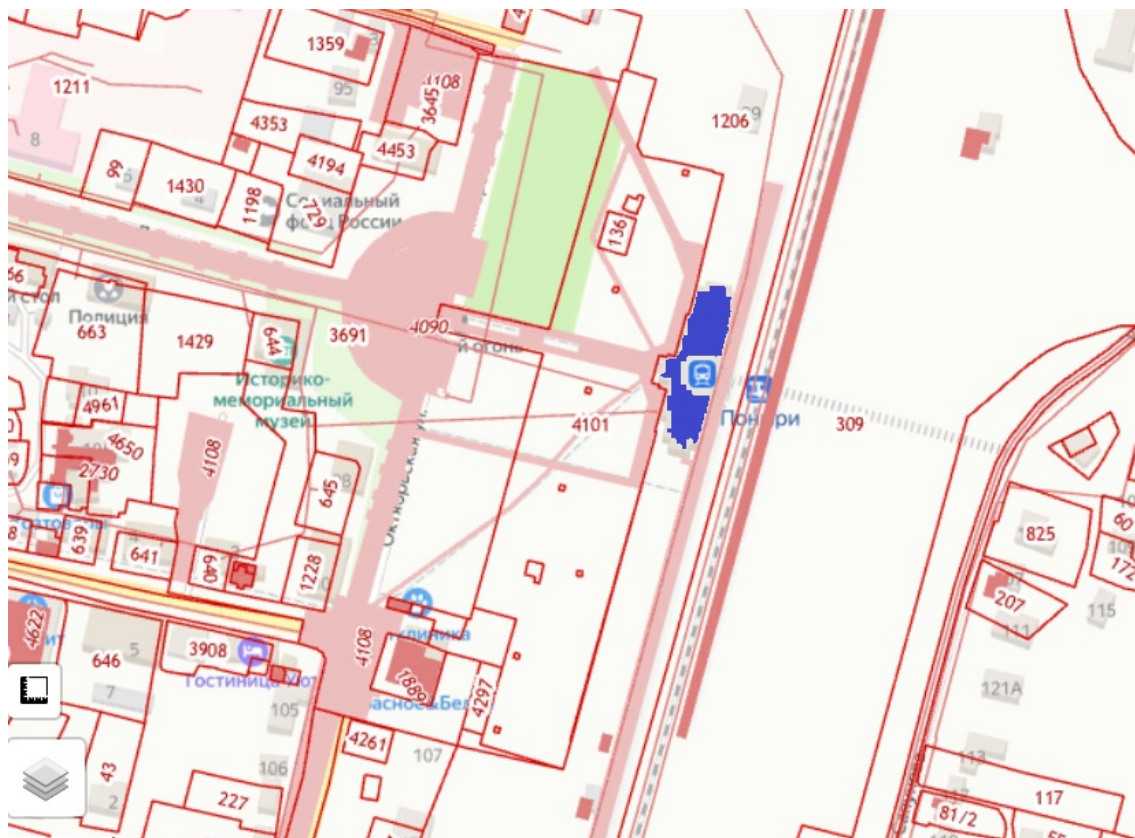
ПЛАН-СХЕМА ФОТОФИКСАЦИИ ПРЕДМЕТА ОХРАНЫ



ПРИЛОЖЕНИЕ 3: Материалы историко-культурных исследований - обоснование заключения экспертизы, проекта предмета охраны, проекта территории ОКН

Особенности сложившейся структуры землепользования и современной градостроительной ситуации.

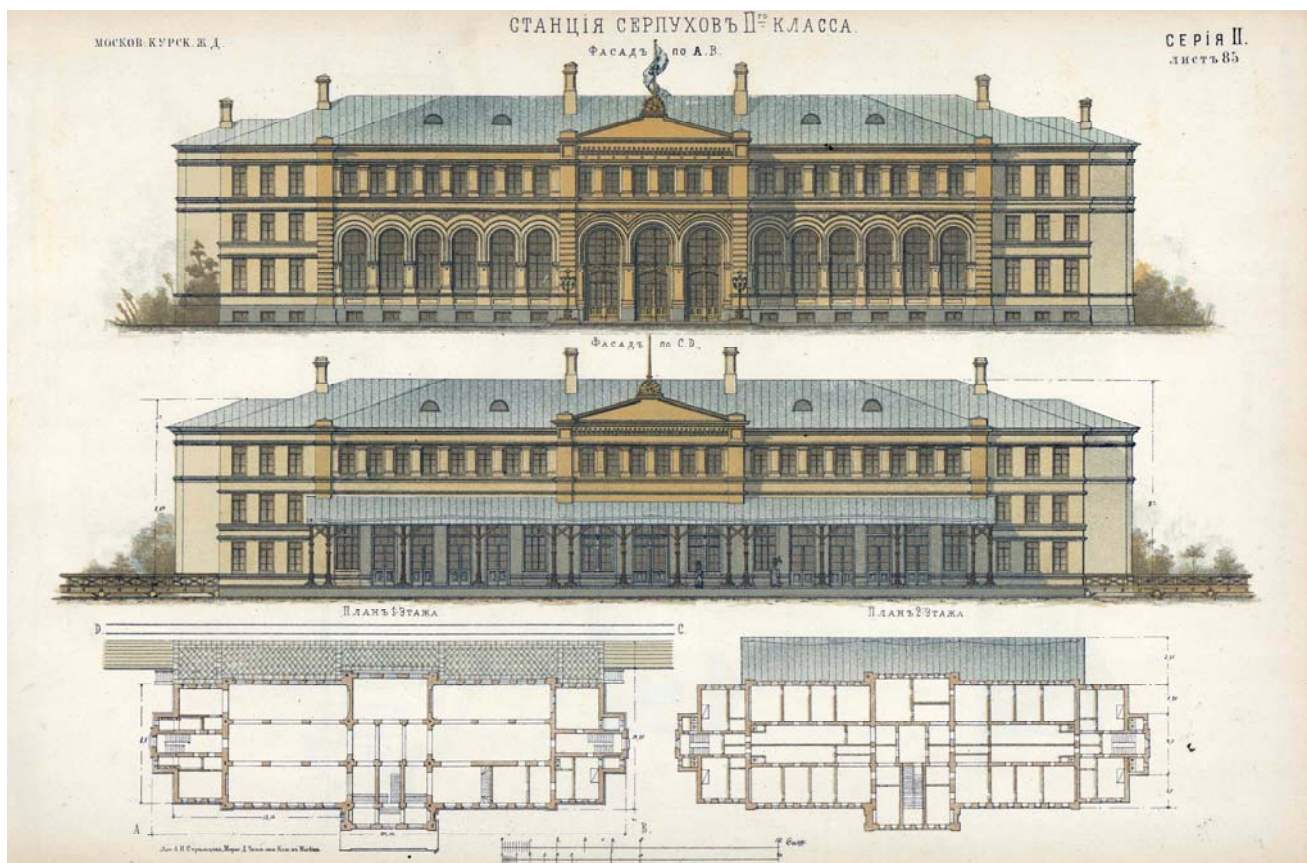
Исследуемый объект на кадастровой карте России, 2023 г.



АРХИВНЫЕ ДОКУМЕНТЫ И ФОТОГРАФИИ.

АНАЛОГИ. Аналог станции Поньры – станция Серпухов.

Альбом чертежей сооружений Российских железных дорог 1872 г.



АРХИВНЫЕ ДОКУМЕНТЫ И ФОТОГРАФИИ.

Аналог станции Поньри – станция Серпухов.

Альбом видов Московско - Курской железной дороги 1885 г



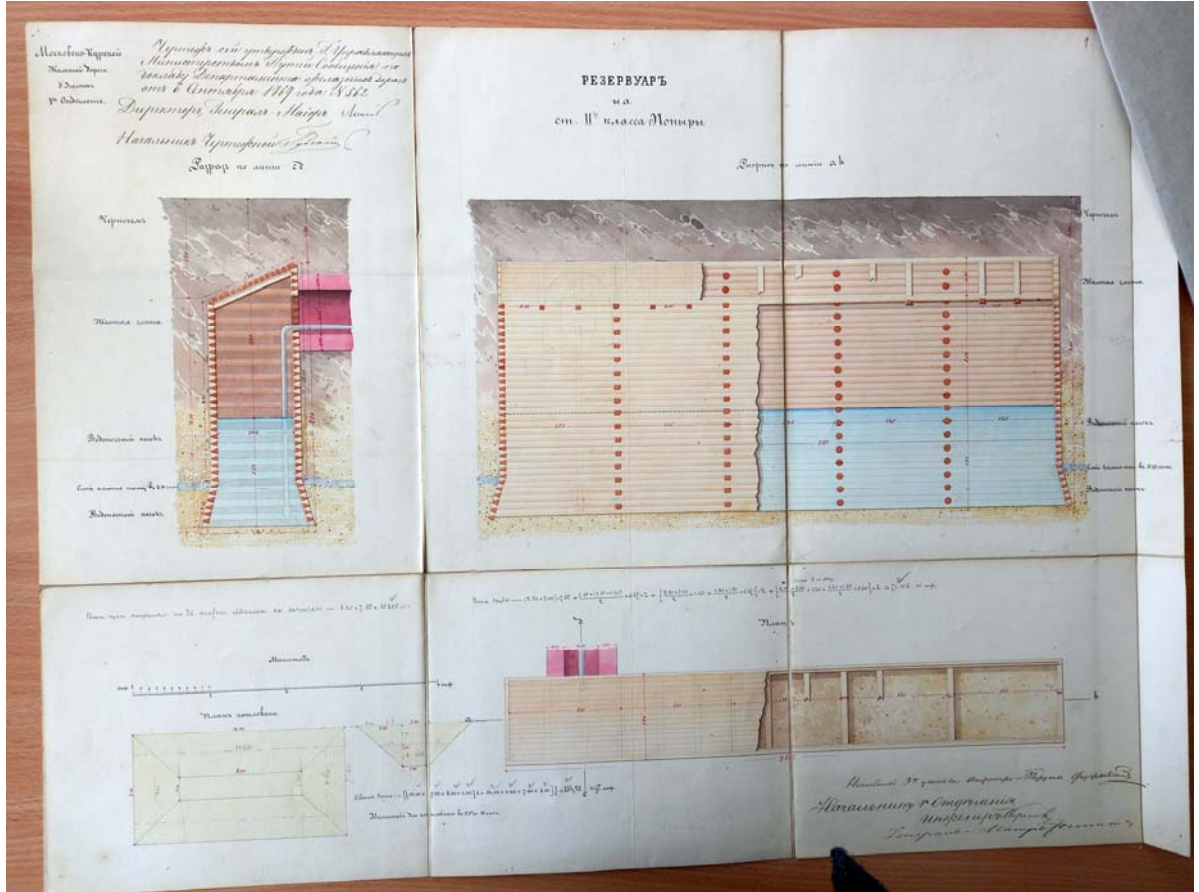
Аналог станции Поньри – станция Скуратово.

Альбом видов Московско - Курской железной дороги 1885 г



АРХИВНЫЕ ДОКУМЕНТЫ И ФОТОГРАФИИ.

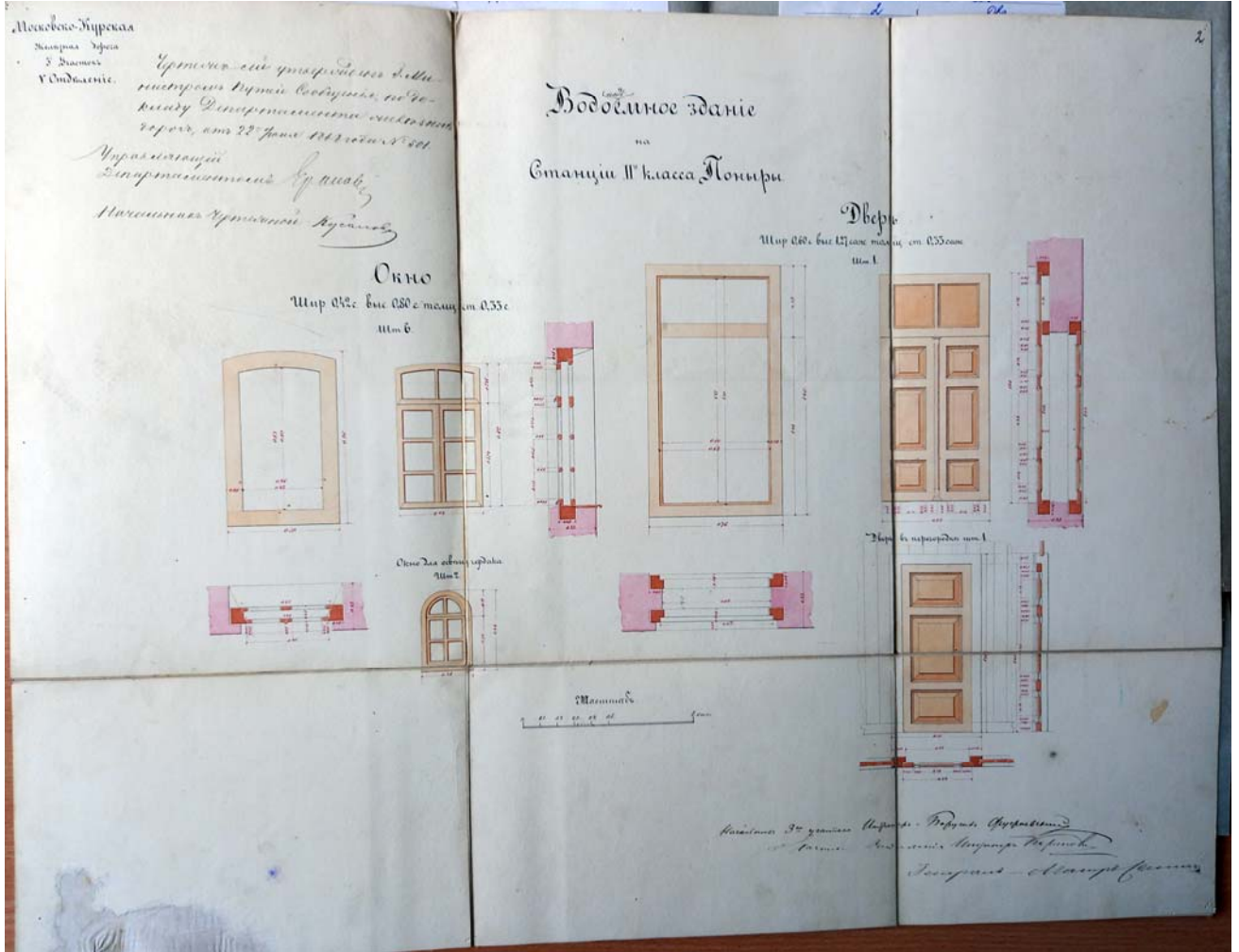
Российский государственный исторический архив
РГИА. Ф. 350 Оп. 29 Д. 146. Подземный резервуар для питания
водоёмного здания на станции Поньры. План, разрезы. 1869 г.



АРХИВНЫЕ ДОКУМЕНТЫ И ФОТОГРАФИИ.

Российский государственный исторический архив

РГИА. Ф. 350 Оп. 29 Д. 146. Водоёмное здание на станции Поныри.
План, разрезы. 1869 г..

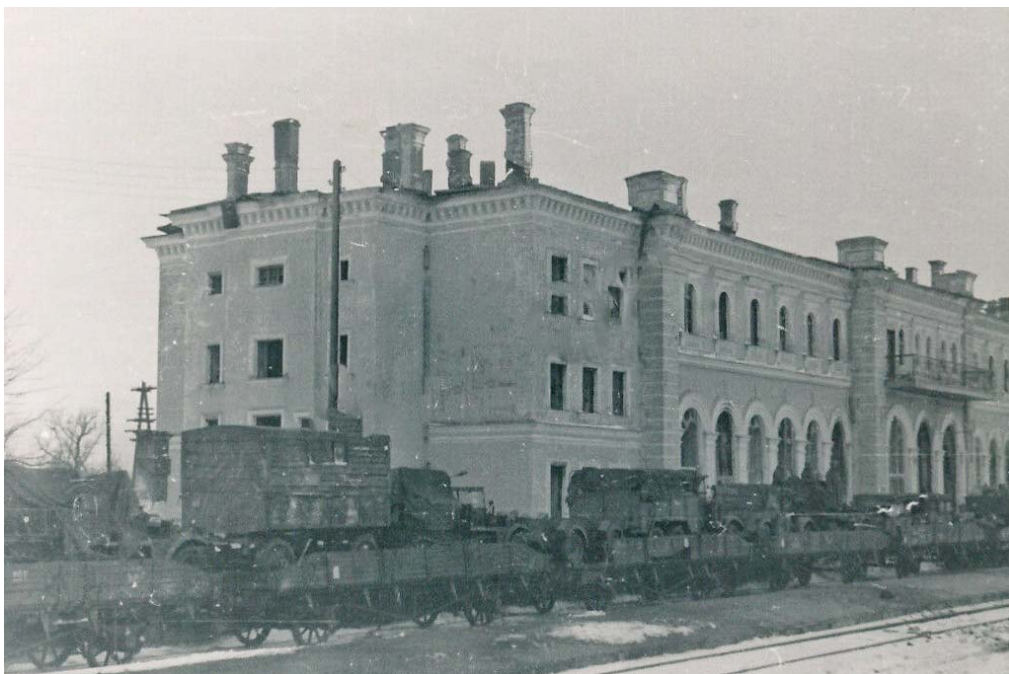


АРХИВНЫЕ ДОКУМЕНТЫ И ФОТОГРАФИИ.

Станция Поньры. Фото 1942 г.



Станция Поньры. Фото 1942 г.



*АКТ государственной историко-культурной экспертизы объекта по адресу:
РФ, Курская обл., Поньровский р-н, с. Поньри, «Здание ж/д вокзала»*

АРХИВНЫЕ ДОКУМЕНТЫ И ФОТОГРАФИИ.

Станция Поньри. Фото 1942 г.



Станция Поньри. Фото 1940-е гг. из коллекции Ю. Кошелева



АРХИВНЫЕ ДОКУМЕНТЫ И ФОТОГРАФИИ.

**Станция Поньры. Аэрофотосъёмка 4 октября 1942 г.
Поньровский музей Курской битвы**

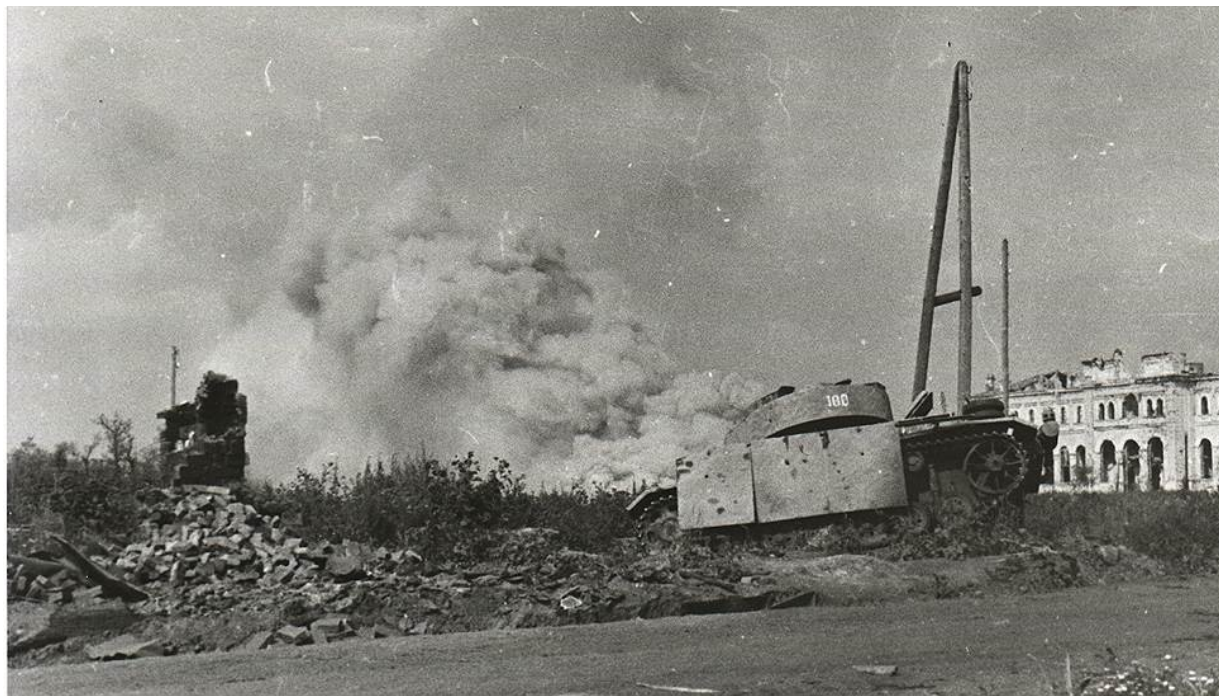


Станция Поньры. Фото 1942 г.



АРХИВНЫЕ ДОКУМЕНТЫ И ФОТОГРАФИИ.

Станция Поньры. Фото июнь 1943 г.



Станция Поньры. Фото 1943 г.



АРХИВНЫЕ ДОКУМЕНТЫ И ФОТОГРАФИИ.

**Станция Поньри и братское захоронение
Фото вторая половина 1940-х гг.**



**Станция Поньри и братское захоронение
Фото вторая половина 1940-х гг.**



1

*АКТ государственной историко-культурной экспертизы объекта по адресу:
РФ, Курская обл., Поньровский р-н, с. Поньры, «Здание ж/д вокзала»*

АРХИВНЫЕ ДОКУМЕНТЫ И ФОТОГРАФИИ.

**1-й секретарь Поньровского райкома на фоне станции Поньры.
Фото осень 1943 года**



Станция Поньры. Фото 1947 г., личный архив А.Головина



АРХИВНЫЕ ДОКУМЕНТЫ И ФОТОГРАФИИ.

Курская правда. - 1950 г. - 26 ноября

Идем вперед

НОВОЕ



Растет и ширится Курск... Из конца в конец города бегут трамваи. За три года трамвайная линия увеличена на 10 километров. Недавно трамвай пошел в Рышково, там построено оборотное кольцо. Новая линия построена методом народной стройки. На первом снимке слева — трамвайные вагоны на оборотном кольце.



...Поднялись из руин предприятия Курского железнодорожного узла. На станции Курск выросли стены огромного нового вокзала, который будет не хуже столичного. Вступили в строй новые вокзалы в Белгороде и Прохоровке, в Марьинках и на многих других станциях. Недавно закончено сооружение вокзала в Понырях (на втором снимке слева).



...В селе Тазово, Свободинского района, недавно построили добротное, просторное здание клуба. Сейчас здесь расположен агитпункт избирательного участка.

Люди по вечерам в клубе. Часто из Свободы сюда приезжает кинопередвижник. На снимке внизу: киномеханик В. Грешилов демонстрирует фильм. А на днях в клубе будет установлен стационарный киноаппарат.

Сотни таких клубов и других культурных учреждений построены в селах области за последние три года.

В городе и деревне появляется все больше нового, замечательного.

Фото В. Турбина, Л. Егорова, А. Говорова

Слово молодого избирателя

В гул пеха и грохот немолчно
Врывается буйно закон.
День трудовой окончен,
И мой умоляет станок.
Трамвай поднимается кр
На гору сквозь звон и
Звончик я — к институту.
С учебниками спешу.
Большие дороги счастья
Раскинулись для меня,
И книга распахнута на
К высотам знаний маня
И потому
Отдам я
Свой голос.
Есю силу и страсть
За наше свободное зна
За нашу народную вла
Егор ПОЛЯНСИ

Из предвыборной почты

Ко дню выборов работоконтрольного пункта В
го вагонного депо о
экономить 40.000 рубл
сбережено 37 тысяч р
счет экономного расх
материалов.

Д. ПА

Далеко за пределами
славится продукция су
артели «Ткачиха».

Молодые ковровщицы
выборные дни борются
пленные качества продук
вышние производ
труда. Мастер О. Вос
ва еще в мае выполни
пятилетний план. Кол
тели выдвинул ее как
депутаты райсовета.

П. ГАРК

Воскресник по про
роги к избирательному
организовал родитель
тет школы № 16 в
районе Курска. Пост
га длиной в 200 мет
А. ПРУД

Агитпункт нашего
ного участка находи
ской избирательне
ре развертывается
та. Здесь прочитано
проведено 8 бесед,
лодых избирателей,
просов и ответов.
Драматический ко
избирательне ко
готовит концерт.

И. ХА

★

*АКТ государственной историко-культурной экспертизы объекта по адресу:
РФ, Курская обл., Поньровский р-н, с. Поньры, «Здание ж/д вокзала»*

АРХИВНЫЕ ДОКУМЕНТЫ И ФОТОГРАФИИ.

Станция Поньры. Фото 1965 г. Фонды КОКМ



**Станция Поньры. Фото 1967 г.
Поньровский музей Курской битвы**



АРХИВНЫЕ ДОКУМЕНТЫ И ФОТОГРАФИИ.

Станция Поньры. Фото 1982 г.



**Станция Поньры. Фото июль, 1983 г.
Поньровский музей Курской битвы**



ПРИЛОЖЕНИЕ 4.

Материалы, собранные в ходе исследования.

1. Копии ответов государственных архивов – 3 листа.
2. Копии документов Госархива Курской области ГАКО – 5 листов.
2. Копии документов Российского госархива РГА в г. Самаре– 36 листов.

Всего: 44 листов

Российская Федерация
Архивное управление
Курской области
Областное казенное учреждение
«Государственный архив Курской области»
(ОКУ «Госархив Курской области»)
ул. Ленина, 57, г. Курск, 305000
тел./ факс (4712)51-49-85
e-mail: gosarhiv-kursk@yandex.ru
ОКПО 03492966, ОГРН 1024600949911
ИНН/КПП 4629016556/463201001
13.02.2023 № 07-11/39-2023/Т
на № _____ от _____.

Холодовой Елене Васильевне

<tora-9@yandex.ru>

Уважаемая Елена Васильевна!

По Вашему запросу о здании, в котором находится в настоящее время «Здание пассажирское железнодорожной станции Поныри» (Российская Федерация, Курская область, Поныровский район, станция Поныри) были просмотрены материалы следующих архивных фондов:

- «Курский губернский архитектор» (Ф. 325. Оп. 1);
- «Курское губернское правление» (Ф. 33. Оп. 1–4);
- «Канцелярия курского губернатора» (Ф. 1. Оп. 1);
- «Курский городской совет депутатов трудящихся и его исполнительный комитет» (Ф. Р-770. Оп. 1–12);
- «Исполнительный комитет Курского областного Совета депутатов трудящихся» (Ф. Р-3322. Оп. 1–48);
- «Курская областная комиссия по установлению и расследованию злодеяний немецко-фашистских захватчиков и их сообщников и причиненного ими ущерба гражданам, колхозам, общественным организациям, государственным предприятиям при исполнительном комитете Курского областного Совета депутатов трудящихся» (Ф. Р-3605. Оп. 1. Д. 53, 63, 64, 65, 98, 147, 184, 275, 276);
- Курское губернское управление строительного контроля» (Ф. Р-2478. Оп. 2. Д. 9, 23, 25);
- «Курский губернский отдел Главного комитета государственных сооружений» (Ф. Р-178. Оп. 1);
- объединенный фонд «Курские строительные организации периода ЦЧО» (Ф. Р-2870. Оп. 1. Д. 67, 68, 69, 71, 72, 73);
- «Кооперативное объединение «Жилстрой» (Ф. Р-3167. Оп. 1. Д. 79–87);
- Главное управление архитектуры и градостроительства исполнительного комитета Курского областного Совета народных депутатов» (Ф. Р-5293. Оп. 1. Д. 12, 13, 14, 24, 28, 36, 37, 38, 60);

– «Курский губернский транспортно-материальный отдел» (Ф. Р-190. Оп. 1);

– объединенный фонд «Курское губернское и уездные управления местного транспорта» (Ф. Р-191. Оп. 1);

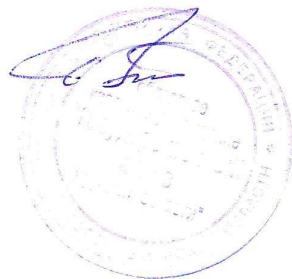
– «Курское объединение Московской ордена Ленина железной дороги» (Ф. Р-377. Оп. 1. Д. 2–8);

– «Курские дорожно-механические мастерские коммерческой службы Московско-Курской железной дороги» (Ф. Р-4452. Оп. 1. Д. 1–5).

В материалах вышеперечисленных фондов сведения о здании железнодорожного вокзала на станции Поньри Поньровского района Курской области не выявлены.

Иными сведениями о запрашиваемом объекте ОКУ «Госархив Курской области не располагает».

Директор



Е.П. Маслов

П Р О Т О К О Л № 11

Заседания Архитектурной комиссии при Областном Отделе по делам
Архитектуры при Исполкоме Курского Облсовета д/т.

14 июня 1949 г.

Г. Курок

Присутствовали: члены комиссии-Начальник обл. отдела
Ц/д Архитектуры Гулин И.Н., Начальник Инспе-
кции ГАСК Винокур Н.Д., гл. гор. архитектор
Курока Кремлев В.Г., архитекторы Гаркуша Д.
Власенко Н.С., Лезин А.И., инженер-конструк-
тор Лисов В.А., инженер-сантехник Лазников А.Н.
Облгоссанинспектор Попов В.В.

Приглашенные: Автор проекта- Готлиб М.А., инженер-
конструктор Суриц С.Ф.

Председатель - архитектор Гулин И.Н.

С Л У Ш А Л И :

Рассмотрение технического проекта восстановления и реконстру-
кции вокзала на ст. Понири М.-Курской жел. дороги. Проект составлен
Центральной Архитектурной Мастерской «Совтранспроект» Министерства
Путей Сообщения СССР. Автор проекта-архитектор Готлиб М.А.

Докладчики: Автор проекта-архитектор Готлиб М.А.
Эксперт -архитектор Лезин А.И.

Проектом предусматривается восстановление и реконструкция 3-х
этажной кирпичной коробки б. здания вокзала, разрушенного в годы
Великой Отечественной Войны 1941-1945 гг. Проектом предусматривается
разборка 3-го этажа боковых крыльев, а на основе существующей высоты
центральной части путем ее реконструкции создается новое решение, при-
дающее зданию ~~новый~~ облик соответствующий зданию вокзала с явно выра-
женной центральной частью, подчеркивающей назначение его; боковые ^{крылья}

вокзала с хорошо сохранившимися фасадами остаются без коренных переделок.

Площадь застройки - 1435,3 м²

Общая строительная кубатура - 14500 м³

Площадь перед вокзалом восстанавливается в прежних габаритах - 1,1 га с застройкой ее одно и 2-х этажными зданиями.

Здание оборудуется отоплением от центральной котельной, вентиляцией, водопроводом и канализацией от существующих сетей, электросвещением. Сметная стоимость восстанавливаемого вокзала 3,4 млн. руб.

ПОСТАНОВИЛИ:

Представленный технический проект восстановления и реконструкции вокзала на ст. Поньри М-Курской ж.д. - **СОГЛАСОВАТЬ**.

При разработке рабочих чертежей учесть сл. замечания:

1. Увеличить длину привокзальной площади на 10-15 м, обеспечив место для стоянки автомашин.

II. По планам этажей

1. Предусмотреть самостоятельный вход в камеру хранения со стороны привокзальной площади.
2. Комнату пассажиров с детьми перенести в сторону путей.
3. Уборную перенести в конец зала ожидания.
4. Парикмахерскую приблизить к 1-му этажу.
5. Продумать вопрос возможности загрузки топлива в котельную в между-пути 1-2 пути.

111. По фасадам

1. Увеличить высоту поля стены над аркой центральной части.
2. Более развить венчающий карниз боковых крыльев, увеличив его вынос.
3. Повысить окна 1-го этажа 2-х этажной части, увязав их с решением торцовых фасадов.

4. На крыше боковых частей здания предусмотреть устройство балю -
отрады.
5. Отказаться от устройства герба в центральной части, заменив его
установкой скульптурных элементов, отражающих исторические со -
бытия Великой Отечественной Войны 1941-1945 гг, учитывая, что
ст. Понари была центром исторических боев во время Курской дуги
6. Переработать рисунок главных входных дверей в сторону упрощени
их составных элементов.

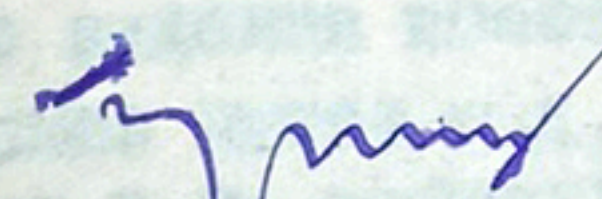
IV. По сантехнике

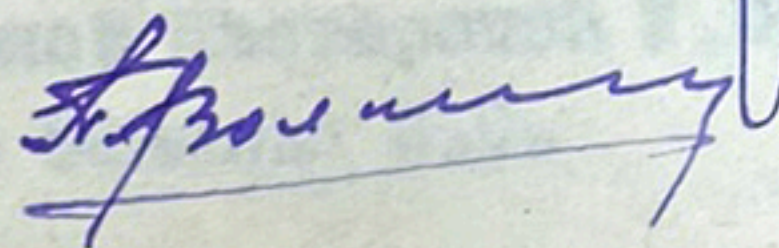
Вы. прилагаемое заключение эксперта инженера Лазникова А.П.

Для обеспечения качества строительства рекомендовать заказчику
обеспечить осуществление авторского архитектурного надзора на период
строительства вокзала.

Председатель архитектурной
комиссии

Уч. секретарь

 /Гудин/

 /Волгин/

Ч/О

В

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА.

к МАТЕРИАЛАМ ПРЕДСТАВЛЯЕМЫМ НА ВСЕРОССИЙСКИЙ КОНКУРС
ВЫСТРОЕННОГО ЗДАНИЯ ВОКЗАЛА НА СТ. ПОНЫРИ, КУРСКОЙ ОБЛАСТИ.

Здание вокзала до войны было трехэтажным, причем весь 3-й этаж и часть 2-го, использовались под жилье, благодаря чему :

а/ внешний образ здания совершенно не соответствовал зданию вокзала;

б/ была затруднена эксплуатация и создавались неудобства для жильцов и пассажиров.

Во время войны здание было разрушено немецкими оккупантами, к моменту восстановления сохранилось только 30% стен, все остальные конструкции были уничтожены.

Проект восстановления вокзала составлен Центральной архитектурной мастерской Министерства Путей Сообщения "Союзтранспроект" (автор проекта архитектор Готлиб Михаил Абрамович).

Проектом восстановления значительно улучшена планировка, архитектура фасада и интерьеров.

В центральной части здания располагается вестибюль, в левой - зал ожидания, связанный непосредственно с комнатой матери и ребенка.

В правой части размещаются : ресторан и кухня с подсобными помещениями. Вновь запроектированная лестница в полуподвал полностью изолирует подсобные помещения ресторана от кладовых вокзала. За счет большой лестничной

ГЛАВМАШПРОЕКТ

20

ГАКО.Ф.Р-5293.Оп.1.Д.60

Уд 2.- 19

площадки выделено помещение для буфета, которое удобно связано с кухней.

Во втором этаже размещены комнаты административного состава и комнаты длительного отдыха пассажиров, удобно связанные со всеми помещениями вокзала.

Здание оштукатурено высококачественной штукатуркой, лепные, малярные и столярные работы выполнены хорошо.

Восстановление здания начато в августе 1949 года и окончено в январе 1951 года. Работы выполнялись подрядной организацией Строительно-восстановительного участка № 3 и проводились под непосредственным руководством прораба Володичева и начальника СВУ № 3 тов. Сумерина.

Автор проекта архитектор Готлиб М.А. принимал деятельное участие в строительстве вокзала. Архитектурно-строительный контроль осуществляла Областная инспекция Госархстройконтроля.

В процессе работ на строительстве применялась в широких размерах малая механизация : растворомешалки, окрасочные машины, электроинструменты и другие.

- 1. Кубатура здания 13297 кубм
- 2. Приведенная полезная площадь 2025 квм

НАЧАЛЬНИК ОБЛАСТНОГО ОТДЕЛА
ПО ДЕЛАМ АРХИТЕКТУРЫ

И.ГУЛИН

Федеральное архивное агентство

Федеральное казенное учреждение
«Российский государственный архив
в г. Самаре»
(РГА в г. Самаре)

Холодовой Е.В.

e-mail: tora-9@yandex.ru

Мичурина ул., д. 58, г. Самара, 443096
тел./факс: (846) 336-17-85
e-mail: kanc-rga@mail.ru

ОКПО 05757618, ОГРН 1166313156228,
ИНН 6316228852, КПП 631601001

21.02.2023	№ 8-11/72 / 298
На № 6/н	От 06.02.2023

Уважаемая Елена Васильевна!

Высылаем Вам цифровые копии пояснительной записки к проекту ст. Поньри, кассовый чек, а также акт об оказании услуг по предоставлению цифровых копий архивных документов. Просим после оформления один экземпляр акта об оказании услуг вернуть в наш адрес.

Основание: Ф. Р-232. Оп. 2-4. Д. 83.

Приложение: 1. Электронные копии документов – 27 образцов.

2. Кассовый чек.

3. Акт № 0000-000009 от 21.02.2023 на 1 л. в 2 экз.

Директор



А.Г. Сафонов

4а

СССР
МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
ГЛАВТРАНСПРОЕКТ

Московский Государственный проектно-изыскательский институт
АРХИТЕКТУРНАЯ МАСТЕРСКАЯ

*Пояснительная записка № 2
к техническому проекту
Восстановления и реконструкции
зданий станции на ст. ПОНЬВИ*

МОСКВА—1955 г.

ГЛАВТРАНСПРОЕКТ МПС
Б. 6821
1
2

РГА в г. Самаре
Фонд № *P-232*
Опись № *2-4*
Ед.кр. № *83*

~~ИГАНТД СССР
д *P-232*
О *2-4*
№ *83*~~

Центральная архитектурная
мастерская

Главтранспроект.

М. Г. С. СССР г. Москва

6821 Восстановление и
реконструкция вокзала на
ст. Тонкири Московско - Курской
л. д.

Технический проект.

Общая пояснительная записка.

1948г.

Тотлиб М. А.

2

СССР
МИНИСТЕРСТВО ПУТЕЙ СООБЩЕНИЯ
СОЮЗТРАНСПРОЕКТ
ЦЕНТРАЛЬНАЯ АРХИТЕКТУРНАЯ МАСТЕРСКАЯ

52м
6. NS01 А7.
18/III-002

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПРОЕКТ

ВОССТАНОВЛЕНИЯ И РЕКОНСТРУКЦИИ ЗДАНИЯ ВОКЗАЛА
на ст. ПОДЪЕМ Моск. Курской жел. дороги

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

№ 2

Автор архитектор	<i>Готлиб</i>	'Готлиб'
Главный архитектор Центральной Архитектурной Мастерской:		'Душкин'
Главный инженер:	<i>Агеев</i>	'Агеев'
Начальник Центральной Архитектурной Мастерской:	<i>Панченко</i>	'Панченко'

гор. Москва
- 1946г. -

СССР
МИНИСТЕРСТВО ПУТЕЙ СООБЩЕНИЯ
СОИЗТРАНСПРОЕКТ
ЦЕНТРАЛЬНАЯ АРХИТЕКТУРНАЯ МАСТЕРСКАЯ

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

К ТЕХНИЧЕСКОМУ ПРОЕКТУ ВОССТАНОВЛЕНИЯ И РЕКОНСТРУКЦИИ
ЗДАНИЯ БОРЗАЛА НА СТ. ПОДЪЕЗД МОСКОВСКО-КУРСКОЙ Ж/Д.

гор. Москва
- 1948г. -

инв. № 41.

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

К ТЕХНИЧЕСКОМУ ПРОЕКТУ ВОССТАНОВЛЕНИЯ И
РЕКОНСТРУКЦИИ ЗДАНИЯ ВОКЗАЛА НА ст. ПОНЬРИ
Моск. Курской ж.д.

ОБЩАЯ ЧАСТЬ

Технический проект здания вокзала составлен в соответствии с проектным заданием утвержденным Главным Пассажирским Управлением Министерства Путей Сообщения - приказ № 1 от 9/1-1948 г. (см. приложение № 1) и материалов проектного задания:

1/ Планового задания на проектирование, утвержденного НЗ Московско-Курской жел. дороги - 18/ХП-1944г. (см. приложение № 2).

2/ Акта осмотра здания вокзала от 15/ХП-1944 г. (см. приложение № 3).

3/ Плановых схем, согласованных с Пассажирской службой - Московско-Курской жел. дороги 15/Ш-1945 г.

4/ Обмерных чертежей с натуры.

Здание вокзала до войны было трех-этажным, причем весь 3-ий этаж и часть 2-го этажа использовались под жилье, благодаря чему - а) Внешний облик здания совершенно не соответствовал зданию вокзала, б) была затруднена эксплуатация здания вокзала (создавались искусственные затруднения как пассажирам, так и большому количеству жильцов).

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН

Площадь перед вокзалом восстанавливается в прежних габаритах. Размер ее = 1,1 га.

Площадь застраивается 2-х этажными зданиями, вдоль шоссе застройка предполагается одноэтажной. Вдоль платформы должны быть построены: уборная, 2 кубовые и пожарный сарай, по типовым проектам СТП МПС, утвержденным Комитетом по делам Архитектуры при Совете Министров СССР.

АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНОЕ РЕШЕНИЕ

Проект восстановления и реконструкции предусматривается на основе планового задания решение здания собственно вокзалом; поэтому третий этаж

боковых крыльев разбирается, а на основе существующей высоты центральной части путем ее реконструкции создается новое решение, придающее зданию новый облик - соответствующий зданию вокзала-соевзно выраженной центральной частью, подчеркивавшей назначение его.

Боковые крылья вокзала хорошо сохранившиеся фасадов-остаются без переделок.

Плановое решение.

В центральной части здания располагается вестибюль, где пассажиры покупают билеты и наводят необходимые справки. Это мероприятие освобождает зал ожидания от сутолоки и суеты, сопровождающие эти операции. В левой части здания располагается зал ожидания, в связи с которым располагается комната матери и ребенка с отдельным санузлом и душем.

В правой части размещаются: ресторан, с кухней и подсобными при нем помещениями. вновь запроектированная лестница в полуподвал - полностью изолирует подсобные помещения ресторана от кладовых вокзала. За счет большой лестничной площадки выделено помещение для буфета, которое удобно связано с кухней. В непосредственной близости от вестибюля размещаются комнаты касс и начальника вокзала. Мужские и женские уборные отсутствовавшие ранее расположены в стороне прохождения канализационные магистрали.

В виду явно завышенной ранее площади ресторана предположено частично его перестроить и разместить (Над помещениями гардероба ресторана и касс) 2-ой этаж, где изолированно, размещаются комнаты для приезжающих со своей приемной, санузлом и местом для хранения вещей приезжающих.

Удобно связанная со всеми помещениями вокзала, в центре, на 2-м этаже размещена комната отдыха офицерского состава, на 3-м этаже размещена прикомандированная со служебной комнатой и местом ожидания клиентов.

В левой части здания размещаются: помещения милиции и уполномоченного МГБ. Эти помещения удобно связаны со всеми помещениями вокзала и с перроном. (В полуподвале - размещается специальная комната милиции). Здесь же на 2-м этаже размещаются почта и телеграф и помещения военного коменданта.

В правой части здания расположена все служебные помещения. Комнаты ДСП и поездных бригад имеют отдельный выход на перрон. На 2-м этаже кабинет Начальника станции с приемной, товарная контора, красный уголок и комната общественных организаций.

В полуподвальном этаже располагаются помещения котельной со складом топлива, хозяйственные кладовые, мастерские, помещения камеры хранения ручной клади и багажа пассажирской скорости.

Восстановление и реконструкция здания предлагаемая проектом, значительно увеличивает рабочую площадь вокзальных помещений и создает удобную взаимосвязь помещений предоставляя большие удобства пассажирам.

Условные обозначения восстановления и реконструкции указаны на чертежах.

Показатели:

Площадь застройки	-	1435,3 м ² .
Надземная кубатура	-	12.147 м ³ .
Подземная кубатура	-	2.306 м ³ .
Общая строительная кубатура		14.453 м ³ .

ОТДЕЛОЧНЫЕ РАБОТЫ

Наружная отделка здания.

Здание оштукатуривается высококачественной штукатуркой с добавлением мраморной крошки с разделкой швов-рустов. Цвет штукатурки светлый. Архивольт, карнизы, модульоны, капители и базы колонн, та полукруглой центральной части - лепные. (Оформление фасада выходящего на пути одинаковое). Естественный камень - известняк докола сохраняется и ремонтируется, в случае сохранности известковые плиты карниза 3-го этажа, переносятся на карниз 2-го этажа.

Внутренняя отделка

Все стены во всех помещениях 1-го и II-го этажей оштукатуриваются по маякам.

Стены зал - окрашиваются масляной краской светлых колеров под торцовку - без блеска. В служебных помещениях - окраска клеевая, панели на высоту 2,20 мт. окрашиваются масляной краской.

В уборных на высоту - 2,20 мт - стены облицовываются глазурованной плиткой.

505

Потолок вестибюля - кессонированный со сложными гипсовыми порезками и деталями. В зале ожидания и ресторане карнизы сложного профиля с розетками для подвески люстр. В остальных помещениях отделка несложная, карнизы простого профиля. Наличники в залах - тннутые, штукатуренные с лепными деталями в служебных помещениях - деревянные. Во всех помещениях должны быть пробиты ниши глубиной до 20 см. для подвески радиаторов. Радиаторы в залах закрываются решетками выполненными по спец. чертежам. Столярка - выполняется из сухой сосны, - наружные двери и тамбура дубовые, снизу которых, прибиваются латунные листы. Стекло двойное, бемское.

На стенах вестибюля и в центре на фасадах устанавливаются лепные картуши.

Полы во всех залах мозаичные по специальному рисунку. В зале ресторана и служебных помещениях - паркетные. В кухне - метлахские плитки. Полы в полуподвальном этаже - ремонтируются существующие.

Лестницы - существующие, ремонтируются; новая лестница (ступени и площадки) и подоконники мозаичные. Плинтусы и галтели из сухой сосны.

Состав и площади помещений:

1-й этаж.

1. Вестибюль	- 147,0 м ²
2. Касса при них санузел и справочная	- 43 + 20,8 м ²
3. Кабинет ДЮК и деж урного по вокзалу	- 21,6 м ²
4. Зал ожидания	- 327,0 "
5. Комната матери и ребенка при ней санузел и душевая	- 45,2 " - 4,3 "
6. Комнаты милиции	- 18,4 + 18,5 м ²
7. Уборные и умывальные (мужские и женские)	- 17,5 + 15,8 м ²
8. Ресторан	- 141,0 м ²
при нем:	
а) кухня	- 36,5 "
б) заготовочные	- 17,6 + 2,7 м ² .
в) мойка	- 13,9 "
г) буфетная стойка	-

- д/ Подсобные помещения буфета - 7,8 м2.
- 9. Кабинет ДСП - 19,2 "
- 10. Комната поездных бригад - 18,5 "

2-ой этаж.

- 1. Комната отдыха офицерского состава - 24,4 + 20,0 м2
- 2. Комната уполномоченного при ней санузел и приемная - 18,5 + 18,4 "
- 4,1 + 7,2 м2
- 3. Комната дежурного военного коменданта - 20,2 м2
- 4. Почта и телеграф - 16,5 + 13,6 м2
- 5. Комната отдыхающих на 10 человек - 52,4 м2
- при ней: а/ комната персонала - 11,7 м2
- б/ уборные и умывальные (мужск. и женск). - 6,1 + 5,4 м2
- в/ душевая - 2,8 м2
- г/ комната предметов уборки - 4,3 "
- д/ гардероб - 3,4 "
- 6. Кабинет Нач.станции при нем приемная уборная (муж.и женская) - 17,4 "
- 10,2 "
- 4,3 + 4,3 м2
- 7. Красный уголок и парткабинет - 47,7 м2
- 8. Комната Месткома^{Т.С.О.} общественных организаций - 18,0 "
- 9. Товарная контора - 13,4 + 13,6 м2
- 10. С Ц Б - 18,8 м2.

3-ий этаж.

- 1. Парикмахерская - 14,0 м2
- при ней: а/ ожидальная - 12,6 "
- б/ служебная - 6,7 "

Полуподвальный этаж.

1. Котельная	- 39,5 м ²
при ней: а/ угольная	- 72,5 "
б/ комната истопника	- 12,5 "
в/ насосная и дутье	- 33,4 "
г/ уборная и душевая	- 5,8 "
2. Камера хранения	- 99,0 м ²
3. Багажная кладовая	- 128,5 "
4. Спец.комната милиции	- 40,3 "
5. Комната отдыха кладовщиков	- 21,3 "
6. Служебная комната	- 17,0 "
7. Кладовая ЛВЖК	- 30,0 "
8. Мастерская СДБ	- 29,0 "
9. Аккумуляторная	- 40,5 "
10. Кладовая ДС	- 32,0 "
11. Мастерская вокз.хоз-ва	- 32,0 "
12. Кладовая вокзального хозяйства	- 13,2 "
13. Кладовые ресторана	- 21,4 + 29,0
14. Комната персонала ресторана	- 10,7 "
15. Контора ресторана	- 8,1 "

Высоты помещений указаны на чертежах. Высоту зал доводим до минимально возможной высоты в боковых частях до 7,0 мт. в центре до 10,5 мт.

КОНСТРУКТИВНАЯ ЧАСТЬ

Стены вокзала были повреждены артиллерийским обстрелом и попавшими бомбами, но в общем достаточно прочны и не вызывают сомнения в их прочности. Все деревянные перекрытия сгорели, а негорюемые над подвалом и др. остались целы.

Имеются в перекрытиях над подвалом две пробоины от бомб небольшого размера.

Лестницы негорюемые - каменные ступени по металлическим косоурам - частично разрушены.

Стропила сгорели.

Проектом предусматривается восстановление здания вокзала с реконструкцией его.

Фундаменты под вновь возводимую стену устраиваются из бутовой кладки на растворе М-15 с основанием из расчета допустимого напряжения на грунт 1,5 кг/см².

Все повреждения стен - выбоины простенки, сквозные отверстия и частичные поверхностные повреждения заделываются кирпичем на цементном растворе М-30 с тщательной расчисткой выветрившейся кладки.

Новые стены возводятся из кирпича марки "75" на растворе М-15. Местные пробоины в перекрытии над подвалом заделываются по месту бетоном с укладкой арматуры под рукой железа.

Междуетажные перекрытия в зависимости от назначения помещений устраиваются железобетонными из сборных ж.б. плит по металлическим балкам или деревянные - по деревянным или металлическим балкам (в зависимости от перекрываемого пролета) с заполнением между ними шитовым накатом.

Устройство пола показано на чертеже.

Чердачное перекрытие принято по деревянным балкам с заполнением между ними шитовым накатом с утеплением шлаком по глиняной смазке.

Перекрытие над лестничными клетками - негорюемое.

Стропила деревянные наслонные из круглого леса. Помещения с большими пролетами (ресторан и центр-зал) перекрыты деревянными фермами с подвесным потолком.

САНТЕХНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ

Здание вокзала оборудуется - отоплением от центральной котельной, вентиляцией, водопроводом и канализацией от существующих сетей, электроосвещением.

Автор-архитектор: *Готлиб* (Готлиб)

Ст. инженер: *Силинов* (Силинов)

II. ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

- а - ОТОПЛЕНИЕ, ВЕНТИЛЯЦИЯ И ГОРЯЧЕЕ ВОДОСНАБЖЕНИЕ
- б - ВОДОПРОВОД И КАНАЛИЗАЦИЯ
- в - ЭЛЕКТРО-ТЕХНИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

На устройство отопления, вентиляции и горячего водоснабжения

1. ОТОПЛЕНИЕ

Для всех помещений вокзала проектируется центральное - водяное отопление с насосным побуждением, нижней разводкой и попутным движением воды по принципу чепли-на.

Расчетная наружная температура принята согласно ОСТ "а 90009-39 для р-на г. Курска равной -22°C .

Общие теплопотери наружными ограждениями здания определены по укрупненным показателям в размере:

$$Q_{\text{возк}} = V \times q = 15000 \times 15,0 = 225000 \text{ к'час.}$$

Для центрального отопления теплоносителем служит вода с параметрами $95-70 = 25^{\circ}\text{C}$. Нагревательными приборами принимаются радиаторы типа "Гамма" № 1. Приборы устанавливаются во вновь прорубаемых нишах. Для регулировки системы на подводках к приборам устанавливаются краны двойной регулировки. Разводящие и обратные трубопроводы укладываются под потолком подвала.

Удаление воздуха из отопительной системы осуществляется с помощью воздушной линии с воздухоотборниками устанавливаемыми в доступных для обслуживания местах. Воздушная линия прокладывается под потолком верхнего этажа. Для возможности отключения отдельных стояков при ремонте системе и спуска из них воды, на каждом горячем стояке устанавливается пробочный кран, а на обратном - перед краном тройник с пробкой.

Весь магистральный трубопровод, как горячий, так и обратный, изолируется мастикой из смеси опесоч с белой глиной, слоем толщиной в 50 мм.

После просушки изоляции трубопровод обертывается мешковиной и окрашивается масляной краской. Прирост объема воды в системе отопления воспринимается расширительным сосудом, устанавливаемым на чердаке, над третьим этажом центральной части здания.

Сосуд устанавливается в утепленной будке, близ дымовой трубы.

П. ВЕНТИЛЯЦИЯ

Для помещений вокзала предусматривается частично приточно-вытяжная вентиляция, частично вытяжная с естественным побуждением. В залах ожидания и ресторана большого объема, а также в кухню приточным воздух подается с прит. = + 18°.

Воздуховодами для вентиляции служат в основном вентиляционные каналы, закладываемые в кирпичных стенах и частично приставные короба, выполненные из шлако-алебастровых плит толщиной в 35 мм. На чердаке каналы объединяются горизонтальными коробами из двойных шлакоалебастровых плит толщиной в 40 мм, с воздушной прослойкой между ними той же толщины.

Из помещений с большими влаговыведениями (душевые, кухня) короба выполняются из шлако-бетонных плит. Вентиляционные вытяжные шахты на чердаке выполняются деревянными. Изнутри по всей высоте и снаружи выше крыши шахты обиваются кровельным железом по войлоку, смоченному в глине.

Снаружи, в пределах чердака, шахты штукатурятся по войлоку и дрязги. Шахты выводятся на 0,5 мт выше конька крыши и сверху перекрываются зонтами из кровельного железа.

Для регулировки внутри шахт устанавливаются дроссель-клапана.

В помещениях вентиляционные каналы перекрываются жалюзиными решетками. Приточные камеры размещаются на чердаке. В приточных камерах для подогрева воздуха устанавливаются пластинчатые калориферы и центробежные вентиляторы "Сирокко" низкого давления. Теплоносителем для системы вентиляции служит пар низкого давления. Паропровод укладывается с уклоном в сторону движения пара.

В верхних точках перегибов и в концах участков низших точек устанавливаются воздухообводящие трубки с вентилями.

Из низших точек перегиба паропровода предусматривается выпуск попутного конденсата с уклоном конденсатопровода осуществляется в сторону котельной.

Паропровод и конденсатопровод покрывается герметизацией. Общий расход тепла на вентиляцию по ориентировочному расчету равен:

$$Q_{\text{вент.}} = 150000 \times 0,5 \times 10 = 75.000 \text{ к'час.}$$

III. ГОРЯЧЕЕ ВОДОСНАБЖЕНИЕ

Горячим водоснабжением обеспечиваются нужды кухни, комнаты матери и ребенка (душевая точка и умывальник) и душевая для обслуживающего персонала.

Определение расхода горячей воды:

Число душевых точек - 2

1. Расход воды на души при $t = + 35^{\circ}$ составит:

$$2 \times 500 = 1000 \text{ л'час.}$$

2. Расход воды для кухни.

В кухне установлены 2 мойки. Расход воды каждой мойкой равен 250 литр'час при $t = 60^{\circ}$.

Общий расход тепла на нужды горячего водоснабжения:

$$Q_{2,6} = 1000 (35-5) + 500 (60-5) = 30000 + 27500 = 57.500 \text{ к'час.}$$

Для нужд горячего водоснабжения в кухне и душевых устанавливаются местные водонагреватели системы Суслова а-да им. Буденного.

ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ ПО ПРОЕКТУ КОТЕЛЬНОЙ

Котельная размещается в подвале под центральной частью здания. Котельная обеспечивает нужды здания на отопление и вентиляцию.

Общий расход тепла по зданию:

$$Q_{\text{от.}} = 225.000 \text{ к'час.}$$

$$Q_{\text{вент.}} = 75.000 \text{ к'час}$$

$$Q_{\text{общ.}} = \underline{\underline{300.000 \text{ к'час.}}}$$

1005

К установке в котельной принимаются чугунные котлы Стреля. Для нужд отопления водогрейные. Для нужд вентиляции - паровые. При качественном донецком угле теплотем с 1-м² поверхности нагрева водогрейного котла может быть принят равным 6500 к/м², а для парового 5000 к/м².

Необходимая поверхность нагрева котлов:

1. Для отопления:

$$F = \frac{Q}{K} \times \frac{1.1}{6500} = \frac{225.000}{6500} \times \frac{1.1}{6500} = 47,5 \text{ м}^2.$$

2. Для вентиляции:

$$F = \frac{Q}{K} \times \frac{1.1}{5000} = \frac{75000}{5000} \times \frac{1.1}{5000} = 19,8 \text{ м}^2.$$

К установке принимаются: 2 водогрейных котла "Стреля" по 12 секций с

$$F = 24,3 \times 2 = 48,6 \text{ м}^2$$

Один паровой котель Стреля по 12 секций с

$$F = 24,3 \text{ м}^2.$$

Для циркуляции воды в системе отопления в насосной устанавливается 2 центробежных насоса производительностью по 12 м³/час каждый.

Один из насосов рабочий, другой резервный. Кроме того для опорожнения и наполнения системы в котельной устанавливается ручной насос Альвейлера.

Для сбора конденсата паровой системы в котельной устанавливается конденсационный бак емкостью около 0,5 м³. Перекачка конденсата в котел осуществляется питательным насосом с производительностью в 2 м³/час.

Кроме того д/перекачки конденсата предусматривается ручной насос с "да "Кр.Факел".

РАСЧЕТ ДЫМОВОЙ ТРУБЫ

Т.к. высота трубы фиксируется высотой здания, при температурных наружными ограждениями менее 650.000 к/час, то

$$F_{\text{тр.}} = \frac{0,030}{\sqrt{H}}$$

H - высота трубы равна 17 мт.

$$F_{\text{тр.}} = \frac{0,03 \times 300.000}{\sqrt{17}} = 2200 \text{ см}^2$$

Принимаем трубу сечением 51 x 51.

Планировка котельной дается в двух вариантах с подземными и надземными боровами. 2-й вариант (с надземными боровами) примените в случае близости грунтовых вод от пола котельной.

Составил инженер: *Додина* (Додина)

Проверил ст. инженер: *Маслов* (Маслов)

№2

ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

На устройство водопровода и канализации

1. ВОДОСНАБЖЕНИЕ И ВВОДЫ

Здание вокзала ранее пользовалось водой от системы существующего водоснабжения станции. Источником водоснабжения для восстанавливаемого вокзала станция также остается сеть станционного водоснабжения от которой в здание вокзала проектируется устройство двух вводов диам. 100 мм каждый, с постановкой на вводах водомеров и обратных клапанов.

Количество санприборов и расход воды

Количество санитарных приборов и расход воды приводится в таблице № 1.

Таблица № 1

№ п/п	Наименование санприборов	Колич.	Расход воды лит/сек.
1.	Унитазов фаянсовых	17	0,412
2.	Умывальников - "	18	0,280
3.	Раковин	6	0,480
4.	Моек	2	0,428
5.	Душевых сеток	4	0,28
6.	Писсуаров индивид. типа	7	0,090
7.	Кипятильников "Титан"	1	0,20
8.	Трапное диам. 50 мм	4	-
9.	Пожарных кранов	10	-
			2175 л/сек

Расход воды определяется для каждого вида санитарных приборов из формулы

$$q = 0,2 K \sqrt{M}$$

где K = эквивалент расхода прибора

M - общее число установленных приборов.

Расход воды на внутреннее пожаротушение принимается в 5,0 л/сек из условия одновременной работы двух пожарных струй производительностью по 2,5 лит/сек каждая.

По ГОСТ 1083-41 потребный напор у пожарного крана диам. 50 мм при высоте помещения в 3,0 м и расходе 2,5 л/сек - длине рукава 10 м, диаметре рукава 50 мм и диаметре опрыска брандспойта 16 мм, равен 3,0 м.

ВВОД ВОДОМЕРА

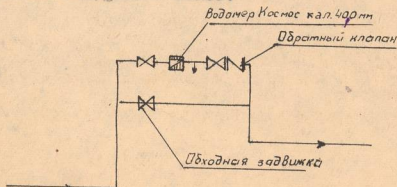
Для расхода 2,18 лит/сек устанавливается водомер системы Космос калибр 40 мм., пропускающий максимальный расход при следующей потере напора

$$H = \frac{Q^2}{P} = \frac{2,18^2}{3,08} = \frac{4,75}{3,08} = 1,54 \text{ м.}$$

Испытание пожарных кранов должно производиться при открытой обходной задвижке или в часе минимального расхода воды, когда водомер может пропустить до 3 лит/сек.

ВВОД

В здание вокзала проектируется два ввода диам. 100 мм каждый, с постановкой на каждом вводе водомера, обратного клапана и манометра. На случай ремонта водомера и усиления напора при пожаре, проектируется обходная задвижка диам. 100 мм, а самый ввод выполняется по следующей схеме:



МАТЕРИАЛ ВНУТРЕННЕЙ СЕТИ

В качестве материала для внутренней сети водопровода принимаются стальные оцинкованные трубы ГОСТ 18928-39 или ГОСТ 301-41., с креплением крыльями через 2-2,5 м. Прокладка труб в пределах санузлов производится открыто по стенам.

П. КАНАЛИЗАЦИЯ

Здание вокзала оборудуется санитарными приборами следующих типов:

а) Фаянсовыми унитазами с деревянным сиденьем прикрепленным наглухо к чаше, смывочными чугунными бачками расположенным на нормальной высоте.

б) Фаянсовым умывальником 685x485мм с краном для холодной воды, с чугунным сифоном и кронштейнами.

в) Писсуары фаянсовые индивидуального типа с носком, с чугунным сифоном и медным никелированным промывным краном.

г) Раковины чугунные внутри эмалированные с водоразборным краном диам. 13 мм.

д) Мойка кухонные для мытья посуды и продуктов, деревянные выложенные внутри листовый медью, луженые.

е) Трапы чугунные, внутри эмалированные.

Материалом для внутренней сети принимаются чугунные раструбные трубы ГОСТ канализационного типа с сифонными частями. Прокладка сточных труб проектируется в пределах санузлов открытая, а в помещениях служебного назначения в бороздах стен.

Назначение диаметров труб производится в соответствии с техническими условиями на проектирование канализации гор. Москвы.

Определение количества стоков

Общее количество сточных вод, предполагаемое к поступлению на очистные сооружения, определяется в соответствии с числом проектируемых к установке санитарных приборов и сложится:

а) из расхода воды от унитазов $300 \text{ л} \times 17 = 5100 \text{ литр}$

1305

- 4 -

б)	Из расхода воды на промывку пассуаров	100 x 7 =	- 700 литр.
в)	" " "	от умывальников 100x18	- 1800 "
г)	" " "	от душевых сеток 500x4	- 12000 "
е)	" " "	от ресторана 20x300	- 12000 "
		обсл.	
		=====	
	Всего:		- 21600 литр
			- 21,6 м ³ /сутки.

Принимая коэффициент суточной неравномерности 1,4 ожидаемый максимальный приток сточных вод на очистные сооружения составит:

$$Q_{\text{макс.}} = 21,6 \times 1,4 = 30,24 \text{ м}^3/\text{сутки.}$$

Составил ст. инженер: *Л. Голованов*

(Голованов)

ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

По электросиловому и электросветильному оборудованию.

В электросиловое оборудование вокзала входят: электродвигатели сантехнических вентиляторов, производственных отделов кухни ресторана (мясорубка, овощерезка, картофелечистка и холодильник) насосов и вентиляторов котельной.

В осветительное оборудование входят: рабочее освещение, освещение безопасности и ремонтное освещение.

Питание вокзала электроэнергией осуществляется от ~~станции~~ электростанции напряжением 380/220 вольт. От электростанций предусматриваются два кабеля - один кабель для рабочего освещения и один для силовой нагрузки и освещения безопасности.

Ремонтное освещение в котельной питается через понижительный осветительный трансформатор напряжением 220/12 вольт. В таблице № 1 приведены установленные и потребные мощности электропотребителей вокзала.

№ п/п	Потребители	Установ. мощн. кВт	КПД мото-ра	Коеф. ро-са	Коеф. загр.	<i>cos φ</i>	Расчетная мощность в квт.
1.	Внутреннее электроосвещение рабочее	28	-	0,8	-	1	22,4
2.	Освещение безопасности	4	-	0,9	-	1	3,6
3.	Электросиловое оборудование	12	0,75	0,7	0,8	0,8	17,5
4.	Наружное освещение и платформ вокзала	6	-	1	-	-	6
	Итого:	50 квт.					49,5

Приняв в сетях потери напряжения до 5% расчетная мощность составит: 52 квт.

Энергия распределяется с групповых распределительных щитков, получающих питание от магистрали, подключенной к вводному ящику.

Щитки изготавливаются из мрамора с предохранителями Н-25 и Н-30.

Проводка к электросиловому оборудованию выполняется:

1. Проводом ПР-500 в стальных трубах,
2. Проводом ПР-500 на изоляторах и роликах,
3. Кабелем СЕТ на скобках.

Электроосветительная проводка выполняется:

1. В вестибюле, залах, ресторане, кабинетах, коридорах и пр. проводом ПР-500 в эбонитовых трубах, скрыто под штукатуркой.
2. В сырых помещениях проводом ПР-500 на роликах, или изоляторах.

На чердаке проводка выполняется в стальных трубах герметично. Для целей местного освещения в служебных помещениях предусматриваются щетельные розетки.

Освещенности помещений вокзала приняты в соответствии с правилами и нормами, а количество и тип светильников выбирается применительно к назначению помещений и архитектурной отделке их.

В качестве защитного мероприятия от поражения электрическим током предусматривается зануление.

Наружное освещение фасада вокзала и платформ осуществляется светильниками наружного освещения и шарами. Отключение наружного освещения централизованное.

Старший инженер: *В. Горбунов* (Горбунов)

Ш. - ПРИЛОЖЕНИЯ

К о п и я :

П Р И К А З
НАЧАЛЬНИКА ГЛАВНОГО ПАССАЖИРСКОГО УПРАВЛЕНИЯ
М П С

9 января 1948 года

№ 1.

"Об утверждении проектного задания на восстановление вокзала ст. Поняри Московско-Курской жел. дороги".

Проектное задание восстановления вокзала ст. Поняри Моск.-Курской ж.д., разработанное центральной Архитектурной Мастерской СТП (автор-архитектор т. Гогиб) **утвердить.**

При разработке технического проекта и производства работ, руководствоваться следующим:

1. Высота помещения вестибюля не должна превышать 8 метров, а высота залов ожидания - 6-6,5 метров.
2. В двухэтажных крыльях вокзала разместить исключительно служебные помещения вокзала.
3. Архитектура восстанавливаемого вокзала, должна быть увязана с архитектурой вокзалов линии Москва-Курск
4. Исключить из состава подвальных помещений пекарню.
5. Составить генеральный план станции и привокзальной площади с указанием места расположения и размеров основных пассажирских устройств (багажной кладовой, кубовой, наружной уборной и тп.).

Начальник Главного Пассажирского
Управления МПС (ТЕЛ-МИНАСОВ)



С е р и я : Шеренг -

ПРОЕКТНОЕ ЗАДАНИЕ

на восстановление и реконструкцию вокзала ст.Поньри
Московско-Курской ж.д.

Вокзал ст.Поньри до военных действий имел следующий вид: центральная часть вокзала, т.е. операционный зал, зал ресторана имели высоту, равную 2-м этажам, боковые же стороны вокзала состояли из трех этажей, при чем третий этаж был расположен и над центральной частью вокзала. Весь третий этаж и часть второго этажа использовались исключительно под жилье.

Проектом восстановления и реконструкции вокзала предусмотрено:

Третий этаж разобрать, оставив центральную часть существующей высоты и боковые стороны вокзала сделать 2-х этажными.

В комплексе реконструкции и восстановления разместить помещения: операционный зал, зал ресторана, комнаты матери и ребенка, комнаты длительного отдыха транзитных пассажиров 8-10 коек, санузлы соответственно расчетам, кабинет ДС с приемной, кабинет ЛЮК, комнату дежурного по вокзалу, парикмахерскую, комнату ДСП, контору ДС, помещение для милиции, военного коменданта, товарную контору, СЧЕ, красный уголок и др. службы.

В центральном операционном узле расположить киоски: почта, сувенирная, парфюмерия и т.д.

В подвальной этаже предусмотреть кухню ресторана с подсобными помещениями, котельную центрального отопления, камеру хранения ручной клади, место приема и отправления багажа пассажирской скорости, кладовые, мастерские.

Зам. Начальника
Пассажирской Службы М.Курской.-

(ЛАНУСОВ)



№: 17/1000 -

А К Т

Осмотра здания вокзала ст. ПОНЯРИ Московско-
Курской ж.д.

15 декабря 1944 г. Мы нижеподписавшиеся: Нач. ст. Поняри Моск. Курской ж.д. ПОВАЛНОВ И.К. Представители Центральной Архитектурной Мастерской НКПС - архитектор СВЕЛОВ Г.Г. и инженер конструктор КВОСЛЕР С.Ф. составили настоящий акт в том, что пассажирское здание ст. Поняри Моск. Курск. ж.д. подвергнувшееся артиллерийскому обстрелу и пожару в 1941 г. находится в настоящее время в следующем состоянии:

Фундаменты бутовые ленточные и цоколь из тесанного естественного камня полностью сохранились. Подвал сухой и влажность грунтовых вод не наблюдается ни в какое время года.

Стены выложенные из красного кирпича подверглись артиллерийскому обстрелу, имеют пробоины от попадания снарядов и обитости от пуль, а также местные (в северной части) отслоение кладки на глубину до 25 см. Северная и западная стена пострадали мало, а восточные и южные в большей степени. Места разрушения кладки и пробоин, а также трещины в стенах отмечены на схемах фасадов (см. приложение).

Свес карниза образуется плитками из тесанного известкового камня, поверх которого имеется дополнительная кладка карниза. Карниз в нескольких местах поврежден. Для обеспечения устойчивости стен в них заложены горизонтальные металлические связи, расположенные над оконными перемычками 2-го и 3-го этажей.

Перемычки прямоугольных оконных и дверных проемов клинчатые, а полукруглых проемов арочные в 2 кирпича.

Выкрашивание и отслаивания кладки, а также закругления углов столбов и простенков от действия огня - не имеется.

Арочные перемычки между столбами внутри здания все целы и трещин не имеют.

Перекрытия: Над подвальным этажом из крепких кирпичных сводов толщиной 2 кирпича в ключе полностью сохранились и находятся в исправном состоянии. Обнаружена в них одна лишь пробоина от бомбы над помещением котельной в центральной части. Размер отверстия $d = 1,5$ м. и трещин расходящихся от нее нет. Другая в северном конце коридора подвала такого же размера.

1800

Все остальные перекрытия уничтожены огнем, а в северной 3-х этажной части здания, где они были восстановлены нарами перекрытия разобраны за исключением нескольких дерев.уцелевших балок, годных к дальнейшему употреблению.

Схемы расположения балок бывших перекрытий указаны на планах этажей вокзала.

Балкон 3-го этажа в центральной части здания на восточной стене деревянный на консолях из рельс - разрушен и сгнил, а консоли целы и исправны.

Лестницы в северной и южной 3-х этаж. частях здания каменные на 2-х косоурах, состоящих каждой из 2-х (75х80) мм (см.деталь) целы, но требуют ремонта. Перекрытия над ними нет. Лестница в центральной части здания (у главного входа) каменная на 4-х косоурах того-же типа. Ступени 1-ой части с маршей уничтожены, а косоуры целы.

Стропила и кровля полностью уничтожены огнем над всем зданием вокзала.

Столярка - оконные переплеты и двери уничтожены огнем, за исключением некоторых оконных переплетов в 3-х этаж. части с южной стороны.

Склады в подвал разбиты и требуют ремонта.

Здание имело электроосвещение от станционной силовой станции напр. 220 в. водопровод от станционной сети и канализацию с поглажающим колодцем. Установлено центральной водяное отопление, но пущено не было по причине войны. Раньше отапливалось калорифером.-

Нач. Станции Поняри М. Курской ж.д. - подпись

Центр. Архитект. архитектор - подпись

Мастерской НКПС инженер - подпись

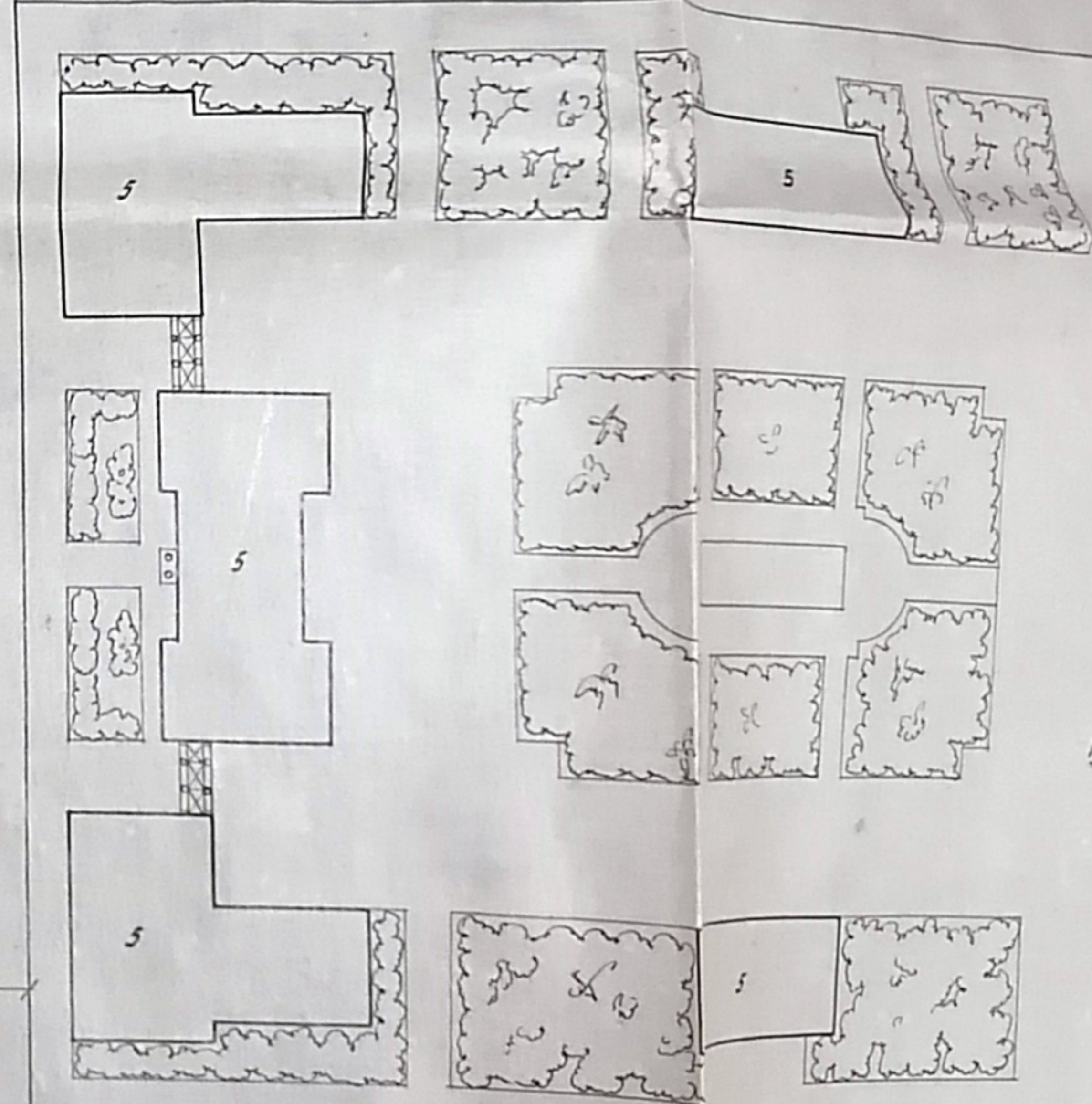
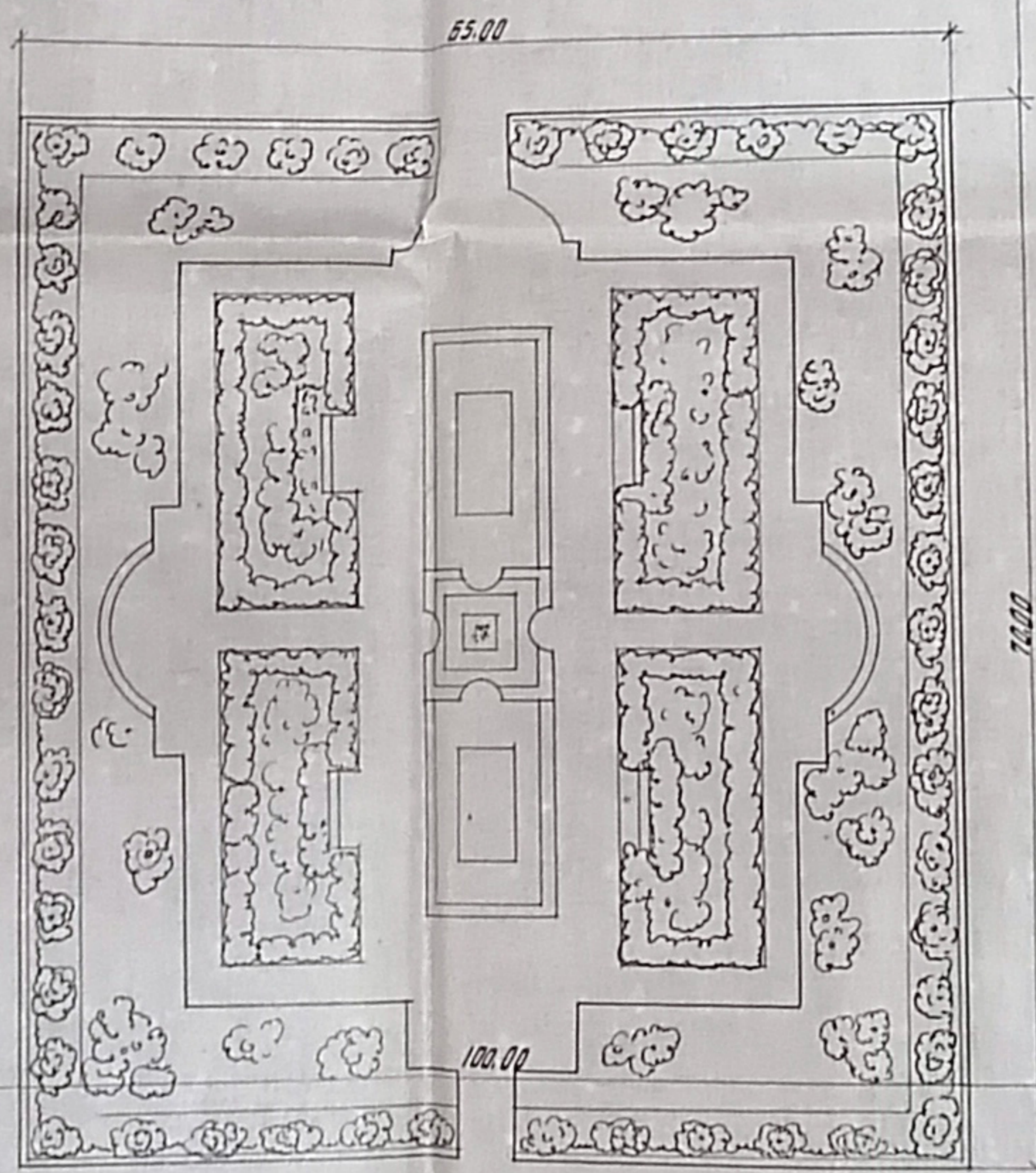
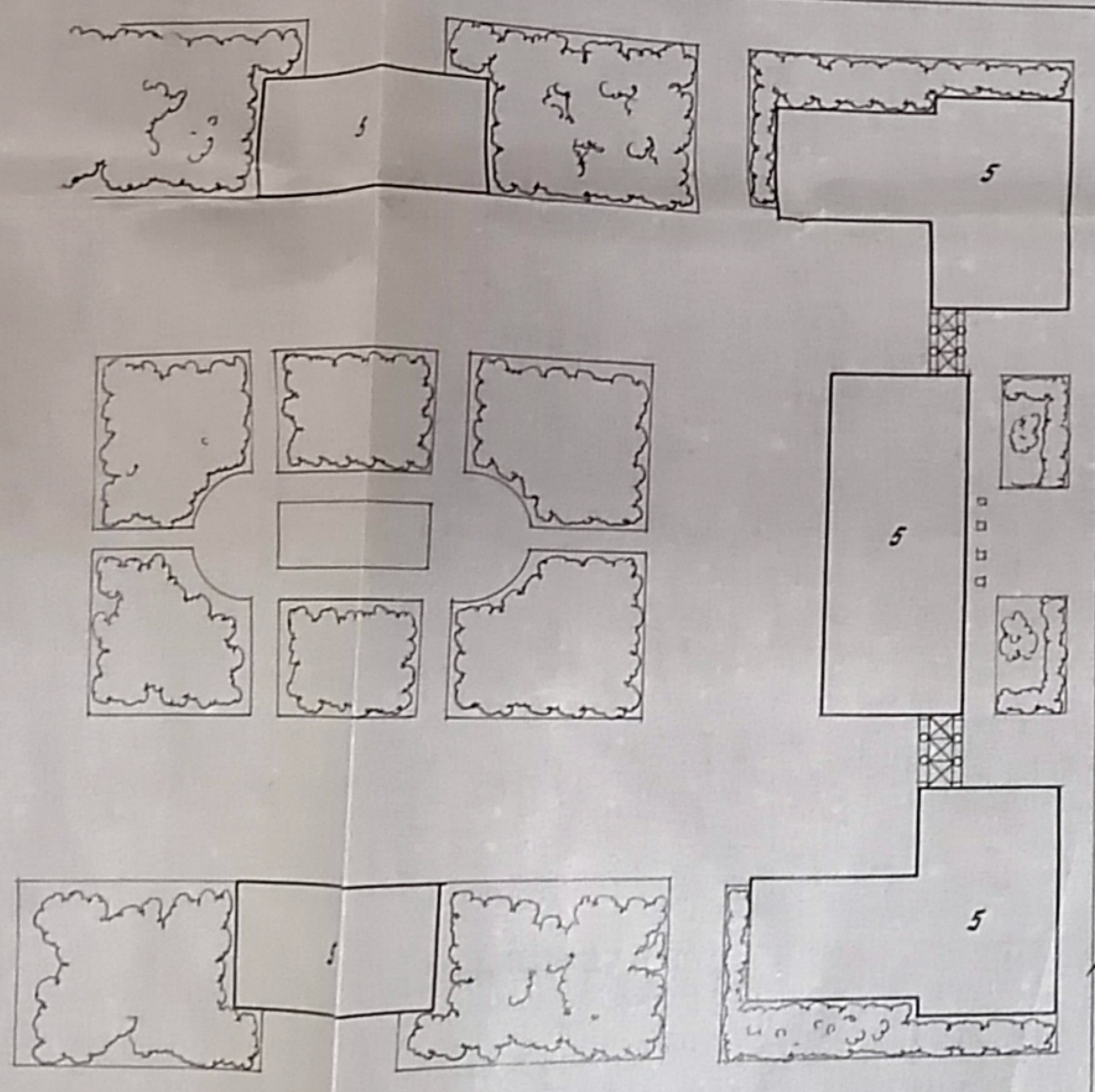
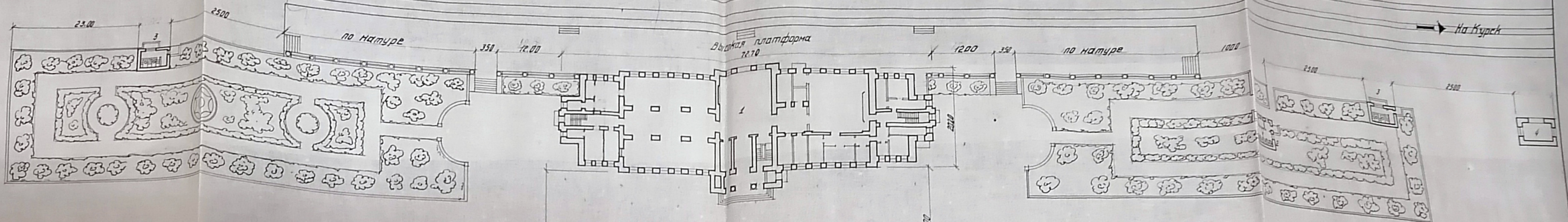
Копия верна: *Тыгунец*



Генплан привокзальной площади

На Орел ←

→ На Курск



Спецификация
 1. Вокзал
 2. Зубная - см. отд. чертеж
 3. Художественно-живописный салон №10
 4. Парковый салон - см. отд. чертеж
 Перспективные строения
 5. Двухэтажные жилые дома
 6. Одноэтажные жилые дома
 Размер площади: 1.4 га.

РГА в Самаре
 Фонд № Р-232
 Оп. № 2-4
 Д. № 86
 Лист № 1

Генплан при вокзальной площади
 22/2-1873

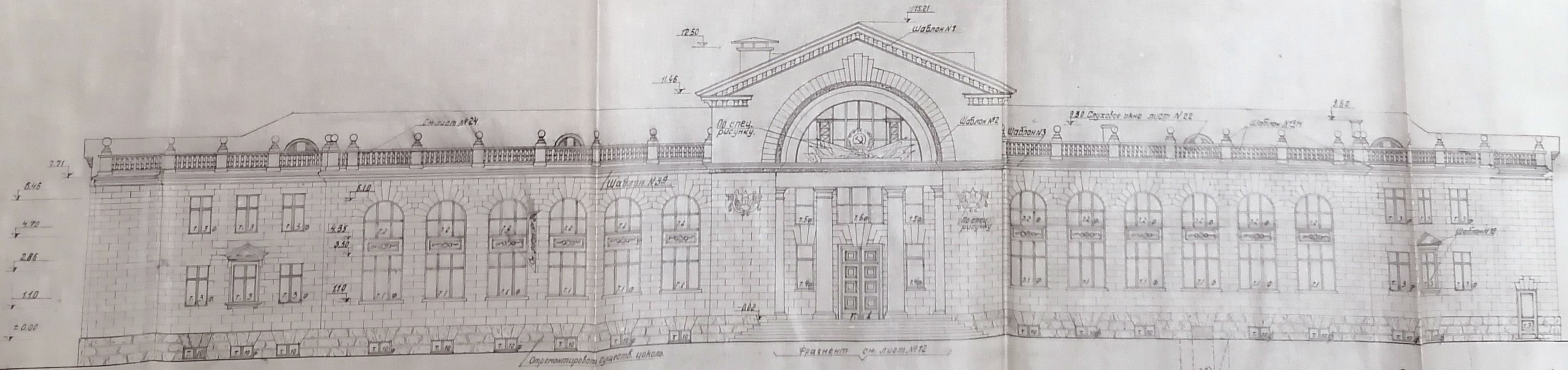
Отпечатано в 8 экземплярах
 22/2-1873

СССР	Совтранспроект Центр. Архитект. Мастерская	МПС
Технический проект вокзала на станции Поньги.		Объект № 48-427 Лист № 75
Автор арх:	Лысенко	Готлиб
Утвердил:	Матилевич	Матилевич
Ст. инженер:	Филиппов	Филиппов
Ст. архитект:	Душкин	Душкин
Ст. инженер:	Реев	Реев
Нач. мастерск:	Панченко	Панченко
Лист №	М.Р.500	10.48

Добавлено
 19.48

Отпечатано в Экземля
22/II-1949г.

Фасад со стороны города

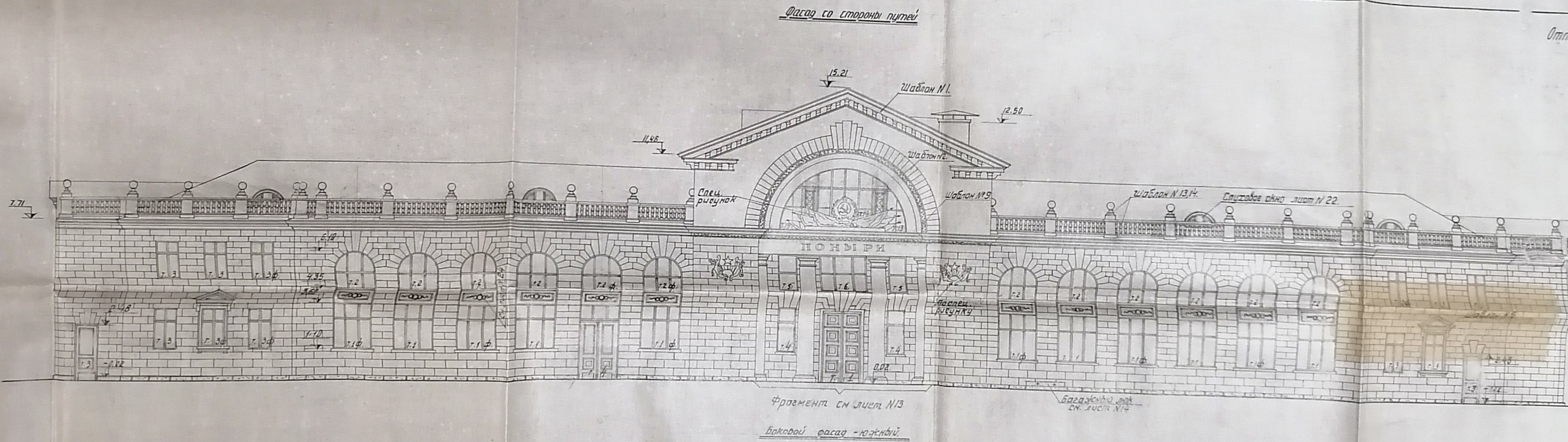


Генеральный архитектор
Госархитектурного Управления
Самары

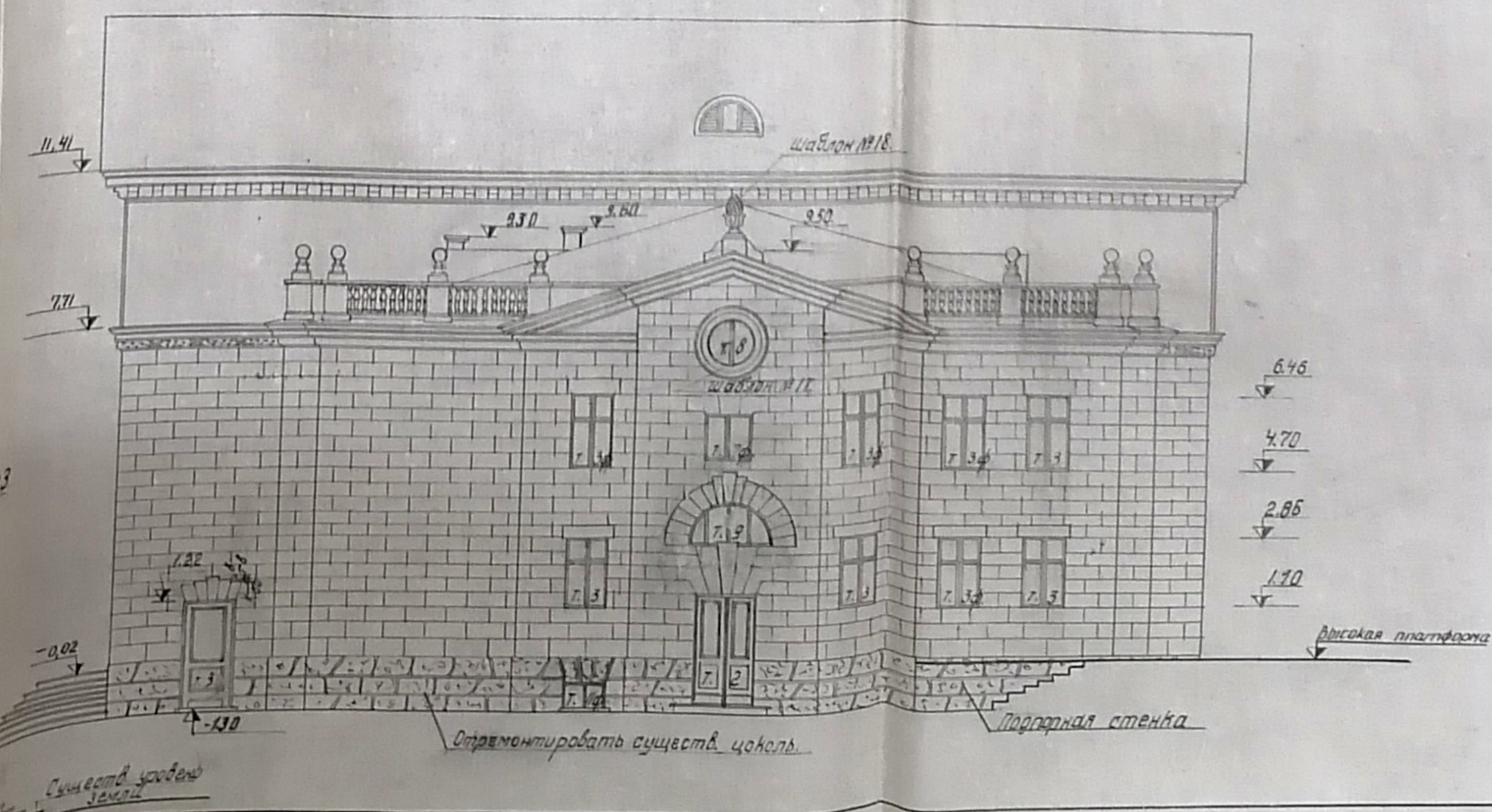
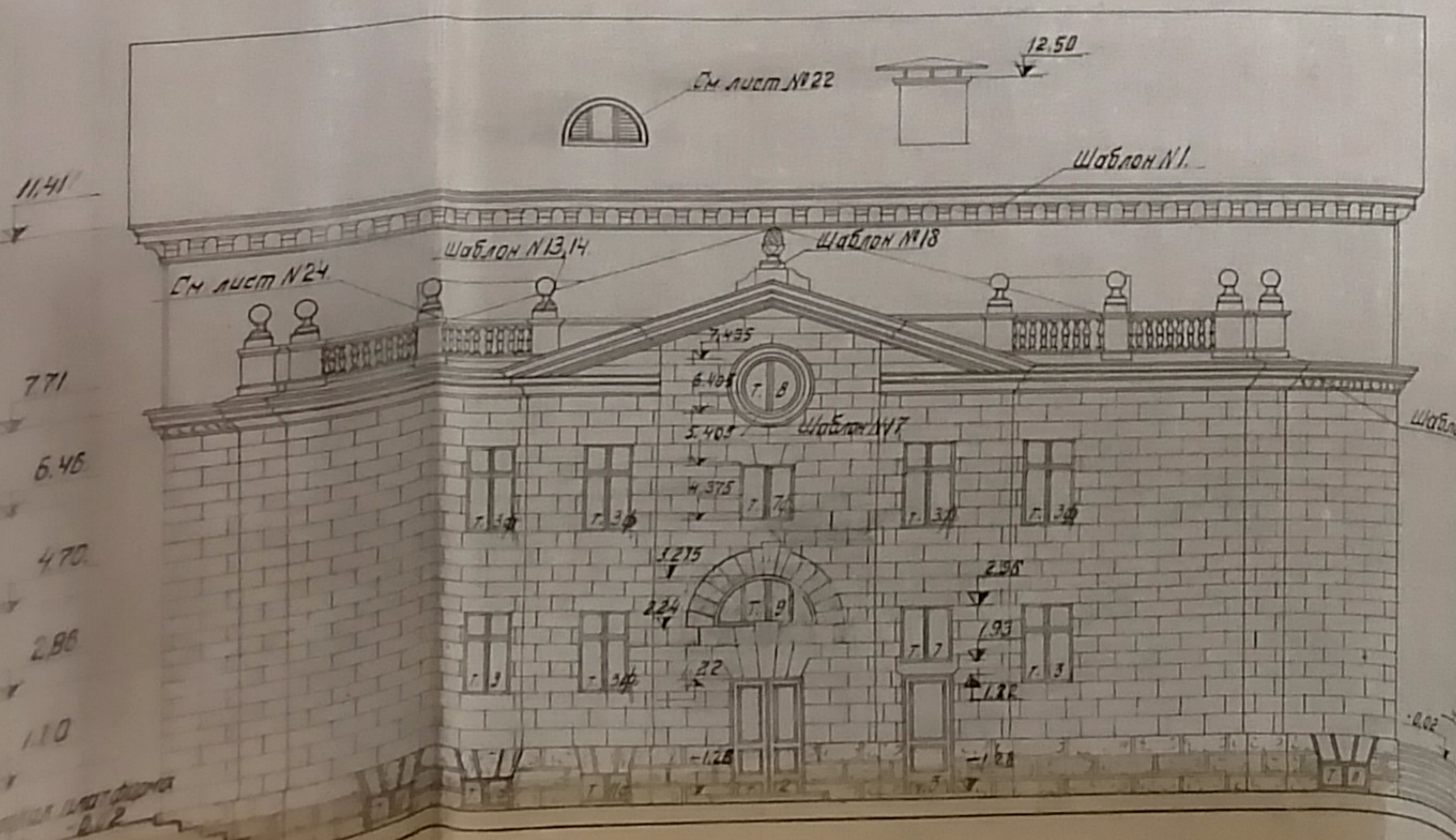
Объект №175
Доверено разработать чертежи
Исполнил: Готлиб
Проверил: Готлиб
Ст. инженер: Филиппов
Зл. инженер: Деев

СССР	Совнархозпроект Центр Архитект. Мастерская	МПС
Технический проект вокзала на станции Пензы		Объект №48-427 Зна № 257
Маст. арх:	Готлиб	Фасад со стороны города
Исполнил:	Готлиб	
Ст. инженер:	Филиппов	
Зл. архитектор:	Филиппов	
Зл. инженер:	Деев	
Нач. мастерск.	Панченко	1948 г.
Лист № 2	М:1:100	

Отпечатано в экз. 11
22/IX-1949г.



Боковой фасад-северный



Генеральный архитектор
Инженер
Архитектор
Инженер

Объект №7
Доведено до рабочих чертежей
Исполнил: [Signature]
Проверил: [Signature]
От инженера: [Signature]
От архитектора: [Signature]

СССР	Совтрансстрой Центр Архитект. Мастерская	МПС
Технический проект вокзала на станции Понды		Объект 1948-427 Лист № 27
Автор арх.: [Signature]	Юлий	Фасад со сторонай путей
Исполнил: [Signature]	Паркин	Боковой фасад
Ст. инженер: [Signature]	Вилков	
Ин. архитектор: [Signature]	Щукин	
Ин. инженер: [Signature]	Азеев	
Нач. Мастерск. [Signature]	Панченко	
Лист № 3	№1/100	1948г.

Условные обозначения

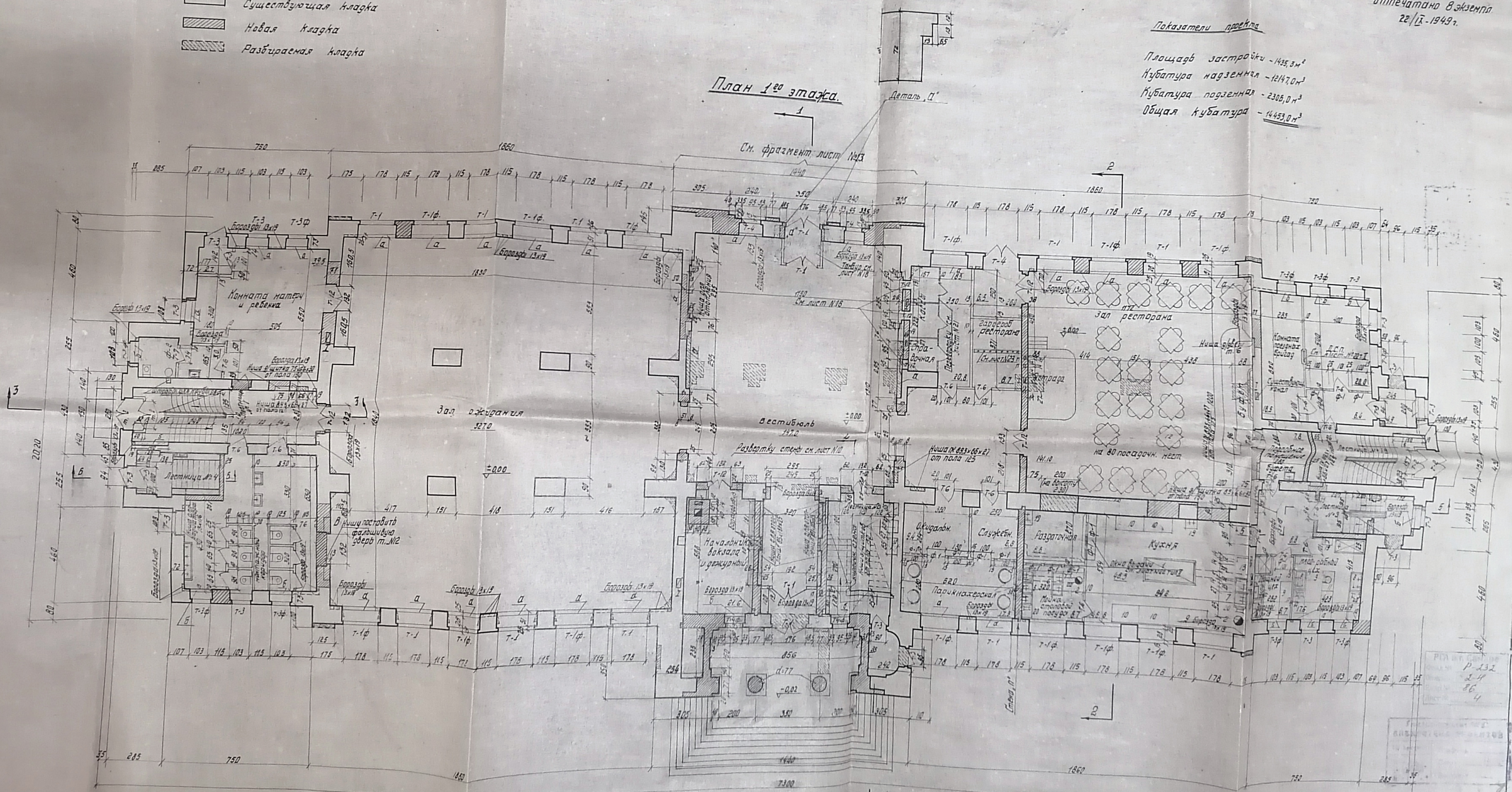
- Существующая кладка
- Новая кладка
- Разбираемая кладка

Отпечатано в экзempl
22/II-1949г.

Показатели проекта

- Площадь застройки - 1435,3 м²
- Кубатура надземная - 12147,0 м³
- Кубатура подземная - 2305,0 м³
- Общая кубатура - 14453,0 м³

План 1^{го} этажа



Примечания

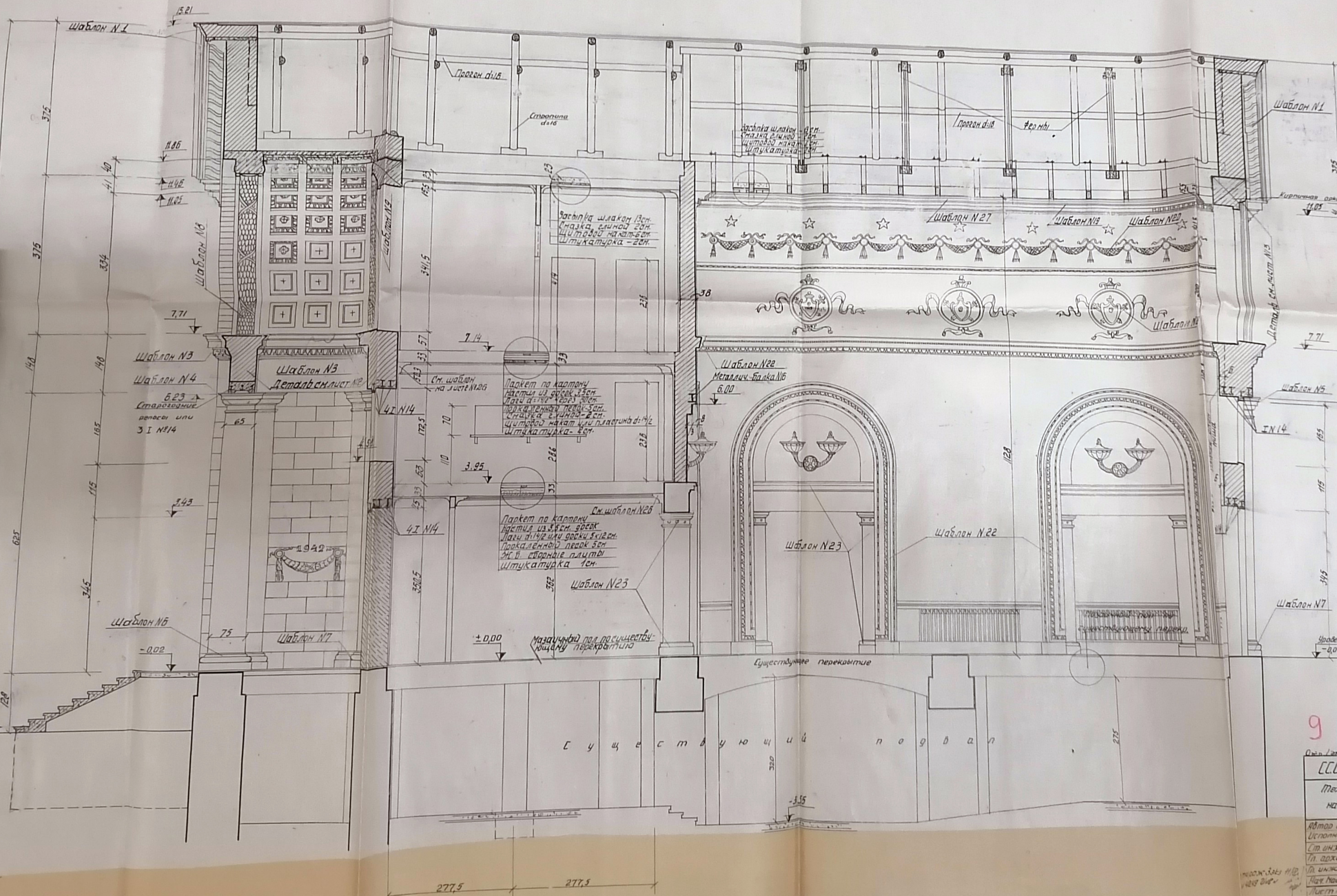
- 1 Кладку стен и простенков вести из кирпича марки "75" на тяжелом растворе марки "50" Кладку колонн центрального входа вести из кирпича марки "75" на растворе марки "50"
- 2 Указание "а" - прорубить ниши = 25 см
"б" - - - - - = 13 см
- 3 Стальные изделия: окна с отливом №16, №17 двери - - - №18, №19, №20 фрамуги и окна вставки - - №21 пожарный шкаф - - №21
- 4 Технический проект кухни см. отдельный чертеж.
- 5 Новые откосы у главного входа возводятся на 23 ряда из уложенных со стены на стену.

Объект №775
Доведено до рабочих
Исполнил: [подпись]
Проверил: [подпись]
Ст. инженер: [подпись]
Эл. инженер: [подпись]

СССР	Самарский проект	МПС
Центр. Архитект. Мастерская	Объект №40.427	
Технический проект вокзала на станции Пензы.		Лист №15
Автор прое:	С.И. [подпись]	Ст. арх.
Исполнил:	[подпись]	Инженер
Ст. инженер:	[подпись]	Инженер
Эл. инженер:	[подпись]	Инженер
Нач. мастерск:	[подпись]	Инженер
Лист №14	М-1100	1948 г.

Разрез 1-1

Отпечатано в Казенном
22/3-1949г.



Условные обозначения
 [Symbol] Существующая кладка
 [Symbol] Новая кладка
 [Symbol] Раздельная кладка

ПЛАН САМАРА
 Фасад Р-232
 Оп. 2-4
 Д 86
 Лист 7
 ГЕОМЕТРИЧЕСКАЯ
 КОМПЬЮТЕРНАЯ
 КОПИЯ

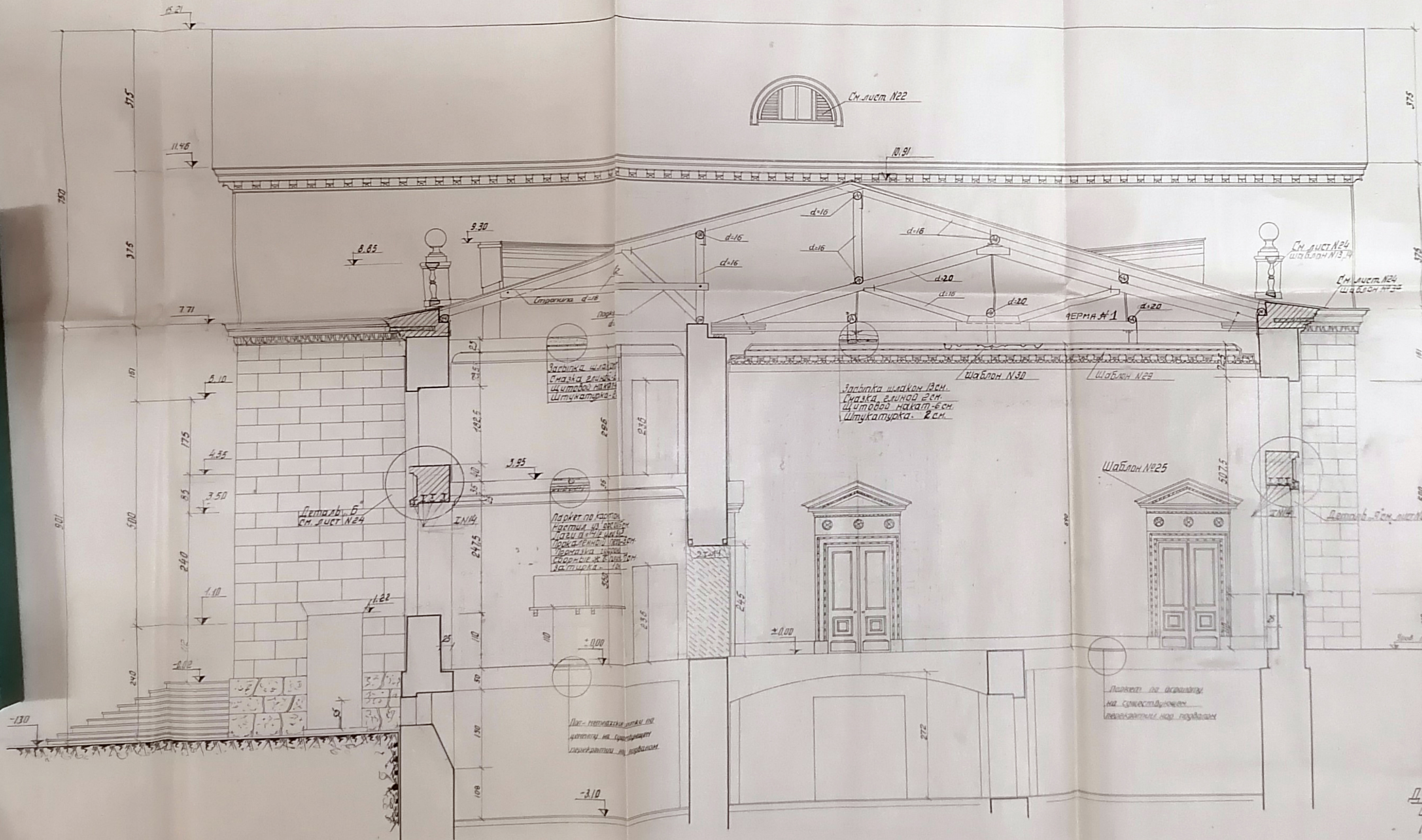
Объект №775
 Доверена на рабочих чертежах
 Исполнил: [Signature] / Глубин /
 Проверил: [Signature] / Соловьев /
 Ст. инженер: [Signature] / Филиппов /
 Ст. инженер: [Signature] / Яковлев /

СССР	Сонзтранспроект Центр Архитект. Мастерски	МПС
Технический проект вокзала на станции Памбери		Объект №2 48-427 Лист №750
Автор арх.:	[Signature]	Голубов
Исполнил:	[Signature]	Книгович
Ст. инженер:	[Signature]	Филиппов
П. архитектор:	[Signature]	Душкин
Ст. инженер:	[Signature]	Яковлев
Маст. мастерски:	[Signature]	Панченко
Лист №7	№1:30	1948г

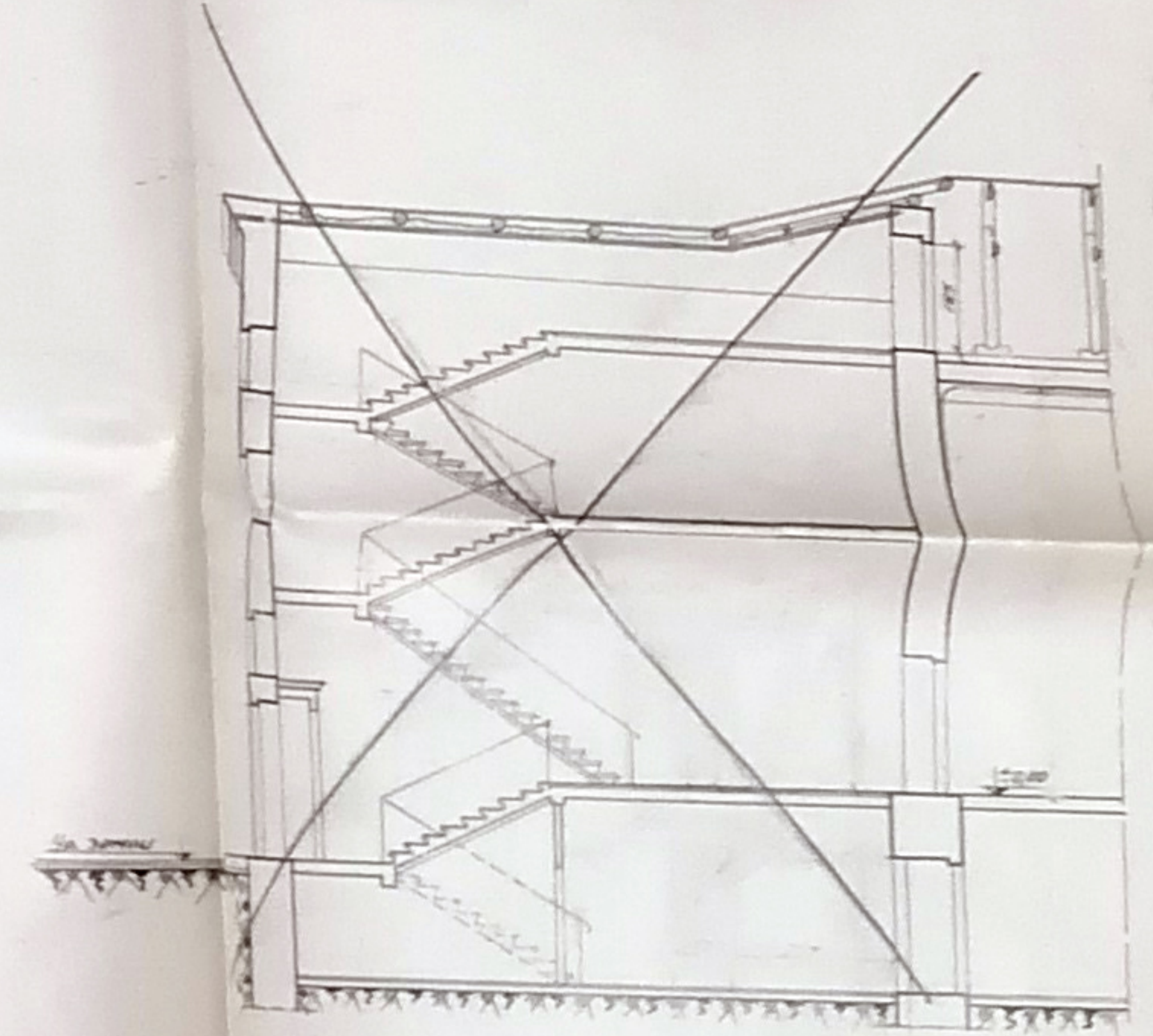
С у щ е с т в у ю щ и й п о г в а л

Разрез 2-2

Отпечатано в экзemplяров
24/12-1949г.



Стена
(см. Разрез 3-3)



Условные обозначения

- Существующая кладка
- Новая кладка
- Разборная кладка

План 1:10
Р-102
Л-10
К-86
Л-10

10

Объект №72
Доведено до рабочих
Исполнил: [подпись]
Проверил: [подпись]
Ст. инженер: [подпись]
Гл. инженер: [подпись]

СССР	Самарский проект	МПС
Механический проект вокзала	Центр Архитектуры Самарской области	Объект № 48-427
на станции Поньги		Лист № 2-2
Автор эскиза: [подпись]	1/4	Голубов
Исполнил: [подпись]		Крылатов
Ст. инженер: [подпись]		Вилинов
Ин. инженер: [подпись]		Душкин
Нач. Мастерск: [подпись]		Резов
Лист № 5	№ 100/150	Панченко
		1949г.

Приложение 5

Копии документов, представленных заказчиком

Перечень документов, представленных заказчиком

1. Копия выписок из ЕГРН – 5 листов
 2. Копия Свидетельства о государственной регистрации права – 7 листов.
 3. Копия Технической документации – 2 листа.
 3. Копия Технического паспорта 2005 г. - 22 листа
- Всего: 36 листов.

**ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "ФЕДЕРАЛЬНАЯ
КАДАСТРОВАЯ ПАЛАТА РОСРЕЕСТРА"**

Филиал ФГБУ "ФКП Росреестра" по Курской области

**ВЫПИСКА ИЗ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА ПРАВ НА
НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ О ПРАВАХ ОТДЕЛЬНОГО ЛИЦА
НА ИМЕЮЩИЕСЯ У НЕГО ОБЪЕКТЫ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА**

Дата 08.08.2016

№ 46/001/027/2016-8220

На основании запроса от 29.07.2016, поступившего на рассмотрение 01.08.2016, сообщаем, что правообладателю

ОАО РЖД, ИНН 7708503727 принадлежат следующие объекты недвижимого имущества

1.	1.1.	Кадастровый (или условный) номер объекта:	46:29:101039:29
		наименование объекта:	ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК
		назначение объекта:	ЗЕМЛИ ПОСЕЛЕНИЙ
		площадь объекта:	208.00 кв.м.
		адрес (местоположение) объекта:	РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ, КУРСКАЯ ОБЛАСТЬ, г. КУРСК, ул. ДУБРОВИНСКОГО, д. 7-а
	1.2.	Вид права, доля в праве:	собственность
		дата государственной регистрации:	01.12.2006
		номер государственной регистрации:	46-46-01/055/2006-599
		основание государственной регистрации:	СВОДНЫЙ ПЕРЕДАТОЧНЫЙ АКТ НА ИМУЩЕСТВО И ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ОРГАНИЗАЦИЙ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА, ПЕРЕДАВАЕМЫЕ В КАЧЕСТВЕ ВКЛАДА В УСТАВНЫЙ КАПИТАЛ ОАО "РОССИЙСКИЕ ЖЕЛЕЗНЫЕ ДОРОГИ" от 30.09.2003 г.;
			ПЕРЕДАТОЧНЫЙ АКТ НА ИМУЩЕСТВО И ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ОТДЕЛА РАБОЧЕГО СНАБЖЕНИЯ КУРСКОГО ОТДЕЛЕНИЯ МОСКОВСКОЙ ЖЕЛЕЗНОЙ ДОРОГИ (ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ), ПЕРЕДАВАЕМЫЕ В КАЧЕСТВЕ ВКЛАДА В УСТАВНЫЙ КАПИТАЛ ОАО "РОССИЙСКИЕ ЖЕЛЕЗНЫЕ ДОРОГИ" ОТ 30.0.;
	ВЫПИСКА ИЗ ПРИЛОЖЕНИЯ 1 ЧАСТИ 2 К ПЕРЕДАТОЧНОМУ АКТУ НА ИМУЩЕСТВО И ОБЯЗАТЕЛЬСТВО ОРГАНИЗАЦИИ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА, ПЕРЕДАВАЕМЫЕ В		

		ОБЛАСТЬ, г. КУРСК, ул. МАЯКОВСКОГО, д. 100
100.2.	Вид права, доля в праве:	собственность
	дата государственной регистрации:	19.03.2004
	номер государственной регистрации:	46-29-39/2003-600
	основание государственной регистрации:	ПЕРЕДАТОЧНЫЙ АКТ НА ИМУЩЕСТВО И ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ГОСУДАРСТВЕННОГО УЧРЕЖДЕНИЯ ЗДРАВООХРАНЕНИЯ "ОТДЕЛЕНЧЕСКАЯ БОЛЬНИЦА НА СТАНЦИИ КУРСК МОСКОВСКОЙ ЖЕЛЕЗНОЙ ДОРОГИ МИНИСТЕРСТВА ПУТЕЙ СООБЩЕНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ", ПЕРЕДАВАЕМЫЕ В КАЧЕСТВЕ ВКЛАДА В УСТА.; ВЫПИСКА ИЗ ПЕРЕЧНЯ СООРУЖЕНИЙ-КОМПЛЕКСОВ И ОТДЕЛЬНЫХ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА, ВНОСИМЫХ В УСТАВНОЙ КАПИТАЛ ОАО "РЖД" И ПОДЛЕЖАЩИХ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ.; СВОДНЫЙ ПЕРЕДАТОЧНЫЙ АКТ НА ИМУЩЕСТВО И ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ОРГАНИЗАЦИЙ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА, ПЕРЕДАВАЕМЫЕ В КАЧЕСТВЕ ВКЛАДА В УСТАВНЫЙ КАПИТАЛ ОАО "РОССИЙСКИЕ ЖЕЛЕЗНЫЕ ДОРОГИ" ОТ 30.09.2003г., УТВЕРЖДЕН РАСПОРЯЖЕНИЕМ МИНИСТЕРСТВА ИМУЩЕ от 30.09.2003 г.
100.3.	Ограничение (обременение) права:	не зарегистрировано
101.	101.1.	Кадастровый (или условный) номер объекта:
		46:00:000000:223
		наименование объекта:
		СООРУЖЕНИЕ-ПРОИЗВОДСТВЕННО-ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЙ КОМПЛЕКС КУРСКОЙ ДИСТАНЦИИ ПУТИ ПО НАПРАВЛЕНИЮ КУРСК-ПОНЬРИ СОСТОЯЩЕЕ ИЗ: СТА ПЯТИДЕСЯТИ ОДНОГО ЗДАНИЯ , ДВАДЦАТИ ЧЕТЫРЕХ СООРУЖЕНИЙ , ТРЕХСОТ ДВАДЦАТИ ТРЕХ ЛИНЕЙНЫХ СООРУЖЕНИЙ , МНОГОЛЕТНИХ ЗАЩИТНЫХ НАСАЖДЕНИЙ .
		назначение объекта:
		ОБЪЕКТ ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА
		площадь объекта:
		адрес (местоположение) объекта:
		РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ, КУРСКАЯ

		ОБЛАСТЬ, г.КУРСК, КУРСКИЙ район, ЗОЛОТУХИНСКИЙ район, ПОНЫРОВСКИЙ район
101.2.	Вид права, доля в праве:	собственность
	дата государственной регистрации:	25.03.2004
	номер государственной регистрации:	46-29-39/2003-296
	основание государственной регистрации:	<p>ПЕРЕДАТОЧНЫЙ АКТ НА ИМУЩЕСТВО И ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ФГУП " МОСКОВСКАЯ ЖЕЛЕЗНАЯ ДОРОГА", ПЕРЕДАВАЕМЫЕ В КАЧЕСТВЕ ВКЛАДА В УСТАВНЫЙ КАПИТАЛ ОАО "РОССИЙСКИЕ ЖЕЛЕЗНЫЕ ДОРОГИ" от 30.09.2003 г.;</p> <p>СВОДНЫЙ ПЕРЕДАТОЧНЫЙ АКТ НА ИМУЩЕСТВО И ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ОРГАНИЗАЦИЙ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА, ПЕРЕДАВАЕМЫЕ В КАЧЕСТВЕ ВКЛАДА В УСТАВНЫЙ КАПИТАЛ ОАО "РОССИЙСКИЕ ЖЕЛЕЗНЫЕ ДОРОГИ" ОТ 30.09.2003г., УТВЕРЖДЕН РАСПОРЯЖЕНИЕМ МИНИСТЕРСТВА ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ФЕДЕРАЛЬНОЙ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ КОМИССИИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, МИНИСТЕРСТВА ПУТЕЙ СООБЩЕНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ №4557-р/6-р/884р от 30.09.2003 г.;</p> <p>ВЫПИСКА ИЗ ПЕРЕЧНЯ СООРУЖЕНИЙ-КОМПЛЕКСОВ И ОТДЕЛЬНЫХ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА, ВНОСИМЫХ В УСТАВНОЙ КАПИТАЛ ОАО "РЖД" И ПОДЛЕЖАЩИХ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ.;</p> <p>Решение Открытого акционерного общества "Российские железные дороги" №МОСКДИ-62/р от 11.02.2013 г.;</p> <p>Решение ОАО "Российские железные дороги" О выделении объектов недвижимого имущества из состава сооружения - производственно-технологического комплекса Курской дистанции пути по направлению Курск-Поныри №34 от 26.02.2010 г.;</p> <p>Решение ОАО "РЖД" "О выделении объектов недвижимого имущества из состава сооружения - производственно - технологического комплекса Курской дистанции пути по направлению Курск-Поныри" №35 от 26.02.2010 г.;</p>

		Решение ОАО "РЖД" "О выделении объектов недвижимого имущества из состава сооружения - производственно - технологического комплекса Курской дистанции пути по направлению Курск-Поныри" №36 от 26.02.2010 г.;
		Решение ОАО "РЖД" "О выделении объектов недвижимого имущества из состава сооружения - производственно - технологического комплекса Курской дистанции пути по направлению Курск-Поныри" №37 от 26.02.2010 г.
	101.3.	Ограничение (обременение) права: не зарегистрировано
102.	102.1.	Кадастровый (или условный) номер объекта: 46:29:101041:366
		наименование объекта: ЗДАНИЕ ТРАНСФОРМАТОРНОЙ ПОДСТАНЦИИ №7
		назначение объекта: ОБЪЕКТ ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА
		площадь объекта: 43.24 кв.м.
		адрес (местоположение) объекта: РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ, КУРСКАЯ ОБЛАСТЬ, г. КУРСК, ул. ТЕАТРАЛЬНАЯ, д.
	102.2.	Вид права, доля в праве: собственность
		дата государственной регистрации: 19.03.2004
		номер государственной регистрации: 46-29-39/2003-298
		основание государственной регистрации: СВОДНЫЙ ПЕРЕДАТОЧНЫЙ АКТ НА ИМУЩЕСТВО И ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ОРГАНИЗАЦИЙ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА, ПЕРЕДАВАЕМЫЕ В КАЧЕСТВЕ ВКЛАДА В УСТАВНЫЙ КАПИТАЛ ОАО "РОССИЙСКИЕ ЖЕЛЕЗНЫЕ ДОРОГИ" ОТ 30.09.2003г., УТВЕРЖДЕН РАСПОРЯЖЕНИЕМ МИНИСТЕРСТВА ИМУЩЕ от 30.09.2003 г.; ПЕРЕДАТОЧНЫЙ АКТ НА ИМУЩЕСТВО И ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ФГУП " МОСКОВСКАЯ ЖЕЛЕЗНАЯ ДОРОГА", ПЕРЕДАВАЕМЫЕ В КАЧЕСТВЕ ВКЛАДА В УСТАВНЫЙ КАПИТАЛ ОАО "РОССИЙСКИЕ ЖЕЛЕЗНЫЕ ДОРОГИ" ОТ 30.09.2003г. от 30.09.2003 г.; ВЫПИСКА ИЗ ПЕРЕЧНЯ СООРУЖЕНИЙ-КОМПЛЕКСОВ И ОТДЕЛЬНЫХ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА, ВНОСИМЫХ В УСТАВНОЙ КАПИТАЛ ОАО "РЖД" И ПОДЛЕЖАЩИХ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ОТ

Выписка выдана: Пачосик Игорь Антонович
(законному представителю ОАО РЖД ИНН: 7708503727)

Сведения, содержащиеся в настоящем документе, являются актуальными (действительными) на дату получения запроса органом, осуществляющим государственную регистрацию прав. В соответствии со статьей 7 Федерального закона от 21 июля 1997 г. № 122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

Заместитель начальника отдела

(должность уполномоченного должностного лица органа,
осуществляющего государственную регистрацию прав)

(подпись, М.П.)

Бирюкова О. П.

(фамилия, инициалы)

Получение заявителем выписки из ЕГРП для последующего предоставления в органы государственной власти, органы местного самоуправления и органы государственных внебюджетных фондов в целях получения государственных и муниципальных услуг **не требуется**. Данную информацию указанные органы **обязаны** запрашивать у Росреестра **самостоятельно**. (Федеральный закон от 27.07.2010 №210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", ч.1, ст.7)



СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы государственной регистрации,
кадастра и картографии по Курской области

Повторное, взамен свидетельства №084933 серия 46-АП от 21.03.2014 г.

Дата выдачи: 04.09.2014 г.

Документы-основания:

см. приложение № 1

Субъект (субъекты) права:

Открытое акционерное общество "Российские железные дороги". ИНН 7708503727. ОГРН 1037739877295. КПП 770801001. Дата регистрации: 23.09.2003 г., наименование органа регистрации: Межрайонная инспекция МНС России №39 по г.Москве. Адрес (место нахождения) постоянно действующего исполнительного органа юридического лица: Российская Федерация, 107144, г.Москва, ул. Новая Басманная, дом №2.

Вид права: собственность

Объект права:

см. приложение № 2

Кадастровый (или условный) номер:

46:00:000000:223

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 25.03.2004 г. сделана запись регистрации № 46-29-39/2003-296

Регистратор:

/ Кармановская Ю. О. /



46 АП № 086950



Документы-основания:

СВОДНЫЙ ПЕРЕДАТОЧНЫЙ АКТ НА ИМУЩЕСТВО И ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ОРГАНИЗАЦИЙ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА, ПЕРЕДАВАЕМЫЕ В КАЧЕСТВЕ ВКЛАДА В УСТАВНЫЙ КАПИТАЛ ОАО "РОССИЙСКИЕ ЖЕЛЕЗНЫЕ ДОРОГИ" ОТ 30.09.2003г., УТВЕРЖДЕН РАСПОРЯЖЕНИЕМ МИНИСТЕРСТВА ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ФЕДЕРАЛЬНОЙ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ КОМИССИИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, МИНИСТЕРСТВА ПУТЕЙ СООБЩЕНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ №4557-р/6-р/884р от 30.09.2003 г.

ВЫПИСКА ИЗ ПЕРЕЧНЯ СООРУЖЕНИЙ-КОМПЛЕКСОВ И ОТДЕЛЬНЫХ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА, ВНОСИМЫХ В УСТАВНОЙ КАПИТАЛ ОАО "РЖД" И ПОДЛЕЖАЩИХ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ.

ПЕРЕДАТОЧНЫЙ АКТ НА ИМУЩЕСТВО И ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ФГУП "МОСКОВСКАЯ ЖЕЛЕЗНАЯ ДОРОГА", ПЕРЕДАВАЕМЫЕ В КАЧЕСТВЕ ВКЛАДА В УСТАВНЫЙ КАПИТАЛ ОАО "РОССИЙСКИЕ ЖЕЛЕЗНЫЕ ДОРОГИ" от 30.09.2003 г.

Решение ОАО "Российские железные дороги" О выделении объектов недвижимого имущества из состава сооружения - производственно-технологического комплекса Курской дистанции пути по направлению Курск-Поныри №34 от 26.02.2010 г.

Решение Открытого акционерного общества "Российские железные дороги" №МОСКДИ-62/р от 11.02.2013 г.

Решение ОАО "РЖД" "О выделении объектов недвижимого имущества из состава сооружения - производственно - технологического комплекса Курской дистанции пути по направлению Курск-Поныри" №35 от 26.02.2010 г.

Решение ОАО "РЖД" "О выделении объектов недвижимого имущества из состава сооружения - производственно - технологического комплекса Курской дистанции пути по направлению Курск-Поныри" №36 от 26.02.2010 г.

Решение ОАО "РЖД" "О выделении объектов недвижимого имущества из состава сооружения - производственно - технологического комплекса Курской дистанции пути по направлению Курск-Поныри" №37 от 26.02.2010 г.

Регистратор: _____ Кармановская Ю. О.

Подпись М.П.

Дата: 04.09.2014 г.

Лист №1 из 1



Объект права:

Производственно - технологический комплекс Курской дистанции пути по направлению Курск-Поныри состоящий из зданий: складское помещение 467 км литер №1, переездная будка 468 км литер №2, рабочее помещение цеха лесозащиты совмещенное с гаражом литер №3, складское помещение литер №4, рабочее помещение 480 км литер №5, рабочее помещение 483 км литер №6, гараж для автомашин ст. Вozy 483 км литер №7, рабочее помещение 492 км литер №8, переездная будка 496 км литер №9, переездная будка 495 км литер №10, переездная будка 511 км литер №11, здание компрессорной на ст. Свобода литер №12, рабочее помещение 513 км литер №13, переездная будка 519 км литер №14, рабочее помещение 525 км литер №15, рабочее помещение 528 км литер №16, переездная будка 530 км литер №17, пункт обогрева рабочих 1 р-на литер 18, пункт обогрева рабочих 2 р-н литер №19, пункт обогрева рабочих 3 р-н литер №20, пункт обогрева рабочих 5 р-н литер №21, пункт обогрева рабочих 6 р-н литер №22, рабочее помещение 9 р-на литер №23, пункт обогрева рабочих 10 р-н литер №24, рабочее помещение 13 р-н литер №25, рабочее помещение 15 р-на литер №26, здание конторы литер №27, рабочее помещение гипсового завода литер №28, рабочее помещение мостоцеха литер №29, кладовые мостоцеха литер №30, механические мастерские по ст.Курск литер №31, механические мастерские с гаражом на 5 автомашин литер №32, гараж для машин тяжелого типа литер №33, гараж для машины ВПР литер №34, гараж на звеносборочной базе литер №36, аккумуляторная на звеносборочной базе литер №37, кладовая на звеносборочной базе литер №38, здание "Понаб" литер №39, здание "Понаб" литер №40, здание "ДИСК Б" литер №41, здание "Понаб" литер №42, здание "Понаб" литер №43, здание "Понаб" литер №44, пункт технического обслуживания западного парка литер №45, пункт технического обслуживания для головных бригад четного парка литер №46, здание релейной будки ст.Золотухино литер №48, здание поста электрической централизации ст.Свобода литер №49, сарай ст. Букреевка литер №51, здание уборной литер №55, мастерская сантехников и кузница литер №56, столярно-механический цех с сушилкой литер №57, прачечная НГЧ-13 литер №58, гараж-мастерские НГЧ-13 литер №59, кладовая и меловая НГЧ-13 литер №60, склад металлический НГЧ-13 литер №61, здание конторы домоуправления №1 литер №62, кладовая НГЧ-13 литер №63, административное здание НГЧ-13 литер №64, здание радиоцеха литер №65, стрелочный пост 4-го района литер №66, здание ЦФТО (резерв проводников) литер №69, лесопильный цех литер №70, здание для обогрева рабочих лесопильного цеха литер №71, склад НГЧ-13 литер №72, здание ДС литер №73, мастерские ДС литер №74, стрелочная будка 10-го района Литер №75, здание ветучастка литер №77, маневровая вышка 13-го района литер №78, пакгауз литер №79, здание воздушной пневмопочты литер №80, товарная контора ст.Курск литер №81, уборная литер №83, сарай литер №84, красный уголок литер №85, столярная мастерская литер №86, учебный корпус литер №87, контора дежурного по станции южного отправления литер №89, маневровая вышка 8-го района литер №91, стрелочная будка 8-го района литер №92, здание технической конторы четного парка литер №93, сарай при четной тех.конторе литер №94, гараж восстановительного поезда литер №95, контора восстановительного поезда литер №96, подсобное помещение льдопункта ст. Курск литер №97, уборная восстановительного пункта литер №98, здание технической конторы нечетного парка литер №99, здание склада по ул. Станционной литер №100, стрелочная будка 5-го района литер №101, маневровая вышка 7-го района литер №102, стрелочный пост 7-го района литер №103, стрелочный пост 7-го района литер №104, будка составителей 14-го района литер №105, маневровая вышка у южной полугорки литер №106, стрелочный пост 14-го района литер №107, сарай при тех.конторе нечетного парка литер №108, стрелочная будка 11-го района литер №109, стрелочный пост 9-го района литер №110, стрелочная будка 9-го района литер №111, насосная станция перекачки сточных вод ст. Курск литер №112, канализационная насосная станция ПМС-44 ст. Курск литер №113, здание кладовой дома отдыха локомотивных бригад литер №117, здание пассажирское литер №118, кубовая литер №119, кладовая багажная литер №120, здание пассажирское литер №121, сарай багажный литер №122, сарай пожарный литер №123, уборная литер №124, здание пассажирское литер №125, кубовая литер №126, кладовая багажная литер №127, уборная литер №128, здание пассажирское литер №129, кладовая багажная литер №130, уборная литер №131, пункт технического осмотра литер №147, здание литер №148, домик - вагон литер №149, сарай мастерская литер №151; сооружений: открытая выгрузочная площадка на территории ст.Букреевка литер №323, открытая грузовая

Регистратор: _____ Кармановская Ю. О.

Подпись: М.П.

Дата: 04.09.2014г.

Лист №1 из 4

Приложение №2 к Свидетельству о регистрации права серии 46-АП № 086950 от 04.09.2014 г.

Объект права:

площадка пост Кривец литер №331, павильон литер №340, павильон литер №343, павильон литер №350, павильон литер №352, павильон литер №355, павильон литер №358, павильон литер №365, павильон литер №368, павильон литер №371, павильон литер №374, павильон литер №377, павильон литер №380, павильон литер №386, павильон литер №389, павильон литер №392, павильон литер №395, павильон литер №400, павильон литер №401, павильон литер №406, павильон литер №407, площадка с асфальтовым покрытием литер №1020, линейных сооружений: труба чугунная ст.Поныри литер №260, труба чугунная 464 км литер №261, труба смешанной конструкции 466 км литер №262, труба чугунная 468 км литер №263, труба чугунная 470 км литер №264, труба чугунная 471 км литер №265, труба смешанной конструкции 473 км литер №266, труба чугунная 476 км литер №267, труба смешанной конструкции 477 км литер №268, труба смешанной конструкции 479 км литер №269, труба каменная 481 км литер №270, труба смешанной конструкции 482 км литер №271, труба смешанной конструкции 483 км литер №272, труба железобетонная ст.Возы литер №273, труба чугунная 486 км литер №274, труба чугунная 487 км литер №275, труба чугунная 488 км литер №276, труба чугунная 491 км литер №277, труба чугунная на 492 км литер №278, труба чугунная 494 км литер №279, труба чугунная 494 км литер №280, мост металлический на 495 км литер №281, труба каменная 497 км литер №282, труба чугунная на 499 км литер №283, мост железобетонный 499 км литер №284, труба чугунная на 501 км литер №285, труба чугунная на 503 км литер №286, труба чугунная на 504 км литер №287, мост железобетонный 505 км литер №288, мост 507 км литер №289, мост железобетонный 511 км литер №290, труба железобетонная ст.Свобода литер №291, мост железобетонный 513 км литер №292, труба чугунная на 514 км литер №293, мост железобетонный 515 км литер №294, мост железобетонный 517 км литер №295, мост железобетонный 519 км литер №296, мост железобетонный 523 км литер №297, мост металлический на 528 км литер №298, труба чугунная на 529 км литер №299, труба чугунная на 531 км литер №300, труба металлическая на 533 км литер №301, мост железобетонный 533 км литер №302, напольное устройство литер №303, мост пешеходный на ст.Курск литер №315, ограждение железобетонное литер №317, скотопогрузочная платформа открытая ст.Поныри литер №318, ограждение ст.Курск с четной стороны литер №324, ограждение ст. Курск с нечетной стороны литер №325, платформа и ограждение железнодорожного тупика ст.Курск литер №326, ограждение стройдвора прорабского пункта НГЧ-13 литер №328, платформа островная пассажирская литер №333, платформа береговая пассажирская литер №334, платформа островная пассажирская литер №335, ограждение перрона литер №336, ограждение газона литер №337, платформа пассажирская левая литер №338, ограждение пассажирской платформы литер №339, платформа пассажирская правая литер №341, ограждение пассажирской платформы литер №342, ограждение пассажирского здания литер №344, платформа островная пассажирская литер №345, платформа береговая пассажирская литер №346, ограждение платформы литер №347, ограждение платформы литер №348, платформа пассажирская левая литер №349, платформа пассажирская правая литер №351, пассажирская платформа левая литер №353, ограждение пассажирской платформы литер №354, платформа правая пассажирская литер №356, ограждение пассажирской платформы литер №357, ограждение привокзальной площади литер №359, платформа открытая островная пассажирская литер №360, платформа береговая пассажирская литер №361, ограждение береговой пассажирской платформы литер №362, платформа пассажирская левая литер №363, ограждение пассажирской платформы литер №364, платформа пассажирская правая литер №366, ограждение пассажирской платформы литер №367, платформа посадочная пассажирская литер №369, ограждение пассажирской платформы литер №370, платформа четная посадочная пассажирская литер №372, ограждение пассажирской платформы литер №373, платформа пассажирская левая посадочная литер №375, ограждение пассажирской платформы литер №376, платформа пассажирская правая посадочная литер №378, ограждение пассажирской платформы литер №379, платформа островная пассажирская литер №381, платформа береговая пассажирская литер №382, ограждение пассажирского здания литер №383, пассажирская платформа литер №384, ограждение пассажирской платформы литер №385, пассажирская платформа литер №387, ограждение пассажирской платформы литер №388, пассажирская платформа литер №390, ограждение пассажирской платформы литер №391, пассажирская платформа литер №393, ограждение пассажирской платформы литер №394, береговая пассажирская платформа литер №396, береговая

Регистратор:

Кармановская Ю. О.

Подпись: М.Н.

Дата:

04.09.2014 г.

Лист №2 из 4

Приложение №2 к Свидетельству о регистрации права серии 46-АП № 086950 от 04.09.2014 г.

Объект права:

пассажирская платформа литер №397, ограждение пассажирской платформы четное литер №398, ограждение пассажирской платформы нечетное литер №399, платформа левая пассажирская низкая литер №402, платформа правая пассажирская низкая литер №403, ограждение пассажирской платформы четное литер №404, ограждение пассажирской платформы нечетное литер №405, пассажирская платформа литер №408, ограждение пассажирской платформы литер №409, пассажирская платформа литер №410, ограждение пассажирской платформы литер №411, асфальтированные площадки между путями экипировочного парка литер №412, станция правая (пневмопочта) литер №426, земляное полотно станционных путей ст.Поныри литер №687, земляное полотно главных путей Орел-Курск 462-474 км литер №688, железобетонные лотки для отвода воды направления Орел-Курск 462-474 км литер №689, земляное полотно станционных путей ст.Возы литер №690, земляное полотно главных путей Орел-Курск 475-489 км литер №691, балласт станционных путей ст.Возы литер №692, лотки железобетонные для отвода воды направления Орел-Курск 475-489 км литер №693, земляное полотно станционных путей ст.Золотухино литер № 694, земляное полотно главных путей направления Орел-Курск 490-504 км литер №695, железобетонные лотки для отвода воды направления Орел-Курск 490-504 км литер №696, земляное полотно станционных путей ст.Свобода литер №697, земляное полотно главных путей направления Орел-Курск 505-518 км литер №698, земляное полотно станционных путей пост 530 км литер №699, земляное полотно главных путей направления Орел-Курск 519-534 км литер №700, коллектор ливневой канализации литер №704, подъездной путь нефтебазы ст. Поныри литер №706, балласт станционных путей ст.Поныри литер №707, подъездной путь к базе хлебопродуктов ст.Поныри литер №708, верхнее строение станционных путей ст.Поныри литер №709, щебеночный балласт направление Орел-Курск 462-474 км литер №710, стрелочные переводы главных путей ст.Поныри литер №711, стрелочные переводы на станционных путях ст.Поныри литер №712, подъездной путь Воеводского завода тракторных запчастей литер №713, подъездной путь к свеклопункту ст.Возы литер №714, подъездной путь заготзерно ст.Возы литер №715, верхнее строение главных путей направления Орел-Курск, 462-474 км литер №716, верхнее строение главных путей направления Орел-Курск 475-489 км литер №717, стрелочные переводы станционных путей ст.Возы литер №718, стрелочные переводы главных путей ст.Возы литер №719, щебеночный балласт главных путей направление Орел-Курск 475-489 км литер №720, верхнее строение станционных путей ст.Возы литер №721, подъездной путь Сельхозтехники ст.Золотухино литер №723, подъездной путь к свеклопункту ст.Золотухино литер №724, подъездной путь Заготзерно ст.Свобода литер №725, подъездной путь Свеклопункта ст.Свобода литер №726, подъездной путь Сельхозтехники ст.Свобода литер №727, верхнее строение главных путей Орел-Курск 490-504 км литер №728, верхнее строение станционных путей ст.Золотухино литер №729, балласт станционных путей ст.Золотухино литер №730, щебеночный балласт направление Орел-Курск 490-504 км литер №731, стрелочные переводы на станционных путях ст.Золотухино литер №732, путевые упоры с балластной призмой 490-504 км литер №733, стрелочные переводы на главных путях ст.Золотухино литер №734, стрелочные переводы на станционных путях ст.Свобода литер №735, стрелочные переводы на главных путях ст.Свобода литер №736, балласт главных путей направление Орел-Курск 505-518 км литер №737, балласт станционных путей направление ст.Свобода литер №738, верхнее строение главных путей направление Орел-Курск 505-518 км литер №739, верхнее строение станционных путей ст.Свобода литер №740, стрелочные переводы на станционных путях пост 530 км литер №741, стрелочные переводы на главных путях пост 530 км литер №742, балласт главных путей направления Орел-Курск 519-534 км литер №743, балласт станционных путей пост 530 км литер №744, верхнее строение главных путей Орел-Курск 519-534 км литер №745, верхнее строение станционных путей пост 530 км литер №746, подъездной путь №161 снабсбыт, городская ветка литер №747, подъездной пункт Птицекомбината ст.Курск литер №753, смотровая канава тупик поликлиники литер №771, артскважина 532 км литер №902, артскважина 530 км Курск-Поныри литер №903, артскважина 530 км Курск-Поныри литер №904, артскважина 528 км Курск-Поныри литер №905, артскважина 526 км Курск-Поныри литер №906, артскважина 525 км Курск-Поныри литер №907, артскважина ст.Букреевка литер №908, трубчатый колодец 525 км Курск-Поныри литер №909, артскважина 519 км Курск-Поныри литер №910, артскважина 517 км Курск-Поныри литер №911, артскважина к жилому дому ст.Свобода литер

Регистратор:  Кармановская Ю. О.

Дата: 04.09.2014 г.

Лист №3 из 4

Приложение №2 к Свидетельству о регистрации права серии 46-АП № 086950 от 04.09.2014 г.

Объект права:

№912, артскважина 507 км Курск-Поныри литер №913, артскважина на 501 км Курск-Поныри литер №914, артскважина ст.Золотухино литер №915, трубчатый колодец 492 км Курск-Поныри литер №916, артскважина 491км Курск-Поныри литер №917, артскважина 491км Курск-Поныри литер №918, артскважина 487 км Курск-Поныри литер №919, артскважина 484 км Курск-Поныри литер №920, артскважина к тяговой подстанции ст.Свобода литер № 921, артскважина 482 км Курск-Поныри литер №922, артскважина 474 км Курск-Поныри литер №923, сеть водопроводная к тяговой подстанции ст.Свобода литер №924, скважина централизованного водоснабжения литер №925, теплотрасса литер №926, теплотрасса литер №927, сеть канализационная литер №928, самотечный коллектор под северным путепроводом ст.Курск литер №929, коллектор фекально-наружной канализации вокзал ст.Курск литер №930, сеть канализационная литер №931, сеть канализационная литер №932, сеть канализационная литер №933, сеть канализационная, самотечный коллектор ст.Курск литер №934, сеть канализационная литер №935, напорный канализационный коллектор литер №936, самотечный канализационный коллектор литер №937, устройство перехода напорного коллектора под ж.д. путями литер №938, сеть водопроводная к станции перекачки ПМС-44 литер №939, сеть водопроводная литер №940, сеть водопроводная объединенного водоснабжения ст.Курск литер №941, сеть водопроводная объединенного водоснабжения ст.Курск литер №942, сеть водопроводная объединенного водоснабжения ст.Курск Литер №943, сеть водопроводная к льдопункту ст.Курск литер №944, сеть водопроводная к технической конторе литер №945, сеть водопроводная литер №946, водопроводная сеть к заправке поездов южной стороны литер №947, артскважина централизованного водоснабжения ранжирный парк № 1 литер №948, канализационная сеть литер №949, напорный коллектор по ул.ВЧК-182а литер №950, скважина централизованного водоснабжения литер № 951, башня водонапорная литер №952, самотечный канализационный коллектор литер №953, канализационный коллектор ст.Курск литер №954, сеть водопроводная литер №955, сеть канализационная литер №956, сеть водопроводная к тяговой подстанции 530 км литер №957, пневматическая обдувка стрелок ст.Курск литер №958, пневматическая обдувка стрелок ст.Курск литер №959, устройство для очистки стрелочных переводов ст.Курск литер №960, водопровод литер №967, переезд 465 км литер №1002, переезд 468 км литер №1003, переезд 472 км литер №1004, переезд 480 км литер №1005, переезд неохраемый 484 км литер №1006, переезд 492 км литер №1007, переезд 495 км литер №1008, переезд 496 км литер №1009, переезд 505 км литер №1010, переезд 509 км литер №1011, переезд 511км литер №1012, переезд 519 км литер №1013, переезд 526 км литер №1014, переезд 521 км литер №1015, переезд 530 км литер №1016, переезд 472 км литер №1019; многолетних защитных насаждений: многолетние защитные насаждения литер №1077, многолетние защитные насаждения литер №1078, многолетние защитные насаждения литер №1079 , назначение: ОБЪЕКТ ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА. Инвентарный номер: 38:000:001:003733430.

Адрес (местоположение):

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ, КУРСКАЯ ОБЛАСТЬ, г.КУРСК, КУРСКИЙ район,
ЗОЛОТУХИНСКИЙ район, ПОНЬРОВСКИЙ район

Регистратор:  Кармановская Ю. О.

Дата: 04.09.2014 г.

Лист №4 из 4

Прошито, пронумеровано и скреплено
печатью 6 (шесть) л.

Кармановская Ю.О.



**ФИЛИАЛ ФГУП «РОСТЕХИНВЕНТАРИЗАЦИЯ»
ПО ГОРОДУ КУРСКУ**

ТЕХНИЧЕСКАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

На сооружение производственно-технологический комплекс

Курской дистанции пути _____

(наименование сооружения – комплекса или отдельного объекта)

Адрес (местоположение):

Республика
Область

РФ
Курская

РФ
Орловская

Район

Золотухинский
Касторенский
Курский
Октябрьский
Поныровский
Советский
Черемисиновский
Щигровский

Колпнянский

Город (пос.)

Курск
Курчатов
Щигры

Станция

Курск
Рышково

Инвентарный номер	38:000:001:003733430				
Реестровый номер	23 01 24: 001: 003733430				
Кадастровый номер					
	А	Б	В	Г	

Дата составления технической документации « 28 » февраля _____ 2004 г.

Наименование правообладателя Объекта недвижимости На дату составления технической документации	
ОАО «РЖД»	
Представитель (Ф.И.О.)	 М.П.

Наименование организации технической инвентаризации, осуществляющей составление технической документации	
Филиал ФГУП "Ростехинвентаризация" по городу Курску	
Представитель (Ф.И.О.)	Подпись  М.П.

106	106	Маневровая вышка у южной полуторки	305044, г. Курск, ст.Курск, 14 район	произв.		2	1972	34,10	27,76	ж/б	кирп	дер	шиф	156066,00	10109	
107	107	Стрелочный пост 14-го района	305044, г. Курск, ст.Курск, 14-й район	произв.		1	1962	11,74	23,30	ж/б	кирп	дер	шиф	16770,25	10129	
108	108	Сарай при тех. конторе нечетного парка	305044, г. Курск, ст.Курск	складск.		1	1982	17,00	21,45	ж/б	кирп	дер	шиф	186573,00	10639	
109	109	Стрелочная будка 11-го района	305044, г. Курск, ст.Курск, 11-й район	произв.		1	1938	29,45	40,39	ж/б	кирп	дер	шиф	46248,75	10127	
110	110	Стрелочный пост 9-го района	305044, г.Курск, ст.Курск, 9-й район	произв.		1	1947	9,02	12,42	ж/б	кирп	дер	шиф	6911,75	10125	
111	111	Стрелочная будка 9-го района	305044, г. Курск, ст.Курск, 9-й район	произв.		1	1952	12,18	14,40	ж/б	бет.	ж/б	рубер	1053,47	10124	
112	112	Насосная станция перекачки сточных вод ст.Курск	305009, г.Курск, ст.Курск	произв.		1	1967	28,35	34,00	ж/б	кирп	дер	шиф	15045,00	24456	
113	113	Канализационная насосная станция ПМС-44 ст.Курск	305009, г.Курск, ст.Курск	произв.		1	1988	48,00	58,00	бет	кирп	ж/б	руб	479395,00	100350	
114	114	Здание гаража	Ст. Золотухино	Производственн ое		1	1969	100,30	122,60	бетон.	ж/бетон	ж/бетон.	рулон.	0,00	10010	
115	115	Гараж	г.Курск ул.Станционная-7	Производственн ое		1	1995	159,60	187,00	бет.бло к	кирпич	ж/бетон.	рулон.	282837,72	10016	
116	116	Гараж -мастерские Курск	Ст. Курск 9-й р-он	Производственн ое		1	1972	856,80	945,70	бетон.	кирпич	ж/бетон.	рулон.	316813,17	10011	
117	117	ЗДАНИЕ КЛАДОВОЙ ДОМА ОТДЫХА ЛОКОМОТИВНЫХ БРИГАД	305044 Г. КУРСК, УЛ. СТАНЦИОННАЯ, 1	производственно е		1	1940	68,50	74,50	бутовый	дерево	дерево	шифер	0,00	10083	
118	118	ЗДАНИЕ ПАССАЖИРСКОЕ	306000 КУРСКАЯ ОБЛ ПОНЬРОВСКИЙ Р- Н.СТ ПОНЬРИ	админ.	1	3	1950	2425,80	1449,90	бутовый	кирпич ные	бетонные	оцинковка	6362362,18	10238	
119	119	КУБОВАЯ	306000 КУРСКАЯ ОБЛ ПОНЬРОВСКИЙ Р- Н.СТ ПОНЬРИ	ПРОЧЕЕ		1	1950	23,60	34,80	бутовый	кирпич ные	бетонные	оцинковка	45135,45	10240	
120	120	КЛАДОВАЯ БАГАЖНАЯ	306000 КУРСКАЯ ОБЛ ПОНЬРОВСКИЙ Р- Н.СТ ПОНЬРИ	складское		1	1950	40,00	54,00	бутовый	кирпич ные	дерево	шифер	75415,72	10241	

Поныровское отделение Курского филиала ФГУП "Ростехинвентаризация"
(наименование организации технической инвентаризации)

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

на здание (здания) и земельный участок

Вокзал

(назначение нежилого строения)

№ 5/4 по улице (пер.) Октябрьской
(местоположение объекта учета)

Квартал 3875

Сельсовет _____

наименование

Населенный пункт п. Поныри

наименование

Район Поныровский

наименование

Федеральный округ, область, республика, край Курская

наименование

Форма собственности _____

Код по ОКОФ _____

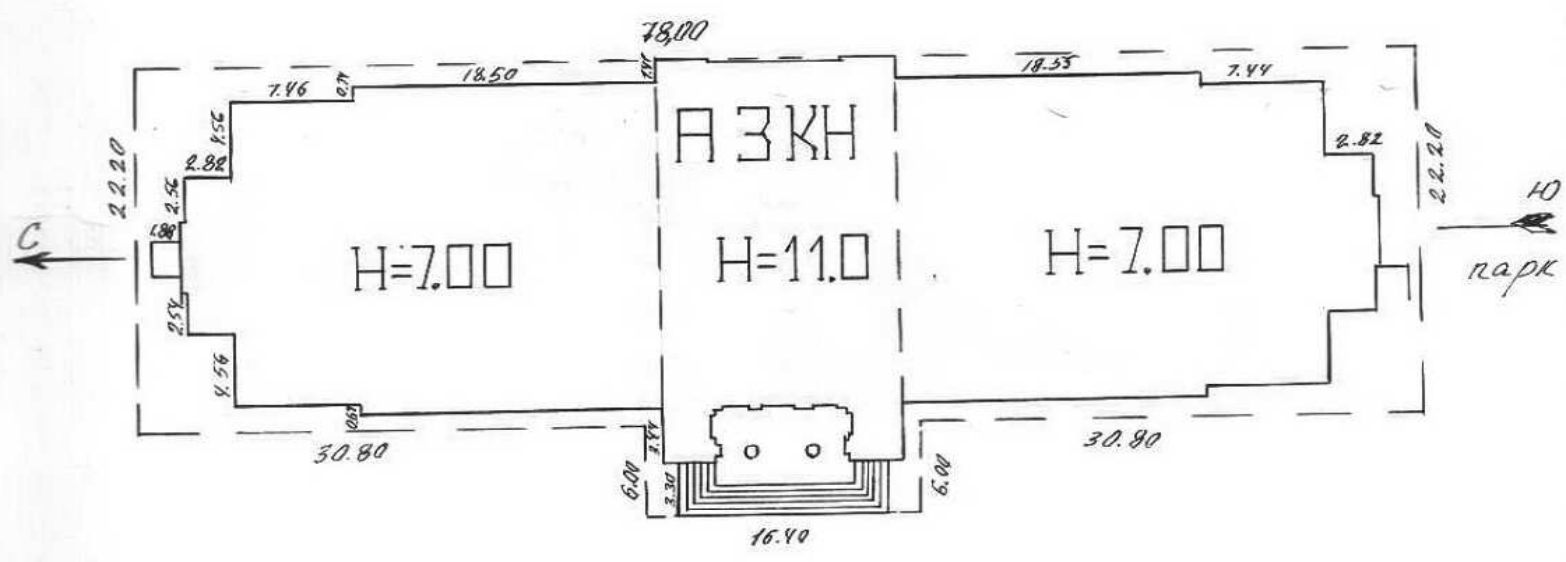
Особые отметки _____

Инвентарный номер объекта градостроительной деятельности	<u>38:230:002:000038750</u>
Реестровый номер объекта градостроительной деятельности	<u>270405:002:000038750</u>
Номер в реестре жилищного фонда	
Кадастровый номер	<u>00:00:000000:0000:38:230:002:000038750</u>

Паспорт составлен по состоянию на « 27 июля 2005 г.
(указывается дата обследования объекта учета)

на документах № 5/Н по улице **Октябрьской**
в п. Поньри Поньровского района
Курской области

железная дорога



ул. Октябрьская

Дорожных
Филимонова

4. Общие сведения

назначение Вокзал

использование по назначению

количество мест (мощностью) _____

а) _____

б) _____

в) _____

г) _____

д) _____

5. Благоустройство здания - кв. м полезной площади

Подогрев	Канализация	Отопление						Централизованное горячее водоснабжение	Ванные			Газоснабж.		Электро-снабжение	Лифт-шт				
		от ТЭЦ	от групповой (квартирной) котельной	от собственной котельной	от АГВ	печное	с централизов. горячим водосн.		с газовыми колонками	с дровяными колонками	централизованное	жидким газом	пассажирские		грузовым				
2499	2499		2499										2499						

6. Исчисление площадей и объемов здания и его частей (подвалов пристроек и т. п.)

Код по плану	Наименование здания и его частей	Формулы для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь (м ²)	Высота (м)	Объем (м)
под А	Подвал	$14,46 \times 21,37 - 8,13 \times 0,27 + 37,05 \times 19,96 + 7,46 \times 18,55 + 7,44 \times 18,53 + 2,82 \times 9,43 + 2,82 \times 9,33 + 0,35 \times 4,33 + 0,31 \times 4,33$	1377,9	3,05	4203
	вход в подвал	$3,14 \times 3,44$	10,8	2,7	29
	Основное строение	$14,44 \times 21,37 - 8,13 \times 0,27 + (3,44 \times 3,14) \times 2$	328	11,4	3739
		$18,5 \times 19,96 + 7,46 \times 18,55 + 2,82 \times 9,43 + 0,35 \times 4,33$	535,8	7	3750
		$18,55 \times 19,96 + 7,44 \times 18,53 + 2,82 \times 9,33 + 0,31 \times 4,33$	535,8	7	3750
	колонны	$(0,4 \times 0,14) \times 2 + (0,71 \times 0,14) \times 2$	0,3		
	крыльцо	$8,13 \times 3,44 + (0,7 \times 0,37) \times 2 + (0,14 \times 0,4) \times 2 + (0,8 \times 0,13) \times 2 + (0,15 \times 0,37) \times 2$	28		
	крыльцо	$1,77 \times 1,74 + 1,26 \times 1,33 + 0,6 \times 1,27$	5,5		
	ступени	$12,70 \times 3,30$	41,9		
	крыльцо	$1,88 \times 2,19$	4,1		

7. Описание конструктивных элементов здания и определение износа

Литера А Год постройки 1950 Число этажей 3
 Группа капитальности 1 Вид внутренней отделки простая

№№ п. л.	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Техническое состояние (осадки, трещины, гниль и т. п.)	Удельный вес по таблице	Поправки к удельному весу в %	Удельный вес конструктивного элемента с поп-ми	Износ в %	% износа к строению (гр.7*гр.8):100	Текущие изменения износа		
									элемент	к строению	
											10
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1	Фундаменты	кирпичный ленточный	удовлетвор.	3	1	3	25	0,75			
2	Стены и их наружная отделка	кирпичные	местами отставание штукатур., следы сырости	36	1	36	30	10,8			
	б) перегородки	кирпичные	— — —								
3	Перекрытия	чердачное	железобетон.плиты	9	1	9	25	2,25			
		междуэтажные	железобетон.плиты								удовлетвор.
		надпольное	кирпичные своды, оштукатур., побелены								удовлетвор.
4	крыша	деревянные стропила, обрешётка тесовая, кровля стальная	удовлетвор.	4	1	4	25	1			
5	Полы	цементные, дощатые, метлахская плитка	выбоины местами, трещины отдельных плиток	9	1	9	30	2,7			
6	Проемы	оконные	по 2 створных переплета	5	1	5	30	1,5			
		дверные	филенчатые								приборы част.неисправны
7	Внутренняя отделка	стены оштукат. и частично окл.обоями част.окрашены, в сан.узлах на 1/2 Н кафель, окраска окон и дверей	отставание обоев местами, стертость окрас.слоя	15	1	15	40	6			

2	3		4	5	6	7	8	9	10	11	
	Процентвка										
	-	+									
Санитарно и электротехнические устройства	отопление центральное										
	водопровод										
	канализация										
	горячее водоснабжение										
	ванны										
	электроосвещение										
	радио										
	телефон				12	1	12	40	4,8		
	вентиляция										
	лифты										
	газоснабжение										
	лестницы входы										
Прочие работы	кирпичное крыльцо			7	1	7	20	1,4			

Итого: 100 100 31,2

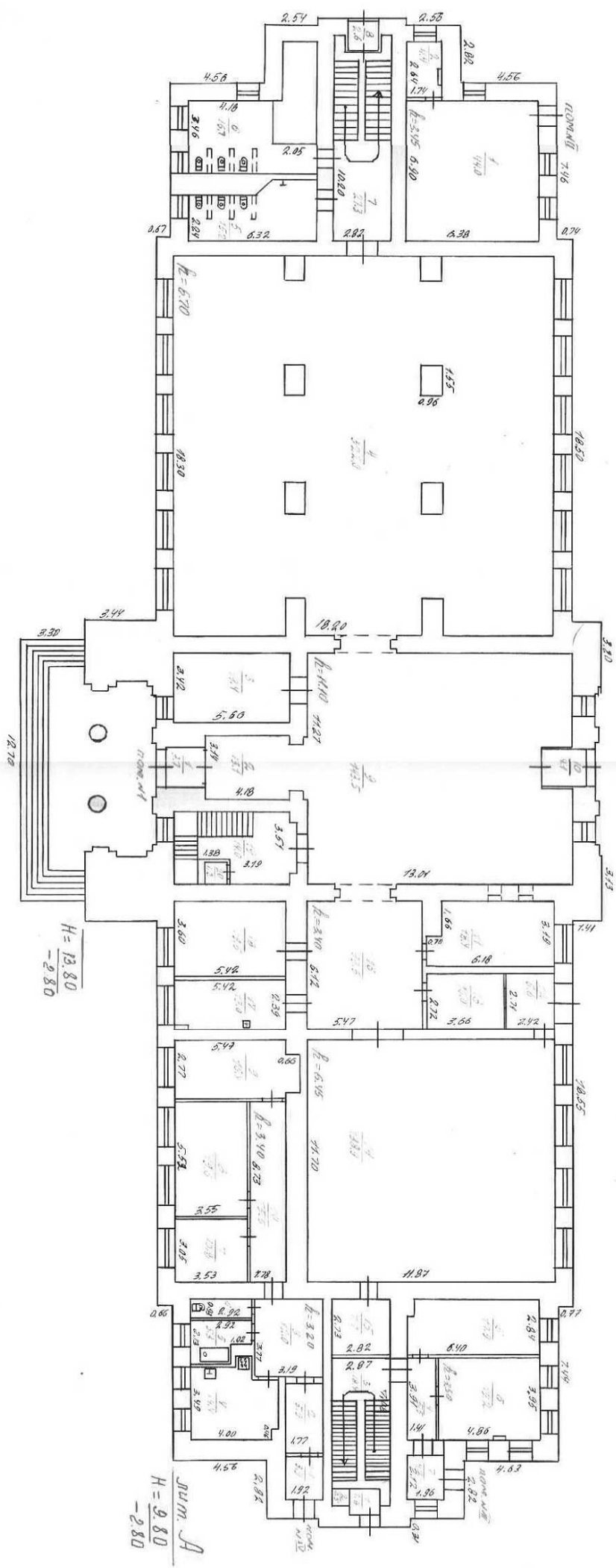
% износа, приведенный к 100 по формуле: $\frac{\text{процент износа (гр. 9)} \times 100}{\text{удельный вес (гр.7)}} = \frac{31,2 \times 100}{100} = 31\%$

8. Техническое описание пристроек и других частей здания

Наименование конструктивных элементов	Литера _____	Удельный вес по таблице	Поправки	Удельный вес с поправками	Литера _____	Удельный вес по таблице	Поправки	Удельный вес с поправками	Литера _____	Удельный вес по таблице	Поправки	Удельный вес с поправками
стены												
перекрытия												
крыша												
полы												
отверстия												
отделочные работы												
электроосвещение												
прочие работы												
Итого:		100				100						

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
 на лист А по домовладению № 5/И
 на улице Житовской в Поньяри
Поньявского района
 Курской области

План
1
 этажа

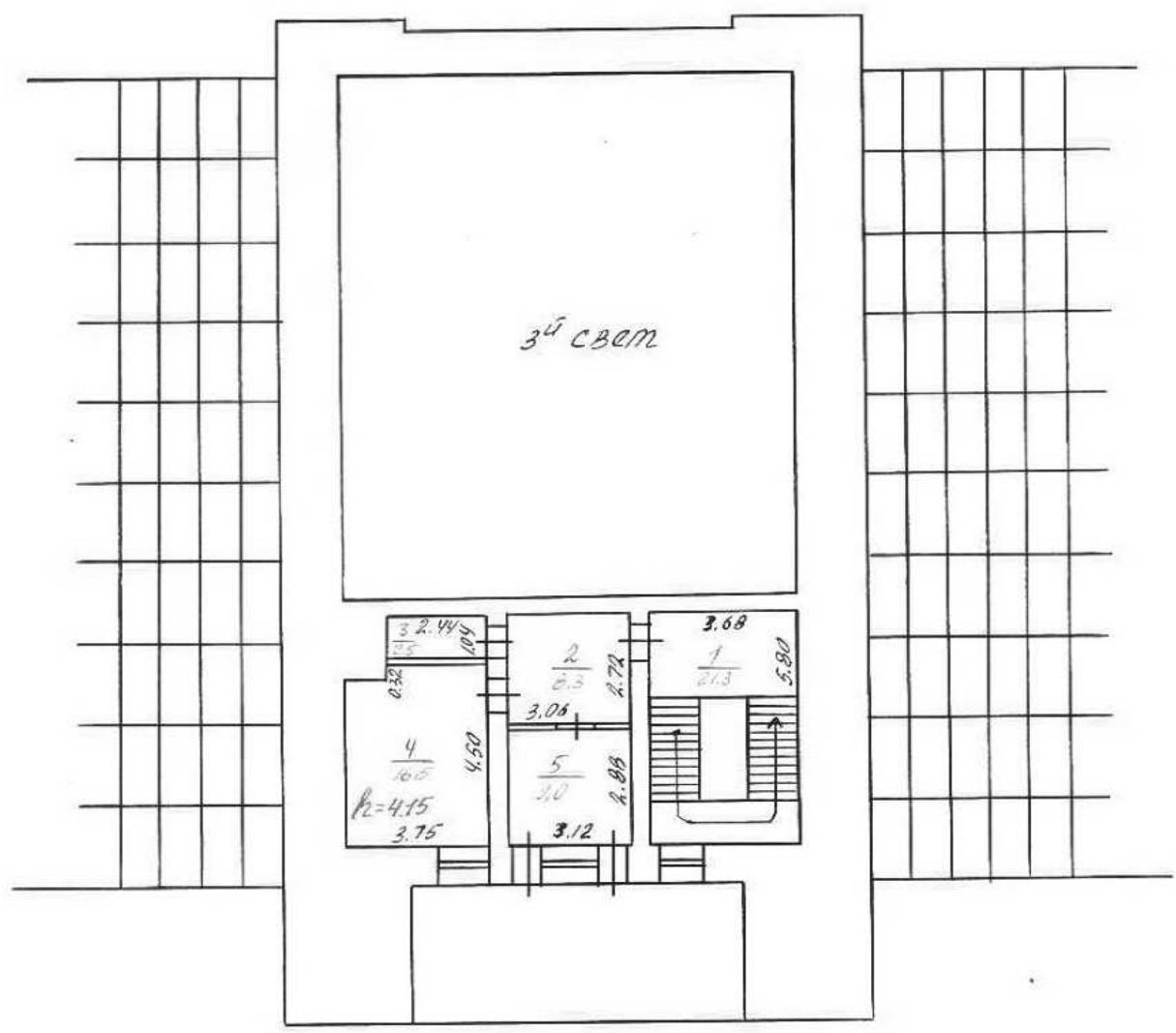


МАСТРАБ 1:200
 КОМП. ДИЗ. ДИЗ. ДИЗ.
 15
 АРХИТЕКТУРА
 2005

ЖИТ. А
 H = 2.80
 - 2.80

на лит А по адресу: почтовый ящик № 5/4
на улице Октябрьской в п. Поньрич
Поньровского района
Кузнецкий обл. г. г. г.

План 3 этажа



МАСШТАБ 1:200
Копию сделал Дородных
Копию передал Филимонова

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

12

13

14

13 Общая стоимость (в рублях)

В ценах какого года	Основное строение		Служебные постройки		Сооружения		Всего	
	восстано- вительная	действи- тельная	восстано- вительная	действи- тельная	восстано- вительная	действи- тельная	восстано- вительная	действи- тельная
1969	271768	187520	—	—	—	—	271768	187520

15

августа

2005

г.

Исполнил

Дородных



200

г.

Проверил

15

августа

2005

г.

Начальник бюро




Дата обследования		г.		г.		г.
Обследовал						
Проверил						
Начальник						

К сведению владельца здания

1. О всех случаях переустройства здания или возведения дополнительных построек владельцы обязаны сообщить в местное бюро технической инвентаризации для отражения этих обстоятельств в соответствующей документации.

В целях учета происшедших изменений здания обследуются каждые три года (инструкция Министерства коммунального хозяйства РСФСР от 31 октября 1951г.)

2. Стоимость первичных учетно-оценочных работ и регистрации происшедших в зданиях и земельных участках изменений оплачивается владельцами по таксам, утвержденным Министерством жилищно-коммунального хозяйства РСФСР

Задолженность, не погашенная в установленный срок, взыскивается в бесспорном порядке (Постановление Совета Министров РСФСР от 12 ноября 1962 г. № 1497)