



**МИНИСТЕРСТВО ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЕ
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

от 16.12.2024

г. Курск

№ 25.3-08/314

**Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия
регионального значения «Здание конюшни», кон. XIX в.,
расположенного по адресу: Курская область, Дмитриевский район,
Первоавгустовский сельсовет, рабочий поселок Первоавгустовский,
улица Черняховского, дом 1, входящего в состав объекта культурного
наследия регионального значения «Ансамбль усадьбы великого князя
Михаила Александровича», кон. XIX в., расположенного по адресу:
Курская область, Дмитриевский район, Первоавгустовский сельсовет,
рабочий поселок Первоавгустовский, улица Кирова, дом 1, дом 3,
Черняховского, дом 1**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о Министерстве по государственной охране объектов культурного наследия Курской области, утвержденным постановлением Губернатора Курской области от 15.09.2020 № 274-пг, ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить прилагаемый предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Здание конюшни», кон. XIX в., расположенного по адресу: Курская область, Дмитриевский район, Первоавгустовский сельсовет, рабочий поселок Первоавгустовский, улица Черняховского, дом 1, входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль усадьбы великого князя Михаила Александровича», кон. XIX в., расположенного по адресу: Курская область, Дмитриевский район, Первоавгустовский сельсовет, рабочий поселок Первоавгустовский, улица Кирова, дом 1, дом 3, Черняховского, дом 1.

2. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника управления разрешительной документации и учета объектов

культурного наследия Министерства по государственной охране объектов культурного наследия Курской области Ю.И. Жданову.

3. Приказ вступает в силу со дня его подписания.

Врио министра

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'И.А. Мусьял', written in a cursive style.

И.А. Мусьял

Приложение № 1
к приказу Министерства
по государственной охране
объектов культурного наследия
Курской области
от 16.12.2024 № 05.3-08/314

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

объекта культурного наследия регионального значения «Здание конюшни», кон. XIX в., расположенного по адресу: Курская область, Дмитриевский район, Первоавгустовский сельсовет, рабочий поселок Первоавгустовский, улица Черняховского, дом 1, входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль усадьбы великого князя Михаила Александровича», кон. XIX в., расположенного по адресу: Курская область, Дмитриевский район, Первоавгустовский сельсовет, рабочий поселок Первоавгустовский, улица Кирова, дом 1, дом 3, Черняховского, дом 1

Градостроительные характеристики объекта:

местоположение и градостроительные характеристики здания кон. XIX в., его роль в композиционно-планировочной структуре п. Первоавгустовский Дмитриевского района Курской области; градостроительная роль в формировании застройки ул. Черняховского.

Объемно-пространственные характеристики, конструктивные элементы объекта:

объемно-пространственная композиция здания, протяженного с северо-запада на юго-восток прямоугольного в плане (уточняется в процессе проведения комплексных научных исследований и осуществления производства реставрационных работ);

одноэтажный объем (уточняется в процессе проведения комплексных научных исследований и осуществления производства реставрационных работ);

капитальные стены кон. XIX в., их конструкция и материал: кирпичные;

материал и тип отделки: фасадные стены из глиняного кирпича; стены рустованы и оштукатурены (уточняется в процессе проведения комплексных научных исследований и осуществления производства реставрационных работ).

Пространственно-планировочная структура объекта:

местоположение и конструкции; высотные отметки фасадных стен в редакции кон. XIX в., высотные, планировочные отметки и конструкции междуэтажных и чердачных перекрытий в редакции кон. XIX в.;

планировочная схема здания;

двускатная крыша здания кон. XIX в., ее конструкция, конфигурация стропильной системы, в том числе высотные отметки по венчающему карнизу и коньку кровли.

Композиционное и архитектурно-художественное решение фасадов, включая высотные планировочные отметки фасада, декоративные элементы, местоположение, ритм, габариты, форму оконных и дверных проемов:

местоположение и конструкции; высотные отметки фасадных стен; высотные, планировочные отметки, архитектурное оформление всех фасадов и конструкции в редакции кон. XIX в., включая размер, форму, местоположение и оформление оконных и дверных проемов;

все оконные и дверные столярные заполнения, конструкция и рисунок расстекловки в редакции кон. XIX в., (уточняются в процессе проведения комплексных научных исследований и осуществления производства реставрационных работ). Материал заполнения оконных проемов – деревянное.

Северо-западный фасад:

симметричный;
заканчивается фронтоном;
отделка фронтона: доской, уложенной под углом;
чердачное окно в плоскости фронтона;
плоскость фасада рустована;
карниз небольшого выноса;
профилированный кирпичный фриз;
все оконные проемы прямоугольной формы, без обрамления (уточняются в процессе проведения комплексных научных исследований и осуществления производства реставрационных работ).

Юго-западный фасад:

плоскость фасада рустована;
карниз небольшого выноса;
профилированный кирпичный фриз;
все оконные проемы прямоугольной формы, без обрамления (уточняются в процессе проведения комплексных научных исследований и осуществления производства реставрационных работ).

Северо-восточный фасад:

плоскость фасада рустована;
карниз небольшого выноса;
профилированный кирпичный фриз;
все оконные проемы прямоугольной формы, без обрамления (уточняются в процессе проведения комплексных научных исследований и осуществления производства реставрационных работ).

Юго-восточный фасад:

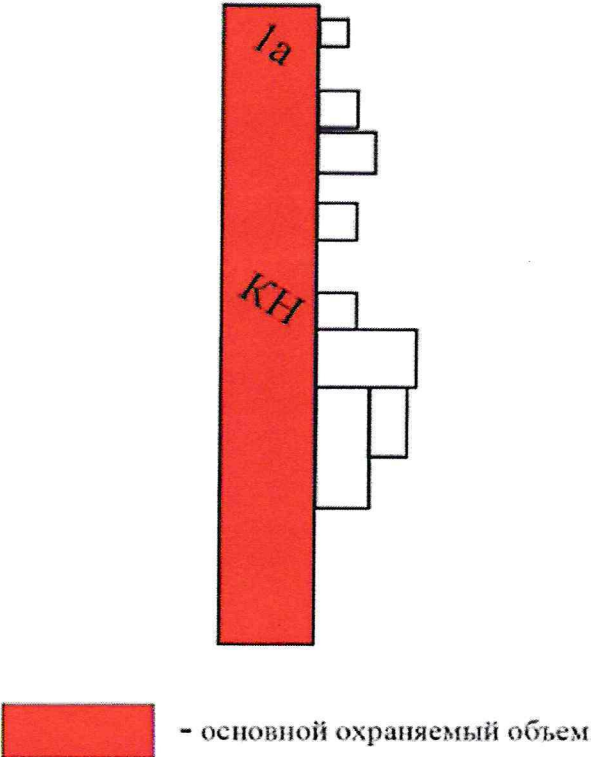
симметричный;
заканчивается фронтоном;
отделка фронтона: доской, уложенной под углом;

чердачное окно в плоскости фронтона;
плоскость фасада рустована;
карниз небольшого выноса;
профилированный кирпичный фриз;
все оконные проемы прямоугольной формы, без обрамления
(уточняются в процессе проведения комплексных научных исследований и осуществления производства реставрационных работ).



Декоративные элементы, расположенные на фасадах объекта:
архитектурно-художественное оформление фасадов здания в
редакции кон. XIX в.:



руст по всем фасадам здания;
отделка фронтонов доской, уложенной под углом;
все оконные проемы прямоугольной формы, без обрамления;
карниз небольшого выноса; профилированный кирпичный фриз.


Расположение предмета охраны	Изображение Предмета охраны	Описание предмета охраны
Градостроительные характеристики объекта:		
<p>Курская область, Дмитриевский район, Первоавгустовский сельсовет, рабочий поселок Первоавгустовский, улица Черняховского, дом 1</p>	<div style="text-align: center;">  <p><i>Фрагмент современной градостроительной ситуации</i></p> </div>	<p>- местоположение и градостроительные характеристики здания кон. XIX в., его роль в композиционно-планировочной структуре п. Первоавгустовский Дмитриевского</p>

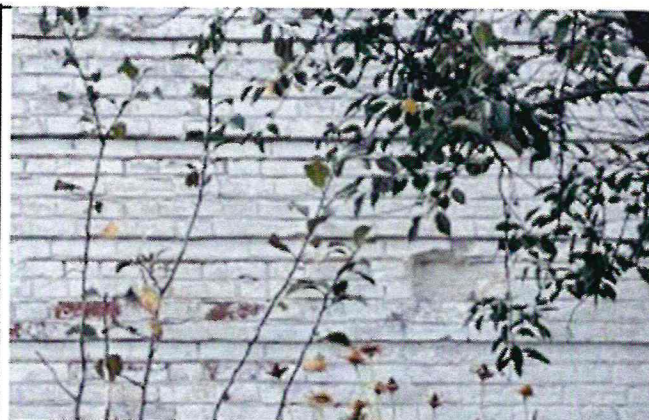
		<p>района Курской области; - градостроительная роль в формировании застройки ул. Черняховского.</p>
Объемно-пространственные характеристики, конструктивные элементы объекта:		
<p>Курская область, Дмитривский район, Первоавгустовский сельсовет, рабочий поселок Первоавгустовский, улица Черняховского, дом 1</p>	<p><i>Схема объемно-планировочной композиции здания</i></p>  <p>- основной охраняемый объем</p>	<p>- объемно-пространственная композиция здания протяженного с северо-запада на юго-восток прямоугольного в плане (уточняется в процессе проведения комплексных научных исследований и осуществления производства реставрационных работ); - одноэтажный объем (уточняется в процессе проведения комплексных научных исследований и осуществления производства реставрационных работ); - капитальные стены кон. XIX в., их конструкция и материал: кирпичные; - материал и тип отделки: фасадные стены из глиняного кирпича; стены рустованы и оштукатурены (уточняется в</p>

		процессе проведения комплексных научных исследований и осуществления производства реставрационных работ).
Пространственно-планировочная структура объекта:		
Курская область, Дмитриевский район, Первоавгустовский сельсовет, рабочий поселок Первоавгустовский, улица Черняховского, дом 1		- местоположение и конструкции; высотные отметки фасадных стен в редакции кон. XIX в., высотные, планировочные отметки и конструкции междуэтажных и чердачных перекрытий в редакции кон. XIX в.; - планировочная схема здания; - двускатная крыша здания кон. XIX в., ее конструкция, конфигурация стропильной системы, в том числе высотные отметки по венчающему карнизу и коньку кровли.
Композиционное и архитектурно-художественное решение фасадов, включая высотные планировочные отметки фасада, декоративные элементы, местоположение, ритм, габариты, форму оконных и дверных проемов:		
Все фасады		- местоположение и конструкции; высотные отметки фасадных стен; высотные, планировочные отметки, архитектурное

	 <p><i>Юго-восточный и северо-восточный фасады</i></p>	<p>оформление всех фасадов и конструкции в редакции кон. XIX в., включая размер, форму, местоположение и оформление оконных и дверных проемов;</p> <ul style="list-style-type: none"> - все оконные и дверные столярные заполнения, конструкция и рисунок расстекловки в редакции кон. XIX в., (уточняются в процессе проведения комплексных научных исследований и осуществления производства реставрационных работ). Материал заполнения оконных проемов – деревянное.
<p>Северо-западный фасад</p>	 <p><i>Северо-западный фасад на момент фотосъемки был закрыт обильной растительностью</i></p>	<ul style="list-style-type: none"> -симметричный; - заканчивается фронтоном; -отделка фронтона: доской, уложенной под углом; -чердачное окно в плоскости фронтона; -плоскость фасада рустована; -карниз небольшого выноса; -профилированный кирпичный фриз; - все оконные проемы

		<p>прямоугольной формы, без обрамления (уточняются в процессе проведения комплексных научных исследований и осуществления производства реставрационных работ).</p>
<p>Юго-западный фасад</p>	 <p><i>Юго-западный фасад</i></p>	<p>-плоскость фасада рустована; -карниз небольшого выноса; -профилированный кирпичный фриз; - все оконные проемы прямоугольной формы, без обрамления (уточняются в процессе проведения комплексных научных исследований и осуществления производства реставрационных работ).</p>
<p>Северо-восточный фасад</p>	 <p><i>Северо-восточный фасад</i></p>	<p>-плоскость фасада рустована; -карниз небольшого выноса; -профилированный кирпичный фриз; - все оконные проемы прямоугольной формы, без обрамления (уточняются в</p>

		<p>процессе проведения комплексных научных исследований и осуществления производства реставрационных работ).</p>
Юго-восточный фасад	 <p><i>Юго-восточный фасад</i></p>	<ul style="list-style-type: none"> - симметричный; - заканчивается фронтоном; - отделка фронтона: доской, уложенной под углом; - чердачное окно в плоскости фронтона; - плоскость фасада рустована; - карниз небольшого выноса; - профилированный кирпичный фриз; - все оконные проемы прямоугольной формы, без обрамления (уточняются в процессе проведения комплексных научных исследований и осуществления производства реставрационных работ).
Декоративные элементы, расположенные на фасадах объекта		
Все фасады		<ul style="list-style-type: none"> - архитектурно-художественное оформление фасадов здания в редакции кон. XIX в.: - руст по всем фасадам здания;



Рустованные фасады



Отделка фронтонов



Оформление оконных проемов



Оформление фриза и карниза

- отделка фронтонов доской, уложенной под углом;
- все оконные проемы прямоугольной формы, без обрамления;
- карниз небольшого выноса;
- профилированный кирпичный фриз.