

АКТ
государственной историко-культурной экспертизы
проекта зон охраны объекта культурного наследия регионального значения
«Братская могила 28 советских воинов», 1943 г., расположенного по адресу: Курская
область, Солнцевский район, с. Субботино

Настоящий Акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 73-ФЗ), Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утверждённым Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569 (далее – Положение об экспертизе) и Положением о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утверждённым Постановлением Правительства Российской Федерации 12.09.2015 №972 (далее – Положение о зонах охраны).

1. Дата начала проведения экспертизы – 28.09.2022 г.
2. Дата окончания проведения экспертизы – 09.10.2022 г.
3. Место проведения экспертизы - г. Воронеж, г. Тула.
4. Заказчик экспертизы – Администрация Субботинского сельсовета Солнцевского района Курской области

5. Сведения об экспертах:

Домбровский Андрей Александрович, образование – высшее, специальность – историк, стаж работы – 29 лет, место работы и должность – начальник автономного учреждения культуры Воронежской области «Государственная инспекция историко-культурного наследия», государственный эксперт РФ по проведению государственной историко-культурной экспертизы (Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 26 апреля 2021 года № 557; объекты экспертизы - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; *проекты зон охраны объекта культурного наследия*; проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия);

Дорохина Ольга Владимировна, образование – высшее, специальность – инженер-строитель, стаж работы – 40 лет, место работы и должность – председатель Тульского регионального отделения Союза реставраторов России; председатель Общественного совета при инспекции Тульской области по государственной охране объектов культурного наследия; государственный эксперт РФ по проведению государственной историко-культурной экспертизы (Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 25 августа 2020 года № 996; объекты экспертизы - *проекты зон охраны объекта культурного наследия*; проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия);

Карандашова Ольга Николаевна, образование – высшее, специальность – архитектор, стаж работы – 38 лет, место работы и должность – главный архитектор проектов ООО «СтройПроектИнжиниринг» (г. Тула), государственный эксперт РФ по проведению государственной историко-культурной экспертизы (Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 01 апреля 2020 года № 419 объекты экспертизы - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; *проекты зон охраны объекта культурного наследия*, проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия).

6. Информация о том, что в соответствии с законодательством Российской Федерации эксперт (эксперты) несёт ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении.

Настоящим подтверждается, что государственные эксперты Домбровский А.А., Дорохина О.В., Карандашова О.Н., участвующие в проведении экспертизы, предупреждены об ответственности за достоверность информации, изложенной в заключении экспертизы, в соответствии с действующим законодательством.

Результаты настоящей историко-культурной экспертизы, проведённой в соответствии с требованиями статей 28, 29, 30, 32, 34 Федерального закона №73-ФЗ и Положения об экспертизе, позволили экспертам сделать обоснованный вывод.

7. Цель экспертизы - определение соответствия требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия в части установления границ территорий зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила 28 советских воинов», 1943 г., расположенного по адресу: Курская область, Солнцевский район, с. Субботино, особых режимов использования территорий и требований к градостроительным регламентам в границах территорий зон охраны объекта культурного наследия.

8. Объект экспертизы - проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила 28 советских воинов», 1943 г., расположенного по адресу: Курская область, Солнцевский район, с. Субботино, выполненный в 2022 году ОБУ «Курскгражданпроект».

9. Перечень документов, представленных заявителем в электронном виде:

Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила 28 советских воинов», 1943 г., расположенного по адресу: Курская область, Солнцевский район, с. Субботино, в следующем составе:

Том 1. Утверждаемая часть проекта зон охраны объекта культурного наследия.

1. Общая часть.

Введение.

Статус охраны объекта культурного наследия.

2. Зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила 28 советских воинов», 1943 г..

Охранная зона объекта культурного наследия «Братская могила 28 советских воинов», 1943 г.

Схема (графическое описание местоположения) границ зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила 28 советских воинов», 1943 г..

3. Справочные данные и заключительные положения по зонам охраны объекта культурного наследия.

Общие сведения об объекте культурного наследия.

Том 2. Материалы обоснования проекта зон охраны объекта культурного наследия.

Введение.

Статус охраны объекта культурного наследия.

1. Предварительные работы.

Исходно-разрешительная документация.

Общая характеристика объекта культурного наследия, территории исследования и содержание работ.

Законодательные требования и общие принципы и критерии установления границ зон охраны объекта культурного наследия.

2. Историко-культурные исследования.

Историко-архивные и библиографические исследования.

Краткая историческая справка.

Исторические планы и карты.

Анализ градостроительной документации, выполнявшейся для территории исследования.

Схема историко-культурного опорного плана (совмещённый историко-градостроительный и историко-архитектурный опорный план).

Краткая характеристика объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила 28 советских воинов», 1943 г..

3. Ландшафтно-визуальный анализ территории.

Цели и задачи ландшафтно-визуального анализа.

Краткая характеристика ландшафта территории.

Визуальный анализ территории исследования и взаимосвязи объекта культурного наследия с окружающей средой. Материалы фотофиксации территории исследования (2022 год).

Выводы.

4. Материалы обоснования проекта зон охраны объекта культурного наследия регионального значения.

Общие сведения об объекте культурного наследия.

5. Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения.

Охранная зона объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила 28 советских воинов», 1943 г..

Схема (графическое описание местоположения) границ зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила 28 советских воинов», 1943 г.

Схема (карта) градостроительного зонирования.

Источники и литература.

6. Графические материалы:

- Историко-культурный опорный план (совмещённый историко-архитектурный и историко-градостроительный опорный план), М 1:2000;

- Ситуационный план, б/м;

- Карта землепользования и существующего положения, М 1:2000;

- Схема ландшафтного анализа территории и визуального восприятия объекта культурного наследия, М 1:1000;

- Схема (графическое описание местоположения) границ зон охраны объекта культурного наследия, М 1:1000;

- Схема градостроительного зонирования М 1:2000.

10. Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы.

Обстоятельств, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы, не имеется.

Эксперты не имеют родственных связей с должностными лицами, работниками Заказчика, не состоят с Заказчиком в трудовых отношениях, не имеют долговых или иных имущественных обязательств перед Заказчиком. Эксперты не заинтересованы в результатах исследований либо решении, вытекающем из заключения экспертизы, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя или третьих лиц. Заказчик, его должностные лица и работники не имеют долговых или имущественных обязательств перед экспертами.

11. Сведения о проведённых исследованиях с указанием применённых методов, объёма и характера выполненных работ и их результатов.

В процессе проведения экспертизы был выполнен анализ представленной заказчиком документации в части её соответствия требованиям государственной охраны объектов

культурного наследия, а также проведена оценка обоснованности и оптимальности принятых в документации проектных решений на основании комплексных научных исследований.

Результаты исследований, проведённых в рамках настоящей государственной историко-культурной экспертизы, оформлены в виде Акта государственной историко-культурной экспертизы. Указанные исследования проведены в объёме, необходимом для принятия вывода государственной историко-культурной экспертизы проекта зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила 28 советских воинов», 1943 г., расположенного по адресу: Курская область, Солнцевский район, с. Субботино.

12. Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведённых исследований.

В результате рассмотрения представленных материалов экспертами установлено следующее.

«Братская могила 28 советских воинов», 1943 г. принята под государственную охрану как памятник местного значения в соответствии с постановлением Губернатора Курской области от 12.11.2001 № 841.

Согласно ст. 64 Федерального закона № 73-ФЗ объект отнесён к объектам культурного наследия, включённым в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – Реестр) в качестве объекта культурного наследия регионального значения. В настоящее время объект культурного наследия зарегистрирован Министерством культуры Российской Федерации в Реестре с присвоением регистрационного номера 461410168740005.

Границы территории объекта культурного наследия утверждены Приказом комитета по охране объектов культурного наследия Курской области от 07.04.2022 № 05.4-08/348 «Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила 28 советских воинов», 1943 г., расположенного по адресу: Курская область, Солнцевский район, с. Субботино». Границы территории братской могилы закреплены 4 характерными точками.

Согласно Правилам землепользования и застройки муниципального образования «Посёлок Солнцево», утверждённым Решением Представительного собрания Солнцевского района Курской области от 28.05.2020 № 126/4, объект культурного наследия находится в зоне О-2 (зона культурно-зрелищных, просветительских, спортивных учреждений и здравоохранения); с запада, северо-запада, северо-востока, юго-востока, юга и юго-запада окружён зоной О-2, с юга, юго-запада и северо-запада расположены участки зоны ИТ-2 (зона улично-дорожной сети).

Представленный для экспертизы проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила 28 советских воинов», 1943 г., расположенного по адресу: Курская область, Солнцевский район, с. Субботино, выполнен в 2022 году ОБУ «Курскгражданпроект». Проект зон охраны объекта культурного наследия разработан на основании Договора от 08.07.2022 № 2022-2880 с Администрацией Субботинского сельсовета Солнцевского района Курской области.

Разработке проекта зон охраны предшествовало изучение литературных источников и натурное исследование с фотофиксацией объекта культурного наследия.

В ходе работы над проектом авторами были проведены библиографические и натурные исследования. В ходе натурных исследований был произведён визуальный осмотр месторасположения объекта культурного наследия, выявлены направления наилучшего восприятия объекта культурного наследия, определены ценностные характеристики элементов благоустройства и озеленения, расположенных на территории обследования.

Результатом работы является проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила 28 советских воинов», 1943 г., расположенного по адресу: Курская область, Солнцевский район, с. Субботино, включающий материалы

историко-культурных исследований (материалы по обоснованию проекта) и утверждаемую часть.

Том материалов обоснования проекта зон охраны объекта культурного наследия включает текстовую (пояснительная записка), иллюстративную и графическую части:

а) в состав текстовой части входят: краткая историческая справка; описание объекта культурного наследия; анализ градостроительной документации, выполнявшейся для территории исследования; ландшафтно-визуальный анализ территории;

б) в состав иллюстративной и графической части входят: копии исходной документации, историческая картография; фотоматериалы; чертежи: «Историко-культурный опорный план», «Карта землепользования и существующего положения», «Схема визуально-ландшафтного анализа территории».

Том утверждаемой части проекта зон охраны включает текстовую (пояснительная записка) и графическую части:

а) в состав текстовой части входят: общие данные; сведения об объекте культурного наследия; описание зон охраны объекта культурного наследия (координатное и графическое); требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны;

б) в состав графической части входит чертёж «Схема (графическое описание местоположения) границ зон охраны объекта культурного наследия».

Материалы историко-культурных исследований, представленные в проектной документации

Исторические сведения

Объект культурного наследия связан с событиями Великой Отечественной войны, происходившими в 1941-1943 гг.

После нападения фашистской Германии на Советский Союз 22 июня 1941 года была объявлена военная мобилизация, однако многие жители страны, не дожидаясь повесток, шли на фронт добровольцами. В короткий срок на Курской земле были сформированы 89, 158, 283 стрелковые дивизии. 29 августа 1941 года вражеская авиация подвергла первой бомбёжке Курский железнодорожный узел. С этого дня немецкие самолёты почти ежедневно появлялись над городом.

Административно территориальное деление Курской области в 1941 году было другим. В состав Курской области входила часть территорий современных Орловской, Белгородской, и Липецкой областей.

Первые населённые пункты на территории Курской области были захвачены гитлеровцами в Глушковском районе в конце сентября 1941 года.

30 сентября 1941 года 2-й немецкий танковый корпус Х.-В. Гудериана прорвал оборону Брянского фронта в районе Глухова-Шостки и повёл стремительное наступление на Москву. 3 октября 1941 года гитлеровцы захватили Орёл. 3-я, 13-я, 50-я армии Брянского фронта Красной армии оказались в окружении. 18 октября 1941 года части 13-й армии прорвали оборону противника у с. Нижнее Песочное Коньшевского района, переправились через р. Свапу и заняли оборону на рубеже Макаровка – Льгов. Со 2 октября 1941 года в юго-западных и южных районах Курской области вели бои части 21-й (1-я гвардейская, 297-я стрелковая дивизия, 2-й кавкорпус, 1-я, 129 танковые, 34-я механизированная бригады) и 40 армий (227-я, 293-я стрелковые дивизии, 3-й воздушно-десантный корпус). К 8 октября 1941 года, отступая под напором превосходящих сил противника (2-х танковых и 4-х пехотных дивизий), был оставлен район Глушково-Белица и наши войска заняли оборону на рубеже Суджа-Замостье-Махновка, продолжая отход через Обоянь, Солнцево до Тима и Скородного.

В октябре 1941 года подступы к Курску защищали 7-я гвардейская стрелковая дивизия, 133-я отдельная танковая бригада и 38-й мотоциклетный полк. В конце октября 1941 года 7-ю гвардейскую стрелковую дивизию и 133-ю танковую бригаду по приказу Ставки Верховного Главнокомандования перебросили под Москву. На рубеж Елец-Ливны-Тим отводилась 13-я армия. Оборону Курска вели полки 2-й гвардейской стрелковой дивизии, 38-го мотоциклетного полка, бойцы полков народного ополчения Курска и истребительных

батальонов. 2 ноября 1941 г. развернулись бои на улицах города. В ночь на 3 ноября 1941 года Курск был оставлен его защитниками под натиском превосходящих сил 9-й танковой и 95-й пехотной дивизии противника.

В ноябре 1941 года части 13-й и 40-й армии Юго-Западного фронта вели оборонительные бои восточнее Курска. 22 ноября 1941 года немцы захватили посёлок Щигры. 28 ноября 1941 года под натиском 16-й моторизованной дивизии противника был оставлен Тим.

10 декабря 1941 года советские части перешли в контрнаступление. 87-я стрелковая дивизия вела наступление на села Переволочное, Васютино, Мармыжи. В ходе развернувшегося наступления левого фланга дивизий 40-й армии были освобождены 40 населённых пунктов Черемисиновского, Тимского и Солнцевского районов Курской области, освобождены районные центры Мантурово, Тим, Черемисиново.

Начало 1942 года ознаменовалось тяжёлыми боями, которые вели войска Юго-Западного фронта в восточных и юго-восточных районах Курской области. С 3 по 26 января 1942 года войска 21-й и 40-й армии Юго-Западного фронта участвовали в Курско-Обоянской наступательной операции. Бои проходили на территории Тимского, Медвенского и Солнцевского районов, участвовали в этих боях 2-я гвардейская, 45-я, 62-я, 293-я стрелковые дивизии 40-й армии, также участвовали 1-я и 14-я отдельные танковые бригады. С 11 по 16 января происходили ожесточённые бои за село Выползово, которым овладели бойцы 395-го и 857-го гвардейских стрелковых полков. 22 января 1942 года фашисты усилили атаки на позиции 2-й гвардейской и 293-й стрелковой дивизии. 1032-й стрелковый полк, оборонявший Солнцево, потерял в бою 80% личного состава и отступил к селу Субботино.

21-я армия наступала через Щигры (Щигровская наступательная операция) в составе: 3-й гвардейский кавалерийский корпус, 1-й гвардейской стрелковой дивизии, 34-й мотострелковой бригады, 1-й отдельной танковой бригады, и 2 дивизиона 4-го полка гвардейских реактивных миномётов. Предполагалось за 3 дня выйти в район Гремячка-Грачевка-Безобразово-Плотки. В первые дни операция была успешна, освобождено 44 населённых пункта, но 25 января 1942 года темпы замедлились, немцы подтянули из района Борисовки, Секачевки танки и пехоту и перешли в контрнаступление. 31 января 1942 года войска 3-го гвардейского кавалерийского корпуса отошли на исходные рубежи.

Оккупация Курской области в разных районах длилась от 7 до 23 месяцев и её можно условно разделить на два этапа. Первый этап приходится на период битвы за Москву, которая продолжается с 30 сентября 1941 года по июнь-июль 1942 года до начала немецкой операции «Вла». Уже 5 октября немцы заняли два районных центра Крупец, Рыльск. 6 октября фашистские войска были в Хомутовке, 8 октября в Дмитриеве. В ходе немецкого наступления с октября по начало декабря 1941 года были оккупированы территории 50 районов Курской области. Немцами были заняты области до нынешнего Советского района, восточная часть области ещё не была оккупирована.

Второй этап оккупации Курской области приходится на конец июня – начало июля 1942 года – сентябрь 1943 года. В ходе операции «Вла» немцы планировали ликвидировать войска Красной Армии под Воронежем и организовать наступление на Сталинград. В ходе второго этапа во власти фашистской Германии оказалась большая часть восточных и юго-восточных районов Курской области. Исключение составили 17 населённых пунктов – они не были оккупированы вообще. Это территория современной Липецкой области.

Стремясь добиться покорности мирного населения, оккупанты широко использовали методы репрессии и террора. Жертвами становились старики, женщины и дети. Особенно наказывались те, кто знал и скрывал места пребывания партизан и солдат. Как свидетельствуют архивные документы, чаще всего их ждала смертная казнь, так как партизаны подрывали мощь врага изнутри.

Освобождение Курской области от оккупантов было начато 30 января 1943 года. Первым освободили Касторенский район. В январе 1943 года войска Брянского и Воронежского фронтов успешно провели Воронежско-Косторенскую операцию, в ходе которой разгромили девять немецких и две венгерские дивизии и развернули стремительное наступление на курском и харьковском направлениях. К 9 февраля 292-я стрелковая дивизия,

104-я отдельная стрелковая бригада и другие части полностью освободили от фашистских захватчиков села, деревни и хутора района, а также райцентр Солнцево.

5 июля 1943 года началась историческая битва на Курской дуге. Важнейшими стратегическими операциями в Курской битве были: с 5-23 июля Курская оборонительная, с 12 июля – 18 августа Орловская наступательная и 3-23 августа Белгородско-Харьковская. Операции проводились войсками Центрального, Воронежского, Западного, Брянского и Степного фронтов. На территории Курской области проходили ожесточённые сражения на Северном (район Молотычи – Поныри) и Южном (Корочанское, Прохоровское и Яковлевско-Обоянское направление) фасах Курской дуги. Большую роль в их успешном завершении сыграли колоссальные подготовительные работы, выполненные с участием жителей области. 23 августа 1943 года победоносно завершилась Белгородско-Харьковская наступательная операция. 2 сентября 1943 года был освобождён последний район Курской области - Глушковский.

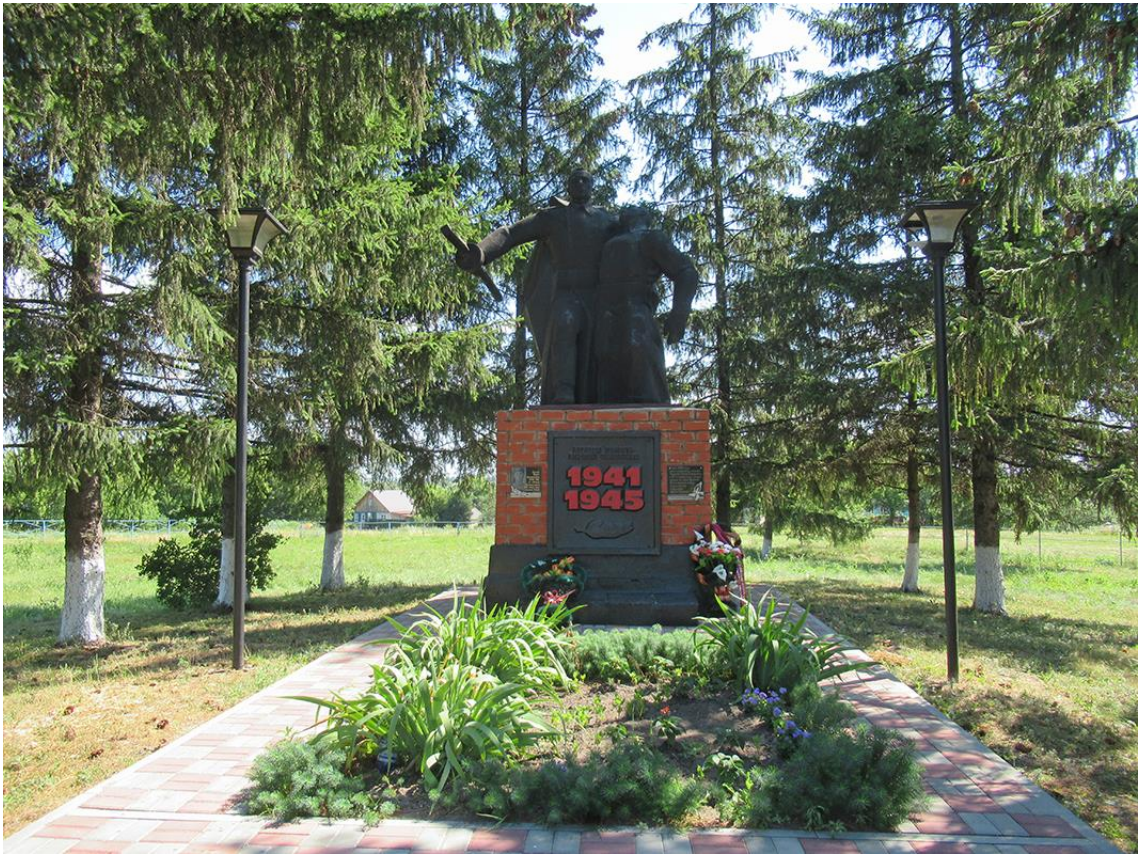
«Братская могила 28 советских воинов», 1943 г. расположена в центральной части с. Субботино, напротив здания администрации Субботинского сельсовета.

Согласно учётной карточке воинского захоронения от 21.01.2013 № 24-10 в могиле захоронено 28 военнослужащих, из них известных – 15, неизвестных – 13. Дата захоронения – 1943 г. 7 мая 1990 года были произведены перезахоронения из х. Кривой и с. Самсоновка. Скульптура установлена в 1990 году.

Надмогильное сооружение представляет собой скульптуру «Два солдата» из металла тёмного цвета, высотой 2,6 м. Установлена на постамент размером 2,10х2,15 м из красного кирпича, имеющий двухъярусный цоколь, выкрашенный в чёрный цвет, размеры нижнего яруса – 2,29х2,34 м, верхнего – 2,20х2,25 м; общая высота постамента – 1,97 м. На передней грани закреплены памятные доски. В центре – чёрного цвета, размером 1,07х1,17 м, на ней надпись «Вечная память героям землякам» и дата «1941-1945», цифры выкрашены в красный цвет. Слева гранитная доска размером 0,30х0,30 м, с памятной надписью и изображением погибшего воина, справа – гранитная доска размером 0,35х0,35 м, с информацией о захороненных.

Перед памятником разбита прямоугольная клумба. У дорожки, ведущей к памятнику, справа расположены гранитные плиты с именами погибших земляков.

Памятник находится в хорошем состоянии, территория облагорожена, площадка вокруг памятника и дорожка, ведущая к нему, вымощены тротуарной плиткой двух цветов: серый и красный. Вдоль дорожки установлены фонарные столбы с освещением, высажены молодые туи. Вокруг памятника растут высокие ели. Территория, прилегающая к памятнику огорожена металлическим ограждением голубого цвета, с орнаментом белого цвета. На территории также растут высокие деревья.



*Главный вид на объект культурного наследия с юго-запада.
(Фотофиксация из проектной документации, март 2022 г.)*

Результаты ландшафтно-визуального анализа, выполненного авторами проекта.

Рассматриваемая территория расположена в центральной части с. Субботино. Объект культурного наследия имеет кадастровый номер 46:22:140103:140. Памятник расположен на территории, не стоящей на кадастровом учёте, на перекрёстке ул. Центральной (кадастровый номер участка 46:22:000000:516) и пер. Школьного (кадастровый номер участка 46:22:000000:340). Территорию окружает малоэтажная жилая застройка. На северо-западе от памятника, через дорогу (ул. Центральная), расположено малоэтажное здание администрации Субботинского сельсовета, имеющее кадастровый номер 46:22:140103:141.

Памятник имеет небольшие размеры, не играет роли доминанты или градостроительного акцента, не предназначен для восприятия его с дальних точек обзора.

Территория, прилегающая к памятнику облагорожена, огорожена металлическим ограждением, площадка вокруг памятника и дорожка, ведущая к нему, вымощены тротуарной плиткой, установлено освещение, перед памятником разбита клумба. Вокруг памятника растут высокие ели, на прилегающей территории в пределах ограды также растут зеленые насаждения, во многом перекрывающие визуальные связи.

На прилегающей к памятнику территории отсутствуют старовозрастные деревья, требующие санации, элементы гидросистемы. Рельеф местности ровный, за исключением небольшой возвышенности, на которой находится площадка памятника. В настоящее время памятник находится в чистом, ухоженном состоянии, как и прилегающая к нему территория.

Визуальное восприятие объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила 28 советских воинов», 1943 г. носит локальный характер, наилучшее обозрение обеспечивается с ближних точек.

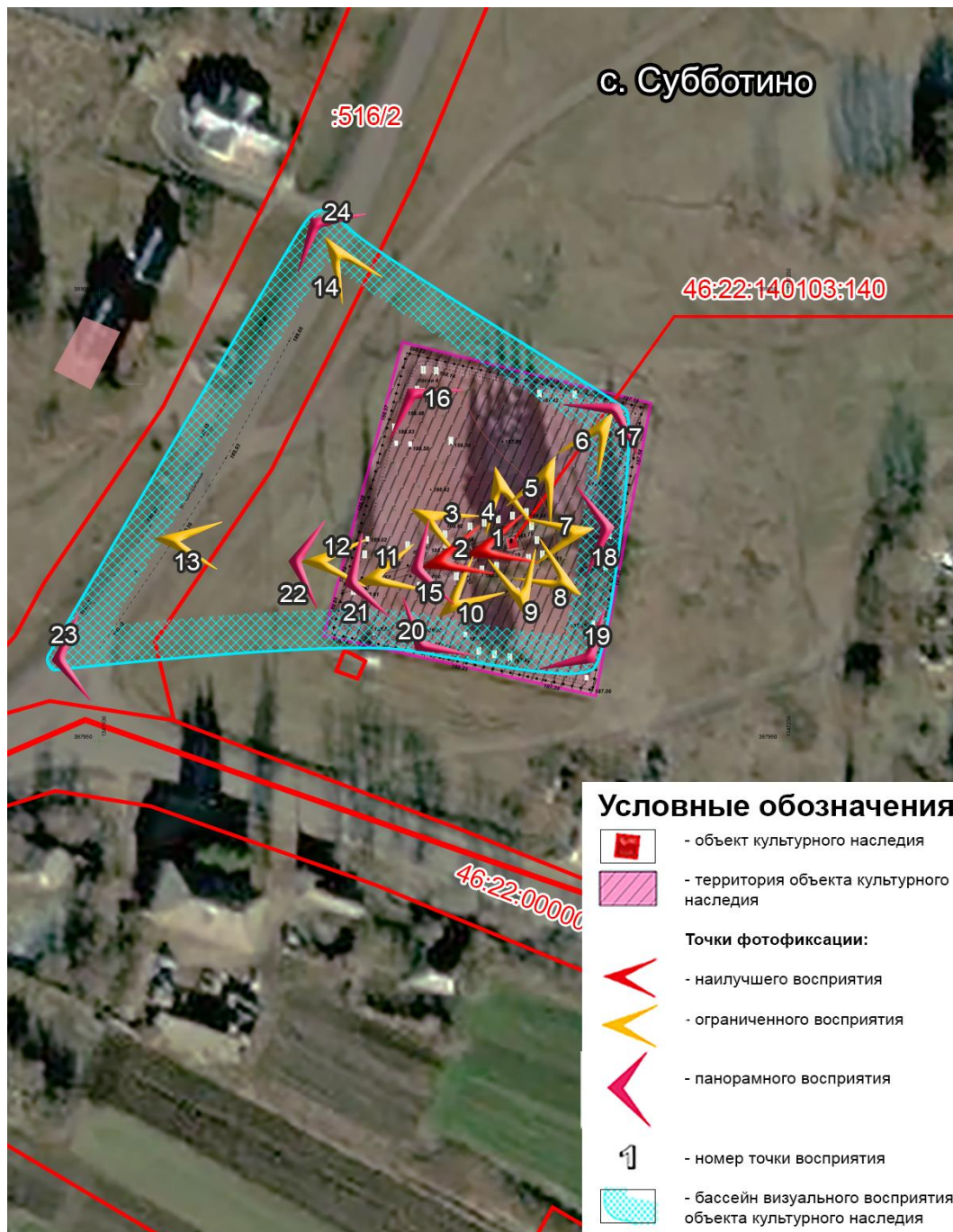


Схема фотофиксации

Основываясь на проведённых исследованиях, для объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила 28 советских воинов», 1943 г., расположенного по адресу: Курская область, Солнцевский район, с. Субботино, предлагается установить **охранную зону**.

В границы охранной зоны объекта культурного наследия предлагается включить часть территории с севера, востока, юга, юго-запада и северо-запада от памятника, частично стоящую на кадастровом учёте.

Границы зон охраны объекта культурного наследия представляют собой замкнутый контур и проходят по часовой стрелке следующим образом:

От точки 1 в северо-восточном направлении до точки 2;

От точки 2 в юго-восточном направлении до точки 3;

От точки 3 в юго-западном направлении по прямой до точки 4;

От точки 4 в юго-западном направлении до точки 5;

От точки 5 в юго-западном направлении пересекая участок с кадастровым номером 46:22:000000:340 до точки 6;

От точки 6 в северо-западном направлении вдоль юго-западной границы выше указанного участка до точки 7;

От точки 7 в северо-западном направлении до точки 8;

От точки 8 в западном направлении до точки 9;

От точки 9 в северо-западном направлении пересекая участок с кадастровым номером 46:22:000000:516/2 до точки 10;

От точки 10 в северо-восточном направлении до точки 11;

От точки 11 в северо-восточном направлении до точки 12;

От точки 12 в северо-восточном направлении вдоль ул. Центральная до точки 13;

От точки 13 в северо-восточном направлении до исходной точки 1.

Требования к градостроительным регламентам в границах территории охранной зоны объекта культурного наследия (индекс зоны ОЗ)

Разрешается:

- проведение работ по благоустройству и озеленению территории, оборудование территории элементами освещения, скамейками, урнами;

- прокладка инженерных коммуникаций подземным способом, необходимых для функционирования объекта культурного наследия;

- ремонт, реконструкция подземных инженерных коммуникаций, необходимых для функционирования окружающей застройки с последующей рекультивацией нарушенных участков;

- сохранение условий восприятия объекта культурного наследия;

- проведение санитарных рубок древесно-кустарниковой растительности;

- ремонт существующих автомобильных дорог;

- капитальный ремонт и реконструкция существующей трансформаторной подстанции;

- проведение мероприятий пожарной безопасности.

Запрещается:

- строительство объектов капитального строительства, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной среды объекта культурного наследия (восстановление, воссоздание, восполнение частично или полностью утраченных элементов и (или) характеристик историко-градостроительной среды);

- хозяйственная деятельность, нарушающая целостность, сохранность, а также визуальное восприятие объекта культурного наследия;

- самовольная посадка и вырубка зелёных насаждений, кроме санитарных рубок;

- любая хозяйственная деятельность, связанная с загрязнением почв, грунтовых и подземных вод, поверхностных стоков, нарушением почвенного покрова;

- прокладка инженерных коммуникаций, не относящихся к объекту культурного наследия;

- прокладка новых трасс дорог, размещение автостоянок и паркингов;

- искажение и изменение исторического рельефа местности;

- возведение «глухих» ограждений, в том числе из профилированного металла и железобетонных ограждений;

- производство работ, создающих вибрационные нагрузки на объект культурного наследия;

- размещение отходов потребления и производства;

- установка рекламных конструкций, щитов, баннеров и (или) конструкций для них;

- проведение земляных работ, за исключением посадки деревьев, кустарников без обеспечения сохранности объектов археологического наследия в установленном порядке.

Для устанавливаемых границ охранной зоны определены координаты характерных точек в системе МСК-46, установленной для ведения Единого государственного реестра

недвижимости. Координаты характерных точек границ зон охраны определены аналитическим методом с погрешностью положения характерной точки 0,1 м.

Работы по координатной привязке границ зон охраны объекта культурного наследия выполнены ОБУ «Курскгражданпроект» (лицензия № ЛО36-00116-46-00259453 от 12.05.2022) в 2022 году (кадастровый инженер Мустафаева Т.В., квалификационный аттестат кадастрового инженера № 46-12-103).

13. Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы, а также использованной для неё специальной, технической и справочной литературы.

1. Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

2. Градостроительный кодекс РФ от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ.

3. Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ.

4. Постановление Правительства РФ от 15.07.2009 № 569 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе».

5. Постановление Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 № 972 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации».

6. Закон Курской области от 29.12.2005 г. № 120-ЗКО «Об объектах культурного наследия Курской области».

7. Методические рекомендации по разработке историко-архитектурных опорных планов и проектов зон охраны памятников истории и культуры исторических населённых мест. Министерство культуры РСФСР, 1990.

8. Методические указания по проведению визуально-ландшафтного анализа условий восприятия объектов культурного наследия в их исторической и природной среде – Москва, 2009.

9. ГОСТ Р 56891.1-2016 «Сохранение объектов культурного наследия. Термины и определения. Часть 1. Общие понятия, состав и содержание научно-проектной документации».

10. ГОСТ Р 56891.2-2016 «Сохранение объектов культурного наследия. Термины и определения. Часть 2. Памятники истории и культуры».

11. ГОСТ Р 56891.4-2016 «Сохранение объектов культурного наследия. Термины и определения. Часть 4. Исторические территории и историко-культурные ландшафты».

12. Методические рекомендации по разработке историко-архитектурных опорных планов и проектов зон охраны памятников истории и культуры исторических населённых мест» (МК РСФСР. Объединение «Росреставрация». Москва. 1990 г.).

13. Интернет ресурс (данные единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации):

<http://opendata.mkrf.ru/opendata/7705851331-egrkn>.

14. Обоснования вывода экспертизы.

Экспертной комиссией установлено, что при разработке проектной документации соблюдены требования Федерального закона № 73-ФЗ и Положения о зонах охраны.

Научно-проектная документация разработана в 2022 году ОБУ «Курскгражданпроект» на основании проведённых комплексных историко-культурных исследований. В проекте зон охраны объектов культурного наследия использованы научно-исследовательские, исторические, архивные и библиографические материалы.

При определении зон охраны объекта культурного наследия учитывались следующие факторы:

- типологическая специфика объекта культурного наследия и элементов исторической среды, особенности композиционно-пространственной, функциональной и планировочной структур;

- особенности зрительного восприятия объекта культурного наследия в окружающей среде;

- местоположение объекта культурного наследия;
- существующие антропогенные рубежи (здания, сооружения, дороги);
- границы современного землепользования.

Объём и состав проектной документации соответствует составу, предусмотренному Положением о зонах охраны.

Проведённые историко-культурные исследования достаточны для обоснования разработанных зон охраны объекта культурного наследия, и требований к градостроительным регламентам.

Проектом зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила 28 советских воинов», 1943 г., расположенного по адресу: Курская область, Солнцевский район, с. Субботино, предусмотрено установление охранной зоны. Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности и зона охраняемого природного ландшафта не устанавливаются.

Охранная зона устанавливается в границах, позволяющих наиболее полно сохранить композиционное и историко-мемориальное значение объекта культурного наследия, в целях сохранения и улучшения существующих ценных видовых раскрытий памятника.

В пределах охранной зоны объекта культурного наследия устанавливается режим, ограничивающий хозяйственную деятельность и запрещающий строительство, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и регенерацию историко-градостроительной или природной среды.

15. Вывод экспертизы.

Устанавливаемые границы территории охранной зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила 28 советских воинов», 1943 г., расположенного по адресу: Курская область, Солнцевский район, с. Субботино, и требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия соответствуют требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия (**положительное заключение**).

Экспертная комиссия рекомендует проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила 28 советских воинов», 1943 г., расположенного по адресу: Курская область, Солнцевский район, с. Субботино, к утверждению в установленном порядке.

16. Перечень приложений к заключению экспертизы.

1. Протокол организационного заседания комиссии экспертов от 28.09.2022 г. по вопросу рассмотрения проекта зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила 28 советских воинов», 1943 г., расположенного по адресу: Курская область, Солнцевский район, с. Субботино.

2. Протокол итогового заседания Экспертной комиссии от 09.10.2022 г. по вопросу рассмотрения проекта зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила 28 советских воинов», 1943 г., расположенного по адресу: Курская область, Солнцевский район, с. Субботино.

3. Графическое описание местоположения границ зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила 28 советских воинов», 1943 г., расположенного по адресу: Курская область, Солнцевский район, с. Субботино.

17. Дата оформления заключения экспертизы – 09.10.2022 г

Настоящий акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в формате переносимого документа (PDF) с документами, прилагаемыми к настоящему акту и являющимися его неотъемлемой частью, подписан усиленными квалифицированными электронными подписями экспертов

Председатель Экспертной комиссии

А.А. Домбровский

Ответственный секретарь

О.В. Дорохина

Член Экспертной комиссии

О.Н. Карандашова

ПРОТОКОЛ

организационного заседания комиссии экспертов по вопросу рассмотрения проекта зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила 28 советских воинов», 1943 г., расположенного по адресу: Курская область, Солнцевский район, с. Субботино

«28» сентября 2022 года

Совещались дистанционно:

Домбровский Андрей Александрович, образование – высшее, специальность – историк, стаж работы – 29 лет, место работы и должность – начальник автономного учреждения культуры Воронежской области «Государственная инспекция историко-культурного наследия», государственный эксперт РФ по проведению государственной историко-культурной экспертизы (Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 26 апреля 2021 г. № 557; объекты экспертизы - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; проекты зон охраны объекта культурного наследия; проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия);

Дорохина Ольга Владимировна, образование – высшее, специальность – инженер-строитель, стаж работы – 40 лет, место работы и должность – председатель Тульского регионального отделения Союза реставраторов России; председатель Общественного совета при инспекции Тульской области по государственной охране объектов культурного наследия; государственный эксперт РФ по проведению государственной историко-культурной экспертизы (Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 25 августа 2020 г. № 996; объекты экспертизы - проекты зон охраны объекта культурного наследия; проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия);

Карандашова Ольга Николаевна, образование – высшее, специальность – архитектор, стаж работы – 38 лет, место работы и должность – главный архитектор проектов ООО «СтройПроектИнжиниринг» (г. Тула), государственный эксперт РФ по проведению государственной историко-культурной экспертизы (Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 01 апреля 2020 г. № 419 объекты экспертизы - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; *проекты зон охраны объекта культурного наследия*, проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия).

Повестка дня:

1. Утверждение состава членов экспертной комиссии.
2. Выборы председателя и ответственного секретаря Экспертной комиссии.
3. Определение порядка работы и принятия решений Экспертной комиссии.
4. Утверждение календарного плана работы экспертной комиссии.
5. Определение перечня дополнительных документов, запрашиваемых у Заказчика для проведения экспертизы.

Рассмотрели:

1. Утверждение состава членов экспертной комиссии.

Решили: утвердить следующий состав Экспертной комиссии: Домбровский А.А., Дорохина О.В., Карандашова О.Н.

2. Избрание председателя и ответственного секретаря Экспертной комиссии.

Кандидатуры председателя и ответственного секретаря Экспертной комиссии были поставлены на голосование. Решение принято единогласно.

Решили: избрать председателем Экспертной комиссии – Домбровского А.А. ответственным секретарём Экспертной комиссии – Дорохину О.В.

3. Определение порядка работы и принятие решений Экспертной комиссии.

Решили: определить следующий порядок работы и принятия решений Экспертной комиссией:

1. В своей работе Экспертная комиссия руководствуется статьями 29, 31 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утверждённым постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569, иными нормативно-правовыми актами Российской Федерации, а также настоящим порядком.

2. Работа Экспертной комиссии осуществляется в форме заседаний. Место, дата и время заседания назначается председателем или ответственным секретарём Экспертной комиссии по согласованию с остальными членами. Заседание Экспертной комиссии проводит и её решение объявляет председатель Экспертной комиссии. При отсутствии на заседании председателя Экспертной комиссии его обязанности осуществляет ответственный секретарь Экспертной комиссии. В случае невозможности председателя Экспертной комиссии исполнять свои обязанности или его отказа от участия в проведении экспертизы в связи с выявлением обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, члены Экспертной комиссии проводят организационное заседание и избирают из своего состава нового председателя Экспертной комиссии. В период до выборов нового председателя Экспертной комиссии его обязанности исполняет ответственный секретарь Экспертной комиссии.

3. Решение Экспертной комиссии принимается большинством голосов при условии присутствия на заседании всех членов Экспертной комиссии.

4. Экспертная комиссия ведёт следующие протоколы:

- протокол организационного заседания;
- протоколы рабочих заседаний.

Протокол организационного заседания подписывается всеми членами Экспертной комиссии, остальные протоколы подписываются председателем и ответственным секретарём Экспертной комиссии.

Работу Экспертной комиссии организует председатель и ответственный секретарь.

4. Утверждение календарного плана работы экспертной комиссии.

Решили: утвердить календарный план работы экспертной комиссии:

Дата	Наименование мероприятия, повестка дня заседания	Ответственные исполнители
28.09.2022	Организационное заседание экспертной комиссии	Домбровский А.А. Дорохина О.В. Карандашова О.Н.
29.09.2022 – 08.10.2022	Работа экспертной комиссии	Домбровский А.А. Дорохина О.В. Карандашова О.Н.
09.10.2022	Заседание экспертной комиссии. Оформление и подписание акта экспертизы.	Домбровский А.А. Дорохина О.В. Карандашова О.Н.

5. Определение перечня документов, запрашиваемых у Заказчика для проведения государственной историко-культурной экспертизы.

Рассмотрели представленную Заказчиком документацию в электронном виде:

Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила 28 советских воинов», 1943 г., расположенного по адресу: Курская область, Солнцевский район, с. Субботино, в следующем составе:

Том 1. Утверждаемая часть проекта зон охраны объекта культурного наследия.

1. Общая часть.

Введение.

Статус охраны объекта культурного наследия.

2. Зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила 28 советских воинов», 1943 г..

Охранная зона объекта культурного наследия «Братская могила 28 советских воинов», 1943 г.

Схема (графическое описание местоположения) границ зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила 28 советских воинов», 1943 г..

3. Справочные данные и заключительные положения по зонам охраны объекта культурного наследия.

Общие сведения об объекте культурного наследия.

Том 2. Материалы обоснования проекта зон охраны объекта культурного наследия.

Введение.

Статус охраны объекта культурного наследия.

1. Предварительные работы.

Исходно-разрешительная документация.

Общая характеристика объекта культурного наследия, территории исследования и содержание работ.

Законодательные требования и общие принципы и критерии установления границ зон охраны объекта культурного наследия.

2. Историко-культурные исследования.

Историко-архивные и библиографические исследования.

Краткая историческая справка.

Исторические планы и карты.

Анализ градостроительной документации, выполнявшейся для территории исследования.

Схема историко-культурного опорного плана (совмещённый историко-градостроительный и историко-архитектурный опорный план).

Краткая характеристика объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила 28 советских воинов», 1943 г..

3. Ландшафтно-визуальный анализ территории.

Цели и задачи ландшафтно-визуального анализа.

Краткая характеристика ландшафта территории.

Визуальный анализ территории исследования и взаимосвязи объекта культурного наследия с окружающей средой. Материалы фотофиксации территории исследования (2022 год).

Выводы.

4. Материалы обоснования проекта зон охраны объекта культурного наследия регионального значения.

Общие сведения об объекте культурного наследия.

5. Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения.

Охранная зона объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила 28 советских воинов», 1943 г..

Схема (графическое описание местоположения) границ зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила 28 советских воинов», 1943 г.

Схема (карта) градостроительного зонирования.

Источники и литература.

б. Графические материалы:

- Историко-культурный опорный план (совмещённый историко-архитектурный и историко-градостроительный опорный план), М 1:2000;
- Ситуационный план, б/м;
- Карта землепользования и существующего положения, М 1:2000;
- Схема ландшафтного анализа территории и визуального восприятия объекта культурного наследия, М 1:1000;
- Схема (графическое описание местоположения) границ зон охраны объекта культурного наследия, М 1:1000;
- Схема градостроительного зонирования М 1:2000.

Решили: дополнительные материалы не требуются.

Председатель Экспертной комиссии

А.А. Домбровский

Ответственный секретарь

О.В. Дорохина

Член Экспертной комиссии

О.Н. Карандашова

ПРОТОКОЛ
итогового заседания Экспертной комиссии по вопросу рассмотрения
проекта зон охраны объекта культурного наследия регионального значения
«Братская могила 28 советских воинов», 1943 г., расположенного по адресу: Курская
область, Солнцевский район, с. Субботино

«09» октября 2022 года

Совещались дистанционно:

Домбровский Андрей Александрович – председатель Экспертной комиссии;
Дорохина Ольга Владимировна - ответственный секретарь Экспертной комиссии;
Карандашова Ольга Николаевна – член Экспертной комиссии.

Повестка дня:

1. Согласование заключительных выводов экспертизы.
2. Принятие решения о подписании акта государственной историко-культурной экспертизы и передаче акта экспертизы Заказчику.

По 1-му вопросу:

Рассмотрели: выводы каждого эксперта относительно документации, предоставленной Заказчиком.

Решили: проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила 28 советских воинов», 1943 г., расположенного по адресу: Курская область, Солнцевский район, с. Субботино, разработанный в 2022 году ОБУ «Курскгражданпроект», соответствует требованиям Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Постановления Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 № 972 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации».

Разногласия между членами Экспертной комиссии по заключительным выводам экспертизы отсутствуют.

По 2-му вопросу:

Решили: подписать усиленной квалифицированной электронной подписью акт государственной историко-культурной экспертизы проекта зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила 28 советских воинов», 1943 г., расположенного по адресу: Курская область, Солнцевский район, с. Субботино, с **положительным заключением** и рекомендовать проект для утверждения в установленном порядке.

Ответственному секретарю Экспертной комиссии в течение 3 рабочих дней с даты оформления акта экспертизы направить его Заказчику со всеми прилагаемыми документами и материалами на электронном носителе в формате переносимого документа (PDF).

Председатель Экспертной комиссии

А.А. Домбровский

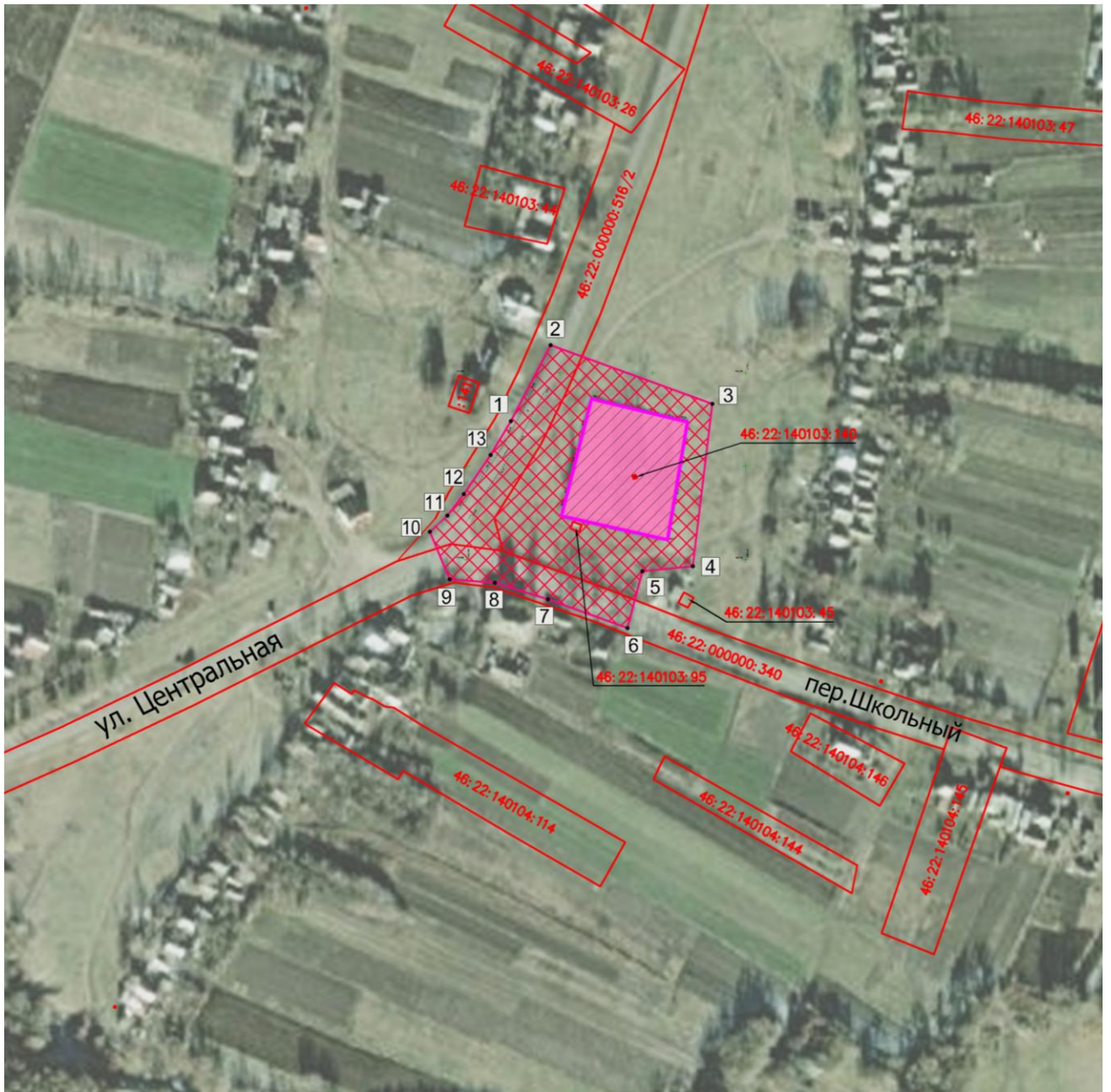
Ответственный секретарь

О.В. Дорохина





Член Экспертной комиссии

О.Н. Карандашова




**Графическое описание местоположения границ зон охраны объекта культурного наследия
регионального значения «Братская могила 28 советских воинов», 1943 г., расположенного по
адресу: Курская область, Солнцевский район, с. Субботино**



Условные обозначения:

-  - объект культурного наследия
-  - территория объекта культурного наследия
-  - охранный зона объекта культурного наследия
-  - характерные поворотные точки границ зон охраны объекта культурного наследия

Территории:

-  - древесно-кустарниковой и луговой растительности/прочие
-  - местных автодорог общего пользования, проездов, автостоянок с твердым покрытием
-  - границ земельных участков, состоящих на кадастровом учете