АКТ
государственной историко-культурной экспертизы в целях обоснования целесообразности включения в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации выявленного объекта культурного наследия «Дом жилой», кон. XIX - нач. XX вв., расположенного по адресу: Курская область, Рыльский район, г. Рыльск, ул. Либкнехта, 22

Дата начала проведения экспертизы: 04 мая 2022 года.

Дата окончания проведения экспертизы: 02 июня 2022 года.

Место проведения экспертизы: Курская область, Рыльский район, г. Рыльск, г. Москва.

Заказчик экспертизы: Областное бюджетное учреждение культуры «Инспекция по охране и использованию объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) Курской области», 305000, Курская область, г. Курск, Красная площадь, д. 6, ИНН: 4632043341, КПП: 463201001.

Сведения об организации, проводившей экспертизу: общество с ограниченной ответственностью «НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ ИНСТИТУТ РЕСТАВРАЦИИ, ПРОЕКТИРОВАНИЯ И ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНЫХ ЭКСПЕРТИЗ» (ООО «НИИ РПИИКЭ»), 191123, РФ, г. Санкт-Петербург, ул. Кирочная, д.19, литер А, пом.13Н, офис 6, ИНН 7841084410, КПП 784101001.

Сведения об эксперте:

Фамилия, имя и отчество	**Федосеева Елена Михайловна**
Образование	Высшее
Специальность	Инженер
Учёная степень (звание)	-
Стаж работы	12 лет
Место работы, должность	г. Москва, эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы
Реквизиты решения Министерства культуры Российской Федерации по аттестации эксперта на проведение экспертизы с указанием объектов экспертизы	Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 04.02.2021 №142. Объекты экспертизы: - *выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;* - *документы, обосновывающие*

	включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - проекты зон охраны объекта культурного наследия.

Информация об ответственности эксперта за достоверность сведений, изложенных в заключении, в соответствии с законодательством Российской Федерации:

Государственный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы Федосеева Елена Михайловна несет ответственность за соблюдение принципов проведения государственной историко-культурной экспертизы, установленных статьей 29 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569 с изменениями и дополнениями, и за достоверность сведений, изложенных в настоящем заключении экспертизы.

Экспертом при подписании акта государственной историко-культурной экспертизы, выполненного на электронном носителе в формате переносимого документа (PDF), обеспечена конфиденциальность ключа усиленной квалифицированной электронной подписи.

Объект экспертизы:

Выявленный объект культурного наследия «Дом жилой», кон. XIX - нач. XX вв., расположенный по адресу: Курская область, Рыльский район, г. Рыльск, ул. Либкнехта, 22 (далее – Объект).

Документы, обосновывающие включение Объекта в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Цель экспертизы:

Обоснование целесообразности включения Объекта в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – Реестр) в качестве объекта культурного наследия, определение категории его историко-культурного значения.

Перечень документов, представленных Заказчиком для проведения экспертизы:

1. Список вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность, утвержденный председателем комитета по культуре и искусству администрации области П.И. Надеиным 16.01.1995.

2. Проект зон охраны г. Рыльска Курской области, разработанный проектно-производственным институтом «КППИ» в июне 1990 г.

3. Технический паспорт на жилой дом (дома) и земельный участок по адресу: Рыльский район, г. Рыльск, ул. К. Либкнехта, д.22 от 10.08.1987.

4. Акт проведения осмотра выявленного объекта культурного наследия «Дом жилой, кон. XIX - нач. XX вв.», расположенного по адресу: Курская обл., г. Рыльск, ул. К. Либкнехта, д.22 от 14.12.2021 № 294.

5. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости (здание) от 20.04.2022.

Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы:

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты проведения экспертизы, отсутствуют.

Эксперт не имеет родственных связей с заказчиком (его должностным лицом или работником) (дети, супруги и родители, полнородные и неполнородные братья и сестры (племянники и племянницы), двоюродные братья и сестры, полнородные и неполнородные братья и сестры родителей заказчика (его должностного лица или работника) (дяди и тети)); не состоит в трудовых отношениях с заказчиком; не имеет долговых или иных имущественных обязательств перед заказчиком (его должностным лицом или работником), а также заказчик (его должностное лицо или работник) не имеет долговых или иных имущественных обязательств перед экспертом; не владеет ценными бумагами акциями (долями участия, паями в уставных (складочных) капиталах) заказчика; не заинтересован в результатах исследований либо решении, вытекающем из настоящего заключения экспертизы, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя или третьих лиц.

Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов:

Настоящий Акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ

«Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569.

Экспертиза проводится на основании контракта на проведение государственной историко-культурной экспертизы от 04.05.2022 № 0144200002422000081.

При проведении государственной историко-культурной экспертизы экспертом проведены:

- комплексный анализ представленных ОБУК «Инспекция по охране объектов культурного наследия Курской области» (заказчиком) документов по Объекту, подлежащему настоящей экспертизе;

- изучение нормативной базы;

- визуальное обследование с осуществлением фотофиксации Объекта в мае 2022 г., окружающей его застройки и градостроительной ситуации с целью исследования данных о его состоянии на момент проведения государственной историко-культурной экспертизы, а также визуализации планировочной структуры района и среды расположения Объекта;

- историко-архивные, библиографические исследования с целью выявления материалов, содержащих сведения по истории освоения и развития исследуемой территории расположения Объекта, истории создания и строительства Объекта;

- историко-архивные, библиографические исследования с целью выявления сведений об исторической планировочной структуре района расположения Объекта и их анализ, исследование картографических материалов с составлением исторической иконографии;

- историко-архитектурные исследования с целью изучения и анализа сведений об историческом облике Объекта, его архитектурно-художественной ценности;

- анализ всего комплекса данных (документов, материалов, информации) по Объекту, изучение дополнительных документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы.

Указанные историко-культурные исследования проведены в объёме, необходимом для принятия решения в рамках государственной историко-культурной экспертизы, и оформлены в виде акта государственной историко-культурной экспертизы. В процессе экспертизы выполнен анализ проектных и научно-исследовательских материалов и иных материалов, содержащих информацию об истории развития рассматриваемого объекта, ценности рассматриваемого объекта с точки зрения истории, архитектуры,

градостроительства, искусства, науки и техники, эстетики, социальной культуры. Исследования проведены с применением методов натурного, историко-архивного, историко-архитектурного и историко-градостроительного анализов.

Результаты аналитических исследований материалов и документов, проведенных в соответствии с требованиями Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и постановления Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569, позволили эксперту сделать обоснованный вывод.

Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований:

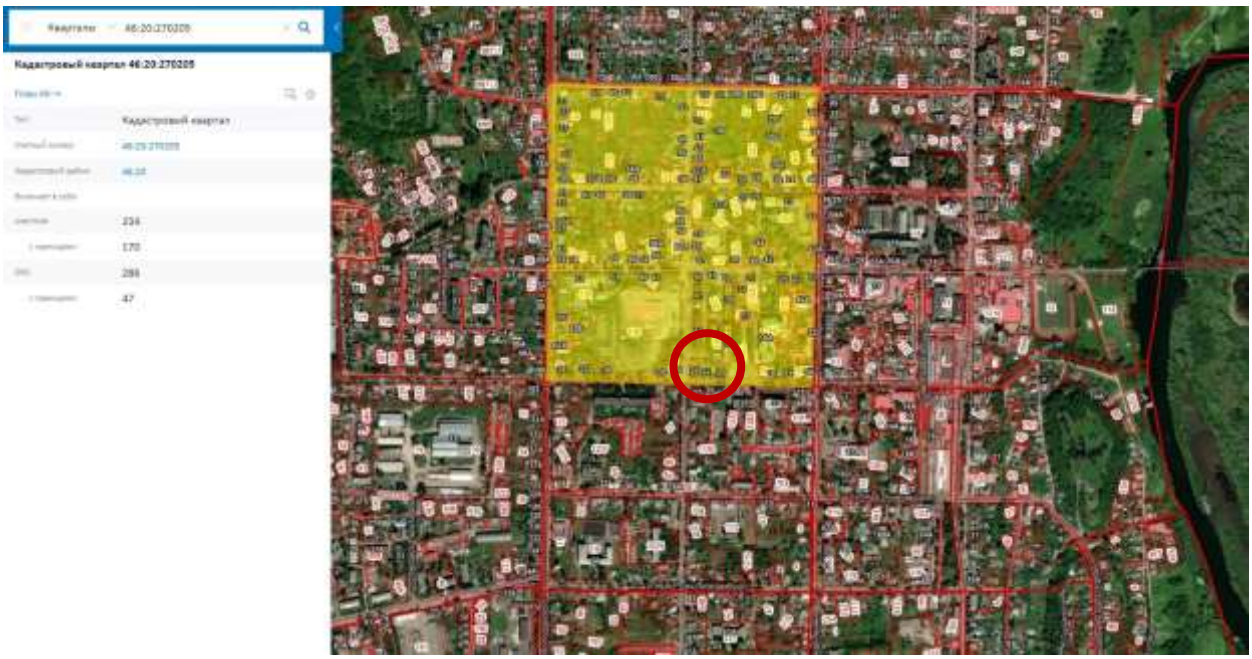
В процессе экспертизы проанализированы имеющиеся по Объекту документы, которыми располагает Заказчик экспертизы, изучены дополнительные документы и материалы, собранные и полученные при проведении экспертизы, в том числе из областного казенного учреждения «Государственный архив Курской области» (ОКУ «Госархив Курской области»), от Администрации города Рыльска, из фондов Рыльского краеведческого музея - филиала ОБУК «Курский областной краеведческий музей», Государственного каталога музейного фонда Российской Федерации.

Общие сведения об Объекте. Исследование правоустанавливающих документов по Объекту. Архивные исследования

«Дом жилой», кон. XIX - нач. XX вв. (Курская область, Рыльский район, г. Рыльск, ул. Либкнехта, 22) выявлен как объект, представляющий историческую, архитектурную и культурную ценность, в 1995 г.

Объект под номером 2209 включен в Список вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность, утвержденный председателем комитета по культуре и искусству администрации области П.И. Надеиным 16.01.1995.

Предмет охраны, границы территории, охранное обязательство в отношении Объекта в установленном порядке не утверждены.



Сведения о кадастровом квартале, на котором расположен Объект
(по данным Публичной кадастровой карты
https://pkk5.rosreestr.ru)

Согласно данным Росреестра, земельный участок по адресу: обл. Курская, р-н Рыльский, г. Рыльск, ул. К. Либкнехта, дом 22, на котором расположен Объект, стоит на государственном учете с кадастровым номером: 46:20:270205:7 в кадастровом квартале 46:20:270205, без координат границ. Категория земель: земли населённых пунктов. Разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства. Уточненная площадь: 125 кв. м.

Согласно выписке из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости (здание) от 20.04.2022, здание Объекта – многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: Курская область, р-н Рыльский, г. Рыльск, ул. К. Либкнехта, дом 22, с кадастровым номером 46:20:270205:329, имеет площадь: 193,6 кв. м, количество этажей, в том числе подземных этажей: 2, год завершения строительства: 1917. В объекте недвижимости расположены помещения с кадастровыми номерами: 46:20:270205:1037, 46:20:270205:579, 46:20:270205:580. Объект недвижимости включен в реестр объектов культурного наследия или является выявленным объектом, вид объекта – памятник, наименование объекта - Дом жилой, кон. XIX - нач. XX вв.

Ограничения прав и обременение объекта недвижимости не зарегистрированы.

В 1987 году Бюро технической инвентаризации разработан Технический паспорт на жилой дом (дома) и земельный участок по адресу: Рыльский район, г. Рыльск, ул. К. Либкнехта, д.22.

Согласно общим сведениям, год постройки – до 1917, год последнего

капитального ремонта – 1975, площадь дома – 192,5 м^2, в том числе жилая 78,9 м^2, этажность: 1 этаж, процент износа конструктивных элементов – 15-50%, владелец - Домоуправление.

Согласно данным Федеральной информационной адресной системы, адрес объекта адресации: Курская область, м.р-н Рыльский, г.п. город Рыльск, г. Рыльск, ул. К. Либкнехта, д.22 зарегистрирован в государственном адресном реестре.

Территория месторасположения Объекта находится в жилой зоне Ж-2 – зоне застройки многоквартирными жилыми домами (до 3 этажей включительно) малой этажности (Правила землепользования и застройки муниципального образования «город Рыльск» Рыльского района Курской области, утвержденные решением Рыльской городской Думы от 26.12.2018 № 29/1 (в редакции решения Рыльской городской Думы от 29.12.2021 г. №5/2)).

Кроме того, проанализированы основные положения Генерального плана муниципального образования «город Рыльск», утвержденного решением Рыльской городской Думы от 29.06.2011 № 48/1. В соответствии с Генеральным планом, территория расположения Объекта является жилой зоной - зоной ИЖС. Исследуемый Объект на Схеме территорий объектов культурного наследия расположен в границах зон объектов культурного наследия – зоне регулирования застройки (режим Б), охранной зоне памятников архитектуры и градостроительства, территории памятников истории и архитектуры (Генеральный план муниципального образования «город Рыльск»).

Исследуемый Объект на основном чертеже Проекта зон охраны (утвержден Постановлением главы Администрации Курской области от 28.04.1992 № 210 «Об утверждении зон охраны памятников истории и культуры г. Рыльска») указан как ценное историко-архитектурное здание и сооружение, предлагаемое к постановке на учет.

По результатам запроса в областное бюджетное учреждение культуры «Инспекция по охране и использованию объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) Курской области» получен ответ от 06.05.2022 № 677 о направлении имеющихся документов (в том числе учетных) в отношении Объекта.

По результатам запроса в Администрацию города Рыльска получен ответ от 31.05.2022 № 1315 о предоставлении сведений об адресации, утратах внешнего облика / самих выявленных объектов культурного наследия города Рыльска.

По результатам запроса в ОКУ «Госархив Курской области» получен ответ от 30.05.2022 № 07-12/190-2022/Т о направлении скан-копий архивных

дел в отношении выявленных объектов культурного наследия города Рыльска.

Краткие исторические сведения о развитии территории расположения Объекта, историко-градостроительные исследования

Возникновение и существование Объекта неразрывно связаны с развитием исторической части города Рыльска.

Рыльск – город в западной части Курской области, административный центр Рыльского района, образующий городское поселение город Рыльск. Расположен на обоих берегах реки Сейм. По состоянию на 2016 г. население города составляло 16242 человека[1].

Старейшая часть Рыльска занимает высокую гряду правобережья Сейма, между впадающими в последний речками Рыло (на севере) и Дублянкой (на юге)[2]. Гора Ивана Рыльского – выдающийся археологический памятник. На нем прослеживаются напластования скифоидной, волынцевской и роменской (относящейся к IX-X вв. и представленной славянским племенем северян) культур, а также древнерусского периода (XI – первой половины XIII вв.), позднего средневековья и нового времени[3]. На вершине этой горы в конце X в. (когда рыльская земля оказалась в составе Древнерусского государства), в целях защиты русских земель от печенегов был, предположительно, основан в качестве города-крепости Рыльск, то есть существовавшее уже гораздо ранее поселение было преобразовано в город с городским кремлем (детинцем)[4]. К детинцу на горе Ивана Рыльского примыкали два посада. Верхний, со следами роменской культуры, памятниками древнерусского и позднесредневекового периодов, располагался к югу через ров от городища на территории, ограниченной современными ул. М. Горького, ул. Комсомольской и краем береговой террасы в урочище Воскресенская гора. Нижний, на котором присутствовал древнерусский домонгольский культурный слой, занимал территории к северо-западу, западу и юго-западу от городища и был ограничен современными Советской пл., ул. Луначарского и ул. Р. Люксембург[5].

Первое письменное упоминание о Рыльске (центре одной из волостей Новгород-Северского княжества) находится в Ипатьевской летописи под 1152 г.[6] во фразе: «Гюрги иде на Новгород на Северский и оттуда иде же к

---

[1] Администрация города Рыльска [Электронный ресурс]. Рыльск, 2017-2022. URL: http://www.admrylsk46.ru/ (дата обращения: 17.05.2022)

[2] Просецкий В.А. Рыльск [Электронный ресурс]. Курск, 2002-2022. URL: http://old-kursk.ru/book/rylsk/index.html (дата обращения: 17.05.2022)

[3] Кашкин А.В. Краткий очерк рыльской археологии // Рыльск и рыляне в отечественной и зарубежной истории и культуре: Сборник материалов межрегиональной научной конференции (г. Рыльск, 3 июня 2011 г.). Рыльск, 2012. С. 12-13.

[4] Курский край. Научно-популярная серия в 20 томах. Т. 4. История города от Средневековья к Новому времени: X-XVII вв. Курск, 1999. С. 201-205.

[5] Кашкин А.В. Краткий очерк рыльской археологии. С. 13.

[6] Чалых Н.Н. Рыльск. Курск, 2006. С. 17-22.

Рыльску». А уже в 1179 г. (или в 1180 г.) удельное Рыльское княжество, очевидно, выделяется из Новгород-Северского. Первым рыльским князем становится родившийся в 1167 г. Святослав Ольгович.

Курским и рыльским землям в XIII в. во времена монгольского нашествия в целом удалось избегнуть окончательного опустошения благодаря своему выгодному географическому положению (на стыке леса и степи, у кромки степных кочевий)[7]. Вместе с тем на рыльской земле продолжались отягощенные внешним влиянием междоусобицы. В результате одной из них в конце XIII в. прервался просуществовавший немногим более ста лет род князей рыльских[8].

Во второй половине XIV в. Рыльск оказался под властью Великого княжества Литовского[9]. В последующие сто лет Рыльское княжество, имея собственных владетельных князей, было полностью зависимо от Литвы[10].

На рубеже XV–XVI вв. государственные границы России на юго-западе были установлены по Сейму, а Рыльск, находившийся под управлением князя Василия Ивановича Шемяки (Шемячича), стал до конца XVII в. пограничной крепостью. Особенно велика была угроза городу со стороны крымских татар, поляков и литовцев. Защиту южных рубежей осуществляли появившиеся на рыльской земле с конца XV в. северские казаки[11].

При Василии Шемяке в пределы городской черты был включен раскинувшийся на левобережье Дублянки посад. Центр расширившегося города, таким образом, оказался примерно на месте современного Дворца культуры (к западу от южной части Советской площади). Здесь была поставлена деревянная Спасо-Преображенская церковь (сгоревшая в 1720 г.), а неподалеку от нее расположилась съезжая изба (воеводская канцелярия). Площадь у церкви стала административной площадью города. А восточнее, ближе к Дублянке, была устроена торговая площадь. Все постройки в Рыльске в тот период были еще деревянными[12].

Рыльское удельное княжество при Василии Шемяке еще продолжало сохранять собственную самостоятельность. Однако после обвинения В.И. Шемяки в измене в 1523 г. самостоятельность княжества была ликвидирована, а механизм управления городом изменен. Вместо удельного

[7] Курский край. Научно-популярная серия в 20 томах. Т. 4. История города от Средневековья к Новому времени: X-XVII вв. С. 201-205.
[8] Чалых Н.Н. Рыльск. С. 72-82.
[9] Просецкий В.А. Рыльск [Электронный ресурс]. URL: http://old-kursk.ru/book/rylsk/index.html (дата обращения: 17.05.2022)
[10] Курский край. Научно-популярная серия в 20 томах. Т. 4. История города от Средневековья к Новому времени: X-XVII вв. С. 201-205.
[11] Чалых Н.Н. Рыльск. С. 107-128.
[12] Там же. С. 87-106.

князя в Рыльске появились назначаемые центральной властью воеводы, наместники и дьяки, ставившиеся на свои должности на определенный срок[13].

Рыльск XVI в. представлял собой достаточно мощную для своего времени крепость. Эта крепость занимала ровную поверхность горы Ивана Рыльского на высоте около 50 метров над уровнем Сейма. С востока подступы защищал полноводный Сейм, с севера – Рыло и Дублянка, с запада – Дублянка с надолбами, с юга – глубокий ров. Крепостные пятиметровые стены и девять башен разной конфигурации и высоты были устроены из крепкого дуба. Укрепления на горе Воскресенской являлись продолжением старой крепости. Город тянулся по береговой гряде, имевшей обрывающиеся к Сейму и Дублянке склоны. Между горой Ивана Рыльского и Воскресенской горой находился старый Катунин ров. А следующий ров, находившийся чуть южнее, пересекал современную ул. III-го Интернационала от Дублянки к Сейму в районе ул. М. Горького. В этом районе до сих пор сохранились глубокие овраги. Третье укрепление, состоящее из глубокого рва и вала, находилось на месте «Чернявской лужи» (водоема, засыпанного в 1982 г.). Оно соединяло овраг, проходящий по древнему Ильинскому кладбищу, с оврагом на современной ул. Советской, находившимся около ведущей на Курск дороги[14].

Густонаселенную территорию, протянувшуюся по горе Ивана Рыльского, Воскресенской и Ильинской (Крутой) горам, рыляне называли Старым городом. К западу от него, на правобережье Дублянки издавна находился посад, на рубеже XIV–XV вв. перекинувшийся также и на левобережье Дублянки на места древних селищ[15]. Вокруг всего города тянулся земляной вал, на котором также стояли башни, а вдоль него шел ров шириной в 5–6 метров, в низменных местах заполненный водой.

В 1614 г. Рыльск был практически полностью сожжен. По Деулинскому перемирию 1618/1619 г. Рыльск остался закреплен за Российским государством. Это, однако, не оградило его окончательно от притязаний Речи Посполитой, продолжавшихся в дальнейшем вплоть до конца XVII в. После Смуты в Рыльске по-прежнему находился крупный гарнизон, численность которого стала сокращаться лишь во второй половине XVII в., когда государственные границы отодвинулись к югу и западу[16]. Кроме того, на протяжении XVII в. продолжали регулярно обновляться и городские

[13] Там же. С. 87-106.
[14] Там же. С. 129-153.
[15] Там же. С. 129-153.
[16] Просецкий В.А. Рыльск [Электронный ресурс]. URL: http://old-kursk.ru/book/rylsk/index.html (дата обращения: 17.05.2022)

укрепления[17]. Крепостные сооружения сохранялись в городе и в 1720-е гг., однако на протяжении XVIII в. они разрушались.

При этом за XVII в. Рыльск значительно развился в экономическом отношении. В рыльском крае процветало земледелие, садоводство и пчеловодство, кустарное производство по переработке сырья. Начиная с эпохи Петра I Рыльск из порубежного города-крепости начинает превращаться в значимый центр торговли на юго-западе Российской империи, и во второй половине XVIII в. становится им. В городе строятся гостиные дворы, лавки и склады. Из служилых людей, в XVII в. переходивших в купеческое сословие, происходят все наиболее значимые в XVIII – начале XX вв. купеческие династии Рыльска. Наиболее известны такие рыльские купцы как Шелеховы (Шелиховы), Фолимоновы (Филимоновы), Хорламовы (Харламовы), Золотаревы, Мальцевы, Аристарховы и др.[18]

В 1720 г. в городе произошел крупный пожар, после которого Рыльск восстанавливался по старой радиально-кольцевой планировке. 16 января 1784 г. Екатериной II был утвержден, а в 1791 г. окончательно скорректирован новый градостроительный план квартальной, прямоугольной застройки. План 1784 г. стал первым планом регулярной застройки Рыльска. Интенсивное строительство, проводимое в соответствии с этим планом, началось с 1798 г. Планом было предусмотрено, что Административная и Торговая (Базарная) площади города застраиваться не будут[19], а главный въезд в город должен был располагаться со стороны современной улицы Калинина, там, где сейчас построен автомобильный мост через Сейм.

Из «Описания Курского наместничества» (1786 г.), сделанного С.И. Ларионовым, известно, что Рыльск конца XVIII в. был разделен на три части. Жителей в городе насчитывалось всего 2232 человека, имелась каменная соборная церковь Рождества Богородицы и пять каменных купеческих домов. В Рыльске работали лавки и кузница, были богадельни, харчевни, питейные дома и водяная мельница, плодоносные сады и огороды. В длину город имел протяженность две версты, в ширину – одну, а в окружности – шесть с лишним верст[20]. Фабрик и заводов в городе не было, первые кустарные предприятия начали появляться в Рыльске с начала XIX в.

В первой половине – середине XIX в. Рыльск продолжил развиваться как крупный центр торговли. В первой половине XIX в. на Сейме была устроена

[17] Кашкин А.В. Краткий очерк рыльской археологии. С. 13.
[18] Чалых Н.Н. Рыльск. С. 162-202.
[19] Там же. С. 203-218.
[20] Ларионов С.И. Описание Курского наместничества из древних и новых разных о нем известий вкратце. М., 1786. С. 132-133.

система шлюзов и каналов (Александринский водный путь)[21]. При этом быстро росло население Рыльска - в 1858 г. в городе уже числилось 7070 жителей. В сословном отношении значительная часть из них являлась купцами, мещанами и лицами духовного звания[22].

В 1867 г. в Рыльске насчитывалась 601 лавка. Активнее всего шла торговля косами, начатая и развитая рыльскими купцами-миллионерами Филимоновыми[23]. Рыльске купцы имели собственные представительства в Астрахани, Санкт-Петербурге, Риге, Вене и Берлине[24].

В 1870-е гг. Сейм обмелел и перестал быть судоходен. В 1894 г. была проведена железнодорожная ветка Коренево–Рыльск (с. Боровское)[25].

Во второй половине XIX в. в Рыльске активно начала развиваться промышленность (в которую из торговли уходили купцы). В 1865 г. в городе было 20 заводов, а в 1908 г. фабрик и заводов в Рыльске числилось – 42, а в Рыльском уезде – 67[26].

Город, базар и Преображенский храм. Период создания: начало XX в.

В Рыльске во второй половине XIX – начале XX вв. значительно расширилась сеть учебных и открылся ряд культурных заведений, также развивалась и медицина. В 1860-х гг. были построены мосты через Сейм и дамба. На главных улицах укладывались мостовые и тротуары, высаживались

[21] Чалых Н.Н. Рыльск. С. 203-218.
[22] Просецкий В.А. Рыльск [Электронный ресурс]. URL: http://old-kursk.ru/book/rylsk/index.html (дата обращения: 17.05.2022)
[23] Там же. (дата обращения: 17.05.2022)
[24] Чалых Н.Н. Рыльск. С. 203-218.
[25] Терещенко А.А. Рыльск в структуре региональной торговли во второй половине XIX в. // Рыльск и рыляне в отечественной и зарубежной истории и культуре: Сборник материалов межрегиональной научной конференции (г. Рыльск, 3 июня 2011 г.). Рыльск, 2012. С. 149-150.
[26] Чалых Н.Н. Рыльск. С. 314-341.

деревья. Центр Рыльска освещался керосиновыми фонарями. В конце 1880-х гг. в Рыльске был создан городской общественный сад. В конце XIX в. в городе был построен телеграф, в начале XX в. – электростанция, и был проведен телефон. Перед Первой мировой войной в городе насчитывалось около 14 тысяч жителей[27].

По окончанию Гражданской войны все основные улицы Рыльска сменили названия с дореволюционных на советские (большинство из которых сохранилось до настоящего времени)[28].

В период Великой Отечественной войны немецкая оккупация Рыльска продолжалась с начала октября 1941 г. по 30 августа 1943 г. С осени 1943 г. в освобожденный город постепенно начали возвращаться жители. С первых же дней после освобождения в Рыльске, многие дома которого стояли разрушенными, а улицы были изрыты окопами, начались ремонтно-восстановительные работы, в них принимало активное участие все население. Выполнялись и работы по городскому благоустройству. В 1953–1954 гг. проводилось озеленение горы Ивана Рыльского и Красной площади[29], в 1955 г. была восстановлена городская электростанция, город и район были радиофицированы.

В рамках послевоенного восстановления в 1950-х гг. возникла необходимость в принятии нового градостроительного плана развития города (предыдущий план был утвержден в 1784 г.). Было разработано несколько проектов, наиболее удачным из них оказался план института «Курскгражданпроект», разработанный коллективом во главе с главным архитектором Павлом Ивановичем Криволаповым. В основу нового плана было положено развитие рыльской промышленности[30]. В 1950-1970-е гг. город стал разрастаться, осваивая также и левобережье Сейма. В 1970-1980-е гг. в Рыльске вводились в эксплуатацию восстановленные и новые предприятия, реконструирована железнодорожная ветка Коренево–Рыльск, оборудован аэродром, позволивший наладить воздушное сообщение города с Курском и районными центрами. До 1976 г. в пределах Рыльского района активно использовался речной транспорт. При этом Рыльск не утрачивал торгового значения: к 1990 г. в городе работало более 60 магазинов, городской рынок и скотный базар. По старой традиции осенью ежегодно устраивались ярмарки[31].

---

[27] Просецкий В.А. Рыльск [Электронный ресурс]. URL: http://old-kursk.ru/book/rylsk/index.html (дата обращения: 17.05.2022)
[28] Там же (дата обращения: 17.05.2022)
[29] Там же (дата обращения: 17.05.2022)
[30] Там же (дата обращения: 17.05.2022)
[31] Чалых Н.Н. Рыльск. С. 627-639.

Перестройка 1985–1991 гг. и последующий распад СССР негативно сказались на развитии Рыльска. В самом городе и районе начали разоряться и закрываться производства, появилась безработица. Люди, чтобы повысить уровень своего благосостояния, стали заниматься торговлей. Кроме того, многие начали жить за счет собственных приусадебных участков, дач и огородов[32].

В 2022 г. Рыльск празднует свое 870-летие (от момента первого летописного упоминания под 1152 г.). Главные достопримечательности города в настоящее время – это храмы и старинные дома XVIII – начала XX вв., на которые открывается прекрасный панорамный вид с горы Ивана Рыльского.

Краткие исторические сведения об Объекте

Исследуемый Объект расположен в центральной части города Рыльска на улице К. Либкнехта.

Согласно «Плану города Рыльска Курской губернии», снятому в 1866 г., место будущего расположения исследуемого Объекта во второй половине XIX в. ориентировочно относилось к домовладению № 6 исторического квартала № 7[33].

Возникновение исследуемого здания пришлось на период конца XIX – начала XX вв., когда происходило активное расширение жилой застройки города. В этот период, согласно сохранившимся в архиве планам Рыльска, квартал, на территории которого находился Объект, имел обозначения № 7/4[34] и № 7[35].

По улице Выходцевской (современной улице К. Либкнехта) в данном квартале в списке «Обывательским домам гор. Рыльска, предназначенным для размещения нижних чинов запаса и лошадей при призыве на действительную службу с объявлением мобилизации войск» 1902 г. были указаны следующие домовладельцы: Филимонов Валентин Васильевич, Выходцева Агния Никифоровна, Шелехова Екатерина Васильевна, Косников Алексей Васильевич, Латышева Анна Семеновна[36]. Предположительно, с учетом нумерации и расположения домовладений в квартале, здание Объекта относилось к домовладению № 1036, принадлежавшему в 1902 г. А.В. Косникову.

---

[32] Там же. С. 620-626, 640-657.

[33] План города Рыльска Курской Губернии 1:4К 1866 года [Электронный ресурс]. 2022. URL: http://retromap.ru/1418661_z18_51.574639,34.677829 (дата обращения: 20.05.2022)

[34] ОКУ «ГАКО». Ф. 621. Оп. 2. Д. 7411. [План Рыльска]

[35] ОКУ «ГАКО». Ф. 621. Оп. 2. Д. 7412. [План Рыльска]

[36] ОКУ «ГАКО». Ф. 302. Оп. 1. Д. 438. Л. 3, 8об. [Список домовладельцев гор. Рыльска с указанием улиц, на которых были расположены их дома в 1902 году]

Согласно «Плану города Рыльска Курской губернии. 1912 года» исторический квартал, на территории которого находился Объект, стал обозначаться как квартал № 36[37].

По данным технического паспорта по состоянию на последнюю четверть XX в. исследуемое здание являлось жилым домом с двумя квартирами.

В настоящее время Объект продолжает использоваться в качестве жилого дома.

Историко-архитектурные исследования
Краткое описание Объекта. Объемно-планировочные, композиционные и декоративные особенности

Центральный фасад Объекта обращен к улице К. Либкнехта и стоит на ее красной линии. Элементы историко-архитектурного облика Объекта характерны для построек рубежа XIX-XX вв.

Здание Объекта – одноэтажное (с подвалом), кирпичное, прямоугольное в основании, имеет пристройки со стороны двора.

На сторону центрального (южного) фасада Объекта выходит пять оконных проемов. Низкая цокольная часть несколько выступает за основную плоскость фасада. Венчающий карниз имеет скромную профилировку. Все оконные проемы фасада имеют лучковые перемычки верха. Обрамления окон повторяют очертания оконных проемов. Обрамления гладкие, не имеют профилировки, кроме выступа карниза слегка повышенной венчающей части обрамления, повторяющей форму лучковой перемычки окна. На уровне низа оконных проемов через весь фасад проходит тонкий декоративный пояс выступающего ряда кирпичей. Помимо выступа данного пояса, подоконный декор каждого окна представлен гладким скобообразным элементом.

В цокольной части здания имеются два прямоугольных окна подвального этажа, расположенные по осям двух крайних восточных оконных проемов основного этажа. В техническом паспорте указано, что по состоянию на последнюю четверть XX в. на уровне подвала здания со стороны центрального фасада находилось пять оконных проемов.

Восточный (боковой) фасад Объекта, в отличие от центрального продольного, не оштукатурен. Прямоугольные узкие окна со стороны данного фасада не имеют обрамлений, а профиль венчающего карниза утрачен. С востока к центральному фасаду здания примыкают расположенные на красной линии улицы Карла Либкнехта калитка и ворота ограды на кирпичных столбах. Со стороны западного (бокового) неоштукатуренного фасада

[37] ОКУ «ГАКО». Ф. 621. Оп. 2. Д. 7412а. [План города Рыльска Курской губернии. 1912 г.]

Объекта расположен один прямоугольный оконный проем без обрамления, возможно, позднейшего происхождения. Профиль венчающего карниза с западной стороны также утрачен.

По данным технического паспорта по состоянию на последнюю четверть XX в. наблюдался ряд внутренних дефектов конструкции строения Объекта – сырость под окнами, ощутимая вибрация перекрытий, стертость полов и др.

До настоящего времени наружный, довольно типовой, исторический декор центрального фасада Объекта сохранился практически в целостном виде. Вместе с тем поднявшийся уровень поверхности земли исказил, особенно в цокольной части, первоначальные пропорции постройки.

Общее техническое состояние Объекта согласно акту проведения осмотра ОБУК «Инспекция по охране объектов культурного наследия Курской области» от 14.12.2021 № 294 описано следующим образом: «Одноэтажное здание, прямоугольное в плане, на цоколе в удовлетворительном состоянии. Стены фасадов здания оштукатурены и окрашены по кирпичу с выделением архитектурных элементов. Визуально наблюдаются следы намокания цоколя, сколы, трещины и механические повреждения штукатурного слоя. Окрасочный слой нанесен неравномерно. Оконные заполнения заменены на пластиковые стеклопакеты. Кровля скатная, крытая металлическими листами по деревянной стропильной системе, в удовлетворительном состоянии. Водосточные желоба и трубы отсутствуют. Отмостка со стороны главного фасада асфальтобетонная в удовлетворительном состоянии».

Исследования современной территории Объекта

«Дом жилой», кон. XIX - нач. XX вв. расположен в городе Рыльск, Рыльском районе Курской области.

Город Рыльск расположен в западной части Курской области на берегах рек Сейм и Рыло, в 104 километрах от Курска. Город находится на пересечении федеральной и региональной дорог: «Курск – Льгов – Рыльск – граница с Украиной» и «Хомутовка – Рыльск – Глушково».

Город Рыльск граничит: на юге, западе и севере – с Пригородненским сельсоветом; на востоке – с Малогнеушевским сельсоветом.

Существующая городская черта г. Рыльска утверждена на основании Устава муниципального образования «город Рыльск» Рыльского района Курской области, зарегистрированного распоряжением администрации Курской области №513-р от 19.08.2005 г. и включает площадь 1338 га.

Существующая планировка города Рыльск имеет сложную структуру

улично-дорожной сети. Исторический центр города имеет шахматную сетку улиц, средний размер квартала – 4 га. В периферийных кварталах города преобладает линейная структура уличной сетки города.

Планировочно можно выделить следующие зоны: жилая зона, общественно-деловая зона, промышленная зона, зона инженерной инфраструктуры, зона транспортной инфраструктуры, зона сельскохозяйственного использования, зона рекреационного назначения, зона историко-культурного назначения, зона специального назначения.

Жилая застройка представлена, в основном, малоэтажными индивидуальными домами, в меньшей степени – среднеэтажными, многоэтажная застройка незначительна (небольшими участками в центральной и восточной частях города).

Общественно-деловая зона сосредоточена в центре города на улицах К. Либкнехта, Ленина, Советской площади. Здесь сосредоточены практически все административно-деловые объекты, объекты культуры и образования.

Территория Объекта находится в центральной части города Рыльска, в квартале, с запада ограниченном улицей Урицкого, с севера – улицей Дзержинского, с востока – улицей Ленина, с юга – улицей К. Либкнехта.

Здание Объекта центральным (южным) фасадом выходит на красную линию застройки улицы К. Либкнехта и отделено от проезжей части тротуаром и зеленой зоной. Вдоль улицы К. Либкнехта высажены крупномерные деревья, кроны которых закрывают фасад Объекта и дальние перспективные виды в летний период.

Нечетная и четная стороны улицы сформированы преимущественно малоэтажной застройкой.

В непосредственной близости от Объекта, западнее, через перекресток с ул. Урицкого, расположен выявленный объект культурного наследия «Дом жилой», кон. XIX - нач. XX вв., Курская область, Рыльский район, г. Рыльск, ул. К. Либкнехта, д.26; на противоположной стороне улицы К. Либкнехта, юго-западнее, расположен выявленный объект культурного наследия «Дом жилой», кон. XIX - нач. XX вв., Курская область, Рыльский район, г. Рыльск, ул. К. Либкнехта, д.27, юго-восточнее расположен выявленный объект культурного наследия «Дом жилой», кон. XIX - нач. XX вв., Курская область, Рыльский район, г. Рыльск, ул. К. Либкнехта, д.23.

Объект расположен в исторической части г. Рыльска и является рядовым элементом исторической застройки города, не выступает исторической и архитектурно-градостроительной доминантой. Градостроительная роль Объекта состоит в том, что он является нейтральным по отношению к объектам исторической застройки данной территории г. Рыльска.

Перечень использованных для проведения экспертизы нормативных правовых актов, специальной, технической и справочной литературы:

1. Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».
2. Федеральный закон от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости».
3. Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ.
4. Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ.
5. Постановление Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе».
6. Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 02.07.2015 № 1905 «Об утверждении порядка проведения работ по выявлению объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, и государственному учету объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия».
7. Закон Курской области от 29 декабря 2005 года № 120-ЗКО «Об объектах культурного наследия».
8. Постановление главы Администрации Курской области от 28.04.1992 № 210 «Об утверждении зон охраны памятников истории и культуры г. Рыльска».

Библиографический список

1. Кашкин А.В. Краткий очерк рыльской археологии / А.В. Кашкин // Рыльск и рыляне в отечественной и зарубежной истории и культуре: Сборник материалов межрегиональной научной конференции (г. Рыльск, 3 июня 2011 г.) / ред.-сост. А.И. Раздорский. – Рыльск: РАТКГА – филиал МГТУГА, 2012. – С. 10-14.
2. Курская губерния на старой открытке / Кур. обл. ком. гос. статистики; сост. и описал Ю.В. Донченко. – Курск: Кур. обл. ком. гос. статистики, 2004. – 336 с.
3. Курский край. Научно-популярная серия в 20 томах. Т. 4. История города от Средневековья к Новому времени: X-XVII вв. / Курск: Изд. ООО «Учитель», 1999. – 292 с.
4. Ларионов С.И. Описание Курского наместничества из древних и новых разных о нем известий вкратце / С.И. Ларионов. – Москва: Вольная тип. Пономарева, 1786. – 188 с.
5. Терещенко А.А. Рыльск в структуре региональной торговли во

второй половине XIX в. / А.А. Терещенко // Рыльск и рыляне в отечественной и зарубежной истории и культуре: Сборник материалов межрегиональной научной конференции (г. Рыльск, 3 июня 2011 г.) / ред.-сост. А.И. Раздорский. – Рыльск: РАТКГА – филиал МГТУГА, 2012. – С. 146-152.

6. Чалых Н.Н. Рыльск / Н.Н. Чалых. – Курск, 2006. – 687 с.

Неопубликованные источники

7. Областное казенное учреждение «Государственный архив Курской области» (ОКУ «ГАКО»). Ф. 302. Оп. 1. Д. 438.

8. ОКУ «ГАКО». Ф. 621. Оп. 2. Д. 7411.

9. ОКУ «ГАКО». Ф. 621. Оп. 2. Д. 7412.

10. ОКУ «ГАКО». Ф. 621. Оп. 2. Д. 7412а.

Электронные ресурсы

11. Администрация города Рыльска [Электронный ресурс]. – Администрация города Рыльска. – Рыльск, 2017-2022. – Режим доступа: http://www.admrylsk46.ru/

12. План города Рыльска Курской Губернии 1:4К 1866 года [Электронный ресурс]. – Retromap. – 2022. – Режим доступа: http://retromap.ru/1418661_z18_51.574639,34.677829

13. Просецкий В.А. Рыльск [Электронный ресурс]. – Курск дореволюционный. – Курск, 2002-2022. – Режим доступа: http://old-kursk.ru/book/rylsk/index.html

Обоснование вывода экспертизы:

Экспертное заключение подготовлено по результатам изучения и анализа представленных на экспертизу документов и основано на содержании Федерального закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

В рамках государственной историко-культурной экспертизы проведены историко-культурные, историко-архивные, историко-архитектурные, историко-градостроительные, историко-биографические, библиографические исследования путем изучения, анализа, синтеза и системного подхода при составлении иконографии, библиографии и иконологическом анализе Объекта и изменения его исторического облика, функциональном, ландшафтном анализе территории, анализе планировочной организации исследуемой территории расположения Объекта.

В целях принятия объективного решения об обоснованности включения Объекта в Реестр, произведено визуальное обследование - осмотр и фотофиксация Объекта, окружающей его застройки и градостроительной

ситуации с целью исследования данных о его состоянии, визуализации планировочной структуры района расположения Объекта.

Результаты исследований представлены в приложении к настоящему акту экспертизы, в том числе в исторической иконографии с перечнем иллюстраций.

Описание Объекта, градостроительной ситуации и исторические сведения обобщены с учетом дополнительных материалов, собранных при проведении экспертизы, сведений по истории освоения и застройки района, строительства Объекта, а также архивных и библиографических источников.

Объект является выявленным объектом культурного наследия и был поставлен на государственную охрану в 1995 году - внесен в Список вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность, утвержденным Председателем комитета по культуре и искусству администрации области П.И. Надеиным 16.01.1995.

В соответствии со статьей 3 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ к объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации относятся объекты недвижимого имущества (включая объекты археологического наследия) и иные объекты с исторически связанными с ними территориями, произведениями живописи, скульптуры, декоративно-прикладного искусства, объектами науки и техники и иными предметами материальной культуры, возникшие в результате исторических событий, представляющие собой ценность с точки зрения истории, археологии, архитектуры, градостроительства, искусства, науки и техники, эстетики, этнологии или антропологии, социальной культуры и являющиеся свидетельством эпох и цивилизаций, подлинными источниками информации о зарождении и развитии культуры.

В качестве основных критериев для отнесения здания или сооружения к объектам культурного наследия согласно Федеральному закону от 25.06.2002 № 73-ФЗ можно отнести:

- архитектурную ценность – стилевая выразительность, индивидуальность, персонификация авторства, использование при проектировании и строительстве тех или иных передовых приемов, методов и материалов;
- градостроительную ценность – влияние памятника на окружающее пространство, его организующая и доминирующая роль, либо ансамблевый характер застройки территории;
- художественно-эстетическую ценность - степень эмоционального

воздействия на наблюдателя, которая может быть сформулирована с использованием архитектурных, искусствоведческих или медико-психологических терминов.

На основании имеющихся графических материалов, фотографических изображений, результатов натурного исследования и материалов историко-культурных исследований и архивных сведений эксперт пришел к следующим выводам:

Историко-градостроительная значимость:

Объект расположен в исторической части г. Рыльска и является рядовым элементом исторической застройки города, не выступает исторической и архитектурно-градостроительной доминантой. Градостроительная роль Объекта состоит в том, что он является нейтральным по отношению к объектам исторической застройки данной территории г. Рыльска. Историко-градостроительной ценностью Объект не обладает.

Архитектурно-художественная значимость:

Анализ историко-архитектурного облика Объекта позволяет отнести его возникновение к рубежу XIX–XX вв. Более точных данных о периоде его строительства в рамках экспертизы не установлено. Согласно имеющимся документам, Объект был возведен до 1917 года.

Здание Объекта – одноэтажное, кирпичное, прямоугольное в плане. Со стороны двора к основному объему здания осуществлен ряд более поздних пристроек.

В настоящее время декоративное оформление центрального фасада Объекта представлено достаточно скудно: оконные обрамления, повторяющие очертания оконных проемов, гладкие, не имеют профилировки, кроме выступа карниза слегка повышенной венчающей части обрамления, повторяющей форму лучковой перемычки окна; на уровне низа оконных проемов через весь фасад проходит тонкий декоративный пояс выступающего ряда кирпичей; подоконный декор каждого окна также представлен гладким скобообразным элементом; венчающий карниз имеет скромную профилировку.

Наружный историко-архитектурный облик главного фасада Объекта до настоящего времени сохранился преимущественно в целостном виде. Вместе с тем, существенным изменением исторического облика стала замена оконных заполнений на современные пластиковые стеклопакеты, установка на центральный фасад антенн спутникового телевидения, осуществление пристроек со стороны двора.

Первоначальное объемно-пространственное решение здания, архитектурное решение фасадов было существенно искажено проведенными перестройками и ремонтными работами.

Информация о проведении научно-исследовательских работ, разработке научно-проектной документации по реставрации и приспособлению для современного использования, выполнении обмерных чертежей по Объекту отсутствует.

Объект представляет собой элемент застройки конца XIX — начала XX вв. в архитектурной среде исторической части г. Рыльска и не обладает уникальными качествами и характеристиками, соответственно, архитектурно-художественная значимость отсутствует.

Мемориальная ценность в отношении данного Объекта на момент проведения экспертизы экспертом не установлена, фактов, что здание Объекта связано с жизнью и деятельностью выдающихся личностей города Рыльска и Курской области, в процессе проведения экспертизы не выявлено.

Изученные экспертом документальные и литературные источники не содержат сведений об историко-культурной ценности Объекта и исчерпывающую информацию, соответствующую требованиям Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ, необходимую для обоснования включения его в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Документы и материалы, собранные в процессе экспертизы и представленные на экспертизу Заказчиком, содержат информацию, позволяющую определить, что Объект не обладает уникальной архитектурной и градостроительной, исторической, мемориальной ценностью для отнесения Объекта к объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, возникшим в результате исторических событий, представляющим собой ценность с точки зрения истории, археологии, архитектуры, градостроительства, искусства, науки и техники, эстетики, этнологии или антропологии, социальной культуры и являющимся свидетельством эпох и цивилизаций, подлинными источниками информации о зарождении и развитии культуры.

Особенности, послужившие для постановки на государственную охрану Объекта, в исследуемых материалах не представлены и не выявлены экспертом. Историко-архитектурный и градостроительный анализ Объекта не выявил уникальных ценных особенностей объекта, подлежащих сохранению (предмет охраны), что не позволяет отнести его к памятникам архитектуры и градостроительства. Таким образом, по сумме оценочных критериев, отражающих градостроительное, архитектурно-художественное, мемориальное значение Объекта можно сделать вывод об отсутствии историко-культурной ценности здания, архитектурно-художественной и мемориальной ценности, имеющей особое значение для истории и культуры

Курской области.

Руководствуясь положениями Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ, учитывая полноту изученных материалов и документов об Объекте, эксперт считает возможным принять обоснованное решение в рамках настоящей экспертизы.

Исходя из вышеизложенного, оснований для включения Объекта в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации не имеется.

ВЫВОД ЭКСПЕРТИЗЫ:

Включение в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации выявленного объекта культурного наследия «Дом жилой», кон. XIX - нач. XX вв., расположенного по адресу: Курская область, Рыльский район, г. Рыльск, ул. Карла Либкнехта, 22, **НЕ ОБОСНОВАНО (отрицательное заключение).**

Список приложений к настоящему акту экспертизы:

Приложение № 1.	Материалы фотофиксации Объекта на 23.05.2022.
Приложение № 2.	Материалы исторической иконографии.
Приложение № 3.	Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы:
1.	Список вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность, утвержденный Председателем комитета по культуре и искусству администрации области П.И. Надеиным 16.01.1995.
2.	Постановление главы Администрации Курской области от 28.04.1992 № 210 «Об утверждении зон охраны памятников истории и культуры г. Рыльска».
3.	Технический паспорт на жилой дом (дома) и земельный участок по адресу: Рыльский район, г. Рыльск, ул. К. Либкнехта, д.22 от 10.08.1987.
4.	Акт проведения осмотра выявленного объекта культурного наследия «Дом жилой, кон. XIX - нач. XX вв.», расположенного по адресу: Курская обл., г. Рыльск, ул. К. Либкнехта, д.22 от 14.12.2021 № 294.
5.	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости (здание) от 20.04.2022.
6.	Список домовладельцев города Рыльска с указанием улиц, на которых были расположены их дома в 1902 г. Ф. 302, оп.1, д.438, л.3, 8 об.

7.	Письмо областного бюджетного учреждения культуры «Инспекция по охране и использованию объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) Курской области» от 06.05.2022 № 677 о направлении запрашиваемой информации.
8.	Письмо Администрации города Рыльска от 31.05.2022 № 1315 о предоставлении запрашиваемой информации.
9.	Письмо ОКУ «Госархив Курской области» от 30.05.2022 № 07-12/190-2022/Т о направлении скан-копий архивных дел.

Настоящее заключение государственной историко-культурной экспертизы оформлено в электронном виде и подписано усиленной квалифицированной электронной подписью эксперта Федосеевой Елены Михайловны и ООО «НИИ РПИИКЭ».

Дата оформления заключения экспертизы: 02 июня 2022 года.

Государственный эксперт
по проведению государственной
историко-культурной экспертизы **Е.М. Федосеева**

ООО «НИИ РПИИКЭ»

Приложение № 1 акту государственной
историко-культурной экспертизы
от 02.06.2022 года

Материалы фотофиксации Объекта

по состоянию на 23 мая 2022 года

автор фотофиксации: Е.М. Федосеева

Схема фотофиксации

Фотография № 1. Вид с запада на Объект.

Фотография № 2. Вид с юго-запада на Объект.

Фотография № 3. Вид с юго-запада на Объект.

Фотография № 4. Вид с юго-запада на Объект.

Фотография № 5. Вид с юго-запада на Объект.

Фотография № 6. Вид с юго-запада на Объект.

Фотография № 7. Вид с юго-востока на Объект.

Фотография № 8. Вид с юго-востока на Объект.

Фотография № 9. Вид с востока на Объект.

Фотография № 10. Вид с юго-востока на Объект.

Приложение № 2 акту государственной
историко-культурной экспертизы
от 02.06.2022 года

Материалы исторической иконографии

Перечень иллюстраций:

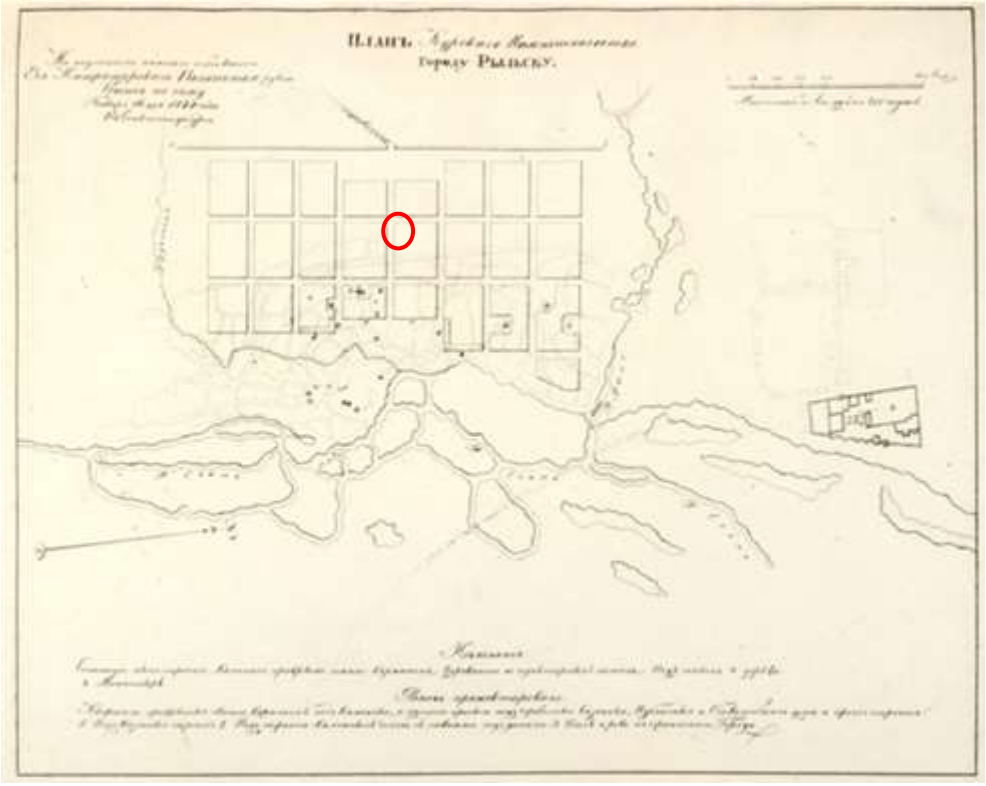
1. План генерального межевания Курской губернии. Рыльский уезд. 1785 г. Фрагмент.
2. План города Рыльска, конфирмованный в 16 января 1784 года. Описание города Рыльска к 1 января 1850 года.
3. План г. Рыльска Курского наместничества. 1839 г. Полное собрание законов Российской империи. Собрание первое. Книга чертежей и рисунков. (Планы городов).
4. План города Рыльска Курской губернии. Снят в 1866 году.
5. Трехверстовка Курской области. Военно-топографическая карта. Период создания: вторая половина XIX в. Фрагмент.
6. План Рыльска. Масштаб 100 саженей в английском дюйме. Период создания: рубеж XIX-XX вв.
7. План Рыльска. Масштаб 100 саженей в английском дюйме. Период создания: рубеж XIX-XX вв.
8. План города Рыльска Курской губернии. Масштаб 50 саженей в английском дюйме. 1912 год.
9. Карта РККА М-36 (Б). Курская, Белгородская, Сумская и Полтавская области. Километровка. Представлено состояние местности на 1935-1941 гг. Фрагмент.
10. Топографические карты СССР М-36. Киев, Черкассы, Чернигов, Днепропетровск. Километровка. Представлено состояние местности на 1975-1992 гг. Фрагмент.
11. Топографическая карта Европейской России. 2000 г. Фрагмент.
12. Вид на город Рыльск со стороны реки Сейм. На переднем плане Гора Ивана Рыльского. Период создания: рубеж XIX–XX вв.
13. Виды Рыльска. Общий вид. 1913 г. Вид с юга от Ильинского кладбища. Слева направо церкви: Вознесенская, Покровская, Преображенская, часовня, Успенский собор; мельница Дерюгина. На переднем плане ограда и ворота Ильинского кладбища, за ними Курская ул.
14. Виды Рыльска. Вид с горы Иоанна Рыльского. Период создания: нач. XX в.
15. Рыльск. Общий вид. Период создания: нач. XX в.

16. Выходцевская улица (современная ул. Карла Либкнехта) в районе пересечения с улицей Преображенской (современной ул. Ленина). Вид в западном направлении. Здание Объекта расположено вдали, в правой части фотографии.

17. Дом по ул. К. Либкнехта, 22. Здание Объекта на фотографии в «Проекте охранных зон г. Рыльска Курской обл.» 1990 года.

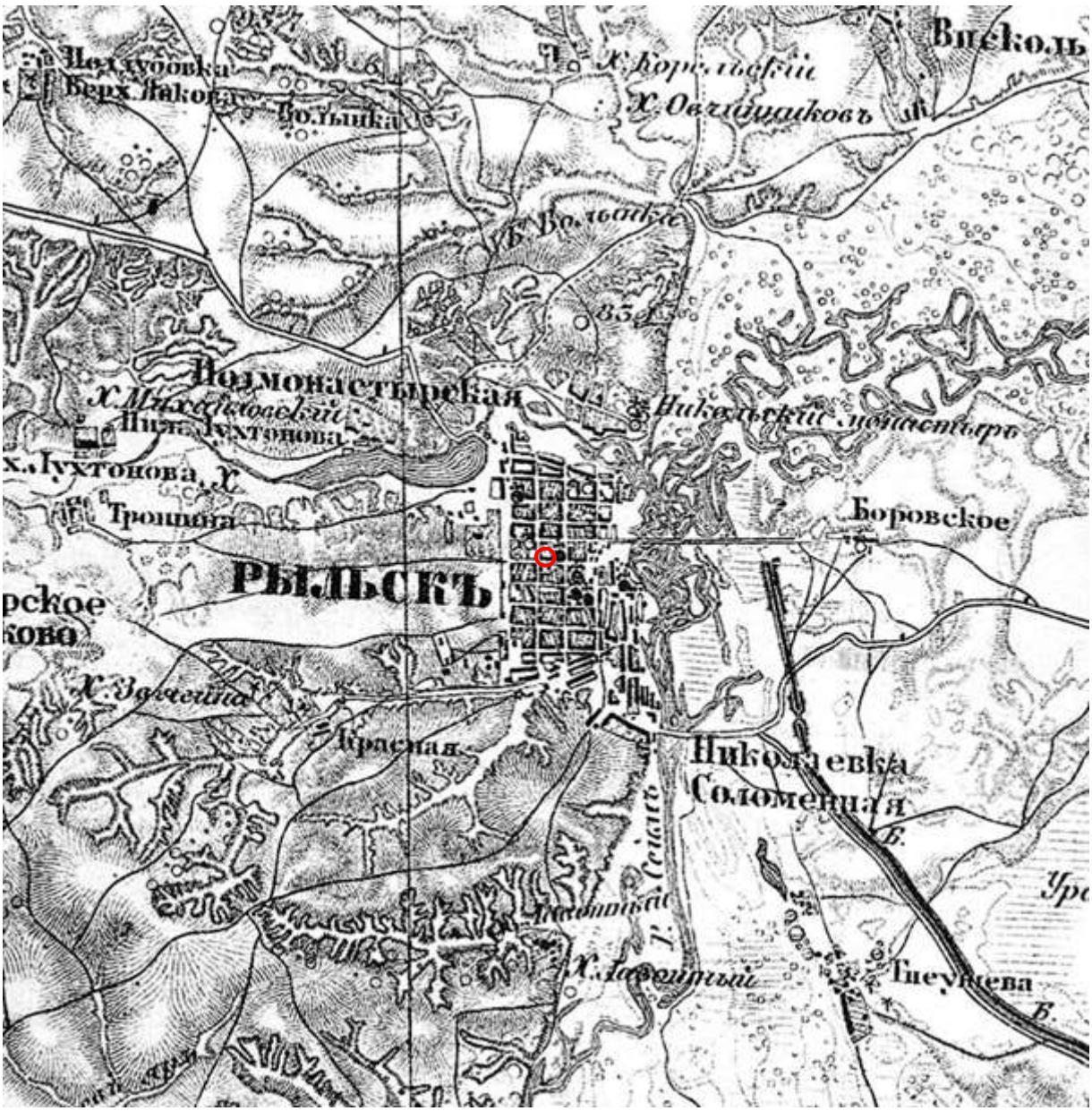
1. План генерального межевания Курской губернии. Рыльский уезд. 1785 г. Фрагмент.

2. План города Рыльска, конфирмованный в 16 января 1784 года. Описание города Рыльска к 1 января 1850 года. Фонд: Техническо-строительный комитет МВД. Президентской библиотеки им. Б.Н. Ельцина.

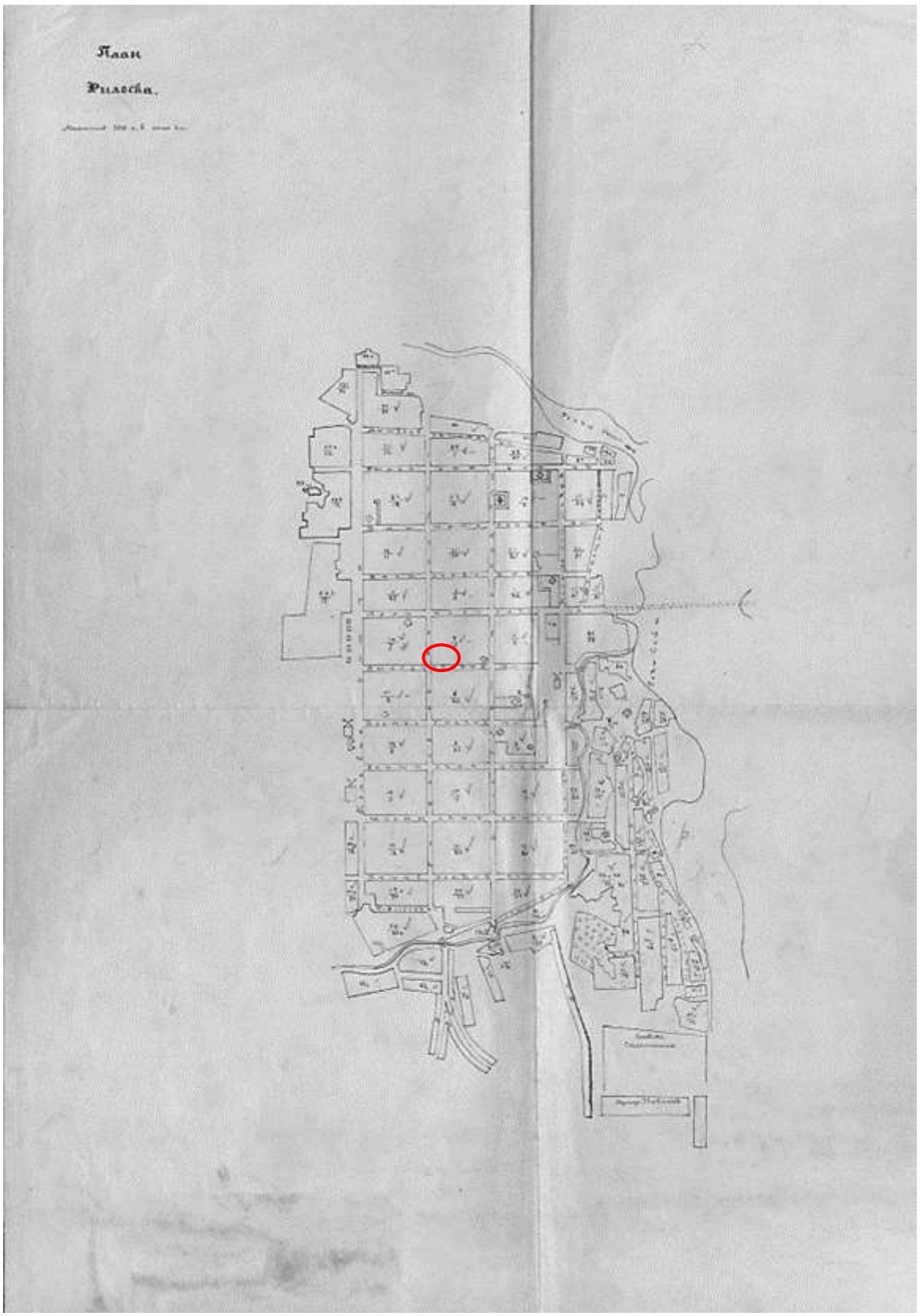


3. План г. Рыльска Курского наместничества. 1839 г. Полное собрание законов Российской империи. Собрание первое. Книга чертежей и рисунков. (Планы городов).

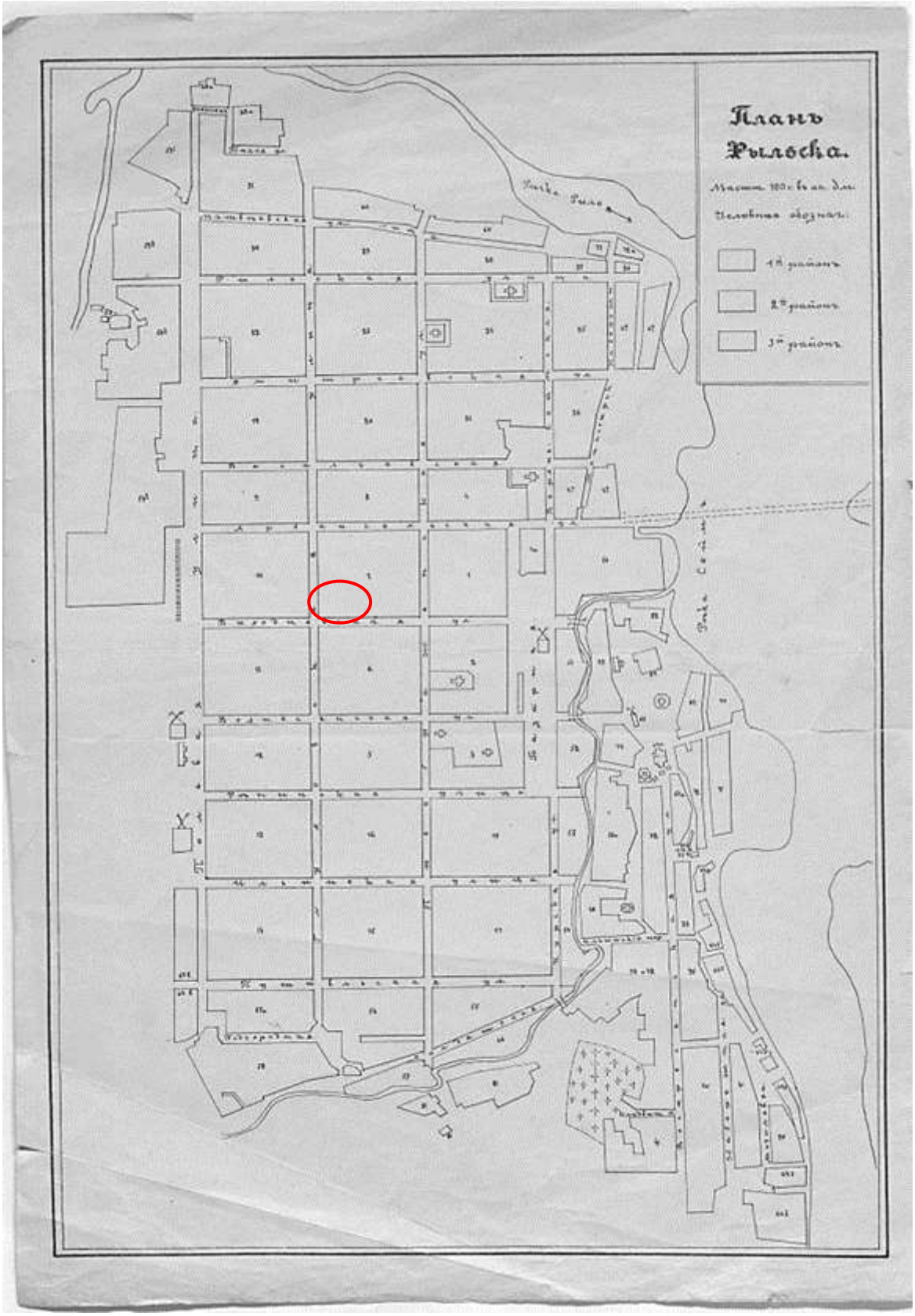
4. План города Рыльска Курской губернии. Снят в 1866 году.



5. Трехверстовка Курской области. Военно-топографическая карта. Период создания: вторая половина XIX в. Фрагмент. Источник: http://www.etomesto.ru/map-kursk_trehverstovka/

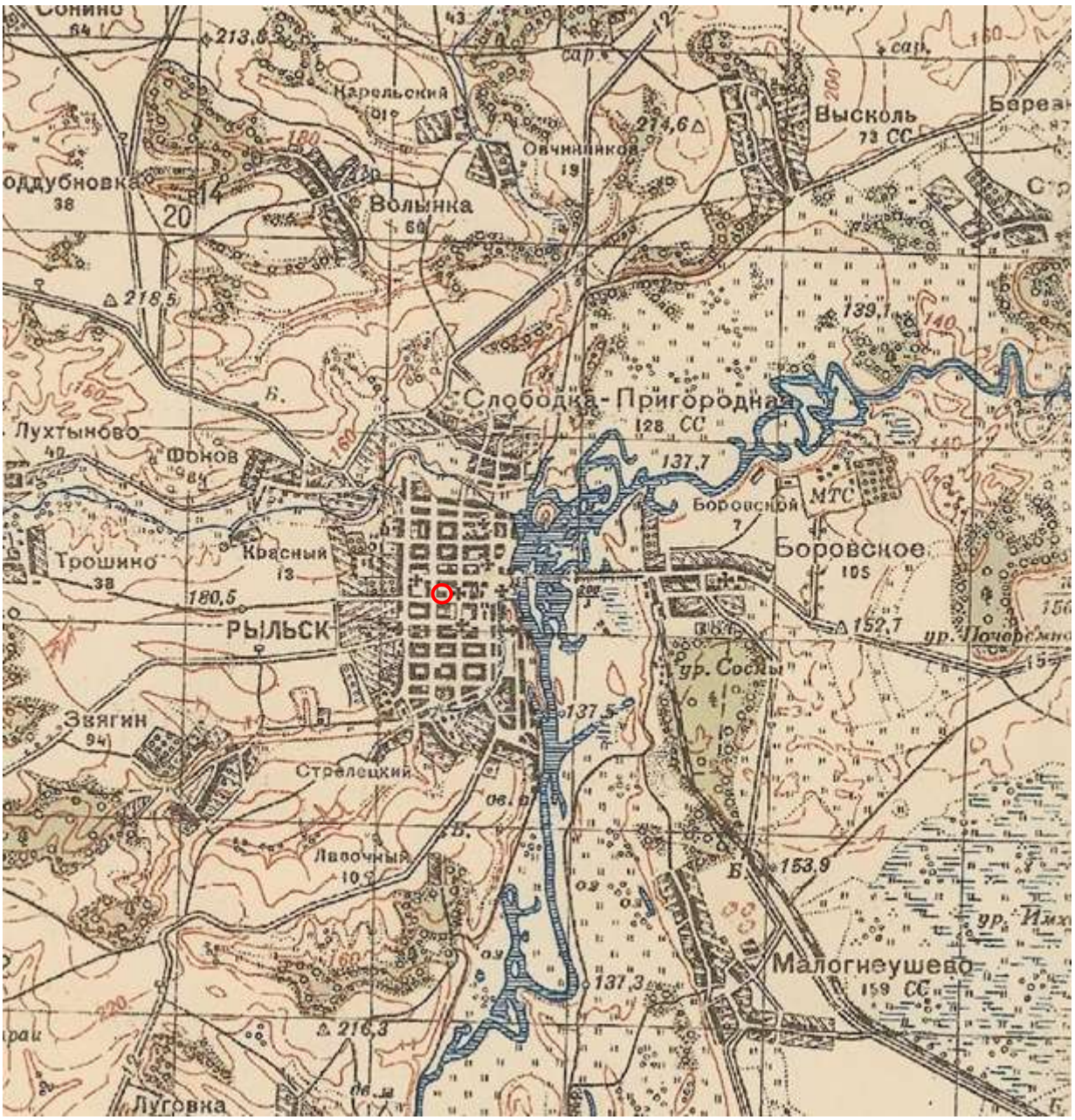


6. План Рыльска. Масштаб 100 саженей в английском дюйме. Период создания: рубеж XIX-XX вв. Источник: ОКУ «Государственный архив Курской области». Ф. 621. Оп. 2. Д. 7411.

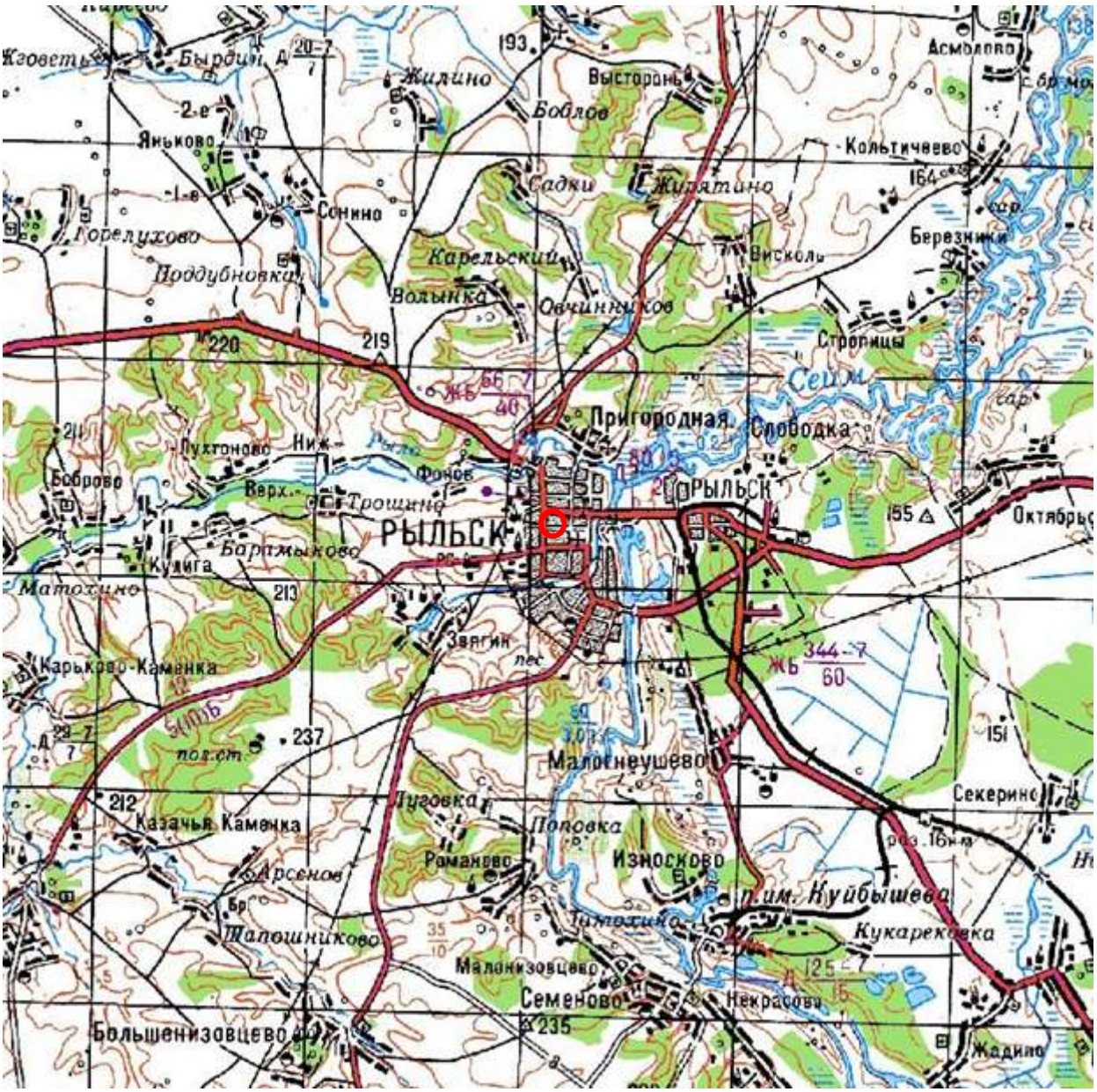


7. План Рыльска. Масштаб 100 саженей в английском дюйме. Период создания: рубеж XIX-XX вв. Источник: ОКУ «Государственный архив Курской области». Ф. 621. Оп. 2. Д. 7412.

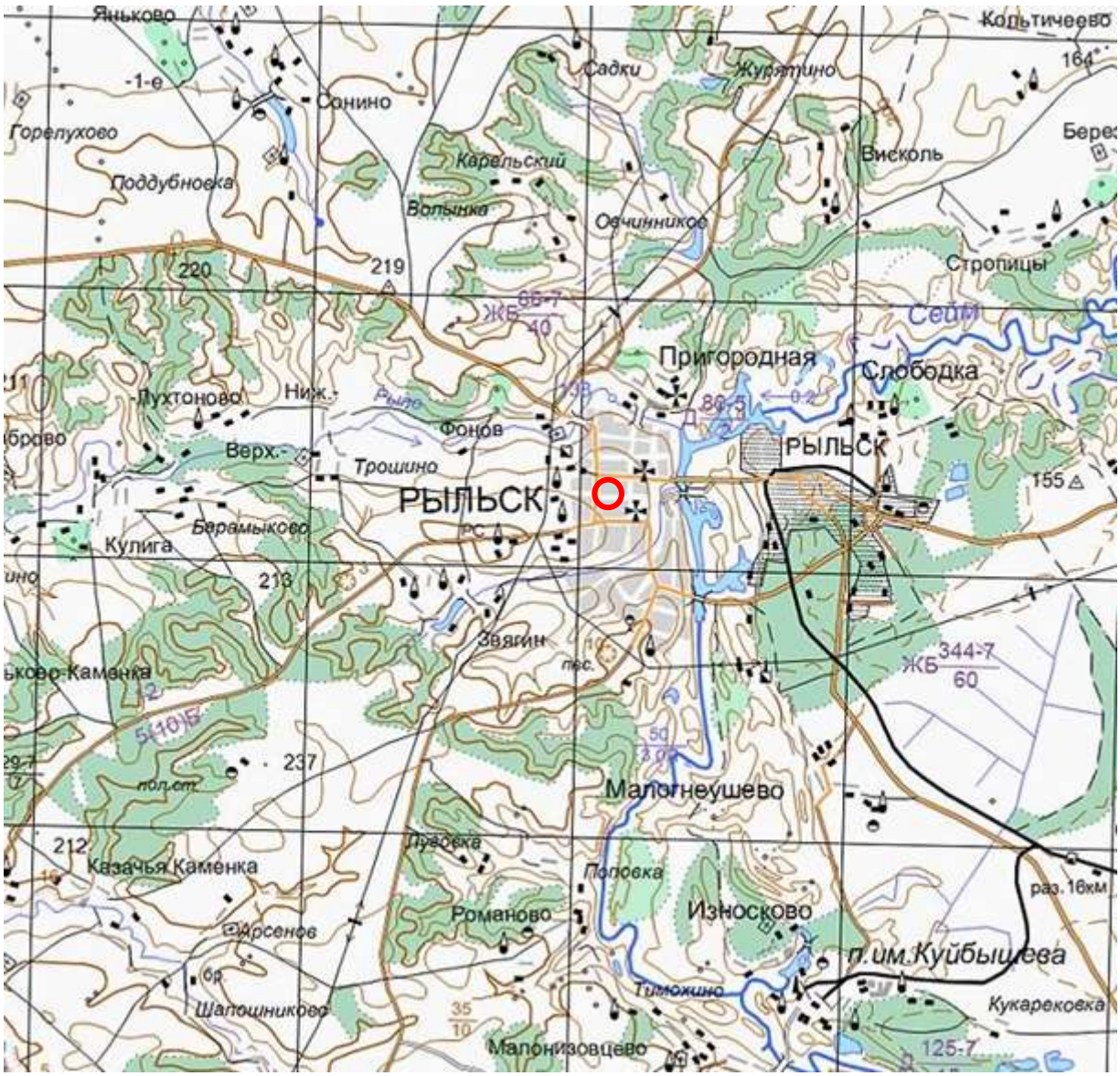
8. План города Рыльска Курской губернии. Масштаб 50 саженей в английском дюйме. 1912 год. Источник: ОКУ «Государственный архив Курской области». Ф. 621. Оп. 2. Д. 7412а.



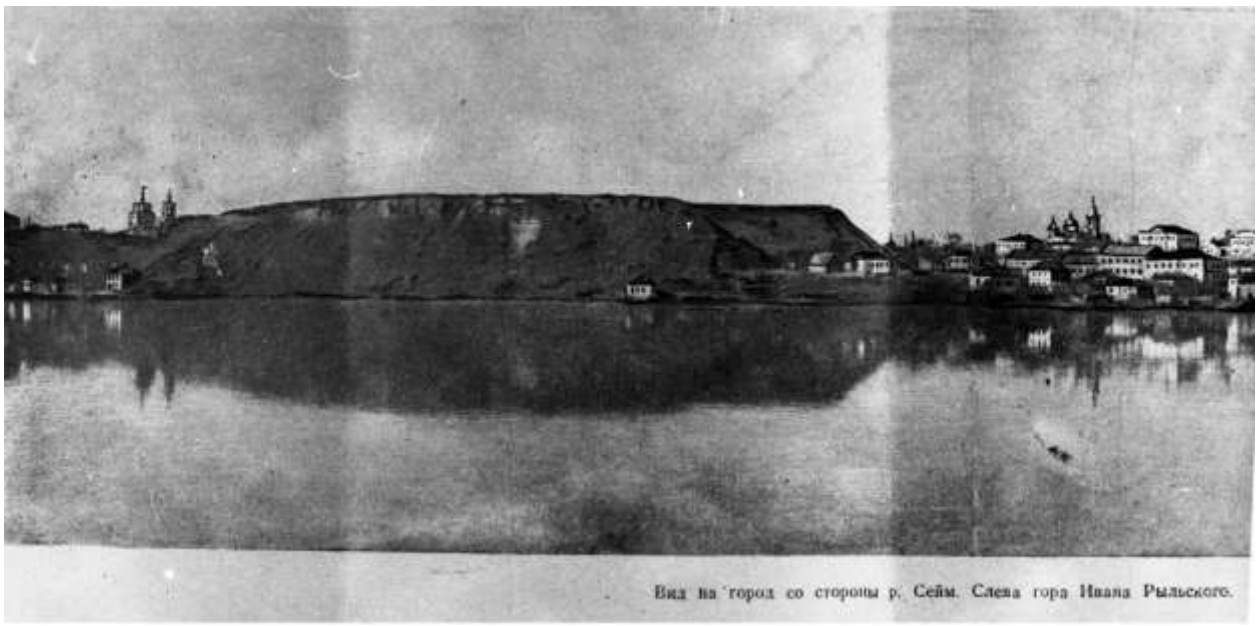
9. Карта РККА М-36 (Б). Курская, Белгородская, Сумская и Полтавская области. Километровка. Представлено состояние местности на 1935-1941 гг. Фрагмент. Источник: http://www.etomesto.ru/map-rkka_m-36-b/



10. Топографические карты СССР М-36. Киев, Черкассы, Чернигов, Днепропетровск. Километровка. Представлено состояние местности на 1975-1992 гг. Фрагмент. Источник: http://www.etomesto.ru/map-genshtab_m-36/



11. Топографическая карта Европейской России. 2000 г. Фрагмент Источник: http://www.etomesto.ru/map-atlas_topo-russia/



12. Вид на город Рыльск со стороны реки Сейм. На переднем плане Гора Ивана Рыльского. Период создания: рубеж XIX–XX вв. Источник: Архивная служба города Курска: http://archive.rkursk.ru/gako/rulsk?theme=Ezvision

13. Виды Рыльска. Общий вид. 1913 г. Вид с юга от Ильинского кладбища. Слева направо церкви: Вознесенская, Покровская, Преображенская, часовня, Успенский собор; мельница Дерюгина. На переднем плане ограда и ворота Ильинского кладбища, за ними Курская ул. Источник: ОБУК «Курский областной краеведческий музей»

14. Виды Рыльска. Вид с горы Иоанна Рыльского.
Период создания: нач. XX в.
Источник: Источник: ОБУК «Курский областной краеведческий музей»

15. Рыльск. Общий вид. Период создания: нач. XX в.
Источник: Источник: ОБУК «Курский областной краеведческий музей»

315

Вид Выходцевской (К. Либкнехта) улицы с востока. Двухэтажное здание с балконом справа — дом купцов Выходцевых. Сейчас это жилой дом (ул. К. Либкнехта, д. 14). Трехэтажное здание слева — Рыльская уездная земская управа (см. №316).

Открытое письмо. Издание книжного магазина П.И. Лешинского. №11 (1911 г.).

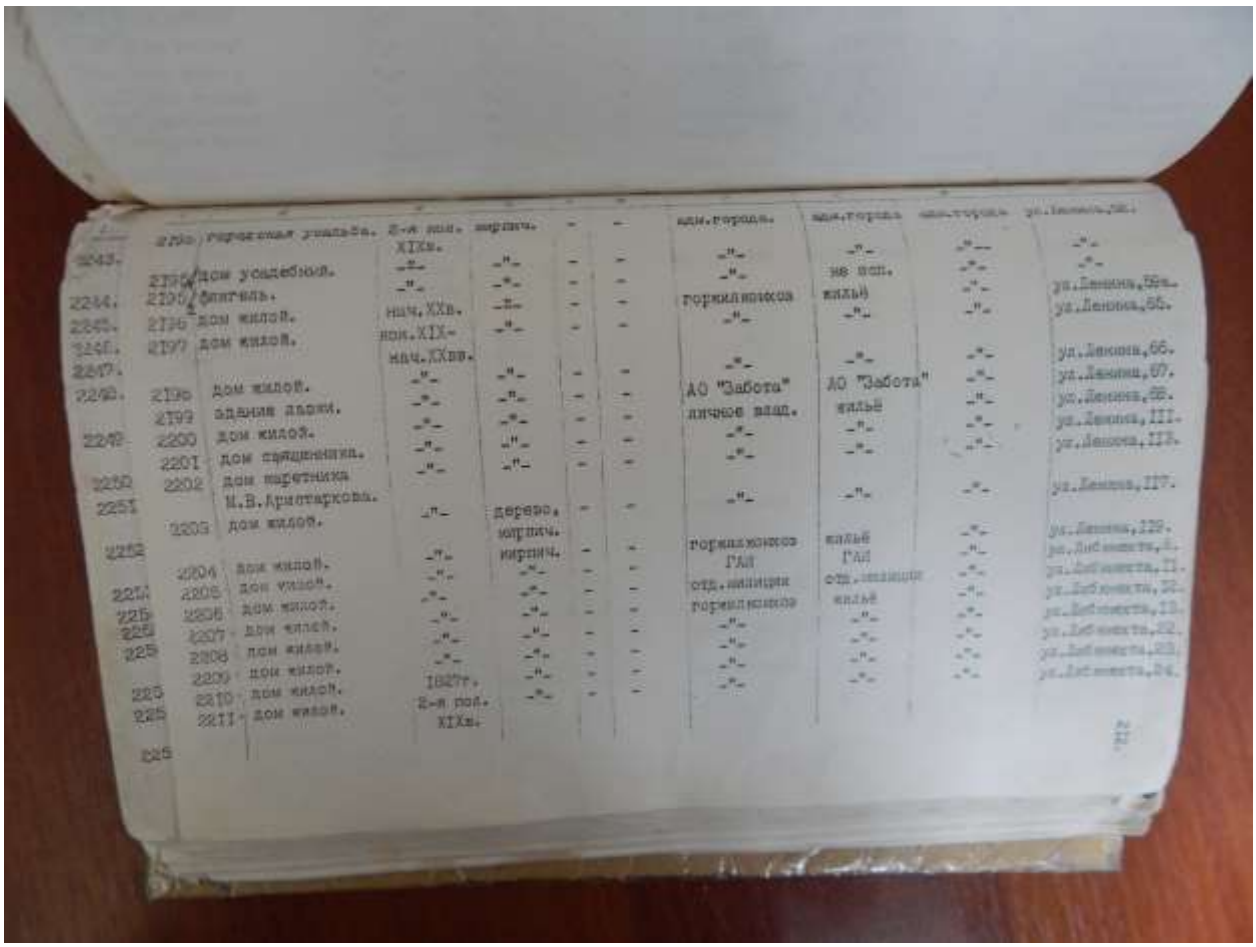
16. Выходцевская улица (современная ул. Карла Либкнехта) в районе пересечения с улицей Преображенской (современной ул. Ленина).
Вид в западном направлении.
Здание Объекта расположено вдали, в правой части фотографии.
Источник: Курская губерния на старой открытке. Курск, 2004. С. 210.
Местонахождение: Областное казенное учреждение «Государственный архив Курской области»

17. Дом по ул. К. Либкнехта, 22.
Здание Объекта на фотографии в «Проекте охранных зон г. Рыльска Курской обл.» 1990 года.

Приложение № 3 акту государственной
историко-культурной экспертизы
от 02.06.2022 года

Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы

1. Список вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность, утвержденный Председателем комитета по культуре и искусству администрации области П.И. Надеиным 16.01.1995



2243.	2195	гаражная усадьба.	2-я пол. XIXв.	кирпич.	-	-	адм.города.	-"-	-"-	-"-
2244.	2196	дом усадебный.	-"-	-"-	-	-	-"-	-"-	-"-	-"-
2245.	2197	флигель.	нач.XXв.	-"-	-	-	горжилкомхоз	не исп.	-"-	ул.Ленина,54а.
2246.	2198	дом жилой.	кон.XIX-	-"-	-	-	-"-	жилый	-"-	ул.Ленина,56.
2247.	2199	дом жилой.	нач.XXвв.					-"-		
2248.	2200	дом жилой.	-"-	-"-	-	-	-"-	-"-	-"-	ул.Ленина,66.
2249.	2201	дом священника.	-"-	-"-	-	-	АО "Забота"	АО "Забота"	-"-	ул.Ленина,67.
2250.	2202	дом маретника М.В.Аристаркова.	-"-	-"-	-	-	личное влад.	жильё	-"-	ул.Ленина,68.
2251.	2203	дом жилой.	-"-	дерево, кирпич.	-	-	-"-	-"-	-"-	ул.Ленина,III.
2252.	2204	дом жилой.	-"-	кирпич.	-	-	-"-	-"-	-"-	ул.Ленина,III.
2253.	2205	дом жилой.	-"-	-"-	-	-	горжилкомхоз	жильё	-"-	ул.Ленина,117.
2254.	2206	дом жилой.	-"-	-"-	-	-	ГАЛ	ГАЛ	-"-	ул.Ленина,129.
2255.	2207	дом жилой.	-"-	-"-	-	-	отд.милиции	отд.милиции	-"-	ул.Либкнехта,1.
2256.	2208	дом жилой.	-"-	-"-	-	-	горжилкомхоз	жильё	-"-	ул.Либкнехта,11.
2257.	2209	дом жилой.	-"-	-"-	-	-	-"-	-"-	-"-	ул.Либкнехта,20.
2258.	2210	дом жилой.	1827г.	-"-	-	-	-"-	-"-	-"-	ул.Либкнехта,13.
2259.	2211	дом жилой.	2-я пол. XIXв.	-"-	-	-	-"-	-"-	-"-	ул.Либкнехта,22.
2260.										ул.Либкнехта,23.
										ул.Либкнехта,24.

2. Постановление главы Администрации Курской области от 28.04.1992 № 210 «Об утверждении зон охраны памятников истории и культуры г. Рыльска»

ГЛАВА АДМИНИСТРАЦИИ КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 28 апреля 1992 г. N 210

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ЗОН ОХРАНЫ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ Г. РЫЛЬСКА

Рассмотрев предложение комитета по культуре и искусству Администрации области и в целях сохранения и возрождения историко-культурного наследия г. Рыльска постановляю:

1. Утвердить и ввести в действие согласованные с Министерством культуры Российской Федерации и Центральным Советом Всероссийского общества охраны памятников истории и культуры зон охраны памятников истории и культуры г. Рыльска.

2. Главе администрации г. Рыльска (В.А. Хороших), отделу по архитектуре и градостроительству администрации области (С.Л. Писарев), институту "Курскстройгражданпроект", комитету по культуре и искусству администрации области (П.И. Надеин) строго руководствоваться границами и режимом содержания и использования зон охраны памятников истории и культуры при проектировании, строительстве, реконструкции и благоустройстве территории города согласно приложению.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления и режимом содержания и использования зон охраны памятников истории и культуры возложить на комитет по культуре и искусству Администрации области (П.И. Надеин).

Глава администрации
В.ШУТЕЕВ

Приложение
к постановлению
главы администрации области
от 28 апреля 1992 г. N 210

ОПИСАНИЕ
ГРАНИЦ ЗОН ОХРАНЫ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ Г. РЫЛЬСКА

Территории памятников

Общая площадь территорий памятников республиканского значения г. Рыльска составляет 10,27 га:

1. Дом, в котором родился Шелехов	- ул. Луначарского, 13
2. Дом, в котором в 1709 г. останавливался Петр I	- ул. Р. Люксембург, 12
3. Дом воеводы Шемяки	- ул. К. Либкнехта, 7
4. Гостиные и Торговые ряды	- Советская пл.
5. Успенский собор	- угол ул. Свердлова и ул. К. Маркса
6. Церковь Покрова	- угол ул. Ленина и ул. К. Либкнехта
7. Николаевский монастырь:	- Пригородная Слобода
- колокольня	
- Троицкая церковь	
- Николаевская церковь	
- Крестовоздвиженская церковь	
8. Памятник Г.И. Шелехову	- пл. Свердлова
9. Здание духовного училища местного значения	- ул. Ленина, 42

Постановлением главы администрации области N 138 от 09.03.92 на государственную охрану поставлен 51 памятник истории и архитектуры местного значения.

Охранные зоны

Общая площадь суммарной охранной зоны всех памятников составляет 56,3 га.

Границами охранной зоны являются: с юга - ул. Р. Люксембург, с запада - ул. Урицкого, с севера - ул. Дзержинского до ул. Ленина, а затем северная граница проходит южнее ул. 25 лет Октября (по границам частных землевладений). Восточной границей охранной зоны является левый берег р. Дублянки.

Отдельные охранные зоны установлены для жилого дома по ул. III Интернационала, жилого дома с торговой лавкой по ул. Энгельса, 19, для дома Пошутилина по ул. Луначарского, 25, и больничной часовни по ул. Луначарского, 30-а; здания по ул. Урицкого, 49, флигеля по ул. Ленина, 22, и жилого дома по ул. К. Маркса, 14.

Зоны регулирования застройки центральной части г. Рыльска

А-I - 216,7 га, с южной и юго-восточной стороны - левый берег р. Дублянки, с севера и с запада примыкает к границам охранной зоны и проходит по ул. Шелехова.

Режим А-I регламентирует застройку в один этаж (5 м).

Б - 49,97 га, вводится в кварталах между улицами Р. Люксембург и Свердлова. Восточная граница проходит по улицам Урицкого и Ленина. Этажность определена в 2 - 3 этажа (12 м).

На территории промзоны, а также в с. Боровское вводится режим регулирования этажности не выше 6 м - 78,5 га.

Зоны охраняемого природного ландшафта г. Рыльска

Три типа городского ландшафта

1 - территория летописного Рыльска XI - XIII вв. с границами:

с востока - ул. Набережная, с запада и севера - правый берег р. Дублянки, с южной - ул. Маяковского. Площадь - 50 га. Полностью необходимо сохранить уникальный рельеф.

2 - территория города XVIII - XIX вв. с границами:

с севера - по линии домовладений, с запада - западнее ул. Володарского, с юга - по ул. Шелехова и берегу р. Дублянки. Недопустимо изменение береговой линии. Площадь 330 га.

3 - территория поймы р. Сейм и р. Рыло в пределах городской черты. Площадь - 1075 га.

Зоны археологических памятников

1. Гора Ивана Рыльского	- 5,1 га
2. Воскресенская гора	- 1,3 га
3. Селище 1 на Советской площади	- 0,9 га
4. Селище 2 на Советской площади	- 0,5 га

Зона археологически ценного культурного слоя - 41 га

Расположена между р. Дублянкой и ул. Набережной, с севера - по ул. Свердлова, с юга - по ул. Р. Люксембург.

Обязательное согласование всех видов строительных работ с археологами.

Зона предлагаемых археологических находок

Все территории древнего Рыльска - 110 га.

Сосновый бор в с. Боровское с курганным могильником северян.

Заповедная зона (зона регенерации)

В заповедную зону входят зоны территорий памятников, охранные зоны и зоны регулирования застройки режима А-I и Б.

В заповедной зоне учитываются условия максимального сохранения и воссоздания исторически ценной планировочной структуры и характерной среды.

Зоны охраны Николаевского монастыря и пригородной слободки

На всей территории монастыря устанавливается охранная зона общей площадью 7,05 га.

Пригородная слободка включается в историко-ландшафтную зону - 72 га. Строительство промышленных складских объектов запрещено. Разрешается одноэтажное строительство усадебного типа на основе существующей планировочной системы.

Зоны регулирования сельских населенных пунктов

Устанавливается на территории исторически населенных пунктов:

деревни - Виксоль, Березники, Стропицы, Кальтичеево, Малонизовцево, Некрасово, Октябрьское и Малогнеушево - площадью 800 га.

Ограничение этажности не выше 6 - 7 метров.

1-6
2-6
3-6
4-6
г. РЫЛЬСК · ПРОЕКТ ЗОН ОХРАНЫ ·
ОСНОВНОЙ ЧЕРТЁЖ
5-6
6-6
7-6
8-6
9-6
10-6
11-6
12-6
13-6
14-6
15-6
16-6

3. Технический паспорт на жилой дом (дома) и земельный участок по адресу: Рыльский район, г. Рыльск, ул. К. Либкнехта, д.22 от 10.08.1987

623 25

МКХ — РСФСР

БЮРО ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ
КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ЗАПИСАНО
в статотчет за ____ год
за № ____

р.2309
03.06.08

38:234:002:0000623?0

ИНВЕНТАРНОЕ ДЕЛО

№ 2/1405

на домовладение № 22 по улице К. Либкнехта

_____ городе Рыльске _____ районе

По реестру № _____

ОЦИФРОВАНО
11.04 2011 г.

МИНИСТЕРСТВО КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РСФСР

Город Курск район Финьково

Кварт №

Инв. №

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

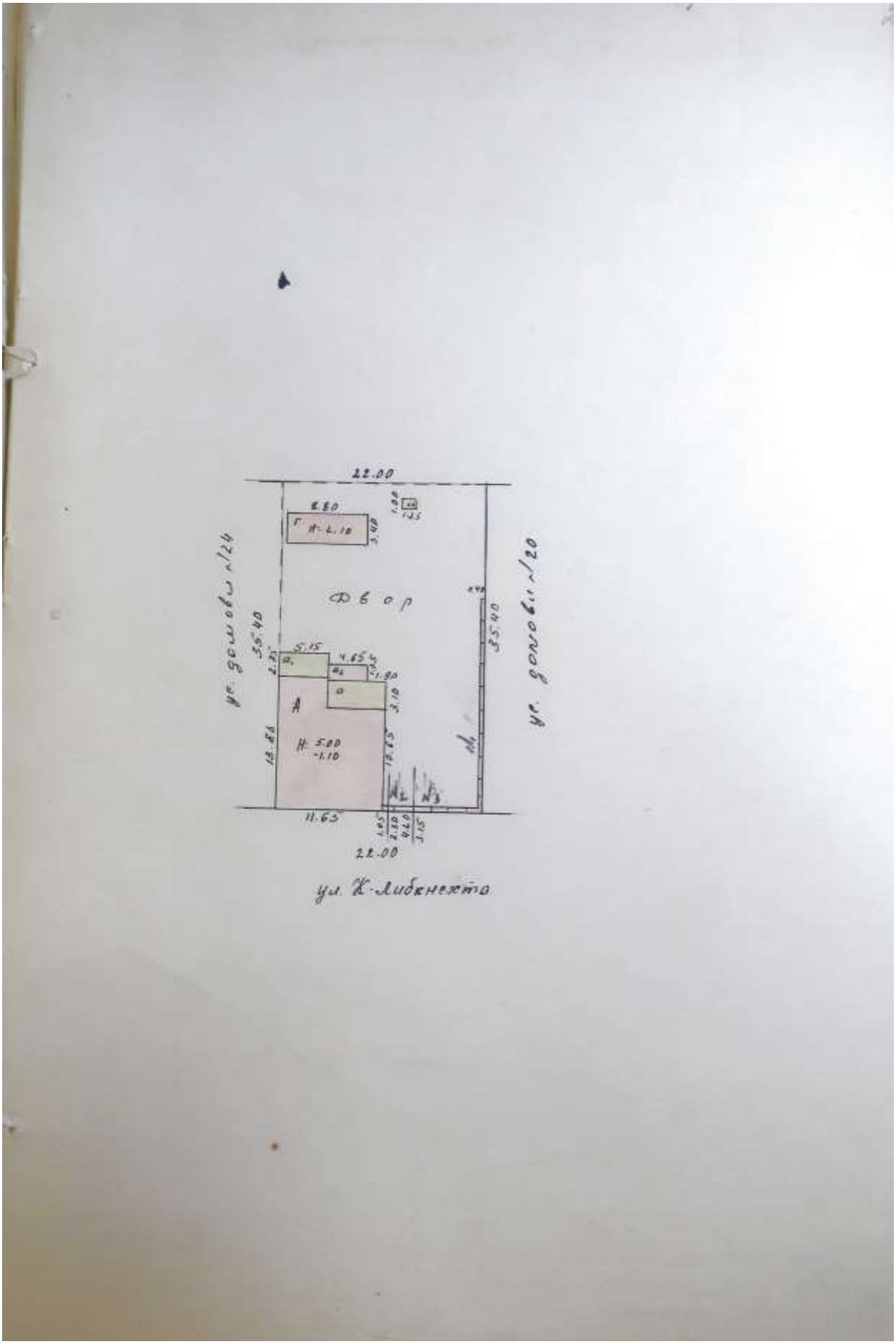
на жилой дом (дома) и земельный участок

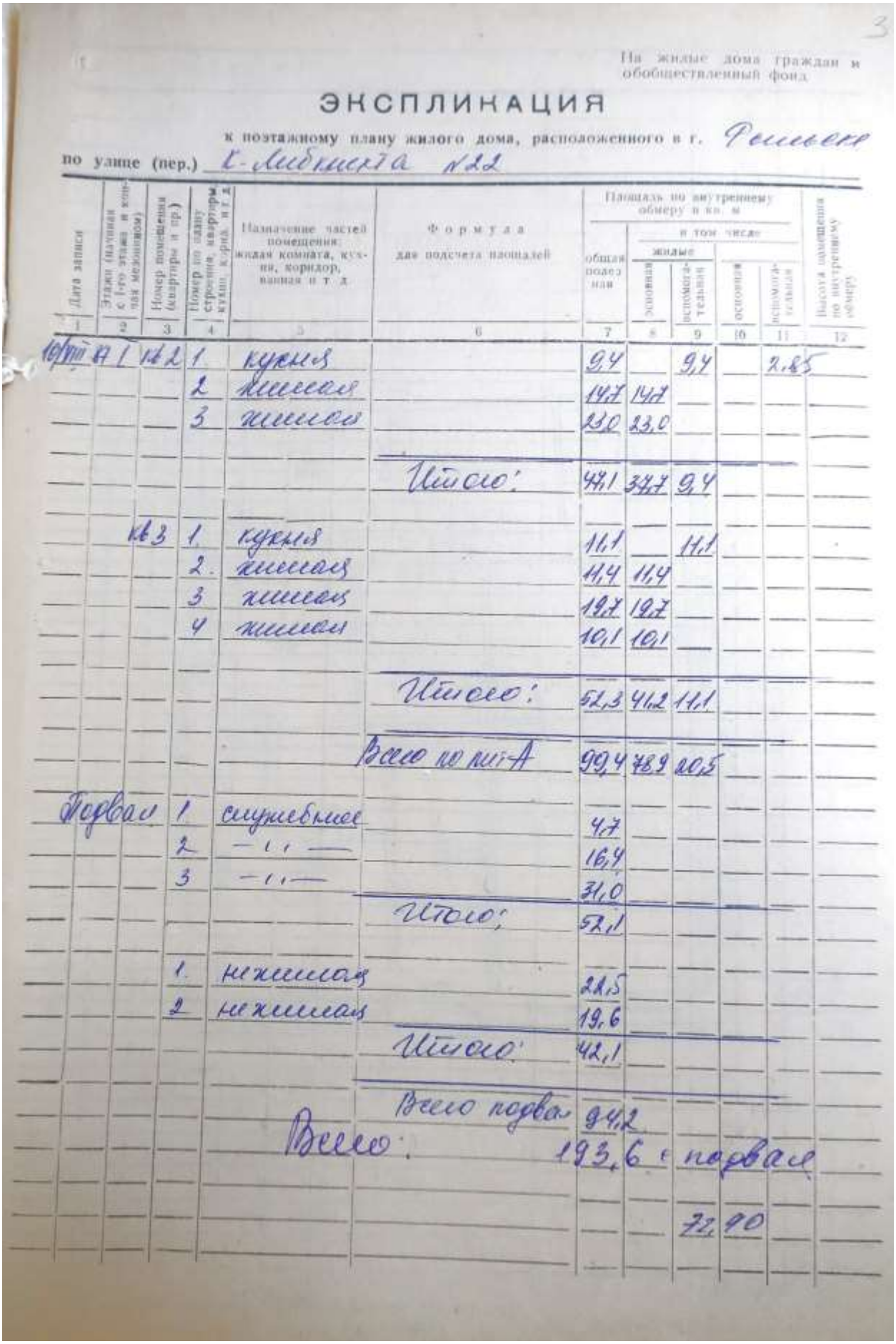
по ул. (пер.) К. Либкнехта № 22

Составлен по состоянию на "___" _____ 198___ г.

I. Владение строениями на участке

Дата записи	№№ или литеры строений по плану	Полное наименование владельца (ев) и их долевое участие	Основание владения (наименован., дата и № документа)	Подпись вносящего текущие изменения
1	2	3	4	5
16/VIII-87	100, Г, Ж, Ж	Домоуправление		Ш. Сенф.


22.00
Г
Н-2.10
Двор
А
Н 5.00
-1.10
ул. Долобецкого №24
ул. Долобецкого №20
ул. К-Либкнехта
11.65
22.00



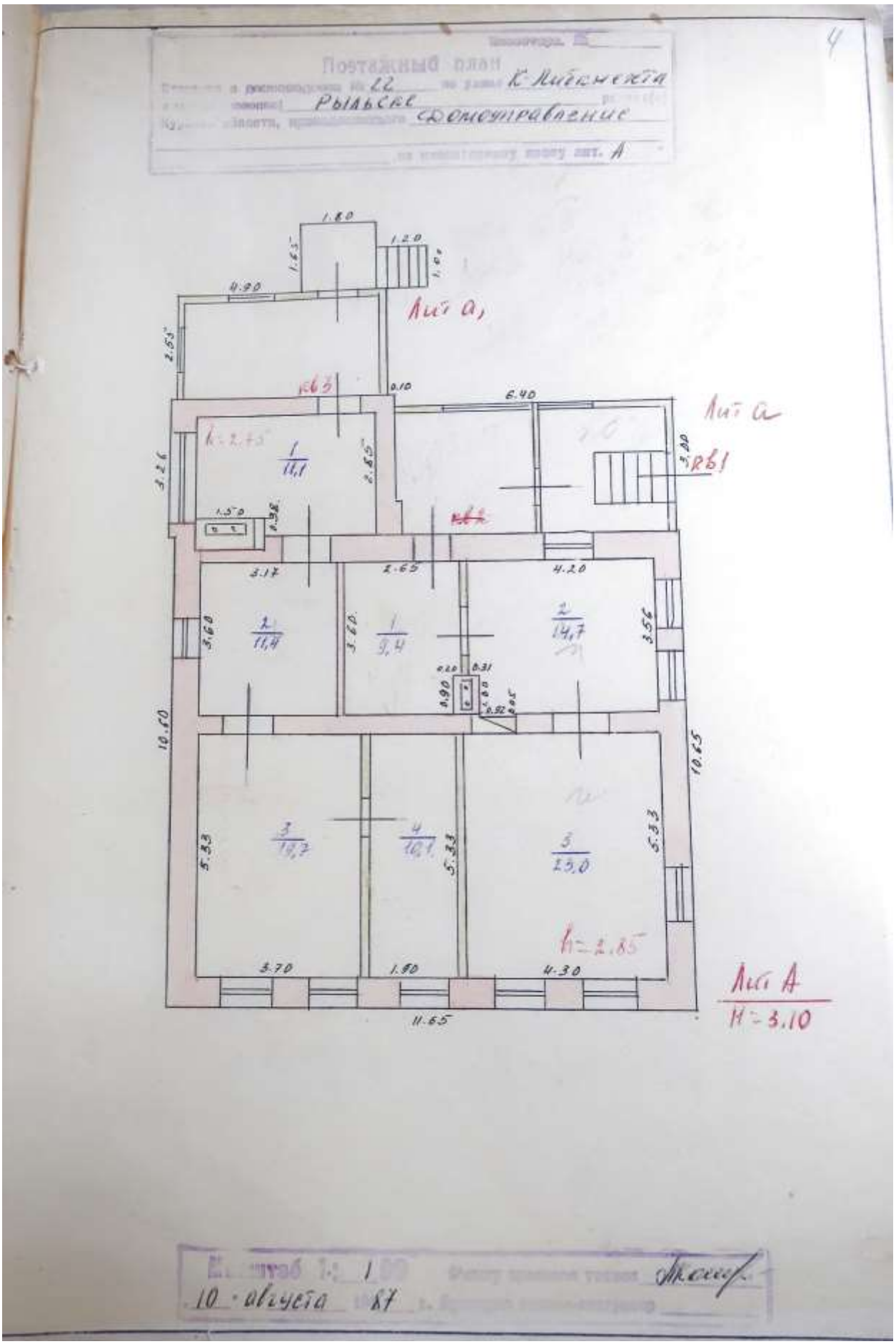
На жилые дома граждан и обобществленный фонд

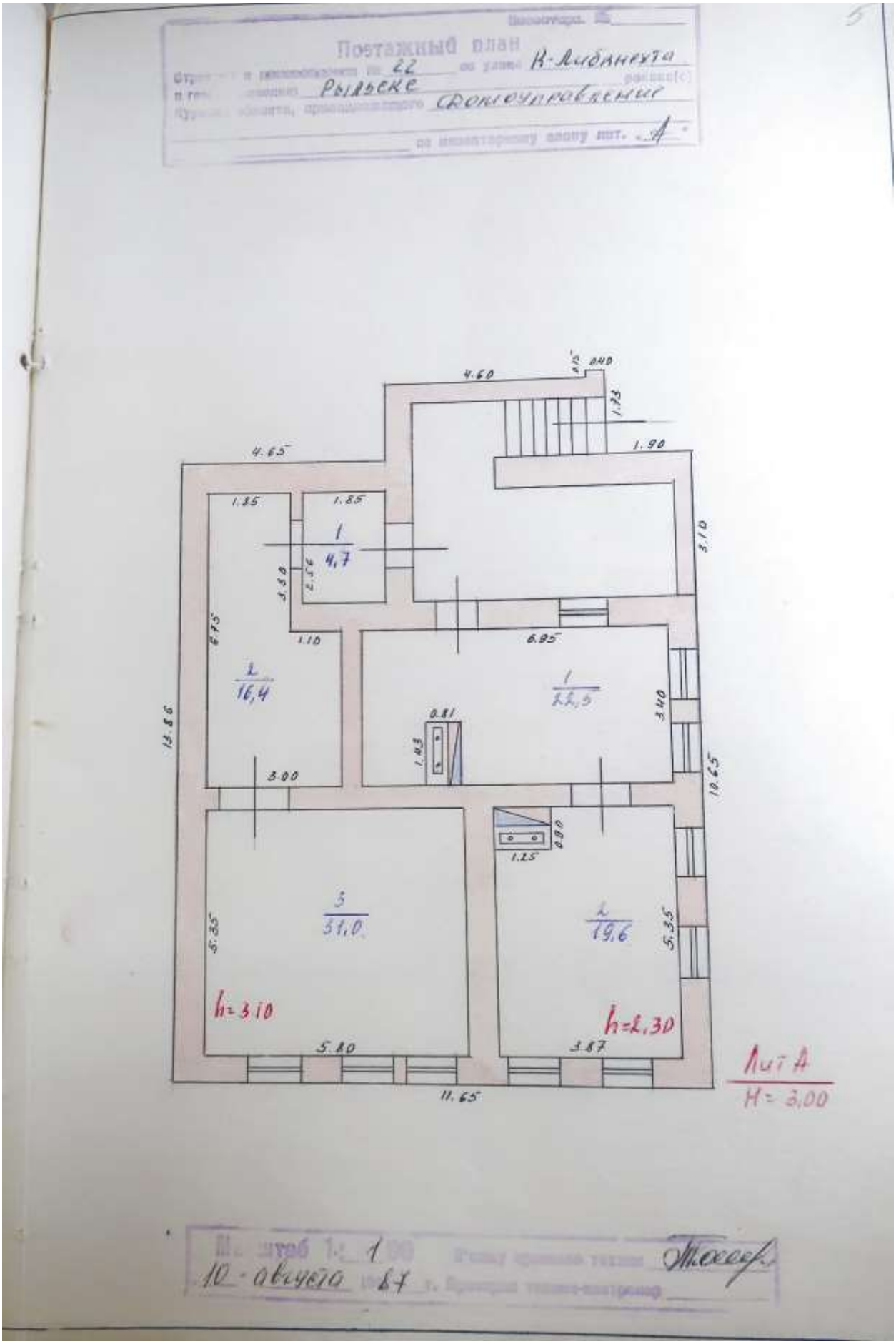
ЭКСПЛИКАЦИЯ

к поэтажному плану жилого дома, расположенного в г. Ростов

по улице (пер.) К-Либкнехта №22

Дата записи	Этажи (начиная с 1-го этажа и кончая мезонином)	Номер помещения (квартиры и пр.)	Номер по плану строения, квартиры, комнаты и пр.	Назначение частей помещения: жилая комната, кухня, коридор, ванная и т. д.	Формула для подсчета площадей	Площадь по внутреннему обмеру в кв. м: общая подсчитанная	в том числе: жилые основная	жилые вспомогательная	нежилые основная	нежилые вспомогательная	Высота помещения по внутреннему обмеру
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
10/III 81	1	№2	1	кухня		9,4		9,4		2,85	
			2	жилая		14,7	14,7				
			3	жилая		23,0	23,0				
					Итого:	47,1	37,7	9,4			
		№3	1	кухня		11,1		11,1			
			2	жилая		11,4	11,4				
			3	жилая		19,7	19,7				
			4	жилая		10,1	10,1				
					Итого:	52,3	41,2	11,1			
					Всего по лит А	99,4	78,9	20,5			
Подвал		1		служебное		4,7					
		2		— " —		16,4					
		3		— " —		31,0					
					Итого:	52,1					
		1		нежилая		21,5					
		2		нежилая		19,6					
					Итого:	42,1					
					Всего подвал	94,2					
					Всего:	193,6 + подвал					
								72,90			


Поэтажный план
К Майскому
Рыльск Домоуправление
Лит А,
Лит а
Лит А
H = 3.10
1.80
1.20
1.65
1.60
0.90
2.53
0.10
6.40
3.80
3.26
2.85
1.50
0.98
3.17
2.65
4.20
3.60
3.56
0.20
0.31
0.90
0.92
10.60
10.65
5.33
5.33
5.33
3.70
1.90
4.30
11.65
10 · обчета 87


Поэтажный план
Рыльске
4.60
4.65
1.85
1.85
1
4,7
3.10
6.85
1
22,5
3.40
0.81
1.83
2
16,4
3.00
10.25
1.25
0.80
3
51,0
2
19,6
5.35
5.35
h=3.10
h=2.30
5.80
3.87
11.65
Лит А
H= 3.00
10 - обычно

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

Квартр. №_____
Инвент. №_____
Шифр_____
(фонд)_____

на жилой дом № 12 литер А
по 1-Библиотека ул. (пер.)
город Фили район Филевский

Общие сведения

Владелец Домоуправление
Серия, тип проекта
Год постройки до 1917 переоборудовано / надстроено в _____ году
Год последнего капитального ремонта 1975 г.
Число этажей
Кроме того, имеется подвал, цокольный этаж, мансарда, мезонин
(подчеркнуть)
Число лестниц_____шт; их уборочная площадь
Уборочная площадь общих коридоров и мест общ. пользов.
Средняя внутренняя высота помещений 2,80 м Объем 860 куб м
Общая полезная площадь дома 99,4 первая 94,2 кв. м
из них
а) Жилые помещения: полезная площадь 99,4 кв. м
в том числе: жилой площади 78,9 кв. м
Средняя площадь квартиры 39,5 кв. м

Распределение жилой площади

№№ п. п.	Жилая площадь находится	Количество жилых квартир	Количество жилых комнат	Жилая площадь	Текущие изменения: количество жилых квартир	Текущие изменения: количество жилых комнат	Текущие изменения: жилая площадь	Текущие изменения: количество жилых квартир	Текущие изменения: количество жилых комнат	Текущие изменения: жилая площадь
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	В квартирах	2	5	78,9						
2	В помещен. коридорн. системы									
3	В общежитиях									
4	Служебная жилая площадь									
5	Маневренная жилая площадь									
	Из общего числа жилой площади находится:									
6	а) в мансардах									
	б) в подвалах									
	в) в цокольных этажах									
	г) в бараках									

Распределение квартир по числу комнат (без общежит. и коридорн. сист.)

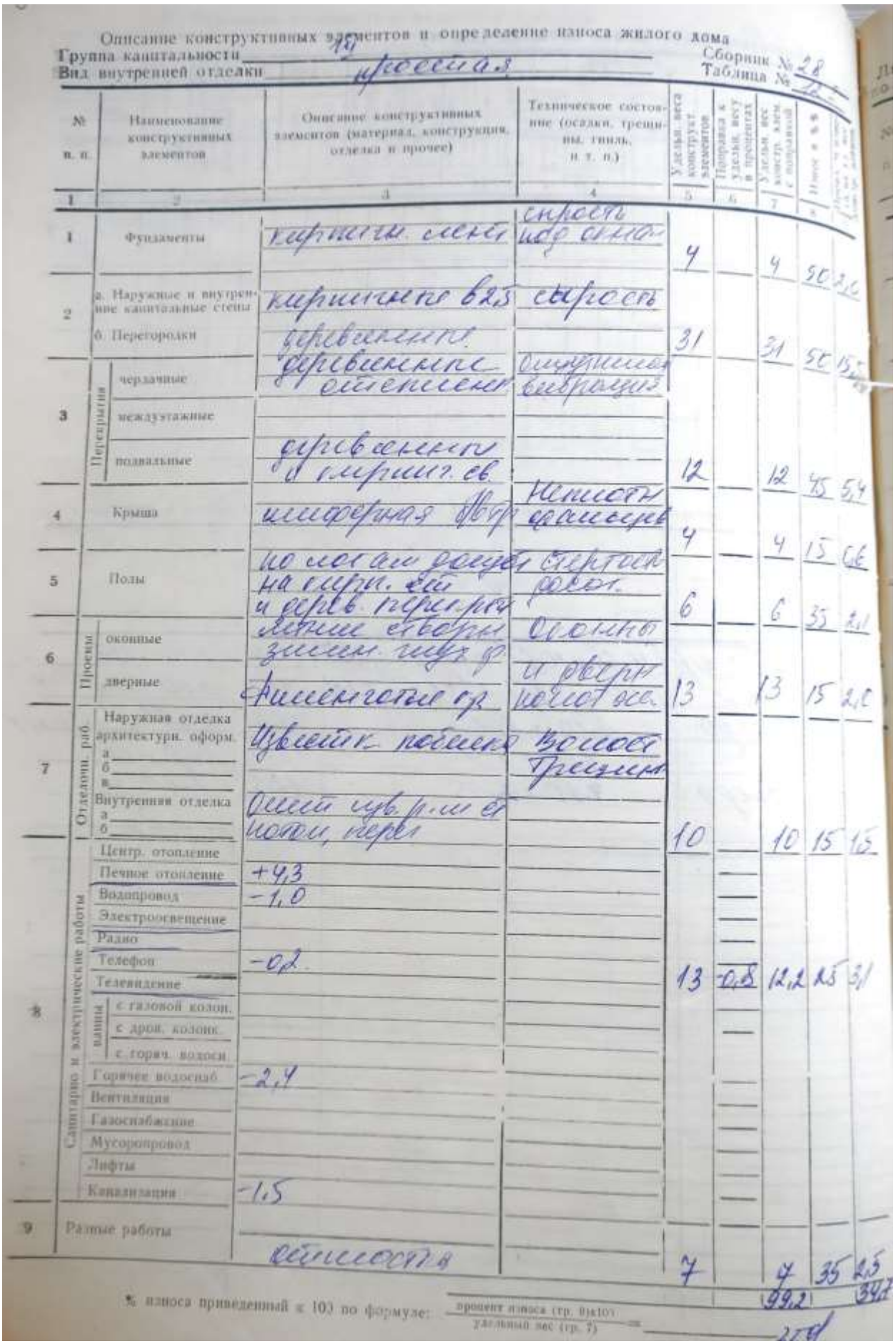
№№ п. п.	Квартира	Число квартир	Их жилая площадь	Текущие изменения: число квартир	Текущие изменения: их жилая площадь	Текущие изменения: число квартир	Текущие изменения: их жилая площадь
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Однокомнатные						
2	Двухкомнатные	1	37,7				
3	Трехкомнатные	1	41,2				
4	Четырехкомнатные						
5	Пятикомнатные						
6	Шестикомнатные						
7	В семь комнат и более						
	Всего:	2	78,9.				

II. Благоустройство жилой площади (кв. м)

Газ	Водопровод	Канализация: жестная	Канализация: центральная	Отопление: печное	Отопление: печное газовое	Отопление: центральное: от АГВ	Отопление: центральное: от ТЭЦ	Отопление: центральное: от собст. котельн.: на твердом топливе	Отопление: центральное: от собст. котельн.: на газе	Отопление: центральное: от групп. или квартир. котельн.: на твердом топливе	Отопление: центральное: от групп. или квартир. котельн.: на газе	Отопление: калориферное	Ванны: с газовой колонкой	Ванны: с дровяной колонкой	Ванны: без колонки и водонагр. аппар.	Горячее водоснаб.: от котельной	Горячее водоснаб.: в отдельных	Газоснабж.: баллонами	Газоснабж.: центральное	Мусоропровод	Лифт	Напряжение электросети: вольт: 127	Напряжение электросети: вольт: 220
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
			99,4																				99,4

III. Исчисление площадей и объемов основной и отдельных частей строения и пристроек

№ или литер по плану	Наименование	Формулы для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь (кв. м)	Высота (м)	Объем (куб. м)
1	2	3	4	5	6
А	Основн. стр.	(11,65 × 10,65) + (3,26 × 5,20)	141,0	3,10	437
	Подвал	(11,65 × 10,65) + (3,26 × 5,20)	141,0	3,00	423 + 260
а	Веранда	3,10 × 6,40	19,8	2,60	51 + 41
		3,00 × 6,40	19,2	3,10	60
а1	Веранда	4,90 × 2,55	12,5	2,60	32



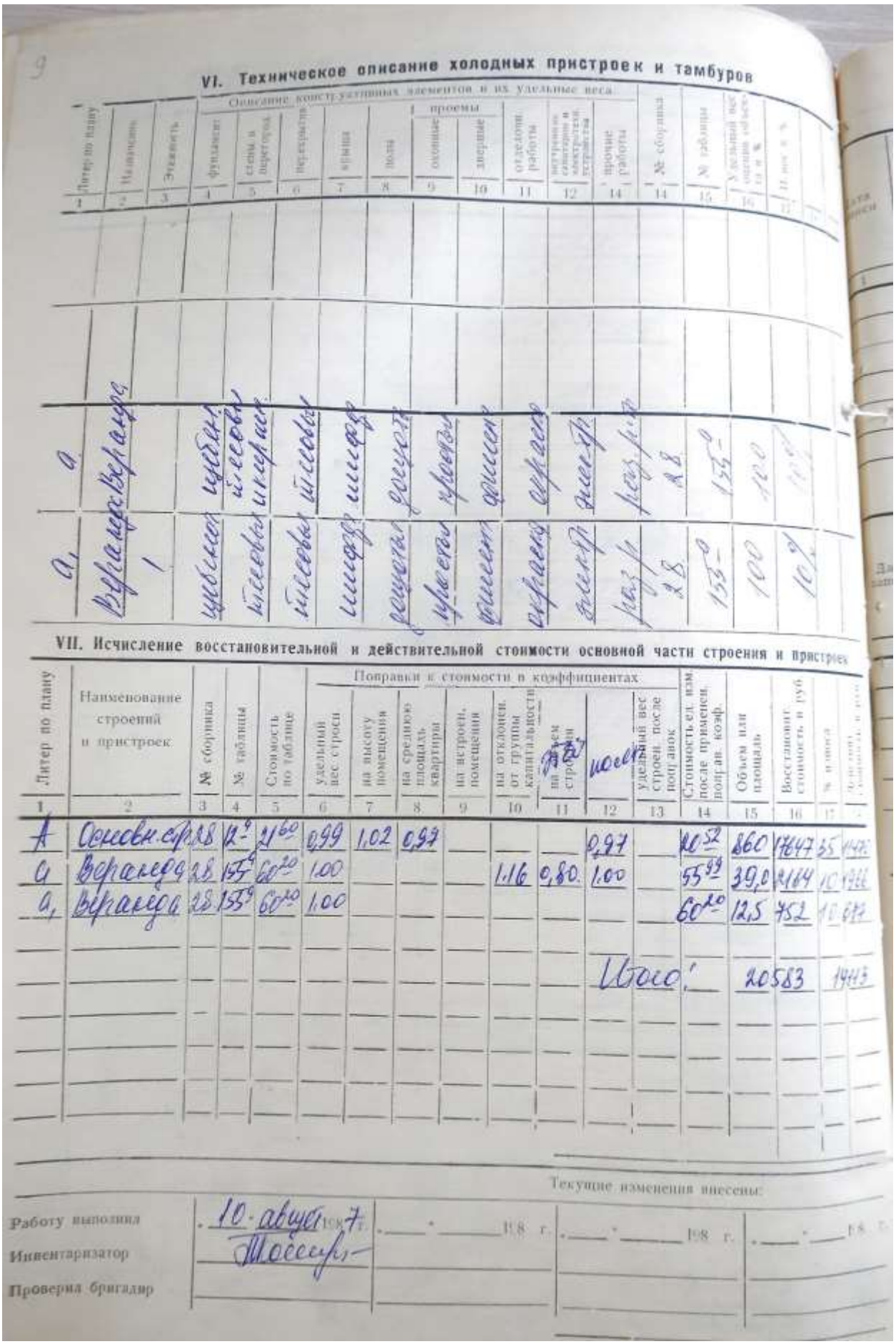
Описание конструктивных элементов и определение износа жилого дома

Группа капитальности 4б Сборник № 28

Вид внутренней отделки простая Таблица № 22

№ п. п.	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Техническое состояние (осадки, трещины, гниль, и т. п.)	Удельн. веса конструкт. элементов	Поправка к удельн. весу в процентах	Удельн. вес конструк. элем. с поправкой	Износ в %	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1	Фундаменты	кирпичн. стены	сырость нар. отлом	4		4	50	2,0
2	а. Наружные и внутренние капитальные стены	кирпичные б/р	сырость					
	б. Перегородки	деревянные		31		31	50	15,5
3	Перекрытия: чердачные	деревянные обтесанные	отслоение вибрация					
	междуэтажные							
	подвальные	деревянные с кирпич. св.		12		12	45	5,4
4	Крыша	шиферная двр	Неисправ. сарайсер	4		4	15	0,6
5	Полы	по лагам дощ. на кирп. св. и дерев. перегор.	сырость гниль	6		6	35	2,1
6	Проемы: оконные	летние створн. зимние рамы ф	отслоение					
	дверные	филенчатые гл.	и двери коробл.	13		13	15	2,0
7	Отделочн. раб.: Наружная отделка архитектур. оформ. а, б, в	цоколь побелка	трещины					
	Внутренняя отделка а, б	окрас. кух. и с/у масл. полы, перег.		10		10	15	1,5
8	Санитарно и электрические работы: Центр. отопление							
	Печное отопление	+4,3						
	Водопровод	-1,0						
	Электроосвещение							
	Радио							
	Телефон	-0,2		13	-0,5	12,2	25	3,1
	Телевидение							
	ванны: с газовой колон.							
	с дров. колонк.							
	с горяч. водоси.							
	Горячее водосн/б	-2,4						
	Вентиляция							
	Газоснабжение							
	Мусоропровод							
	Лифты							
	Канализация	-1,5						
9	Разные работы	сейсмостойк.		7		7	35	2,5
						(99,2)		34,7

% износа приведенный к 100 по формуле: процент износа (гр. 8 х 10) / удельный вес (гр. 7) = 35



VI. Техническое описание холодных пристроек и тамбуров

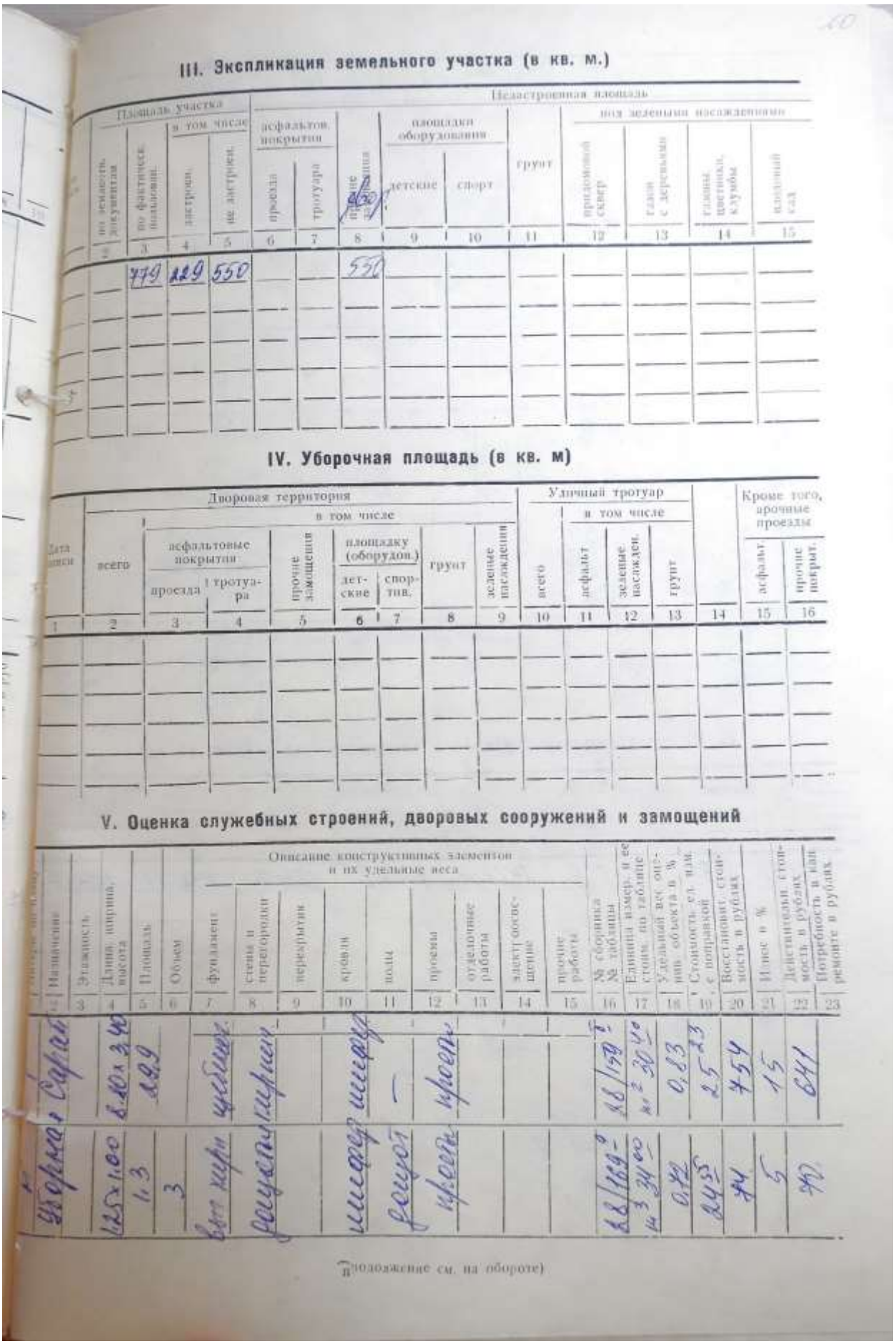
Литер по плану	Наименование	Этажность	Описание конструктивных элементов и их удельные веса: фундамент	стены и перегород.	перекрытия	крыша	полы	проемы: оконные	проемы: дверные	отделочные работы	внутренние санитарно-электротехн. устройства	прочие работы	№ сборника	№ таблицы	Удельный вес оценив. объекта, в %	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	14	14	15	16	17
А																
А1	Веранда	1	щебен. ленточ.	кирпич.	кирпич.	шифер	дощат.	окна	двери	окраска	электр.		28	155-0	100	

VII. Исчисление восстановительной и действительной стоимости основной части строения и пристроек

Литер по плану	Наименование строений и пристроек	№ сборника	№ таблицы	Стоимость по таблице	Поправки к стоимости в коэффициентах: удельный вес строен	на высоту помещения	на среднюю площадь квартиры	на встроен. помещений	на отклонен. от группы капитальности	на тип строения	итого	удельный вес строен. после поправок	Стоимость ед. изм. после примен. поправ. коэф.	Объем или площадь	Восстановит. стоимость в руб	% износа	Остаточная стоимость в руб
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	
А	Основ. стр.	28	12-9	21-60	0,99	1,02	0,97				0,97		20-52	860	17647	35	11471
А	Веранда	28	155-9	60-20	1,00				1,16	0,80	1,00		55-99	39,0	2184	10	1966
А1	Веранда	28	155-9	60-20	1,00								60-20	12,5	752	10	677
											Итого:			20583	19443		

Текущие изменения внесены:

Работу выполнил	10 авг 1987 г.	___ 198 г.	___ 198 г.	___ 198 г.
Инвентаризатор	Тессер			
Проверил бригадир				



III. Экспликация земельного участка (в кв. м.)

Площадь участка				Недастроенная площадь								
		в том числе		асфальтов. покрытия		прочие замощения	площадки оборудования		грунт	под зелеными насаждениями			
по земельн. документам	по фактическ. пользованию	застроен.	не застроен.	проезда	тротуара		детские	спорт		придомовый сквер	газон с зеленью	газоны, цветники, клумбы	плодовый сад
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	779	229	550			550							

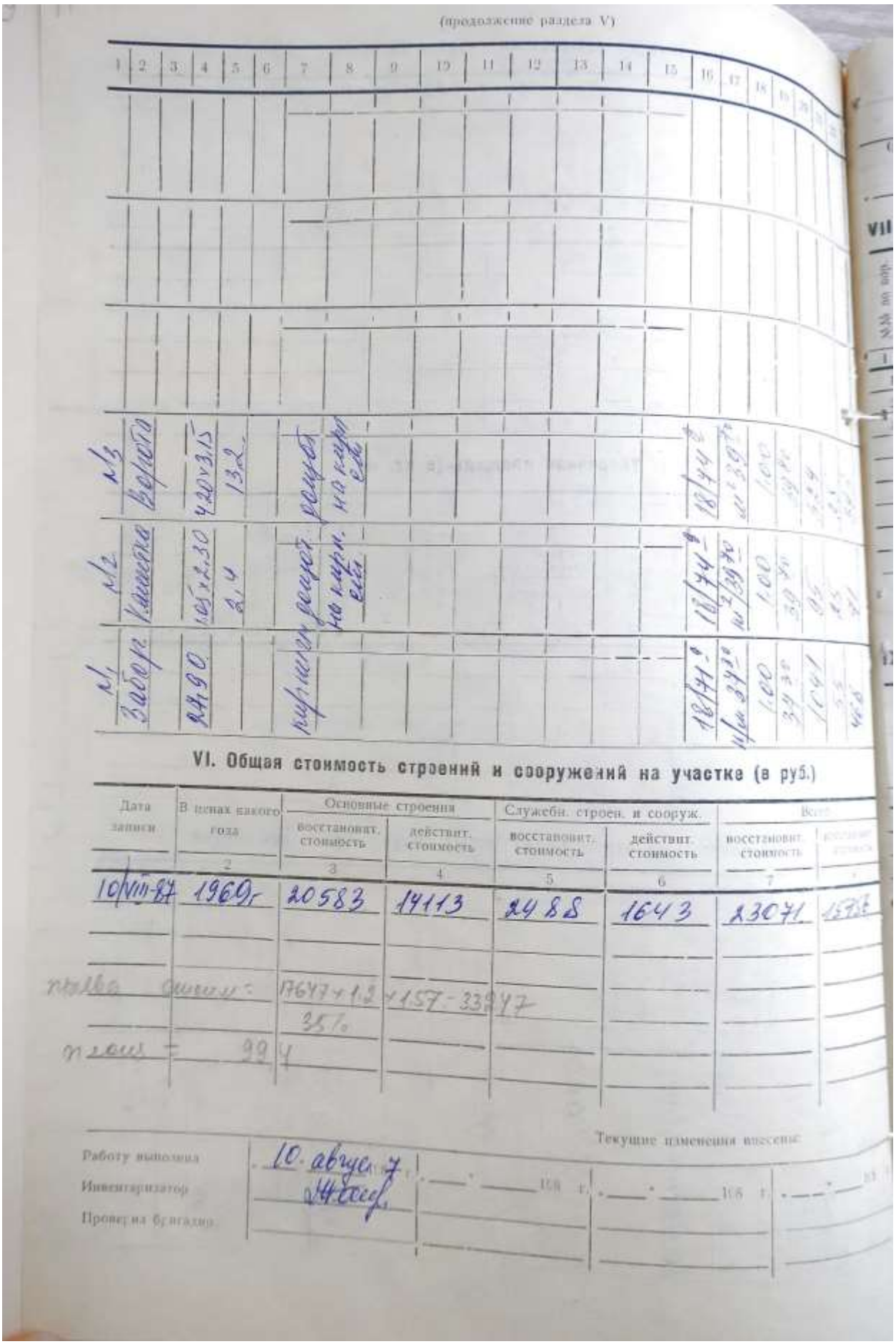
IV. Уборочная площадь (в кв. м)

Дата записи	Дворовая территория							Уличный тротуар					Кроме того, прочие проезды	
	всего	в том числе						всего	в том числе					
		асфальтовые покрытия		прочие замощения	площадку (оборудов.)		грунт	зеленые насаждения		асфальт	зеленые насажден.	грунт		асфальт	прочие покрыт.
		проезда	тротуара		детские	спортив.									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16

V. Оценка служебных строений, дворовых сооружений и замощений

Наименование	Этажность	Длина, ширина, высота	Площадь	Объем	Описание конструктивных элементов и их удельные веса									№ сборника № таблицы	Единица измер. и ее стоим. по таблице	Удельный вес, оценив. объекта в %	Стоимость ед. изм. с поправкой	Восстановит. стоимость в рублях	Износ в %	Действительн. стоимость в рублях	Потребность в капремонте в рублях
					фундамент	стены и перегородки	перекрытия	кровля	полы	проемы	отделочные работы	электроосвещение	прочие работы								
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
Уборная, Сарай	1	6,40х3,40	21,9		кирпич			шифер						18/169-1	1	0,83	25,23	454	15	641	
Бет. куры	1	1,25х1,00	1,3	3	досчатый			толь						18/169-2	1	0,17	24,55	44	5	40	

(Продолжение см. на обороте)



(продолжение раздела V)

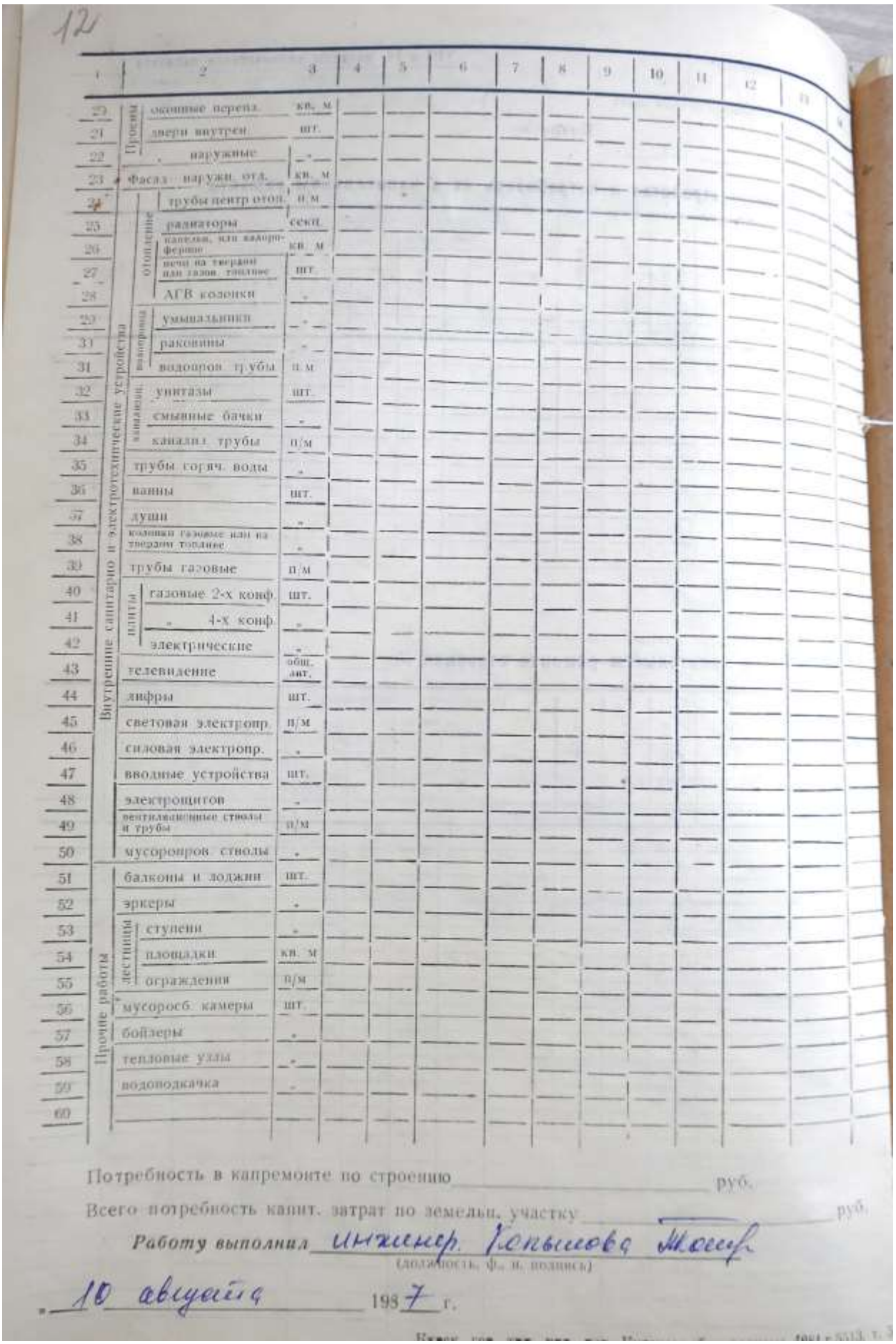
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
№3	Ворота	4,20×3,15	13,2			решет. на кирп. стб.									18,74		1,00			
№2	Калитка	1,05×2,30	2,4			решет. дощат. на кирп. стб.									18,74		1,00			
№1	Забор	24,90				дощатый									18,74		1,00			

VI. Общая стоимость строений и сооружений на участке (в руб.)

Дата записи	В ценах какого года	Основные строения		Служебн. строен. и сооруж.		Всего	
		восстановит. стоимость	действит. стоимость	восстановит. стоимость	действит. стоимость	восстановит. стоимость	
1	2	3	4	5	6	7	
10/VIII-87	1969г.	20583	14113	2488	1643	23071	15756
Износ:		17647×12	=157-33947				
		35%					
Износ =	99	4					

Текущие изменения внесены

Работу выполнил	10. авг. 87 г.	___. ___. 19__ г.	___. ___. 19__ г.
Инвентаризатор	[illegible]		
Проверил бухгалтер			



12

1	2		3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
20	Внутренние санитарно и электротехнические устройства	Проемы: оконные перепл.	кв. м										
21		двери внутрен.	шт.										
22		" наружные	"										
23		Фасад. наружн. отд.	кв. м										
24		Отопление: трубы центр отоп.	п.м										
25		радиаторы	секц.										
26		панели, или кварц-ферми	кв. м										
27		печи на твердом или газов. топливе	шт.										
28		АГВ колонки	"										
29		Водопровод: умывальники	"										
30		раковины	"										
31		водопров. трубы	п.м										
32		Канализ.: унитазы	шт.										
33		смывные бачки	"										
34		канализ. трубы	п/м										
35		трубы горяч. воды	"										
36		ванны	шт.										
37		души	"										
38		колонки газовые или на твердом топливе	"										
39		трубы газовые	п/м										
40		Плиты: газовые 2-х конф.	шт.										
41		" 4-х конф.	"										
42		электрические	"										
43		телевидение	общ. ант.										
44		лифты	шт.										
45		световая электропр.	п/м										
46		силовая электропр.	"										
47		вводные устройства	шт.										
48		электрощитов	"										
49		вентиляционные стволы и трубы	п/м										
50		мусоропров. стволы	"										
51	Прочие работы	балконы и лоджии	шт.										
52		эркеры	"										
53		Лестницы: ступени	"										
54		площадки	кв. м										
55		ограждения	п/м										
56		мусоросб. камеры	шт.										
57		бойлеры	"										
58		тепловые узлы	"										
59		водоподкачка	"										
60													

Потребность в капремонте по строению _____ руб.

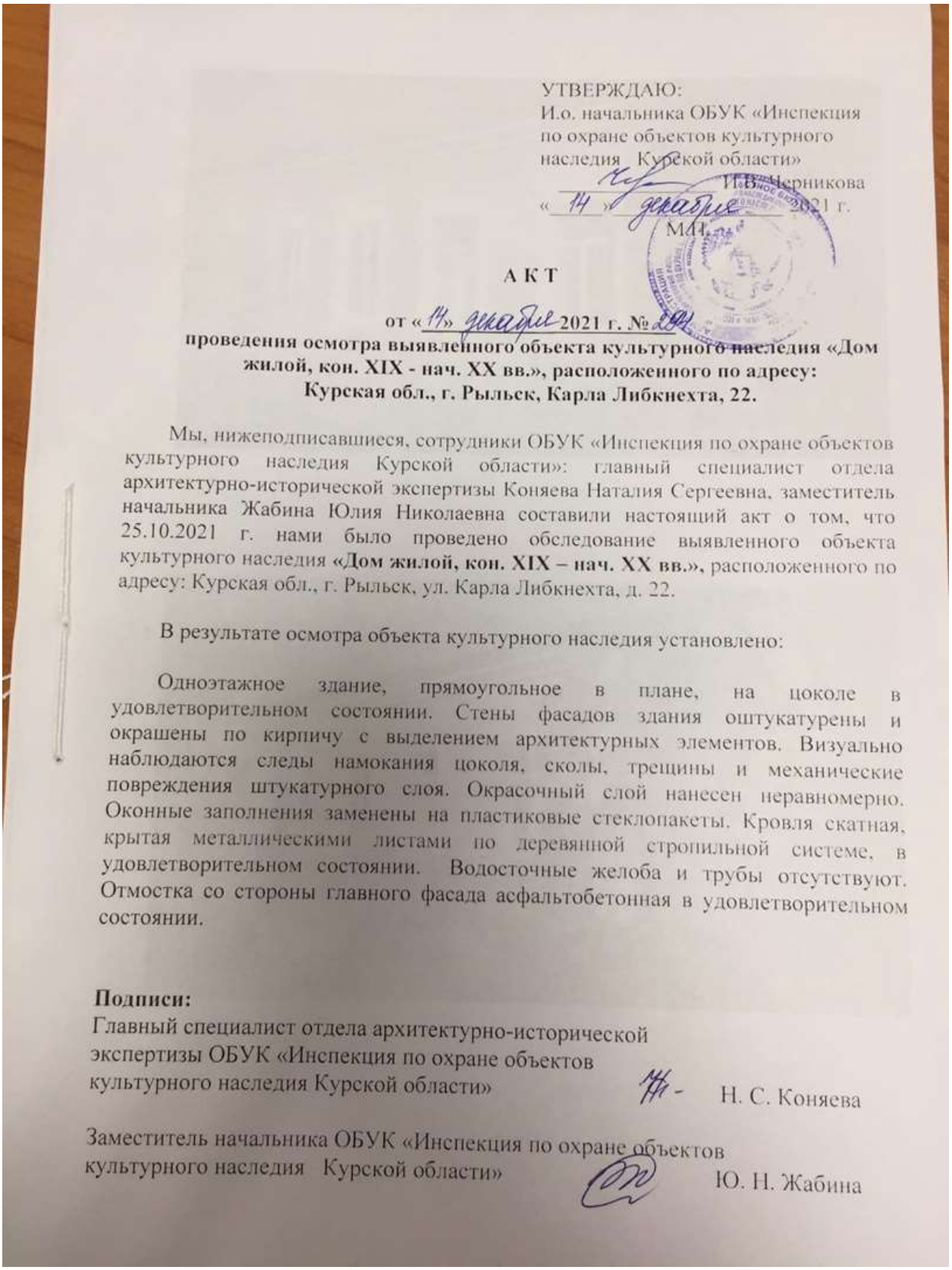
Всего потребность капит. затрат по земельн. участку _____ руб.

Работу выполнил Инженер Копылова Тасс

(должность, ф., и. подпись)

10 августа 1987 г.

4. Акт проведения осмотра выявленного объекта культурного наследия «Дом жилой, кон. XIX - нач. XX вв.», расположенного по адресу: Курская обл., г. Рыльск, ул. К. Либкнехта, д.22 от 14.12.2021 № 294



УТВЕРЖДАЮ:
И.о. начальника ОБУК «Инспекция по охране объектов культурного наследия Курской области»
И.В. Черникова
«14» декабря 2021 г.
М.П.

А К Т

от «14» декабря 2021 г. № 294
проведения осмотра выявленного объекта культурного наследия «Дом жилой, кон. XIX - нач. XX вв.», расположенного по адресу: Курская обл., г. Рыльск, Карла Либкнехта, 22.

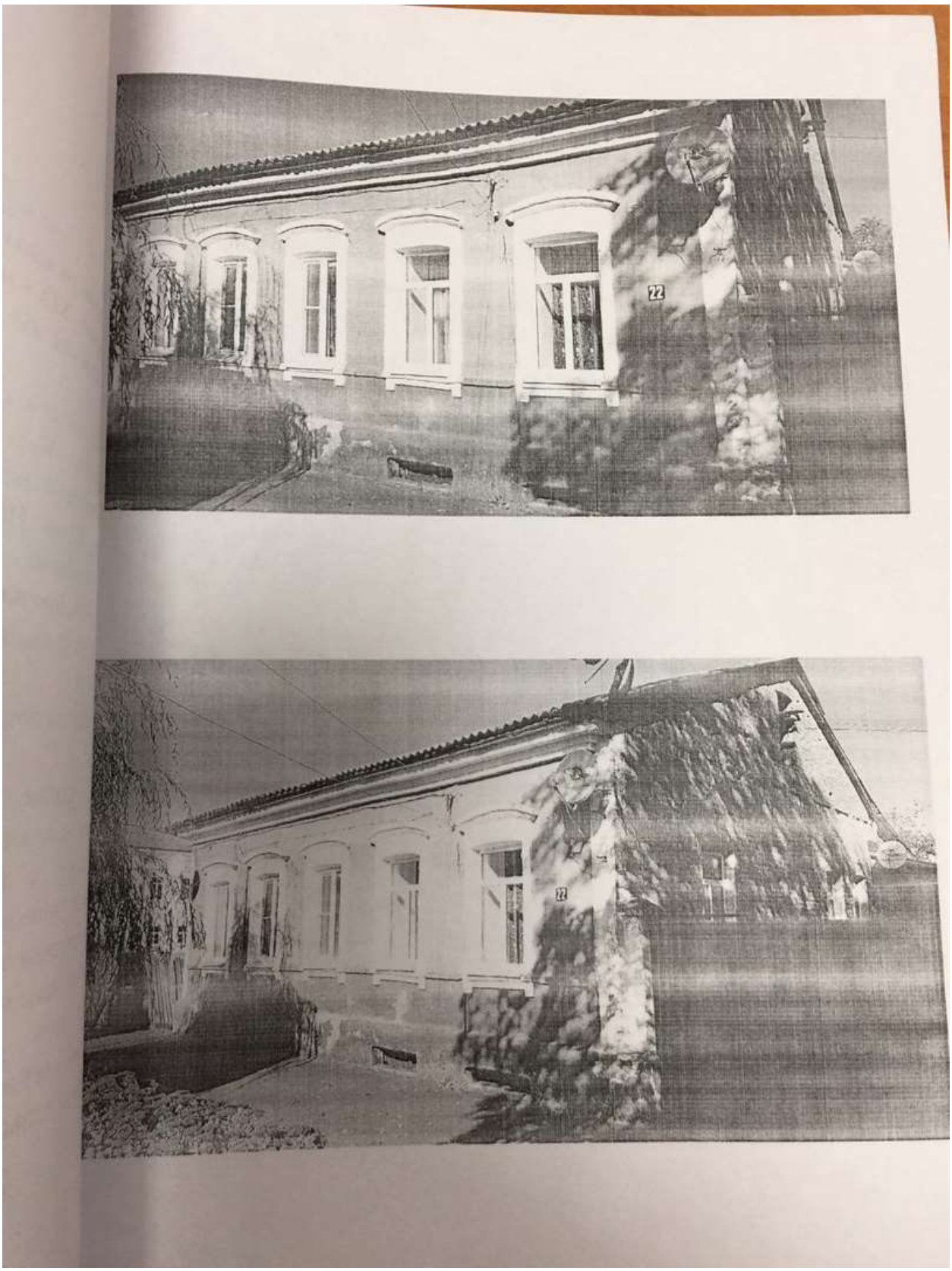
Мы, нижеподписавшиеся, сотрудники ОБУК «Инспекция по охране объектов культурного наследия Курской области»: главный специалист отдела архитектурно-исторической экспертизы Коняева Наталия Сергеевна, заместитель начальника Жабина Юлия Николаевна составили настоящий акт о том, что 25.10.2021 г. нами было проведено обследование выявленного объекта культурного наследия **«Дом жилой, кон. XIX – нач. XX вв.»**, расположенного по адресу: Курская обл., г. Рыльск, ул. Карла Либкнехта, д. 22.

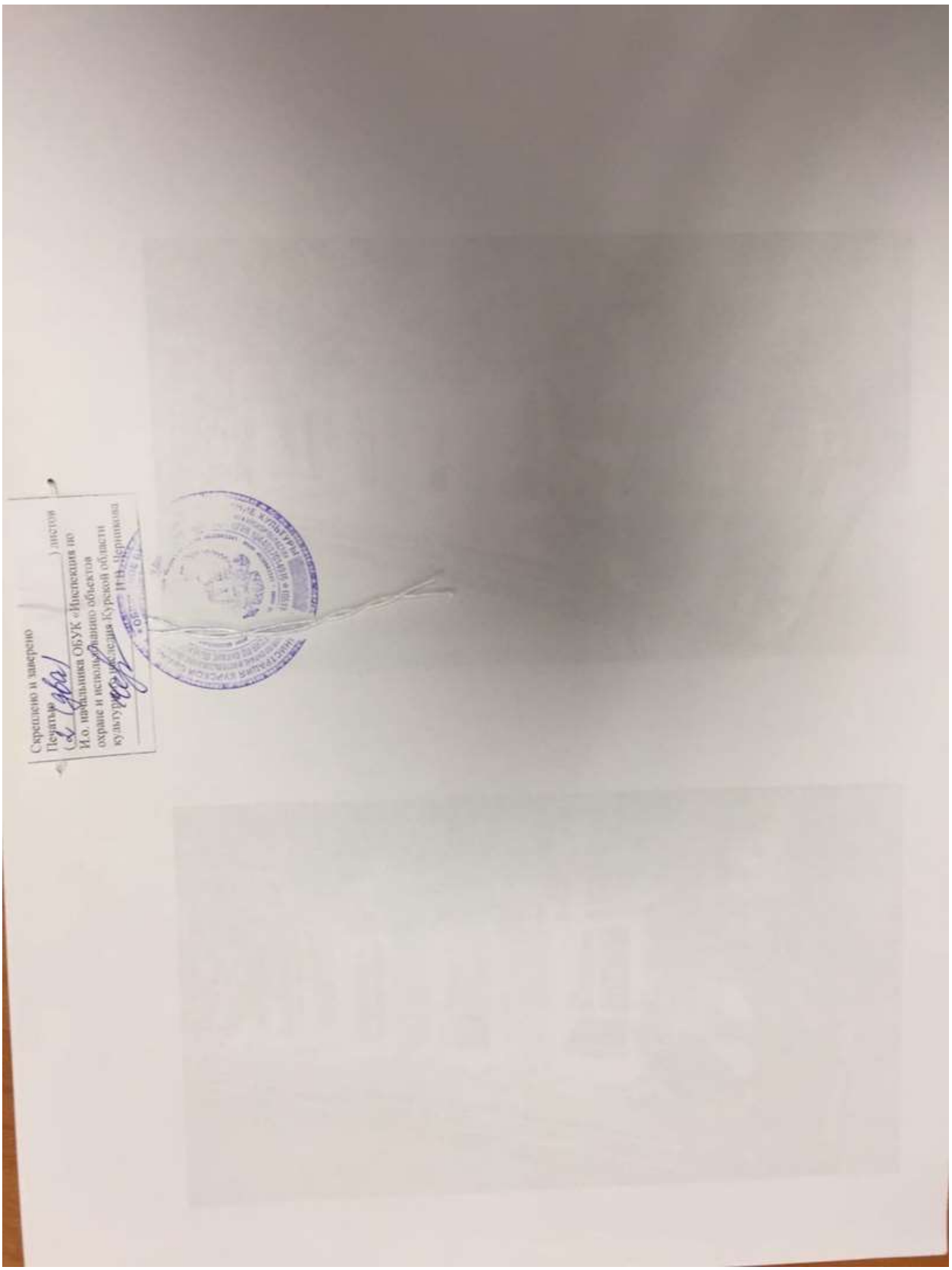
В результате осмотра объекта культурного наследия установлено:

Одноэтажное здание, прямоугольное в плане, на цоколе в удовлетворительном состоянии. Стены фасадов здания оштукатурены и окрашены по кирпичу с выделением архитектурных элементов. Визуально наблюдаются следы намокания цоколя, сколы, трещины и механические повреждения штукатурного слоя. Окрасочный слой нанесен неравномерно. Оконные заполнения заменены на пластиковые стеклопакеты. Кровля скатная, крытая металлическими листами по деревянной стропильной системе, в удовлетворительном состоянии. Водосточные желоба и трубы отсутствуют. Отмостка со стороны главного фасада асфальтобетонная в удовлетворительном состоянии.

Подписи:
Главный специалист отдела архитектурно-исторической экспертизы ОБУК «Инспекция по охране объектов культурного наследия Курской области» Н. С. Коняева

Заместитель начальника ОБУК «Инспекция по охране объектов культурного наследия Курской области» Ю. Н. Жабина


22
22


Скреплено и заверено
Печатью
листов
И.о. начальника ОБУК «Инспекция по
охране и использованию объектов
культурного наследия Курской области
Черникова

5. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости (здание) от 20.04.2022

Сведения выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости (здание)

Реквизиты выписки

	Наименование	Значение
	Дата формирования выписки	20.04.2022
	Регистрационный номер	****-***/****-********

Реквизиты поступившего запроса

	Наименование	Значение
	Дата поступившего запроса	20.04.2022
	Дата получения запроса органом регистрации прав	20.04.2022

Сведения об объекте недвижимости - здании

	Наименование	Значение
	Дата постановки на учет/ регистрации	13.11.2011 14:26:58
	Кадастровый номер	46:20:270205:329
	Номер кадастрового квартала	46:20:270205
	Вид объекта недвижимости	002001002000, Здание
	Кадастровые номера иных объектов недвижимости (земельных участков), в пределах которых расположен объект недвижимости	46:20:270205:7
	Кадастровые номера помещений, расположенных в объекте недвижимости	46:20:270205:1037, 46:20:270205:579, 46:20:270205:580
	Ранее присвоенные номера	01, Инвентарный номер, 623
	Площадь, в кв. метрах	193.6
	Количество этажей (в том числе подземных)	2
	Количество подземных этажей	0
	Назначение здания	204002000000, Жилое
	Наименование здания	Жилой дом
	Год завершения строительства	1917
	Адрес в соответствии с ФИАС (Текст)	Курская область, р-н. Рыльский, г. Рыльск, ул. К.Либкнехта, д. 22
	Кадастровая стоимость	3603319.98
	Дата документа	16.01.1995
	Включен в реестр объектов культурного наследия или является выявленным объектом	да
	Регистрационный номер (регистрационный номер учетной карты)	000000000002209
	Вид объекта	207001000000, Памятник
	Наименование объекта	Дом жилой, кон. XIX - нач. XX вв.
	Особые отметки	Сведения, необходимые для заполнения разделов: 2 - Сведения о зарегистрированных правах; 5 - Описание местоположения объекта недвижимости; 6 - Сведения о частях объекта недвижимости, отсутствуют.

Помещения, расположенные в объекте недвижимости

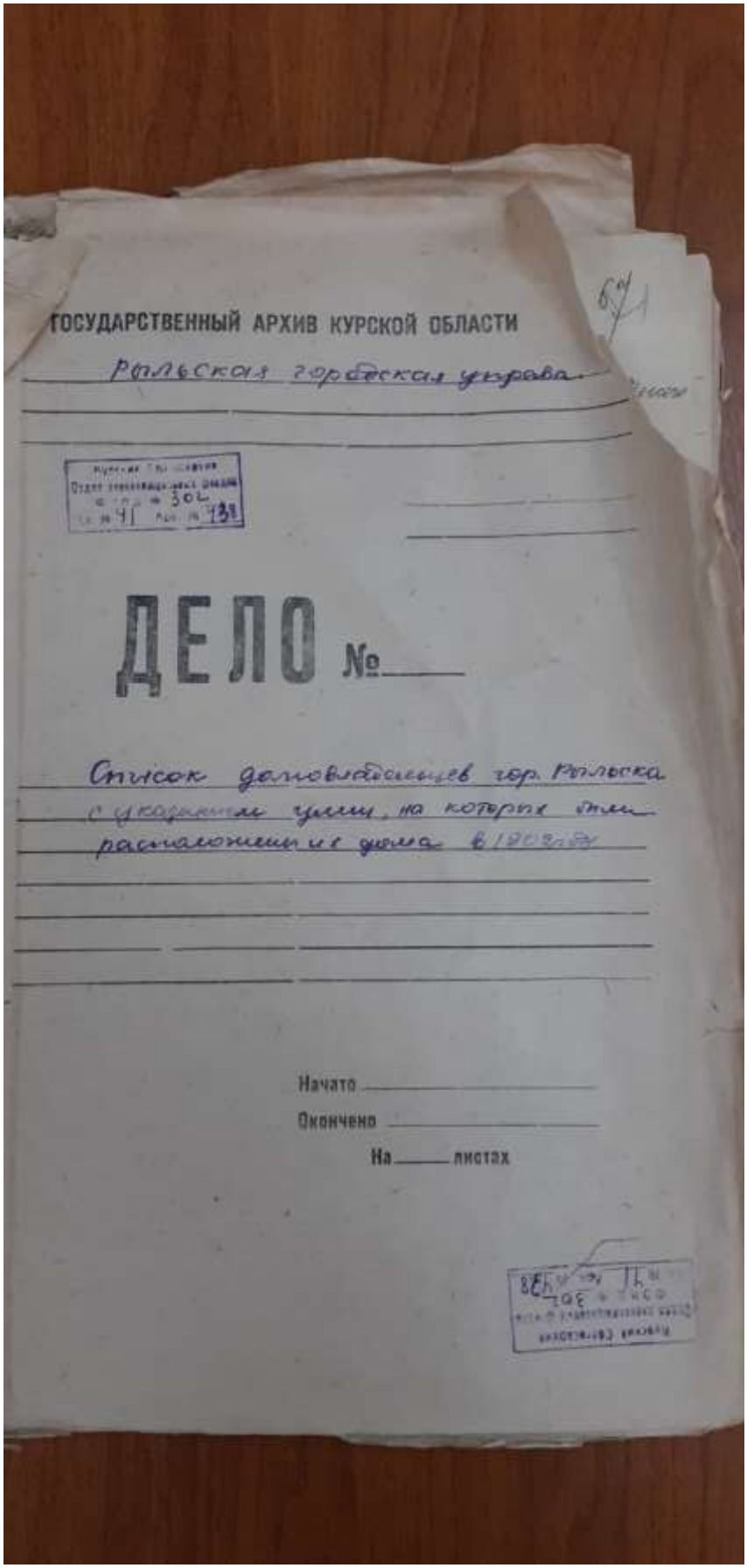
	Наименование	Значение
	Сведения о помещении	
	Кадастровый номер	46:20:270205:1037
	Тип этажа	01, Этаж
	Номер этажа	1
	Площадь, в кв. метрах	47.1
	Наименование вида использования	жилое
	Назначение здания	206002000000, Жилое
	Вид жилого помещения	205001000000, Квартира

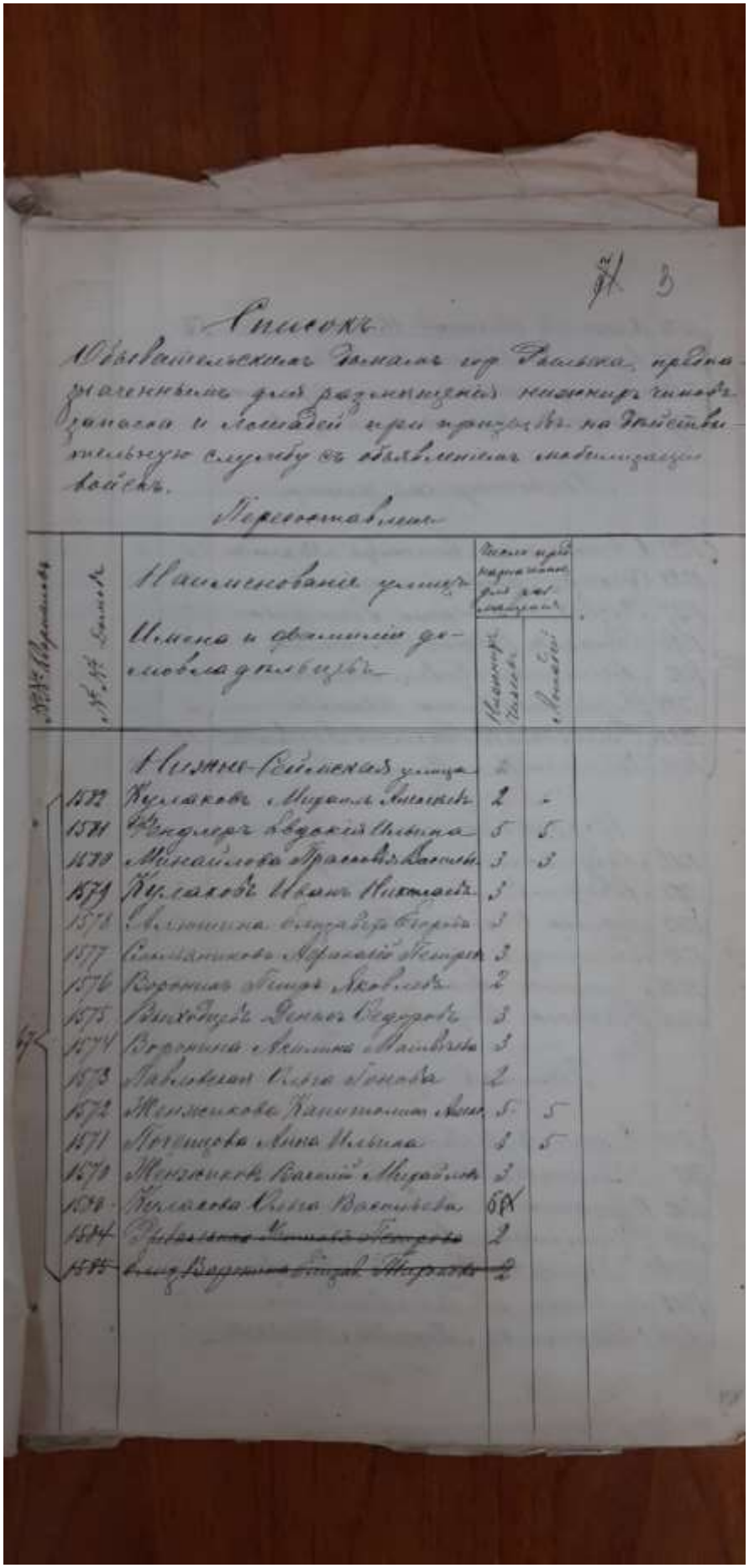
	Сведения о помещении	
	Кадастровый номер	46:20:270205:579
	Тип этажа	01, Этаж
	Номер этажа	1
	Ссылка на файл	/SERVER-FLSTOR/IMAGES$/OKS/46_20/Курский филиал ФГУП Ростехинвентаризация - Федеральное БТИ/7917/7917180/721078_img_0931.jpg
	path	50743156-b6b2-4c1c-9f01-0365a308ed87/4ddc8c76-71af-46a0-ba0c-1a9d0a309d8f/EXT_FILE
	Площадь, в кв. метрах	47.1
	Назначение здания	206002000000, Жилое
	Сведения о помещении	
	Кадастровый номер	46:20:270205:580
	Тип этажа	01, Этаж
	Номер этажа	1
	Ссылка на файл	/SERVER-FLSTOR/IMAGES$/OKS/46_20/Курский филиал ФГУП Ростехинвентаризация - Федеральное БТИ/7917/7917181/721079_img_0931.jpg
	path	79a51141-1b37-4dc1-b65b-d3adf5c7edf0/9a161e37-1df7-4f25-af57-37c78c4d08f3/EXT_FILE
	Площадь, в кв. метрах	52.3
	Наименование вида использования	жилое
	Назначение здания	206002000000, Жилое
	Вид жилого помещения	205001000000, Квартира

Статус записи об объекте недвижимости

	Наименование	Значение
	Статус записи об объекте недвижимости	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"

6. Список домовладельцев города Рыльска с указанием улиц, на которых были расположены их дома в 1902 г. Ф. 302, оп.1, д.438, л.3, 8 об.

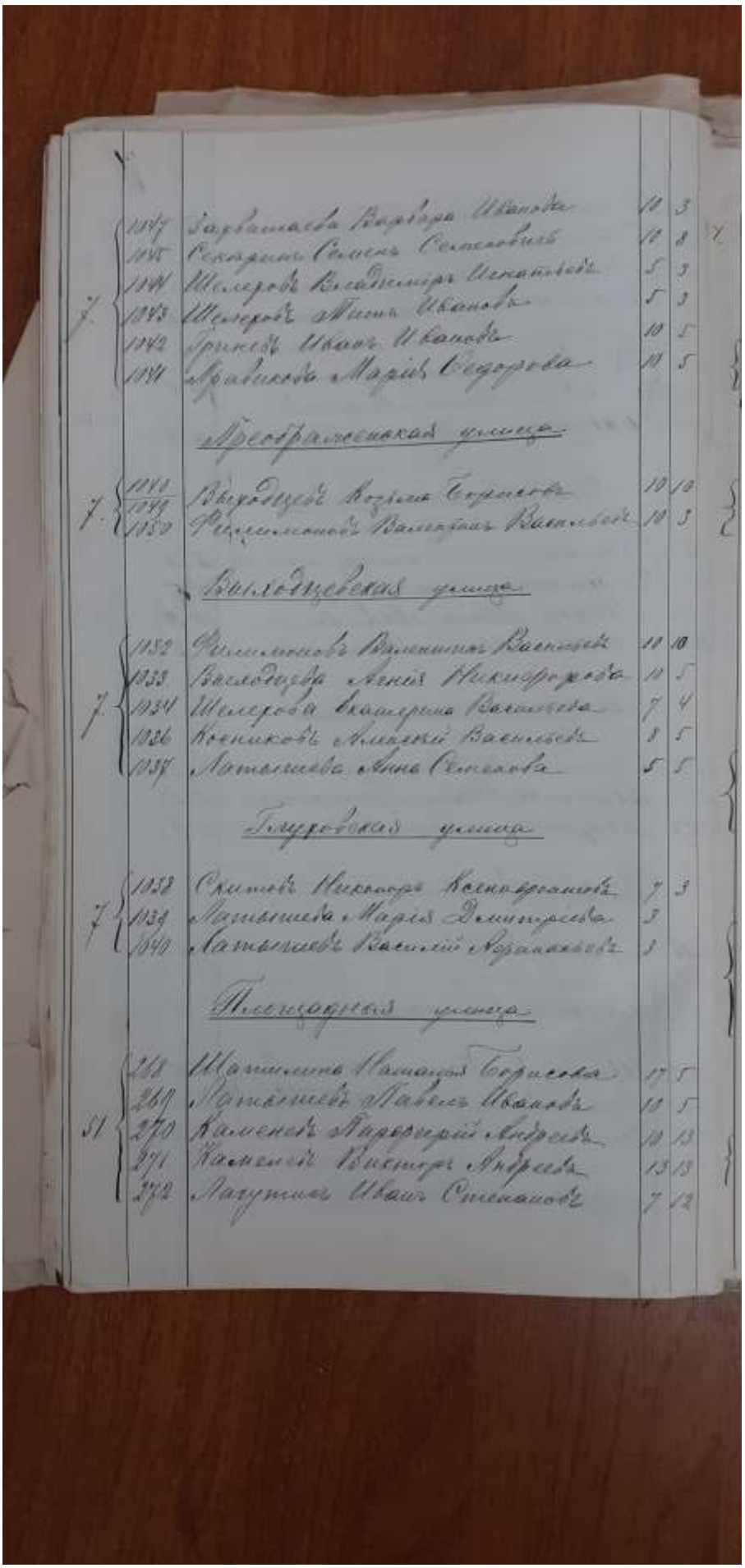




Списокъ
Обывательскихъ домовъ гор. Рыльска, предназначенныхъ для размѣщенія нижнихъ чиновъ, команды и лошадей при переходѣ на действительную службу по объявленіи мобилизаціи войскъ.

Переписанъ

№ № по порядку	№ № домовъ	Наименованіе улицъ. Имена и фамиліи домовладѣльцевъ	Число нижнихъ чиновъ, которое можетъ помѣститься въ домѣ	
			Нижнихъ чиновъ	Лошадей
		Нижне-Рыльская улица		
	1572	Куликовъ Михаилъ Алексѣевъ	2	-
	1571	Федоровъ Федосѣй Ивановъ	5	5
	1570	Михайлова Прасковья Васильева	3	3
	1573	Куликовъ Иванъ Никитинъ	3	
	1578	Мелешина Екатерина Борисова	3	
	1577	Семенихинъ Ефремъ Петровъ	3	
	1576	Воронина Анна Яковлева	2	
	1575	Виноградовъ Денисъ Федоровъ	3	
47	1574	Воронина Евгенія Матвѣева	3	
	1573	Павловская Анна Денисова	2	
	1572	Меженикова Капитолина Ивановна	5	5
	1571	Лопушкова Анна Ильина	4	5
	1570	Меженикъ Василій Михайловъ	3	
	1579	Куликова Анна Васильева	6	
	1584	~~Рыбалкинъ Иванъ Егоровъ~~	2	
	1585	~~Воронина Анна Ивановна~~	2	



	1047	Зарванаева Варвара Ивановна	10	3
	1045	Сокорина Семена Семеновича	10	8
	1044	Шелегова Владимира Исаевича	5	3
7.	1043	Шелегова Аглаия Ивановна	5	3
	1042	Урикова Ивана Ивановича	10	5
	1041	Абрамова Марья Федорова	10	5
		Преображенская улица		
	1040	Выродова Василия Сергеева	10	10
7.	1049	Рещикова Василия Васильева	10	5
	1050			
		Володинская улица		
	1032	Филимонова Валентина Васильева	11	10
	1033	Володина Алексея Никифорова	10	5
7.	1034	Шелегова Екатерина Васильева	7	4
	1036	Коникова Михаила Васильева	8	5
	1037	Потапова Луки Степанова	5	5
		Глуховская улица		
	1038	Скитова Николая Кононовича	7	3
7	1039	Потапова Марья Дмитриева	3	
	1040	Потапова Василия Лазаревича	3	
		Пономарева улица		
	268	Шапошина Потапа Борисова	17	5
	269	Потапова Павла Ивановича	11	5
51	270	Каменева Парфентия Андреева	10	13
	271	Каменева Виктора Андреева	13	13
	272	Лагутина Ивана Степановича	7	12

7. Письмо областного бюджетного учреждения культуры «Инспекция по охране и использованию объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) Курской области» от 06.05.2022 № 677 о направлении запрашиваемой информации

АДМИНИСТРАЦИЯ
КУРСКОЙ ОБЛАСТИ
КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
КУРСКОЙ ОБЛАСТИ
ОБЛАСТНОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ КУЛЬТУРЫ «ИНСПЕКЦИЯ ПО ОХРАНЕ И ИСПОЛЬЗОВАНИЮ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ (ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ) КУРСКОЙ ОБЛАСТИ»
(ОБУК «ИНСПЕКЦИЯ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ КУРСКОЙ ОБЛАСТИ»)

305000, г. Курск, Красная пл., д. 6
тел.: +7 (4712) 51-15-96,
e-mail: okn.kursk@mail.ru;

06.05.2022 № 677

Генеральному директору Общества с ограниченной ответственностью «НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ ИНСТИТУТ РЕСТАВРАЦИИ, ПРОЕКТИРОВАНИЯ И ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНЫХ ЭКСПЕРТИЗ»
Худякову О.В.

7841084410@mail.ru

Уважаемый Олег Владиславович!

На Ваше обращение о предоставлении документов от 04.05.2022 № 42-22, ОБУК «Инспекция по охране и использованию объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) Курской области» (далее – Инспекция) сообщает, что в Ваш адрес посредством электронной почты на электронный адрес 7841084410@mail.ru 5 и 6 мая 2022 г. было направлено 14 писем с вложенными электронными архивами.

Архивы содержат всю имеющуюся у Инспекции информацию по перечню выявленных объектов культурного наследия, указанному в Контракте № 0144200002422000081 от 04.05.2022 г.:

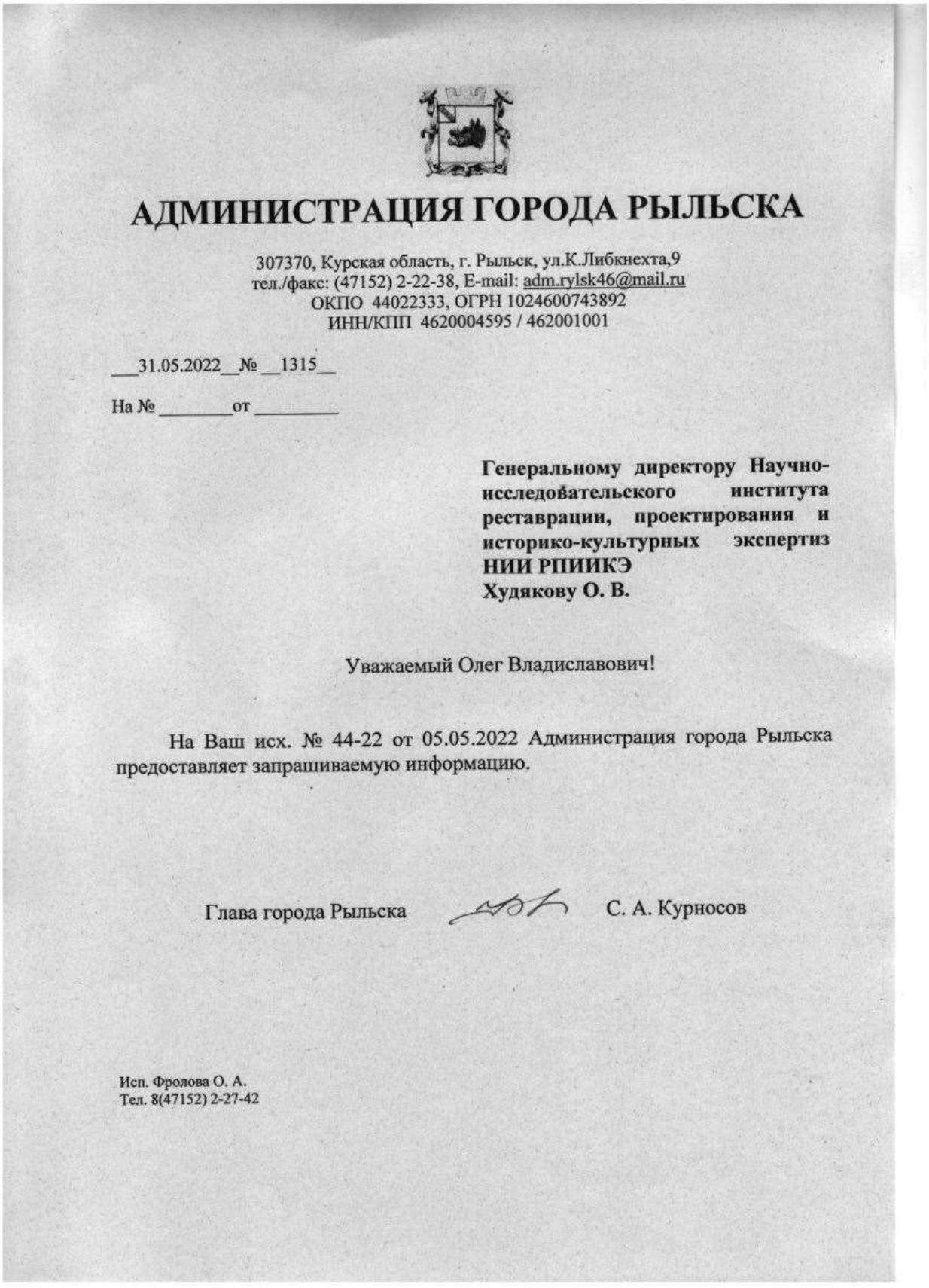
– выкопировки из Списка вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность, утвержденного председателем комитета по культуре и искусству Администрации Курской области 16.01.1995 г.;

- имеющиеся фотографические изображения объектов;
- имеющиеся копии актов осмотра и актов технического состояния выявленных объектов культурного наследия;
- имеющиеся копии технических паспортов выявленных объектов культурного наследия;
- имеющиеся выписки из Единого государственного реестра недвижимости;
- проект зон охраны г. Рыльск Курской области.

С уважением,
Начальник инспекции И.В. Черникова

Ворылина Н.Н.
+ 7 (4712) 51-15-96

8. Письмо Администрации города Рыльска от 31.05.2022 № 1315 о предоставлении запрашиваемой информации



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА РЫЛЬСКА

307370, Курская область, г. Рыльск, ул.К.Либкнехта,9
тел./факс: (47152) 2-22-38, E-mail: adm.rylsk46@mail.ru
ОКПО 44022333, ОГРН 1024600743892
ИНН/КПП 4620004595 / 462001001

___31.05.2022__№ __1315__

На № _____от _____

Генеральному директору Научно-исследовательского института реставрации, проектирования и историко-культурных экспертиз НИИ РПИИКЭ Худякову О. В.

Уважаемый Олег Владиславович!

На Ваш исх. № 44-22 от 05.05.2022 Администрация города Рыльска предоставляет запрашиваемую информацию.

Глава города Рыльска С. А. Курносов

Исп. Фролова О. А.
Тел. 8(47152) 2-27-42

9. Письмо ОКУ «Госархив Курской области» от 30.05.2022 № 07-12/190-2022/Т о направлении скан-копий архивных дел

Российская Федерация
Архивное управление
Курской области
Областное казенное учреждение
«Государственный архив Курской области»
(ОКУ «Госархив Курской области»)
ул. Ленина, 57, г. Курск, 305000
тел./Факс. 8 (4712) 51-49-85
e-mail: gosarhiv-kursk@yandex.ru
ОКПО 03492966,ОГРН 1024600949911
ИНН/КПП 4629016556/463201001

30.05.2022 № 07-12/190-2022/Т.
на № 56-22 от 25.05.2022.

Генеральному директору
ООО «НИИ РПИИКЭ»

Худякову О.В.

ул. Кирочная, д. 19, литер А, офис 6,
г. Санкт-Петербург, 191123

<7841084410@mail.ru>

Уважаемый Олег Владиславович!

В архивном фонде «Коммунальный отдел исполкома Рыльского уездного Советов рабочих, крестьянских и красноармейских депутатов» выявлены архивные дела с информацией о строениях, расположенных на территории города Рыльска в первой половине 1920-х гг. (скан-копии архивных дел прилагаются).

В связи с тем, что в довоенные годы в городе Рыльске отсутствовала нумерация домовладений (административная привязка осуществлялась по номеру квартала и домовладельцу), сопоставить выявленные исторические сведения с актуальной нумерацией домовладений, представленной в приложении к Вашему запросу, не представляется возможным, так как сотрудники ОКУ «Госархив Курской области» не уполномочены интерпретировать выявляемую в архивных документах информацию.

Вместе с тем, приглашаем Ваших сотрудников самостоятельно ознакомиться с архивными документами в читальном зале ОКУ «Госархив Курской области» с целью выявления интересующих Вас сведений, где им будет оказана соответствующая квалифицированная помощь.

Работа читального зала осуществляется по следующему графику: с понедельника по четверг с 10:00 по 17:00, перерыв с 13:00 до 14:00. Записаться для работы в читальном зале можно по телефону +7 (4712) 51-49-85 (доб. 2259).

Приложение: 344 файла.

Директор Н.А. Елагина

О.Н. Аргунов
☎ 8 (4712) 52-05-58