

АКТ
государственной историко-культурной экспертизы
в целях обоснования целесообразности включения
в Единый государственный реестр объектов культурного наследия
(памятников истории и культуры) народов Российской Федерации
выявленного объекта культурного наследия «Дом жилой», кон. XIX -
нач. XX вв., расположенного по адресу: Курская область, Рыльский
район, г. Рыльск, ул. Дзержинского, 52

Дата начала проведения экспертизы: 04 мая 2022 года.

Дата окончания проведения экспертизы: 02 июня 2022 года.

Место проведения экспертизы: Курская область, Рыльский район,
г. Рыльск, г. Москва.

Заказчик экспертизы: Областное бюджетное учреждение культуры «Инспекция по охране и использованию объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) Курской области», 305000, Курская область, г. Курск, Красная площадь, д. 6, ИНН: 4632043341, КПП: 463201001.

Сведения об организации, проводившей экспертизу: общество с ограниченной ответственностью «НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ ИНСТИТУТ РЕСТАВРАЦИИ, ПРОЕКТИРОВАНИЯ И ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНЫХ ЭКСПЕРТИЗ» (ООО «НИИ РПИИКЭ»), 191123, РФ, г. Санкт-Петербург, ул. Кирочная, д.19, литер А, пом.13Н, офис 6, ИНН 7841084410, КПП 784101001.

Сведения об эксперте:

Фамилия, имя и отчество	Федосеева Елена Михайловна
Образование	Высшее
Специальность	Инженер
Учёная степень (звание)	-
Стаж работы	12 лет
Место работы, должность	г. Москва, эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы
Реквизиты решения Министерства культуры Российской Федерации по аттестации эксперта на проведение экспертизы с указанием объектов экспертизы	Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 04.02.2021 №142. Объекты экспертизы: - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие

	<p><i>включение объектов культурного наследия в реестр;</i></p> <p>- документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра;</p> <p>- проекты зон охраны объекта культурного наследия.</p>
--	---

Информация об ответственности эксперта за достоверность сведений, изложенных в заключении, в соответствии с законодательством Российской Федерации:

Государственный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы Федосеева Елена Михайловна несет ответственность за соблюдение принципов проведения государственной историко-культурной экспертизы, установленных статьей 29 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569 с изменениями и дополнениями, и за достоверность сведений, изложенных в настоящем заключении экспертизы.

Экспертом при подписании акта государственной историко-культурной экспертизы, выполненного на электронном носителе в формате переносимого документа (PDF), обеспечена конфиденциальность ключа усиленной квалифицированной электронной подписи.

Объект экспертизы:

Выявленный объект культурного наследия «Дом жилой», кон. XIX - нач. XX вв., расположенный по адресу: Курская область, Рыльский район, г. Рыльск, ул. Дзержинского, 52 (далее – Объект).

Документы, обосновывающие включение Объекта в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Цель экспертизы:

Обоснование целесообразности включения Объекта в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – Реестр) в качестве объекта культурного наследия, определение категории его историко-культурного значения.

Перечень документов, представленных Заказчиком для проведения экспертизы:

1. Список вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность, утвержденный Председателем комитета по культуре и искусству администрации области П.И. Надеиным 16.01.1995.

2. Проект зон охраны г. Рыльска Курской области, разработанный проектно-производственным институтом «КППИ» в июне 1990 г.

3. Акт проведения осмотра выявленного объекта культурного наследия «Дом жилой, кон. XIX - нач. XX вв.», расположенного по адресу: Курская область, Рыльский район, г. Рыльск, ул. Дзержинского, д.52 от 18.06.2021 № 117.

Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы:

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты проведения экспертизы, отсутствуют.

Эксперт не имеет родственных связей с заказчиком (его должностным лицом или работником) (дети, супруги и родители, полнородные и неполнородные братья и сестры (племянники и племянницы), двоюродные братья и сестры, полнородные и неполнородные братья и сестры родителей заказчика (его должностного лица или работника) (дяди и тети)); не состоит в трудовых отношениях с заказчиком; не имеет долговых или иных имущественных обязательств перед заказчиком (его должностным лицом или работником), а также заказчик (его должностное лицо или работник) не имеет долговых или иных имущественных обязательств перед экспертом; не владеет ценными бумагами акциями (долями участия, паями в уставных (складочных) капиталах) заказчика; не заинтересован в результатах исследований либо решении, вытекающем из настоящего заключения экспертизы, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя или третьих лиц.

Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов:

Настоящий Акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, Положением о государственной историко-

культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569.

Экспертиза проводится на основании контракта на проведение государственной историко-культурной экспертизы от 04.05.2022 № 0144200002422000081.

При проведении государственной историко-культурной экспертизы экспертом проведены:

- комплексный анализ представленных ОБУК «Инспекция по охране объектов культурного наследия Курской области» (заказчиком) документов по Объекту, подлежащему настоящей экспертизе;

- изучение нормативной базы;

- визуальное обследование с осуществлением фотофиксации Объекта в мае 2022 г., окружающей его застройки и градостроительной ситуации с целью исследования данных о его состоянии на момент проведения государственной историко-культурной экспертизы, а также визуализации планировочной структуры района и среды расположения Объекта;

- историко-архивные, библиографические исследования с целью выявления материалов, содержащих сведения по истории освоения и развития исследуемой территории расположения Объекта, истории создания и строительства Объекта;

- историко-архивные, библиографические исследования с целью выявления сведений об исторической планировочной структуре района расположения Объекта и их анализ, исследование картографических материалов с составлением исторической иконографии;

- историко-архитектурные исследования с целью изучения и анализа сведений об историческом облике Объекта, его архитектурно-художественной ценности;

- анализ всего комплекса данных (документов, материалов, информации) по Объекту, изучение дополнительных документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы.

Указанные историко-культурные исследования проведены в объёме, необходимом для принятия решения в рамках государственной историко-культурной экспертизы, и оформлены в виде акта государственной историко-культурной экспертизы. В процессе экспертизы выполнен анализ проектных и научно-исследовательских материалов и иных материалов, содержащих информацию об истории развития рассматриваемого объекта, ценности рассматриваемого объекта с точки зрения истории, архитектуры, градостроительства, искусства, науки и техники, эстетики, социальной культуры. Исследования проведены с применением методов натурного,

историко-архивного, историко-архитектурного и историко-градостроительного анализов.

Результаты аналитических исследований материалов и документов, проведенных в соответствии с требованиями Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и постановления Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569, позволили эксперту сделать обоснованный вывод.

Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований:

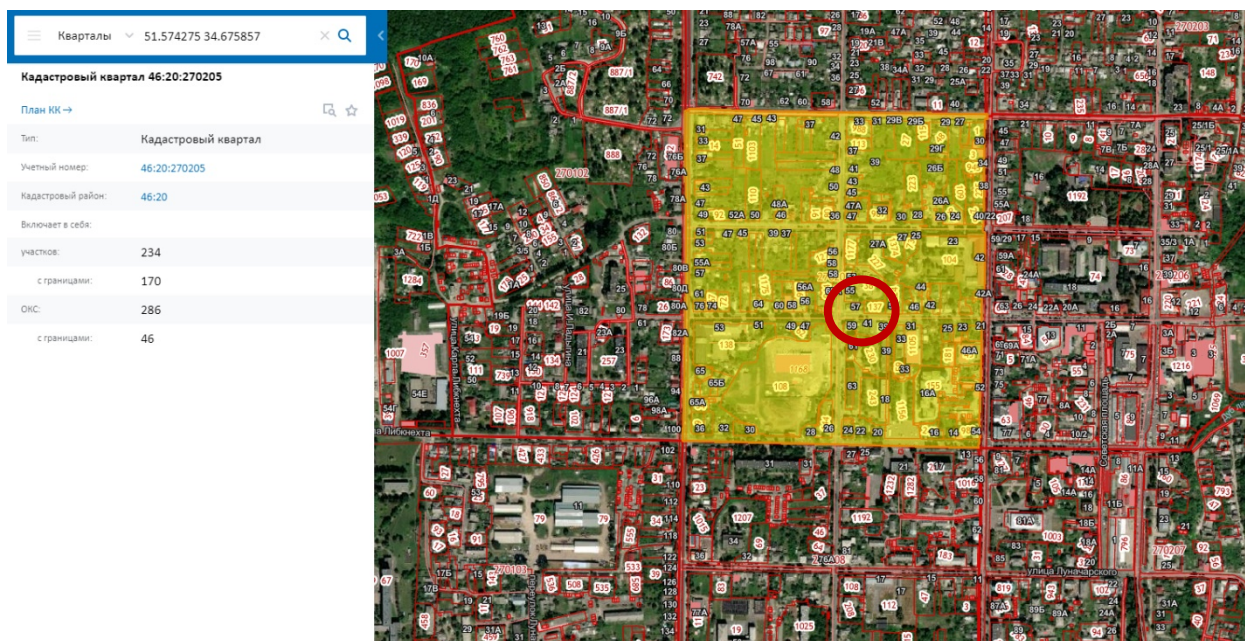
В процессе экспертизы проанализированы имеющиеся по Объекту документы, которыми располагает Заказчик экспертизы, изучены дополнительные документы и материалы, собранные и полученные при проведении экспертизы, в том числе из областного казенного учреждения «Государственный архив Курской области» (ОКУ «Госархив Курской области»), от Администрации города Рыльска, из фондов Рыльского краеведческого музея - филиала ОБУК «Курский областной краеведческий музей», Государственного каталога музейного фонда Российской Федерации.

Общие сведения об Объекте. Исследование правоустанавливающих документов по Объекту. Архивные исследования

«Дом жилой», кон. XIX - нач. XX вв. (Курская область, Рыльский район, г. Рыльск, ул. Дзержинского, 52) выявлен как объект, представляющий историческую, архитектурную и культурную ценность, в 1995 г.

Объект под номером 2163 включен в Список вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность, утвержденный председателем комитета по культуре и искусству администрации области П.И. Надеиным 16.01.1995.

Предмет охраны, границы территории, охранное обязательство в отношении Объекта в установленном порядке не утверждены.



*Сведения о кадастровом квартале, на котором расположен Объект
(по данным Публичной кадастровой карты
<https://pkk5.rosreestr.ru>)*

Согласно данным Росреестра, Объект расположен в кадастровом квартале 46:20:270205, в центральной части квартала. Земельный участок, в границах которого находится Объект, не размежеван.

Согласно данным Федеральной информационной адресной системы, адрес объекта адресации: Курская область, м.р-н Рыльский, г.п. город Рыльск, г. Рыльск, ул. Дзержинского, д. 52 зарегистрирован в государственном адресном реестре.

В соответствии с адресом согласно документу о постановке на государственную охрану Объекта: Курская область, г. Рыльск, ул. Дзержинского, 52, Объект расположен по четной стороне ул. Дзержинского, на пересечении с нечетной стороной улицы Урицкого. Согласно имеющейся на здании Объекта со стороны улицы Урицкого адресной табличке, дом имеет номер 57 по улице Урицкого.

В «Проекте охранных зон г. Рыльска Курской обл.», выполненном в 1990 г. по заказу Управления культуры при Курском облисполкоме, в разделе, посвященном ценной историко-архитектурной застройке города, среди кирпичных одноэтажных зданий присутствует «Дом по ул. Урицкого, 57».



Дом по ул. Урицкого, 57.

Здание Объекта на фотографии в «Проекте охранных зон г. Рыльска Курской обл.» 1990 года.

В Акте проведения осмотра выявленного объекта культурного наследия «Дом жилой, кон. XIX - нач. XX вв.», расположенного по адресу: Курская обл., г. Рыльск, ул. Дзержинского, д.52 от 18.06.2021 № 117, сотрудниками ОБУК «Инспекция по охране объектов культурного наследия Курской области» представлены фотофиксация и описание здания, расположенного по адресу ул. Дзержинского, 52 / ул. Урицкого, 57.

По результатам натурной фотофиксации установлено, здание по адресу ул. Дзержинского, 52 / ул. Урицкого, 57 представляет собой единое строение, занимает угловое положение на пересечении указанных улиц.



*Фотография Объекта. Вид с юго-запада на Объект.
23.05.2022 г. Автор: Е.М. Федосеева*

На фотографических изображениях из «Проекта охранных зон г. Рыльска Курской обл.» 1990 года, из Акта проведения осмотра и актуальной фотофиксации Объекта изображено одно и то же здание.

На основании вышеизложенного можно сделать вывод, что выявленный объект культурного наследия «Дом жилой», кон. XIX - нач. XX вв., расположенный по адресу: Курская обл., г. Рыльск, ул. Дзержинского д.52 и «Дом по ул. Урицкого, 57», указанный в «Проекте охранных зон г. Рыльска Курской обл.» в разделе, посвященном ценной историко-архитектурной застройке города, являются единым зданием, расположенным на пересечении улиц Дзержинского и Урицкого, и, соответственно, единым Объектом.

Территория месторасположения Объекта находится в жилой зоне Ж-2 – зоне застройки многоквартирными жилыми домами (до 3 этажей включительно) малой этажности (Правила землепользования и застройки муниципального образования «город Рыльск» Рыльского района Курской области, утвержденные решением Рыльской городской Думы от 26.12.2018 № 29/1(в редакции решения Рыльской городской Думы от 29.12.2021 г. №5/2)).

Кроме того, проанализированы основные положения Генерального плана муниципального образования «город Рыльск», утвержденного решением Рыльской городской Думы от 29.06.2011 № 48/1. В соответствии с Генеральным планом, территория расположения Объекта является жилой зоной - зоной ИЖС. Исследуемый Объект на Схеме территорий объектов культурного наследия расположен в зоне объектов культурного наследия – зоне регулирования застройки (режим Б) и охранной зоне памятников архитектуры и градостроительства (Генеральный план муниципального образования «город Рыльск»).

Исследуемый Объект на основном чертеже Проекта зон охраны (утвержден Постановлением главы Администрации Курской области от 28.04.1992 № 210 «Об утверждении зон охраны памятников истории и культуры г. Рыльска») указан как ценное историко-архитектурное здание и сооружение, предлагаемое к постановке на учет.

По результатам запроса в областное бюджетное учреждение культуры «Инспекция по охране и использованию объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) Курской области» получен ответ от 06.05.2022 № 677 о направлении имеющихся документов (в том числе учетных) в отношении Объекта.

По результатам запроса в Администрацию города Рыльска получен ответ от 31.05.2022 № 1315 о предоставлении сведений об адресации, утратах внешнего облика / самих выявленных объектов культурного наследия города

Рыльска.

По результатам запроса в ОКУ «Госархив Курской области» получен ответ от 30.05.2022 № 07-12/190-2022/Т о направлении скан-копий архивных дел в отношении выявленных объектов культурного наследия города Рыльска.

***Краткие исторические сведения о развитии территории расположения
Объекта, историко-градостроительные исследования***

Возникновение и существование Объекта неразрывно связаны с развитием исторической части города Рыльска.

Рыльск – город в западной части Курской области, административный центр Рыльского района, образующий городское поселение город Рыльск. Расположен на обоих берегах реки Сейм. По состоянию на 2016 г. население города составляло 16242 человека¹.

Старейшая часть Рыльска занимает высокую гряду правобережья Сейма, между впадающими в последний речками Рыло (на севере) и Дублянкой (на юге)². Гора Ивана Рыльского – выдающийся археологический памятник. На нем прослеживаются напластования скифоидной, волынцевской и роменской (относящейся к IX-X вв. и представленной славянским племенем северян) культур, а также древнерусского периода (XI – первой половины XIII вв.), позднего средневековья и нового времени³. На вершине этой горы в конце X в. (когда рыльская земля оказалась в составе Древнерусского государства), в целях защиты русских земель от печенегов был, предположительно, основан в качестве города-крепости Рыльск, то есть существовавшее уже гораздо ранее поселение было преобразовано в город с городским кремлем (детинцем)⁴. К детинцу на горе Ивана Рыльского примыкали два посада. Верхний, со следами роменской культуры, памятниками древнерусского и позднесредневекового периодов, располагался к югу через ров от городища на территории, ограниченной современными ул. М. Горького, ул. Комсомольской и краем береговой террасы в урочище Воскресенская гора. Нижний, на котором присутствовал древнерусский домонгольский культурный слой, занимал территории к северо-западу, западу и юго-западу от городища и был ограничен современными Советской пл., ул. Луначарского и ул. Р. Люксембург⁵.

¹ Администрация города Рыльска [Электронный ресурс]. Рыльск, 2017-2022. URL: <http://www.admrylsk46.ru/> (дата обращения: 17.05.2022)

² Просецкий В.А. Рыльск [Электронный ресурс]. Курск, 2002-2022. URL: <http://old-kursk.ru/book/rylsk/index.html> (дата обращения: 17.05.2022)

³ Кашкин А.В. Краткий очерк рыльской археологии // Рыльск и рыляне в отечественной и зарубежной истории и культуре: Сборник материалов межрегиональной научной конференции (г. Рыльск, 3 июня 2011 г.). Рыльск, 2012. С. 12-13.

⁴ Курский край. Научно-популярная серия в 20 томах. Т. 4. История города от Средневековья к Новому времени: X-XVII вв. Курск, 1999. С. 201-205.

⁵ Кашкин А.В. Краткий очерк рыльской археологии. С. 13.

Первое письменное упоминание о Рыльске (центре одной из волостей Новгород-Северского княжества) находится в Ипатьевской летописи под 1152 г.⁶ во фразе: «Гюрги иде на Новгород на Северский и оттуда иде же к Рыльску». А уже в 1179 г. (или в 1180 г.) удельное Рыльское княжество, очевидно, выделяется из Новгород-Северского. Первым рыльским князем становится родившийся в 1167 г. Святослав Ольгович.

Курским и рыльским землям в XIII в. во времена монгольского нашествия в целом удалось избежать окончательного опустошения благодаря своему выгодному географическому положению (на стыке леса и степи, у кромки степных кочевий)⁷. Вместе с тем на рыльской земле продолжались отягощенные внешним влиянием междоусобицы. В результате одной из них в конце XIII в. прервался просуществовавший немногим более ста лет род князей рыльских⁸.

Во второй половине XIV в. Рыльск оказался под властью Великого княжества Литовского⁹. В последующие сто лет Рыльское княжество, имея собственных владетельных князей, было полностью зависимо от Литвы¹⁰.

На рубеже XV–XVI вв. государственные границы России на юго-западе были установлены по Сейму, а Рыльск, находившийся под управлением князя Василия Ивановича Шемяки (Шемячича), стал до конца XVII в. пограничной крепостью. Особенно велика была угроза городу со стороны крымских татар, поляков и литовцев. Защиту южных рубежей осуществляли появившиеся на рыльской земле с конца XV в. северские казаки¹¹.

При Василии Шемяке в пределы городской черты был включен раскинувшийся на левобережье Дублянки посад. Центр расширившегося города, таким образом, оказался примерно на месте современного Дворца культуры (к западу от южной части Советской площади). Здесь была поставлена деревянная Спасо-Преображенская церковь (сгоревшая в 1720 г.), а неподалеку от нее расположилась съезжая изба (воеводская канцелярия). Площадь у церкви стала административной площадью города. А восточнее, ближе к Дублянке, была устроена торговая площадь. Все постройки в Рыльске в тот период были еще деревянными¹².

⁶ Чалых Н.Н. Рыльск. Курск, 2006. С. 17-22.

⁷ Курский край. Научно-популярная серия в 20 томах. Т. 4. История города от Средневековья к Новому времени: X-XVII вв. С. 201-205.

⁸ Чалых Н.Н. Рыльск. С. 72-82.

⁹ Просецкий В.А. Рыльск [Электронный ресурс]. URL: <http://old-kursk.ru/book/rylsk/index.html> (дата обращения: 17.05.2022)

¹⁰ Курский край. Научно-популярная серия в 20 томах. Т. 4. История города от Средневековья к Новому времени: X-XVII вв. С. 201-205.

¹¹ Чалых Н.Н. Рыльск. С. 107-128.

¹² Там же. С. 87-106.

Рыльское удельное княжество при Василии Шемяке еще продолжало сохранять собственную самостоятельность. Однако после обвинения В.И. Шемяки в измене в 1523 г. самостоятельность княжества была ликвидирована, а механизм управления городом изменен. Вместо удельного князя в Рыльске появились назначаемые центральной властью воеводы, наместники и дьяки, ставившиеся на свои должности на определенный срок¹³.

Рыльск XVI в. представлял собой достаточно мощную для своего времени крепость. Эта крепость занимала ровную поверхность горы Ивана Рыльского на высоте около 50 метров над уровнем Сейма. С востока подступы защищал полноводный Сейм, с севера – Рыло и Дублянка, с запада – Дублянка с надолбами, с юга – глубокий ров. Крепостные пятиметровые стены и девять башен разной конфигурации и высоты были устроены из крепкого дуба. Укрепления на горе Воскресенской являлись продолжением старой крепости. Город тянулся по береговой гряде, имевшей обрывающиеся к Сейму и Дублянке склоны. Между горой Ивана Рыльского и Воскресенской горой находился старый Катунин ров. А следующий ров, находившийся чуть южнее, пересекал современную ул. III-го Интернационала от Дублянки к Сейму в районе ул. М. Горького. В этом районе до сих пор сохранились глубокие овраги. Третье укрепление, состоящее из глубокого рва и вала, находилось на месте «Чернявской лужи» (водоема, засыпанного в 1982 г.). Оно соединяло овраг, проходящий по древнему Ильинскому кладбищу, с оврагом на современной ул. Советской, находившимся около ведущей на Курск дороги¹⁴.

Густонаселенную территорию, протянувшуюся по горе Ивана Рыльского, Воскресенской и Ильинской (Крутой) горам, рыляне называли Старым городом. К западу от него, на правом берегу Дублянки издавна находился посад, на рубеже XIV–XV вв. перекинувшийся также и на левобережье Дублянки на места древних селищ¹⁵. Вокруг всего города тянулся земляной вал, на котором также стояли башни, а вдоль него шел ров шириной в 5–6 метров, в низменных местах заполненный водой.

В 1614 г. Рыльск был практически полностью сожжен. По Деулинскому перемирию 1618/1619 г. Рыльск остался закреплен за Российским государством. Это, однако, не оградило его окончательно от притязаний Речи Посполитой, продолжавшихся в дальнейшем вплоть до конца XVII в. После Смуты в Рыльске по-прежнему находился крупный гарнизон, численность которого стала сокращаться лишь во второй половине XVII в., когда

¹³ Там же. С. 87-106.

¹⁴ Там же. С. 129-153.

¹⁵ Там же. С. 129-153.

государственные границы отодвинулись к югу и западу¹⁶. Кроме того, на протяжении XVII в. продолжали регулярно обновляться и городские укрепления¹⁷. Крепостные сооружения сохранялись в городе еще и в 1720-е гг., однако на протяжении XVIII в. они разрушались.

При этом за XVII в. Рыльск значительно развился в экономическом отношении. В рыльском крае процветало земледелие, садоводство и пчеловодство, кустарное производство по переработке сырья. Начиная с эпохи Петра I Рыльск из порубежного города-крепости начинает превращаться в значимый центр торговли на юго-западе Российской империи, и во второй половине XVIII в. становится им. В городе строятся гостиные дворы, лавки и склады. Из служилых людей, в XVII в. переходивших в купеческое сословие, происходят все наиболее значимые в XVIII – начале XX вв. купеческие династии Рыльска. Наиболее известны такие рыльские купцы как Шелеховы (Шелиховы), Фолимоновы (Филимоновы), Хорламовы (Харламовы), Золотаревы, Мальцевы, Аристарховы и др.¹⁸

В 1720 г. в городе произошел крупный пожар, после которого Рыльск восстанавливался по старой радиально-кольцевой планировке. 16 января 1784 г. Екатериной II был утвержден, а в 1791 г. окончательно скорректирован, новый градостроительный план квартальной, прямоугольной застройки. План 1784 г. стал первым планом регулярной застройки Рыльска. Интенсивное строительство, проводимое в соответствии с этим планом, началось с 1798 г. При этом было предусмотрено, что Административная и Торговая (Базарная) площади города застраиваться не будут¹⁹. А главный въезд в город должен был располагаться со стороны современной улицы Калинина, там, где сейчас построен автомобильный мост через Сейм.

Из «Описания Курского наместничества» (1786 г.), сделанного С.И. Ларионовым, известно, что Рыльск конца XVIII в. был разделен на три части. Жителей в городе насчитывалось всего 2232 человека, имелась каменная соборная церковь Рождества Богородицы и пять каменных купеческих домов. В Рыльске работали лавки и кузница, были богадельни, харчевни, питейные дома и водяная мельница, плодоносные сады и огороды. В длину город имел протяженность две версты, в ширину – одну, а в окружности – шесть с лишним верст²⁰. Фабрик и заводов в городе не было, первые кустарные предприятия начали появляться в Рыльске с начала XIX в.

¹⁶ Просецкий В.А. Рыльск [Электронный ресурс]. URL: <http://old-kursk.ru/book/rylsk/index.html> (дата обращения: 17.05.2022)

¹⁷ Кашкин А.В. Краткий очерк рыльской археологии. С. 13.

¹⁸ Чалых Н.Н. Рыльск. С. 162-202.

¹⁹ Там же. С. 203-218.

²⁰ Ларионов С.И. Описание Курского наместничества из древних и новых разных о нем известий вкратце. М., 1786. С. 132-133.

В первой половине – середине XIX в. Рыльск продолжил развиваться как крупный центр торговли. В первой половине XIX в. на Сейме была устроена система шлюзов и каналов (Александринский водный путь)²¹. При этом быстро росло население Рыльска - в 1858 г. в городе уже числилось 7070 жителей. В сословном отношении значительная часть из них являлась купцами, мещанами и лицами духовного звания²².

В 1867 г. в Рыльске насчитывалась 601 лавка. Активнее всего шла торговля косами, начатая и развитая рыльскими купцами-миллионерами Филимоновыми²³. Рыльские купцы имели собственные представительства в Астрахани, Санкт-Петербурге, Риге, Вене и Берлине²⁴.

В 1870-е гг. Сейм обмелел и перестал быть судоходен. В 1894 г. была проведена железнодорожная ветка Коренево–Рыльск (с. Боровское)²⁵.

Во второй половине XIX в. в Рыльске активно начала развиваться промышленность (в которую из торговли уходили купцы). В 1865 г. в городе было 20 заводов, а в 1908 г. фабрик и заводов в Рыльске числилось – 42, а в Рыльском уезде – 67²⁶.



Город, базар и Преображенский храм. Период создания: начало XX в.

В Рыльске во второй половине XIX – начале XX вв. значительно расширилась сеть учебных и открылся ряд культурных заведений, также

²¹ Чалых Н.Н. Рыльск. С. 203-218.

²² Просецкий В.А. Рыльск [Электронный ресурс]. URL: <http://old-kursk.ru/book/rylsk/index.html> (дата обращения: 17.05.2022)

²³ Просецкий В.А. Рыльск [Электронный ресурс]. URL: <http://old-kursk.ru/book/rylsk/index.html> (дата обращения: 17.05.2022)

²⁴ Чалых Н.Н. Рыльск. С. 203-218.

²⁵ Терещенко А.А. Рыльск в структуре региональной торговли во второй половине XIX в. // Рыльск и рыляне в отечественной и зарубежной истории и культуре: Сборник материалов межрегиональной научной конференции (г. Рыльск, 3 июня 2011 г.). Рыльск, 2012. С. 149-150.

²⁶ Чалых Н.Н. Рыльск. С. 314-341.

развивалась и медицина. В 1860-х гг. были построены мосты через Сейм и дамба. На главных улицах укладывались мостовые и тротуары, высаживались деревья. Центр Рыльска освещался керосиновыми фонарями. В конце 1880-х гг. в Рыльске был создан городской общественный сад. В конце XIX в. в городе был построен телеграф, в начале XX в. – электростанция, и был проведен телефон. Перед Первой мировой войной в городе насчитывалось около 14 тысяч жителей²⁷.

По окончании Гражданской войны все основные улицы Рыльска сменили названия с дореволюционных на советские (большинство из которых сохранилось до настоящего времени)²⁸.

В период Великой Отечественной войны немецкая оккупация Рыльска продолжалась с начала октября 1941 г. по 30 августа 1943 г. С осени 1943 г. в освобожденный город постепенно начали возвращаться жители. С первых же дней после освобождения в Рыльске, многие дома которого стояли разрушенными, а улицы были изрыты окопами, начались ремонтно-восстановительные работы, в них принимало активное участие все население. Выполнялись и работы по городскому благоустройству. В 1953–1954 гг. проводилось озеленение горы Ивана Рыльского и Красной площади²⁹. В 1955 г. была восстановлена городская электростанция, город и район были радиофицированы.

В рамках послевоенного восстановления в 1950-х гг. возникла необходимость в принятии нового градостроительного плана развития города (предыдущий план был утвержден в 1784 г.). Было разработано несколько проектов, наиболее удачным из них оказался план института «Курскгражданпроект», разработанный коллективом во главе с главным архитектором Павлом Ивановичем Криволаповым. В основу нового плана было положено развитие рыльской промышленности³⁰. В 1950-1970-е гг. город стал разрастаться, осваивая также и левобережье Сейма. В 1970-1980-е гг. в Рыльске вводились в эксплуатацию восстановленные и новые предприятия, реконструирована железнодорожная ветка Коренево–Рыльск, оборудован аэродром, позволивший наладить воздушное сообщение города с Курском и районными центрами. До 1976 г. в пределах Рыльского района активно использовался речной транспорт. При этом Рыльск не утрачивал торгового значения: к 1990 г. в городе работало более 60 магазинов, городской

²⁷ Просецкий В.А. Рыльск [Электронный ресурс]. URL: <http://old-kursk.ru/book/rylsk/index.html> (дата обращения: 17.05.2022)

²⁸ Просецкий В.А. Рыльск [Электронный ресурс]. URL: <http://old-kursk.ru/book/rylsk/index.html> (дата обращения: 17.05.2022)

²⁹ Там же (дата обращения: 17.05.2022)

³⁰ Там же (дата обращения: 17.05.2022)

рынок и скотный базар. По старой традиции осенью ежегодно устраивались ярмарки³¹.

Перестройка 1985–1991 гг. и последующий распад СССР негативно сказались на развитии Рыльска. В самом городе и районе начали разоряться и закрываться производства, появилась безработица. Люди, чтобы повысить уровень своего благосостояния, стали заниматься торговлей. Кроме того, многие начали жить за счет собственных приусадебных участков, дач и огородов³².

В 2022 г. Рыльск празднует свое 870-летие (от момента первого летописного упоминания под 1152 г.). Главные достопримечательности города в настоящее время – это храмы и старинные дома XVIII – начала XX вв., на которые открывается прекрасный панорамный вид с горы Ивана Рыльского.

Краткие исторические сведения об Объекте

Исследуемый Объект расположен в центральной части города Рыльска, на улице Дзержинского, в северо-восточном углу пересечения улиц Дзержинского и Урицкого.

Согласно «Плану города Рыльска Курской губернии», снятому в 1866 г., место будущего расположения исследуемого Объекта во второй половине XIX в. было занято угловым домовладением № 7 исторического квартала № 8³³.

Возникновение исследуемого здания пришлось на период конца XIX – начала XX вв., когда происходило активное расширение жилой застройки города. В этот период, согласно сохранившимся в архиве планам Рыльска, квартал, на территории которого находился Объект, имел обозначения № 8/3³⁴ и № 8³⁵.

Из архивного списка «Обывательским домам гор. Рыльска, предназначенным для размещения нижних чинов запаса и лошадей при призыве на действительную службу с объявлением мобилизации войск» 1902 г. известно, что по улице Архангельской (современной улице Дзержинского) в рассматриваемом квартале числились следующие жители: Жижин Иван Павлович, Жижина Мария Константиновна, Филимонова Неонила Васильевна, Саларьев Степан Николаевич, Толстикова Павла

³¹ Чалых Н.Н. Рыльск. С. 627-639.

³² Чалых Н.Н. Рыльск. С. 627-639.

³³ План города Рыльска Курской Губернии 1:4К 1866 года [Электронный ресурс]. 2022. URL: http://retromap.ru/1418661_z18_51.574639,34.677829 (дата обращения: 20.05.2022)

³⁴ ОКУ «ГАКО». Ф. 621. Оп. 2. Д. 7411. [План Рыльска]

³⁵ ОКУ «ГАКО». Ф. 621. Оп. 2. Д. 7412. [План Рыльска]

Кондратьевна³⁶ (из источников 1920-х гг., которые будут обозначены далее, очевидно, что в действительности Толстикова Павла Кондратьевна являлась Толстиковым Павлом Кондратьевичем, род в источнике 1902 г. был указан ошибочно). Предположительно, с учетом нумерации и расположения домовладений в квартале, зданием Объекта являлся дом № 1056, принадлежавший П.К. Толстикову.

Согласно «Плану города Рыльска Курской губернии. 1912 года» исторический квартал, на территории которого находился Объект, стал обозначаться как квартал № 37³⁷.

Фамилия вышеуказанного домовладельца П.К. Толстикова неоднократно фигурировала в документах постреволюционного периода, относящихся к 1920-м гг. Среди «Анкет на муниципализированные дома г. Рыльска за 1921 г.» присутствовали две анкеты на дома П.К. Толстикова, очевидно, находившиеся по соседству друг с другом. Первая анкета – «Анкета на бывший дом Толстикова Павла Кондратьевича муниципализированный Рыльским Коммунальным отделом в 1921 г.», где квартал, в котором находился дом, был обозначен как квартал № 3. Там же указано, что дом занимают жильцы Малинов и Власова, а часть надворной постройки используется совнархозом (советом народного хозяйства)³⁸. Вторая – «Анкета на бывший дом Толстикова Павел Кондратьевич муниципализированный Рыльским Коммунальным отделом в 1921 г.», где квартал, в котором находился дом, также был обозначен как квартал № 3, а жильцом, занимающим данный дом, указан Огонесьян (вероятно, подразумевалась фамилия Оганесян)³⁹. При этом данные анкеты далее были продублированы в том же источнике⁴⁰. Из сведений, приведенных в анкетах, очевидно, что дом П.К. Толстикова, указанный в первой анкете, был больше по размеру чем второй дом. Судя по описаниям домов, приведенных в анкетах, ни одно из этих двух строений не являлось исследуемым Объектом. Вместе с тем они, вероятнее всего, находились на территории того же домовладения, что и Объект.

Дом П.К. Толстикова также числился в «Журналах помещений, находящихся в ведении Рыльского Коммуноотдела» за 1922 г. – «№ 53. Троцкого [современная ул. Дзержинского] 3 [номер квартала, присвоенный на

³⁶ ОКУ «ГАКО». Ф. 302. Оп. 1. Д. 438. Л. 3, 7об. [Список домовладельцев гор. Рыльска с указанием улиц, на которых были расположены их дома в 1902 году]

³⁷ ОКУ «ГАКО». Ф. 621. Оп. 2. Д. 7412а. [План города Рыльска Курской губернии. 1912 г.]

³⁸ ОКУ «ГАКО». Ф. Р-2493. Оп. 1. Д. 110. Л. 1. [Анкеты на муниципализированные дома г. Рыльска за 1921 г.]

³⁹ Там же. Л. 2.

⁴⁰ Там же. Л. 109, 126.

тот момент] Толстиковой», род постройки «жилое»⁴¹. И в «Сведениях на домовладения, подлежащие фонд УКО [уездный коммунальный отдел] и сдаче в аренду», под порядковым № 44 была указана фамилия бывшего домовладельца – «Толстиковой»⁴². В протоколе Заседания Комиссии по пересмотру проверки декоммунализации всех муниципализированных домов города Рыльска от 20 марта 1922 г., где перечислены «Дома подлежащие сдаче в аренду», также содержится под № 44 упоминание дома «ТОЛСТИКОВОЙ» (очевидно, П.К. Толстикова)⁴³, под № 43 фамилия «ТОСТИКОВОЙ» (П.К. Толстикова) приведена и в «Списке муниципализированных домовладений по гор. Рыльску» за 1923 г.⁴⁴

В настоящее время Объект продолжает использоваться в качестве жилого дома.

Историко-архитектурные исследования
Краткое описание Объекта. Объемно-планировочные,
композиционные и декоративные особенности

Объект имеет два центральных фасада (южный и западный), обращенных к улицам Дзержинского и Урицкого. Вытянутый южный фасад здания выходит на улицу Дзержинского, короткий северный – на улицу Урицкого.

Здание Объекта – одноэтажное, прямоугольное в плане, имеет ряд пристроек, в том числе с востока и с севера к Объекту вплотную примыкают позднейшие кирпичные пристройки, выходящие на красные линии улиц, а также имеются пристройки, прилегающие к основному объему строения со стороны дворового пространства.

Архитектурное решение центральных фасадов строения весьма лаконично и одновременно примечательно. Нижняя часть развитого профиля венчающего карниза дополнительно декорирована рядом усложненных сухариков. Оконные проемы имеют лучковые перемычки верха. У трех центральных окон южного фасада профили оконных обрамлений приподнятая верхняя часть оканчивается изогнутым дугообразным сандриком. Остальные окна южного и все окна западного фасадов имеют аналогичные обрамления, завершающиеся прямоугольными сандриками. Под каждым из оконных проемов расположена небольшая подоконная полочка с гладкими шашечками;

⁴¹ ОКУ «ГАКО». Ф. Р-2493. Оп. 1. Д. 129. Л. 2, 3об-4, 33, 34об-35. [Доклады, отчеты и сведения о работе коммунального отдела за 1922. Списки домовладений, находящихся в ведении коммунального отдела]

⁴² Там же. Л. 43, 44об-45.

⁴³ ОКУ «ГАКО». Ф. Р-200. Оп. 1. Д. 26. Л. 177. [Протоколы заседаний коллегии и уездных комиссий по декоммунализации домовладений. Списки муниципализированных владений по уездам Курской губ.]

⁴⁴ ОКУ «ГАКО». Ф. Р-200. Оп. 1. Д. 120. Л. 1, 2. [Списки муниципализированных и декоммунализированных владений по гор. Рыльску]

иной подоконный декор отсутствует.

Центральные фасады строения также декорированы гладкими лопатками. Лопатки как подчеркивают углы данных фасадов, так и разделяют плоскость южного фасада на три сегмента. Центральный сегмент южного фасада включает в себя три оконных проема с упомянутыми дугообразными сандриками, а боковые сегменты – по два окна с прямоугольными сандриками. Каждая из лопаток в свою очередь имеет декор в виде тонкого кирпичного пояска с небольшим постаментиком над ним, находящихся на уровне нижней границы оконных проемов, а также более заметного пояска на уровне верхней границы оконных обрамлений. Под каждой из лопаток на уровне цокольной части также находятся своеобразные пьесталы. Двусоставный объем данных пьесталов, сохранившийся в восточной части южного фасада, в остальных частях центральных фасадов был сглажен в ходе позднейших реконструкций здания.

К наиболее заметным изменениям облика можно отнести установку современных окон. При этом наружный историко-архитектурный облик фасадов здания до настоящего времени сохранился практически в целостном виде. Западный фасад и западная часть южного фасада на данный момент отреставрированы, оштукатурены и окрашены. Восточная часть южного фасада нуждается в проведении реставрации. Вместе с тем, исторический декор сохранен по всей длине центральных фасадов здания.

Общее техническое состояние Объекта, согласно акту проведения осмотра ОБУК «Инспекция по охране объектов культурного наследия Курской области» от 18.06.2021 № 117, описано следующим образом: «Одноэтажное, кирпичное здание на высоком цоколе, с пристройкой позднего периода со стороны торцевого фасада. Основной объект прямоугольный. Главный фасад и второстепенные фасады оштукатурены и частично окрашены в три цвета. Оконные проемы главного фасада прямоугольные с лучковыми завершениями, в наличниках, оконные заполнения заменены на пластиковые стеклопакеты. Кровля скатная, покрыта металлом и частично шифером. Общее состояние - удовлетворительное».

Исследования современной территории Объекта

«Дом жилой», кон. XIX - нач. XX вв. расположен в городе Рыльск, Рыльском районе Курской области.

Город Рыльск расположен в западной части Курской области на берегах рек Сейм и Рылю, в 104 километрах от Курска. Город находится на пересечении федеральной и региональной дорог: «Курск – Льгов – Рыльск – граница с Украиной» и «Хомутовка – Рыльск – Глушково».

Город Рыльск граничит: на юге, западе и севере – с Пригородненским сельсоветом; на востоке – с Малогнеушевским сельсоветом.

Существующая городская черта г. Рыльска утверждена на основании Устава муниципального образования «город Рыльск» Рыльского района Курской области, зарегистрированного распоряжением администрации Курской области №513-р от 19.08.2005 г. и включает площадь 1338 га.

Существующая планировка города Рыльск имеет сложную структуру улично-дорожной сети. Исторический центр города имеет шахматную сетку улиц, средний размер квартала – 4 га. В периферийных кварталах города преобладает линейная структура уличной сетки города.

Планировочно можно выделить следующие зоны: жилая зона, общественно-деловая зона, промышленная зона, зона инженерной инфраструктуры, зона транспортной инфраструктуры, зона сельскохозяйственного использования, зона рекреационного назначения, зона историко-культурного назначения, зона специального назначения.

Жилая застройка представлена, в основном, малоэтажными индивидуальными домами, в меньшей степени – среднеэтажными, многоэтажная застройка незначительна (небольшими участками в центральной и восточной частях города).

Общественно-деловая зона сосредоточена в центре города на улицах К. Либкнехта, Ленина, Советской площади. Здесь сосредоточены практически все административно-деловые объекты, объекты культуры и образования.

Территория Объекта находится в центральной части города Рыльска, в исторически сложившейся градостроительной среде, в квартале, с запада ограниченном улицей Урицкого, с севера – улицей Свердлова, с востока – улицей Ленина, с юга – улицей Дзержинского.

Здание Объекта южным фасадом выходит на красную линию застройки улицы Дзержинского, западным фасадом - на красную линию застройки улицы Урицкого и отделено от проезжей части тротуаром и зеленой зоной.

Нечетные и четная стороны улицы сформированы преимущественно малоэтажной застройкой.

В непосредственной близости от Объекта, южнее, на противоположной стороне расположен объект культурного наследия регионального значения «Жилой дом», расположенный по адресу: Курская область, Рыльский район, г. Рыльск, ул. Урицкого, 59, севернее расположен выявленный объект культурного наследия «Дом жилой», кон. XIX - нач. XX вв., расположенный по адресу: Курская область, Рыльский район, г. Рыльск, ул. Урицкого, д.55, восточнее расположен выявленный объект культурного наследия «Дом

жилой», кон. XIX - нач. XX вв., расположенный по адресу: Курская область, Рыльский район, г. Рыльск, ул. Дзержинского, д.50.

Таким образом, исследуемый Объект является неотъемлемой частью сохранившихся элементов исторической застройки г. Рыльск, формировавшейся на протяжении XIX – начала XX вв. и в значительной степени сохранившейся до наших дней.

Территория месторасположения Объекта в планировочной и градостроительной структуре Рыльска, обладая несомненной историко-культурной ценностью, коррелирует с элементами исторической застройки (конец XIX – начала XX века), сохранившейся на территории г. Рыльск.

И несмотря на то, что здание Объекта частично окружено более поздней застройкой, оно не утрачивает своей композиционной значимости в общем контексте городской архитектуры.

Перечень использованных для проведения экспертизы нормативных правовых актов, специальной, технической и справочной литературы:

1. Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

2. Федеральный закон от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости».

3. Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ.

4. Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ.

5. Постановление Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе».

6. Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 02.07.2015 № 1905 «Об утверждении порядка проведения работ по выявлению объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, и государственному учету объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия».

7. Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия».

8. Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 13.01.2016 № 28 «Об утверждении Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры)

народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

9. Закон Курской области от 29 декабря 2005 года № 120-ЗКО «Об объектах культурного наследия».

10. Постановление главы Администрации Курской области от 28.04.1992 № 210 «Об утверждении зон охраны памятников истории и культуры г. Рыльска».

Библиографический список

1. Кашкин А.В. Краткий очерк рыльской археологии / А.В. Кашкин // Рыльск и рыляне в отечественной и зарубежной истории и культуре: Сборник материалов межрегиональной научной конференции (г. Рыльск, 3 июня 2011 г.) / ред.-сост. А.И. Раздорский. – Рыльск: РАТКГА – филиал МГТУГА, 2012. – С. 10-14.

2. Курская губерния на старой открытке / Кур. обл. ком. гос. статистики; сост. и описал Ю.В. Донченко. – Курск: Кур. обл. ком. гос. статистики, 2004. – 336 с.

3. Курский край. Научно-популярная серия в 20 томах. Т. 4. История города от Средневековья к Новому времени: X-XVII вв. / Курск: Изд. ООО «Учитель», 1999. – 292 с.

4. Ларионов С.И. Описание Курского наместничества из древних и новых разных о нем известий вкратце / С.И. Ларионов. – Москва: Вольная тип. Пономарева, 1786. – 188 с.

5. Терещенко А.А. Рыльск в структуре региональной торговли во второй половине XIX в. / А.А. Терещенко // Рыльск и рыляне в отечественной и зарубежной истории и культуре: Сборник материалов межрегиональной научной конференции (г. Рыльск, 3 июня 2011 г.) / ред.-сост. А.И. Раздорский. – Рыльск: РАТКГА – филиал МГТУГА, 2012. – С. 146-152.

6. Чалых Н.Н. Рыльск / Н.Н. Чалых. – Курск, 2006. – 687 с.

Неопубликованные источники

7. Областное казенное учреждение «Государственный архив Курской области» (ОКУ «ГАКО»). Ф. 302. Оп. 1. Д. 438.

8. ОКУ «ГАКО». Ф. 621. Оп. 2. Д. 7411.

9. ОКУ «ГАКО». Ф. 621. Оп. 2. Д. 7412.

10. ОКУ «ГАКО». Ф. 621. Оп. 2. Д. 7412а.

11. ОКУ «ГАКО». Ф. Р-200. Оп. 1. Д. 26.

12. ОКУ «ГАКО». Ф. Р-200. Оп. 1. Д. 120.

13. ОКУ «ГАКО». Ф. Р-2493. Оп. 1. Д. 110.

14. ОКУ «ГАКО». Ф. Р-2493. Оп. 1. Д. 129.

Электронные ресурсы

15. Администрация города Рыльска [Электронный ресурс]. – Администрация города Рыльска. – Рыльск, 2017-2022. – Режим доступа: <http://www.admrylsk46.ru/>
16. План города Рыльска Курской Губернии 1:4К 1866 года [Электронный ресурс]. – Retromap. – 2022. – Режим доступа: http://retromap.ru/1418661_z18_51.574639,34.677829
17. Просецкий В.А. Рыльск [Электронный ресурс]. – Курск дореволюционный. – Курск, 2002-2022. – Режим доступа: <http://old-kursk.ru/book/rylsk/index.html>

Обоснование вывода экспертизы:

Экспертное заключение подготовлено по результатам изучения и анализа представленных на экспертизу документов и основано на содержании Федерального закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

В рамках государственной историко-культурной экспертизы проведены историко-культурные, историко-архивные, историко-архитектурные, историко-градостроительные, историко-биографические, библиографические исследования путем изучения, анализа, синтеза и системного подхода при составлении иконографии, библиографии и иконологическом анализе Объекта и изменения его исторического облика, функциональном, ландшафтном анализе территории, анализе планировочной организации исследуемой территории расположения Объекта.

В целях принятия объективного решения об обоснованности включения Объекта в Реестр, определения предмета охраны - произведено визуальное обследование - осмотр и фотофиксация Объекта, окружающей его застройки и градостроительной ситуации с целью исследования данных о его состоянии, визуализации планировочной структуры района расположения Объекта.

Результаты исследований представлены в приложении к настоящему акту экспертизы, в том числе в исторической иконографии с перечнем иллюстраций.

Описание Объекта, градостроительной ситуации и исторические сведения обобщены с учетом дополнительных материалов, собранных при проведении экспертизы, сведений по истории освоения и застройки района, строительства Объекта, а также архивных и библиографических источников.

Объект является выявленным объектом культурного наследия и был

поставлен на государственную охрану в 1995 году - внесен в Список вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность, утвержденным Председателем комитета по культуре и искусству администрации области П.И. Надеиным 16.01.1995.

В соответствии со статьей 3 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» к объектам культурного наследия относятся объекты недвижимого имущества (включая объекты археологического наследия) и иные объекты с исторически связанными с ними территориями, произведениями живописи, скульптуры, декоративно-прикладного искусства, объектами науки и техники и иными предметами материальной культуры, возникшие в результате исторических событий, представляющие собой ценность с точки зрения истории, археологии, архитектуры, градостроительства, искусства, науки и техники, эстетики, этнологии или антропологии, социальной культуры и являющиеся свидетельством эпох и цивилизаций, подлинными источниками информации о зарождении и развитии культур.

В качестве основных критериев для отнесения объекта, обладающего историко-культурной ценностью, к объектам культурного наследия согласно Федеральному закону от 25.06.2002 № 73-ФЗ можно отнести:

- градостроительную ценность - влияние памятника на окружающее пространство, его организующая и доминирующая роль, либо ансамблевый характер застройки территории;

- архитектурно-строительную ценность - стилевая выразительность, индивидуальность, персонификация авторства, использование при проектировании и строительстве тех или иных передовых приемов, методов и материалов;

- художественно-эстетическую ценность - степень эмоционального воздействия на наблюдателя, которая может быть сформулирована с использованием архитектурных, искусствоведческих или медико-психологических терминов;

- мемориальную ценность объекта, при определении которой следует учитывать значимость личностей и (или) событий для территории или значительного количества людей, а также подлинность объекта и достоверность информации, приводимой в качестве доказательства «мемориальной ценности» объекта.

По результатам исследований экспертом сделаны следующие заключения в отношении рассматриваемого объекта:

1. Историко-градостроительная значимость:

Возникновение Объекта, построенного в конце XIX – начале XX вв., пришлось на период активного расширения жилой застройки города. Появление Объекта стало характерным свидетельством развития и обновления архитектурного ансамбля города. Исследуемый Объект «Дом жилой», расположенный по адресу Курская область, г. Рыльск, ул. Дзержинского, 52 южным фасадом выходит на красную линию застройки улицы Дзержинского, западным фасадом - на красную линию застройки улицы Урицкого и играет градостроительная роль в формировании угла застройки на пересечении улиц Дзержинского и Урицкого. Объект располагается в окружении жилых построек, к настоящему моменту являющимися объектами культурного наследия регионального значения и выявленными объектами культурного наследия.

Таким образом, Объект является элементом ценной исторической застройки г. Рыльска, формировавшейся на протяжении XIX – начала XX вв.

Территория месторасположения Объекта в планировочной и градостроительной структуре г. Рыльска обладает несомненной историко-культурной ценностью, коррелирует с элементами целостной исторической застройки (конца XIX – начала XX века), сохранившейся на территории города.

Несмотря на то, что здание Объекта частично окружено более поздней застройкой, оно сохраняет свою композиционную значимость в общем контексте городской архитектуры.

2. Архитектурно-строительная, художественная и эстетическая значимость:

Здание Объекта – одноэтажное, кирпичное, прямоугольного объема в плане, имеет поздние пристройки.

Композиционное решение и архитектурно-художественное оформление фасадов здания выполнено из кирпича, и выдержано в стилистике эклектизма конца XIX – начала XX вв.

Лицевые фасады Объекта весьма примечательны благодаря богатству декоративного убранства, сохранившегося вплоть до настоящего времени, которое представлено в том числе: прямоугольными оконными проемами с лучковыми завершениями; объемными наличниками прямоугольного профиля (у трех центральных окон южного фасада приподнятая верхняя часть оканчивается изогнутым дугообразным сандриком, остальные окна южного и все окна западного фасадов имеют аналогичные обрамления, завершающиеся прямоугольными сандриками); подоконными свесами с гладкими шашечками; многоуровневым венчающим карнизом из кирпича с рядом двухуровневых

составных сухариков; гладкими лопатками по углам здания и на главном фасаде (со стороны улицы Дзержинского) с декором в виде тонкого кирпичного пояска с небольшим постаментиком над ним, находящихся на уровне нижней границы оконных проемов, а также пояска на уровне верхней границы оконных обрамлений, под каждой из лопаток на уровне цокольной части также находятся постаменты, в верхних частях имитирующие капители, поддерживающих кровлю.

Первоначальное объемно-пространственное решение здания, архитектурное решение фасадов, историко-архитектурный облик Объекта до настоящего времени сохранились практически в неизменном виде. Таким образом, Объект обладает особенностями памятника архитектуры и градостроительства конца XIX — начала XX вв.

3. Историко-культурная и мемориальная значимость:

Историко-культурную и мемориальную ценность Объекта обуславливает его принадлежность к истории развития города Рыльска конца XIX – начала XX вв. в период активного расширения жилой застройки. Объект репрезентует историю застройки города Рыльска; архитектурных и градостроительных практик рубежа XIX – XX веков.

На основании имеющихся документов, материалов, результатов натурного и историко-культурных исследований, библиографических и архивных сведений эксперт пришел к следующим выводам:

- местоположение Объекта в исторической застройке города, его объемно-пространственные, эстетико-художественные и архитектурные решения определяют его историко-культурную значимость как ценного элемента архитектурно-градостроительной среды;

- Объект обладает историко-архитектурной, градостроительной, архитектурно-художественной, эстетической и мемориальной ценностью, имеющей особое значение для истории и культуры Курской области.

Документы, представленные на экспертизу Заказчиком, а также дополнительные материалы, собранные в процессе экспертизы, проведенные историко-культурные натурные исследования позволили эксперту определить границы территории, и особенности Объекта, подлежащие обязательному сохранению в качестве предмета охраны. Проведенные в ходе настоящей экспертизы историко-градостроительные, историко-архитектурные, архивные, иконографические и натурные исследования являются достаточным обоснованием границ территории и предмета охраны Объекта.

Сведения, полученные в результате проведенных исследований, и изученные в рамках экспертизы материалы являются достаточным основанием для отнесения Объекта к объектам культурного наследия

местного (муниципального) значения согласно действующему законодательству Российской Федерации в сфере государственной охраны культурного наследия.

ВЫВОД ЭКСПЕРТИЗЫ:

Включение в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации выявленного объекта культурного наследия «Дом жилой», кон. XIX - нач. XX вв., расположенного по адресу: Курская область, Рыльский район, г. Рыльск, ул. Дзержинского, 52, **ОБОСНОВАНО (положительное заключение).**

Сведения о наименовании объекта: «Дом жилой».

Сведения о времени возникновения или дате создания объекта: кон. XIX - нач. XX вв.

Сведения о местонахождении объекта (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта): Курская область, Рыльский район, г. Рыльск, ул. Дзержинского, 52 / ул. Урицкого, 57.

Сведения о категории историко-культурного значения объекта: объект культурного наследия местного (муниципального) значения.

Сведения о виде объекта: памятник.

Сведения об общей видовой принадлежности объекта: памятник градостроительства и архитектуры.

Исходя из ценностных характеристик Объекта и его местонахождения, послуживших основанием для включения Объекта в Реестр и подлежащих обязательному сохранению, предлагается описание особенностей Объекта, являющихся основаниями для включения его в Реестр и подлежащих обязательному сохранению (проект предмета охраны объекта культурного наследия) согласно приложению № 1 к настоящему заключению экспертизы, сведения о границах территории Объекта, включая графическое описание местоположения этих границ, перечень координат характерных точек границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости, режим использования территории объекта культурного наследия согласно приложению № 2 к настоящему заключению экспертизы.

Список приложений к настоящему акту экспертизы:

Приложение № 1.	Проект предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой», кон. XIX - нач. XX вв., расположенного по адресу:
-----------------	---

	Курская область, г. Рыльск, ул. Дзержинского, 52 / ул. Урицкого, 57.
Приложение № 2.	Проект границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой», кон. XIX - нач. XX вв., расположенного по адресу: Курская область, г. Рыльск, ул. Дзержинского, 52 / ул. Урицкого, 57.
Приложение № 3.	Материалы фотофиксации Объекта на 23.05.2022.
Приложение № 4.	Материалы исторической иконографии.
Приложение № 5.	Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы:
1.	Список вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность, утвержденный Председателем комитета по культуре и искусству администрации области П.И. Надеиным 16.01.1995.
2.	Постановление главы Администрации Курской области от 28.04.1992 № 210 «Об утверждении зон охраны памятников истории и культуры г. Рыльска».
3.	Акт проведения осмотра выявленного объекта культурного наследия «Дом жилой, кон. XIX - нач. XX вв.», расположенного по адресу: Курская область, Рыльский район, г. Рыльск, ул. Дзержинского, д.52 от 18.06.2021 № 117.
4.	Список домовладельцев города Рыльска с указанием улиц, на которых были расположены их дома в 1902 г. Ф. 302, оп.1, д.438, л.3, 7.
5.	Анкеты на муниципализированные дома г. Рыльска за 1921 г. Ф. Р-2493, оп.1, д.110, л.1, 2, 109, 126.
6.	Доклады, отчеты и сведения о работе коммунального отдела за 1922. Списки домовладельцев, находящихся в ведении коммунального отдела. Ф. Р-2493, оп.1, д.129, л. 2, 3 об., 4, 33, 34 об., 35, 43, 44 об., 45.
7.	Протоколы заседаний коллегии и уездных комиссий по демунципализации домовладений. Списки муниципализированных владений по уездам Курской губ. 1922-1923 гг. Ф. Р-200, оп.1, д.26, л.177.
8.	Списки муниципализированных и демунципализированных владений по гор. Рыльску. 1923-1927 гг. Ф. Р-200, оп.1, д.120, л.1, 2.
9.	Письмо областного бюджетного учреждения культуры «Инспекция по охране и использованию объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) Курской области» от 06.05.2022 № 677 о направлении запрашиваемой информации.
10.	Письмо Администрации города Рыльска от 31.05.2022 № 1315 о предоставлении запрашиваемой информации.
11.	Письмо ОКУ «Госархив Курской области» от 30.05.2022 № 07-12/190-2022/Т о направлении скан-копий архивных дел.

Настоящее заключение государственной историко-культурной экспертизы оформлено в электронном виде и подписано усиленной квалифицированной электронной подписью эксперта Федосеевой Елены Михайловны и ООО «НИИ РПИИКЭ».

Дата оформления заключения экспертизы: 02 июня 2022 года.

Государственный эксперт
по проведению государственной
историко-культурной экспертизы

Е.М. Федосеева

ООО «НИИ РПИИКЭ»

**Проект предмета охраны объекта культурного наследия местного
(муниципального) значения «Дом жилой», кон. XIX - нач. XX вв.,
расположенного по адресу: Курская область, г. Рыльск,
ул. Дзержинского, 52 / ул. Урицкого, 57**

Градостроительные характеристики объекта:

- местоположение и градостроительные характеристики здания кон. XIX - нач. XX вв., его роль в композиционно-планировочной структуре исторического центра г. Рыльск; градостроительная роль в формировании угла застройки на пересечении улиц Дзержинского и Урицкого, южным фасадом выходит на красную линию застройки улицы Дзержинского, западным фасадом - на красную линию застройки улицы Урицкого.

**Архитектурные и объемно-пространственные характеристики,
конструктивные элементы объекта:**

- объемно-пространственная композиция одноэтажного кирпичного здания кон. XIX - нач. XX вв. прямоугольного объема, перекрытого вальмовой кровлей (без учета поздних пристроек с северной стороны и с восточной стороны фасадов здания, которые выходят на красные линии застройки улиц Урицкого и Дзержинского, а также со стороны дворового пространства);

- капитальные стены кон. XIX - нач. XX вв., их конструкция и материал: кирпич;

- объемно-планировочное решение здания в ред. кон. XIX - нач. XX вв. в пределах капитальных стен и перекрытия (без учета поздних пристроек с северной стороны и с восточной стороны фасадов здания, которые выходят на красные линии застройки улиц Урицкого и Дзержинского, а также со стороны дворового пространства);

- крыша здания в ред. кон. XIX - нач. XX вв. с печной трубой, ее конструкция, конфигурация, материал, характер кровельного покрытия и стропильной системы, в том числе высотные отметки по венчающему карнизу и коньку кровли;

- композиционное решение оформления фасадов здания в редакции кон. XIX - нач. XX вв., включая размер, форму, местоположение и оформление оконных и дверных проемов;

- архитектурно-художественное оформление фасадов здания в редакции кон. XIX - нач. XX вв., выполненных из кирпича, и выдержанных в стилистике эклектизма: прямоугольные оконные проемы с лучковыми завершениями;

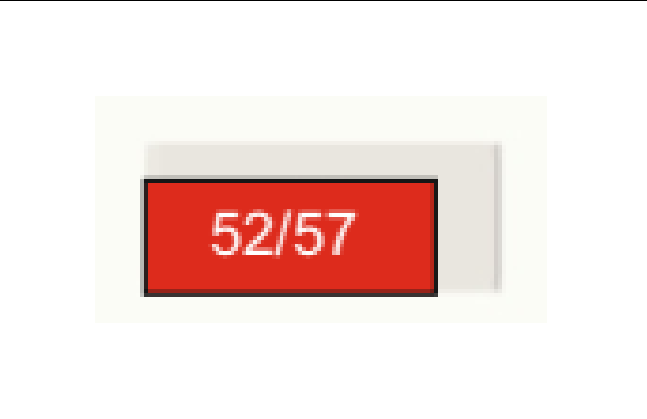
объемные наличники прямоугольного профиля (у трех центральных окон южного фасада приподнятая верхняя часть оканчивается изогнутым дугообразным сандриком, остальные окна южного и все окна западного фасадов имеют аналогичные обрамления, завершающиеся прямоугольными сандриками); подоконные свесы с гладкими шашечками; многоуровневый венчающий карниз из кирпича с рядом двухуровневых составных сухариков; гладкие лопатки по углам здания и на главном фасаде (со стороны улицы Держинского) с декором в виде тонкого кирпичного пояска с небольшим постаментиком над ним, находящихся на уровне нижней границы оконных проемов, а также пояска на уровне верхней границы оконных обрамлений, под каждой из лопаток на уровне цокольной части также находятся постаменты, в верхних частях имитирующие капители, поддерживающих кровлю;

- способ и вид отделки фасадов в ред. кон. XIX - нач. XX вв.: оштукатуренная кирпичная кладка и окрашенная (колористическое решение фасадов уточняется в процессе проведения комплексных научных исследований и осуществления производства реставрационных работ);

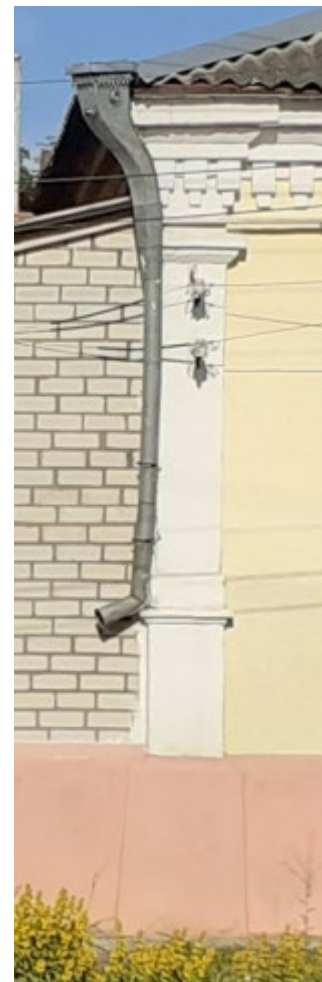
- оконные и дверные заполнения столярные в ред. кон. XIX - нач. XX вв., включая материал и рисунок расстекловки (уточняется в процессе проведения комплексных научных исследований и осуществления производства реставрационных работ).

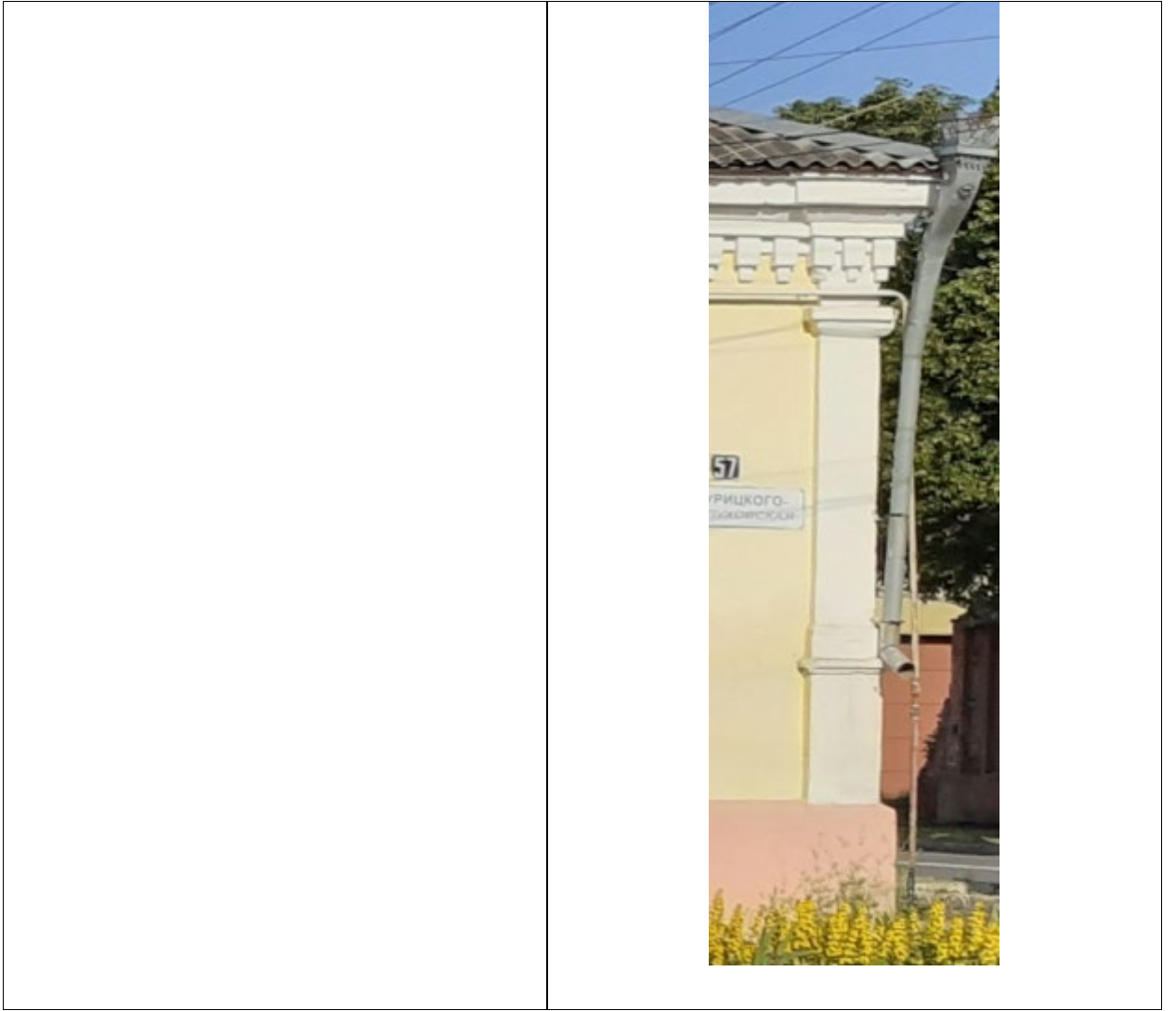
Предмет охраны может быть дополнен в процессе комплексных научных исследований и осуществления производства реставрационных работ, в том числе после демонтажа поздней штукатурки на фасадах и цоколе.

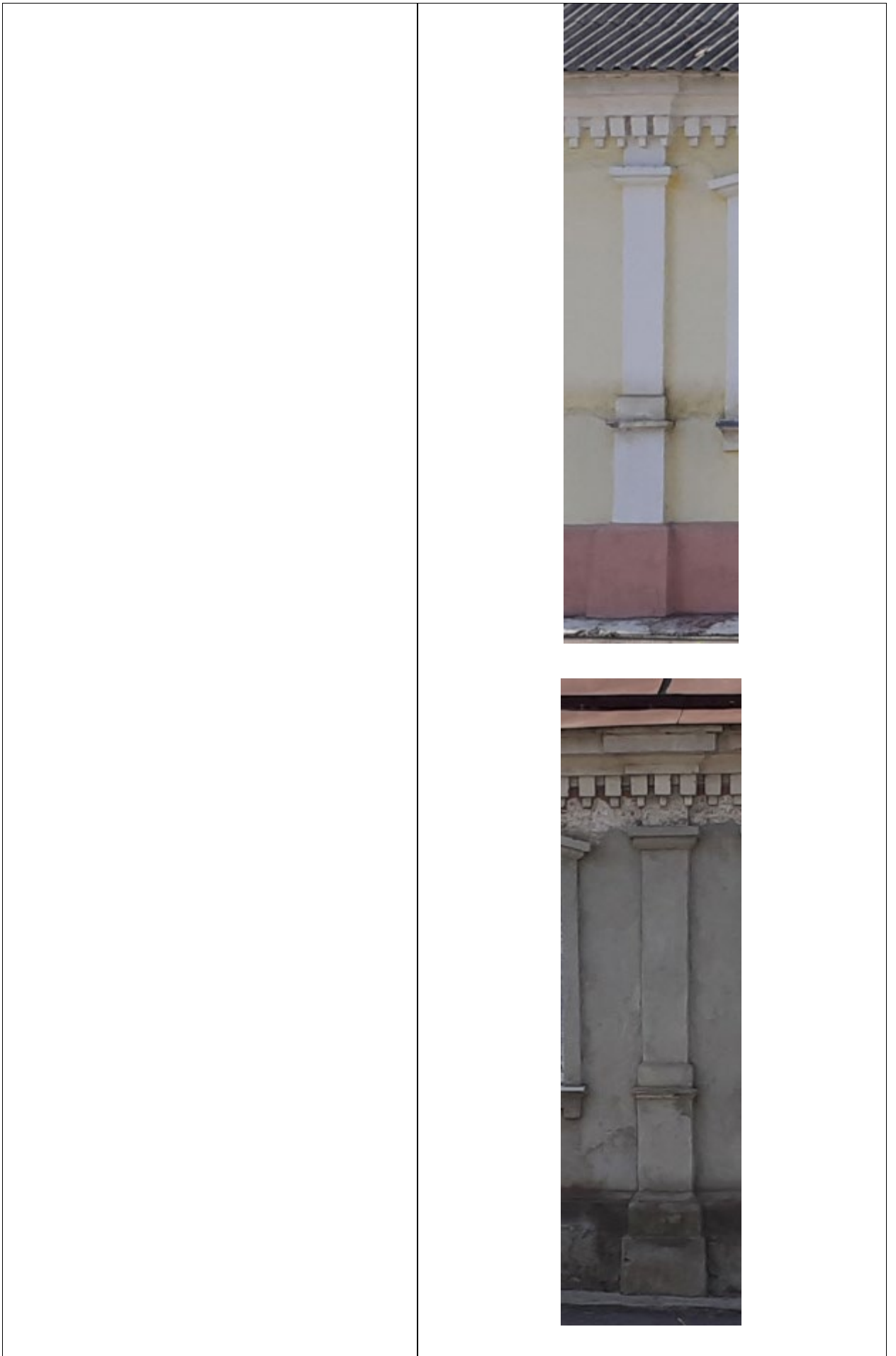
Текстовое описание особенностей	Фотографическое изображение особенностей
Градостроительные характеристики объекта:	
<p>- местоположение и градостроительные характеристики здания кон. XIX - нач. XX вв., его роль в композиционно-планировочной структуре исторического центра г. Рыльск; градостроительная роль в формировании угла застройки на пересечении улиц Держинского и Урицкого, южным фасадом выходит на красную линию застройки улицы Держинского, западным фасадом - на красную линию застройки улицы Урицкого.</p>	
Архитектурные и объемно-пространственные характеристики, конструктивные	

элементы объекта:	
<p>- объемно-пространственная композиция одноэтажного кирпичного здания кон. XIX - нач. XX вв. прямоугольного объема, перекрытого вальмовой кровлей (без учета поздних пристроек с северной стороны и с восточной стороны фасадов здания, которые выходят на красные линии застройки улиц Урицкого и Дзержинского, а также со стороны дворового пространства);</p>	
<p>- капитальные стены кон. XIX - нач. XX вв., их конструкция и материал: кирпич;</p>	
<p>- объемно-планировочное решение здания в ред. кон. XIX - нач. XX вв. в пределах капитальных стен и перекрытия (без учета поздних пристроек с северной стороны и с восточной стороны фасадов здания, которые выходят на красные линии застройки улиц Урицкого и Дзержинского, а также со стороны дворового пространства);</p>	
<p>- крыша здания в ред. кон. XIX - нач. XX вв. с печной трубой, ее конструкция, конфигурация, материал, характер кровельного покрытия и стропильной системы, в том числе высотные отметки по венчающему карнизу и коньку кровли;</p>	
<p>- композиционное решение оформления фасадов здания в редакции кон. XIX - нач. XX вв., включая размер, форму, местоположение и оформление оконных и дверных проемов;</p> <p>- архитектурно-художественное оформление фасадов здания в редакции кон. XIX - нач. XX вв., выполненных из</p>	

кирпича, и выдержанных в стилистике эклектизма: прямоугольные оконные проемы с лучковыми завершениями; объемные наличники прямоугольного профиля (у трех центральных окон южного фасада приподнятая верхняя часть оканчивается изогнутым дугообразным сандриком, остальные окна южного и все окна западного фасадов имеют аналогичные обрамления, завершающиеся прямоугольными сандриками); подоконные свесы с гладкими шашечками; многоуровневый венчающий карниз из кирпича с рядом двухуровневых составных сухариков; гладкие лопатки по углам здания и на главном фасаде (со стороны улицы Держинского) с декором в виде тонкого кирпичного пояска с небольшим постаментиком над ним, находящихся на уровне нижней границы оконных проемов, а также пояска на уровне верхней границы оконных обрамлений, под каждой из лопаток на уровне цокольной части также находятся постаменты, в верхних частях имитирующие капители, поддерживающих кровлю;







	
<p>- способ и вид отделки фасадов в ред. кон. XIX - нач. XX вв.: оштукатуренная кирпичная кладка и окрашенная (колористическое решение фасадов уточняется в процессе проведения комплексных научных исследований и осуществления производства реставрационных работ);</p> <p>- оконные и дверные заполнения столярные в ред. кон. XIX - нач. XX вв., включая материал и рисунок расстекловки (уточняется в процессе проведения комплексных научных исследований и осуществления производства реставрационных работ).</p>	

**Проект границ территории объекта культурного наследия
местного (муниципального) значения «Дом жилой», кон. XIX - нач.
XX вв., расположенного по адресу: Курская область,
г. Рыльск, ул. Дзержинского, 52 / ул. Урицкого, 57**

В соответствии со статьей 5 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» земельные участки в границах территорий объектов культурного наследия, включенных в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также в границах территорий выявленных объектов культурного наследия относятся к землям историко-культурного назначения, правовой режим которых регулируется законодательством Российской Федерации и Федеральным законом от 25.06.2002 №73-ФЗ.

Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и особый режим использования земельного участка, водного объекта или его части, в границах которых располагается объект археологического наследия установлены статьей 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ.

Обоснование проекта границ территории объекта

Проект границ территории объекта культурного наследия выполнен в соответствии с требованиями приказа Министерства культуры Российской Федерации от 4 июня 2015 года № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия» и сформирован по результатам проведенных историко-культурных исследований.

Ранее разработанные проекты границ территорий объекта культурного наследия, в отношении которого проведены историко-культурные исследования, отсутствуют. В границах исследуемой территории отсутствуют объекты культурного наследия, выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объектов культурного наследия.

Объект культурного наследия расположен в кадастровом квартале 46:20:270205. Земельный участок, в границах которого находится объект культурного наследия, не размежеван.

В границах исследуемой территории имеются здания, строения, инженерные сооружения и другие объекты капитального и временного

строительства, однако существующие природные объекты и территории на исследуемом участке отсутствуют.

Границы территории объекта культурного наследия предлагается установить по точкам 1-4 в центральной части кадастрового квартала 46:20:270205, в границах территории которого расположен объект культурного наследия.

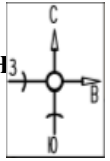
Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Курская область, г. Рыльск, Дзержинского, 52
2	Площадь объекта \pm величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	753,00 м ² \pm 10
3	Иные характеристики объекта	-

Перечень координат характерных (поворотных) точек границ территории объекта культурного наследия

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат		МСК-46			
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	403434,66	1194392,18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
2	403432,27	1194428,47		0,10	
3	403412,44	1194427,72		0,10	
4	403413,48	1194390,74		0,10	

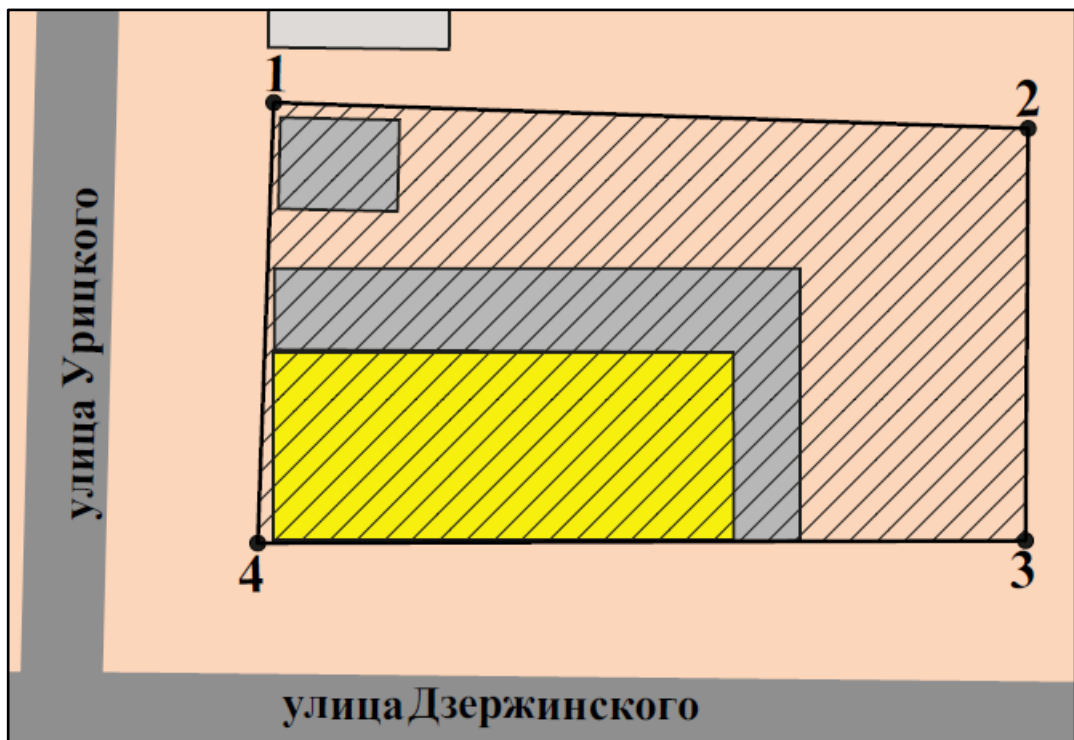
1	403434,66	1194392,18		0,10	
---	-----------	------------	--	------	--

Описание местоположения границ территории объекта культурного наследия



Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
1	2	На северо-восток- 36,37 м;
2	3	На юго-восток- 19,84 м;
3	4	На юго-запад- 36,99 м;
4	1	На северо-запад в исходную точку- 21,23 м.

План границ территории объекта культурного наследия



Масштаб 1:500

Используемые условные знаки и обозначения:



- объект культурного наследия



- строения, сооружения, не обладающие признаками объекта культурного наследия



- границы территории объекта культурного наследия

- 1 - обозначение характерной (поворотной) точки

Перечень земельных участков, вошедших в территорию объекта культурного наследия

Полностью	Частично
-	-

Режим использования территории объекта культурного наследия

Требования к осуществлению деятельности в границах территорий объектов культурного наследия устанавливаются в соответствии со статьей 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

На территории объекта культурного наследия:

1. Разрешается:

1.1. Проведение работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов.

1.2. Ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

1.3. Проведение работ по озеленению и благоустройству территории, направленных на формирование наиболее близкого к историческому восприятию объекта культурного наследия.

1.4. Прокладка, реконструкция, ремонт подземных инженерных коммуникаций и сооружений, не нарушающих целостность объекта культурного наследия и не создающих угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения.

1.5. Доступность объекта культурного наследия в целях его экспонирования.

1.6. Реализация мер пожарной и экологической безопасности.

2. Запрещается:

2.1. Строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих объектов капитального строительства.

2.2. Проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

2.3. Хозяйственная деятельность, ведущая к повреждению, разрушению, уничтожению объекта культурного наследия, искажению его внешнего облика.

2.4. Размещение объектов некапитального строительства, за исключением временных, связанных с проведением работ по сохранению объекта культурного наследия.

2.5. Установка на фасадах, крыше объекта культурного наследия кондиционеров, телеантенн, тарелок спутниковой связи, а также других средств технического обеспечения.

2.6. Прокладка наземных и надземных инженерных коммуникаций, кроме временных, необходимых для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия; размещение инженерных коммуникаций на фасадах объекта культурного наследия.

2.7. Размещение рекламных конструкций на объекте культурного наследия и его территории.

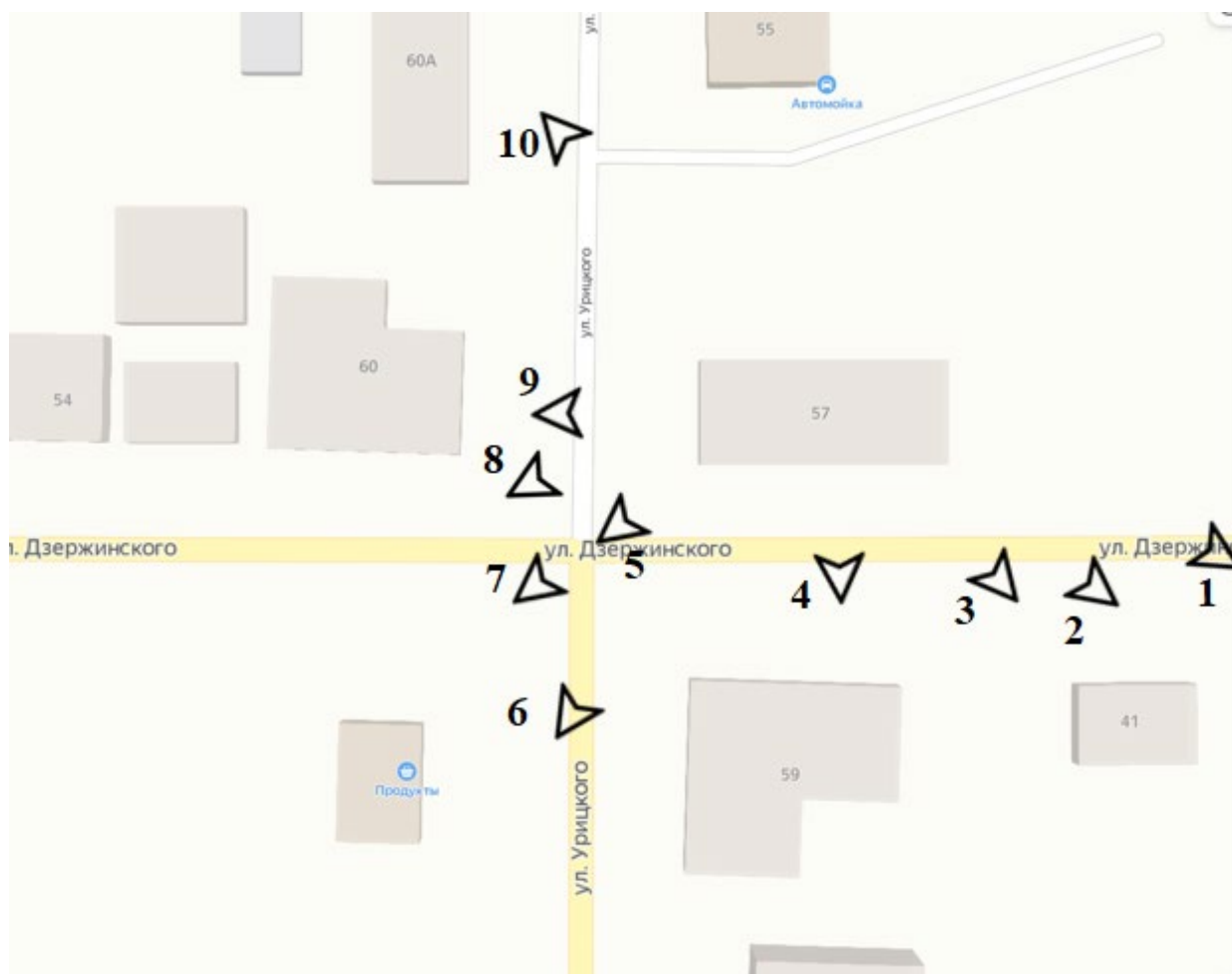
2.8. Создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектом культурного наследия.

2.9. Искажение характеристик историко-культурного ландшафта, композиционно связанного с объектом культурного наследия.

2.10. Вырубка деревьев, за исключением санитарных рубок; уничтожение травяного покрова.

Материалы фотофиксации Объекта
по состоянию на 23 мая 2022 года
автор фотофиксации: Е.М. Федосеева

Схема фотофиксации





Фотография № 1. Вид с юго-востока на Объект.



Фотография № 2. Вид с юго-востока на Объект.



Фотография № 3. Вид с юго-востока на Объект.



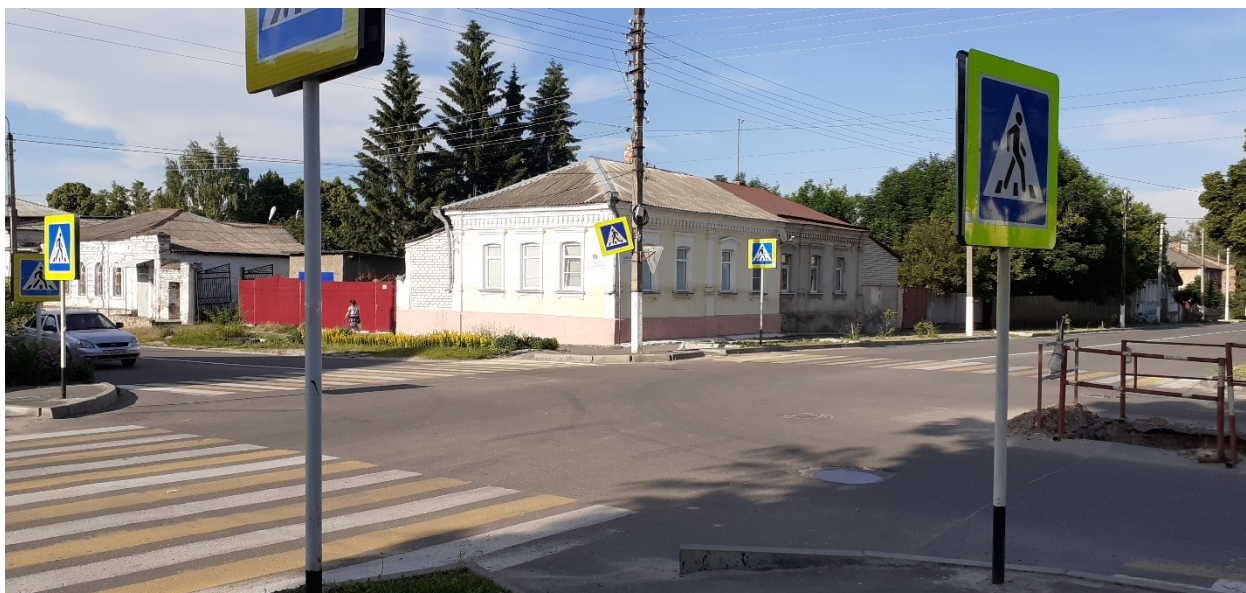
Фотография № 4. Вид с юга на Объект.



Фотография № 5. Вид с юго-запада на Объект.



Фотография № 6. Вид с юго-запада на Объект.



Фотография № 7. Вид с юго-запада на Объект.



Фотография № 8. Вид с юго-запада на Объект.



Фотография № 9. Вид с запада на Объект.



Фотография № 10. Вид с северо-запада на Объект.

Материалы исторической иконографии

Перечень иллюстраций:

1. План генерального межевания Курской губернии. Рыльский уезд. 1785 г. Фрагмент.
2. План города Рыльска, подтвержденный в 16 января 1784 года. Описание города Рыльска к 1 января 1850 года.
3. План г. Рыльска Курского наместничества. 1839 г. Полное собрание законов Российской империи. Собрание первое. Книга чертежей и рисунков. (Планы городов).
4. План города Рыльска Курской губернии. Снят в 1866 году.
5. Трехверстовка Курской области. Военно-топографическая карта. Период создания: вторая половина XIX в. Фрагмент.
6. План Рыльска. Масштаб 100 саженей в английском дюйме. Период создания: рубеж XIX-XX вв.
7. План Рыльска. Масштаб 100 саженей в английском дюйме. Период создания: рубеж XIX-XX вв.
8. План города Рыльска Курской губернии. Масштаб 50 саженей в английском дюйме. 1912 год.
9. Карта РККА М-36 (Б). Курская, Белгородская, Сумская и Полтавская области. Километровка. Представлено состояние местности на 1935-1941 гг. Фрагмент.
10. Топографические карты СССР М-36. Киев, Черкассы, Чернигов, Днепропетровск. Километровка. Представлено состояние местности на 1975-1992 гг. Фрагмент.
11. Топографическая карта Европейской России. 2000 г. Фрагмент.
12. Вид на город Рыльск со стороны реки Сейм. На переднем плане Гора Ивана Рыльского. Период создания: рубеж XIX–XX вв.
13. Виды Рыльска. Общий вид. 1913 г. Вид с юга от Ильинского кладбища. Слева направо церкви: Вознесенская, Покровская, Преображенская, часовня, Успенский собор; мельница Дерюгина. На переднем плане ограда и ворота Ильинского кладбища, за ними Курская ул.
14. Виды Рыльска. Вид с горы Иоанна Рыльского. Период создания: нач. XX в.
15. Рыльск. Общий вид. Период создания: нач. XX в.

16. Восточная часть Архангельской улицы (современной ул. Дзержинского). Вид в восточном направлении.

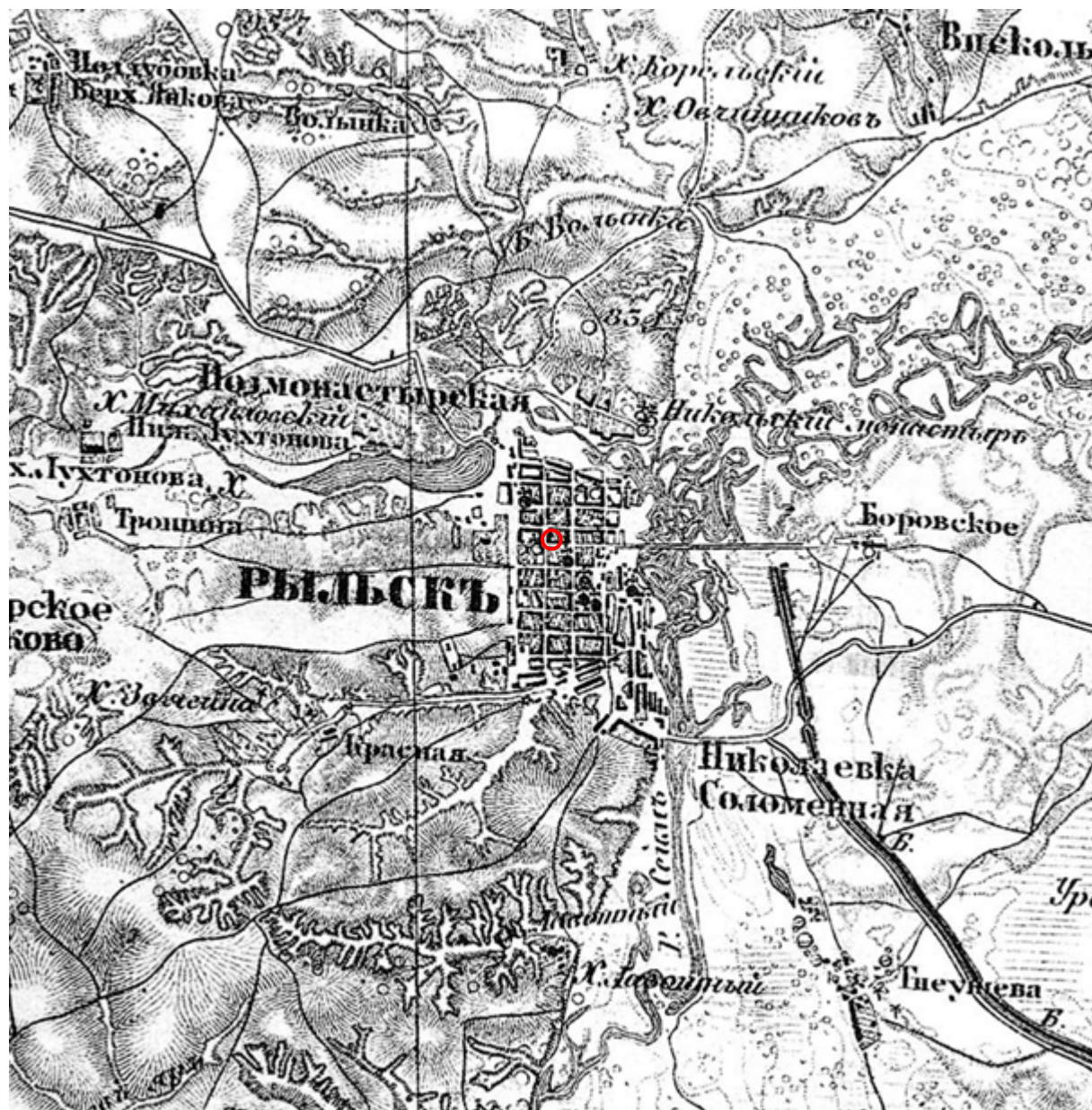
17. Архангельская улица (современная ул. Дзержинского) в районе пересечения с улицей Преображенской (современной ул. Ленина). Вид в восточном направлении.



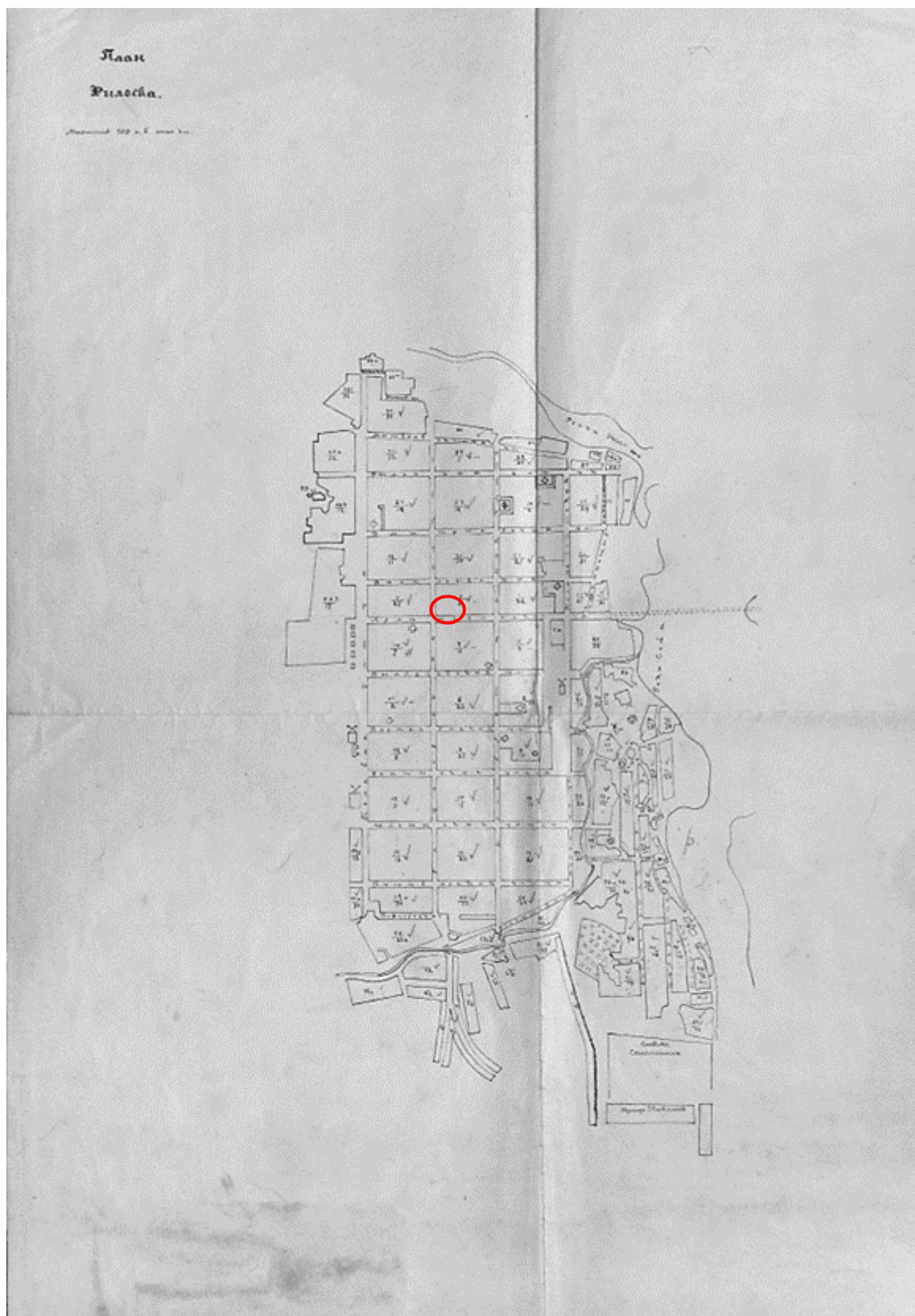
1. План генерального межевания Курской губернии. Рыльский уезд. 1785 г.
Фрагмент.



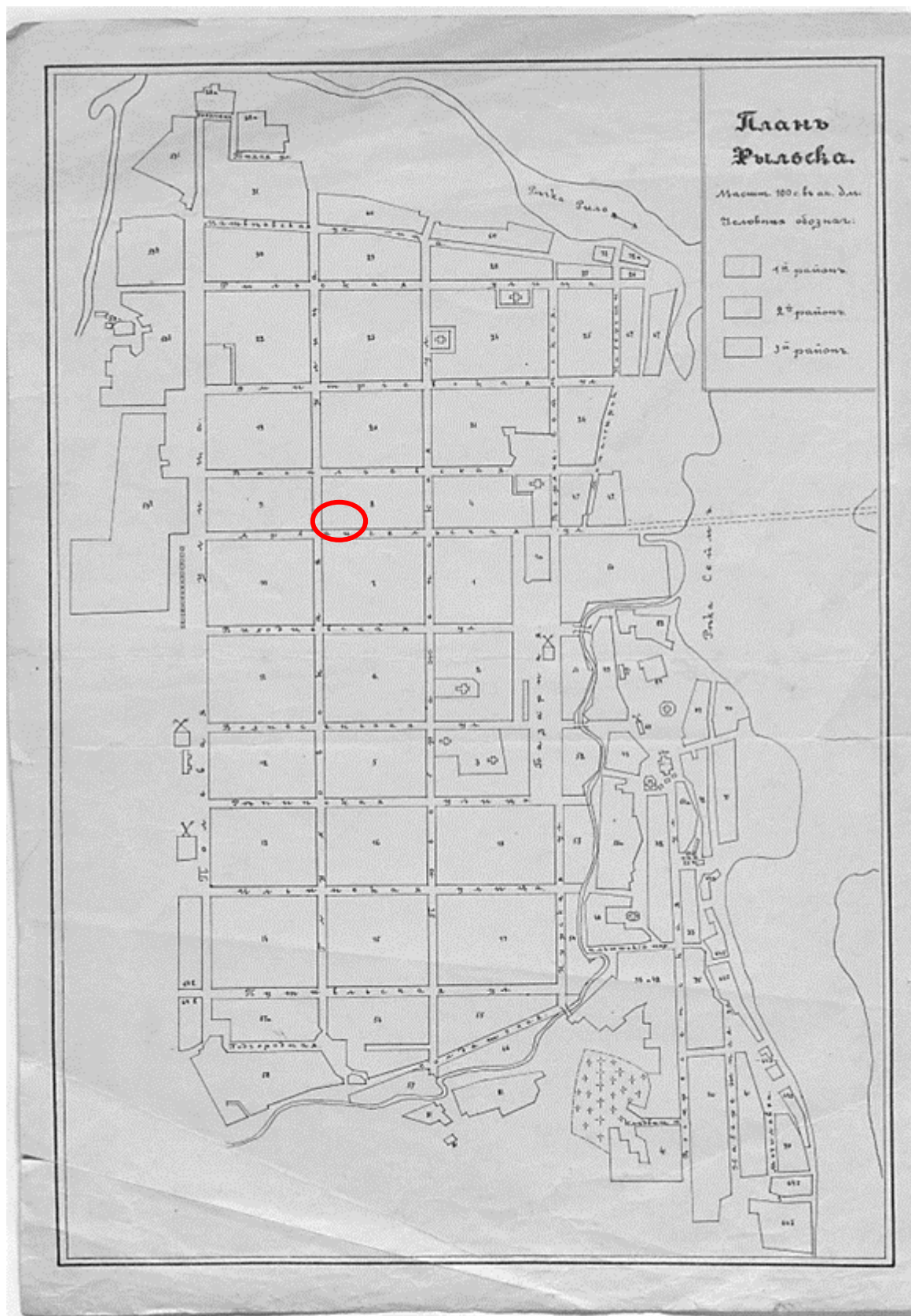
4. План города Рыльска Курской губернии. Снят в 1866 году.



5. Трехверстовка Курской области. Военно-топографическая карта. Период создания: вторая половина XIX в. Фрагмент. Источник: http://www.etomesto.ru/map-kursk_trehverstovka/



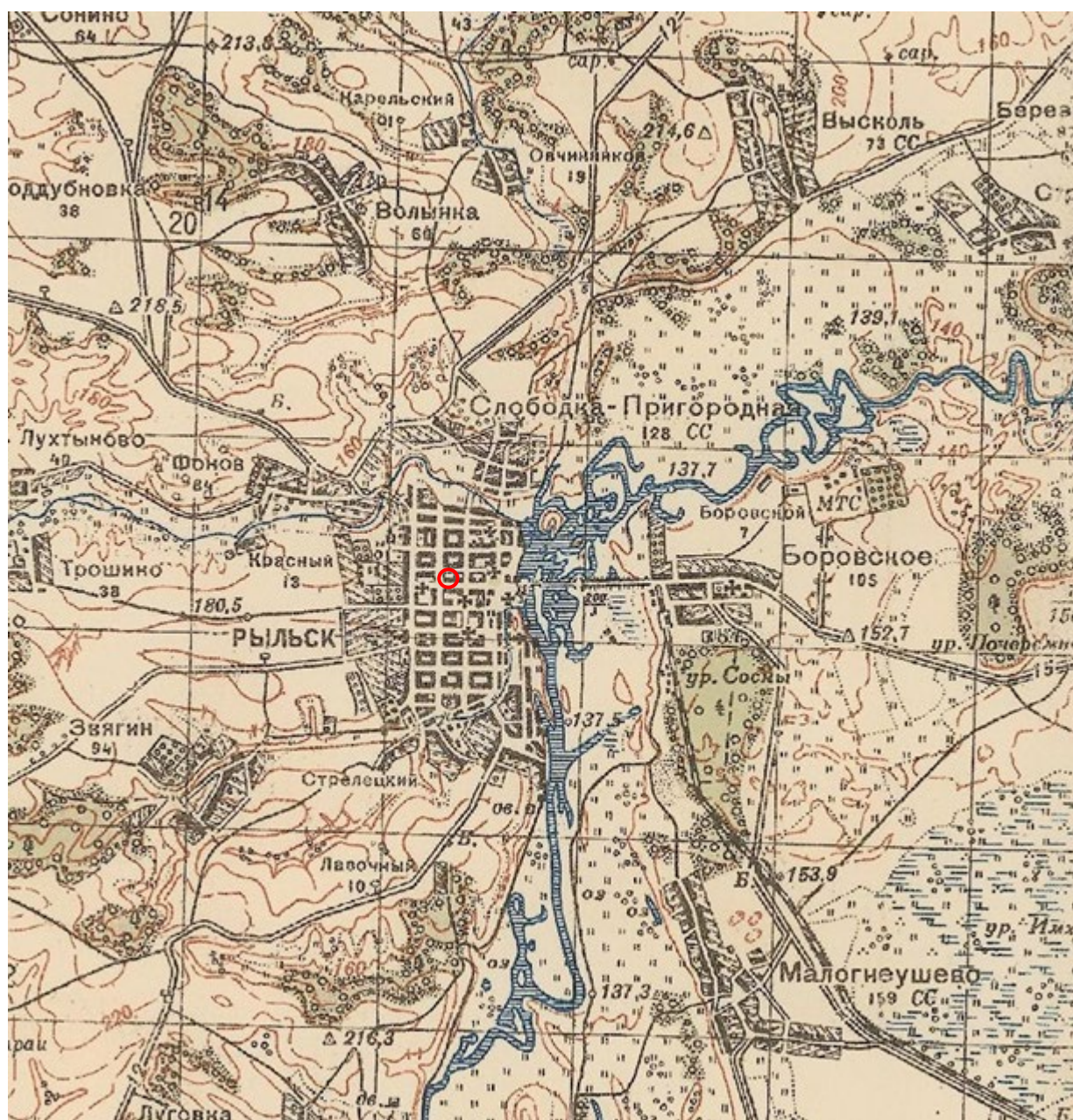
6. План Рыльска. Масштаб 100 сажень в английском дюйме. Период создания: рубеж XIX-XX вв. Источник: ОКУ «Государственный архив Курской области». Ф. 621. Оп. 2. Д. 7411.



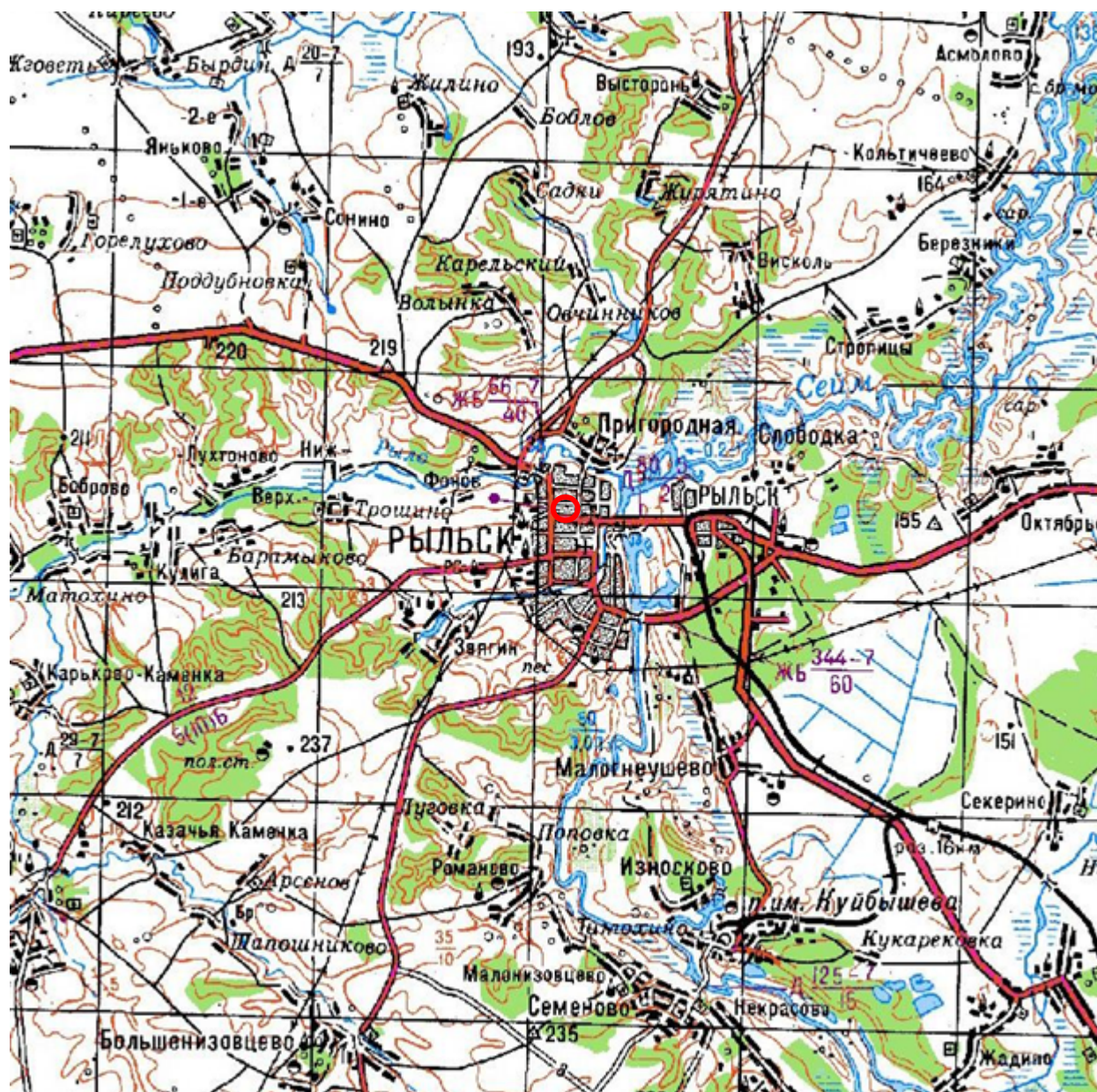
7. План Рыльска. Масштаб 100 сажень в английском дюйме. Период создания: рубеж XIX-XX вв. Источник: ОКУ «Государственный архив Курской области». Ф. 621. Оп. 2. Д. 7412.



8. План города Рыльска Курской губернии. Масштаб 50 сажений в английском дюйме. 1912 год. Источник: ОКУ «Государственный архив Курской области». Ф. 621. Оп. 2. Д. 7412а.



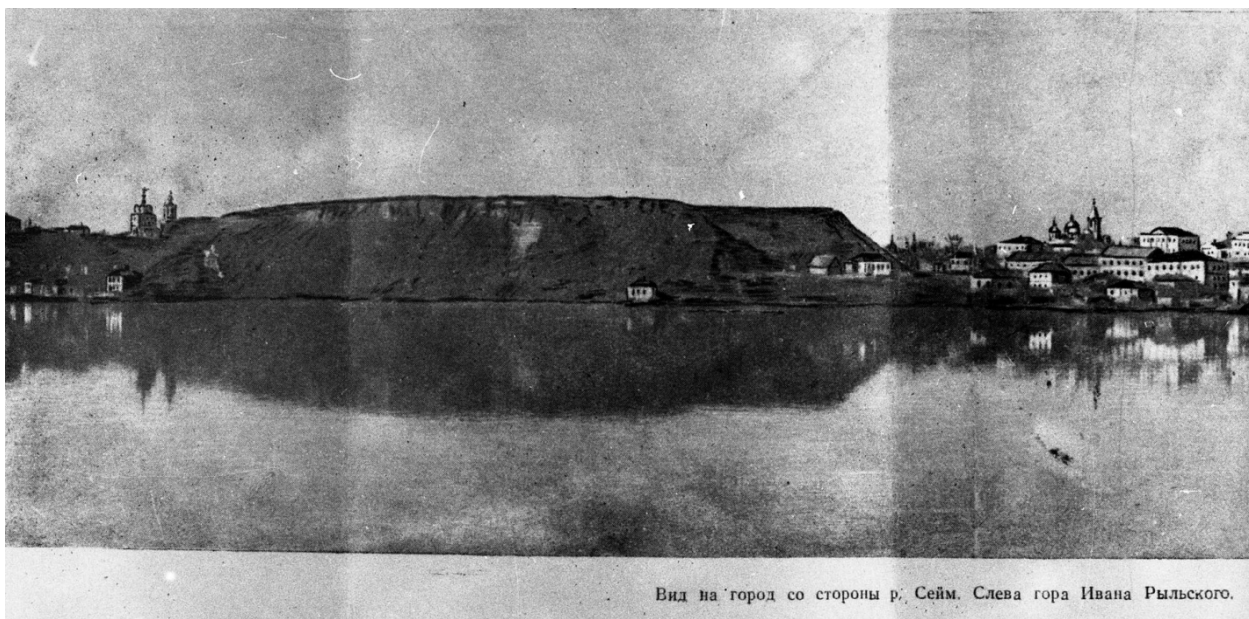
9. Карта РККА М-36 (Б). Курская, Белгородская, Сумская и Полтавская области. Километровка. Представлено состояние местности на 1935-1941 гг. Фрагмент. Источник: http://www.etomesto.ru/map-rkka_m-36-b/



10. Топографические карты СССР М-36. Киев, Черкассы, Чернигов, Днепропетровск. Километровка. Представлено состояние местности на 1975-1992 гг. Фрагмент. Источник: http://www.etomesto.ru/map-genshtab_m-36/



11. Топографическая карта Европейской России. 2000 г. Фрагмент Источник: http://www.etomesto.ru/map-atlas_topo-russia/



Вид на город со стороны р. Сейм. Слева гора Ивана Рыльского.

12. Вид на город Рыльск со стороны реки Сейм. На переднем плане Гора Ивана Рыльского. Период создания: рубеж XIX–XX вв. Источник: Архивная служба города Курска: <http://archive.rkursk.ru/gako/rulsk?theme=Ezvision>



13. Виды Рыльска. Общий вид. 1913 г. Вид с юга от Ильинского кладбища. Слева направо церкви: Вознесенская, Покровская, Преображенская, часовня, Успенский собор; мельница Дерюгина. На переднем плане ограда и ворота Ильинского кладбища, за ними Курская ул. Источник: ОБУК «Курский областной краеведческий музей»



14. Виды Рыльска. Вид с горы Иоанна Рыльского.

Период создания: нач. XX в.

Источник: Источник: ОБУК «Курский областной краеведческий музей»



15. Рыльск. Общий вид. Период создания: нач. XX в.

Источник: Источник: ОБУК «Курский областной краеведческий музей»



304

Слева, на переднем плане — здание Рыльского городского общественного банка на Архангельской (ныне — Дзержинского) улице. На первых этажах — магазины, лавки. Здание банка сохранилось. Сейчас в нем размещается районное отделение «Курскпромбанка» (ул. Дзержинского, д. 22). Справа, в конце улицы — здание Общественного дома со смотровой башней.

Почтовая карточка. Изд. Контрагентства А.С. Суворина и К°. Ц. 5 к. Фототипия Шереръ, Набгольцъ и К°, Москва. (1912 г.)

16. Восточная часть Архангельской улицы (современной ул. Дзержинского). Вид в восточном направлении.

Источник: Курская губерния на старой открытке. Курск, 2004. С. 204.

Местонахождение: Областное казенное учреждение «Государственный архив
Курской области»



Вид Архангельской улицы (ныне Дзержинского) с запада на восток. Слева — двухэтажное угловое здание на пересечении с ул. Преображенской (ныне — Ленина) — дом купцов Филимоновых. Сейчас в этом доме размещается детская школа искусств (ул. Ленина, д.65).

Почтовая карточка. Изд. книжн. маг. П.И. Левитского №8 (1912 г.).

17. Архангельская улица (современная ул. Дзержинского) в районе пересечения с улицей Преображенской (современной ул. Ленина).

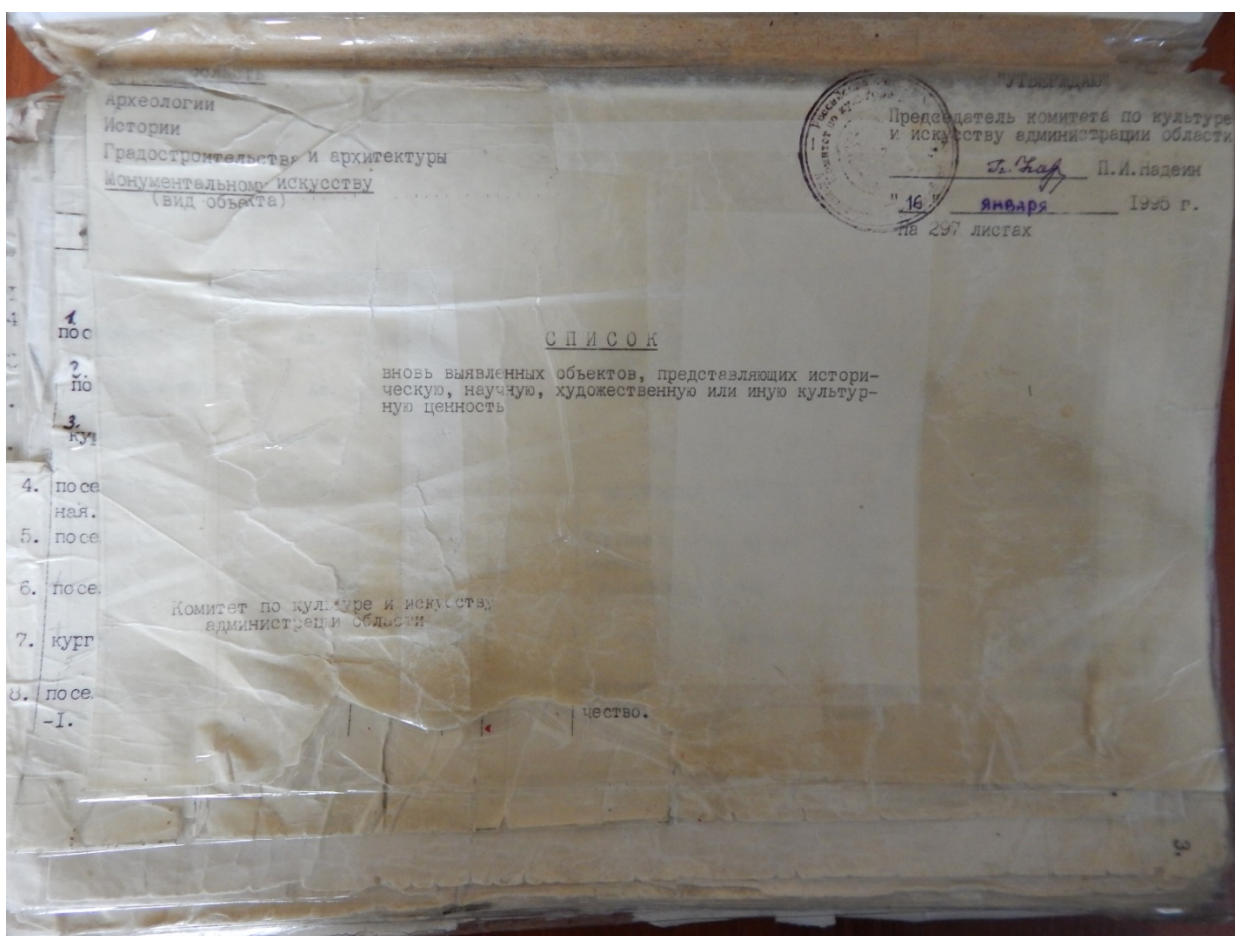
Вид в восточном направлении.

Источник: Курская губерния на старой открытке. Курск, 2004. С. 205.

Местонахождение: Областное казенное учреждение «Государственный архив Курской области»

**Перечень документов и материалов, собранных и полученных при
проведении экспертизы**

1. Список вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность, утвержденный Председателем комитета по культуре и искусству администрации области П.И. Надеиным 16.01.1995.



2243.	2159. дом жилой.	кон. XIX- нач. XXвв.	кирпич	-	-	типография	типография	адм. города	-	ул. Дзержинского, 34.
	2160. дом жилой.	"	"	-	-	горжилкомхоз	жильё	"	"	ул. Дзержинского, 40.
2244.		"	"	-	-	личное влад.	"	"	"	ул. Дзержинского, 43.
2245.	2161. дом жилой.	"	"	-	-	горжилкомхоз	"	"	"	ул. Дзержинского, 50.
2246.		"	"	-	-	личное влад.	"	"	"	ул. Дзержинского, 52.
2247.	2162. дом жилой.	"	"	-	-	педучилище	педучилище	"	"	ул. Дзержинского, 53.
2248.		"	"	-	-	личное влад.	"	"	"	ул. Дзержинского, 58.
2249.	2163. дом жилой.	"	"	-	-	личное влад.	жильё	"	"	ул. Дзержинского, 58.
2250.	2164. дом жилой.	"	дерево, кирпич	-	-	"	"	"	"	ул. Красноармей- ская, 3.
2251.	2165. дом жилой.	"	кирпич.	-	-	"	"	"	"	ул. Колхозная, 41.
2252.	2166. дом жилой.	"	дерево, кирпич.	-	-	"	"	"	"	ул. Колхозная, 45.
2253.	2167. дом жилой.	"	кирпич.	-	-	"	"	"	"	ул. Колхозная, 57.
2254.		"	дерево, кирпич.	-	-	"	"	"	"	ул. Колхозная, 61.
2255.	2168. дом жилой.	"	"	-	-	"	"	"	"	ул. Колхозная, 93.
2256.	2169. дом жилой.	"	кирпич.	-	-	"	"	"	"	ул. Комсомольская 25.
2257.	2170. дом жилой.	"	"	-	-	горжилкомхоз.	"	"	"	
2258.	2171. дом жилой.	"	"	-	-					
2259.	2172. дом жилой.	"	"	-	-					

2. Постановление главы Администрации Курской области от 28.04.1992
№ 210 «Об утверждении зон охраны памятников истории и культуры
г. Рыльска»

Постановление главы администрации Курской области от 28.04.1992 N 210 "Об утверждении зон охраны памятников истории и культуры г. Рыльска"

ГЛАВА АДМИНИСТРАЦИИ КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 28 апреля 1992 г. N 210

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ЗОН ОХРАНЫ ПАМЯТНИКОВ
ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ Г. РЫЛЬСКА**

Рассмотрев предложение комитета по культуре и искусству Администрации области и в целях сохранения и возрождения историко-культурного наследия г. Рыльска постановляю:

1. Утвердить и ввести в действие согласованные с Министерством культуры Российской Федерации и Центральным Советом Всероссийского общества охраны памятников истории и культуры зон охраны памятников истории и культуры г. Рыльска.
2. Главе администрации г. Рыльска (В.А. Хороших), отделу по архитектуре и градостроительству администрации области (С.Л. Писарев), институту "Курскстройгражданпроект", комитету по культуре и искусству администрации области (П.И. Надеин) строго руководствоваться границами и режимом содержания и использования зон охраны памятников истории и культуры при проектировании, строительстве, реконструкции и благоустройстве территории города согласно приложению.
3. Контроль за выполнением настоящего постановления и режимом содержания и использования зон охраны памятников истории и культуры возложить на комитет по культуре и искусству Администрации области (П.И. Надеин).

Глава администрации
В.ШУТЕЕВ

Приложение
к постановлению
главы администрации области
от 28 апреля 1992 г. N 210

ОПИСАНИЕ
ГРАНИЦ ЗОН ОХРАНЫ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ Г. РЫЛЬСКА

Территории памятников

Общая площадь территорий памятников республиканского значения г. Рыльска составляет 10,27 га:

1. Дом, в котором родился Шелехов	- ул. Луначарского, 13
2. Дом, в котором в 1709 г. останавливался Петр I	- ул. Р. Люксембург, 12
3. Дом воеводы Шемяки	- ул. К. Либкнехта, 7
4. Гостиные и Торговые ряды	- Советская пл.
5. Успенский собор	- угол ул. Свердлова и ул. К. Маркса
6. Церковь Покрова	- угол ул. Ленина и ул. К. Либкнехта
7. Николаевский монастырь:	- Пригородная Слобода
- колокольня	
- Троицкая церковь	
- Николаевская церковь	
- Крестовоздвиженская церковь	
8. Памятник Г.И. Шелехову	- пл. Свердлова
9. Здание духовного училища местного значения	- ул. Ленина, 42

Постановлением главы администрации области N 138 от 09.03.92 на государственную охрану поставлен 51 памятник истории и архитектуры местного значения.

Охранные зоны

Дата печати: 23.10.2013 Система КонсультантПлюс: Курская область Лист 1

Общая площадь суммарной охранной зоны всех памятников составляет 56,3 га.

Границами охранной зоны являются: с юга - ул. Р. Люксембург, с запада - ул. Урицкого, с севера - ул. Дзержинского до ул. Ленина, а затем северная граница проходит южнее ул. 25 лет Октября (по границам частных землевладений). Восточной границей охранной зоны является левый берег р. Дублянки.

Отдельные охранные зоны установлены для жилого дома по ул. III Интернационала, жилого дома с торговой лавкой по ул. Энгельса, 19, для дома Пошутилина по ул. Луначарского, 25, и больницы часовни по ул. Луначарского, 30-а; здания по ул. Урицкого, 49, флигеля по ул. Ленина, 22, и жилого дома по ул. К. Маркса, 14.

Зоны регулирования застройки центральной части г. Рыльска

А-1 - 216,7 га, с южной и юго-восточной стороны - левый берег р. Дублянки, с севера и с запада примыкает к границам охранной зоны и проходит по ул. Шелехова.

Режим А-1 регламентирует застройку в один этаж (5 м).

Б - 49,97 га, вводится в кварталах между улицами Р. Люксембург и Свердлова. Восточная граница проходит по улицам Урицкого и Ленина. Этажность определена в 2 - 3 этажа (12 м).

На территории промзоны, а также в с. Боровское вводится режим регулирования этажности не выше 6 м - 78,5 га.

Зоны охраняемого природного ландшафта г. Рыльска

Три типа городского ландшафта

1 - территория летописного Рыльска XI - XIII вв. с границами:

с востока - ул. Набережная, с запада и севера - правый берег р. Дублянки, с южной - ул. Маяковского.

Площадь - 50 га. Полностью необходимо сохранить уникальный рельеф.

2 - территория города XVIII - XIX вв. с границами:

с севера - по линии домовладений, с запада - западнее ул. Володарского, с юга - по ул. Шелехова и берегу р. Дублянки. Недопустимо изменение береговой линии. Площадь 330 га.

3 - территория поймы р. Сейм и р. Рыло в пределах городской черты. Площадь - 1075 га.

Зоны археологических памятников

- | | |
|----------------------------------|----------|
| 1. Гора Ивана Рыльского | - 5,1 га |
| 2. Воскресенская гора | - 1,3 га |
| 3. Селище 1 на Советской площади | - 0,9 га |
| 4. Селище 2 на Советской площади | - 0,5 га |

Зона археологически ценного культурного слоя - 41 га

Расположена между р. Дублянкой и ул. Набережной, с севера - по ул. Свердлова, с юга - по ул. Р. Люксембург.

Обязательное согласование всех видов строительных работ с археологами.

Зона предлагаемых археологических находок

Все территории древнего Рыльска - 110 га.

Сосновый бор в с. Боровское с курганным могильником северян.

Заповедная зона (зона регенерации)

В заповедную зону входят зоны территорий памятников, охраняемые зоны и зоны регулирования застройки режима А-1 и Б.

В заповедной зоне учитываются условия максимального сохранения и воссоздания исторически ценной планировочной структуры и характерной среды.

Зоны охраны Николаевского монастыря и пригородной слободки

На всей территории монастыря устанавливается охранная зона общей площадью 7,05 га.

Пригородная слободка включается в историко-ландшафтную зону - 72 га. Строительство промышленных складских объектов запрещено. Разрешается одноэтажное строительство усадебного типа на основе существующей планировочной системы.

Зоны регулирования сельских населенных пунктов

Устанавливается на территории исторически населенных пунктов:
деревни - Висколь, Березники, Строчицы, Кальтичево, Малонизовцево, Некрасово, Октябрьское и Малогнеушево - площадью 800 га.
Ограничение этажности не выше 6 - 7 метров.

Целью регулирования является сохранение историко-культурного наследия, обеспечение устойчивого развития территории, повышение качества жизни населения, улучшение экологической обстановки, сохранение и развитие традиционных видов деятельности, повышение уровня благоустройства территории, обеспечение безопасности населения, сохранение и развитие традиционных видов деятельности, повышение уровня благоустройства территории, обеспечение безопасности населения.

Зоны регулирования устанавливаются на территории исторически населенных пунктов, расположенных в границах зон охраны памятников истории и культуры г. Рыльска, площадью 800 га. Ограничение этажности не выше 6 - 7 метров.

Границы зон охраны памятников истории и культуры г. Рыльска

Таблица с описанием границ зон охраны памятников истории и культуры г. Рыльска. Включает названия населенных пунктов, их координаты и площади.

3. Акт проведения осмотра выявленного объекта культурного наследия
«Дом жилой, кон. XIX - нач. XX вв.», расположенного по адресу: Курская
область, Рыльский район, г. Рыльск, ул. Дзержинского, д.52
от 18.06.2021 № 117

УТВЕРЖДАЮ:

Начальник ОБУК «Инспекция по
охране объектов культурного
наследия Курской области»

О. В. Тихонова

«18» июня 2021 г.

М.П.

А К Т

от «18» июня 2021 г. № 117

проведения осмотра выявленного объекта культурного наследия
«Дом жилой, кон. XIX - нач. XX вв.», расположенного по адресу: Курская
обл., г. Рыльск, ул. Дзержинского, д. 52.


Мы, нижеподписавшиеся, сотрудники ОБУК «Инспекция по охране объектов культурного наследия Курской области»: главный специалист отдела археологической экспертизы Ельников Сергей Александрович, главный специалист отдела архитектурно-исторической экспертизы Сороколетов Андрей Михайлович составили настоящий акт о том, что 21.05.2021 г. нами было проведено обследование выявленного объекта культурного наследия «Дом жилой, кон. XIX - нач. XX вв.», расположенного по адресу: Курская обл., г. Рыльск, ул. Дзержинского, д. 52.

В результате осмотра объекта культурного наследия установлено:

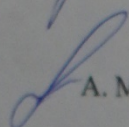
Одноэтажное, кирпичное здание на высоком цоколе, с пристройкой позднего периода со стороны торцевого фасада. Основной объем прямоугольной. Главный фасад и второстепенные фасады оштукатурены и частично окрашены в три цвета. Оконные проемы главного фасада прямоугольные с лучковыми завершениями, в наличниках, оконные заполнения заменены на пластиковые стеклопакеты. Кровля скатная, покрыта металлом и частично шифером. Общее состояние – удовлетворительное.

Подписи:

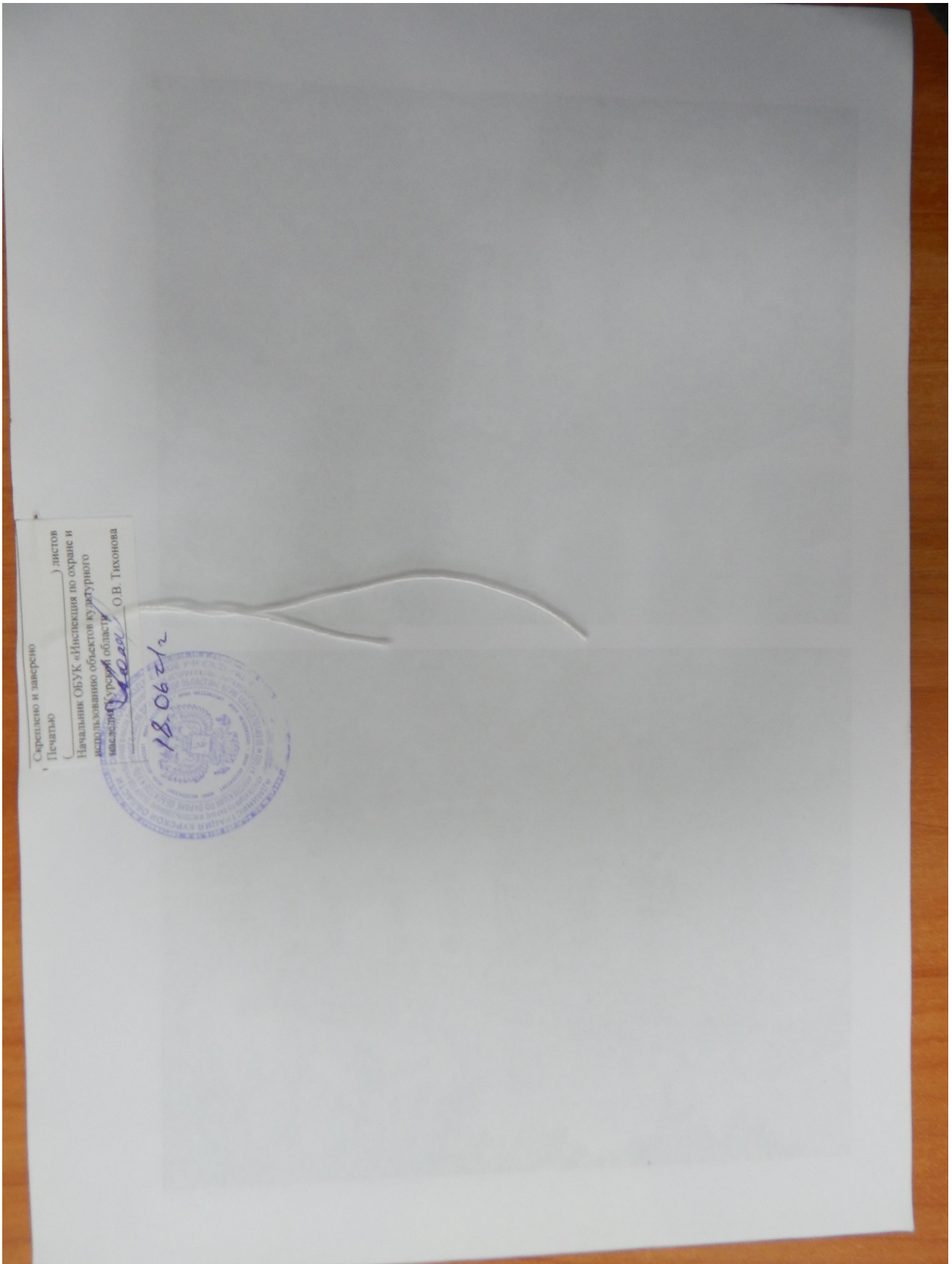
Главный специалист отдела археологической экспертизы
ОБУК «Инспекция по охране объектов культурного
наследия Курской области»

 С.А. Ельников

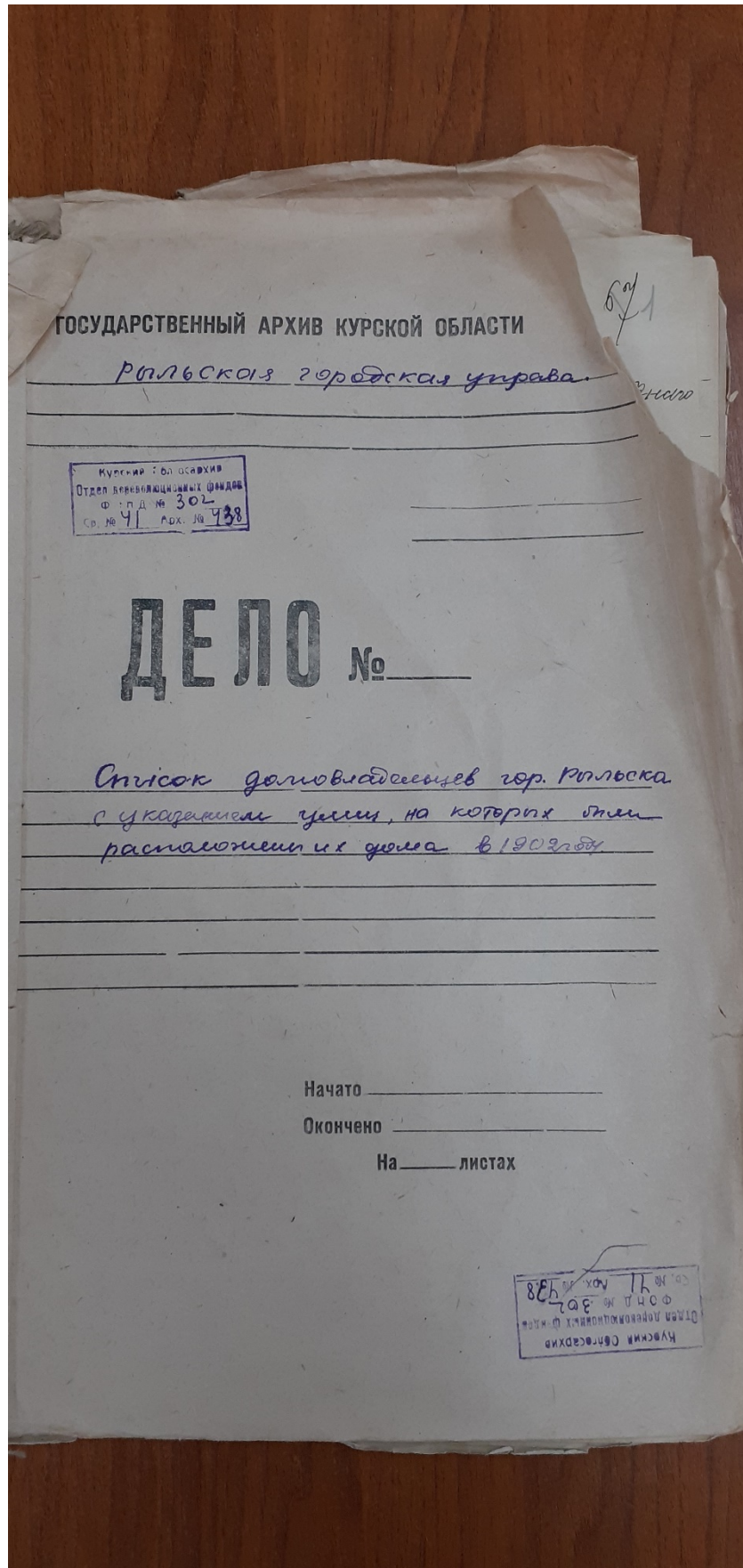
Главный специалист отдела архитектурно-исторической
экспертизы ОБУК «Инспекция по охране
объектов культурного наследия Курской области»

 А. М. Сороколетов





4. Список домовладельцев города Рыльска с указанием улиц, на которых были расположены их дома в 1902 г. Ф. 302, оп.1, д.438, л.3, 7



X 3

Списокъ

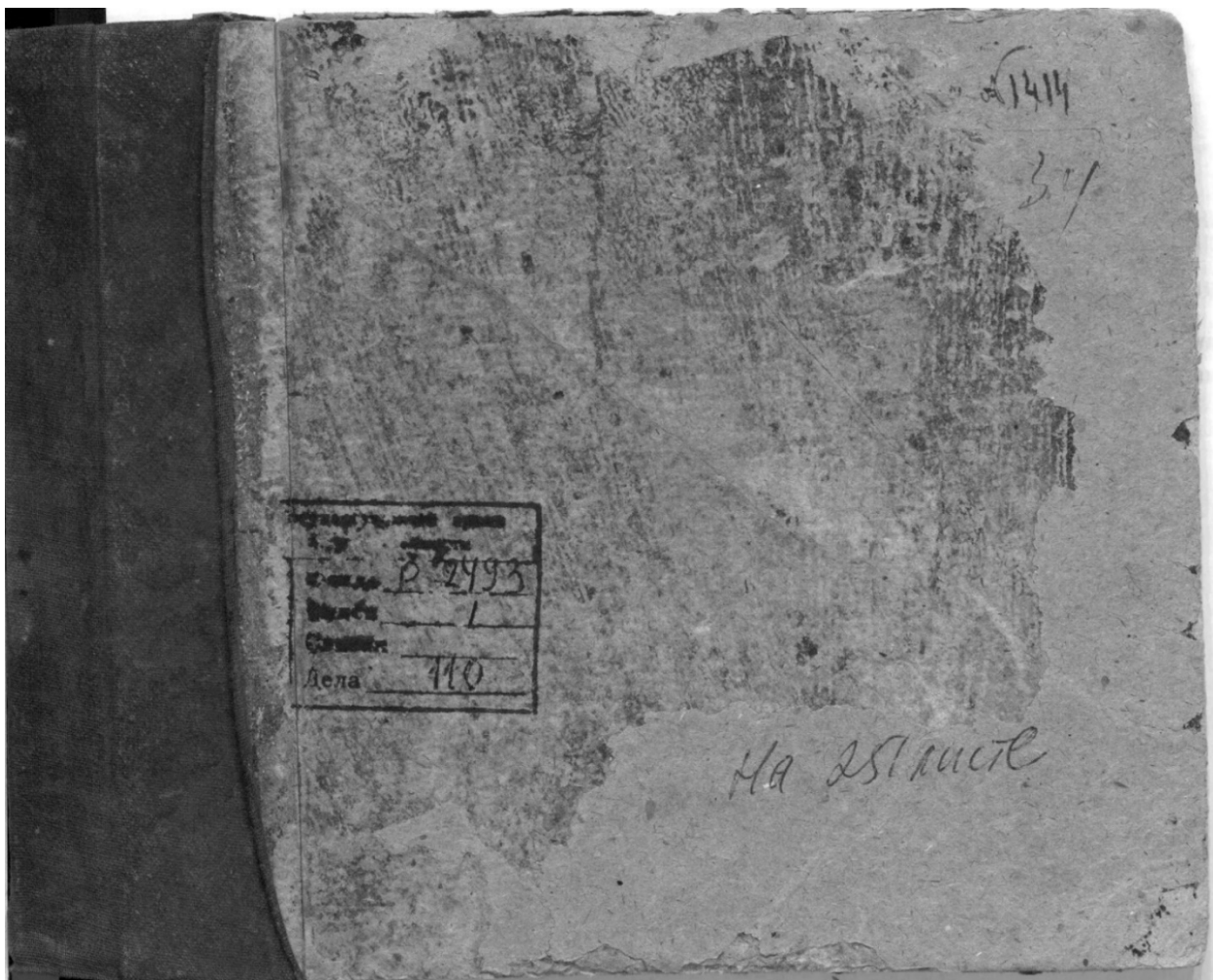
Обывательская Земля гор Тамьска, предназна-
ченныя для размещенія нискокихъ домовъ
запасовъ и лошадей при призыва на действитель-
тельную службу въ объявленіемъ мобилизаціи
войскъ.

Перечисленіемъ

№ № домовъ	Наименованіе улицы	Число пред- назначен- ныхъ для раз- мещенія	
		Нискокихъ домовъ	Лошадей
	Имени-Сейскаго улица		
1582	Кулаковъ Михаилъ Николаевичъ	2	
1581	Фридрихъ Александръ Николаевичъ	5	5
1580	Михайлова Александръ Васильевичъ	3	3
1579	Кулаковъ Иванъ Николаевичъ	3	
1578	Алешкина Елизавета Степановна	3	
1577	Самыгинъ Александръ Степановичъ	3	
1576	Воронинъ Пётръ Яковлевичъ	2	
1575	Викторъ Демьянъ Степановичъ	3	
1574	Воронинъ Михаилъ Михайловичъ	3	
1573	Наволоковъ Свѣтлана Степановна	2	
1572	Менжиковъ Константинъ Александровичъ	5	5
1571	Потемкина Анна Ильинична	3	5
1570	Менжиковъ Василий Михайловичъ	3	
1569	Кулакова Ольга Васильевна	5	
1568	Рубинъ Михаилъ Степановичъ	2	
1567	Визъ Воронинъ Елизавета Степановна	2	

		<u>Преображенская улица</u>		76	77
20	1153	Резнова Екатерина Данилова	8	5	
	1152	Луккин Лука Григорьевич	5		
	1151	Демченкова Анна Анисимовна	5	3	
	1150	Гудимухин Владимир Данилович	2		
	1149	Филимонов Михаил Яковлевич	3		
		<u>Васильевская улица</u>			
20	1132	Золоторева Ольга Корнеевна	6	5	
		<u>Гуровская улица</u>			
20	1137	Харламов Николай Павлович	6	3	
	1139	Лопов Маргарита Григорьевна	3	3	
	1140	Сиромятников Анастасий Семенович	5	4	
	1141	Лускина Александра Ивановна	2		
	1142	Кисеников Иван Михайлович	3		
20	1143	Копылова Мария Ивановна	2		
	1144	Цыганов Антон Степанович	5		
		<u>Архангельская улица</u>			
47	1577	Демченко Николай Петрович	10	10	
	1578	Демченко Николай Петрович	3		
46	1602	Петренко Геронтий Андреевич	8	15	
		<u>Верхне-Сеймовская улица</u>			
46	1603	Соловьев Александр Анисимович	15	10	
		<u>Васильевская улица</u>			
4	1025	Федотов Федор Иванович	6		

5. Анкеты на муниципализированные дома г. Рыльска за 1921 г. Ф. Р-2493, оп.1,
д.110, л.1, 2, 109, 126



Рыльский уездный колледжальный оуб

Акты на покупку пашурированных
доя 2. Рыльска за 1821

Ма 281 листе

стр. 2.

Склады	1	Примечание	
Подвалы	1	Русских П	
Ледники	1	Лестниц	
Конюшни	1	Кладовых	
Подъездн. сараи	1	Кухня	
Площадки в кв. с.	1	Коридор	
Кореней	1	Дверей	4
Площадки под домом кв. с.	1	Окон	2
Площадки под двором и усадьбы	1	Комнат	2
Площадки под двором и усадьбы	1	Канал крыша	Специально
Площадки под двором и усадьбы	1	Смотровые ямки	1
Площадки под двором и усадьбы	1	С материала	Доски
Площадки под двором и усадьбы	1	Плит	
Площадки под двором и усадьбы	1	Патр.-ов	
Площадки под двором и усадьбы	1	Провод	
Площадки под двором и усадьбы	1	Земл. осн	
Площадки под двором и усадьбы	1	Примечание	

АНКЕТА

на бывший дом Шарникова
Павел Кондратьевич
 муниципализированный Рьльским Комму-
 нальным отделом в 19 81
кварт. № 3

О П И С А Н И Е Д О М А И Ф Л И Г Е Л Я

Кто и что занимает в доме и надворные постройки.

№ по порядку	Имена, фамилии и отчества	В доме			В надворной постройке							Освещен		Кубатура	Примечание
		Комнат	Кухонь	Кладовых	Подвалов	Ледников	Складов	Конюшен	Камениц	Навесов	Патр.-ов	Провод			
1	Огонясади	3	1	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

Что свидетельствует председатель квартала

Склад	два
Попелда	два
Ленники	11
Конюшни	ограда
Поездн. сараи	4/1/11
Площадки в кв. с.	4/1/11
Кореней	муниципальн 3
Площадки под домов кв.	2/2/16
Площадки под дворовыми постр. кв. с.	55 кв
Площадки усадьбы кв. с.	100/116

Примечание

АНКЕТА

на бывший дом Мясникова
Татьяна Кондратьевна
муниципализированный Рьльским Коммунальным отделом в 19 91
Кварт. № 3

Кто и что занимает в доме и надворные постройки.

№ по порядку	Имена, фамилии и отчества	В доме			В надворной постройке						Освещен		Кубатуры	Примечание
		Комнат	Кухонь	Кладовых	Поездн. дог	Ледников	Складов	Конюшен	Камениц	Навесов	Патрунов	Провода		
1	Мешков	1	2	2	1	-	1	1	-	-	2	4		
2	Свешков	-	-	-	-	-	-	-	4	-	-	-		
3	Знаков	3	-	1	-	-	1	-	-	-	2	2		

ОПИСАНИЕ ДОМА И ФЛИГЕЛЯ

С наката	Ферментация
Солько	два
этаж	два
Крыша	металлическая
Комнат	два
Окон	деревянные
Двери	деревянные
Коридор	два
Кухонь	два
Кладовых	два
Лестниц	два
Русских	два
Голландских	два
Плит	два
Патрунов	два
Провода	два
Земля	два
Примечание	Мешков

Что свидетельствует председатель квартала

109

109

АНКЕТА

на бывший дом Шошеникова
Тавричана
 муниципализированный Рельским Комму-
 нальным отделом в 1921 году
Рвм 3

Кто и что занимает в доме и надворные постройки.

№ по порядку	Имена, фамилии и отчества	В доме			В надворной постройке							Объединен		Кубатуры	Примечание
		Комнат	Кухонь	Кладовых	Полулав	Ледников	Складов	Конюшен	Камениц	Нанесов	Патрунов	Провода			
1	Огонесян	две	одна	одна	2	1	1	1	1	1	1	1	1		

Что свидетельствует председатель квартала

126

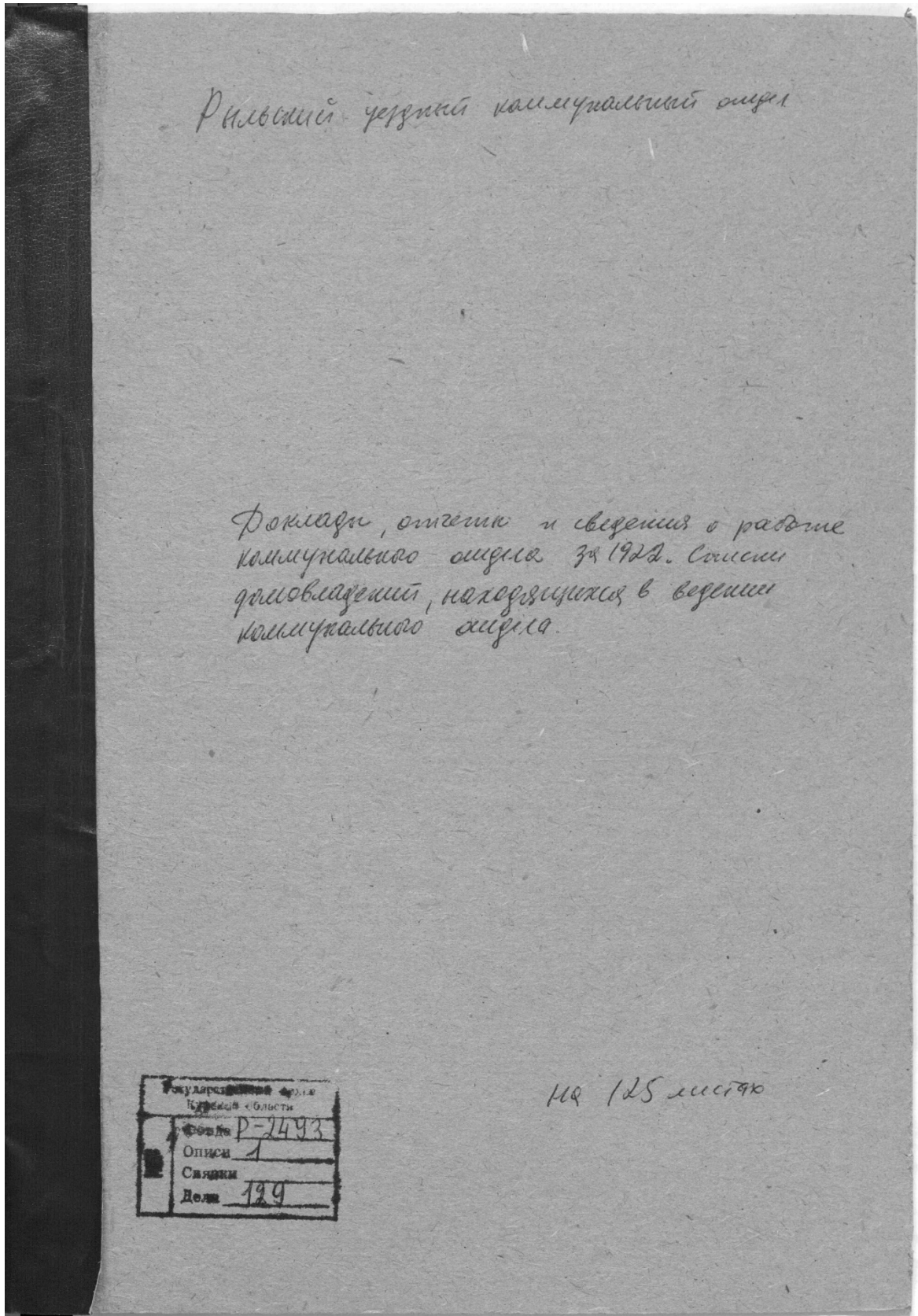
ОПИСАНИЕ ДОМА И ФЛИГЕЛЯ

Материала	дерево
Сколько стержней	одна
Какая крыша	металлическая
Комнат	две
Окон	два
Дверей	четыре
Коридора	четыре
Кухонь	одна
Кладовых	одна
Лестниц	одна
Русских	одна
Голландских	одна
Плит	одна
Патрунов	одна
Провода	одна
Флигель	одна

Подъезды	1
Ледники	1
Конюшни	1
Подъезды сараев	1
Площадки в кв. с.	1
Кореней	1
Площадки под домом	1
Площадки под дворовыми постройками	1
Площадки уральбы кв. с.	1
Примечания	1

961 198

6. Доклады, отчеты и сведения о работе коммунального отдела за 1922. Списки домовладельцев, находящихся в ведении коммунального отдела. Ф. Р-2493, оп.1, д.129, л. 2, 3 об., 4, 33, 34 об., 35, 43, 44 об., 45



9

Журнал пометки

находящиеся в ведении

Польского Государственного

за четвертый квартал 1929 г.

Сентябрь, Октябрь и Ноябрь

1	И.И. Иванов	И.И. Иванов	И.И. Иванов
2	П.П. Петров	П.П. Петров	П.П. Петров
3	С.С. Сидоров	С.С. Сидоров	С.С. Сидоров
4	Т.Т. Тихонов	Т.Т. Тихонов	Т.Т. Тихонов
5	У.У. Ушаков	У.У. Ушаков	У.У. Ушаков
6	Ф.Ф. Федосеев	Ф.Ф. Федосеев	Ф.Ф. Федосеев
7	Х.Х. Хохлов	Х.Х. Хохлов	Х.Х. Хохлов
8	Ц.Ц. Цыганов	Ц.Ц. Цыганов	Ц.Ц. Цыганов
9	Ч.Ч. Чернышев	Ч.Ч. Чернышев	Ч.Ч. Чернышев
10	Ш.Ш. Шубин	Ш.Ш. Шубин	Ш.Ш. Шубин
11	Щ.Щ. Щербаков	Щ.Щ. Щербаков	Щ.Щ. Щербаков
12	Ъ.Ъ. Ъедов	Ъ.Ъ. Ъедов	Ъ.Ъ. Ъедов
13	Ы.Ы. Ысачев	Ы.Ы. Ысачев	Ы.Ы. Ысачев
14	Э.Э. Эрастов	Э.Э. Эрастов	Э.Э. Эрастов
15	Ю.Ю. Юрков	Ю.Ю. Юрков	Ю.Ю. Юрков
16	Я.Я. Яковлев	Я.Я. Яковлев	Я.Я. Яковлев
17	З.З. Златов	З.З. Златов	З.З. Златов
18	И.И. Иванов	И.И. Иванов	И.И. Иванов
19	П.П. Петров	П.П. Петров	П.П. Петров
20	С.С. Сидоров	С.С. Сидоров	С.С. Сидоров
21	Т.Т. Тихонов	Т.Т. Тихонов	Т.Т. Тихонов
22	У.У. Ушаков	У.У. Ушаков	У.У. Ушаков
23	Ф.Ф. Федосеев	Ф.Ф. Федосеев	Ф.Ф. Федосеев
24	Х.Х. Хохлов	Х.Х. Хохлов	Х.Х. Хохлов
25	Ц.Ц. Цыганов	Ц.Ц. Цыганов	Ц.Ц. Цыганов
26	Ч.Ч. Чернышев	Ч.Ч. Чернышев	Ч.Ч. Чернышев
27	Ш.Ш. Шубин	Ш.Ш. Шубин	Ш.Ш. Шубин
28	Щ.Щ. Щербаков	Щ.Щ. Щербаков	Щ.Щ. Щербаков
29	Ъ.Ъ. Ъедов	Ъ.Ъ. Ъедов	Ъ.Ъ. Ъедов
30	Ы.Ы. Ысачев	Ы.Ы. Ысачев	Ы.Ы. Ысачев
31	Э.Э. Эрастов	Э.Э. Эрастов	Э.Э. Эрастов
32	Ю.Ю. Юрков	Ю.Ю. Юрков	Ю.Ю. Юрков
33	Я.Я. Яковлев	Я.Я. Яковлев	Я.Я. Яковлев
34	З.З. Златов	З.З. Златов	З.З. Златов
35	И.И. Иванов	И.И. Иванов	И.И. Иванов
36	П.П. Петров	П.П. Петров	П.П. Петров
37	С.С. Сидоров	С.С. Сидоров	С.С. Сидоров
38	Т.Т. Тихонов	Т.Т. Тихонов	Т.Т. Тихонов
39	У.У. Ушаков	У.У. Ушаков	У.У. Ушаков
40	Ф.Ф. Федосеев	Ф.Ф. Федосеев	Ф.Ф. Федосеев
41	Х.Х. Хохлов	Х.Х. Хохлов	Х.Х. Хохлов
42	Ц.Ц. Цыганов	Ц.Ц. Цыганов	Ц.Ц. Цыганов
43	Ч.Ч. Чернышев	Ч.Ч. Чернышев	Ч.Ч. Чернышев
44	Ш.Ш. Шубин	Ш.Ш. Шубин	Ш.Ш. Шубин
45	Щ.Щ. Щербаков	Щ.Щ. Щербаков	Щ.Щ. Щербаков
46	Ъ.Ъ. Ъедов	Ъ.Ъ. Ъедов	Ъ.Ъ. Ъедов
47	Ы.Ы. Ысачев	Ы.Ы. Ысачев	Ы.Ы. Ысачев
48	Э.Э. Эрастов	Э.Э. Эрастов	Э.Э. Эрастов
49	Ю.Ю. Юрков	Ю.Ю. Юрков	Ю.Ю. Юрков
50	Я.Я. Яковлев	Я.Я. Яковлев	Я.Я. Яковлев
51	З.З. Златов	З.З. Златов	З.З. Златов
52	И.И. Иванов	И.И. Иванов	И.И. Иванов
53	П.П. Петров	П.П. Петров	П.П. Петров
54	С.С. Сидоров	С.С. Сидоров	С.С. Сидоров
55	Т.Т. Тихонов	Т.Т. Тихонов	Т.Т. Тихонов
56	У.У. Ушаков	У.У. Ушаков	У.У. Ушаков
57	Ф.Ф. Федосеев	Ф.Ф. Федосеев	Ф.Ф. Федосеев
58	Х.Х. Хохлов	Х.Х. Хохлов	Х.Х. Хохлов
59	Ц.Ц. Цыганов	Ц.Ц. Цыганов	Ц.Ц. Цыганов
60	Ч.Ч. Чернышев	Ч.Ч. Чернышев	Ч.Ч. Чернышев
61	Ш.Ш. Шубин	Ш.Ш. Шубин	Ш.Ш. Шубин
62	Щ.Щ. Щербаков	Щ.Щ. Щербаков	Щ.Щ. Щербаков
63	Ъ.Ъ. Ъедов	Ъ.Ъ. Ъедов	Ъ.Ъ. Ъедов
64	Ы.Ы. Ысачев	Ы.Ы. Ысачев	Ы.Ы. Ысачев
65	Э.Э. Эрастов	Э.Э. Эрастов	Э.Э. Эрастов
66	Ю.Ю. Юрков	Ю.Ю. Юрков	Ю.Ю. Юрков
67	Я.Я. Яковлев	Я.Я. Яковлев	Я.Я. Яковлев
68	З.З. Златов	З.З. Златов	З.З. Златов
69	И.И. Иванов	И.И. Иванов	И.И. Иванов
70	П.П. Петров	П.П. Петров	П.П. Петров
71	С.С. Сидоров	С.С. Сидоров	С.С. Сидоров
72	Т.Т. Тихонов	Т.Т. Тихонов	Т.Т. Тихонов
73	У.У. Ушаков	У.У. Ушаков	У.У. Ушаков
74	Ф.Ф. Федосеев	Ф.Ф. Федосеев	Ф.Ф. Федосеев
75	Х.Х. Хохлов	Х.Х. Хохлов	Х.Х. Хохлов
76	Ц.Ц. Цыганов	Ц.Ц. Цыганов	Ц.Ц. Цыганов
77	Ч.Ч. Чернышев	Ч.Ч. Чернышев	Ч.Ч. Чернышев
78	Ш.Ш. Шубин	Ш.Ш. Шубин	Ш.Ш. Шубин
79	Щ.Щ. Щербаков	Щ.Щ. Щербаков	Щ.Щ. Щербаков
80	Ъ.Ъ. Ъедов	Ъ.Ъ. Ъедов	Ъ.Ъ. Ъедов
81	Ы.Ы. Ысачев	Ы.Ы. Ысачев	Ы.Ы. Ысачев
82	Э.Э. Эрастов	Э.Э. Эрастов	Э.Э. Эрастов
83	Ю.Ю. Юрков	Ю.Ю. Юрков	Ю.Ю. Юрков
84	Я.Я. Яковлев	Я.Я. Яковлев	Я.Я. Яковлев
85	З.З. Златов	З.З. Златов	З.З. Златов
86	И.И. Иванов	И.И. Иванов	И.И. Иванов
87	П.П. Петров	П.П. Петров	П.П. Петров
88	С.С. Сидоров	С.С. Сидоров	С.С. Сидоров
89	Т.Т. Тихонов	Т.Т. Тихонов	Т.Т. Тихонов
90	У.У. Ушаков	У.У. Ушаков	У.У. Ушаков
91	Ф.Ф. Федосеев	Ф.Ф. Федосеев	Ф.Ф. Федосеев
92	Х.Х. Хохлов	Х.Х. Хохлов	Х.Х. Хохлов
93	Ц.Ц. Цыганов	Ц.Ц. Цыганов	Ц.Ц. Цыганов
94	Ч.Ч. Чернышев	Ч.Ч. Чернышев	Ч.Ч. Чернышев
95	Ш.Ш. Шубин	Ш.Ш. Шубин	Ш.Ш. Шубин
96	Щ.Щ. Щербаков	Щ.Щ. Щербаков	Щ.Щ. Щербаков
97	Ъ.Ъ. Ъедов	Ъ.Ъ. Ъедов	Ъ.Ъ. Ъедов
98	Ы.Ы. Ысачев	Ы.Ы. Ысачев	Ы.Ы. Ысачев
99	Э.Э. Эрастов	Э.Э. Эрастов	Э.Э. Эрастов
100	Ю.Ю. Юрков	Ю.Ю. Юрков	Ю.Ю. Юрков

№ п/п	Имя и фамилия	Возраст	Адрес	Содержание (кратко)	Сумма	Дата	Примечание	Подпись
28	Тамара Ивановна	119	Володаров М. Ф.	...	36,72	9 сент. 1981 г.	...	...
29	Татьяна	119	2-й этаж Володаров М. Ф.	...	49,7	...	...	...
30	"	119	3-й этаж Володаров	...	38	...	...	...
31	Тамара	119	Володаров А. В.	...	111	...	...	...
32	Татьяна Ивановна	119	Володаров М. Ф.	...	76,74 + 9,9	...	...	...
33	Татьяна	119	Володаров А. В.	...	240	...	...	...
34	С. П. Жуков	119	Савельев И. И.	...	126,6	...	...	...
35	С. П. Жуков	119	Володаров М. Ф.	...	20,7 + 43,9	...	...	...
36	С. П. Жуков	119	Мельников Н. Н.	...	128 + 21 + 1,9	...	...	...
37	Виталий	119	Володаров А. В.	...	55,9	...	...	...
38	Татьяна	11	Савельев И. И.	...	55,94 + 21,18	...	...	...
39	Татьяна	11	2-й этаж	...	9	...	...	...
40	Татьяна	8	Володаров М. М.	...	128	...	...	...
41	Татьяна	8	1-й этаж	...	39,8	...	...	...
42	Татьяна	18	Володаров	...	39 + 9	...	...	...
43	Татьяна	32	Володаров А. В.	...	6	...	...	...
44	Татьяна	6	Володаров	...	49,9	...	...	...
45	Н. Макаева	6	Косминин	...	48	...	...	...
46	Тамара	10	Володаров С. П.	...	30,9 + 30,4	...	...	...
47	Татьяна	18	Косминин С. П.	...	67,5	...	...	...
48	Татьяна	19	1-й этаж	...	47,7	...	...	...
49	Татьяна и Татьяна	18	Володаров М. Ф.	...	21,9 + 8 + 2,1	...	...	...
50	Татьяна	18	Володаров Н. В.	...	30,24	...	...	...
51	Татьяна	3	Косминин С. П.	...	10,4 + 9,9	...	...	...
52	Татьяна	3	2-й этаж	...	8,28	...	...	...
53	Татьяна	3	Володаров	...	48,9	...	...	...
54	Татьяна	3	Косминин	...	36	...	...	...

Бумага и листы 2,5 асбестовые
Книжка и листы 96 в архиве у ж.

33

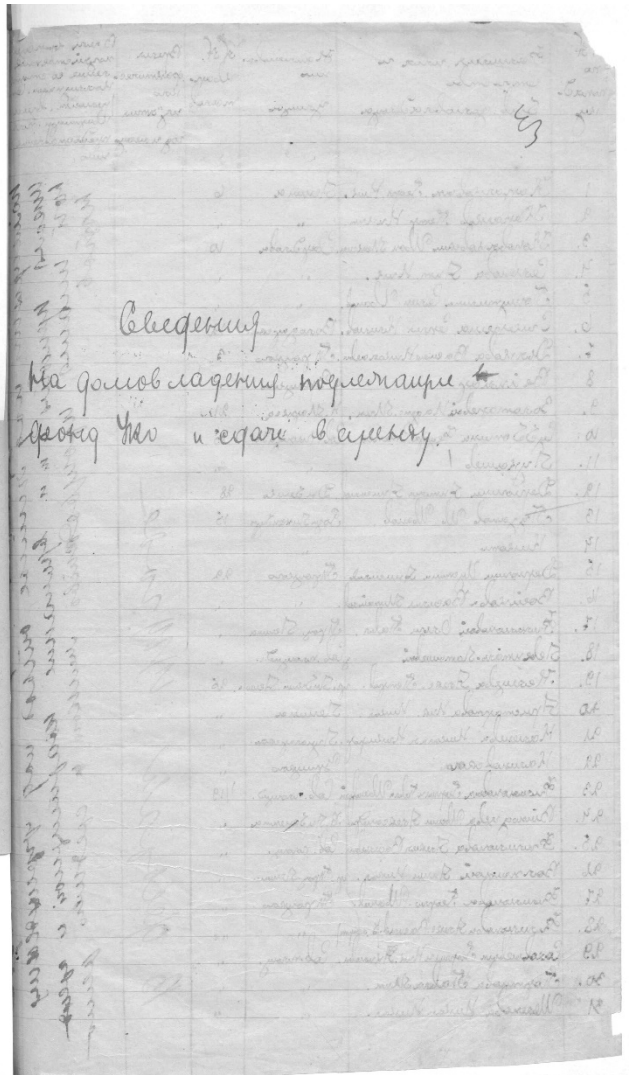
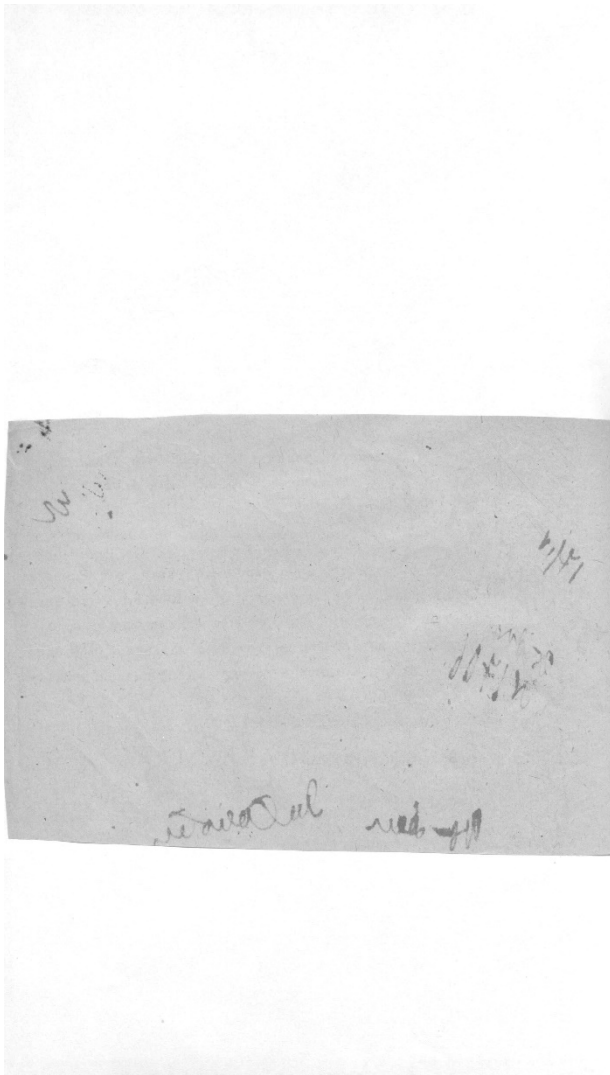
32

Журнал помещений
находящихся в ведомстве

Свято-Спасского Новодевичьего

за первую четверть 1999 г.
Апрель, Май и Июнь

№ по порядку	Наименование	№	Фамилия и И.О.	Подпись	Результат взвешивания	Примечание	Взвешивание	Взвешивание	Взвешивание
31.	Станция	119	Трубилова С.В.		111.1				
32.	г. Станция - Стрелково		Воронцова С.И.	Иванов	76% по 4%				
33.	Стрелково		Воронцова С.И.		270.1				
34.	Сд. погрузки		Воронцова С.И.	Сидорова	126.6				
35.	Сд. погрузки		Трубилова С.В.	Иванов	80.4 по 13.2				
36.	Сд. погрузки		Мещерякова И.И.		123 по 21 по 1.9				
37.	Н. Станция		Воронцова С.И.	Сидорова	55.3				
38.	Стрелково	11	Трубилова С.В.		55.36 по 21.12				
39.	Стрелково		2 ^й груз		9			21 по 21 по 22.1. 21.3.	
40.	Стрелково	8	Трубилова И.И.	Сидорова	128				
41.	Стрелково	8	2 ^й груз		33.3				
42.	Стрелково	18	Трубилова С.В.		32 по 3				
43.	Стр. Станция	33	Трубилова С.В.		6				
44.	2 ^й вагон	6	Трубилова С.В.		42.9				
45.	Н. Станция	6	Трубилова С.В.		28				
46.	Станция	18	Трубилова С.В.		30% по 30.4				
47.	Стрелково	12	Трубилова С.В.		64.5				
48.	Стрелково	12	2 ^й груз		47.7				
49.	г. Стрелково - Стрелково	12	Трубилова И.И.		21.1/3 по 8 по 2.1/2				
50.	Стрелково	12	Виноградова И.И.		30.24				
51.	Стрелково	3	Трубилова С.В.		10.4 по 3.2				
52.	Стрелково	3	2 ^й груз	Сидорова	8.28				
53.	Стрелково	3	Трубилова С.В.		28.3				
54.	Стрелково	3	Трубилова С.В.		36				
55.	Стрелково	27	Трубилова С.В.	Сидорова	42.6				
56.	Стрелково	21	Трубилова С.В.		25.5				
57.	Стрелково	27	Трубилова С.В.		27% по 20%				
58.	Стрелково	27	Трубилова С.В.		4.3				
59.	Стрелково	21	Трубилова С.В.		1.48 по 1.3				
60.	2 ^й вагон	21	Трубилова С.В.		27			26 вагон по Станция	



№ по порядку	Фамилия, имя и отчество	Место рождения	Возраст	Время поступления	Время окончания	Специальность	Среднее образование	Среднее специальное образование	Высшее образование
32	Варнава Тарас Павл.	В. Сибиряков	19			м. геол	м. геол		
33	Сидорова Елена Павловна	В. Сибиряков	11			м. геол		для геол 1 ф. геол	
34	Труфанова Анна Николаевна	"	8			м. геол		для геол 1 ф. геол	
35	Веденко Сергей	"	18			Инженер			
36	Труфанова Елена Павловна	В. Сибиряков	10			Инженер			
37	Востриков	В. Сибиряков	6			Инженер		подготовку в Восточносибирском	
38	Котляревская Анна Степановна	В. Сибиряков	"			Инженер		мо-гео	
39	Дерягина Елена Павловна	В. Сибиряков	10			Инженер		мо-гео	
40	Киселева Елена Степановна	В. Сибиряков	12			"		для геол мо-гео	
41	Сидорова Елена Павловна	В. Сибиряков	"			"		мо-гео	
42	Востриков Сергей Степанович	В. Сибиряков	"			"		мо-гео	
43	Киселева Елена Степановна	В. Сибиряков	9			Инженер		для геол 1 ф. геол	
44	Котляревская Анна Степановна	"	"			Инженер		мо-гео	
45	Котляревская Анна Степановна	"	"			"		мо-гео	
46	Сидорова Елена Павловна	В. Сибиряков	17			Инженер		мо-гео	
47	Киселева Елена Степановна	В. Сибиряков	"			Инженер		мо-гео	
48	Сидорова Елена Павловна	В. Сибиряков	"			"		мо-гео	
49	Сидорова Елена Павловна	В. Сибиряков	"			"		мо-гео	
50	Котляревская Анна Степановна	В. Сибиряков	11			"		мо-гео	
51	Востриков Сергей Степанович	В. Сибиряков	"			"		мо-гео	
52	Востриков Сергей Степанович	"	"			"		мо-гео	
53	Котляревская Анна Степановна	"	"			"		мо-гео	
54	Котляревская Анна Степановна	В. Сибиряков	15			"		мо-гео	
55	Труфанова Елена Павловна	В. Сибиряков	12			"		мо-гео	
56	Киселева Елена Степановна	В. Сибиряков	12			Инженер		для геол 1 ф. геол	
57	Сидорова Елена Павловна	"	"			Инженер		мо-гео	
58	Труфанова Елена Павловна	"	"			Инженер		мо-гео	
59	Востриков Сергей Степанович	В. Сибиряков	"			Инженер		мо-гео	
60	Востриков Сергей Степанович	В. Сибиряков	10			Инженер		мо-гео	
61	Востриков Сергей Степанович	В. Сибиряков	"			Инженер		мо-гео	
62	Востриков Сергей Степанович	В. Сибиряков	"			Инженер		мо-гео	

7. Протоколы заседаний коллегии и уездных комиссий по декоммунизации домовладений. Списки муниципализированных владений по уездам Курской губ. 1922-1923 гг. Ф. Р-200, оп.1, д.26, л.177

П. ЧУВАШЬ
1907

201421

Государственный архив Курской области

Курской губернской коллежиско-
пный отдел

Дело № _____

Протокола заседаний коллегии
и уездных комиссий по декоммунизации
домовладений

Списки муниципализированных
владений по уездам Курской губ.

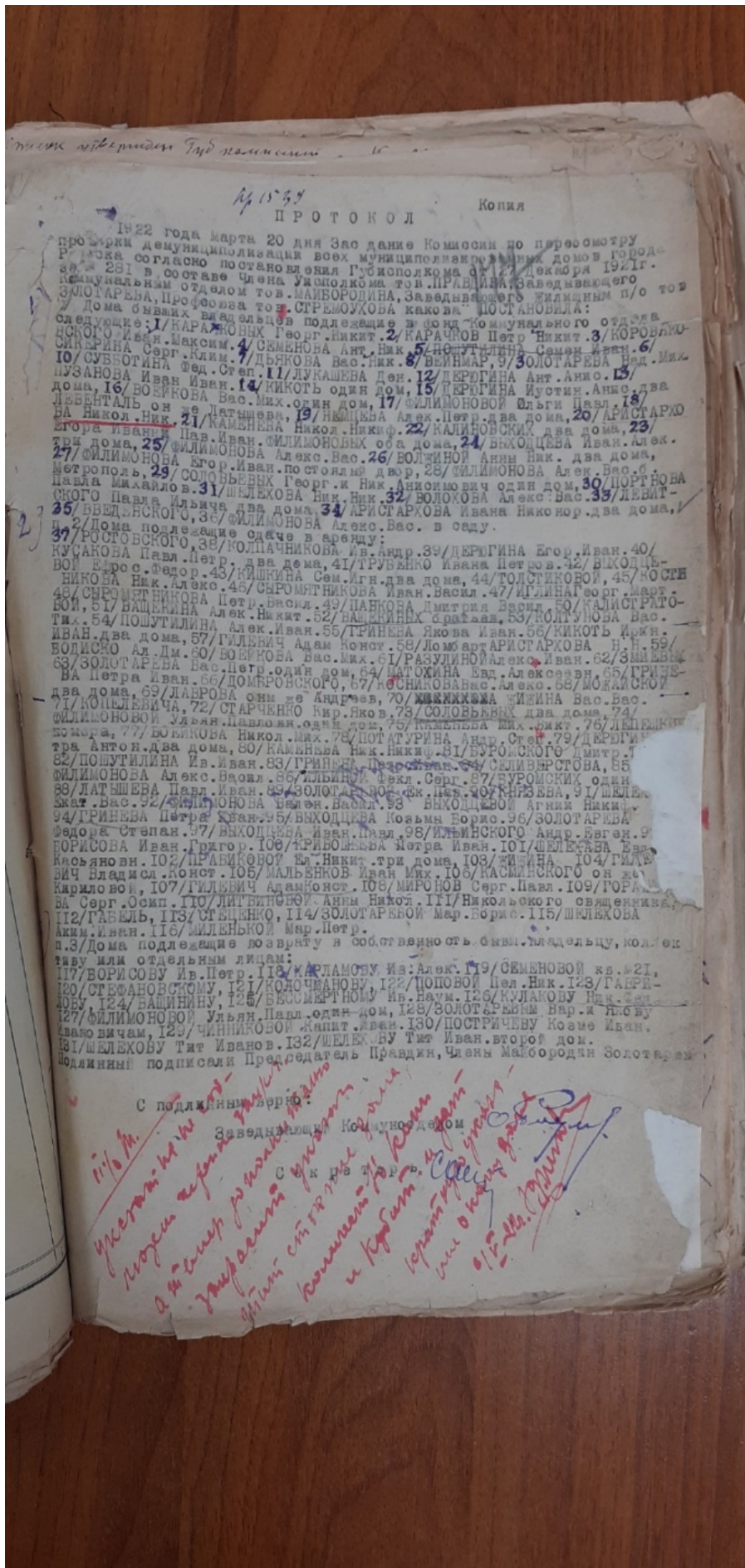
Начато 20 июня 1922 г.

Окончено 2 июня 1923 г.

На 208 листах.

Государственный архив Курской области	
Фонда	Р-200
Описи	1
№ Связки	2
Ед. хран.	26

Зак. 160/



1922

ПРОТОКОЛ

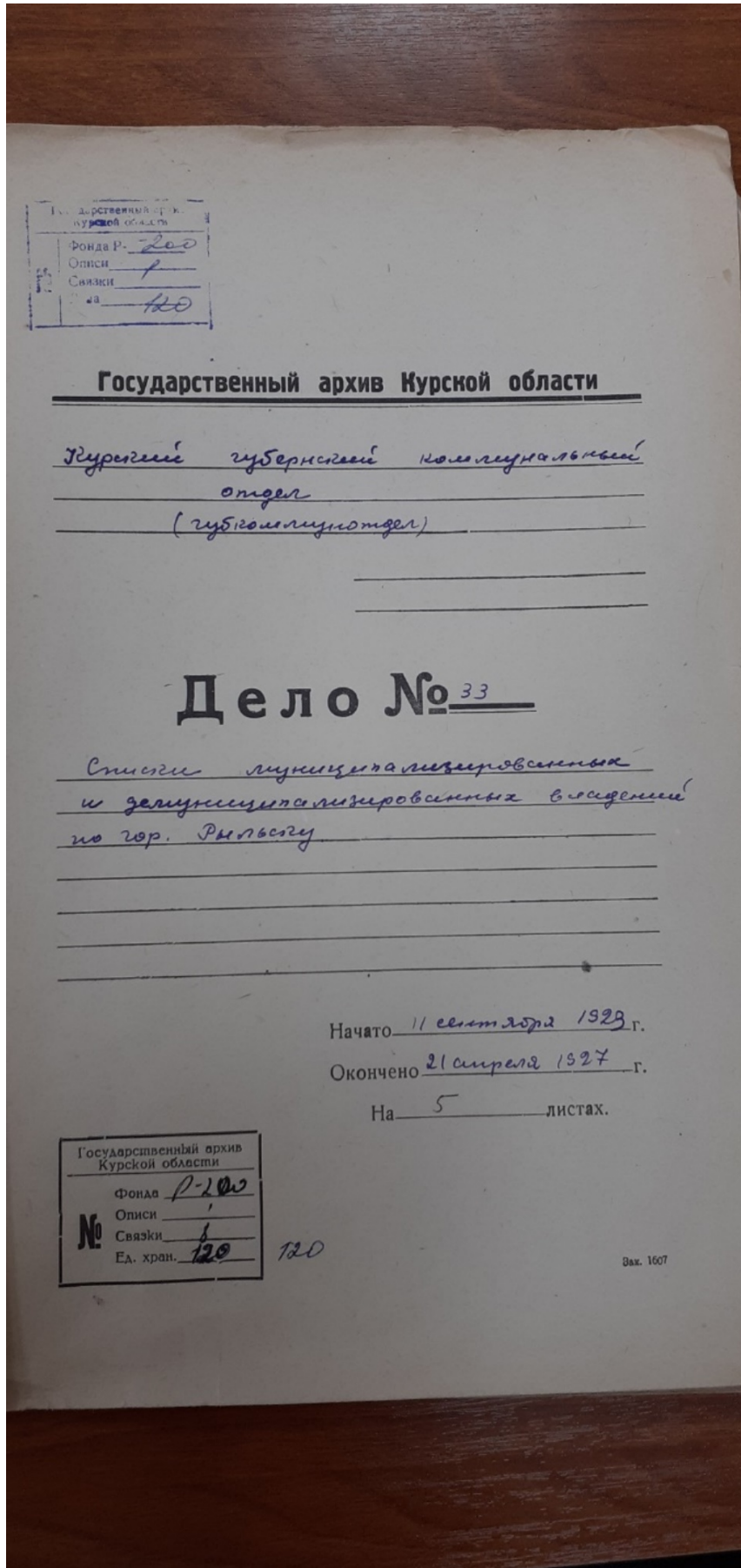
Копия

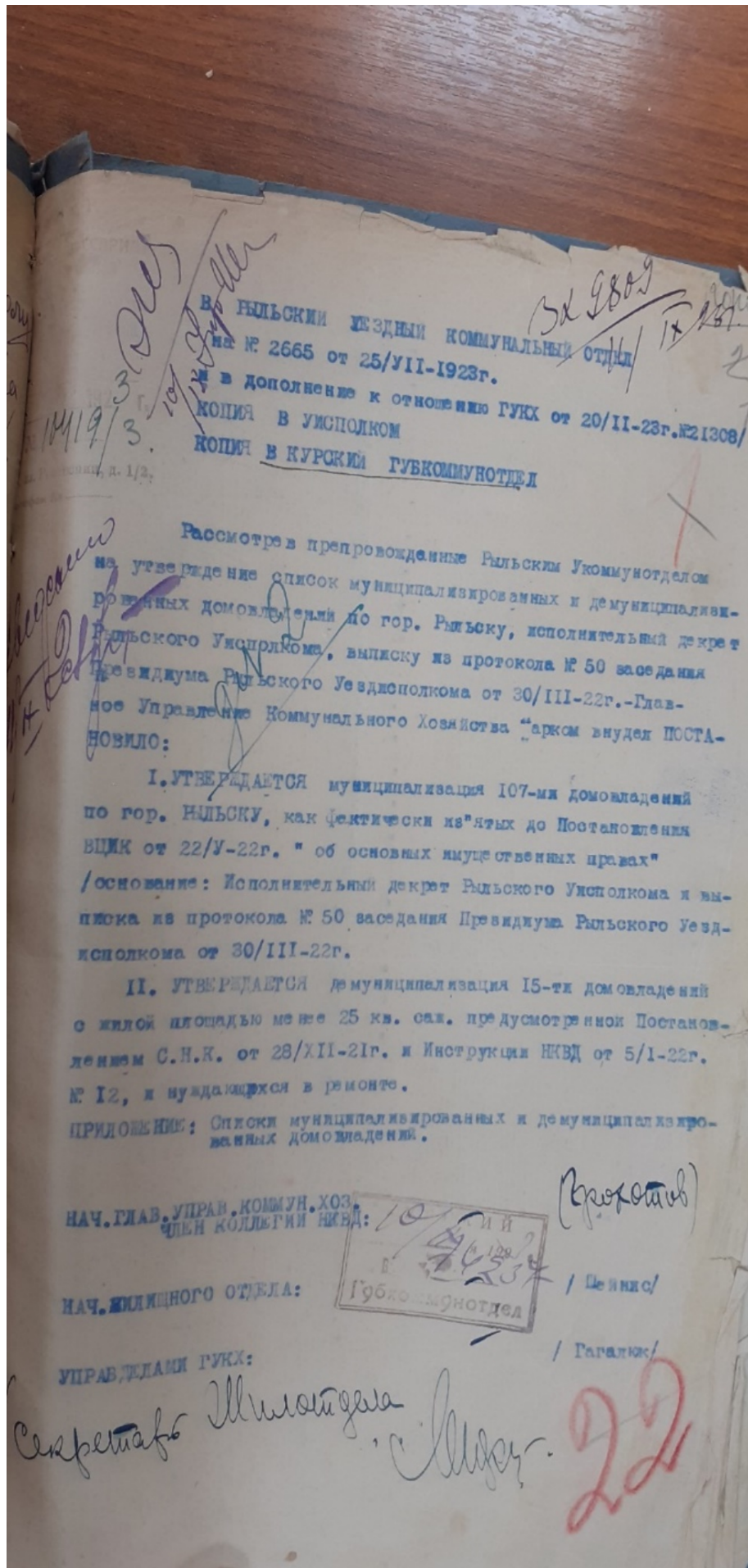
1922 года марта 20 дня Зао дание Комиссии по переосмотру
 Р. изка согласно постановлению всех муниципалитетских домов города
 231 в составе Члена Уполномоченного т.з. ПРАВДИНА, Заведывающего
 коммунальным отделом тов. МАЙБОРОДИНА, Заведывающего жилищным п/о тов
 ЗОЛОТАРЕВА, Профессора тов. СРЕМОУКОВА какова П О С Т А Н О В И Л А :
 следующие: 1/КАРАЧОВЫХ подлежащие в фонд коммунального отдела
 ИВАН. Максим. 4/СЕМЕНОВА Ант. Ник. 5/ПОШУТИЛИНА Сем. Иван. 6/
 ИО/СУВБОТИНА Фед. Степ. 11/ДУКШЕВА Вас. Ник. 8/ВЕЙНМАР, 9/ЗОЛОТАРЕВА Фед. Мих.
 ПУЗАНОВА Иван Иван. 14/КИКОТЬ один дом, 15/ПЕРОГИНА Иустин. Анис. два
 дома, 16/ВОБИКОВА Вас. 17/КИКОТЬ один дом, 18/ПЕРОГИНА Иустин. Анис. два
 дома, 19/КАМЕНЬЕВА Никол. Никиф. 20/АРИСТАРХОВ Иван. Павл. 21/
 КАМЕНЬЕВА Никол. Никиф. 22/КАЛИНОВСКИХ два дома, 23/
 ГИЛЬШЕВА Павл. Иван. ФИЛИМОНОВЫХ два дома, 24/ВЫХОДЦЕВА Иван. Алек.
 три дома, 25/ФИЛИМОНОВА Егор. Иван. Алекс. Вас. 26/ВОЛЖИНОЙ Анны Ник. два дома,
 27/ФИЛИМОНОВА Егор. Иван. Алекс. Вас. 28/ВОЛЖИНОЙ Анны Ник. два дома,
 29/СОЛОВЬЕВЫХ Георг. и Ник. Анисимович один дом, 30/ПОРТНОВА
 Павла Михайло в. 31/ШЕЛЕХОВА Ник. Ник. 32/ВОЛОХОВА Алекс. Вас. 33/ЛЕВЕНКО
 Павла Ильича два дома 34/АРИСТАРХОВА Ивана Никонор. два дома,
 35/ВВЕДЬНСКОГО, 36/ФИЛИМОНОВА Алекс. Вас. в саду.
 37/ДОМА подлежащие сдаче в аренду:
 КУСАКОВА Павл. Петр. два дома, 38/КОПЛАЧНИКОВА Ив. Андр. 39/ПЕРОГИНА Егор. Иван. 40/
 ВОЛ. Федор. 41/ТРУБНИКО Ивана Петров. 42/ВЫХОДЦЕ-
 ВИКОВА Ник. Алекс. 43/КИШКИНА Сем. Агн. два дома, 44/ТОЛСТИКОВОЙ, 45/КОСИН
 46/СЫРОМЯТНИКОВА Иван. Васил. 47/ИЛИНА Георг. Март.
 БОИ, 51/ВАШКИНА Петр. Васил. 49/ПАКОВА Дмитрия Васил. 50/КАЛИСТРАТО-
 ТИ. 54/ПОШУТИЛИНА Алек. Иван. 55/ТРИНЕВА Якова Иван. 56/КИКОТЬ Ирк.
 ИВАН. два дома, 57/ГИЛЬШЕВ Адам Конст. 58/ДОМА АРИСТАРХОВА Н. Н. 59/
 БОДИСКО Ал. Дм. 60/ВОБИКОВА Вас. Мих. 61/РАЗУЛИНОЙ Алекс. Иван. 62/ЗИМОВ
 63/ЗОЛОТАРЕВА Вас. Петр. один дом, 64/МАТОКИНА Фед. Алексеевич. 65/ГРИЗЕ-
 ВА Петра Иван. 66/ДОМБРОВСКОГО, 67/КОСНИКОВА Вас. Алекс. 68/МОДАЙСКОИ
 два дома, 69/ЛАБРОВА они же Андреев, 70/КАМЕНЬЕВА ИЛИНА Вас. Вас.
 71/КОШЕЛЕВИЧА, 72/СТАРЧЕНКО Кир. Яков. 73/СОЛОВЬЕВЫХ два дома, 74/
 ФИЛИМОНОВОЙ Ульян. Павловн. один дом, 75/КАМЕНЬЕВА Ник. Никит. 76/ЛЕВЕНКО
 домра, 77/ВОБИКОВА Никол. Мих. 78/ПОТАТУРИНА Андр. Степ. 79/ПЕРОГИНА
 тра Антон. два дома, 80/КАМЕНЬЕВА Ник. Никиф. 81/БУРОНСКОГО Дмитр.
 82/ПОШУТИЛИНА Ив. Иван. 83/ТРИНЕВА Петр. Степ. 84/СМИЛВЕРСТОВА, 85/
 ФИЛИМОНОВА Алекс. Васил. 86/ИЛЬИНИ Фекл. Серг. 87/БУРОНСКИХ один
 88/ЛАТШЕВА Павл. Иван. 89/ЗОЛОТАРЕВ Фед. Степ. 90/КРЫЗЬЕВА, 91/ШЕЛЕХ
 Скаг. Вас. 92/ФИЛИМОНОВА Ульян. Васил. 93/ВЫХОДЦЕВОЙ Агния Никит.
 94/ТРИНЕВА Петра Кван. 95/ВЫХОДЦЕВА Козьмы Борис. 96/ЗОЛОТАРЕВА
 Федора Степан. 97/ВЫХОДЦЕВА Иван. Павл. 98/ИЛЬИНСКОГО Андр. Евген. 9/
 ГОРИСОВА Иван. Грдгор. 100/ТРИБОШЕВА Петра Иван. 101/ШЕЛЕХОВА Евр.
 Касьяновн. 102/ПРАВИКОВОЙ Ел. Никит. три дома, 103/ИЛИНА 104/ГИЛЬШЕ-
 ВИЧ Владисл. Конст. 105/МАЛЬЕНКОВ Иван Мих. 106/КАСМИНСКОГО он же
 Карлосов, 107/ГИЛЬШЕВ Адам Конст. 108/МИРСНОВ Серг. Павл. 109/ГОР-
 ВА Серг. Осип. 110/ЛИТВИНСКОЙ Анны Никол. 111/Николевского овьянкина,
 112/ГАВЕЛЬ, 113/СТЕЩЕНКО, 114/ЗОЛОТАРЕВОЙ Мар. Борис. 115/ШЕЛЕХОВА
 Алек. Иван. 116/ИЛЬЕНЬКОИ Мар. Петр.
 117/ДОМА подлежащие возврату в собственности бывш. владельца, кол. ек-
 тиву или отдельным лицам:
 117/ВОРИСОВУ Ив. Петр. 118/КАРЛАМОВУ Ив. Алек. 119/СЕМЕНОВОЙ кв. 121.
 120/СТЕПАНОВСКОМУ, 121/КОЛОЧАНОВУ, 122/ПОПОВОЙ Пел. Ник. 123/ГАВРИ-
 ЛОВУ 124/ВАШИНУ, 125/ВЕСИМЕРТНОВУ Ив. Наум. 126/КУЛАКОВУ Ник. Фед.
 127/ФИЛИМОНОВОЙ Ульян. Павл. один дом, 128/ЗОЛОТАРЕВЫМ Вар. и Писку-
 лаво вичам, 129/ЧИНИКОВОЙ Аэлит. Яков. 130/ПОСТРИЧЕВУ Козме Иван.
 131/ШЕЛЕХОВУ Тит Иванов. 132/ШЕЛЕХОВУ Тит Иван. второй дом.
 Подлинны подписали Председатель Правдин, Члены Майбородин Золотарев

С подлинны верно:

установить в
процессе админ. дела
а в интересах правосудия
устанавливать
Министр ст. 174 п. 1
комиссия из 3-х чл.
и Кудачин
берут в учёт
или о том
01/06/22

8. Списки муниципализированных и демуниципализированных владений по гор. Рыльску. 1923-1927 гг. Ф. Р-200, оп.1, д.120, л.1, 2





2 3

С П И С О К
МУНИЦИПАЛИЗЕРОВАННЫХ ДОМОВЛАДЕНИЯ ПО ГОР. РЕЙСОНУ.

КАРАЧКОВА Г.Н.	35.	ВЯДЕНСКОГО
КАРАЧКОВА П.Н.	36.	РОСТОВСКОГО
КОРЖАКОВСКОГО И.А.	37.	КОШАННИКОВА И.А.
СЕМЕНОВА А.Н.	38.	ДЕРЕГИНА Е.И.
ПОЛУТИЛКИНА С.И.	39.	КУСАКОВА Пав.П.
СИЖЕРИНА С.И.	40.	ТРУДЕНКО Ив. П.
ДЫКОВА В.Н.	41.	ВЫХОДИЦЕВОЙ Е.Ф.
ВЕНЬДЕР	42.	КИЖКИНА С.Иг.
ЗОДОТАРЬВА Над. И.	43.	ТОСТИКОВОЙ
СУБЕСТИНА Ф.С.	44.	КОСТИКОВА Н.А.
ЛУКАШЕВ	45.	СИРОМАТНИКОВА Ив. Вас.
ДЕРЕГИНА А.А.	46.	КИЖКИНА Г.Иар.
ПУДАКОВА Ив. Ив.	47.	СИРОМАТНИКОВ И.В.
КИКАТЬ	48.	ПАКОВА Д.Вас.
ДЕРЕЖИНА И. А.	49.	КОЛЕКТОРАТОВОЙ
ВОСЯКОВА Вас. М.	50.	ВАЛКИНА А.И.
СКИМОНОВОЙ О.Пав.	51.	ВАЛКИН
ДЕМЕНТОВЪ -ДАТЫЧЕВОЙ	52.	КОЛУНОВА В.Т.
НЕМЦОВА А.П.	53.	ПАЛУТИЛКИНА Ив.Вас.
АРИСТАРХОВА Н.Н.	54.	ГРИШЕВА А.Ив.
КАМНЕВА Н.И.	55.	ГРИШЕВУ А.Г.
КАЛИНОВСКИЕ	56.	АРИСТАРХОВА Н.Н.
СКИМОНОВЫХ Е. и П.Ив.	57.	ВОДЕСКО А.Д.
ВЫХОДИЦЕВА Ив. Ал.	58.	РОГУВИКОВ А.Ив.
ВОДЯНИЦА А.И.	59.	ЗЕЛЕВЫХ
СКИМОНОВА Г.Ив.	60.	ЗОДОТАРЬВ Вас. ^{Истр.}
СКИМОНОВА А.Вас.	61.	АВДОУКИНОЙ Е.А.
ОСЛОВЬЕВИХ Г., И. А.	62.	ГРИШЕВА П.Ив.
ШАДЬХОВА Н.И.	63.	ДОМОРОВСКОГО
ВУРНОВА Пав.М.	64.	КОСТИКОВА В.А.
СКИМОНОВА А.В.	65.	АЛОПАТОВИХ
ВОЛОХОВА А.Вас.	66.	ЛАВРОВА-АНДРЕЕВА
ДЕВИТСКОГО Пав.И.	67.	КАЖИНА Вас Вас.
АРИСТАРХОНА Ив. Ив.	68.	КОПЕЛЕВИЧ

23

9. Письмо областного бюджетного учреждения культуры «Инспекция по охране и использованию объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) Курской области» от 06.05.2022 № 677 о направлении запрашиваемой информации



**АДМИНИСТРАЦИЯ
КУРСКОЙ ОБЛАСТИ
КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ОБЛАСТНОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
КУЛЬТУРЫ «ИНСПЕКЦИЯ ПО ОХРАНЕ И
ИСПОЛЬЗОВАНИЮ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО
НАСЛЕДИЯ (ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И
КУЛЬТУРЫ) КУРСКОЙ ОБЛАСТИ»
(ОБУК «ИНСПЕКЦИЯ ПО ОХРАНЕ
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ КУРСКОЙ
ОБЛАСТИ»)

305000, г. Курск, Красная пл., д. 6

тел.: +7 (4712) 51-15-96,

e-mail: okn.kursk@mail.ru;

06.05.2022 № 677

Генеральному директору Общества с
ограниченной ответственностью
«НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ
ИНСТИТУТ РЕСТАВРАЦИИ,
ПРОЕКТИРОВАНИЯ И ИСТОРИКО-
КУЛЬТУРНЫХ ЭКСПЕРТИЗ»
Худякову О.В.

7841084410@mail.ru

Уважаемый Олег Владиславович!

На Ваше обращение о предоставлении документов от 04.05.2022 № 42-22, ОБУК «Инспекция по охране и использованию объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) Курской области» (далее – Инспекция) сообщает, что в Ваш адрес посредством электронной почты на электронный адрес 7841084410@mail.ru 5 и 6 мая 2022 г. было направлено 14 писем с вложенными электронными архивами.

Архивы содержат всю имеющуюся у Инспекции информацию по перечню выявленных объектов культурного наследия, указанному в Контракте № 0144200002422000081 от 04.05.2022 г.:

– выкопировки из Списка вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность, утвержденного председателем комитета по культуре и искусству Администрации Курской области 16.01.1995 г.;

- имеющиеся фотографические изображения объектов;
- имеющиеся копии актов осмотра и актов технического состояния выявленных объектов культурного наследия;
- имеющиеся копии технических паспортов выявленных объектов культурного наследия;
- имеющиеся выписки из Единого государственного реестра недвижимости;
- проект зон охраны г. Рыльск Курской области.

С уважением,
Начальник инспекции

И.В. Черникова

Ворылина Н.Н.
+7 (4712) 51-15-96

10. Письмо Администрации города Рыльска от 31.05.2022 № 1315 о предоставлении запрашиваемой информации



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА РЫЛЬСКА

307370, Курская область, г. Рыльск, ул.К.Либкнехта,9
тел./факс: (47152) 2-22-38, E-mail: adm.rylsk46@mail.ru
ОКПО 44022333, ОГРН 1024600743892
ИНН/КПП 4620004595 / 462001001

___ 31.05.2022 ___ № ___ 1315 ___

На № _____ от _____

Генеральному директору Научно-исследовательского института реставрации, проектирования и историко-культурных экспертиз НИИ РПИКЭ
Худякову О. В.

Уважаемый Олег Владиславович!

На Ваш исх. № 44-22 от 05.05.2022 Администрация города Рыльска предоставляет запрашиваемую информацию.

Глава города Рыльска

С. А. Курносов

Исп. Фролова О. А.
Тел. 8(47152) 2-27-42

11. Письмо ОКУ «Госархив Курской области» от 30.05.2022 № 07-12/190-2022/Т о направлении скан-копий архивных дел

Российская Федерация
 Архивное управление
 Курской области
 Областное казенное учреждение
 «Государственный архив Курской области»
 (ОКУ «Госархив Курской области»)
 ул. Ленина, 57, г. Курск, 305000
 тел./Факс. 8 (4712) 51-49-85
 e-mail: gosarhiv-kursk@yandex.ru
 ОКПО 03492966, ОГРН 1024600949911
 ИНН/КПП 4629016556/463201001
30.05.2022 № 07-12/190-2022/Т.
на № 56-22 от 25.05.2022.

Генеральному директору
 ООО «НИИ РПИИКЭ»
 Худякову О.В.
 ул. Кирочная, д. 19, литер А, офис 6,
 г. Санкт-Петербург, 191123
 <7841084410@mail.ru>

Уважаемый Олег Владиславович!

В архивном фонде «Коммунальный отдел исполкома Рыльского уездного Советов рабочих, крестьянских и красноармейских депутатов» выявлены архивные дела с информацией о строениях, расположенных на территории города Рыльска в первой половине 1920-х гг. (скан-копии архивных дел прилагаются).

В связи с тем, что в довоенные годы в городе Рыльске отсутствовала нумерация домовладений (административная привязка осуществлялась по номеру квартала и домовладельцу), сопоставить выявленные исторические сведения с актуальной нумерацией домовладений, представленной в приложении к Вашему запросу, не представляется возможным, так как сотрудники ОКУ «Госархив Курской области» не уполномочены интерпретировать выявляемую в архивных документах информацию.

Вместе с тем, приглашаем Ваших сотрудников самостоятельно ознакомиться с архивными документами в читальном зале ОКУ «Госархив Курской области» с целью выявления интересующих Вас сведений, где им будет оказана соответствующая квалифицированная помощь.

Работа читального зала осуществляется по следующему графику: с понедельника по четверг с 10:00 по 17:00, перерыв с 13:00 до 14:00. Записаться для работы в читальном зале можно по телефону +7 (4712) 51-49-85 (доб. 2259).

Приложение: 344 файла.

Директор

О.Н. Аргунов
 ☎ 8 (4712) 52-05-58



Н.А. Елагина