



АДМИНИСТРАЦИЯ КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

от 08.09.2022

г. Курск

№ 05.4-08/1075

**Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия регионального значения «Поликлиника УВД», 1950–е гг.
(Курская область, г. Курск, ул. Гоголя, д. 5)**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13 июля 2020 г. № 774 «Об утверждении формы охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, и порядка его подготовки и утверждения», Положением о комитете по охране объектов культурного наследия Курской области, утвержденным постановлением Губернатора Курской области от 15.09.2020 № 274-пг, ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить прилагаемое охранное обязательство собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия регионального значения «Поликлиника УВД», 1950–е гг., расположенного по адресу: Курская область, г. Курск, ул. Гоголя, д. 5.

2. Отделу разрешительной документации и учета объектов культурного наследия комитета по охране объектов культурного наследия Курской области (А.И. Кутковой):

в течение 15 рабочих дней со дня утверждения охранного обязательства, указанного в пункте 1 настоящего приказа, направить настоящий приказ в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Курской области;

разместить настоящий приказ на официальном сайте комитета по охране объектов культурного наследия Курской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в установленном порядке.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя председателя комитета по охране объектов культурного наследия Курской области А.Ю. Потанина.

4. Приказ вступает в силу со дня его подписания.

Председатель комитета



И.А. Мусьял

УТВЕРЖДЕНО
Приказом комитета по охране
объектов культурного наследия
Курской области
от «08» 09. 2022 № 05.4-08/1075

**ОХРАННОЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВО
СОБСТВЕННИКА ИЛИ ИНОГО ЗАКОННОГО ВЛАДЕЛЬЦА
ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ,**

включенного в единый государственный реестр объектов
культурного наследия (памятников истории и культуры)
народов Российской Федерации

**«Поликлиника УВД», 1950–е гг.
(Курская область, г. Курск, ул. Гоголя, д. 5)**

(наименование объекта культурного наследия, включенного в единый
государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и
культуры) народов Российской Федерации, в соответствии с данными единого
государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и
культуры) народов Российской Федерации)

4	6	1	6	1	0	5	5	7	0	1	0	0	0	5
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

(регистрационный номер объекта культурного наследия в едином государственном
реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов
Российской Федерации)

Отметка о наличии или отсутствии паспорта объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в отношении которого утверждено охранное обязательство (далее - объект культурного наследия)¹:

¹ - В соответствии с пунктом 4 статьи 47.6 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" (далее - Закон № 73-ФЗ) при наличии паспорта объекта культурного наследия, предусмотренного статьей 21 Закона № 73-ФЗ, он является неотъемлемой частью охранного обязательства.

имеется отсутствует

(нужное отметить знаком "V")

При отсутствии паспорта объекта культурного наследия в охранное обязательство вносятся:

Раздел 1. Сведения об объекте культурного наследия

1.1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия:

1.2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий:

1.3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия:

**федерального
значения**

**регионального
значения**

**муниципального
значения**

(нужное отметить знаком "V")

1.4. Сведения о виде объекта культурного наследия:

памятник

ансамбль

(нужное отметить знаком "V")

1.5. Номер и дата принятия органом государственной власти решения о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:

1.6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или, при его отсутствии, описание местоположения объекта):

(субъект Российской Федерации)

(населенный пункт)

ул. д. корп. и (или) стр.

кадастровый номер (при наличии):

(описание местоположения)

1.7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия:

1.8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия:

1.9. Фотографическое (иное графическое) изображение объекта культурного наследия (на момент утверждения охранного обязательства), за исключением отдельных объектов археологического наследия, фотографическое изображение которых вносится на основании решения соответствующего органа охраны объектов культурного наследия, на 8 листах.

1.10. Сведения о наличии зон охраны объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия в границах зон охраны иного объекта культурного наследия:

1.11. Сведения об объектах культурного наследия, входящих в состав объекта культурного наследия, являющегося ансамблем:

№	Наименование объекта культурного наследия	Адрес объекта или местоположение	Границы территории объекта культурного наследия	Предмет охраны объекта культурного наследия	Зоны охраны объекта культурного наследия

1.12. Сведения о требованиях к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, об особом режиме использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, установленных статьей 5.1 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее - Закон № 73-ФЗ):

1.13. Другие сведения, предусмотренные Законом № 73-ФЗ:

--

Раздел 2. Требования к сохранению объекта культурного наследия

2.1. В соответствии с пунктом 1 статьи 47.2 Закона № 73-ФЗ требования к сохранению объекта культурного наследия предусматривают консервацию, ремонт, реставрацию объекта культурного наследия, приспособление объекта культурного наследия для современного использования либо сочетание указанных мер.

2.2. Состав (перечень) и сроки (периодичность) работ по сохранению объекта культурного наследия являются неотъемлемой частью настоящего охранного обязательства (приложение № 1 к охранному обязательству) и определяются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным пунктом 7 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ (далее - соответствующий орган охраны) культурного наследия (в соответствии со статьями 9, 9.1, 9.2, 9.3 Закона № 73-ФЗ) с учетом мнения собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, на основании составленного органом охраны объектов культурного наследия акта технического состояния объекта культурного наследия, с учетом вида данного объекта культурного наследия, его индивидуальных особенностей, физического состояния, функционального назначения и намечаемого использования объекта культурного наследия.

2.3. Лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, обязаны обеспечивать финансирование мероприятий, обеспечивающих выполнение требований к сохранению объекта культурного наследия.

Раздел 3. Требования к содержанию и использованию объекта культурного наследия

3.1. В соответствии с пунктом 1 статьи 47.3 Закона № 73-ФЗ при содержании и использовании объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия в целях поддержания в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и (или) изменения предмета охраны данного объекта культурного наследия лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, лицо, которому земельный участок, в границах которого располагается объект археологического наследия, принадлежит на праве собственности или ином вещном праве, обязаны:

1) осуществлять расходы на содержание объекта культурного наследия и поддержание его в надлежащем техническом, санитарном и противопожарном состоянии;

2) не проводить работы, изменяющие предмет охраны объекта культурного наследия либо ухудшающие условия, необходимые для сохранности объекта культурного наследия;

3) не проводить работы, изменяющие облик, объемно-планировочные и конструктивные решения и структуры, интерьер выявленного объекта культурного наследия, объекта культурного наследия, включенного в реестр в случае, если предмет охраны объекта культурного наследия не определен;

4) обеспечивать сохранность и неизменность облика выявленного объекта культурного наследия;

5) соблюдать установленные статьей 5.1 Закона № 73-ФЗ требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, особый режим использования земельного участка, водного объекта или его части, в границах которых располагается объект археологического наследия;

6) не использовать объект культурного наследия (за исключением оборудованных с учетом требований противопожарной безопасности объектов культурного наследия, предназначенных либо предназначавшихся для осуществления и (или) обеспечения указанных ниже видов хозяйственной деятельности, и помещений для хранения предметов религиозного назначения, включая свечи и лампадное масло):

под склады и объекты производства взрывчатых и огнеопасных материалов, предметов и веществ, загрязняющих интерьер объекта культурного наследия, его фасад, территорию и водные объекты и (или) имеющих вредные парогазообразные и иные выделения;

под объекты производства, имеющие оборудование, оказывающее динамическое и вибрационное воздействие на конструкции объекта культурного наследия, независимо от мощности данного оборудования;

под объекты производства и лаборатории, связанные с неблагоприятным для объекта культурного наследия температурно-влажностным режимом и применением химически активных веществ;

7) незамедлительно извещать соответствующий орган охраны объектов культурного наследия обо всех известных ему повреждениях, авариях или об иных обстоятельствах, причинивших вред объекту культурного наследия, включая объект археологического наследия, земельному участку в границах территории объекта культурного наследия либо земельному участку, в границах которого располагается объект археологического наследия, или угрожающих причинением такого вреда, и безотлагательно принимать меры по предотвращению дальнейшего разрушения, в том числе проводить противоаварийные работы в порядке, установленном для проведения работ

по сохранению объекта культурного наследия;

8) не допускать ухудшения состояния территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, поддерживать территорию объекта культурного наследия в благоустроенном состоянии.

3.2. В соответствии с пунктом 2 статьи 47.3 Закона № 73-ФЗ собственник жилого помещения, являющегося объектом культурного наследия, или частью такого объекта, обязан выполнять требования к сохранению объекта культурного наследия в части, предусматривающей обеспечение поддержания объекта культурного наследия или части объекта культурного наследия в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и изменения предмета охраны объекта культурного наследия.

3.3. В случае обнаружения при проведении работ на земельном участке в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, в границах которого располагается объект археологического наследия, объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, собственник или иной законный владелец объекта культурного наследия осуществляет действия, предусмотренные подпунктом 2 пункта 3 статьи 47.2 Закона № 73-ФЗ.

3.4. В случае если содержание или использование объекта культурного наследия может привести к ухудшению состояния данного объекта культурного наследия и (или) предмета охраны данного объекта культурного наследия, соответствующим органом охраны, устанавливаются следующие требования:

3.4.1. К видам хозяйственной деятельности с использованием объекта культурного наследия, либо к видам хозяйственной деятельности, оказывающим воздействие на указанный объект, в том числе ограничение хозяйственной деятельности:

--

3.4.2. К использованию объекта культурного наследия при осуществлении хозяйственной деятельности, предусматривающие, в том числе ограничение технических и иных параметров воздействия на объект культурного наследия:

--

3.4.3. К благоустройству в границах территории объекта культурного наследия:

--

3.5. Лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, обязаны осуществлять финансирование мероприятий, обеспечивающих выполнение требований по содержанию и использованию объекта культурного наследия.

Раздел 4. Требования к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия

4.1. Требования к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия устанавливаются статьей 47.4 Закона № 73-ФЗ с учетом требований к сохранению указанного объекта культурного наследия, требований к его содержанию и использованию, физического состояния этого объекта культурного наследия и характера его современного использования (приложение № 2 к охранному обязательству).

4.2. Лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, обязаны обеспечивать финансирование мероприятий, обеспечивающих выполнение требований к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия.

Раздел 5. Требования к размещению наружной рекламы на объектах культурного наследия, их территориях в случае, если их размещение допускается в соответствии с законодательством Российской Федерации

5.1. Требования к распространению на объектах культурного наследия, их территориях наружной рекламы устанавливаются в соответствии со статьей 35.1 Закона № 73-ФЗ:

Не допускается распространение наружной рекламы на объекте культурного наследия и на его территории, за исключением наружной рекламы, содержащей исключительно информацию о проведении на объекте культурного наследия, его территории театрально-зрелищных, культурно-просветительных и зрелищно-развлекательных мероприятий или исключительно информацию об указанных мероприятиях с одновременным упоминанием об определенном лице как о спонсоре конкретного мероприятия при условии, если такому упоминанию отведено не более чем десять процентов рекламной площади (пространства).

Раздел 6. Требования к установке информационных надписей и обозначений на объект культурного наследия

6.1. На объектах культурного наследия должны быть установлены

надписи и обозначения, содержащие информацию об объекте культурного наследия, в порядке, определенном пунктом 2 статьи 27 Закона № 73-ФЗ.

6.2. Сведения об информационной надписи и обозначениях на объекте культурного наследия:

Установить в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 10 сентября 2019 г. №1178, в течение 1 года со дня утверждения акта технического состояния от 07.09.2022 г. № 05.4.2-04/19

Раздел 7. Дополнительные требования в отношении объекта культурного наследия

7.1. Обеспечение условий доступности объекта культурного наследия для инвалидов.

7.2. Необходимость проведения оценки воздействия на выдающуюся универсальную ценность объекта всемирного наследия ЮНЕСКО при проведении крупномасштабных восстановительных или новых строительных работ в границах его территории или его буферной зоны.

7.3. Необходимость проведения работ по консервации и реставрации объектов культурного наследия физическими лицами, аттестованными Минкультуры России, состоящими в трудовых отношениях с юридическими лицами или индивидуальными предпринимателями, имеющими лицензию на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия:

Приложение:

1. Приложение № 1 на 1 л.
2. Приложение № 2 на 1 л.

Приложение № 1
к охранному обязательству собственника
или иного законного владельца объекта
культурного наследия, включенного
в единый государственный реестр
объектов культурного наследия
(памятников истории и культуры)
народов Российской Федерации,
утвержденному приказом комитета
по охране объектов культурного
наследия Курской области
от «08» 09. 2022 г. № 05.4-08/1075

Состав (перечень) и сроки (периодичность) работ по сохранению объекта культурного наследия

N п/п	Состав (перечень) видов работ	Сроки (периодичность) проведения работ	Примечание ²
1	Научно-исследовательские и изыскательские работы по сохранению объекта культурного наследия	2022 – 2025 гг.	Акт от 07.09.2022 г. № 05.4.2-04/19 технического состояния объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации; Письмо ФКУЗ «МСЧ МВД России по Курской области» от 06.09.2022 г. № 18/2256
2	Проектные работы по сохранению объекта культурного наследия	2022 – 2027 гг.	
3	Производственные работы по сохранению объекта культурного наследия	2022 – 2027 гг.	
4	Содержание, использование и ремонт объекта культурного наследия	постоянно	
5	Установка информационной надписи и обозначений на объекте культурного наследия	Установить в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 10 сентября 2019 г. №1178, в течение 1 года со дня утверждения акта технического состояния от 07.09.2022 г. № 05.4.2-04/19	
6	Иные виды работ: благоустройство территории	регулярно	

² - Указываются реквизиты акта технического состояния, а также документов, содержащих мнение собственника либо иного законного владельца объекта культурного наследия и иные сведения, предусмотренные разделом III Порядка подготовки и утверждения охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденного настоящим приказом.

Приложение № 2
к охранному обязательству собственника
или иного законного владельца объекта
культурного наследия, включенного
в единый государственный реестр
объектов культурного наследия
(памятников истории и культуры)
народов Российской Федерации,
утвержденному приказом комитета
по охране объектов культурного
наследия Курской области,
от « 08 » 09. 2022 г. № 05.4-08/1075

ТРЕБОВАНИЯ
К ОБЕСПЕЧЕНИЮ ДОСТУПА ГРАЖДАН РОССИЙСКОЙ
ФЕДЕРАЦИИ, ИНОСТРАННЫХ ГРАЖДАН И ЛИЦ БЕЗ
ГРАЖДАНСТВА К ОБЪЕКТУ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
УСТАНАВЛИВАЮТСЯ СТАТЬЕЙ 47.4 ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗАКОНА ОТ 25.06.2002 № 73-ФЗ
«ОБ ОБЪЕКТАХ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ (ПАМЯТНИКАХ ИСТОРИИ И
КУЛЬТУРЫ) НАРОДОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ» С УЧЕТОМ ТРЕБОВАНИЙ
К СОХРАНЕНИЮ УКАЗАННОГО ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ,
ТРЕБОВАНИЙ К ЕГО СОДЕРЖАНИЮ И ИСПОЛЬЗОВАНИЮ, ФИЗИЧЕСКОГО
СОСТОЯНИЯ ЭТОГО ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ И ХАРАКТЕРА
ЕГО СОВРЕМЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

1. Условия доступа к объекту культурного наследия с учетом вида объекта культурного наследия, категории его историко-культурного значения, предмета охраны, физического состояния объекта культурного наследия, требований к его сохранению, характера современного использования данного объекта культурного наследия ³:

№ п/п	Условия доступа к объекту культурного наследия	Примечание ⁴
1	Доступ на территорию МСЧ осуществляется по специально выданным пропускам, доступ лиц без гражданства РФ запрещен, а допуск иностранных делегаций проводится только по согласованию с УМВД России по Курской области в сопровождении уполномоченных сотрудников. Доступ во внутренние помещения не устанавливается, т.к. интерьер объекта культурного наследия не является предметом охраны.	Письмо ФКУЗ «МСЧ МВД России по Курской области» от 06.09.2022 г. № 18/2256

³ - Заполняется в отношении объекта культурного наследия с учетом мнения собственника или иного законного владельца такого объекта, в том числе используемого в качестве жилых помещений по согласованию с собственником или иным законным владельцем такого объекта.

⁴ - Указываются реквизиты документов, содержащих мнение собственника либо иного законного владельца объекта культурного наследия.

Утверждено
приказом Министерства культуры
Российской Федерации
от 2 июля 2015 г. № 1906

Экземпляр № 1

461610557010005

Регистрационный номер объекта культурного
наследия в едином государственном реестре
объектов культурного наследия (памятников
истории и культуры) народов Российской Федерации

ПАСПОРТ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

Фотографическое изображение объекта культурного наследия,
за исключением отдельных объектов археологического наследия,
фотографическое изображение которых вносится на основании решения
соответствующего органа охраны объектов культурного наследия



16.08.2020

Дата съемки (число,месяц,год)

1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия

Поликлиника УВД

2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий

1950-е гг.

3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия

Федерального значения	Регионального значения	Местного (муниципального значения)
	+	

4. Сведения о виде объекта культурного наследия

Памятник	Ансамбль	Достопримечательное место
+		

5. Номер и дата принятия органом государственной власти решения о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

- | |
|--|
| <ul style="list-style-type: none"> Решение исполнительного комитета Курского областного Совета народных депутатов № 49 от 16.02.1989 г. |
|--|

6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта)

Курская область, г. Курск, ул. Гоголя, д. 5

7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

1-2 На северо-запад - 145,09 м; 2-3 На северо-запад - 145,09 м; 3-4 На северо-запад - 145,09 м; 4-5 На северо-запад - 145,09 м; 5-6 На северо-запад - 145,09 м; 6-7 На северо-запад - 145,09 м; 7-8 На северо-запад - 145,09 м; 8-9 На северо-запад - 145,09 м; 10-11 На северо-запад - 145,09 м; 11-12 На северо-запад - 145,09 м; 12-13 На северо-запад - 145,09 м; 13-14 На северо-запад - 145,09 м; 14-15 На северо-запад - 145,09 м; 15-16 На северо-запад - 145,09 м; 16-17 На северо-запад - 145,09 м; 17-18 На северо-запад - 145,09 м; 18-19 На северо-запад - 145,09 м; 19-20 На северо-запад - 145,09 м; 20-21 На северо-запад - 145,09 м; 21-22 На северо-восток - 43,49 м; 22-23 На северо-восток - 43,49 м; 23-24 На юго-восток - 147,05 м; 24-25 На юго-восток - 147,05 м
--

м; 25-26 На юго-восток - 147,05 м; 26-27 На юго-восток - 147,05 м; 27-28 На юго-восток - 147,05 м; 28-29 На юго-восток - 147,05 м; 29-30 На юго-восток - 147,05 м; 30-31 На юго-восток - 147,05 м; 31-32 На юго-восток - 147,05 м; 32-33 На юго-восток - 147,05 м; 33-34 На юго-восток - 147,05 м; 34-35 На юго-восток - 147,05 м; 35-36 На юго-восток - 147,05 м; 36-37 На юго-восток - 147,05 м; 37-38 На юго-восток - 147,05 м; 38-39 На юго-запад - 54,05 м; 39-40 На юго-запад - 54,05 м; 40-41 На юго-запад - 54,05 м; 41-1 На северо-запад в исходную точку - 2,77 м.

- Приказ комитета по охране объектов культурного наследия Курской области "Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Поликлиника УВД», 1950-е гг., расположенного по адресу: Курская область, г. Курск, ул. Гоголя, д. 5" № 05.4-08/859 от 15.07.2022 г.

8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия

Градостроительные характеристики: местоположение в структуре Центрального округа города Курск. Расположение объекта с отступом от красных линий ул. Гоголя и ул. Ленина, размещение здания в глубине квартала, ограниченного улицами: Павлова, Ленина, Гоголя, Радищева; объемно-пространственные габариты и силуэт исторической части объекта (на 1958 г.). Объемно-пространственные характеристики: объемно-пространственная композиция исторической части объекта (на 1958 г.), с характерными особенностями для неоклассической советской архитектуры: симметрия, иерархичная структура объемов и композиционных осей здания, масштабность, исторические примененные пропорции и модули; сложной конфигурации в плане здание, близкой по форме к «Н» - образному, основу которого составляет здание 1958 г., сформированного центральным корпусом и двумя боковыми крыльями (восточного и западного); высотные отметки исторической части здания (на 1958 г.), количество надземных этажей (3), а также цокольный этаж/подвал. Конструктивные характеристики: конструкция ленточного фундамента (уточняется по результатам изыскательских исследований); конструкция (тип, местоположение, конфигурация) и материал (кирпич) капитальных стен исторической части (на 1958 г.) объекта (уточняется по результатам реставрационных и лабораторных исследований); высотные отметки перекрытий исторической части (на 1958 г.) объекта; конструкция, конфигурации и габариты кровли исторической части объекта (на 1958 г.): сложная вальмовая крыша с деревянной стропильной системой. Материал кровельного покрытия - металл, тип - фальцевая кровля (уточняется по результатам изыскательских исследований); надкровельные элементы: слуховые окна на 1958 г.; пространственное расположение исторических вертикальных коммуникаций исторической части (на 1958 г.) объекта. Пространственно-планировочные характеристики: пространственно-планировочная структура исторической части (на 1958 г.) объекта в пределах капитальных стен, расположение лестничных клеток. Комбинированная коридорная планировочная система здания. Архитектурно-художественные характеристики: общее композиционное решение и архитектурно-художественное оформление фасадов исторической части объекта (на 1958 г.) в стилистике характерной для неоклассики середины XX в. Форма, материал и техника исполнения цокольной части объекта. Расположение, габариты, конфигурация оконных и дверных проемов (прямоугольные проемы), в том числе выходов на лоджии, вентиляционные отверстия. Характер и материал отделки фасадов: облицовка стен основных объемов здания; оштукатуренные («под легкий набрызг») и окрашенные: цоколь, фасады, центральный портик, лоджии, венчающие и междуэтажный карнизы, и декоративные элементы фасадов. Историческое колористическое решение фасадов, выполненное в серо-бежевых оттенках (уточняется по результатам реставрационных и лабораторных исследований). Междуэтажный карниз, проходящий по периметру исторической части здания (1958 г.) между 1-м и 2-м этажами. Многопрофильный венчающий карниз большого выноса с рядом дентикул, проходящий по периметру исторической части здания (1958 г.); широкий фриз без элементов декора по периметру исторической части здания (1958 г.) над оконными проемами 3-го этажа; тянутый валик цокольной части, штукатурка под руст цокольной части; месторасположение подпорных стенок. Композиция главного южного фасада центральной исторической части (1958 г.) объекта: оформление 1-го этажа штукатуркой под руст; объемная композиция центрального ризалита: трехэтажный надземный объем с четырёх-колонным двухэтажным портиком с лоджиями (на 2-м и 3-м этажах) с фронтоном, обрамлённым карнизом с рядами дентикул. Габариты, расположение, форма, материал и техника исполнения элементов и декора портика: колонн с иониками на капителях; с лепным декором советской тематики -

медальонами чаши Гигиен (одним из символов медицины в СССР) на верхних частях стволов колонн, частей антаблемента (простого фриза, карниза); плоскими пилястрами центрального портика (4 шт.); ограждения в виде металлической решётки ограждения с рисунком геометрического характера (кольца, соединенные вертикальными стержнями) с медальонами с чашами Гигиен; пристенно-потолочные карнизы с кессонами на 2-м, 3-м этажах портика; оформление портала парадного входа центрального ризалита с завершением в виде сандрика; широкий фриз без элементов декора по над оконными проемами 3-го этажа; месторасположение и габариты внешней лестницы центрального входа на 1958 г.; подоконные многопрофильные полочки; тянутый валик цокольной части, штукатурка под руст цокольной части; местоположение, планировочные высотные отметки фасада, как несущей и ограждающей конструкции на 1958 г. Композиция южных фасадов, восточного фасада западного крыла и западного фасада восточного крыла исторической части объекта (1958 г.) с лоджиями на 2-м и 3-м этажах: оформление 1-го этажа штукатуркой под руст; тянутый валик цокольной части, штукатурка под руст цокольной части; габариты, месторасположение, форма, материал и техника исполнения лоджий с ограждениями в виде металлической решётки с рисунком геометрического характера (кольца, соединенные вертикальными стержнями) с медальонами с чашами Гигиен, угловая колонна с лепным декором советской тематики - медальонами чаши Гигиен и плоские пилястры по бокам с иониками на капителях; пристенно-потолочные карнизы на 2-м, 3-м этажах; междуэтажный многопрофильный карниз, между 1-м и 2-м этажами; многопрофильный венчающий карниз большого выноса с рядом дентикул; широкий фриз без элементов декора по над конными проемами 3-го этажа; подоконные многопрофильные полочки; местоположение, планировочные высотные отметки фасада, как несущей и ограждающей конструкции на 1958 г. Композиция западного фасада западного крыла исторической части объекта (1958 г.): оформление 1-го этажа и цокольной части штукатуркой под руст. Композиционное построение фасадов в 7 световых осей; междуэтажный многопрофильный карниз между 1-м и 2-м этажами; многопрофильный венчающий карниз большого выноса с рядом дентикул; широкий фриз без элементов декора по над конными проемами 3-го этажа; подоконные многопрофильные полочки; местоположение, планировочные высотные отметки фасада, как несущей и ограждающей конструкции на 1958 г. Композиция восточного фасада восточного крыла исторической части Объекта (1958 г.): оформление 1-го этажа и цокольной части штукатуркой под руст; тянутый валик цокольной части восточного фасада восточного крыла исторической части объекта; композиционное построение фасадов в 7 световых осей. Междуэтажный многопрофильный карниз; многопрофильный венчающий карниз большого выноса с рядом дентикул; широкий фриз без элементов декора по над конными проемами 3-го этажа; подоконные многопрофильные полочки; местоположение, планировочные высотные отметки фасада, как несущей и ограждающей конструкции на 1958 г. Композиция северных фасадов восточного и западного крыльев исторической части (1950-е гг.) объекта, композиция западного фасада восточного крыла и восточного фасада западного крыла исторической части (1958 г.) объекта, обращенных во внутреннюю дворовую территорию: оформление 1-го этажа, цокольной части штукатуркой под руст; тянутый валик цокольной части; композиционное построение фасадов в 7 световых осей в разных плоскостях; междуэтажный многопрофильный карниз между 1-м и 2-м этажами; многопрофильный венчающий карниз большого выноса с рядом дентикул; широкий фриз без элементов декора по над конными проемами 3-го этажа; подоконные многопрофильные полочки; оформление перспективных порталов дверных проемов, сандрики над порталами, месторасположение и форма крылец со ступенями у дверного портала на 1958 г.; пары полуколонн с иониками на капителях, вплотную примыкающих к стене, которые поддерживают части антаблемента (фриза, карниза); местоположение, планировочные высотные отметки фасада как несущей и ограждающей конструкции на 1958 г.

- Приказ комитета по охране объектов культурного наследия Курской области "Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Поликлиника УВД», 1950-е гг., расположенного по адресу: Курская область, г. Курск, ул. Гоголя, д.5" № 05.4-08/466 от 26.04.2022 г.

9. Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта


культурного наследия в границах зон охраны иного объекта культурного наследия

- Решение исполнительного комитета Курского областного Совета народных депутатов № 78 от 15.03.1990 г.

Всего в паспорте листов

5

Уполномоченное должностное лицо органа охраны объектов культурного наследия

<p>Начальник отдела разрешительной документации и учета объектов культурного наследия комитета по охране объектов культурного наследия Курской области</p>		<p>Куткова А.И.</p>
<p>должность</p>	<p>подпись</p>	<p>инициалы, фамилия</p>

М.П.

07 . 09 . 2022

Дата оформления паспорта
(число, месяц, год)