



## АДМИНИСТРАЦИЯ КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

### КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

### П Р И К А З

от 15.09.2021

№ 01.1-08/160

г. Курск

**Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия  
регионального значения «Дом Верещагиных», расположенного по  
адресу: Курская область, Суджанский район, город Суджа,  
улица Карла Либкнехта, дом 34**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о комитете по охране объектов культурного наследия Курской области, утвержденным постановлением Губернатора Курской области от 15.09.2020 № 274-пг, ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить прилагаемый предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дом Верещагиных», расположенного по адресу: Курская область, Суджанский район, город Суджа, улица Карла Либкнехта, дом 34

2. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя начальника отдела государственного надзора комитета по охране объектов культурного наследия Курской области М.Н. Мерзликину.

3. Приказ вступает в силу со дня его подписания.

И.о. председателя комитета

Е.Д. Барыбина

**УТВЕРЖДЕН**  
приказом комитета по охране  
объектов культурного наследия  
Курской области

от 15.04.2021 № 011-08/160

**ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ**  
**объекта культурного наследия регионального значения**  
**«Дом Верещагиных», расположенного по адресу: Курская область,**  
**Суджанский район, город Суджа, улица Карла Либкнехта, дом 34**

**Историко-мемориальная и культурная ценность:**

Сохранившееся здание усадьбы Верещагиных, связанное с жизнью лучшего представителя этой семьи, героической личностью – Софьи Максимилиановны Верещагиной, служащего врача, участницы военных событий 1905 г., Первой мировой войны, удостоенной многих наград.

**Градостроительная охрана:**

Местоположение объекта, градостроительные характеристики здания, его роль в композиционно-планировочной структуре квартала, визуальные связи объекта. Территория объекта. Расположение и габариты здания – на углу исторического квартала.

Градостроительная значимость определяется его местоположением в исторической среде, локальной исторической территорией, имеющей более чем вековую историю. Объект находится в историческом центре города в красных линиях улиц регулярной планировки по генплану 1784 г.

Объект расположен вблизи территории Суджанской крепости XVII в.

Образец сохранившего городского особняка 2-й половины XIX в. периода историзма, один из неотъемлемых элементов пространственно-планировочной структуры градостроительной среды исторического города.

Ансамблевым значением усадебного дома Верещагиных является его гармоничное единение с комплексом соседних, в доступном радиусе визуальных связей, окружающих зданий исторической застройки периода XIX – начала XX вв.

**Архитектурная охрана:**

Архитектурно-художественной ценностью выступает усадебное здание, имеющее изначальную достаточную сохранность объемно-пространственного решения, характер отделки фасадов, в которой хорошо читаются функциональные назначения объекта.

**Объёмно-пространственная композиция на время строительства объекта:**

- в пределах капитальных стен;
- габариты и высотные характеристики на всю высоту здания – 2 этажа;
- параметры объекта: здание прямоугольное в плане, в пределах габаритов фундаментов и наружных несущих стен, объема объекта по наружным стенам на всю высоту объекта (2 этажа);
- тип и форма кровли – вальмовая.

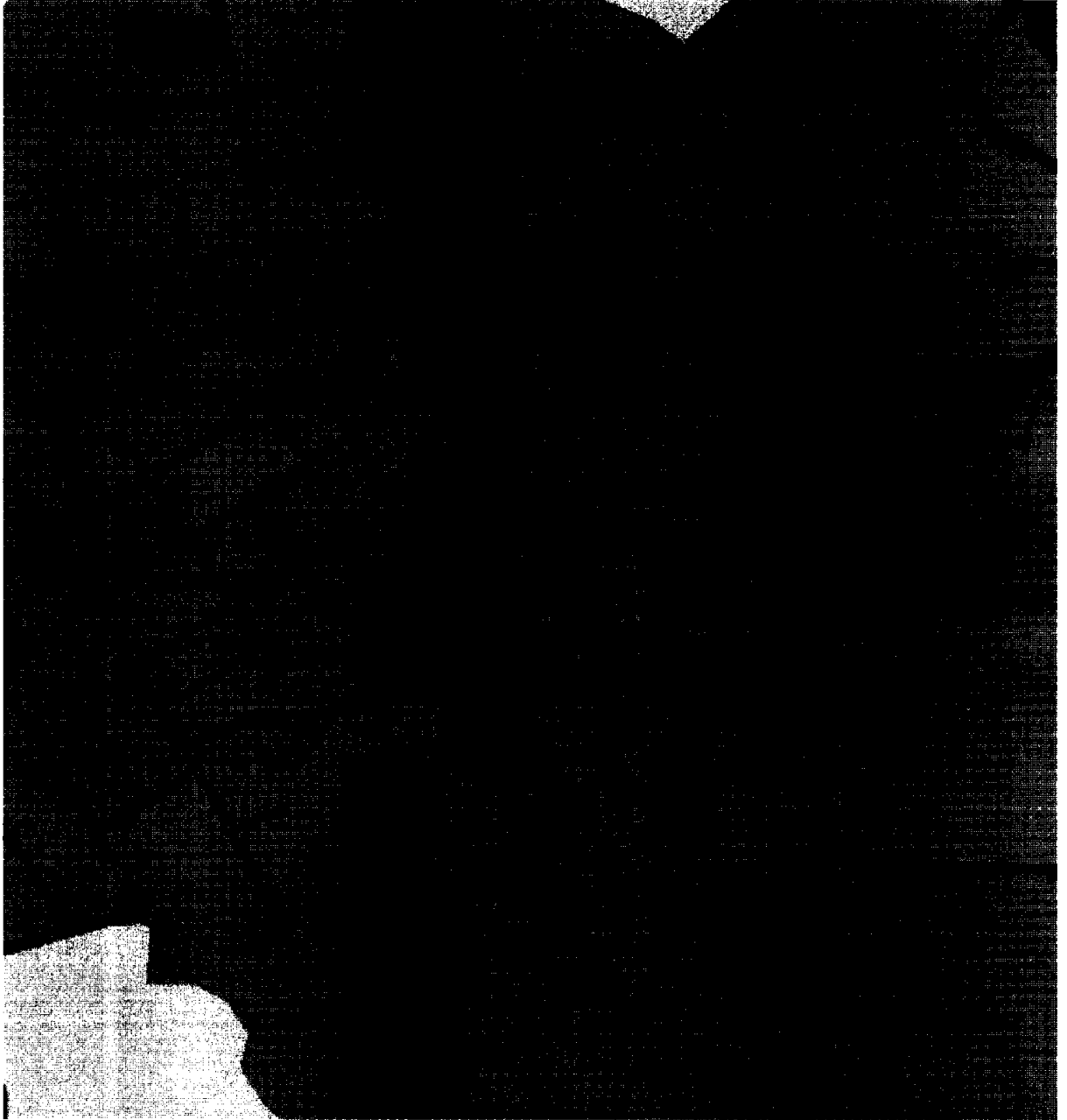
**Композиция и архитектурно-художественное решение фасадов в целом и отдельных их деталей:**

- композиционное решение фасадов здания;
- расположение, ритм, габариты, конфигурация оконных и дверных проёмов;
- фасады в открытом кирпиче (с последующей возможной окраской), с декором, характерным для неоклассического направления времени историзма 2-й половины XIX в.

**Конструкции и строительные материалы:**

- конструкции и материал капитальных наружных стен на время строительства объекта - кирпич;
- фасады в открытом кирпиче с кирпичным декором.

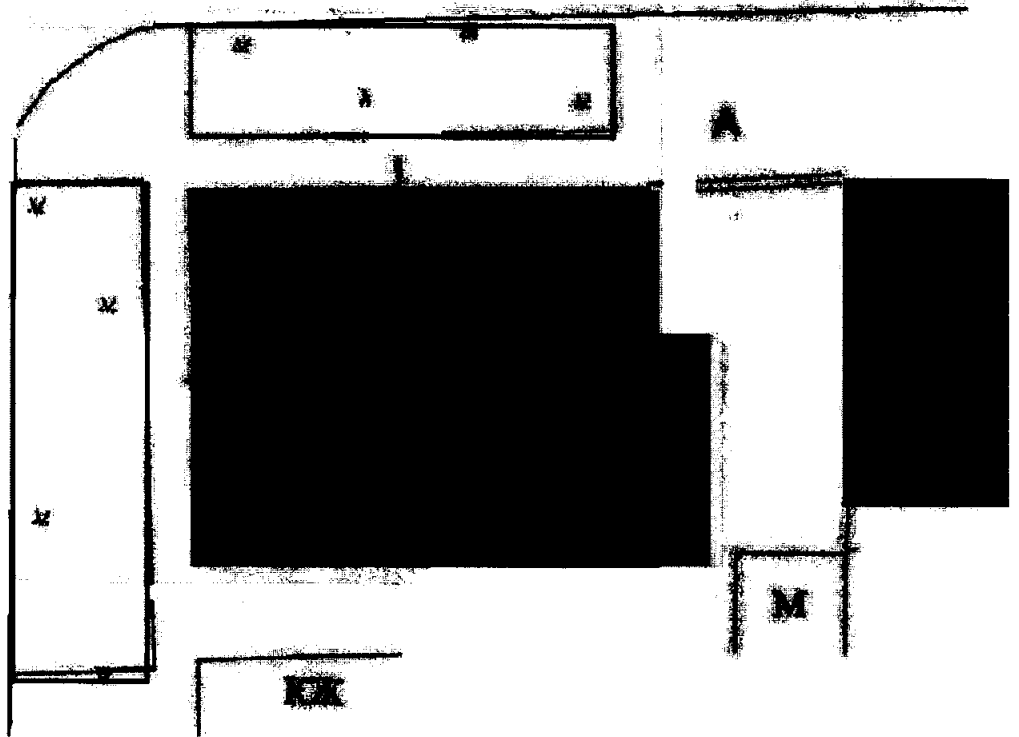
## Ситуационный план. Местоположение объекта



**СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН с обозначением  
местонахождения ООП  
в персональном строительстве**

ул. Шурале

ул. К. Давыдова



- объект культурного наследия  
2-я половина XIX в.

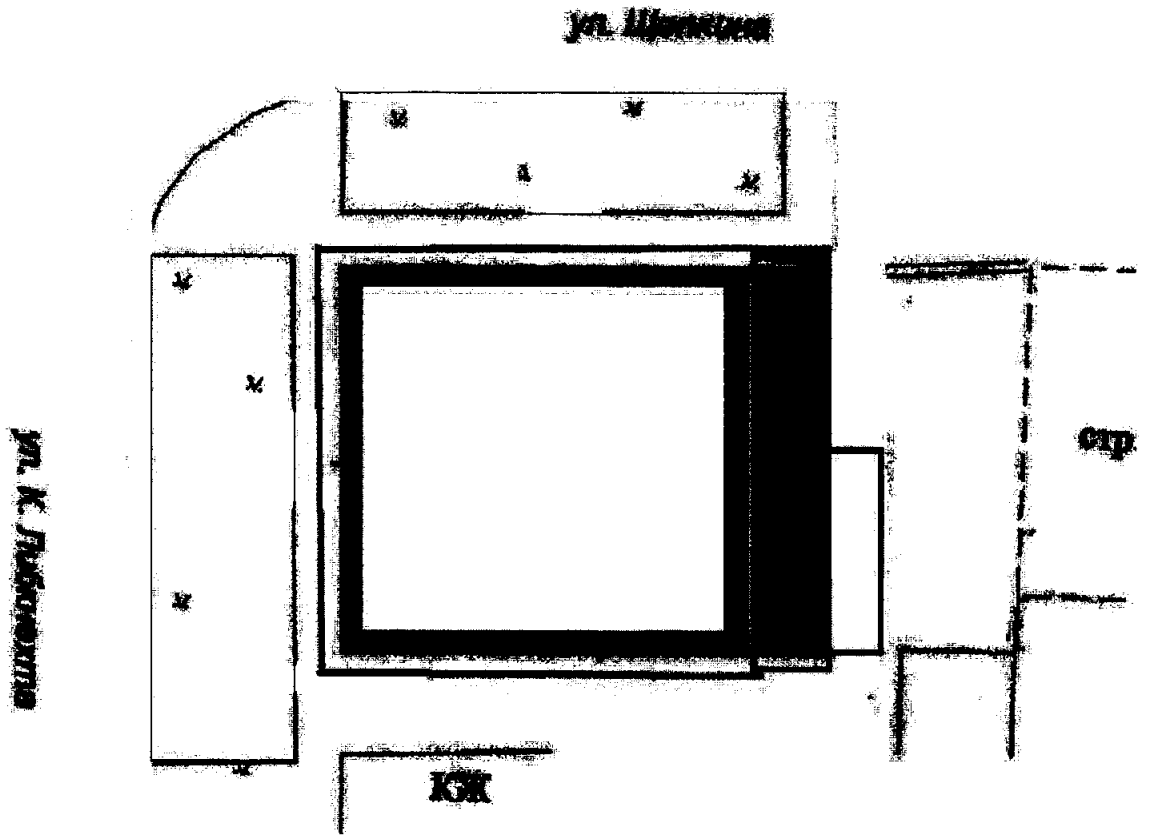


- позднедистгармоничная пристройка,  
2-я половина XX в.



- новое дистгармоничное строительство 2019 г.

## ПЛАН-СХЕМА ПРЕДМЕТА ОХРАНЫ



**объемно-пространственное решение на время строительства объекта, материал стен**



**композиция и архитектурно-художественное решение фасадов**



**РЕКОМЕНДАЦИЯ воссоздания объектов**