

## АКТ

### государственной историко-культурной экспертизы проекта зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила расстрелянных советских граждан немецко-фашистскими захватчиками в 1942 году. Захоронено 64 человека. У могилы установлена скульптура», 1942 г., расположенного по адресу: Курская область, Железногорский район, Веретенинский сельсовет, с. Веретенино

**Дата начала проведения экспертизы:** 9 января 2025 года.

**Дата окончания проведения экспертизы:** 27 января 2025 года.

**Место проведения экспертизы:** г. Саратов, г. Москва.

**Заказчик экспертизы:** общество с ограниченной ответственностью «Научно-исследовательский центр проектирования и историко-культурных экспертиз» (ООО «НИЦ ПИИКЭ»), 119361, г. Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Очаково-Матвеевское, ул. Наташи Ковшовой, д. 29, этаж 1, офис 6, ИНН 9729304941 (далее – Заказчик).

#### **Сведения об экспертах:**

*Председатель экспертной комиссии:*

Фамилия, имя и отчество эксперта	<b>Павлова Галина Геннадиевна</b>
Образование эксперта	высшее
Специальность эксперта	архитектор
Ученая степень (звание) эксперта	-
Стаж работы эксперта	24 года
Место работы, должность эксперта	г. Саратов, индивидуальный предприниматель

*Ответственный секретарь экспертной комиссии:*

Фамилия, имя и отчество эксперта	<b>Федосеева Елена Михайловна</b>
Образование эксперта	высшее
Специальность эксперта	инженер-строитель
Ученая степень (звание) эксперта	-
Стаж работы эксперта	14 лет
Место работы, должность эксперта	г. Москва, эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы

*Член экспертной комиссии:*

Фамилия, имя и отчество эксперта	<b>Жомин Владислав Юрьевич</b>
Образование эксперта	высшее
Специальность эксперта	Инженер-строитель
Ученая степень (звание) эксперта	-

Стаж работы эксперта	30 лет
Место работы, должность эксперта	г. Саратов, эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы

**Информация об ответственности экспертов за достоверность сведений, изложенных в заключении, в соответствии с законодательством Российской Федерации:**

Настоящим подтверждается, что эксперты по проведению государственной историко-культурной экспертизы Павлова Г.Г., Федосеева Е.М., Жомин В.Ю., участвующие в её проведении, несут ответственность за достоверность информации, изложенной в заключении экспертизы, в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Результаты настоящей государственной историко-культурной экспертизы, проведённой в соответствии с требованиями статей 28, 29, 30, 32, 34 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и постановления Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 № 530, позволили экспертам сделать обоснованный вывод.

**Отношения экспертов и Заказчика экспертизы:**

Эксперты не имеют родственных связей с должностными лицами, работниками Заказчика, не состоят с Заказчиком в трудовых отношениях, не имеют долговых или иных имущественных обязательств перед Заказчиком. Эксперты не заинтересованы в результатах исследований либо решении, вытекающем из заключения экспертизы, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя или третьих лиц. Заказчик, его должностные лица и работники не имеют долговых или имущественных обязательств перед экспертами.

**Цель экспертизы:**

Установление границ территорий зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила расстрелянных советских граждан немецко-фашистскими захватчиками в 1942 году. Захоронено 64 человека. У могилы установлена скульптура», 1942 г., расположенного по адресу: Курская область, Железногорский район, Веретенинский сельсовет, с. Веретенино, установление особых режимов использования земель в границах зон охраны объекта культурного наследия, установление требований к градостроительным регламентам в границах территорий зон охраны объекта культурного наследия.

**Объект экспертизы:**

Научно-проектная документация «Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила расстрелянных советских граждан немецко-фашистскими захватчиками в 1942 году. Захоронено 64 человека. У могилы установлена скульптура», 1942 г. (далее – объект культурного наследия, Объект), расположенного по адресу: Курская область,

Железногорский район, Веретенинский сельсовет, с. Веретенино, шифр: 2024/149» (далее – Проект, Научно-проектная документация), выполненная в 2025 г. обществом с ограниченной ответственностью «Научно-исследовательский центр проектирования и историко-культурных экспертиз» (ООО «НИЦ ПИИКЭ») (далее – Разработчик, Проектировщик, Автор).

**Перечень документов, представленных заказчиком или полученных экспертом самостоятельно, а также документов и материалов, полученных и собранных при проведении экспертизы, а также использованной для неё специальной, технической и справочной литературы:**

Научно-проектная документация представлена на экспертизу в электронном виде, в следующем составе:

*Раздел I. Предварительные работы.*

*1. Введение.*

*2. Основные термины и определения.*

*3. Исходная документация.*

*3.1. Копия решения исполнительного комитета Курского областного Совета народных депутатов от 14.06.1979 № 382 «Постановление Совета Министров СССР № 339 от 11 апреля 1979 г. «О дополнительных мерах по благоустройству и приведению в порядок военных кладбищ и могил Советских воинов и партизан».*

*3.2. Копия приказа Минкультуры России от 09.11.2016 № 49189-р «О регистрации объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила расстрелянных советских граждан немецко-фашистскими захватчиками в 1942 году. Захоронено 64 человека. У могилы установлена скульптура», 1942 г. (Курская область) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации».*

*3.3. Копия приказа Комитета по охране объектов культурного наследия Курской области от 15.07.2022 № 05.4-08/838 «Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила расстрелянных советских граждан немецко-фашистскими захватчиками в 1942 году. Захоронено 64 человека. У могилы установлена скульптура», 1942 г., расположенного по адресу: Курская область, Железногорский район, Веретенинский сельсовет, с. Веретенино».*

*3.4. Копия приказа Комитета по охране объектов культурного наследия Курской области от 15.05.2023 № 05.3-08/404 «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила расстрелянных советских граждан немецко-фашистскими захватчиками в 1942 году. Захоронено 64 человека. У могилы установлена скульптура», 1942 г., расположенного по адресу: Курская область, Железногорский район, Веретенинский сельсовет, с. Веретенино».*

*3.5. Копия приказа Комитета по охране объектов культурного наследия Курской области от 15.07.2022 № 05.4-08/851 «Об утверждении графического описания местоположения границ защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила расстрелянных советских граждан немецко-фашистскими захватчиками в 1942 году. Захоронено 64 человека.*

У могилы установлена скульптура», 1942 г. (Курская область, Железногорский район, Веретенинский сельсовет, с. Веретенино)».

3.6. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 11.12.2024 № КУВИ-001/2024-301053029.

3.7. Копия паспорта объекта культурного наследия от 13.12.2024.

3.8. Копия постановления Главы Веретенинского сельсовета Железногорского района Курской области от 07.10.2016 № 129 «О присвоении адреса Братской могиле расстрелянных советских граждан немецко-фашистскими захватчиками в 1942 году».

3.9. Письмо ОБУК «Инспекция по охране и использованию объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) Курской области» от 18.12.2024 № 1760.

3.10. Копия письма «Инспекции по охране и использованию объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) Курской области» от 25.11.2024 № 1667/1.

4. Сведения об объекте культурного наследия.

4.1. План (графическая схема) места расположения объекта культурного наследия. Лист 1.

5. Анализ градостроительной документации и современной структуры землепользования.

5.1. Схема землепользования с указанием существующего положения (анализ данных государственного кадастра недвижимости). Лист 2.

Раздел II. Историко-культурные исследования (материалы по обоснованию).

1. Историко-культурные исследования.

1.1. Краткие исторические сведения о развитии территории расположения Объекта, историко-градостроительные исследования.

1.2. Краткие исторические сведения об Объекте.

1.3. Источники и библиография.

1.4. Историко-архивные исследования. Материалы иконографии.

1.5. Натурные и историко-архитектурные исследования.

1.6. Историко-культурный (историко-архитектурный и историко-градостроительный) опорный план.

1.7. Историко-культурный опорный план. Лист 3.

2. Ландшафтно-визуальный анализ композиционных связей объекта, окружающей застройки и ландшафтного окружения.

2.1. Сведения по результатам ландшафтно-визуального анализа композиционных связей объекта, окружающей застройки и ландшафтного окружения.

2.2. Схема ландшафтно-визуального анализа композиционных и видовых связей объекта культурного наследия, окружающей застройки и ландшафтного окружения. Лист 4.

2.3. Альбом натурной фотофиксации общих видов застройки и видовых раскрытий объекта культурного наследия в структуре историко-градостроительной среды территории исследования.

3. Обоснование принятых проектных решений.

Раздел III. Проект зон охраны (итоговая часть).

1. *Введение.*
2. *Состав зон охраны объекта культурного наследия.*
3. *Описание и перечень координат границ охранной зоны.*
4. *Особый режим использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах охранной зоны.*
5. *Карта (схема) зон охраны объекта культурного наследия (на геоподоснове). Лист 5.*
6. *Карта (схема) зон охраны объекта культурного наследия (на карте кадастрового деления). Лист 6.*

**Сведения о проведённых исследованиях с указанием применённых методов, объёма и характера выполненных работ и их результатов:**

Перед началом проведения экспертизы экспертной комиссией проведено организационное заседание, на котором избран председатель и ответственный секретарь экспертной комиссии, определен порядок работы экспертной комиссии (протокол заседания комиссии экспертов от 9 января 2025 г. № 1).

Экспертами в процессе проведения экспертизы:

- рассмотрены представленные Заявителем (Заказчиком) документы, подлежащие экспертизе;
- проведен сравнительный анализ всего комплекса данных (документов, материалов, информации) по Объекту экспертизы;
- осуществлено аналитическое изучение материалов Проекта в целях определения соответствия Проекта требованиям государственной охраны объектов культурного наследия, нормативным правовым актам в сфере градостроительства и земельных отношений, а также научной обоснованности предлагаемых проектных решений;
- осуществлено обсуждение результатов проведенных исследований и проведен обмен сформированными мнениями экспертов, обобщены мнения экспертов (протокол заседания комиссии экспертов от 27 января 2025 г. № 2).

Результаты исследований, проведённых в рамках настоящей государственной историко-культурной экспертизы, оформлены в виде Акта государственной историко-культурной экспертизы.

**Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведённых исследований:**

Научно-проектная документация разработана обществом с ограниченной ответственностью «Научно-исследовательский центр проектирования и историко-культурных экспертиз» (ООО «НИЦ ПИИКЭ») в 2025 г. на основании Контракта от 29.01.2024 № 0744200000223010481 с Областным бюджетным учреждением культуры «Инспекция по охране и использованию объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) Курской области».

Целью Проекта является: *обеспечение сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила расстрелянных советских граждан немецко-фашистскими захватчиками в 1942 году. Захоронено 64 человека. У могилы установлена скульптура», 1942 г., расположенного по адресу: Курская область, Железногорский район, Веретенинский сельсовет,*

*с. Веретенино, в его исторической среде на сопряженной с ним территории.*

Задачи Проекта: *проведение историко-культурных исследований, включая историко-градостроительные, картографические, иконографические, историко-архитектурные, архивные, библиографические, для выявления периодов исторического развития территории, этапов застройки, выявления объектов ценной историко-архитектурной среды; выявление «бассейна» видимости Объекта методом ландшафтно-визуального анализа, определение основных точек визуального восприятия Объекта; составление историко-культурного опорного плана, зонирование территории с учетом сложившейся градостроительной ситуации, проектное предложение обоснованных границ зон охраны, описание режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах этих зон.*

Установлено, что решением исполнительного комитета Курского областного Совета народных депутатов от 14.06.1979 № 382 «Постановление Совета Министров СССР № 339 от 11 апреля 1979 г. «О дополнительных мерах по благоустройству и приведению в порядок военных кладбищ и могил Советских воинов и партизан» Объект был принят на государственную охрану.

Границы территории и режим использования исследуемого объекта культурного наследия утверждены приказом Комитета по охране объектов культурного наследия Курской области от 15.07.2022 № 05.4-08/838 «Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила расстрелянных советских граждан немецко-фашистскими захватчиками в 1942 году. Захоронено 64 человека. У могилы установлена скульптура», 1942 г., расположенного по адресу: Курская область, Железногорский район, Веретенинский сельсовет, с. Веретенино».

Экспертами подчеркивается, что проектирование выполнено в объёме, достаточном для обоснования вывода экспертизы.

#### Анализ Научно-проектной документации:

Научно-проектная документация представлена на экспертизу в одном томе (шифр: 2024/149).

В процессе проектирования Разработчиком были проведены историко-архивные, библиографические, иконографические исследования, представлена фотофиксация исследуемого Объекта в границах территории исследований, а также элементов градостроительного окружения, оказывающих влияние на формирование зон охраны исследуемого объекта культурного наследия.

По итогу Проектом на основе проведенных исследований, сведений государственного кадастра недвижимости предлагаются и описываются границы зон охраны Объекта, а также режимы использования земель и земельных участков и требования к градостроительным регламентам в границах данных зон в зависимости от вида.

#### Характеристика раздела I «Предварительные работы»:

Раздел включает текстовые, иллюстративные, графические материалы, содержит исходную документацию, общие сведения об объекте культурного наследия, анализ современной структуры землепользования и градостроительной документации, план расположения объекта культурного наследия на территории

исследования, схему землепользования с указанием существующего положения (анализ данных государственного кадастра недвижимости).

В качестве исходной документации представлены копии нормативно-правовых актов о постановке объекта на государственную охрану, копии приказа Минкультуры России о регистрации объекта в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, копия приказа Комитета по охране объектов культурного наследия Курской области об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия, копия приказа Комитета по охране объектов культурного наследия Курской области об утверждении графического описания местоположения границ защитной зоны, копия приказа Комитета по охране объектов культурного наследия Курской области об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия, копия паспорта объекта культурного наследия, выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости.

Отмечено, что в разделе 1 в подразделе 2 даны основные понятия и определения, используемые в Проекте, что позволяет избежать двойственных трактовок.

Сведения об объекте культурного наследия даны Разработчиком в соответствии со ст. 20 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ.

Проведённый Разработчиком анализ действующей на момент проектирования документации территориального планирования и градостроительного зонирования муниципального образования «Веретенинский сельсовет» Железногорского района Курской области, а также сведений Единого государственного реестра недвижимости дали детальную оценку существующей градостроительной ситуации на исследуемой территории и структуры землепользования. В подразделе 5 «Анализ градостроительной документации и современной структуры землепользования» Проекта Разработчиком представлены следующие выводы, что учтено экспертной комиссией:

*1. Объект культурного наследия регионального значения «Братская могила расстрелянных советских граждан немецко-фашистскими захватчиками в 1942 году. Захоронено 64 человека. У могилы установлена скульптура», 1942 г., расположенный по адресу: Курская область, Железногорский район, Веретенинский сельсовет, с. Веретенино, ошибочно отмечен в Генеральном плане муниципального образования «Веретенинский сельсовет» Железногорского района Курской области на карте использования территории с отображением зон с особыми условиями использования территорий вместе с защитной зоной объекта культурного наследия. Фактическое месторасположение объекта на территории муниципального образования «город Железногорск» Курской области. Объект не отмечен на «Карте использования территории муниципального образования «город Железногорск» Курской области с отображением зон с особыми условиями использования территорий». На «Карте градостроительного зонирования» Правил землепользования и застройки муниципального образования «город Железногорск» Курской области объект культурного наследия и его защитная зона не отмечены.*

*2. Положения Генерального плана муниципального образования «город*

*Железнодорожск» Курской области сформулированы с учетом требований законодательства Российской Федерации о приоритете сохранности объектов культурного наследия. Согласно положениям Генерального плана объект культурного наследия располагается на территории, занятой объектами садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ. Согласно Положениям Правил землепользования и застройки объект культурного наследия располагается в зоне садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ (СХ2).*

*3. Функциональное зонирование территории, установленное Генеральным планом, согласуется с зонированием Правил землепользования и застройки. В границах территории исследования Объект окружают участки зоны садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ, зоны промышленной, транспортной и инженерной инфраструктуры, зоны объектов транспортной инфраструктуры.*

*4. Объект культурного наследия регионального значения «Братская могила расстрелянных советских граждан немецко-фашистскими захватчиками в 1942 году. Захоронено 64 человека. У могилы установлена скульптура», 1942 г. (Курская область, Железнодорожский район, Веретенинский сельсовет, с. Веретенино) расположен на земельном участке с разрешенным использованием - для обслуживания Братской могилы Опажье.*

Характеристика раздела II «Историко-культурные исследования (материалы по обоснованию)»:

Раздел II включает текстовые, графические, иллюстративные материалы и материалы фотофиксации, содержит библиографические, архивные материалы, результаты историко-культурных исследований, ландшафтно-визуального анализа композиционных и видовых связей объекта культурного наследия, окружающей застройки и ландшафтного окружения.

В подразделе I «Историко-культурные исследования» раздела II предоставлены результаты:

- историко-архивных исследований в виде кратких исторических сведений о развитии с. Веретенино и, в частности, территории исследования, проходящих боевых действиях в годы Великой Отечественной войны;

- историко-архивных исследований захоронений воинов Советской Армии, погибших в годы Великой Отечественной войны, относящихся к рассматриваемому объекту культурного наследия;

- историко-градостроительного анализа развития территории, с выделением основных этапов формирования архитектурно-градостроительной среды; исторические сведения об объекте культурного наследия регионального значения «Братская могила расстрелянных советских граждан немецко-фашистскими захватчиками в 1942 году. Захоронено 64 человека. У могилы установлена скульптура», 1942 г., расположенного по адресу: Курская область, Железнодорожский район, Веретенинский сельсовет, с. Веретенино;

- подтверждающие архивные материалы (копии исторических планов с. Веретенино; исторические фотоснимки фрагментов застройки, панорам и отдельных сооружений; архивные и библиографические выписки);

- историко-архитектурного анализа, обосновывающего сохранность

и ценность застройки территории исследования.

Результатом камеральной обработки полученных данных являются комплексная схема историко-культурного опорного плана.

В подразделе 2 «Ландшафтно-визуальный анализ композиционных связей объекта, окружающей застройки и ландшафтного окружения» раздела II «Историко-культурные исследования (материалы по обоснованию)» изложены результаты ландшафтно-визуального анализа территории исследования, общие характеристики ландшафта поселения, проведен визуальный и аналитический анализ взаимосвязи объекта культурного наследия с окружающей средой, представлены выводы об условиях восприятия объекта культурного наследия в градостроительном окружении.

В главе содержатся фотофиксационные материалы территории исследования, дающие объективное представление об облике исторического места, фиксирующие ценную историко-архитектурную среду, виды отдельных сооружений, улиц, природного и сельского окружения.

В подразделе 3 «Обоснование проектных решений» раздела II «Историко-культурные исследования (материалы по обоснованию)» представлены общие выводы проведенного исследования, являющиеся основой для формирования проектных предложений; состава и границ территорий зон охраны объекта культурного наследия; особых режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам.

Результатом камеральной обработки полученных данных являются комплексные аналитические схемы: историко-культурный опорный план (лист 3), схема ландшафтно-визуального анализа композиционных и видовых связей объекта культурного наследия, окружающей застройки и ландшафтного окружения (лист 4).

По результатам историко-архивных и библиографических исследований Проектировщиком составлены краткие исторические сведения о развитии с. Веретенино, где дано описание пространственно-планировочных этапов развития села, характерных особенностей его планировки, социально-демографическое и функциональное зонирование населенного места в контексте градостроительного формирования, включая период в годы Великой Отечественной войны.

Так было установлено, что рассматриваемый объект культурного наследия расположен приблизительно в километре к северо-востоку от жилой застройки села Веретенино.

Географически территория села Веретенино размещается на западной окраине Среднерусской возвышенности, в лесостепной местности, представляющей собой сильно расчлененную долинами рек, балками и оврагами равнину. Рассматриваемый населенный пункт расположен на правом берегу реки Речица (правый приток реки Чернь). Жилую застройку села расчленяют Верхний и Нижний пруды, расположенные на ручье – притоке Речицы.

Село Веретенино упоминается по крайней мере уже в первой половине XVII в.

В картографических источниках начала XIX в. встречаются следующие наименования рассматриваемого населенного пункта: Веретина, Вертякина.

По сведениям 1866 г., Веретенино значилось владельческой деревней,

расположенной в Дмитровском уезде Орловской губернии. Населенный пункт находился при речке Речице, по левую сторону от Михайловской транспортной дороги, ведущей из Дмитриевска в слободу Михайловку.

По состоянию на конец XIX – начало XX вв. деревня Веретенино располагалась на правом берегу реки Речица и южнее двух прудов, расположенных на притоке Речицы. Территория будущего месторасположения Объекта находилась к северо-востоку от рассматриваемого населенного пункта.

За первые десятилетия XX в. территория населенного пункта Веретенино расширилась в западном направлении, вдоль двух прудов, и при этом практически не изменилась по конфигурации в соотношении с предшествующим периодом. Будущее местоположение рассматриваемого Объекта на тот момент продолжало располагаться к северо-востоку от населенного пункта, на территории урочища Опажье.

В годы Великой Отечественной войны территория Михайловского района была оккупирована немецкими войсками в период с 19 октября 1941 г. по 2 марта 1943 г. В этот период немцы устраивали погромы, проводили расстрелы мирных жителей, угоняли скот и уничтожали имущество.

В годы оккупации на территории района действовал Михайловский партизанский отряд, входивший в состав Первой Курской партизанской бригады. Оккупанты жестоко расправлялись с местным населением за помощь партизанскому движению, а на любые действия партизан и подпольщиков отвечали карательными операциями. В Государственном архиве Курской области сохранился «Акт Михайловской районной комиссии по расследованию злодеяний немецко-фашистских захватчиков о зверствах оккупантов на территории Веретенинского сельсовета Михайловского района Курской области», датированный 7 июля 1943 г. Согласно этому источнику, в октябре 1942 г. карательные экспедиции учинили расправу над мирными жителями в населенных пунктах: Веретенино, Погорелый (ныне поселок Горняцкий), Макаровка, Дуб и Звезда. Всего по Михайловскому району за период оккупации, согласно документу, было расстреляно 624 человека.

Освобождение Михайловского района началось с его южной части 13 февраля 1943 г. в ходе продвижения от Фатежа до Дмитриева-Льговского 132 стрелковой дивизии 13 армии. До 17 февраля бои за освобождение района носили эпизодический характер. В задачу советских частей входило занятие ж/д узла в городе Дмитриев-Льговский и обеспечение продвижения подходящих резервов к городу Дмитровск-Орловский и далее в северо-западном направлении. 16 февраля был освобожден райцентр – слобода Михайловка. Первые тяжелые бои на территории Михайловского района произошли 17 февраля при освобождении деревни Клишино. Позднее упорное сопротивление немцы оказали в районе населенных пунктов Волково, Осинки, Трояново, Ажово, Круглый, Лубышево. В освобождении Михайловского района принимали также участие 37 гвардейская, 354 и 193 стрелковые дивизии вновь образованной 65 армии. С 14 по 24 февраля они совершили марш из города Ельца и 26 февраля с рубежа Гнань, Пасерково перешли в наступление в западном направлении, в результате этого наступления Михайловский район был полностью освобожден. Бои на территории района завершились 2 марта 1943 г.

За период второй половины XX – начала XXI вв., что просматривается на картах обозначенного периода, застройка села Веретенино не претерпела каких-либо значительных изменений. В то же время, рядом с населенным пунктом началось освоение Михайловского железорудного месторождения и строительство будущего города Железнодорожск. Также через юго-восточную часть территории села прошла железнодорожная ветка. Объект продолжал располагаться к северо-востоку от Веретенино.

В 1984 г. был вновь образован Веретенинский сельсовет, его административным центром стал рассматриваемый населенный пункт.

В настоящее время в селе Веретенино частично сохраняются архитектурно-планировочные элементы, относящиеся к дореволюционному и советскому периодам развития населенного пункта. Планировочные решения территории, прилегающей к исследуемому Объекту, обладают самостоятельной историко-градостроительной ценностью. Совокупность окружающих Объект элементов антропогенной и природной среды не искажает его визуальное восприятие.

Произведенный историко-градостроительный анализ рассматриваемой исторической территории села, в пределах которого расположен Объект, представляет собой краткий очерк пространственно-планировочных этапов его развития, описание характерных особенностей его планировки.

Приведенные в Проекте исторические данные об исследуемом объекте культурного наследия дают представление об истории его появления, развитии и событиях в годы Великой Отечественной войны.

Так, в Проекте было установлено, что Объект представляет собой братскую могилу расстрелянных немецко-фашистскими захватчиками советских граждан в 1942 г. Исходя из описания следует, что событием, с которым непосредственно связан Объект, является оккупация в период с 19 октября 1941 г. по 2 марта 1943 г. Михайловского района Курской области, на территории которого в тот период располагалось село Веретенино. В Государственном архиве Курской области сохранился «Протокол опроса граждан д. Веретенино Веретенинского сельсовета Михайловского района Курской области о карательной операции в деревне», датированный 14 ноября 1943 г. Этот документ, очевидно, содержит сведения о событии, связанном с возникновением Объекта. Согласно источнику, очевидцы рассказали следующее: «В 1942 году 15 октября в Веретенино приехали немцы. Вместе с ними приехали немецкие холоуи: бургомистр из Михайловки Козлов, сотрудник полиции Щеголев, немецкий служащий Дитман и другие. Часа в 2 все село было окружено немцами, конными и пешими, которые открыли стрельбу из автоматов и винтовок. Вечером немцы согнали все население в одно место. Через переводчика офицер предупредил народ, чтобы на площадь явились все, не исключая стариков, детей и больных. От здания школы собравшихся погнали строго по 4 человека под конвоем автоматчиков на поселок, расположенный в 2 километрах от дер[евни] Веретенино. В это время наша деревня уже вся горела. В поселке мужчин выделили и посадили в один сарай, женщин — в другой сарай, где находились немецкие кони. На второй день женщин выпустили из сарая (частью они сами разбежались), а мужчин держали под арестом до 19 октября. 19 октября перед вечером у мужчин отобрали ценные вещи: шубы, сапоги, валенки, шапки, затем под пулеметами погнали к лесу Опажья, где их расстреляли. Всего в этот день

было убито 96 человек, в том числе подростки: Панченков Михаил, Никулин и др. Кривченкову Евдокию (рожд[ения] 1928 г.), лежавшую при смерти, фашистские бандиты застрелили в подвале на постели. 70-летняя Мак. Агафья сгорела в собственной хате, когда жгли село немецкие изверги. <...> Из дер[евни] Веретенино немцы вывезли на сотнях подвод хлеб, картофель, одежду, обувь и прочие вещи, также угнали скот, истребили птицу и т.д.». Из приведенного фрагмента следует, что 19 октября 1942 г. у леса Опажье было расстреляно 96 человек, однако из технической документации следует, что в братской могиле на территории рассматриваемого Объекта было захоронено 64 человека. На мемориальные же таблицы, закрепленные на постаменте памятника, занесено 66 фамилий. В этой связи можно предположить, что первоначально были известны фамилии 64 человек, а позднее, в ходе работ по установлению данных о погибших, была найдена информация еще о двух захороненных жителях.

На братской могиле был установлен памятник, который представляет собой скульптуру скорбящей женщины, придерживающей спадающий платок. Фигура установлена на высокий постамент, с закрепленными на нем тремя мемориальными плитами (одна спереди и по одной на боковых сторонах). На лицевой мемориальной плите дополнительно содержится надпись: «Здесь захоронены жители д. Веретенино, замученные немецко-фашистскими захватчиками в октябре 1942 года». О дате создания памятника информации обнаружить не удалось, очевидно, что скульптура была установлена ранее 1970-х гг.

В 1970-е гг., судя по историческим фотографиям этого периода, были проведены работы по благоустройству памятника.

На 1986 г. над захоронением шефствовала школа № 4 города Железногорска.

22 июня 2023 г. мемориальный комплекс «Урочище Опажье» посетили судьи и работники Железногорского городского суда. Они возложили цветы к мемориалу и почтили память погибших минутой молчания. Среди похороненных в братской могиле есть родственники председателя Железногорского суда Натальи Солодухиной – семья Кривченковых.

Разработчиком представлен список используемой при исследовании литературы и библиографических источников, иллюстративный материал архивных исследований.

В Проекте отмечено, что исследуемая территория расположена вдоль автомобильной дороги к северо-востоку от с. Веретенино и юго-востоку от г. Железногорск, напротив расположена автобусная остановка.

Современная планировочная структура территории Объекта представляет собой прямоугольный участок мемориального комплекса «урочище Опажье», огороженный низкой оградой, со скульптурой на постаменте на центральной оси участка, с небольшими курганами и скамейками возле них, надгробными плитами, рассредоточенными по территории. Скульптура «Скорбящая женщина, снимающая платок» представляет собой фигуру женщины в длинном платье с платком на плечах, с пучком волос, правая рука в согнутом положении держит платок на уровне груди, и установлена на высоком постаменте с памятными плитами. Памятные плиты из темного мрамора с именами погибших установлены на лицевой и боковых сторонах постамента; имеется мемориальная надпись на плите лицевой стороны: «Здесь захоронены жители д. Веретенино, замученные

немецко-фашистскими захватчиками в октябре 1942 года».

Результатом камеральной обработки данных, историко-архитектурного и историко-градостроительного анализов территории проектирования, является историко-культурный опорный план. При составлении чертежа проанализированы исторические и современные планы села, планировочная структура, застройка, природный и антропогенный ландшафт. Историко-культурный опорный план разработан в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ, Положением о зонах охраны объектов культурного наследия (постановление Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 № 972) и ГОСТ Р 59124-2020 «Сохранение объектов культурного наследия состав и содержание научно-проектной документации проекта зон охраны. Общие требования».

Отмечено, что приказом Комитета по охране объектов культурного наследия Курской области от 15.07.2022 № 05.4-08/838 «Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила расстрелянных советских граждан немецко-фашистскими захватчиками в 1942 году. Захоронено 64 человека. У могилы установлена скульптура», 1942 г., расположенного по адресу: Курская область, Железногорский район, Веретенинский сельсовет, с. Веретенино» утверждены границы и режим использования территории памятника. Приказом Комитета по охране объектов культурного наследия Курской области от 15.07.2022 № 05.4-08/851 «Об утверждении графического описания местоположения границ защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила расстрелянных советских граждан немецко-фашистскими захватчиками в 1942 году. Захоронено 64 человека. У могилы установлена скульптура», 1942 г. (Курская область, Железногорский район, Веретенинский сельсовет, с. Веретенино)» утверждено графическое описание местоположения границ защитной зоны памятника.

В результате анализа объемно-пространственной структуры исследуемой территории Разработчиком выявлена историческая застройка, а также иные рядовые объекты, возведенные в период сер. XX – настоящего времени.

По результатам историко-культурных (историко-градостроительных и историко-архитектурных) исследований, проводимых с целью получения информации о периодах формирования и развития для выявления степени сохранности исторической среды и основных градостроительных элементов в объёмно-планировочном каркасе изучаемой территории, Разработчиком сделаны следующие выводы:

*1. В настоящее время исследуемый Объект продолжает играть значительную роль в формировании исторической и мемориальной композиционной структуры территории своего расположения. В границах территории, прилегающей к месторасположению Объекта, произрастает растительность, частично закрывающая обзор на Объект.*

*2. На территории исследования расположены элементы современной застройки – рядовые объекты (как правило одноэтажные жилые дома), не нарушающие композиционно-пространственную целостность средового окружения. Архитектурно-градостроительные доминанты и диссонирующие объекты на территории исследования отсутствуют.*

3. *Объёмно-пространственный и архитектурный облик территории исследования имеет хорошую степень сохранности: планировка и направление дорог, сохранены согласно обозначенным на схеме историко-культурного опорного плана линиям застройки кварталов, вокруг Объекта расположены высокоствольные деревья и кустарники. Данные выводы позволяют охарактеризовать историческую среду территории исследования как преимущественно сохранную.*

Данные, полученные в процессе проведения анализа, являются основой для обоснования границ и состава зоны охраны объекта культурного наследия и регламентов градостроительного регулирования.

Ландшафтно-визуальный анализ композиционных связей Объекта, окружающей застройки и ландшафтного окружения в составе подраздела 2 экспертируемого Проекта выполнен Разработчиком для определения зоны композиционно-видового влияния объекта культурного наследия, характеристик культурного ландшафта территории, условий восприятия объекта культурного наследия и его видовых раскрытий, композиционных связей, параметров допустимого объёмно-пространственного развития окружающей застройки.

Так в Проекте отмечено следующее:

*Объект расположен к северо-востоку от села Веретенино Железнодорожного района Курской области, вдоль автомобильной дороги. Объект окружен густым высокоствольным озеленением с вкраплениями малоэтажной застройки, через дорогу от Объекта расположено Михайловское железнорудное месторождение.*

*Ландшафт исследуемой территории характеризуется равнинным рельефом, с незначительными возвышениями до 190 м по Б.С. к востоку от Объекта в Михайловском железнорудном месторождении.*

*В процессе ландшафтно-визуального анализа было выявлено, что застройка территории исследования представлена объектами малоэтажной застройки.*

*На местности проведен анализ визуальных характеристик исследуемого Объекта: выявлены границы бассейна видимости, трассы основного композиционно-видового раскрытия и фрагментарного видового восприятия, зона наилучшего зрительного восприятия. Результаты нанесены на чертеж ландшафтно-визуального анализа. Бассейн видимости объекта составляет до 50 м при движении с запада на восток и до 30 м с юга на север.*

*Зона непосредственной видимости Объекта находится в основном в северо-восточном направлении от участка, на котором расположен Объект. Бассейн видимости вследствие наличия растительности вокруг памятника имеет ограниченное распространение.*

*Современная планировочная структура представляет собой прямоугольный участок территории около автомобильной дороги, на котором установлена скульптура скорбящей женщины на постаменте и фланкирующие скульптуру плиты с мемориальными табличками.*

*Трасса основного композиционно-видового раскрытия объекта культурного наследия расположена по автомобильной дороге к востоку от памятника вдоль участка перед Объектом длиной до 30 м. На этом расстоянии восприятие историко-культурной среды происходит практически непрерывно.*

*Трасса фрагментарного восприятия объекта культурного наследия*

*расположена по автомобильной дороге к востоку от Объекта.*

*Зона наилучшего восприятия объекта культурного наследия локализована в границах земельного участка, на котором расположен Объект и фрагмента автомобильной дороги напротив памятника.*

По результатам ландшафтно-визуального анализа Разработчиком сделаны следующие выводы:

*1. Основными факторами, влияющими на видовое раскрытие памятника, являются: объемные параметры окружающей застройки (высотность, протяженность), соотношение свободных и застроенных участков, наличие высокоствольного озеленения на территории исследования, ширина улиц и месторасположение наблюдателя в пространстве территории. Так, современное окружение исследуемого объекта культурного наследия сформировано преимущественно высокоствольным озеленением и кустарниками вокруг Объекта, с востока расположена дорога.*

*2. Наиболее целостный и гармоничный силуэт имеет участок вдоль автомобильной дороги с востока от Объекта длиной до 30 м. При движении на этом расстоянии обеспечивается практически непрерывное восприятие историко-культурной среды и Объекта в динамике.*

*3. Бассейн видимости позволил определить зону наилучшего зрительного восприятия памятника, что обосновывает установление границ охранной зоны. Бассейн видимости Объекта составляет до 50 м при движении с запада на восток и до 30 м с юга на север.*

Данные, полученные в процессе проведения анализа, являются основой для обоснования границ зон охраны и градостроительного регулирования в сложившейся застройке.

Разработчиком представлены обоснования принятых проектных решений, основой которых стали совокупные результаты историко-культурного, ландшафтно-визуального исследований.

По результатам проведенного комплексного историко-культурного исследования территории, Разработчиком сделаны обобщающие исследования выводы:

*1. В настоящее время исследуемый Объект продолжает играть значительную мемориальную и историческую роль в формировании композиционной структуры территории. В границах территории, прилегающей к месторасположению Объекта, локализованы высокоствольные растительные насаждения, ограничивающие обзор и целостное восприятие Объекта.*

*2. Архитектурное окружение территории исследования представлено немногочисленной малоэтажной (до 4-х этажей) застройкой садоводческого дачного товарищества. Также на исследуемой территории находятся элементы современной застройки, которые не нарушают композиционно-пространственную целостность окружающей среды. Архитектурно-градостроительные доминанты и диссонирующие объекты отсутствуют.*

*3. Объёмно-пространственный и архитектурный облик исследуемой территории характеризуется хорошей степенью сохранности: планировка и направление дорог в целом сохранены. Около Объекта расположены высокоствольные деревья, а дисгармоничная застройка отсутствует. Эти*

выводы позволяют оценить историческую среду исследуемой территории как преимущественно сохранныю.

4. Современное окружение исследуемого объекта культурного наследия сформировано преимущественно высокоствольным озеленением и кустарниками вокруг Объекта, а также вкраплениями малоэтажной застройки.

5. Наиболее целостный и гармоничный силуэт имеет участок по автомобильной дороге к востоку от объекта вдоль участка перед Объектом длиной до 30 м. На этом расстоянии восприятие историко-культурной среды происходит практически непрерывно.

6. Бассейн видимости позволил определить зону наилучшего зрительного восприятия памятника, что обосновывает установление границ охранной зоны. Бассейн видимости объекта составляет до 50 м при движении с запада на восток и до 30 м с юга на север.

Таким образом в Проекте было обосновано установление охранной зоны объекта культурного наследия «ОЗ».

Проектом предлагается установить охранную зону объекта культурного наследия «ОЗ» для обеспечения сохранности восприятия объекта культурного наследия с ближних секторов видимости на основании результатов ландшафтно-визуального анализа. Охранная зона «ОЗ-1» примыкает к утвержденным границам территории объекта культурного наследия. Отмечено, что к охранной зоне отнесена территория без объектов капитального строительства.

Экспертная комиссия, рассмотрев Проект, отмечает разносторонний и системный подход Авторы к разработке данной части Проекта, достаточность проведённой научно-исследовательской работы, которая позволила обосновать предложенный состав и границы территорий зон охраны объекта культурного наследия. Приведённые в составе Проекта исторические материалы, фотофиксация Объекта, служат наглядной иллюстрацией к историко-градостроительному и визуальному анализам исследуемой территории. Экспертная комиссия отмечает полноту представленных материалов, ставших основанием для подготовки утверждаемой итоговой части Проекта (раздел III).

*Характеристика раздела III «Проект зон охраны (итоговая часть)»:*

Раздел III Проекта включает текстовый и графический материалы. Описание границ территорий зон охраны объекта культурного наследия подготовлено Разработчиком Проекта с учётом требований действующего законодательства Российской Федерации. Графическое описание границ территорий зон охраны объекта культурного наследия выполнено в соответствии с формами графического описания местоположения границ, установленными приказом Росреестра от 26.07.2022 № П/0292.

Проект содержит сведения о границах территорий зон охраны, а именно: описание границ с приложением таблицы координат характерных точек, соответствующих местной системе координат МСК-46 (зона 1), схему характерных точек плана границ. Площадь объекта указывается в квадратных метрах с округлением до 1 кв. м. Значения координат характерных точек границ объекта приводятся в метрах с округлением до 0,01 м в указанной выше системе координат. В Проекте использован следующий метод определения координат характерной

точки: метод спутниковых геодезических измерений (определений). Контуры являются замкнутыми. Список характерных точек границ завершается номером начальной точки.

Представленные в Проекте режимы использования земель и земельных участков, требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия выполнены Разработчиком на основании проведенных комплексных исследований и требований Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, установленного постановлением Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 № 972.

Графические материалы раздела III Проекта представлены картой (схемой) зон охраны объекта культурного наследия на геоподоснове (лист 5), картой (схемой) зон охраны объекта культурного наследия на карте кадастрового деления (лист 6).

Основной чертеж (карта (схема) зон охраны объекта культурного наследия), режимы использования земель и земельных участков и требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия приводятся в приложениях № 1 и № 2 к настоящему заключению соответственно.

#### **Обоснования вывода экспертизы:**

Экспертной комиссией установлено, что представленная на экспертизу научно-проектная документация «Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила расстрелянных советских граждан немецко-фашистскими захватчиками в 1942 году. Захоронено 64 человека. У могилы установлена скульптура», 1942 г., расположенного по адресу: Курская область, Железногорский район, Веретенинский сельсовет, с. Веретенино, шифр: 2024/149», выполненная в 2025 г. обществом с ограниченной ответственностью «Научно-исследовательский центр проектирования и историко-культурных экспертиз» (ООО «НИЦ ПИИКЭ»), разработана с соблюдением требований Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», состав обосновывающей и утверждаемой частей Проекта, соответствуют требованиям Положения о зонах охраны объектов культурного наследия, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 № 972 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации».

В рамках научно-проектной документации Разработчиком были изучены архивные материалы, определены основные видовые точки визуального восприятия Объекта, проанализировано окружение Объекта, на основании камеральных исследований составлен историко-культурный опорный план исследуемой территории и схема ландшафтно-визуального анализа композиционных и видовых связей объекта культурного наследия, окружающей

застройки и ландшафтного окружения, и выполнен проект зон охраны объекта культурного наследия.

Материалы обосновывающей части Проекта стали основанием для разработки утверждаемой части Проекта. Проведённые историко-культурные исследования выполнены в полном объёме и являются достаточными для обоснования разработанного проекта зон охраны объекта культурного наследия и требований к градостроительным регламентам, режимов использования земель и земельных участков в границах территорий зон охраны объекта культурного наследия.

Особый режим использования земель и земельных участков и требования к градостроительным регламентам в границах охранной зоны объекта культурного наследия выполнен Разработчиком на основании проведенных комплексных исследований и пункта 9 Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, установленного постановлением Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 № 972.

Детально проанализировав все пункты предлагаемых проектом режимов использования земель и земельных участков и требований к градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия, экспертная комиссия отмечает, что они соответствуют требованиям действующего законодательства в области государственной охраны объектов культурного наследия. Предлагаемые проектом режимы использования земель и земельных участков и требования к градостроительным регламентам направлены на обеспечение сохранности объекта культурного наследия в его сложившейся среде, на сохранение его градостроительной роли в объёмно-пространственной структуре прилегающей территории, визуальных связей и секторов обзора.

Предложенные в научно-проектной документации режимы использования земель и земельных участков и требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия определены с учётом историко-культурной ценности территории, её подлинности, степени сохранности и трансформации планировочной, объёмно-пространственной, ландшафтной и мемориальной структур территории, условий визуального восприятия объекта культурного наследия в его исторической среде на сопряженной с ним территории.

Определяемые Проектом режимы использования земель и земельных участков и требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия направлены на обеспечение гарантий сохранения объекта культурного наследия в сложившейся среде при ведении хозяйственной деятельности.

Графическое обеспечение Проекта комиссия экспертов считает достаточным. Экспертная комиссия признает состав и объём исследовательских и проектных материалов достаточным. Представленный Проект отвечает поставленным задачам и цели, обладает необходимой полнотой и информативностью, что позволяет сделать обоснованный вывод экспертизы и принять обоснованные решения относительно предлагаемых проектом границ территорий зон охраны объекта культурного наследия, а также режимов использования земель и земельных участков и требований к градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия.

### **Вывод экспертизы:**

Научно-проектная документация «Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила расстрелянных советских граждан немецко-фашистскими захватчиками в 1942 году. Захоронено 64 человека. У могилы установлена скульптура», 1942 г., расположенного по адресу: Курская область, Железногорский район, Веретенинский сельсовет, с. Веретенино, шифр: 2024/149», выполненная в 2025 г. обществом с ограниченной ответственностью «Научно-исследовательский центр проектирования и историко-культурных экспертиз» (ООО «НИЦ ПИИКЭ»), **СООТВЕТСТВУЕТ (положительное заключение)** требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

Экспертная комиссия рекомендует указанный проект зон охраны объекта культурного наследия к утверждению в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

### **Перечень приложений к настоящему акту экспертизы:**

Приложение № 1. Карта (схема) зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила расстрелянных советских граждан немецко-фашистскими захватчиками в 1942 году. Захоронено 64 человека. У могилы установлена скульптура», 1942 г., расположенного по адресу: Курская область, Железногорский район, Веретенинский сельсовет, с. Веретенино.

Приложение № 2. Режимы использования земель и земельных участков и требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила расстрелянных советских граждан немецко-фашистскими захватчиками в 1942 году. Захоронено 64 человека. У могилы установлена скульптура», 1942 г., расположенного по адресу: Курская область, Железногорский район, Веретенинский сельсовет, с. Веретенино.

В соответствии с пунктом 27 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 № 530, к настоящему экспертному заключению прилагаются копии документов и материалов, указанных в перечне документов, представленных заказчиком или полученных экспертом самостоятельно, а также документов и материалов, полученных и собранных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы: «Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила расстрелянных советских граждан немецко-фашистскими захватчиками в 1942 году. Захоронено 64 человека. У могилы установлена скульптура», 1942 г., расположенного по адресу: Курская область, Железногорский район, Веретенинский сельсовет, с. Веретенино, шифр: 2024/149», выполненный в 2025 г. обществом с ограниченной ответственностью «Научно-исследовательский центр проектирования и историко-культурных экспертиз» (ООО «НИЦ ПИИКЭ»); копии протоколов заседаний экспертной комиссии; фотографические изображения объекта, полученные в ходе проведения

экспертизы.

Настоящий акт государственной историко-культурной экспертизы оформлен в электронном виде с приложениями и документами, прилагаемыми к настоящему акту и являющимися его неотъемлемой частью, подписан усиленными квалифицированными электронными подписями.

Дата оформления акта экспертизы: **27 января 2025 года.**

Председатель экспертной комиссии:

**Г.Г.Павлова**

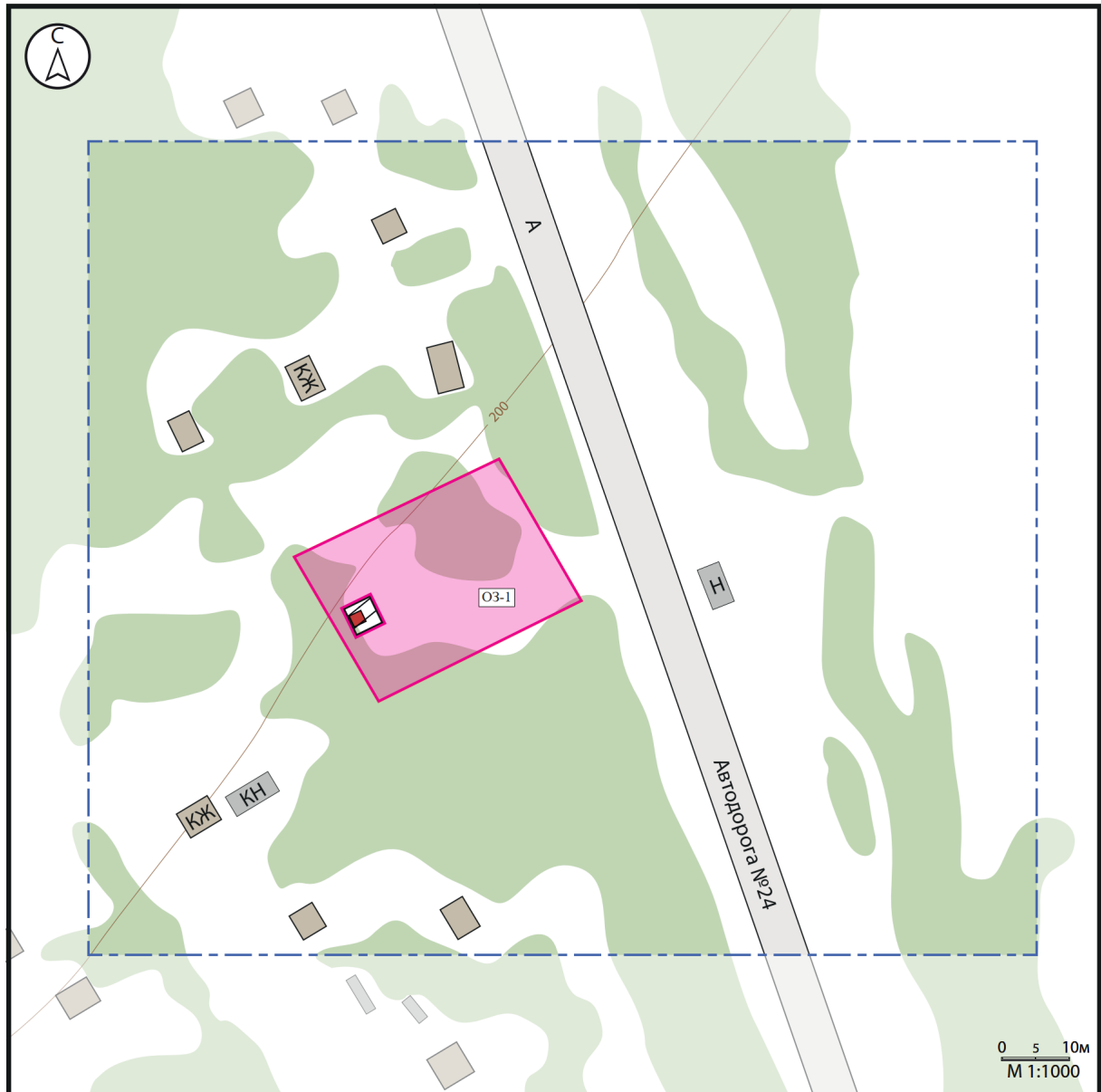
Ответственный секретарь экспертной комиссии

**Е.М.Федосеева**

Член экспертной комиссии:

**В.Ю.Жомир**

**Карта (схема) зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила расстрелянных советских граждан немецко-фашистскими захватчиками в 1942 году. Захоронено 64 человека. У могилы установлена скульптура», 1942 г., расположенного по адресу: Курская область, Железногорский район, Веретенинский сельсовет, с. Веретенино**



**Условные обозначения:**

**1. Ценностная характеристика застройки:**



- объект культурного наследия регионального значения «Братская могила расстрелянных советских граждан немецко-фашистскими захватчиками в 1942 году. Захоронено 64

человека. У могилы установлена скульптура», 1942 г., расположенный по адресу: Курская область, Железногорский район, Веретенинский сельсовет, с. Веретенино



- границы территорий объекта культурного наследия, утвержденные приказом Комитета по охране объектов культурного наследия Курской области от 15.07.2022 № 05.4-08/838

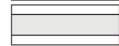
## 2. Планировочная структура и элементы ландшафта:



- объекты городской застройки



- хозяйственные строения



- улично-дорожная сеть

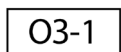


- озеленение

## 3. Состав зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила расстрелянных советских граждан немецко-фашистскими захватчиками в 1942 году. Захоронено 64 человека. У могилы установлена скульптура», 1942 г., расположенного по адресу: Курская область, Железногорский район, Веретенинский сельсовет, с. Веретенино:



- охранный зона (ОЗ)



- индекс зон охраны

**Режимы использования земель и земельных участков и требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила расстрелянных советских граждан немецко-фашистскими захватчиками в 1942 году. Захоронено 64 человека. У могилы установлена скульптура», 1942 г., расположенного по адресу: Курская область, Железногорский район, Веретенинский сельсовет, с. Веретенино**

**Особый режим использования земель в границах охранной зоны (ОЗ)**

**В границах ОЗ-1 разрешается:**

- проведение работ по благоустройству и озеленению территории, оборудование территории освещением, скамейками, урнами;
- установка информационных (навигационных) указателей туристического назначения;
- размещение мобильных элементов информационно-декоративного оформления событийного характера, включая праздничное оформление, устанавливаемых на срок проведения публичных мероприятий;
- проведение санитарных рубок древесно-кустарниковой растительности;
- проведение мероприятий пожарной безопасности;
- ремонт существующих строений и сооружений;
- ремонт, техническая модернизация дорог, проездов без их расширения;
- прокладка, ремонт, реконструкция подземных инженерных коммуникаций с последующей рекультивацией нарушенных участков.

**В границах ОЗ-1 запрещается:**

- строительство объектов капитального строительства и возведение некапитальных строений, сооружений, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и регенерацию окружающей среды объекта культурного наследия;
- ведение хозяйственной деятельности, проведение любых работ, связанных с загрязнением воздушного бассейна, почв, грунтовых и подземных вод, поверхностных стоков, нарушением почвенного покрова;
- ведение хозяйственной деятельности, проведение любых работ, нарушающих целостность, сохранность объекта культурного наследия;
- вырубка зеленых насаждений, за исключением санитарных рубок;
- прокладка автомобильных дорог;
- размещение автомобильных парковок;
- прокладка наземных и воздушных инженерных коммуникаций, в том числе высоковольтных линий электропередачи, установка вышек мобильной связи;
- возведение глухих ограждений;
- размещение рекламных конструкций, вывесок, щитов, баннеров и (или) конструкций для них;

- организация свалок и необорудованных мест для мусора.