АКТ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ
«Заключения по итогам археологического обследования земельного участка № 46:29:102033:2134, расположенного по адресу: Курская область, г. Курск, ул. Рябиновая»

Настоящий Акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в соответствии с Положением о государственной историко-культурной экспертизы, утвержденном постановлением Правительства Российской Федерации № 530 от 25 апреля 2024 г.

Дата начала проведения экспертизы	«11» ноября 2026 г.
Дата окончания проведения экспертизы	«12» ноября 2026 г.
Место проведения экспертизы	г. Курск
Заказчик экспертизы	Индивидуальный предприниматель Саакян Владимир Ваганович

Сведения об эксперте:

Фамилия, имя, отчество	Енуков Владимир Васильевич
Образование	высшее
Специальность	историк, археолог
Ученая степень (звание)	доктор исторических наук
Стаж работы	44 года
Место работы и должность	Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Курский государственный университет»
Должность	Директор НИИ археологии юго-востока Руси
Реквизиты аттестации	Эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры Российской Федерации от 24.06.2025 г. № 1102) Объекты экспертной деятельности: • документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяет-

	ся наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» работ по использованию лесов и иных работ; • разделы об обеспечении сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия, входящие в состав проектной или иной документации, проекты обеспечения сохранности указанных объектов при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» работ по использованию лесов и иных работ, включающие оценку воздействия таких работ на указанные объекты и содержащие меры по обеспечению сохранности указанных объектов при проведении таких работ в границах территорий указанных объектов либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территорий указанных объектов; • документация, обосновывающая уточнение сведений об объекте культурного наследия, включенном в реестр, о выявленном объекте культурного наследия.

У эксперта отсутствуют обстоятельства, препятствующие его привлечению к проведению экспертизы либо не позволяющие ему соблюдать принципы ее проведения, установленные статьей 29 Федерального закона № 73-ФЗ от 25.06.2002 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Отношения к заказчику

Эксперт:

- не имеет родственных связей с заказчиком (его должностными лицами, работниками);
- не состоит в трудовых отношениях с заказчиком;
- не имеет долговых или иных имущественных обязательств перед заказчиком;
- не владеет ценными бумагами, акциями (долями участия, паями в уставных капиталах) заказчика;
- не заинтересован в результатах исследований и решений, вытекающих из настоящего экспертного заключения, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя, или третьих лиц.

Основание проведения государственной историко-культурной экспертизы

1. Федеральный закон № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 г.
2. Федеральный закон № 315-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 22.10.2014 г.
3. Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденное постановлением Правительства РФ от 25.04.2024 г. № 530.
4. Договор № 057/226 от 14.10.2026 г.

Цели и объект экспертизы

Объект экспертизы: документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствие с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в составе: *Веретюшкин Р.С., Енуков В.В.* Заключение по итогам археологического обследования земельного участка № 46:29:102033:2134, расположенного по адресу: Курская область, г. Курск, ул. Рябиновая. Курск, 2026.

Цель экспертизы: возможность проведения земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ на земельном участке № 46:29:102033:2134, расположенном по адресу: Курская область, г. Курск, ул. Рябиновая.

Мероприятия по оценке воздействия запланированной хозяйственной деятельности на городскую историческую среду и памятники архитектуры не являются целью настоящей экспертизы и экспертом не рассматривались.

Перечень документов, представленных на экспертизу

Веретюшкин Р.С., Енуков В.В. Заключение по итогам археологического обследования земельного участка № 46:29:102033:2134, расположенного по адресу: Курская область, г. Курск, ул. Рябиновая. Курск, 2026.

Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты экспертизы, отсутствуют.

Сведения о проведенных исследованиях

В процессе государственной историко-культурной экспертизы:

– выполнен анализ представленной документации;

– выполнен анализ действующего законодательства в сфере охраны культурного наследия;

– выполнен анализ соответствия представленной документации требованиям «Положения о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации», утвержденного постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук от 12 апреля 2023 г. № 15;

– проведен сравнительный анализ всех данных, собранных по объекту экспертизы, с формулировкой выводов;

– оформлены результаты исследований, проведенных в рамках государственной историко-культурной экспертизы, в виде Акта в соответствие с п. 20 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденном постановлением Правительства РФ от 25.04.2024 № 530.

Перечень документов и материалов, привлекаемых при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы

1. Правила выдачи, приостановления и прекращения действия разрешений (открытых листов) на проведение работ по выявлению и изучению объектов археологического наследия, утвержденные Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.10.2022 г. № 1893.

2. Положение о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации. Утверждено постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук от 12.04.2023 г. № 15. М.: ИА РАН, 2023.

3. Закон Курской области от 29.12.2005 № 120-ЗКО «Об объектах культурного наследия Курской области».

4. Археологическая карта России: Курская область. Ч. 1 / Автор-сост. А.В. Кашкин. М., 1998.

Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований

Земельный участок № 46:29:102033:2134, расположенный по адресу: Курская область, г. Курск, ул. Рябиновая, находится на высоком водораздельном участке р. Тускарь (правый приток р. Сейм, Днепровский бассейн) и её правого притока р. Кур, в 1,78 км к востоку от русла последней и в 2,29 км к западу от русла первой, в северной части города г. Курска, в 477 м к востоку от храма великомученика Георгия Победоносца (ул. Карла Маркса, 76Б) и в 20 м к востоку от жилого многоквартирного дома, расположенного по адресу ул. Рябиновая д. 26 входящего в ансамбль «жилищный комплекс Рябинин Парк».

Площадь землеотвода составляет 0,695 га. Его географические координаты (WGS-84):

1. N51°47’06,1610" E36°10’46,2385"; 2. N51°47’07,3676" E36°10’46,1323"; 3. N51°47’07,7140" E36°10’46,0937"; 4. N51°47’09,0700"

E36°10’46,0068"; 5. N51°47’09,1237" E36°10’47,5034"; 6. N51°47’08,8549" E36°10’47,5227"; 7. N51°47’08,9445" E36°10’48,1697"; 8. N51°47’09,1775" E36°10’48,1793"; 9. N51°47’09,2073" E36°10’50,6609"; 10. N51°47’06,4477" E36°10’50,6320"; 11. N51°47’06,3103" E36°10’48,7008".

Ввиду запланированного хозяйственного освоения были предприняты археологические изыскания. Работы проводились на основании Открытого листа № Р018-00103-00/07684399, выданного 26 октября 2026 г. на имя Енукова Владимира Васильевича (срок действия 26 октября 2026 г.– 30 декабря 2026 г.).

Анализ исторической картографии показывает, что ближайшие окрестности с кон. XVIII в. до 1940-х гг. находилась вдали от жилой застройки. Первое существенное антропогенное освоение территории относится к 1950-м гг., когда участок был отведен под разбивку плодово-ягодного сада. Одновременно с этим к северу от него прошла железнодорожная ветка, соединившая кирпичный завод и песчаный карьер. В конце 1960-х гг. характер использования окружающей местности меняется на индустриальный: вокруг начинается строительство промышленных объектов, а площадка в границах ЗУ приспосабливается под стоянку техники. Несмотря на активный рост промзоны к середине 1970-х гг. облик самого участка оставался стабильным до середины 1980-х гг., когда его поверхность была частично заасфальтирована. Наиболее интенсивная застройка территории произошла на рубеже XX и XXI вв. и выразилась в строительстве двух больших ангаров, перекрывших значительную часть ЗУ. К 2020 г. зафиксировано начало разборки складских построек. На современном этапе демонтаж строений продолжается и сопровождается корчеванием растительности.

Прилегающая к землеотводу территория характеризуется смешанным типом застройки. С севера участок граничит с гаражным кооперативом, с востока – с частным жилым сектором, с юга – с производственно-складскими строениями, а с запада – с придомовой территорией мно-

гоквартирного жилого дома. Южная половина землеотвода преимущественно занята руинами двух складских помещений и хозяйственными постройками. Северная часть и периметр участка не застроены и задернованы. Локально на территории фиксируются навалы строительного мусора, а также кучи порубочных остатков (стволы, ветви и корни), образовавшиеся после корчевания древесно-кустарниковой растительности.

Визуальное обследование ЗУ не выявило каких-либо следов древней жизнедеятельности. Дальнейшие изыскания проводились с применением земляных изысканий. Был заложен один разведочный шурф размерами 1 х 1 м, ориентированный по сторонам света.

Шурф № 1 был заложен в точке с координатами GPS: N51°47’07,5109" E36°10’50,4244". На глубине 0,5 м в шурфе встречен материк, представленный желтым суглинком со следами шурфе № 1 встречено не было.

По окончанию изысканий были выполнены контрольные прокопы, после чего шурф был засыпан. Представленные материалы документированы в необходимом объеме. Один шурф с учетом площади изысканий соответствует существующим требованиям.

Обоснования вывода экспертизы

1. Экспертиза проведена в соответствие с п. 10 «Положения о государственной историко-культурной экспертизе» (Постановление Правительства РФ от 25.04.2024 г. № 530).

2. В пределах территории с указанными координатами отсутствуют объекты археологического наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия народов Российской Федерации, а также выявленные ранее объекты культурного наследия.

3. Археологические полевые работы (археологические разведки) на территории с указанными координатами проведены в соответствии с

требованиями «Положения о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчётной документации».

4. В результате археологических разведок объекты археологического наследия не выявлены, что дает основание для вывода об отсутствии предмета охраны на обследованной территории.

Выводы экспертизы

1. На земельном участке № 46:29:102033:2134, расположенном по адресу: Курская область, г. Курск, ул. Рябиновая. отсутствуют объекты археологического наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия народов Российской Федерации, выявленные объекты археологического наследия, а также объекты, обладающие признаками объектов археологического наследия.

2. Проведение в границах территории с указанными выше координатами земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации), и иных работ, возможно **(положительное заключение)**.

3. При обнаружении на этапе использования земельного участка в указанных границах объектов археологического наследия все работы в соответствие с пунктом 4 статьи 36 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» должны быть прекращены, а об этом факте должен быть проинформирован региональный орган охраны объектов культурного наследия.

Перечень приложений

Веретюшкин Р.С., Енуков В.В. Заключение по итогам археологического обследования земельного участка № 46:29:102033:2134, расположенного по адресу: Курская область, г. Курск, ул. Рябиновая. Курск, 2026 ….....… *на 66 листах.*

Эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы  В.В. Енуков

Дата оформления Акта экспертизы: **«12» ноября 2026 г.**