АКТ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ

«Заключения по итогам археологического обследования земельных участков в границах проектирования объектов: «Цех по производству сыра, расположенный по адресу: Курская обл. г. Курск, ул. 9-е Января, 1», «Цех по производству сгущенного молока, расположенный по адресу: Курская обл. г. Курск, ул. 9-е Января, 1»

Настоящий Акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в соответствии с Положением о государственной историко-культурной экспертизы, утвержденном постановлением Правительства Российской Федерации № 530 от 25 апреля 2024 г.

Дата начала проведения экспертизы	«06» августа 2026 г.
Дата окончания проведения экспертизы	«07» августа 2026 г.
Место проведения экспертизы	г. Курск
Заказчик экспертизы	Индивидуальный предприниматель Смелянский Игорь Николаевич

Сведения об эксперте:

Фамилия, имя, отчество	Енуков Владимир Васильевич
Образование	высшее
Специальность	историк, археолог
Ученая степень (звание)	доктор исторических наук
Стаж работы	44 года
Место работы и должность	Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Курский государственный университет»
Должность	Директор НИИ археологии юго-востока Руси
Реквизиты аттестации	Эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры Российской Федерации от 24.06.2025 г. № 1102)

	Объекты экспертной деятельности: • документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» работ по использованию лесов и иных работ; • разделы об обеспечении сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия, входящие в состав проектной или иной документации, проекты обеспечения сохранности указанных объектов при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» работ по использованию лесов и иных работ, включающие оценку воздействия таких работ на указанные объекты и содержащие меры по обеспечению сохранности указанных объектов при проведении таких работ в границах территорий указанных объектов либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территорий указанных объектов; • документация, обосновывающая уточнение сведений об объекте культурного наследия, включенном в реестр, о выявленном объекте культурного наследия.

У эксперта отсутствуют обстоятельства, препятствующие его привлечению к проведению экспертизы либо не позволяющие ему соблюдать принципы ее проведения, установленные статьей 29 Федерального

закона № 73-ФЗ от 25.06.2002 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Отношения к заказчику

Эксперт:

- не имеет родственных связей с заказчиком (его должностными лицами, работниками);
- не состоит в трудовых отношениях с заказчиком;
- не имеет долговых или иных имущественных обязательств перед заказчиком;
- не владеет ценными бумагами, акциями (долями участия, паями в уставных капиталах) заказчика;
- не заинтересован в результатах исследований и решений, вытекающих из настоящего экспертного заключения, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя, или третьих лиц.

Основание проведения государственной историко-культурной экспертизы

1. Федеральный закон № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 г.
2. Федеральный закон № 315-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 22.10.2014 г.
3. Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденное постановлением Правительства РФ от 25.04.2024 г. № 530.

4. Договор на выполнение научно-исследовательских работ № 035/226 от 19.06.2026 г.

Цели и объект экспертизы

Объект экспертизы: документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствие с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в составе: *Веретюшкин Р.С., Енуков В.В.* Заключение по итогам археологического обследования земельных участков в границах проектирования объектов: «Цех по производству сыра, расположенный по адресу: Курская обл. г. Курск, ул. 9-е Января, 1», «Цех по производству сгущенного молока, расположенный по адресу: Курская обл. г. Курск, ул. 9-е Января, 1». Курск, 2026.

Цель экспертизы: возможность проведения земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ на земельных участках в границах проектирования объектов: «Цех по производству сыра, расположенный по адресу: Курская обл. г. Курск, ул. 9-е Января, 1», «Цех по производству сгущенного молока, расположенный по адресу: Курская обл. г. Курск, ул. 9-е Января, 1».

Мероприятия по оценке воздействия запланированной хозяйственной деятельности на городскую историческую среду и памятники архитектуры не являются целью настоящей экспертизы и экспертом не рассматривались.

Перечень документов, представленных на экспертизу

Веретюшкин Р.С., Енуков В.В. Заключение по итогам археологического обследования земельных участков в границах проектирования объектов: «Цех по производству сыра, расположенный по адресу: Курская обл. г. Курск, ул. 9-е Января, 1», «Цех по производству сгущенного молока, расположенный по адресу: Курская обл. г. Курск, ул. 9-е Января, 1». Курск, 2026.

Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты экспертизы, отсутствуют.

Сведения о проведенных исследованиях

В процессе государственной историко-культурной экспертизы:

– выполнен анализ представленной документации;

– выполнен анализ действующего законодательства в сфере охраны культурного наследия;

– выполнен анализ соответствия представленной документации требованиям «Положения о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации», утвержденного постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук от 12 апреля 2023 г. № 15;

– проведен сравнительный анализ всех данных, собранных по объекту экспертизы, с формулировкой выводов;

– оформлены результаты исследований, проведенных в рамках государственной историко-культурной экспертизы, в виде Акта в соответствие с п. 20 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденном постановлением Правительства РФ от 25.04.2024 № 530.

Перечень документов и материалов, привлекаемых при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы

1. Правила выдачи, приостановления и прекращения действия разрешений (открытых листов) на проведение работ по выявлению и изучению объектов археологического наследия, утвержденные Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.10.2022 г. № 1893.

2. Положение о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации. Утверждено постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук от 12.04.2023 г. № 15. М.: ИА РАН, 2023.

3. Закон Курской области от 29.12.2005 № 120-ЗКО «Об объектах культурного наследия Курской области».

4. Археологическая карта России: Курская область. Ч. 1 / Автор-сост. А.В. Кашкин. М., 1998.

Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований

Земельные участки в границах проектирования объектов: «Цех по производству сыра, расположенный по адресу: Курская обл. г. Курск, ул. 9-е Января, 1», «Цех по производству сгущенного молока, расположенный по адресу: Курская обл. г. Курск, ул. 9-е Января, 1» занимают территорию пойменной низменности левого берега р. Тускарь (правый приток р. Сейм, Днепровский бассейн), в 156 м к востоку от ее русла. Землеотвод расположен на территории функционирующего Курского молочного завода. Он находится в восточной части города Курска на ул. 9-е Января, вблизи от здания Церкви Успения Пресвятой Богородицы.

Площадь землеотвода составляет 0,97 га. Его географические координаты (WGS-84):

1. N51°43’10,7796" E36°11’29,0334"; 2. N51°43’10,7497" E36°11’31,0877"; 3. N51°43’10,6884" E36°11’31,3388"; 4. N51°43’10,7160" E36°11’32,7654"; 5. N51°43’10,2651" E36°11’32,7992"; 6. N51°43’10,2629" E36°11’32,7582"; 7. N51°43’08,4414" E36°11’32,8403"; 8. N51°43’08,3113" E36°11’32,9079"; 9. N51°43’08,2487" E36°11’32,8952"; 10. N51°43’06,8302" E36°11’32,9797"; 11. N51°43’06,8743" E36°11’30,4275"; 12. N51°43’06,8410" E36°11’30,2506"; 13. N51°43’06,8830" E36°11’30,1627"; 14. N51°43’06,9293" E36°11’30,2001"; 15. N51°43’06,9630" E36°11’30,1192"; 16. N51°43’07,6083" E36°11’30,0287"; 17. N51°43’07,7429" E36°11’29,9804"; 18. N51°43’07,9231" E36°11’29,7354"; 19. N51°43’08,1803" E36°11’29,7607"; 20. N51°43’08,2768" E36°11’28,6225".

Ввиду запланированного хозяйственного освоения были предприняты археологические изыскания. Работы проводились на основании Открытого листа № Р018-00103-00/05465907, выданного 3 июля 2026 г. на имя Енукова Владимира Васильевича (срок действия 3 июля 2026 г.– 30 декабря 2026 г.).

Анализ архивных источников и исторической картографии показывает, что территория землеотвода в XVIII – нач. XIX в. находилась в пределах Очаковской Слободы – исторического района современного Железнодорожного округа города Курска, располагающегося вдоль левого берега петляющей реки Тускари от улицы Малых (бывшей Раздельной), отделяющей Стрелецкую слободу от Очаковской, до улицы Полевой. Изначально Очаковская слобода была приписана к мужскому Троицкому монастырю, основанному при Борисе Годунове и по его грамоте и располагавшемуся на противоположном правом берегу Тускари на высоком холме. В 1649 г. Очаковская слобода из-под опеки монастыря перешла в государственную казну. В 1808 г. эта слобода как административная единица была упразднена, а жители причислены к сословию мещан города Курска. Район Очаков издавна был центром кожевенного

производства. В XIX в. вдоль Тускари имелось около 30 кожевенных заводов, примерно 70 заведений того же профиля и большое количество кустарей-одиночек. Постепенно происходило слияние предприятий в более крупные. В середине 1910-х гг. среди прочих работали два крупных кожевенных завода курских купцов Лавровых, которые после революции были национализированы и переименованы во 2-й и 3-й государственные кожзаводы, а в 1922 г. они стали единым кожевенным заводом, позже названным именем рабочего Серёгина. Благодаря основному занятию жителей бывшей слободы улицы её приобрели соответствующие названия: Сыромятная, Овчарная, 1-я, 2-я, 3-я, 4-я Кожевенные. Анализ аэрофотосъемки и космоснимков показывает, что до 2-й пол. XX в. землеотвод располагался в глубине жилого квартала, на пустыре перед церковью. Его интенсивная застройка началась только в послевоенное время.

На момент обследования землеотвод представлял собой огороженную территорию действующего предприятия. В северо-западной части располагались производственные цеха завода. Северо-восточная и центральная части участка пустовали, поверхность имела преимущественно твердое покрытие, прослеживались контуры снесенных зданий. Южная часть землеотвода была задернована, на ней фиксировались навалы грунта и строительного мусора.

Визуальное обследование ЗУ не выявило каких-либо следов древней жизнедеятельности. Дальнейшие изыскания проводились с применением земляных изысканий. Был заложен один разведочный шурф с размерами 1 х 1 м, ориентированный по сторонам света.

Шурф № 1 был заложен в точке с координатами GPS: N51°43’07,0158" E36°11’32,9251". На глубине 0,97 м в шурфе встречен материк, представленный желтым суглинком. Контрольный прокоп составил 0,2 м. Объектов археологического наследия не зафиксировано.

По окончанию изысканий шурф был засыпан. Представленные материалы документированы в необходимом объеме. Один шурфов с учетом площади изысканий соответствует существующим требованиям.

Обоснования вывода экспертизы

1. Экспертиза проведена в соответствие с п. 10 «Положения о государственной историко-культурной экспертизе» (Постановление Правительства РФ от 25.04.2024 г. № 530).

2. В пределах территории с указанными координатами отсутствуют объекты археологического наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия народов Российской Федерации, а также выявленные ранее объекты культурного наследия.

3. Археологические полевые работы (археологические разведки) на территории с указанными координатами проведены в соответствии с требованиями «Положения о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчётной документации».

4. В результате археологических разведок объекты археологического наследия не выявлены, что дает основание для вывода об отсутствии предмета охраны на обследованной территории.

Выводы экспертизы

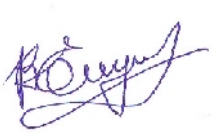
1. На земельных участках в границах проектирования объектов: «Цех по производству сыра, расположенный по адресу: Курская обл. г. Курск, ул. 9-е Января, 1», «Цех по производству сгущенного молока, расположенный по адресу: Курская обл. г. Курск, ул. 9-е Января, 1» отсутствуют объекты археологического наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия народов Российской Федерации, выявленные объекты археологического наследия, а также объекты, обладающие признаками объектов археологического наследия.

2. Проведение в границах территории с указанными выше координатами земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации), и иных работ, возможно **(положительное заключение)**.

3. При обнаружении на этапе использования земельных участков в указанных границах объектов археологического наследия все работы должны быть прекращены в соответствие с пунктом 4 статьи 36 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации», а об этом факте должен быть проинформирован региональный орган охраны объектов культурного наследия.

Перечень приложений

Веретюшкин Р.С., Енуков В.В. Заключение по итогам археологического обследования земельных участков в границах проектирования объектов: «Цех по производству сыра, расположенный по адресу: Курская обл. г. Курск, ул. 9-е Января, 1», «Цех по производству сгущенного молока, расположенный по адресу: Курская обл. г. Курск, ул. 9-е Января, 1». Курск, 2026 ……..……... *на 61 листе.*

Эксперт по проведению
государственной историко-
культурной экспертизы  В.В. Енуков

Дата оформления Акта экспертизы: **«07» августа 2026 г.**