



**МИНИСТЕРСТВО ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЕ
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

от 16.12.2024

г. Курск

№ 05.3-08/313

Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Флигель», кон. XIX в., расположенного по адресу: Курская область, Дмитриевский район, Первоавгустовский сельсовет, рабочий поселок Первоавгустовский, улица Кирова, дом 3, входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль усадьбы великого князя Михаила Александровича», кон. XIX в., расположенного по адресу: Курская область, Дмитриевский район, Первоавгустовский сельсовет, рабочий поселок Первоавгустовский, улица Кирова, дом 1, дом 3, Черняховского, дом 1

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о Министерстве по государственной охране объектов культурного наследия Курской области, утвержденным постановлением Губернатора Курской области от 15.09.2020 № 274-пг, ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить прилагаемый предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Флигель», кон. XIX в., расположенного по адресу: Курская область, Дмитриевский район, Первоавгустовский сельсовет, рабочий поселок Первоавгустовский, улица Кирова, дом 3, входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль усадьбы великого князя Михаила Александровича», кон. XIX в., расположенного по адресу: Курская область, Дмитриевский район, Первоавгустовский сельсовет, рабочий поселок Первоавгустовский, улица Кирова, дом 1, дом 3, Черняховского, дом 1.

2. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника управления разрешительной документации и учета объектов

культурного наследия Министерства по государственной охране объектов культурного наследия Курской области Ю.И. Жданову.

3. Приказ вступает в силу со дня его подписания.

Врио министра

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'И.А. Мусьял', written in a cursive style.

И.А. Мусьял

Приложение № 1
к приказу Министерства
по государственной охране
объектов культурного наследия
Курской области
от 16.12.2024 № 05.3-08/313

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

**объекта культурного наследия регионального значения
«Флигель», кон. XIX в., расположенного по адресу: Курская область,
Дмитриевский район, Первоавгустовский сельсовет, рабочий поселок
Первоавгустовский, улица Кирова, дом 3, входящего в состав объекта
культурного наследия регионального значения «Ансамбль усадьбы
великого князя Михаила Александровича», кон. XIX в.,
расположенного по адресу: Курская область, Дмитриевский район,
Первоавгустовский сельсовет, рабочий поселок Первоавгустовский,
улица Кирова, дом 1, дом 3, Черняховского, дом 1**

Градостроительные характеристики объекта:

местоположение и градостроительные характеристики здания
кон. XIX в., его роль в композиционно-планировочной структуре
п. Первоавгустовский Дмитриевского района Курской области;
градостроительная роль в формировании застройки ул. Кирова.

Объемно-пространственные характеристики, конструктивные элементы объекта:

объемно-пространственная композиция здания представляет собой
одноэтажный объем прямоугольный в плане (уточняется в процессе
проведения комплексных научных исследований и осуществления
производства реставрационных работ);

капитальные стены кон. XIX в., их конструкция и материал:
кирпичные;

материал и тип отделки: фасадные стены из глиняного кирпича;
стены рустованы и оштукатурены (уточняется в процессе проведения
комплексных научных исследований и осуществления производства
реставрационных работ).

Пространственно-планировочная структура объекта:

местоположение и конструкции; высотные отметки фасадных стен в
редакции кон. XIX в., высотные, планировочные отметки и конструкции
междуэтажных и чердачных перекрытий в редакции кон. XIX в.;

планировочная схема здания;

двускатная крыша здания кон. XIX в., ее конструкция, конфигурация
стропильной системы, в том числе высотные отметки по венчающему
карнизу и коньку кровли.

**Композиционное и архитектурно-художественное решение
фасадов, включая высотные планировочные отметки фасада,**

декоративные элементы, местоположение, ритм, габариты, форму оконных и дверных проемов:

местоположение и конструкции; высотные отметки фасадных стен; высотные, планировочные отметки, архитектурное оформление всех фасадов и конструкции в редакции кон. XIX в., включая размер, форму, местоположение и оформление оконных и дверных проемов;

все оконные и дверные столярные заполнения, конструкция и рисунок расстекловки в редакции кон. XIX в., (уточняются в процессе проведения комплексных научных исследований и осуществления производства реставрационных работ). Материал заполнения оконных проемов – деревянное.

Юго-восточный фасад:

симметричный;

решен в 2 световые оси;

заканчивается фронтоном;

отделка фронтона: горизонтально уложенной доской;

чердачное окно в плоскости фронтона;

плоскость фасада рустована;

края фасада фланкированы лопатками с нишами;

оконные проемы прямоугольной формы, вытянутые по вертикали, обрамленные в рамочный наличник (уточняются в процессе проведения комплексных научных исследований и осуществления производства реставрационных работ);

над оконными проемами, с отступом, расположен декоративный элемент в виде профилированной полочки.

Северо-восточный фасад:

плоскость фасада рустована;

карниз небольшого выноса;

профилированный кирпичный фриз.

Юго-западный фасад:

плоскость фасада рустована;

карниз небольшого выноса;

профилированный кирпичный фриз;

оконные проемы прямоугольной формы, вытянутые по вертикали, обрамленные в рамочный наличник (уточняются в процессе проведения комплексных научных исследований и осуществления производства реставрационных работ);

над оконными проемами, с отступом, расположен декоративный элемент в виде профилированной полочки.

Декоративные элементы, расположенные на фасадах объекта:

архитектурно-художественное оформление фасадов здания в редакции кон. XIX в.:

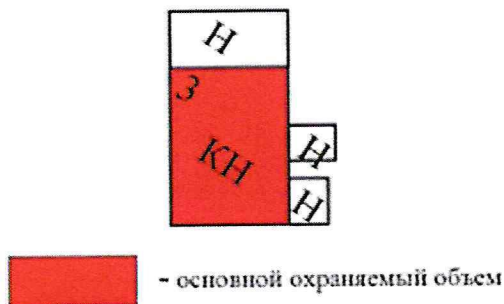
руст по всем фасадам здания;

отделка фронтона доской, уложенной горизонтально;

оконные проемы прямоугольной формы, вытянутые по вертикали,
обрамленные в рамочный наличник;
карниз небольшого выноса;
профилированный кирпичный фриз;
фасад фланкирован лопаткой с нишами, по верху идет ступенчатый
фриз.

Расположение предмета охраны	Изображение Предмета охраны	Описание предмета охраны
Градостроительные характеристики объекта:		
<p>Курская область, Дмитриевский район, Первоавгустовский сельсовет, рабочий поселок Первоавгустовский, улица Кирова, дом 3</p>	 <p style="text-align: center;"><i>Фрагмент современной градостроительной ситуации</i></p>	<p>- местоположение и градостроительные характеристики здания кон. XIX в., его роль в композиционно-планировочной структуре п. Первоавгустовский Дмитриевского района Курской области;</p> <p>- градостроительная роль в формировании застройки ул. Кирова.</p>
Объемно-пространственные характеристики, конструктивные элементы объекта:		
<p>Курская область, Дмитриевский район, Первоавгустовский сельсовет,</p>	<p><i>Схема объемно-планировочной композиции здания</i></p>	<p>- объемно-пространственная композиция здания представляет собой одноэтажный объем</p>

рабочий поселок
Первоавгустовский,
улица
Кирова, дом 3





прямоугольный в
плане (уточняется в
процессе проведения
комплексных
научных
исследований и
осуществления
производства
реставрационных
работ);
- капитальные стены
кон. XIX в., их
конструкция
и материал:
кирпичные;
- материал и тип
отделки: фасадные
стены из глиняного
кирпича; стены
рустованы и
оштукатурены
(уточняется в
процессе проведения
комплексных
научных
исследований и
осуществления
производства
реставрационных
работ).



Пространственно-планировочная структура объекта:


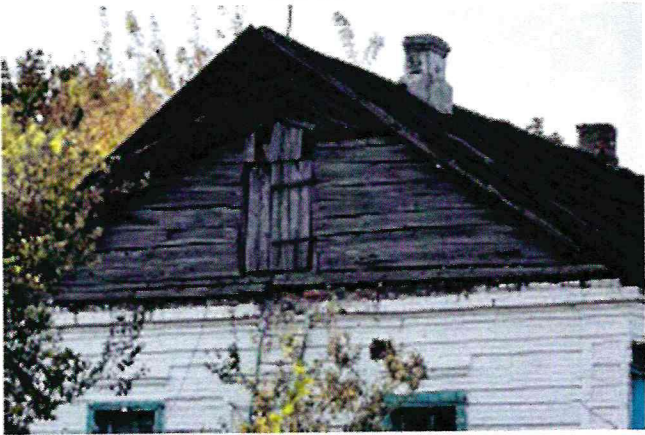
Курская область,
Дмитриевский
район,
Первоавгустовский
сельсовет,
рабочий поселок
Первоавгустовский,
улица
Кирова, дом 3

- местоположение и
конструкции;
высотные отметки
фасадных стен
в редакции кон. XIX
в., высотные,
планировочные
отметки и
конструкции
междуэтажных и
чердачных
перекрытий в
редакции кон. XIX в.;

		<ul style="list-style-type: none"> - планировочная схема здания; - двускатная крыша здания кон. XIX в., ее конструкция, конфигурация стропильной системы, в том числе высотные отметки по венчающему карнизу и коньку кровли.
Композиционное и архитектурно-художественное решение фасадов, включая высотные планировочные отметки фасада, декоративные элементы, местоположение, ритм, габариты, форму оконных и дверных проемов:		
<p>Все фасады</p>	<div style="text-align: center;">  <p><i>Юго-восточный и северо-восточный фасады</i></p> </div>	<ul style="list-style-type: none"> - местоположение и конструкции; высотные отметки фасадных стен; высотные, планировочные отметки, архитектурное оформление всех фасадов и конструкции в редакции кон. XIX в., включая размер, форму, местоположение и оформление оконных и дверных проемов; - все оконные и дверные столярные заполнения, конструкция и рисунок расстекловки в редакции кон. XIX в., (уточняются в процессе проведения комплексных научных исследований и осуществления

		<p>производства реставрационных работ). Материал заполнения оконных проемов – деревянное.</p>
<p>Юго-восточный фасад</p>	 <p><i>Юго-восточный фасад</i></p>	<p>-симметричный; -решен в 2 световые оси; - заканчивается фронтоном; -отделка фронтона: горизонтально уложенной доской; -чердачное окно в плоскости фронтона; -плоскость фасада рустована; -края фасада фланкированы лопатками с нишами; - оконные проемы прямоугольной формы, вытянутые по вертикали, обрамленные в рамочный наличник (уточняются в процессе проведения комплексных научных исследований и осуществления производства реставрационных работ); - над оконными проемами, с отступом, расположен декоративный элемент в виде профилированной полочки.</p>

<p>Северо-восточный фасад</p>	 <p><i>Северо-восточный фасад</i></p>	<ul style="list-style-type: none"> -плоскость фасада рустована; -карниз небольшого выноса; -профилированный кирпичный фриз; - все оконные проемы прямоугольной формы, без обрамления (уточняются в процессе проведения комплексных научных исследований и осуществления производства реставрационных работ).
<p>Юго-западный фасад</p>	 <p><i>Юго-западный фасад</i></p>	<ul style="list-style-type: none"> -плоскость фасада рустована; -карниз небольшого выноса; -профилированный кирпичный фриз; - оконные проемы прямоугольной формы, вытянутые по вертикали, обрамленные в рамочный наличник (уточняются в процессе проведения комплексных научных исследований и осуществления производства реставрационных работ); - над оконными проемами, с отступом, расположен

		<p>декоративный элемент в виде профилированной полочки.</p>
<p>Декоративные элементы, расположенные на фасадах объекта</p>		
<p>Все фасады</p>	<div style="text-align: center;">  <p><i>Рустованный фасад и фланкирующая лопатка с нишами</i></p>  <p><i>Отделка фронтонов</i></p> </div>	<ul style="list-style-type: none"> - архитектурно-художественное оформление фасадов здания в редакции кон. XIX в.: - руст по всем фасадам здания; - отделка фронтона доской, уложенной горизонтально; - оконные проемы прямоугольной формы, выгнутые по вертикали, обрамленные в рамочный наличник; - карниз небольшого выноса; - профилированный кирпичный фриз; - фасад фланкирован лопаткой с нишами, по верху идет ступенчатый фриз.



Оформление оконных проемов



Оформление фриза и карниза