



## АДМИНИСТРАЦИЯ КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

### КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

### П Р И К А З

от 26.09.2021

№ 01-1-08/20

г. Курск

**Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия  
регионального значения «Земская больница», расположенного по  
адресу: Курская область, Дмитриевский район, город Дмитриев, улица  
Володарского, дом 23**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о комитете по охране объектов культурного наследия Курской области, утвержденным постановлением Губернатора Курской области от 15.09.2020 № 274-пг, ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить прилагаемый предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Земская больница», расположенного по адресу: Курская область, Дмитриевский район, город Дмитриев, улица Володарского, дом 23.

2. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя начальника отдела государственного надзора комитета по охране объектов культурного наследия Курской области М.Н. Мерзликину.

3. Приказ вступает в силу со дня его подписания.

Председатель комитета

И.А. Мусьял

УТВЕРЖДЕН  
приказом комитета по охране  
объектов культурного наследия  
Курской области  
от 25.09.2021 № 011-08/180

## ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

**объекта культурного наследия регионального значения  
«Земская больница», расположенного по адресу: Курская область,  
Дмитриевский район, город Дмитриев, улица Володарского, дом 23**

### **Градостроительная охрана:**

Местоположение объекта, градостроительные характеристики здания, его роль в композиционно-планировочной структуре квартала, визуальные связи объекта. Территория объекта. Расположение и габариты здания.

**Градостроительная значимость** определяется его местоположением, локальной исторической территорией, имеющей более вековую историю. Объект находится в историческом центре города в красных линиях улиц регулярной планировки по генплану 1784 г.

Образец сохранившегося лечебного учреждения начала XX в. неоготического направления периода модерна, один из неотъемлемых элементов пространственно-планировочной структуры градостроительной среды исторического города.

### **Архитектурная охрана:**

**Объёмно-пространственная композиция на время строительства объекта:**

- в пределах капитальных стен;
- габариты и высотные характеристики на всю высоту здания;
- параметры объекта: здание Г-образное в плане, в пределах габаритов фундамента и наружных несущих стен, объёма объекта по наружным стенам на всю высоту объекта (1 этажа);
- тип и форма кровли – вальмовая;
- габариты и форма крыльца главного входа.

**Композиция и архитектурно-художественное решение фасадов в целом и отдельных их деталей:**

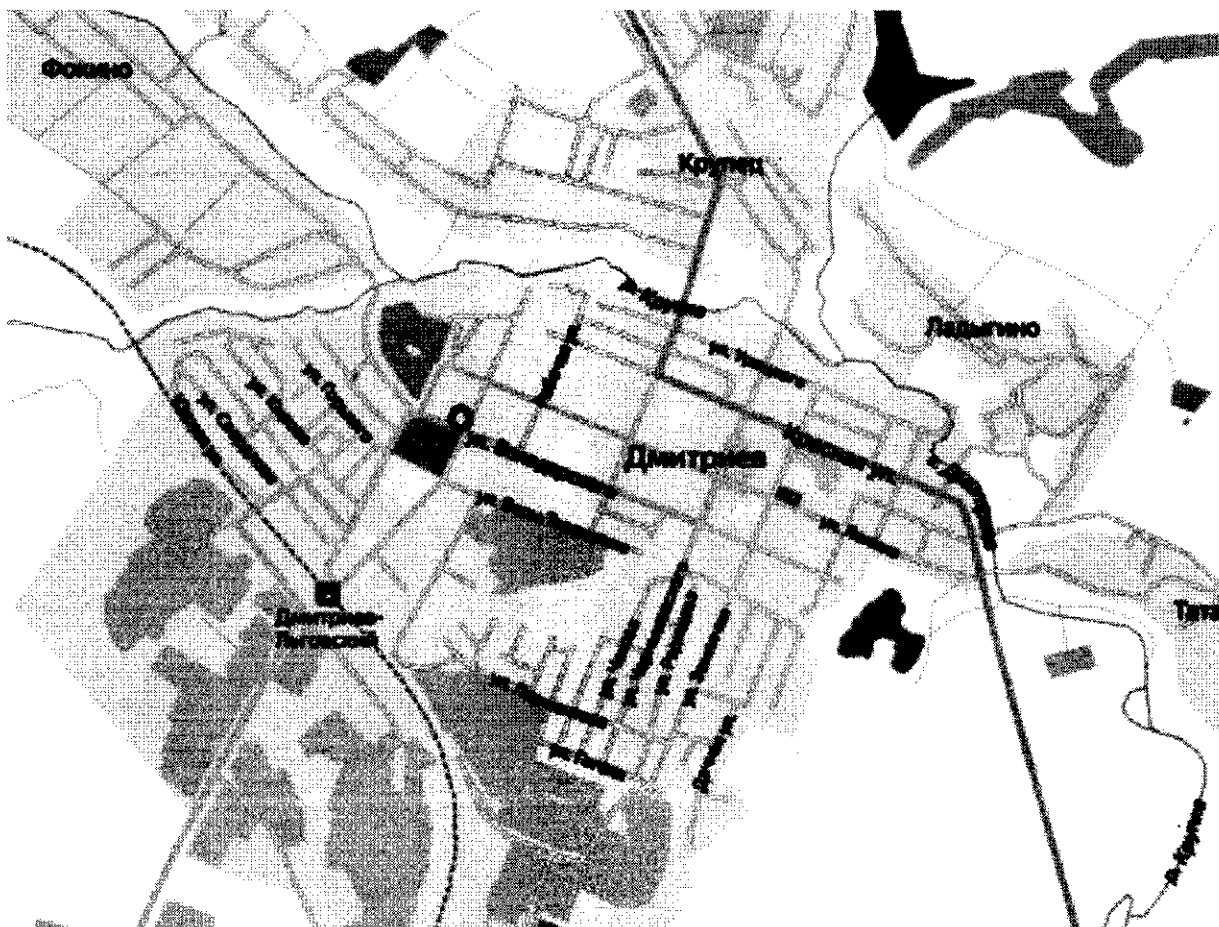
- композиционное решение фасадов здания;
- расположение, ритм, габариты, конфигурация оконных и дверных проёмов.

### **Конструкции и строительные материалы:**

- конструкции и материал капитальных наружных стен на время строительства объекта.

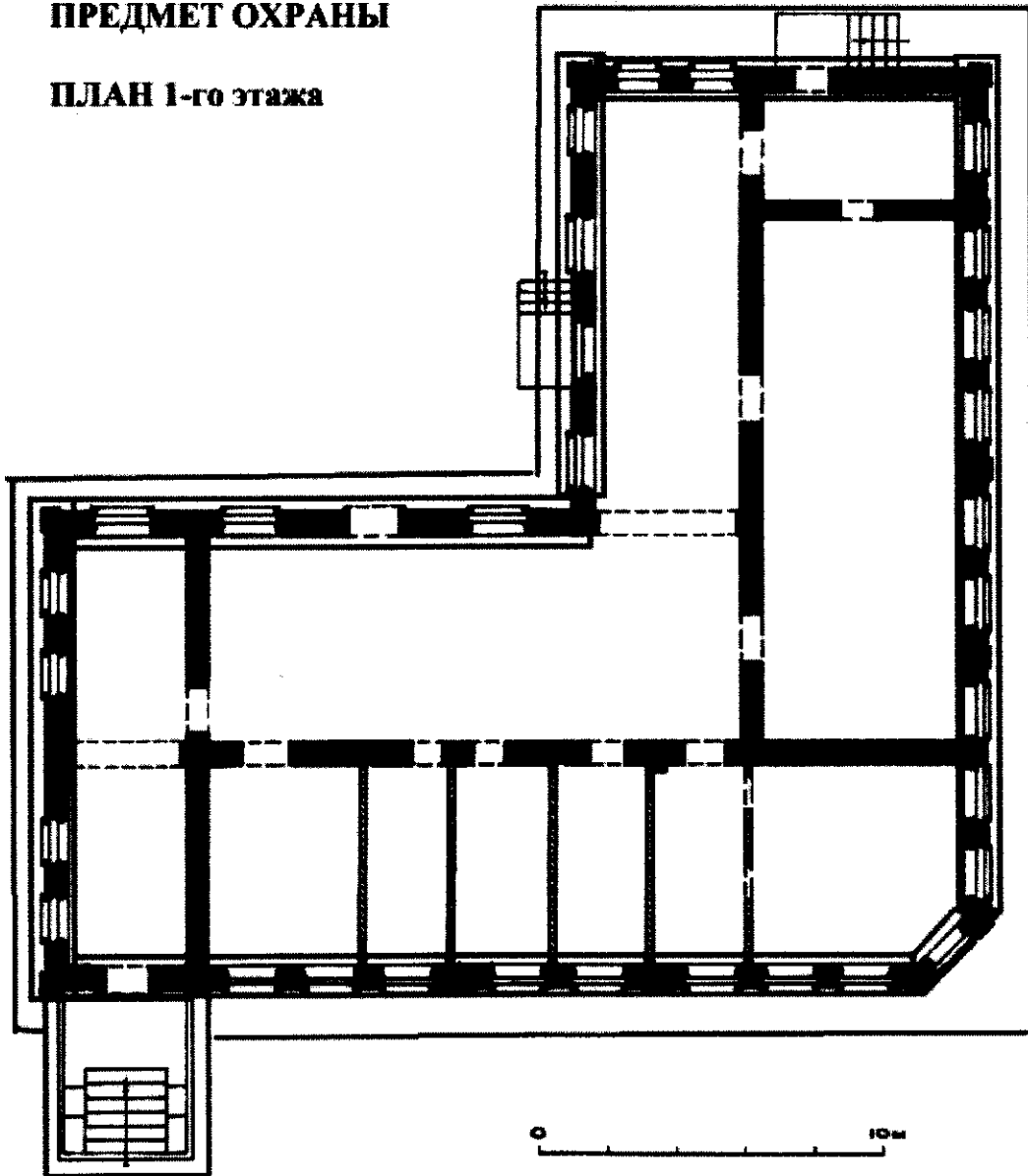
Фасады выполнены в открытом кирпиче, с высокой декоративной насыщенностью, в т.н. «кирпичном стиле», в неоготической стилистике времени модерна 1910-х гг.



# СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН местоположение объекта



**ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ**

**ПЛАН 1-го этажа**



-  **объемно-пространственное решение на время строительства объекта, материал стен**
-  **композиция и архитектурно-художественное решение фасадов**