

А К Т

**ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ
выявленного объекта культурного наследия, в целях обоснования целесообразности включения данного объекта в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации
«Дом жилой», середина XX в., адрес (местоположение): Российская Федерация,
Курская область, город Курск, улица Ленина, дом 56**

13 октября 2022 г.

г. Курск

Настоящий Акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в соответствии с требованиями Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Постановления Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 г. № 569 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе», Закона Курской области от 29.12.2005 № 120-ЗКО «Об объектах культурного наследия Курской области»; Положения о едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утверждённого приказом Министерства культуры РФ от 03.10.2011 г. № 954.

Дата начала проведения экспертизы: 13 октября 2022 г.

Дата окончания проведения экспертизы: 13 октября 2022 г.

Место проведения экспертизы: Курская область, город Курск

Сведения о заказчике:	ОБУК «Инспекция по охране и использованию объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) Курской области», в лице начальника ОБУК «Инспекция по охране объектов культурного наследия Курской области» Черниковой Ирины Валерьевны, на основании государственного контракта № МЗ-2022-10-003477 от 13 октября 2022 г. с соблюдением норм Федерального закона от 05.04.2013 г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».
Сведения об эксперте: Фамилия, имя, отчество	Холодова Елена Васильевна Индивидуальный предприниматель Холодова Елена Васильевна, ОГРНИП: 319463200000252 от 10.01.2019 г. ИНН 462901774517, г. Курск
Специальность Образование	архитектор высшее Архитектурный факультет Воронежского инженерно-строительного института; решением Государственной экзаменационной комиссии от 25 июня 1990 г.; диплом ЖВ №886545, г. Воронеж, от 6 июля 1990 г.
Учёная степень (звание)	кандидат архитектуры – специальность 18.00.01 - теория и история архитектуры, реставрация и реконструкция историко-культурного наследия (решением диссертационного совета НИИ теории архитектуры и градостроительства РААСН от 28 июня 2005 г.; диплом кандидата наук КТ № 162267, г. Москва, от 14 октября 2005 г.); член Союза архитекторов России с 28 марта 2000 г.

*АКТ государственной историко-культурной экспертизы объекта
по адресу: Курская обл., г. Курск, ул. Ленина, д. 56*

Стаж работы	(членский билет №7644 выдан 19 апреля 2000 г., г. Москва); советник Российской Академии архитектуры и строительных наук РААСН (Аттестат №235, г. Москва, от 30 октября 2008 г.).
Место работы и должность	32 года архитектор , ведущий научный сотрудник отдела истории архитектуры и градостроительства нового времени Научно-исследовательского института теории и истории архитектуры и градостроительства (НИИТИАГ) Филиала ФГБУ "ЦНИИП Минстроя России" (г. Москва).
Реквизиты Решения, уполномоченного органа по аттестации экспертов на проведение экспертизы	эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы (Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 30 декабря 2021 г. № 2304 «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы»).
	Объекты экспертизы: <ul style="list-style-type: none">- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия;- документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия;- проекты зон охраны объекта культурного наследия;- документация, обосновывающая границы защитной зоны объекта культурного наследия.

Информация об ответственности эксперта за достоверность сведений, изложенных в заключении, в соответствии с законодательство Российской Федерации:

Я, нижеподписавшаяся эксперт Холодова Елена Васильевна, признаю свою ответственность за соблюдение принципов проведения государственной историко-культурной экспертизы, установленных ст. 29 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее - Федеральный закон № 73-ФЗ) и за достоверность сведений, изложенных в заключении экспертизы.

Эксперт не имеет с Заказчиком экспертизы отношений, указанных в п.8 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 года № 569.

Цель экспертизы: проведение государственной историко-культурной экспертизы (далее – Экспертиза) выявленного объекта культурного наследия (далее – объект, ОКН) в целях обоснования целесообразности включения такого объекта в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – реестр) либо отказе во включении объекта в реестр.

Объект экспертизы: выявленный объект культурного наследия «Дом жилой», середина XX в., расположенный по адресу (местоположение): Российская Федерация, Курская область, город Курск, улица Ленина, дом 56.

Перечень документов, представленных заказчиком (копии документов в Приложении 2).

1. Копия «Списка выявленных объектов культурного наследия, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность, находящихся на государственной охране» - 2 листа.
 2. Копия Материалов по уточнению плана – 1 лист.
 3. Копия Техпаспорта БТИ – 34 листа.
- Всего: 37 листов.

Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы:

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты экспертизы, отсутствуют.

Сведения о проведенных исследованиях с указанием применённых методов, объёма и характера выполненных работ и их результатов.

В ходе проведения экспертизы было выполнено:

- сбор необходимых материалов;
- историко-культурные исследования;
- натурное (визуальное обследование) и фотофиксация объекта;
- исполнение необходимых обмеров и схематических планов;
- аналитическое исследование вышеприведенной работы.

Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований.

При проведении экспертизы установлено, что исследуемый объект, выявленный объект культурного наследия «Дом жилой», середина XX в., расположенный по адресу (местоположение): Российская Федерация, Курская область, город Курск, улица Ленина, дом 56 был зарегистрирован Комитетом по культуре и искусству администрации Курской области от 16.01.1995 г. в «Списке выявленных объектов культурного наследия, представляющих историческую,

научную, художественную или иную культурную ценность, находящихся на государственной охране» (утверждён Комитетом по культуре и искусству администрации Курской области).

Граница территории объекта культурного наследия не разрабатывалась и не утверждена.

Исследуемая территория хорошо читается в исторических границах.

Согласно «Проекта зон охраны памятников истории и культуры г. Курска» (утверждённого Решением исполкома Курского областного Совета народных депутатов №78 от 15.03.1990 г.) данный объект находится в историческом центре города в красных линиях улиц регулярной планировки по генплану 1782 г..

Исследуемый участок сегодня относится к территории стадиона «Трудовые резервы». Исследуемый объект полностью утрачен в середине 1990-х гг. и в настоящее время на месте его расположения - открытая площадка с твердым покрытием (Приложение 1,2).

Исторические сведения:

Территория исследуемого и утраченного объекта «Дома жилого», середина XX в., с адресом: Российская Федерация, Курская область, город Курск, улица Ленина, дом 56 ныне является частью участка стадиона «Трудовые резервы» (построенного в 1959, 1963 гг.) и расположена в квартале г. Курска, ограниченном улицами Ленина (до 1918 г. Московская), Садовой, Радищева (до 1951 г. Мясницкая), Золотой [1, с. 79, 98, 142, 148]. Территория домовладения размещена на улице Ленина, 56-58. В 1918-1928 гг. участок имел номер 54 [2, л. 70].

По плану 1782 г. данный участок относился ко II части города и планировался под каменную застройку [3, л. 1].

На рассматриваемом участке перед революцией 1917 г. находился смешанный дерево-кирпичный одноэтажный 5-комнатный дом с сараем принадлежавший Обществу купеческих приказчиков [4, л. 3 об.] — профессиональному объединению приказчиков, которое выдавало нуждающимся членам пособия, ссуды и пенсии, содействовало в приискании рабочих мест, организовывало мероприятия по воспитанию и обучению детей членов общества.

После муниципализации рассматриваемое домовладение (получившее № 54) со следующим № 56 перешло в ведение Губернского отдела народного образования [2, л. 70].

В 1928 г. при упорядочивании нумерации улиц города домовладение получило номер 56 [2, л. 70].

В характеристике существующих домов по ул. Ленина и их использованию при реконструкции улицы, согласно плану застройки центра г. Курска, утвержденного исполкомом курского горсовета от 20 января 1947 г. № 44,

указано, что на участке № 56 находится одноэтажный каменный жилой дом, подлежащий к сносу [5, л. 8].

В 1950-е гг. данный участок вместе с соседней территорией № 58 были переданы Всесоюзному добровольному спортивному обществу «Трудовые резервы». Дореволюционное одноэтажное здание бывшего общества приказчиков было временно приспособлено под спортивный зал с подсобными помещениями.

В статье, посвященной открытию 6 сентября 1959 г. первой очереди стадиона ВДСО «Трудовые резервы» (построенного по проекту архитектора М.А. Иванова и инженера В. Лысова) в газете «Курская правда» за авторством главного архитектора Курска В.Г. Кремлева указывалось: «Здание, где размещается спортивный зал, будет снесено, и перед входящими зрителями сразу откроется вся панорама стадиона с его зеленым футбольным полем, легкоатлетическими секторами, беговой дорожкой, трибунами на 16 тысяч зрителей» [6].

Первая очередь стадиона включала в себя северную трибуну (с адресом ул. Ленина, 58) с торговыми и обслуживающими спортсменами помещениями, футбольное поле и беговые дорожки.

Согласно техпаспорта 1960-х гг. Г-образного здания по ул. Ленина № 56/58, здесь обозначено здание спортивного зала включавшего: четыре конторских помещения (размещались в пристроенной деревянной части, выступавшей в сторону ул. Ленина, и снесенной к 1964 г. (согласно правке техпаспорта), спортивный зал, раздевальные, душевые и две конторские комнаты (Приложение 2).

Само здание спортивного зала на кирпичном фундаменте с железной кровлей было деревянным, обложенным в ½ кирпича, с деревянными же перегородками.

Вторая очередь стадиона (южная трибуна с адресом ул. Ленина, 56) была выстроена в 1963 г. И включала в себя: бассейн, 3 гимнастических зала, судейские, радиостудию, раздевалки.

Несмотря на то, что после ввода в эксплуатацию южной трибуны необходимость в старом здании спортивного зала исчезла, он сохранялся (с частично снесенным объёмом помещений) до середины 1990-х гг., когда был полностью снесен.

В 1995 г. здание «Дом жилой», середина XX в., расположенный по адресу (местоположение): Российская Федерация, Курская область, город Курск, улица Ленина, дом 56 был зарегистрирован Комитетом по культуре и искусству администрации Курской области от 16.01.1995 г. в «Списке выявленных объектов культурного наследия, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность, находящихся на государственной охране» (утверждён Комитетом по культуре и искусству администрации Курской области).

Описание объекта и его характеристики:

Исследуемый объект с наименованием «Дом жилой», середина XX в., расположенный по адресу (местоположение): Российская Федерация, Курская область, город Курск, улица Ленина, дом 56 был построен как одноэтажное дерево-кирпичное Г-образное в плане здание, ориентировочно на рубеже XIX—XX вв. и перед революцией 1917 г. принадлежал Обществу купеческих приказчиков.

В 1950-е гг. данный участок вместе с соседней территорией были переданы Всесоюзному добровольному спортивному обществу «Трудовые резервы». Дореволюционное одноэтажное здание бывшего общества приказчиков было временно приспособлено под спортивный зал с подсобными помещениями.

Здание располагалось в северо-восточной части территории стадиона «Трудовые резервы», с востока от северной трибуны, у главного входа на стадион.

Исследуемый объект сохранялся (с частично утраченным объёмом помещений) до середины 1990-х гг., когда был полностью снесен.

Исследуемый участок сегодня относится к территории стадиона «Трудовые резервы». Исследуемый объект полностью утрачен и в настоящее время на месте его расположения - открытая площадка с твердым покрытием (Приложение 1,2).

Описание архитектуры и объёмно-пространственного решения утраченного объекта по обнаруженным в ходе исследования архивным фотографиям (видов здания с востока) из-за низкого их качества выполнить не представляется возможным (Приложение 1,2).

Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы, а также использованной для неё специальной, технической и справочной литературы.

1. Административно-территориальное деление и улицы города Курска: Справочное издание / Сост: А. С. Травина; ред. кол.: В.Л. Богданов (гл. ред.) [и др.]. — Курск, 2018. — 202 с.
2. Государственный архив Курской области (ГАКО). Ф. Р-866. Оп. 1. Д. 266.
3. Российский государственный исторический архив. Ф. 1293. Оп. 166. Д. 5.
4. ГАКО. Ф. Р-200. Оп. 1. Д. 23.
5. ГАКО. Ф. Р-5346. Оп. 1. Д. 6.
6. В. Кремлев. Первая очередь стадиона построена // Курская правда. — 1959. — 2 сентября (№ 206). — С. 4.

Сокращения в ссылках на источники и литературу:

Ф. – фонд; Оп. – опись; Д.– дело, дела; Л. – лист, листы; Об. – оборот листа; С. – страница, страницы.

Обоснования вывода экспертизы:

Изученные материалы и проведенные исследования дают необходимую информативность для вынесения решения об историко-культурной значимости выявленного объекта культурного наследия с наименованием «Дом жилой», середина XX в., расположенный по адресу (местоположение): Российская Федерация, Курская область, город Курск, улица Ленина, дом 56.

Исследуемый объект с наименованием «Дом жилой», середина XX в., расположенный по адресу (местоположение): Российская Федерация, Курская область, город Курск, улица Ленина, дом 56 был построен как одноэтажное дерево-кирпичное Г-образное в плане здание, ориентировочно на рубеже XIX—XX вв. и перед революцией 1917 г. принадлежал Обществу купеческих приказчиков.

В 1950-е гг. данный участок был передан Всесоюзному добровольному спортивному обществу «Трудовые резервы». Дореволюционное одноэтажное здание бывшего общества приказчиков было временно приспособлено под спортивный зал с подсобными помещениями.

Здание располагалось в северо-восточной части территории стадиона «Трудовые резервы», с востока от северной трибуны, у главного входа на стадион.

Исследуемый объект сохранялся до середины 1990-х гг., когда был полностью снесен. На месте утраченного исследуемого объекта расположена открытая площадка с твердым покрытием.

В процессе экспертизы проект, авторство объекта не установлены, знаковые исторические факты не обнаружены.

Историко-мемориальной, градостроительной и архитектурно-художественной ценностью не обладает. Здание к настоящему времени утрачено. Предмет охраны отсутствует.

В связи с вышеизложенным, на основании исследований, проведенных в процессе историко-культурной экспертизы установлено, что данный объект «Дом жилой», середина XX в., расположенный по адресу (местоположение): Российская Федерация, Курская область, город Курск, улица Ленина, дом 56 историко-культурной ценностью не обладает.

ВЫВОД ЭКСПЕРТИЗЫ:

Выявленный объект культурного наследия «Дом жилой», середина XX в., расположенный по адресу (местоположение): Российская Федерация, Курская область, город Курск, улица Ленина, дом 56. не обладает историко-культурной ценностью и включение его в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации НЕ ОБОСНОВАНО (отрицательное заключение).

*АКТ государственной историко-культурной экспертизы объекта
по адресу: Курская обл., г. Курск, ул. Ленина, д. 56*

Настоящий Акт государственной историко-культурной экспертизы составлен на 22 листах (с приложениями), имеющими равную юридическую силу и с копиями документов на 37 листах согласно описи документов, прилагаемых к настоящему Акту и являющихся его неотъемлемой частью.

Перечень приложений к заключению экспертизы:

Приложение 1: Материалы историко-культурных исследований - обоснование заключения экспертизы

Приложение 2. Копии документов, предоставленные заказчиком

Дата оформления заключения экспертизы:

«13» октября 2022 г.

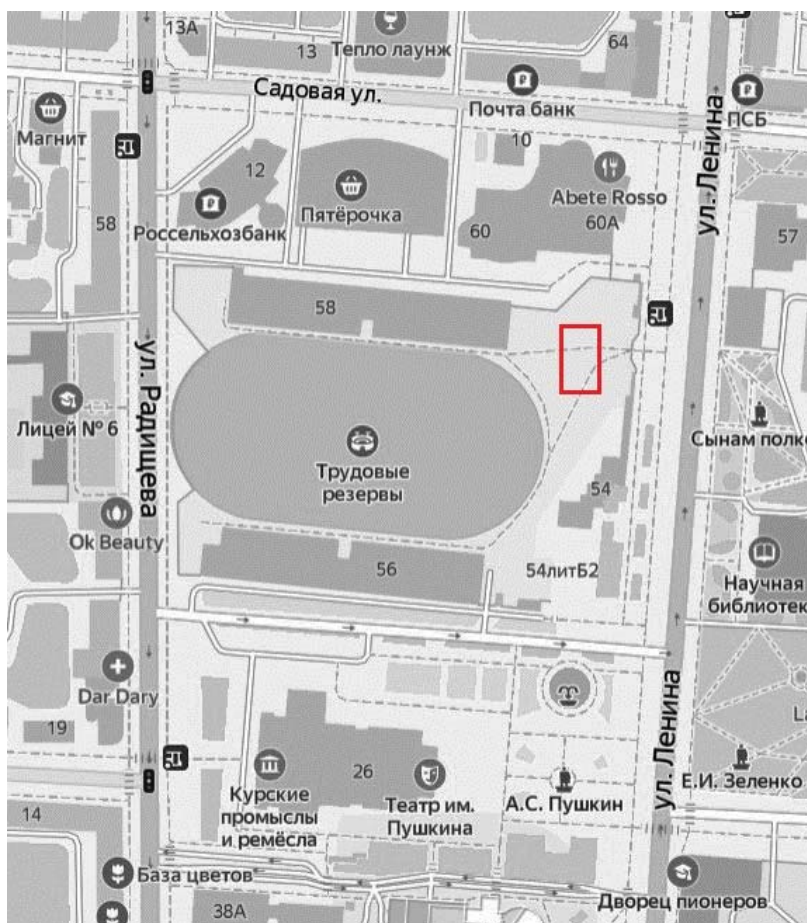
Эксперт Холодова Е.В.

Настоящий Акт государственной историко-культурной экспертизы и приложения к Акту составлены в электронном виде. В соответствии постановлением Правительства РФ от 27 апреля 2017 г. № 501 «О внесении изменений в Положение о государственной историко-культурной экспертизе» представленные документы экспертом подписаны усиленной квалифицированной электронной подписью.

ПРИЛОЖЕНИЕ 1.

**Материалы историко-культурных исследований –
обоснование заключения экспертизы**

СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН. Местоположение объекта.



ОБЩАЯ ФОТОФИКСАЦИЯ: фото октябрь 2022 г.

Местоположение утраченного объекта:

«Дом жилой», середина XX в., по адресу: город Курск, улица Ленина, дом 56 (обозначено красным), ныне территория стадиона «Трудовые резервы» по адресу: город Курск, улица Ленина, 56, 58.

1. Вид с севера



2. Вид с севера



3. Вид с востока



4. Вид с востока



5. Вид с востока



6. Вид с востока



7. Вид с юга



8. Вид с юга



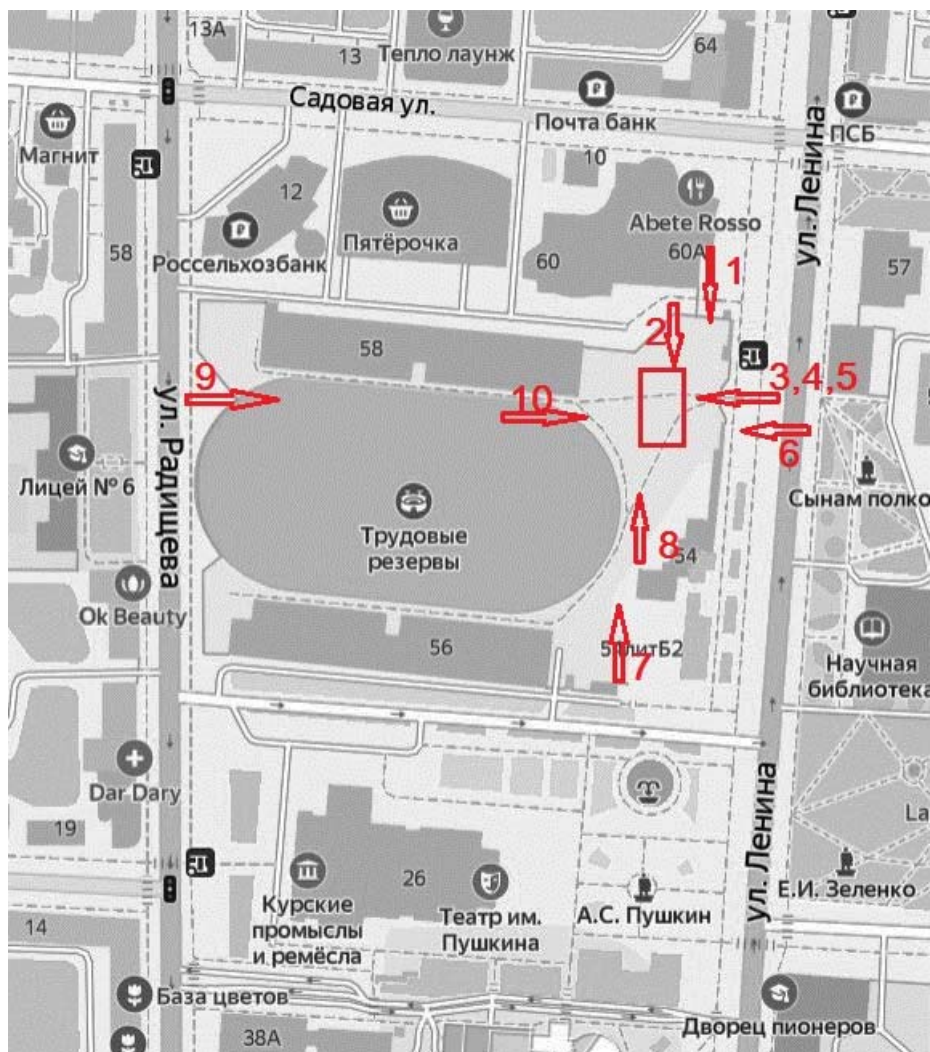
9. Вид с запада



10. Вид с запада



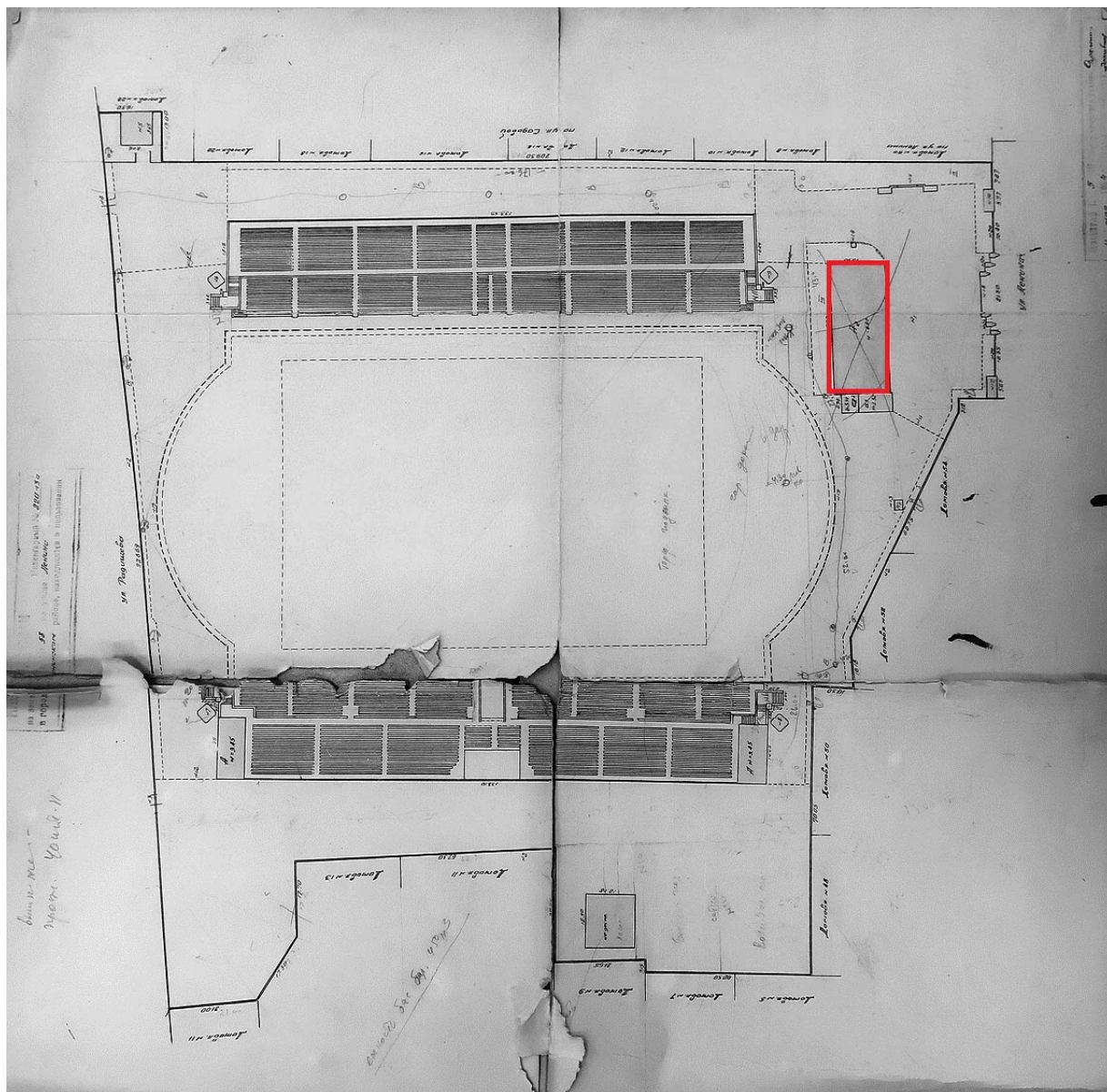
ПЛАН-СХЕМА ФОТОФИКСАЦИИ



*АКТ государственной историко-культурной экспертизы объекта
по адресу: Курская обл., г. Курск, ул. Ленина, д. 56*

Местоположение утраченного объекта:

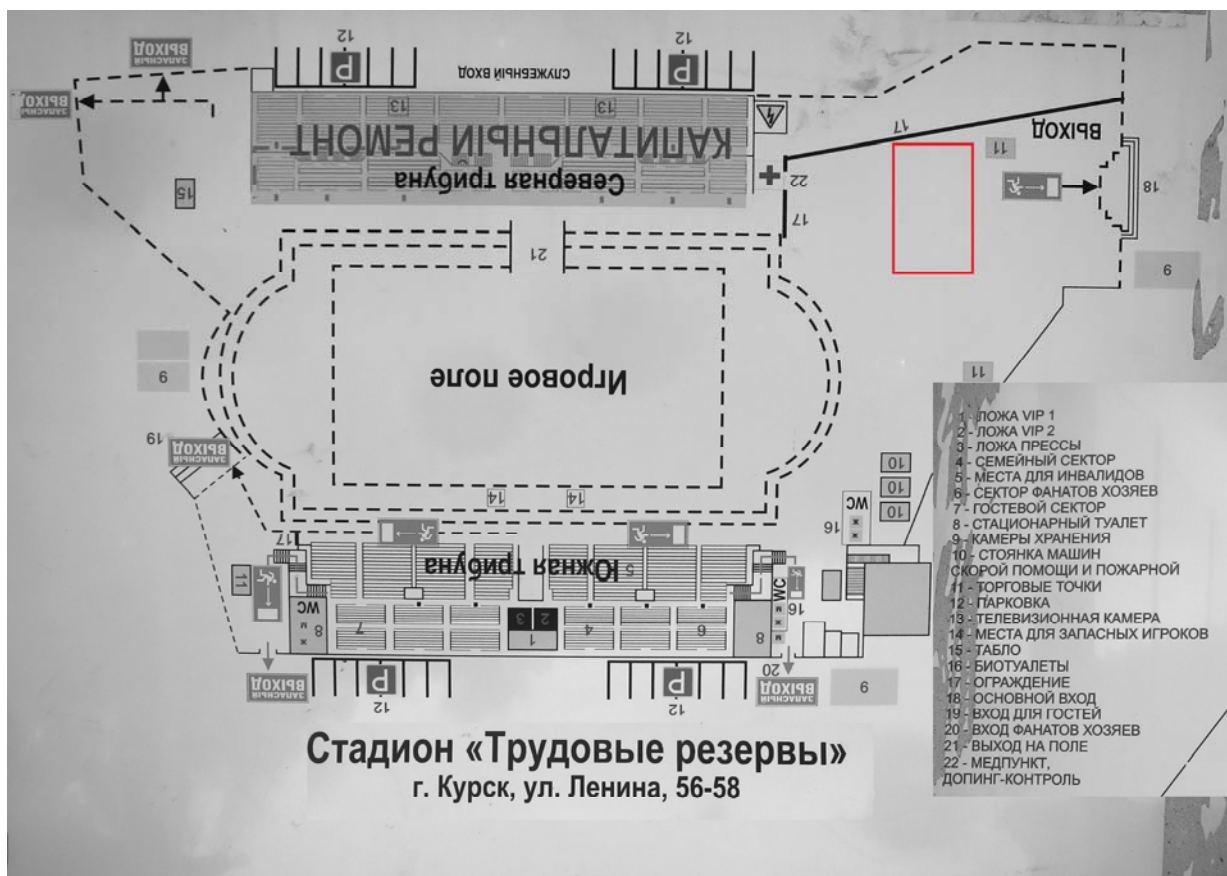
«Дом жилой», середина XX в., по адресу: город Курск, улица Ленина, дом 56
(обозначено красным), на генплане Техпаспорта БТИ 1960-х гг.,
по адресу: город Курск, улица Ленина, 56, 58.



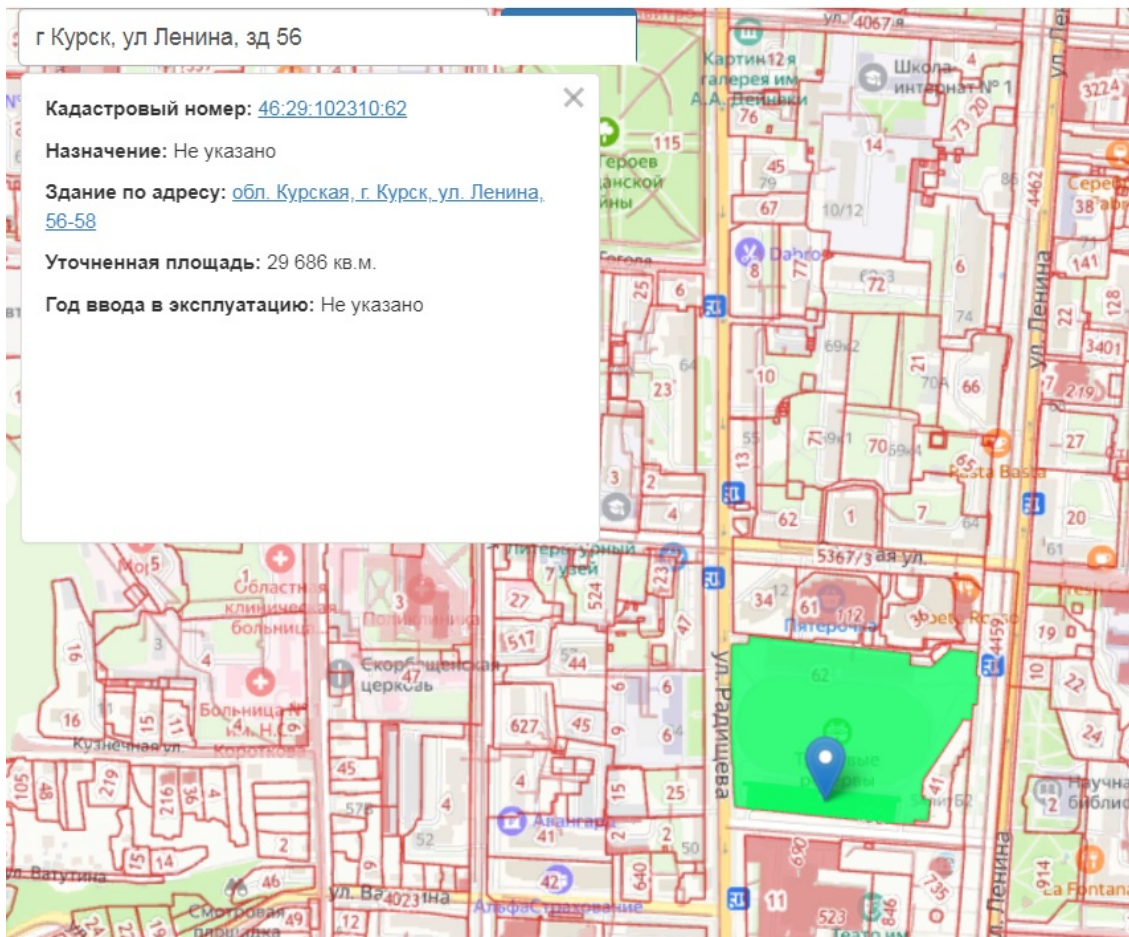
Местоположение утраченного объекта:

«Дом жилой», середина XX в., по адресу: город Курск, улица Ленина, дом 56
(обозначено красным), ныне территория стадиона «Трудовые резервы» по
адресу: город Курск, улица Ленина, 56, 58.

План-схема территория стадиона «Трудовые резервы»



Исследуемая территория на Кадастровой карте г. Курска, 2022 г.



АРХИВНЫЕ ДОКУМЕНТЫ И ФОТОГРАФИИ

Исследуемый объект (обозначено красным) на фото аэросъёмке 1943 г.

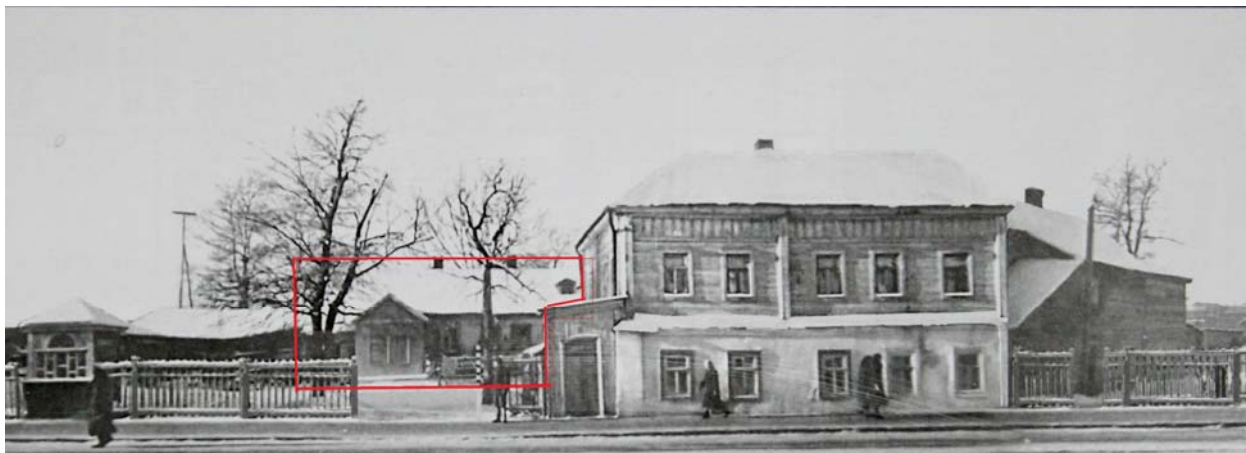


**Исследуемый объект (обозначено красным)
на опорном плане Мособлпроекта, 1946 г.**



АРХИВНЫЕ ДОКУМЕНТЫ И ФОТОГРАФИИ

Исследуемый объект (обозначено красным) на фото 1950-х гг.



Исследуемый объект (обозначено красным) на фото 1963 г.



Исследуемый объект (обозначено красным) на фото 1960-х гг.
Источник: Крюков В.В., Радин О.М. Город нашего детства. – Курск, 2012 г. – 200 с.

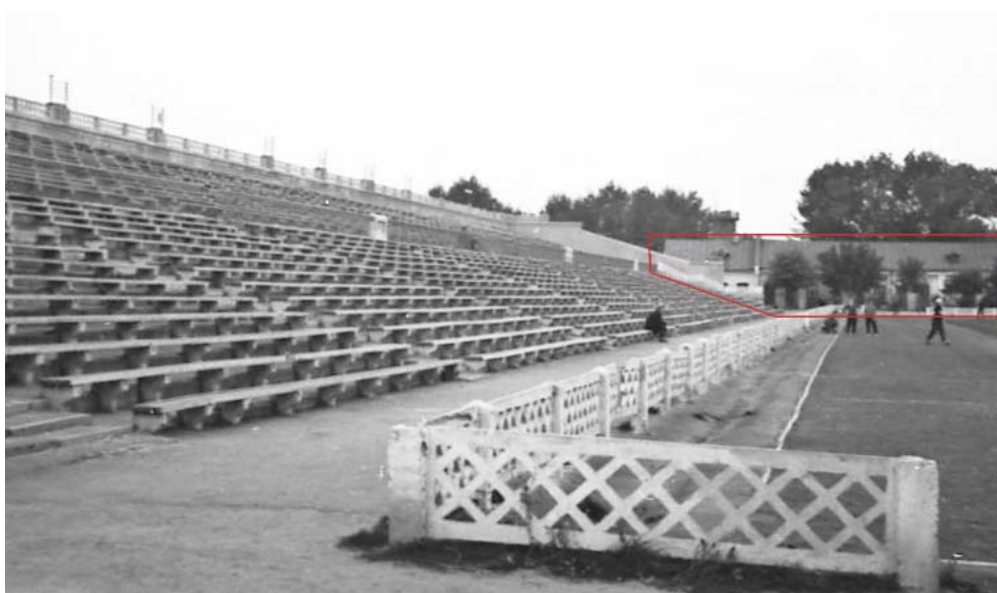


АРХИВНЫЕ ДОКУМЕНТЫ И ФОТОГРАФИИ

Исследуемый объект (обозначено красным) на фото аэросъёмке 1965 г.



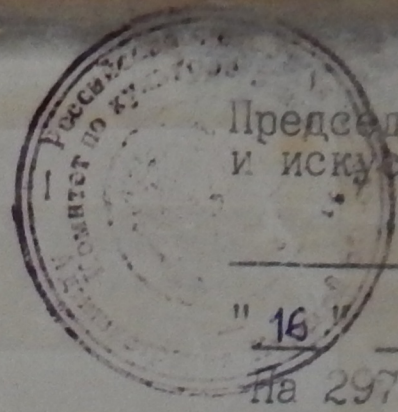
Исследуемый объект (обозначено красным) на фото 1968 г.



ПРИЛОЖЕНИЕ 2.

Копии документов, предоставленные заказчиком

Археологии
Истории
Градостроительства и архитектуры
Монументальному искусству
(вид объекта)



Председатель комитета по культуре
и искусству администрации области

П.И. Надеин П.И. Надеин

" 16 " января 1995 г.

на 297 листах

СПИСОК

вновь выявленных объектов, представляющих истори-
ческую, научную, художественную или иную культур-
ную ценность

Комитет по культуре и искусству
администрации области

чество.

№	Наименование	Эксплуатация	Материал	Состояние	Содержатель	Цели	Адрес	№
356.	дом жилой.	кон. XIX- нач. XX вв.	кирпич.	-	предпр. "ЛВЛЯ"	гараж	адм. города	ул. Красной Армии, 82.
357.	дом жилой.	"	"	-	личное влад.	жильё	"	ул. Красной Армии, 86.
358.	дом жилой.	"	дерево.	-	"	"	"	ул. Красной Армии, 83. 3а.
359.	дом жилой.	"	"	-	"	"	"	ул. Красной Армии, 90. 36.
360.	дом жилой.	"	"	-	"	"	"	ул. Красной Армии, 92. 7.
361.	дом жилой.	"	кирпич.	-	"	"	"	ул. Кузнечная, 10. 9.
362.	дом жилой.	"	"	-	"	"	"	ул. Кузнечная, 12. 13.
363.	дом жилой.	сер. XX в.	"	-	ЖЭУ-I	"	"	ул. Ленина, 17. 15.
364.	дом жилой.	"	"	-	"	"	"	ул. Ленина, 19. 19.
365.	дом жилой.	"	"	-	"	"	"	ул. Ленина, 21а. 32.
366.	дом жилой.	"	"	-	"	"	"	ул. Ленина, 23. 33.
367.	павильон стадиона "Динамо".	1952-1960 гг.	"	-	УВД	отд. УВД	"	ул. Ленина, 38. 39.
368.	здание музыкально- го училища.	сер. XX в.	"	-	ГОРОНО	муз. училище	"	ул. Ленина, 75. 39.
369.	гражданское здание	"	"	-	АС "Курскжил- строй".	АО "Курск- жилстрой".	"	ул. Ленина, 47. 51.
370.	здание земской учительской семинарии.	1873г.	"	-	Курско-Белгор. епархия	Курско - Белгород. епархия.	"	ул. Ленина, 55. 55.
371.	дом жилой.	сер. XX в.	"	-	ЖЭУ-I	жильё	"	ул. Ленина, 56. 56.

371

ГАКО Ф. Р. 866 ОП. 1 Д. 266

Материалы по уточнению плана г. Курска (поуличные списки государственных и частных домовладений с разбивкой по районам и закреплением новых №№)

Июнь- июль 1928 г.

УЛИЦА		Московская		
№ дома до исправления	№ дома после исправления	Владелец	Лист дела	Примечание
86	88	ЖАКТ	71 об.	
15	17 (Сер. XX в.)	Жакт	70 об.	
1	1	Дом Крестьянина	70	
2	2	Гостиница «Ленинград»	70	
5	5	ГУБ ОНО	70	
Без №	11	Ильинская Церковь	70	
17	19	ГУБСЕЛЬБАНК	70 об.	
19	21	Лютеранская Кирха и Жакт	70	
(19?)	21-а	-	70 об.	
21	23	ЖАКТ	70 об.	
23	25	Штаб 55 Дивизии	71 об.	
28	28	Жакт	70	
27	29	ГУБЗДРАВотДЕЛ	70	
41	43	Жакт	71 об.	
45	47	ГУБ ОНО	70 об.	
53	55	ГУБ ОНО	70 об.	
54	56 ✓	ГУБ ОНО	70	
58	60	ЖАКТ	70	
67	69	Горко	71	
68	70	МКВЖД	70	
77	73	Благовещенская церковь	71	
79	75	. ГУБ ОНО	71	
87	83	ГИК	71	
84	86	Жакт Шлокер Е.В	70 об.	
88	90	Жакт	70 об.	
99	95	Жакт	71	
101	97	Жакт	71	
106	108	Базарная площадь	71 об.	

6152

Лашетов, С. И.

ПОДАРИТЕЛЬНЫЕ ДОКУМЕНТЫ

ГГ

ДЕЛО

ПРИНЯТО НА ГОСОХРАНУ

на основании *Чит. комиссии по рукописям и*
исследованиям Курск. обл. арх. № 25

Подписан *Лашетов* Ф.И.О. *Лашетовский*

Дата *30.08.1957*

№ 220-13-13

на домовладение № 56-58
по ул. Ленина
в гор. Курске,
Центральной кр.

инв. № 38.401.001.00133090

НАЧАТО _____ 19

ОКОНЧЕНО _____ 19

ОТДЕЛ ЗАДАЧ

2004

15

Оцифрован

20.11.57

05.03.1957

2004

2004

2000

3. Техническое описание служебных строений и сооружений на участке и исчисление их стоимости (в рублях)

Дата записи	Литера по плану	Наименование строения или сооружения	Описание конструктивных элементов					Площадь по наружному обьему - м ²	Единица измерения	Количество единиц	Номер строения из каталога	Стоимость во дворе	Стоимость с включением в стоимость	Итого стоимость строения на участке
			фундамент	стены	крыша	перегородки								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
		26/10 ч, асфальт								7372				
	н2	Забор	кирпичный					334.0		834				
	н3	ворота	на кирпич. ст. металлик							310				
	н4	ворота	на кирпич. ст. металлик							3.10				
	н5	Уборная	кирпичная					69.70		69.70				
	н6/н7	вешалки под светильники	железные					30.40						
	н10	изгородь	сетка							34				
	н11	изгородь	сетка							44				
	н12	изгородь	сетка							85				
	н13	Скучьлотура						5.00		5.00				
	н14	Скучьлотура						0.70		0.70				
	н15	Скучьлотура						10.90		10.90				
	н16	Касса	кирпичная					14.70						
	н17	Касса	кирпичная					13.60						
	н18	ворота	металлические											
	н19	изгородь	бетонная на бет. столбах											
	н20	Забор	сверху кирпичный					11.10		27.80				
	н21	кирп. столбы у входа в садик						11.20						
		не достр. суренка						152.20						
								653.5						

4. Общая стоимость строений и сооружений на участке

Дата записи	В ценах какого года	Основные строения		Служебные строения и сооруж.		Всего
		восстановительная стоимость	действительная стоимость	восстановительная стоимость	действительная стоимость	
1	2	3	4	5	6	7
26/10 64	1955	575659	568562	89250	89250	664909

26 апреля 1964 г.

Работу выполнил: техник-инвентаризатор

29 мая 1964 г.

Проверил: старший техник (бригадир)

5. Отметки о внесении текущих изменений

Текущие изменения внесены	196 г.	196 г.	196 г.	196 г.
Техник-инвентаризатор				
Техник-контролер				

VI. Описание конструктивных элементов строения и определение их

№ п. п.	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и др.)	Техническое состояние (осадки, трещины, гниль и т. п.)	Удельные веса типа всего объема	Ценностные коэффициенты	Удельные веса после приращения, приращения объема	Процент износа элемента
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Фундаменты	бутовый ленточный	хорошо				
2	а) наружные и внутренние капитальные стены	каменные	хорошо				
	б) перегородки	штукатурные	хорошо				
3	Перекрытия	чердачное	хорошо				
		междуэтажные	хорошо				
4	Крыша	рубероидная	хорошо				
5	Полы	I-го этаж	хорошо				
		последующих этажей	хорошо				
6	Проемы	окна	хорошо				
		двери	хорошо				
7	Отделочные работы	штукатурка, покраска стен и дверей	хорошо				
		наружная					

Дата записи	Литера по плану	Этажи (начиная с пола и кончая мезонином)	№ помещения (квартиры и пр.)	№ комн., кухни, прихож., корид., и т. д. по плану стр.	Назначение частей помещения: жилая комната, торговское помещение, класс, больничная палата, кабинет, магазин, склад, кухня, коридор, ванная и т. д.	общеполовая	7	8	9	10	11	12
11/12-81	Т		15	Спортзал		141.90						141.90
			16	Коридор		33.13						33.13
			17	Коридор		14.16						14.16
			18	Торговое		2.07						2.07
			19	Спорт. комната		55.64						55.64
			20	Спорт. зал		332.80						332.80
			21	Торговое		14.82						14.82
			22	Класс		57.57	57.57					
			23	Торговое		4.69						4.69
			24	Торговое		7.60						7.60
			25	Класс		37.96	37.96					
			26	Коридор		9.04						9.04
			27	Лейбн. книжка								
Итого по I му этажу						1540.41	95.53	63.20				1381.83
Промышленный												
			1	Лейбнишная книжка								27.27
			2	Спорт. комната		27.87						1.03
			3	Сан узел		1.03						3.00
			4	Сан узел		3.00						20.86
			5	Торговое		20.86						2.50
			6	Торговое		3.50						7.23
			7	Коридор		7.23						
			8	Лейбн. книжка								23.50
			9	Спорт. комната		23.50						
Итого по промышленному этажу						86.07						86.07
			1	Лейбниш. книжка								1.27
			2	Торговое		1.27						2.67
			3	Торговое		2.67						19.70
			4	Компос		19.70						40.59
			5	Компос		40.59						64.38
			6	Лейбн. книжка								
			7	Класс		64.38	64.38					
Итого по II му этажу						128.61	64.38	64.23				
Всего по Лейбн. книжке						1943.39	153.91	127.43				

10.28
10.25
11.84
16.10
8.03
13.08
5.03
10.07
7.08
94.36

I этаж
1 Лейбн. книжка
1 Лейбн. книжка
11 Лейбн. книжка
11 Лейбн. книжка
27 Лейбн. книжка
13 Лейбн. книжка
8 Лейбн. книжка
1 Лейбн. книжка
1 Лейбн. книжка
6 Лейбн. книжка

II этаж
1 Лейбн. книжка
1 Лейбн. книжка
1 Лейбн. книжка
1 Лейбн. книжка
1 Лейбн. книжка
1 Лейбн. книжка
1 Лейбн. книжка
1 Лейбн. книжка
1 Лейбн. книжка
1 Лейбн. книжка

Курск, Раздельная, 62. Стрелецкая тш. 19-11-82 г.

16.06.81

VI. Описание конструктивных элементов строения и определение износа

№ п. п.	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и др.)	Техническое состояние (осадки, трещины, гниль и т. п.)	Удельные веса типа объекта	Ценностные коэффициенты	Удельные веса после применения коэффициентов	Процент износа элементов
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Фундаменты	Битумный цементный	Хорошо				
2	а) наружные и внутренние капитальные стены	Кирпичные в 2 ряда	Хорошо				
	б) перегородки						
3	Перекрытия						
	чердачное	цементное	Хорошо				
	междуэтажные						
4	Крыша						
5	Полы						
	I-го этаж						
	последующих этажей						
6	Проемы						
	окна	деревянные, севские	Хорошо				
	двери	деревянные	Хорошо				
7	Отделочные работы						
	внутренняя						
	наружная						

2010 99

VI. Исчисление стоимости основной и отдельных частей строения в рублях

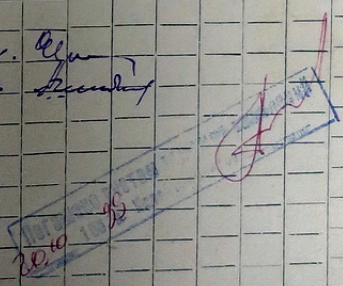
Литера по плану	Наименование строений и пристроек	Номер сборника и таблицы	Стоимость единицы измерения	Удельный вес строения	Поправ. к стоимос. едн. измер. в% на						Стоимость единицы измер. после применения поправочн. коэфф.	Надбавки к стоим. едн. измерения в рублях на				Стоим. ед. измер. с поправками и надбавками	Объем или площадь	Восстановительная стоимость	% износа	Действительная стоимость	Текущие изменения			
					полезную полезную жилую площадь	среднюю жилую площадь	квартир	группы капитальных	пристроек	приделания		10	11	электроосвещение	цоколь						15	16	21	22
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	
А	Основное строение																1280	136120	0	135080				

Утверждена Народным Комиссаром
коммунального хозяйства РСФСР
12 апреля 1944 года
Инвентарный №

Экспликация к плану строения, северный
в домовладении № 38 по ул. Ленина проезд
в гор. (пос.) Курск Курской области

Этажи (считая с пола и включая мезонин)	№ помещения (квартиры пр.)	№ комн., кухни, прихож., корид. и т. д. по плану стр.	Назначение частей помещения, жилая комната, торговое помещение, класс, больничная палата, кабинет, магазин, склад, кухня, коридор, ванная и т. д.	Площадь по внутр. обмерам в кв. м.								Высота помещения по внутрен. обмеру в метрах от пола до потолка
				общепользуемая	в том числе:							
3	4	5	6		7	8	9	10	11	12	13	14
	1		Складские	11.02					11.02			2.40
	2		— — —	21.07					21.07			
	3		— — —	32.83					32.83			
	4		— — —	33.07					33.07			
	5		— — —	32.83					32.83			
	6		— — —	52.92					52.92			
	7		— — —	31.85					31.85			
	8		— — —	33.56					33.56			
	9		— — —	32.34					32.34			
	10		— — —	21.07					21.07			
	11		— — —	11.02					11.02			
			<u>Итого</u>	<u>313.58</u>					<u>313.58</u>			

Иск. В. В. Виноград
Копировать



Техническая инвентаризация основных строений

Утверждено МКХ РСФСР 31.VIII.1982 г

Форма № 2-С

Категория владельцев (подчеркнуть)

Город Курск

Район Ленинский

Инв. № 220-13-135

Домовладение № 58 по ул. Ленина

Карточка составлена 25. апреля 1974

I. Общие сведения по строению

Основное назначение строения наименование смет. зал
 Предназначенное использование смет. зал
 Год постройки до 1917г 5. Год последнего капитального ремонта:
 а) комплексного _____ б) отдельных конструкций _____
 Число этажей (без подвалов, мезонинов и мансард) 1
 Имеется ли подвал или полуподвал (да, нет) _____ а) заглубление _____ м
 Средняя высота помещений _____ м 9. Общая полезная площадь _____ кв. м
 а) в том числе жилая площадь _____ кв. м б) из жилой площади находится в подвалах _____ кв. м
 Число квартир _____ 11. Число комнат _____ 12. Встроенные помещения _____
 Группа капитальности _____

II. Благоустройство строения

Водо-провод м ²	Канализация м ²	Ванны (душ) м ²	Из них с колонками м ²	Горячее водоснабжение м ²	Газ м ²	Система центрального отопления		Искусственная вентиляция и ее система (да, нет)	Мусоропровод (да, нет)	Лифт (да, нет)	Радиотрансляция (да, нет)	Телевизионная антенна (да, нет)
						местные котельные и calorиферное м ²	теплофикация м ²					
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14

1010 99

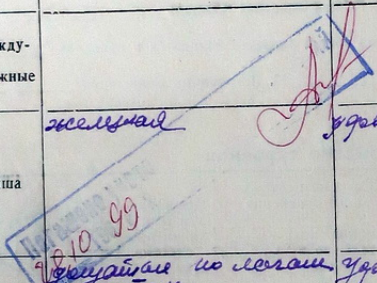
III. Исчисление площадей и объемов основной и отдельных частей строения (подвалов, полуподвалов, мезонинов, мансард и пристроек)

Наименование частей строения и пристроек	Формулы для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь кв. м	Высота м	Объем куб. м
<u>Осевойная стр</u>	(24.95×13.90)	346.80	5.10	1769
	(8.35×13.90)	116.10	4.28	497
<u>пристройла</u>	(4.10×4.90)	20.00	5.40	108
	(8.48×4.90)	41.50	3.32	138
<u>Кр. хо</u>	$\frac{(4.87 + 2.50) \times 1.35 + 2.50 \times 4.05}{2}$	6.50		
			6.51	

2512

VI. Описание конструктивных элементов строения и определение износа

№ п. п.	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и др.)	Техническое состояние (осадки, трещины, гниль и т. п.)	Удаление в % от всего объема	Ценовые коэффициенты	Удаление в % после применения коэффициента	Процент износа элемента	Процент износа к среднему (ср. 7-этаж. в т.ч.)	Тех. износ
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Фундаменты	Кирпичный столбчатый	удовлет	4	-	4	20	0.8	
2	а) наружные и внутренние капитальные стены	Древесные $d=22$ см брус в $\frac{1}{2}$ кирпича и кирпичные $T=0.56$ м	удовлет	36	-	36	15	5.4	
	б) перегородки	деревянные	удовлет						
3	Перекрытия	чердачное	деревянные обшивные	удовлет	7	-	7	20	1.4
	междуэтажные								
4	Крыша	бескарнизная	удовлет	6	-	6	20	1.2	
5	Полы	1-го этаж	деревянные по лагам	удовлет	5	-	5	20	1.0
	последующих этажей								
6	Проемы	окна	двойные створчатые	удовлет	10	-	10	15	1.5
	двери	железные	удовлет						
7	Отделочные работы	внутренняя	Шпаклевка потолка, окраска осан, двери	удовлет	16	-	16	15	2.4
	наружная								



Экспликация к плану строения,

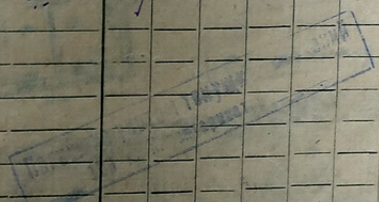
Инвентарный № 220-13

находящегося в домовлад. № 56 по ул. Лермонтова

в гор. Курске

1	2	3	4	5	6	7							14	
						Площадь по внутр. обмеру в кв. м.								13
						в том числе								
8	9	10	11	12	13	13	14							
01	1	1	1	Уборная	3.20							3.20	2.30	
			2	Уборная	3.20							3.20	--	
			3	Уборная	6.88							6.88	--	
Итого по 1 муэтажу					13.28						13.28			
2	1	1	1	Класс	11.75	11.75								
			Итого по 2 муэтажу		11.75	11.75								
			Всего по листу А2		25.03	11.75					13.28			
02	1	1	1	Хайтовская	13.51							13.51		
			2	Хайтовская	5.16							5.16		
			3	Хайтовская	12.12							12.12		
Итого на лист А3					30.79						30.79			

составил тех. Суржиков
Коллежский Александр



Работу выполнил техник

Всесоюзное
Общество
1944

МАСТЕРСКИЙ СОВЕТ

Май 1964

№ 58, Ленин 58, тел. 18-44

СПРАВКА

Ведана бюро технической инвентаризации в том, что строение принадлежащее домовладению № 58 по улице Ленина составляет сметную стоимость по сооружениям:

- 1/ Южная трибуна - 397,89 т.р.
- 2/ Северная -" - 136,02 т.р.
- 3/ Озеленение. ограждения и мощение - 89,25 т.р.

Зам. Председателя Облсовета
ВДСО "Трудовые резервы" *М. Вульфович* М. Вульфович

РАСЧЕТНАЯ ВЕДОМОСТЬ

Инвентарный № _____

г. Курск

на домоуправление по улице Лыпча д. № 58 владельцу _____

Наименование строений, сооружений или земельных угодий	Литер и этажи	№№ квар. тир / №№ комнат	Название комнат	Формулы вычислений площадей по внутренним или внешним размерам	Площадь	Н.	Объем
Иван Федос. помещ. в деревне							294,00
				$35,00 \times 16,80$	$35,00 \times 16,80$		$294,00$
				$89,00 \times 1,30$	$89,00 \times 1,30$		$115,70$
				$29,50 \times 4,20$	$29,50 \times 4,20$		$123,90$
				$70,00 \times 1,50$	$70,00 \times 1,50$		$105,00$
				$39,50 \times 4,20$	$39,50 \times 4,20$		$165,90$
				$21,00 \times 1,00$	$21,00 \times 1,00$		$21,00$
				$39,50 \times 4,50$	$39,50 \times 4,50$		$177,75$
				$21,00 \times 1,00$	$21,00 \times 1,00$		$21,00$
I этаж				$26,00 \times 1,25$	$26,00 \times 1,25$		$32,50$
				$10,30 \times 2,00$	$10,30 \times 2,00$		$20,60$
				$14,00 + 62,50 + 5,50$	$14,00 + 62,50 + 5,50$		$82,00$
				$14,00 \times 1,80$	$14,00 \times 1,80$		$25,20$
				$13,70$	$13,70$		$13,70$
				$20 \times 1,90$	$20 \times 1,90$		$38,00$
				$3,50 \times 1,15$	$3,50 \times 1,15$		$4,025$
				$10,35 \times 3,05$	$10,35 \times 3,05$		$31,5675$
				$20,60$	$20,60$		$20,60$
				$14,00 + 62,50 + 5,50$	$14,00 + 62,50 + 5,50$		$82,00$
				$14,00 \times 1,80$	$14,00 \times 1,80$		$25,20$
				$13,70$	$13,70$		$13,70$
				$20 \times 1,90$	$20 \times 1,90$		$38,00$
				$3,50 \times 1,15$	$3,50 \times 1,15$		$4,025$
				$10,35 \times 3,05$	$10,35 \times 3,05$		$31,5675$
				$20,60$	$20,60$		$20,60$
				$14,00 + 62,50 + 5,50$	$14,00 + 62,50 + 5,50$		$82,00$
				$14,00 \times 1,80$	$14,00 \times 1,80$		$25,20$
				$13,70$	$13,70$		$13,70$
				$20 \times 1,90$	$20 \times 1,90$		$38,00$
				$3,50 \times 1,15$	$3,50 \times 1,15$		$4,025$
				$10,35 \times 3,05$	$10,35 \times 3,05$		$31,5675$
				$20,60$	$20,60$		$20,60$
				$14,00 + 62,50 + 5,50$	$14,00 + 62,50 + 5,50$		$82,00$
				$14,00 \times 1,80$	$14,00 \times 1,80$		$25,20$
				$13,70$	$13,70$		$13,70$
				$20 \times 1,90$	$20 \times 1,90$		$38,00$
				$3,50 \times 1,15$	$3,50 \times 1,15$		$4,025$
				$10,35 \times 3,05$	$10,35 \times 3,05$		$31,5675$
				$20,60$	$20,60$		$20,60$
				$14,00 + 62,50 + 5,50$	$14,00 + 62,50 + 5,50$		$82,00$
				$14,00 \times 1,80$	$14,00 \times 1,80$		$25,20$
				$13,70$	$13,70$		$13,70$
				$20 \times 1,90$	$20 \times 1,90$		$38,00$
				$3,50 \times 1,15$	$3,50 \times 1,15$		$4,025$
				$10,35 \times 3,05$	$10,35 \times 3,05$		$31,5675$
				$20,60$	$20,60$		$20,60$
				$14,00 + 62,50 + 5,50$	$14,00 + 62,50 + 5,50$		$82,00$
				$14,00 \times 1,80$	$14,00 \times 1,80$		$25,20$
				$13,70$	$13,70$		$13,70$
				$20 \times 1,90$	$20 \times 1,90$		$38,00$
				$3,50 \times 1,15$	$3,50 \times 1,15$		$4,025$
				$10,35 \times 3,05$	$10,35 \times 3,05$		$31,5675$
				$20,60$	$20,60$		$20,60$
				$14,00 + 62,50 + 5,50$	$14,00 + 62,50 + 5,50$		$82,00$
				$14,00 \times 1,80$	$14,00 \times 1,80$		$25,20$
				$13,70$	$13,70$		$13,70$
				$20 \times 1,90$	$20 \times 1,90$		$38,00$
				$3,50 \times 1,15$	$3,50 \times 1,15$		$4,025$
				$10,35 \times 3,05$	$10,35 \times 3,05$		$31,5675$
				$20,60$	$20,60$		$20,60$
				$14,00 + 62,50 + 5,50$	$14,00 + 62,50 + 5,50$		$82,00$
				$14,00 \times 1,80$	$14,00 \times 1,80$		$25,20$
				$13,70$	$13,70$		$13,70$
				$20 \times 1,90$	$20 \times 1,90$		$38,00$
				$3,50 \times 1,15$	$3,50 \times 1,15$		$4,025$
				$10,35 \times 3,05$	$10,35 \times 3,05$		$31,5675$
				$20,60$	$20,60$		$20,60$
				$14,00 + 62,50 + 5,50$	$14,00 + 62,50 + 5,50$		$82,00$
				$14,00 \times 1,80$	$14,00 \times 1,80$		$25,20$
				$13,70$	$13,70$		$13,70$
				$20 \times 1,90$	$20 \times 1,90$		$38,00$
				$3,50 \times 1,15$	$3,50 \times 1,15$		$4,025$
				$10,35 \times 3,05$	$10,35 \times 3,05$		$31,5675$
				$20,60$	$20,60$		$20,60$
				$14,00 + 62,50 + 5,50$	$14,00 + 62,50 + 5,50$		$82,00$
				$14,00 \times 1,80$	$14,00 \times 1,80$		$25,20$
				$13,70$	$13,70$		$13,70$
				$20 \times 1,90$	$20 \times 1,90$		$38,00$
				$3,50 \times 1,15$	$3,50 \times 1,15$		$4,025$
				$10,35 \times 3,05$	$10,35 \times 3,05$		$31,5675$
				$20,60$	$20,60$		$20,60$
				$14,00 + 62,50 + 5,50$	$14,00 + 62,50 + 5,50$		$82,00$
				$14,00 \times 1,80$	$14,00 \times 1,80$		$25,20$
				$13,70$	$13,70$		$13,70$
				$20 \times 1,90$	$20 \times 1,90$		$38,00$
				$3,50 \times 1,15$	$3,50 \times 1,15$		$4,025$
				$10,35 \times 3,05$	$10,35 \times 3,05$		$31,5675$
				$20,60$	$20,60$		$20,60$
				$14,00 + 62,50 + 5,50$	$14,00 + 62,50 + 5,50$		$82,00$
				$14,00 \times 1,80$	$14,00 \times 1,80$		$25,20$
				$13,70$	$13,70$		$13,70$
				$20 \times 1,90$	$20 \times 1,90$		$38,00$
				$3,50 \times 1,15$	$3,50 \times 1,15$		$4,025$
				$10,35 \times 3,05$	$10,35 \times 3,05$		$31,5675$
				$20,60$	$20,60$		$20,60$
				$14,00 + 62,50 + 5,50$	$14,00 + 62,50 + 5,50$		$82,00$
				$14,00 \times 1,80$	$14,00 \times 1,80$		$25,20$
				$13,70$	$13,70$		$13,70$
				$20 \times 1,90$	$20 \times 1,90$		$38,00$
				$3,50 \times 1,15$	$3,50 \times 1,15$		$4,025$
				$10,35 \times 3,05$	$10,35 \times 3,05$		$31,5675$
				$20,60$	$20,60$		$20,60$
				$14,00 + 62,50 + 5,50$	$14,00 + 62,50 + 5,50$		$82,00$
				$14,00 \times 1,80$	$14,00 \times 1,80$		$25,20$
				$13,70$	$13,70$		$13,70$
				$20 \times 1,90$	$20 \times 1,90$		$38,00$
				$3,50 \times 1,15$	$3,50 \times 1,15$		$4,025$
				$10,35 \times 3,05$	$10,35 \times 3,05$		$31,5675$
				$20,60$	$20,60$		$20,60$
				$14,00 + 62,50 + 5,50$	$14,00 + 62,50 + 5,50$		$82,00$
				$14,00 \times 1,80$	$14,00 \times 1,80$		$25,20$
				$13,70$	$13,70$		$13,70$
				$20 \times 1,90$	$20 \times 1,90$		$38,00$
				$3,50 \times 1,15$	$3,50 \times 1,15$		$4,025$
				$10,35 \times 3,05$	$10,35 \times 3,05$		$31,5675$
				$20,60$	$20,60$		$20,60$
				$14,00 + 62,50 + 5,50$	$14,00 + 62,50 + 5,50$		$82,00$
				$14,00 \times 1,80$	$14,00 \times 1,80$		$25,20$
				$13,70$	$13,70$		$13,70$
				$20 \times 1,90$	$20 \times 1,90$		$38,00$
				$3,50 \times 1,15$	$3,50 \times 1,15$		$4,025$
				$10,35 \times 3,05$	$10,35 \times 3,05$		$31,5675$
				$20,60$	$20,60$		$20,60$
				$14,00 + 62,50 + 5,50$	$14,00 + 62,50 + 5,50$		$82,00$
				$14,00 \times 1,80$	$14,00 \times 1,80$		$25,20$
				$13,70$	$13,70$		$13,70$
				$20 \times 1,90$	$20 \times 1,90$		$38,00$
				$3,50 \times 1,15$	$3,50 \times 1,15$		$4,025$
				$10,35 \times 3,05$	$10,35 \times 3,05$		$31,5675$
				$20,60$	$20,60$		$20,60$
				$14,00 + 62,50 + 5,50$	$14,00 + 62,50 + 5,50$		$82,00$
				$14,00 \times 1,80$	$14,00 \times 1,80$		$25,20$
				$13,70$	$13,70$		$13,70$
				$20 \times 1,90$	$20 \times 1,90$		$38,00$
				$3,50 \times 1,15$	$3,50 \times 1,15$		$4,025$
				$10,35 \times 3,05$	$10,35 \times 3,05$		$31,5675$
				$20,60$			

Всесоюзное

Уставное объединение Общества

ДРУЖБА РЕЗЕРВИ

КУРСКИЙ

ОБЛАСТНОЙ СОВЕТ

3 " Мая 1984

Курс, 05, т.а. 19-44

В Бюро технической инвентаризации
при Курском Горисполкоме

ДСО "Трудовые резервы" просит произвести
техническую инвентаризацию вновь построенных зда-
ний стадиона с нанесением на поэтажный план ска-
меек южной трибуны.

Работу просим ускорить.

Зам. председателя Облсовета

ВДСО "Трудовые резервы"

М. Вульфович

/ М. ВУЛЬФОВИЧ /

КУРСКИЙ ОБЛАСТНОЙ СОВЕТ

Адрес: Курск. Ленина, 58

Телефоны: 3-37-03, 6-70-85

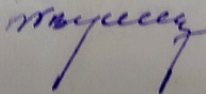
№ 187

„ 27 “ апреля 1984 года

Начальнику бюро технической инвентаризации

Курский Областной Совет ВДСО "Трудовые резервы" просит произвести инвентаризацию земельного участка южной трибуны и помещения для получения домовой книги для общежития футбольной команды класса "Б".

Зам. Председателя Облсовета
ВДСО "Трудовые резервы"



М. Вульфович

РАСЧЕТНАЯ ВЕДОМОСТЬ

домоуправление по улице

Ленина

д. № 58 владелец _____

Наименование строений, сооружений или земельных угодий	Литер и этажи	№ № квар. тир № № компат	Названия комнат	Формулы вычислений площадей по внутренним или внешним размерам	Площадь	Н.	Объем
<u>Жуковая квартира</u>							
<u>25 этаже</u>							
1) Лейтен.			клетка	$(2.62 \times 3.83) = 10.03$			
2) Коридор				$(1.50 \times 0.85) = 1.27$			
3) Коридор				$(1.78 \times 1.50) = 2.67$			
4) Ванная				$(5.97 \times 3.30) = 19.70$			
5) Кухня				$(6.80 \times 5.97) = 40.59$			
6) Лейтен. кп				$(5.68 \times 1.60) = 9.08$			
7) Шпалера				$(11.10 \times 5.80) = 64.38$			
<hr/>							
№2 Курт. забор				$(841.40 \times 7.30) = 834.10$			$834.10 \times 0.40 = 334.0$
№3 Верста				$(3.65 \times 2.50) = 9.10$			
№4 Верста				$(3.65 \times 2.50) = 9.10$			
№5 Уборная				$(8.06 \times 8.65) = 69.70$			

Наименование строений, сооружений или земельных угодий	Литер и этажи	№№ квар тир / №№ комнат		Назва-ние комнат	Формулы вычислений площадей по внутренним или внешним размерам	Пло-щадь	Н.
		квар тир	комнат				
с/даль с/даль							
№6					$(2.70 \times 2.80) =$	7.60	
№7					$(2.70 \times 2.80) =$	7.60	
№8					$(2.70 \times 2.80) =$	7.60	
№9					$(2.70 \times 2.80) =$	7.60	
стекло					$(18.0 \times 3) =$	54.0	
стекло					$(14.80 \times 3) =$	44.40	
стекло					$(14.80 \times 3) =$	44.40	
стекло					$(28.30 \times 3.00) =$	84.90	
№13) Кухня					$(1.95 \times 2.58) =$	5.00	
№14) Кухня					$(1.05 \times 0.70) =$	0.70	4.50
№15) дверь					$(3.45 \times 1.60) + (8.95 \times 0.50) =$		
№16) Касса					$(2.55 \times 5.77) =$	14.70	
№17) Касса					$(2.40 \times 5.65) =$	13.60	
№18) металл					$(9.52 \times 2.0) =$	19.00	
№19) бетон					$(466.5 \times 0.80) =$	373.0	
№20) Забор					$(10.35 + 10.40 + 7.07) \times 0.40 =$	11.10	
№21) Кирп.					$(1.50 \times 1.25) \times 6 =$	11.20	

196 г.

Инвентаризатор _____

Контролер _____

Курск, Раздельная, 62. Стреллецкая ул. 17-6-63 г. 3. 427.

РАСЧЕТНАЯ ВЕДОМОСТЬ

домоуправление по улице

Ленина

д. № 58

владелец _____

Наименование строений, сооружений или земельных угодий	Литер и этажи	№ кв. тир № комн	Название комнат	Формулы вычислений площадей по внутренним или внешним размерам	Площадь	Н.	Об'ем
<u>Горючая трубуна</u>							
Торцев	1		Метн. клетка	$(3.88 \times 2.65) = 10.28$			
	2		Санузел	$(2.10 \times 5.87) + (3.00 \times 1.60) = 17.12$			
	3		Санузел	$(6.15 \times 5.87) = 36.10$			
	4		Торцевое	$(1.43 \times 1.38) = 1.97$			
	5		Коридор	$(4.35 \times 1.40) = 6.09$			
	6		Санузел	$(5.75 \times 4.10) = 23.57$			
	7		Санузел	$(6.05 \times 2.82) = 17.06$			
	8		Санузел	$(2.67 \times 2.60) = 22.54$			
	9		Санузел	$(2.37 \times 2.82) = 6.68$			
	10		Коридор	$(5.50 \times 2.37) = 12.88$			
	11		Санузел	$(5.50 \times 6.05) - (3.90 \times 0.15) = 32.64$			
	12		Коридор	$(2.13 \times 5.50) - (0.78 \times 0.15) = 11.60$			

Наименование строений, сооружений или земельных угодий	Литер и этажи	№№ квар тир		Назва ние комнат	Формулы вычислений площадей по внутренним или внешним размерам	Пло- щадь	Н.
		№№	комнат				

1 этаж

1) Лейбн. кн $(3.87 \times 2.65) = 10.25$

2) Подсобная $(2.88 \times 1.54) = 4.43$

3) Котлара $(5.87 \times 5.48)^{52.16} + (0.12 \times 1.54)^{0.18} = 32.34$

4) Котлара $(4.48 \times 5.90) = 26.43$

5) Спортзал $(17.74 \times 13.02) = 230.97$

6) Коридор $(6.05 \times 2.30) = 13.91$

7) Коридор $(2.36 \times 27.70) = 65.37$

8) Террасная $(6.10^{29.03} \times 4.76) + (4.46^{9.81} \times 2.20) - (1.05 \times 0.15)^{0.15} - (2.30 \times 0.90)^{0.46} - (0.28 \times 0.55)^{0.55} = 37.57$

9) Санузел $(3.08^{3.17} \times 1.03) - (0.40 \times 0.26)^{0.10} = 3.07$

10) Санузел $(1.05^{1.08} \times 1.03) - (0.28 \times 0.38)^{0.10} = 0.98$

11) Лейбн. кн $(10.60^{12.98} \times 1.14) - (0.55 \times 0.15 \times 3)^{0.24} = 11.84$

12) Спорт. зал $(27.70 \times 10.10) = 279.77$

11. май

1964 г.

Инвентаризатор

Сухомин

Контролер

Линда

РАСЧЕТНАЯ ВЕДОМОСТЬ

на домоуправление по улице Ленина д. № 58 владетелем _____

Наименование строений, сооружений или земельных угодий	Литер и этажи	№№ квар. тир. / №№ компат	Название комнат	Формулы вычислений площадей по внутренним или внешним размерам	Площадь	Н.	Объем
<u>Подвалы</u>			<u>локальная трибуна</u>				
			<u>1^я Жилая</u>	<u>16.10</u>			
13) Лестн. юж				$(2.67 \times 6.03) = 16.10$	71.08		2.62
14) Вестибюль				$(6.65 \times 2.60) + (2.85 \times 2.85) + (5.86 \times 12.13) + (4.52 \times 0.58) + (2.75 \times 13.03) - (0.90 \times 0.43) - (0.90 \times 0.41) = 134.19$			
15) Спорт зал				$(10.10 \times 14.05) = 141.90$			
16) Коридор				$(2.36 \times 14.04) = 33.13$			
17) Коридор				$(6.00 \times 2.36) = 14.16$			
18) Горелка				$(0.98 \times 2.12) = 2.07$	7.13		0.20
19) Горелка				$(6.00 \times 10.52) - (1.12 \times 6.37) - (0.40 \times 0.37) - (0.57 \times 0.37) = 55.64$			
20) Спорт зал				$(25.60 \times 13.00) = 332.80$			
21) Горелка				$(2.60 \times 5.70) = 14.82$			
22) Кухня				$(10.10 \times 5.70) = 57.57$			
23) Пого				$(2.30 \times 2.33) - (1.10 \times 0.60) = 4.69$			
24) Пого				$(3.10 \times 2.28) + (0.90 \times 0.60) = 7.60$			

Наименование строений, сооружений или земельных угодий	Литер и этажи	№№ квар тир / №№ комнат	Названия комнат	Формулы вычислений площадей по внутренним или внешним размерам	Площадь	Н.
25) Кухня				$5.65 \times 6.72 = 37.96$		
26) Коридор				$1.60 \times 5.65 = 9.04$		
27) Лестнич. клетка				$1.52 \times 5.68 = 8.63$		
<u>Промежуток на 6 этаже</u>						
1) Лестнич. клетка				$10.90 \times 1.20 = 13.08$		
2) Подсобное				$4.48 \times 1.97 + 3.75 \times 3.12 + 2.44 \times 3.12 - 0.30 \times 0.12 - 0.30 \times 0.12 - 0.12 \times 0.12 - 0.88 \times 0.16 - 0.12 \times 0.03 = 20.03$		
3) Санузел				$1.05 \times 1.05 - 0.13 \times 0.13 = 1.03$		
4) Санузел				$0.98 \times 3.01 - 0.12 \times 0.12 = 3.00$		
5) Подсобное				$4.87 \times 4.30 - 1.50 \times 2.00 = 20.86$		
6) Подс.				$1.90 \times 1.32 = 2.50$		
7) Корид.				$6.03 \times 1.20 = 7.23$		
8) Лестн. к.				$0.95 \times 5.30 = 5.03$		
9) Сл. табл.				$3.93 \times 6.00 = 23.58$		

196 г.

Инвентаризатор

Контролер

Курск, Раздельная, 62. Стрелецкая ул. 17-6-63 г., з. 427, т. 200

$(3.30 \times 3.30) = \dots \times 4 = 7372.0$ - асфальт

Формулы трибуна

- Котловое (14.45 x 7.13) = 103.0 x 3 башки =
- (17.74 x 14.45) = 256.30 x 1 башки =
- (7.17 x 11.20) = 80.30 x 2 башки =
- (4.17 x 3.25) = 23.30 x 1 башки =
- (27.70 x 14.45) = 400.30 x 1 башки =
- (12.40 x 14.45) = 193.60 x 1 башки =
- (14.04 x 14.45) = 202.90 x 1 башки =
- (7.10 x 14.45) = 102.60 x 2 башки =
- (25.60 x 14.45) = 369.90 x 1 башки =
- (6.30 x 14.45) = 91.00 x 2 башки =
- (6.92 x 14.45) = 100.0 x 3 башки =

Площадь 6, трибуна

$(119.05 \times 14.45) + 119.05 \times 10.40 + (8.12 \times 7.13) + (3.40 \times 3.60)$
 $+ (0.68 \times 0.70) + (5.80 \times 1.60) + (7.96 \times 6.92) + (4.08 \times 3.46)$
 $+ (0.68 \times 0.70) + (2.10 \times 5.10) = 3118.60$

Средняя трибуна

средняя трибуна (133.55 x 3.55) = 474.80
 средняя трибуна (133.55 x 3.54) = 472.80
 трибуна (133.55 x 24.96) + (366 x 3.92) + (0.70 x 0.66) + (3.56 x 3.93) + (0.68 x 0.66) - (2.00 x 1.80) = 3355.20

11 мая

1964 г.

Инвентаризатор

Суржанин

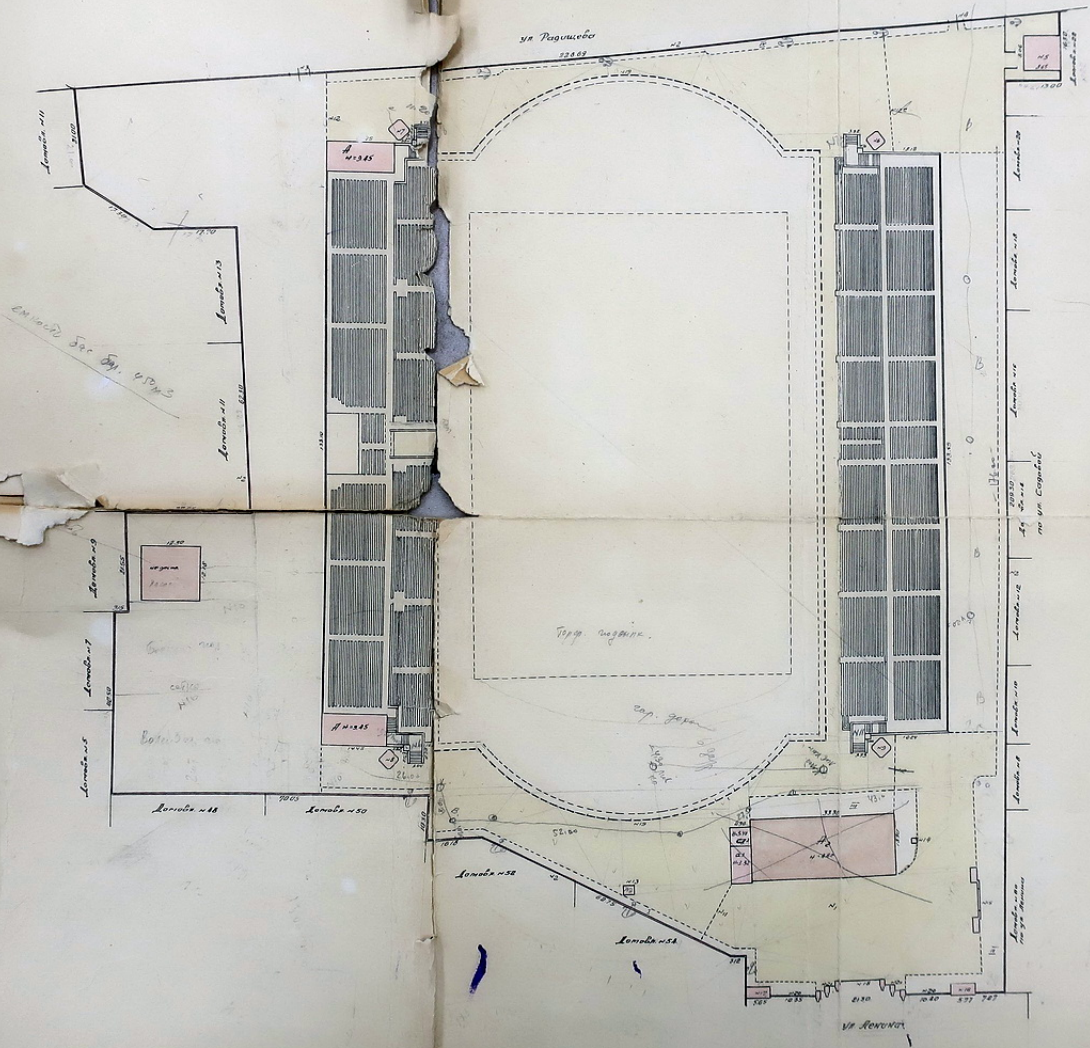
Контролер

Миндуг

близк. ме-
нере. 40 м. 11

на плане
в разрезе
№ 58
Итого: 220-230
Ленин
работ, находящихся в подчинении

на Разрушение
12160



221600 500 500 1000

Ломбы 111
Ломбы 112
Ломбы 113
Ломбы 114
Ломбы 115
Ломбы 116
Ломбы 117
Ломбы 118
Ломбы 119

Ломбы 120
Ломбы 121
Ломбы 122
Ломбы 123
Ломбы 124
Ломбы 125
Ломбы 126
Ломбы 127
Ломбы 128
Ломбы 129

Ломбы 130
Ломбы 131
Ломбы 132
Ломбы 133
Ломбы 134
Ломбы 135
Ломбы 136
Ломбы 137
Ломбы 138
Ломбы 139
Ломбы 140